ที่ วว 0804/ 14607

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 พฤศจิกายน 2543

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเลย

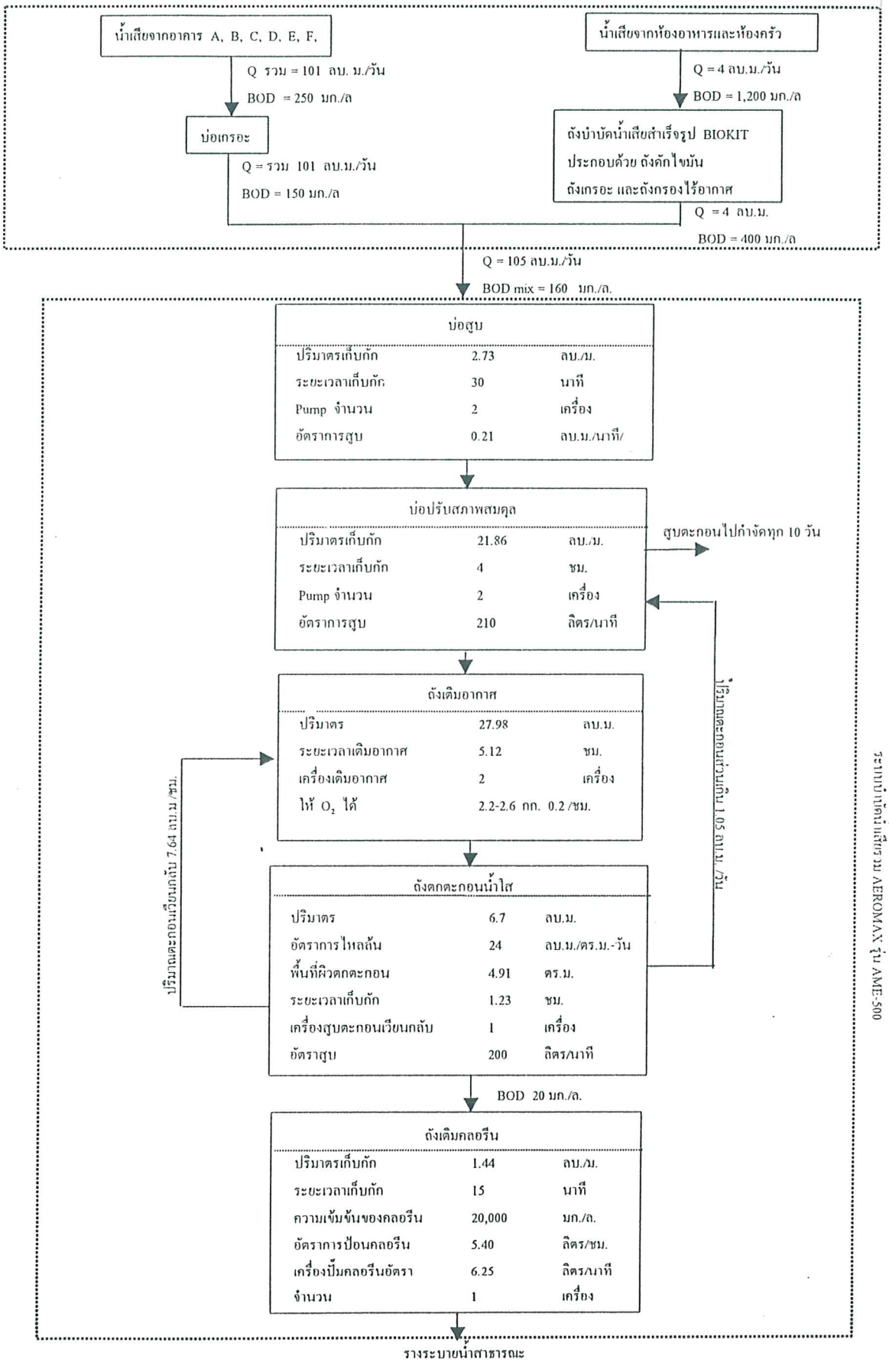
อ้างถึง หนังสือจังหวัดเลย ด่วนมาก ที่ ลย 0017.2 / 17588 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2543

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเลย แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดเลย ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มีจำนวนห้องพักรวม 159 ห้อง ตั้งอยู่เทศบาลเมืองเลย ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย จัดทำโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2543 คณะกรรมการมีมติเห็นชอบและให้เพิ่มเติมข้อมูลมาตรการป้องกันผลกระทบและแผนการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...



รูปที่ 3 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

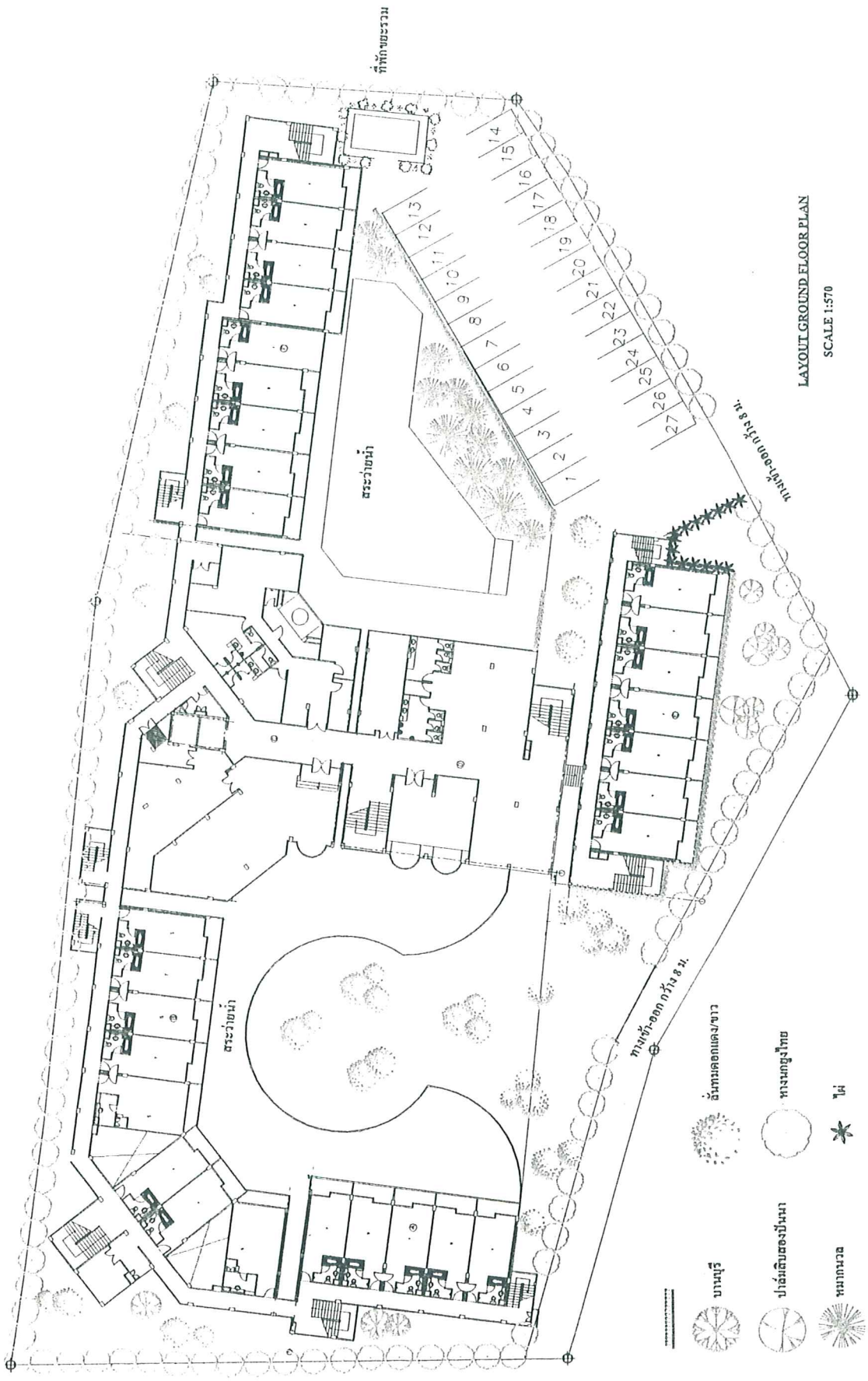
สำนักงานขอให้จังหวัดเลย โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาตนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย ชวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 2792792, 2714232-8 ต่อ 152
โทรสาร. 2785469, 2713226



รูปที่ 4 การตกแต่งภูมิสถาปัตย์บริเวณพื้นที่โครงการ

ที่ วว 0804/ 14607

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 พฤศจิกายน 2543

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเลย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเลย ด่วนมาก ที่ ลย 0017.2 / 17588 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2543

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเลย แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดเลย ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด มีจำนวนห้องพักรวม 159 ห้อง ตั้งอยู่เทศบาลเมืองเลย ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย จัดทำโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด ในคราวประชุมครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 1 กันยายน 2543 คณะกรรมการมีมติเห็นชอบและให้เพิ่มเติมข้อมูลมาตรการป้องกันผลกระทบและแผนการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...

มาตรการ การชดเชยของความสูญเสียของระบบนิเวศในทะเลตลอดช่วงอายุโครงการ โดยประเมินทรัพยากรที่มีอยู่ในธรรมชาติแทนการวิเคราะห์โดยใช้มูลค่าของทรัพยากรที่เราไปจับมาจากระบบนิเวศนั้น มูลค่าที่คำนวณได้เป็นมูลค่าที่แสดงถึงสมรรถนะของมาตรการชดเชย และการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ โดยที่ไม่ได้มองว่าจะจับปลาได้มากน้อยเพียงใด การหักต้นทุนการประมง จากราคาสัตว์น้ำตามธรรมชาติที่คำนวณได้นั้น โดยหักต้นทุนการประมงทั้งมูลค่าผลกระทบและมูลค่าการชดเชย โดยหาผลแตกต่างของมูลค่าทั้งสองอย่างแล้ว จึงหักต้นทุนการประมง ทำให้มีการตีความตรงนี้เปลี่ยนไป เช่น เมื่อหักต้นทุนการประมงแล้วมีค่าเป็นบวก ชาวประมง ควรจะประมงสัตว์น้ำจำนวนนั้นเพราะมีกำไร ซึ่งมันเป็นคนละวัตถุประสงค์ ซึ่งเราประเมินว่ามาตรการการชดเชยนั้นมันคุ้มหรือไม่คุ้มกับผลกระทบที่เกิดขึ้น สำนักงานฯ พิจารณาดูแล้วเห็นว่ายอมรับได้ เนื่องจากในการประเมินผลกระทบทั้งระบบนิเวศนั้น โครงการได้ประเมินทางอ้อม และได้อธิบายว่า ธุรกิจประมงมีความสัมพันธ์กับระบบนิเวศอย่างไร

ประเด็นที่ 1.6 การคำนวณผลตอบแทนโครงการปะการัง ให้พิจารณานำค่า Net Present Value และอัตราผลตอบแทนเสนอไว้ในรายงานด้วยโครงการชี้แจงว่า เนื่องจากโครงการชดเชย Sea Ranching ไม่ได้เป็นการลงทุนของโครงการ เพื่อหวังผลตอบแทนเป็นรูปตัวเงิน แต่เป็นการลงทุนเพื่อเลี้ยงแล้วนำไปปล่อย โดยไม่ได้หวังผลตอบแทนด้านการเงิน จึงไม่เห็นควรที่จะศึกษาผลตอบแทน ฝ่ายเลขาฯ เห็นว่า ยอมรับเพราะเป็นการลงทุนแบบให้เปล่าโดยไม่หวังผลตอบแทน อย่างดีให้บริษัท UPDC รับความเห็นของกรมประมงไปดำเนินการตลอด 25 ปี แทนที่จะเป็น 10 ปี

ประเด็นที่ 1.7 ให้เปรียบเทียบศักยภาพของการประมง การท่องเที่ยวในพื้นที่บ้านกรูดในบริเวณที่มีโรงไฟฟ้าทางโครงการได้ศึกษาปรียบเทียบแนวโน้มผลกระทบที่มีหรือไม่มีโครงการโรงไฟฟ้าต่อเศรษฐกิจของชุมชนด้านการประมงและการท่องเที่ยว สรุปได้ ดังนี้

แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงและธุรกิจ เศรษฐกิจและสังคมของบ้านกรูด กรณีที่ไม่มีโรงไฟฟ้าคาดว่า การประมงชายฝั่งในอนาคตคงจะหมดไปจากบ้านกรูดเพราะ จะถูกพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวมากขึ้น โดยถ้าไม่มีการพัฒนา Urbanization แล้ว แนวโน้มของบ้านกรูดจะมีแหล่งท่องเที่ยวเป็นแบบ Low - rise - development เป็นราคาประหยัด แต่ถ้ามีการพัฒนาเป็นเมืองมากขึ้นในที่สุดแหล่งที่พักอาศัยคงจะเป็นในแนวตั้ง โรงแรมเป็นอาคารในแนวตั้ง เศรษฐกิจจะโตขึ้นมาก แต่ต้องลงทุน Infrastructure ของชุมชน ในประเด็นการเกิดขึ้นของโรงไฟฟ้านั้นชี้ให้เห็นว่า โรงไฟฟ้า

สำนักงานขอให้จังหวัดเลย โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาตนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิชัย ชวเจริญพันธ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 2792792, 2714232-8 ต่อ 152
โทรสาร. 2785469, 2713226

ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์ (ที่เครื่องของแผน)

มาตรการ การชดเชยของความสูญเสียของระบบนิเวศในทะเลตลอดช่วงอายุโครงการ โดยประเมินทรัพยากรที่มีอยู่ในธรรมชาติแทนการวิเคราะห์โดยใช้มูลค่าของทรัพยากรที่เราไปจับมาจากระบบนิเวศนั้น มูลค่าที่คำนวณได้เป็นมูลค่าที่แสดงถึงสมรรถนะของมาตรการชดเชย และการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ โดยที่ไม่ได้มองว่าจะจับปลาได้มากน้อยเพียงใด การหักต้นทุนการประมง จากราคาสัตว์น้ำตามธรรมชาติที่คำนวณได้นั้น โดยหักต้นทุนการประมงทั้งมูลค่าผลกระทบและมูลค่าการชดเชย โดยหาผลแตกต่างของมูลค่าทั้งสองอย่างแล้ว จึงหักต้นทุนการประมง ทำให้มีการตีความตรงนี้เปลี่ยนไป เช่น เมื่อหักต้นทุนการประมงแล้วมีค่าเป็นบวก ชาวประมง ควรจะประมงสัตว์น้ำจำนวนนั้นเพราะมีกำไร ซึ่งมันเป็นคนละวัตถุประสงค์ ซึ่งเราประเมินว่ามาตรการการชดเชยนั้นมันคุ้มหรือไม่คุ้มกับผลกระทบที่เกิดขึ้น สำนักงานฯ พิจารณาดูแล้วเห็นว่ายอมรับได้ เนื่องจากในการประเมินผลกระทบทั้งระบบนิเวศนั้น โครงการได้ประเมินทางอ้อม และได้อธิบายว่า ธุรกิจประมงมีความสัมพันธ์กับระบบนิเวศอย่างไร

ประเด็นที่ 1.6 การคำนวณผลตอบแทนโครงการปะการัง ให้พิจารณานำค่า Net Present Value และอัตราผลตอบแทนเสนอไว้ในรายงานด้วยโครงการชี้แจงว่า เนื่องจากโครงการชดเชย Sea Ranching ไม่ได้เป็นการลงทุนของโครงการ เพื่อหวังผลตอบแทนเป็นรูปตัวเงิน แต่เป็นการลงทุนเพื่อเลี้ยงแล้วนำไปปล่อย โดยไม่ได้หวังผลตอบแทนด้านการเงิน จึงไม่เห็นควรที่จะศึกษาผลตอบแทน ฝ่ายเลขาฯ เห็นว่า ยอมรับเพราะเป็นการลงทุนแบบให้เปล่าโดยไม่หวังผลตอบแทน อย่างดีให้บริษัท UPDC รับความเห็นของกรมประมงไปดำเนินการตลอด 25 ปี แทนที่จะเป็น 10 ปี

ประเด็นที่ 1.7 ให้เปรียบเทียบศักยภาพของการประมง การท่องเที่ยวในพื้นที่บ้านกรูดในบริเวณที่มีโรงไฟฟ้าทางโครงการได้ศึกษาปรียบเทียบแนวโน้มผลกระทบที่มีหรือไม่มีโครงการโรงไฟฟ้าต่อเศรษฐกิจของชุมชนด้านการประมงและการท่องเที่ยว สรุปได้ ดังนี้

แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงและธุรกิจ เศรษฐกิจและสังคมของบ้านกรูด กรณีที่ไม่มีโรงไฟฟ้าคาดว่า การประมงชายฝั่งในอนาคตคงจะหมดไปจากบ้านกรูดเพราะ จะถูกพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวมากขึ้น โดยถ้าไม่มีการพัฒนา Urbanization แล้ว แนวโน้มของบ้านกรูดจะมีแหล่งท่องเที่ยวเป็นแบบ Low - rise - development เป็นราคาประหยัด แต่ถ้ามีการพัฒนาเป็นเมืองมากขึ้น ในที่สุดแหล่งที่พักอาศัยคงจะเป็นในแนวตั้ง โรงแรมเป็นอาคารในแนวตั้ง เศรษฐกิจจะโตขึ้นมาก แต่ต้องลงทุน Infrastructure ของชุมชน ในประเด็นการเกิดขึ้นของโรงไฟฟ้านั้นชี้ให้เห็นว่า โรงไฟฟ้า

สิ่งที่ส่งมาด้วย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโครงการโรงแรมเลยพาเลซ จังหวัดเลย ของบริษัท ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด และมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดเลย ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแล ควบคุม ตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งทำการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด

3. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และการระบายตามที่เสนอไว้ในรายงาน โดยคุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกโครงการ ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำและวิธีเก็บตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

4. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบและการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งรายงานให้จังหวัดเลย หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวด-ล้อมทราบทุกครั้งที่มีการติดตามตรวจสอบ

5. หากโครงการจะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้จังหวัดเลยหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

6. หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และจังหวัดเลย หน่วยงานผู้อนุญาต หรือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิสูจน์ทราบแล้วว่า เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

มาตรการ การชดเชยของความสูญเสียของระบบนิเวศในทะเลตลอดช่วงอายุโครงการ โดยประเมินทรัพยากรที่มีอยู่ในธรรมชาติแทนการวิเคราะห์โดยใช้มูลค่าของทรัพยากรที่เราไปจับมาจากระบบนิเวศนั้น มูลค่าที่คำนวณได้เป็นมูลค่าที่แสดงถึงสมรรถนะของมาตรการชดเชย และการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ โดยที่ไม่ได้มองว่าจะจับปลาได้มากน้อยเพียงใด การหักต้นทุนการประมง จากราคาสัตว์น้ำตามธรรมชาติที่คำนวณได้นั้น โดยหักต้นทุนการประมงทั้งมูลค่าผลกระทบและมูลค่าการชดเชย โดยหาผลแตกต่างของมูลค่าทั้งสองอย่างแล้ว จึงหักต้นทุนการประมง ทำให้มีการตีความตรงนี้เปลี่ยนไป เช่น เมื่อหักต้นทุนการประมงแล้วมีค่าเป็นบวก ชาวประมง ควรจะประมงสัตว์น้ำจำนวนนั้นเพราะมีกำไร ซึ่งมันเป็นคนละวัตถุประสงค์ ซึ่งเราประเมินว่ามาตรการการชดเชยนั้นมันคุ้มหรือไม่คุ้มกับผลกระทบที่เกิดขึ้น สำนักงานฯ พิจารณาดูแล้วเห็นว่ายอมรับได้ เนื่องจากในการประเมินผลกระทบทั้งระบบนิเวศนั้น โครงการได้ประเมินทางอ้อม และได้อธิบายว่า ธุรกิจประมงมีความสัมพันธ์กับระบบนิเวศอย่างไร

ประเด็นที่ 1.6 การคำนวณผลตอบแทนโครงการปะการัง ให้พิจารณานำค่า Net Present Value และอัตราผลตอบแทนเสนอไว้ในรายงานด้วยโครงการชี้แจงว่า เนื่องจากโครงการชดเชย Sea Ranching ไม่ได้เป็นการลงทุนของโครงการ เพื่อหวังผลตอบแทนเป็นรูปตัวเงิน แต่เป็นการลงทุนเพื่อเลี้ยงแล้วนำไปปล่อย โดยไม่ได้หวังผลตอบแทนด้านการเงิน จึงไม่เห็นควรที่จะศึกษาผลตอบแทน ฝ่ายเลขาฯ เห็นว่า ยอมรับเพราะเป็นการลงทุนแบบให้เปล่าโดยไม่หวังผลตอบแทน อย่างดีให้บริษัท UPDC รับความเห็นของกรมประมงไปดำเนินการตลอด 25 ปี แทนที่จะเป็น 10 ปี

ประเด็นที่ 1.7 ให้เปรียบเทียบศักยภาพของการประมง การท่องเที่ยวในพื้นที่บ้านกรูดในบริเวณที่มีโรงไฟฟ้าทางโครงการได้ศึกษาปรียบเทียบแนวโน้มผลกระทบที่มีหรือไม่มีโครงการโรงไฟฟ้าต่อเศรษฐกิจของชุมชนด้านการประมงและการท่องเที่ยว สรุปได้ ดังนี้

แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงและธุรกิจ เศรษฐกิจและสังคมของบ้านกรูด กรณีที่ไม่มีโรงไฟฟ้าคาดว่า การประมงชายฝั่งในอนาคตคงจะหมดไปจากบ้านกรูดเพราะ จะถูกพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวมากขึ้น โดยถ้าไม่มีการพัฒนา Urbanization แล้ว แนวโน้มของบ้านกรูดจะมีแหล่งท่องเที่ยวเป็นแบบ Low - rise - development เป็นราคาประหยัด แต่ถ้ามีการพัฒนาเป็นเมืองมากขึ้นในที่สุดแหล่งที่พักอาศัยคงจะเป็นในแนวตั้ง โรงแรมเป็นอาคารในแนวตั้ง เศรษฐกิจจะโตขึ้นมาก แต่ต้องลงทุน Infrastructure ของชุมชน ในประเด็นการเกิดขึ้นของโรงไฟฟ้านั้นชี้ให้เห็นว่า โรงไฟฟ้า

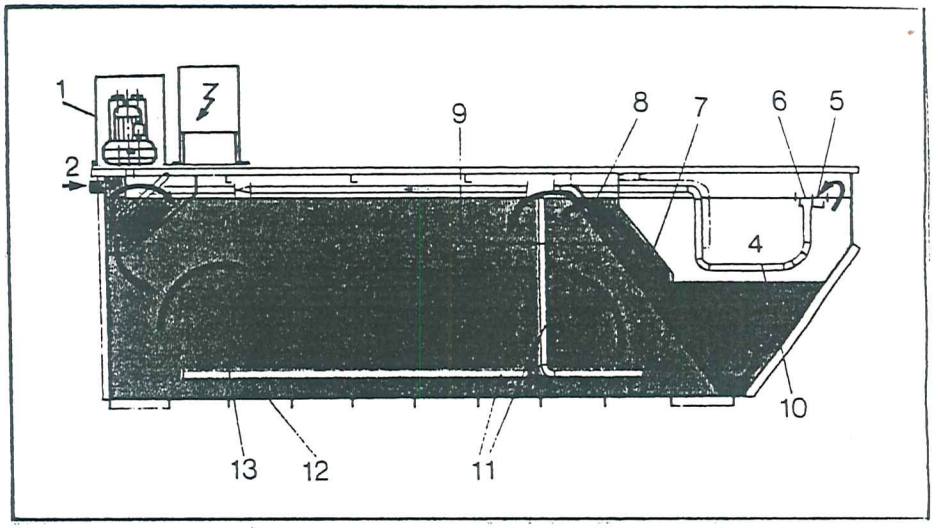
สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

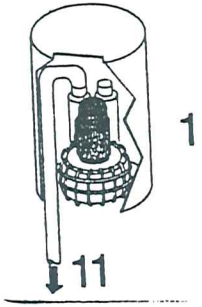
ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

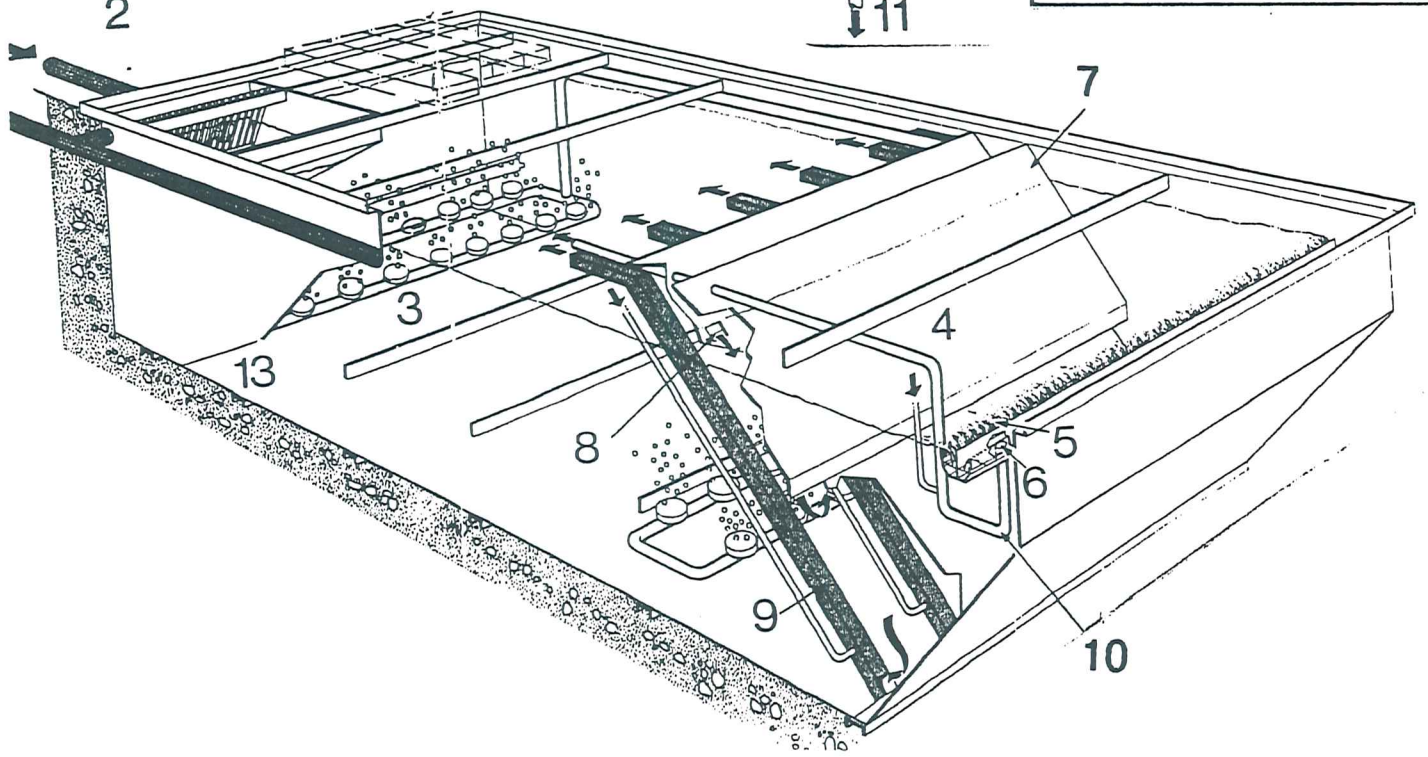
ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำ/คุณภาพน้ำ	**ช่วงก่อสร้าง**			
	1) น้ำเสียจากการทำครัว จัดให้มีภาชนะตะแกรงดักเศษอาหารก่อน	- บริเวณทำครัวของบ้านพักคนงาน	ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างและบ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	2) จัดให้มีลานสำหรับอาบน้ำซักล้าง ทำครัวใกล้ที่พักคนงาน ให้เป็นสัดส่วนโดยเฉพาะ และมีรางระบายน้ำชั่วคราว รวบรวมน้ำเข้าส่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- บริเวณลานอาบน้ำและซักล้างของบ้านพักคนงาน	ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างและบ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	3) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมดและกลบปิดถาวร	- ห้องส้วมของบ้านพักคนงาน	ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างและบ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	4) ให้ผันน้ำเสียส่วนที่ปล่อยซึมลงดินปริมาณ 3 ลบ.ม./วัน มารวมกับน้ำเสียจากการอาบ ซัก ล้าง ปริมาณรวม 60 ลบ.ม./วัน ไปตามรางระบายน้ำ	- บริเวณลานอาบน้ำและซักล้างของบ้านพักคนงาน	ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างและบ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	5) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 60 ลบ.ม./วัน ทำงานโดยระบบ Acticated Sludge (รูปที่ 1) ไว้ที่บริเวณปลายรางระบายน้ำทางทิศใต้ (รูปที่ 2) เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียของคนงานในช่วงก่อสร้าง ก่อนระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลและลำรางสาธารณะ	- บริเวณลานอาบน้ำและซักล้างของบ้านพักคนงาน	ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	ผู้รับเหมาก่อสร้างและบ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	ช่วงดำเนินการ			
	1) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องกลต่าง ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด เพื่อใช้งานและสำรองให้ระบบพร้อมใช้ได้ตลอดเวลา	- บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โรงแรมเลยพาเลซ
	2) ให้ตรวจสอบปริมาณไขมันที่สะสมและตักออกทุก ๆ สัปดาห์จากบ่อดักไขมันของห้องครัวหลักของโรงแรม และบ่อดักไขมันใน	- ที่บ่อดักไขมันใต้ช่องลิฟท์และบ่อดักไขมันระบบบำบัดรวม	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โรงแรมเลยพาเลซ

The MINIBLOC AP

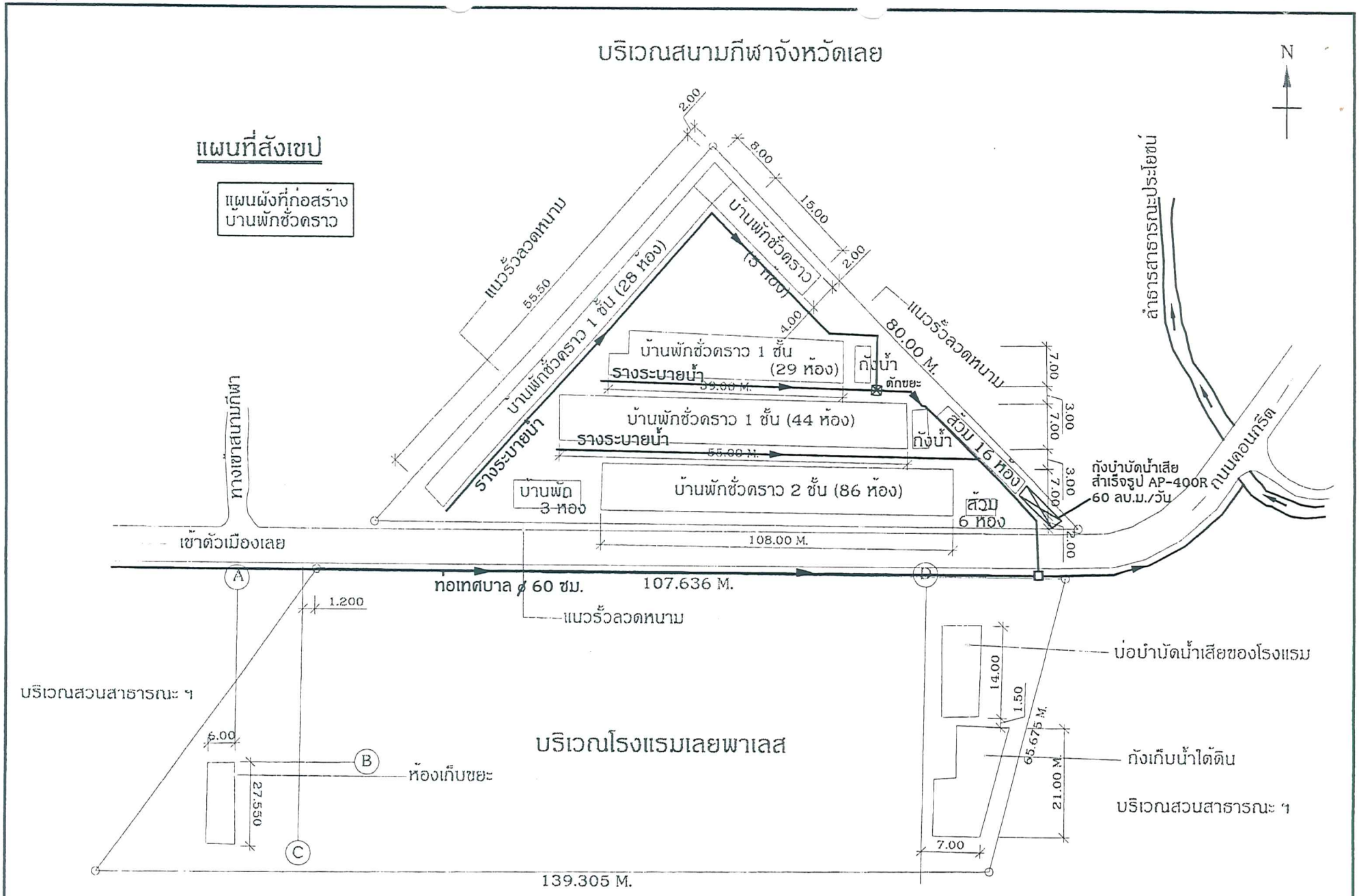
Cross-section showing principle of operation







1. Electric blower set
2. Raw water inlet
3. Extended aeration
4. Clarification
5. Treated water collection
6. Scum collection
7. Baffle
8. Communication port
9. Sludge recirculation
10. Scum pumping (optional)
11. Air feed
12. Safety stabilisation ports
13. Vibrair diffuser



รูปที่ 2 แนวผันน้ำใช้ในระหว่างก่อสร้างเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

หน่วยงานที่ขอรับการประเมิน	ผลการประเมิน	หมายเหตุ
๓) ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ในกำกับของกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ที่ขอรับการประเมินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ของประเทศ ประจำปี ๒๕๖๗	๓.๑ ผลการประเมินความเสี่ยงด้านไซเบอร์ (Cyber Risk Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ๓.๒ ผลการประเมินความพร้อมรับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ (Cyber Resilience Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ	
๔) ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ในกำกับของกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ที่ขอรับการประเมินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ของประเทศ ประจำปี ๒๕๖๗	๔.๑ ผลการประเมินความเสี่ยงด้านไซเบอร์ (Cyber Risk Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ๔.๒ ผลการประเมินความพร้อมรับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ (Cyber Resilience Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ	
๕) สถาบันวิทยบริการจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ที่ขอรับการประเมินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ของประเทศ ประจำปี ๒๕๖๗	๕.๑ ผลการประเมินความเสี่ยงด้านไซเบอร์ (Cyber Risk Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ๕.๒ ผลการประเมินความพร้อมรับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ (Cyber Resilience Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ	
๖) สถาบันการแพทย์ฉุกเฉินแห่งชาติ ที่ขอรับการประเมินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ของประเทศ ประจำปี ๒๕๖๗	๖.๑ ผลการประเมินความเสี่ยงด้านไซเบอร์ (Cyber Risk Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ๖.๒ ผลการประเมินความพร้อมรับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ (Cyber Resilience Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ	
๗) ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ที่ขอรับการประเมินเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ของประเทศ ประจำปี ๒๕๖๗	๗.๑ ผลการประเมินความเสี่ยงด้านไซเบอร์ (Cyber Risk Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ ๗.๒ ผลการประเมินความพร้อมรับมือภัยคุกคามทางไซเบอร์ (Cyber Resilience Assessment) ของหน่วยงานโครงสร้างพื้นฐานสำคัญทางสารสนเทศ	

ตำบลบ้านโอ่ อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	ความต้องการของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	ความคาดหวังต่อการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย	กลยุทธ์ในการบริหารจัดการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
1) ประชาชนในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ประชาชนในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของประชาชนในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ประชาชนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ประชาชนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
2) เกษตรกรในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	เกษตรกรในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของเกษตรกรในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้เกษตรกรในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้เกษตรกรในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
3) ผู้ประกอบการในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผู้ประกอบการในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของผู้ประกอบการในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ผู้ประกอบการในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ผู้ประกอบการในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
4) ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
5) นักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	นักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้นักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้นักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
6) ผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมในเขตตำบลบ้านโอ่	- ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น - ต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ระดับการมีส่วนร่วม				
1) ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่	ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ผู้ใช้ถนนสัญจรไปมาในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
2) ครูและนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่	ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ครูและนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ ต้องการรับรู้ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และต้องการมีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ระดับการมีส่วนร่วมของครูและนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ ส่วนใหญ่อยู่ในระดับการให้ข้อมูล	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครูและนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการประชุมประชาคมหมู่บ้านเพื่อให้ครูและนักเรียนในโรงเรียนในเขตตำบลบ้านโอ่ได้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจในการดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

w:\word\tailoei\draft\T-c5

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	มาตรฐาน และควบคุมให้มีการเติมคลอรีน รวมทั้งทำการกรองอีกครั้งด้วย Rapid Sand Filter ก่อนปล่อยออกจากโครงการ			
2. การใช้น้ำ	**ช่วงก่อสร้าง**			
	1) รณรงค์ให้พนักงานและคนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัทผู้รับเหมา และ - บ.ซี.พี.เค. อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	2) ดูแลรักษาความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัทผู้รับเหมา และ - บ.ซี.พี.เค. อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	ช่วงดำเนินการ			
	1) ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในโรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	2) ดูแลรักษาความสะอาด สภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องของถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	- ถังเก็บน้ำสำรองของโรงแรมทั้ง 3 ถัง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	3) นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ หรือทำความสะอาดพื้นถนนรวมทั้งใช้รดน้ำต้นไม้และสนามในสวนสาธารณะในบริเวณข้างเคียง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	- ภายในโรงแรม และสวนสาธารณะเฉลิมพระเกียรติ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	4) รณรงค์ให้มีการประหยัดการใช้น้ำทั้งในส่วนของแขกผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโรงแรม	- ภายในโรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
3. การจัดการขยะมูลฝอย	**ช่วงก่อสร้าง**			
	1) จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นที่ และเป็นระเบียบไม่ปล่อยให้กลาดเกลื่อนหลายจุด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างและ บ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3) จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอย จำนวน 2 ห้อง คือห้องเก็บรวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวกับห้องเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารโรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ฉีดล้าง ห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่ทางเทศบาลดำเนินการเก็บขนเสร็จ	- บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	5) เสนอให้รวบรวมเศษอาหารจากห้องครัวแยกเป็นสัดส่วนโดยเฉพาะสำหรับนำไปเลี้ยงสัตว์ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ของโรงแรมควรจัดเตรียมถังพลาสติกขนาด 50 ลิตร และ 100 ลิตร ด้วยจำนวนที่พอเพียง พร้อมฝาปิดมิดชิด ในห้องเก็บรวบรวมดังกล่าว และดำเนินการรักษาความสะอาดและสุขอนามัย ดังนี้ - การขนย้ายขยะมูลฝอยจากห้องครัวไปยังห้องเก็บ ให้ใช้ถังบรรจุที่มีฝาปิดมิดชิด และให้ระมัดระวังไม่ให้มีการรั่วไหลระหว่างการขนย้าย - รักษาความสะอาดบริเวณพื้นห้องเก็บรวบรวมเป็นประจำสม่ำเสมออย่างน้อยวันละครั้ง เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นรบกวนสู่ภายนอก - วางกฎระเบียบด้านการรักษาความสะอาดและสุขอนามัยในการขนย้ายเศษอาหารของเกษตรกรหรือผู้ที่สนใจเพื่อนำไปเลี้ยงสัตว์ โดยให้ดำเนินการอย่างเคร่งครัดและสม่ำเสมอ เช่น การขนย้ายเศษอาหารต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด และไม่ให้มีการหกรั่วไหล	- บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ในระหว่างการขนย้าย			
	6) เสนอให้มีการคัดแยกของเสียอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟนีออน กระป๋องสี กระป๋องยาฆ่าแมลง หรือน้ำยาเคมีล้างห้องน้ำ ออกไว้เป็นสัดส่วน และจัดเก็บรวบรวมไว้เพื่อให้หน่วยงานที่สามารถจัดการเป็นผู้ดำเนินการต่อไป	- บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
	7) รณรงค์ให้มีการลดการเกิดมูลฝอย (Waste Prevention) การนำกลับไปใช้ซ้ำ (Reuse) และการนำกลับไปใช้ประโยชน์ (Recycling) สำหรับบุคลากรทั้งหมดในโรงแรม รวมทั้งขอความร่วมมือจากแขกผู้เข้าพักในโรงแรม โดยควรดำเนินการเป็นโครงการโดยเฉพาะที่มีนโยบายและเป้าหมายชัดเจน และควรดำเนินการอย่างต่อเนื่องเพื่อติดตามและประเมินผล ตามขั้นตอนแสดงในรูปที่ 3 ดังนี้ - กำหนดนโยบายและวัตถุประสงค์ โดยในขั้นตอนแรกระดับผู้บริหารของโรงแรมจะต้องกำหนดนโยบายที่แน่ชัดเพื่อริเริ่มโครงการลดปริมาณขยะ กำหนดวัตถุประสงค์ และผลที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ ทั้งนี้ควรจะได้รับการสนับสนุนโดยตรงจากฝ่ายบริหารของโรงแรม ทั้งในด้านการเงิน บุคลากร และกำลังใจ - จัดตั้งทีมงานและผู้รับผิดชอบโครงการ ในการลดปริมาณขยะมูลฝอยของโรงแรม ทั้งนี้ควรประกอบด้วย หัวหน้ากลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการ หัวหน้าหรือตัวแทนจากฝ่ายต่าง ๆ ในโรงแรม - สำรวจและรวบรวมข้อมูลการจัดการขยะมูลฝอยในสภาพปัจจุบัน	- ภายในพื้นที่โรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ

รูปที่ 3 แผนภูมิแสดงขั้นตอนการดำเนินงานโครงการลดปริมาณมูลฝอย โรงแรมเลยพาเลซ

ขั้นตอนดำเนินงาน	คำอธิบายเพิ่มเติม
กำหนดนโยบายและวัตถุประสงค์	*นโยบาย : ลดปริมาณมูลฝอย* *วัตถุประสงค์ เช่น เสริมสร้างภาพลักษณ์ขององค์กรด้าน ช่วยอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ลดค่าใช้จ่ายด้านการจัดการมูลฝอย ลดค่าใช้จ่ายการจัดหาวัสดุสิ้นเปลืองในสำนักงาน*
จัดตั้งทีมงาน	*เจ้าหน้าที่ของโรงแรมไม่น้อยกว่า 5 คน*
สำรวจรวบรวมข้อมูลการจัดการมูลฝอยในโรงแรม	*- ใช้แบบฟอร์ม รร-1, รร-2* *- ใช้บุคลากรด้านการเก็บรวบรวมมูลฝอยช่วยสำรวจ* *- แบ่งแหล่งกำเนิดมูลฝอยหลัก เช่น ฝ่ายห้องพัก ฝ่ายอาหารและเครื่องดื่ม ฝ่ายสำนักงาน เป็นต้น*
กำหนดเป้าหมายของการลดปริมาณมูลฝอย	*เป้าหมาย เช่น เพิ่มอัตราการคัดแยกวัสดุรีไซเคิล ลดปริมาณมูลฝอยที่ทิ้ง เป็นต้น*
การเลือกวิธีการลดมูลฝอยที่เหมาะสม	*ควรใช้กลยุทธ์* *- การลดการเกิดมูลฝอย* *- การนำกลับไปผลิตใหม่ (วัสดุรีไซเคิล)* *- การคัดแยกมูลฝอย ได้แก่ แยกเป็นเศษอาหาร มูลฝอยทั่วไป ของเสียอันตราย*
การให้ความรู้และการประชาสัมพันธ์	*เผยแพร่ข่าวสารและขอความร่วมมือในโครงการลดปริมาณมูลฝอย จากผู้ร่วมงาน โดยการติดประกาศ การประชุมฝึกอบรม หนังสือเวียน เป็นต้น*
การบันทึกข้อมูลและการประเมินผล	*ใช้แบบฟอร์ม ปผ.* *- บันทึกข้อมูลอย่างน้อยเดือนละครั้ง เช่น ปริมาณมูลฝอยที่ทิ้งทั้งหมดและแต่ละแหล่งกำเนิด ปริมาณวัสดุรีไซเคิล. เศษอาหาร หรือของเสียอันตราย* *- ประเมินผล อย่างน้อยปีละครั้งโดยสรุปผลการดำเนินงานเทียบกับเป้าหมาย สรุปปัญหาอุปสรรค และเผยแพร่ผลการดำเนินงาน*

ตารางการใช้ที่ดินและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและการอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารในเขตที่ดินประเภทต่างๆ

ประเภทที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและการอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร	หมายเหตุ	ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและการอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย	- ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด บ้านแถว ทาวน์เฮาส์ อาคารชุดพักอาศัย - สถานที่ราชการ สถานที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สถานที่ทำการของรัฐวิสาหกิจ สถานที่ทำการของหน่วยงานราชการ สถานที่ทำการของหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ สถานที่ทำการของหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น สถานที่ทำการของหน่วยงานราชการส่วนกลาง สถานที่ทำการของหน่วยงานราชการส่วนภูมิภาค

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	✵ แยกขยะมูลฝอยที่มีองค์ประกอบหรือปนเปื้อนสารอันตรายออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป เช่น หลอดนีออนที่หมดอายุ กระป๋องเปล่าที่บรรจุยาฆ่าแมลง หรือตัวทำละลาย เป็นต้น - ให้ความรู้ความเข้าใจและขอความร่วมมือจากผู้ร่วมงาน เพื่อให้แผนงานการดำเนินโครงการลดปริมาณขยะมูฝอยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ กลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการจำเป็นต้องชี้แจงนโยบาย วัตถุประสงค์ ผลที่คาดว่าจะได้รับ และวิธีการปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยให้พนักงานรับทราบ และเกิดความเข้าใจในความจำเป็นของการลดปริมาณขยะมูลฝอย นอกจากนี้ทางกลุ่มผู้รับผิดชอบโครงการอาจริเริ่มกิจกรรมรณรงค์และประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอย เพื่อสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจและความตระหนักถึงความจำเป็นในการลดปริมาณขยะมูลฝอยให้แก่พนักงาน โดยควรจัดกิจกรรมเหล่านี้อย่างต่อเนื่องเพื่อกระตุ้นให้พนักงานเกิดความตื่นตัวในการลดปริมาณขยะมูลฝอยอยู่เสมอ - ควรจัดให้มีการบันทึกข้อมูลระหว่างการดำเนินโครงการอย่างน้อยเดือนละครั้ง เพื่อติดตามผลและความก้าวหน้าของการดำเนินโครงการ และมีการประเมินผลการดำเนินงานของโครงการปีละครั้ง การประเมินผลการดำเนินงานของโครงการจะใช้เปรียบเทียบกับเป้าหมายโครงการที่วางไว้ เพื่อสรุปผลสำเร็จการดำเนินงานของโครงการ			

ที่	ชื่อเรื่อง	หน่วยงานที่รับผิดชอบ	ขั้นตอนการดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	สถานที่ยื่นคำขอ	ผู้รับผิดชอบ
4.	การขอรับเงินสงเคราะห์ผู้สูงอายุ	สำนักปลัด	- ผู้ยื่นคำขอรับเงินสงเคราะห์ผู้สูงอายุ ยื่นคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานต่อเจ้าหน้าที่	ทันที	สำนักปลัด	- ปลัด อบต. - หัวหน้าสำนักปลัด - นักพัฒนาชุมชน
			- เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคำขอและเอกสารหลักฐาน	ภายใน 7 วันทำการ		
			- เจ้าหน้าที่เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ	ภายใน 7 วันทำการ		
			- ผู้มีอำนาจอนุมัติ พิจารณาอนุมัติ	ภายใน 7 วันทำการ		
			- เจ้าหน้าที่แจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบ	ภายใน 7 วันทำการ		
			- เจ้าหน้าที่จ่ายเงินสงเคราะห์ให้ผู้ยื่นคำขอ	ภายใน 7 วันทำการ		
5.	การขึ้นทะเบียนผู้พิการ	งานพัฒนาชุมชน	(One-way) ดำเนินการขึ้นทะเบียนผู้พิการ	ทันที	สำนักปลัด	- ปลัด อบต. - หัวหน้าสำนักปลัด - นักพัฒนาชุมชน
6.	การรับเงินเบี้ยยังชีพ	งานสวัสดิการสังคม	1) ผู้ยื่นคำขอรับเงินเบี้ยยังชีพยื่นคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานต่อเจ้าหน้าที่	ทันที	สำนักปลัด	- ปลัด อบต. - หัวหน้าสำนักปลัด - นักพัฒนาชุมชน
			2) เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคำขอและเอกสารหลักฐาน	ภายใน 7 วันทำการ		
			3) เจ้าหน้าที่เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ	ภายใน 7 วันทำการ		
			4) ผู้มีอำนาจอนุมัติ พิจารณาอนุมัติ	ภายใน 7 วันทำการ		
			5) เจ้าหน้าที่แจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบ	ภายใน 7 วันทำการ		
			6) เจ้าหน้าที่จ่ายเงินเบี้ยยังชีพให้ผู้ยื่นคำขอ	ภายใน 7 วันทำการ		

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

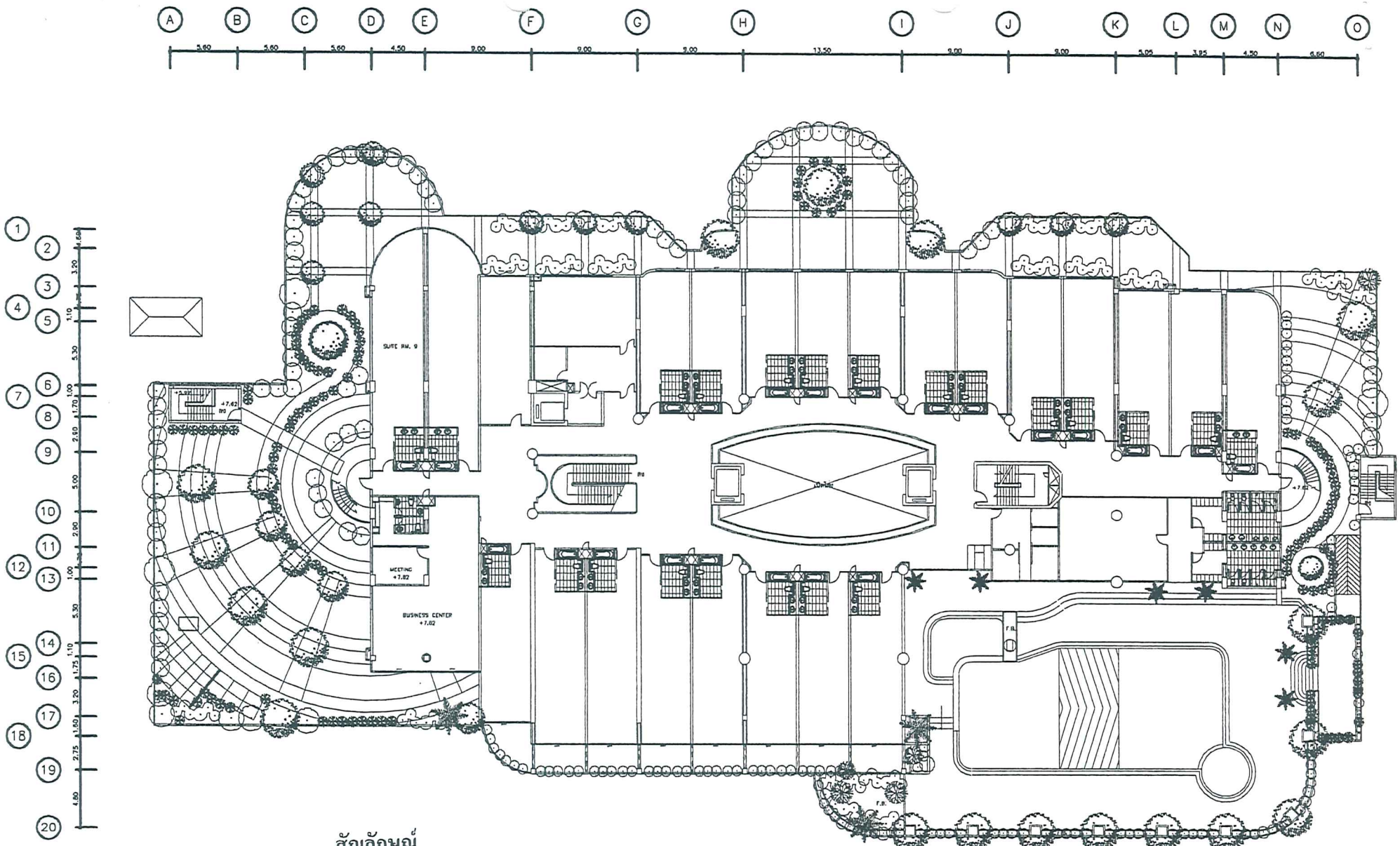
ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังที่นำเสนอไว้ในรายงาน เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้หรือระบบสัญญาณเตือนภัย ประกอบด้วย o เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) o เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) o สวิสซ์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Switch for Fire Alarm) - ระบบดับเพลิง ประกอบด้วย o ระบบท่อยืนดับเพลิงพร้อมตู้ดับเพลิง o ระบบ Sprinkler o ถังเคมีดับเพลิงแบบมือถือ ชนิด A,B,C ประจำทุกชั้นอาคาร - ระบบบันไดหนีไฟ	- ภายในพื้นที่อาคารโรงแรม	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินกา	- บ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	ช่วงดำเนินการ 1) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโรงแรมทุกคนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยให้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองเลยด้วย	- ภายในพื้นที่โรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตำบลกุดป่อง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานและความพร้อมใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุก ๆ เดือน	- ภายในพื้นที่โรงแรม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โรงแรมเลยพาเลซ
7. สุนทรียภาพ	**ช่วงก่อสร้างและดำเนินการ** 1) ควบคุมการก่อสร้าง การปรับถมที่ดินและการจัดการภูมิสถาปัตย์ตลอดจนจัดบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาต เพื่อให้เกิดผลดีต่อลักษณะภูมิทัศน์ของบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	- บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและ บ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.
	2) ให้ทางโครงการทำการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ลำดวน โมก ปีบ ลูนลั่นทม ทองกวาว หมากเหลือง และไม้พุ่มต่าง ๆ เช่นประทุมมา เฟื่องฟ้า เข็ม ขิงแดง เทียนหยดง ในบริเวณพื้นที่ว่างของโรงแรมให้มากที่สุดเท่าที่จะสามารถกระทำได้ รวมทั้งในบริเวณระเบียงชั้น 2 ชั้น 3 และชั้น 8 ดังรูปที่ 4 ถึง 7 เพื่อช่วยให้ตัวอาคารของโรงแรมเกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมภายนอก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	- บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและ บ.ซี.พี.เค อินเตอร์เนชั่นแนล จก.



สัญลักษณ์

ไม้ยืนต้น เช่น ต้นไม้ยก . ต้นแสงจันทร์ . ต้นหมากเหลือง . ต้นหมากผู้เมีย

ไม้ยืนต้น เช่น ต้นปาล์ม ต้นสลอดปินนา

ไม้คลุม เช่น ต้นสร้อยทอง . ต้นเฟื่องหมดหลง . ต้นเข็มม่วงแดง

หมายเหตุ ปลูกในกระถาง

รูปที่ 5 แบบภูมิสถาปัตย์บริเวณระเบียงชั้น 2

แปลนพื้นชั้น 2

มาตราส่วน 1 : 250

ชั้นที่ 3
แบบแปลนชั้นที่ 3 ของอาคารชุดพักอาศัย 6 ชั้น
1:200

แบบแปลนชั้นที่ 8 ของอาคารสำนักงานใหญ่ กฟภ. 7 หลัง

ชั้นที่ 8

1 : 200

มาตราส่วน

สถาปนิกสยาม . สยามวิศวกรรม . สยามกลการ . สยามวิศวกรรมการสำรวจ . สยามกลการเทคโนโลยี

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมเลยพาเลซ

ตัวแปร สิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพ	ความถี่ของการตรวจวัด/ ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) ถังควบคุมอัตราการไหลของ (Flow Control Box) บ่อปรับสมดุล 1 ตัวอย่าง	pH, BOD, SS, TDS, TKN, T-P Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน/ประมาณ 1,800 บาท/ครั้ง	โรงแรมเลยพาเลซ
	2) บ่อพัก (Manhole) ของ น้ำล้นจากบ่อตกตะกอน 1 ตัวอย่าง	pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน/ประมาณ 1,800 บาท/ครั้ง	โรงแรมเลยพาเลซ
	3) น้ำในถังยกระดับที่ผ่านถังกรองทรายแล้ว 1 ตัวอย่าง	pH, SS, Residual Chlorine	ทุก ๆ 4 เดือน/ประมาณ 800 บาท/ครั้ง	โรงแรมเลยพาเลซ