

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๔๒๘๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง
ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เลขที่ PA 2568/041 ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เลขที่ PA 2568/050 ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๐๗ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว
แอควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก
ในยาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๕๔ ห้อง (เป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๑๕๐ ห้อง และห้องชุด
เพื่อการค้า จำนวน ๔ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่
๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔

พร้อมทั้ง...

พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่องแนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๒๘๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง
ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๐๗ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘
เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร
อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๕๔ ห้อง (เป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๑๕๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า
จำนวน ๔ ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง
ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๔๒๘๙



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง
ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เลขที่ PA 2568/041 ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เลขที่ PA 2568/050 ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๐๗ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๕ ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๕๔ ห้อง (เป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๑๕๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า
จำนวน ๔ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูติก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔
ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลสาครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

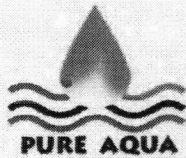
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗606	วันที่ 9 มิ.ย. 2563
เวลา 13.00	ผู้รับ ดังกล่าว

PA 2568/041

9 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของ
บริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 1 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 7. EIA ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (EIA eReport) จำนวน 1 ชุด

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยในยาง 2/1 ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 154 ห้องพัก มีเนื้อที่นำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 2-0-0 ไร่ หรือ 3,200.00 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 13,683.00 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงาน ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

อรุณศรี เลี้ยวตระกูล
(นางสาวอรุณศรี เลี้ยวตระกูล)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
8940 วันที่ 4 ก.ค. 2563
เวลา 15.18

PA 2568/050

3 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการอาคารชุด
เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/12277
เรื่อง ผลการตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก
ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2568

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 1 ฉบับ
 4. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 7. EIA (เอกสารชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (EIA eReport) จำนวน 1 ชุด

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้รับมอบหมายให้ศึกษาและจัดทำรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยในยาง 2/1 ตำบลสาคร อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 154 ห้องพัก มีเนื้อที่นำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 2-0-0 ไร่ หรือ 3,200.00
ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 13,683.00 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบ
ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนั้น



บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์ : 076-609273 โทรสาร : 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

ในการนี้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวตามมาตรา 50 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวแล้ว มีความเห็นว่า รายงานฯ มิได้จัดทำให้อยู่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในมาตรา 48 วรรคสอง หรือมีเอกสารไม่ครบถ้วน จึงให้บริษัท ซีโร่ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท เพียว แอควา จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ ข้าพเจ้าฯ ได้ดำเนินการชี้แจง แก้ไข และเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทิก ในยาง ของบริษัท ซีโร่ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ข้าพเจ้าฯ จึงใคร่ขอส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

วรกมล เลี้ยวตระกูล
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพียว แอควา จำกัด



ที่ กค ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๐๗

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 14599	วันที่ 7 ต.ค. 2568
เวลา 14.24	ผู้รับ สก

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า กค ๘๓๐๐๐

๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๕๑๗
ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๘

- | | |
|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง | จำนวน ๘ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยางของบริษัท ซีโร่ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยในยาง ๒/๑ ตำบลสาคร อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๕๔ ห้อง (เป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน ๑๕๐ ห้อง และห้องชุดเพื่อการค้า จำนวน ๔ ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

/ในเขตพื้นที่...

1 กค ๐๐

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๘ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เดอะ ซีโร่ บูทีก ในยาง ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมวิษฐ์ สุพรรณไพ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔