



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๙๕๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓

พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไชมิสบางเทา 1
(Siamese Bangtao 1) ของบริษัท ไชมิส สโตน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไชมิส สโตน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เลขที่ OK 048/2567 ลงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๑๗๙๙ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด ไชมิสบางเทา 1 (Siamese Bangtao 1) ตั้งอยู่ที่ ซอยโคกโดนด ๓
หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ไชมิส สโตน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไชมิส สโตน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค
เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไชมิสบางเทา 1
(Siamese Bangtao 1) ตั้งอยู่ที่ ซอยโคกโดนด ๓ หมู่ที่ ๖ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๓๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

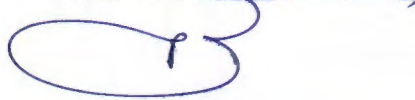
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งได้แจ้งขอแก้ไขเลขที่โฉนดที่ดินและขนาดเนื้อที่ของโครงการ เนื่องจากเดิม โครงการ
อาคารชุด ไชมิสบางเทา 1 (Siamese Bangtao 1) ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๙๕๐๖ เลขที่ดิน ๑ มีขนาดเนื้อที่
๕-๓-๖๖.๒๐ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๙,๕๖๔.๘๐ ตารางเมตร ซึ่งได้มีการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามเอกสาร ร.ว. ๙
ระวาง ๔๖๒๕ || ๒๔๘๖-๑๓ (๑/๑๐๐๐) เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ทำให้มีขนาดเนื้อที่ที่นำมาพัฒนาโครงการ
๑-๒-๒๓.๘๐ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๒,๔๙๕.๒๐ ตารางเมตร ปัจจุบัน มีการแบ่งแยกออกโฉนดที่ดินใหม่ เป็นโฉนดที่ดิน
เลขที่ ๗๕๗๙๘ เลขที่ดิน ๑๔๗ มีขนาดเนื้อที่ ๑-๒-๒๓.๙๐ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๒,๔๙๕.๖๐ ตารางเมตร และคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงานการ...

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไชมีบางเทา 1 (Siamese Bangtao 1) ของบริษัท ไชมีสโตน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th