



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๑๕๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา
(King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฮาสไตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฮาสไตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 672362 ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๓๕๘๘ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel)
(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาสายสอง ๑๘ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาสไตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฮาสไตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์
แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาสายสอง ๑๘
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๑ ห้อง
มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๑๘๓ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

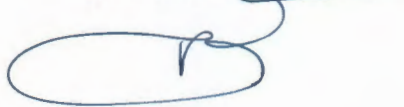
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท
ฮาสไตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897
Email : tecoc69730@gmail.com

ที่ TE 672362

9 ธันวาคม 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel)
(เปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือส่งรายงานฯ ถึง เมืองพัทยา ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2567
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 672361 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2567
4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้นฉบับ จำนวน 1 เล่ม และสำเนา จำนวน 5 เล่ม
5. รายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16097	วันที่ 1 ธ.ค. 256
เวลา 10.35	ผู้รับ ร.ค.ค.

ป.ล.

ด้วย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท ฮาสไฮเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาสายสอง 18 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมขอเปลี่ยนเป็นโครงการโรงแรม) ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล.สูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 31 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 2,183 ตารางเมตร เพื่อประกอบการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้เมืองพัทยา และจังหวัดชลบุรีด้วยแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



Orany Kongsakul

นางสาววรรณ หงสกุล
กรรมการผู้จัดการ



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๓๕๘๘

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เลวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฮาสโตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๘ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๖๙๙	วันที่ 23 พ.ค. 2568
เวลา 14.20	ผู้รับ ด้วง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘

เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel)

(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฮาสโตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคิงส์
แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาสายสอง ๑๘ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๓๑ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๒,๑๘๓ ตารางเมตร จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท
ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติ
เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมคิงส์ แกรนด์ พัทยา (King's Grand Pattaya
Hotel) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ฮาสโตรเตอร์ เอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเรก อุโนสถ)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

"No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม"