

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑ ๘๐ ๖๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์  
(Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด เลขที่ GNO-EIA 073/2567 ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗  
๒. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด เลขที่ GNO-EIA 009/2568 ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ตั้งอยู่ที่ ถนนพญา-นาเกลือ  
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัดจัดทำ  
และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ตั้งอยู่ที่  
ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๕๕๓ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๕๔๘ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์  
(ร้านอาหาร) จำนวน ๕ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุมครั้งที่  
๕/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์  
จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับ  
ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ  
เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับ

อนุญาต...

อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ  
ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง  
ต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

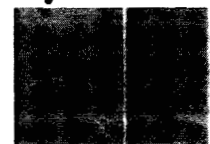
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ค ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



เลขที่ GNO-EIA 073/2567



25 พฤศจิกายน 2567

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 19334 วันที่ พ.ย. 2567  
เวลา 16.16 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา
  2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด พร้อม CD-ROM จำนวน 1 แผ่น
  3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
  4. สำเนาหนังสือรับรองของ บริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้าน กรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
  5. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

บริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ตั้งอยู่ที่ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 56 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยทั้งสิ้น 548 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 5 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 63,885.00 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 4-0-0 ไร่ หรือ 6,400.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2565 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)

กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด



greeneo  
co., ltd.



greeneo

เลขที่ GNO-EIA 009/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญรามคำแหง 39 (เทพีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo\_eia@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 1212 วันที่ 28 มี.ค. 2568

เวลา 09.30 ผู้รับ ศึกษา

ณ

27 มกราคม 2568

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 6 ชุด

บริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ตั้งอยู่ที่ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 56 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัยทั้งสิ้น 548 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 5 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 63,885.00 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 4-0-0 ไร่ หรือ 6,400.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2565 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ วันซ์ วงศ์อมตย์ (Once Wongamat) ของบริษัท ออเนอร์ วันส์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)

กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

co.,ltd.

BDA 1/1/16