

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๖ ๗ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน
(เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอส ที เอส กรีน จำกัด ที่ อทก. ๐๙๘๔/๖๗ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๖๗๗๑ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วิงเฮง
(ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอส ที เอส
กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน
(เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๑๙๑.๒๓
ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

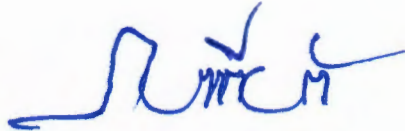
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๙ มกราคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท วิงเฮง
(ไทยแลนด์) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไป
ตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงวันที่...

ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอส ที เอส กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายทรงเกียรติ ตาตะยานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๖ ๗ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวีล่า รีสอร์ท จอมเทียน
(เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๖๗๗๑ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อวีล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่
๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวีล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก
๓๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๑๙๑.๒๓ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอส ที เอส
กรีน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อวีล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง
สิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงเกียรติ ตาตะยานนท์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๖ ๗ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน
(เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอส ที เอส กรีน จำกัด ที่ อทก. ๐๙๘๔/๖๗ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๖๗๗๑ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วิงเฮง
(ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอส ที เอส
กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน
(เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๑๙๑.๒๓
ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๙ มกราคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท วิงเฮง
(ไทยแลนด์) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาต
พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงเกียรติ ตาตะยานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท เอส ที เอส กรีน จำกัด
STS GREEN CO., LTD.

3/23 หมู่ 5 ตำบลทรายขาว อำเภอสว่าง
จังหวัดปทุมธานี 12150
3/23 Moo 5, Lat Sawai, Lam Luk Ka,
Pathum Thani 12150, Thailand
Tel: +66 2270 8899 ต่อ 617-618 Fax: +66 2106 2513
E-mail: green.env12019@gmail.com

ที่ อทก. 0984/67

วันที่ 30 ต.ค. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้
ประโยชน์อาคาร) ของ บริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานฯ ฉบับหลัก (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ

2) รายงานฯ ฉบับหลัก (สำเนา) จำนวน 5 ฉบับ

3) รายงานฯ ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

ตามที่ บริษัท วิงเฮง (ไทยแลนด์) จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ อวิล่า รีสอร์ท
จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ได้มอบหมายให้ บริษัท เอส ที เอส กรีน จำกัด เป็นที่ปรึกษาใน
การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อวิล่า รีสอร์ท จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
อาคาร) โดยเป็นโครงการประเภทกิจการที่นำบ้านพักอาศัยไปให้บริการเป็นสถานที่พักในลักษณะโรงแรมตาม
กฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีจำนวนห้องพัก จำนวน 33 ห้อง โดยโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อวิล่า รีสอร์ท
จอมเทียน (เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าวตามรายการสิ่งที่ส่งมา
ด้วย เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 14146	วันที่ 31 ต.ค. 2567
เวลา 17.20	ผู้รับ พ.ศ.

ก.ร.ค.

ขอแสดงความนับถือ
STS GREEN
วิมล วิมล
นางสาวลัดดาวัลย์ วิระมิตรชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

- Register with the Office of Natural Resources and Environmental Policy and Planning for Conducting Environmental Impact Assessment Report, License No. 16/2567
- Registered as Thai Consultants with Ministry of Finance, Registration No. 1402, Rating 1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆԻ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
(ՍՄՅՈՂՆ ՍՏԱՊՈՒՆ)

Am C. 1.

ထွက်ကုန်လမ်းညွှန်

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសហគមន៍អប់រំស្រី

[illegible]

ព្រះ ឈ្មោះ ហ៊ុន សែន

[illegible]

৬৬ নং পৃষ্ঠা

ՀԱՅԿ (ԿԱՄԱՅԱՆ) ՌԻՏԸ ԿԱՆԴԱՅԵՐ

ผู้จัดทำโครงการ อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์ (ฝ่ายแผนและการจัดการ)

ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម រ៉ែ និងថាមពល អនុវិទ្យាល័យ ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម រ៉ែ និងថាមពល ១

ម៉ែ ៦ ក្រណាត់

2020 11/11/2020 11/11/2020

ក្រសួង/៖ ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ។ ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ។

ՀԱՅԿ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔՐԻՍՏԻԱՆ ԱՄԷՆ

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលក្រុមហ៊ុនប្រើប្រាស់ប្រព័ន្ធគណនេយ្យក្នុងការគណនាចំណូលពន្ធដារ ក្នុងឆ្នាំ

ឈ្មោះ (មហាផ្ទៃ) ច្បាប់ ក្រសួង (ស្ថាប័ន/អង្គភាព)

[illegible]

၂၃၂၃၃ ၄၄၄၄၄၄၄၄

門門

[illegible]

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԲՍՄԸ

19030 12.335. 746 21

DATE 11 11 11 TIME 1600

36 02 11 P 0031 P

COMMUNIST PARTY



6/10/1970 10:00 AM