

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๒๘๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NÉ)
ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๒๖๔๒
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 003/KKC/68 ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 040/KKC/68 ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเน่ (RI-NÉ) ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NÉ) ตั้งอยู่ที่
ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๗๖๗ ห้อง และต่อมาบริษัท
ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอ
รายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ และฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

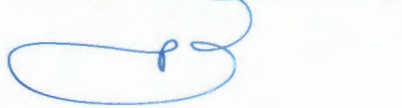
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๘
เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NÉ) ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ

เพื่อจัดทำ...

เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจาก
หน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๒๙๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NE)
ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๒๖๔๓
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 003/KKC/68 ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 040/KKC/68 ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเน่ (RI-NE) ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่
(RI-NE) ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด
(มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๗๖๗ ห้อง และต่อมา
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ และฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

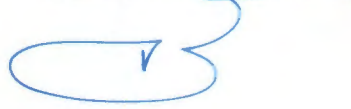
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๘
เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NE) ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติ

ตามมาตรการ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดขอนแก่นได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความ
ร่วมมือจังหวัดขอนแก่นส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๒๙๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NÉ)
ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน นายกเทศมนตรีนครขอนแก่น

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๒๖๔๔
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 003/KKC/68 ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ ME 040/KKC/68 ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ รีเน่ (RI-NÉ) ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่
(RI-NÉ) ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด
(มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย ๗๖๗ ห้อง และต่อมา
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ และฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

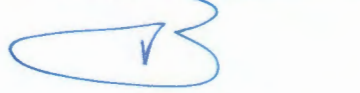
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๘
เมื่อวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเน่ (RI-NÉ) ของบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลนครขอนแก่นได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลนครขอนแก่นส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๘	วันที่ 17 ม.ค. 2568
เวลา 14.34	ผู้รับ

ที่ ME 003/KKC/68

17 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเน่ (RI-NE) ของ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 6 ชุด
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด
 3. หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการ รีเน่ (RI-NE)” ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น บนเนื้อที่ 4-1-66.1 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 346913 โดยจะก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคารปั๊มน้ำมัน สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 767 ห้อง และ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 361 คัน ทั้งนี้ ในการดำเนินการได้มอบหมายให้ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 และได้ดำเนินการจัดทำรายงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

จุฑามาศ คุณพันธ์

(นางสาวจุฑามาศ คุณพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1677	วันที่ 04 มิ.ย. 2568
เวลา 09.07 น.	ผู้รับ ศักดิ์

ที่ ME 040/KKC/68

3 กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเน่ (RI-NE) ของ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 6 ชุด
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) ในรูปแบบไฟล์
อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

ตามที่ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ “โครงการ รีเน่ (RI-NE)” ตั้งอยู่ที่
ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น บนเนื้อที่ 4-1-66.1 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่
346913 โดยจะก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ
อาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 767 ห้อง และ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 356 คัน
ทั้งนี้ ในการดำเนินการได้มอบหมายให้ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) และได้ดำเนินการจัดทำรายงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

จุฑามาศ คุณพันธ์

(นางสาวจุฑามาศ คุณพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด