

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท การชัยศรี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท การชัยศรี จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แพลน แอนด์ เอ็กซ์พลอเรชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ที่ PEC\_HOU 06.08/018 ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๒๒๕ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ๓๙๗/๔๒ หมู่ที่ ๑๐ ซอย ๑๔ ถนนพญาสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท การชัยศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท การชัยศรี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แพลน แอนด์ เอ็กซ์พลอเรชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ๓๙๗/๔๒ หมู่ที่ ๑๐ ซอย ๑๔ ถนนพญาสาย ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๘๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ บริษัทฯ แจ้งว่า โครงการมีการทบทวนจำนวนชั้นของโครงการฯ พบว่า เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น มีการใช้ประโยชน์ชั้นดาดฟ้า จึงขอเปลี่ยนแปลงจำนวนชั้นของโครงการจาก อาคารขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น เป็น อาคารขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อินทิเมท โฮเทล พัทยา (Intimate Hotel Pattaya) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท การชัยศรี จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แพลน แอนด์ เอ็กซ์พลอเรชั่น คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th