

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๖ ๘ ๖ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือเมืองพัทยา ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/๙๑๐๓ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๖๗๕๑ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

ด้วย เมืองพัทยา แจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ว่าบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ตั้งอยู่ที่ ซอยสำนักงานที่ดิน ๒ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเมืองพัทยา ตรวจสอบแล้วการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการดังกล่าว
อาจมีผลกระทบต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว จึงขอส่ง
รายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท
เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลจัตรา)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖ ๘ ๖ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ซัน โลท์ เรสซิเด้นซ์ 9 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๖๗๕๑ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท
เดอะ ซัน โลท์ เรสซิเด้นซ์ 9 จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖ ๘๖๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือเมืองพัทยา ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/๙๑๐๓ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๖๗๕๑ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง เมืองพัทยา แจ้งว่า บริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด
แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี
(Hamonia) ตั้งอยู่ที่ ซอยสำนักงานที่ดิน ๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเมืองพัทยา
ตรวจสอบแล้วการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการดังกล่าวอาจมีผลกระทบต่อมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว จึงขอส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท
เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลนจิตร์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๒๔ วันที่ 3 ก.ค. 2567
เวลา 16:36 ผู้รับ นพ.



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๘๓๖๖ วันที่ 3 ก.ค. 2567
ณ เมืองพัทยา
ผู้รับ นพ.

ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/๔๑๐๓

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเหนือ
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮาโมนี (Hamonia)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เดอะซัน โลท์ เรสซิเดนซ์ ๙ จำกัด ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ฮาโมนี (Hamonia) จำนวน ๑ เล่ม

ด้วยบริษัท เดอะซัน โลท์ เรสซิเดนซ์ ๙ จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ได้มีหนังสือลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ แจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร และ อาคารสโมสร ขนาดความสูง ๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๕๖ ห้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เมืองพัทยาตรวจสอบแล้ว การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการดังกล่าวอาจมีผลกระทบต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบไว้แล้ว เมืองพัทยาขอส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายละเอียดของรายงานดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๕ เรียน ผอ.งานกลุ่มงานอาคาร
[Signature]

๘
เรียน *[Signature]*
เพื่อโปรดพิจารณา

[Signature]
(นายปรเมศวร์ งามพิเชษฐ์)
นายกเมืองพัทยา

[Signature]
(นายสิทธิชัย ปิตินิชชัย)
ผอ.กปท.
03 ก.ค. 2567

[Signature]
(นางสาวธวานันท์ ยุคศิริตน)
เลขานุการกรม
๓ ก.ค. ๒๕๖๗

สำนักช่าง
ส่วนควบคุมอาคาร
ฝ่ายขออนุญาตอาคาร
โทร ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๘๒

กลุ่มงานอาคาร
๓๖๘
๒๕๖๗
วันที่ ๓/๗/๒๕๖๗
ผู้รับ นพ.

1081
10-4
20/8/67
มจร.

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๓๖๗/๕๖



ถนนถนน เอบ เอบและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10890 วันที่ ส.ค. 2567
เวลา 12.1 ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมณฑลเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๗๐๑ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1312 วันที่ 2.8.ส.ค. 2567
เวลา 16.5 ผู้รับ ผอ.กปผ.

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด

๒. รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด จำนวน ๑ เล่ม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี (Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด
เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๖
สิงหาคม ๒๕๖๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท เดอะ ชัน โลท์
เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท เดอะ ชัน โลท์
เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบ
รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาโมนี
(Hamonia) ของบริษัท เดอะ ชัน โลท์ เรสซิเดนซ์ 9 จำกัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๑

เรียน ผอ.กปผ.
เพื่อโปรดพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๓

เรียน ผอ.ก.งานกลุ่มงานอาคาร

ผอ.กปผ.

ผอ. ยอ.

(นางสาวธวานันท์ ยุติรัตน์)

เลขานุการกรม

๒๘ ส.ค. ๒๕๖๗

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๕๖ ๗๐๓๔

(นางสาวฐิติลักษณ์ คำพา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

(นายสิทธิชัย ปิตินชุชัย)

ผอ.กปผ.

28 ส.ค. 2567