



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๓ ๗ ๖๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2
(Escent Ubonratchathani 2) ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-CPNUBN2-001/2567
ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

๒. สำเนาหนังสือบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-CPNUBN2-005/2567
ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) ตั้งอยู่ที่
ทางหลวงชนบท อบ. ๓๐๕๘ ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วีเอสอี
คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2
(Escent Ubonratchathani 2) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท อบ. ๓๐๕๘ ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี
จังหวัดอุบลราชธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๑๑ ห้อง
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่
๒๗/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2)
ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศ

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕
ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 6807	วันที่ 4 มิ.ย. 2567
เวลา 16.10	ผู้รับ วิชาญ

วิชาญ

- 4 มิ.ย. 2567

ที่ VSE-EIA-CPNUBN2-001/2567

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซนต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

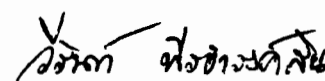
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซนต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ฉบับ (ต้นฉบับ 1 ฉบับ และสำเนา 5 ฉบับ)
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชซิเด็นซ์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซนต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 17 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 411 ห้อง ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท อบ. 3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่น เสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ESAEU/PLW



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 8949	วันที่ 23 ก.ค. 2567
เวลา 08.30	ผู้รับ ร.ก.ผ.

กปผ.

ที่ VSE-EIA-CPNUBN2-005/2567

23 ก.ค. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

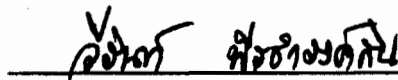
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) จำนวน 6 ฉบับ (ต้นฉบับ 1 ฉบับ และสำเนา 5 ฉบับ)
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด็นซ์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นต์ อุบลราชธานี 2 (Escent Ubonratchathani 2) ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 17 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 411 ห้อง ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท อพ. 3058 ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี และได้เสนอรายงานฯ ฉบับหลักต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2567 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมเมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2567 โดยให้ชี้แจงและเพิ่มเติมในประเด็นต่างๆ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

