

ที่ กท ๑๑๐๔/๖๗๓๘



คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๐ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48 (The Indeed Condo Phahonyothin 48) (ชื่อเดิม The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48))

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๕๕๓ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุม ครั้งที่ ๕๗/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48 (The Indeed Condo Phahonyothin 48) (ชื่อเดิม The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48)) ต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48 (The Indeed Condo Phahonyothin 48) (ชื่อเดิม The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48)) ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48 (The Indeed Condo Phahonyothin 48) (ชื่อเดิม The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48)) ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน 48 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) มีจำนวนห้องชุด ๔๑๙ ห้อง อาคารป้อมยาม สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพักผ่อนสอยรวม สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ พื้นที่โครงการขนาด ๓-๐-๑๐.๐ ไร่ ๔,๘๔๐.๐๐ ตารางเมตร ให้กรุงเทพมหานครนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานฯ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ (คชก.กทม.) พิจารณาแล้ว โดยในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ คชก.กทม. มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48 (The Indeed Condo Phahonyothin 48) (ชื่อเดิม The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48)) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ (วริศรา)

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๙๕๓

โทรสาร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

ได้รับเอกสารแล้ว

ลงชื่อ.....
๑๒ ก.ย. ๒๕๖๗

หัวหน้ากลุ่มงาน.....

นักวิชาการ.....

วันที่ ๑๓/๙/๒๕๖๗

วันที่ ๑๓/๙/๒๕๖๗

รายงานการประชุม

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ครั้งที่ ๕๗/๒๕๖๗

วันจันทร์ที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๗.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๒ อาคารธานีนพรัตน์ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ดินแดง
และประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ด้วยระบบ ZOOM Cloud Meetings

.....

ผู้มาประชุม

- | | |
|--|---------------------|
| ๑. นายสมบูรณ์ ทอมนาน
รองปลัดกรุงเทพมหานคร | ประธานในที่ประชุม |
| ๒. นายธนารักษ์ ผาติสุวัฒน์
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา | กรรมการ |
| ๓. นางสาวอนงค์นาค กาญจนเพ็ญ
ผู้อำนวยการส่วนพัฒนาธุรกิจที่ดินและอาคารชุด
สำนักส่งเสริมธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ กรมที่ดิน | กรรมการ |
| ๔. นางสิริอรุณ อัครจันทโชติ
หัวหน้ากลุ่มงานโรงแรม
สำนักการสอบสวนและนิติการ กรมการปกครอง | กรรมการ (online) |
| ๕. นายวินัย ลิมสกุล
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านการคมนาคม การจราจรและขนส่ง | กรรมการ (online) |
| ๖. นายธเรศ ศรีสถิต
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านการจัดการขยะและของเสียอันตราย | กรรมการ (online) |
| ๗. นายศักดิ์ชัย สุริยจันทราทอง
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านน้ำเสียและการระบายน้ำ | กรรมการ (online) |
| ๘. นายมีศักดิ์ มลิณฑวิสมัย
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม | กรรมการ |
| ๙. นายสุรเกียรติ ลิมเจริญ
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย | กรรมการ |
| ๑๐. นายประมวธ เฉลียว
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านกฎหมายสิ่งแวดล้อม | กรรมการ |
| ๑๑. นายจักรกฤษณ์ ศิวะเดชาเทพ
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านสุขภาพและอนามัย | กรรมการ (online) |
| ๑๒. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน | กรรมการ |
| ๑๓. นางนภาพร ศรีเพชรพันธุ์
รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร | กรรมการและเลขานุการ |

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องสืบเนื่อง

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48) ของบริษัท แกรนด์ พี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ครบกำหนด ๓๐ วัน ในวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๗)

ฝ่ายเลขานุการฯ เรียนที่ประชุมว่า โครงการ The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48) ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน ๔๘ แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารป้อมยาม สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุด ๔๑๙ ห้อง มีพื้นที่โครงการ ๓-๐-๑๐.๐ ไร่ และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๑๕,๙๕๘.๓๖ ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัดเสนอรายงานฯ ฉบับหลักในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างเมื่อวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีหนังสือ ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๕๕๓ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ถึงผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (ได้รับเรื่องเมื่อวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ครบกำหนด ๔๕ วัน ในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗) แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Phahonyothin 48

(ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48) โดย สผ. มีความเห็นเบื้องต้นให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น ๑. รายละเอียดโครงการ ๒. ทรัพยากรชีวภาพ ๓. เสียงและความสั่นสะเทือน ๔. การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย และการระบายน้ำ ๕. การจราจร ๖. การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ๗. พื้นที่สีเขียวและทัศนียภาพ ๘. การมีส่วนร่วมของประชาชน ๙. การดำเนินการช่วงก่อสร้าง ๑๐. มาตรการป้องกันและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ๑๑. ประเด็นอื่นๆ

ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบพื้นที่โครงการฯ เมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ พบว่า สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง ต้นไม้ขึ้นรก และบ่อน้ำ มีสิ่งปลูกสร้างเดิม ได้แก่ กำแพง ผนัง และพื้น รวมทั้งเศษคอนกรีต และกระเบื้องในพื้นที่โครงการฯ สอดคล้องกับที่นำเสนอในรายงานฯ ฉบับหลัก

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอรายงานฯ ฉบับหลัก ความเห็นเบื้องต้นของ สผ. และผลการตรวจพื้นที่โครงการฯ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาแล้วให้เลื่อนการพิจารณาลงมติ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น ๑. รายละเอียดโครงการ ๒. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน ๓. การจดทะเบียนอาคารชุด ๔. การจราจร ๕. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ๖. อื่นๆ และสงวนสิทธิ์ที่จะยังไม่พิจารณาประเด็นรายละเอียดอื่นๆ จนกว่าบริษัท แกรนด์ พี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด และบริษัท กรีนีโอ จำกัด จะแก้ไขและชี้แจงในประเด็นข้างต้นให้มีความถูกต้องครบถ้วน ก่อน โดยให้จัดทำเป็นรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม และจัดส่งให้กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม ภายในวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ เพื่อนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาต่อเนื่อง ในวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗

บริษัท กรีนีโอ จำกัด มีหนังสือ ที่ GNO-EIA 033/2567 ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ (ได้รับเรื่องเมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗) เสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาแล้วมีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในประเด็น ๑. การจราจร ๒. การป้องกันและระงับอัคคีภัย ๓. เสียง ความสั่นสะเทือน และการเคลื่อนตัวของดิน ๔. กฎหมายสิ่งแวดล้อม ๕. การจดทะเบียนอาคารชุด ๖. การขออนุญาตก่อสร้าง ๗. การจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำ ๘. การใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ ๙. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ๑๐. ทรัพยากรชีวภาพ ๑๑. การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลม ๑๒. คุณภาพอากาศ ๑๓. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และ ๑๔. สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน ภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

บริษัท กรีนีโอ จำกัด มีหนังสือที่ GNO-EIA 040/2567 ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ (ได้รับเรื่องเมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ครบกำหนด ๓๐ วัน ในวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๗) เสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอรายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๖๗ วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๗

ความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ พร้อมทั้งเชิญบริษัท แกรนด์ พี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการฯ และบริษัท กรีนโอ จำกัด ผู้จัดทำรายงานฯ เข้าร่วมประชุม ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า ผู้จัดทำรายงานฯ ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ แล้ว และมีความเห็นให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ให้ชัดเจนในประเด็น ดังนี้

๑. การป้องกันและระงับอัคคีภัย

๑.๑ หน้า ๑๙ โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง แต่ละช่วงให้เพิ่มจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงหาบหาม

๑.๒ หน้า ๒๒ แผนดับเพลิงชั้นลูกกลม ให้เพิ่มเจ้าหน้าที่ ผู้จัดการก่อสร้าง

๑.๓ หน้า ๒๓ แผนระยะหลังเกิดเหตุ ข้อ ๑.๓ (๒) ทบทวนแผนปฏิรูปพื้นที่

๑.๔ หน้า ๒๕ ข้อ ๒.๖.๘ (๒) ทบทวนการใช้ถ้อยคำให้ถูกต้อง

๑.๕ หน้า ๒๖ (๓) ยืนยันจำนวนถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง

๑.๖ หน้า ๓๕ ข้อ ๑.๓ ให้ตัดคู่มือการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราครุฑไปอยู่

หน้า ๓๓-๓๔

๑.๗ หน้า ๔๖ ให้ทบทวนจุดรวมพล ตัดแบ่งเป็น ๓ ส่วน และเพิ่มเติมคนเฝ้าจุดรวมพล

๑.๘ หน้า ๔๙ ให้ทำแผนป้องกันภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่มเพิ่มเติม

๑.๙ ภาคผนวก ๒-๑ (๑) ผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง เป็นผู้จัดการโครงการก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมของบริษัทแกรนด์ พี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

๑.๑๐ ภาคผนวก ๒-๑ (๖) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงหาบหามไว้ใช้ทุกช่วงของ

การก่อสร้าง

๑.๑๑ ภาคผนวก ๒-๑ (๑๐) ทบทวนแผนปฏิรูปพื้นที่

๑.๑๒ ภาคผนวก ๒-๑ (๒๒) ทบทวนจุดรวมพล

๒. เสียง ความสั่นสะเทือน และการเคลื่อนตัวของดิน

๒.๑ หน้า ๙๐ ให้ใส่สัญลักษณ์ให้ชัดเจน

๒.๒ หน้า ๑๐๔ ให้วัดเสียงทุกวัน ช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งภายใน ปรับ

วิธีการตามการคำนวณและเขียนมาให้ชัดเจน

๓. กฎหมายสิ่งแวดล้อม

๓.๑ ประเมินผลกระทบเสียงที่เกิดจากเครื่องปั้น และกำหนดมาตรการที่สามารถให้ใช้ประโยชน์บนชั้นดาดฟ้าได้

๓.๒ แจ้งให้ผู้ที่ซื้อหรือรับทราบถึงผลกระทบที่เกิดขึ้น

๓.๓ ให้ระบุค่ามาตรการของการสะท้อนแสงของกระจกให้ชัดเจนในแต่ละด้าน

๔. การจดทะเบียนอาคารชุด

๔.๑ ให้รวมที่จำนวนจอดรถยนต์

๔.๒ ให้เพิ่มจำนวนลิฟต์ ในแต่ละอาคาร

๕. การบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำ

ภาคผนวก ๗ (๕) และ (๑๑) ให้ตรวจสอบการใช้ค่าให้เหมือนกัน

๖. การใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ

หน้า ๑๘๕ - ๑๘๖ ตารางที่ ๘.๓-๑ ให้ระบุตำแหน่งของผู้จัดทำให้สมบูรณ์


๗. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- ๗.๑ หน้า ๒๒๙ ให้บททวนการปลูกหญ้าบนบ่อมีเทน
- ๗.๒ หน้า ๒๓๙ ให้จัดถังขยะใหม่ ถ้ามีปัญหาต้องขยายห้องพักขยะ
- ๗.๓ หน้า ๒๗๐ ให้เปลี่ยนเป็นโพรมีเตอร์
๘. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- ๘.๑ หน้า ๓๘๖ ให้บททวนปรับตัวเลขให้ตรง จำนวน ผลกระทบ ให้เขียนสรุปให้ชัดเจน และสรุปมาตรการ
- ๘.๒ หน้า ๓๙๒ (๓) ให้บททวนและอธิบายให้ชัดเจน และรัดกุม
- ๘.๓ หน้า ๕๑๓ การระบายอากาศบ่อดิน และที่จอดรถยนต์ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
- ๘.๔ หน้า ๕๑๗ ให้ปรับมาตรการให้เกี่ยวกับการบดบังแสงแดดและทิศทางลม
๙. สภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน
- ๙.๑ ให้บททวนตัวเลขการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการให้ตรงกัน
- ๙.๒ แบบสอบถามไม่ถึง ๘๐% ต้องนำเสนอให้เป็นเชิงประจักษ์ ให้ชี้แจงการติดตามเพิ่มเติม
- ๙.๓ ให้ตรวจสอบตัวเลขสภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน
- ๙.๔ กระบวนการมีส่วนร่วม ให้ใส่ผลการสำรวจเพียงพอหรือไม่ ให้ใส่ในตาราง ๓.๔.๒-๑๐ ทั้งหมด
- ๙.๕ การนำเสนอ ครั้งที่ ๑ ให้ระบุรายละเอียด ขอบเขต วิธีการ ความคิดเห็น คำชี้แจงเพิ่มเติมให้ชัดเจน
- ๙.๖ การนำเสนอครั้งที่ ๒ ให้เสนอผลการตรวจวัด และสรุปในช่องรายละเอียดที่นำเสนอ
- ๙.๗ ให้ตรวจสอบรับรองระยะประชิด พื้นที่หลัก
- ๙.๘ ตารางสำรวจให้รวมในตารางเดียวกัน


ทั้งนี้ บริษัท แกรนด์ พี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการฯ และบริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ชี้แจงประเด็นต่างๆ ดังกล่าวข้างต้นต่อที่ประชุมแล้ว และรับที่จะนำไปแก้ไขปรับปรุงตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งรายงานฉบับสมบูรณ์ให้ครอบคลุมทุกประเด็นตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นต่อไป

มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48) ตั้งอยู่ที่ ซอยพหลโยธิน ๔๘ แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ที่เสนอให้พิจารณาตามมาตรา ๕๑/๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้วเห็นว่า รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวได้จัดทำถูกต้องตามหลักวิชาการและข้อกำหนด ในขณะที่เสนอให้พิจารณาแล้ว จึงมีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Indeed Condo Phahonyothin 48 (ดิ อินดีด คอนโด พหลโยธิน 48) โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

เลิกประชุมเวลา ๑๗.๓๐ น.


นางสาวพวงมณี คำเกลี้ยง
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
ผู้จัดรายงานการประชุม


นายสัญญา พันธุ์พิทยุตม์
หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้ตรวจรายงานการประชุม