

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๒๖๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน 99 บางนา กม.6  
ของบริษัท 99 แอ็สเซท เมเนจเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท 99 แอ็สเซท เมเนจเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๒๖๖  
ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE-239/2567 ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗  
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน 99 บางนา กม.6 ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔  
(ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ของบริษัท 99 แอ็สเซท  
เมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๗  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
อาคารสำนักงาน 99 บางนา กม.6 ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว  
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ของบริษัท 99 แอ็สเซท เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารสูง  
หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน  
ที่มีขนาดความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร ๑๔๐.๕๐ เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร  
๖๗,๔๐๐ ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน (ให้เช่า) พาณิชยกรรม ภัตตาคาร สถานพยาบาล (ประเภท  
ที่ไม่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน) และสถานศึกษา ต่อมาบริษัท 99 แอ็สเซท เมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและ  
มอบอำนาจให้บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่  
๒๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน

การประเมิน...

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน 99 บางนา กม.6 ของบริษัท 99 แอสเซท เมเนจเม้นท์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาต้า สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลัดตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th