



ที่ กท ๑๑๐๔/๑๔๖๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โหล่ เจริญนคร-สาทร
(Life Charoennakhon-Sathorn) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LifeCNS_EIA_001/2567 ลงวันที่
๕ เมษายน ๒๕๖๗
๒. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LifeCNS_EIA_004/2567 ลงวันที่
๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคารชุด โหล่ เจริญนคร-สาทร (Life Charoennakhon-Sathorn) ตั้งอยู่ที่ ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง
เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๒๘ ชั้น
และ ๑ ชั้นห้องเครื่อง จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๕๘๑ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย ๕๘๐ ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณา
ตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โหล่ เจริญนคร-สาทร
(Life Charoennakhon-Sathorn) ของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้โครงการฯ จัดทำมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้นฉบับ จำนวน
๑ ฉบับ และสำเนา จำนวน ๙ ฉบับ ส่งกรุงเทพมหานคร เพื่อแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป อนึ่ง หนังสือฉบับนี้ไม่สามารถใช้เป็นหลักฐานประกอบการ
ขออนุญาตตามกฎหมายควบคุมอาคารได้ จนกว่าจะได้รับแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมดังกล่าวจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๕๐
วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖