



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๑ ๑ ๓ ๘ ๘

ถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๑๑๓๖๑ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๘ เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนราชบุรี-ห้วยไผ่
ตำบลเจดีย์หัก (หินกอง) อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๑๑๓๖๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก)

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

อ้างถึง ๑. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๙๔๑ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๗

๒. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๒๙/๖๐๙ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ของ การเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ตั้งอยู่ที่ ถนนราชบุรี-ห้วยไผ่ ตำบลเจดีย์หัก (หินกอง) อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานความละเอียดถี่ถ้วนแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ชุดที่ ๑ พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก) ตั้งอยู่ที่ ถนนราชบุรี-ห้วยไผ่ ตำบลเจดีย์หัก (หินกอง) อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ เมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสาน
ผู้จัดทำรายงาน ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe
Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM)
ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น แล้วเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา
๑ เดือน เพื่อเป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือ
แจ้ง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก) ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
บ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก) ตั้งอยู่ที่ ถนนราชบุรี-ห้วยไผ่ ตำบลเจดีย์หัก (หินกอง) อำเภอเมือง ราชบุรี
จังหวัดราชบุรี มีขนาดพื้นที่ 122-3-42 ไร่ เป็นโครงการประเภทบ้านแฝดสองชั้น จำนวน 1,202 หน่วย จัดทำ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้าน
เอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก) ของการเคหะแห่งชาติอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และ
ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ
พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้
แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น
ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

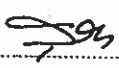
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

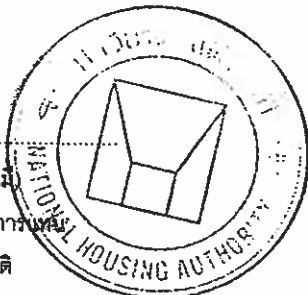
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ์ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด


5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 40 หน้า

ลงชื่อ


(นายสุริยา สือสาริศริ)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
สิงหาคม 2558




(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัทกรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

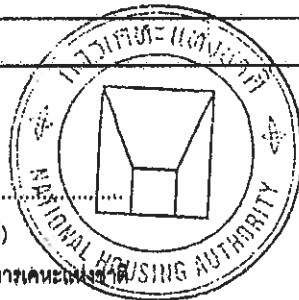
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายดิน	บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบสลับกับที่ราบลุ่ม พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นชุมชนพักอาศัยพื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ สำหรับการดำเนินโครงการเป็นการใช้พื้นที่การพักอาศัยซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินจากฝน จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ	1.ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้ เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- มลพิษทางอากาศ การปลูกต้นไม้ยืนต้น ในพื้นที่ 1 ตารางเมตร จะสามารถลด CO ₂ ในบรรยากาศได้เท่ากับ 26.125 mg/m ² /hr การปลูกต้นไม้ยืนต้น 5,600 ตารางเมตร จะช่วยลด CO ₂ ได้ประมาณ 146,301.12 mg/hr (26.125 X 5,600) หรือประมาณ 146.30 g/hr สำหรับการระบาย CO ₂ ทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของรถยนต์พร้อมกันทั้งหมด 1,202 คัน จะมี CO ₂ เท่ากับ 9.08 mg/hr (0.009 g/hr) ดังนั้น ต้นไม้ยืนต้น ที่โครงการปลูกภายในพื้นที่โครงการจะสามารถลดปริมาณ	1.ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า - ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นได้ 3.จัดให้มีสัญญาณลดความเร็วของรถภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านจราจรในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ตือซาร์ศรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะผู้บริหาร

สิงหาคม 2558



3/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

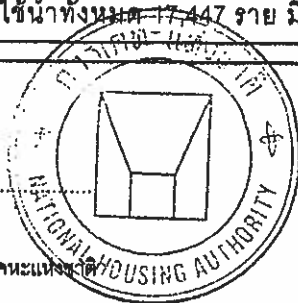
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	CO ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้นผลกระทบจาก CO และ CO ₂ จึงไม่มีผลกระทบต่อภายในและภายนอกโครงการแต่อย่างใด เนื่องจากเป็นที่พักอาศัยซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังหรือฝุ่นละอองปริมาณมากที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดัง ส่วนใหญ่มาจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำได้	อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนของรถที่สัญจรภายในโครงการ 4.รณรงค์เพื่อสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยให้บริการระบบขนส่งสาธารณะแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัวให้มากขึ้น	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งทรัพยากรบนบกและทรัพยากรในน้ำหายากหรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศ ดังนั้นจึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาทั้งหมด 1,297.9 ลูกบาศก์เมตรต่อวันหรือคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 54.08 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง และปริมาณความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด 146.01 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง (2.70 เท่าของอัตราการใช้เฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการคือน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองราชบุรี ข้อมูลกำลังการผลิตพบว่าจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 17,447 ราย มีอัตราการผลิต 39,600	1.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา 2.ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรทำรั่วให้รีบแก้ไขทันที	

ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา ลือชาศรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะผู้จัดการ

สิงหาคม 2558



4/40



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

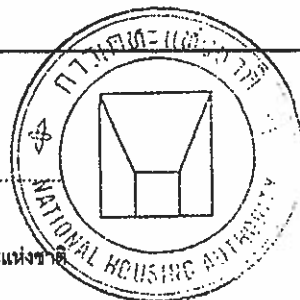
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 39,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ข้อมูลปีพ.ศ. 2552) ดังนั้น น้ำใช้โครงการคิดเป็นร้อยละ 3.33 ของปริมาณน้ำผลิตจ่าย ซึ่งทางโครงการได้รับการตอบรับในการให้บริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองราชบุรี ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้อย่างเพียงพอโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ		
3.2 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากบ้านพักอาศัย ปริมาณเท่ากับ 961.60 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ส่วนโรงเรียนอนุบาล ศูนย์บริการชุมชน และลานค้าชุมชน ปริมาณน้ำเสียรวมเท่ากับ 18.28 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งคุณสมบัติน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละกิจกรรมมีค่า BOD เท่ากับ 250 มิลลิกรัมต่อลิตร แต่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการออกแบบให้รับน้ำเสียที่มีค่าความเข้มข้น BOD ไม่เกิน 150 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้น ทางโครงการจึงกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน ในส่วนบ้านพักอาศัยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ส่วนน้ำเสียจากโรงเรียนอนุบาล ลานค้าชุมชนจะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยตรง	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิด Fixed Film Aeration System เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์คุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามรายละเอียดที่ได้ออกแบบไว้ (จัดให้มีปอดดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละบ้านพักอาศัยเป็นระบบเกราะ-กรอง ไร้อากาศ) 2.จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 3.กำหนดให้การกำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมัน	1. ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ดัชนีตรวจวิเคราะห์: - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด: pH, BOD, SS, TKN,Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease,

ลงชื่อ.....

(นายสุวิธา ลือชาวิศม์)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



5/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

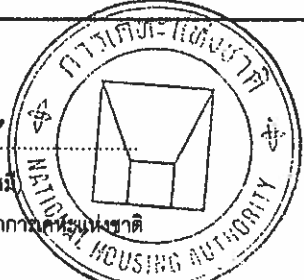
สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น การดำเนินงานของโครงการเป็นการจัดสร้างอาคารพักอาศัย พร้อมอาคารประเภทบ้านแฝดจำหน่ายแก่ผู้มีรายได้มีรายได้น้อย จำนวน 1,202 หน่วย และน้ำเสียส่วนใหญ่เกิดจากบ้านพักอาศัย ซึ่งมีค่าความเข้มข้น BOD ของน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมต่อลิตร ในขณะที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการออกแบบให้รับน้ำเสียที่มีค่าความเข้มข้น BOD ไม่เกิน 150 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้น ในส่วนบ้านพักอาศัยจะต้องทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อน โดยทางโครงการจะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดไม่เติมอากาศ (Package Anaerobic Filter Tank) ปริมาณความจุของถัง 1.2 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน สามารถรองรับน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยที่มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 1.0 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นแบบ Fixed-Film Aeration ออกแบบให้มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ 1,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และประสิทธิภาพในการบำบัดค่าบีโอดีได้มากกว่าร้อยละ 85 ค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัด</p>	<p>แต่ละถังสัปดาห์ละครั้ง โดยการดักเศษมูลฝอยและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยเปียกในที่กักมูลฝอยรวม</p> <p>4.จัดให้มาตรการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด โดยจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อควบคุมและปรับปรุงคุณภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานดี อยู่ตลอดเวลาและดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5.น้ำทิ้งที่ของโครงการควรมีการฆ่าเชื้อโรคของน้ำทิ้งในบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนระบายออกจากโครงการ</p> <p>6.ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่คูระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208</p>	<p>ไนเตรต และFecal Coliform Bacteria</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง: บ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และบ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่: เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้งานควบคุมดูแลของการคณะแห่งชาติภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ</p> <p>2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ</p>

ลงชื่อ.....
 (นายสุวิชา ลือชาวิเศษ)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการศูนย์แห่งชาติ
 สิงหาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

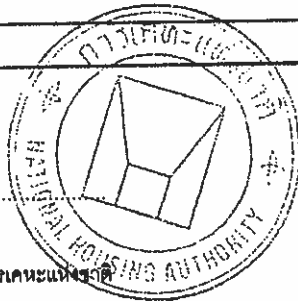
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	น้ำเสียรวมของโครงการ ต้องผ่านการบำบัดน้ำเสียตามรูปแบบของการเคหะแห่งชาติ โดยมีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ ไม่ปล่อยน้ำสู่สุดท้าย ด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามสภาพเศรษฐกิจและสังคม	(ราชบุรี-ห้วยไผ่) ด้านทิศเหนือของโครงการ 7.โครงการต้องดำเนินการเปิดการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้ออกแบบ 8.ปฏิบัติตามข้อกำหนดของการไฟฟ้า ดังนี้ - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายจากฟ้าผ่า - สามารถปลุกไม้ยืนต้นที่มีความสูง ไม่เกิน 3 เมตรได้ ภายใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงและตัดแต่งกิ่งไม้ริมแนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ - ห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟภายใต้แนวสายส่งไฟฟ้า	ดัชนีตรวจวิเคราะห์: pH, BOD, SS, TKN,Oil&Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria จุดเก็บตัวอย่าง:บ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากโครงการ ระยะเวลา/ความถี่: เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: ช่วง 5 ปีแรก: ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ • ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของ

ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา ลือชาศรีคม)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



7/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

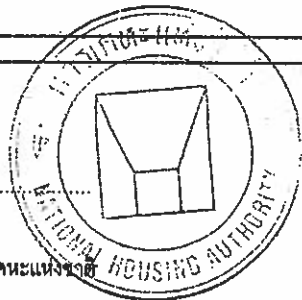
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)			ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการ ตรวจสอบ ทุกเดือน
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ จึงถือว่าการระบายน้ำทั้งต่อโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบในระดับต่ำ	1.รวบรวมน้ำฝนซึ่งเป็นอัตราไหลส่วนเกินขณะฝนตกเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 4,000 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตราการระบายน้ำ ที่ 0.70 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินสภาพการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (1.01 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดระยะดำเนินโครงการ 3.จัดให้มีรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกัน ไม่ให้ผู้ไม่มี	-

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาตรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



8/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

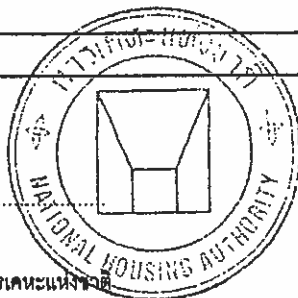
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		<p>ส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณบ่อหนองน้ำพร้อมทั้ง ติดป้ายเตือน "อันตรายห้ามเข้า"และป้ายเตือน อันตรายที่แสดงสัญลักษณ์ให้ผู้อ่านหนังสือไม่ออก สามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้ระมัดระวัง และเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>4.ดูแลภูมิทัศน์โดยรอบบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบ ไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัด วัชพืชในบ่อหนองน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>5.มาตรการรองรับการป้องกันและแก้ไขในกรณีเกิด สภาวะน้ำท่วม มีดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องมีการติดตามข่าวสารการเกิดสภาวะ น้ำท่วมจากสื่อต่างๆ อย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในช่วง ที่คาดการณ์ว่าจะเกิดน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ แนวทางในแก้ปัญหาของภาครัฐและหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับปัญหา</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



9/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		ดังกล่าว 2) โครงการต้องมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบระบายน้ำของโครงการ ทั้งในเรื่องการอุดตัน ของท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำ อย่าง สม่าเสมอ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และช่วงที่ คาดว่าจะเกิดสภาวะน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ถ้า พบว่ามีการอุดตันหรือชำรุดใดๆ ให้ทำการซ่อมแซม แก้ไขทันที 3) โครงการต้องจัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ หน่วยงานต่างๆ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง เพื่อให้การ ช่วยเหลือหรืออพยพผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ได้อย่างทันท่วงทีในกรณีพื้นที่โครงการเกิดปัญหา น้ำท่วม ไว้ที่สำนักงานของโครงการ 4) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ที่บริเวณศูนย์ชุมชน หรือสำนักงานโครงการ เพื่อใช้ในการแจ้งข่าวสาร	

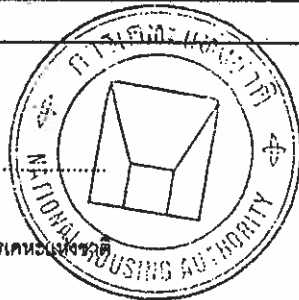
ลงชื่อ.....



(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะเขต


สิงหาคม 2558



10/40



ลงชื่อ.....



(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

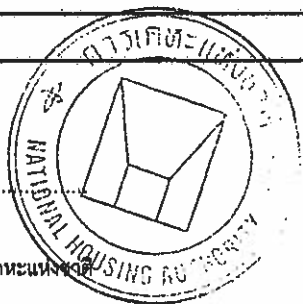
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีเกิด น้ำท่วม เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบอย่าง ทันท่วงที 5) กำหนดการขุดลอกท่อระบายน้ำทุกปี ก่อนช่วงฤดู ฝน 6) ดูแลกำจัดวัชพืชบริเวณปอหนองน้ำ ให้มีสภาพ พอใช้งานอยู่เสมอและติดตั้งป้ายเตือนอันตราย บริเวณปอหนองน้ำ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ จากบ้านแฝดจำนวน 1,202 หน่วย โรงเรียนอนุบาล ศูนย์ชุมชน และลานบริการ ชุมชน มีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งโครงการ เท่ากับ 20.37 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ปริมาณมูลฝอยทั้งโครงการ 4 วัน เท่ากับ 81.48 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะต้องม ีถังรองรับมูลฝอยทั้งโครงการจำนวน 340 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกทั้งโครงการ จำนวน 218 ถัง ถังมูลฝอยแห้งทั้งโครงการจำนวน 10 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิลทั้ง โครงการจำนวน 102 ถัง และถังมูลฝอยอันตรายทั้งโครงการจำนวน 10 ถัง ซึ่ค ความสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างน้อย 4 วัน และมีความ	1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ที่มีความ แข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ประเภท แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอย รีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย โดยให้ติดป้ายที่มีข้อความ "ถังมูลฝอยเปียก" "ถังมูลฝอยแห้ง" "ถังมูลฝอยรีไซเคิล" และ"ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในโครงการและตั้งวางถังมูล ฝอย ให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน สำหรับห้องพักมูลฝอย มีถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 10 ถัง	-

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะผู้บริหาร

สิงหาคม 2558



11/40



(นางสาวจิราพันธ์ ใจกาญจนพรอม)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

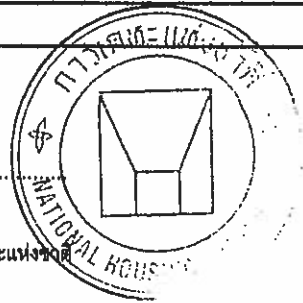
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สอดคล้องกับการเก็บขนมูลฝอยของ อบต.เจดีย์หัก ซึ่งจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย สัปดาห์ละ 2 วัน ดังนั้น จึงไม่มีปัญหาด้านมูลฝอยเหลือตกค้างนอกภาชนะ รองรับมูลฝอยนานเกินกว่า 2 วัน ดังนั้น จึงคาดว่าปัญหาด้านมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	2. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือ ผู้พักอาศัย และพนักงาน หรือเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ใส่ถุงดำมัดปาก ถุงให้มีติดก่อนนำมาทิ้งในถังมูลฝอยแต่ละประเภท 3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ ล้างทำความสะอาดจุดวางถังมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้จุดวางถังมูลฝอยมีความสะอาดและถูก สุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและ กลิ่นเหม็นรบกวน 4. จัดภูมิทัศน์บริเวณรอบๆ จุดวางถังมูลฝอย โดยการ ปลูกต้นไม้ประดับหรือไม้อื่นที่มีกลิ่นหอม เพื่อเพิ่ม ความสวยงามบดบังมุมมองจากภายนอก และลด ผลกระทบด้านกลิ่นจากมูลฝอย 5. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างต้องรีบแจ้ง อบต.เจดีย์หักให้เข้า มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 6. ตรวจสอบถังมูลฝอยและที่พักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดี	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



12/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กิรินเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

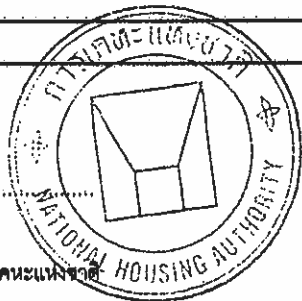
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>อยู่เสมอ ถ้ามีการผูกถนนหรือขำรดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. การบริหารจัดการมูลฝอยอันตรายภายในโครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการจะรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมพร้อมทั้งประสานงานให้บริษัทหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยอันตรายภายในโครงการไปกำจัด</p> <p>8. จัดทำประกาศติดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยและลดการผลิตมูลฝอยโดยมีข้อความสำคัญ เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการช่วยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำลงมาทิ้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย 2). ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหารและถุงพลาสติก 	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะแพ่งชาติ

สิงหาคม 2558



13/40



(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

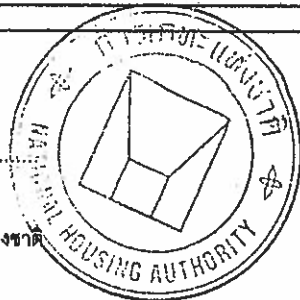
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้า ฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉาย สุตรไม่ผสมสารปรอท ตู้เย็นฉลากเขียว สีอมัลชันสูตรลดสารพิษ	
3.5 การคมนาคมและการ ขนส่ง	ถนนภายในโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีต โดยถนนที่ใช้เป็น ทางเข้าออกสู่พื้นที่โครงการ มีความกว้างของเขตทาง 20 เมตร โดยมีความ กว้างของผิวจราจร 16 เมตร และทางเท้าข้างละ 2 เมตร และขนาดถนนกว้าง 16 เมตร แบ่งเป็นผิวจราจรกว้าง 12 เมตร และทางเท้ากว้าง 2 เมตร ภายใน โครงการมีถนนที่แคบที่สุดมีขนาดถนนกว้าง 6.50 เมตร แบ่งเป็นผิวจราจร กว้าง 4.5 เมตร และทางเท้ากว้าง 1.15 และ 0.85 เมตร ซึ่งขนาดถนน ดังกล่าว สามารถเดินทางสวนทางกันได้โดยตลอด ถนนของโครงการสามารถ เข้าถึงบ้านพักทั้งหมดของโครงการได้อย่างสะดวก ทำให้การจราจรภายใน โครงการมีความคล่องตัวและก่อให้เกิดผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งใน ระดับต่ำ ความปลอดภัยในการจราจร โครงการมีการติดป้ายสัญญาณจราจรเป็นระยะทั้งบริเวณถนนและ ที่จอดรถของโครงการและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและ ชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณ ถนนหรือทางเดินรถ และที่จอดรถ รวมทั้งป้ายจำกัด ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และสันชะลอ ความเร็ว ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. ที่จอดรถยนต์ตามบ้าน ผู้พักอาศัยดำเนินการเอง 3. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างใน บริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล อันจะ ทำให้จำนวนที่จอดรถลดลง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออก โครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาตรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



14/40



.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเช่าอาหารราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเช่าอาหารราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

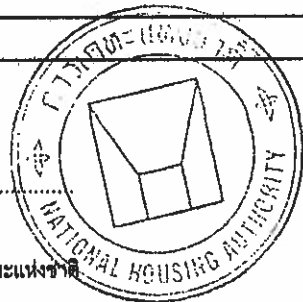
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง (ต่อ)	สะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายห้ามจอดหรือป้ายบังคับด้านจราจรต่างๆบริเวณถนนภายในโครงการ ติดตั้งสันชะลอความเร็วทุกระยะประมาณ 300-600 เมตร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะบริเวณโรงเรียนอนุบาลและสวนทั้ง 2 แห่ง จะมีสันชะลอความเร็วทุกระยะประมาณ 40-60 เมตร	5. ห้ามมิให้มีการจอดรถยนต์บริเวณในถนนโครงการเป็นระยะเวลานาน เนื่องจากจะทำให้เกิดขวางการจราจรภายในโครงการโดยเฉพาะถนนสายหลักในโครงการ 6. กำหนดให้มีสันชะลอความเร็วรถยนต์ในโครงการและติดตั้งป้ายกำกับความเร็วเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย 7. จัดให้มีจุดบริการศาลาพักผู้โดยสารบริเวณสวนหน้าใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะเพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 9. ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อจัดทำ ทางม้าลาย พร้อมติดตั้งป้ายหยุดรถโดยสภาสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3208 (ราชบุรี-ห้วยไผ่) 10. ให้สำรวจและจัดทำสันชะลอความเร็วกำหนดให้มีการซ่อมแซมหรือปรับปรุงให้เป็นไปตาม มาตรฐาน	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



15/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

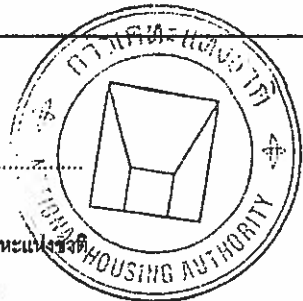
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมและการ ขนส่ง(ต่อ)		การก่อสร้างสันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการ และผังเมือง (ตามภาคผนวก ข-2) เพื่อความ ปลอดภัยในการสัญจรในพื้นที่โครงการ 11.กำหนดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์เพื่อความ ปลอดภัยในการจราจร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดราชบุรี ซึ่ง สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้โครงการอย่างเพียงพอและก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านการใช้ไฟฟ้าทั้งต่อโครงการและชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	1.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าและพลังงานอย่าง ประหยัด 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราดูแล ระบบไฟฟ้า ส่วนกลางให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบมีเหตุขัดข้องต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไข ทันที	
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ ประโยชน์เป็นบ้านแฝดสูง 2 ชั้น ถือเป็นกาเพิ่มคุณค่าการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมหรือความเป็นอยู่ของชุมชนเดิมน้อย มาก และก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกด้านสังคมเนื่องจากเป็นการเพิ่ม ทางเลือกด้านที่พักอาศัยที่มีมาตรฐาน และไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง	1. ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมพร้อม ทั้งเจ็ดตัวแทนท้องถิ่นหรือชุมชนข้างเคียงเข้าร่วม สังเกตการณ์เป็นครั้งเป็นคราว โดยกำหนดบทบาท หน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชนดังนี้	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้าน เศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพ เพื่อ ตรวจสอบภายในโครงการ สถานที่ดำเนินการ : ประชาชนที่ พักอาศัยภายในโครงการและ

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือสารศรี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



16/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)	<p>นอกจากนี้ การดำเนินโครงการจะมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นในพื้นที่ประมาณ 6,590 คน ถือเป็นกำลังซื้อกลุ่มใหญ่ที่จะช่วยกระตุ้นการจับจ่ายซื้อขายในพื้นที่ศึกษาและบริเวณใกล้เคียง ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินในระบบเศรษฐกิจ ถือเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของพื้นที่</p> <p>การมีส่วนร่วม จากการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างในชุมชนรอบพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง รวมถึงกลุ่มผู้นำชุมชนและตัวแทนหน่วยงานท้องถิ่นพบว่า ผลกระทบซึ่งกลุ่มตัวอย่างมีความห่วงกังวลและคาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย การเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตดั้งเดิมของชุมชน ผลกระทบจากความแออัดของชุมชนเพิ่มมากขึ้น ผลกระทบจากการจราจรและอุบัติเหตุเพิ่มมากขึ้น และเกิดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย แม้ว่าประชาชนเพียงส่วนน้อยที่มีความห่วงกังวล แต่การเคหะแห่งชาติได้ตระหนักและนำข้อห่วงกังวลดังกล่าวมาพิจารณา กำหนดมาตรการฯ เพื่อให้โครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>(1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือตามมติเห็นสมควร</p> <p>(2) มีหน้าที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น</p> <p>(3) มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ</p> <p>(4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน</p> <p>2. ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่างๆ เพื่อส่งเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น</p>	<p>ประชาชนรอบรัศมี 1 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่นและตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ระยะ/ความถี่ : ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : รับหมวกก่อสร้างในช่วง 5 ปีแรก ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ</p> <p>ภายหลังจาก 5 ปีหลัง ;</p> <p>นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ</p>

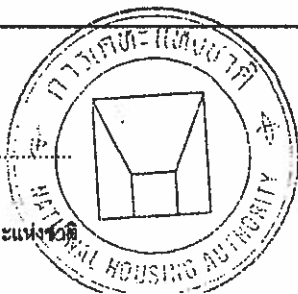
ลงชื่อ.....



(นายสุริยา ลิขารัทย์)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

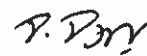
สิงหาคม 2558



17/40



ลงชื่อ.....



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรอม)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

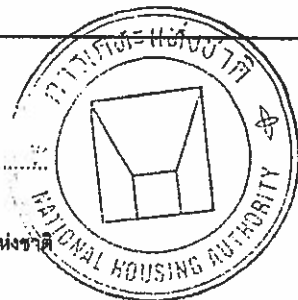
สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)		4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินการ 5. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยรับแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยวาจาทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือทางโทรศัพท์ โดยโครงการต้องติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนจากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น (2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้	

ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา ลือชารัมย์)
 รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ
 สิงหาคม 2558



18/40



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

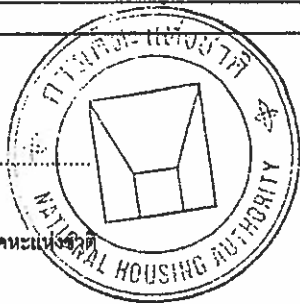
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)		<p>มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วันหลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>(3) ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วันหลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	
4.2 สาธารณสุข	<p>ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัยซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพน้อยมาก อย่างไรก็ตาม การที่กลุ่มคนเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้น อาจทำให้เกิดการเผยแพร่ระบาดของโรคได้ง่ายขึ้น โดยเฉพาะโรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบทางเดินหายใจ และไข้เลือดออก ซึ่งมาตรการที่โครงการกำหนดเพื่อป้องกันและลดผลกระทบทุกๆด้าน ถือว่าสามารถลด</p>	<p>1. ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย หรือขึ้นตอนการทำงานบกพร่องต้องรีบดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา สีอชาตรี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



19/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	โอกาสการเกิดโรคได้เป็นอย่างดี รวมทั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ซึ่งมีบริการด้าน สาธารณสุขที่มีความสะดวก ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดการแพร่ระบาดของโรคที่มี น้ำเป็นสื่อ รวมทั้งโรคที่มีแมลงสาบ ยุง และหนู เป็นพาหะนำโรค โครงการต้อง ร่วมมือกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อรณรงค์และสร้างความตระหนัก ในเรื่องสุขภาพอนามัยและสุขภาพสิ่งแวดล้อมแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ จึง ถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขต่อผู้พักอาศัย ในโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<p>ชอมแซมแก้ไขทันที</p> <p>3) รณรงค์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการ แพร่ระบาดของโรคติดต่อ โดยใช้สื่อประชาสัมพันธ์ ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ เช่น</p> <p>(1) การป้องกันโรคที่มีแมลงสาบ ยุง และหนู เป็น พาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอย ได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง เพื่อป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ ยุง และหนู เป็นต้น - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ ยุง และหนู โดยวิธี วางกวาดักหนู หรือสารเคมี, ฉีดพ่น ยากำจัดยุงและแมลงสาบ เป็นต้น - ระวังอย่าให้ยุงกัดนอนในมุ้งหรือในห้องที่มี มุ้งลวด - ปิดฝาภาชนะเก็บกักน้ำต่างๆ ให้มิดชิด 	

ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา ลือชาศรีคม)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะผู้บริหาร
 สิงหาคม 2558



20/40

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรตม)
 ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

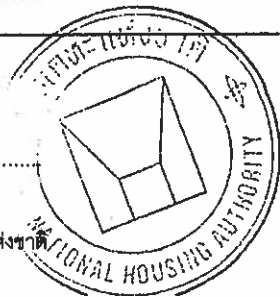
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เปลี่ยนน้ำในแจกันดอกไม้หรือพุ่มต่างทุก 7 วัน - ใส่เกลือ/ทรายอะเบท ลงในจานรองตู้กับข้าว และจานรองกระถางต้นไม้ - จัดบ้านให้เป็นระเบียบ สะอาด ทำลายเศษ ภาชนะที่มีน้ำขัง (2) การป้องกันโรคระบบทางอาหารและน้ำเป็นสื่อ - รับประทานอาหารประเภทที่ปรุงสุกใหม่และอุ่น อาหารให้เดือดก่อนรับประทาน - เลือกอาหารที่สดและใหม่สำหรับปรุงอาหาร และล้างผักสดให้สะอาด - หมั่นล้างมือด้วยน้ำและสบู่ให้สะอาดทุกครั้ง หลังเข้าห้องน้ำ ห้องส้วม และก่อนประกอบอาหาร - ดื่มน้ำสะอาด เช่น น้ำต้มสุก น้ำที่บรรจุขวดที่มี เครื่องหมายรับรองคุณภาพ - ทำความสะอาดภาชนะที่ใช้ในการกินและดื่ม อย่างถูกวิธี 	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาวิคมี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



21/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

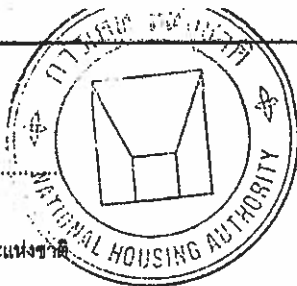
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	ทางโครงการจะมิยอมดูแลและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีสถานีตำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทำหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยสาธารณะในชุมชนและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ สำหรับสถานีตำรวจภูธรราชบุรี อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 4.79 กิโลเมตร ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ดังนั้น ในช่วงเปิดดำเนินการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอทั้งบริเวณเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ 2) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพลทางโครงการจะจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 4 แห่ง ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างหน้า โรงเรียนอนุบาล สอนและลานกีฬา เป็นพื้นที่ที่ไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางการรวมพล อีกทั้ง เป็นจุดที่สามารถรวมพลได้สะดวกที่สุดและปลอดภัย และอยู่ใกล้กับถนนสายหลักของโครงการ จึงสามารถอพยพออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก โดยจุดรวมพลดังกล่าวมีขนาดพื้นที่รวม 9,445 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานผู้ให้บริการในโครงการ (6,590 คน) ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 1.43 ตารางเมตรต่อคน (มากกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน)	1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 7 จุด เชื่อมต่อกับระบบประปาของโครงการ 2) ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถึง 10 ปอนด์ ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน โดยติดตั้งสูงจากระดับพื้น 1.5 เมตร รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย 3) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน โดยแบ่งเป็น 4 โซน ดังนี้	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



22/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

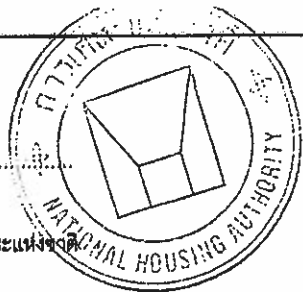
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	2) ศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิง ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง โครงการ สามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของ อบต.เจดีย์หัก ซึ่งอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการไม่เกิน 3 กิโลเมตร สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลา ไม่เกิน 30 นาที นอกจากนี้ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ ยังสามารถขอความช่วยเหลือ จากสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง ซึ่งได้แก่ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมือง ราชบุรี ดังนั้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าสถานีดับเพลิง ของหน่วยงานใกล้เคียงจะสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงที และมีประสิทธิภาพ จึงถือว่าโครงการได้กำหนดแนวทางในการป้องกันและ ระงับอัคคีภัยซึ่งเป็นไปได้ในทางปฏิบัติและก่อให้เกิดผลกระทบด้านอัคคีภัย ต่อโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ส่วนที่ 1: พื้นที่ว่างหน้าโรงเรียนอนุบาล (รองรับการ รวมพลของโรงเรียนอนุบาล และแปลงบ้านหมายเลข (1-164) ขนาดพื้นที่ 1,075 ตารางเมตร รองรับจำนวน คน 820 คน สัดส่วน 1.31 ตารางเมตร ต่อคน ส่วนที่ 2: พื้นที่ว่างหน้าศูนย์ชุมชน (รองรับการรวมพล ของลานค้าชุมชน ศูนย์ชุมชน และแปลงบ้านหมายเลข 341-440) ขนาดพื้นที่ 1,820 ตารางเมตร รองรับ จำนวนคน 500 คน สัดส่วน 1.64 ตารางเมตร ต่อคน ส่วนที่ 3: สวนสาธารณะด้านข้างบ่อน้ำบาดน้ำเสีย (รองรับจุดรวมพล แปลงบ้านหมายเลข 165-340) ขนาดพื้นที่ 3,620 ตารางเมตร รองรับจำนวนคน 1,380 คน สัดส่วน 2.62 ตารางเมตร ต่อคน ส่วนที่ 4: สวนสาธารณะ บริเวณกลางพื้นที่โครงการ (รองรับจุดรวมพล แปลงบ้านหมายเลข 441-1,202) มี พื้นที่รวม 3,930 ตารางเมตร รองรับจำนวนคน 3,890 คน สัดส่วน 1.01 ตารางเมตรต่อคน	

ลงชื่อ.....

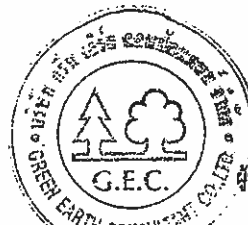
(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการคณะทำงาน

สิงหาคม 2558



23/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

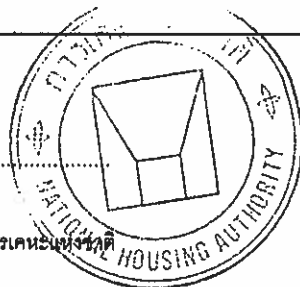
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เมื่อรวมพื้นที่อพยพทั้ง 4 แห่ง จะเท่ากับ 9,445 ตารางเมตร รองรับจำนวนผู้พักอาศัย 6,590 คน ค่าเฉลี่ยเท่ากับ 1.43 ตารางเมตรต่อคน 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันและ ระวังอัคคีภัยปีละ 2 ครั้ง 5) จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้โดย แสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพ ผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย 6) ติดตั้งแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพ หนีไฟจากอาคารไปยังจุดรวมพลทั้ง 4 แห่ง ไว้บริเวณ ป้ายประชาสัมพันธ์อาคารศูนย์ชุมชน พร้อมกับแนบ ผังไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการและแจก ให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก สะดวกให้รอดับเพลิงเข้า- ออกโครงการ กรณีเกิด	

ลงชื่อ.....

(นายสุรียา ลือชาวีรัมย์)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



24/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

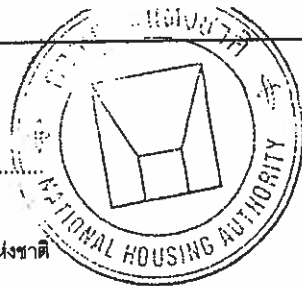
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เพลิงไหม้	
4.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	โครงการเป็นบ้านแฝดสองชั้น ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังคา 5.8 เมตร บริเวณโดยรอบโครงการเป็นชุมชนพักอาศัยหนาแน่นน้อยสลับกับพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ โดยไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรแก่การอนุรักษ์ สำหรับตัวอาคารบ้านพักอาศัยของโครงการได้จัดให้มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่สามารถลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพโดยรอบพร้อมทั้งได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามและความร่มรื่นเพื่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สวน 1 แห่ง พื้นที่จัดสวนและลานกีฬา รวมทั้งหมด 1 แห่ง สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารที่ปลูกหญ้าปกคลุม มีพื้นที่สีเขียว 14,029 ตารางเมตร พื้นที่รอบศูนย์ชุมชน 1,228 ตารางเมตร พื้นที่รอบบ่อบำบัด และพื้นที่รอบบ่อหนองน้ำ เท่ากับ 4,774 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ยืนต้น ริมถนน เท่ากับ 6,477 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียว 21,337 ตารางเมตร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่นและเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 2.13 ตารางเมตรต่อคน ไม่รวมพื้นที่ สีเขียวได้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง โดยมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 12,333.92 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 87.91 ของพื้นที่สีเขียวและมีไม้ยืนต้น จำนวน 628 ต้น (พื้นที่สวนสาธารณะและพื้นที่จัดสวน)	

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาตรี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



25/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)		2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมดให้อยู่ ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ 3.ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่ สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น 4.กำหนดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมบริเวณสวน ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 5.ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้น ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทน ด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมภายใน ระยะเวลา 1 เดือน	

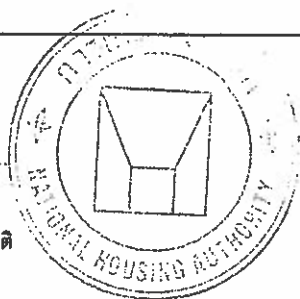
ลงชื่อ



(นายสุริยา สือสารศรี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



26/40



ลงชื่อ



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

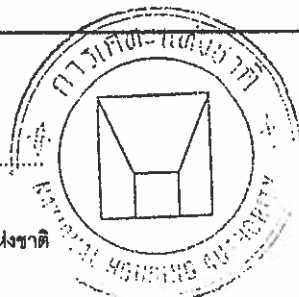
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง 1.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria 2. น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 จุด (ตั้งรูปที่ 1) ดังนี้ 1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 2. น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้การกำกับดูแลของการเคหะ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ	ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) จำนวน 1 จุด (ตั้งรูปที่ 1)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้การกำกับดูแลของการเคหะ

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาวิศม์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



27/40



(นางสาวศิริพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
 ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

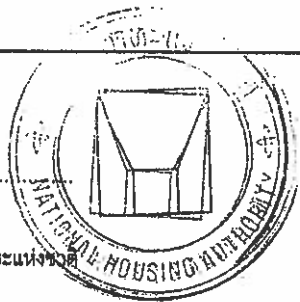
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) เศรษฐกิจสังคม 2.1) สอบถามสภาพเศรษฐกิจสังคม	- สอบถามตามแบบสอบถามสภาพเศรษฐกิจสังคมภายในและภายนอกโครงการ และแบบสอบถามเพิ่มเติม - สอบถามผู้พักอาศัย - ผู้นำชุมชน - ผู้นำท้องถิ่น - สอบถามในเรื่องมูลฝอยตกค้างและการส่งกลิ่นรบกวน การระบายน้ำอุดตัน การขนส่งสาธารณะ	- สุ่มเก็บตัวอย่าง ภายในและภายนอกในรัศมี 1 กิโลเมตร หรือเป็นไปตามสภาพพื้นที่โครงการ	- ระยะดำเนินการโครงการ สอบถามปีละครั้ง	- ช่วง 5 ปีแรก : ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้กำกับดูแลของการเคหะ
2.2) การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ข้อมูลข่าวสารให้ประชาชนในชุมชนผู้อาศัยบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล	- ป้ายประกาศของโครงการ บริเวณนอกอาคารและในอาคาร รวมทั้ง ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ ภายนอกโครงการ	- ทุกครั้งที่มีข้อมูลข่าวสารจากการเคหะแห่งชาติ และหรือนิติบุคคลโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก: ภายใต้การควบคุมดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้กำกับดูแลของการเคหะ

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



28/40



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)
ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี (ช่วงเปิดดำเนินการ)

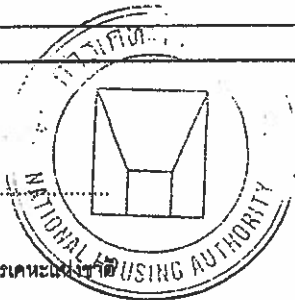
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.3) ระบบระบายน้ำ	- ระบบท่อระบายน้ำ และป้อพักน้ำ	- สภาพทั่วไป และประสิทธิภาพของระบบท่อระบายน้ำ และป้อพักน้ำ - การอุดตันหรือตื่นเขิน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ชุตลอกท่ออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่วง 5 ปีแรก : ภายใต้การควบคุม ดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้กำกับดูแลของการเคหะ
2.4) การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	จุดวางถังมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไปของมูลฝอยและจุดวางถังมูลฝอย	- 1 เดือนต่อครั้ง	- ช่วง 5 ปีแรก : ภายใต้การควบคุม ดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้กำกับดูแลของการเคหะ
3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 3.1) การจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ	- สสำรวจการติดตั้งป้ายจราจร จำกัดความเร็ว และป้ายเตือนให้ชะลอความเร็วบริเวณด้านหน้าโครงการ	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	- สสำรวจทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ช่วง 5 ปีแรก : ภายใต้การควบคุม ดูแลของการเคหะแห่งชาติ - ภายหลังจาก 5 ปี: นิติบุคคลผู้บริหารโครงการ ภายใต้กำกับดูแลของการเคหะ

ลงชื่อ.....

(นายสุริยา ลือชาศรีคม)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

สิงหาคม 2558



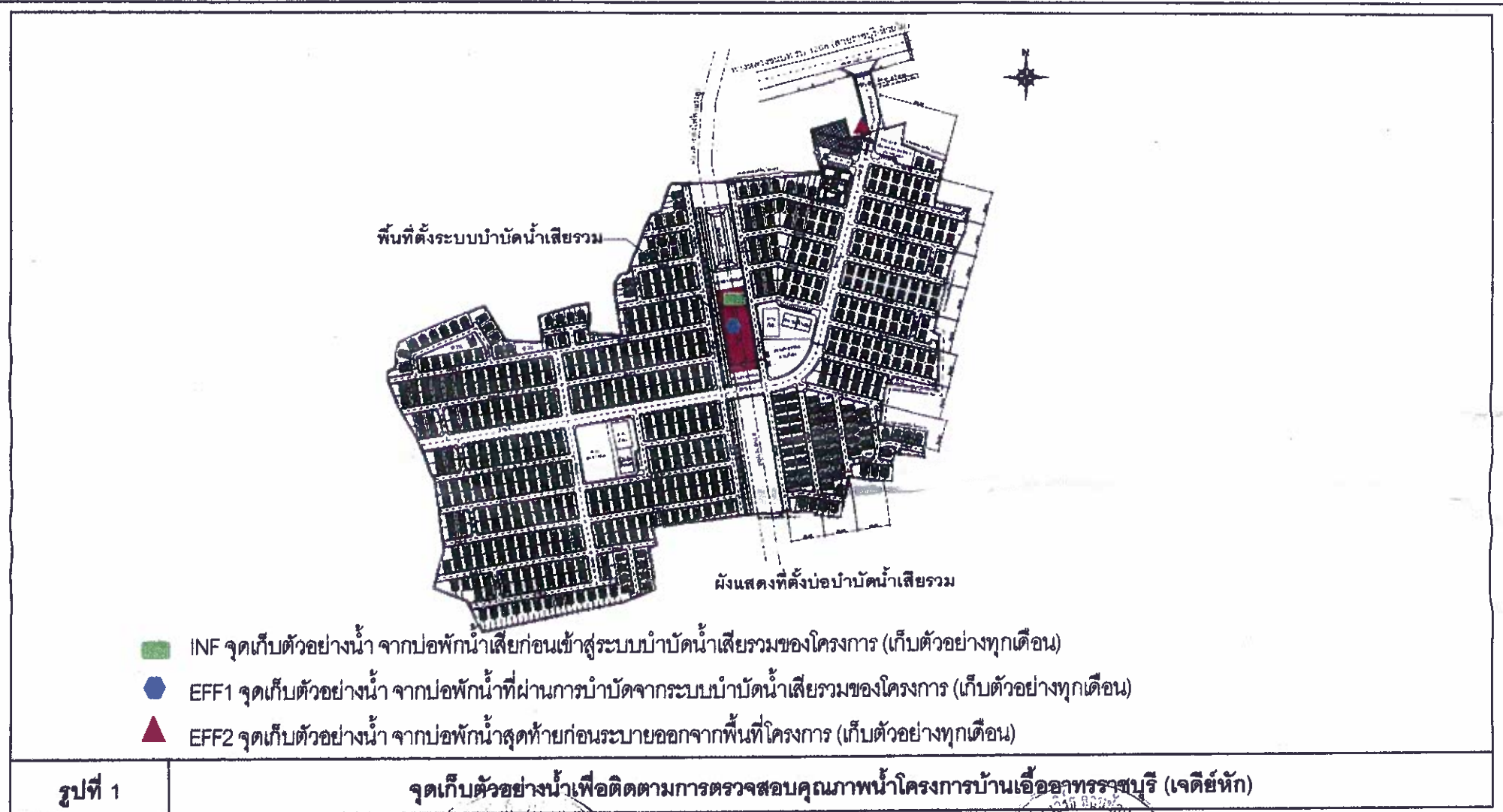
29/40



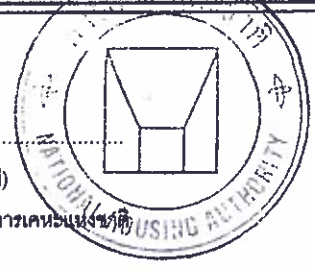
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา สีชาวีศรี)
 รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าการคณะกรรมาธิการ
 สิงหาคม 2558



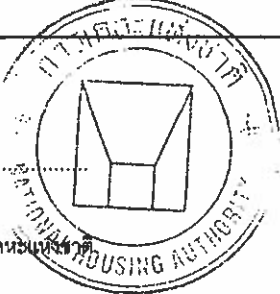
.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558

ตารางที่ 3 ตัวอย่างแบบบันทึกการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการบ้านเอื้ออาทรราชบุรี (เจดีย์หัก)


ลำดับ	รายชื่ออุปกรณ์/หน่วยงานที่ตรวจสอบ	อายุการใช้งาน	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
			มีสภาพดี	ต้องซ่อมแซม	

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบ
 วันที่ตรวจสอบ...../...../.....

ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา ลือชาวัฒน์)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการศูนย์
 สิงหาคม 2558



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรหม)
 เจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558





การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

โครงการ
บ้านเคืออาหาร
จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก)

บ้านแฝด 2 ชั้น
(จำนวน 1,202 หน่วย)

ผู้ว่าราชการ

ผู้ควบคุมงาน

(แบบผู้ว่า)

ผู้รับจ้าง (TURKEY CONTRACTOR)

บริษัท ปซีซี



เลขที่สัญญา กษ ๒๕๖๓
๒๖๖๑ กษ ๒๕๖๓
๒๕๖๓ กษ ๒๕๖๓
๒๕๖๓ กษ ๒๕๖๓

สถาปนิก

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

วิศวกรโครงสร้าง

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

วิศวกรสุขาภิบาล

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

วิศวกรเครื่องกล

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ

1. วิศวกร ๒. วิศวกร ๓. วิศวกร

เขียนแบบ



ทางหลวงชนบท รพ.3208 (สายราชบุรี-ห้วยไผ่)

แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง

สัญลักษณ์

- บ้านพักอาศัย
- ลานร้านค้าชุมชน
- ศูนย์ชุมชน
- พื้นที่จัดประโยชน์บริการชุมชน (พื้นที่สำหรับก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล)
- บ่อน้ำ
- บ่อน้ำบาดาล
- คูระบายน้ำจากพื้นที่นอกโครงการ
- สวนสาธารณะ
- ลานกีฬา
- สนามเด็กเล่น
- ถนน ทางเท้า
- โรงพักขยะมูลฝอย



จ.จ.น.

นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรหม

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ

(นายสุริยา กือฮารัตม์)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการเขตและแผนก

สิงหาคม 2558

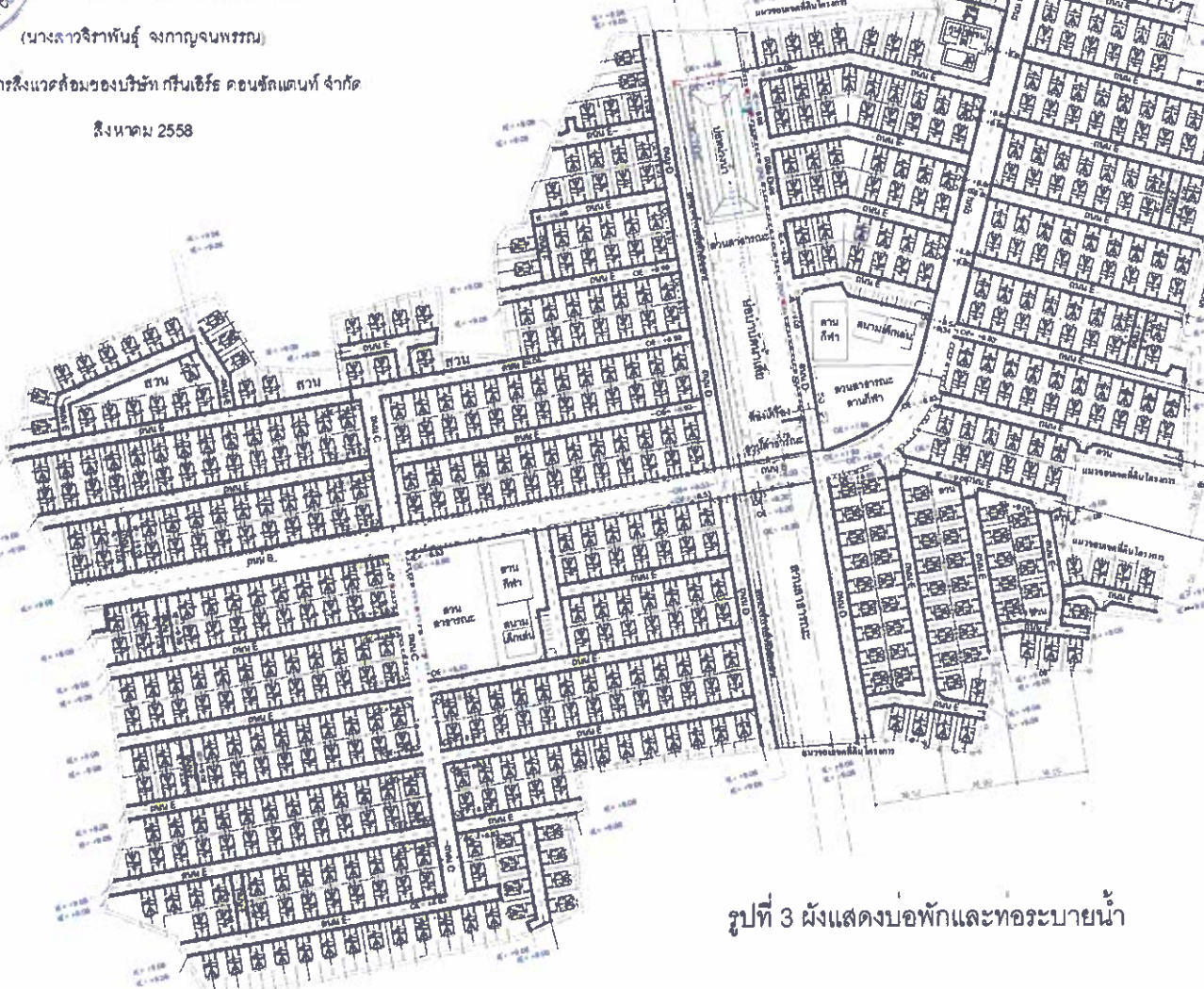
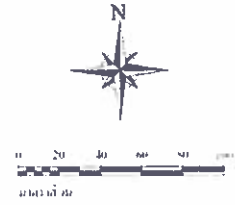


(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558

ทางหลวงชนบท รพ.3208 (สายราชบุรี-ห้วยไผ่)



หมายเหตุ

- 1. ท่อระบายน้ำตลอดถนนใช้ท่อขนาด ๓๐๐ มม.
- 2. ท่อระบายน้ำที่นำไปใช้ที่จุดตกน้ำ ชั้นที่ ๔
- 3. ลักษณะการระบายน้ำ = ๑๐.๐๐ ที่ระดับถนนตามเข็มนาฬิกาโครงการ
- 4. ลักษณะการระบายน้ำ = ๑๐.๑๕ ที่ระดับถนนหน้าอาคารโครงการ
- 5. ลักษณะการระบายน้ำ = ๑๐.๒๕ ในแนวถนนตามเข็มนาฬิกาโครงการ

สัญลักษณ์

- 1. ท่อระบายน้ำ คล.ขนาด ๒๐.๔๐ ม.
- 2. ท่อระบายน้ำ คล.ขนาด ๒๐.๖๐ ม.
- 3. ท่อระบายน้ำ คล.ขนาด ๒๐.๘๐ ม.
- 4. ท่อระบายน้ำ คล.ขนาด ๒๑.๐๐ ม.

1:SLOPE

- IE = INLET ELEVATION
น้ำจากท่อระบายน้ำเข้าสู่ถนน
- OE = OUTLET ELEVATION
น้ำจากท่อระบายน้ำไหลออกจากถนน

รูปที่ 3 ผังแสดงบ่อพักและท่อระบายน้ำ

 การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	
โครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจ็ดชัย)	
บ้านแฝด 2 ชั้น (จำนวน 1,202 หน่วย)	
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง	นายสุริยา กือฮารัตม์
ผู้ควบคุมงานช่าง	นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม
ผู้รับจ้าง (TURNKEY CONTRACTOR)	บริษัท พีซีซี จำกัด (มหาชน)
 บริษัท พีซีซี จำกัด (มหาชน) 111 หมู่ 11 ต.บ้านไร่ อ.บ้านไร่ จ.ราชบุรี 76100 โทร. 03427-1272 โทรสาร 0-3421-1277	1. วิศวกรโครงสร้าง นายสุริยา กือฮารัตม์ 2. วิศวกรไฟฟ้า นายสุริยา กือฮารัตม์ 3. วิศวกรสุขาภิบาล นายสุริยา กือฮารัตม์ 4. วิศวกรเครื่องกล นายสุริยา กือฮารัตม์ 5. วิศวกรโยธา นายสุริยา กือฮารัตม์
สถาปนิก	นายสุริยา กือฮารัตม์
วิศวกรโครงสร้าง	นายสุริยา กือฮารัตม์
วิศวกรไฟฟ้า	นายสุริยา กือฮารัตม์
วิศวกรสุขาภิบาล	นายสุริยา กือฮารัตม์
วิศวกรเครื่องกล	นายสุริยา กือฮารัตม์
เขียนแบบ	นายสุริยา กือฮารัตม์
ต้นแบบ	บ้านแฝด 2 ชั้น
ประเภทงาน	สถาปัตยกรรม
ลำดับ	วันที่
ตรวจลงชื่อ	นายสุริยา กือฮารัตม์
อนุมัติโดย	
แนบมา	
ผังบ่อพักและท่อระบายน้ำ	
มาตราส่วน	แผ่นที่
วันที่	รท. 40 / 49 - (8) 46
เลขแบบ	
จำนวนแบบทั้งหมด	๗



ห้องพักมูลฝอยของโครงการ


รูปที่ 4 การจัดตั้งถังมูลฝอยในโครงการ



สัญลักษณ์


- บ่อบำบัดน้ำเสีย
- ถังมูลฝอยรีไซเคิล 17 ถัง
- ถังมูลฝอยเปียก 48 ถัง
- ห้องพักมูลฝอยของโครงการ
- ถังมูลฝอย 3 ถัง รวม 255 ถัง
(แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง)
- ถังมูลฝอยแห้ง 10 ถัง
- ถังมูลฝอยอันตราย 10 ถัง

รวมถังมูลฝอย ทั้งโครงการ 340 ถัง



NATIONAL HOUSING AUTHORITY

กรมอสังหาริมทรัพย์
จังหวัดราชบุรี (เขตนิคม)



มีงแสดงที่ตั้ง
บ่อบำบัดน้ำเสียรวม



การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10140

โครงการ
บ้านเอื้ออาทร
จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก)

บ้านแฝด 2 ชั้น
(จำนวน 1,202 หน่วย)

ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
ผู้ควบคุมการก่อสร้าง

ผู้รับจ้าง (TURKEY CONTRACTOR)
บริษัท พีซีซี จำกัด
PCC
เลขที่ใบอนุญาต กส 5714
เลขที่ใบอนุญาต กส 2873
โทร 0-327-2278 โทรสาร 0-3241-2228

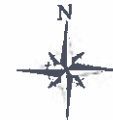
สถาปนิก
1 สถาปนิก จำนวน 7 คน
วิศวกรโครงสร้าง
1 วิศวกร ควบคุมอาคาร ๑๖, ๖๖14
วิศวกรโยธา
1 วิศวกร ควบคุมอาคาร ๑๖, ๒๘๐
วิศวกรสุขาภิบาล
1 วิศวกร ควบคุมอาคาร ๒๘๗3
วิศวกรเครื่องกล
1 วิศวกร ควบคุมอาคาร ๒๘๗3
เขียนแบบ
1 วิศวกร ควบคุมอาคาร ๒๘๗3

พื้นที่
บ้านแฝด 2 ชั้น

ประเภทงาน
สถาปัตยกรรม

ผู้ดำเนินงานในโครงการ

วันที่ กค 40 / 48 - (๒) 46
เลขแบบ
จำนวนแบบทั้งหมด



รายละเอียดคาน



สัญลักษณ์

- คาน แบบ A
- คาน แบบ B
- คาน แบบ C
- คาน แบบ D
- คาน แบบ E
- คาน แบบ F
- ที่จอดรถ

หมายเหตุ - คานหน้าโครงการ = + 10.00 ม.
ทางเท้าในโครงการ = + 10.15 ม.
งานโยธา = + 10.15 ม. = + 0.00 ในงานสถาปัตยกรรม

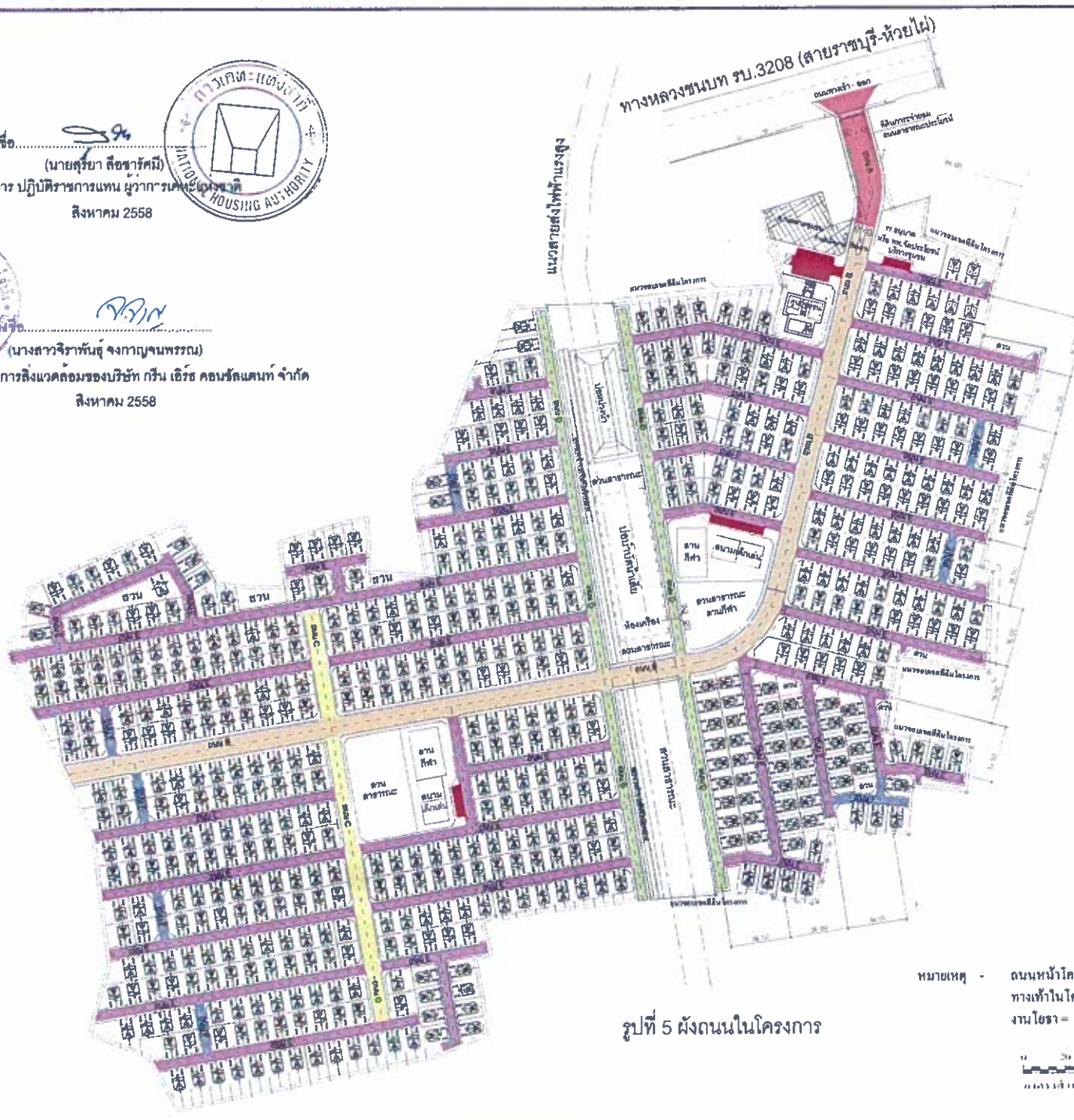


รูปที่ 5 ผังถนนในโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายสุรยา สือชาวิเศษ)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการเขตราชบุรี
สิงหาคม 2558



นางสาวจิราทัศน์ จงจากุณยพรพณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
สิงหาคม 2558

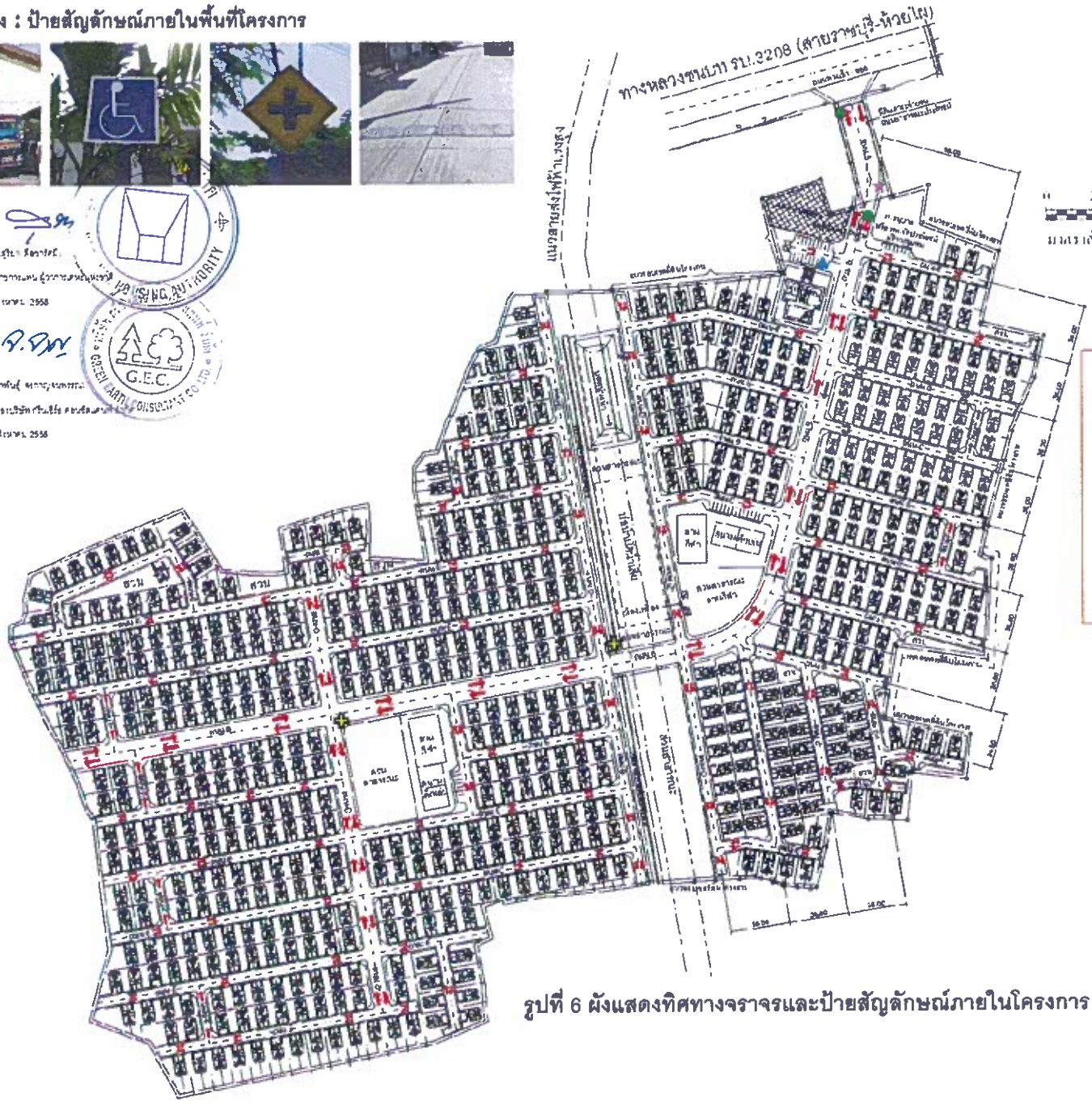


ตัวอย่าง : ป้ายสัญลักษณ์ภายในพื้นที่โครงการ



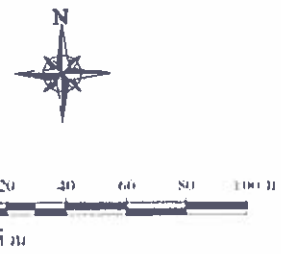
วันที่ ๑๖/๑๒/๒๕๖๕
นางสาว อรุณรัตน์
ผู้อำนวยการ บริษัท อารามคอนกรีต จำกัด
โทร ๐๒-๒๕๖๕ ๒๕๖๕

วันที่ ๑๖/๑๒/๒๕๖๕
นางสาว อรุณรัตน์
ผู้อำนวยการ บริษัท อารามคอนกรีต จำกัด
โทร ๐๒-๒๕๖๕ ๒๕๖๕



รูปที่ 6 มังแสดงทิศทางจราจรและป้ายสัญลักษณ์ภายในโครงการ

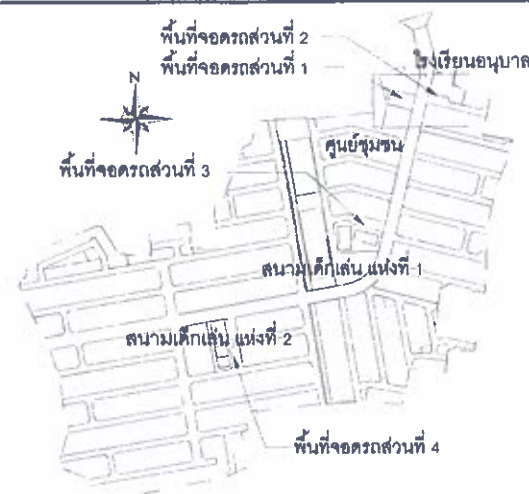
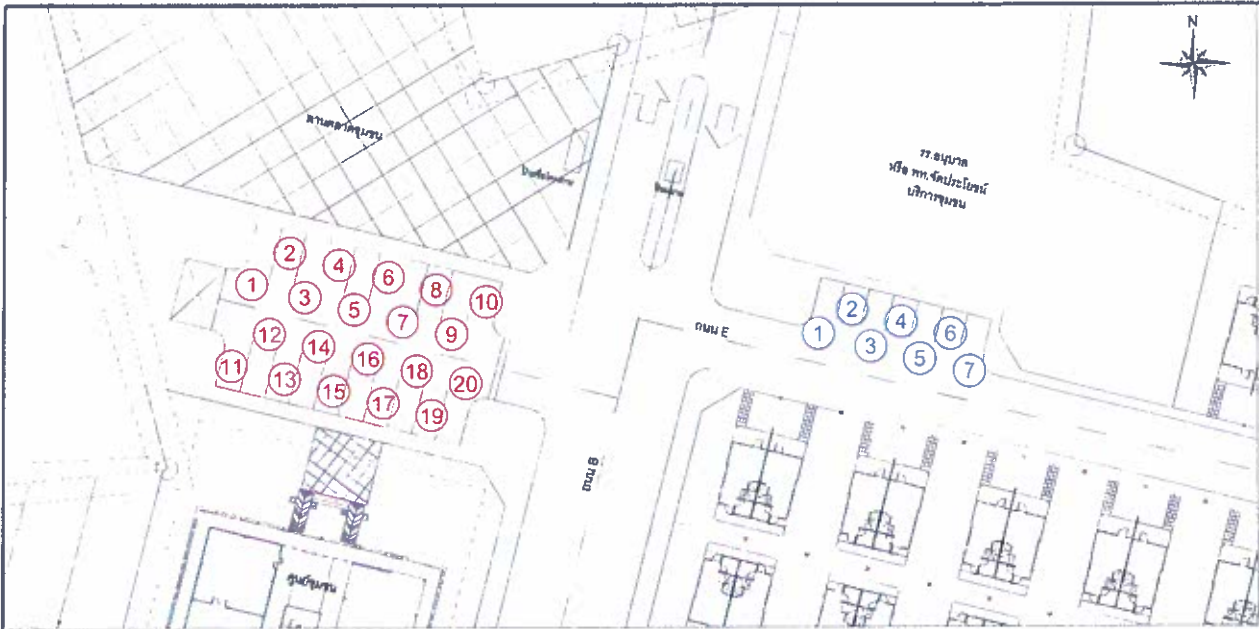
ทางหลวงชนบท รพ.๒๒๐๘ (สายราชบุรี-ทวาย)



สัญลักษณ์

- ทิศทางจราจร
- ป้ายทางแยก
- ป้ายหยุด
- ป้ายจอดรถคนพิการ
- ป้ายจำกัดความเร็ว
- เส้นชะลอความเร็ว

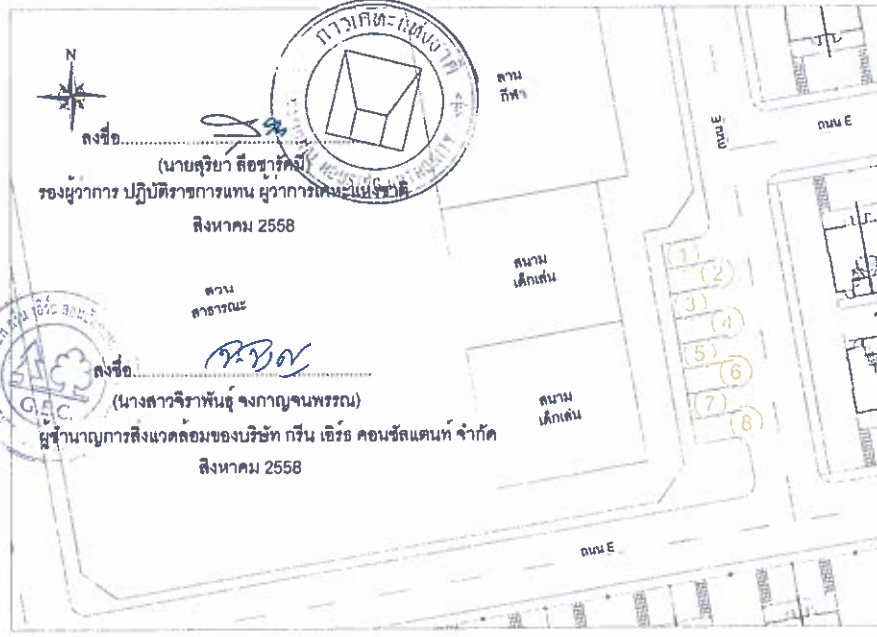
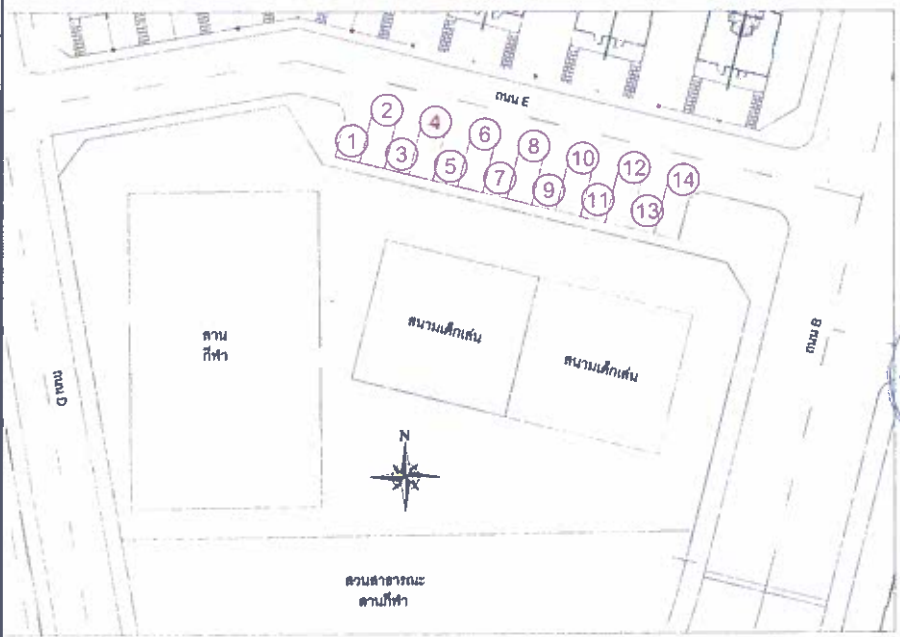
 ภาวะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY ราชอาณาจักรไทย	
โครงการ บ้านเกื้ออาหาร จังหวัดราชบุรี (เจดีบีที)	
บ้านแฝด ๒ ชั้น (จำนวน 1,202 หน่วย)	
ใต้ถุนอาคาร	
ใต้ถุนอาคาร	
1๒๓๔๕๖๗	
ผู้รับจ้าง (บริษัท CONTRACTOR) บริษัท อารามคอนกรีต จำกัด เลขที่ ๑๑๑ ๒๕๖๕-๒๕๖๕-๒๕๖๕ ๒๕๖๕-๒๕๖๕-๒๕๖๕ โทร. ๒๕๖๕-๒๕๖๕-๒๕๖๕	
ความรัก ๑. ศิริลักษณ์ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ วิชากร ๒๕๖๕	
๑. ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕	
วิชากร ๒๕๖๕ ๑. ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕	
วิชากร ๒๕๖๕ ๑. ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕	
๑. ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕	
บ้านเลขที่ ๑	
1๒๓๔๕๖๗ ๒๕๖๕	
๒๕๖๕	
๒๕๖๕ ๒๕๖๕	
ตั้งแสดงทิศทางจราจรและ ป้ายสัญลักษณ์ภายในโครงการ	
๒๕๖๕	๒๕๖๕
๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ (๒) ๒๕๖๕	๒๕๖๕
๒๕๖๕	๒๕๖๕
จำนวนหน้าทั้งหมด	๒๕๖๕



ผังพื้นที่จอดรถส่วนรวม ในพื้นที่โครงการ

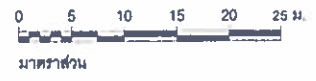
ส่วนที่	1	2	3	4
จำนวน (คัน)	20	7	14	8
รวม (คัน)	49			

ผังพื้นที่จอดรถส่วนที่ 1 หน้าศูนย์ชุมชน และส่วนที่ 2 หน้าโรงเรียนอนุบาล




ลงชื่อ.....
 (นายสุริยา สือชาวิวัฒน์)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง
 สิงหาคม 2558

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กวิน เออร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2558



ผังพื้นที่จอดรถส่วนที่ 3 หน้าสนามเด็กเล่น แห่งที่ 1

ผังพื้นที่จอดรถส่วนที่ 4 หน้าสนามเด็กเล่น แห่งที่ 2



การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

โครงการ บ้านเอื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก)

บ้านแฝด 2 ชั้น (จำนวน 1,202 หน่วย)

ผู้ว่าราชการราชบุรี

ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

ผู้ควบคุมโครงการ (นายสุริยา สือชาวิวัฒน์)

ผู้รับจ้าง (TURKEY CONTRACTOR)
 บริษัทเอกชน จำกัด
PCC (Public Construction Company)
 100 ปี 100 ปี 100 ปี
 โทร 0-327-2270 โทรสาร 0-327-2268

สถาปนิก
 1. วิศวกร 4900 100/0000

วิศวกรโครงสร้าง
 1. วิศวกร 4900 100/0000

วิศวกรไฟฟ้า
 1. วิศวกร 4900 100/0000

วิศวกรสุขาภิบาล
 1. วิศวกร 4900 100/0000

วิศวกรเครื่องกล
 1. วิศวกร 4900 100/0000

เขียนแบบ
 1. วิศวกร 4900 100/0000

คำนวณ
 บ้านแฝด 2 ชั้น

ประเภทงาน
 สถาปัตยกรรม

ผู้พิมพ์	วันที่	รายการ

ตรวจสอบโดย หนึ่งสีดี จันทร์สมวงศ์

อนุมัติโดย

แบบแปลน

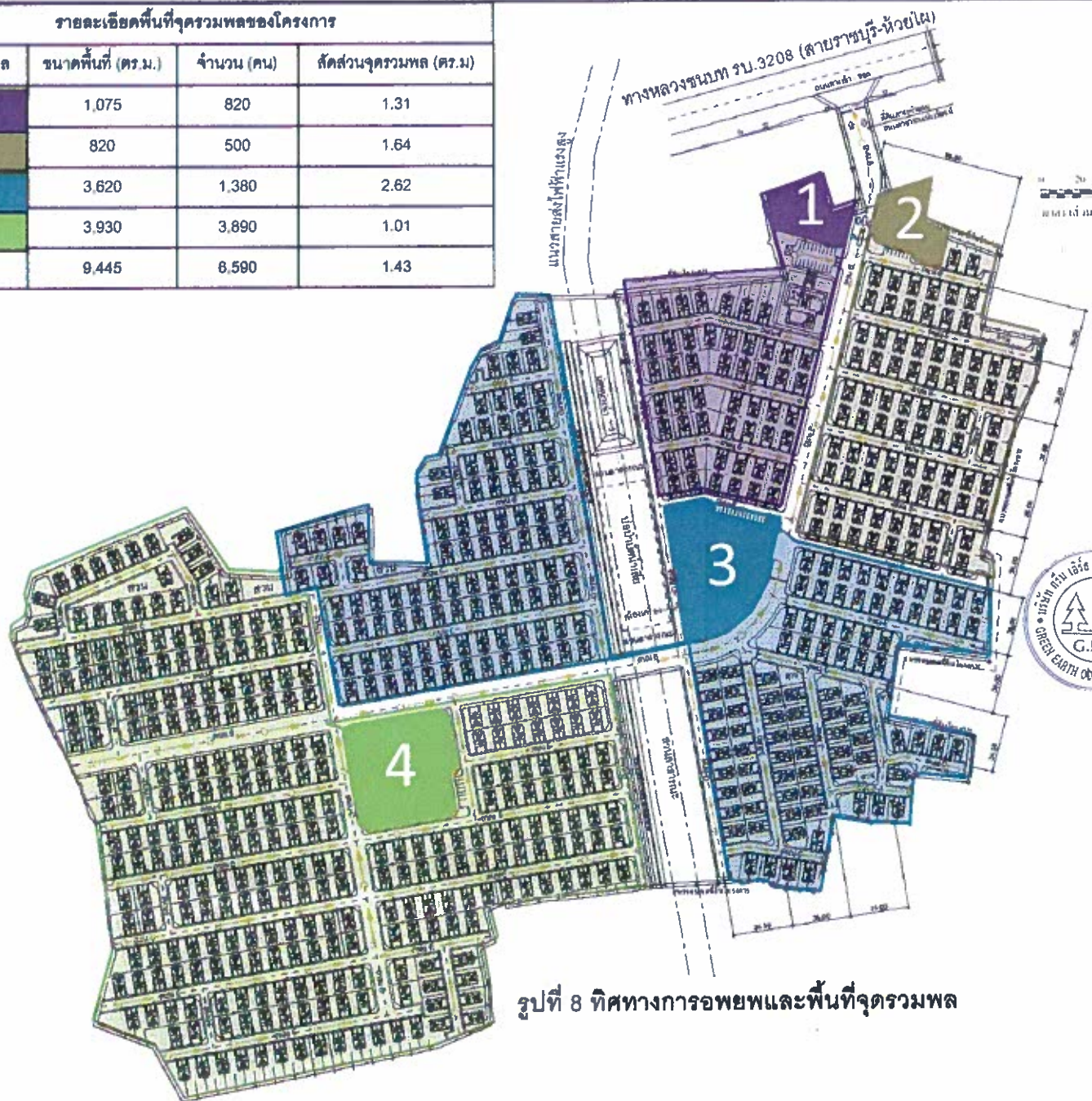
ผังพื้นที่จอดรถส่วนรวม ในพื้นที่โครงการ

มาตรฐาน
 รหัส: ก2-40-49-(บ) 46

เลขแบบ

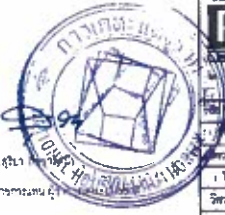
จำนวนแบบทั้งหมด 16/1

รายละเอียดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ			
พื้นที่จุดรวมพล	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน (คน)	สัดส่วนจุดรวมพล (ตร.ม.)
1	1,075	820	1.31
2	820	500	1.64
3	3,620	1,380	2.62
4	3,930	3,890	1.01
รวม	9,445	6,590	1.43



รูปที่ 8 ทิศทางการอพยพและพื้นที่จุดรวมพล

- สัญลักษณ์**
- เส้นทางอพยพหนีไฟ
 - จุดอพยพลำดับที่ 1
 - จุดอพยพลำดับที่ 2
 - จุดอพยพลำดับที่ 3
 - จุดอพยพลำดับที่ 4



โครงการ
**บ้านเอื้ออาทร
จังหวัดราชบุรี (เจดีอีที)**

บ้านแฝด 2 ชั้น
(จำนวน 1,202 หน่วย)

ผู้รับจ้าง: PCC
เลขที่สัญญา: 488
วันที่: 15/08/2558
สถานที่: ราชบุรี

ชื่อ: *[Signature]*
ตำแหน่ง: *[Signature]*

ชื่อ: *[Signature]*
ตำแหน่ง: *[Signature]*

ชื่อ: *[Signature]*
ตำแหน่ง: *[Signature]*

ชื่อ: *[Signature]*
ตำแหน่ง: *[Signature]*

วันที่	วันที่	รายการ

ชื่อ: *[Signature]*
ตำแหน่ง: *[Signature]*

ทิศทางกรอพยพและพื้นที่จุดรวมพล

เอกสาร: *[Signature]*
วันที่: กค 407/43 - (6) 43
เลขที่: *[Signature]*
จำนวนแบบที่: *[Signature]*

ลงชื่อ

(นางสุวิภา กิ่งอารีรัตน์)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการคณะผู้บริหาร

สิงหาคม 2558



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

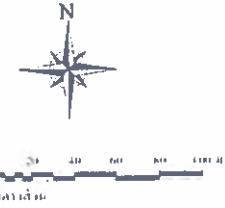
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท เค็นเนดี เชฟรอน คอนสัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2558



ทางหลวงชนบท รพ.3208 (สายราชบุรี-ห้วยไผ่)



รูปที่ 9 ผังภูมิสถาปัตยกรรม

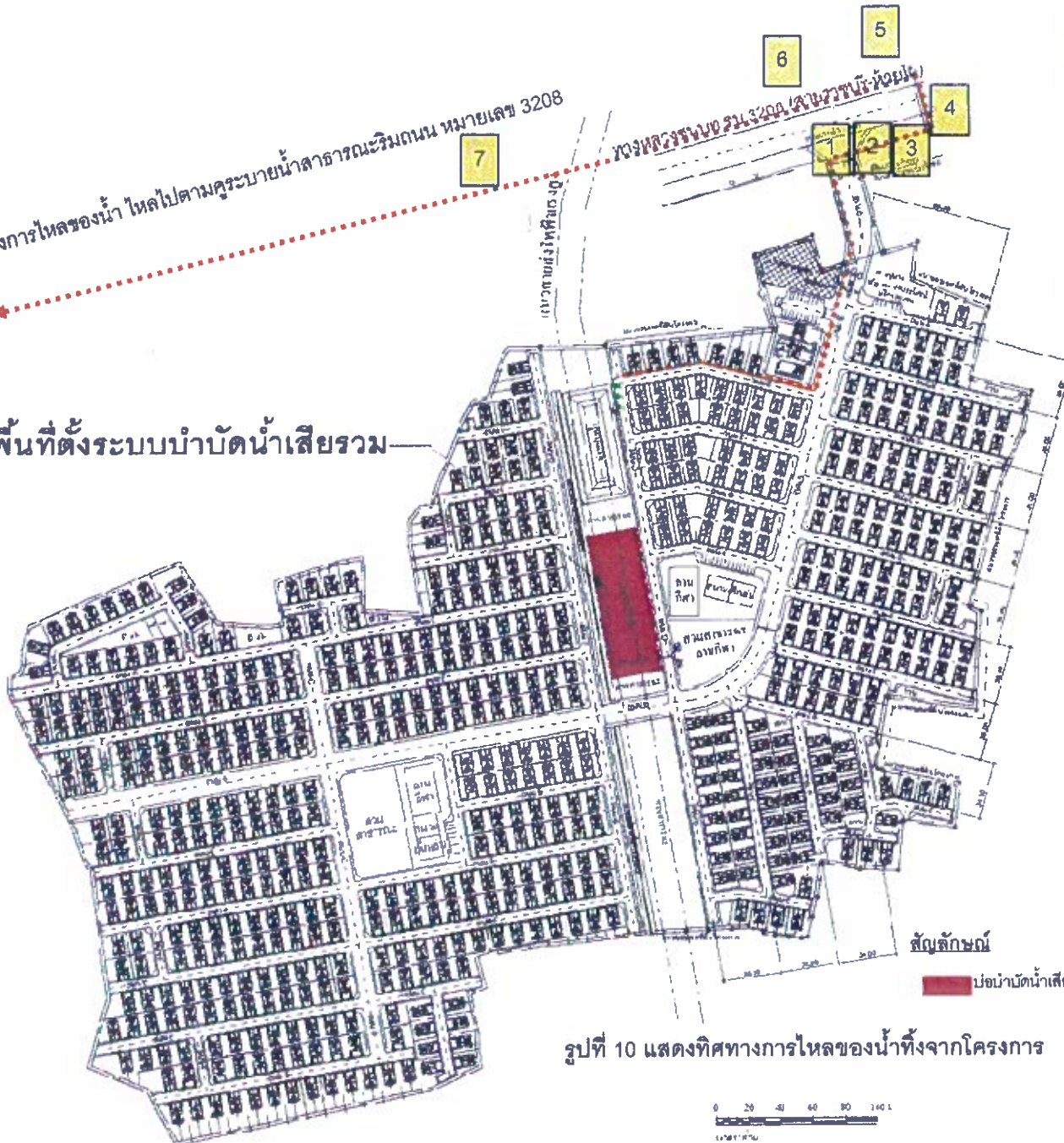
สัญลักษณ์

- พื้นที่สีเขียว / สวนสาธารณะ
- ไม้ยืนต้น จำนวน 690 ต้น
 - ประดู่เหลือง 211 ต้น
 - ปีป 215 ต้น
 - เหลืองปรีดียาธร 214 ต้น
 - โมกซ้อน 50 ต้น

 การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY <small>องค์การมหาชนใน ราชอาณาจักรไทย</small>	
โครงการ	
บ้านเชื้ออาทร จังหวัดราชบุรี (เจดีย์หัก)	
บ้านแฝด 2 ชั้น (จำนวน 1,202 หน่วย)	
ผู้ว่าราชการ	
ผู้ควบคุมงาน	
(แบบผู้ว่า)	
ผู้รับจ้าง (TURKEY CONTRACTOR)	
บริษัท พีซีซี <small>บริษัท จำกัด 2011 25/1 ซอยใหม่ ซ่งหว อ.ป่าพะยอม อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี 32200 โทร 0-3457-2376 โทรสาร 0-3451-3199</small>	
สถาปนิก	
1. ศิริวัฒน์ จำนวน 06.52	
วิศวกรโครงสร้าง	
1. ไชยวัฒน์ 06.5714	
วิศวกรไฟฟ้า	
1. พงษ์ศักดิ์ 06.2460	
วิศวกรสุขาภิบาล	
1. สิทธิกร 06.2872	
วิศวกรเครื่องกล	
1. จิตกร 06.2873	
เขียนแบบ	
1. ก้องเกียรติ	
ต้นแบบ	บ้านแฝด 2 ชั้น
ประเภทงาน	สถาปัตยกรรม
กำกับ	วิสิทธิ์ รามภท
ตรวจสอบโดย	ทรงศักดิ์ 06.2880
อนุมัติโดย	
ผังภูมิสถาปัตยกรรม	
งานที่	
เลขแบบ	
จำนวนแบบทั้งหมด	๙

ทิศทางการไหลของน้ำ ไหลไปตามคูระบายน้ำสาธารณะริมถนน หมายเลข 3208

พื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม



รูปที่ 10 แสดงทิศทางการไหลของน้ำทิ้งจากโครงการ



1. ด้านหน้าโครงการ



4. ไหลผ่านท่อข้ามไปฝั่งตรงข้ามของโครงการ



2. น้ำออกจากโครงการไปทางซ้ายของโครงการ



5. แนวท่อไหลไปทางขวาของโครงการ มีฝาซีเมนต์ปิดปากท่อฝั่งตรงข้าม



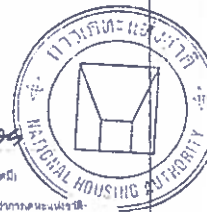
3. น้ำไหลตามคูระบายน้ำสาธารณะริม ถนน 3208



6. น้ำไหลไปทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ



7. น้ำไหลไปตามคูระบายน้ำสาธารณะริมถนน 3208



นางสาว สิริวิทย์
(นางสาว สิริวิทย์)
ผู้ว่าการระบบน้ำ
กรุงเทพฯ 2558
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. อรุณรัตน์
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนา
กรุงเทพฯ 2558

8 มีนาคม 2558

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกล้อมพยับ
หนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้
ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อม
ภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่
แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อ
ของมาตรการ ตามแบบ ดค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตาม
มาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น
โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่
ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความ
เห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น
ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการ
ตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ
ประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐาน
ไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้
แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่
สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัด
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรอง
มาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

- กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
- กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
- กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล
- ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
 - ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
 2. สถานที่ตั้ง
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ
 4. สถานที่ติดต่อ
 - โทรศัพท์
 - โทรสาร
 - e-mail
 5. จัดทำโดย
 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
 8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ
- * เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
--						
:- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543