



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๑ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามสินธร จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๙.๕/๑๓๕๑๗
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๙.๕/๑๓๔๔๙
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๙๐๗/อ.๑๓๕๖
ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด
(ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Sindhorn Midtown) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท
สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักอาศัยรวม ๔๗๕ ห้อง และพื้นที่พาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๙ ร้าน ต่อมา
สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณา
ซึ่งสำนักงานนโยบายฯ ได้ดำเนินการตามขั้นตอน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายฯ ได้แจ้งมติ

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๓๗ /๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร มีหนังสือที่ กท ๐๙๐๗/อ.๑๓๕๖ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ เป็นครั้งที่ ๒ โดยสรุปภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย – โรงแรม – พาณิชยกรรม บนพื้นที่โครงการขนาดเท่าเดิม (๔-๐-๔๑.๙ ไร่) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม-พาณิชยกรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง ๖ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพาณิชยกรรม (อาคาร C) ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น ๔๐๑ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๓๕๒ ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน ๔๙ ห้อง) จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

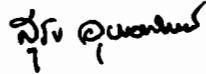
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินการโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ

เสนอต่อ...

เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุโข ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๖ กต ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๑ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๕๑๖
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๔๕๐
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๙๐๗/อ.๑๓๕๖
ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด
(ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Sindhorn Midtown) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท
สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีห้องพักอาศัยรวม ๔๗๕ ห้อง และพื้นที่พาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๙ ร้าน ต่อมา
สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณา
ซึ่งสำนักงานนโยบายฯ ได้ดำเนินการตามขั้นตอน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายฯ ได้แจ้งมติ

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๓๗ /๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร มีหนังสือที่ กท ๐๙๐๗/อ.๑๓๕๖ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ เป็นครั้งที่ ๒ โดยสรุปภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย - โรงแรม - พาณิชยกรรม บนพื้นที่โครงการขนาดเท่าเดิม (๔-๐-๔๑.๙ ไร่) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม-พาณิชยกรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง ๖ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพาณิชยกรรม (อาคาร C) ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น ๔๐๑ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๓๕๒ ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน ๔๙ ห้อง) จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๖ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๒ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๔๕๑
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๙๐๗/อ.๑๓๕๖
ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด
(ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Sindhorn Midtown) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๗ /๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ โดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
ซึ่งโครงการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจากเดิมเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม ๔๗๕ ห้อง และพื้นที่พาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๙ ร้าน ขนาดพื้นที่โครงการ
๔-๐-๔๑.๙ ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมและพาณิชย์ ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักอาศัยรวมและพาณิชย์ ขนาดความสูง ๖ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร
และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร เปลี่ยนเป็น โครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม-
โรงแรม-พาณิชย์ มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม ๔๐๑ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๓๐๔ ห้อง และห้องพักอาศัย ๙๗ ห้อง)

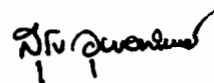
บนพื้นที่...

บนพื้นที่โครงการขนาดเท่าเดิม (๔-๐-๔๑.๙ ไร่) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์ (อาคาร A) ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-พาณิชย์ (อาคาร B) ขนาดความสูง ๖ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น ต่อมาสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ได้จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ เป็นครั้งที่ ๒ โดยสรุปภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เป็นโครงการ ประเภทอาคารพักอาศัย - โรงแรม - พาณิชยกรรม บนพื้นที่โครงการขนาดเท่าเดิม (๔-๐-๔๑.๙ ไร่) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม-พาณิชยกรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง ๖ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น ๔๐๑ ห้อง (ส่วนโรงแรม ๓๕๒ ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน ๔๙ ห้อง) จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ โดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณารายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้ หากกรมการปกครองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมการปกครองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๖ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 8808 ๑๑ ม.ป. ๒๕๖๒
วันที่.....
เวลา 1332 ผู้รับ ศักสม



ที่ กท ๐๙๐๗/๑.๑๓.๕๓

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๐ มิ.ย. ๒๕๖๒

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ Sindhorn Midtown ของ บริษัท สยามสินธร จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1271 วันที่ 1 มิ.ย. 2562
เวลา 15.39 ผู้รับ ก

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. คำร้องลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒
 ๒. รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด (รายงานฉบับหลัก : พฤษภาคม ๒๕๖๒) จำนวน ๑ เล่ม
 ๓. รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก : พฤษภาคม ๒๕๖๒) จำนวน ๑ เล่ม

ด้วยกรุงเทพมหานครได้รับเรื่องจากบริษัท สยามสินธร จำกัด โดย พลอากาศโทภักดี แสงชูโต และ นายปราโมทย์ เตชะสุพัฒน์กุล แจ้งว่ามีความประสงค์จะตัดแปลงอาคารโครงการ Sindhorn Midtown ซึ่งเป็น ตึก ๒๙ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๐๙ ตั้งอยู่ที่ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน โดยการตัดแปลงมีผลกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว จึงได้ส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าวเพื่อดำเนินการตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว ข้อ ๓ (๒) ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย.(๑)

สำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร ตรวจสอบแล้ว ปรากฏว่าอาคารรายนี้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารตึก ๒๙ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร A) เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๔๒๖ ห้อง) พาณิชย (ร้านค้า) ภัตตาคาร จอดรถยนต์ ตามใบอนุญาตฯ แบบ อ. ๑ เลขที่ ๒๒/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๘ สิ้นอายุวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๐ ต่อมายื่นแจ้งการตัดแปลงอาคาร ตามแบบ ยผ. ๔ เลขที่ ๖๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ และ ยผ. ๔ เลขที่ ๒๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ สิ้นอายุวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ และโครงการดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๕๑๗ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ และตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๕๔๗ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ ทั้งนี้ ตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Sindhorn Midtown ข้อ ๓ (๒) ระบุว่า “หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการ

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 9219 วันที่ 21/6/62
เวลา 9.39 ผู้รับ Impd

ได้รับอนุมัติ...

สุภาวศ กอน. ก.จ.ร.มร

ได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ” จึงขอส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดของโครงการ Sindhorn Midtown ให้ทางสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๒) และ (๓)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายนพดล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

สำนักงานควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๐๐ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๕๙

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Sindhorn Midtown ของบริษัท สยามสินธร จำกัด (ภายหลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown ของ
บริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โครงการจะปลูกสร้างบน
ที่ดินบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 709 เลขที่ดิน 6 ขนาดพื้นที่ดิน 4-0-41.9 ไร่ หรือ 6,567.6 ตารางเมตร โดยขอ
เปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์อาคารบางส่วนของโครงการ Sindhorn Midtown เพื่อเปลี่ยนแปลงเป็นอาคาร
โรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-
สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร รายละเอียด
ดังนี้

- อาคาร A อาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 29 ชั้น และชั้นใต้
ดิน 4 ชั้น ความสูง 110.6 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 352 ห้อง
- อาคาร B เป็นอาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น
ความสูง 22.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ประกอบด้วย ห้องพักอาศัย จำนวน 49 ห้อง และพื้นที่
สรรพสินค้า
- อาคาร C เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น ความสูง 7 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา)
ประกอบด้วย ร้านค้า จำนวน 3 ร้าน

รวมมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น ห้องพักส่วนโรงแรม จำนวน 352 ห้อง และห้องพักส่วนที่พักอาศัย
รวม จำนวน 49 ห้อง

โดยจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ Sindhorn Midtown
ของบริษัท สยามสินธร จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดของโครงการ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายากจกกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด
2/186



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

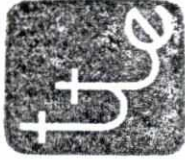
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ภายหลังการรื้อถอนภายในโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะปรับพื้นที่ดินภายในโครงการให้สูงกว่าถนนหลังสวนด้านหน้าโครงการประมาณ + 0.3 เมตร ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้สูงกว่าจากเดิม 0.6 เมตร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงด้วยผ้าใบที่ขึงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนมาแต่ตรีวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการก๊อกร้างเข้าไปตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

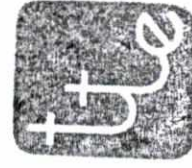
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ปล่อย</p> <p>ผลกระทบด้านผู้ปล่อยจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลขนาดใหญ่ โดยปริมาณผู้ปล่อยที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของผู้ปล่อยรวม (TSP) และผู้ปล่อยของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีดังนี้</p> <p>- ผู้ปล่อยรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดผู้ปล่อยรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ปล่อยที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีผู้ปล่อยรวม (TSP) ปริมาณ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนป้องกันผู้ละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันผู้ละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกวาดวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาตราตรีวิทยาลัย (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และผู้ละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในโรงเรียน มาตราตรีวิทยาลัยซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2556 พบว่า มีปริมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในกรกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เปลือยใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เปลือยใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด อย่างน้อย 2 วัน/ครั้ง</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กคลุมสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถฉนโคลน</p>	<p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

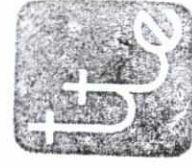


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการปล่อยมลพิษต่าง ๆ ซึ่งปล่อย ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของ เครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จาก เครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิด จากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมี ค่าประมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อ</p>	<p>ในช่วงฝนตก</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ใน สภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้ บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบครัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาสเตอร์วิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องทบทวนหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยพารามิเตอร์ ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NO_x และ SO_x ภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งภายในพื้นที่โรงเรียน มาสเตอร์วิทยาลัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

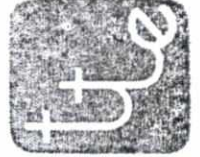


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญวัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ร่วมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตรวจวัดโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ที่มีปริมาณ 6.53 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 6.538 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 1.7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.7003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>ระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



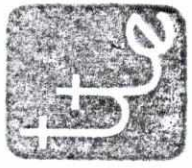
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่าประมาณ 0.0025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



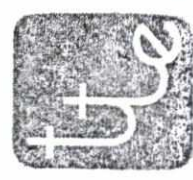
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทำให้ปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณ มลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มาก รวมทั้งปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของ เสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณพบว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มเจาะของโครงการ ได้แก่ อาคารข้างเคียงจะด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.332-0.098 นิ้ว/วินาที สำหรับโรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย จะได้รับแสงสั่นสะเทือนประมาณ 0.04 นิ้ว/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบ เนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า อาคารด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศ ตะวันตกมีค่าเกิน 0.197 นิ้ว/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไป ที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยิปซั่มจะได้รับความเสี่ยงเพียงเล็กน้อย) (ที่มา : Wiffin, A.C, and Leonard, D.R., A Survey of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อ บ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนตัวแทนของ โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย ซึ่งเป็นสถานที่ อ่อนไหวที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานรากโดย ระบุวัน ช่วงเวลาที่จะทำฐานรากให้ทราบอย่าง ชัดเจน</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของ บ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับผิดชอบ ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหาก เกิดการแตกร้าวขึ้น</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการขุดคูน้ำ กว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณแนวเขตด้านทิศ ตะวันออกทิศตะวันตก และทิศใต้ เพื่อลด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 40 โดยความสั่นสะเทือนจะลดลงเหลือ 0.03 - 0.133 นิ้ว/วินาที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการและโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้อง เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอนุญช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาที่กำหนด จะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>5. โครงการจะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัย เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการโดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการดำเนินโครงการ โดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหายและบริษัทประกันภัย เพื่อเข้าสำรวจความเสียหาย และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยในการชดเชยค่าเสียหาย ผู้เสียหาย และบริษัทประกันเจรจาตกลงการชดเชยค่าเสียหาย ให้อยู่ในความพอใจของทั้งสองฝ่าย และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายอย่างรวดเร็ว</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน 4. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างที่อาจจะเกิดจากการทำฐานราก ชั้นใต้ดินของอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ผนังรับแรงดิน (Diaphragm wall) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นด้านการรักษาความปลอดภัยตลอดภายในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	<p>8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อทำหน้าที่ตรวจสอบบริเวณข้างเคียงโดยรอบอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อเป็นมาตรการตรวจสอบความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>2. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการซื้อประกันภัยจากบริษัทประกันภัยที่มีชื่อเสียง เชื่อถือได้ และเป็นบริษัทประกันภัยที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ ร่วมกับตัวแทนของโครงการผู้รับเหมา เข้าไปตรวจและถ่ายรูปสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นหลักฐานอ้างอิงกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>3. โครงการจะจัดทำกรมธรรม์ประกันเพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น โดยให้ความคุ้มครองความเสียหายต่าง ๆ อันอาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกกรณี โดยจะดำเนินการจดทะเบียนกรมธรรม์ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูก่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาแตรเคอวิทย์าลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.6 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้รับบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (คิดอัตราส่วน 20 คนต่อ 1 ห้อง)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ประสานรถสูบล้างสุขภัณฑ์สำนักงานเขตปทุมวัน ให้มาสูบล้างท่อส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวนในพื้นที่เขตปทุมวัน ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัยค่อนข้างหนาแน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณถนนหลังสวนมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม และอาคารสำนักงานตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน (อาทิเช่น อาคาร Mercury Tower อาคารสำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมบิลิตี้ จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคาร Piya Place อาคาร The Portico บ้าน ณ วรางค์ อาคาร Garden View Mansion อาคาร Grand Langsuan Condominium อาคารคิวิเข้าสู่ หลังสวน อาคาร Mayfair Marriott และอาคาร Rongratana Residence อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Cape House Residence อาคาร Hotel Muse) ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา (โรงเรียนมาแตร์ เดอีวิทยาลัย) เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สำนักงานประชาสัมพันธ์ ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการในพื้นที่บริการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบการรั่วซึมให้รีบแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความสะอาดถังเก็บน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
<p>2.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 15 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (คิดอัตราส่วน 20 คนต่อ 1 ห้อง)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอ</p>	<p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากท่อน้ำ เพื่อให้ ท่อน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Setttable</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตพญาวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาสึ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้รับระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ประสานรถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตปทุมวัน ให้มาสูบล้างท่อส่วนเกินในกักจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>Solids , Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>3. ติดตั้งร่องรับความคืดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับร่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>
	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการนี้ที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน รวมทั้งต้องกำหนดมาตรการในการระบายน้ำขึ้นใต้ดินอาคาร A และอาคาร B ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ระบายน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวนต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากชั้นใต้ดินอาคาร A และอาคาร B เข้าสู่บ่อพักน้ำ และใช้เครื่องสูบน้ำสู่ระบบระบายออกสู่ราง</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญรัช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจาก กิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า</p> <p>1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 2,178 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,671 ตัน อีฐ 299 ตัน เหล็ก 108 ตัน กระเบื้องเซรามิก 59 ตัน กระเบื้อง หลังคา 33 ตัน ยิปซัมบอร์ด 7 ตัน และไม้ 1 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบ</p>	<p>ระบายน้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกขยะ เพื่อให้เศษดิน ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนหลังสวนต่อไป</p> <p>3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกขยะและตกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน - ขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลารุ่งเรือง และพนักงานตำรวจท้องถิ่นให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ควบคุมน้ำหมักรถบรรทุกตามพิกัด และกักจับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 	<p>1. ตรวจสอบที่פקมูลฝอยและสภาพภาษาขณะรองรับ มูลฝอย ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับ มูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนภาษาขณะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่ พักขยะและกักจับให้พนักงานปฏิบัติตามหลัก สุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญชัย สิริดำรงพันธ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นำไปกำจัดแต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานได้จากจำนวนคนงาน 300 คน ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้เหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องยนตของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 4 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์) (นายณัฐณิชา ไวกาสี) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบูหรี่ การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดความลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นทีโครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>1. จัดให้มีดับเพลิงเคมีภายในโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เตือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>2.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) สำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตย โดยจะติดตั้ง มิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย สามารถให้บริการ</p>	<p>- กำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

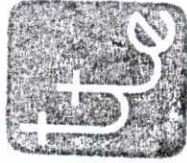


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญวิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถยนต์ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการรวมประมาณ 56 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ จำนวน 10 เที่ยว/วัน (30 PCU/ชั่วโมง) โดยพบว่า ในช่วงก่อสร้างพื้นที่โครงการจะทำให้อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนชิดลม ถนนวิทยุ ถนนเพลินจิตถนนสารสิน และถนนหลังสวน บริเวณโครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากโดยถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ อนึ่ง ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่ใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างหรือโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับบรรทุกรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาก่อสร้างได้โดยตรงณ ที่ได้รับความเดือดร้อนจากกรณีขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนหลังสวน ตลอดจนถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะ</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของกรงเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของกรงเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นิช ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

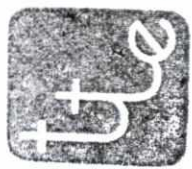
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้แทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้งาน</p> <p>5. จัดให้มีการทำความเข้าใจความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนวิ่งเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้</p> <p>6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างก่อสร้าง</p> <p>8. ห้ามจอดรถเพื่อรอนขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนหลังสวนบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนข้างเคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกให้บรรทุกไม่เกิน 10 ตัน และกักขังผู้ใช้บรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลา 09.00 - 15.00 น. ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ดี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>โครงการอยู่ภายในพื้นที่ในเขตปทุมวัน ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ โดยตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่</p>	<p>โครงการอยู่ภายในพื้นที่ในเขตปทุมวัน ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ โดยตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่</p>	<p>เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่ที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้อีกทางหนึ่ง</p> <p>11. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนหลังสวน โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ สีภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน




กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอนุญนัช ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมก่อนข้างหนาแน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนหลังสวน มีอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม และอาคารสำนักงานตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน (อาทิเช่น อาคาร Mercury Tower อาคารสำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมบีเสี่ย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคาร Piya Place อาคาร The Portico บ้าน ณ วรางค์ อาคาร Garden View Mansion อาคาร Grand Langsuan Condominium อาคารคิวเฮ้าส์ หลังสวน อาคาร Mayfair Marriott และอาคาร Rongratana Residence อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Cape House Residence อาคาร Hotel Muse) ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา อาทิเช่น โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย เป็นต้น อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการยังตั้งอยู่ใกล้แนวรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีชิดลม ซึ่งสถานีดังกล่าวมีระยะห่างจากโครงการเพียง 320 เมตร จึงทำให้การคมนาคมมีความสะดวกรวดเร็ว และก่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นในรูปแบบของการอยู่อาศัยแบบ</p>	<p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด


 กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่างคนต่างอยู่ เนื่องจากมีการดำเนินชีวิตที่เร่งรีบไปทำงานนอกบ้าน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งกันสำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลลุมพินี ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่ มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 27 นาย มีระยะทางจากสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร ซึ่งจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 6 นาที ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรด้วย โดยมีรถที่ใช้ปฏิบัติการในการดับเพลิงจำนวนทั้งสิ้น 20 คัน นอกจากนี้ สถานีดับเพลิงบ่อนไก่สามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงได้ ได้แก่ สถานีดับเพลิงบรรทัดทอง และสถานีดับเพลิงคลองเตย เป็นต้น ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญเน็ช ไวภาสึ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p> <p>2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การชนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งอาคารบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้วที่บอบบางเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และซึ่งสูงไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาตราตรีวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>4. ตรวจสอบรั้วผ้าใบที่บับ และ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามี การชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p>
--	---	---	---

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



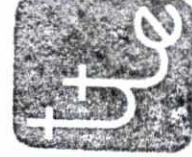
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญวิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้แทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง ครอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7) ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแล การเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่มีอำนาจ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>18) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

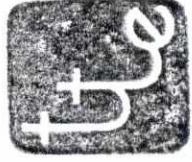
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) 2) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 4) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ตรวจ ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 6) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7) ใช้ผ้าคลุมหรือสิ่งช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9) เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



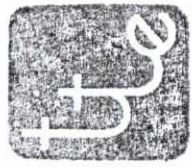
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญ นิช ไวทาลี)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การใช้อุปกรณ์ป้องกันหู</p> <p>3. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำผังบุคคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงาน 	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

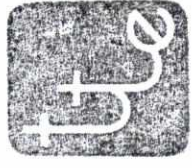


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) อบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>2.1) อบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็น พนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัย และสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) ประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับกรรมการอำนวยการ ในทุก ๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้อง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



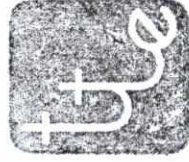
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3) ประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>2.4) เดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</p> <p>2.5) เสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการทำงาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนจะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นต่อนั้น ๆ</p> <p>3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด


 กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูอุดมือ เป็นต้น</p> <p>3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพกาย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>4) มาตรการดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>4.1) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>4.2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

 กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น</p>	<p>โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตรเวลากลางคืน</p> <p>4.3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>4.4) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4.5) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอด</p>
	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มี</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

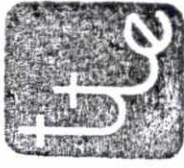


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้แทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาก่อสร้าง
	<p>ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และ 	<p>ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลป้องกันร่องระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในท่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. ตรวจสอบตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดิตรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งที่เลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากร้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 	<p>ต่างๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>10. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>11. จัดให้มีการสำรวจสภาพเสถียรและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>12. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าชองโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน สองรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียก และระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแบงก์ อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัย อยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนที่แข็งแรงงานต่างตัว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างตัว อาจเป็น พาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้า ปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ จะต้องมิตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ ตรวจสอบได้</p> <p>16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดย ถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ</p> <p>17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>18. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ตลอดจนรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อ ตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและ พื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p> <p>2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>
		<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่ม น้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนด ไว้อย่างเคร่งครัด</p>	


หมายเหตุ : เจ้าชองโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญยูนช์ ไวทาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

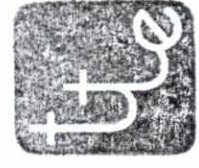


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญยูนช์ ไวทาสี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ติดตั้งผ้าใบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะดวก และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องที่พักสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีอาการชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดจนระยะเวลา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอนุญช ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อ่อนแอขึ้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลาสั้น</p> <p>1. ไรกระบบทางเดินอาหาร</p> <p>2. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>3. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร ดิบ ๆ</p> <p>4. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>4. ในการกรงวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหมวกป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาสั้น</p> <p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร</p>	<p>4. ในกรกรงวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7. จัดให้มีหมวกป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาสั้น</p> <p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร</p>	<p>ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคใช้เลือดออกโรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคใช้หัวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยักิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน 	<p>ที่ปฐุสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลไม่ให้มีหมันแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มี มูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่มหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารการณืที่พบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่มหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารการณืที่พบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

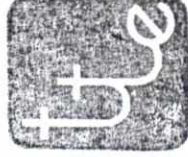


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรค ที่ เกิด จาก คน เป็น พาหะนำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลา เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบซี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอยู่ดูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดยาฆ่ากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายใต้ที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง <p>1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานบิลละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แกคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p>	<p>ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>บรรเทาอุปถัมภ์</p> <ol style="list-style-type: none"> อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู(Ear Muff) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียน มาแต่เรื่อวิทยาลัย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องทบทวนทางแก้ไขโดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนมาแต่เรื่อวิทยาลัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p> <p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน <ol style="list-style-type: none"> 1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 	<ol style="list-style-type: none"> 8. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9. เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้นักงานสวมเสื้อผ้าที่มีดัดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบที่ติดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งผู้ผนังปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนมาแต่เครือข่าย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลข 	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนมาแต่เครือข่าย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



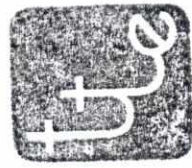
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. วิศวกรที่รับผิดชอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง โดยรั้วต้องเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	<p>1. วิศวกรที่รับผิดชอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง โดยรั้วต้องเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	<p>1. วิศวกรที่รับผิดชอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง โดยรั้วต้องเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>3. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>6. วิศวกรที่รับผิดชอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้าง โดยรั้วต้องเป็นรั้วของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น บริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

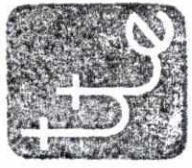
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัยช ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ทีวีควอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครื่องให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยภายในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

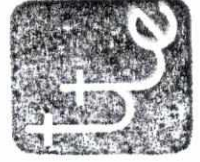


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอนุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จัดให้มีการประเมินภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างดาวและแรงงานคนไทย จากการทำงานอยู่อย่างที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการทำงานเป็นคนที่ต่างดาว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ</p>	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทาน อาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้ผู้ใช้รับฉีดวัคซีนตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มี ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>- บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่</p> <p>ความเครียด</p> <p>ความวิตกกังวล</p> <p>ความหวาดกลัว</p> <p>การนอนไม่หลับ</p> <p>เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน</p> <p>3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <p>4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่</p> <p>5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>4. จัดหน้าใช้ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุกสลายแล้วอย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคริดิติด</p> <p>6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น</p> <p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ทางการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p>	<p>-</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบตัวแทนของโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย และผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอนุญนัช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุ่มพื้นที่ ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>2) ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรม</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>6. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>1. บริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบตัวแทนของโรงเรียนมาเตรีเดอวิทย์ลัย และผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวทกสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และพฤติกรรมการบริโภคอาหาร</p> <p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากกิจกรรมจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากอาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ มากที่สุด สำหรับกลุ่มโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากพื้นที่โครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด เช่นกัน</p> <p>โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน และซื้อยาก็มีเองบริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการก็อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจาก การก่อสร้าง การจราจร และโรคระบบทางเดินหายใจ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบหนังสือแจ้งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหัวใจ) ซึ่งเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ เป็นลำดับที่ 3 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจพิจารณาตั้งแต่ปี 2552-2556 มีแนวโน้มไม่คงที่ โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,269 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวันในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 19,538 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2556) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 16.7 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงลุมพินี เขตปทุมวัน ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณไม่มากนัก ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี เป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลของเอกชน คลินิก และชื่อยากินเอง ดังนั้น จึงทำให้ผู้ที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มากนัก และจากข้อมูลการสำรวจของผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการพบว่า โรคทางเดินหายใจ/ โรคหัวใจ มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญชู ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมากที่สุด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี อาทิ โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลตตินัม ประตูน้ำ อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Magnolias Ratchadamri Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Noble Ploenchit) เป็นต้น <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของสัตว์/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้แทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บางรายที่หายป่วยแล้วกลับมามีอาการป่วยอีกครั้ง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนิช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>การดำเนินโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร จากเดิมที่เป็น “อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 304 ห้อง และห้องพักอาศัยรวม จำนวน 97 ห้อง” เปลี่ยนเป็น “อาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน 49 ห้อง” (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) โดยดำเนินการภายใต้</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วความสูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ โดยด้านล่างทำเป็นคานคอดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญณ์ช ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

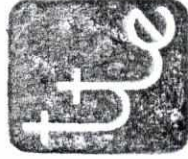
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กรอบของอาคารเดิมและระดับพื้นที่ดินของโครงการ มีได้แตกต่างจากเดิม โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าระดับถนนหลังสวน บริเวณด้านหน้าโครงการประมาณ 0.9 เมตร ดังนั้น ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงและพื้นที่โครงการปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการ อย่างไรก็ตาม อย่างไรก็ตาม ลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวทาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดภายในโครงการ มีจำนวนที่จอดรถยนต์เท่าเดิม จำนวน 258 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บำบัดกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว มีขนาดความสูง 0.04 เมตร ความกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6 เมตร เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,920 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รดน้ำต้นไม้ วันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตาย - จัดให้มีผู้คอยควบคุมดูแลการทำงานของ คนสวน ให้ปฏิบัติตามหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ 	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดภายในโครงการ มีจำนวนที่จอดรถยนต์เท่าเดิม จำนวน 258 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน อาคาร A และอาคาร B ซึ่งโครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยติดตั้งแผ่นกรองอากาศที่จุดระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคาร ซึ่งแผ่นกรองอากาศมีประสิทธิภาพกรองร้อยละ 65 ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ อย่างดีและปลอดภัย จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,920 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NOx และ SOx ภายในพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

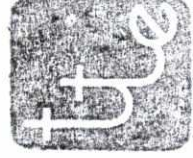
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการโดยพื้นที่ไม่มีที่โครงการเลือกปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ 162.6 ไมล หรือคิดเป็น 7,154.4 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 162.6 x 44) ซึ่งมากกว่า ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 249 กรัม/ชั่วโมงต้นไม้โครงการจึงดูดซับได้ เพียงพอ</p> <p>6. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการ ดินที่เสี่ยงให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รดน้ำต้นไม้ วันละ 2 ครั้ง เช้า-เย็น - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัด แต่ง ให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตาย - จัดให้มีผู้คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติตามที่ได้รับผิดชอบเป็นประจำ 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจากโครงการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร และจำนวนห้องพัก จากเดิมที่เป็น “อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 304 ห้อง และห้องพักอาศัยรวม จำนวน 97 ห้อง” เปลี่ยนเป็น “อาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 352 ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน 49 ห้อง” กล่าวคือ กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และพาณิชย์กรรม เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร ซึ่งมีขนาดมาตรฐานตามรายการการศึกษา คันชะลอความเร็วที่เหมาะสมในเขตชุมชน เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย ปริมาณ 273.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตัวกลางยัดอากาศ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถภายนอกอาคารด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารภายในโครงการทั้ง 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ได้เพียงพอ ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวง</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตัวกลางยัดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถภายนอกอาคารด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารภายในโครงการทั้ง 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ได้เพียงพอ ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid และ TKN ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ</p>

หมายเหตุ : ๖ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงพยาบาลนำดินแดงต่อไป</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. โครงการจะประสานให้รถสูบล้างสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบล้างเป็นประจำ</p> <p>5. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น ซึ่งมีปริมาณ 9,795 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซีมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อกรองมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ต่อลงดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร ทั้งนี้ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เจาะรูโดยรอบ 5 มิลลิเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p>	<p>ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>6. บำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากส่วน เดิมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้ง กระบอกบรรจุถ่าน Activated Carbon ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร และอุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Fitter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้ง ปิดปลายท่อด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางให้อากาศ ไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>7. จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออก สู่ภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนเดิมอากาศ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 3.2 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.2 เมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการเติมอากาศอัตราจ่ายอากาศ 0.5 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง โดยมีระยะเวลาพักเก็บ 15 นาที - ส่วนตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.3 เมตร ความลึก ประสิทธิภาพ 0.6 เมตร โดยฝาเปิดเป็นตะแกรง 		

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญยงค์ ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบคุณภาพ น้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัด น้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 9. กำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษาระบบ บำบัด Aerosol ดังนี้ 1) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน 2) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวนในพื้นที่เขตปทุมวัน ซึ่งสภาพทั่วไปของเขตจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมค่อนข้างหนาแน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนราชดำริ และถนนเพลินจิตมีอาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน (อาทิเช่น อาคาร Mercury Tower อาคารสำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัทโมบีเลีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคาร Piya Place อาคาร The Porticoบ้าน ณ วรางค์ อาคาร Garden View Mansion อาคาร Grand Langsuan Condominium อาคารคิวิเฮาส์หลังสวน อาคาร Mayfair Marriott และอาคาร Rongratana Residence อาคารโรงแรม(อาทิเช่น อาคาร Cape	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-

หมายเหตุ : ๖ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับที่มีบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเป็นกรณี

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญษ์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>House Residence อาคาร Hotel Muse) ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา อาทิเช่น โรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยา โดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology จึงไม่พบว่ามี ทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือ ควบค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้น ของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้ได้ตาม ที่ มาตรฐานกำหนด ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการทั้งหมด โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพ ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมีได้ ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะ ไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านคุณภาพ น้ำ นอกจากนี้ จะกำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ถนนหลังสวน เป็นประจำ</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>สม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดภายในโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความต้องการน้ำใช้เพิ่มขึ้นเป็น 343 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะยังคงใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาแมนรี โดยจะต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว รับน้ำประปาจากท่อประปาบริเวณถนนหลังสวน ของการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดินอาคาร A จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำขึ้นอาคาร A แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร A และอาคาร B มิได้อิงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง อย่างไรก็ตาม การใช้น้ำของโครงการ อาจมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนโดยรอบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของโครงการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน 4 อาคาร A ความจุรวม 2 ถัง 623 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังแบ่งเป็น น้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โดยสำรองน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ปริมาณ 478 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ปริมาณ 145 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ที่ชั้นดาดฟ้าอาคาร A ความจุรวม 2 ถัง 77.5 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบวาล์วและการทำงาน ต่าง ๆ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัยช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด

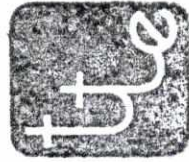
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่ออากาศ	<ol style="list-style-type: none"> รวมปริมาณน้ำสารองเพื่ออุปโภค-บริโภค 555.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.7 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) สำหรับร้านค้าแต่ละร้านภายในอาคาร C จะรับน้ำจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์น้ำ เพื่อนำมาใช้โดยตรง จัดให้มีระบบสูบน้ำของโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่อยู่อาศัยใกล้เคียงมีน้ำมากเกินไป จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัต์น้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัต์น้ำ ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

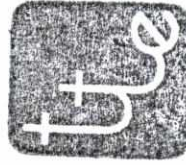
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะร่อนน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกวากการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังถึงปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางปฏิบัติปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ชัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำที่ไม่มีมีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาถังที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง</p> <p>10. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

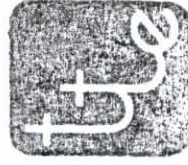
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (CHEMISCRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำที่โครงการจัดไว้บริเวณชั้นที่ 17 ของอาคาร A เป็นสระที่แยกสระว่ายน้ำเด็ก และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ออกจากกันอย่างชัดเจนโดยสระว่ายน้ำเด็กมีขนาดพื้นที่ประมาณ 17.5 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่มีพื้นที่ประมาณ 162 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะตั้งกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ</p>	<p>11. ออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำ จำนวน 2 ฝาด/ถัง เพื่อความสะอาดและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผั่งเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย จัดให้มีระบบระบายน้ำอัตโนมัติรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p>

หมายเหตุ : ๒/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวรร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำซึ่งหรืออาจเกิดอุบัติเหตุใต้น้ำซึ่งว่ายน้ำ ซึ่งเป็นการให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความเสี่ยงหรือเลขาออกตัวระดับความเสี่ยงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะ ๆ อยู่น้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ไม่น้อยกว่า 24 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีการตรวจรักษาป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) คุณ ภาพ น้ำ สระว่ายน้ำ</p>	<p>ในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในสระว่ายน้ำ</p>	<p>อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลาากลางคืน กรณีที่มีการใช้งาน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูแลคอนกรีตและตะกั่ว และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ ให้กับที่มีบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามต่อระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)

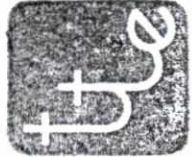
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามบัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ <p>5. ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้นำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดโดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>3. ตรวจสอบระบบกรองน้ำของสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไรกาสิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย ปริมาณ 273.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตัวกลางยัด มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตัวกลางยัด เกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถภายนอกอาคารด้านทิศ ตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากอาคารภายในโครงการทั้ง 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ได้เพียงพอ ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548</p>	<p>7. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดตัวกลางยัดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถภายนอกอาคารด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารภายในโครงการทั้ง 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ได้เพียงพอ ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid และ TKN ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p>

หมายเหตุ : ๖ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับบริษัทบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



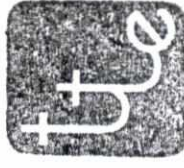
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยนำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. โครงการจะประสานให้รถสูบน้ำขี้มูลสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบล้างมันไปกำจัด 5. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น ซึ่งมีปริมาณ 9,795 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซีมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ต่อดึงบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร ทั้งนี้ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เจาะรูโดยรอบ 5 มิลลิเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 6. บำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากส่วนเดิมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน Activated Carbon ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบพ.ส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร และอุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Fitter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งจับปลายท่อด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางใให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>7. จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนเติมอากาศ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 3.2 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.2 เมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร โดยมีกรเดิมอากาศอัตราจ่ายอากาศ 0.5 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง โดยมีระยะเวลาพักเก็บ 15 นาที - ส่วนตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.3 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 0.6 เมตร โดยฝาบ่อเป็นตะแกรงขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ <p>8. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาน</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งหมดทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ใจกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การระบายน้ำ</p> <p>การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.119 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 72 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วมโครงการซึ่งตั้งอยู่ริมถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน จากการศึกษาพบว่าเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวันเพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการได้รับคำชี้แจงว่า จุดที่เกิดน้ำท่วมบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>9. กำหนดให้มีมาตรการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol ดังนี้</p> <p>1) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>2) กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำทุก 2 เดือน</p>	<p>1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ 109 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่ให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.053 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร มีอัตราการระบายออก 0.043</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลบ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาลี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ได้แก่ ปริมาณถนนพระราม 1 บริเวณสยามสแควร์ - สยามกีฬา เนื่องจากระบายน้ำไม่ทันกรณีฝนตกมาก แต่จะไม่ได้ท่วมขัง เมื่อฝนหยุดตกก็สามารถระบาย น้ำออกได้หมดภายใน 15-30 นาที นอกจากนี้จาก ตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางของแต่ละพื้นที่ พบว่า โครงการตั้งอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5-1.00 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.5 ถึง +1.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางอีกทั้ง จากเหตุการณ์ มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมามีบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดน้ำท่วมโครงการ</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>3. ออกแบบตำแหน่งห้องกำเนิดไฟฟ้าและห้อง ไฟฟ้าหลัก ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 2 ของ อาคาร A ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 4.80 เมตร (คิดเทียบค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนหลัง สวม) และ จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มี ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้อง ภายในโครงการทราบ และประชุมทีมบริหาร เพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p> <p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือ ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถัง รองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของ</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้บริษัทบริหารโครงการและเฝ้าระวังโครงการ และมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญยัญช ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.44 ตูบาตักเมตร/วัน) โดยปัจจุบันการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้น สำนักงานเขตปทุมวันจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัตโนมัติ ขนาดความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ 5-6 ตัน) จำนวน 1 คัน รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยถนนหลังสวนตั้งแต่แยกชิดลมถึงแยกหลังสวน ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยวันละ 1 วัน/ครั้ง ช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยคันนี้เข้ามาเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเวลาประมาณ 21.00-05.00 น. ของวันรุ่งขึ้น ดังนั้น ในแต่ละวันรถเก็บขนมูลฝอยจะสามารถจัดเก็บได้ 4 ตัน ซึ่งจากการประสานกับสำนักงานเขตปทุมวันถึงช่วงเวลาในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 04.00 น. ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 3 ตัน/วัน ทั้งนี้ มูลฝอยที่จะเกิดจากโครงการจะมีปริมาณ 2.84 ตูบาตักเมตร/วัน (ประมาณ 0.85 ตัน/วัน) (ไม่รวมมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 2.06 ตูบาตักเมตร/วัน ซึ่งโครงการจะประสานให้รถรับซื้อของเก่ามารับซื้อ</p>	<p>ขนาด 120 ลิตร หรือฝาปิด ตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสมทั่วพื้นที่ส่วนพาณิชย์ซึ่งแต่ละจุดจะมีถังมูลฝอย จำนวน 3 ถึง (ได้แก่) ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังอันตรายนขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 โดยแต่ละวันจะมีพนักงานของพื้นที่ส่วนต่าง ๆ เก็บรวบรวมมูลฝอย และนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่จุดเก็บมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ สำหรับพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการ ได้แก่ ชั้นที่จอดรถใต้ดิน และทางเดินภายในโครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในตำแหน่งที่เหมาะสม ภายในบริเวณดังกล่าว</p> <p>(2) พื้นที่ส่วนห้องพัก</p> <p>โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องนำในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด</p>	<p>โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการรุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการรุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นต้นไป

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

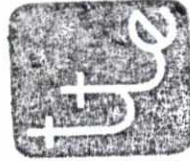
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อไป) ทำให้ปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอย จะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 3.85 ตัน/วัน ซึ่งไม่เกิดความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน จำนวน 1 คัน ซึ่งสำนักงานเขตปทุมวันจะ จัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยจะเพิ่มจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยใน เส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดไม่ให้เกิดค้างในแต่ละวัน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>100 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ได้แก่ ถึงมูลฝอย ที่ทั่วไป 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถึง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง) พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไป ภายในอาคารบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสม สำหรับเป็นส่วนหนึ่งของห้องสำนักงาน (อยู่ชั้น ใต้ดิน B1) และห้องออกกำลังกาย (อยู่ชั้นที่ 18) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) ไว้ภายในห้องแต่ละห้องดังกล่าว และจะ จัดให้มีพนักงานมาจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>2) อาคาร B</p> <p>(1) พื้นที่ส่วนที่อยู่อาศัยรวม</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-6 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับห้องไฟฟ้า แต่ละห้องมี ความกว้าง 1.30 เมตร ความกว้าง 3.30 เมตร ขนาดพื้นที่ประมาณ 4.29 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะตั้งถัง</p>	

หมายเหตุ : ๖ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

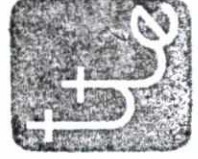
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง 1 ถึง มูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) และถึงมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละชั้น</p> <p>(2) พื้นที่พาณิชย์ ได้แก่ ศูนย์อาหาร ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่สรรพสินค้า โครงการจะกำหนดให้พื้นที่แต่ละส่วนจัดทำ ถึงรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิด ตั้งอยู่ในบริเวณที่เหมาะสมทั่วพื้นที่ส่วน พาณิชยกรรม ซึ่งแต่ละจุดจะมีถึงมูลฝอย จำนวน 3 ถึง (ได้แก่ ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) โดยแต่ละวันจะมีพนักงานของพื้นที่ส่วน ต่าง ๆ เก็บรวบรวมมูลฝอย และนำไปเก็บ รวบรวมไว้ที่จุดเก็บมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ สำหรับพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการ ได้แก่ ที่จอดรถ และทางเดิน ภายในโครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาด 100-200 ลิตร ตั้งกระจายอยู่ทั่วไปในตำแหน่งที่เหมาะสม ภายในบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้ ภายในถึงมูลฝอยแต่ละประเภทจะรองรับด้วยถุงมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยทั่วไป จะรองรับด้วยถุงสีน้ำเงิน - มูลฝอยเปียก จะรองรับด้วยถุงสีดำ - มูลฝอยรีไซเคิล จะรองรับด้วยถุงสีเหลือง สีขาวขุ่น หรือขาวใส - มูลฝอยอันตราย จะรองรับด้วยถุงสีส้ม <p>2. กำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอย มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ส่วนพักอาศัย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอย มาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่โครงการกรณีให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมา 	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้ได้โดยตรง เช่น ฤดูกาลสติก และอุปกรณ์กระดาษ นากลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการไว้เพื่อพร้อมมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ที่ 1 อาคาร A โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของมูลฝอยอีกขาและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาที่รับกวาดผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการมูลฝอยของโครงการ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทโดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

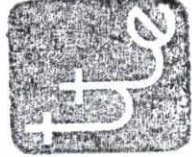
(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. จัดทำป้ายข้อความหรือสติกเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ <p>ฯลฯ</p> <p>2. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ใจกลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

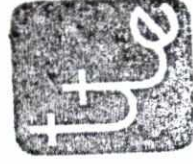
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> <p>2) พื้นที่พาณิชย์กรรม ได้แก่ ศูนย์อาหาร ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่สรรพสินค้า โครงการจะกำหนดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำมูลฝอยแต่ละประเภทไปรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>พื้นที่เมื่อพนักงานทำความสะอาดนำมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้</p> <p>(1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกมัดปากถุงมูลฝอยให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมารับไปกำจัดต่อไป</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยแห้งมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยมีตปากรถมูลฝอยให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีพนักงานคัดแยกมูลฝอย ดังนี้</p> <p>(2.1) มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก (มูลฝอยทั่วไป) เช่น เศษผง กระดาษทิชชู จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยมัดปากให้แน่น และตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันรับไปกำจัดทุกวัน</p> <p>(2.2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม (มูลฝอยรีไซเคิล) เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก หนึ่งเศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ จัดให้พนักงานคัดแยกใส่ถุงสีเหลือง สีขาวหรือสีขาวใส มัดปากถุงมูลฝอยให้แน่น และวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลให้เป็นระเบียบแยกจากมูลฝอยที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ เพื่อให้รื้อมารับซื้อของเก่ามาเก็บ</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขั้นตอนต่อไป</p> <p>(3) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในพื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย และจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้าง ถังว่า “มูลฝอยอันตราย” ซึ่งโครงการจะ ประสานไปยังสำนักงานเขตปทุมวันให้มา จัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอย ประมาณ 3 ใน 4 ของถัง</p> <p>4. กำหนดให้ต้องมีปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกัน มูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>5. ตรวจสอบรอยรั่วของถังมูลฝอยทั้งหมดก่อน และหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่เกิด</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ต่อโครงการ ให้กับที่บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



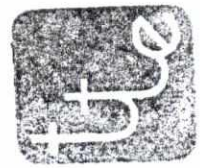
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รื้อไหล่ออกมาภายนอก</p> <p>6. กำจัดให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งเพื่อป้องกันกรณีถูกฝังในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ (รูปที่ 2 ประกอบ) โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอินทรีย์แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.64 ตารางเมตร ความจุ 5.46 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วันได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 8.25 ตารางเมตร ความจุ 12.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกประมาณ 2.25 ลูกบาศก์</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

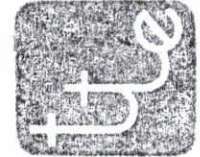
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 3.25 ตารางเมตร ความจุ 4.88 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 6.75 ตารางเมตร ความจุ 10.12 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม อย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>9. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>10. จัดให้มีท่อรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาส)

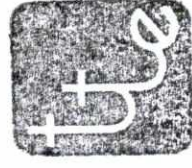
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บข้อมูลผลของสำนักงานเขตปทุมวัน ให้มาเก็บข้อมูลผลจากโครงการทุกวันไม่มีการตกค้าง</p> <p>12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง</p> <p>13. โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต เนื่องจากการทำงานดังกล่าวอาจส่งกลิ่นรบกวนอาคาร/ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ทั้งนี้ จุดที่เป็นที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยรวมไม่ได้ตั้งอยู่ในจุดที่ลับตา กล่าวคือเป็นจุดที่รถผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้มาใช้บริการภายในโครงการต้องสัญจรผ่าน ดังนั้น โครงการย่อมที่จะต้องเข้มงวดในมาตรการเรื่องของความสะอาดเรียบร้อยเพื่อรักษาภาพลักษณ์ของโครงการและเพื่อป้องกันการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

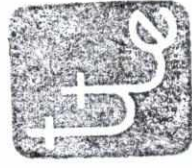
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดภายในโครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้นเป็น 2,355 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากโรงไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type ขนาด 2,401 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้อง ขนาดห้องละ 1P 60 แอมแปร์ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V สามารถสำรองไว้ใช้ได้นาน 2 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบ 	<p>1. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง ไม่มีกิ่งไม้ล้มทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด


 กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมา</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการรั่วซึม <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยบุผนังทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน</p> <p>2. รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้อง มีความ</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร เป็น “อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1</p>	<p>กว้าง 10.5 เมตร ความยาว 14.3 เมตร และ ความสูง 4.5 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลง ไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1.5 เมตร และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็น การลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลง จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เผื่อระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ ประสานกับสำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตย เพื่อ เข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุด ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องหม้อแปลงประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 304 ห้อง และห้องพักอาศัยรวม จำนวน 97 ห้อง” เปลี่ยนเป็น “อาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย รวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 352 ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน 49 ห้อง” ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง ดังนั้น โครงการจึงออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV เท่ากับ 29.29 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 40 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV เท่ากับ 2.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร <p>ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศเป็นประจําสม่ำเสมอ - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่าง จำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงาน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดทำสถิติการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือน 3. ตรวจสอบจุดติดตั้งประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ ให้มีสภาพดีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือนลาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
--	---	--	---

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

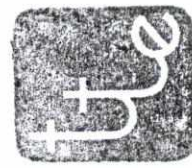
ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกแบบประสงคซึ่งบางครงตองการแสงสว่างมาก แตบางครงตองการนอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้ สามารถลดความสูญเสียเนื่องจกแรงดันไฟฟ้า ตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้บัล ลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายใน โครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดไฟประหยัด พลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไฟฟ้า - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้ เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความ จำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร เป็น "อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์ยกรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 304 ห้อง และห้องพักอาศัยรวมจำนวน 97 ห้อง" เปลี่ยนเป็น "อาคารโรงแรม-</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 180 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump)</p>	<p>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>- ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางกาหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พาณิชย์กรรม-กักตุนอาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย รวม-สรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 352 ห้อง และ ห้องพักอาศัย จำนวน 49 ห้อง" มีพื้นที่อาคาร เกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นประเภทอาคาร สูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โครงการจะจัดให้มี ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคาร B เป็นอาคารพักอาศัยรวม-พาณิชย์ ขนาดความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น ความ สูง 22.4 เมตร (ความสูงตั้งแต่ระดับพื้นชั้นหลังคา) มีพื้นที่อาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร โครงการ จะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม</p>	<p>อัตราการสูด 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 185 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิง ไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร A และอาคาร B กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ หนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ติดตั้งได้ความแรงดันทั้งหมดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ แรงดันสถิตย์ แรงดันสูญเสียจากแรงเสียดทานในเส้นท่อ และแรงดันคงเหลือที่ ต้องการ โดยมีแรงดันรวม 165.75 เมตร ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบ ที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 180 เมตร จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โรงการเลือกใช้ แบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำที่ชั้นใต้ดิน 4 โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 4 เมตร (2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ท่อยืน อาคาร A และอาคาร B เป็นระบบพร้อม ระหว่างระบบท่อยืน (Stand Pipe System)</p>	<p>มองเห็นชัดเจนไม่เลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอุปกรณ์ดับเพลิง อาทิเช่น หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ถังเก็บน้ำดับเพลิงลิฟต์ดับเพลิง ให้มีสภาพสมบูรณ์ พร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลีส)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ทั้งนี้ ในการเข้าดับเพลิงรถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้ โดยรอบอาคาร A เนื่องจากอาคารมีถนนที่มีผิว การจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ ซึ่ง รถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่าง สะดวก สำหรับอาคาร B และอาคาร C รถดับเพลิง จะสามารถเข้าถึงได้เฉพาะด้านทิศเหนือของอาคาร แล้วฉีดน้ำได้อย่างสะดวก ส่วนทางด้านทิศใต้ ทิศ ตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคาร B จะมี ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.6 - 6.3 เมตร ซึ่ง รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ จะใช้วิธีลากสายฉีด น้ำดับเพลิงเข้าไปในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไปถึงในจุด ดับเพลิงเข้าไม่ถึงเพื่อดับเพลิงต่อไป และจากการ คำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ใช้ เวลาไม่เกิน 24 นาที ในการอพยพออกภายนอก อาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) โดยโครงการ จัดให้มีท่อเอ็น (Stand Pipe) อาคาร A ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ และ อาคาร B ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และ จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถัง เก็บน้ำชั้นใต้ดิน สำรองน้ำดับเพลิงปริมาณรวม 145 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำ อยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันที เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มี ความร้อนสูงซึ่งจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำ บริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตาราง เมตร/จุด โดยมีรายละเอียดการติดตั้งดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งไว้ทุกชั้นของ อาคาร ได้แก่ บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้อง เครื่องสูบน้ำ ห้องสำนักงานนิติ ห้องเก็บเอกสาร ห้องสำนักงานโรงแรม ห้องเก็บกระเป่า ห้อง เก็บผ้า ห้องเก็บของ ห้องซัก-ล้าง ห้องเตรียม 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

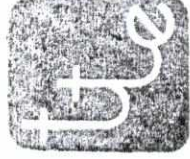
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วัตถุประสงค์ ห้องเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้องจัดซื้อ ห้องพัสดุโดยรวม พื้นที่ภัตตาคาร ห้องประชุม ห้องครัวหลัก ห้องอาหารพนักงาน ห้องไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเบิกชุดพนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าชาย-หญิง ห้องสารสนเทศ ห้องควบคุม/ห้องวิศวกร ห้องแม่บ้าน พื้นที่วางเครื่องจักร ห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องออกกำลังกาย โถงบันได โถงลิฟต์ และโถงทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>- อาคาร B ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ได้แก่ บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งพื้นที่สรรพสินค้า ห้องน้ำ ห้องทำความเย็น ห้องต้อนรับ ห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องเก็บของ ห้องซักผ้า และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>(4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Check Valve ดังนี้</p> <p>(4.1) อาคาร A จัดให้มีจำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนืออาคาร A ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ จำนวน 1 ชุดจะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำ เพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป - หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อเย็น จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อเย็นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร <p>(4.2) อาคาร B จัดให้มีจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนืออาคาร B ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการ จะทำหน้าที่</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

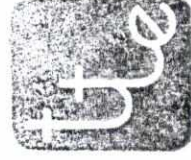
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่งน้ำดับเพลิงไปยังห้องยี่นโดยตรงและจ่ายไปยังห้องดับเพลิงที่ติดกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรอถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่อปกรณ์ (5) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร(2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือขนาด 10 ปอนด์ <p>โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร ดังนี้</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกิจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ โถงทางเดิน และโถงบันได ตั้งโดยแต่ละตู้มี ระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 27.3 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>- อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณโถง ลิฟต์ โถงทางเดิน และโถงบันได โดยแต่ละตู้ มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 17 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการ ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้บริเวณห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า และห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก</p> <p>(6) ลิฟต์ดับเพลิง อาคาร A จะจัดให้มี ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ด้านทิศ ตะวันตกของอาคารซึ่งมีคุณสมบัติตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไข เพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมกับผู้บริหารโครงการ ให้กับที่มีบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

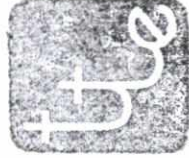
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สำหรับอาคาร C โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ร้าน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณฝั่งห้องอาคาร (7) ทางหนีไฟ (7.1) บันไดหนีไฟ (7.1.1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ - เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร โดยโครงการจะออกแบบให้มีประตูหนีไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 และ 25 - บันได ST-A2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นได้ดิน 3 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.58 – 1.63 เมตร โดยโครงการ	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

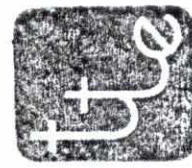
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จะออกแบบให้มีประตูดูหมီးไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 15 20 และ 25</p> <p>- บันได ST-A3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นได้ชั้น 3 ถึงชั้นที่ 16 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร โดยโครงการจะออกแบบให้มีประตูดูหมီးไฟที่สามารถเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) ที่บริเวณชั้น 5 10 และ 15</p> <p>(7.1.2) อาคาร B จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>- บันได ST-B1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นได้ชั้น 4 ถึงชั้นหลักคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2-1.25 เมตร</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

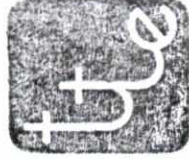
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-B2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน 4 ถึงชั้นหลังคา ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2-1.25 เมตร</p> <p>สำหรับอาคาร C เป็นอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จะสามารถใช้บันไดภายในร้านค้าแต่ละร้าน ซึ่งมีขนาดความกว้าง 0.9 เมตร หนีไฟจากชั้นที่ 2 ลงสู่ชั้นที่ 1 และออกภายนอกอาคารได้อย่างสะดวก</p> <p>(7.2) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ อาคาร A จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงจัดให้มีพื้นที่หนีไฟอากาศ ใต้ที่ชั้นดาดฟ้า ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-A1 และ บันได ST-A2 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก สำหรับ บันได ST-A3 เนื่องจากเป็นบันไดจากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 16 (ไม่ต่อเนื่องถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ) ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีบันไดภายนอก</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารเชื่อมระหว่างบันได ST-A3 จากชั้นที่ 16 ความกว้าง 1.2-1.5 เมตร ขึ้นไปชั้นที่ 19 เพื่อไปยังบันได ST-A2 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยแผงควบคุมดังกล่าวติดตั้งไว้ที่ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร A</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในอาคาร ดังนี้</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

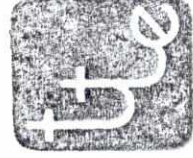
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทางเดินชั้น 3M ห้องเครื่องปั๊ม โถงลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น</p> <p>- อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องพัดลม โถงต้อนรับ ห้องเครื่องทำความเย็น พื้นที่สรรพสินค้า ห้องไฟฟ้า ห้องพักอาศัย ทุกห้อง โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดิน เป็นต้น</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>- อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถ ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหาร พื้นที่จุดรับ-ส่งของ ห้องครัว และห้องนั่งรวมชาย-หญิง และสำหรับผู้พิการ</p> <p>- อาคาร B โดยจะติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถ และห้องน้ำ</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบทางเดินหายใจบริเวณมากที่สุด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี อาทิเช่น โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลตตินั่ม ประตูน้ำ อาคารชุดพักอาศัย (Q Condo Langsuan) อาคาร Indigo Hotel Bangkok เป็นต้น - อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น พื้นที่ก่อสร้างศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Magnolias Ratchadami Boulevard) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (The Stable) พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (Noble Ploenchit) เป็นต้น <p>สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และ</p>		

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดได้โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณต่าง ๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A จะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-A2 - อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได (5) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Speaker) อาคาร A และอาคาร B จะติดตั้งไว้บริเวณเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) (6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) อาคาร A และอาคาร B จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) <p>3. กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดตรวจเช็คจำนวนคน ว่ามีผู้ติดอยู่ภายในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้ส่งการให้ทีมดับเพลิง หรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันเวลาที่</p>	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของบริษัทบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งโครงการจะกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด (รูปที่ 4 ประกอบ) โดยแบ่งได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 250 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของอาคาร A สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,000 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการภายในอาคาร A ซึ่งมีจำนวน 928 คน (คิดจากผู้มาใช้บริการภายในอาคาร A จำนวน 778 คน และพนักงานโครงการ 150 คน) ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร B กำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 112 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนของอาคาร B สามารถรองรับจำนวนคนได้ 448 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.25 ตารางเมตร) จึงสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร 	

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



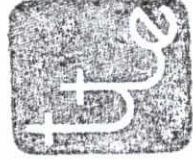
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. B ซึ่งมีจำนวน 149 คน ได้อย่างเพียงพอ ติดตั้งแบบแปลนแผ่นผนังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทาง หนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันได ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บ แปลนแผ่นผนังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้อง สำนักงานซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ของอาคาร A เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ โดยสะดวก</p> <p>5. ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>6. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพ หนีไฟโดยติดต่อกับประธานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
 ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้ผลิต/จัดทำการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.9 ระบบปรับบรรยากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงชันจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็น 34.76 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,920 ตารางเมตร โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 17 (อาคาร A) ชั้นที่ 2 และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
<p>2.3.10 การจราจร</p>	<p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนหลังสวน ถนน</p>	<p>1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกเงาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดความ</p>	<p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุก</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดได้โครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

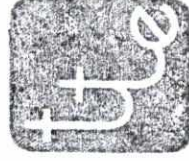
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ขีดความสามารถเงินจิต ทัศนสารสิน และถนนวนวิพย เป็นต้น บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ จำนวน 258 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการก่อสร้างส่วนปริมาณจราจร ต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม จากการประเมินเมื่อโครงการเปิดดำเนินการก่อสร้าง ปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บน ถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไป จากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่ เพิ่มขึ้นได้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>สัดส่วนของผู้ซื้อที่พักทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สามารถทำได้ง่ายดี และปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย และผู้มา ใช้บริการภายในโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวาง กระแสจราจรบนถนนหลังสวน โดยเน้นให้รถ สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายใน โครงการ เติมนรถตามการจัดจราจรอย่าง ครบครัน เพื่อความสะดวก และปลอดภัยใน การเดินทาง</p> <p>3. โครงการจะติดตั้งระบบตรวจนับจำนวนช่อง จอดรถที่ว่าง โดยระบบจะทำงานร่วมกับ อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ที่ติดตั้งประจำตามช่อง จอดรถ แล้วนำค่าเหล่านั้นไปประมวลผลและ แสดงเป็นจำนวนที่ว่างในพื้นที่จอดรถให้ทราบ ผ่านจอ LCD ที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้น 1 บริเวณลง ชั้นจอดรถใต้ดิน (อาคาร A และ B) จำนวน 1 เครื่อง/อาคาร และติดตั้งภายในชั้นจอดรถ</p>	<p>3. วันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ จากโครงการ</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทบริหารโครงการ ให้กับที่มีบริหารโครงการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญณ์ช ไวภาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกชั้นก่อนเข้าสู่ลานจอดรถ ช่วยเพิ่มความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถเพื่อให้ทราบที่ว่าง โดยไม่ต้องขับรอกวนหาที่จอดรถช่วยประหยัดทั้งเวลาและพลังงาน และอำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยในอาคาร</p> <p>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบนพื้นทางและป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการตกกระและจราจรภายในอาคารบริเวณชั้นจอดรถใต้ดิน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกระงะกโค้งบริเวณ Ramp ขึ้น-ลง ชั้นใต้ดิน เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยให้แก่ผู้ขับขี่ เพื่อลดโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ - ทำเครื่องหมายบนผิวทางบริเวณที่มีลักษณะการเดินรถแบบสองทิศทางให้ชัดเจน เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

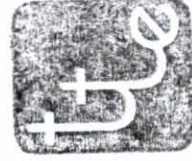
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 5. กำหนดชั้นพื้นที่จอดรถสำหรับอาคาร A โดย ส่วนพักอาศัย กำหนดให้จอดรถที่บริเวณชั้นใต้ดิน 3 ซึ่งมีจำนวน 51 คัน สำหรับส่วนโรงแรมจอดรถที่บริเวณชั้นใต้ดิน 1- ชั้นใต้ดิน 3 จำนวนรวม 97 คัน 6. กำหนดชั้นพื้นที่จอดรถให้กับผู้มาใช้บริการส่วนพาณิชย์กรรมภายในโครงการ โดยชั้นจอดรถจะจัดให้บริเวณชั้นจอดรถชั้นใต้ดิน 1 ชั้นใต้ดิน 2 และชั้นใต้ดิน 3 อาคาร B จำนวน 84 คัน 7. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง 9. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะเช่าทราบตั้งแต่เริ่มเปิด 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.11 การใช้ที่ดิน</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>จากกฎกระทรวงที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่</p>	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>จากกฎกระทรวงที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่</p>	<p>โครงการเพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ประกอบการตัดสินใจเลือกเช่า</p> <p>10. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวเป็นเจ้าของที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>11. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 258 คัน (ตามกฎหมายต้องการ 258 คัน)</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข พ. 5-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้” ทั้งนี้ อาคาร A มีการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการโรงแรมรวมอยู่ด้วย จำนวน 304 ห้อง (ห้องพักเกิน 80 ห้อง) ซึ่งเป็นกิจกรรมตามข้อยกเว้น ข้อ 22 (8) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 80 ห้อง เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ายานส่งมวลชน โดยที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวน เขตทางกว้าง 16.9 - 17.5 เมตร ยาวต่อเนื่องโดยตลอดซึ่งด้านหนึ่งเชื่อมกับถนนเพลินจิต เขตทางกว้าง 29 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 200 เมตร โดยอีกด้านหนึ่งยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดไปเชื่อมกับถนนสารสิน เขตทางกว้าง 22.75-26.80 เมตร</p>		<p>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2. ในขั้นตอนการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการ โรงแรม โครงการจะต้องแจ้งสถานศึกษา และศาสนสถานที่อยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ทั้ง 10 แห่ง เพื่อขอรับคำยินยอมในการพัฒนาโครงการ เพื่อใช้ประกอบเป็นการยื่นขออนุญาต ประกอบกิจการโรงแรมต่อไป</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

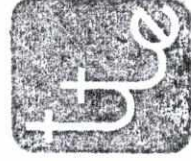
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ไม่น้อยกว่า 8 เมตร) และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 200 เมตร จากริมเขตทาง ดังนั้นโครงการจึงสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น</p> <p>เนื่อง โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 5.81 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 8.4 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 50 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) 1,052.5 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 581 ตารางเมตร และคิดเป็นร้อยละ 90.3 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>2) เทศบัญญัติของเทศบาลนครกรุงเทพ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ 2) พุทธศักราช 2502</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามเทศบัญญัติของเทศบาลนครกรุงเทพ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ 2) พุทธศักราช 2502 พบว่า โครงการตั้งอยู่</p>		

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริติงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในบริเวณที่ 1 ตามข้อ 3 ซึ่งระบุไว้ว่า “ห้ามมิให้บุคคลได้ปลูกสร้างห้องแถว, ตึกแถว, อาคารพาณิชย์, โรงงานอุตสาหกรรม, อาคารสาธารณะหรืออาคารอื่นใด นอกจากอาคารที่พักอาศัย อาคารที่เป็นส่วนหนึ่งของอาคารที่พักอาศัย, รั้ว, กำแพง, ท่อระบายน้ำ, รางระบายน้ำ, เขื่อน และสะพานภายในบริเวณดังต่อไปนี้ เว้นแต่คณะเทศมนตรีจะพิจารณาอนุญาตโดยมีเหตุผลอันสมควรเกี่ยวกับหลักวิชาการผังเมือง”</p> <p>ดังนั้น ในการดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 401 ห้อง แบ่งเป็น โรงแรม 352 ห้อง และห้องพักอาศัย จำนวน 49ห้อง เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้กำหนดไว้ในกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังกล่าวข้างต้น โครงการจึงไม่ได้ขัดแย้งกับเทศบัญญัติของเทศบาล</p>		

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินงานบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นครกรุงเทพ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิด จะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ 2) พุทธศักราช 2502 ตลอดจนประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารฉบับนี้ แต่อย่างใด</p> <p>3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท พ.ศ. 2525</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท พ.ศ. 2525 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามข้อ 3 ซึ่งระบุไว้ว่า “ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ภายใน บริเวณดังต่อไปนี้ ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เพื่อกิจการตามมาตรา 32 แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522” และตามข้อ 4 ของ ข้อบัญญัติดังกล่าว ระบุไว้ว่า “ภายในบริเวณตามข้อ 3 ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภท</p>		

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญษ์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมการใช้ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเป็นอาคารควบคุมการใช้ประเภทอื่นผิดไปจากที่ได้ระบุไว้ในใบอนุญาต”</p> <p>ทั้งนี้ อาคารโครงการเป็นอาคารอาศัยรวม โรงแรม-พาณิชย์ ซึ่งในการขออนุญาตแต่แปลงอาคาร บริษัท สยามสินธร จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะยื่นขออนุญาตแต่แปลง โดยแจ้งวัตถุประสงค์การแต่แปลงเพื่อใช้เป็น พักอาศัยรวม -โรงแรม-พาณิชย์ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขใบอนุญาตก่อสร้างเพื่อห้ามมิให้มีการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่ออีกจากอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต</p> <p>อนึ่ง จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานศึกษา จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย โรงเรียนอนุบาลนานาชาติมิลเลอร์ไฮล์ วิทยาลัยพยาบาลตำรวจ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ปทุมวัน โรงเรียนวัดปทุมวนาราม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โรงเรียนพระมहाเถศศึกษา โรงเรียนลุมพินี และมีศาสนสถานจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดพระมหาไถ่ และวัดปทุมวนารามราชวรวิหาร</p>		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้เข้าพบเพื่อสอบถามความคิดเห็นในการพัฒนาโครงการทุกแห่งตั้งนั้น ในขั้นตอนการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการโรงงาน โครงการจะต้องแจ้งสถานศึกษา และศาสนสถานที่อยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตรทั้ง 10 แห่ง เพื่อขอรับคำยินยอมในการพัฒนาโครงการ เพื่อใช้ประกอบใบการยื่นขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานต่อไป</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาความแออัดของคนในพื้นที่ ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่าง ๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเนนการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ สีภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน 3. จัดให้มีทีมบริหารที่มีคุณภาพบริหารและดูแลโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นต้นการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



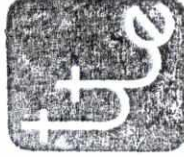
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและเปิดดำเนินการดำเนินโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่มีผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม	<p>4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System)</p> <p>5. กำหนดให้มีมาตรการการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) กับลิฟต์ทุกตัวของโครงการที่สามารถขึ้น-ลงเฉพาะชั้นผู้พักอาศัยเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น และเพื่อป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยเนื่องจากผู้มาใช้บริการพื้นที่พาณิชย์กรรม ห้างออกกำลังกาย สรรวายน้า และพื้นที่สีเขียว โครงการจะจัดให้มีการติดตั้ง ประตูระบบความปลอดภัย (Key Card) ก่อน</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวน ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สถาปนากการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัยค่อนข้างหนาแน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณริมถนนหลังสวนมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม และอาคารสำนักงานตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน (อาทิเช่น อาคาร Mercury Tower อาคารสำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมบีเดีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคาร Piya Place อาคาร The Portico บ้าน ณ วรางค์ อาคาร Garden View Mansion อาคาร Grand Langsuan Condominium อาคารคิวิเฮาส์ หลังสวน อาคาร Mayfair Marriott และ อาคาร Rongratana Residence อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Cape House Residence อาคาร Hotel Muse) ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งการพัฒนา	เข้าสู่ส่วนพักอาศัย	-

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 การสาธารณสุข</p>	<p>โครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียงจากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุ่มพินี้ เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยนอก แยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2552-2556 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ลำดับที่ 1 กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น ลำดับที่ 2 กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากพันธุกรรม และพฤติกรรมการบริโภคอาหาร 	<p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	-

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ลำดับที่ 3 กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุมาจาก สภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล และมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากกิจกรรมถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากอาคารโครงการในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด สำหรับกลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101-1,000 เมตรจากพื้นที่โครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชนและคลินิก</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์ข้อมูลของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 16 ลุมพินี ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2552-2556 มีแนวโน้มไม่คงที่ โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปี</p>		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



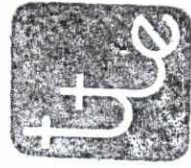
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลสรุปว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 3,269 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์ของกรุงเทพมหานครในปี 2556 มีจำนวนทั้งสิ้น 19,538 คน (อ้างอิงจากกระทรวงมหาดไทย, 2556) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 16.7 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในแขวงสุขุมวิท เขตปทุมวัน ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณไม่มากนัก ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 16 สุขุมวิท เป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลของเอกชน คลินิก และซื้อยาก็มีเอง ดังนั้น จึงทำให้ผู้ที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ มีอัตราส่วนไม่มากนัก และจากข้อมูลการสำรวจของผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/ โรคหวัด มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ป่วยเป็นโรค</p>		

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



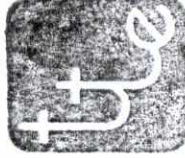
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางหายใจ</p>	<p>การจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>1. การระบายนมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร A ซึ่งแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนราคาขาย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น</p>	<p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สั้นเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3. โครงการจัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน อาคาร A และอาคาร B ซึ่งโครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยติดตั้งแผ่นกรองอากาศที่จุดระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารซึ่งแผ่น</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, HC, NOx และ SO_x ภายในพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</p>

หมายเหตุ : ๒ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศ</p> <p>ของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแล</p>	<p>65</p> <p>4. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องย่นทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดขีดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดทำมาตรการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง</p>	<p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร</p> <p>- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ วกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคฉี่หนู</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาของอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกมุขของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>รักษาอาการให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำยาล้างแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้น้ำและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยให้จัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก</p> <p>1. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ชัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบกมุขของถังน้ำที่ไม่มีกลิ่นเหม็นเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมี</p>	<p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามผลลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์) (นายบุญนัฐ ไวกาสี) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศกร จำกัด

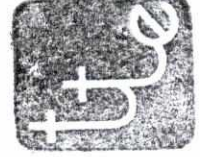


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>ในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดยุทธศาสตร์ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>ซึ่งอาจตกค้าง</p> <p>2. ภายในถึงเก็บน้ำจะหาเชื้อโรคผิวหนังที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่</p>	

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้น้ำสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ <p>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>6. ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณ คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้ใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

หมายเหตุ : 2 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาลี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

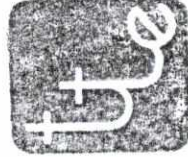
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่ไม่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่งในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เสี่ยงส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทรูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการรวบรวมน้ำหลากริภายในระบบท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1: 500 สามารถเก็บน้ำได้ 109 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการไม่ให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.053 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) โดยใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร มีอัตราการระบายออก 0.043 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบดูแลท่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบ่อก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>
<p>- ร ะ บ บ การได้ยิน</p>	<p>เสี่ยงส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สิ้นสุดเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยคันชะลอความเร็วจะมีขนาดความสูง 4</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

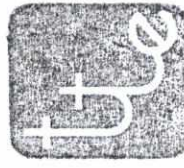
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ นำโรค</p>	<p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสนำโรคเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>เช่นติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร ซึ่งมีขนาดมาตรฐานตามรายงานการศึกษาค้นหาลงความเร็วกว่าที่เหมาะสมในเขตชุมชน เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจน</p> <p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงกรองขยะมูลฝอยระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานกับสำนักงานเขตปทุมวันให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่ากำจัดยุง เป็นต้น</p>	<p>2. ตรวจสอบสถานะภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพสิ้นชะลอความเร็วให้มีสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- ติดตามพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม โดยต้องอยู่สภาพเรียบร้อย สะอาดเพื่อไม่ให้เป็นพาหะนำโรค</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด โดยเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวัน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

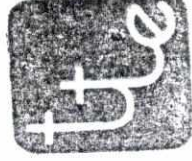
ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพสัญญาณชะลอความเร็วให้มีสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพสัญญาณชะลอความเร็วให้มีสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. การพลัดตก หกล้ม</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>		<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเรียบร้อย บริเวณทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตั้งตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

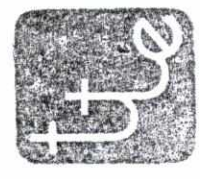


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ไม่น้อยกว่า 24 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคติดต่อ</p>	<p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้าอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหลังสวน จากนั้นจะเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลระวายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระวายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระวายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืน กรณีที่การใช้งาน</p> <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถยนต์นอกอาคารด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารภายในโครงการทั้ง 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) ได้เพียงพอ ทั้งนี้ ค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid และ TKN ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



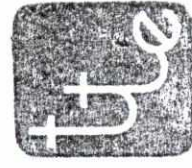
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บำบัดน้ำเสียจะไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. โครงการจะประสานให้รถสูบน้ำขมสำนักงานเขตปทุมวัน มาสูบน้ำขมไปกำจัด</p> <p>5. โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น ซึ่งมีปริมาณ 9,795 กรัมมีเทน/วัน ด้วยวิธีการซีมดิน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ต่อดินบริเวณที่จัดพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีบ่อดิน มีขนาดพื้นที่ 7 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในบ่อดินดังกล่าวจะเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เจาะรูโดยรอบ 5 มิลลิเมตร</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตปทุมวัน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



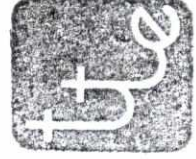
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</p> <p>6. บำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากส่วนเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ขนาด 6 นิ้ว และที่ปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน Activated Carbon ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ยาว 0.50 เมตร และอุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Fitter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นพองน้ำแบบงให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>7. จัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนเติมอากาศ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 3.2 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.2 เมตร ความจุ 3.84 ลูกบาศก์เมตร โดยมี การเติมอากาศอัตราจ่ายอากาศ 0.5 กิโลกรัม ออกซิเจน/ชั่วโมง โดยมีระยะเวลาเก็บ 15 นาที - ส่วนตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.3 เมตร ความลึก 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

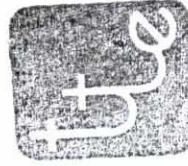
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประสิทธิภาพก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัด น้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	ประสิทธิภาพ 0.6 เมตร โดยฝาปิดเป็นตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบ คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 8. นำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร A โดยโครงการยังคงเป็น “อาคารโรงแรม-อยู่อาศัยรวม-พาณิชย์” ซึ่งมีกิจกรรมการใช้ประโยชน์หลายประเภทเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนมาก ซึ่งการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายในอาคาร มีการแบ่งกันพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและจะอยู่ภายในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนัง ประตู หน้าต่างที่มีฉนวนกันเสียงดังออกสู่ภายนอกอาคาร</p>	<p>1. จัดให้มีการควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ และกำหนดผู้เข้าใช้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำการอยู่อาศัยรวมกันเป็นไปอย่างราบรื่น</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวน ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ รวมถึงที่พักอาศัยอย่างหนาแน่น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณถนนหลังสวนมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม และอาคารสำนักงานตั้งอยู่เกือบตลอด 2 ฝั่งของถนน(อาทิเช่น อาคาร Mercury Tower อาคารสำนักงานธนาคาร CIMB THAI อาคารสำนักงานไทยประกันภัย บริษัท โมบีเลีย จำกัด) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคาร Piyapa Place อาคาร The Portico บ้าน ณ วรางค์ อาคาร Garden View Mansion อาคาร Grand Langsuan Condominium อาคารคิงเข้าส์ หลังสวน อาคาร Mayfair Marriott และอาคาร Rongratana Residence อาคารโรงแรม (อาทิเช่น อาคาร Cape House Residence อาคาร Hotel Muse) ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการไม่ได้ความแตกต่าง</p>		<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,920 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) พื้นที่ปลูกไม้ยืนยีน 996 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 53.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ ครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชนิดเขตหนาวต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา <p>3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p>	<p>ไปจากอาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,902 ตารางเมตร อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,902 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p>	<p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น เช่น ควบคุมไม่ให้มีการตากผ้าบริเวณระเบียง เป็นต้น</p>	
<p>2.4.6 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</p>	<p>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งอาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการแต่ละด้านมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ด้านทิศเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย จากการศึกษาพบว่า บริเวณด้านทิศเหนือพื้นที่โครงการติดกับอาคารเรียนขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร 	<p>1. จัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตร</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นนนทรี และมีถนน 6 เมตรภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ดูแผนภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นนิจ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาลี)

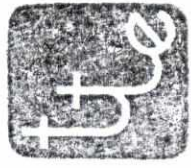
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกิจ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประกอบด้วย ห้องเรียนประมาณ 20 ห้อง ห้องพัก อาจารย์ ห้องปฏิบัติการ โดยด้านอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นหน้าต่างกระจก ซึ่งในช่วงที่มีการเรียนการสอนอาคารเรียนจะปิดหน้าต่าง เนื่องจากห้องเรียนทุกห้องจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศทั้งหมด</p> <p>2) ด้านทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารไทยประกันภัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จากการศึกษาพบว่า บริเวณด้านทิศตะวันออกพื้นที่โครงการ ติดกับอาคารสำนักงานด้านหลังเป็นผนังที่ไม่มีช่องเปิด ซึ่งบริเวณภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตร กั้นระหว่างพื้นที่ โดยภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นนนทรี และมีถนน 6 เมตรภายในพื้นที่โครงการ - ร้านสปา (Diora) ขนาดความสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร จากการศึกษา พบว่า บริเวณอาคารดังกล่าวที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นผนังที่ไม่มีช่องเปิด ซึ่งบริเวณภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตรกั้นระหว่างพื้นที่ โดยภายในพื้นที่โครงการจัดให้ 			

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ นนทรี และพิกุล ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2 ชั้น (บริษัท โรมา เพอร์นิซิงส์) จำนวน 1 อาคาร จากการสำรวจ พบว่า บริเวณอาคารดังกล่าวที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นโรงไม้ (ของบริษัท โรมา เพอร์นิซิงส์) และมีแนวรั้วเดิมกั้นระหว่างแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งบริเวณภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตรกั้นระหว่างพื้นที่ โดยภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ พิกุล ภายในพื้นที่โครงการ <p>3) ด้านทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท โมบิเลีย จำกัด ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จากการสำรวจ พบว่า บริเวณอาคารด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นผนังทึบ แนวอาคารดังกล่าวสร้างติดกับแนวเขตที่ดินซึ่งไม่มีแนวรั้วกั้นแนวเขตที่ดินแต่อย่างใด ซึ่งบริเวณภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตร กั้นระหว่างพื้นที่ โดยภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ พิกุล 		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริพิตรพงษ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ด้านทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารสำนักงาน โกลเด้นแลนด์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จากการสำรวจพบว่า อาคารดังกล่าวเป็นอาคารคอนกรีต และกระจก ซึ่งบริเวณที่ติดกับโครงการเป็นพื้นที่ว่างประมาณ 12 เมตร และมีแนวรั้วกันระหว่างพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีแนวรั้วของโครงการ ขนาดความสูงประมาณ 3 เมตร รั้วระหว่างพื้นที่ โดยภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ป้าง ภายในพื้นที่โครงการ - อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (เลขที่ 145/3) จากการสำรวจสภาพ พบว่า อาคารดังกล่าวด้านที่อยู่ติดโครงการ เป็นผนังทึบ นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศตะวันตก ระหว่างพื้นที่โครงการและบ้านพักอาศัยมีแนวรั้วทึบความสูงประมาณ 3 เมตร กันระหว่างพื้นที่ และภายในพื้นที่โครงการเป็นถนนความกว้าง 6 เมตร - อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (เลขที่ 30/1) ร้านอาหารญี่ปุ่น 		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ร้านซูชิมารุ) ขนาดชั้นเดียว (เลขที่ 36/2) และบ้านพักแม่บ้าน ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เจ้าของเดียวกัน จากการศึกษาพบว่าอาคารดังกล่าว หันด้านหลังอาคารเข้าสู่พื้นที่โครงการซึ่งเป็นด้านที่มีหน้าต่าง (กระจก) และมีหน้าต่างผ้าม่านอีกชั้นหนึ่ง นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศตะวันตกระหว่างพื้นที่โครงการและบ้านพักอาศัยมีแนวรั้วทึบ ความสูงประมาณ 3 เมตร กั้นระหว่างพื้นที่ และภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่จัดสวนปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ พิกุล</p> <p>อนึ่ง การประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากภาพจำลองระยะห่างของอาคารโครงการกับแนวอาคารบ้านพัก พบว่า ผู้พักอาศัยภายในโครงการชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 จะมองเห็นตัวบ้านพักอาศัยในลักษณะมุมก้ม (Angle of Depression) มิใช่มุมมองในระดับสายตา สำหรับในชั้นที่สูงขึ้นไปมุมมองของผู้พักอาศัยในโครงการจะมองเห็นในส่วนที่เป็นหลังคาของบ้านพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในโครงการอาคารจึงอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้</p>		

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นปกติ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.7 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 4.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกและเมื่อพิจารณาในระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรั้นโดยรอบอาคาร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล อย่างไร</p>	<p>จากโครงการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 4.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกและเมื่อพิจารณาในระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรั้นโดยรอบอาคาร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล อย่างไร</p>	<p>- ทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางการลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเนื่องใช้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สยามสินธร จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นก่อนหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางการลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ไม่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับค่าเสียหายให้ปฏิบัติตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท สยามสินธร จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.8 การดูตกสิ่งแวดล้อม วิทย์ และ บด บัง สัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>ก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>อาคารโครงการต้องบ้านพักอาศัย/อาคารโดยรอบ โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งประเภท อาคารโรงแรม-พาณิชย์กรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัยรวม-สรรพสินค้า-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพาณิชย์ (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการผลิตความร้อน</p>	<p>ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ และ แต่งตั้ง คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดต่อกับโครงการได้ สัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลง ระบบดิจิทัล (Set Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์ รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถ รับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิทัล ให้กับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์</p>	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



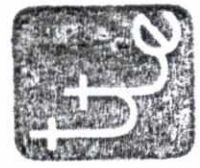
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมเดามีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.9 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต. พ.ศ 2527</p>	<p>เช่นสัญญาวิทยและโทรทัศนส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยและโทรทัศนได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่พบว่ามีสถานีวิทยุสมัคร 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 12 แห่ง ได้แก่ สถานีเอกอัครราชทูตฟินแลนด์ (280 เมตร) สถานีเอกอัครราชทูตเนเธอร์แลนด์ (290 เมตร) สถานทูตสาธารณรัฐเวียดนาม (490 เมตร) สถานีเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐอาร์เจนตินา (510 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตนิวซีแลนด์ (530 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตยูเครน (530 เมตร) สถานทูตสหรัฐอเมริกา (600 เมตร) สถานเอกอัครราชทูต</p>	<p>หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการขึ้นมาเพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง 2 ฝ่าย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีห้องควบคุมส่งการ ศูนย์วิทยุ เกี่ยวกับความปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติผู้พักอาศัยในโครงการ โดย <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนโรงแรม จัดให้มีส่วนประชาสัมพันธ์เป็นสถานที่สำหรับลงทะเบียนผู้มาใช้บริการอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งจะช่วยให้ทราบข้อมูลของ 	-

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อิตาลี (600 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตอังกฤษ (600 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตสหรัฐอเมริกา (660 เมตร) สถานเอกอัครราชทูตสวีเดน (700 เมตร) และสถานทูตรัฐเซ็ก (950 เมตร) อนึ่ง โครงการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเป็น “อาคารพักอาศัยรวม-โรงแรม-พาณิชย์ มีจำนวนห้องพัก 401 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องพักส่วนโรงแรม 304 ห้อง และ ห้องพักส่วนที่อยู่อาศัยรวม 97 ห้อง)” โดยดำเนินการภายใต้กรอบของอาคารเดิมไม่ได้มีการเพิ่มจำนวนชั้นของอาคารแต่อย่างใด ซึ่งในกรณีวิเคราะห์สถานทูตแต่ละแห่งตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์ทางทูต พ.ศ. 2527 ข้อ 20 และข้อ 22 ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ไม่ได้ล้งล้ำเข้าไปในเขตของสถานทูตหรือล่วงล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้แทนที่อยู่ในสถานทูตนั้นๆ ไม่รบกวนใดๆ ต่อความสงบสุขหรือก่อความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>บุคคลที่เข้าพัก ตลอดจนช่วงเวลาที่พักและออกจากที่พัก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพักอาศัยรวม เนื่องจากส่วนพักอาศัยรวมเป็นลักษณะสัญญาเช่าระยะยาว (30 ปี) ดังนั้น ก่อนที่จะเข้าพักจะต้องมีการทำสัญญาเช่า ซึ่งในสัญญาจะมีการระบุข้อมูลของผู้เช่าเพื่อทราบประวัติของผู้เช่า 	

หมายเหตุ : 2/ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ตารางการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Sindhorn Midtown

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ช่วงก่อสร้าง					
1.1 คุณภาพอากาศ					
1.1.1 ผู้คนละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นนับตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน มาแตร์เดอีวิทยาลัย (รูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณบ่อนโยมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณ สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



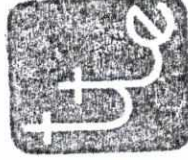
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย (รูปที่ 1 ประกอบ)	<ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยเรี่ยไรจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมีวัดเสียง (Sound Level Meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ				

หมายเหตุ : ^{1/}เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญณัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนวัดมาแตร์เดอีวิทยาลัย (รูปที่ 3.3-1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณบ่อขุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนวัดมาแตร์เดอีวิทยาลัย (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริคังพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

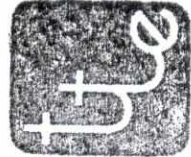
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญญนัฐ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
4. การพังทลายของดิน	1) ภายใต้นพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Sulfide - Fat Oil & Grease - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓/เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



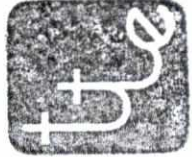
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ความสะอาด 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- Total Dissolved Solids - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - การรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ	บางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
		- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ภาชนะรองรับมูลฝอยและความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓	
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ภาชนะรองรับมูลฝอยและความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓ - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ✓

หมายเหตุ : ✓ เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
11. การจราจร	<p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ <p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน - สถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - ติดตั้งกล้องรับความชัดเจนบริเวณป้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบที่บับ และ Chain Link 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



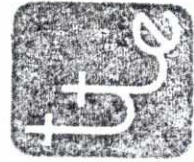
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้แทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช ไวภาส)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) เครื่องจักรอุปกรณ์	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	การตรวจสอบชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		สภาพความพร้อมเห็นชัดเจนและไม่ปลอดภัย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
		ความรู้ความเข้าใจของคณาในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขุดถม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}	

หมายเหตุ : ^{1/}เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมยุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียและผู้ถือหุ้น บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6) บ้านพักคนงานก่อสร้าง 6.1 ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1) สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว 2) ความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง 4) การรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม 5) การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ 6) ปริมาณมูลฝอยตกค้างและภาชนะรองรับมูลฝอย 7) สภาพพร้อมใช้งานอายุการใช้งาน ถึงดับเพลิง 8) สารเสพติด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}
	6.2 ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจเลือด - ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็น บริเวณบ่อขี้เถ้า	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/}เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญชัย ไวกาสี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) [*]
	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	4) ป้ายและสัญลักษณ์ป้ายต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่สลับสี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-เท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อหมยม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้าย และ สัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา 2) ถังเก็บน้ำใช้ 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ความสะอาด - ปีควาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ 3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
4.2 อุบัติเหตุ จากสาร จมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ 3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี ไม่สลับเลื่อน - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียผู้จัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้นบริเวณ ละ 1 จุด	- pH - ค่าออกซิเจน/ทองแดง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ และจัดให้ มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการ จำนวนมาก หรือเป็นวันที่มี แสงแดดจัด ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้นบริเวณ ละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	3) ร ะ บ ก ร อ ง น้ า สระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่ขุ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	4) ค ว ม ส ะ อ า ด ของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนวยการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายบุญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำที่ส่งก่อนการบำบัด	- บ่อเกราะ	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานประเภทกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
(2) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานประเภทกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบของกรมโรงงานอุตสาหกรรม (พ.ร.บ. โรงงาน) และแจ้งส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรมการผู้ดำเนินงานทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบายน/ไม่ระบาย) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็นกรณี

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		11. เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุทกภัย และแนวทางการแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
7. มลพิษ	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

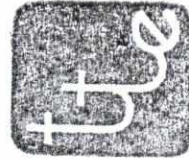
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเส็นธร จำกัด)^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเส็นธร จำกัด)^{2/}
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ - ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่หลบเลื่อน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเส็นธร จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเส็นธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามเส็นธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามเส็นธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มี แบตเตอรี่ สำรอง อยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	3) ป้ายและเครื่องหมาย และ ส ต ก ร ห นี ไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ
ที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนากิจการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

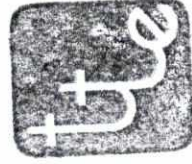
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำดับเพลิง - ลิฟต์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}
11. ระบบระบายอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู 2) พัดลมระบายอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}
12. การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลื่อน - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

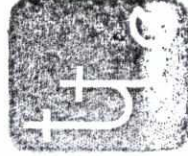
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อากาศ อนุภาคมืด และ ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ระบบกล้องวงจรปิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}
14. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ดูสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบสูงสุด ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด)^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับทีมบริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียของการดำเนินงานของบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบำบัดสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
17. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และผู้พัก อาศัยข้างเคียง	- ผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นของผู้มาใช้บริการ พนักงานภายในโครงการและผู้อยู่ข้างเคียง	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นของผู้มาใช้บริการ พนักงานภายในโครงการและผู้อยู่ข้างเคียง	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับผู้บริหารโครงการเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเป็นต้นไป

- เจ้าของโครงการ (บริษัท สยามสินธร จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตปทุมวัน

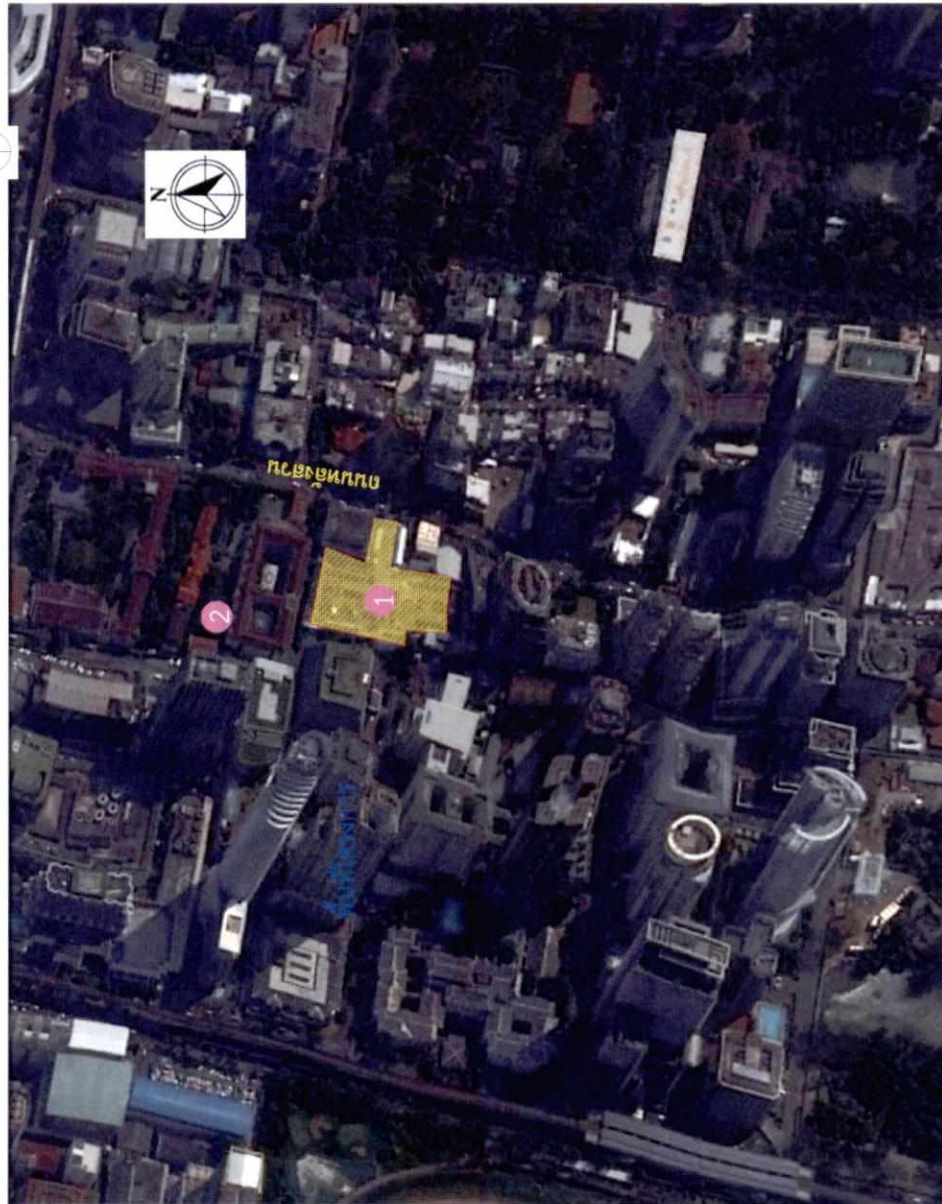


กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ที วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
 - 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ
 - 2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย
- เปิดสอนในระดับเตรียมอนุบาล 1 ถึงมัธยมศึกษาปีที่ 6
ปัจจุบันมีจำนวนนักเรียนและบุคลากร ทั้งหมด 2,220 คน
- นักเรียน 2,000 คน
 - ครู-อาจารย์ 160 คน
 - นักการภารโรง 60 คน
- อยู่ติดกับโครงการทางด้านทิศเหนือ



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาลี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

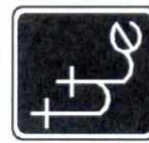
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้อำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

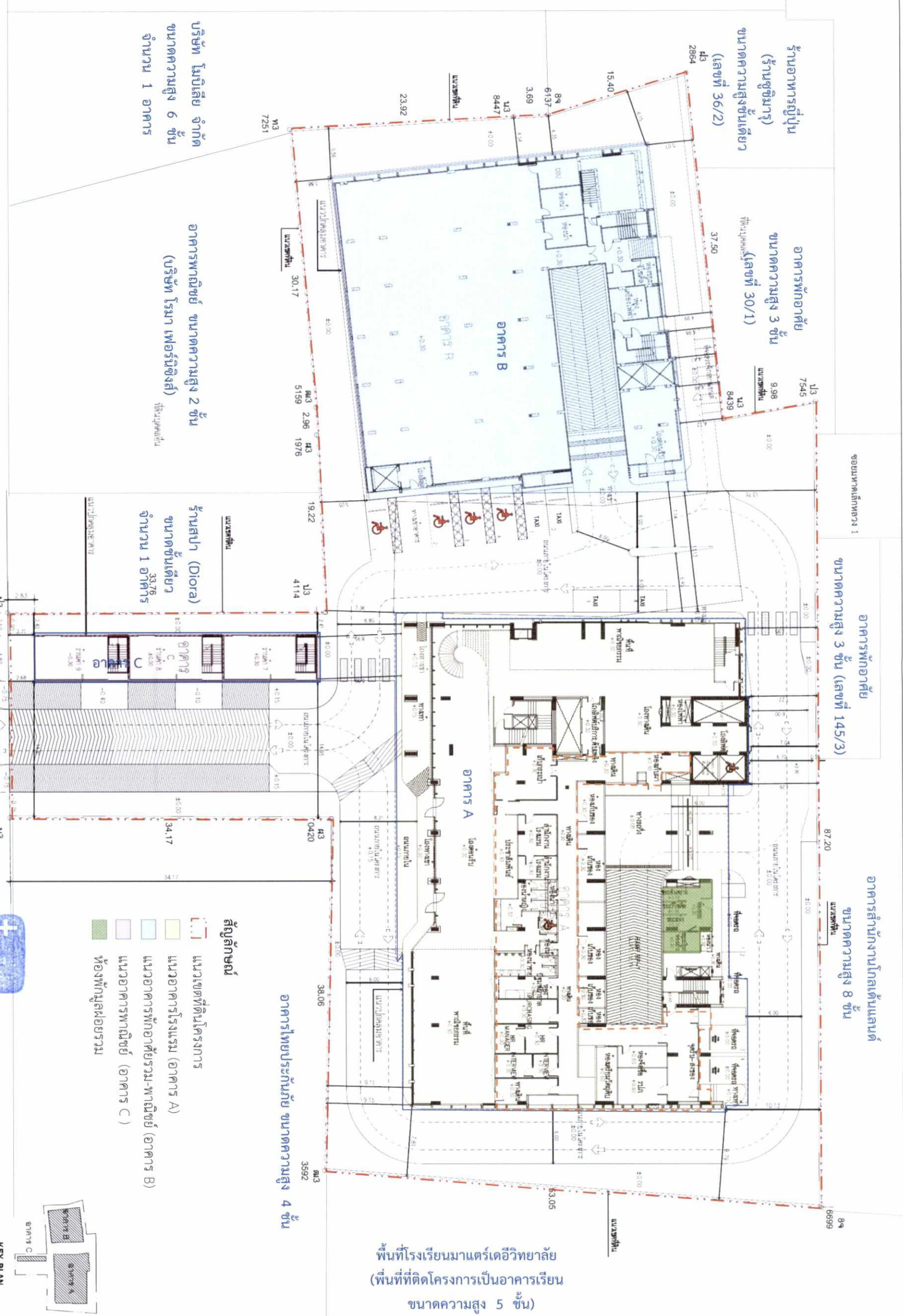
thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : Sindhorn Midtown

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด





อาคารพักอาศัย
ขนาดความสูง 3 ชั้น (เลขที่ 145/3)

อาคารสำนักงานใกล้เคียงแลนด์
ขนาดความสูง 8 ชั้น

อาคารพักอาศัย
ขนาดความสูง 3 ชั้น (เลขที่ 30/1)

อาคารพาณิชย์
ขนาดความสูง 2 ชั้น
(บริษัท โรมา เพอร์นิชิ่งส์)
ซึ่งมีอาคารอื่น

บริษัท โมบิลิตี้ จำกัด
ขนาดความสูง 6 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

พื้นที่โรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยาลัย
(พื้นที่ที่ติดโครงการเป็นอาคารเรียน
ขนาดความสูง 5 ชั้น)



ผังบริเวณ 1:400

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโรงแรม (อาคาร A)
 - แนวอาคารพักอาศัยรวม-พาณิชย์ (อาคาร B)
 - ห้องพักผ่อนหย่อนใจ



ผังบริเวณ

NO.	DATE	DESCRIPTION

LANDSCAPE DESIGNERS
 1. Mr. B. (Senior) (Seal)
 2. Mr. S. (Senior) (Seal)
 3. Mr. T. (Senior) (Seal)
 4. Mr. P. (Senior) (Seal)
 5. Mr. K. (Senior) (Seal)
 6. Mr. W. (Senior) (Seal)
 7. Mr. D. (Senior) (Seal)
 8. Mr. G. (Senior) (Seal)
 9. Mr. F. (Senior) (Seal)
 10. Mr. C. (Senior) (Seal)

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS
 1. Mr. M. (Senior) (Seal)
 2. Mr. N. (Senior) (Seal)
 3. Mr. O. (Senior) (Seal)
 4. Mr. P. (Senior) (Seal)
 5. Mr. Q. (Senior) (Seal)
 6. Mr. R. (Senior) (Seal)
 7. Mr. S. (Senior) (Seal)
 8. Mr. T. (Senior) (Seal)
 9. Mr. U. (Senior) (Seal)
 10. Mr. V. (Senior) (Seal)

OWNER
 บริษัท สยามมิตร จำกัด
 111/1 Soi Siam 10, Siam Park Rd., Siam,
 Bangkok 10500 T. 0 2371 0000, F. 0 2371 0408
 E. siam@siammitr.com, www.siammitr.com

ARCHITECTS
PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
 111/1 Soi Siam 10, Siam Park Rd., Siam,
 Bangkok 10500 T. 0 2371 0000, F. 0 2371 0408
 E. siam@siammitr.com, www.siammitr.com

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS
GRH
 8/11 Soi Anand, Thong Chai Bldg., 21/205 Sukhumvit 21,
 Bangkok 10110 T. 0 2622 1188, F. 0 2622 1189
 E. grh@grh-engineering.com, www.grh-engineering.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS
MEET
 111/1 Soi Siam 10, Siam Park Rd., Siam,
 Bangkok 10500 T. 0 2371 0000, F. 0 2371 0408
 E. siam@siammitr.com, www.siammitr.com

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สุริตารงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ดำเนินการแทนบริษัท สยามมิตร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญชัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesabhan Songkhro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900

Tel: 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด : โครงการ Sindhorn Midtown



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอภิชัย สิริคำรพันธุ์)

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ.....

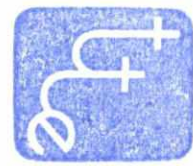
(นายมนูญ ใจกาสิ)

ผู้รับมอบอำนาจจากการอนุมัติอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอภิชาติ สิริคำรพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนทำการแทนบริษัท สยามเส็นธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาศี)

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

โครงการ
SINDHORN MIDDOWN
อาคาร 29 ชั้น ได้ถึง 4 ชั้น
อาคาร 1 อาคาร
อาคาร 6 ชั้น ได้ถึง 4 ชั้น
อาคาร 1 อาคาร
อาคาร 2 ชั้น ได้รวม 1 อาคาร
นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม
รหัสขึ้นทะเบียนระบบอาคาร
เพื่อความปลอดภัย
ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร
เลขที่ขึ้นทะเบียนระบบอาคาร
กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

OWNER :
SINDHORN MIDDOWN
100/11 ซอยสุขุมวิท 111/1
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

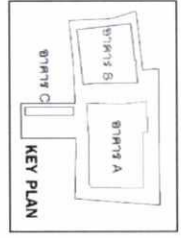
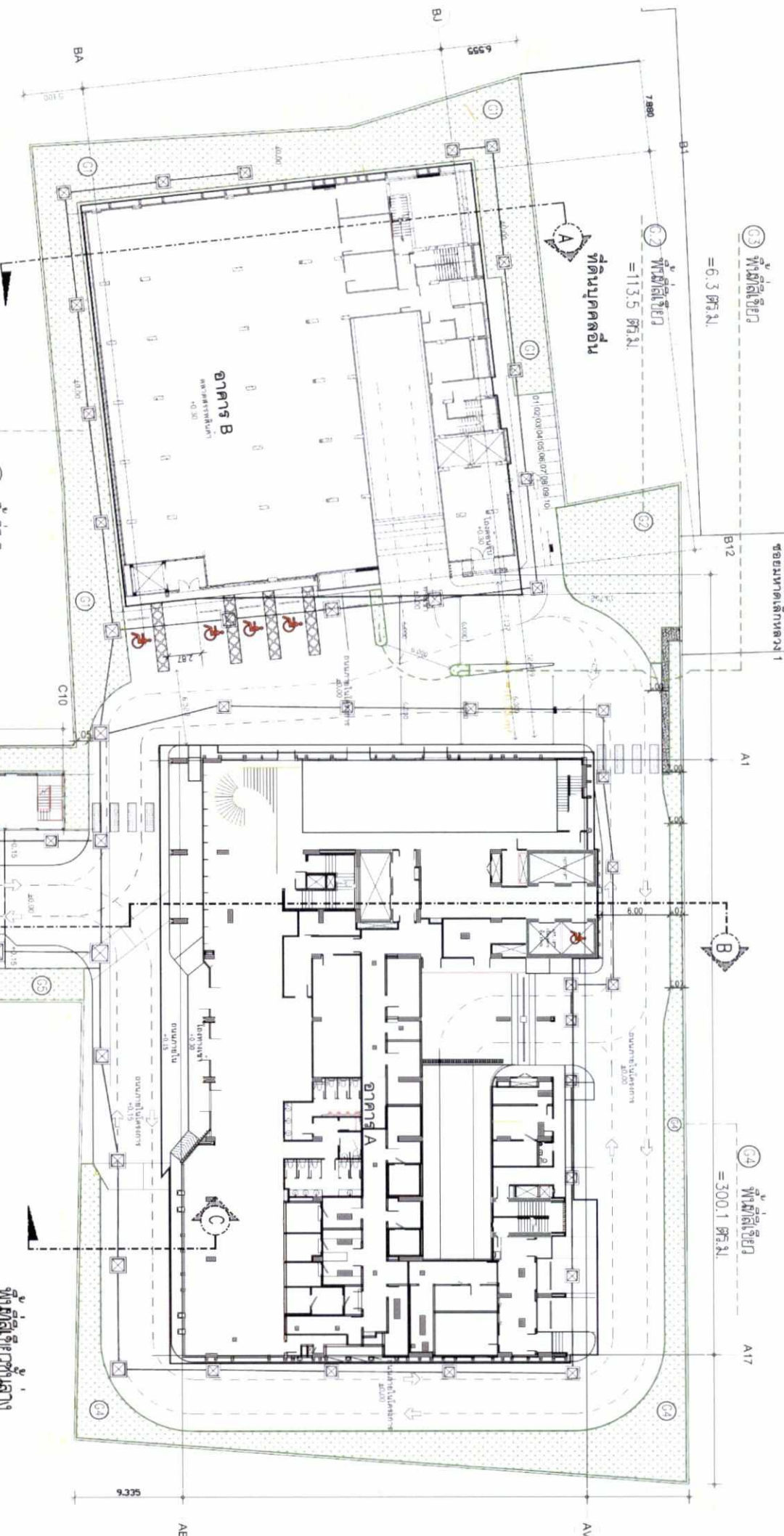
ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO.LTD.
1141 Sukhumvit 11 Road, 11th Floor
Sukhumvit District, Bangkok 10110
Tel: +662 254 1111 Fax: +662 254 1112
E: info@planassociates.com
www.planassociates.com

GRH
GRH & STRUCTURAL ENGINEERS
88/9 Jomjai Tiarum Road, 25/252 Sukhumvit 21
District
Tel: +662 251 1188 Fax: +662 251 1171
E: info@grh-engineers.com
www.grh-engineers.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS:
ELECTRICAL ENGINEERS:
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:
MECHANICAL ENGINEERS:
ELECTRICAL ENGINEERS:
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

LANDSCAPE DESIGNERS:
LANDSCAPE DESIGNERS:
LANDSCAPE DESIGNERS:
LANDSCAPE DESIGNERS:
LANDSCAPE DESIGNERS:
LANDSCAPE DESIGNERS:

REVISION
NO. DATE DESCRIPTION
DRAWING TITLE
SINDHORN MIDDOWN
อาคาร 1
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด



ตารางสรุปพื้นที่สีเขียวทั้งหมด

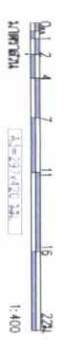
รายละเอียด	พื้นที่สีเขียวตามแบบ (ตร.ม.)	หมายเหตุ
ชั้นวาง	1,052.5	ต้องไม่ต่ำกว่า 986 ตร.ม.
ชั้น 2	545.0	อาคาร B
ชั้น 17 (สระน้ำ)	17.5	อาคาร A
ชั้นจอดรถ	305.0	อาคาร B
รวม	1,920.0 ตร.ม.	ต้องไม่ต่ำกว่า 1,498 ตร.ม.

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวทั้งหมดต้องไม่ต่ำกว่า 50% ของ CSR

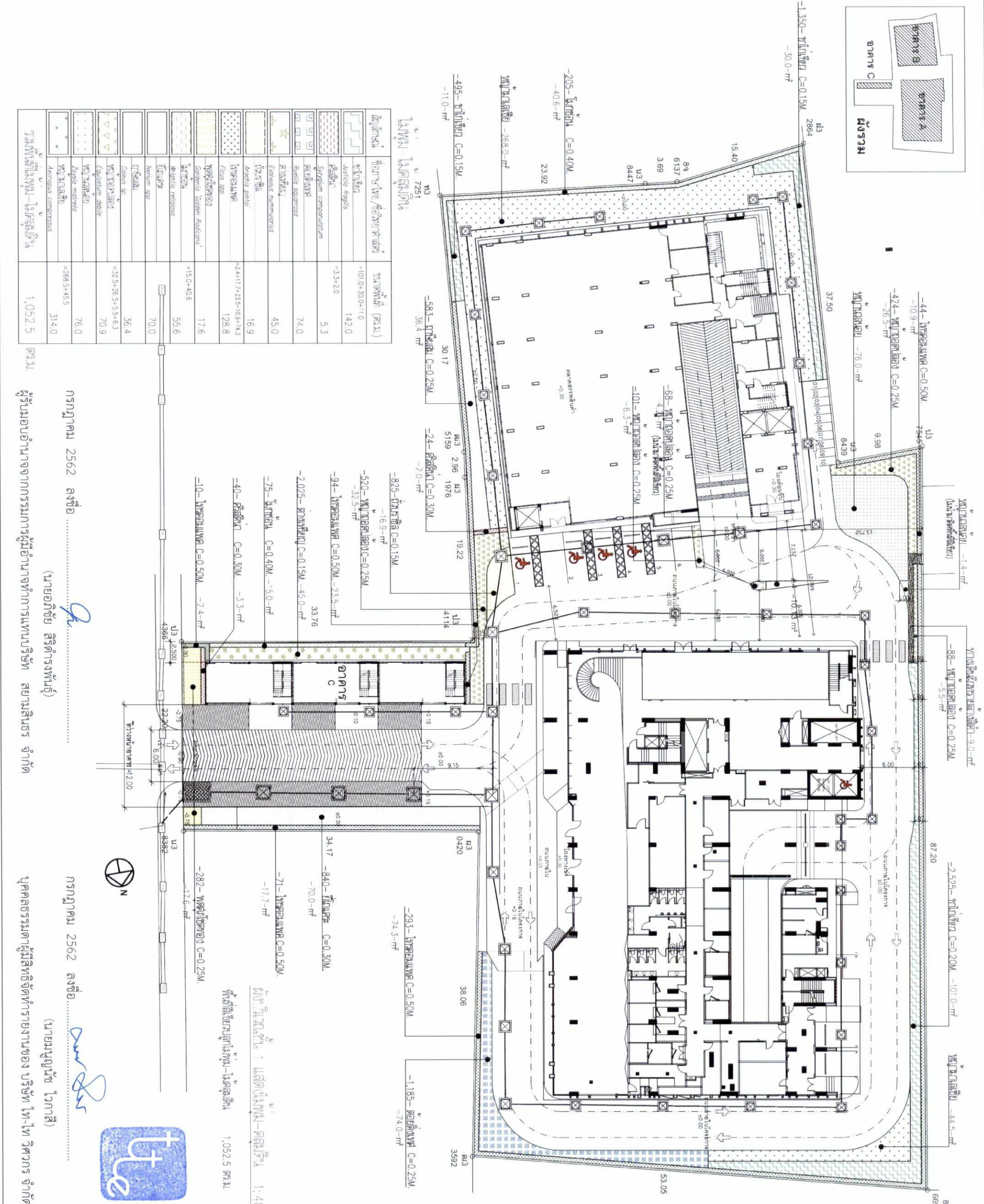
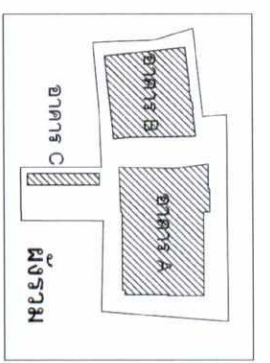
พื้นที่สีเขียวชั้นวาง

พื้นที่ (ตร.ม.)	ชั้นวาง (ตร.ม.)
540.0	540.0
113.5	113.5
6.3	6.3
300.1	300.1
92.6	92.6
รวมพื้นที่สีเขียว (G1-G5)	1,052.5 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด = 1,052.5 ตร.ม.



รูปที่ ผ-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



สัญลักษณ์	ชื่อรายการ/ชื่อวัสดุ	ขนาด/ปริมาณ (ตร.ม.)
[Symbol]	ปูนฉาบเรียบ/ผิวภายใน	101.0+30.0+11.0
[Symbol]	Justice tegula	142.0
[Symbol]	กระเบื้อง	3.3+2.0
[Symbol]	Syzgium camponotium	5.3
[Symbol]	Ruellia spontanea	74.0
[Symbol]	ต้นไม้ประดับ	45.0
[Symbol]	Acacia pinifolia	16.9
[Symbol]	ไม้ประดับ	2.4+1.7+2.5+1.0+3.7+3.3
[Symbol]	Ficus spp.	128.8
[Symbol]	พุ่มไม้ประดับ	17.6
[Symbol]	Gardenia Golden Redicans	15.0+4.6
[Symbol]	ไม้ประดับ	55.6
[Symbol]	Wrightia religiosa	70.0
[Symbol]	ไม้ประดับ	70.0
[Symbol]	Medium spp.	36.4
[Symbol]	ต้นไม้ประดับ	32.5+26.5+5.5+6.3
[Symbol]	Equisetum debile	70.9
[Symbol]	ต้นไม้ประดับ	76.0
[Symbol]	Zoysia matrella	268.5+45.5
[Symbol]	หญ้าประดับ	314.0
[Symbol]	Azoregus compressus	1,052.5



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิรักษ์ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนากทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญชัย ไวกาสี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

OWNER :
 บริษัท สยามสินธร จำกัด
 302/12 ซอยสุขุมวิทซอย 11
 กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS :
 PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
 154/150 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 11
 กรุงเทพฯ 10110 T: 0-2227-5488
 E: plan@planassociates.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
 GRH
 231 อาคาร Ocean King 888 ซอยสุขุมวิท 888
 กรุงเทพฯ 10110 T: 0-2227-1188 F: 0-2227-1189

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
 MTR
 231 อาคาร Ocean King 888 ซอยสุขุมวิท 888
 กรุงเทพฯ 10110 T: 0-2227-1188 F: 0-2227-1189

INTERIOR DESIGNERS :
 Interior
 231 อาคาร Ocean King 888 ซอยสุขุมวิท 888
 กรุงเทพฯ 10110 T: 0-2227-1188 F: 0-2227-1189

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 Sanitary & Fire Protection
 231 อาคาร Ocean King 888 ซอยสุขุมวิท 888
 กรุงเทพฯ 10110 T: 0-2227-1188 F: 0-2227-1189

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE
 ผังพื้นที่ที่ 1 แสดงพื้นที่-คอลัมน์ 1:400

แสดงพื้นที่-คอลัมน์

DRAWING No. LA-04r
SCALE 1:400
DATE 25.04.2017

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอภิชาติ สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้ชำนาญการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ

(นายบุญเลิศ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

โครงการ
SINDHORN MIDTOWN

อาคาร 39 ชั้น สูง 135.00 ม.
อาคาร 10 ชั้น สูง 33.00 ม.
อาคาร 6 ชั้น สูง 21.00 ม.
อาคาร 2 ชั้น สูง 7.00 ม.
พื้นที่รวม 45,000 ตร.ม.

OWNER :
SINDHORN MIDTOWN
100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS :
B/EI PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE DESIGNERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

INTERIOR DESIGNERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

SAFETY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE DESIGNERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

INTERIOR DESIGNERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

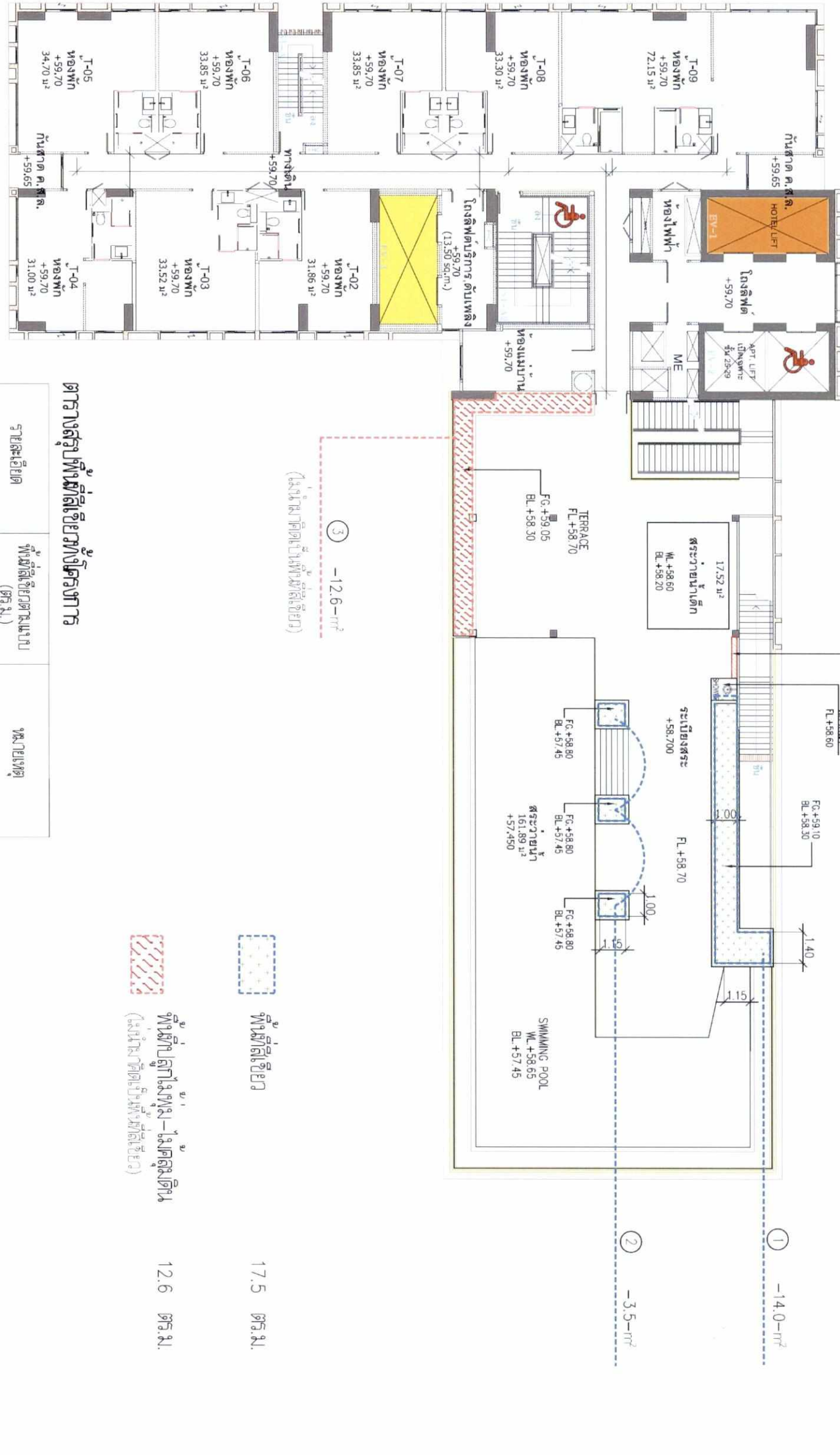
SAFETY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE DESIGNERS :
GRH
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110



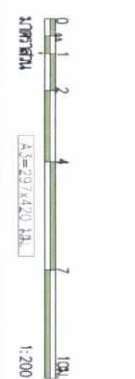
ตารางสรุปพื้นที่ใช้สอยเชิงวิศวกรรม

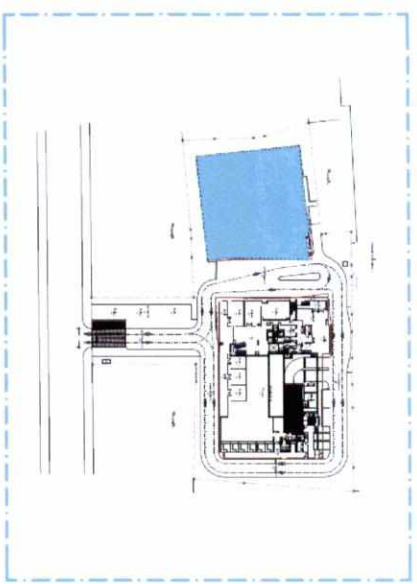
รายละเอียด	พื้นที่ใช้สอยเชิงวิศวกรรม (ตร.ม.)	หน่วย
ชั้นต่าง	1,052.5	ตารางเมตร
ชั้น 2	545.0	ตารางเมตร
ชั้น 17 (สระว่ายน้ำ)	17.5	ตารางเมตร
ชั้นใต้ดิน	305.0	ตารางเมตร
รวม	1,920.0	ตารางเมตร

หมายเหตุ : พื้นที่ใช้สอยเชิงวิศวกรรมนี้คิดเป็นร้อยละ 50% ของ OSR.



ผู้เขียน 17 (สระว่ายน้ำ) แสดงพื้นที่ใช้สอย
17.5 ตร.ม.





KEY PLAN

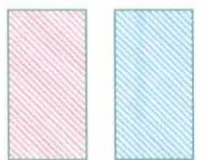
กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ (นายอภิชัย สิริดำรงพันธุ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท สยามสินธร จำกัด



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ (นายบุญชัย ไวกาสี)

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ที-ที วิจัย จำกัด



พื้นที่ปลูกเลี้ยงพืช
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม, คลุมดิน หญ้า

ชั้น	พื้นที่	(ไม้ยืนต้นม. ไม้พุ่ม & ไม้คลุมดิน)	
		พื้นที่สีเขียวโครงการ (ม. ²)	พื้นที่ไม้พุ่ม, หญ้า (ม. ²)
ชั้นสอง	2A	545.00	60.00
อาคาร B		545.00	485.00



A1 = 545 m²

ผังบริเวณชั้นสอง (แสดงพื้นที่สีเขียว)

1 : 400

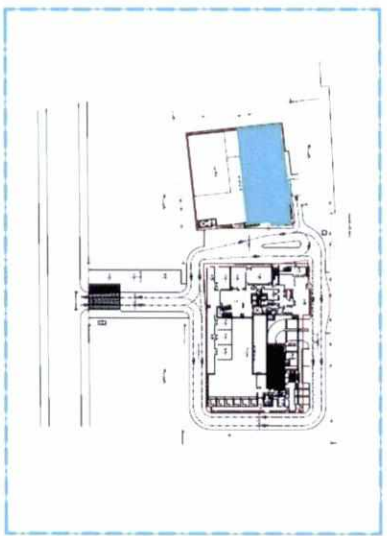
โครงการ: อาคาร 20 ชั้น ชั้นที่ 2 (ใต้ฟ้า)
 เจ้าของ: บริษัท สยามสินธร จำกัด
 สถาปนิก: บริษัท ที-ที วิจัย จำกัด
 วิศวกร: บริษัท ที-ที วิจัย จำกัด
 ผู้รับมอบอำนาจ: นายบุญชัย ไวกาสี
 ตำแหน่ง: กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ที-ที วิจัย จำกัด
 เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS: TUE ASSOCIATES CO. LTD.
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112
 E-mail: tue@tue.com.th

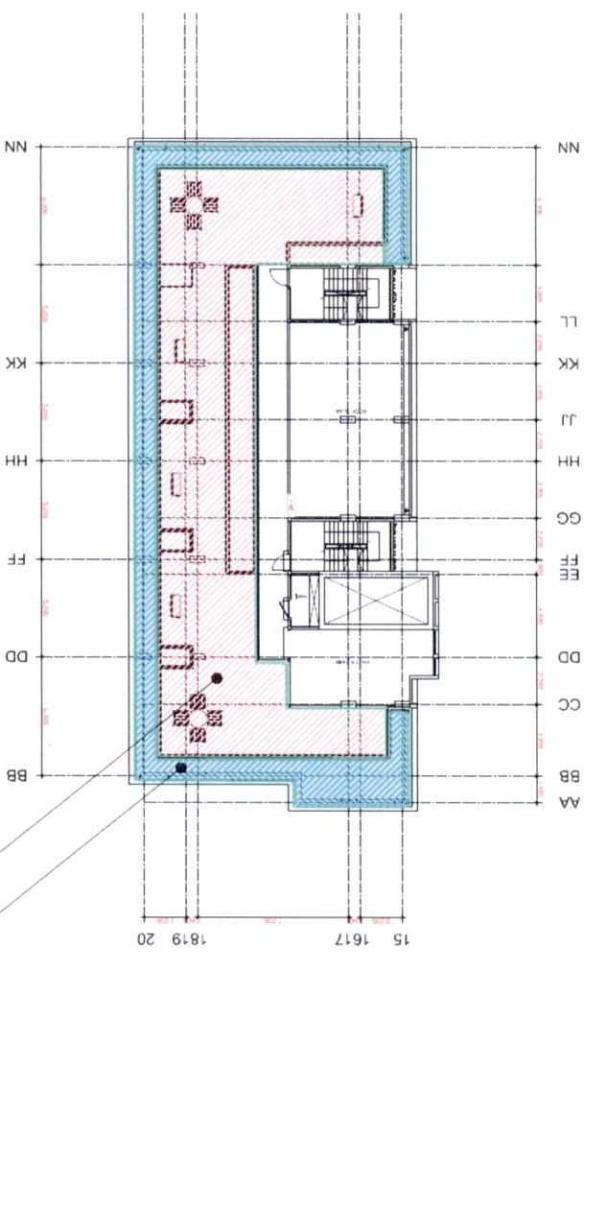
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS: GRH
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112
 E-mail: grh@grh.com.th

LANDSCAPE DESIGNERS: GREEN
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112
 E-mail: green@green.com.th

DATE: 17/07/2019 SCALE: 1:400
 DRAWING NO: LA-07
 DRAWING TITLE: ผังบริเวณชั้นสอง (แสดงพื้นที่สีเขียว)



KEY PLAN



2



กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายอภิชาติ สิริดำรงพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำแทนบริษัท สยามเส็นธร จำกัด

กรกฎาคม 2562 ลงชื่อ
 (นายมนูญชัย ไวกาสี)
 บุคลากรคนและผู้เกี่ยวข้องที่ทำงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศกรการ จำกัด



ชั้น	พื้นที่	(ไม่ย่นต้นม. ไม้พุ่ม & ไม้คลุมต้น)		
		พื้นที่สเปซโครงการ (ม. ²)	พื้นที่ไม่ย่นต้น (ม. ²)	พื้นที่ไม้พุ่ม, หญ้า (ม. ²)
ชั้นหลังคา	RA	305.00	83.00	222.00
อาคาร B		305.00	83.00	222.00

ผู้รับมอบอำนาจหลักจาก (แสดงพื้นที่สีเขียว)
 1 : 400

โครงการ
 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

OWNER :
 บริษัท สยามเส็นธร จำกัด
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410

ARCHITECTS :
 PLAN ASSOCIATES CO.,LTD
 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
 GRH

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
 UTR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE DESIGNERS :
 GREEN

INTERIOR DESIGNERS :
 Interior Designers

MECHANICAL ENGINEERS :
 Mechanical Engineers

ELECTRICAL ENGINEERS :
 Electrical Engineers

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
 Sanitary & Fire Protection Engineers

REVISION :
 Revision

DRAWING TITLE :
 Drawing Title

DRAWING No. :
 LA-10

SCALE :
 1 : 400