

ที่ ภก 0013.2/ 15206



ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก 83000

12 ตุลาคม 2553

เรื่อง ขอแก้ไขรายละเอียด จำนวนห้องพักของโครงการโรงแรมป่าตองซี ฮิลล์

เรียน กรรมการ บริษัท อรุณเพลส จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท อรุณเพลส จำกัด ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2553

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขอแก้ไขรายละเอียดจำนวนห้องพักของโครงการโรงแรมป่าตองซี ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนใน ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ซึ่งโครงการดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการฯ ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ.2552 ตามหนังสือที่ ภก 0013.2/1500 ลงวันที่ 28 มกราคม 2553 โดยในรายงานฯ ระบุมีจำนวนห้องพัก 74 ห้อง ซึ่งไม่สอดคล้องกับแบบแปลนอาคารที่ได้ออกแบบไว้ ที่รวมแล้วโครงการมีจำนวนห้องพัก 78 ห้อง เนื่องจากเกิดความผิดพลาดในการนับจำนวนชั้นอาคารของบริษัทที่ปรึกษาที่นับจำนวนห้องเพียง 3 ชั้น ซึ่งแท้จริงแล้วอาคารของโครงการเป็นอาคาร 4 ชั้น ดังนั้น จึงขอแก้ไขรายละเอียดโครงการให้สอดคล้องกับการดำเนินการและแบบแปลนอาคารที่ออกแบบไว้ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมคณะทำงานฯ ครั้งที่ 8/2553 เมื่อวันที่ 24 กันยายน พ.ศ.2553 ได้พิจารณาแล้ว เห็นว่า ความผิดพลาดดังกล่าวเกิดจากการนับจำนวนชั้นไม่ครบถ้วนตามที่โครงการได้ออกแบบไว้ตั้งแต่ต้น ประกอบกับไม่มีการเปลี่ยนแปลงอาคารหรือการดำเนินโครงการ จึงมีเห็นชอบรายงานฯ และขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ ต่อโครงการโรงแรมป่าตองซี ฮิลล์ เพื่อทราบและให้โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคม ของทุกปี

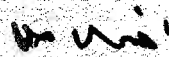
/ 3.หากโครงการ...

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง และมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายตรี อัครเดชา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร 0 - 7621 - 1067 ต่อ 14