

ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/ ๕๕๗๔



ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒๒ เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมชูการ์ มาร์รินา ๒
เรียน กรรมการ บริษัท ภูเก็ต แอปปีเนล จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว. ๒๓๗/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๕
๒. หนังสือ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖
๓. หนังสือ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
โรงแรมชูการ์ มาร์รินา ๒ จำนวน ๗๕ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนตัดใหม่ (สายปู้ก - กะตะ) ตำบลกะรน
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ ๑-๑-๙๒.๗ ไร่ หรือ ๒,๓๗๐.๘๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่
๓๕๗/๗/๔ จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด
ภูเก็ต ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์
พ.ศ. ๒๕๕๖ ณ ห้องประชุมสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ได้พิจารณา
รายงานฯ ดังกล่าวแล้ว มีมติเห็นชอบโดยมีเงื่อนไขให้ส่งเอกสารเพิ่มเติมให้กรรมการฯ และฝ่าย
เลขานุการฯ ตรวจสอบความถูกต้อง บัดนี้ กรรมการฯ และฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบเอกสาร
ชี้แจงเพิ่มเติมแล้ว เห็นว่าครบถ้วน ถูกต้องตามหลักวิชาการ จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ เห็นชอบ
รายงานฯ ต่อโครงการโรงแรมชูการ์ มาร์รินา ๒ เพื่อทราบและให้โครงการฯ ปฏิบัติตามเงื่อนไข
ต่อไปนี้

๑. โครงการฯ ต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

๒. โครงการฯ ต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายัง
หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ปีละ ๒ ครั้ง ในเดือนกรกฎาคมและธันวาคม ของทุกปี

/๓. หากมีการ...

๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ รวมทั้งตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่ เสนอไว้ในรายงาน โครงการฯ จะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้ อนุญาตและจังหวัดทราบ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลงใดๆ

๔. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม การดำเนินโครงการฯ หรือโครงการฯ กระทำการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการฯ จัดทำเอกสารต่อไปนี้

๑. รายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปเอกสาร จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล ซีดีรอม จำนวน ๔ แผ่น

๒. เอกสารตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน ๓ เล่ม

จัดส่งให้จังหวัด ภายในระยะเวลา ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อ จังหวัดจะได้ส่งให้อำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัดได้สำเนา หนังสือแจ้งบริษัทที่ปรึกษาของโครงการฯ เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ร. น. น. น.

(นางสาวสมหมาย ปรีชาศิลป์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

ตารางที่ 5-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

ตัวชี้คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การควบคุมแหล่งน้ำ	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท กูเกิต แอปปีเนส จำกัด - บริษัท กูเกิต แอปปีเนส จำกัด
2. การใช้ไฟฟ้า	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทางท่อ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท กูเกิต แอปปีเนส จำกัด
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท กูเกิต แอปปีเนส จำกัด
4. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - ตรวจวัดน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัด	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ - การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานตามระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ข้อ 5 อาคารประเภท ข. (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักร่วมกับทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท กูเกิต แอปปีเนส จำกัด
		- ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณแอมโมเนียไนโตรเจน - ซีลไฟต์	- pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate		

ตารางที่ 5-2 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	- วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl		
	5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของพื้นที่ขยะ การรั่วซึมของพื้นที่ขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พื้นที่ขยะ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กูเก็ท แอปเปิ้ล จำกัด - บริษัท กูเก็ท แอปเปิ้ล จำกัด
6. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งถังอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะเวลาในการ	- บริษัท กูเก็ท แอปเปิ้ล จำกัด
	- บริเวณที่พักขยะ	- บัน ที่ ก ก ร ตรวจสอบ	- ตรวจสอบถังขยะ และอาคารห้องพักขยะให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กูเก็ท แอปเปิ้ล จำกัด
	- บริเวณบ้านพักอาศัย	- แหล่งเพาะพันธุ์	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกไยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กูเก็ท แอปเปิ้ล จำกัด