



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีทามजू จำกัด ที่ RD 104/66 ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๙๑๕ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๗  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีทามजू จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๒๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีทามजू จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

*Claw*

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@one

(นางอินทิรา เอี่ยมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๙๑๕ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๒๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท รักษ์ดีฮามจิว จำกัด พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

สำเนาส่ง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๕๗



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแสนสุข

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 104/66 ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๙๑๕ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๗  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๒๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิ้น เนชั่นเวย์ด จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองแสนสุขได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองแสนสุขส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทรา เอี่ยมลัตถ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

บริษัท รักดีฮามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240  
โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02 - 3756717 ต่อ 14 E-Mail : Rakdee\_hj@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ 12002 วันที่ 16 ต.ค. 2566 16 ต.ค. 2566
--

RD 104 / 66

29 ส.ค. 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ต้นฉบับ 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ

2. เอกสารยืนยันการรับรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีฮามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อเทศบาลเมืองแสนสุข ที่เป็นหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท รักดีฮามजू จำกัด จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก และภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ตั้งอยู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 429 ห้อง จำนวนต้นฉบับ 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

(นางสาวนันทิมา ประจงการ และนายเอกรัช ฉุนน้อย)

กรรมการบริษัท





สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 427 วันที่ ๕ มี.ค. ๒๕๖๗  
เวลา ๑๖.๓๘ ผู้รับ พท.อ.ก

ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๙๖๑

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี กปศ.  
ถนนมณฑเสวี ขบ. ๒๐๐๐๐

๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๙๔๕๑ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๙/๒๕๖๖  
เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด

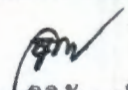
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN)  
ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)  
ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ (ถนนลงหาดบางแสน) ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัด  
ชลบุรี มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๒๙ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท รักดีหามจิว จำกัด เพื่อให้  
จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖  
ตุลาคม ๒๕๖๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท รักดีหามจิว จำกัด  
ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท รักดีหามจิว จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูล  
เพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ออริจิน เพลส บางแสน (ORIGIN PLACE BANGSAEN) ของบริษัท ออริจิน เนชั่นเวย์ด จำกัด พร้อมทั้ง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
ดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
(นางสาวฐิติลักษณ์ คำพา)

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔