



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๙๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม
(BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรยลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรยลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG: 099/ 2023-08 ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๒๑๒๓ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่
ถนนมหิดล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรยลเอสเตท
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรยลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่ถนนมหิดล
(ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด
เชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๓๘๙ ห้อง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

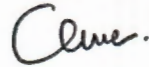
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่
๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM)
ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรยลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำ

รายงานฯ...

รายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่ง
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาต
จากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
ทั้งนี้ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิดา เอี่ยมลัตร์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๙๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๒๑๒๓ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่ ถนนมทิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่ถนนมทิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๓๘๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ดังกล่าว โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงใหม่ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงใหม่ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

Cleme

(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๙๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม
(BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เร็ลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลท่าศาลา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ที่ MFG: 099/ 2023-08 ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๒๑๒๓ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่
ถนนมหิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เร็ลเอสเตท
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เร็ลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมาย
และมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ตั้งอยู่ที่ถนนมหิตล
(ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด
เชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑,๓๘๙ ห้อง
ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่
ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA
CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เร็ลเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลตำบล
ท่าศาลาอนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลท่าศาลาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

Clue

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นางอินทิรา เอี่ยมลัตร์)

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท อสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุคนทร 25 ถนนประชาสุทิศ แขวงทุ่งนุ้ย เขตทุ่งนุ้ย กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Uttd Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-9905 e-mail : ajanma99@gmail.com , master.for.green@gmail.com

MFG : 099 / 2023-08

3 สิงหาคม 2566

กปน

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 10671	วันที่ 6 สิงหาคม 2566
เวลา 17.59	ผู้รับ ก

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก)
โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM)
ของ บริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียดเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย**
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 เล่ม
พร้อมอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

ด้วยบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียดเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
กระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 15/2565 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมิน ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก) โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM)
ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียดเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมหิตล (ทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข 1141 (คอนจัน-เชียงใหม่)) หมู่ที่ 3 ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น
จำนวน 8 อาคาร (อาคาร A B C D E F G และ H) และอาคารห้องพักมูฟเฟอร์รวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 1,389 ห้อง โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ 63,843.09 ตารางเมตร
ดำเนินการบนที่ดิน จำนวน 4 แปลง โดยมีขนาดพื้นที่รวม 11-3-88.1 ไร่ หรือ 19,152.40 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(EIA : รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท อสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



(นายอรรถะทัต เจ๊ะแม็ง)

ประธานกรรมการบริหารบริษัท



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 832 วันที่ ๕๕ มี.ค. ๒๕๖๗
เวลา 11.10 ผู้รับ พงศกร

ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๒๑๖๓

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๑๕ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๖๘๖๔ ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๖

- | | | |
|------------------|--|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 001/2024-01 ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ | จำนวน ๑ แผ่น |
| | ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด | จำนวน ๘ ชุด |
| | ๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๔. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมทิล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสาม และมาตรา ๕๐ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้ว เห็นว่าแต่ละอาคารของโครงการไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร จึงขอแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานดังกล่าวเพื่อให้จังหวัดเชียงใหม่ ประสานแจ้งสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

/จังหวัดเชียงใหม่

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมหิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมหิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บาเซโลน่า คอนโดมิเนียม (BARCELONA CONDOMINIUM) ของบริษัท เชียงใหม่ บาเซโลน่า เรียวเอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมหิตล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๔๑ (ดอนจั่น-เชียงใหม่)) หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน จึงนำเรียนผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวมายังท่าน พร้อมส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการประชุมที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายทศพล เผื่อนอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔