



ที่ กท ๑๑๐๔/๑๐๕๗

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และโรงแรม เดอะ เกรี่ โฮเต็ล แบงค็อก สุขุมวิท (The Peri Hotel & Residence, Bangkok Sukhumvit) ของบริษัท ทเวนตีไฟร์ แอสเซท จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทเวนตีไฟร์ แอสเซท จำกัด

อ้างอิง ๑. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Peri_EA_001/2566 ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๖
๒. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Peri_EA_004/2566 ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖
๓. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Peri_EA_001/2567 ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗
๔. หนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Peri_EA_003/2567 ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ทเวนตีไฟร์ แอสเซท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และโรงแรม เดอะ เกรี่ โฮเต็ล แบงค็อก สุขุมวิท (The Peri Hotel & Residence, Bangkok Sukhumvit) ของบริษัท ทเวนตีไฟร์ แอสเซท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๒๔ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๙๐ ห้อง และโรงแรม มีจำนวนห้องพัก จำนวน ๗๙ ห้อง ให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๓๓/๒๕๖๗ วันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และโรงแรม เดอะ เกรี่ โฮเต็ล แบงค็อก สุขุมวิท (The Peri Hotel & Residence, Bangkok Sukhumvit) ของบริษัท ทเวนตีไฟร์ แอสเซท จำกัด โดยให้โครงการจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้นฉบับจำนวน ๑ ฉบับ และสำเนาจำนวน ๙ ฉบับ ส่งกรุงเทพมหานครเพื่อแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป อนึ่ง หนังสือฉบับนี้ไม่สามารถใช้เป็นหลักฐานประกอบการขออนุญาตตามกฎหมายควบคุมอาคารได้จนกว่าจะได้รับแจ้งผลการพิจารณารายงาน

การประเมิน ...

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสัญญา พันธุ์พิทุตม์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม
ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

ทช.๒๖

1๖-๙๐ ๐๙

หัวหน้างาน.....วันที่ ๔ / พ.ค. / ๒๕๖๗
นักวิชาการ.....วันที่ 13 / พค / ๖๗
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน.....วันที่...../...../.....