



ที่ วว 0804/ 3477

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๑ มีนาคม ๒๕๔๒

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/16141
ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน ๒๕๔๑
2. สำเนาหนังสือบริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ กพพ.ปส.001/2542
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ ๒๕๔๒
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธ์วิลล์
โครงการ 9 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9 ของบริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 927-1-23 ไร่ จำนวน 1.374 แปลง ตั้งอยู่บนถนนเชียงใหม่-หางดง ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 22/2541 เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน ๒๕๔๑ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดยให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดเพิ่มเติม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และบริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้จัดส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 5/2542 เมื่อวันที่ 8 มีนาคม ๒๕๔๒

ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธ์วิลล์
โครงการ 9 และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อันนี้ สำนักงานฯ ใคร่ขอความร่วมมือจากกรมที่ดินในการ
กำกับและควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้ง บริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายชาติ ชัยประสิทธิ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/

3477

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2A มีนาคม 2542

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธุ์วิลด์ โครงการ 9

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/16141
ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2541
2. สำเนาหนังสือบริษัท กุลพันธุ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ กพพ.ปส.001/2542
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2542
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธุ์วิลด์
โครงการ 9 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธุ์วิลด์ โครงการ 9 ของบริษัท กุลพันธุ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หนาที่ 927-1-23 ไร่ จำนวน 1,374 แปลง ตั้งอยู่บนถนนเชียงใหม่-หางดง ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 22/2541 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2541 ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดยให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดเพิ่มเติม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และบริษัท กุลพันธุ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้จัดส่งรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ เพื่อประกอบการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมดังกล่าวและนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 5/2542 เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2542

ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดินกุลพันธุ์วิลด์
โครงการ 9 และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อันนี้ สำนักงานฯ ใครขอความร่วมมือจากกรมที่ดินในการ
กำกับและควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอันใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้ง บริษัท กุลพันธุ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง



ที่ วว 0804/16141

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๗ พฤศจิกายน 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน กุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9

เรียน กรรมการบริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/8292 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2541

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2541
 2. ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน กุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน กุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9 ของ บริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ขนาดพื้นที่ 927-1-2.3 ไร่ จำนวน 2,602 แปลง ตั้งอยู่ ถนนเชียงใหม่-หางดง ตำบลบ้านแหวน อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ จัดทำโดย บริษัท เอเชียน เอ็นไวรอนเม้นทัล โปรดักชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 12/2541 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2541 มีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดยให้ปรับปรุงและเพิ่มเติมรายละเอียด บัดนี้ บริษัท กุลพันธ์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายละเอียดดังกล่าว ซึ่งเปลี่ยนแปลงผู้จัดทำรายงานฯ เป็น บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด และมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่โครงการฯ เป็น 919-2-43.9 ไร่ จำนวน 2,614 แปลง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พัก

ตาทออากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 22/2541 เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2541 และโครงขอแจ้งผลการพิจารณา
ของคณะกรรมการฯ ซึ่งมีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดสรรที่ดิน กุลพันธ์วิลล์ โครงการ 9 โดย
ให้ปรับปรุงแก้ไขรายงานฯ ดังรายละเอียดปรากฏในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และนำเสนอสำนักงานฯ เพื่อดำเนิน
การต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้งกรมที่ดิน และบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2714232-8 ต่อ 152

โทรสาร. 2785469


.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง