



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๐๙ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ก่อสร้างอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถ ของบริษัท ไอสสก้า จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ก่อสร้างอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถ

ด้วย บริษัท ไอสสก้า จำกัด ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ก่อสร้างอาคาร
สำนักงาน และอาคารที่จอดรถ ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๓๔๘ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท
อาคารสำนักงาน อาคารสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร ๕,๑๓๗.๗๕ ตารางเมตร และอาคารที่จอดรถพร้อม
สำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร ๒๒,๗๐ ตารางเมตร โดยขอเปลี่ยนแปลงขนาดและปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ
เพื่อให้มีประสิทธิภาพและรองรับภัยเก็บน้ำได้มากขึ้น ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามลำดับขั้นตอน
การพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
ดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๕๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่
๓ สิงหาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ก่อสร้างอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถ ของบริษัท
ไอสสก้า จำกัด โดยให้บริษัท ไอสสก้า จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เคยนำเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยันันท์ ศอกนคณาภรณ์)

รองเลขานุการฯ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รายงานการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ก่อสร้างอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถ

ของ
บริษัท โอสถสภา จำกัด

ตารางที่ ประยุกต์ความเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	โครงการก่อนเปลี่ยนแปลง	โครงการหลังเปลี่ยนแปลง	หมายเหตุ
๑	รายละเอียดโครงการ โครงการก่อสร้างระบบระบายน้ำและบ่อ หน่วงน้ำ บจก.โอดีสก้า	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาตรในการกักเก็บน้ำฝน ๖๕๙.๒๕ ลบ.ม. - ชั่วโมงในการหน่วงน้ำ ๑ ชม. - ขนาดกักเก็บของบ่อพัก กว้าง ๑๐.๕ ม. ยาว ๒๕.๐ ม. สูง ๒.๕ ม - ชนิดโครงสร้างส่วนบ่อสูบน้ำฝน ส่วนกักเก็บ และบ่อสูบ เป็นโครงสร้างคอนกรีตร่วมกัน - โครงสร้างส่วนการกักเก็บน้ำ คอนกรีต - อายุการใช้งาน คอนกรีต ประมาณ ๒๐ ปี - ต้นทุนในการก่อสร้าง ต่ำ - ระยะเวลาในการก่อสร้างมีน้อยกว่า 	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาตรในการกักเก็บน้ำฝน ๑,๓๔๐.๐๖ ลบ.ม. - ชั่วโมงในการหน่วงน้ำ ๓ ชม. - ขนาดกักเก็บของบ่อพัก ท่อขนาด ๒.๐ ม. ยาว ๔๖.๔๕ ม. จำนวน ๘ ห้อง - ชนิดโครงสร้างออกแบบแยกสถานีสูบเป็น คอนกรีตกว้าง ๓.๕๐ ม. ยาว ๙.๐๐ ม. สูง ๖.๘๐ ม - โครงสร้างส่วนการกักเก็บน้ำ HDPE PN๖ และ PN๘ - อายุการใช้งาน HDPE ประมาณ ๕๐ ปี - ต้นทุนในการก่อสร้าง สูง - ระยะเวลาในการก่อสร้างมีน้อยกว่า 	ทางเจ้าของโครงการได้ทำการวิจัย บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ออกแบบรายละเอียดการ ก่อสร้างเฉพาะส่วนของบ่อหน่วงน้ำ เพื่อให้มีรายละเอียด เพื่อให้สามารถก่อสร้างตามแบบรายละเอียดได้
๒	ผังบริเวณโครงการ	บริเวณพื้นที่หน้าอาคารสำนักงานใหม่ B	หน้าอาคารสำนักงานใหม่ B -บริเวณพื้นที่ อาคารโอดีสก้า	เพิ่มความยาวจาก ๒๕.๐ ม. เป็น ๔๙.๔๕ ม. ความสูง จาก ๒.๕ เมตรเป็น ๖.๘ เมตร
๓	ระบบการระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> บ่อหน่วงน้ำปริมาตรในการกักเก็บน้ำฝน ๖๕๙.๒๕ ลบ.ม. กรณีฝนตกนานดื่องเนื่องได้ ๑ ชม. และควบคุม อัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำอัตรา การสูบ ๐.๓๐ ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ) 	<ul style="list-style-type: none"> บ่อหน่วงน้ำปริมาตรในการกักเก็บน้ำฝน ๑,๓๔๐.๐๖ ลบ.ม.หน่วยน้ำกรัมฝนตกนาน ตื่องเนื่องได้ ๓ ชม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำ ออกด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ ๐.๓๐ ลบ.ม./ วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โครงการ) 	เป็นการดำเนินการที่ดีกว่ารายงานของรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ

ชี้แจง

กรณีปรับเปลี่ยนรูปแบบและปริมาณน้ำกักเก็บเพิ่มขึ้น ของบ่อหน่วงน้ำ

ตามที่ บริษัท โอสถสภา จำกัด ได้ว่าจ้างให้ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกราฟบทสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน และอาคารที่จอดรถ บริเวณถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท โอสถสภา จำกัด และได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมาแล้วนั้น

โครงการฯ ตั้งกล่าวเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกราฟบทสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งรายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร กำหนดโดย พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ มาตรา ๔๖ มาตรา ๔๗ และมาตรา ๔๘

ดังนั้น ในการศึกษาความเหมาะสมเพื่อออกแบบรายละเอียดการก่อสร้าง บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้นำรายละเอียดของผลการศึกษาโครงการฯ ดังกล่าวข้างต้น มาเป็นหลักในการพิจารณา ออกแบบการศึกษา โดยมีรายละเอียดที่เกี่ยวข้องดังนี้

๑) การคำนวณหาปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ ($Q_{ก่อน}$)

สภาพพื้นที่โครงการทั้งหมด ๕,๗๑๔ ตารางเมตร ก่อนมีการพัฒนาโครงการ และมีระยะทางจากจุดใกล้สุดถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ บนซอยรามคำแหง ๒๖ มีความยาวรวม ๑๕๑ เมตร

ก. ค่าสัมประสิทธิ์การไหลลงของน้ำบนผิวดิน (C) ของโครงการ = ๐.๓

ข. ความเข้มฝน (I)

ค. ระยะเวลารวมตัวของน้ำ (T_c) เท่ากับเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงท่อ ขนาด ๑ ๐.๖๐ เมตร บนซอยรามคำแหง ๒๖ โดยที่ระยะเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงสู่แหล่งน้ำ เท่ากับ ๒๖.๕๐ นาที

สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ คาดความถี่ ๕ ปี

$$I = [7,500 / (T_c + 40)] - 34$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I)

$$I = ๔๐.๒๙ \text{ มม./ชม.}$$

ดังนั้น ปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่ก่อนมีการพัฒนาโครงการ

$$\begin{aligned} Q_{ก่อน} &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๖} \times C \times A \\ &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๖} \times ๐.๓ \times ๔๐.๒๙ \times ๕,๗๑๔.๐ \\ &= ๐.๐๓๔ \text{ ลบ.ม./วินาที} \end{aligned}$$

๒.) การคำนวณหาปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่หลังการพัฒนาโครงการ ($Q_{หลัง}$)

ก. ค่าสัมประสิทธิ์การไหลลงของน้ำบนผิวดิน (C) ของโครงการ = ๐.๓
ค่า $C_{เฉลี่ย} = ๐.๗๐$

ข. ความเข้มฝน (I)

จาก $T_C = ๒๒.๐๐$ นาที

สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ คาดความถี่ ๕ ปี

$$I = [๗,๕๐๐ / (T_C + ๔๐)] - ๓๔$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I)

$$I = ๘๘.๕๕ \text{ มม./ชม.}$$

ดังนั้น ปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่โครงการหลังมีการพัฒนา

$$\begin{aligned} Q_{หลัง} &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-6} \times CIA \\ &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-6} \times ๐.๗ \times ๘๘.๕๕ \times ๕,๗๑๔.๐ \\ &= ๐.๐๙๘ \text{ ลบ.ม./วินาที} \end{aligned}$$

ดังนั้น อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ($Q_{ก่อน}$) เท่ากับ ๐.๐๙๘ ลบ.ม./วินาที น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ($Q_{หลัง}$) เท่ากับ ๐.๐๙๘ ลบ.ม./วินาที (ปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงน้ำไว้ใช้ในพื้นที่โครงการ = ๙๖.๐ ลูกบาศก์เมตร/๒๒.๕๐ วินาที) แต่ต้องหน่วงน้ำไว้ที่ ๑ ชั่วโมง ซึ่งในการระบายน้ำออกจากการระบายน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดผ่านท่อระบายน้ำสาธารณะขนาด Ø ๐.๖๐ เมตร บนชัยรามคำแหง ๒๖ โดยมีอัตราการระบายน้ำที่ ๐.๐๔๔ ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ ๐.๐๐๐๔ ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผ่านห้องน้ำ Ø ๔ นิ้ว ที่ฝังในแนวของท่อ Ø ๑๐๐๐ ในกรณีที่ฝนตก น้ำฝนที่ระบายน้ำออกจากอาคารและน้ำฝนที่ตกภายในแหล่งน้ำที่ต่อกันท่อระบายน้ำขนาด Ø ๐.๔๐ เมตร น้ำที่หน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำไว้ วิธีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่ เมื่อน้ำฝนในที่หน่วงน้ำมีปริมาณถึงระดับที่ทำการเก็บน้ำระบายน้ำออกจากการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด Ø ๔๐ ลูกบาศก์เมตร/นาที จำนวน ๒ เครื่อง พร้อมกัน (อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ $Q = ๐.๐๙๘$ ลูกบาศก์เมตร/วินาที อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ $Q = ๐.๐๙๘$ ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

๓.) การป้องกันน้ำท่วมของอาคารที่จอดรถสำนักงาน

ในการพิจารณาหาขนาดพื้นที่ชั่วโมงน้ำหรือที่หน่วงน้ำฝนจะคำนวณปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่ก่อนหรือหลังการพัฒนาโครงการ โดยพิจารณาด้วยค่าความเข้มฝนที่ตกในพื้นที่เป็นตารางเมตร และคำนวณได้จากการ

โดยที่	Q	=	$๐.๒๗๔ CIA \times ๑๐^{-6}$
	Q	=	อัตราเร้น้ำไหลลงบนผิวสูงสุด (Peak runoff)
	C	=	ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำบนผิวดิน
	I	=	ความเข้มขันเฉลี่ย มม./ชม.
	A	=	พื้นที่ระบายน้ำเท่ากับ ๖,๓๗๗.๐ ตร.ม.

๔.) การคำนวณหาปริมาณน้ำใน LENONG ในพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ ($Q_{ก่อน}$)

สภาพพื้นที่โครงการทั้งหมด ๖,๓๗๗.๐ ตารางเมตร ก่อนมีการพัฒนาโครงการ และมีระยะทางจากจุดไก่สุดถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะขนาด ๐.๖๐ ม. บนชอยรามคำแหง ๒๖ = ๑๖๓.๕ เมตรดังนี้

ก. ค่าสัมประสิทธิ์การไหลลงของน้ำบนผิวดิน (C) ของโครงการ = ๐.๓

ข. ความเข้มฝน (I)

ระยะเวลาร่วมด้วยของน้ำ (T_c) เท่ากับเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงท่อ ขนาด ๐ ๐.๖๐ เมตร บนชอยรามคำแหง ๒๖ โดยที่ระยะเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงสู่แหล่งน้ำ เท่ากับ ๑๑.๕๐ นาที

สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ ควบความถี่ ๕ ปี

$$I = [7,500/(T_c + 40)] - 34$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I)

$$I = ๑๖๓.๕๗ \text{ มม./ชม.}$$

ดังนั้น ปริมาณน้ำใน LENONG ในพื้นที่ก่อนมีการพัฒนาโครงการ

$$\begin{aligned} Q_{ก่อน} &= 0.274 \times 10^{-6} \times CIA \\ &= 0.274 \times 10^{-6} \times 0.3 \times ๑๖๓.๕๗ \times ๕,๗๗๗.๐ \\ &= 0.054 \text{ ลบ.ม./วินาที} \end{aligned}$$

๕.) การคำนวณหาปริมาณน้ำใน LENONG ในพื้นที่หลังการพัฒนาโครงการ ($Q_{หลัง}$)

ก. ค่าสัมประสิทธิ์การไหลลงของน้ำบนผิวดิน (C) ของโครงการ = ๐.๓ ,

ค่า $C_{เฉลี่ย} = 0.45$

ข. ความเข้มฝน (I)

จาก $T_c = ๙.๕$ นาที

สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ ควบความถี่ ๕ ปี

$$I = [7,500/(T_c + 40)] - 34$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I)

$$I = ๑๙.๕๘\text{มม./ชม.}$$

ดังนั้น ปริมาณน้ำใน LENONG ในพื้นที่โครงการหลังมีการพัฒนา

$$\begin{aligned} Q_{หลัง} &= 0.274 \times 10^{-6} \times CIA \\ &= 0.274 \times 10^{-6} \times 0.7 \times ๑๙.๕๘ \times ๕,๗๗๗.๐ \\ &= 0.054 \text{ ลบ.ม./วินาที} \end{aligned}$$

ดังนั้นอัตราการระบายน้ำก่อนทำการ (Q_{ก่อน}) เท่ากับ 0.055 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (Q_{หล.}) เท่ากับ 0.173 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ต้องหน่วงไว้ในพื้นที่โครงการ = 10.0 ลูกบาศก์เมตร/๕๐ นาที) แต่ทางโครงการจะคำนวณชั่วโมง ซึ่งในการระบายน้ำออกจากโครงการ น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด 0.60 เมตร บนช่องรามคำแหง ๒๖ โดยมีการระบายน้ำทึบที่ 0.065 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที หรือ 0.001 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ผ่านท่อขนาด 0.5 นิ้ว ให้ดิน ได้ดินความลาดเอียงของท่อ ๑: 1000 น้ำฝนที่ระบายน้ำออกจากอาคาร และน้ำฝนที่ตกภายในโครงการจะไหลรวมกันผ่านท่อระบายน้ำ ขนาด 0.40 เมตร มายังที่หน่วงน้ำเพื่อชั่วโมง ๑ ชั่วโมง วิธีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่หน่วงน้ำมีปริมาณถึงระดับที่ทำการเก็บกัก ฝนจะถูกระบายน้ำออกจากที่หน่วงน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 0.055 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ 0.001 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ $Q = 0.173$ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที

ซึ่งโครงการต้องการหน่วงน้ำที่ 1 ชั่วโมง ในกรณีที่ฝนตกน้ำฝนที่อาคารและน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่อาคารที่จอดรถมีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 4 ชั่วโมง และอาคารสำนักงานใหม่ มีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงประมาณ 216.0 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ในพื้นที่โครงการ = 630.0 ลูกบาศก์เมตร ที่ 1 ชั่วโมง ซึ่งทางโครงการได้ทำการหาขนาดความจุ 630.0 ลูกบาศก์เมตร(กว้าง 10.5 เมตร ยาว 4.0 เมตร ^{ลึก} 4.5 เมตร รูปที่ $2.7-๑๗$:แสดงแบบขยายที่หน่วงน้ำ) เพื่อชั่วโมง ๑ ชั่วโมง วิธีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่หน่วงน้ำมีปริมาณถึงระดับที่ทำการเก็บกักน้ำจะถูกระบายน้ำออกจากที่หน่วงน้ำโดยเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.40 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำงานพร้อมกันอัตราการระบายน้ำ 2.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที รวมอัตราการระบายน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดและน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเท่ากับ 2.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที เพื่อป้องกันไม่ให้การดำเนินงานของโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณช่องรามคำแหง ๒๖

จากการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบระบบระบายน้ำและหน่วงน้ำ

จากการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบระบบระบายน้ำและหน่วงน้ำ ของบริษัทโอดิสกา จำกัด มีการศึกษาออกแบบสิ่งปลูกสร้างใหม่ที่ประกอบด้วยอาคารสูงน้ำเสีย และอาคารบ่อหน่วงน้ำ และเพื่อให้ระบบของห้องส่องอาคารทำงานร่วมกับสิ่งปลูกสร้างเดิมอย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากจะทำการกักเก็บน้ำฝนแล้ว ที่ปรึกษาฯ ยังพิจารณาแยกน้ำฝนออกจากน้ำเสียด้วยอาคารตั้งน้ำเสีย พิจารณาใช้ห้องรับรวมน้ำเสียเดิมของ บริษัท โอดิสกา จำกัด ซึ่งเป็นห้องรวม (Combine) ให้ได้มากที่สุด โดยมีการปรับปรุงสิ่งปลูกสร้างเดิมบางส่วน ก่อสร้างใหม่ทดแทนของเดิมบางส่วน ส่วนน้ำฝนที่ท่วมชั้ง กรณีที่มีฝนตกหนัก ที่ปรึกษาฯ ก็นำมาพิจารณาออกแบบ พื้นที่ดังกล่าวอยู่เกือบทั่งที่หน้าที่ เก็บระดับน้ำทะเล การระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่ บริษัท โอดิสกา จำกัด ด้วยแรงโน้มถ่วงจึงเป็นเรื่องที่ยุ่งยากในทางปฏิบัติ จึงมีการพิจารณาใช้เครื่องสูบน้ำ และมีการคำนวณหาปริมาณน้ำดังนี้

๑. การคำนวณหาปริมาณน้ำไหลลงในพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ (Q_{ก่อน})

สภาพพื้นที่โครงการทั้งหมด $4,714$ ตารางเมตร ก่อนมีการพัฒนาโครงการ และมีระยะทางจากจุดไอลส์ดีนจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ บนช่องรามคำแหง ๒๖ มีความยาวรวม 151 เมตร

- ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำบนผิวดิน (C) ของโครงการ
- ระยะเวลารวมตัวของน้ำ (T_c) เท่ากับเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงท่อ
- ความชื้นผืน (I)

๑.๑ ค่าสัมประสิทธิ์การไหลบนผิวดิน (C) ก่อนการพัฒนา

สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่กร้างว่างเปล่า ดังนั้นกำหนดค่า $C = 0.3$ (เกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบระบายน้ำฝนและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำชุมชน, สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, ๒๕๔๖)

๑.๒ ค่าสัมประสิทธิ์การไหลบนผิวดิน (C) หลังการพัฒนา

พื้นที่โครงการหลังการพัฒนา ซึ่งมีขนาด ๕,๗๑๔ ตารางเมตร สามารถแบ่งออกเป็นพื้นที่ส่วนต่างๆ ตามสภาพพื้นที่ผิวและ การใช้ประโยชน์ได้ดังนี้

(๑) พื้นที่อาคาร + ที่ว่าง ที่จอดรถและถนน ($C = 0.7$) (เกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบระบายน้ำฝนและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำชุมชน, สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, ๒๕๔๖)

$$\begin{aligned} &= 4,032 \quad \text{ตารางเมตร} \\ &= 70.3\% \quad \text{ของพื้นที่โครงการ} \end{aligned}$$

(๒) พื้นที่สีเขียว ($C = 0.25$) (เกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบระบายน้ำฝนและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำชุมชน, สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, ๒๕๔๖)

$$\begin{aligned} &= 1,680 \quad \text{ตารางเมตร} \\ &= 29.1\% \quad \text{ของพื้นที่โครงการ} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{ค่า } C \text{ เฉลี่ยของพื้นที่หลังการพัฒนา} &= [(0.7 \times 70.3\%) + (0.25 \times 29.1\%)] / 100 \\ &= 0.60 \end{aligned}$$

ระยะเวลารวมตัวของน้ำ (T_c) เท่ากับเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงท่อ ขนาด ๑ ๐.๖๐ เมตร บนชอยรามคำแหง ๒๖ โดยที่ระยะเวลาที่น้ำผิวดินไหลรวมตัวลงสู่แหล่งน้ำ

๑.๓ เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ ก่อนการพัฒนา

เวลาการรวมตัวของน้ำ (t_c) = เวลา_n้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ สามารถคำนวณหาค่า (t_c) ได้โดยนำข้อมูลที่กำหนดแทนค่าใน Nomograph โดยการหาเวลาการรวมตัวของน้ำผิวดิน ก่อนไหลออก จากพื้นที่ระบายน้ำ ซึ่งสรุปได้ดังนี้

$$\text{Bare Surface. Modernately} \quad = 0.60$$

$$\text{ความลาดของผิวดิน} \quad = ๒ \%$$

กำหนดให้จุดใกล้สุดของพื้นที่ มายังจุดระบายน้ำมีระยะทางประมาณ ๑๕๑

เมตร

เนื่องจากพื้นที่มีความยาวมากกว่า ๑๕๑ เมตร ทำให้ไม่สามารถที่จะใช้ Nomograph จากคู่มือและโปรแกรมการคำนวณพื้นที่ชั่วคราว (สถาบันวิจัยสภาวะแวดล้อมจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, ๒๕๕๑) ได้มีการแนะนำให้ใช้วิธาร่วมตัวของน้ำผิวน้ำพื้นที่จันกว่าจะมายังจุดสุดท้ายก่อนน้ำผิวน้ำ จะไม่หลอกจากพื้นที่ระบายน้ำลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ๒๐ นาที

ดังนั้น เวลาการไหลรวมตัวของน้ำ (t_c) ก่อนการพัฒนาของพื้นที่ เท่ากับ ๒๐ นาที

หรือ คำนวณเวลาการไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ ก่อนการพัฒนา

$$\text{เวลาการรวมตัวของน้ำ} (t_c) = \text{เวลา} \text{น้ำ} \text{ไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ} + \text{เวลา} \text{ที่} \text{น้ำ} \text{ไหล} \text{ใน} \text{ท่อ} \\ \text{ระบายน้ำ}$$

$$0.0007 \quad \text{เวลา} \text{น้ำ} \text{ไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ} (t_c) = [2/3 L (n/s)]$$

t_c = เวลาการรวมตัวของน้ำ

L = ระยะทางที่ไกลที่สุดของพื้นที่ระบายน้ำ, เมตร

s = ความลาดชันของพื้นที่ผิว

n = สัมประสิทธิ์ของการต้านการไหล

สภาพพื้นที่ระบายน้ำของโครงการส่วนใหญ่คือ พื้นที่โรงงานอุตสาหกรรม ถนนและที่จอดรถ ดังนั้น

$$\text{กำหนดค่า } n \text{ สำหรับ Impervious Surface} = 0.02$$

$$\text{ความลาดชันของพื้นถนน } ๑ : ๕๐๐ = 0.002$$

$$\text{กำหนดให้จุดไกลสุดมายังท่อระบายน้ำมีระยะทาง} = ๔๙ \text{ เมตร} \text{ หรือ } ๑๘๐.๓$$

พ.๓

ดังนั้น

$$\text{เวลาการไหลรวมตัวของน้ำ} (t_c) = [2/3 \times ๑๘๐.๓ (0.02/0.002)]^{0.0007} \\ = ๒๗.๔๕ \text{ นาที}$$

๑.๔ เวลาการไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ หลังการพัฒนา

$$\text{เวลาการรวมตัวของน้ำ} (t_c) = \text{เวลา} \text{น้ำ} \text{ไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ} + \text{เวลา} \text{ที่} \text{น้ำ} \text{ไหล} \text{ใน} \text{ท่อ} \\ \text{ระบายน้ำ}$$

$$\text{เวลา} \text{น้ำ} \text{ไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ} (t_c) = [2/3 L (n/s)]^{0.0007}$$

t_c = เวลาการรวมตัวของน้ำ

L = ระยะทางที่ไกลที่สุดของพื้นที่ระบายน้ำ, เมตร

s = ความลาดชันของพื้นที่ผิว

n = สัมประสิทธิ์ของการต้านการไหล

สภาพพื้นที่ระบายน้ำของโครงการส่วนใหญ่คือ พื้นที่งานอุดสากกรรม ถนนและที่จอดรถ ดังนั้น

$$\begin{aligned} \text{กำหนดค่า } g \text{ สำหรับ Impervious Surface} &= 0.02 \\ \text{ความลาดของพื้นถนน } i : ๕๐๐ &= 0.002 \\ \text{กำหนดให้จุดไกลสุดมายังท่อระบายน้ำมีระยะทาง} &= ๑๕ เมตร หรือ ๔๙.๒๑ \text{ พุต} \\ \text{ดังนั้น} & \\ \text{เวลาการไหลรวมด้วยของน้ำ} (t_c) &= [\frac{L}{g} \times 49.21 (0.02/0.002)]^{0.5} \\ &= ๗๘.๙๖ \text{ นาที} \end{aligned}$$

ความเข้มฝน (I)

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ คาดความถี่ ๕ ปี

$$\begin{aligned} I_c &= M/(T_c + m)^P \\ I_c &= ๑,๒๕๔ / (๒๗.๔๓๓ + ๒๔)^{0.59} \end{aligned}$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I_c)

$$I_c = ๔๒.๗๐๖๖๙ \text{ มม./ชม.}$$

ค่าความเข้มฝนหลังพัฒนา สมการความเข้มฝน สถานีกรุงเทพฯ คาดความถี่ ๕ ปี

$$\begin{aligned} I_c &= M/(T_c + m)^P \\ I_c &= ๑,๒๕๔ / (๑๙.๙๘๑ + ๒๔)^{0.59} \end{aligned}$$

ค่าความเข้มฝนก่อนพัฒนา (I_c)

$$I_c = ๙๓.๕๙๘ ๑ \text{ มม./ชม.}$$

ดังนั้น ปริมาณน้ำในคลองในพื้นที่ก่อนมีการพัฒนาโครงการ

$$\begin{aligned} Q_{ก่อน} &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๓} \times CIA \\ &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๓} \times ๐.๓๐ \times ๔๒.๗๐๖๖๙ \times ๕,๗๑๔.๐ \\ &= ๐.๐๗๙๕ \text{ ลบ.ม./วินาที } \text{ หรือ} \\ &= ๑๔๑.๘๘๘ \text{ ลบ.ม./ชม.} \end{aligned}$$

๑.๕ คำนวณหาปริมาณน้ำกักเก็บในป้อมหน่วงน้ำ

$$\begin{aligned} Q_{หลัง} &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๓} \times CIA \\ &= ๐.๒๗๔ \times ๑๐^{-๓} \times ๐.๖๐ \times ๙๓.๕๙๘ \times \\ &= ๐.๐๘๙๒ \text{ ลบ.ม./วินาที } \text{ หรือ} \\ &= ๑๒๑.๑๔๔ \text{ ลบ.ม./ชม.} \end{aligned}$$

ดังนั้น อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ($Q_{ก่อน}$) เท่ากับ 0.0355 ลบ.ม./วินาที น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ($Q_{หลัง}$) ที่มีค่าเท่ากับ 0.0452 ลบ.ม./วินาที

โดยพิจารณาลักษณะสภาพการไหลของน้ำในพื้นที่ดำเนินโครงการ โดยคำนวณปริมาณน้ำหลักหรือปริมาณน้ำฝนใน伦องและคำนวณความเข้มฝน(Rainfall Intensity) ซึ่งใช้ข้อมูลสถิติน้ำฝนมาวิเคราะห์เพื่อหาสมการที่เหมาะสมแล้วนำค่าความเข้มฝนไปคำนวณหาค่าอัตราการไหลออกแบบ Q_s โดยวิธี Rational Method ทั้งนี้ โดยมีหลักการว่า อัตราการไหลของส่วนที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการแล้วจะต้องถูกหน่วงหรือกักเก็บไว้ไม่น้อยกว่า ๓ ชั่วโมงดังสมการ

$$\begin{aligned} Q_{\text{design}} &= Q_s - Q_d \\ \text{เมื่อ } Q_s &= \text{oัตราการไหลของก่อนการพัฒนาโครงการ} \\ Q_d &= \text{oัตราการไหลของหลังการพัฒนาโครงการ} \\ \text{จะได้ปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำ} &= ๓ Q_{\text{design}} \end{aligned}$$

สรุปผลการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังการพัฒนา โดยสามารถประเมินหาปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บในแต่ละบริเวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ} &= (Q_{\text{หลัง}} - Q_{\text{ก่อน}}) \times ๓ \text{ ชม.} \\ &= (0.0452 - 0.0355) \times ๓ \times ๓๖๐๐ \\ &= ๕๓๗.๘๔ \text{ ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

น้ำฝนที่ระบายนอกมาจากอาคารและน้ำฝนที่ตกภายในไหลรวมกันผ่านท่อระบายน้ำขนาด Ø ๐.๘๐ เมตร มาอยู่ที่หน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำไว้ วิธีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่ ซึ่งโครงการต้องการหน่วงน้ำในกรณีที่ฝนตก น้ำฝนที่อาคารและน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่อาคารที่จอดรถมีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ ๓ ชั่วโมง และอาคารสำนักงานใหม่ มีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงประมาณ ๕๓๗.๘๔ ลูกบาศก์เมตร วิธีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่หน่วงน้ำมีปริมาณถึงระดับที่ทำการกักน้ำจะถูกระบายนอกจากที่หน่วงน้ำโดยเครื่องสูบน้ำ

๒. แนวคิดการออกแบบการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ

ที่ปรึกษา ได้ออกแบบการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อทำการกักเก็บน้ำฝนในปริมาณกักเก็บ ๕๓๗.๘๔ ลูกบาศก์เมตร โดยใช้พื้นที่บริเวณด้านหน้าที่มีการก่อสร้างอาคารใหม่ B มีพื้นที่ประมาณ 10.20×45 เมตร (ตามภาพที่ ๒-๑) ที่ปรึกษา ได้ทำการออกแบบ ไว้ ๒ แนวทาง ดังนี้

๒.๑ ก่อสร้างโครงสร้างทั้งหมดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก (ตามภาพที่ ๒-๑)

ที่ปรึกษา ได้พิจารณาถึงข้อดีและข้อเสียของการดำเนินการก่อสร้างด้วยคอนกรีต ซึ่งอาจจะเป็นวัสดุใช้ทำโครงสร้างที่นิยมที่สุดในไทย คุณลักษณะของโครงสร้างคอนกรีตสามารถอธิบายได้ดังนี้

คอนกรีตสามารถรับแรงอัดได้เป็นอย่างดี ในราคายังคงที่ต่ำ ดังนั้นจึงเป็นวัสดุที่เหมาะสมสำหรับโครงสร้างที่รับแรงทางแนวตั้ง อย่างเช่น ผนังและเสา ยกเว้น Pre-stressed Concrete และคอนกรีตไม่เหมาะสมสำหรับช่วงพัดลมฯ ท่ามกลางเหล็ก เพราะมีน้ำหนักของโครงสร้างตัวเองมาก ทำให้สัดส่วนของการรับแรงดึงต่ำทันทีในอาคารที่ไม่ได้ในอาคารที่ไม่ได้ คอนกรีตสามารถเป็นอนุวนันกันเสียงที่ดี นอกจากนี้ คอนกรีตเป็นวัสดุที่ทนไฟ ดังนั้นจึงเหมาะสมในการใช้เป็นผนังหรือพื้นกันไฟให้โครงสร้างอาคารในส่วนที่ต้องการ ในคอนกรีตที่ไม่ได้เสริมเหล็ก จะมีความสามารถในการรับแรงดึงต่ำมาก ไม่สามารถทนทานต่อแรงเฉือนได้ รวมทั้งทำให้เกิดรอยร้าวได้ คุณสมบัติอีกข้อหนึ่งของคอนกรีตที่อาจจะมองข้ามคือ การหดตัว คอนกรีตจะมีการหดตัวสูง อันเนื่องมาจากการแห้งตัวของคอนกรีต ทำให้น้ำภายในระบบท่อออกไป อัตราการหดตัวนี้จะสูงมากในช่วงแรกและจะน้อยลงจนอยู่ตัวตามเวลา ในขณะที่อัตราการขยายตัวต่ำมาก ในกระบวนการก่อสร้าง โครงสร้างคอนกรีตสิ้นเปลืองไปกับแบบหล่อเกือบจะ ๕๐% การใช้แบบหล่อเดิมหรือใช้วัสดุที่มีราคาต่ำจะช่วยลดต้นทุนในการก่อสร้าง การที่โครงสร้างคอนกรีตจะมีอายุการใช้งานคงทนต่อในกระบวนการก่อสร้างควรจะอยู่ในสภาพที่เหมาะสมด้วย เพื่อให้คอนกรีตมีการเขตตัวที่ดี อุณหภูมิควรอยู่ระหว่าง ๒๐ – ๔๐ องศาเซลเซียส ในขณะที่ความชื้นเป็นผลลัพธ์สำหรับการเขตตัว นอกจากนี้การหล่อคอนกรีตควรจะคำนึงถึงระยะเวลาในการเขตตัวด้วย หากเขตตัวเร็วเกินไปจะทำให้เกิดรอยร้าวได้

การถอดแบบเป็นขั้นตอนที่ยุ่งยากอย่างหนึ่งสำหรับโครงสร้างคอนกรีต คอนกรีตควรจะต้องทึบไว้จนกระทั่งเกิดการเขตตัวดีพอที่จะรับน้ำหนักได้จึงถอดแบบได้ แม้ว่าจะถอดแบบออกแล้วบางกรณีอาจจะยังต้องใช้ค้ำยัน ช่วยรับโครงสร้างไปประยุกต์ก่อน จนกระทั่งคอนกรีตเขตตัวรับแรงได้เต็มที่จึงถอดค้ำยันออก ในกรณีที่ผู้รับเหมาใช้มันแบบสำหรับการหล่อ การถอดแบบจะต้องทำให้เร็วเพื่อจะทำให้สามารถเอามันไปใช้ต่อได้และการเสียรูปของแบบน้อยที่สุด การจัดการเคลื่อนแบบหล่อจึงเป็นกระบวนการที่ยุ่งยาก พอกสมควร

คุณภาพของโครงสร้างคอนกรีตส่วนหนึ่งอยู่ความรู้ในการก่อสร้าง ฝีมือช่าง และการจัดการของผู้รับเหมา โดยพื้นฐานแล้วคอนกรีตเป็นวัสดุที่ทนทาน แต่ไม่ใช่ว่าจะไม่ต้องการบำรุงรักษาเลยที่เดียว ปกติคอนกรีตเป็นวัสดุที่หุ้มเหล็กภายในของโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก การทาสีอาจจะช่วยป้องกันการซึมผ่านของน้ำ ทำให้คอนกรีตภายนอกมีความแห้ง สามารถดูดอายุของโครงสร้างได้ สิ่งที่อันตรายที่สุดคือรอยร้าว เพราะจะทำให้เกิดการร้าวซึม รวมทั้งทำให้เหล็กภายในเป็นสนิมได้ รอยร้าวสามารถเกิดได้จากอุณหภูมิที่เปลี่ยนแปลง ทำให้เกิดการหดและขยายตัว และดังที่กล่าวมาข้างต้นว่า คอนกรีตมีความสามารถในการรับแรงดึงน้อยมาก ทำให้เกิดรอยร้าวจากการหดขยายตัวได้ง่ายกว่าวัสดุอื่น ในการก่อสร้างจึงควรจะคำนึงถึงประเด็นนี้ไว้ด้วย

การเขื่อมต่อระหว่างคอนกรีตที่แห้งแล้วกับคอนกรีตใหม่เป็นไปได้ยากมาก จะต้องทำให้ความชุรุระบบพื้นผิวคอนกรีตแห้งก่อนเพื่อให้มีที่ยึดเกาะสำหรับคอนกรีตใหม่มากขึ้น แต่หากเป็นไปได้ ควรจะหลีกเลี่ยง เพราะจะเกิดการระเหาได้โดยง่าย ในปัจจุบันมีชิเมนต์ชนิดพิเศษหลายประเภทที่สามารถนำมาใช้ในการซ่อมแซมเขื่อมติดกับคอนกรีตเดิมได้ เช่น อะจัจฟล์ม Polymer Resin เทียมหรืออื่นๆ

๒.๒ ก่อสร้างโดยใช้ห่อ HDPE (High Density Polyethylene)

ห่อ HDPE ทำด้วยพลาสติก polyethylene ชนิด high density ที่มีคุณสมบัติต้านเปลาไฟ มีความแข็งแรงสูง ยืดหยุ่นดี ทนต่อแรงกดอัดได้ดี ข้อได้เปรียบของห่อชนิดนี้ คือความอ่อนตัวจึงไม่ต้องดัดห่อทำให้เดินห่อได้สะดวกรวดเร็ว

การดำเนินการก่อสร้างจะต้องใช้ท่อ HDPE ขนาดใหญ่ประมาณ ๒.๐ เมตร วางเรียงกัน จำนวน ๘ ท่อน (ท่อนละ ๑๕ เมตร) ในลักษณะ ๒ ชั้น เพื่อทำหน้าที่หน่วงน้ำฝน การศึกษาออกแบบในลักษณะนี้ เพื่อเป็นการประหยัดค่าใช้จ่ายและเวลาในการก่อสร้าง ด้วยปัจจุบันในประเทศไทยมีหlays โรงงานที่สามารถผลิตห่อ HDPE ขนาดนี้ได้ โดยไม่จำเป็นต้องนำเข้าจากต่างประเทศ ทั้งนี้การพิจารณาอย่างต้องคำนึงถึงเรื่องอื่น ๆ ประกอบด้วย ที่ปรึกษาฯ จึงได้รวบรวมข้อมูลของห่อ HDPE มาเพื่อประกอบการพิจารณาไว้ด้วยแล้วตามตารางที่ ๒-๑

ตารางที่ ๒-๑ คุณสมบัติห่อ HDPE (High Density Polyethylene)

น้ำหนักห่อ	เบา
การขนส่ง	น้ำหนักเบา บรรทุกได้สะดวกมากกว่าสะดวกในการขนส่ง สามารถสอดห่อขนาดเล็กลงในห่อขนาดใหญ่ได้ สำหรับห่อเล็กกว่า ๑๐๐ มม.
การคงของ	ได้ ๒๕-๕๐ ของ OD ของห่อ
การไหลของน้ำในห่อ (ค่า ส.ป.ส.ของ Hazen Willian)	C = ๑๕๐
ความเร็วของคลื่นความดัน	๒๐๐-๔๐๐ เมตร/วินนาที
การทนแรงดันสูงสุด	๑๖ บาร์
ทนอุณหภูมิสูงสุด	-๔๐ ถึง ๖๐ องศาเซลเซียล
อายุการใช้งาน	มากกว่า ๕๐ ปี
ผิวภายในห่อ	ไม่เป็นสนิมและไม่เจ็บคราบหินปูน
ความทนทานต่อสารเคมี	เชื่อมท่อบนดินแล้วซึ่งดันท่อลงในร่องดินภายหลังได้
ค่าใช้จ่ายในการขนส่งและติดตั้งเทียบกับ บุลค่าของห่อ	๑๐%
การต่อห่อ	Butt Welding รอยเชื่อมเป็นเนื้อเดียวกันโดยสมบูรณ์ไม่มีการร้าวไหล
การติดตั้ง	ง่ายและรวดเร็ว
การซ่อมแซม	ตัดเปลี่ยนห่อ
Water Hammer ที่เกิด	น้อย
การทนต่อ Water Hammer ที่เกิด	มาก
การใช้งานในสภาพที่ดินมีการทรุดตัว	น้อย หรือ อาจไม่มี
การใช้งานในสภาพที่แนวท่อมีการเปลี่ยน ระดับหรือทิศบ่ออย	ใช้อุปกรณ์ข้อต้อน้อยมาก เนื่องจากตัวห่อสามารถโค้งงอได้ตามธรรมชาติ
การทน IMPACT	สูง
การทนต่อแสงแดด	มาก

๓. สรุปแนวคิดในการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างบ่อหน่วยน้ำ

ที่ปรึกษาได้พิจารณาทั้งการก่อสร้างโครงสร้างบ่อหน่วยน้ำทั้งหมดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กและการก่อสร้างบ่อหน่วยน้ำโดยใช้ห่อ HDPE (High Density Polyethylene) แล้วพบว่าการก่อสร้างบ่อหน่วยน้ำโดยใช้ห่อ HDPE มีคุณสมบัติต้านเปลวไฟ มีความแข็งแรงสูง ยึดยุนตัวได้ดี ทนแรงดันสูงสุด ๑๖ บาร์ ทนอุณหภูมิสูงสุด -๔๐ ถึง ๖๐ องศาเซลเซียส อายุการใช้งานมากกว่า ๕๐ ปี การซ่อมแซมง่ายและรวดเร็ว และระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ ๑๕-๓๐ วัน ซึ่งเมื่อเทียบกับการก่อสร้างแบบโครงสร้างบ่อหน่วยน้ำทั้งหมดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กจะระยะเวลาการก่อสร้างเฉพาะบ่อหน่วยน้ำใช้เวลาประมาณ ๙๐-๑๒๐ วัน ซึ่งใช้เวลานานมากกว่า รวมทั้งราคาค่าก่อสร้างบ่อหน่วยน้ำโดยใช้ห่อ HDPE ถูกกว่าการก่อสร้างโครงสร้างบ่อหน่วยน้ำทั้งหมดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก

ตั้งนั้น ที่ปรึกษาฯ จึงเลือกรากแบบบ่อหน่วยน้ำโดยใช้ห่อ HDPE (High Density Polyethylene) ขนาด ๒.๐ เมตร วางเรียงกัน จำนวน ๘ ท่อน (ท่อนละ ๔.๙ เมตร) ในลักษณะ ๒ ชั้น (ตามภาพที่ ๓-๑) เพื่อทำหน้าที่หน่วงน้ำฝน

สรุปข้อเปรียบเทียบ

จากการคำนวณปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วง เพื่อกักเก็บก่อนจะระบายน ของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานและอาคารที่จอดรถ บริษัท โอสถสภา จำกัด **เปรียบเทียบกับ การคำนวณปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ของศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดระบบระบายน้ำและระบบหน่วงน้ำของผู้ออกแบบ ดังตารางที่ ๑.๑**

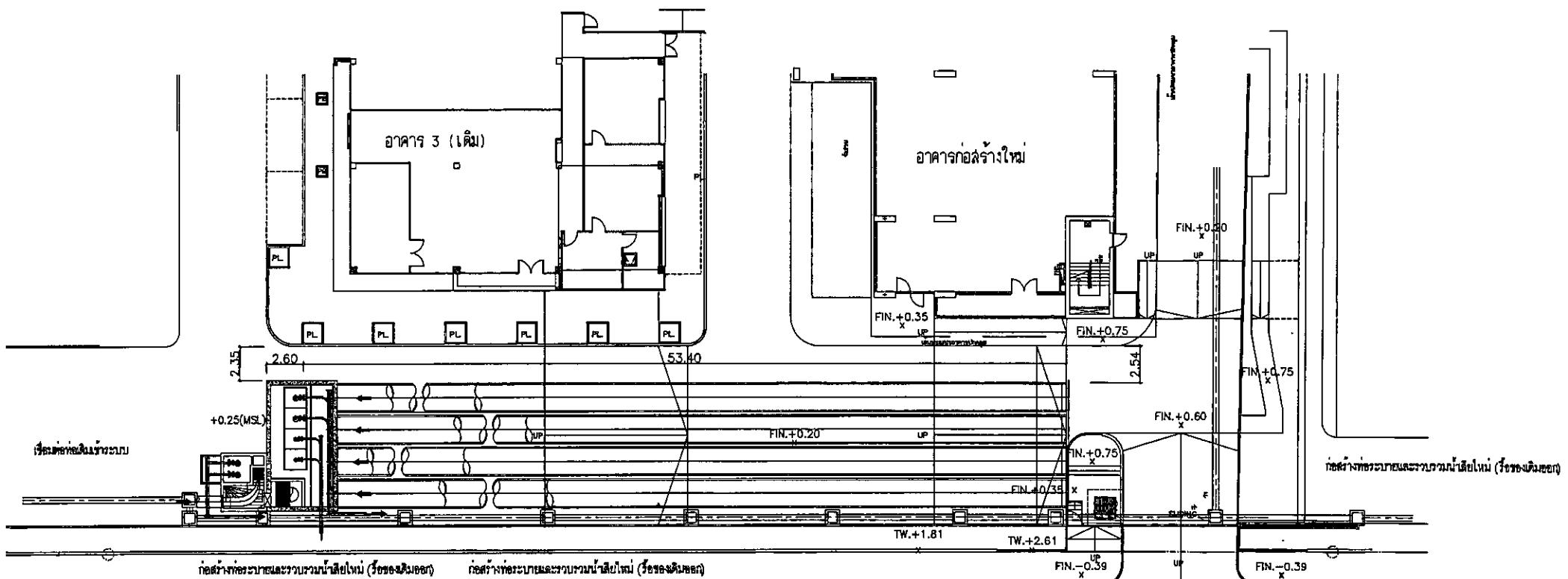
(๑) ความสามารถในการกักเก็บน้ำจากการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด สามารถกักเก็บน้ำได้ ๑,๓๔๐.๐๖ ลบ.ม. และสามารถหน่วงน้ำฝนไว้ได้ประมาณ ๓ ชม. ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำและหน่วงน้ำได้มากกว่ารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้จัดทำไว้จำนวน ๕๓๗.๔๔ ลูกบาศก์เมตร และสามารถหน่วงน้ำฝนไว้ได้ประมาณ ๑ ชม. ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวถือว่าเป็นการดำเนินการที่ดีกว่ารายงานของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ

(๒) ชนิดวัสดุที่ใช้ในส่วนของสถานีสูบน้ำฝน ทางผู้ออกแบบพิจารณาใช้เป็นโครงสร้างคอนกรีตขนาด กว้าง ๓.๕๐ m. ยาว ๙.๐๐ m. สีก ๖.๔๐ m แยกจากส่วนของการกักเก็บน้ำ เพื่อให้ง่ายต่อการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมบำรุง รวมทั้งการติดตั้งเครื่องสูบ Gate Valve, Check Valve ฯลฯ_ซึ่งจากรายงานของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ รายละเอียดแสดงว่าส่วนที่เป็นสถานีสูบและส่วนที่กักเก็บออกแบบเป็นโครงสร้างคอนกรีต ขนาด กว้าง ๑๐.๕ m. ยาว ๒๕.๐ m. สีก ๒.๕ m

(๓) ผู้ออกแบบเลือกใช้วัสดุ HDPE ในการกักเก็บน้ำ แทนโครงสร้างคอนกรีตจากรายงานของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ด้วยเหตุต้องการลดระยะเวลาในการก่อสร้าง, ต้องการยึดอายุการใช้งานของวัสดุ และต้องการมีปริมาณกักเก็บที่มากขึ้นจากการศึกษาของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ เพื่อเพิ่มเสถียรภาพของการดำเนินงานของทาง บริษัท โอสถสภา จำกัด

ตารางที่ ๑-๑ ตารางแสดงการเปรียบเทียบ

ลำดับ	รายการ	การดำเนินการ	
		รายงานผลกระทบฯ	ผลการออกแบบฯ
๑	ปริมาตรในการกักเก็บน้ำฝน	๖๕๒.๒๕ ลบ.ม.	๑,๓๔๐.๐๖ ลบ.ม.
๒	ชั่วโมงในการห่วงน้ำ	๑ ช.ม	๓ ช.ม
๓	ขนาดกักเก็บของบ่อพัก	กว้าง ๑๐.๕ m. ยาว ๒๕.๐ m. ลึก ๒.๕ m	ท่อขนาด ๖.๐ m. ยาว ๔๖.๙๕.๐ m. จำนวน ๘ ท่อน
๔	ชนิดโครงสร้างส่วนบ่อสูบน้ำฝน	ออกแบบส่วนกักเก็บและบ่อสูบ เป็นโครงสร้างคอนกรีตร่วมกัน	ออกแบบแยกสถานีสูบ เป็น คอนกรีตกว้าง ๓.๕๐ m. ยาว ๙.๐๐ m. ลึก ๖.๘๐ m
๕	โครงสร้างส่วนการกักเก็บน้ำ	คอนกรีต	HDPE PN๖ และ PN๔
๖	อายุการใช้งาน	คอนกรีต ประมาณ ๒๐ ปี	HDPE ประมาณ ๕๐ ปี
๗	ต้นทุนในการก่อสร้าง	ต่ำ	สูง
๘	ระยะเวลาในการก่อสร้าง	มาก	น้อย



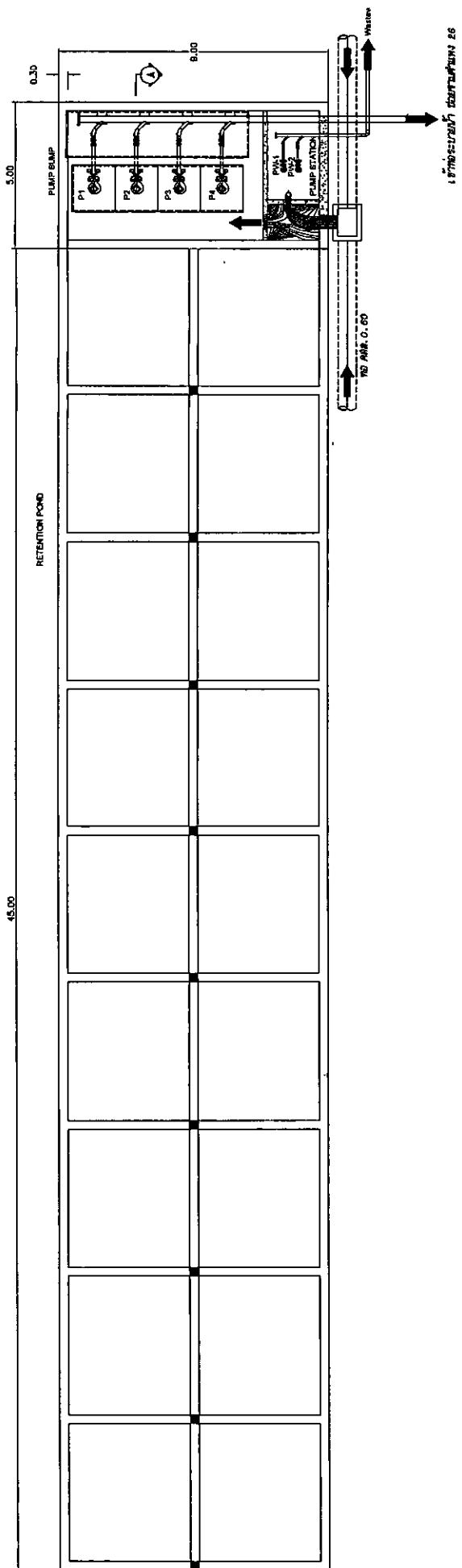
ชื่อรายคำที่ 26

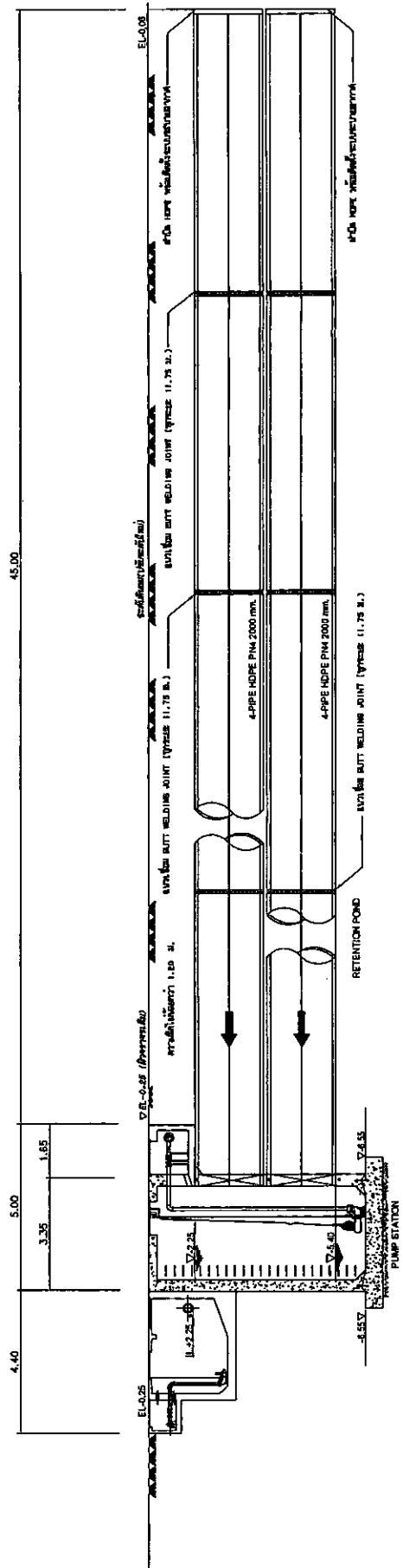
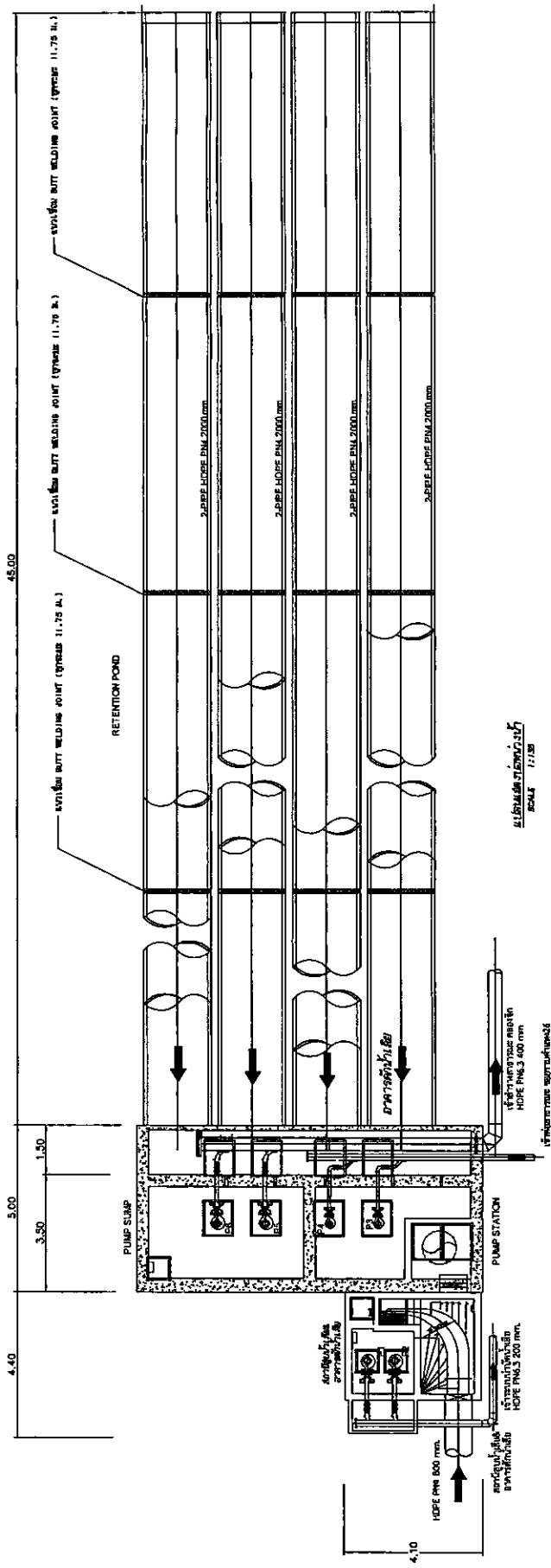
แปลนขยายแสดงตำแหน่งของลักษณะของห้องน้ำ

EXTERNAL ROAD
FIN.-0.54

ເຮືອນພາບແຫຼ່ງລະເພດໂຄງການ ເພື່ອເສີມວິທີ

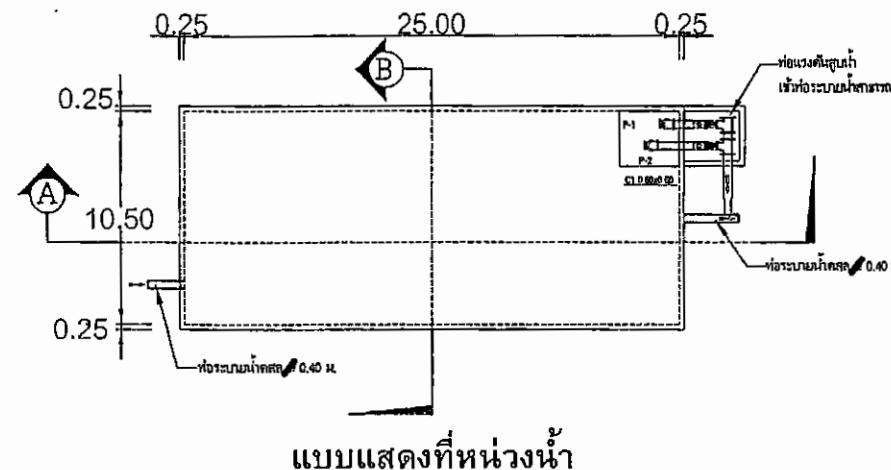
ການພັບປຸງ
ການພັບປຸງ



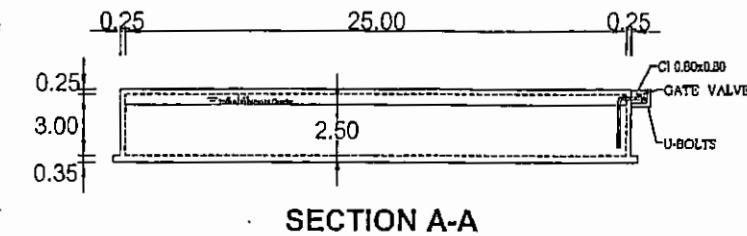


ກາພົກ 3-1 ແປລນແສດຖາກອຄສົງປະເອຫັນຈຳ ມີ ອົບຮັດຕະກິດ ແລ້ວ ດັວຍກຳນົດ ສູງ

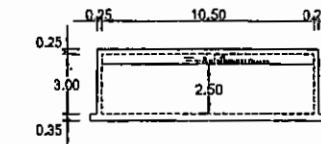
2-119



แบบแสดงที่หน่วงนำ



SECTION A-A



SECTION B-B

รูปที่ 2.7-17 : แสดงแบบขยายที่หน่วงนำ