

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๓ ๖ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร้ม ห้วยแก้ว
ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0603/2566 ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๓๐๑๕ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วันพลัส ไพร้ม ห้วยแก้ว ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล
โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร้ม ห้วยแก้ว
ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๑๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม
๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส
ไพร้ม ห้วยแก้ว ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำ
รายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

Cleme

(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงบวฉนทร

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 7796 วันที่ 15 มิ.ย. 2566
เวลา 15.51 (รับ 4)

ที่ NSC.0603/2566

6 มิถุนายน 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส โพร้ม ห้วยแก้ว

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์
ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 1 แผ่น
 4. หลักฐานยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 88/8 หมู่ที่ 2 ตำบลหนองผึ้ง อำเภอสารภ จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วันพลัส โพร้ม ห้วยแก้ว ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เสนอต่อจังหวัดเชียงใหม่พิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ พร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ บริษัท ที่ปรึกษาได้ดำเนินการยื่นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ เข้าสู่ระบบ SMART EIA PLUS แล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณาต่อไป ฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ



สิ่งที่ส่งมาด้วย
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1358 วันที่ ๒ มี.ค. ๒๕๖๓
เวลา ๑๕.๕๒ ผู้รับ พงศกร
กปศ.

ที่ ชม ๐๐๑๔.๒/๓๐๖๕

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๒๙ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร่ม ห้วยแก้ว ของ
บริษัท กาญจน์กนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๓๓๗
ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๖

- | | | |
|------------------|--|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0103/2567
ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๓ | จำนวน ๑ แผ่น |
| | ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร่ม ห้วยแก้ว ของ
บริษัท กาญจน์กนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | จำนวน ๘ ชุด |
| | ๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันพุธที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๔. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๖ เมื่อวันพุธที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันพุธที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |

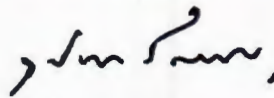
ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการ
ตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร่ม ห้วยแก้ว ของบริษัท
กาญจน์กนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวนห้องชุด ๑๑๕ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานฯ โดยบริษัท
แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ตามมาตรา ๕๐ วรรคสาม และมาตรา ๕๐ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้ว เห็นว่าแต่ละอาคารของโครงการไม่ใช่อาคารสูงหรือ
อาคารขนาดใหญ่พิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร จึงขอแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานดังกล่าว
เพื่อให้จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

/จังหวัดเชียงใหม่...

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร่หม ห้วยแก้ว ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วันพลัส ไพร่หม ห้วยแก้ว ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง เคร่งครัด ต่อมาบริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ วันพลัส ไพร่หม ห้วยแก้ว ของบริษัท กาญจนกนก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด ให้จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน จึงนำเสนอผลการพิจารณารายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวมายังท่าน พร้อมส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการประชุมที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายทศพล เมื่อนอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔