



ที่ วว 0804/ 1899

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กุมภาพันธ์ 2542

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือบริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2541
 2. สำเนาหนังสือบริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ที่ บจ 3/2542
ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2542
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน
คอนโดมิเนียม

ตามที่ บริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม ขนาด 1-3-77 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 2 หลัง สูง 17.10 เมตร และ 16.80 เมตร รวมห้องพักอาศัย 29 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ-200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540 ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอเรียนว่า โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม อยู่ในข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงฯ ข้อ 8 (1) ง. แต่ในปัจจุบันยังอยู่ในระหว่างรอการประกาศใช้บังคับร่างประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม และร่าง

ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม สำนักงานฯ จึงได้นำรายงานฯ
ฉบับดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้าน
โครงการที่พิกอสัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 28
มกราคม 2542 และจากการพิจารณารายละเอียดที่เพิ่มเติมตามมติที่ประชุมดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เมื่อวันที่ 5
กุมภาพันธ์ 2542 คณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
โครงการ บีเจ พาร์คการ์เด้น คอนโดมิเนียม โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง สำนักงานฯ ขอ
ความร่วมมือจากท่านในการกำกับและควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอันใดที่เกี่ยวข้องก่อนออก
ใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้งบริษัท บีเจ พาร์คการ์เด้น จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ


(นายชาติร ทรัพย์ประสิทธิ์)
รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2714232-8 ต่อ 155

โทรสาร. 2713226

ที่ วว 0804/ 1899

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๕ กุมภาพันธ์ 2542

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือบริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2541
 2. สำเนาหนังสือบริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ที่ บจ 3/2542
ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2542
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน
คอนโดมิเนียม

ตามที่ บริษัท บีเจ พาร์คการ์เดน จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม ขนาด 1-3-77 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 2 หลัง สูง 17.10 เมตร และ 16.80 เมตร รวมห้องพักอาศัย 29 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ-200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2540 ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้คร้ขอเรียนว่า โครงการ บีเจ พาร์คการ์เดน คอนโดมิเนียม อยู่ในช่วงที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงฯ ข้อ 8 (1) ง. แต่ในปัจจุบันยังอยู่ในระหว่างรอการประกาศใช้บังคับร่างประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม และร่าง

2/ประกาศ...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้งบริษัท บี.จี. พาร์คการ์เดิน จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติรี ช่วยประสิทธิ์)
รองเลขาธิการฯ รักษาการราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792, 2714232-8 ต่อ 155
โทรสาร. 2713226


 นาย

 นางสาว



BJ Park Garden Co., Ltd.

169/30 Soi San Sabai, Rat Uthid Road, Patong Beach,
Katu, Phuket 83150 Tel. 340-276, 344-343 Fax. 340-273

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่..... 1040C..... วันที่..... - 2 S.A. 2541
เวลา..... 13.00..... ผู้รับ.....

วันที่ 1 ธันวาคม 2541

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ B.J. Condominium

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่..... 226..... ลงวันที่..... - 2 S.A. 2541

เวลา..... 15.25..... น. ผู้รับ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานหลัก จำนวน 5 เล่ม และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท บีเจ พาร์คการ์เด้น จำกัด(B.J. Park Garden Co., Ltd.) ได้ว่าจ้างให้คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านเบญจมาศคอนโดมิเนียม (B.J. Condominium) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต นั้น

ในการนี้ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งประกอบด้วย รายงานหลัก จำนวน 5 เล่ม และรายงานฉบับย่อ จำนวน 15 เล่ม

จึงนำส่งมายังท่านเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายชวลิต สาครสินธุ์)

กรรมการผู้จัดการบริษัท บีเจ พาร์คการ์เด้น จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 625 ลงวันที่ 3 ก.พ. 42
เวลา 13.30 น. ผู้รับ จ. 449

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2



บริษัท บีเจ พาร์คการ์เด้น จำกัด
BJ Park Garden Co., Ltd.

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 1159	วันที่ 2 ก.พ. 2542
เวลา 10.40	ผู้รับ

เลขที่ 169/30 ขอยเสนอขาย ถนน ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต โทร.(076) 344-343, 340-276

ที่ บจ 3/2542

วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2542

เรื่อง ขอส่งเอกสารเพิ่มเติมโครงการ บี เจ พาร์คการ์เด้น คอนโดมิเนียม

เรียน คณะกรรมการผู้พิจารณารายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือรับรองจากสำนักงานเทศบาล ตำบลป่าตอง
 2. หนังสือรับรองจากสำนักงานผังเมือง จังหวัดภูเก็ต
 3. แบบแสดงระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

ตามที่มติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่พักอาศัย บริเวณชุมชนและสถานที่พักตากอากาศครั้งที่ 2/2542 เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2542 นั้น ทางบริษัทฯ ขอยืนยันการก่อสร้างมีจำนวนห้องพัก 29 ห้อง ตามรายงานผลกระทบที่ได้จัดส่งให้แล้ว และได้ส่งหนังสือรับรองจากสำนักงานเทศบาล ตำบลป่าตอง แสดงระบบระบายน้ำเสียเพื่อส่งสู่อำเภอป่าตอง เทศบาล ตำบลป่าตอง และหนังสือรับรองจากสำนักงานผังเมืองภูเก็ต เพื่อแสดงว่าที่ตั้งโครงการไม่ได้อยู่ในเขตห้ามก่อสร้างอาคารใดๆ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาและโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นายเสรี ร่วมสมัคร

กรรมการ



บริษัท บีเจ พาร์คการ์เด้น จำกัด
BJ Park Garden Co., Ltd.

นางสาววรารณ์ สมนามิตร

กรรมการ