



ที่ กท ๑๐๐๔/๒๒๒๗

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียม พาร์ค 85 (CONDOMINIUM PARK 85) ของบริษัท แพนเดอร์ เฮลเวติก ไทย จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๔๓๔ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๘๔ ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๖๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๖
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียม พาร์ค 85 (CONDOMINIUM PARK 85) ต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดมิเนียม พาร์ค 85 (CONDOMINIUM PARK 85) ของบริษัท แพนเดอร์ เฮลเวติก ไทย จำกัด ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๕๖ ถนนซอยสุขุมวิท ๘๕ แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน ๒ อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A ขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น และอาคาร B ขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น ความสูง ๒๒.๙๐ เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และมีห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยรวม ๑๔,๖๙๖.๘๕ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งเรื่องคัดค้านการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

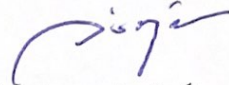
กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๖๙/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียม พาร์ค 85 (CONDOMINIUM PARK 85) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน ๒ อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A ขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น และอาคาร B ขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น ความสูง ๒๒.๙๐ เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และมีห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔๗ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยรวม ๑๔,๗๔๐.๙๐ ตารางเมตร (เดิมมีพื้นที่ใช้สอยรวม ๑๔,๖๙๖.๘๕ ตารางเมตร) สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ ขอความร่วมมือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และแจ้งสิทธิการนำคดีไปสู่ศาลปกครองได้ภายใน ๙๐ วัน ให้ชมรมชาวบ้านซอยสุขุมวิท ๘๕ แยก ๑ ทราบด้วย

จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.



(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖