



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑๕๓๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๐๔๓ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด ที่ UGC23128/2566 ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ตั้งอยู่ที่ ถนนรัตนานิเบศร์ ตำบลเสาธงหิน อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) โดยบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เฟส ๓ จากเดิมมีจำนวนห้องชุด ๑,๐๑๓ ห้อง เป็น มีจำนวนห้องชุด ๙๑๓ ห้อง และ เฟส ๔ จากเดิมมีจำนวนห้องชุด ๑,๒๐๘ ห้อง เป็นมีจำนวนห้องชุด ๑,๑๒๔ ห้อง ต่อมาบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เออเบิล กรีน คอนซัลแตนต์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๖ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Plum Condo Central Station ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เขื่อนมลนัตร์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th