ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๗๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 003/2566 ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 009/2566 ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุด ๖๔๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๖๔๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอื้อมลฉัตร)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๗๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 003/2566 ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 009/2566 ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุด ๖๔๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๖๔๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๖ วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอื้อมลฉัตร)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
600/54 [illegible] 0-2559-3904 E-mail: greeneo

greeneo

เลขที่ 377 วันที่ 30 ม.ค. 2566
เวลา 11:37 ผู้รับ

เลขที่ GNO-EIA 003/2566

9 มกราคม 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์
2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด พร้อม CD-ROM จำนวน 1 แผ่น
3. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
4. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ
5. สำเนาหนังสือรับรองของบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านกรรมการ ผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 ฉบับ

บริษัท บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง พื้นที่อาคาร 29,760.70 ตารางเมตร อาคารพักมูลฝอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 38.00 ตารางเมตร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 65.00 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 3-1-29.0 ไร่ หรือ 5,316.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 5/2563 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

ei ว

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อ
เลขที่ 3595 วันที่ มี.ค. 25

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
600/54 [illegible] 1) แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0 25[illegible] 0-2559-3904 E-mail greeneo@yahoo.com

เลขที่ GNO-EIA 009/2566

7 มีนาคม 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 6 ชุด

บริษัท บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 644 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 645 ห้อง พื้นที่อาคาร 29,760.70 ตารางเมตร อาคารพักมูลฝอย สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 38.00 ตารางเมตร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 65.00 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 3-1-29.0 ไร่ หรือ 5,316.00 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2565 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนีโอ จำกัด

สัญลักษณ์

0 20 60 100 ม.

พื้นที่โครงการ

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ

ที่มา: ปรับปรุงมาจาก https://www.google.co.th/maps, สืบค้นเมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2566

รูปที่ 32 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง

N W E S

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายมังกร ตราชู)

บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2566

บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด
SEAHILL
SEAHILL LAND CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2566

greeneo co.,ltd

สัญลักษณ์

★ จุดติดตั้งตรวจวัดสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ คือ บ้านเลขที่ 568

ที่มา: ปรับปรุงมาจาก https://www.google.co.th/maps, สืบค้นเมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2566

รูปที่ 33 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง บริเวณภายนอกโครงการ ในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง

N
W E
S

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายมังกร ตราชู)
บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด
มีนาคม 2566

บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด
SEAHILL

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2566

greeneo co.,ltd

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง โครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด)

ชื่อ.....นามสกุล.....ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ตามที่บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด ขอความอนุเคราะห์ ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงของโครงการ The Strand Indeed Condo (เดอะ สแตรนด์ อินดี๊ด คอนโด) ของบริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

☑ อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง

☐ ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

.....

ลงนามรับรอง

.....

(.....)

รูปที่ 34 หนังสืออนุญาตติดตั้งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (บ้านเลขที่ 568)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายมังกร ตราชู)

บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2566

บริษัท ซีฮิลล์แลนด์ จำกัด

SEAHILL

SEAHILL LAND CO.,LTD.

ลงนาม .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2566

greeneo co.,ltd.