



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๘ ๘๗

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1
ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE.249/2565 ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE.40/2566 ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย
อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตถาตา
สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120
เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๕๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และ
ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท เสนา
เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตาม...

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เชื้อมลิตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๘๘๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1
ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE.249/2565 ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE.40/2566 ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย
อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา
สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120
เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๕๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และ
ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีท เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท
เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หาก
จังหวัดสมุทรสาครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสมุทรสาครส่งสำเนาการอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลัตถ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
2 ซอยเรวดี 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815
E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-environment.com

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 18627	วันที่ ๑๙ ธ.ค. ๒๕๖๕
เวลา ๑๖.3๕	ผู้รับ

เลขที่ TTE.249/2565

19 ธันวาคม 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก)

โครงการ เสนาภิรักษ์ เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย :
1. หนังสือมอบอำนาจ จากบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด
(ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนาจำนวน 5 ชุด)
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด
 4. หลักฐานยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ 256512-34
ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2565

ตามที่ บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาภิรักษ์ เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 657 ห้อง อาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 206 คัน เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดทำรายงานเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ พร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการยื่นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ เข้าสู่ระบบ SMART EIA PLUS แล้วดังสิ่งที่มาด้วย 4 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

วันวิสาข์ น

(นางสาววันวิสาข์ ดินนะโส)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

2 ซอยเรวดี 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815

E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-environment.com

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ ๑๙๙ ๑๔ ก.พ. ๒๕๖

เวลา ๙.๓๕ ผู้รับ

เลขที่ TTE.40/2566

14 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาทิพย์ เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย : 1. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ จากบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด
2. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 6 ชุด (ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนาจำนวน 5 ชุด)
3. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบ
พกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด

ตามที่ บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาทิพย์ เพชรเกษม 120 เฟส 1 ของบริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 657 ห้อง อาคารป้อม รปก. สูง 1-ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 206 คัน เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา และจากการประชุมครั้งที่ 4/2566 เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2566 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีข้อคิดเห็นเพื่อให้ บริษัทที่ปรึกษาแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนสมบูรณ์นั้น

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขเพิ่มเติมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อคิดเห็น จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่ง รายงานดังกล่าวให้ท่าน ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านได้ตรวจสอบและดำเนินการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

วันวิมล น

(นางสาววันวิมล นินนะโส)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด