

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๘ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๒๓๕/๒๕๖๒
ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด กก ๐๐๑๔.๒/๓๔๗๑ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท แสนสิริ จำกัด
(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอน
เมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน
ประกอบด้วยอาคารประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑๕๐ แปลง และบ้านแฝด ๒ ชั้น จำนวน ๑๑๐ แปลง
รวมทั้งสิ้น ๒๖๐ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ ๕๐-๓-๖๓.๕๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูล
ทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่

คณะ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรณ สัตยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

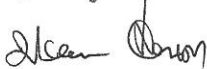
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



นางสาวสิริวรรณ แสนคำ

เจ้าหน้าที่

ภาว. 235/2562

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลวังยาง
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83000 โทร 083-5747705

4 ตุลาคม 2562

15397-1/10 2562
13-27 PL

เรื่อง ส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าตอก

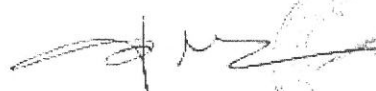
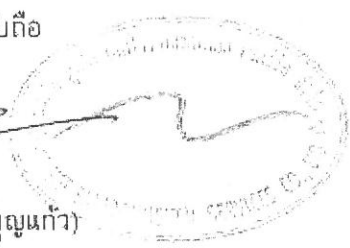
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับหลัก จำนวน 17 เล่ม

เนื่องด้วย บริษัท แอนสิริ จำกัด (มหาชน) กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าตอก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลป่าตอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 150 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 110 แปลง รวมทั้งสิ้น 260 แปลง พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 63558 ขนาด เนื้อที่ดิน 50 ไร่ 3 งาน 63.50 ตารางวา หรือ 81,454 ตารางเมตร ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ความประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น บัดนี้ ได้จัดทำรายงานเสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวฉวีวรรณ สอนดา)
เจ้าหน้าที่งานกฎหมาย

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๗๕๗๖



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๙๔๓๑
๓ สก
เวลา ๑๖.๓๐
กลุ่ม

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนครินทร์ ภก ๘๓๐๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๓๔๘ ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน ประกอบด้วยอาคารประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑๕๐ แปลง และบ้านแฝด ๒ ชั้น จำนวน ๑๑๐ แปลง รวมทั้งสิ้น ๒๖๐ แปลง ขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ ๕๐-๓-๖๓.๕๐ ไร่ หรือ ๘๑,๔๕๔ ตารางเมตร ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๒ เมื่อวันศุกร์ ที่ ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท ภูเก็ตเอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัคพงษ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสมจิตรธรรม สอนดา)

เจ้าพนักงานการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก
ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลป่าคลอก
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต่อชัยดีถือบปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท
อเนกสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท อเนกสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 150 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 110 แปลง รวมทั้งสิ้น 260 แปลง ขนาด เนื้อที่ดิน 50 ไร่ 3 งาน 63.50 ตารางวา หรือ 81,454 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดีคอนโด แก้วนารัฐ ของบริษัท อเนกสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท อเนกสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) แลนด์บุคคัล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



SANSIRI

บริษัท อเนกสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท อเนกสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าดงของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำแผนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) แอสสิริบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) แอสสิริบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) แอสสิริบุคคล (หลังจากจัดตั้ง นิ ต บ ค ล หมู่บ้านจัดสรร)	

SA 8000

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

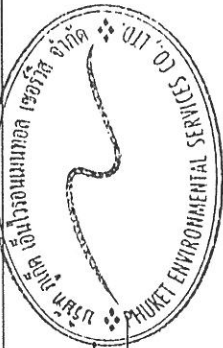
SAASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของบริษัท
อณาสิริ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาจากการกีดกันการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการใน การแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) แลนิติบุคคล (หลังจาก จัดตั้งนิติบุคคล หมู่บ้านจัดสรร)



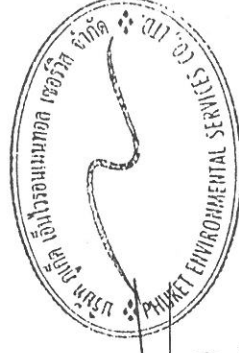
SAN SIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAN SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบและมีเนินบางส่วน โดยในการ ก่อสร้างจะมีการถมดินเพื่อให้ได้ระดับและจะมีการขุดดินเพื่อการ ก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงบ่าด้านซ้าย บ่อหนองน้ำ และท่อระบาย น้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด สำหรับปริมาณดินขุดที่เหลือ 5,896.29 ลูกบาศก์เมตร จะนำมา ปรับเกลี่ยบนพื้นที่ของโครงการ โดยต้องมีการควบคุมการทิ้งกองที่ดิน ให้อยู่ในความเป็นระเบียบ สะอาด และไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ที่ดิน แปลงข้างเคียง หากเกิดความเสียหายใดๆ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด		-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบและมีเนินบางส่วน ซึ่ง โครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารให้ได้รับภูมิ ทัศน์ของโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการ ก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณดินถม 15,026.27 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ถม ดิน 14,177.26 ตารางเมตร และระดับดินถมสูงสุด ประมาณ 1.15 เมตร และปริมาณดินที่ขุดทั้งสิ้น 22,813.99 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็น พื้นที่ขุดดิน 15,254.55 ตารางเมตร และระดับดินขุดสูงสุด ประมาณ 0.8 เมตร	(1) โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่ง พื้นที่เท่าที่จำเป็น (2) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ (3) จัดให้มีรั้วรอบโครงการโดยในบางบริเวณที่มีค่า ระดับดินสูงกว่าข้างเคียง จะจัดให้มีรั้วที่มีกำแพง กันดินอยู่ด้านล่าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (4) ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างวางระบายน้ำใน ช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างทั้งหมด เพื่อเป็น การควบคุมและรองรับน้ำฝน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะ บริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุก สัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลัง การก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอด ระยะก่อสร้าง

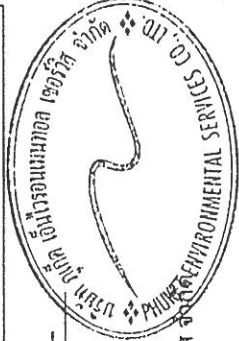
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SAH SURI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	โครงการใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน ได้แก่ งาน ปรับพื้นที่ งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิบาล และงานตกแต่ง อย่างไรก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจการรวมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิด ผลกระทบด้านดินถล่มในพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยโครงการได้จัด ให้มีรั้วรอบโครงการมีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่างและก่อสร้างท่อระบายน้ำ บ่อตกตะกอนดิน เป็นระยะๆ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อป้องกัน การชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นดินเดิมจะปก คลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ใน พื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง อาคาร ดังนั้นผลกระทบต่อดินจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การเกิดดินถล่ม จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของ จังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาส เกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกร ผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการเกิดดินถล่ม ในระดับต่ำ	(5) ดินที่ขุดออกจากากก่อสร้างฐานราก ถึงบ่าบ้น้ำ เสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่ที่โครงการ โดย อัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่่าเสมอ เพื่อป้องกัน การชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ ตลอดการทำงาน (7) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของ รถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติด ป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุ เบอร์โทรศัพท์)" (8) โครงการจะกำหนดให้รถขนส่งทุกขนาด ขนส่ง ในช่วงเวลา 09.00 น. ถึง 16.00 น. ทั้งวันหยุด และวันธรรมดา และโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่ง ในช่วงไม่เร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00 น. ถึง 09.00 น. และช่วงเย็น 16.00 ถึง 18.00 น.	



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

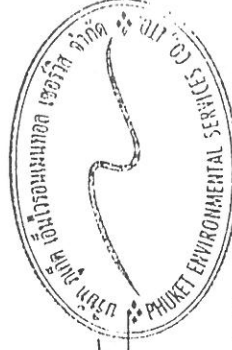
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)		(9) จัดให้มีรั้วรอบโครงการโดยในบางบริเวณที่มีระดับดินสูงกว่าข้างเคียง จะจัดให้มีรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (10) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60, 0.80, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ความลาดเอียง 1: 1000 ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อหนองน้ำให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 1,093.30 ลูกบาศก์เมตร สำหรับกักตะกอนดิน กรวด หยาบ และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ – เมืองใหม่) ต่อไป (11) ปลูหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (12) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

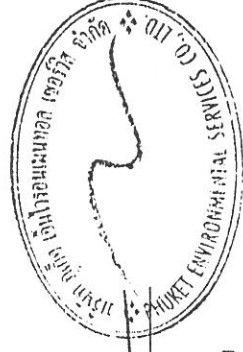
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เที้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อพาสรี ภูเก็ต

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อพาลิส ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จากข้อมูลด้านแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า แผ่นดินไหวที่ส่งผลต่อความเสียหายในประเทศไทยเกิดจากแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหว 2 ลักษณะ ได้แก่ แหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวจากภายนอกประเทศ บริเวณประเทศสหภาพเมียนมาร์ตอนใต้ของสาธารณรัฐประชาชนจีน ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว และทะเลอันดามัน และแหล่งกำเนิดแผ่นดินไหวภายในประเทศ ซึ่งส่วนใหญ่อยู่บริเวณภาคเหนือและภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ทั้งนี้ในจังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 เกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์	(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	-



ASAN SIRI

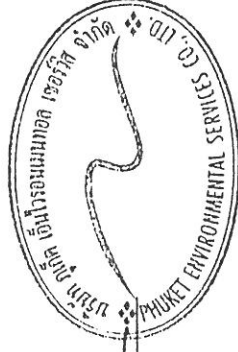
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASAN SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรชีวภาพ และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะดินเผา ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานทรัพยากรสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 10.20 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 4 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับ การเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบ ต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแก และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของ		

SAN SRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAKUNTHAL COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผืนดินในไร่ (ต่อ)	ประเทศไทยได้จัดทำแผนแม่บทด้านสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งได้กำหนดให้ประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ		



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

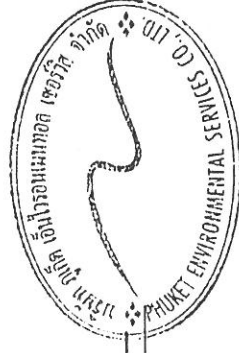
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศด้านการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อด้านความเค็มหรือแร่ธาตุของดินข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C. Wooten, 1996 จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0442365 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(1) จัดให้มีรั้วที่กันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไปมา (2) โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา (3) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก (4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง บริเวณผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SAFARI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAFARI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดย อ้างอิงจากผลการวิจัยโครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหามลพิษในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Aiviro Grid Model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0347520 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (6) จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น (7) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด (8) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูพื้นที่มีดัดจริต มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASISRI COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อพาลิสรี ภูเก็ต-
ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนุสัญญาเกิด-
 ปาลออก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวกและการทำงานของคนเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเบือน	● มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต (2) ตรวจสอบการทำงานทั่วๆ ไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน ● มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมหรือแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ● มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) บิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบห่มติด (2) ไม่เดินเครื่องจักรในขณะที่ไม่ใช้งาน (3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินด้วยไฟฟ้า ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	



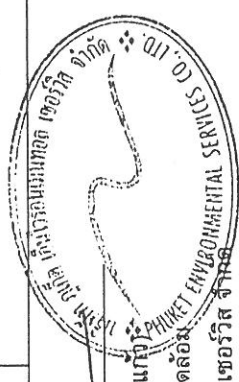
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
ASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

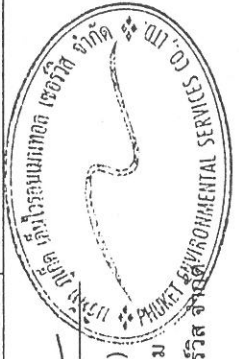
เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าดงของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ • มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย (2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สปาร์ก เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ (3) ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นระบบปิด (4) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งของที่ก่อให้เกิดฝุ่น • มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) สะვენการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง • มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น • มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวดินกรณีที่ต้องทำให้อากาศกรัดอันตรายก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บเป็นมัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้อันตรัยชื้นเสมอ (3) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet)	



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAN SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

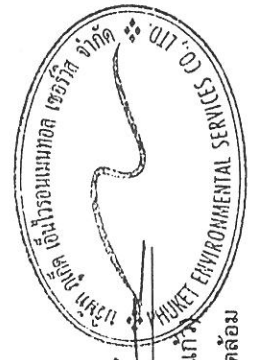
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		● มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (2) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (4) ใช้ผ้าฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง (5) ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	


 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANYSIRI CO., LTD.


 (นางสาวพัชริน เที้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการการจัดสรรที่ดิน อนุสาวรีย์เกิด-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการที่ฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.50 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.50 เมตร สำหรับทิศตะวันออก ติดกับ ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) กว้าง 40 เมตร (รวมเขตทาง) ทิศตะวันตก ติดกับ สวนยางพารา และที่ดินบุคคลอื่น (ปรับพื้นที่แล้ว) ดังนั้น จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด จากผลการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงาน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านทิศเหนือ และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 78.38-92.40 dB(A) ตามลำดับ	1) เสียง (1) ช่างงานฐานราก จัดให้มีรั้วเหล็กขี้นกทั่วบริเวณความสูง 2.4 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโฟลีโอสเทอร์หนา 125 มิลลิเมตร ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันตามแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศใต้ในช่วงขึ้นโครงสร้าง (3) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร โดยจะทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจกเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการเพิก การเพิกถอนกรณีฐานรากเท่านั้น และจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลปากคลองโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง บริเวณผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

19/11/17

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SA NSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SA NSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อพาสีร์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) GAH&P บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 255 หมู่ 10 ตำบลป่าคลอก อำเภอป่าคลอก จังหวัดภูเก็ต	เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชอาณาจักร อนุเขตฯ เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้ค่า ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการ ก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งอยู่ในระดับที่เกิน มาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านเสียง โครงการได้จัดให้มีรั้วที่รอบพื้นที่ โครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้ ทั้งนี้แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงทำฐานราก 1.1) แหล่งกำเนิดเสียง ได้แก่ งานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ทางด้านทิศเหนือ ของโครงการ และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ทางด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียง 78.38 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียง ชั่วคราวเป็นรั้วที่แบบทึบสนิท ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียง ลงได้ 23 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงปัจจุบันของค่า Leq24 เท่ากับ 68.20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียง จากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 68.80 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้	(4) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการ ขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วง ชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และ ช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หากมีความจำเป็นต้องมี การขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้า พนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่าง เพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (5) กรณีที่ต้องการก่อสร้างเกินเวลาจะต้องดำเนินการ แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ทั้งนี้ ต้องเป็น กิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เฉพาะการ เทพื้นฐานราก เท่านั้น (6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่าง การพัก (7) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคอกของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	1.2) เมื่อมีการรวมระดับความเข้มเสียงจากแหล่งกำเนิดเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากกับระดับเสียงพื้นฐานบริเวณพื้นที่โครงการ (Leq 24 ชั่วโมง) ตรวจวัดเมื่อวันที่ 7-8 พฤษภาคม 2562 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq24 เท่ากับ 68.20 dB(A) 1.3) เสียงรบกวน จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ พบว่า จะมีค่าระดับเสียงรบกวน 6.60 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดของโครงการจึงไม่เป็นเสียงรบกวน 2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหาด้านทิศเหนือ และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 88.40 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูงจากพื้นถึงพื้นของแต่ละชั้นด้านทิศใต้ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways	(8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (10) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวง มหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549	

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เตียาแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) เมื่อรวมกับเสียงปัจจุบันของค่า Leq24 เท่ากับ 68.20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 69.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 7.40 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) 3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งภายในอาคารจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหาด้านทิศเหนือและบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 92.40 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการนั้นเป็นคอนกรีต หนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental	(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน (14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (15) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและขอติดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำมีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา (17) กรณีที่การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้กลไกคณะกรรมการประสานงานเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วยผู้ที่ได้รับผลกระทบ ผู้ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลป่าคลอก)	

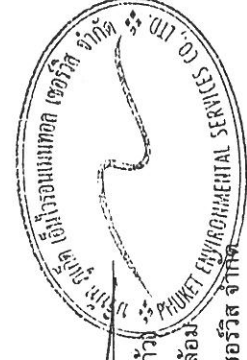
ASASIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) เมื่อรวมกับเสียงปัจจุบันของค่า Leq24 เท่ากับ 68.20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 68.40 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 6.2 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาดำเนินการ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง		



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 3.50 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.50 เมตร สำหรับทิศตะวันออก ติดกับ ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) กว้าง 40 เมตร (รวมเขตทาง) ทิศตะวันตก ติดกับ สวนยางพารา และที่ดินบุคคลอื่น (ปรับพื้นที่แล้ว) โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะเฉพาะอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ สำหรับด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกโครงการจะเลือกใช้เสาเข็มตอก ดังนั้น จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด แทนค่าลงในสมการ ซึ่งจะได้ระดับความสั่นสะเทือนดังนี้ ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านทิศเหนือและบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 3.50 เมตร หรือประมาณ 11.48 ฟุต	2) ความสั่นสะเทือน (1) เลือกใช้เสาเข็มทดแทนการเจาะเสาเข็มสำหรับด้านทิศเหนือ (แปลนที่ 4 ถึงแปลนที่ 16) และทิศใต้ (แปลนที่ 245 ถึงแปลนที่ 246) (2) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มโดยเจาะด้านใกล้อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือและทิศใต้ก่อนไปทางด้านที่ไม่มีอาคาร (3) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังจากเสร็จแล้วเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างกำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด	- สอบถามจากประชาชน ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



S.A.N. S.I.R.I.

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่นที่ (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 4 คูหา ด้านทิศเหนือและบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ในหมู่บ้านเพลินจันทร์ ด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 3.50 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 13.82 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดริบคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางทิศใต้ พบว่า อยู่ในช่วง 10.0-15.0 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ อยู่ในระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ย่อมไม่เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินมาตรฐาน	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่เกี่ยวข้องโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการจะเสาร่วม ระบุนาน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (6) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยังเคียงให้น้อยที่สุด (7) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (10) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ตำแหน่งผู้จัดการโครงการ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

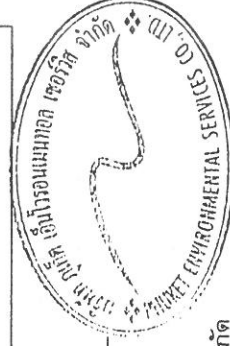
นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนุสาวรีย์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	กับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับตารางมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างทำการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ที่เจาะเสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่างและคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบต่อระบบกับโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ	(11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " (12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) จัดให้มีการร้องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (14) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SHAN-SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)





เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าดงโลก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณรอบๆ สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบและมีเนินบางส่วน จากผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นลองกอง และต้นยางพารา ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สัตว์พันธุ์ (extinct) สัตว์พันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนว โนม์ สัตว์ พันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่าแบบท้ายอนุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด		-	-

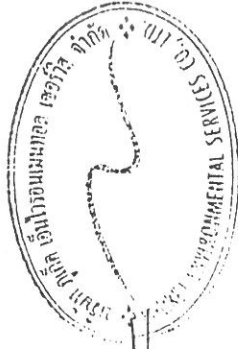


SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAVIGOR PUBLIC COMPANY LIMITED
เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพิชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

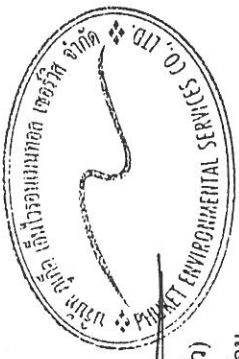
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าดงของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภท สัตว์ป่าที่มีคุณค่าการอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า จิ้งเหลนบ้าน และกิ้งกือ นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจี๊ยบ และนกเอี้ยงสาธิตา และแมลง (Insects) ได้แก่ มด สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนหายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก			

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563




 (นางสาวพัชริน บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 แนวศรัทธาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำอยู่ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการพยากรณ์น้ำในน้ำในระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้หลวงหมายเลข 4027 (ดอนท่าเรือ – เมืองใหม่) ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 13 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างพิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 22.1 PCU/ชั่วโมง (13x1.7)	(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง (2) ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่ย้ายที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะเข้าไปปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร บริเวณสถานที่สาธารณะที่ถนนส่ง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - สภาพถนนและการชำรุดบริเวณถนนสาธารณะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

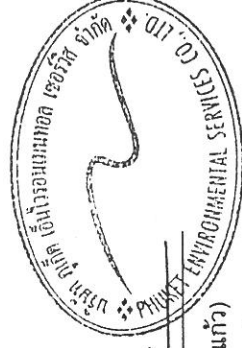
SAHAPRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAHAPRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง และคุณค่าต่าง ๆ	จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงไตรมาสบนพลวงหมายเลข 4027 (ตอนท่าเรือ - เมืองใหม่) ของวันหยุดและวันธรรมดา พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย จากการคำนวณ พบว่า สภาพการจราจรในระยะก่อสร้าง บนพลวงหมายเลข 4027 (ตอนท่าเรือ - เมืองใหม่) ของวันหยุดและวันธรรมดาทุกช่วงเวลา พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้าน การคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) ควบคุมให้มีการบรรทุกทุกเกนพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากรถขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (5) ห้ามให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



सानยาสิริ จำกัด

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

Sanasiri Co., Ltd. (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	ในระหว่างการก่อสร้าง นำไปใช้ขอโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ นำไปเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และนำไปใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประมาณ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy Inc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่ม ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาให้ดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน • การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีตทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้มากกว่า 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) รมงคให้คณงานมีคการใชน้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อกการก่อสร้างของโครงการ (3) จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน (4) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	-

CELESTINE ANNE BROWN 01/11/1926
CELESTINE ANNE BROWN 01/11/1926

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพรวิมล เชื้อแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท แสงสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจตุรรัตน์ บัญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

32/117

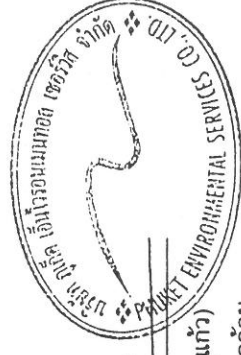
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณ คนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานมีการใช้น้ำ ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีปั๊มขึ้นเส้เมนส์ชั่วคราว ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ ประมาณ 1 วัน		-


SANSIRI
 บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
 ASSHIN PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)



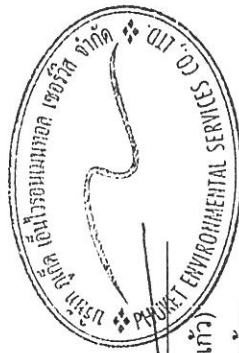
เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดิน ภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60, 0.80, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ความลาดเอียง 1: 1000 ผ่านบ่อพักน้ำ คลส. โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวขุดเป็นแนวเดียวทั่วพื้นที่โครงการเปิดดำเนินการ เพื่อบรรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/ 1,093.30 ลูกบาศก์เมตร สำหรับตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษระบบระบายน้ำออกสู่ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ - เมืองใหม่) ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60, 0.80, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ความลาดเอียง 1: 1000 ผ่านบ่อพักน้ำ คลส. โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวขุดเป็นแนวเดียวทั่วพื้นที่โครงการเปิดดำเนินการ เพื่อบรรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/ 1,093.30 ลูกบาศก์เมตร สำหรับตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษระบบระบายน้ำออกสู่ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ - เมืองใหม่) ต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่ บริเวณท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SHAN SURI
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SHAN SURI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสีย	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสีย จากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการ อาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/ วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD₅ ไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ - เมืองใหม่) ต่อไป	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพัก คณงาน (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ ที่ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มี ตัวกลางยัดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำ เสียจากห้องส้วมบริเวณบ้านพักคณงาน ก่อน ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะต่อไป (3) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เต็มจะต้องติดต่อดูแลซ่อมบำรุงไปกำจัด ต่อไป	- ตรวจสอบและจดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ ทุก เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



Chan Sirir
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
เลขที่: 2563/2563-1000000

(Signature)

เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และการจัดสรรที่ดิน อนุสาวรีย์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	2) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการถมคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 3) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีประมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือชักล้างบริเวณบ้านพักคนงานจากการคำนวณมีประมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป มาตรการแก้ไขต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดน้ำเสียอย่างเหมาะสมเพื่อป้องกันบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างประตูล้างส้วมสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อภานสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดทนายข้อมูล	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ดังนี้ 1) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษอิฐ เศษคอนกรีต เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า จะจัดการได้ในหลายรูปแบบ โดยนำวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก ไม้แบบ ที่มีสภาพดีจะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนวัสดุที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษคอนกรีต ผู้รับเหมาจะจัดพรมหน้าป้องกันการฟุ้งกระจายและรวบรวมขนส่งออกไปทิ้งในที่ที่ได้จัดหาไว้อย่างเหมาะสม	(1) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป อย่างละ 2 ถังและถังขยะรีไซเคิล ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าดอกลงมาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้โครงการไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น (3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะบริเวณที่พักขยะ ทุก 2 วัน ตลอดจนระบอบการก่อสร้าง

(Mellin) ម្សៅ ឆ្កែ ឆ្កែ ឆ្កែ

SAVITRI PUBLIC COMPANY LIMITED
(MILK) LTD.

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพชริน เต๋อแก้ว)

ผู้มอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสเสอรี่ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะมีถึงขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถึง แปดเป็นถึงขยะอินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป อย่างละ 2 ถึง และถึงขยะรีไซเคิล ถึงขยะอันตราย อย่างละ 1 ถึง ปริมาตรก็เก็บของถึงขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 9 วัน ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น ดังไว้ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยเมื่อเสร็จงานก่อสร้างในแต่ละวันผู้รับเหมากจะกำหนดให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและนำขยะจากจุดพักขยะรวมชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างใส่ถุงพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปไว้ที่พักขยะรวม โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลป่าตอก ซึ่งโครงการจะแจ้งบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าตอกมาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยให้โครงการไปกำจัดต่อไป สำหรับขยะอันตรายในระยะก่อสร้าง โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน	(5) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทั้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (6) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาย่อย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดถังป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถึงขยะให้ชัดเจน (8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถึงรองรับมูลฝอย	

SAN SRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAN SRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคดของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกิจกรรมปล่อย (ต่อ)	3) ชยะสำหรับบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีฝาปิดมิดชิด ที่มีขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป อย่างละ 2 ถัง และถังขยะรีไซเคิล ถึงขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยโครงการจะจ้างหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนต่อเทศบาลตำบลป่าคดออกให้เข้ามำดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563



(นางสาวพัชริน เที้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมการ ก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย (1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การ ต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และ ไฟฟ้าแสงสว่าง (2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสง สว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัย ใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มี ความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้อง ตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-



SANSIRI

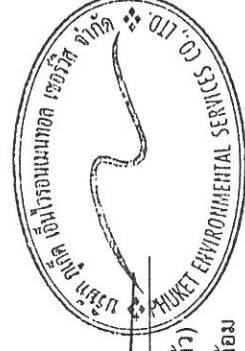
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท Huaket เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต- ปลอดภัย ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับการกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้ความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิชิต	- สภาฯ ใช้งานของถึงดับเพลิงแบบมือถือ บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

ASASRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAVOPHONG COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค และกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ ส่วนผลกระทบด้านลบอาจส่งผลต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ หากไม่มีการจัดการที่ดี โดยผลกระทบที่สำคัญในระยะก่อสร้าง เช่น ด้านฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด การขาดแคลนน้ำใช้ ปัญหาคนงานก่อสร้าง และความเป็นส่วนตัว เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ	(1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้อง สุลักษณะ (2) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกต้อง สุลักษณะ (3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (4) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรวม	-

SAN SRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAN SRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

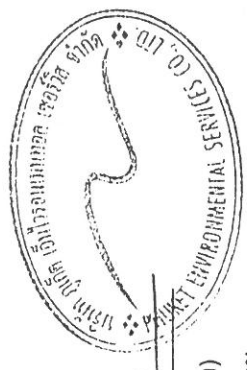
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(5) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (7) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (8) จัดให้มียามรักษาด่านบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสะดวกสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหมวกกันน็อกให้คนงานสวมใส่ รองเท้ากันกระแทก และที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างไม่โครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องระบุขอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและความควบคุมดูแลการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล บริเวณห้องปฐมพยาบาล ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SANSIRI

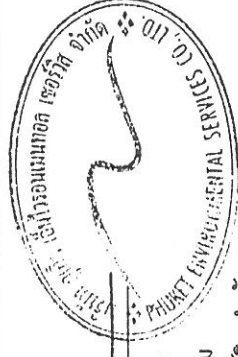
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED เดือน มกราคม 2563



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสรี ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (5) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็งปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (6) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุ จากชั้นบนลงชั้นล่าง (7) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน (11) กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน	- ตรวจสอบพร้อมด้วยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

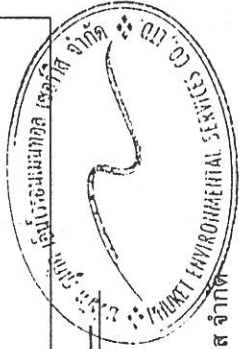
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้มีบุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ สำหรับกรณีมีบ้านพักคนงาน โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้ (1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสภาพพนักงานก่อนรับจ้างปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องทำขั้วให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน (3) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง (4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน (5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล (6) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. (7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจ่ายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน	



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI เดือน มกราคม 2563

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ (9) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง (10) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้	
4.3 ทัศนียภาพ	ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 18 เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการสร้างรั้วเมทัลชีทสูงประมาณ 2.4 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อบดบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	(1) จัดให้มีรั้วคอนกรีตตลอดแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2.4 เมตร (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง

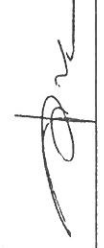


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)




เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบและมีเนินบางส่วน โดยมีเพียงการปรับพื้นที่ให้ระดับและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ที่ว่างเปล่า เปลี่ยนไปเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 150 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 110 แปลง รวมทั้งสิ้น 260 แปลง อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 66.85 ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม	สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นที่ราบและมีเนินบางส่วน เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่เดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ระบบระบายน้ำ และถนนภายในโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้โครงการยังมีพื้นที่ว่างร้อยละ 66.85 ซึ่งบางส่วนจัดเป็นพื้นที่สีเขียว อีกทั้งโครงการยังจัดให้มีระบบระบายน้ำ สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อจนทำให้ประสิทธิภาพลดลง ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรที่ดินและการชะล้างของดินแต่อย่างใด	-	-


SANSIRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 เดือน มกราคม 2563


 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563
 48/117

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบและมีเนินบางส่วน บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนหินผุ เศษหิน หินทรายแป้ง และดินเคลย์ กรวดเป็นเหลี่ยม การตัดขนาดไม่ดี ยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตพื้นที่ จะมีความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตพื้นที่ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวอย่างรุนแรงสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้	(1) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ (2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ (3) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด (4) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรองรับ	-



SAN SIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แขนงของรอยเลื่อนคลองมรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง วัสดุได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบล ป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐ ชั้นเดียว ขณะที่เชื่อมบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จาก การตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม กรม ทรัพยากรธรณี, 2555) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหว ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 4 กิโลเมตร สำหรับบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่าง จากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 10.20 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน ของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิด แผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ		

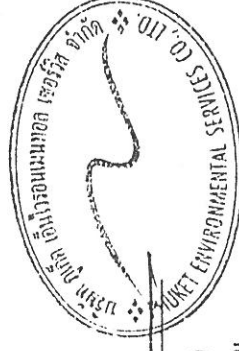


SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคต
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้ 1) ฝุ่นละออง (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0230649 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0332583 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)	(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-

SAKSHI
บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)
SAKSHI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



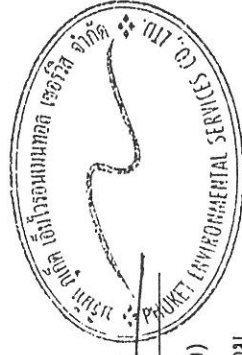
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกาสีร์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.4037289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่า มาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระดับดำเนินการต่อชุมชนที่อยู่ ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

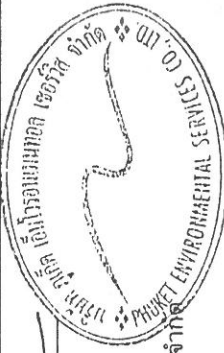
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการผลิตทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออก หน้าโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็น ปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ในระหว่างวันที่ 7-8 พฤษภาคม 2562 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง Leq24 เท่ากับ 68.20 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ใน ระดับต่ำ	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอก สภาพแวดล้อมทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบและมีเนินบางส่วน ภายในพื้นที่ โครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะขาม ต้นลองกอง และต้นยางพารา ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบ ทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ใน สถานภาพ สัตว์พันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และ ใกล้สูญคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างไรก็ดี ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



53/117

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ) 2) สัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน และอย่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า จิ้งเหลนบ้าน และกิ้งกือ นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจี๊ยบ และนกเงือก สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตามยังไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สัตว์ป่าคุ้มครอง (Extinct) สัตว์ป่าในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แปรท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายที่มีอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินการในระดับนโยบายจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดังกล่าว			

ปฐมาจารย์ (มหาชย)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

๕ เดือน มกราคม 2563

(เป็นเอกเทศ) หรือมีเอกสาร

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสเสิร์ จี จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

54/117

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เสียภายในบ้านแต่ละหลังที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งเป็นต้นน้ำเสียเข้าสู่ระบบกรองเดิมอากาศ (Contact Media Aeration & Sedimentation System) มีปริมาณน้ำเสีย 260 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าบ่อผิวน้ำ มีความจุ 78 ลูกบาศก์เมตร และมีน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย ชนิด Submersible Sewage Pumps จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เข้าสู่บ่อเดิมอากาศปริมาตร 41.85 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกเครื่องเดิมอากาศ ชนิด Air Blower จำนวน 1 เครื่อง ก่อนเข้าบ่อดักตะกอน ความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกตะกอนส่วนเกินออก ก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{500} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ลงบ่อดักตะกอนน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป สำหรับน้ำเสียของสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมและอาคารสโมสรที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักตะกอนน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการรักษาภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะรองรับ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด/แปลง (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกรองเดิมอากาศ (Contact Media Aeration & Sedimentation System) มีปริมาณน้ำเสีย 260 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (3) จัดให้มีเครื่องเดิมอากาศสำรองกรณีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง	-



S.A.P.S.I.R.I.

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงนามและประทับตรา: เดือนมกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินใน ปัจจุบัน	สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (สิงหาคม, 2562) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม ไม้พุ่มป่า ละเมาะ และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผัง เมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ซึ่งได้ กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.22 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณ หมายเลข 2.9 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.6 และที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นแวงสีขาว) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการ ดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ใน บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	(1) แจ้งผู้อาศัยเกี่ยวกับ การดำเนินการก่อสร้างอาคารหรือการดำเนินการห้ามผิดข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการ โดยแนบกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้แก่ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2560 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อกำหนดเกี่ยวกับ การจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้ผู้อาศัยรับทราบ	-



SA NSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANGSAI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 2 เส้นทาง ดังนี้ เส้นทางที่ 1 จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าสู่ น้ำตกบางแป ตรงไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4027 (ดอนท่าเรือ- เมืองใหม่) ประมาณ 5.5 กิโลเมตร จะถึงทางเข้าพื้นที่โครงการ ทางด้าน ซ้ายมือ เส้นทางที่ 2 จากสี่แยกเมืองใหม่ มุ่งหน้าสู่อำเภอดงตาล ตรงไปตาม ถนนเทพกระษัตรี (402) ประมาณ 680 เมตร จะพบ 7-11 ให้เลี้ยวซ้าย เข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4027 (ดอนท่าเรือ - เมืองใหม่) ตรงไป เป็นระยะทางประมาณ 13 กิโลเมตร จะถึงทางเข้าพื้นที่โครงการ ทางด้าน ขวามือ ทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 25.00 เมตร มีเกาะ กลางกว้าง 6 เมตร เติมน้ำ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้างข้างละ 8 เมตร ทาง เท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร สำหรับการเข้าสู่พื้นที่แปลงย่อยโครงการ รายละเอียดดังนี้  SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	(1) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออก ตลอดเวลา (2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (3) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 260 คัน (4) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการ บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้า โครงการ (5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้าย แสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่ โครงการ (6) ติดตั้งป้ายกั้นจำกัดความเร็ว บ้ายจราจรภายในพื้นที่ โครงการ และติดกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ (7) ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจร ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการ การเข้าออกโครงการ บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ห้ามจอดรถบริเวณถนน สาธารณะ และไหล่ทาง บริเวณถนนสาธารณะและไหล่ ทาง ทุก 6 เดือน ระยะ ดำเนินการ



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ถนนภายในโครงการกว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 9.00 เมตร ทางเท้าคอนกรีตกว้างด้านละ 1.50 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 10.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 7.00 เมตร ทางเท้าคอนกรีตกว้างด้านละ 1.50 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 8.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และ ทางเท้าคอนกรีตกว้างด้านละ 1 เมตร ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 260 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายแต่ละแปลงมีจำนวนที่จอดรถแปลงละ 2 คัน ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร 2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 260 คัน จำนวนที่จอดรถ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดี่ยว และบ้านแฝด ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด		



SAN SRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

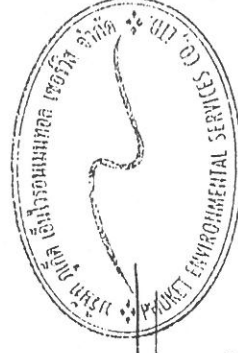
SAN SRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

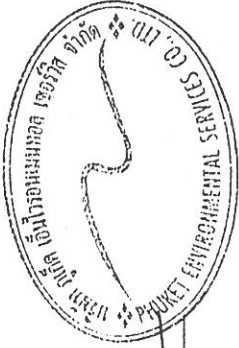
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 260 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์โครงการเท่ากับ 260 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 260 PCU/ชั่วโมง (260x1) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในชั่วโมงเร่งด่วนทางหลวงหมายเลข 4027 (ตอนท่าเรือ – เมืองใหม่) ของวันหยุดและวันธรรมดา พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4027 (ตอนท่าเรือ – เมืองใหม่) จากการประเมินจะเห็นว่า ในวันหยุดและวันธรรมดาทุกช่วงเวลา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ออเนาสีรี ภูเก็ต-ป่าดงของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ น้ำ	1) ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์อื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 263.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 24.71 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้ แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัด โดยมีท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร และ 110 มิลลิเมตร ต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาคผ่านมิเตอร์น้ำ เพื่อแจกจ่ายน้ำไปยังถังสำรองน้ำบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล ส่วนอาคารสโมสรใช้ถังสำรองน้ำบนดินขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลงประมาณ 2 วัน	(1) มีการณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ (2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย (3) จัดให้มีถังสำรองน้ำบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสรใช้ถังสำรองน้ำบนดินขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าละอู
ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	3) ประเมินความเสี่ยงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขา ภูเก็ต ในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2562 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 64,823 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 174,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 3,119,642 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,937,473 ลูกบาศก์เมตร/ เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,990,382 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วน ภูมิภาคสาขาภูเก็ต, กันยายน 2562) จากปริมาณน้ำที่ใช้ในโครงการประมาณ 263.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความ ต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 24.71 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็น เพียงร้อยละ 0.0085 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น ดังนั้น จึง ประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่า การใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยการระบายน้ำเสีย และระบบ ระบายน้ำฝน 1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียภายในบ้านแต่ละหลังที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะรวบรวมลง สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกรองตะกอน อากาศ (Contact Media Aeration & Sedimentation System) มีปริมาณ น้ำเสีย 260 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดน้ำ มีความจุ 78 ลูกบาศก์เมตร และบ่อบำบัดน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย ชนิด Submersible Sewage Pumps จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เข้าสู่บ่อบำบัดอากาศปริมาณ 41.85 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกเครื่องเดิมอากาศ ชนิด Air Blower จำนวน 1 เครื่อง ก่อนเข้าบ่อบำบัดตะกอน ความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยก ตะกอนส่วนเกินออก ก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ลงบ่อดูดตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้ มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป สำหรับน้ำเสียของสำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสรที่ผ่านการ บำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดูดตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวง ชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	(1) จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำปริมาณ 1,093.30 ลูกบาศก์ เมตร (2) จัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60, 0.80, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ที่มีบ่อบำบัดน้ำเป็น ระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) การระบายน้ำออกจากบ่อบำบัดน้ำ โครงการจะใช้ ท่อระบายน้ำออกเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 เมตร สามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำได้ สูงสุด 0.657 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4) จัดให้มีการดูดออกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึง บ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำใน พื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (5) ออกแบบให้มีบ่อบำบัดน้ำ และติดตั้งแกรงกักมูล ฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำ ของโครงการ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบ ระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วง ฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำ ทุกเดือน - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอน ในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน - ตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการ



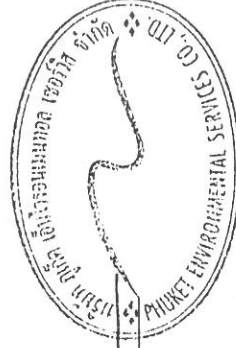
SAN S I R I

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนุสาวรีย์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	2) การระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาและจากถนนและพื้นที่ดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินและถนนจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือการซึมลงใต้ดินตามบริเวณสวนหย่อมและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กผ่านท่อระบายน้ำโครงการ การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบทอรวม ซึ่งเป็นระบบที่ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนไปยังบ่อผิวน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม โดยรายละเอียดของระบบรวบรวมน้ำเสีย มีดังนี้ ในกรณีที่ไม่เกิด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบทอรวม ไปยังบ่อผิวน้ำ น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบทอรวมไปยังบ่อผิวน้ำ น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อผิวน้ำ		-

SAN SIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAN SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60, 0.8, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ความลาดเอียง 1:1000 ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ไหลผ่านบ่อพักน้ำที่มีตะแกรงดักขยะก่อนลงสู่บ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการออกแบบบ่อหนองน้ำให้มีการกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในบ่อหนองน้ำปริมาตร 1,093.30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนที่ต้องกักเก็บเท่ากับ 1,060.41 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.679 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการเท่ากับ 1.539 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น โครงการได้ควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการโดยใช้วิธีการจำกัดท่อระบายน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำได้สูงสุด 0.657 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้ท่อระบายน้ำออกเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 เมตร ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่มากไปกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ต่อไป สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

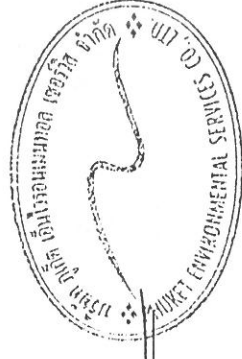
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)





(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 262.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) 2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง จะผ่านถังดักไขมัน ขนาด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อดักและแยกไขมัน น้ำมัน และเศษอาหาร ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นสามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{๑๐๐} 90 มิลลิกรัม/ลิตร) ถังบำบัดน้ำเสียของบ้านแต่ละหลังจะประกอบด้วยส่วนเกราะและส่วนกรองไร้อากาศ ถังบำบัดน้ำเสียแบบกรองเดิมอากาศแบบผิวสัมผัสของอากาศสโม่ส ขนาดรองรับ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{๑๐๐} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และถังบำบัดน้ำเสียแบบกรองเดิมอากาศแบบผิวสัมผัสของไนโตรเจน ขนาดรองรับ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{๑๐๐} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของบ้านแต่ละหลัง จะลงบ่อกักน้ำ คสล. แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่าน	(1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด/แปลง ในแปลงที่ดินจัดจำหน่ายทุกแปลง รวมถึงจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบกรองเดิมอากาศ (Contact Media Aeration & Sedimentation System) ขนาด 260 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) - ตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ASASIRI
SANGHVI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าดงนอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

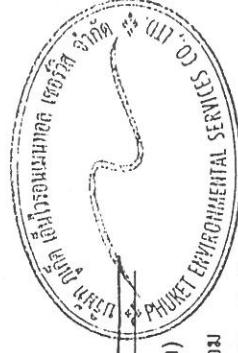
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	ศูนย์กลาง 0.60, 0.80, 1.00, 1.20 และ 1.50 เมตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะมีน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการต่อไป น้ำเสียภายในบ้านแต่ละหลังที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกรองเติมอากาศ (Contact Media Aeration & Sedimentation System) มีปริมาณน้ำเสีย 260 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดน้ำ มีควมจุ 78 ลูกบาศก์เมตร และบ่อบำบัดน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย ชนิด Submersible Sewage Pumps จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เข้าสู่อุปกรณ์เติมอากาศปริมาตร 41.85 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกเครื่องเติมอากาศ ชนิด Air Blower จำนวน 1 เครื่อง ก่อนเข้าบ่อกักตะกอน ความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกตะกอนส่วนเกินออก ก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป สำหรับน้ำเสียของสำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสรที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวทางหลวงชนบท 4027 (ท่าเรือ-เมืองใหม่) ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	(5) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบ ไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ประกอบด้วยความเป็นกรดต่าง, บีโอดี, ปริมาณสารแขวนลอย, ซีพีไฟด์, ปริมาณสารละลาย, ปริมาณตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน และที่เคเอ็น ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ

SAN SIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANGSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563



(นางสาวพัชริน ชัยเวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก เป็นโครงการประกอบกิจการ จัดสรรที่ดินจำนวน 260 แปลง จัดเป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่ รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD _{๑๐๓} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียภายในบ้านแต่ละหลังของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD _{๑๐๓} 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียของสำนักงานนิติบุคคล และอาคาร สโมสรที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD _{๑๐๓} 30 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับการกำจัด ตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge) จะมีการกำจัดตะกอนโดยจ้างรถเอกชนเข้ามา ดำเนินการสูบไปกำจัดเป็นประจำวัน 6 เดือน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ			



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนุสาวรีย์
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัย เต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษ อาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกรณีเสร็จที่สุด (มีผู้ พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 1,310 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.310 ตัน/วัน หรือ 3,930 ลิตร/ วัน 2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยสำหรับแปลงที่ดินจัดสรรแปลงละ 1 ถึง จำนวน ทั้งหมด 260 ถึง อาคารสโมสร 1 ถึง และสำนักงานนิติบุคคล 1 ถึง รวมทั้งสิ้น 262 ถึง ปริมาตรถึงละ 100 ลิตร/แปลง ปริมาตรรวม 26,200 ลิตร บริเวณรั้วด้านหน้าของทุก แปลงย่อย และด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคลและอาคารสโมสร ทำให้อาจเก็บขยะมูลฝอย สามารถเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยได้สะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย	(1) โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอย สำหรับที่พักอาศัยที่ดินจัดสรร แปลงละ 1 ถึง อาคารสโมสร 1 ถึง และสำนักงานนิติบุคคล 1 ถึง รวม ทั้งสิ้น 262 ถึง ปริมาตรถึงละ 100 ลิตร/แปลง ซึ่งรถเก็บขยะมูลฝอย สามารถเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยได้ สะดวก (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ทิ้งขยะที่ทางโครงการจัดเตรียมให้ เท่านั้น (3) จัดให้มีถังขยะหน้าบ้านทุกแปลง บริเวณรั้วด้านหน้าของทุกแปลง ย่อยรวม ด้านหน้าอาคารสโมสร และด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคล	- ตรวจสอบความสามารถในการ รองรับของที่พักขยะ การรวบรวม ของที่พักขยะ ทุกเดือนตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดที่พักขยะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ ดำเนินการ



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

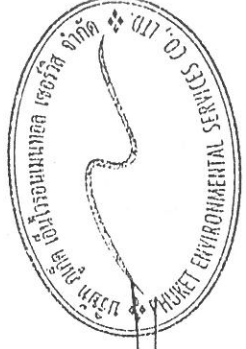
เดือน มกราคม 2563



(นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เนื่องจากปัจจุบันเทศบาลตำบลป่าคลอก ไม่สามารถเก็บขยะมูลฝอยสำหรับแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลงได้ เนื่องจากมีระยะเวลาเก็บขนที่จำกัด ดังนั้นโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าคลอก เข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ถึงมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถึงมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มี ความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีไฟฟิติดชิด และมี ล้อเลื่อน 3) ความสามารถในการรองรับปริมาณขยะของโครงการ โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับแปลงที่ดินจัดสรรแปลงละ 1 ถึง จำนวนทั้งหมด 260 ถัง และสำนักงานนิติบุคคล 1 ถึง รวมทั้งสิ้น 262 ถัง ปริมาตรถึง ละ 100 ลิตร/แปลง ปริมาตรรวม 26,200 ลิตร บริเวณด้านหน้าของทุกแปลงย่อย ด้านหน้าอาคารสโมสรและด้านหน้าสำนักงานนิติบุคคล ทำให้เก็บขนมูลฝอยของ บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลป่าคลอกสามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยได้ สะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย รวมปริมาณรถเก็บมูลฝอยรวมรวมของการ เท่ากับ 26,200 ลิตร/วัน บริษัทบริษัทสามารถเก็บมูลฝอยประมาณ 6 วัน		

SAN SIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

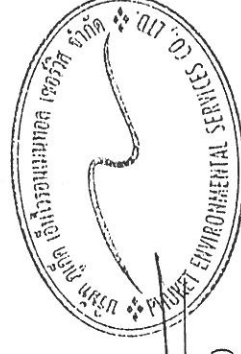
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



(นางสาวพริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อพาลิส ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 KVA จำนวน 6 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 315 KVA จำนวน 10 ชุด และ 250 KVA จำนวน 3 ชุด เพื่อลดแรงดันตกก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป (2) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (3) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (4) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นและองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ ขนาดพื้นที่ 785.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.60 ตารางเมตร/คน หรือ 1.66 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยใน	(1) โครงการได้ติดตั้งดับเพลิง จำนวน 11 จุด (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำวันทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคาร ใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบริหารจัดการเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ


SANITRI
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
 ASSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



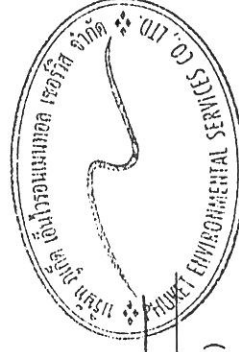
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการสูงสุด 1,305 คน (จำนวนผู้พักอาศัยทั้งโครงการ 260 แปลง 5 คน/แปลง และรวมพนักงาน จำนวน 5 คน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้านทุกหลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 10 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสู้ไฟไหม้ได้ตั้งแต่ต้นเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประสานงานภูมิภาควิทยาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว	(4) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือบริเวณภายในบ้านทุกหลัง (5) โครงการจัดให้มีพื้นที่ส่วนสาธารณะ มีอยู่บริเวณพื้นที่สวนสาธารณะ มีพื้นที่ขนาด 2,622.80 ตารางเมตร	

SAN SRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAN SRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลป่าคลอง อยู่ภายใต้ ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลป่าคลอง ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีเจ้าหน้าที่ทั้งหมด 6 คน แบ่งเป็น 2 ผลัด ผลัดละ 3 คน สำหรับบริบทที่ใช้ในการ ป้องกันบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ รถบรรทุกน้ำ 6 ล้อ จำนวน 1 คันสามารถบรรทุกน้ำได้ ประมาณ 6,000 ลิตร รถกระบะเข้า จำนวน 1 คัน และรถกู้ภัย จำนวน 1 คัน นอกจากเทศบาลตำบลป่าคลอง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ ความช่วยเหลือในด้านงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบล ศรีสุนทร โดยมีรถบรรทุกน้ำเอกชนประมาณ 1 คัน สามารถบรรทุกน้ำได้ประมาณ 6,000 ลูกบาศก์เมตร รถยนต์ห่อสูงหรือรถกระเช้า จำนวน 1 คัน สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลป่า คลอง ประมาณ 1.15 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายัง พื้นที่โครงการ ประมาณ 2 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามดับเพลิงได้อย่างสะดวกและ รวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ			



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAKONNIPUBLIC COMPANY LIMITED

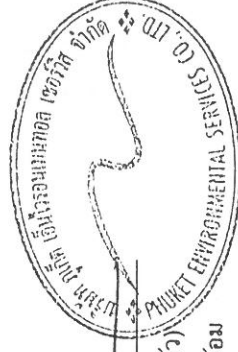
เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะทำให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของ ท้องถิ่น เนื่องจากมีร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น จึงคาด ว่าจะส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งทางโครงการจะส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อ สร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	(1) โครงการจะสนับสนุนและส่งเสริม กิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และ กิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับ ติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับ ฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ อย่างสม่ำเสมอ	-



SANSIRI

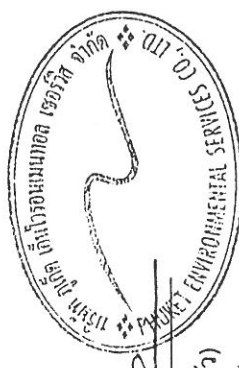
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อนาคตสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอก ของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินเพื่อการค้าอยู่อาศัย ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไม่คาดหมายเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ และจังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐและเอกชน 7 แห่ง จำนวน 1,214 เตียง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบล 21 แห่ง คลินิกเวชกรรม 100 แห่ง คลินิกเวชกรรมเฉพาะทาง 49 แห่ง คลินิกทันตกรรม 73 แห่ง คลินิกทันตกรรมเฉพาะทาง 1 แห่ง คลินิกแพทยแผนไทย 7 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณเพิ่มจาก 47 แห่ง เป็น 300 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณ 12 แห่ง โรงพยาบาลรัฐ 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต จำนวน 503 เตียง โรงพยาบาลกลาง จำนวน 60 เตียง และโรงพยาบาลปาดอง จำนวน 60 เตียง โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ จำนวน 151 เตียง โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต จำนวน 200 เตียง และโรงพยาบาลมิชชั่นภูเก็ต จำนวน 50 เตียง และโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ตเปิดให้บริการโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต จำนวน 190 เตียง (แผนยุทธศาสตร์พัฒนาศักยภาพจังหวัดภูเก็ต ปี 2557-2561 (แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต 4 ปี พ.ศ. 2557-2560 อ้างอิงในกลุ่มงานคุ้มครองผู้บริโภคและเภสัชสาธารณสุข, สสจ.ภูเก็ต ข้อมูล ณ 18 พ.ย. 2556)	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ (3) จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 17 จุด (4) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (5) กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะของโครงการทุกวัน หลังจากระบบขยะเข้าทำการเก็บขนมูลฝอย	-


SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


 เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ
ภูเก็ต-ป่าคลอง ของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สำหรับในพื้นที่เขตพื้นที่เทศบาลตำบลป่าคลอก มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลป่าคลอก หมู่ที่ 1 บ้านผัดถั้ว โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านพารา หมู่ที่ 4 บ้านพารา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านเกาะนาคา หมู่ที่ 5 บ้านเกาะนาคา โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านป่าคลอก มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด ผลัดละ 2 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอตลอดดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวน 21 ตัว เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้าออกของโครงการ และโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	(6) ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-

เดือน มกราคม 2563

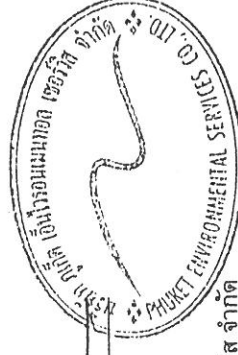
(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ
ภูเก็ต-ป่าตอก ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ในส่วนของรูปแบบของโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าตอก เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร ซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด สำหรับพนักงานนอกอาคารเป็นผนังปูนสำเร็จรูป ทาสีน้ำตาลอ่อนและสีเทา เน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสสภาพแวดล้อมนอกอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย ออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 66.85 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.05 ของพื้นที่ว่าง ร้อยละ 66.85 ของพื้นที่บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และช่วยลดความกระด้างจากโครงสร้างของอาคารและลดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินการลดลง	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 66.85 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.05 ของพื้นที่ว่างจำหน่าย (2) โครงการจะดูแลและตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ยื่นล้ำไปนอกแนวเขตที่ดินของโครงการ	



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

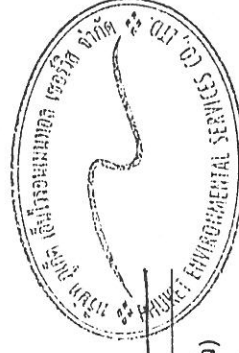
ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
GANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสียง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการวิชาการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- เสียงรบกวน			
	ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง				
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



SAMSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

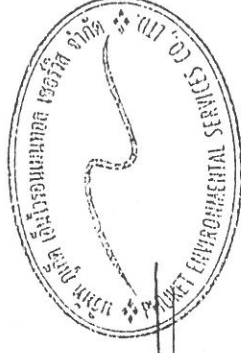
SAMSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

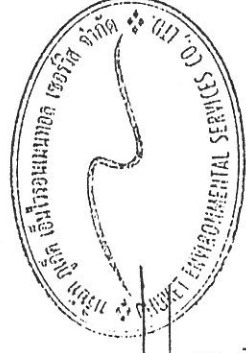
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าตอง ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การควบคุมแหล่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุที่ใช้ขนส่ง - ถนนสาธารณะ	- ความเร็วรถและการกีดขวางทางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนและการจราจร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
7. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 2 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SAH SRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SAH SRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพริน เที่ยงแก้ว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อณาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

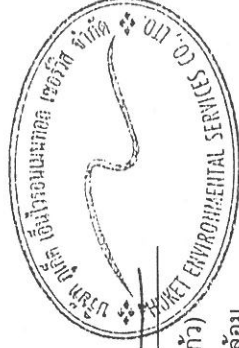
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การป้องกันอุบัติเหตุ	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมีมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
9. อากาศภายในอาคารและความปลอดภัย	- ห้องประชุมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัย	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การรั่วซึมของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังจังหวัดภูเก็ต

SA S E N I
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SA S E N I COHPPHAK LOPKAT

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

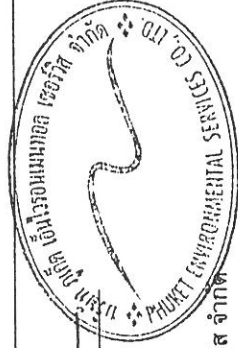


เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ออมาสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บริเวณถนน สาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
2. การใช้ไฟฟ้า	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของบริษัทเป็นประจำตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของบริษัทนำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลป่าคลอก	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ป่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ก) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรฐานการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน อเนกสิริ ภูเก็ต-ป่าคลอก ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารที่แขวนลอย - ฟิล์ไฟต์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	- pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหยดหยั่งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl		
5. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง		- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดที่พักขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
6. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้ส่งไปยังจังหวัดภูเก็ต

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

TRANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



เดือน มกราคม 2563

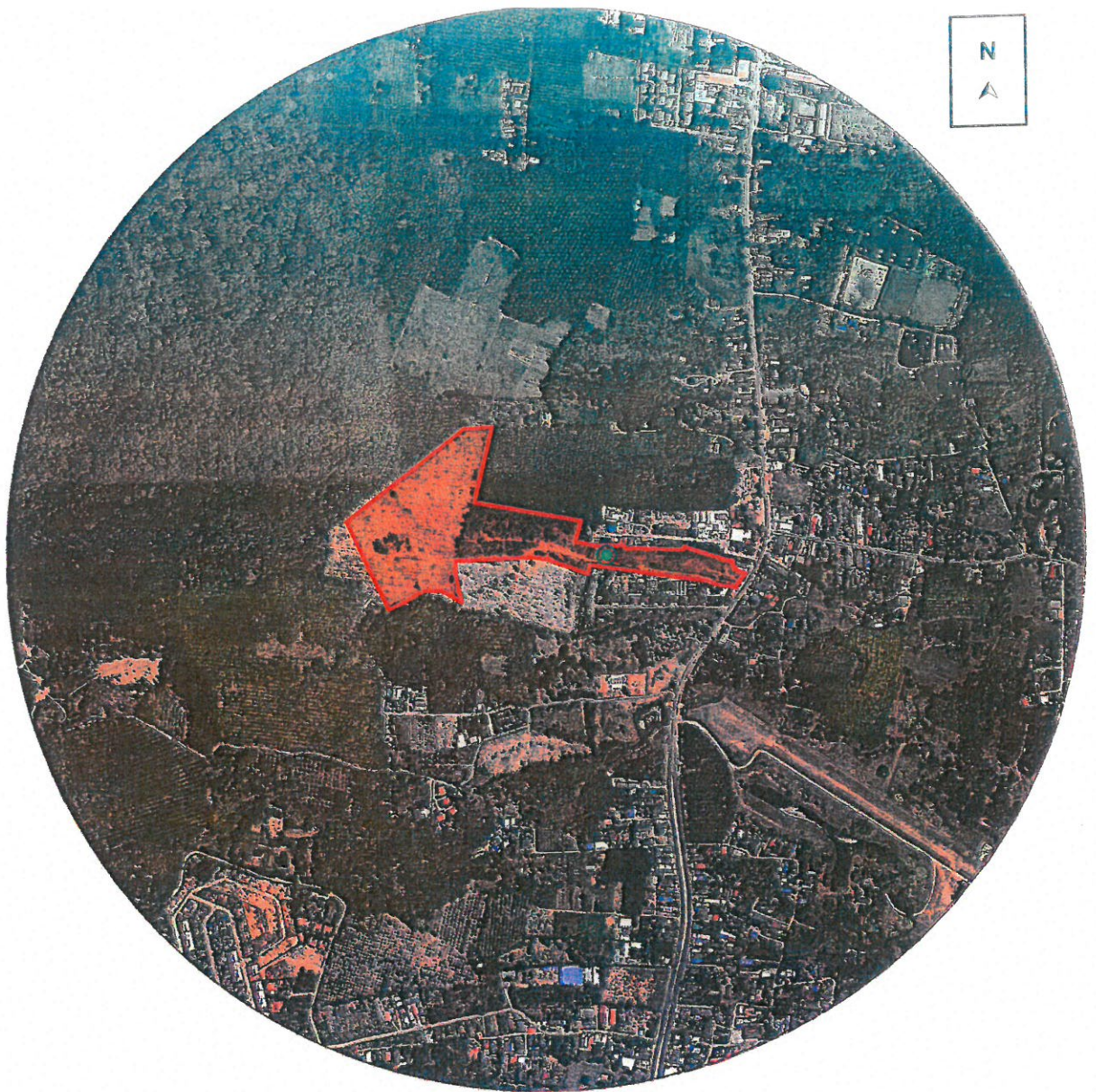
(นางสาวพัชริน เจียวก้าว)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)





เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, 2562

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
18th FLOOR, SRIRACHA BLDG. 475 SRP AYUTTHAYA RD.,
RAUTHEV, BANGKOK 10400
TEL: (062) 011-3405-6 FAX: (062) 221-3804
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อณาสิริ ป่าคลอง

LOCATION :
ต.ป่าคลอง อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพฑิณท์ กฤตยาภิรมย์ ภสศ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครองเมือง สย 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
คุมภาพร แยมศรพล ภสศ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :
FOR INFORMATION
FOR CONSTRUCTION
FOR SUBMISSION
FOR ASBUILT
REVISION.....

DRAWING TITLE :
ผังแบ่งพื้นที่
ตามประกาศกระทรวง

HOUSE CODE : FACADE

PROJECT NUMBER

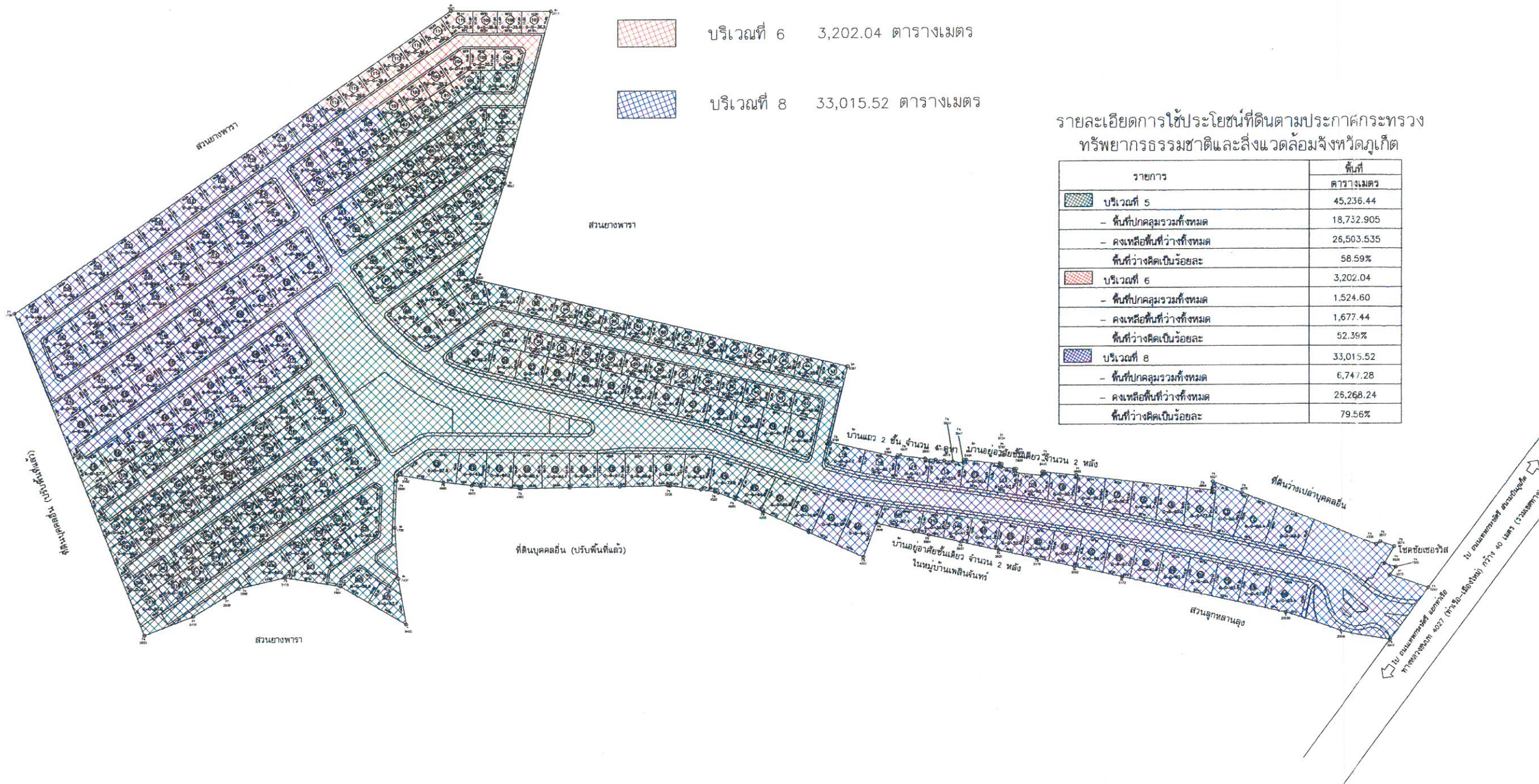
DATE

DRAWING NO. : PARKING

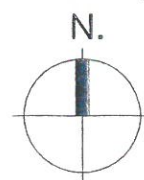
- บริเวณที่ 5 45,236.44 ตารางเมตร
- บริเวณที่ 6 3,202.04 ตารางเมตร
- บริเวณที่ 8 33,015.52 ตารางเมตร

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

รายการ	พื้นที่ ตารางเมตร
บริเวณที่ 5	45,236.44
- พื้นที่ปศุสัตว์ทั้งหมด	18,732.905
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	26,503.535
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	58.59%
บริเวณที่ 6	3,202.04
- พื้นที่ปศุสัตว์ทั้งหมด	1,524.60
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	1,677.44
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	52.39%
บริเวณที่ 8	33,015.52
- พื้นที่ปศุสัตว์ทั้งหมด	6,747.28
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	26,268.24
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	79.56%



รูปที่ 2 ผังแบ่งบริเวณตามเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต



ผังแบ่งพื้นที่ตามประกาศกระทรวง

มาตราส่วน

1:1250

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไทลีน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครองเมือง ภูสณ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมภาพร แยมศรวล ภูสณ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :
FOR INFORMATION
FOR CONSTRUCTION
FOR SUBMISSION
FOR ASBUILT
REVISION.....

DRAWING TITLE :

ผังแบ่งพื้นที่ตาม
ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

HOUSE CODE FACADE

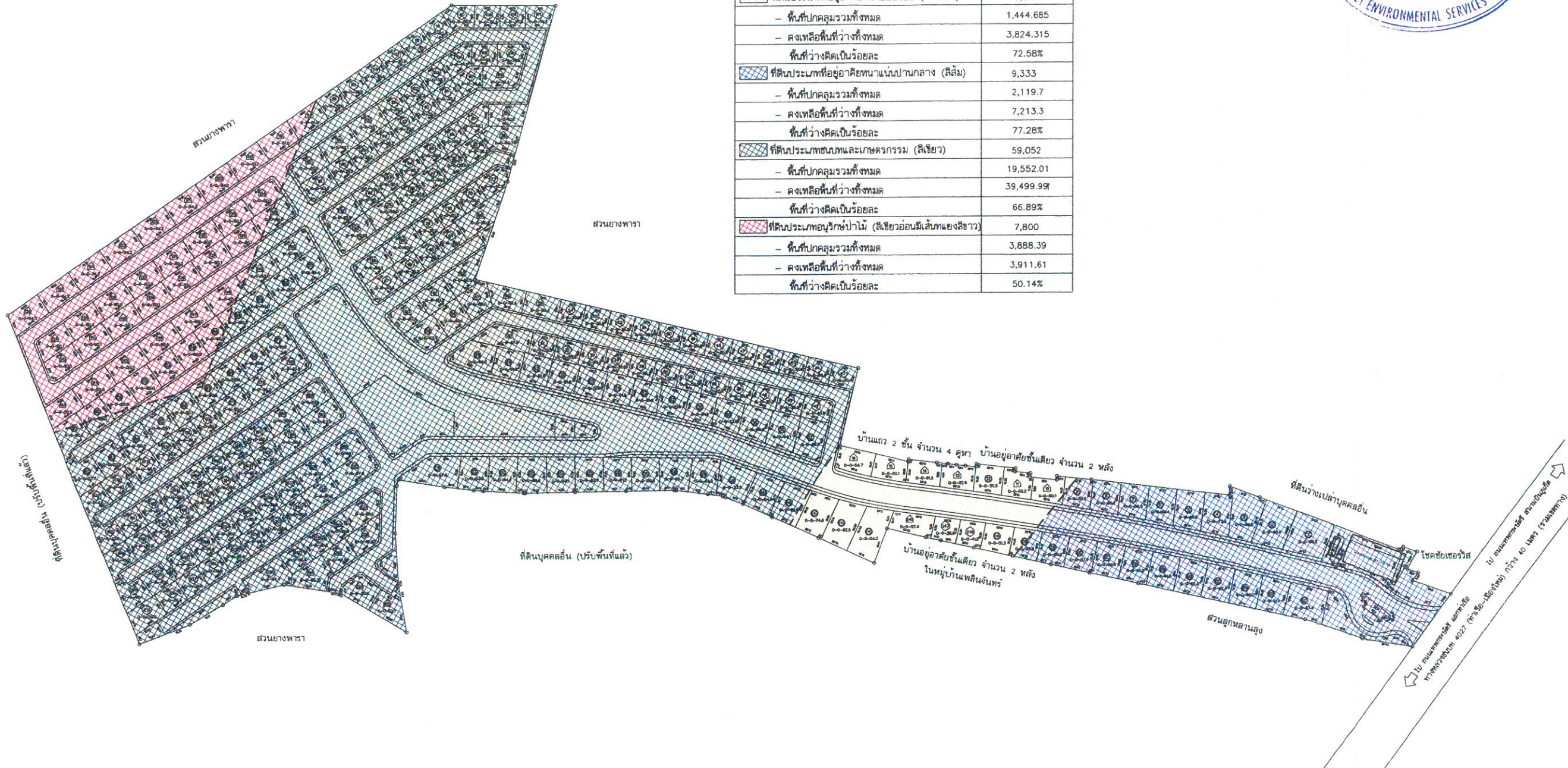
PROJECT NUMBER

DATE

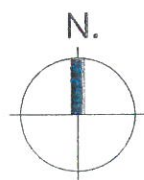
DRAWING NO. PARKING

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม

รายการ	พื้นที่
ตารางเมตร	
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง)	5,269
- พื้นที่ปกคลุมรวมทั้งหมด	1,444.685
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	3,824.315
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	72.58%
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม)	9,333
- พื้นที่ปกคลุมรวมทั้งหมด	2,119.7
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	7,213.3
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	77.28%
ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว)	59,052
- พื้นที่ปกคลุมรวมทั้งหมด	19,552.01
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	39,499.99
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	66.89%
ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว)	7,800
- พื้นที่ปกคลุมรวมทั้งหมด	3,888.39
- คงเหลือพื้นที่ว่างทั้งหมด	3,911.61
พื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ	50.14%



รูปที่ 3 ผังแบ่งโซนตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558



ผังแบ่งพื้นที่ตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

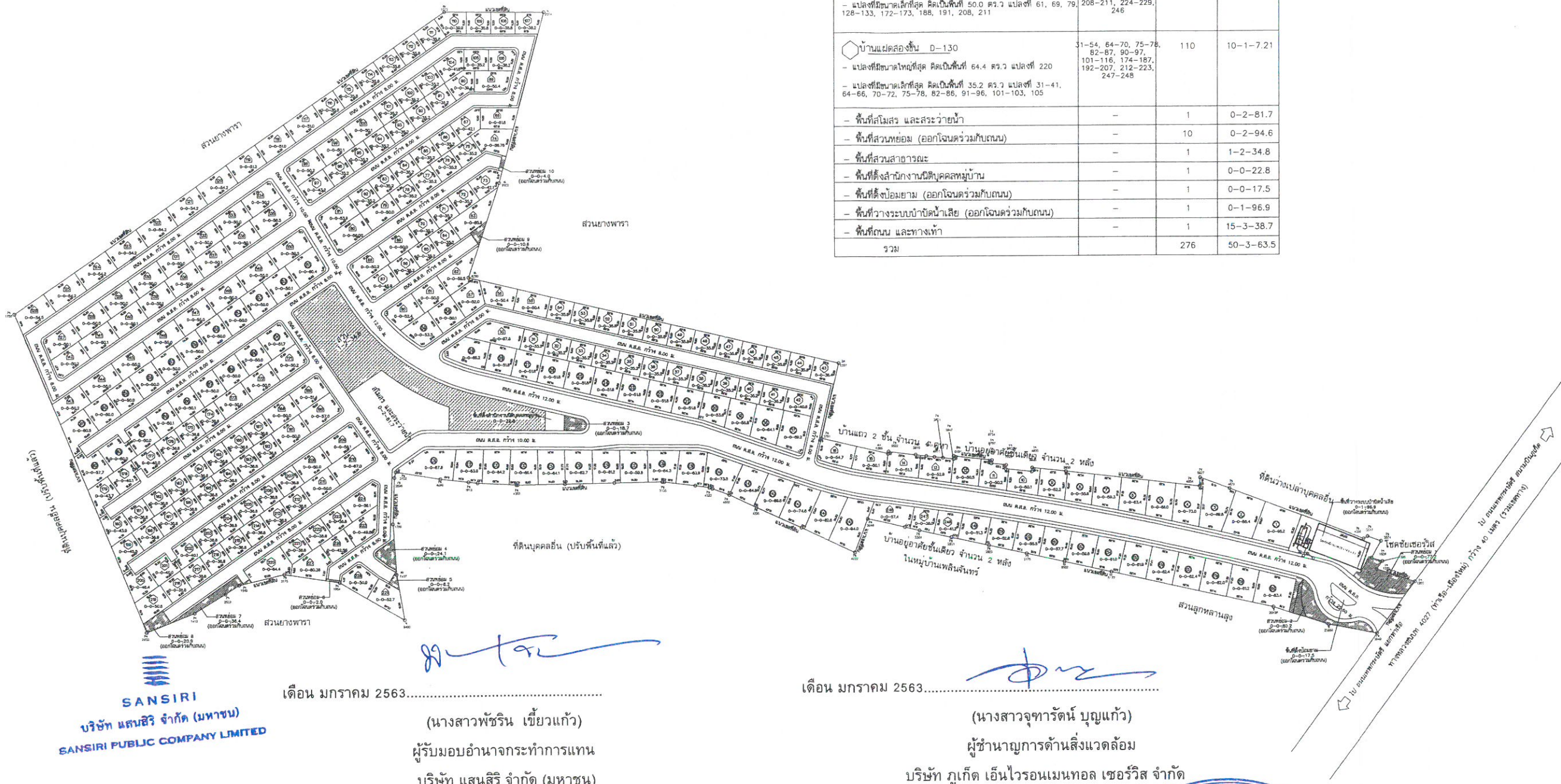
มาตราส่วน

1:1250

87/117

ตารางแสดงรายละเอียดจัดสรรแยกที่ดินแปลงย่อย

รายการ	ตารางแสดงรายละเอียดจัดสรรแยกที่ดินแปลงย่อย		
	หมายเลขแปลง	จำนวน	เนื้อที่
พื้นที่ขาย (แปลงหมายเลข 1-260)	1-260	260	31-1-76.5
บ้านเดี่ยวสองชั้น S-151	1-9, 12, 17-29, 58-59, 151-170, 230-245, 249-260	73	11-0-8.85
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 98.2 ตร.ว แปลงที่ 1			
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 50.0 ตร.ว แปลงที่ 153-160, 163-164, 167-169			
บ้านเดี่ยวสองชั้น S-130	10-11, 13-16, 30, 55-57, 60-63, 68-69, 74, 79-81, 88-89, 98-100, 117-150, 171-173, 188-191, 208-211, 224-229, 246	77	10-0-60.44
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 67 ตร.ว แปลงที่ 210			
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 50.0 ตร.ว แปลงที่ 61, 69, 79, 128-133, 172-173, 188, 191, 208, 211			
บ้านแฝดสองชั้น D-130	31-54, 64-70, 75-78, 82-87, 90-97, 101-116, 174-187, 192-207, 212-223, 247-248	110	10-1-7.21
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 64.4 ตร.ว แปลงที่ 220			
- แปลงที่มีขนาดที่ดินที่สุด คิดเป็นพื้นที่ 35.2 ตร.ว แปลงที่ 31-41, 64-66, 70-72, 75-78, 82-85, 91-96, 101-103, 105			
- พื้นที่สโมสร และสระว่ายน้ำ	-	1	0-2-81.7
- พื้นที่สวนหย่อม (ออกโฉนดร่วมกับถนน)	-	10	0-2-94.6
- พื้นที่สวนสาธารณะ	-	1	1-2-34.8
- พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน	-	1	0-0-22.8
- พื้นที่ตั้งปั๊มน้ำ (ออกโฉนดร่วมกับถนน)	-	1	0-0-17.5
- พื้นที่วางระบบบำบัดน้ำเสีย (ออกโฉนดร่วมกับถนน)	-	1	0-1-96.9
- พื้นที่ถนน และทางเท้า	-	1	15-3-38.7
รวม		276	50-3-63.5



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

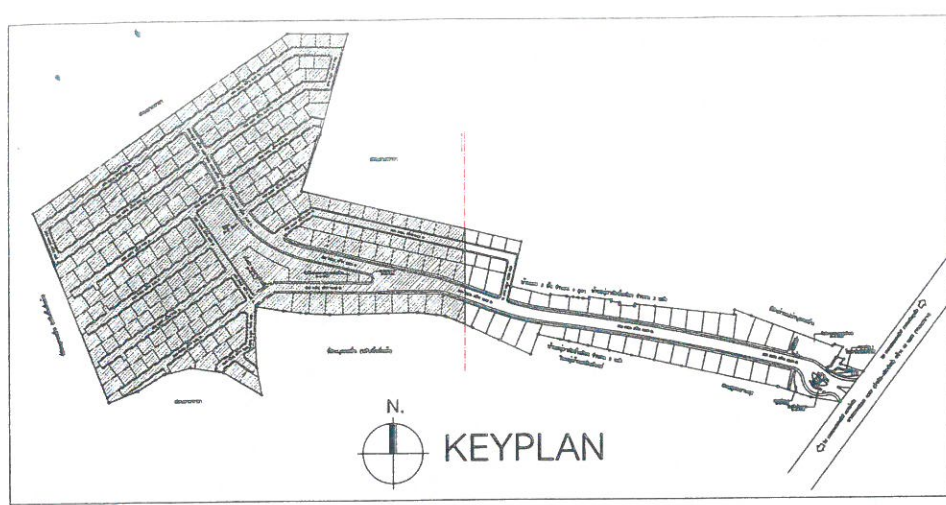
เดือน มกราคม 2563.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 4 ผังบริเวณของโครงการ



 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 16th FLOOR, SHIPPOYO BLDG. 475 SRI AYUTHAYA RD., RATHVIL BANGKOK 10400 TEL. (662)01-3905-6 FAX.(662)01-3904 ห้ามเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อณาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครองเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : อุมาพร เปี่ยมศรีสวัสดิ์ ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE : FOR INFORMATION FOR CONSTRUCTION FOR SUBMISSION FOR ASBUILT REVISION.....	
DRAWING TITLE : ผังบริเวณโครงการ	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



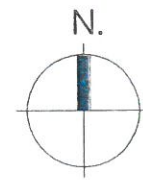
KEYPLAN

เดือน มกราคม 2563.....
SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังบริเวณแบ่งแปลงบ้าน
 มาตราส่วน 1:1250

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SHIRAPYO BLDG. 475 SRU ANUTTHAYA RD., PATHUMVATHI, BANGKOK 10400 TEL. (062)251-3005-6 FAX(062)251-3004 ให้นำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
คณาพร ไย้มศรีสวัสดิ์ ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
ผังบริเวณแบ่งแปลงบ้าน	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

รูปที่ 5 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งอาคารและระยะร่นของโครงการ

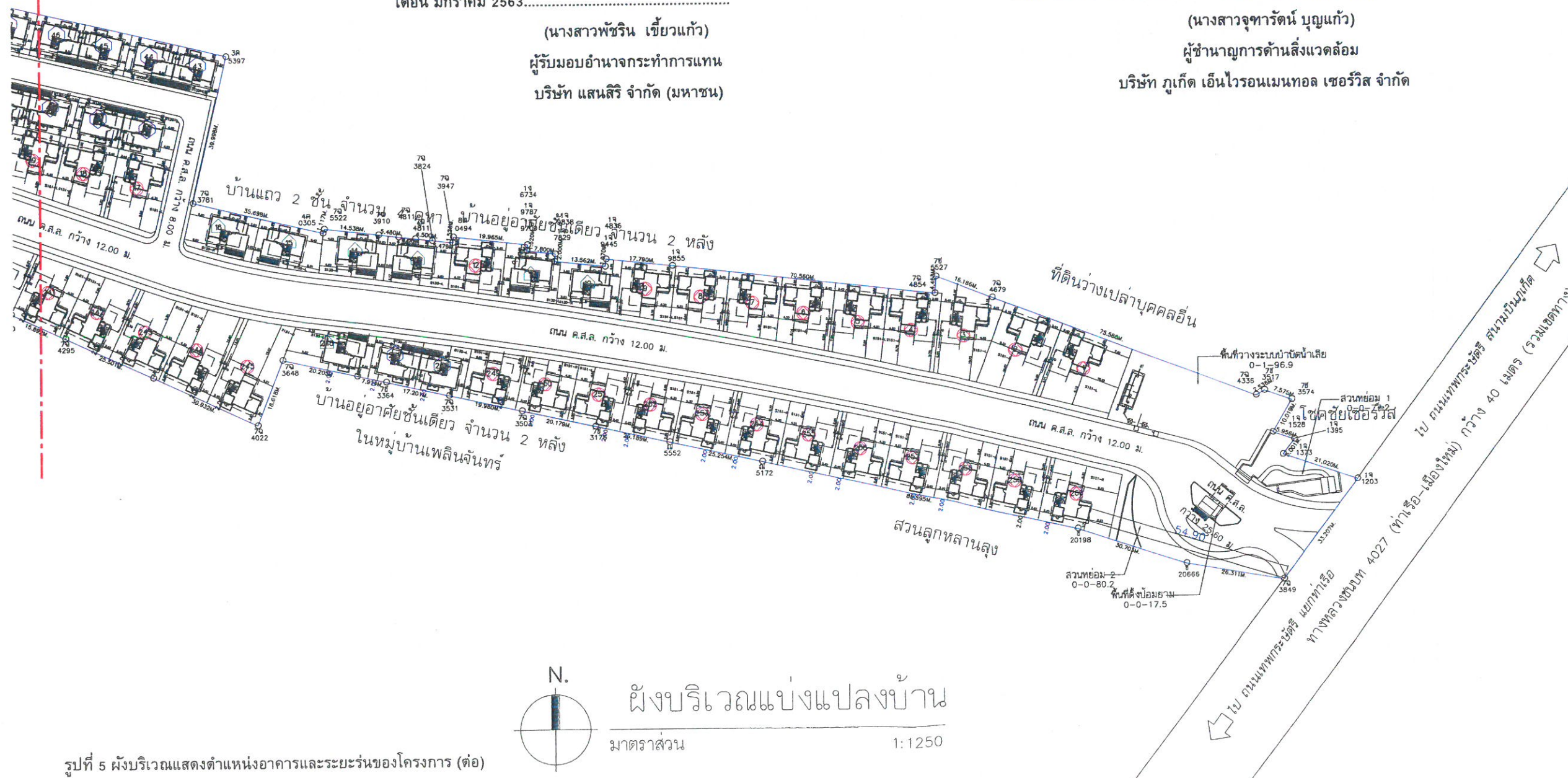


รายการ	จำนวน (แปลง)
บ้านเดี่ยวสองชั้น S-151	73
บ้านเดี่ยวสองชั้น S-130	77
บ้านแฝดสองชั้น D-130	110
รวม	260



(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 5 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งอาคารและระยะร่นของโครงการ (ต่อ)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

16th FLOOR, SIRIPINYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD.
RAJTHEV, BANGKOK 10400

TEL (862)201-3905- 8 FAX (862)201-39

ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :

อนาสีริ ป่าคณอก

LOCATION :

๓. ป่าคลอง ๑.๓๗๕ ไร่

ARCHITECTS :

พรไพลิน กฤตยาภิรมย์ ๔ ภสธ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :

ชราวุฒิ ครอบเมือง สย.9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

อุมาพร แย้มศรีวล ภส 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION

FOR CONSTRUCTION

FOR SUBMISSION

FOR ASBUILT

REVISION.....

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณแบ่งแปลงบ้าน

HOUSE CODE

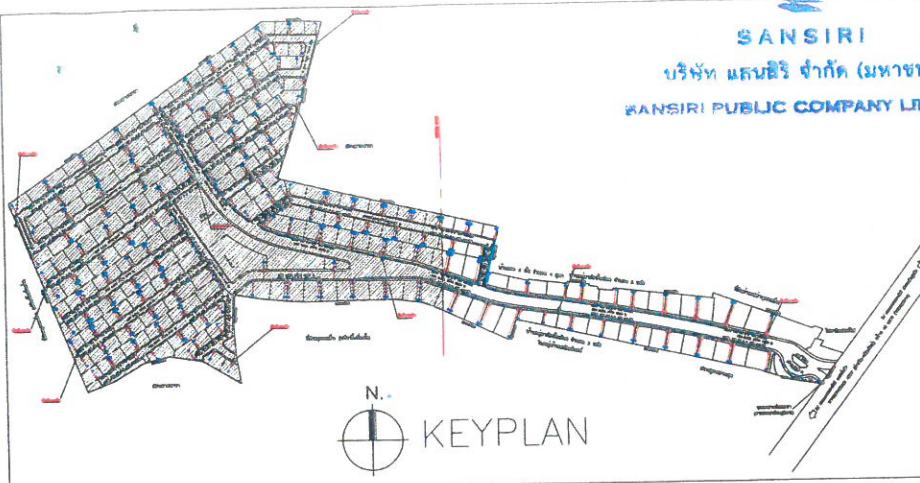
FACADE

PROJECT NUMBER

DATE _____

DRAWING NO.

	PARKING
--	---------

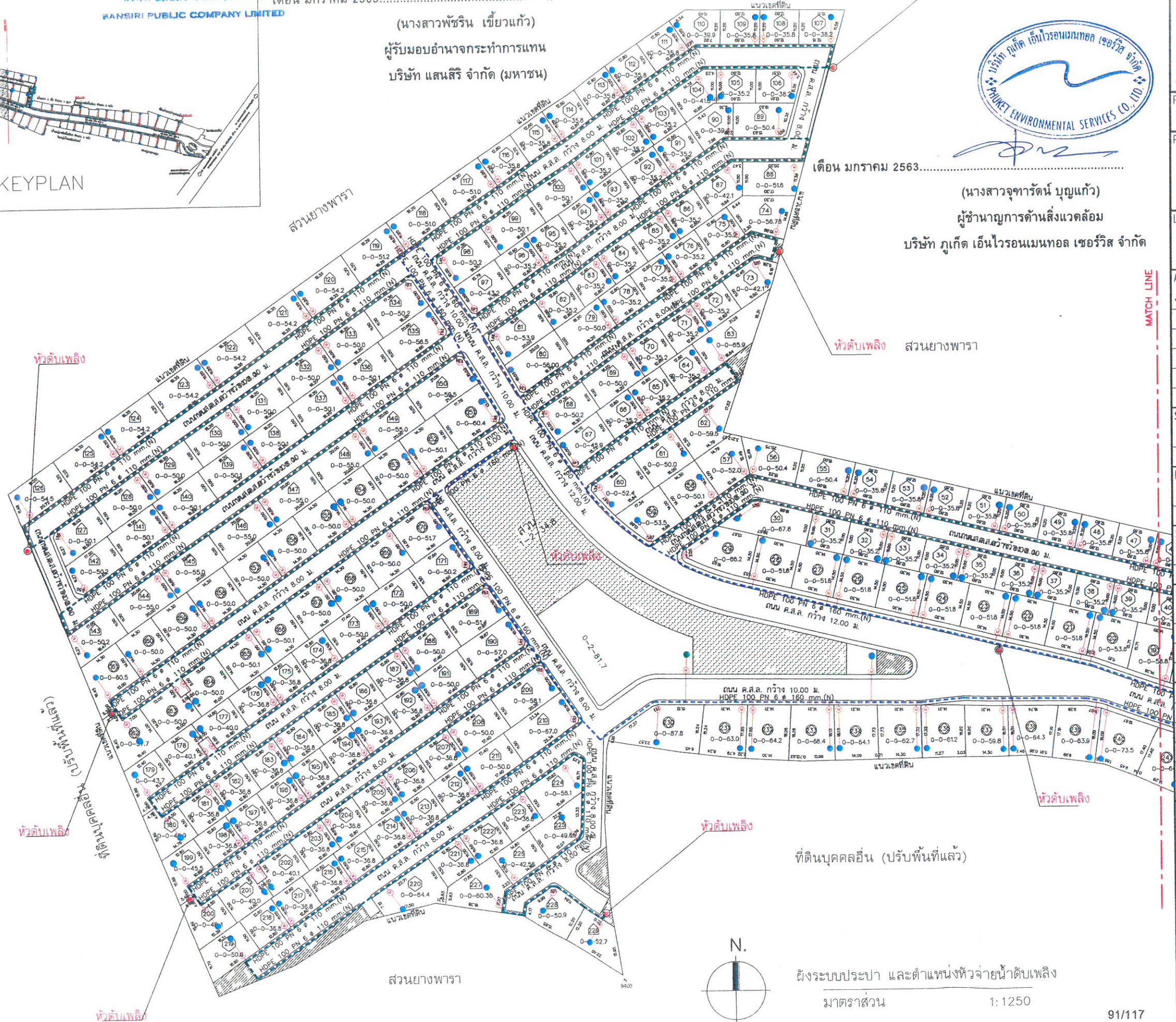


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



OWNER / DESIGNER :	
SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SURIWYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD., RATHUEV, BANGKOK 10400 TEL. (02) 201-3905-6 FAX: (02) 201-3904 ทำนํานับแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT :	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
PROJECT NAME :	อนาสิริ ป่าคลอก
LOCATION :	ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
ARCHITECTS :	พรไพหลิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826
STRUCTURAL ENGINEERS :	ชราวุฒิ ครองเมือง ทย9865
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	อุมารพ แยมครวณ ภูสณ 3184
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	ผังระบบประปา
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

รูปที่ 6 ผังระบบประปา และตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

ผังระบบประปา และตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
มาตราส่วน 1:1250

เดือน มกราคม 2563

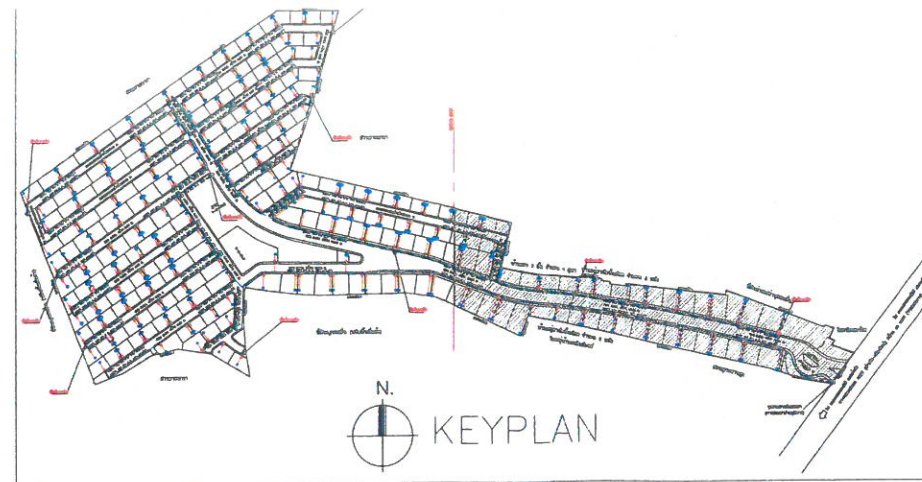
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวจุฑารัตน์ เขียวแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

18th FLOOR, SUPREMACY BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD.,
RATTHEV BANGKOK 10400

TEL: (662) 201-3905-6 FAX: (662) 201-3904

ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :

อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :

ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :

พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :

ชราวุฒิ ครองเมือง สย.9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

อุมาพร เข้มศรีสวัสดิ์ ภูสณ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION

FOR CONSTRUCTION

FOR SUBMISSION

FOR ASBUILT

REVISION.....

DRAWING TITLE :

ผังระบบประปา

HOUSE CODE

FACADE

PROJECT NUMBER

DATE

DRAWING NO.

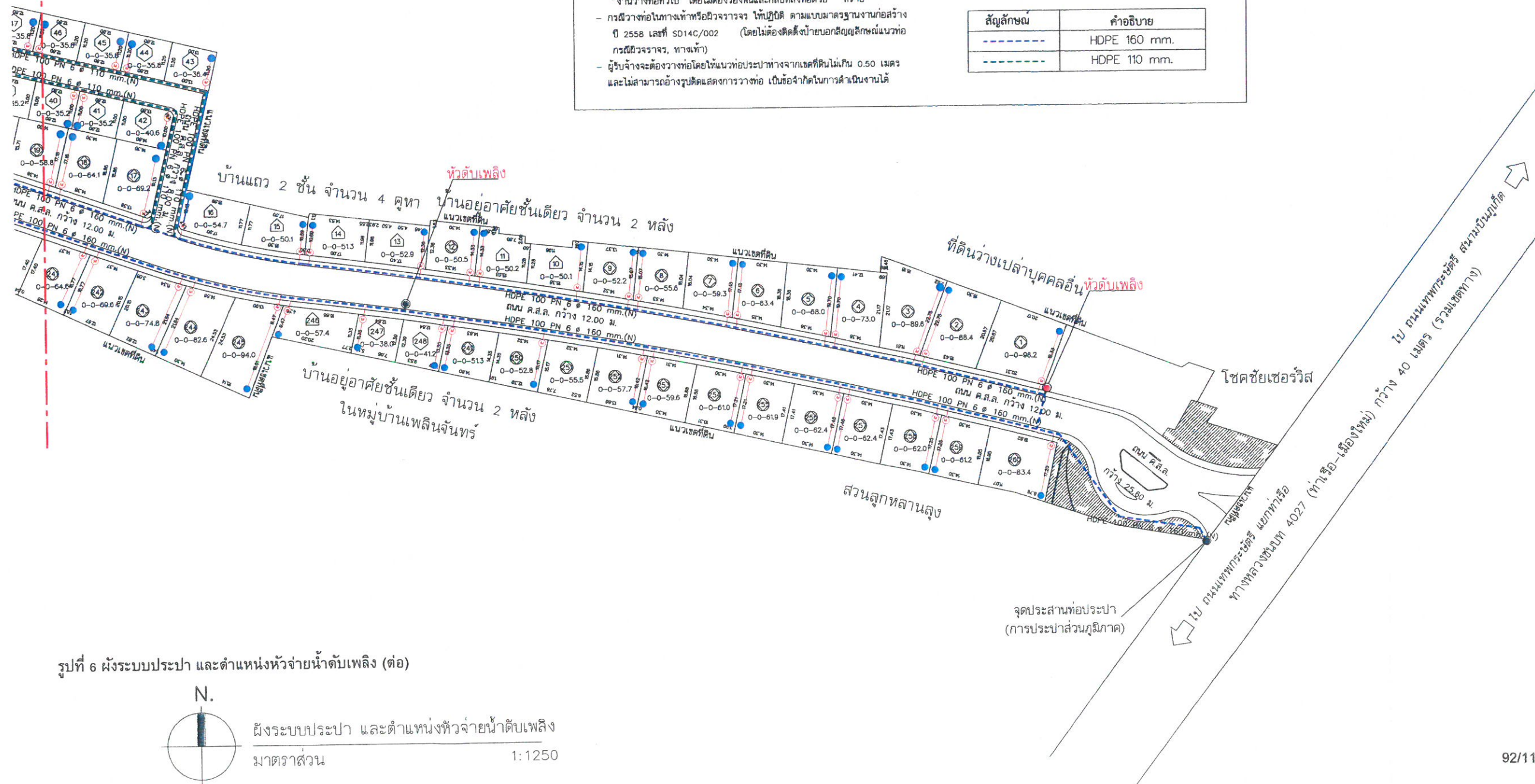
PARKING

รายการประกอบแบบ

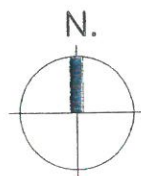
- ท่อ PE ไทโซ HDPE 100 ชั้น PN 6 ตามที่ระบุในแบบ
- ท่อใส่ดินลอดให้ใช้ HDPE 100 ชั้น PN 10 ทั้งหมด
- อุปกรณ์ประกอบงานวางท่อ ให้ใช้ตามมาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.)
- อุปกรณ์ท่อ สำหรับท่อขนาด ๑ 100-225 มม. ให้ใช้เป็นอุปกรณ์เหล็กหล่อ อาทิเช่น สามทาง ข้อโค้ง เป็นต้น
- อุปกรณ์ท่อ สำหรับท่อขนาดตั้งแต่ ๑ 250 มม. ให้ใช้ตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กปภ. 02 - 2558 งานวางท่อทั่วไป
- การวางท่อ HDPE ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กปภ. 02-2558 "งานวางท่อทั่วไป" โดยไม่ต้องรองพื้นและกลบหลังท่อด้วย ทราย
- กรณีวางท่อในทางเท้าหรือผิวจราจร ให้ปฏิบัติตามแบบมาตรฐานงานก่อสร้าง ปี 2558 เลต SD14C/002 (โดยไม่ต้องติดตั้งป้ายบอกสัญลักษณ์แนวท่อกรณีผิวจราจร, ทางเท้า)
- ผู้รับจ้างจะต้องวางท่อให้แนวท่อประปาห่างจากเขตที่ดินไม่เกิน 0.50 เมตร และไม่สามารถวางท่อแสดงการวางท่อ เป็นข้อจำกัดในการดำเนินงานได้

- - ดิ่งสำรองน้ำ ขนาด 6000 ลิตร
- - ดิ่งสำรองน้ำ ขนาด 2000 ลิตร
- - มิเตอร์น้ำ (เชื่อมต่อจากระบบน้ำประปาโครงการ)
- - ตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
---	HDPE 160 mm.
---	HDPE 110 mm.



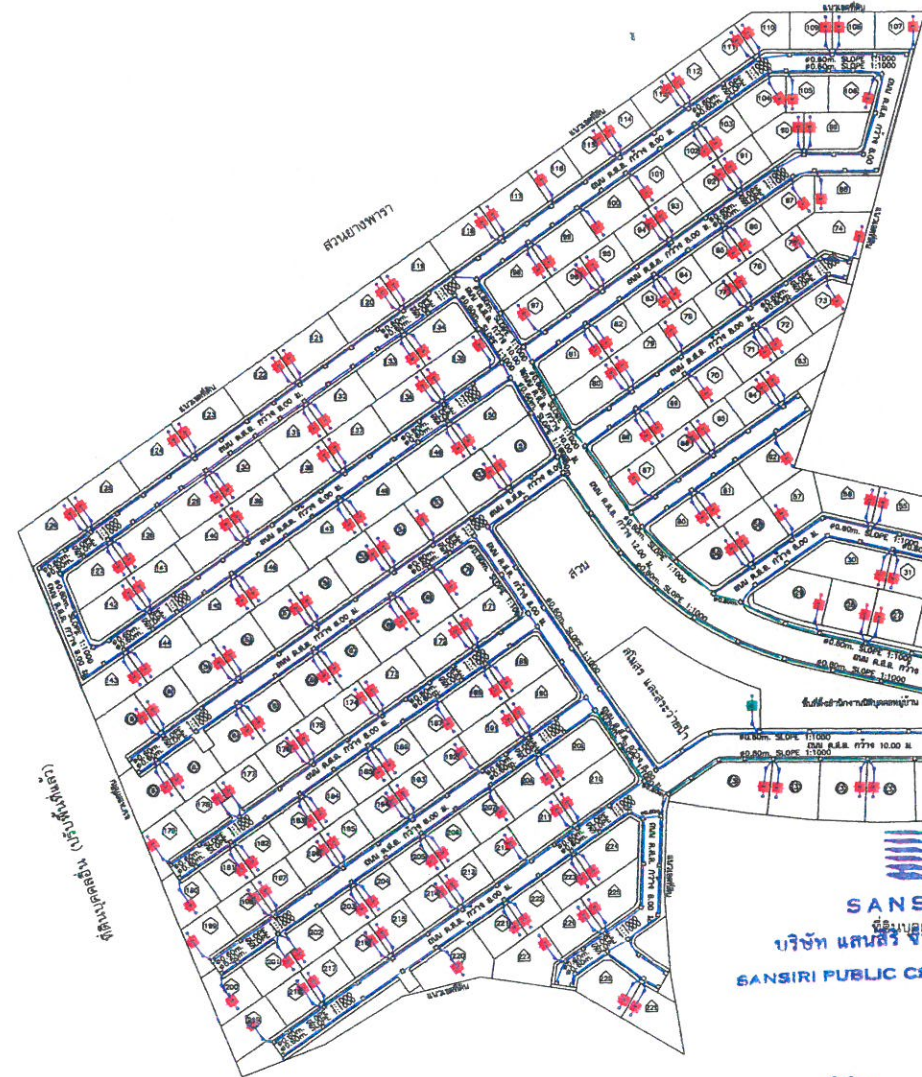
รูปที่ 6 ผังระบบประปา และตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (ต่อ)



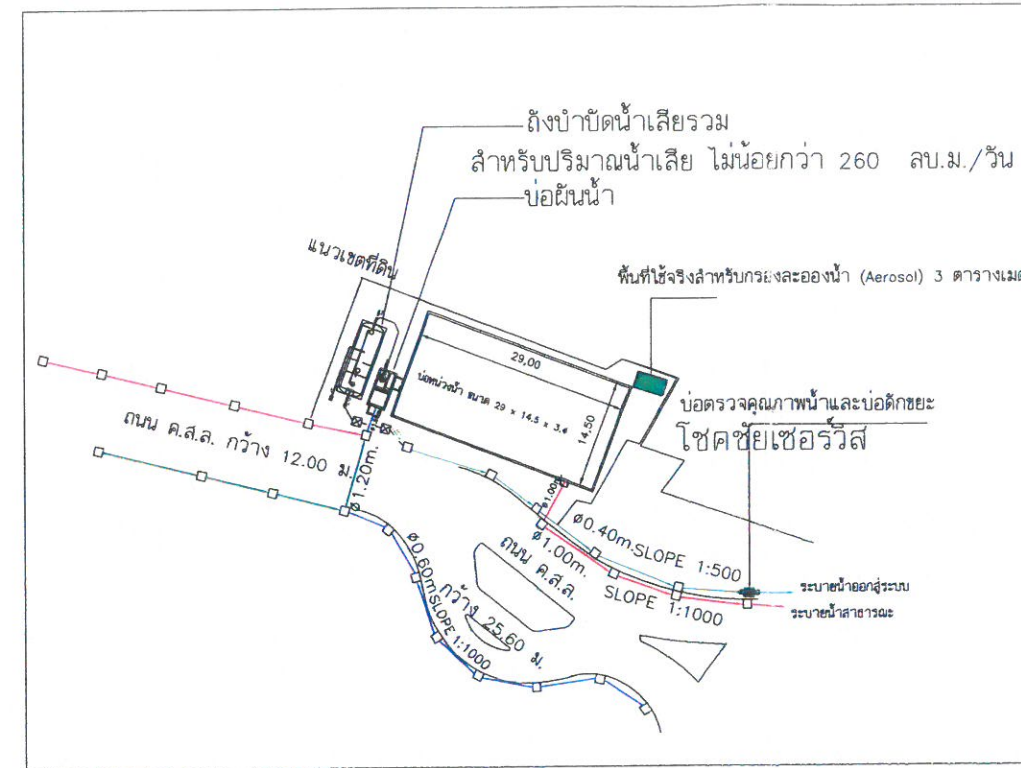
ผังระบบประปา และตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

มาตราส่วน

1:1250

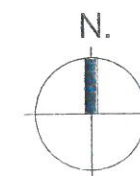


สัญลักษณ์	รายละเอียด
□	บ่อพักระบายน้ำทิ้ง
⊞	บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม
→	ทิศทางไหลของน้ำ
⊞ (red)	ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CP-1600
⊞ (green)	ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CP-2000
⊞ (blue)	ถังดักไขมัน รุ่น GT-40
⊞ (yellow)	บ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในครัวเรือนแต่ละหลัง
⊞ (orange)	ถังบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ
⊞ (purple)	บ่อผิวน้ำ
⊞ (brown)	บ่อท่อน้ำ
— (blue)	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 600 มม.
— (green)	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 800 มม.
— (red)	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1000 มม.
— (orange)	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1200 มม.
— (purple)	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1500 มม.



เดือน มกราคม 2563.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



มาตราส่วน

ผังระบายน้ำเสียโครงการ

1:1250

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 16th FLOOR, SIBPHAYO BLDG. 475 SRB AYUTHAYA RD. RAJTHEV, BANGKOK 10400 TEL. (662)201-3005-8 FAX:(662)201-3004 ให้นำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครองเมือง ฝย.9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
อุมพร แยมศรवल ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
ผังระบายน้ำเสียโครงการ	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

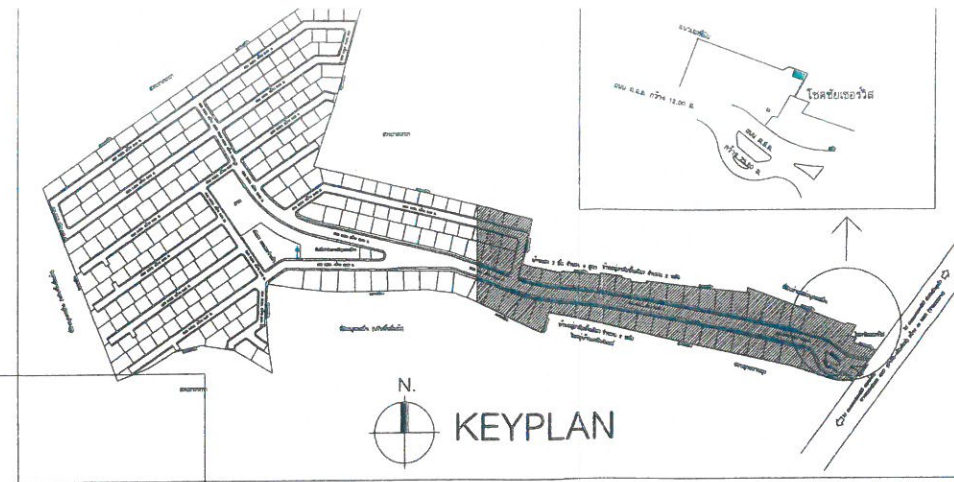
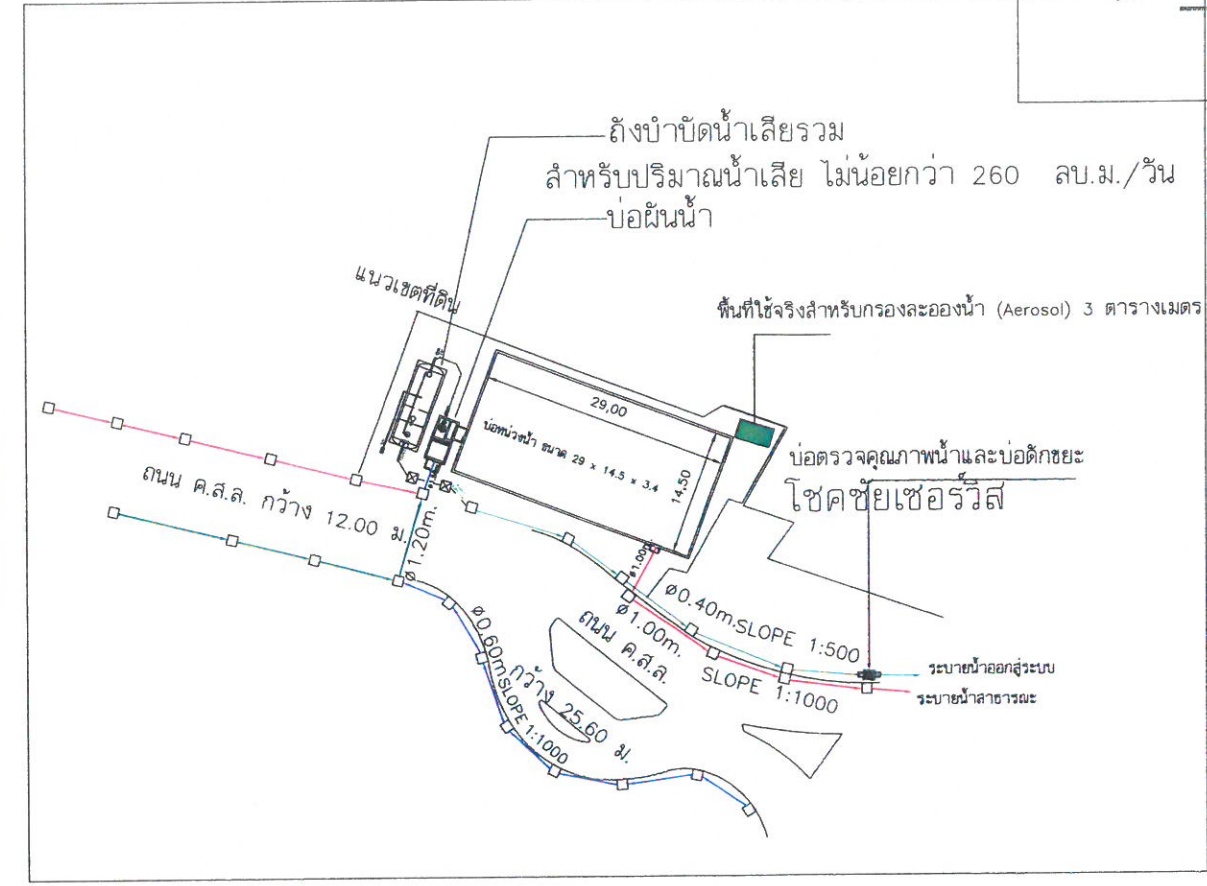
เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
□	บ่อพักระบายน้ำทิ้ง
⊞	บ่อตรวจคุณภาพน้ำรวม
→	ทิศทางการไหลของน้ำ
⊗	ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CP-1600
⊗	ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น CP-2000
⊞	ถังดักไขมัน รุ่น GT-40
⊞	บ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในครัวเรือนแต่ละหลัง
⊞	ถังบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ
⊞	บ่อผิวน้ำ
⊞	บ่อหน่วงน้ำ
→	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 600 มม.
→	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 800 มม.
→	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1000 มม.
→	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1200 มม.
→	แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1500 มม.

ส่วนขยายพารา



เดือน มกราคม 2563.....

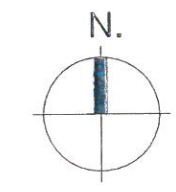
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SRIPIYO BLDG. 475 SRU AYUTTHAYA RD., RAJTHEV, BANGKOK 10400 TEL. (662) 201-3905-6 FAX (662) 201-3554 ให้นำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภส. 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครองเมือง สย. 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : อุมารพร แยมศรวล ภส. 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE : ผังระบายน้ำเสียโครงการ	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



อื่น (ปรับพื้นที่แล้ว)



ผังระบายน้ำเสียโครงการ

มาตราส่วน

94/117

1:1250

รูปที่ 7 ผังระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ (ต่อ)

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อณาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพฑิณ กฤตยาภิรมย์ ภสศ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครอบเมือง สถ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมาพร แย้มศรีสวัสดิ์ ภสศ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :
FOR INFORMATION
FOR CONSTRUCTION
FOR SUBMISSION
FOR ASBUILT
REVISION.....

DRAWING TITLE :
ผังระบายน้ำฝนโครงการ

HOUSE CODE : FACADE

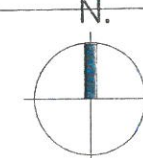
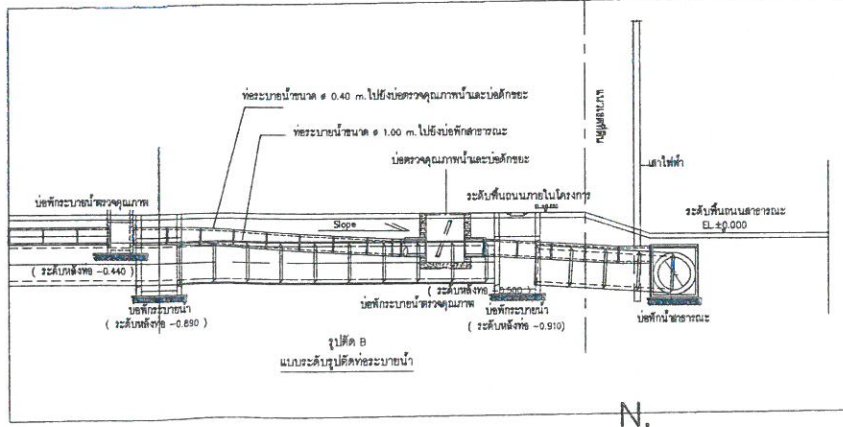
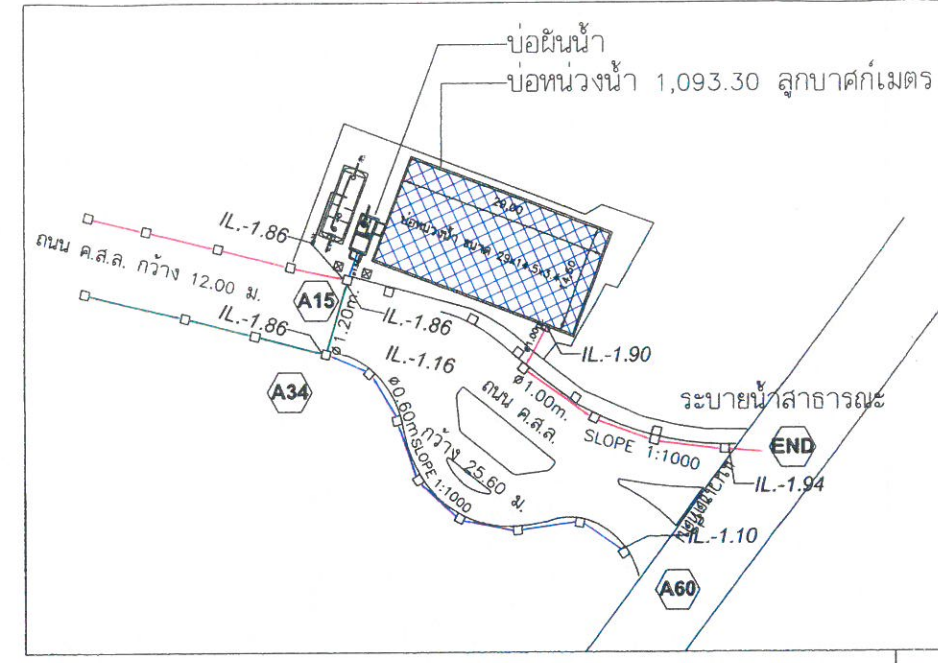
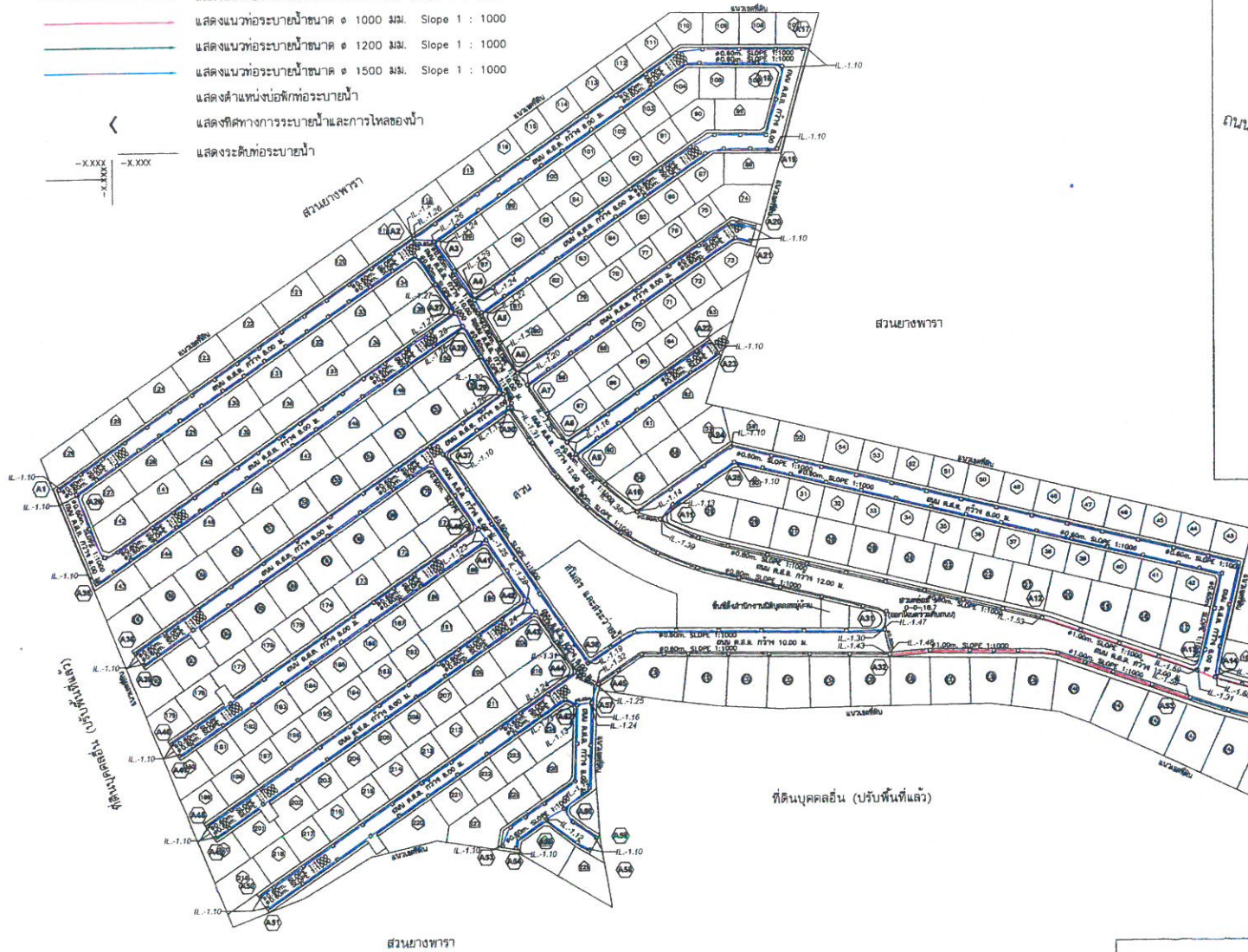
PROJECT NUMBER

DATE

DRAWING NO. : PARKING

สัญลักษณ์

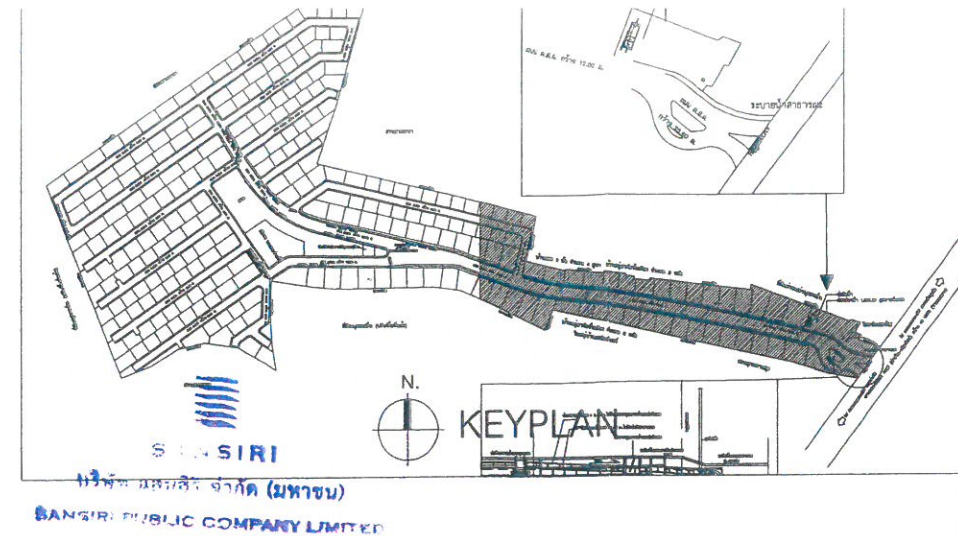
- แสดงแนวเขตที่ดิน
- แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 600 มม. Slope 1 : 1000
- แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 800 มม. Slope 1 : 1000
- แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1000 มม. Slope 1 : 1000
- แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1200 มม. Slope 1 : 1000
- แสดงแนวท่อระบายน้ำขนาด ๑ 1500 มม. Slope 1 : 1000
- แสดงตำแหน่งบ่อพักท่อระบายน้ำ
- แสดงทิศทางการระบายน้ำและการไหลของน้ำ
- แสดงระดับท่อระบายน้ำ



ผังระบายน้ำฝนโครงการ

มาตราส่วน

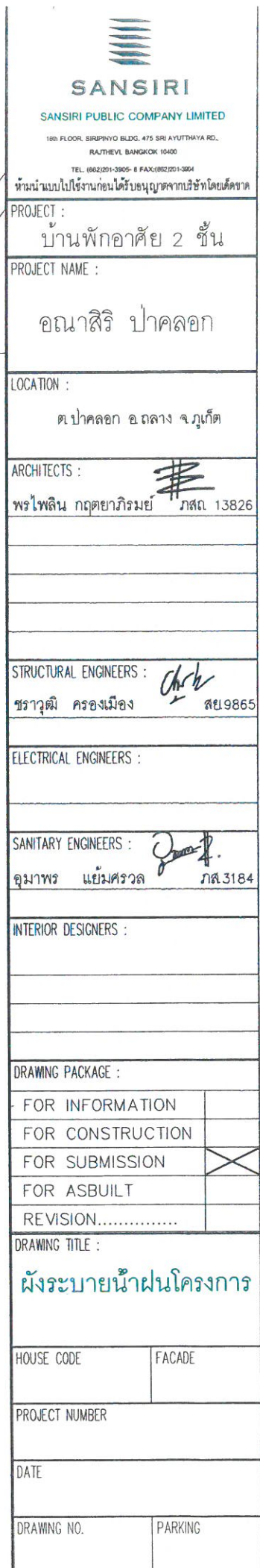
1:1250



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



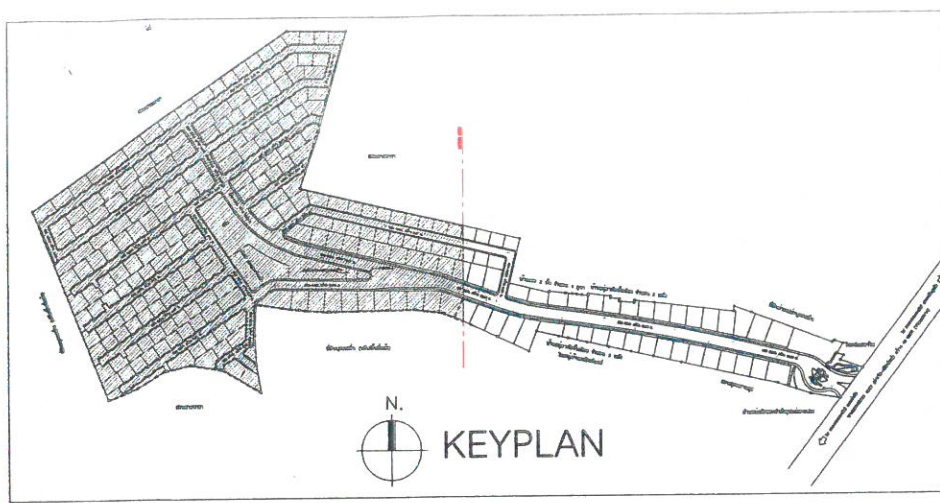
รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งบ่อน้ำมัน (ต่อ)

96/117

ผังระบายน้ำฝนโครงการ

มาตราส่วน

1:1250



N. KEYPLAN

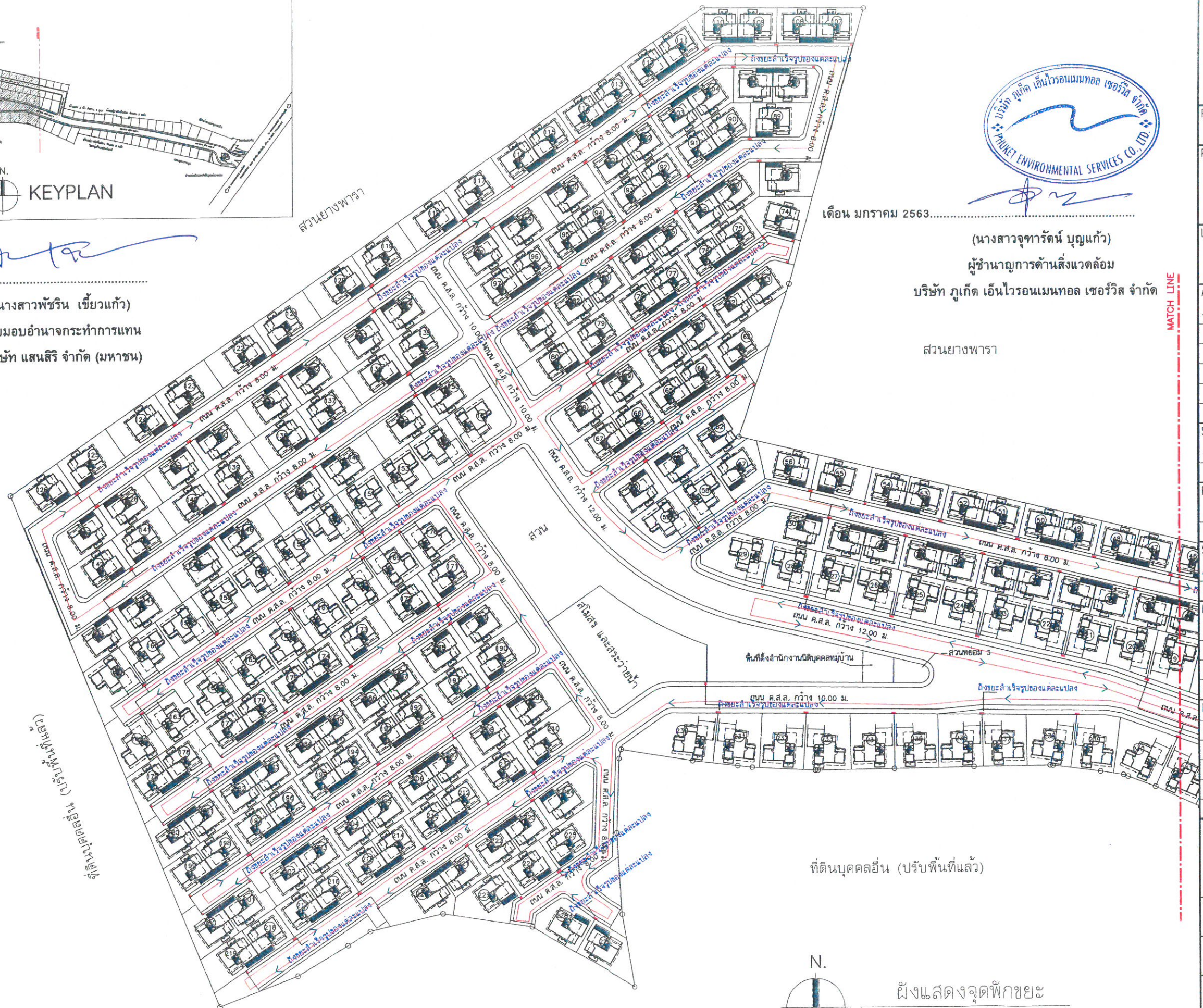
เดือน มกราคม 2563.....

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



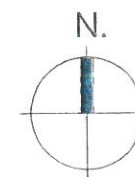
เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ส่วนยางพารา



ผังแสดงจุดพักขยะ

มาตราส่วน 1:1250

97/117

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SIRIPHYO BLDG. 475 SR AYUTHAYA RD., RAJTHEVE, BANGKOK 10400 TEL. (06) 2251-2005-6 FAX (06) 2251-3004 ทำนํานับใบไปรษณียบก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อณาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพฑิณ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
อุมพาริ แยมศรวล ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
ผังแสดงจุดพักขยะ	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

รูปที่ 9 ตำแหน่งถังมูลฝอยสำเร็จรูปในแต่ละบ้านและเส้นทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย

ส่วนยางพารา

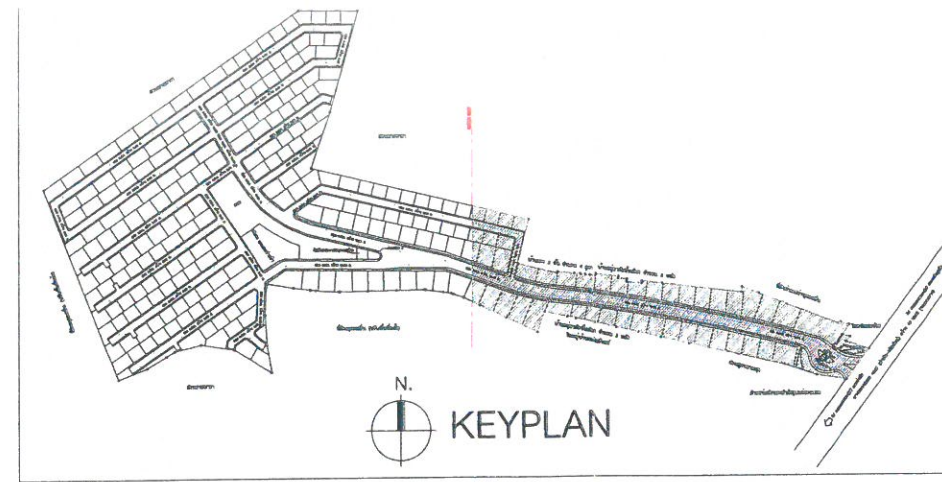
MATCH LINE

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
18th FLOOR, SIRIPHYO BLDG. 475 SRJ AYUTTHAYA RD.,
RAJTHEVE, BANGKOK 10400
TEL. (662) 201-3605-6 FAX: (662) 201-3604

หน้างานปฏิบัติงานได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภส. 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครองเมือง สย. 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมภาพร แยมศรกุล ภส. 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

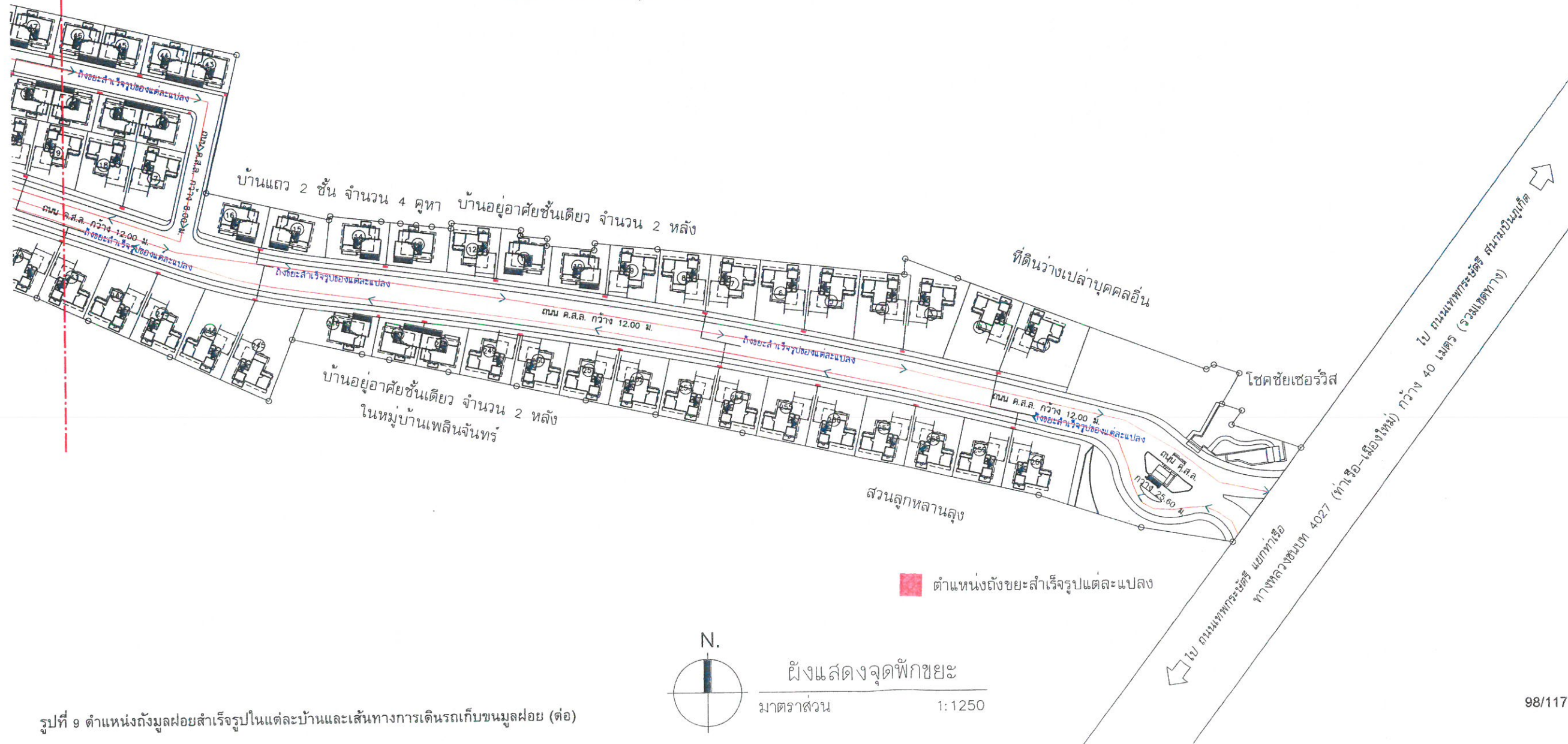
DRAWING TITLE :
ผังแสดงจุดพักขยะ

HOUSE CODE FACADE

PROJECT NUMBER

DATE

DRAWING NO. PARKING



รูปที่ 9 ตำแหน่งถังมูลฝอยสำเร็จรูปในแต่ละบ้านและเส้นทางการเดินรถเก็บขนมูลฝอย (ต่อ)

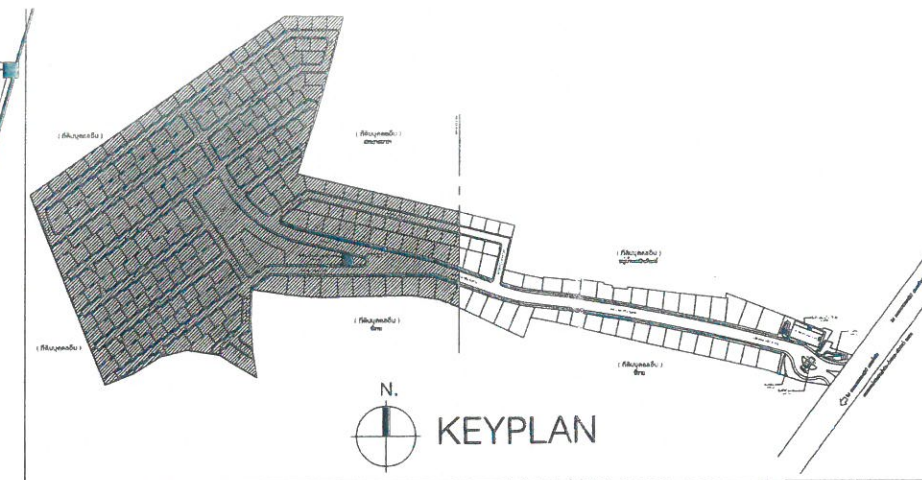
เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สวนยางพารา



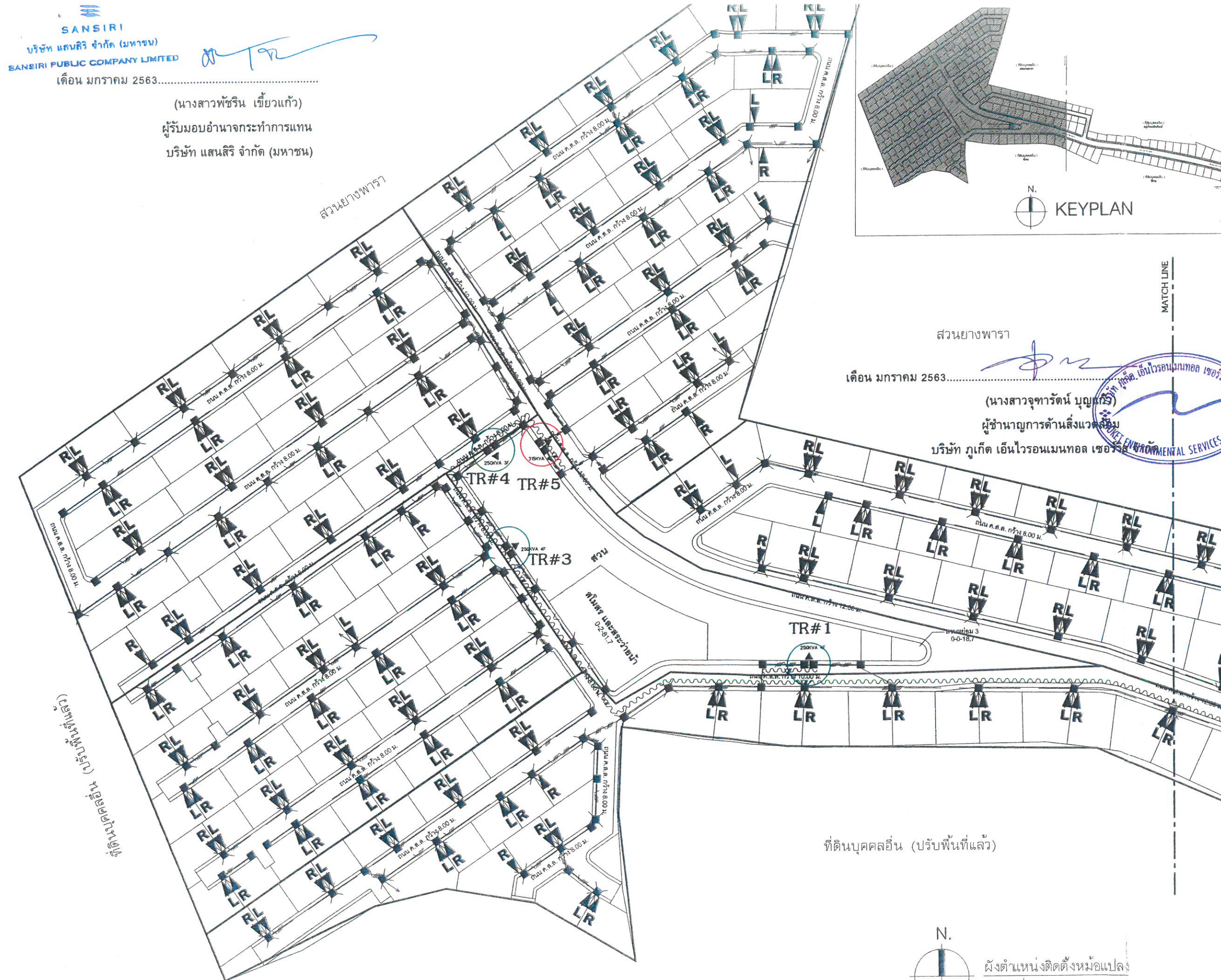
สวนยางพารา

เดือน มกราคม 2563.....

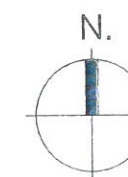
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินบุคคลอื่น (ปรับพื้นที่แล้ว)



ผังตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลง
มาตราส่วน 1:1250

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อณาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ดงหลวง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภส. 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครองเมือง ฝย. 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมพร แยมศิริสวัสดิ์ ภส. 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

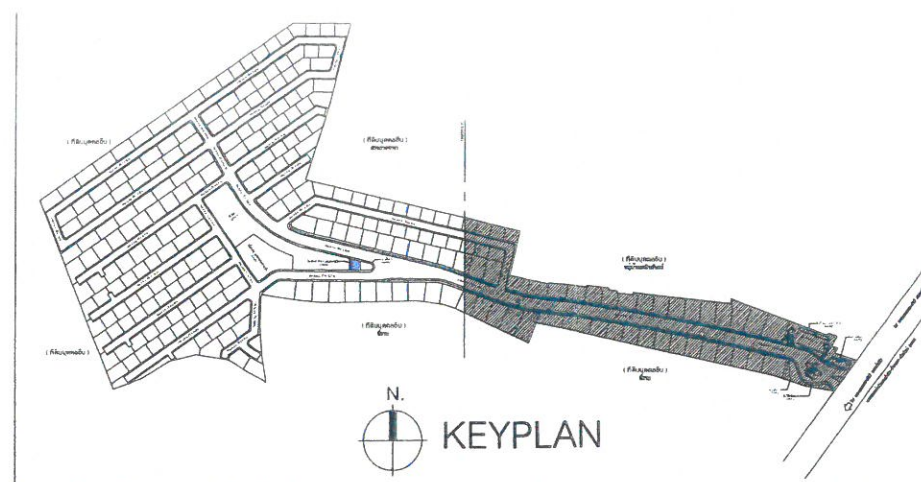
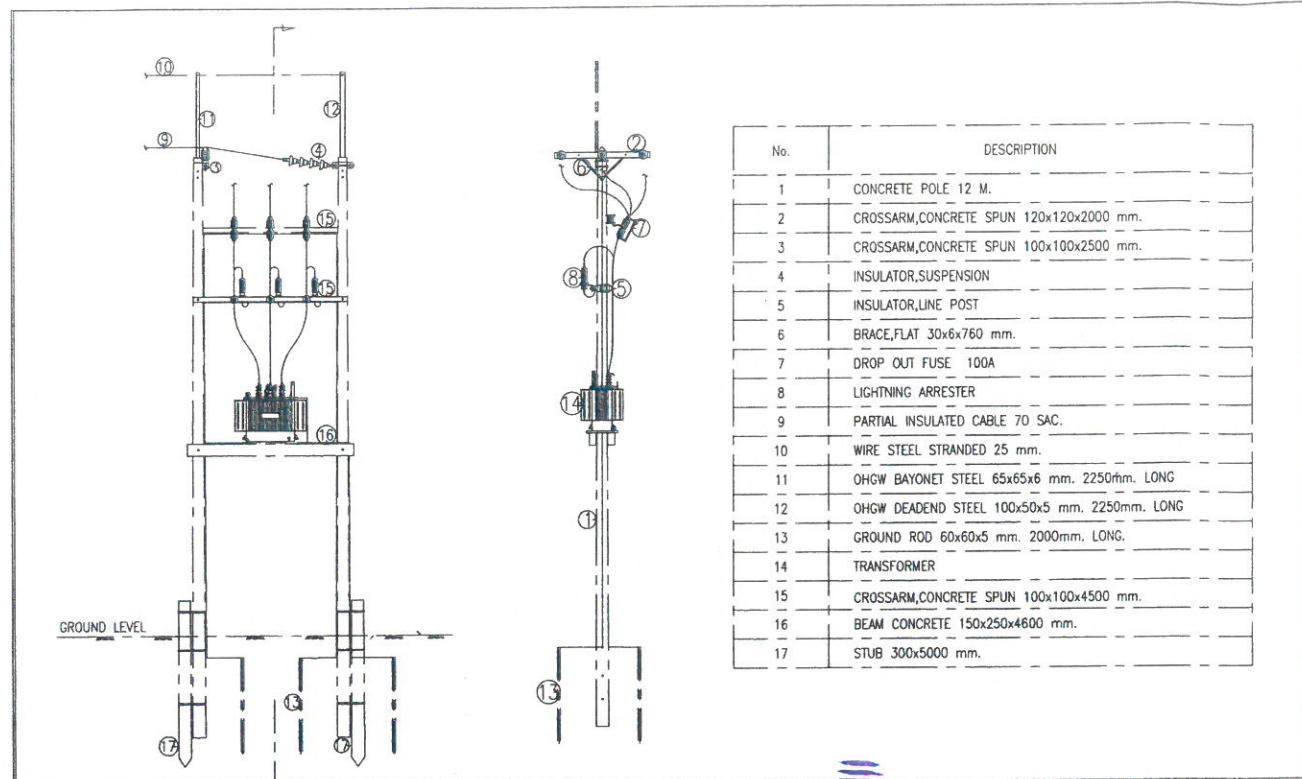
DRAWING TITLE :
ผังตำแหน่งติดตั้ง
หม้อแปลงไฟฟ้า

HOUSE CODE FACADE

PROJECT NUMBER

DATE

DRAWING NO. PARKING



OWNER / DESIGNER :

SANSIRI

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

18th FLOOR, SUREPICO BLDG. 475 SRP AYUTTHAYA RD.
RAJTHEVEI BANGKOK 10400

TEL: (082201)3900-8 FAX: (082201)3904

ท่านแนบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :

พรไพลิน กฤตยาภิรมย์ ภสช. 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :

ชราวุฒิ ครองเมือง สชบ. 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

อุมพร แย้มศรีวัด ภสช. 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

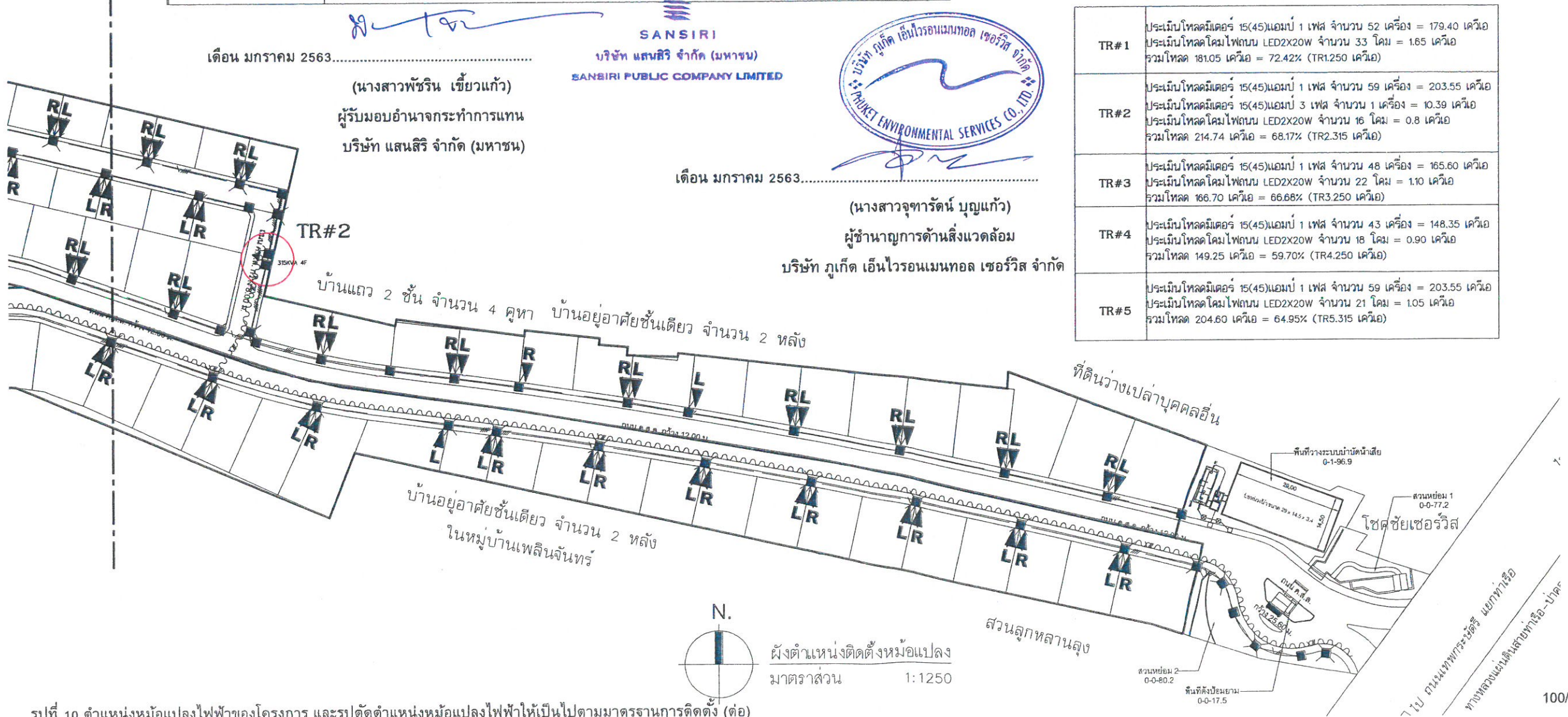
DRAWING TITLE :

ผังตำแหน่งติดตั้ง
หม้อแปลงไฟฟ้า

HOUSE CODE	FAÇADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

สัญลักษณ์	รายการ
	เสาคอนกรีต 9 ม.
	เสาคอนกรีต 12 ม.
	สายไฟแรงต่ำ 25.95 AW
	สายไฟแรงสูง 250HGW, 50SAC

TR#1	ประเมินโหลดคัมเดอร 15(45)แอมป์ 1 เฟส จำนวน 52 เครื่อง = 179.40 เควีเอ ประเมินโหลดโคมไฟถนน LED2X20W จำนวน 33 โคม = 1.65 เควีเอ รวมโหลด 181.05 เควีเอ = 72.42% (TR1.250 เควีเอ)
TR#2	ประเมินโหลดคัมเดอร 15(45)แอมป์ 1 เฟส จำนวน 59 เครื่อง = 203.55 เควีเอ ประเมินโหลดโคมไฟถนน LED2X20W จำนวน 16 โคม = 0.8 เควีเอ รวมโหลด 214.74 เควีเอ = 68.17% (TR2.315 เควีเอ)
TR#3	ประเมินโหลดคัมเดอร 15(45)แอมป์ 1 เฟส จำนวน 48 เครื่อง = 165.60 เควีเอ ประเมินโหลดโคมไฟถนน LED2X20W จำนวน 22 โคม = 1.10 เควีเอ รวมโหลด 166.70 เควีเอ = 66.68% (TR3.250 เควีเอ)
TR#4	ประเมินโหลดคัมเดอร 15(45)แอมป์ 1 เฟส จำนวน 43 เครื่อง = 148.35 เควีเอ ประเมินโหลดโคมไฟถนน LED2X20W จำนวน 18 โคม = 0.90 เควีเอ รวมโหลด 149.25 เควีเอ = 59.70% (TR4.250 เควีเอ)
TR#5	ประเมินโหลดคัมเดอร 15(45)แอมป์ 1 เฟส จำนวน 59 เครื่อง = 203.55 เควีเอ ประเมินโหลดโคมไฟถนน LED2X20W จำนวน 21 โคม = 1.05 เควีเอ รวมโหลด 204.60 เควีเอ = 64.95% (TR5.315 เควีเอ)



ผู้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลง
มาตราส่วน 1:1250

รูปที่ 10 ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ และรูปติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้ง (ต่อ)

เดือน มกราคม 2563.....

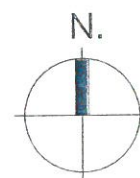
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

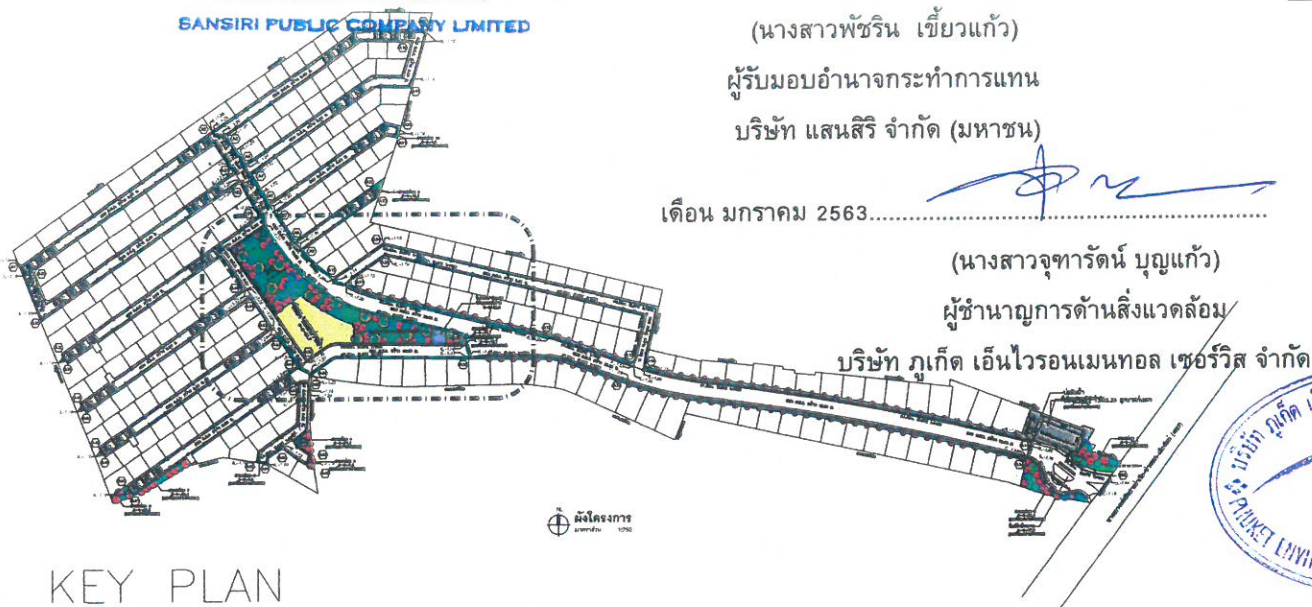


 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SPPHYO BLDG. 475 SRI AYUTHAYA RD. RAJTHEVEH, BANGKOK 10400 TEL (662) 201-3905-6 FAX (662) 201-3904 ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : ชุมพร แยมศรวล ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่โครงการ
มาตราส่วน 1:1250

รูปที่ 11 เส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการไปสู่พื้นที่ภายนอก



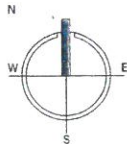
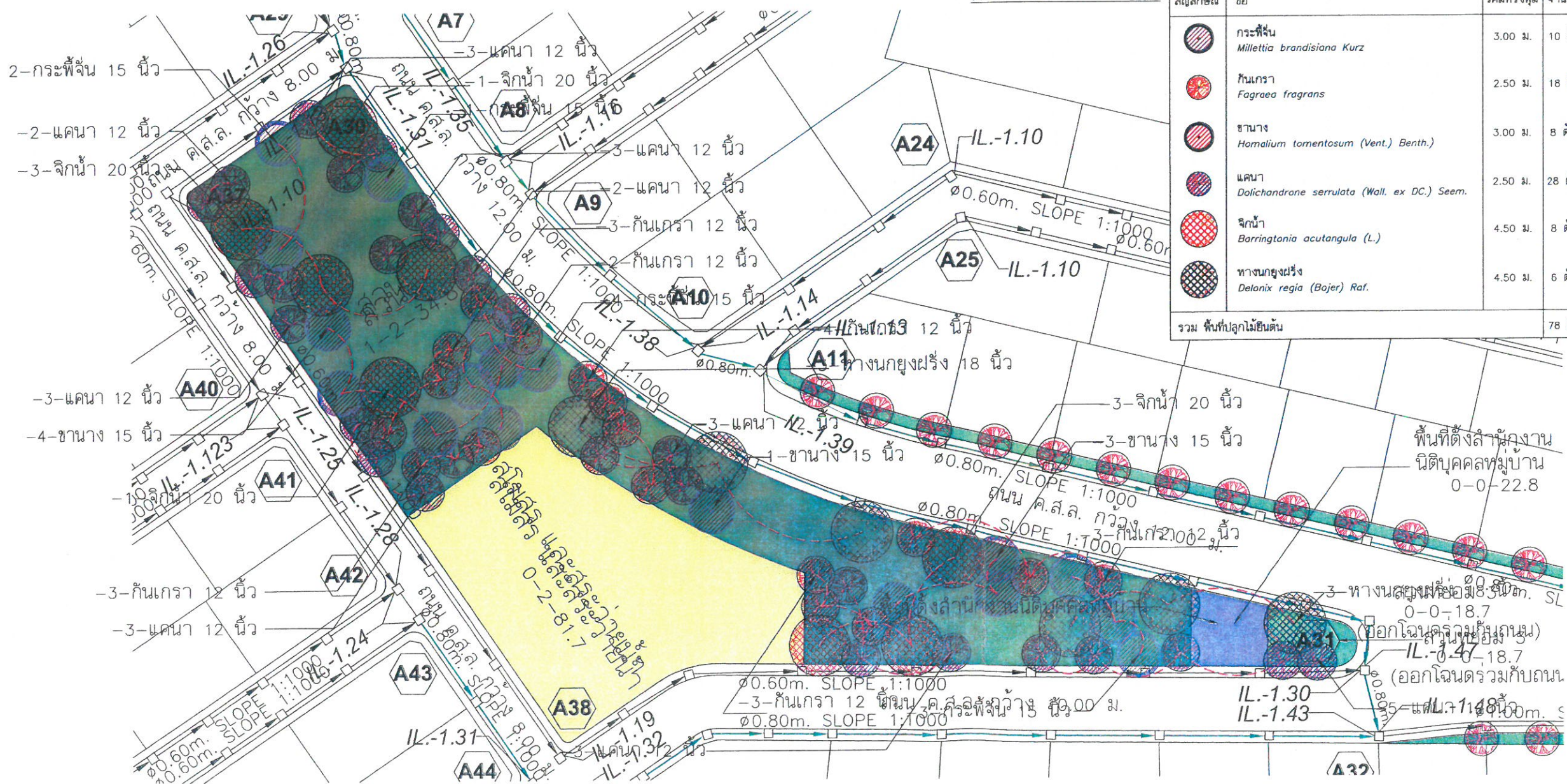
KEY PLAN



ขนาดทรงพุ่ม	5.00 ม.	ขนาดทรงพุ่ม	6.00 ม.	ขนาดทรงพุ่ม	9.00 ม.
จำนวน	-46-	จำนวน	-18-	จำนวน	-14-
ขนาดลำต้น	10" - 12"	ขนาดลำต้น	12"	ขนาดลำต้น	18-20"
พื้นที่ปกคลุม	183.92	พื้นที่ปกคลุม	108.09	พื้นที่ปกคลุม	140.95
รวม	432.96 ตารางวา				

ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	รัศมีทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	กระพี้จีน <i>Miletia brandisiana Kurz</i>	3.00 ม.	10 ต้น	60.05 ตร.ว.
	กันเกรา <i>Fagraea fragrans</i>	2.50 ม.	18 ต้น	71.97 ตร.ว.
	ชานาง <i>Homalium tomentosum (Vent.) Benth.</i>	3.00 ม.	8 ต้น	48.04 ตร.ว.
	แคนนา <i>Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.</i>	2.50 ม.	28 ต้น	111.95 ตร.ว.
	จิกน้ำ <i>Barringtonia acutangula (L.)</i>	4.50 ม.	8 ต้น	80.54 ตร.ว.
	หางนกยูงฝรั่ง <i>Delanix regia (Bojer) Raf.</i>	4.50 ม.	6 ต้น	60.41 ตร.ว.
รวม	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น		78 ต้น	432.96 ตร.ว.



ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน

รูปที่ 12 ผังการ зонированиеของพื้นที่สีเขียวกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 1

1 : 300

OWNER / DESIGNER :

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
16th FLOOR, SRRPHNYO BLDG. 475 SRU AYUTTHAYA RD.
RAUTHEVI, BANGKOK, 10400
TEL: (0622) 3905-6 FAX: (0622) 3901-3904

ท่านมอบหมายงานให้รับอนุญาตจากบริษัทโดยมีผล

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อณาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพสิณ กฤตยาภิรมย์ ภสธ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภสธ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมาพร แยมศรีสวัสดิ์ ภสธ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

DRAWING TITLE :
ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



รายละเอียด

- พื้นที่สวนสาธารณะ = 157.42 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม = 114.74 ตารางวา
พื้นที่เหลือเปล่า 10 % = 11.48 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุมหักจากพื้นที่เหลือเปล่า 10% = 103.26 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม 25 % ของพื้นที่สวนสาธารณะ = 39.36 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม ของพื้นที่สวนสาธารณะตามจริง = 103.26 ตารางวา

สัญลักษณ์

สัญลักษณ์	ขนาดทรงพุ่ม	ขนาดทรงพุ่ม	ขนาดทรงพุ่ม
	5.00 ม.		6.00 ม.
	9.00 ม.		
จำนวน	-14-	จำนวน	-8-
ขนาดลำต้น	12"	ขนาดลำต้น	15"
พื้นที่ปกคลุม	57.34	พื้นที่ปกคลุม	41.76
รวม	114.74 ตารางวา		

OWNER / DESIGNER :

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
16th FLOOR, SRIPYNO BLDG. 475 SRP AYUTTHAYA RD.,
RAJTHEV, BANGKOK 10420
TEL. (062) 201-3905-6 FAX: (062) 201-3904
หน้าแบบไปรษณีย์ก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ดาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพลิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมภาพร แยมศิริกุล ภูสณ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

DRAWING TITLE :
ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

ตารางแสดงไม้ยืนต้น

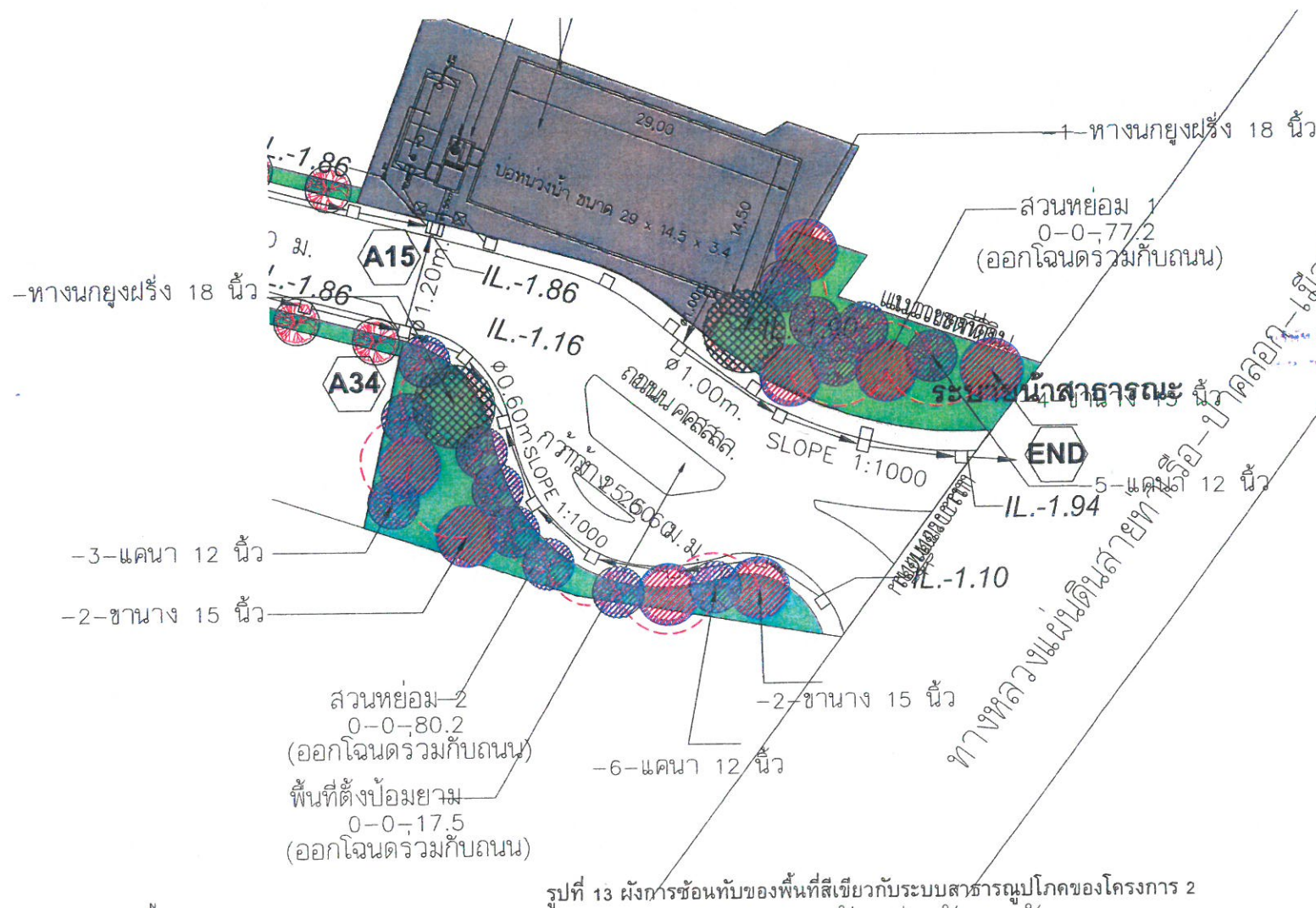
สัญลักษณ์	ชื่อ	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	ชานาง <i>Homalium tomentosum (Vent.) Benth.</i>	3.00 ม.	8 ต้น	41.76 ตร.ว.
	แคนา <i>Dalichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.</i>	2.50 ม.	14 ต้น	57.34 ตร.ว.
	ทางนกยูงฝรั่ง <i>Delonix regia (Bojer) Raf.</i>	4.50 ม.	2 ต้น	15.64 ตร.ว.
รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น			24 ต้น	114.74 ตร.ว.

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน

1 : 300

รายละเอียด

- 1.พื้นที่สวนสาธารณะ = 87.57 ตารางวา
- 2.พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม = 72.23 ตารางวา
พื้นที่เหลือเปล่า 10 % = 7.22 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุมหักจากพื้นที่เหลือเปล่า 10% = 65.01 ตารางวา
- 3.พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม 25 % ของพื้นที่สวนสาธารณะ = 21.89 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม ของพื้นที่สวนสาธารณะตามจริง = 65.01 ตารางวา

สัญลักษณ์

	ขนาดทรงพุ่ม 5.00 ม.		ขนาดทรงพุ่ม 6.00 ม.
	จำนวน -15-		จำนวน -4-
	ขนาดลำต้น 12"		ขนาดลำต้น 15"
	พื้นที่ปกคลุม 53.77		พื้นที่ปกคลุม 18.46
รวม		72.23 ตารางวา	

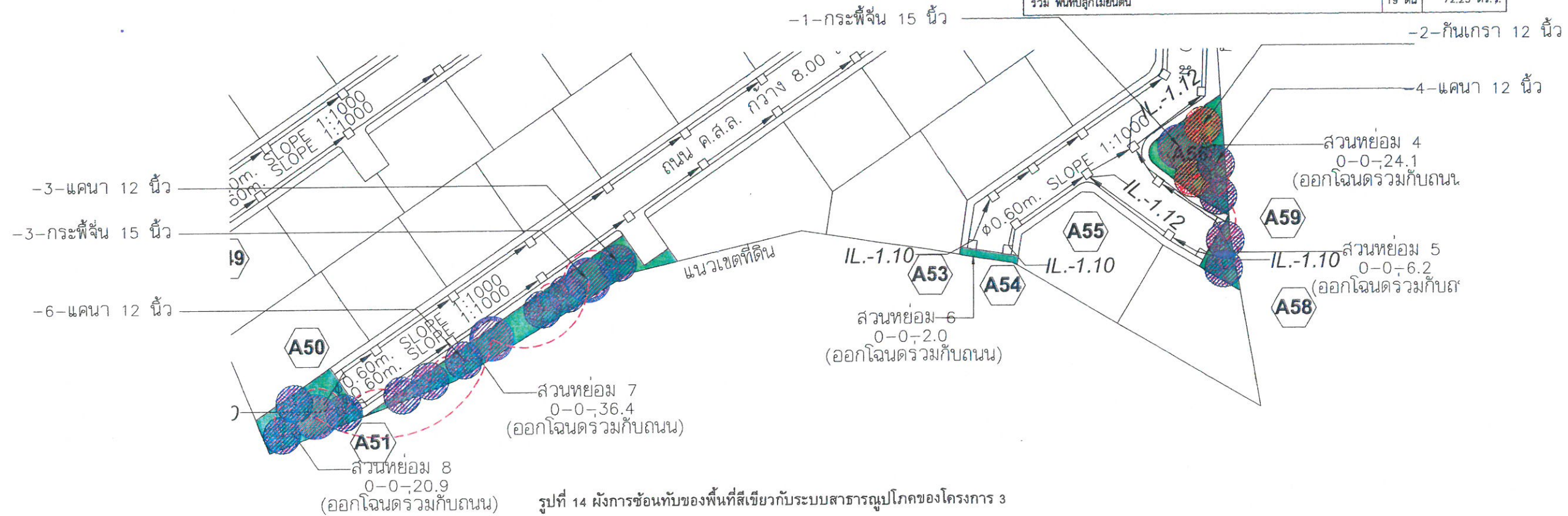
ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	รหัสทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	กระพี้จั่น <i>Homalium tomentosum (Vent.) Benth.</i>	3.00 ม.	4 ต้น	18.46 ตร.ว.
	ก้นกระวี่ <i>Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.</i>	2.50 ม.	2 ต้น	7.17 ตร.ว.
	แคนนา <i>Homalium tomentosum (Vent.) Benth.</i>	2.50 ม.	13 ต้น	46.60 ตร.ว.
รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น			19 ต้น	72.23 ตร.ว.

-1-กระพี้จั่น 15 นิ้ว

-2-ก้นกระวี่ 12 นิ้ว

-4-แคนนา 12 นิ้ว

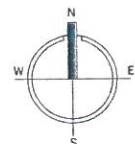


รูปที่ 14 ผังการซ้อนทับของพื้นที่สีเขียวกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 3

ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน

1 : 300



OWNER / DESIGNER :

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
16th FLOOR, SIRIPHYO BLDG. 475 SRU AYUTHAYA RD.,
RAJTHEV, BANGKOK 10400
TEL. (062) 001-3805-6 FAX: (062) 001-3604
ท่านมอบหมายให้เรารับงานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโยธาธิการ

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมพร แยมศรวล ภูสณ 3184

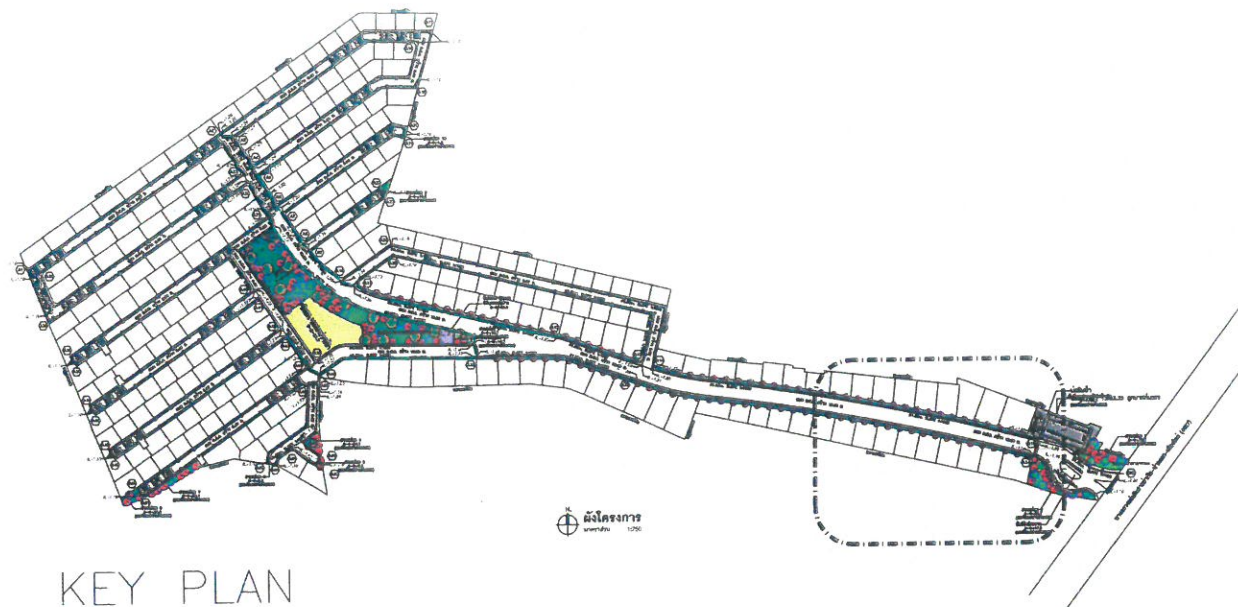
INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

DRAWING TITLE :
ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



รายละเอียด

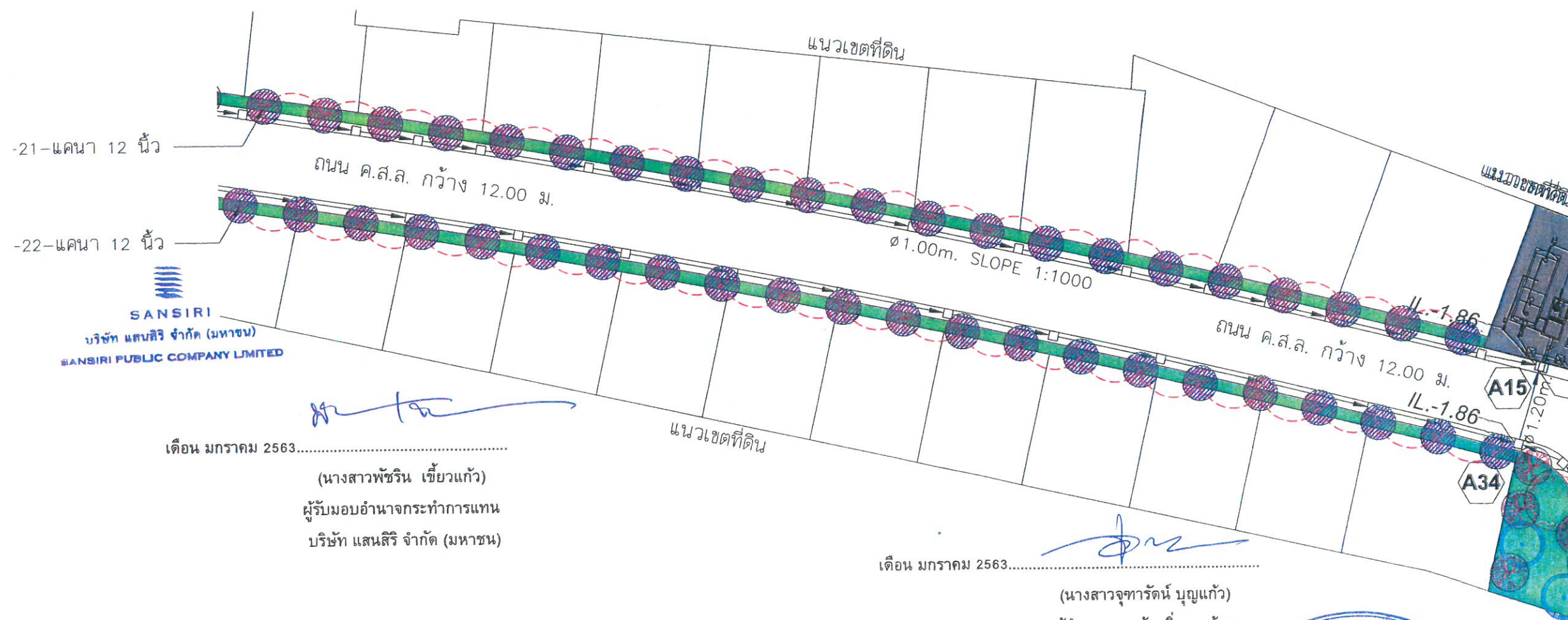
- พื้นที่ส่วนสาธารณะ = 128.39 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม = 71.81 ตารางวา
พื้นที่เหลือเปล่า 10 % = 7.18 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุมหักจากพื้นที่เหลือเปล่า 10% = 64.63 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม 25 % ของพื้นที่ส่วนสาธารณะ = 32.09 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม ของพื้นที่ส่วนสาธารณะตามจริง = 64.63 ตารางวา

สัญลักษณ์

	ขนาดทรงกลม	5.00 ม.
	จำนวน	-43-
	ขนาดลำต้น	12"
	พื้นที่ปกคลุม	71.81
รวม		71.81 ตารางวา

ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	รัศมีทรงกลม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	แคนา Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.	2.50 ม.	43 ต้น	71.81 ตร.ว.
รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น				43 ต้น 71.81 ตร.ว.

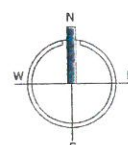


เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

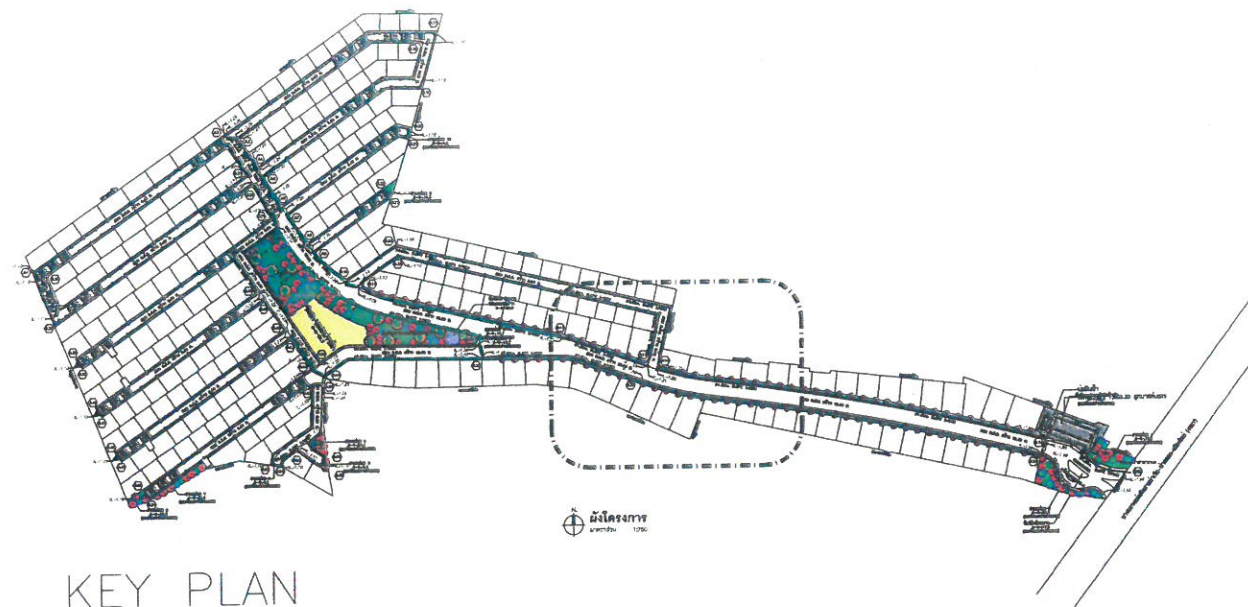
เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงแบบส่วนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 300

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 15th FLOOR, SURIYAYO BLDG. 475 SRI AYUTHAYA RD., RAJTHEVE, BANGKOK 10400 TEL. (062) 251-3605-8 FAX (062) 251-3604 ให้นำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ดงใหญ่ จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครองเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : อุมพร แย้มศรีสวัสดิ์ ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE : ผังแสดงแบบส่วนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



KEY PLAN

รายละเอียด

- พื้นที่สวนสาธารณะ = 87.98 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม = 51.77 ตารางวา
พื้นที่เหลือล้น 10 % = 5.17 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุมหักจากพื้นที่เหลือล้น 10% = 46.6 ตารางวา
- พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม 25 % ของพื้นที่สวนสาธารณะ = 21.99 ตารางวา
พื้นที่ถูกไม้ยืนต้นปกคลุม ของพื้นที่สวนสาธารณะตามจริง = 46.6 ตารางวา

สัญลักษณ์

	ขนาดทรงกลม	5.00 ม.
	จำนวน	-31-
	ขนาดลำต้น	12"
	พื้นที่ปกคลุม	51.77
รวม		51.77 ตารางวา

ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	รหัสทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	แคนา <i>Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.</i>	2.50 ม.	31 ต้น	51.77 ตร.ว.
รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น			31 ต้น	51.77 ตร.ว.

-4-แคนา Ø 12 นิ้ว

-17-แคนา Ø 12 นิ้ว

10-แคนา Ø 12 นิ้ว

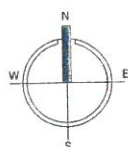
SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

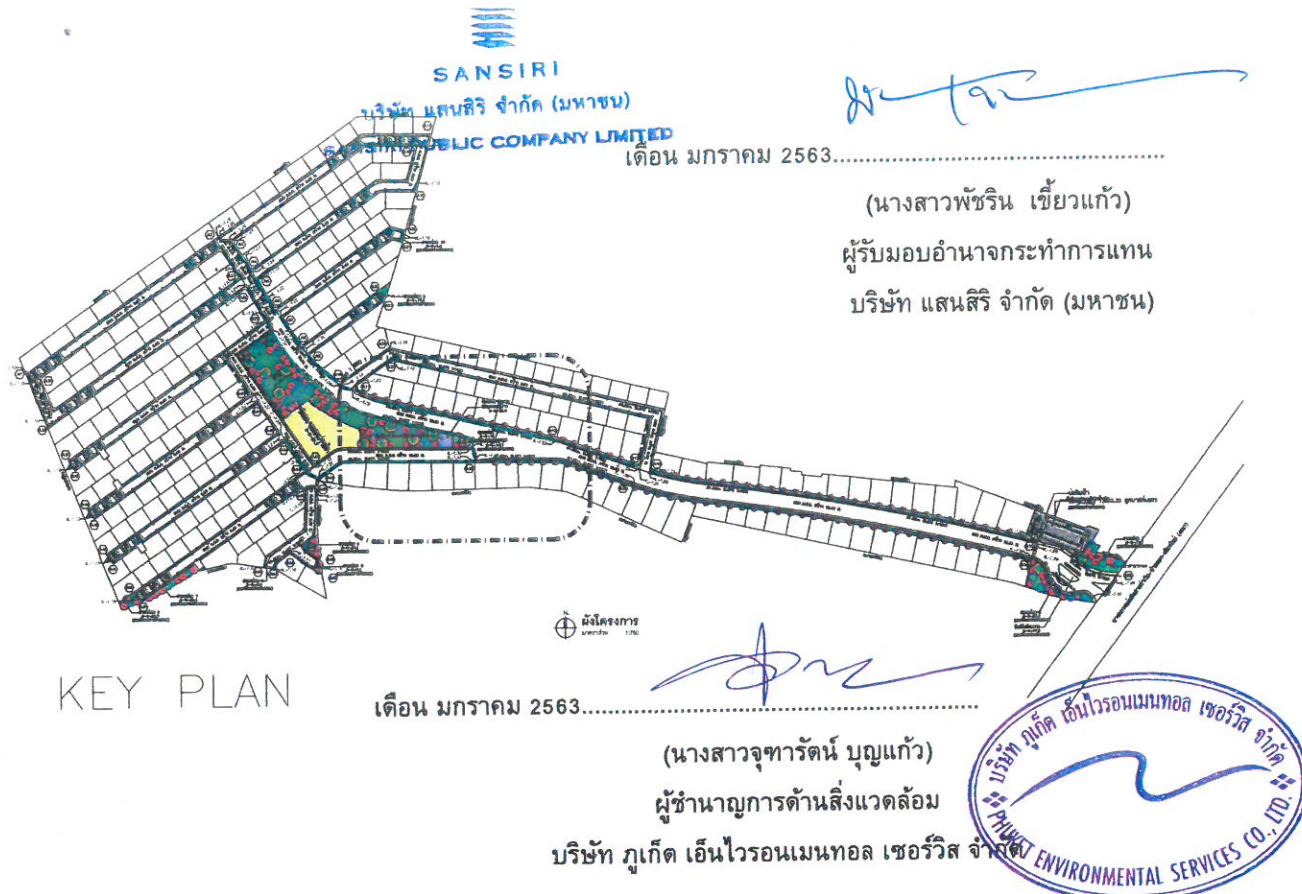
มาตราส่วน

1 : 300

รูปที่ 16 ผังการซ้อนทับของพื้นที่สีเขียวกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 5

106/117

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SRIPIYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD. RAJTHEV, BANGKOK 10400 TEL. (662) 251-3825-8 FAX (662) 251-3864 ทำนันทนบไปโรงงานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อณาสิริ ป่าคลอง	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอง อ.ดาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพฑูริย์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
อุมพร แยมศรวล ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



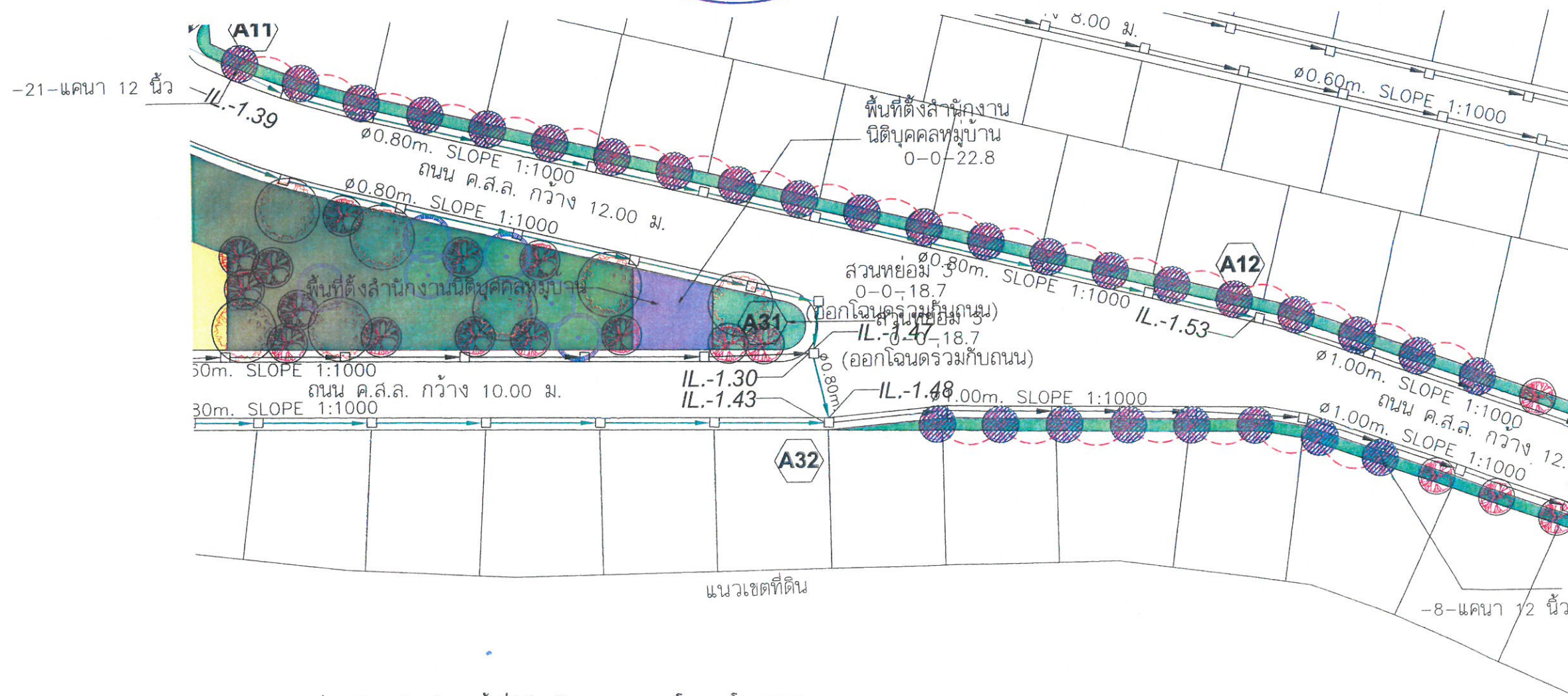
- รายละเอียด
- พื้นที่สวนสาธารณะ = 90.18 ตารางวา
 - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นปกคลุม = 48.43 ตารางวา
พื้นที่เหลือไม้ 10 % = 4.84 ตารางวา
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นปกคลุมหักจากพื้นที่เหลือไม้ 10% = 43.59 ตารางวา
 - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นปกคลุม 25 % ของพื้นที่สวนสาธารณะ = 22.54 ตารางวา
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นปกคลุม ของพื้นที่สวนสาธารณะตามจริง = 43.59 ตารางวา

สัญลักษณ์

	ขนาดทรงพุ่ม	5.00 ม.
	จำนวน	-29-
	ขนาดลำต้น	12"
	พื้นที่ปกคลุม	48.43
	รวม	48.43 ตารางวา

ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชนิดทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	แคนา <i>Dolichandrone serrulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.	2.50 ม.	29 ต้น	48.43 ตร.ว.
	รวม พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น		29 ต้น	48.43 ตร.ว.

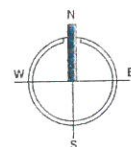


รูปที่ 17 ผังการซ้อนทับของพื้นที่สีเขียวกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 6

ผังแสดงแบบสวนสาธารณะและพื้นที่ไม้ยืนต้น

มาตราส่วน

1 : 300



OWNER / DESIGNER :

SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
18th FLOOR, SHIRIPYIO BLDG. 475 BRI AYUTTHAYA RD.,
RAJTHEVI, BANGKOK 10400
TEL. (06) 201-3095-8 FAX (06) 201-3094
ทำนํานับไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพสิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครองเมือง ภูสณ 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมพร แยมศิริสวัสดิ์ ภูสณ 3184

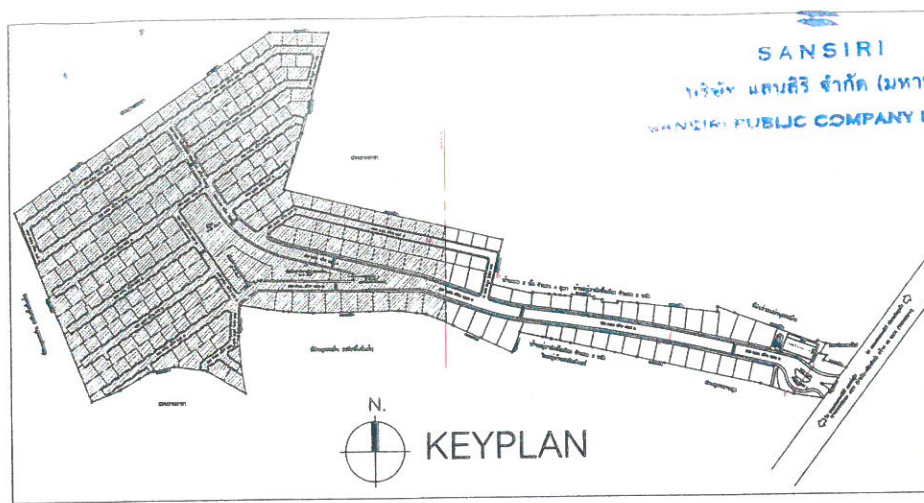
INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	

DRAWING TITLE :
ผังแสดงแบบสวนสาธารณะ
และพื้นที่ไม้ยืนต้น

HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING

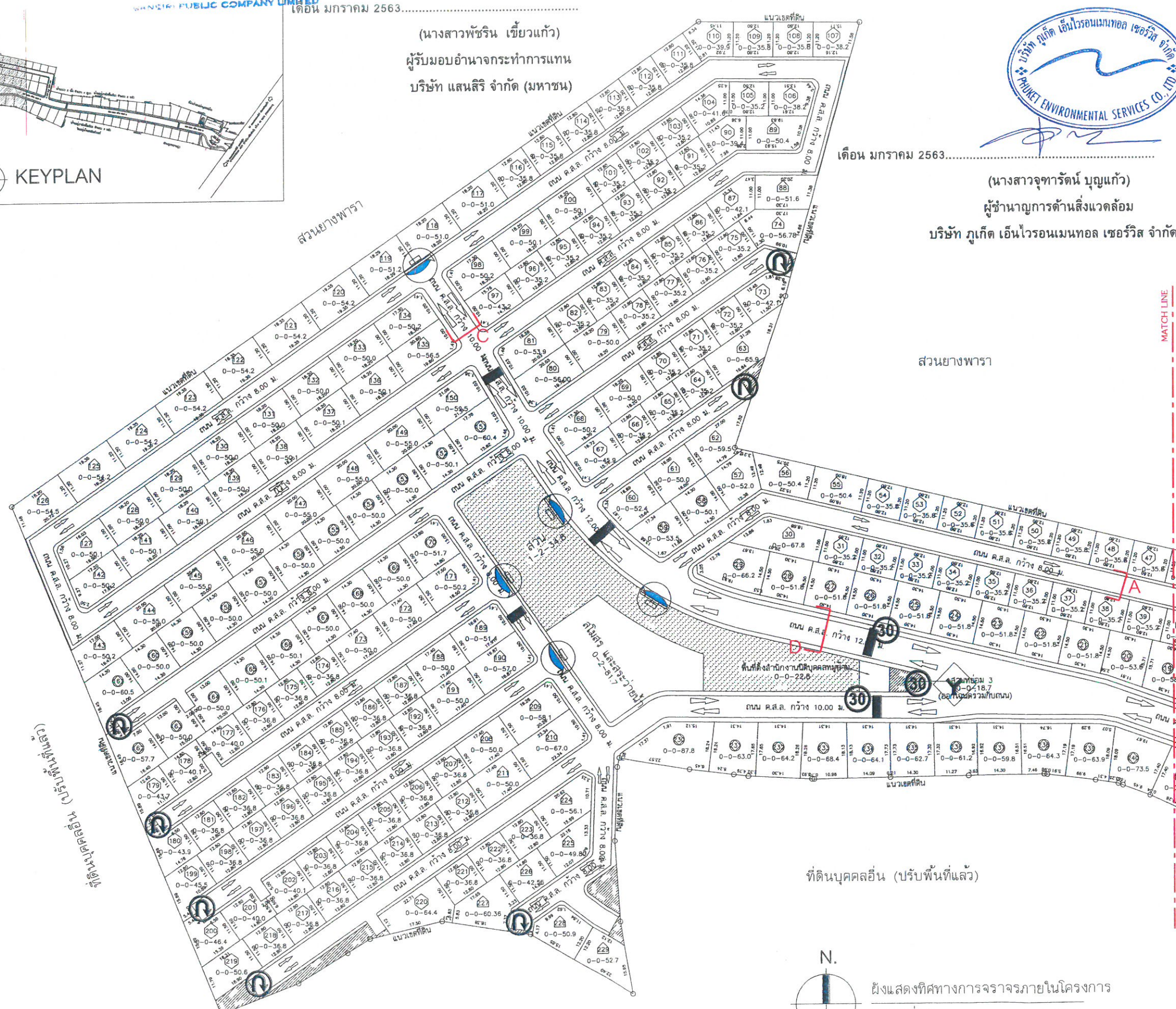


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ส่วนแยกพารา



เดือน มกราคม 2563

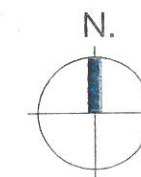
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ส่วนแยกพารา

MATCH LINE

ที่ดินบุคคลอื่น (ปรับพื้นที่แล้ว)

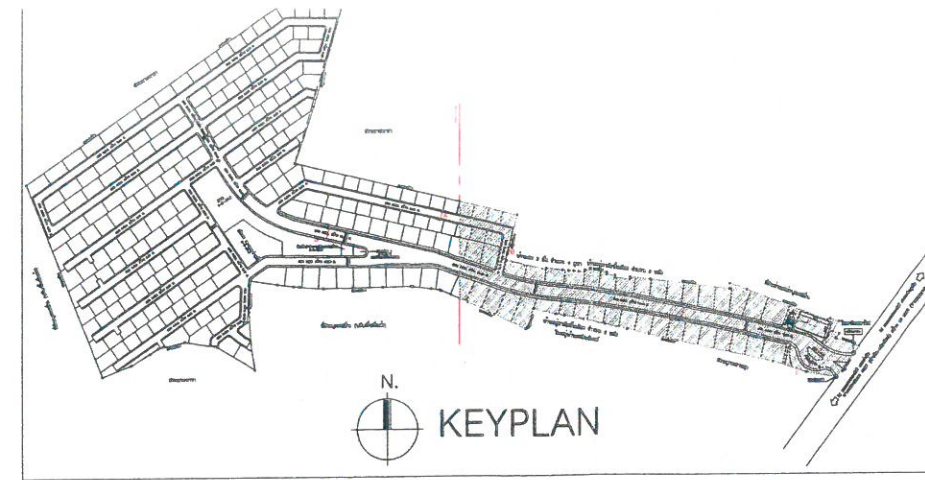


ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ
มาตราส่วน 1:1250

รูปที่ 18 ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ

ส่วนแยกพารา

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SIRSIRIYOD BLDG. 475 SRJ AYUTTHAYA RD. RAJTHAMMA, BANGKOK 10400 TEL. (06) 201-3805-8 FAX: (06) 201-3804 ท่านสามารถไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทได้โดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพฑิณ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครองเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : คณาพร ไย้มศรีวล ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE : ผังบริเวณโครงการ	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING



ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

PROJECT :
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :
อณาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :
ชราวุฒิ ครอบเมือง สย 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :
อุมาพร นัยมศรวล ภูสณ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :
FOR INFORMATION
FOR CONSTRUCTION
FOR SUBMISSION
FOR ASBUILT
REVISION.....

DRAWING TITLE :
ผังสัญลักษณ์

HOUSE CODE :
FACADE

PROJECT NUMBER

DATE

DRAWING NO. :
PARKING

เดือน มกราคม 2563.....

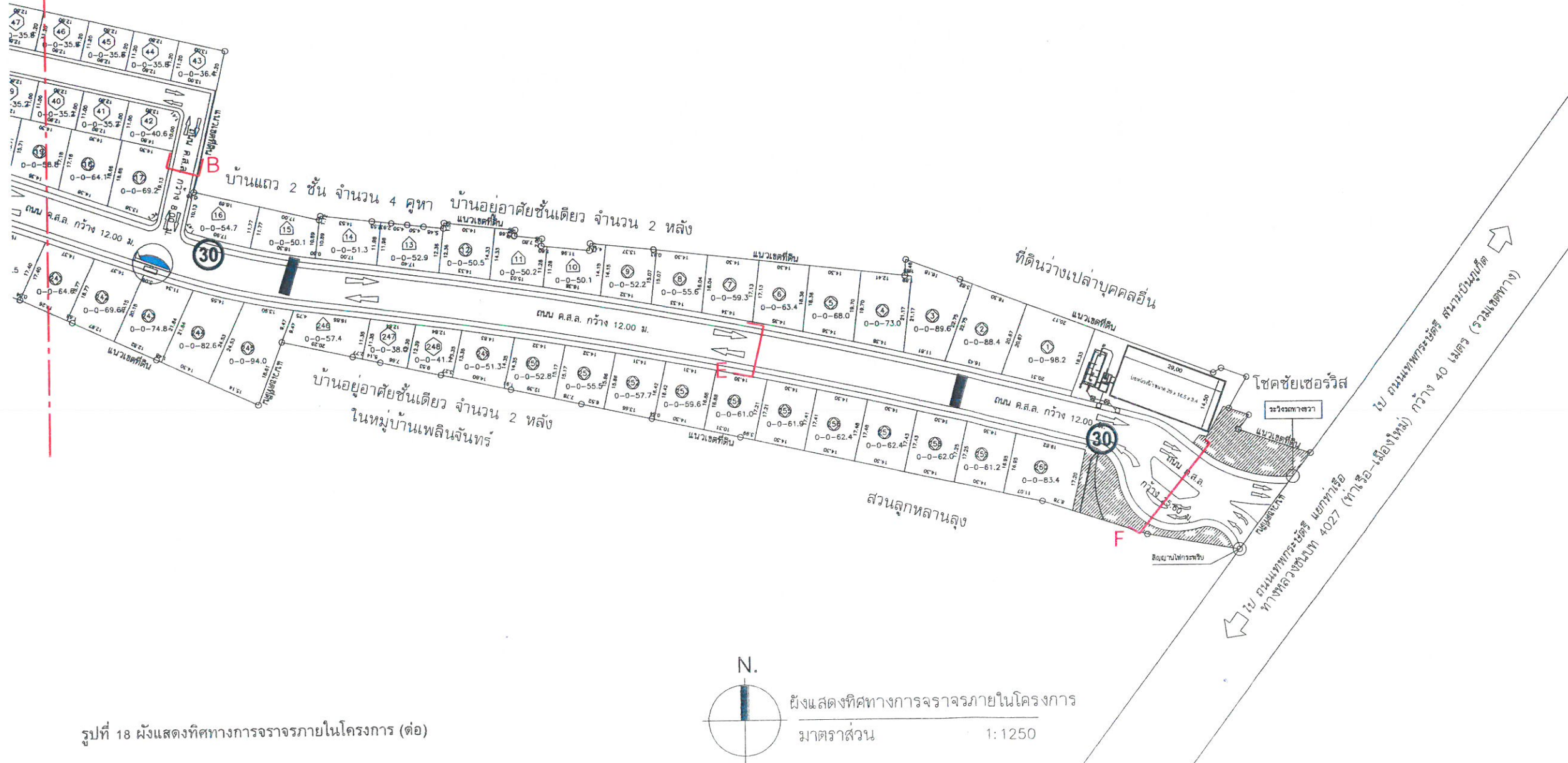
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 18 ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ (ต่อ)

ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ
มาตราส่วน 1:1250

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SIRIPYOD BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD., RAJTHEVI, BANGKOK 10400 TEL. (06) 201-3905-6 FAX (06) 201-3904	
PROJECT : อาคารสโมสร	
PROJECT NAME : อนุสาวรีย์ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพสิฐ กฤตยาภิรมย์ ภส. 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครองเมือง สย. 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : จันทรา ราโท ภส. 1464	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE : FOR INFORMATION FOR CONSTRUCTION FOR SUBMISSION ☒ FOR ASBUILT REVISION.....	
DRAWING TITLE : ผังบริเวณ	
HOUSE CODE CLUBHOUSE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO. AO-01	PARKING

ถนน ค.ส.ล. กว้าง 10.00 ม.



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 150

110/117

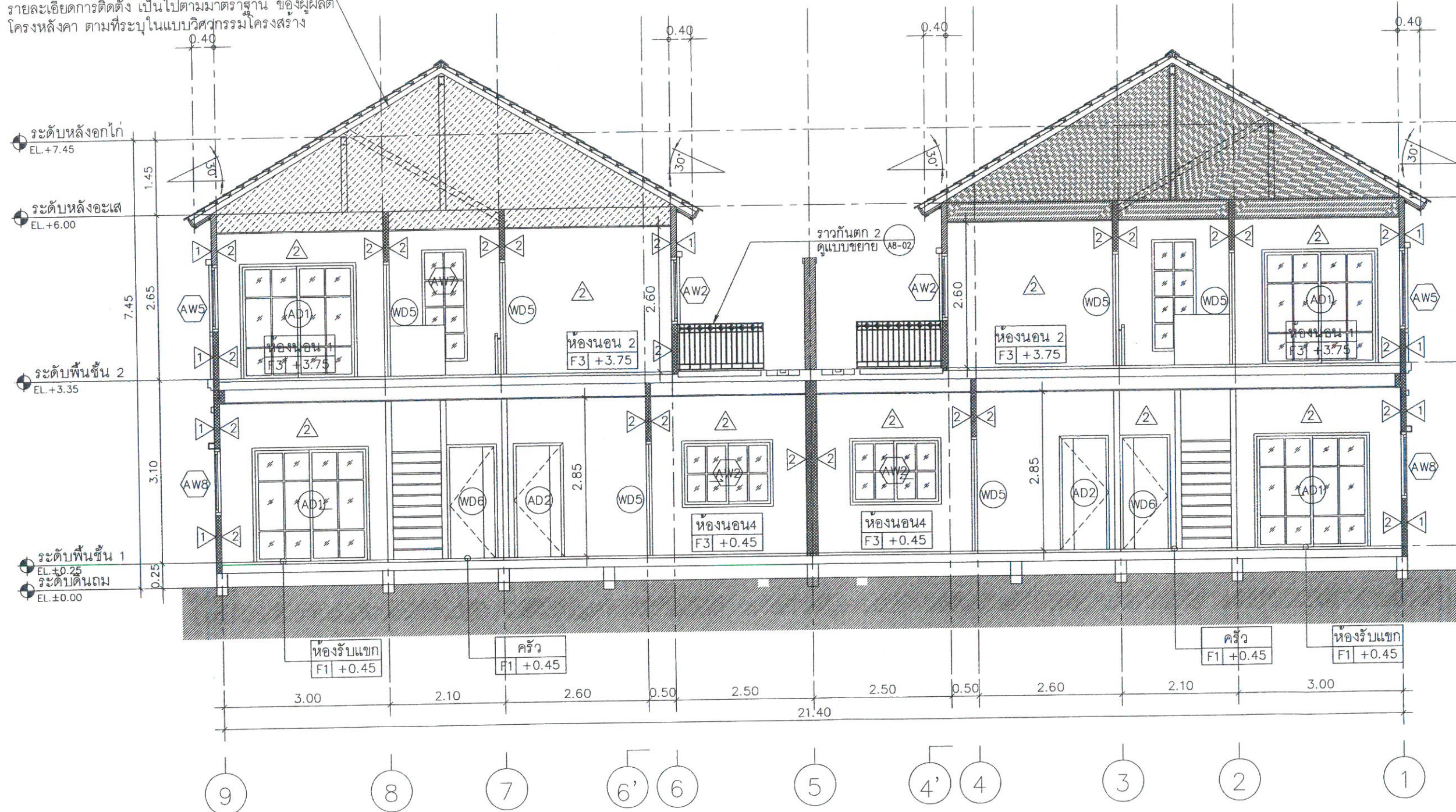


(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



หลังคา มุงกระเบื้องคอนกรีตลาดเอียง 30°
รายละเอียดการติดตั้ง เป็นไปตามมาตรฐานของผู้ผลิต
โครงสร้าง ตามที่ระบุในแบบวิศวกรรมโครงสร้าง



รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 75

OWNER / DESIGNER :	
SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 16th FLOOR, SRIPINTO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD., RAJTHEVI, BANGKOK 10400 TEL (662)201-3905-6 FAX (662)201-3904 ท่านเป็นเจ้าของโครงการได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยสัตยาบัน	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพลิน กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครอบเมือง สย 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
อุมพร แยมศรวล ภูสณ 3184	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
รูปตัด A	
HOUSE CODE	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING
A3-01	



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



OWNER /DESIGNER :



SANSIRI

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

16th FLOOR, SIRIPHYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD.,

RAJTHEV, BANGKOK 10400

TEL. (662)201-3905- 6 FAX: (662)201-3904

ท่านสามารถไปรับงานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยตรง

PROJECT :

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :

อนาสิริ ป่าคลอก

LOCATION :

ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :

พรไพรัตน์ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :

ชราวุฒิ ครอบเมือง สย 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

อุมพร แยมศรกุล ภูสณ 3184

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION

FOR CONSTRUCTION

FOR SUBMISSION

FOR ASBUILT

REVISION.....

DRAWING TITLE :

รูปตัด B

HOUSE CODE

FACADE

PROJECT NUMBER

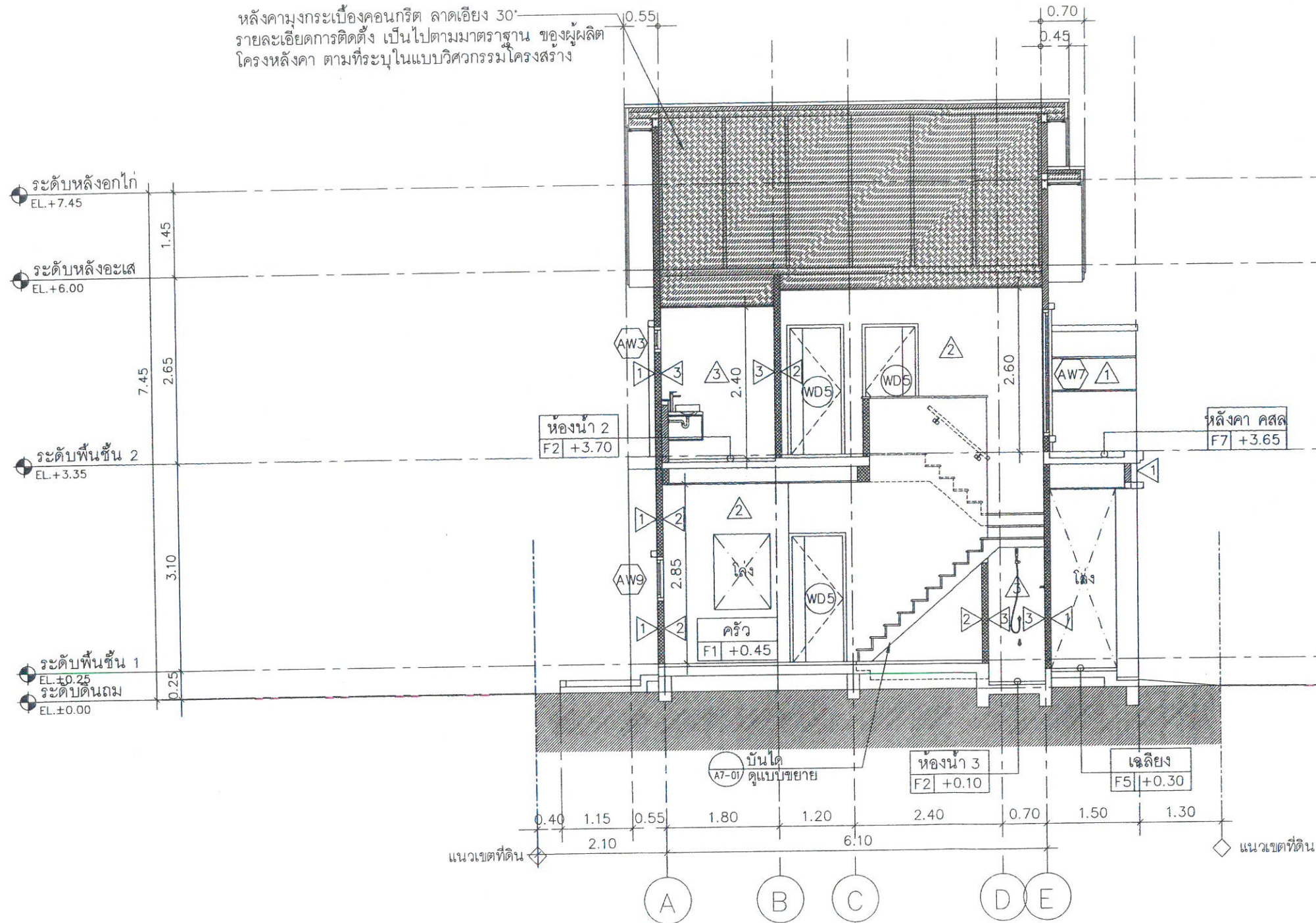
DATE

DRAWING NO.

A3-02

PARKING

หลังคามุงกระเบื้องคอนกรีต ลาดเอียง 30°
รายละเอียดการติดตั้ง เป็นไปตามมาตรฐาน ของผู้ผลิต
โครงหลังคา ตามที่ระบุในแบบวิศวกรรมโครงสร้าง



รูปตัด B

มาตรฐาน 1 : 75

รูปที่ 22 รูปตัด 2 บ้านแฝด D130

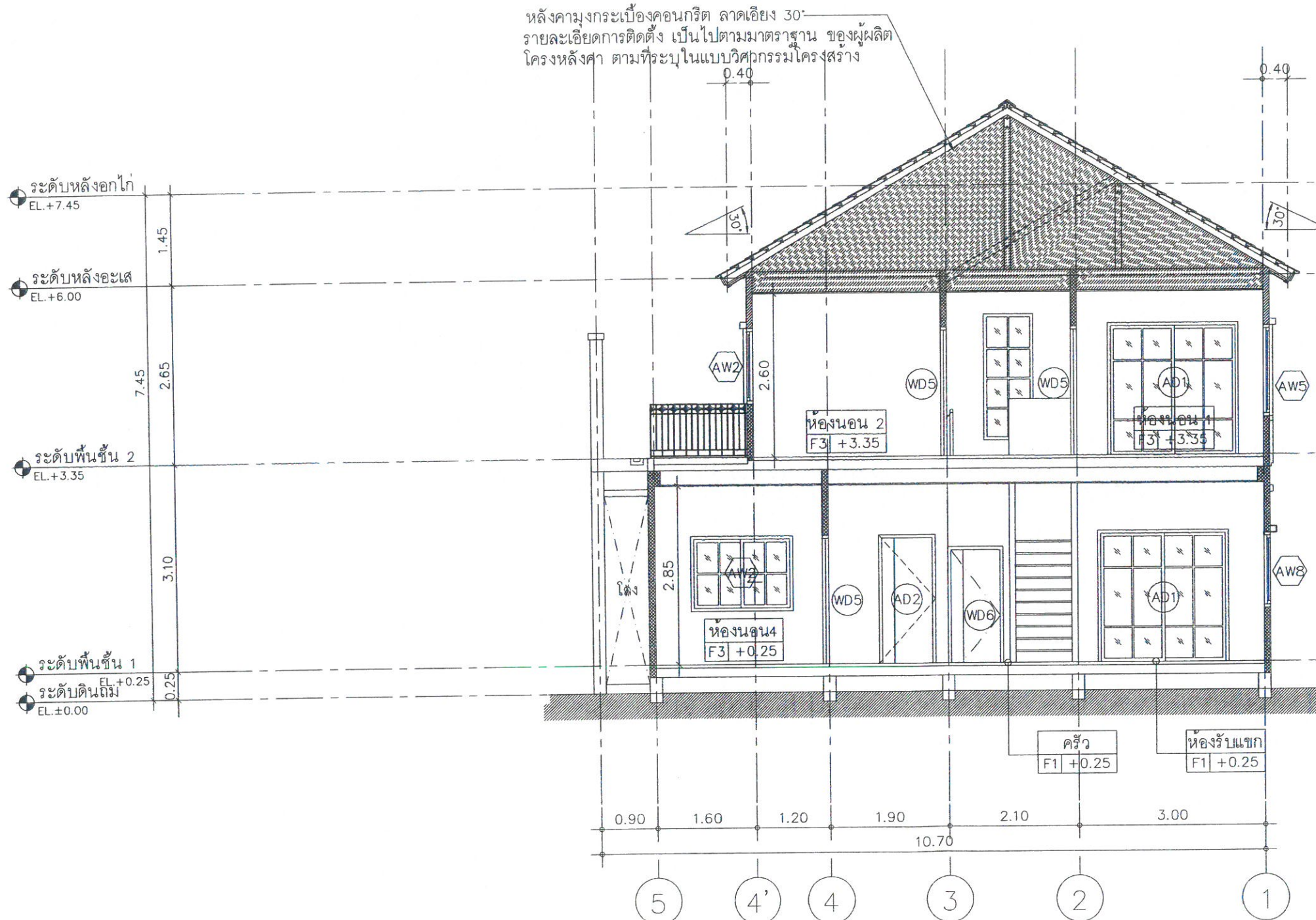
113/117

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



OWNER /DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SIRSIRI BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD., RATTHEV, BANGKOK 10400 TEL. (082)201-3905-8 FAX.(082)201-3904	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อณาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.กลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพฑิณ กิตติยาภิรมย์ ภสธ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครองเมือง สย 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
ฉันทรา ราโท ภสธ 1464	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
รูปตัด A-A	
HOUSE CODE :	FACADE
S130	
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING
A3-01	R



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1 : 75

หมายเหตุ :

- ระดับ ± 0.00 ม. อ้างอิงจากระดับดินผิวด
- รายละเอียดห้องน้ำแบบตกแต่งภายใน
- รายละเอียดห้องครัวแบบตกแต่งภายใน
- ระดับที่แสดงในแบบให้ยึดตามแบบสถาปัตยกรรม

รูปที่ 23 รูปตัด 1 บ้านเดี่ยว S130

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

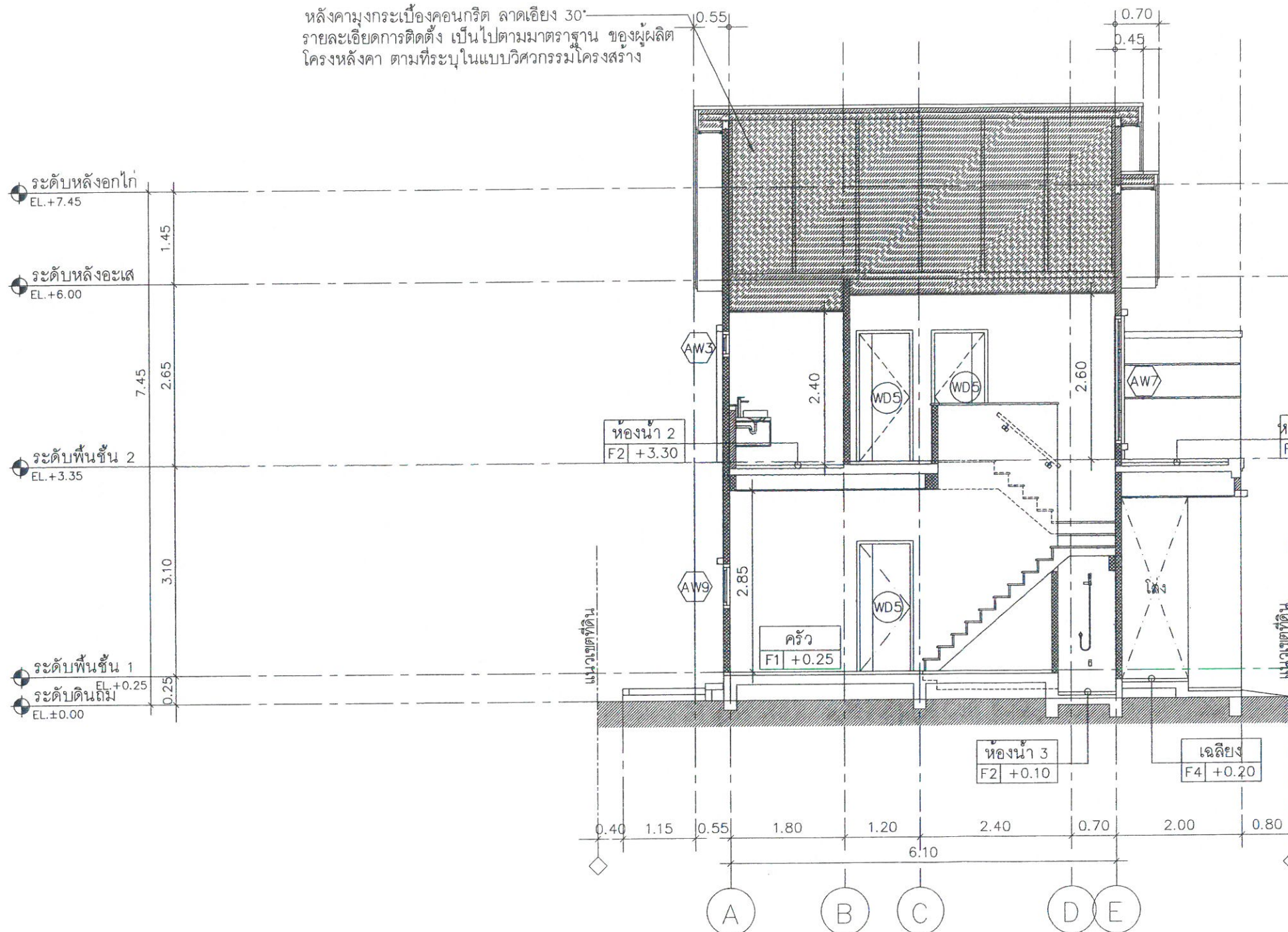
เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 18th FLOOR, SIRIPUNYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD. RAJTHEVI, BANGKOK 10400 TEL. (662)201-3905-8 FAX.(662)201-3904	
PROJECT :	
บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME :	
อณาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION :	
ต.ป่าคลอก อ.ดงใหญ่ จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS :	
พรไพรัตน์ กตยาภิรมย์ ภสช 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS :	
ชราวุฒิ ครองเมือง สบ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS :	
จันทร์ภา ราโท ภสช 1464	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE :	
รูปตัด B-B	
HOUSE CODE :	FACADE
S130	
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO.	PARKING
A3-02	R

หลังคา มุงกระเบื้องคอนกรีตลาดเอียง 30°
รายละเอียดการติดตั้ง เป็นไปตามมาตรฐาน ของผู้ผลิต
โครงหลังคา ตามที่ระบุในแบบวิศวกรรมโครงสร้าง



รูปตัด B-B
มาตราส่วน 1 : 75

หมายเหตุ :

- ระดับ ± 0.00 ม. อ้างอิงจากระดับดินผิวดิน
- รายละเอียดห้องน้ำดูแบบตกแต่งภายใน
- รายละเอียดห้องครัวดูแบบตกแต่งภายใน
- ระดับที่แสดงในแบบให้ยึดตามแบบสถาปัตย์กรรม

รูปที่ 24 รูปตัด 2 บ้านเดี่ยว S130

เดือน มกราคม 2563.

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



OWNER / DESIGNER :



SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
16th FLOOR, SRIPINYO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD.,
RAJTHEV, BANGKOK 10400
TEL (662)201-3905- 6 FAX (662)201-3904
ท่านมาพบปะกับทีมงานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยตรง

PROJECT :

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น

PROJECT NAME :

อนาสีรี ป่าคลอก

LOCATION :

๓. ป่าคลอง อ.กลาง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :

พรไพสิน กอตยาภิรมย์ ภาสธ 13826

STRUCTURAL ENGINEERS :

ชราวุฒิ ครอบเมือง สย 9865

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

จันทรา ราโท  ภส.1464

INTERIOR DESIGNERS :

DRAWING PACKAGE :

FOR INFORMATION

FOR CONSTRUCTION

FOR SUBMISSION

FOR ASBUILT

REVISION.....

DRAWING TITLE :

รูปตัด A

HOUSE CODE

S151P

FACADE

PROJECT NUMBER

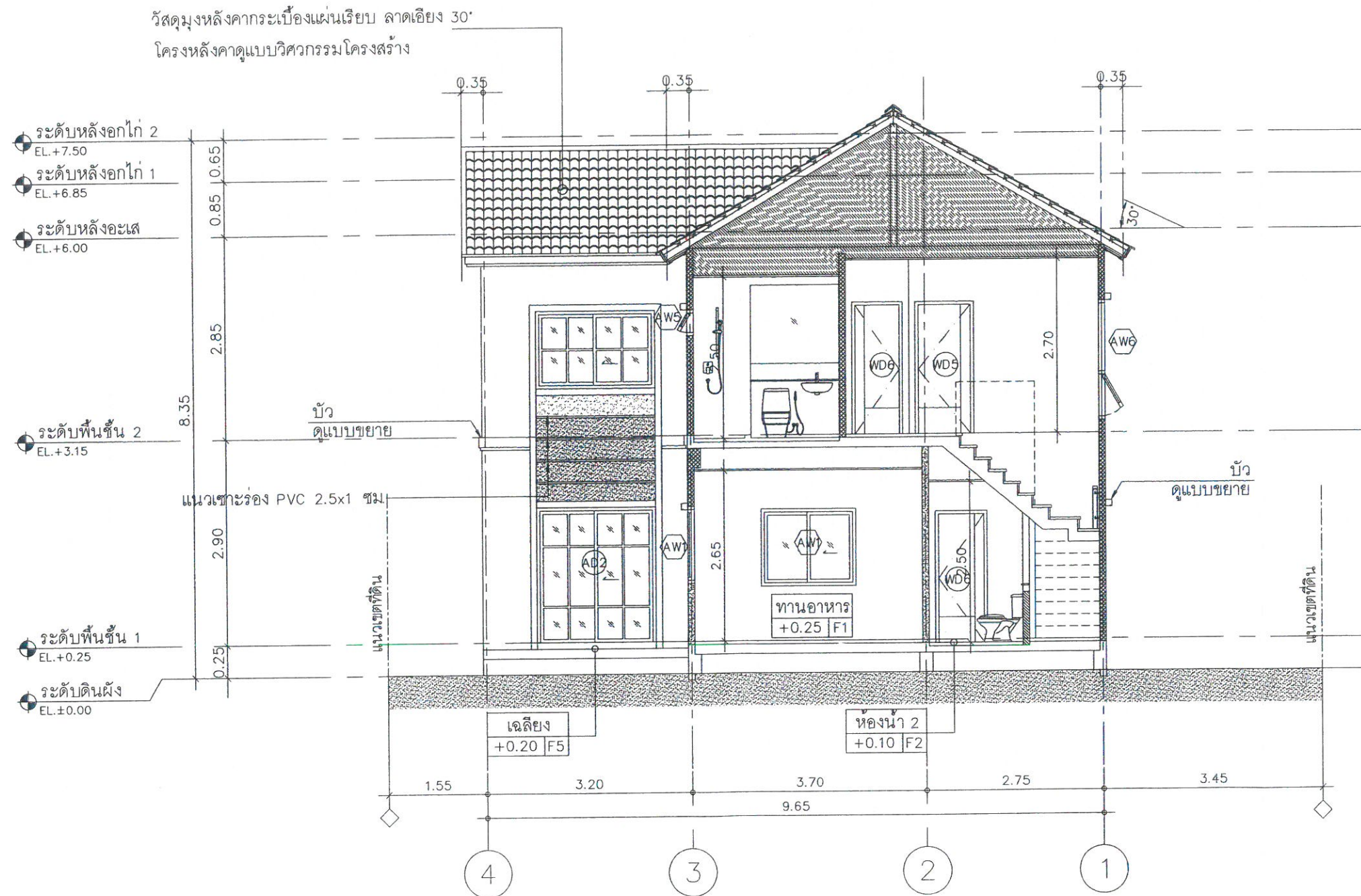
DATE _____

DRAWING NO.

A3-01

PARKING

R



รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 75

รูปที่ 25 รูปตัด 1 บ้านเดี่ยว S151

เดือน มกราคม 2563.....

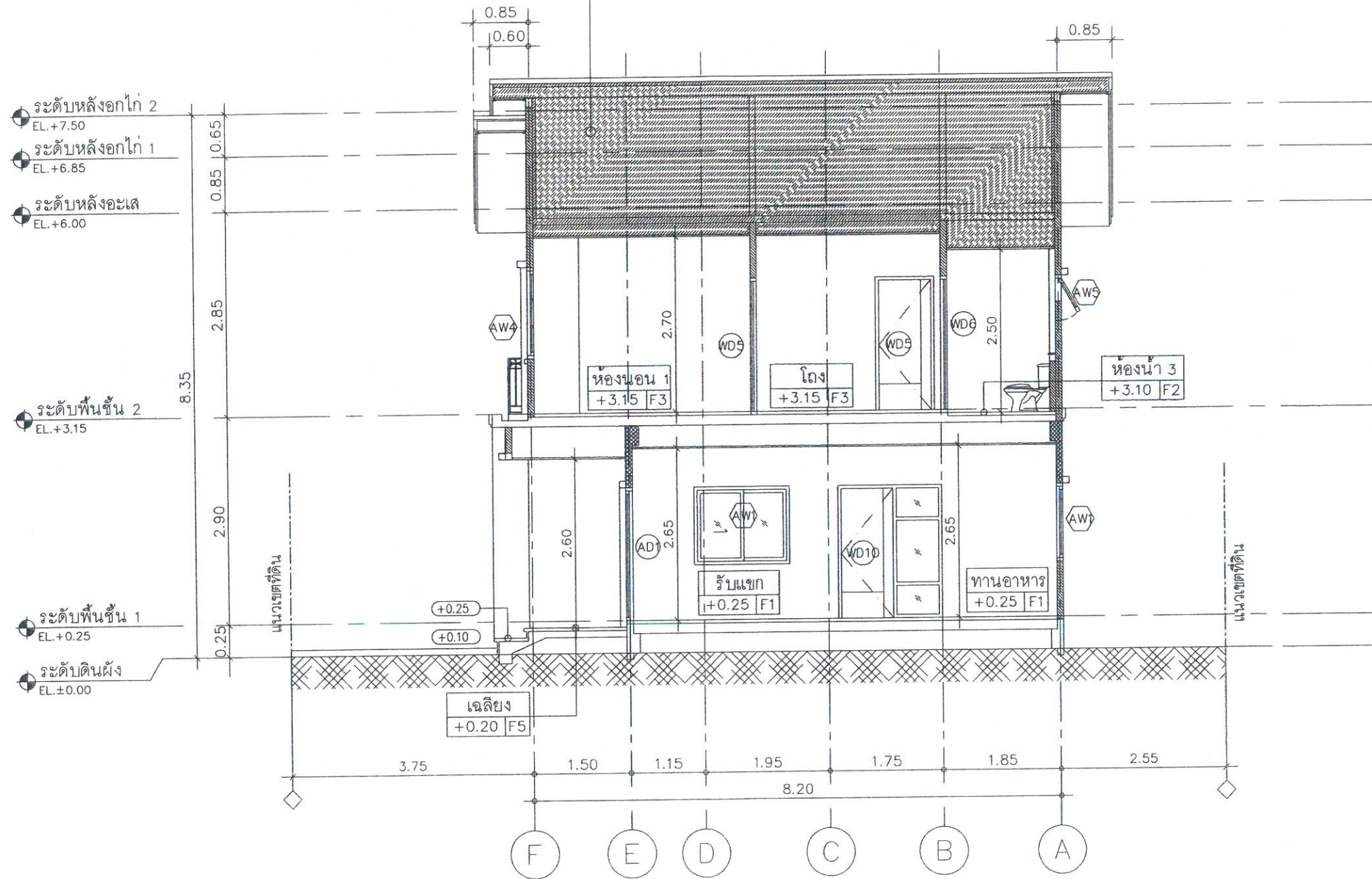
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เดือน มกราคม 2563.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



วัดมุมหลังคากระเบื้องแผ่นเรียบ ลาดเอียง 30°
โครงหลังคาแบบวิศวกรรมโครงสร้าง



รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 75

OWNER / DESIGNER :	
 SANSIRI SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 16th FLOOR, SIRIPINTO BLDG. 475 SRI AYUTTHAYA RD., RAJTHEV, BANGKOK 10400 TEL (662)201-3905-6 FAX (662)201-3904 ห้ามนำแบบไปใช้งานโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด	
PROJECT : บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	
PROJECT NAME : อนาสิริ ป่าคลอก	
LOCATION : ต.ป่าคลอก อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	
ARCHITECTS : พรไพฑิณ กฤตยาภิรมย์ ภูสณ 13826	
STRUCTURAL ENGINEERS : ชราวุฒิ ครอบเมือง ภูสณ 9865	
ELECTRICAL ENGINEERS :	
SANITARY ENGINEERS : จันทรา ราโท ภูสณ 1464	
INTERIOR DESIGNERS :	
DRAWING PACKAGE :	
FOR INFORMATION	
FOR CONSTRUCTION	
FOR SUBMISSION	☒
FOR ASBUILT	
REVISION.....	
DRAWING TITLE : รูปตัด B	
HOUSE CODE S151P	FACADE
PROJECT NUMBER	
DATE	
DRAWING NO. A3-02	PARKING R