

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๕ ๒๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต
(The SIGNATURE Airport) ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๙๘
ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 111/2022-08

ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 123/2022-09

ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ของบริษัท
หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-
สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ส่วนขยาย ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๐ ห้อง และต่อมาบริษัท หาดใหญ่
ซิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ และรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ โดยขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น
“โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)” ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)

ของบริษัท...

ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ การพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทรา เอี่ยมลัดตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๕๒๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต
(The SIGNATURE Airport) ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

อ้างอิง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๙๙
ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 111/2022-08
ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 123/2022-09
ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ของบริษัท
หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-
สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ส่วนขยาย ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๐ ห้อง และต่อมาบริษัท หาดใหญ่
ซิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ และรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓ โดยขอเปลี่ยนชื่อโครงการเป็น
“โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)” ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่
๒๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน

การประเมิน...

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ของบริษัท
หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดสงขลา
ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดสงขลาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางชันทิรา เข้มมณังตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุนทร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , m

MFG : 111 / 2022-08

19 สิงหาคม 2565

บริษัท ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 12819	วันที่ 11/8/22
เวลา 11.52	ผู้รับ

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)
โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)
โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
จำนวน 18 เล่ม

ด้วยบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 19/2563 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ยกรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E) จำนวน 1 อาคาร รวมห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 150 ห้อง โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ เท่ากับ 22,022.26 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 9-1-97.3 ไร่ (15,189.20 ตารางเมตร) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 18 เล่ม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)

ประธานกรรมการบริหารบริษัท



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุขนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , master.for.green@gmail.com

MFG : 123 / 2022-09

14 กันยายน 2565

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 13742	ร.ย. 14 ก.ย. 2565
เวลา 14.14	ผู้รับ ๗

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3)
โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3)
โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
จำนวน 18 เล่ม

ด้วยบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 15/2565 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ของบริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่-สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E) จำนวน 1 อาคาร รวมห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 150 ห้อง โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการ เท่ากับ 22,022.26 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 9-1-97.3 ไร่ (15,189.20 ตารางเมตร) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) จำนวน 18 เล่ม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

ประธานกรรมการบริหารบริษัท