



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๕๙๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ . กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ Tara Walai.

003/2565 ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

๒. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ Tara Walai.

004/2565 ลงวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

๓. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๙๔๕๑ ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๕

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๘.๘๑ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ...

โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เชื้อมณเฑียร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎาภิบาล ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
093-1516359

ที่ Thara Walai. 003/2565

25 มีนาคม 2565

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 4752	วันที่ 25 มี.ค. 2565
เวลา 16.00	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ฉบับหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ฉบับหลัก จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



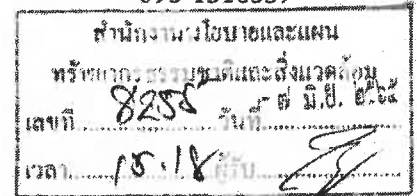
BJA / 2025. 3. 25

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎานุสรณ์ ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000

093-1516359

ที่ Thara Walai. 004/2565

1 มิถุนายน 2565



เรื่อง ขอส่งเอกสารชี้แจงความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม
ธรวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/6921 ลงวันที่
5 เมษายน 2565

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจงความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ
โรงแรม ธรวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
จำนวน 1 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้ตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม ธรวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai
Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร โดยให้
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล
จำกัด ในฐานะผู้จัดทำรายงานฯ แก่ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำเอกสารชี้แจงและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่ง
เอกสารดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

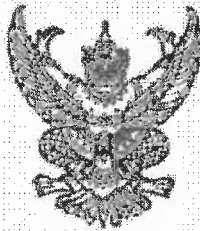
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ





สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 13167 - 6 ก.ย. 2565
เวลา 15.30

ที่ กค ๐๐๑๔.๒/๑๙๔๔๖

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนเจ้าฟ้า กค ๘๓๐๐๐

๒ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลง
และเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๑๐๒๖๑
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ (เฉพาะส่วนที่
เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara
Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรู๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔
ซอยไสยวน ๑๘ ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก
๔๔ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๘.๘๑ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล
อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ให้จังหวัดภูเก็طنำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด
ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่

/๒๖ กรกฎาคม...

เอกสารแนบ.....
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 1/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ซอยไสยวน 18 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต จัดทำรายงานโดย บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 2/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 3/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 4/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	กำหนดมาตรการให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากเจ้าของโครงการแล้ว กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นไปเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโดยเป็นการต่อเติมบันไดหนีไฟ และต่อเติมห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) หากส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมา ก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลราไวย์ เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 5/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</u>		เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ 5. เจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบ และถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลราไวย์ เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 6/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) และสระว่ายน้ำ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งไม่ได้ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ยังคงเป็นที่ราบเช่นเดิม ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ดังรูปที่ 1)	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร โดยไม่มีการขุดดินหรือถมดินให้มีระดับพื้นที่ต่างไปจากเดิม	-	-

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 7/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	ซึ่งจะไม่มีกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลราไวย์ ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) จำนวน 2 ฉบับ โดยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 135/2557 ออกให้ ณ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ.2557 ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารดังกล่าว เมื่อปี พ.ศ.2557 ส่วนอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 098/2560 ออกให้ ณ วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ.2560 ซึ่งตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง	-	-

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 8/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ระบุไว้ว่า ข้อ 2 ในกฎกระทรวงนี้ “บริเวณเฝ้าระวัง”หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ข้อ 3 กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับในบริเวณและอาคารดังต่อไปนี้ (ค) อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงมหรสพ หอประชุม หอศิลป์ พิพิธภัณฑ์สถาน หอสมุด ศาสนสถาน สนามกีฬา อัฒจันทร์ ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานีรถ และโรงแรม จะเห็นได้ว่า การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีผู้ใช้อาคารสูงสุดประมาณ 118 คน/วัน (ผู้ใช้บริการ จำนวน 88 คน และพนักงาน จำนวน 30 คน) ซึ่งไม่ถึงสามร้อยคน จึงไม่เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 แต่อย่างใด		

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 9/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	สำหรับในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ตำบลศรีสุนทร อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต ละติจูด 8.02 องศาเหนือ ลองจิจูด 98.37 องศาตะวันออก ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 เดือน เมษายน 2555 เวลา 16.44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยา ประชาชนรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้อย่างชัดเจน และมีเสียงดังจากใต้ดิน ซึ่งนับว่าเป็นแผ่นดินไหวภูเก็ตครั้งแรกๆ ที่วัดแรงสั่นสะเทือนได้ในระดับสูงกว่าที่เคยเป็นมา และยังมีอาฟเตอร์ช็อก ตามมาในเวลา 20.30 น. ขนาด 2.70 ริกเตอร์ และเวลา 21.17 น. ขนาด 2.60 ริกเตอร์ ซึ่งทั้งสองครั้งสามารถรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้ตั้งแต่วันที่ 16 เมษายน 2555 จนถึงวันที่ 20 เมษายน 2555 ส่วนสาเหตุของแผ่นดินไหวครั้งนี้ เกิดจากการเคลื่อนตัวส่วนหนึ่งของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ จากการศึกษาแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงของแผ่นดินไหว ในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยไสยวน 18 หมู่ที่ 4 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ไม่ได้อยู่ในจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวจึงไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 10/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับโถงต้อนรับ ซึ่งเป็นมีกิจกรรมการก่อสร้างน้อย โดยสามารถประเมินผลกระทบได้ ดังนี้ 1.1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง <u>ปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</u> จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองโดยใช้ Box Model พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เท่ากับ 0.0000606 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้อ้างอิงบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุด เบลสซิ่ง แลนด์ คอปอ์เรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 22-25 มีนาคม พ.ศ.2563 ซึ่งตรวจวัดได้ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าเท่ากับ 0.07306 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งพบว่ายังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน โดยใช้	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยป้ายประกาศต้องอยู่ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. จัดทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้างและระบุแนวทางแก้ไขสามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อวันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 11/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	Box Model พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ PM_{10} เท่ากับ 0.0000056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับปริมาณ PM_{10} บริเวณพื้นที่อ้างอิงโครงการอาคารชุด เบลสซิ่งแลนด์ คอปอร์เรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 22-25 มีนาคม พ.ศ.2563 ซึ่งตรวจวัดได้ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าเท่ากับ 0.03301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งพบว่ายังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 1.2) มลพิษทางอากาศจากพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง จากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, NO_2, SO_2, HC, TSP และ PM_{10} ประมาณ 0.0000026, 0.0000057, 0.0000001, 0.0000013, 0.0000008 และ 0.0000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างได้แก่ มลสารจากเครื่องจักรกลและมลสารจากยานพาหนะ พบว่า CO, NO_2, SO_2, THC, TSP	<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอรโทรศัพทติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานชั่วคราวบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับโถงต้อนรับ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>มาตรการด้านการเดินรถ</u> - ควบคุมความเร็วรถให้วิ่งผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง - วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 12/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และ PM ₁₀ มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้จากพื้นที่อ้างอิงบริเวณโครงการอาคารชุด เบลสซิง แลนด์ คอปเปอร์เรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 22-25 มีนาคม พ.ศ.2563 แล้ว ไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดหาแหล่งน้ำให้มีความเพียงพอ ที่จะใช้สเปรย์เพื่อลดฝุ่น 3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 1. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการจัดการสารเคมีตามเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง</u> 1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 13/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		3. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ในกรณีที่ต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1. <u>เสียง</u> การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ จะพิจารณา ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ต่อพื้นที่ข้างเคียง เปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป โดยจะพิจารณาจากอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการในแต่ละทิศ รายละเอียดดังนี้ - <u>ทิศเหนือ</u> ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 ห่างจากจุดก่อสร้างบันไดหนีไฟและห้องน้ำผู้พิการ ประมาณ 14.50 เมตร 18.60 เมตร 23.40 เมตร 28.30 เมตร ตามลำดับ - <u>ทิศใต้</u> ติดกับ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 ห่างจากจุดก่อสร้างบันไดหนีไฟและห้องน้ำผู้พิการ ประมาณ 17.80 เมตร 23.80 เมตร 29.60 เมตร 33.50 เมตร ตามลำดับ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง</u> 1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. 2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน 3. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม อุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 4. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น	<u>ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</u> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียน <u>วิธีการตรวจวัด</u> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 14/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สำหรับทิศตะวันออกและทิศตะวันตกจะไม่ประเมินผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้าง เนื่องจากอยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ จากการประเมิน จะเห็นได้ว่า เสียงที่เกิดจากการขึ้นโครงสร้าง และการตกแต่งและเก็บงานจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในช่วง 69.10-80.70 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่า เสียงส่วนมากมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือ เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าสูงสุดในช่วงเวลาหนึ่ง 115 dB(A) ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ด้านทิศเหนือของโครงการจึงมีผนังอาคาร B (ห้องพัก 4 ชั้น) สูง 12.30 เมตร ส่วนด้านทิศใต้ ปัจจุบันโครงการจัดให้มีรั้วอิฐบล็อก (Concrete Block) สูง 2.50 เมตร ซึ่งทั้งผนังอาคารและรั้วอิฐบล็อกถือเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง ที่มีประสิทธิภาพในการลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) (FHWA (Federal Highway Administration), 2549) ดังนั้น จะทำให้ผู้ที่อยู่ทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ได้รับเสียงจากกิจกรรมดังกล่าว ลดลงอยู่ในช่วง 45.90-61.20 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือ ไม่เกิน 70 dB(A) เมื่อระดับเสียงในช่วงก่อสร้างของโครงการมารวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้จากพื้นที่ของบริเวณโครงการอาคารชุด เบลสซิ่ง แลนด์	และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน 5. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้าง เพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงาน ของอุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดัง เป็นต้น 6. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการ ตีมสุมรา การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ 7. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</u> 1. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน	ก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 15/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	คอร์ปอเรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) พบว่ากิจกรรมการขึ้นโครงสร้าง จะมีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 56.70-59.80 dB(A) ส่วนกิจกรรมการตกแต่งและเก็บงาน จะมีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.40-62.40 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 พบว่า มีค่าอยู่ในมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือ ไม่เกิน 70 dB(A) จากการประเมินเสียงรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการ พบว่าระดับการรบกวน มีค่าเท่ากับ 2.40 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A) ดังนั้นจึงไม่ถือเป็นเสียงรบกวน เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน 2. ความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการ บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างอีกประมาณ 2 เดือน ซึ่งจะเป็นเพียงช่วงระยะเวลานั้นๆ เท่านั้น และไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรุนแรงแต่อย่างใด แต่ทั้งนี้ความสั่นสะเทือนอาจเกิดมาจากการฉุดฉีกของโครงการบรรทุกเกินน้ำหนัก และทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	2. จัดให้มีการตรวจสอบ และถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 3. หากพบว่าอาคารใกล้เคียงเกิดรอยร้าวหรือเกิดความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ทางโครงการจะต้องเร่งทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะต้องทำความเข้าใจกับเจ้าของอาคารให้มีความชัดเจน 4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกของโครงการทุกคันให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 16/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งสามารถประเมินได้ว่าการขนส่งวัสดุอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ในซอยไสยวน 18 และอาคารที่อยู่ติดกับที่จอดรถบรรทุกของโครงการ ทั้งนี้ จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า ปัจจุบันในซอยไสยวน 18 ไม่มีอาคารหรือบ้านพักอาศัยที่รถบรรทุกของโครงการวิ่งผ่านแต่อย่างใด ส่วนอาคารที่อยู่ใกล้จุดจอดรถบรรทุกมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 ห่างจากบริเวณที่จอดรถบรรทุกประมาณ 12.10 เมตร 12.60 เมตร 13.80 เมตร 15.30 เมตร ตามลำดับ แต่อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้เพียงรถบรรทุก ขนาด 4 ล้อ จำนวน 3 คัน เท่านั้น ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีการตรวจสอบและควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกของโครงการทุกคันให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด เพื่อไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ		

ลงชื่อ
(นายสรังสร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 17/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย รองลงมา อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ และทะเล ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พักการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน โดยมีองค์ประกอบของพรรณไม้ต่างๆ ได้แก่ ต้น สีสาวดี จันทผา ไทรเกาหลี โกสน ไม้ จั๋ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์ นางพิมพ์ สับประรดสี เศรษฐีเรือนในเฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และกล้วยไม้เสียดิ เป็นต้น ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้	1. ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนถิ่นที่อยู่อาศัยของสัตว์ในบริเวณอื่น 3. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 18/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วนบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดิน ทำให้มีความร่มรื่น และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กสามารถพบเห็นได้ทั่วไป และเป็นสัตว์ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมการดำรงชีวิตให้เข้ากับการพัฒนาเมืองและชุมชนได้ดี ได้แก่ นกเอี้ยง ฝี่เลื้อย กิ้งกือตะเข็บเหลือง เพลี้ยจักจั่น และมดดำ เป็นต้น ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า สัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ไม่จัดเป็นสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะกำชับให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการไม่ให้จับสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์เป็นอันตราย ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร	-	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 19/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งเป็นงานที่มีกิจกรรมการก่อสร้างน้อย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่านแต่อย่างใด ดังนั้น ในระยะก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านชีวภาพในน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับโถงต้อนรับ คาดว่าจะมีพนักงานและคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 10 คน/วัน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะต้องจัดหาน้ำสะอาดสำหรับอุปโภค-บริโภคภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างและพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเพียงพอ <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำใช้ เท่ากับ 0.98	1. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้มีให้มีถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2 วัน 2. ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อเก็บน้ำใช้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดี ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร) หากพบว่าปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - ก๊อกน้ำ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 20/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร/วัน (คนงานจำนวน 10 คน) โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 2 ลูกบาศก์เมตร โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2 วันและต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ ซึ่งคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างต่อชุมชนข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 10 คน/วัน คาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเฉลี่ยวันละ 0.48 ลูกบาศก์เมตร โดยในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้บ่อบำบัดน้ำใต้ดินที่มีอยู่ภายในโครงการปัจจุบันปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นบ่อบำบัดน้ำดี ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร บ่อบำบัดน้ำเสีย ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อสำรองน้ำ ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ดังรูปที่ 2)	3. ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำใช้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดให้รีบทำการซ่อมแซมโดยทันที 4. รมรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า	ก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 21/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> บ้านพักคนงานมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 0.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะก่อให้เกิดน้ำเสีย 2 ส่วน ได้แก่ น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป เช่น น้ำเสียจากการชำระร่างกายหรือสิ่งของอื่นๆ คาดว่าเกิดขึ้นประมาณ 0.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน (จำนวน 2 ห้อง) ประมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 0.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่บ่อดักตะกอนขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถังเกรอะเต็มจะประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาสูบล้างไปกำจัดต่อไป <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> น้ำเสียที่เกิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากการใช้ส้วมของคนงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 คน โดยกำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมบริเวณส่วนต้อนรับชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ซึ่งปัจจุบันมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้แล้ว 2. ประสานเทศบาลตำบลราไวย์หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลราไวย์ มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำและกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 4. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <u>วิธีการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว บริเวณบ่อดักตรวจสอบคุณภาพ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 22/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ซึ่งโครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมบริเวณส่วนต้อนรับชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ที่มีอยู่ในปัจจุบัน จำนวน 2 ห้อง โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตรของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากกิจกรรมการสร้างโครงการจะมีเพียงการต่อเติมบันไดหนีไฟ และห้องน้ำสำหรับผู้พิการบางส่วนของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เท่านั้น ซึ่งน้ำเสียส่วนใหญ่จะหมดไปกับการผสมปูน การบ่มปูน แต่จะมีการใช้น้ำในการล้างอุปกรณ์ต่างๆ จึงทำให้น้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยไปตามธรรมชาติ ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในระดับต่ำ		น้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด <u>ระยะเวลาความถี่</u> - ตรวจวัด 2 ครั้ง (ระยะเวลาก่อสร้าง 2 เดือน) <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> น้ำฝนและน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง (น้ำอาบ น้ำล้างภาชนะสิ่งของต่างๆ ในบ้านพักน้ำซักผ้า และน้ำจากห้องครัว) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยซึมดินหรือระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 0.20	1. ดูและระบบระบายน้ำที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร พร้อมบ่อดักน้ำ (MH) ขนาด 0.40 x 0.40 เมตร ไม่ให้มีสิ่งอุดตันเพื่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำทุก 1 เดือน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน มูลฝอยบริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายใน

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 23/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน ขนาด 0.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่บ่อดกตะกอนขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะเมื่อถังเกรอะเต็มจะให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาสูบไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการยังได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างขุดลอกการระบายน้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการระบายน้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> เนื่องจากปัจจุบันภายในโครงการมีระบบระบายน้ำอยู่แล้ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร น้ำฝนก็จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร พร้อมบ่อดักน้ำ (MH) ขนาด 0.40x0.40 เมตร และรวบรวมเข้าสู่บ่อดักน้ำฝน ก่อน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง สิ่งปฏิกูลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการปิดกั้นทางระบายน้ำและป้องกันท่อระบายน้ำอุดตัน 4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อดักของโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ท่อระบาย/รางระบายน้ำ และบ่อดักน้ำภายในพื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำ และบ่อดักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำ 1 ครั้ง (ระยะเวลาการก่อสร้าง 2 เดือน) หรือเมื่อมีการอุดตัน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสรังสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 24/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า การระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 คน จะมีมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 0.66 กิโลกรัม/คน/วัน หรือประมาณ 6.60 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วัน (29 ลิตร/วัน) โดยผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยและการจัดการมูลฝอย ดังนี้ <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> การรวบรวมมูลฝอย ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติกชนิดมีฝาปิด ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง โดยจัดไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง จัดไว้ในภายในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้า-ออก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวกและ	1. จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 40 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และถังมูลฝอยพลาสติกชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง จัดไว้ในภายในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้า-ออก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก 2. ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องเปลี่ยนใหม่ทันที 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลตำบลราไวย์หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลราไวย์ เข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีที่เกิดถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง กรณีมีน้ำชะมูลฝอยต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น โดยจากน้ำล้างจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังมูลฝอยภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 25/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	เพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพโครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 40 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 ใบ เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภท บรรจุในถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวบรวมไว้ในพื้นที่เก็บวัสดุชั่วคราว ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบก่อนนำออกจากพื้นที่ ตามมาตรการรักษาความปลอดภัย และรักษาทรัพย์สินของโครงการ โดยเศษวัสดุที่เหลือจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้และจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก และไม้แบบ จะถูกรวบรวมนำไปขายให้ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปจำหน่ายได้ ได้แก่ เศษอิฐเศษคอนกรีต ซึ่งจะมีปริมาณน้อย โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อนำไปใช้ในการปรับถมต่อไป (เมื่อจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วจึงจะทราบพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง) ซึ่งระบบการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะช่วยป้องกันและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนได้ ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะเกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนในระดับต่ำ	ในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 5. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่นบริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนครั้งต่อไป	<u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 26/188

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร	การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจากห้าแยกฉลองไปตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4024 (ถนนวิเศษ) ตรงไประยะทางประมาณ 2.30 กิโลเมตร ถึงสามแยกไสยวน เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก.4009 ตรงไประยะทางประมาณ 450 เมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยไสยวน 18 ตรงไประยะทางประมาณ 20 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วยอาคารจำนวน 3 อาคาร และสระว่ายน้ำ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ โดยจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 2 เดือน ทั้งนี้ ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างได้แก่ รถบรรทุก 4 ล้อ วันละ 3 คัน โดยมีปริมาณการจราจรรวมทั้งหมด 11.70 PCU/ชั่วโมง ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการในระยะก่อสร้าง ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) สภาพการจราจรในปัจจุบันของถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.432 และสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.436 มีค่าเพิ่มขึ้น 0.004	- จัดจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรจำนวน 2 จุด คือ บริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถจำนวน 1 คน และบริเวณปากซอยไสยวน 18 จำนวน 1 คน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง บริเวณริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ก่อนถึงโครงการประมาณ 10 เมตร เพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่จราจรไปมาทราบและระมัดระวังในการขับขี่ - อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อระมัดระวังในการขับขี่และป้องกันการเกิดผลกระทบทางด้านการจราจร - ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพรถบรรทุก - สภาพถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) วิธีการ - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อยืดอายุการใช้งานของรถบรรทุกไม่ให้เกิดความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) หน้าโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถให้สะอาด สถานที่ดำเนินการ - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายใน

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 27/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)	ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของวิชาชีพ วิศวกรรมจราจร, วิศวกรรมทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ.2542, หน้า 124 – 133 พบว่า อัตราส่วนของปริมาณการจราจร V/C ทั้งในปัจจุบัน และระยะก่อสร้าง จะอยู่ในระดับความคล่องตัว A (LOS A) ($V/C < 0.49$) หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่จะเดินทางได้สะดวก รวดเร็ว ดังนั้น จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ในระยะก่อสร้างจะเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย และไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ส่วนถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายทาง ซึ่งมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่าใน ระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรในระดับต่ำ ผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกของรถในระยะก่อสร้าง • กรณีรถเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีรถบรรทุกวิ่งมาจากถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะต้องเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะไม่มีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) โดยผู้ขับขี่จะต้องให้	จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ 5. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 6. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 7. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	โครงการ ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 28/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)	สัญญาณไฟเลี้ยวซ้ายก่อนชะลอความเร็วล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบ สามารถชะลอรถและเว้นระยะห่างได้อย่างปลอดภัย • กรณีรถเลี้ยวออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ดังนั้น รถจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลน ว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลรถบรรทุก บริเวณปากซอยไสยวน 18 จำนวน 1 คน เมื่อเจ้าหน้าที่เห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยก็จะส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี จะใช้เวลาประมาณ 5-10 วินาที ซึ่งจะทำให้เกิดปริมาณจราจรสะสมของรถที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ประมาณ 1-2 คัน เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น และไม่ทำให้รถติดเป็นระยะไกล โดยในกรณีรถบรรทุกเลี้ยวซ้ายเข้าถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 29/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)	จะไม่มี การตัดกระแสดูแลจราจร และมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุใน ระดับต่ำ แต่ในกรณีรถบรรทุกเลี้ยวขวากลับจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะมีการตัดกระแสดูแลจราจรอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อ การเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็ตาม ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้ เพียงรถบรรทุก 4 ล้อ และใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 2 เดือน เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การจราจรของโครงการในระยะก่อสร้างจะ ส่งผลกระทบในระดับต่ำ • <u>กรณีรถเลี้ยวเข้าโครงการ</u> เมื่อรถบรรทุกเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสดูแลจราจรของรถ ทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น รถจะต้องจอดรอเพื่อให้รถ ทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวเข้า ก็จะสามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่ พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถบรรทุกของโครงการอยู่บริเวณลานจอดรถ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่โล่ง โดยไม่มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรของถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ใดๆ		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 30/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจราจร (ต่อ)	กรณีรถเลี้ยวออกจากโครงการ กรณีรถบรรทุกเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการ ต้องเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นรถจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลน ว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกอย่างปลอดภัย - จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี พบว่า จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในการเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายตัน ซึ่งมีปริมาณการจราจรน้อย โดยมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าจะการจราจรของโครงการในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ		
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งในระยะก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากหม้อแปลงดังกล่าว โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างขั้วไฟฟ้าบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น	1. ถ้าขับให้คนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ <u>วิธีการ</u>

ลงชื่อ

(นายสรังสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 31/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งมีกิจกรรมที่มีการใช้ไฟฟ้าน้อย ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด	3. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองใช้ในโครงการกรณีไฟดับ เพื่อช่วยยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารที่พักชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่สำนักงานชั่วคราว	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร <u>วิธีการ</u> - ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 32/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งจะใช้เวลาในการก่อสร้างเพียงระยะเวลานั้นๆ ประมาณ 2 เดือน ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมแต่อย่างใด	บริเวณส่วนต้อนรับ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริง ตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อน โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต 3. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด 4. โครงการจะประชาสัมพันธ์ แจ้งต่อกลุ่มครัวเรือน	โครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสรังสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 33/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		พื้นที่ติดโครงการและครัวเรือนที่ไม่ได้ทำแบบสอบถามความคิดเห็นเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการให้ทราบ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนกลุ่มดังกล่าวสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและพื้นที่ก่อสร้าง</u> ในระยะก่อสร้างหากไม่มีการจัดสุขาภิบาลที่เหมาะสมให้กับคนงานภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่พักอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคที่มากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ <u>การเกิดอุบัติเหตุ</u> ในระยะก่อสร้างการเกิดอุบัติเหตุส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจเกิดจากความประมาทหรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ซึ่งเป็นอุบัติเหตุเล็กน้อย เช่น ตะปูตำ สิ้นลัม พลัดตกจากที่สูง และเคล็ดขัดยอกจากการยกของหนัก	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย</u> - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แกคนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ยื่นก่อสร้าง - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน

ลงชื่อ

(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 34/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เป็นต้น มีความรุนแรงในระดับที่แตกต่างกันไป โดยโครงการจะจัดเตรียมยาสามัญ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในห้องปฐมพยาบาลชั่วคราว บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อให้การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์ ซึ่งอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 2.90 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น โดยกำชับให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้แก่คนงานส่วนผลกระทบอาจเกิดขึ้นกับ บุคคลภายนอกซึ่งจะจัดให้มีมาตรการป้องกันเช่นกัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	ตกค้าง 3. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องมีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลชั่วคราว ซึ่งโครงการจัดไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 ห้อง 6. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน • กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ • ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายในรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 35/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 7. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ปิดล้อมบริเวณ โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุดตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำการคัดแยกประเภทของมูลฝอยและส่งจำหน่ายให้แก่บริษัทที่รับซื้อมูลฝอย - สุบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 36/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลราไวย์เข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างจากบ้านพักคนงานก่อสร้างต่อชุมชนข้างเคียง</u> - กำหนดมาตรการกำกับดูแล และควบคุมคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการโดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ได้แก่ - ห้ามคนงานส่งเสียงดังจากการตีไม้สุรางค์เหาะทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง - ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน	

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 37/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และมีโทษขั้นไล่ออก (6) ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่นทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 2. ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานเจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ 3. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 38/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นกงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล 6. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง 7. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงาน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นกงานออกนอกบ้านพักในยามวิกาล 2. ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ใช้ในการทำงานให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 39/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล 4. จัดให้มียาสามัญและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในห้องปฐมพยาบาลชั่วคราวบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อให้การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง 5. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 6. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตา กันเชยวัสดุถุงมือ ที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย สายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น เป็นต้น	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 40/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงานและภายในโครงการโดยติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร 8. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบกรณีอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 10. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 41/188

ลงชื่อ

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		11. ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัย	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งไว้บ้านพักคนงาน โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ที่ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้มีการก่อสร้างอาคารเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่ภายในโครงการปัจจุบัน ซึ่งได้แก่ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร โดยภายในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose	1. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณโถงทางเดินใกล้กับจุดก่อสร้างบันไดหนีไฟ โดยส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งสามารถหยิบใช้ได้สะดวก 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความสำคัญและถูกต้องตามขั้นตอน 4. จัดเก็บวัสดุก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น 5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565 ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน) บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด หน้า 42/188 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ นอกจากนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ และให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านอัคคีภัยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกขั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้าง และเฝ้าระวังในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ 8. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน 9. จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่	1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 43/188

ลงชื่อ บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ทั้งนี้ ตำแหน่งที่มีการก่อสร้างบันไดหนีไฟและห้องน้ำผู้พิการจะมีอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และไม่ยื่นตันภายในโครงการบดบัง ทำให้ผู้ที่อยู่ภายนอกโครงการจะไม่สามารถมองเห็นการก่อสร้างของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		
4.5 การสาธารณสุข	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วยอาคารจำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ ซึ่งจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอีกประมาณ 2 เดือน และคนงานก่อสร้างจำนวน 10 คน เท่านั้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหลายด้าน เช่น ฝุ่นละออง เสียง และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสาธารณสุข 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันเกี่ยวกับโรคระบาด กรณีที่โครงการมีการก่อสร้างในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 (COVID-19) 1. คนงานก่อสร้างต้องได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด 19 (COVID-19) เพื่อป้องกันการติด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ถึงมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดมูลฝอยทุกน้ำ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 44/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	และคนงานก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้าง และผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการ การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้ 1. การกั้นกรองโครงการ (Screening) 1.1 ข้อมูลรายละเอียดและแผนงานของโครงการ โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอีกประมาณ 2 เดือน และคนงานก่อสร้างจำนวน 10 คน	เชื้อโควิด 19 (COVID-19) 2. จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายเจ้าหน้าที่โครงการ และคนงานก่อสร้างก่อนเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างและห้ามมิให้ผู้ที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) หรือมีไข้สูงกว่า 37.50 องศาเซลเซียส เข้าพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 3. เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง ตลอดจนผู้มาติดต่อโครงการทุกคนต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่อยู่ในโครงการ 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาหน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า สบู่อัลกอฮอล์ เจลหรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ให้ลูกจ้างหรือแรงงานอย่างเพียงพอ 5. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่โครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง ตลอดจนแรงงานต่างด้าวจากทุกประเทศงดเดินทางข้ามประเทศ หรือกลับไปเยี่ยมภูมิลำเนาในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรค 6. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่และผู้รับเหมา ก่อสร้าง ตลอดจนคนงานจัดจาดงานพิธี หรืองานรื่นเริงต่างๆ	ยุ่งายเป็นประจำ - ตรวจสอบบารุงระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพัก

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 45/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	โดยกำหนดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้าง การคัดแยกและรวบรวมมูลฝอย ตลอดจนการเก็บ ขนมูลฝอยไปกำจัด รวมทั้งการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลพื้นที่ก่อสร้าง และการจราจรเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โดยในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กว้าง 7 เมตร ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ทั้งนี้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะใช้รถบรรทุก 4 ล้อ โดยจะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. เท่านั้น เพื่อลดความแออัดของการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ พร้อมทั้งจะต้องปิดคลุมผ้าใบท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง รวมถึงจะมีการกำชับให้ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่มีการวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน และให้ใช้ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ 1.2) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 คน	ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรค 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและแรงงานต้องเฝ้าติดตามอาการตนเองอย่างใกล้ชิด หากพบว่ามิใช่ ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก เหนื่อยหอบ หรือมีอาการผิดปกติของระบบทางเดินหายใจ ถือเป็นกลุ่มที่มีความเสี่ยงสูงขอให้ไปพบแพทย์เพื่อรับการตรวจรักษาทันที 8. ในการใช้ชีวิตประจำวันให้ลูกจ้างหรือแรงงานออกจากสถานที่พัก (แคมป์คนงาน) ให้น้อยที่สุด และให้รักษาระยะในการนั่งหรือยืนให้ห่างกันอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันการติดต่อสัมผัสหรือแพร่เชื้อโรคทางละอองฝอย และกำชับลูกจ้าง หรือแรงงานให้ปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 9. ผู้ประกอบการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามแนวทางป้องกันตนเองที่จังหวัดกำหนด หรือของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด	คนงานก่อสร้าง - แหล่งกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบบาระบายน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 46/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) และผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการกลุ่มที่มีความเสี่ยงและความอ่อนไหวเมื่อได้สัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ป่วย หรือมีโรคประจำตัว สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย 2. การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการและข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวลต่อการจราจร และการเข้ามาอยู่ของคณงานก่อสร้าง เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ 3. การประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบในระยะก่อสร้าง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 47/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ จากกิจกรรมก่อสร้างและพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างที่ไม่ดีเป็นต้น ➢ <u>จำนวนผู้ป่วยด้านสาธารณสุข</u> พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์ อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 2.90 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จากที่ตั้งโครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) เป็นต้น ซึ่งจากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์ระหว่างปี พ.ศ.2562 ถึง ปี พ.ศ.2564 พบว่า มีผู้ป่วยด้วยโรคต่างๆ 10 อันดับสูงสุด ได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาเร, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคติดเชื้อและปรสิต โรคระบบสืบพันธุ์ร่วมปัสสาวะ โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 48/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	ผิวหนัง และสาเหตุจากภายนอกอื่นๆที่ทำให้ป่วยหรือตายตามลำดับ ทั้งนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และผู้นำชุมชน ในระยะ 100 เมตร ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่มีความกังวลใดๆ ในระยะก่อสร้าง โดยผลการสอบถามข้อมูลด้านการเจ็บป่วยพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ รongลงมา คือ โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร และโรคเกี่ยวกับผิวหนังและภูมิแพ้ และเมื่อเปรียบเทียบกับสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์ ในปี พ.ศ.2562 - ปี พ.ศ.2564 พบว่า โรคที่มีความเกี่ยวข้องกับกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ โรคเกี่ยวกับผิวหนังและภูมิแพ้ ซึ่งมีแนวโน้มลดลง ขณะที่กิจกรรมการก่อสร้างมีแนวโน้มลดลงเช่นกัน แต่ทั้งนี้ สาเหตุการเจ็บป่วยด้วยโรคดังกล่าวอาจเกิดจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ และกิจกรรมของชุมชนเมืองอื่นๆ ที่เพิ่มขึ้น โดยไม่ได้เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างเพียงสาเหตุเดียว ประกอบกับในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบ้านโดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ ซึ่งไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด โดยจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอีกประมาณ 2 เดือน และคนงานก่อสร้างจำนวน 10 คน เท่านั้น		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 49/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดโรคดังต่อไปนี้</u> 1. โรคระบบหายใจที่อาจเกิดขึ้นจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ทำให้การทำงานของระบบหายใจผิดปกติ จึงก่อให้เกิดโรคต่างๆ ตามมา 2. อุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ที่อาจเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้จราจรติดขัด อุบัติเหตุการเฉี่ยวชน และอาจเกิดจากเศษวัสดุตกหล่นจากการขนส่งวัสดุ 3. โรคอุจจาระร่วง หรือ โรคท้องเดิน ท้องเสีย ซึ่งถือเป็นอาการของโรคกลุ่มหนึ่งในระบบทางเดินอาหาร ที่อาจเกิดจากการจัดการน้ำเสียและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภค ที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไป จึงก่อให้เกิดโรคดังกล่าว <u>ปัจจัยจากการก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจก่อให้เกิดโรค</u> 1) มลพิษทางอากาศ 1.1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดตักดินช่วงก่อสร้างสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค 1.2) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออก		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 50/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	พื้นที่โครงการ 1.3) มลพิษจากไอเสียรถยนต์ส่งวัสดุก่อสร้าง และจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 2) การจราจร 2.1) ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น รวมไปถึงอุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกหล่นจากรถการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3) น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง 3.1) น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง ที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปหรือสัมผัสจึงก่อให้เกิดโรคติดต่อต่างๆ ตามมา 4) มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง 4.1) มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้างที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และเหตุเดือดร้อนรำคาญ ➤ โรคระบาด เนื่องจากในปัจจุบันเกิดโรคระบาดที่เรียกว่า โรคโควิด-19 (COVID-19) ซึ่งเป็นโรคติดต่อที่จากไวรัสโคโรนาไวรัสชนิดที่มีการค้นพบล่าสุด และเป็นโรคอุบัติใหม่ที่ไม่ได้เป็นที่รู้จักมาก่อนจะมีการ		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 51/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	ระบาดในเมืองอุฮั่นประเทศจีน ในเดือนธันวาคมปี 2019 เกิดการระบาดและส่งผลกระทบต่อหลายประเทศทั่วโลก <u>อาการของโรค</u> อาการทั่วไปของโรคโควิด 19 ที่พบมากที่สุด คือ ไข้ ไอ ลื่นไม่รับรส จมูกไม่ได้กลิ่น และอ่อนเพลีย อาการที่พบน้อยกว่าแต่อาจมีผลต่อผู้ป่วยบางรายคือ ปวดเมื่อย ปวดหัว คัดจมูก น้ำมูกไหล เจ็บคอ ท้องเสีย ตาแดง หรือผื่นตามผิวหนัง หรือสีผิวเปลี่ยนตามนิ้วมือนิ้วเท้า อาการเหล่านี้มักจะไม่รุนแรงนักและค่อยๆเริ่มทีละน้อย บางรายติดเชื้อแต่มีอาการไม่รุนแรง <u>การแพร่กระจายของเชื้อ</u> โรคโควิด 19 (COVID-19) จะแพร่จากคนสู่คนผ่านทางฝอยละอองจากจามหรือปาก ซึ่งขับออกมาเมื่อผู้ป่วยไอหรือจาม เราได้รับเชื้อได้จากการหายใจเอาฝอยละอองเข้าไปจากผู้ป่วย หรือจากการเอามือไปจับพื้นผิวที่มีฝอยละอองเหล่านั้น แล้วมาจับตามใบหน้า ระยะเวลานับจากการติดเชื้อและแสดงอาการมีระยะฟักตัวตั้งแต่ 1-14 วัน และมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 5-6 วัน แต่อาการของผู้ป่วยเกิน 97% เริ่มมีอาการภายใน 14 วัน <u>วิธีการป้องกันจากการติดเชื้อ</u> 1) ฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 (COVID-19) 2) ใส่หน้ากากอนามัยเพื่อป้องกันเชื้อ 3) หมั่นล้างมือด้วยสบู่หรือเช็ดด้วยแอลกอฮอล์		

ลงชื่อ
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 52/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	4) ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบ และเนื้อสัตว์ป่า และใช้ช้อนกลางในการรับประทานอาหาร 5) ไม่อยู่ใกล้ชิดผู้ป่วยที่ไอ จาม หรือผู้ที่มีอาการคล้ายไข้หวัด 6) ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก 7) ไม่ใช้สิ่งของร่วมกับผู้อื่น เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้วน้ำ เป็นต้น 8) หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัดและมีมลภาวะเป็นพิษ 9) หลีกเลี่ยงการเดินทางข้ามจังหวัด และพื้นที่เสี่ยง <u>ความเสี่ยงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ</u> สำหรับในระยะก่อสร้างที่คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน จะใช้คนงานประมาณ 10 คน ซึ่งคนงานอาจได้รับเชื้อมาจากการไปพื้นที่เสี่ยง สัมผัสผู้ติดเชื้อ สัมผัสกับผู้มีความเสี่ยงในการติดเชื้อ แล้วนำเชื้อเหล่านั้นมาแพร่ให้กับผู้อื่น แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำชับให้คนงานงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดการแพร่ระบาดของโรค งดการเดินทางข้ามจังหวัด ข้ามประเทศในช่วงที่มีการระบาดของโรค รวมทั้งเฝ้าติดตามอาการของตนเองอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อระหว่างคนงานและผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจึงกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 53/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	<u>กลุ่มเสี่ยงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ</u> กลุ่มเสี่ยงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ คือ กลุ่มคนงานก่อสร้าง และกลุ่มประชาชนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เนื่องจากลักษณะมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการไม่ใช่มลพิษที่แพร่กระจายไปไกล และระดับความเข้มข้นมลพิษทางอากาศที่ประเมินได้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในส่วนของน้ำเสีย และมูลฝอยจากโครงการ ซึ่งมีปริมาณน้อย และโครงการได้มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีถังมูลฝอยแบบแยกประเภท เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และประสานเทศบาลตำบลราไวย์เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่ไปกำจัดโดยไม่ปล่อยให้มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะทำให้มีจำนวนรถเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน และไม่ได้ทำให้สภาพการจราจรเลวร้ายมากขึ้นจึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม จากรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการได้กำหนดไว้ในระยะก่อสร้าง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น จะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขอนามัยของ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 54/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	ประชาชนโดยรอบได้อีกทาง หากโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด จึงประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นผลกระทบระดับสูงด้านสุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพระยะก่อสร้างโครงการ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 55/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะดำเนินการ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรมจำนวน 44 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) สูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ มีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร และพื้นที่ปกคลุมดิน 1,018.58 ตารางเมตร มีเนื้อที่ทั้งหมด 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่ได้รับความเห็นชอบรายงานกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ	1. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ 2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะดำเนินการ ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้ง ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยให้นำส่งไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” ตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561	-

ลงชื่อ
(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 56/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก เป็นโครงการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใดโดยสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบเช่นเดิม และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นโครงการ ดังรูปที่ 3)	- จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 36.34 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบ ระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดและไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอและปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารและระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะ

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 57/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			ดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด สภาพพื้นที่โครงการปกคลุมไปด้วยอาคารของโครงการ สระว่ายน้ำ ทางเดิน ที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการดูแลให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดินและช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีดินไม่ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหมุนวนน้ำฝน และบ่อตกมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อตกมูลฝอย และบ่อหมุนวนน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดสระอาบที่ระบายน้ำ - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหมุนวนน้ำฝน

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 58/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการ ยางงาม
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)			น้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมี่ตะกอนอุดตัน) ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสรว่ายน้ำ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พักบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ	1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเพื่อให้ผู้ให้บริการและพนักงานในโครงการสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย โดยติดไว้บริเวณห้องพัก และโถงทางเดินอาคารของโครงการ 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของ	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 59/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลราไวย์ ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) จำนวน 2 ฉบับ โดยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 135/2557 ออกให้ ณ วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ.2557 ซึ่งโครงการก่อสร้างอาคารดังกล่าว เมื่อปี พ.ศ.2557 ส่วนอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 098/2560 ออกให้ ณ วันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ.2560 ซึ่งตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ระบุไว้ว่า ข้อ 2 ในกฎกระทรวงนี้ “บริเวณเฝ้าระวัง”หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ข้อ 3 กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับในบริเวณและอาคาร	เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 3. ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ผู้ให้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลราไวย์ สถานีตำรวจภูธรฉลอง เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการและพนักงานในการอพยพได้ทันท่วงที 4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว - ก่อนเกิดแผ่นดินไหว 1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหนของห้องพัก 2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 60/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ดังต่อไปนี้ (ค) อาคารสาธารณะที่มีผู้ใช้อาคารได้ตั้งแต่สามร้อยคนขึ้นไป ได้แก่ โรงแรม หอประชุม หอศิลป์ พิพิธภัณฑ์สถาน หอสมุด ศาสนสถาน สนามกีฬา อัฒจันทร์ ตลาด ห้างสรรพสินค้า ศูนย์การค้า สถานีรถ และโรงแรม จะเห็นได้ว่า การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก มีผู้ใช้อาคารสูงสุดประมาณ 118 คน/วัน (ผู้ให้บริการจำนวน 88 คน และพนักงานจำนวน 30 คน) ซึ่งไม่ถึงสามร้อยคน จึงไม่เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 แต่อย่างใด สำหรับในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ตำบลศรีสุนทร อำเภอลาแมง จังหวัดภูเก็ต ละติจูด 8.02 องศาเหนือ ลองจิจูด 98.37 องศาตะวันออก ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 เดือนเมษายน 2555 เวลา 16.44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยา ประชาชนรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้อย่างชัดเจน และมีเสียงดังจากใต้ดิน ซึ่งนับว่าไม่แผ่นดินไหวที่เกิดขึ้น	ถูกทลาย เป็นต้น 4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 5) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 6) มิมีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดพรากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง - ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง 3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับ 4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้า และสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 61/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แรกๆ ที่วัดแรงสั่นสะเทือนได้ในระดับสูงกว่าที่เคยเป็นมา และยังมีอาฟเตอร์ช็อก ตามมาในเวลา 20.30 น. ขนาด 2.70 ริกเตอร์ และเวลา 21.17 น. ขนาด 2.60 ริกเตอร์ ซึ่งทั้งสองครั้งสามารถรับรู้แรงสั่นสะเทือนได้ตั้งแต่วันที่ 16 เมษายน 2555 จนถึงวันที่ 20 เมษายน 2555 ส่วนสาเหตุของแผ่นดินไหวครั้งนี้ เกิดจากการเคลื่อนตัวส่วนหนึ่งของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้จากการศึกษาแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงของแผ่นดินไหวในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยไสยวน 18 หมู่ที่ 4 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ไม่ได้อยู่ในจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวจึงไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ	5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น - หลังเกิดแผ่นดินไหว 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่วขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 62/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		หรืออาคารพัง 5. หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ 1) พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้ใช้บริการห้องพักอยู่หรือไม่ 2) พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป 3) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 38.60 ตารางเมตร	
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะพิจารณา	1. กำชับผู้ใช้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและควัน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีกิจกรรมที่ต้องทำการ

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 63/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) โดยปริมาณมลสารชนิดต่างๆที่ระบายออกจากยานพาหนะประเมินจากสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) ของยานพาหนะชนิดเครื่องยนต์เบนซินเล็กและดีเซลเล็กของผู้ใช้บริการที่ความเร็วเฉลี่ย 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, NO₂, SO₂, HC, TSP และ PM₁₀ ประมาณ 0.0007, 0.0000367, 0.0000086, 0.0001489, 0.0000057 และ 0.0000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ รายละเอียดดังตาราง		ซ่อมแซมพื้นที่ และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 64/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม																																			
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตารางสรุปค่าความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ <table><tr><th>ดัชนี คุณภาพ อากาศ</th><th>ค่าความ เข้มข้นของ มลสารที่ ตรวจวัด</th><th>ค่าประเมิน (มก./ลบ.ม.)</th><th>รวมค่าความ เข้มข้นของ มลสาร (มก./ลบ.ม.)</th><th>ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)</th></tr><tr><td>CO</td><td>0.573</td><td>0.0007</td><td>0.5737</td><td>เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26</td></tr><tr><td>NO₂</td><td>0.010</td><td>0.0000367</td><td>0.0100367</td><td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32</td></tr><tr><td>SO₂</td><td>0.003</td><td>0.0000086</td><td>0.0030086</td><td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78</td></tr><tr><td>THC</td><td>0.410</td><td>0.0001489</td><td>0.4101489</td><td>-</td></tr><tr><td>TSP</td><td>0.073</td><td>0.0000057</td><td>0.0730057</td><td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33</td></tr><tr><td>PM₁₀</td><td>0.033</td><td>0.0000011</td><td>0.0330011</td><td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12</td></tr></table>	ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าความ เข้มข้นของ มลสารที่ ตรวจวัด	ค่าประเมิน (มก./ลบ.ม.)	รวมค่าความ เข้มข้นของ มลสาร (มก./ลบ.ม.)	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)	CO	0.573	0.0007	0.5737	เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26	NO ₂	0.010	0.0000367	0.0100367	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32	SO ₂	0.003	0.0000086	0.0030086	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78	THC	0.410	0.0001489	0.4101489	-	TSP	0.073	0.0000057	0.0730057	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33	PM ₁₀	0.033	0.0000011	0.0330011	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12		
ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าความ เข้มข้นของ มลสารที่ ตรวจวัด	ค่าประเมิน (มก./ลบ.ม.)	รวมค่าความ เข้มข้นของ มลสาร (มก./ลบ.ม.)	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)																																		
CO	0.573	0.0007	0.5737	เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26																																		
NO ₂	0.010	0.0000367	0.0100367	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32																																		
SO ₂	0.003	0.0000086	0.0030086	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78																																		
THC	0.410	0.0001489	0.4101489	-																																		
TSP	0.073	0.0000057	0.0730057	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33																																		
PM ₁₀	0.033	0.0000011	0.0330011	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12																																		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 65/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ พบว่า CO, NO₂, SO₂, HC, TSP และ PM₁₀ มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้อ้างอิงบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุด เบลสซิ่งแลนด์ คอปอร์เรชั่น (Blessing Land Cooperation) (เพื่อการค้า) เมื่อวันที่ 22-25 มีนาคม พ.ศ.2563 แล้ว ไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน (ค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศในระยะดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ จากการคำนวณปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ที่เกิดขึ้น พบว่า มีปริมาณสารมลพิษเพิ่มขึ้นน้อยมาก จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถดูดซับมลพิษได้ นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อเป็นการป้องกันมลพิษทางอากาศได้อีกทาง		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 66/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ด้วยพืชที่ปลูกในโครงการ (1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ทั้งหมดที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการ ปริมาณการเกิดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ทั้งหมดภายในโครงการในแต่ละวัน มีปริมาณ 425.70 กรัม/วัน (2) เปลี่ยนปริมาณ CO เพื่อเป็น CO₂ ปริมาณการปลดปล่อย CO จากยานพาหนะในโครงการ 425.70 กรัม/วัน คิดเป็นปริมาณ CO₂ เท่ากับ 668.96 กรัม/วัน หรือเท่ากับ 15.20 โมล/วัน (668.96/44) (3) การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) โครงการได้ออกแบบและจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกต้นไม้ให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการเป็นชนิดพันธุ์ไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับได้ดี ได้แก่ ต้นมะกล่ำ ลีลาวดี จันผา ไทรเกาหลี โกสน ไม้ จิ้ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับปะรดสี เฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และหญ้าม้าเลเชีย เป็นต้น		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 67/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มภายในโครงการจะสังเคราะห์แสงได้รวม 1,804.89 โมล/วินาทีเมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากยานพาหนะทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 15.20 โมล/วัน จะเห็นได้ว่า ต้นไม้ของโครงการมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้นจะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ที่ได้รับการดูแลอันจะส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพในบริเวณโครงการดีขึ้นไปด้วย (4) ความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split System มีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 837,000 BTU/hr. หรือ 69.75 ตัน/ความเย็น ในช่วง Peak Load มีความเย็น 585,900 BTU/hr. หรือ 48.83 ตันความเย็น ซึ่งช่วงเวลานี้ต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00 น. ถึง 16.00 น. ดังนั้น ถ้าคิดตลอดวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 68/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อยู่ที่ 50% ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุด ซึ่งเท่ากับ 34.88 ตันความเย็น ดังนั้น อัตราการระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศจะมีค่าอยู่ระหว่าง 58.54 ถึง 76.73 ตัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าอัตราการระบายความร้อนสูงสุด ในการประเมินค่าความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ระบบปรับอากาศของโครงการจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.82 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.18 องศาเซลเซียส เป็น 30 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการโดยจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความร้อนจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน สำหรับความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุเมื่อต้นไม้คายน้ำระหว่างการสังเคราะห์แสงมันจะดูดความร้อนในอากาศโดยรอบต้นไม้ใหญ่ที่คลุมเต็มเนื้อที่ประมาณ 60 ตารางวา จะดูดความร้อน		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 69/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	คิดเป็นค่าประมาณ 1.20 ล้านกิโลกรัมแคลอรี จะเห็นได้ว่า ต้นไม้ภายในโครงการขนาด 24.13 ตารางวา หรือ 96.53 ตารางเมตร สามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 482,600 กิโลแคลอรี ซึ่งความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการมีปริมาณ 210,924 กิโลแคลอรี ดังนั้น ต้นไม้ของโครงการสามารถดูดซับความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ		
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนพื้นที่ข้างเคียง แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการอาจจะเกิดขึ้นได้บ้าง โดยส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	-
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย รองลงมา	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 255 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 151.60 ตารางเมตร	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 70/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ และทะเล ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ โดยในระยะก่อสร้างจะมีเพียงการก่อสร้างบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 7.08 ตารางเมตร และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับห้องน้ำส่วนต้อนรับ มีพื้นที่ 4.52 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน โดยมีองค์ประกอบของพรรณไม้ต่างๆ ได้แก่ ต้นลีลาวดี จันทน์ ไทรเกาหลี โกสน ไม้ จิ้ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับประรดสี เศรษฐีเรือนใน เฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และกล้วยมาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด	โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นมะกล่ำ ลีลาวดี จันทน์ ไทรเกาหลี โกสน ไม้ จิ้ง พุดศุภโชค มะลิลา บอนกระดาด เอื้องหมายนา คล้าเสน่ห์นางพิมพ์ สับประรดสี เศรษฐีเรือนใน เฟิร์นใบมะขาม เฟิร์นฮาวาย เฟิร์นข้าหลวง พลูด่าง และกล้วยมาเลเซีย เป็นต้น เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ 2. ห้ามเจ้าหน้าที่ และผู้ใช้บริการจับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์ บริเวณพื้นที่โครงการเป็นอันขาด	

ลงชื่อ
(นายสรังสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 71/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดิน ทำให้มีความร่มรื่นและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ขนาดเล็กสามารถพบเห็นได้ทั่วไป และเป็นสัตว์ที่มีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมดำรงชีวิตให้เข้ากับการพัฒนาเมืองและชุมชนได้ดี ได้แก่ นกเอี้ยง ผีเสื้อ กิ้งกือตะเข็บเหลือง เพลี้ยจักจั่น และมดดำ เป็นต้น จะเห็นว่า สัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ไม่จัดเป็นสัตว์สงวนหรือสัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ดี ทั้งนี้ โครงการจะกำชับให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการไม่ให้จับสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์เป็นอันตราย ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่านแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ลำรางสาธารณะประโยชน์ ที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ประมาณ 115 เมตร ซึ่งในระยะดำเนินการจะไม่มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพในน้ำในลำรางสาธารณะแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม	-

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 72/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สำหรับอาคารประเภท ก (โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ต่อไป	เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 73/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2558 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) หมายเลข 1.51 รายละเอียดดังนี้ ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตาม	1. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เว้นแต่จะได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างหรือต่อเติมเพิ่ม	-

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 74/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ทาน เป็ด ไก่ ฝูงจระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า (5) โรงฆ่าสัตว์ (6) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (7) กำจัดมูลฝอย ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี และกฎหมายเกี่ยวกับป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 75/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สำหรับที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.47/1 การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 8 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 76/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ดังนี้ ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ บริเวณที่ 8 ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้ (9) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ		

ลงชื่อ
(นายสรังสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 77/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์ ความสอดคล้องของโครงการ การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต จึงมีความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560		
3.2 การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณความต้องการน้ำใช้สูงสุด 38.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.58 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง มีอัตราการใช้น้ำสูงสุด เท่ากับ 3.56 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบกับ Peak Demand ชั่วโมงที่มีความต้องการน้ำใช้สูงสุด เท่ากับ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้โดยเฉลี่ยต่อวัน)	1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และบ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร อยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ มีปริมาตรรวมทั้งหมด 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 2.63 วัน	ดัชนีที่ตรวจวัด - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 78/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<u>แหล่งน้ำใช้หลัก</u> สำหรับระบบน้ำใช้ภายในโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าสู่ท่อรับน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊ม (BOOSTER PUMP) จำนวน 2 เครื่อง (ใช้ 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อช่วยเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป <u>แหล่งน้ำใช้สำรอง</u> แหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการในกรณีฉุกเฉิน ซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำประปาไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำดิบจากเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ตำบลราไวย์ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่ใต้อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณร้านกาแฟ โดยน้ำดิบจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนสูบน้ำไปยังบ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร และเข้าสู่ระบบน้ำใช้เช่นเดียวกับแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น ภายในโครงการจะมีปริมาณน้ำสำรองประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 2.63 วัน ซึ่งเพียงพอต่อ	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 3. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัดโดยการจับบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น ภายในห้องพัก โถงต้อนรับ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ 4. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน 6. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน	<u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใช้ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ทุก

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 79/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ความต้องการใช้น้ำของโครงการ <u>การเทียบ Peak Demand</u> ผู้ให้บริการในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นผู้ที่มาพักผ่อนและท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น อาจจะสรุปได้ว่าช่วงที่ใช้น้ำมากที่สุดจะมี 2 ช่วง คือ ช่วงเช้าในเวลา 9.00 น. - 13.00 น. และช่วงเย็นถึงค่ำในเวลา 18.00 น. - 22.00 น. โดยในแต่ละช่วงเวลาจะเกิดการใช้น้ำช่วงละ 19 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอัตราการใช้น้ำอยู่ที่ 38.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากพิจารณาความสามารถในการสำรองน้ำของโครงการ ซึ่งมีปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำได้ 2.63 วัน มีความสามารถจ่ายน้ำในช่วง Peak Hour ให้กับผู้ใช้ บริการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่จำเป็นต้องเปิดรับน้ำเพิ่มแต่อย่างใด ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ (ฝั่งระบบน้ำใช้ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อน้ำดีภายในโครงการ ดังรูปที่ 4)		6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำและล้างสารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสียและระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีประมาณ 29.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดน้ำเสียจากห้องพักแต่ละชั้นของอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสียขนาดต่างๆ ดังนี้ - ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสีย	1. ติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 0.4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด บริเวณห้องครัวของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อดักไขมันและเศษอาหารจากห้องครัวไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำเสีย ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 80/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	จากการอาบและชักล้างลงสู่ท่อระบายน้ำเสียรวม โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด $\varnothing 2^{1/2}$ นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอนขนาด $\varnothing 6$ นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายน้ำเสียส่วนครัว (Waste (Kitchen) Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียจากส่วนครัวของห้องครัว ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมัน โดยเป็นท่อแนวนอน ขนาด $\varnothing 6$ นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำโสโครกจากห้องส้วมของห้องพักลงสู่ท่อระบายน้ำเสีย โดยเป็นท่อแนวดิ่ง ขนาด $\varnothing 4$ นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อน้ำโสโครกแนวนอน ขนาด $\varnothing 6$ นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ของอาคาร ขนาด $\varnothing 1^{1/2}$ นิ้ว และ $\varnothing 2^{1/2}$ นิ้ว เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำเพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้	2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น	- TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <u>วิธีการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 81/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 0.40 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งบริเวณห้องครัวของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 ชุด เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากอ่างล้างจาน และส่วนประกอบอาหาร สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ออกจากถังดักไขมันมีค่าบีโอดี (BOD₅) ออกไม่เกิน 840 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ปัจจุบันได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 4 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ • อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีปริมาณน้ำเสีย 10.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณข้างอาคาร A (ฝั่งตะวันออก) และอยู่บริเวณพื้นที่ทางเดินเข้าอาคาร A รายละเอียดดังนี้ • ชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2	6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบล้าง เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	

ลงชื่อ
(นายสรังสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 82/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • <u>ชุดที่ 2</u> รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2 (6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • <u>ชุดที่ 3</u> รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 2 (6 ห้องพัก) ปริมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • <u>อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) และห้องพักรวม</u> มีปริมาณน้ำเสีย 19.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร B กับสระว่ายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหลังห้องครัวของอาคาร B รายละเอียดดังนี้ • <u>ชุดที่ 1</u> ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากห้องพักชั้น 1 ถึงชั้น 4 (26 ห้องพัก) ปริมาณ 15.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน • <u>ชุดที่ 2</u> ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลาง		

ลงชื่อ
 (นายสร้างสรร ทองตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 83/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ยึดเกาะ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากห้องครัว ร้านกาแฟ ห้องอาหาร ห้องพักรวมและห้องพัก และพนักงาน ปริมาณ 3.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และชักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อดักมูลฝอย และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) โดยโครงการได้ขออนุญาตวางท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ (ซอยไสยวน 18) เพื่อไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท ภก.4009 (หน้าซอยไสยวน 18) สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาณตะกอนส่วนเกินเกิดขึ้นประมาณ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบล้างตะกอนออกทุก 2 เดือน โดยจะประสานให้เทศบาลตำบลราไวย์		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565 ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นายสร้างสรร ทองตัน) หน้า 84/188 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	เข้ามาดำเนินการต่อไป ส่วนการจัดการกากไขมันจากถังดักไขมันของโครงการ ได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมันทุกวัน ก่อนนำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้เพื่อการเก็บขนต่อไป 3) การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ โครงการมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจะเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีปั๊มสูบน้ำเพื่อสูบน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบท่อรดน้ำต้นไม้ ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ก๊อกน้ำพร้อมสายยางกระจายทั่วพื้นที่โครงการ จำนวน 7 จุด เพื่อควบคุมมิให้เกิดการกระจายตัวของละอองน้ำ ขณะที่พนักงานรดน้ำต้นไม้ โครงการมีการติดป้ายเตือนที่มีข้อความว่า “น้ำทิ้งสำหรับรดต้นไม้เท่านั้น ห้ามสัมผัส” ให้เห็นชัดเจน ทั้งนี้ โครงการมีความต้องการน้ำรดต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ประมาณ 5.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีประมาณ 29.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกเก็บรวบรวม		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 85/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ไว้ในบ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลืออีกประมาณ 24.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ (ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังรูปที่ 5)		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1. ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำเสียจากอาคารแต่ละอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของแต่ละระบบ จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด 2. ระบบระบายน้ำฝน - ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน	1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝน ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่หน้าอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ๑0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40x0.40 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝน พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตะกอนและมูลฝอย บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย บ่อหนองน้ำฝน <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหนองน้ำฝน ภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด สะอาดทางระบายน้ำ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 86/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(RD) ขนาด ๑4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาด ๑2 นิ้ว และไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการเพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนต่อไป - ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการ บางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำฝน ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ๑0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40 x 0.40 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝนต่อไป 3. การป้องกันน้ำท่วม สำหรับสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ปัจจุบันมีอาคาร 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) และสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ ทั้งนี้ ระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการ ได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตก ซึ่งปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร ตลอดจนระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอก่อนมี	ระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมิตะกอนอุดตัน	น้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 87/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.0161 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 30 นาที ที่ฝนตก เป็น 0.0309 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 39.08 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่หน้าอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยน้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด ๘0.30 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.40 x 0.40 เมตร พร้อมฝาปิดที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยอยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำฝน ประมาณ 38.08 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) โดยใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 29.06 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (หรือ 0.0081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยขออนุญาตวางท่อระบายน้ำริมถนน		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 88/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	สาธารณะ (ซอยไสยวน 18) เพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงชนบท ภก.4009 (หน้าถนนซอยไสยวน 18) ดังนั้นผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 6)		
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอย สำหรับสำหรับช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้ใช้บริการและพนักงานสูงสุด 118 คน/วัน แบ่งเป็นผู้ใช้บริการห้องพักจำนวน 88 คน เจ้าหน้าที่และพนักงาน 30 คน ซึ่งไม่พักในโครงการ ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในอาคารส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่ และพนักงาน โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 153.40 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 0.693 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยภายในโครงการประเมินจากข้อมูลกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต (2562) ที่กำหนดอัตราการเกิดมูลฝอยไม่น้อยกว่า 1.3 กิโลกรัม/คน/วัน) 2) วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย - ห้องพัก ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมภายในโครงการ แบ่งเป็นห้องพักรวมมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป ห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย และที่พักรวมมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักรวมมูลฝอยได้แก่ ป้าย “ห้องพักรวมมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย” และ “ที่พักรวมมูลฝอยรีไซเคิล” ตามลำดับ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบห้องพักรวมมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 89/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในมีถุงพลาสติกรองรับ โดยวางไว้ในส่วนของห้องนอน 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง - <u>ร้านกาแฟ</u> จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก เป็นต้น โดยวางไว้ในร้านกาแฟใกล้กับทางเข้า-ออก - <u>ห้องอาหาร</u> จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก เป็นต้น โดยวางไว้ในห้องอาหารใกล้กับทางเข้า-ออก - <u>ห้องครัว</u> เป็นส่วนสำหรับประกอบอาหารและเตรียมอาหาร โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ พอยล์ห่ออาหาร ภาชนะบรรจุน้ำมัน ขอสปริงรอส ถุงพลาสติก เป็นต้น และมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว กระป๋องอลูมิเนียม และขวดพลาสติก เป็นต้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง โดยวางภายในห้องครัว	3. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตูเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน 4. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุด แยกประเภท ใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 5. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป 6. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น พร้อมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุด แตกหรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที 7. รมรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้ง	รวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 90/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ โถงบันได และพื้นที่ภายนอกอาคาร รายละเอียดดังนี้ ● โถงต้อนรับ จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยภายในโถงต้อนรับ จำนวน 1 จุด เป็นถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● โถงทางเดินภายในอาคารห้องพัก จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยบริเวณโถงทางเดินหรือโถงบันไดแต่ละชั้น ชั้นละ 1 จุด แต่ละจุดจะมีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● พื้นที่ภายนอกอาคาร จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) จำนวน 1 จุด โดยเป็นถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ● ห้องน้ำรวม จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 3 ถัง ภายในถังมีถุงพลาสติกกรองรับ โดยวางไว้ในส่วนของห้องน้ำแยกชาย/หญิง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ห้องละ 1 ถัง และขนาด 10	มูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 8. เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ หรือภาชนะที่สามารถนำมารีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ชนิดเติมสำหรับใส่ยาสระผม สบู่เหลว น้ำมันหอมระเหย โดยเลือกใช้ขวดพลาสติก ขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดฉลากโดยใช้ปั๊มในห้องน้ำ เป็นต้น 9. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 91/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ลิตร จำนวน 1 ถึง สำหรับการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกแต่ละประเภท เช่น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ขวดพลาสติก ขวดแก้ว กระดาษ กระป๋องสเปรย์ เป็นต้น โดยเก็บรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำไปพักในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 3) ห้องพักมูลฝอยรวมและการจัดการมูลฝอยของโครงการ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อความสะดวกในการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ โดยห้องพักมูลฝอยรวม มีความกว้าง 1 เมตร ยาว 2.46 เมตร และสูง 1.15 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ห้อง รายละเอียดดังนี้ ● <u>ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้</u> มีขนาด 0.90 x 1 x 1.15 เมตร หรือมีปริมาตร 0.99 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ปริมาณ 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 3 วัน โดยภายในจะรวบรวมมูลฝอย		

ลงชื่อ (นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 92/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลราไวย์ต่อไป • <u>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</u> มีขนาด 0.70 x 1 x 1.15 เมตร หรือมีปริมาตร 0.77 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.143 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นาน 5.38 วัน โดยแม่บ้านจะรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไปเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลราไวย์ต่อไป • <u>ห้องพักมูลฝอยอันตราย</u> มีขนาด 0.66 x 1 x 1.15 เมตร โดยภายในจัดให้มีตะแกรงเหล็กกรองรับมูลฝอยอันตรายประเภทหลอดไฟ และแบตเตอรี่ จำนวน 1 ตะแกรง ขนาด 0.30 x 1 x 1.15 เมตร คิดพื้นที่ประมาณ 0.30 ตารางเมตร หรือปริมาตร 0.33 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) และตะแกรงรองรับมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ จำนวน 1 ตะแกรง ขนาด 0.30 x 1 x 1.15 เมตร คิดพื้นที่ประมาณ 0.30 ตารางเมตร หรือปริมาตร 0.33 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.10 เมตร) รวมปริมาตร 2 ตะแกรง เท่ากับ 0.66 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.00021 ลูกบาศก์เมตร/วัน		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 93/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ได้นานประมาณ 3,142.86 วัน โดยมีแม่บ้านทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้ว โครงการจะจัดส่งไปเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ● <u>ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล</u> โครงการได้จัดแยกออกจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่บริเวณภายในห้องเก็บของ ชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยภายในห้องจัดให้มีตะแกรงเหล็กสำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาด 0.60x1.20x1.20 เมตร ปริมาตร 0.86 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้นานประมาณ 3.91 วัน และนำออกมาจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และที่พักมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาด		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 94/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ประมาณ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เพื่อบำบัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกลืนเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคที่อาจเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอย การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้ 1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจายระหว่างขนย้ายมายังห้องพักมูลฝอยรวม 2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีกั้นระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบาย		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 95/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อากาศอะลูมิเนียม และติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถปิดกันไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกรน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน 5) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลราไวย์ โครงการสำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลราไวย์ ซึ่ง ณ เดือนเมษายน 2564 ในพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 894.40 ตัน/เดือน โดยทำการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ตั้งแต่วันจันทร์-เสาร์ เวลาประมาณ 19.00-24.00 น. ทั้งนี้ ในการดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของรถเก็บขนมูลฝอย 1 คันจะออกปฏิบัติงานไม่เกิน 3 เที่ยว/วัน ซึ่งมูลฝอยที่เก็บขนได้นำไปกำจัดที่เตาเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต โดยต้องเสียค่าใช้จ่ายให้กับเทศบาลนครภูเก็ต 520 บาท/ตัน ปีกว่า 5,000,000 บาท ซึ่งมีรถเก็บขนมูลฝอยใช้งานอยู่ในปัจจุบัน ดังนี้ - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย 6 ล้อ ความจุ 6 ตัน 4 คัน - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย 6 ล้อ ความจุ 3 ตัน 2 คัน		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 96/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- รถบรรทุกขยะคอนเทนเนอร์ ความจุ 1 ตัน 1 คัน - รถขยะเปิดข้าง 4 ล้อ ความจุ 6 ตัน 1 คัน - รถบรรทุกขยะแบบอัดท้าย ความจุ 7 ตัน 1 คัน - รถบรรทุกขยะเปิดข้าง เทท้าย 6 ล้อ ความจุ 6 ตัน 1 คัน สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากเทศบาลตำบลราไวย์ ประมาณ 4.70 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ซึ่งเทศบาลตำบลราไวย์ สามารถเก็บขนมูลฝอยให้แก่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนในระดับต่ำ		
3.6 การจราจร	ปริมาณการจราจรที่จะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน คิดเป็น 1 PCU/คัน โดยในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด กำหนดให้ปริมาณการจราจรสำหรับรถยนต์ คิดเป็น $15 \times 1 = 15$ PCU/ชั่วโมง ซึ่งในระยะดำเนินการคาดว่าจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) เพิ่มขึ้นประมาณ 15 PCU/ชั่วโมง 1) ปริมาณการจราจร (V) บนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าใช้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้ามารับส่งผู้ใช้บริการ ตลอดจนรถของประชาชนทั่วไปที่สัญจรบนถนนสาธารณะตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 97/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	สภาพการจราจรของบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.432 และสภาพการจราจรในระยะดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.437 เพิ่มขึ้น 0.005 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก และเมื่อเปรียบเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร พบว่า อัตราส่วนของปริมาณการจราจร V/C ทั้งในปัจจุบัน และระยะดำเนินการ จะอยู่ในระดับความคล่องตัว A (LOS A) ($V/C < 0.49$) หมายถึง การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมากซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่จะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ในระยะดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ส่วนถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายตัน ซึ่งมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่าในระยะดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อการจราจรในระดับต่ำ	ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 4. คูแฉกพื้นที่ทางเข้า – ออกโครงการ และลานจอดรถ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่ลานจอดรถของโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) 6. ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถริมถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา	ระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 98/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	2) จำนวนที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,228.81 ตารางเมตร โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 15 คัน แบ่งเป็น ที่จอดรถยนต์ทั่วไปจำนวน 14 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน) อยู่บริเวณพื้นที่เขาด้านทิศใต้ติดกับโครงการซึ่งจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการจะพิจารณาตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ข้อ 6 (ข) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ - <u>พื้นที่ห้องโถง</u> ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร โดยภายในโครงการจัดให้มีโถงต้อนรับบริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 31.08 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1.04 คัน หรือ 2 คัน ($31.08/30=1.04$)		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 99/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	- พื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร โดยภายในโครงการมีพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม ได้แก่ ร้านกาแฟ ชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 37.57 ตารางเมตร และห้องอาหาร ชั้น 2 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 52.90 ตารางเมตร รวม 90.47 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 2.26 คัน หรือ 3 คัน ($90.47/40=2.26$) ทั้งนี้ เมื่อนำผลจากการคำนวณที่จอดรถของพื้นที่ห้องโถง และพื้นที่พาณิชยกรรมมารวมกัน โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 15 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว 3) การเปรียบเทียบจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการกับอาคารข้างเคียง จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารที่อยู่ใกล้เคียงที่มีลักษณะเดียวกับโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ Rawai Princess Hotel อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการใน		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 100/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ระยะราบประมาณ 760 เมตร มีจำนวนห้องพัก 80 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 28 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 2.85 ห้อง ● Aqua Resort อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะราบประมาณ 925 เมตร มีจำนวนห้องพัก 53 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 8 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 6.63 ห้อง ● Le'Da Hotel อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการในระยะราบประมาณ 1 กิโลเมตร มีจำนวนห้องพัก 24 ห้องพัก มีที่จอดรถจำนวน 4 คัน คิดเป็นสัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คัน ต่อ 6 ห้อง โดยจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโรงแรมทั้ง 3 แห่ง พบว่า ในระยะเวลาที่ผ่านมาไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ เนื่องจากผู้ใช้บริการส่วนใหญ่จะใช้บริการรถยนต์สาธารณะ เช่น บริษัทแท็กซี่ และบริการเช่ารถตู้ และบางส่วนจะใช้บริการเช่ารถจักรยานยนต์ และไม่มีการนำรถมาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะแต่อย่างใด สำหรับโครงการมีห้องพัก จำนวน 44 ห้องพัก มีที่จอดรถ 15 คันคิดเป็นสัดส่วน 1 คัน ต่อ 2.93 ห้องพัก ซึ่งคาดว่าจะมีความเพียงพอเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 101/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	พื้นที่โครงการ 4) ผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกของรถในระยะดำเนินการสำหรับการเข้า-ออกพื้นที่โครงการมีเส้นทางที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จำนวน 2 เส้นทาง คือ ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) และถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เพื่อเข้าสู่โครงการ ซึ่งในระยะดำเนินการ ผู้ใช้บริการอาจจะไม่มีความชำนาญในการใช้เส้นทาง ซึ่งอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ โดยสามารถประเมินผลกระทบการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการในระยะดำเนินการได้ดังนี้ • <u>กรณีรถเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18)</u> - กรณีรถเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศตะวันออกของถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะต้องเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะไม่มีการตัดกระแสรถของรถทางตรงที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) โดยผู้ขับขี่จะต้องให้สัญญาณไฟเลี้ยวซ้ายก่อนชะลอความเร็วล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบ สามารถชะลอรถและเว้นระยะห่างได้อย่างปลอดภัย		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 102/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	- กรณีเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีรถของผู้ใช้บริการวิ่งมาจากทางด้านทิศตะวันตกของถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) โดยผู้ขับจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านไปก่อน เมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวเข้า ก็จะสามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี จะใช้เวลาประมาณ 5-10 วินาที ซึ่งจะทำให้เกิดปริมาณจราจรสะสมของรถที่วิ่งผ่านบนถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ประมาณ 1-2 คัน เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น และไม่ทำให้รถติดเป็นระยะไกล โดยในกรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะไม่มีการตัดกระแสจราจร และมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในระดับต่ำ แต่ในกรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) จะมีการตัดกระแสจราจรอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 103/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ตาม โครงการจะกำชับให้ผู้ขับจะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กรณีรถเลี้ยวออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) - กรณีรถเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ดังนั้น ผู้ใช้บริการจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออกแล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ได้อย่างปลอดภัย - กรณีรถเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 104/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	วิ่งผ่านหน้าหน้าถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ดังนั้นรถของผู้ใช้บริการจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการและถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ได้อย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี พบว่า จะมีการตัดกระแสระจราจร ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำชับให้ผู้ขับขี่จะต้องใช้ความระมัดระวังกรณีเลี้ยวรถออกจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และเมื่อขับผ่านชุมชนหรือทางแยก เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ● กรณีรถเลี้ยวเข้าโครงการ เมื่อรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสระจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้นผู้ขับขี่จะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวเข้าก็สามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 105/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการของโครงการอยู่บริเวณลานจอดรถ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่โล่ง จึงไม่มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรของถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) แต่อย่างใด • กรณีรถเลี้ยวออกจากโครงการ กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวออกจากพื้นที่โครงการ ต้องเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งจะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผู้ขับขีจะต้องจอดรอเพื่อให้รถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนทั้ง 2 เลนว่างหรือรถทางตรงหยุดเพื่อให้รถเลี้ยวออก แล้วจึงค่อยเลี้ยวซ้ายออกอย่างปลอดภัย จากลักษณะการเลี้ยวรถทั้ง 2 กรณี พบว่า จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในการเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นถนนปลายตัน ซึ่งมีปริมาณการจราจรน้อย โดยมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลการจราจรของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 106/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1) ระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งปัจจุบันโครงการได้ใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ด้วยกำลังส่ง 33 kV เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 kV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า แสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัยและรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ซึ่งโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 167,980 VA สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่บริเวณด้านหน้าใกล้กับอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) (ด้านทิศตะวันออก) มีระยะห่างจากผนังอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ประมาณ 0.90 เมตร และมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกที่อยู่ติดกับถนนธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ประมาณ 0.90 เมตร ทั้งนี้ ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load การใช้ไฟฟ้าของอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 160 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ใกล้กับถนนธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) 3. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวกเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 6. จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสาย และการวางระบบจะอยู่ภายใต้การ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบไฟฟ้า <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 107/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	พ.ศ.2556 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ที่กำหนดไว้สำหรับแรงดันไฟฟ้า 33 kV ชนิดสายหุ้มฉนวนแรงสูง 2 ชั้นไม่เต็มพิกัด จะต้องมียะห่างกับผนังเปิดของอาคาร เฉลียง ระเบียง หรือบริเวณที่มีคนเข้าถึง ไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร 2) ระบบไฟฟ้าสำรอง โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 160 KVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณบริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยสายวัน 18) ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบป้องกันเพลิงไหม้ และระบบสื่อสาร เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบ ฉนวน กระจายฉนวน ซีลยางต่างๆ และฉนวนทองแดง วัสดุเหล่านี้จะเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน เมื่อมีความชื้น เขม่า สิ่งเจือปนอื่นๆ และก๊าซพิษปนอยู่ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้หม้อแปลงเสียหาย หรือลัดวงจรทำให้ระเบิดได้ ตลอดจนต้องตรวจสอบ	ควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น 7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 8. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 9. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน ลิฟต์ และภายในห้องพัก	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 108/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น รอยรั่วซึมของครีบบะเก็นยางต่างๆ และสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ลูกถ้วย ความแน่นของสายและสีของสารเคลือบผิว เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหาย อีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน <u>การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</u> โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,228.81 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 36.34 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร	10. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย 1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถ	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 109/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 698.39 ตารางเมตร - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 1,407.79 ตารางเมตร - อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 16.89 ตารางเมตร - สระว่ายน้ำ มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 105.74 ตารางเมตร ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ที่กำหนดการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง ซึ่งอาคารของโครงการไม่เข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะออกแบบอาคารให้มีการประหยัดพลังงานมากที่สุด และได้กำหนดมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานเพิ่มเติมให้เจ้าของโครงการและผู้ให้บริการภายในโครงการนำไปปฏิบัติ โดยจัดทำเป็นคู่มืออนุรักษ์พลังงานไว้ในห้องพักทุกห้อง	ลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ 1.6) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ขั้วลวดสแตนเลสหรือเหล็กท่อนิกเกิล ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับขั้วลวดชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.7) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 110/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 11. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ให้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพักพื้นที่โถงต้อนรับ และพื้นที่ส่วนกลางโครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์นาที่หลาย ๆ ลิตร 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 111/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด	1) <u>การบดบังทิศทางลม</u> ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว ประกอบด้วย อาคาร A (ห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร ยาวอาคารประมาณ 36.20 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร มีความยาวอาคารประมาณ 59.40 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร มีความยาวอาคารประมาณ 8.75 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ สำหรับการประเมินการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงพิจารณาจากทิศทางของกระแสลมที่พัดผ่านในแต่ละช่วงฤดูกาล โดยใช้ข้อมูลสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2533 - 2562 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต ซึ่งในเดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และในช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากการจำลองการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ สามารถประเมินผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ดังนี้ (1) <u>ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้</u> ตั้งแต่เดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปสู่ด้าน	1. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง	-

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 112/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทัศนทิวทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เอามวลอากาศขึ้นจากทะเลเข้าสู่ฝั่งเมื่อลมปะทะกับอาคารโครงการ จะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหลังอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) ถัดไปเป็นร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 แต่คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากผนังอาคารร้านค้าและบ้านพักอาศัยดังกล่าวด้านที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) เป็นผนังทึบ ส่วนด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ดังนั้น อาคารของโครงการไม่อยู่ในตำแหน่งที่ขวางทัศนทิวทางลมแต่อย่างใด ประกอบกับการสอบถามความคิดเห็นร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมแต่อย่างใด (2) <u>ลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ</u> เดือนพฤศจิกายน-เดือนเมษายน (6 เดือน) โดยพัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ไปสู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ เอามวลอากาศเย็นและแห้งจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 113/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	เมื่อลมปะทะกับอาคารของโครงการ จะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหลังอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 แต่คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากผนังอาคารของบ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นผนังทึบ ส่วนด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 ซึ่งผนังอาคารของบ้านพักอาศัยดังกล่าวด้านที่อยู่ติดกับโครงการเป็นผนังทึบ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมในระดับต่ำ ประกอบกับการสอบถามความคิดเห็นประกอบกับการสอบถามความคิดเห็นบ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 พบว่า อาคารของโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด 2) การบดบังแสง สำหรับการประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อบริเวณข้างเคียง โดยพิจารณาการเคลื่อนที่ของเงาและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 114/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทัศนทิวภาพและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	การทอดตัวของแสงเงาของตัวอาคาร ซึ่งจะทำให้การจำลองระยะเงาของอาคารในช่วงเวลา 06.00 น. - 18.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 เดือนมิถุนายน วันที่ 21 เดือนกันยายน และวันที่ 21 เดือนธันวาคม พบว่า ระยะเงาอาคารทั้ง 3 วัน ในช่วงเวลา 06.00 น. - 18.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้ - วันที่ 21 เดือนมิถุนายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 3.10-26 เมตร - วันที่ 21 เดือนกันยายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 9.80-57.75 เมตร - วันที่ 21 เดือนธันวาคม ระยะเงาอยู่ในช่วง 24-125.70 เมตร จากการประเมินการบดบังแสงอาทิตย์จากแบบจำลองในช่วง 3 วัน พบว่า <u>วันที่ 21 เดือนมิถุนายน</u> ไม่มีอาคารใดที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง แต่มีอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการประมาณ 1 ชั่วโมง มีจำนวน 3 หลัง ได้แก่ ร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 และบ้านเลขที่ 221 ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการ ในช่วงเวลา 07.00 น. - 08.00 น. แต่เนื่องจากบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 และบ้านเลขที่ 221 ปัจจุบันเป็นบ้านว่างไม่มีผู้อยู่อาศัย		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 115/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดดจากร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า ไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ทั้งนี้ อาคารทั้ง 3 หลัง ใช้สำหรับประกอบกิจการค้าขายอาหารและอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดด ดังนั้น เงามที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ <u>วันที่ 21 เดือนกันยายน</u> ไม่มีอาคารใดที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง แต่มีอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการประมาณ 2 ชั่วโมง มีจำนวน 2 หลัง ได้แก่ ร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 และบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ในช่วงเวลา 07.00 น. - 09.00 น. แต่เนื่องจากบ้านพักอาศัยชั้นเดียว เลขที่ 2/220 ปัจจุบันเป็นบ้านว่างไม่มีผู้อยู่อาศัย ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 116/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า บ้านพักอาศัยดังกล่าวได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของโครงการ แต่จะได้รับผลกระทบในระดับน้อย ทั้งนี้ อาคารทั้ง 3 หลัง ใช้สำหรับประกอบกิจการค้าขายอาหารและอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดดเช่นกัน ดังนั้น เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ <u>วันที่ 21 เดือนธันวาคม</u> อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่เกิดจากเงาอาคารของโครงการมากกว่า 2 ชั่วโมง คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 โดยจะถูกบดบังแสงแดดประมาณ 8 ชั่วโมง ในช่วงเวลา 08.00 น.-16.00 น. ทั้งนี้ จากการสอบถามผลกระทบที่ได้รับจากการบดบังแสงแดด เมื่อวันที่ 5-9 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2565 พบว่า ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารของโครงการ แต่ไม่ได้มีความกังวลมากนัก เนื่องจากใช้อยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ต้องใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์หรือแสงแดด ดังนั้น เงาที่เกิดจากอาคารของโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงในระดับต่ำ		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 117/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารห้องพักเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยอาคารมีความสูง 10.30-13.80 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง โดยอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว (บ้านแถว) จำนวน 8 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13 บ้านเลขที่ 2/14 บ้านเลขที่ 2/15 บ้านเลขที่ 2/16 บ้านเลขที่ 2/113 บ้านเลขที่ 2/114 บ้านเลขที่ 2/115 บ้านเลขที่ 2/116 อยู่ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 1-1.15 เมตร	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. ต้องชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ หลังจากที่ตั้ง 2 เจาจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี (1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว (2) กรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่	-

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 118/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ 6 ช่อง ได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS (3) การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4. กรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 44 ห้องพักเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการสูงสุดประมาณ 88 คน/วัน คาดว่าจะส่งผลดีในด้านการสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน การจัดให้มีการบริการขึ้นพื้นฐาน เช่น รถรับส่ง โปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เนื่องจาก	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดให้มีการรับคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ เป็นลำดับแรก	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 119/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โครงการจะพิจารณาเลือกใช้บริการของประชาชนในชุมชนเป็นอันดับแรก นอกจากนี้ การจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เช่น พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ก็จะพิจารณาคัดเลือกผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนเป็นอันดับแรกเช่นกัน ซึ่งจะมีอัตราการจ้างประมาณ 30 คน เป็นการสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้	3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่บริเวณทางเข้า-ออก บริเวณที่จอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ 4. เลือกใช้บริการขนส่งพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก เช่น ใช้บริการรถรับ-ส่ง ของคนในชุมชน และโปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เป็นต้น เพื่อเป็นการสร้างอาชีพ และสร้างรายได้ให้แก่คนในชุมชน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 44 ห้องพัก กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น อุบัติเหตุมีคมบาด การหกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น ซึ่งโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 ห้อง ไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรงโครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันท่วงที ซึ่งจากการสำรวจ พบว่าสถานพยาบาลที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลราไวย์ ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลราไวย์	1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคารทั้งหมด 20 จุด โดยบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ว่างภายในโครงการ ลานจอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสลวง 18) และถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) เพื่อรักษาความปลอดภัยโครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ	-

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 120/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.90 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการ และเป็นไปตามกฎหมายกำหนด โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้ใช้บริการสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ ยังได้จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยภายในโครงการโดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน ซึ่งในการติดตั้งกล้องจะติดตั้งกล้องทำมุม 70 องศา มีระยะที่จับภาพได้ 50 เมตร เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทั้งหมด 20 จุด ครอบคลุมพื้นที่ทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร โดยภายในอาคารติดตั้งทั้งหมด 12 จุด	ผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรตำบลฉลอง และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลราไวย์ เป็นต้น 4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 121/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และบริเวณภายนอกอาคารติดตั้งทั้งหมด 8 จุด จะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ว่างภายในโครงการ ลานจอดรถ และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) และถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลักกี้เล็ก 2) โดยให้มุมกล้องมองเห็นได้ชัดเจนติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ โดยให้มุมกล้องมองเห็นได้ชัดเจน <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ อยู่บริเวณระหว่างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) กับอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 105.74 ตารางเมตร ลึก 1.10 เมตร มีปริมาตร 116.31 ลูกบาศก์เมตร สำหรับระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะละลายพันธะของเกลือ และทำ	6. โครงการต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u> 1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุด รับซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 122/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การสร้างคลอรีนโซเดียมไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลื่อนนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลื่อนลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อการพักผ่อนและเล่นน้ำของผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้สระว่ายน้ำได้ เช่น - อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำในสระขณะเล่นน้ำ - อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปียกชื้นได้ง่าย หรือหลุดร่อนง่าย - โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุกันน้ำซึม ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดิน และนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น	4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ใน	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 123/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำและผนังสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 2 คน ซึ่งตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ได้กำหนดไว้ คือต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน วางชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ	บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำของโครงการห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น 3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะ	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 124/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้ โครงการได้มีจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน	กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย 1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 4) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ใช้สระมากที่สุด	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 125/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>seudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็วประกอบด้วย 1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับบันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ	

ลงชื่อ
(นายสร้าสร ทงต่น)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 126/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ 3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ <u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u> 1) สถานที่ตั้ง 1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปา	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 127/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ 2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2.2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย 2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 128/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ 2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ	

ลงชื่อ
(นายสร้าสร ทอดัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 129/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 2.13) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ 3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20 - 8.40 3.3.2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 130/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ส่วนในลำน้ำส่วน 3.3.3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 3.3.4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน 3.3.5) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.6) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน 3.3.8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน 3.3.9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน 3.3.10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	

ลงชื่อ
(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 131/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3.3.11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.4.1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 3.4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮดรอกซีควาโนรีค ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูรีคด้วย 3.4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 132/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 3.4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 3.5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน 3.5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 3.5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมถ่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมถ่ายน้ำ 3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณส้วมถ่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 133/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 3.6.6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3.6.7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3.6.8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบาย	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 134/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในการที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสละวายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่	

ลงชื่อ
(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 135/188

ลงชื่อ
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ 5.1.1) มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 5.1.2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 136/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 5.1.3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 5.1.4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม (5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย 5.2.1) ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย 5.2.2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4) รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผง	.

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 137/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย (5.3) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ 5.3.1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท 5.3.2) มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.3.3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4) รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย 5.3.5) กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 5.3.6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม (6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตาม	

ลงชื่อ

(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 138/188

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค 7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยี่หวายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 139/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 8.2.1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 8.2.2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 8.2.3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 8.2.4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 8.2.5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 140/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ <u>มาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีห้องอาหารอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร 2 มีพื้นที่ประมาณ 318.27 ตารางเมตร โดยโครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561 ดังนี้ - หมวด 1 สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร - หมวด 3 สุขลักษณะของภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้อื่นๆ - หมวด 4 สุขลักษณะส่วนบุคคลของผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหาร	
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย

ลงชื่อ

(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 141/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ตรวจจับการเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตรวจจับควันไฟ ความร้อนเปลวไฟ หรือทำการแจ้งเตือน โดยมีผู้พบเห็นและทำการส่งสัญญาณเตือนในรูปแบบของเสียงและแสงแล้วส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุมหรือแผนกดับเพลิง ซึ่งส่วนประกอบของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีดังนี้ ● <u>แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP)</u> ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจจับ โดยการทำงานคือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุม จะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิตช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ภายในห้องปฐมพยาบาล บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ● <u>อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station : M)</u> เป็นอุปกรณ์เริ่มส่งสัญญาณโดยใช้มือดึงหรือกด จากบุคคลที่เห็นเหตุการณ์ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือทั้งหมดจำนวน 13 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้ง	2. จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 38.60 ตารางเมตร อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 6. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายใน	<u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบ ถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และหัวรับน้ำดับเพลิง หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที <u>จำนวนสถานที่ตรวจวัด</u> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบ ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนสิงหาคม 2565

(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

หน้า 142/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	บริเวณโถงต้อนรับ และโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด และชั้น 2-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 6 จุด - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (ALARM BELL : B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือนเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุแบบมือดึง (Manual Pull Station : M) รวมติดตั้งทั้งหมด 13 จุด - อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) มีหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควันโดยอัตโนมัติ ซึ่งส่วนใหญ่การเกิดเพลิงไหม้จะเกิดควันไฟก่อน จึงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับควันสามารถตรวจการเกิดเพลิงไหม้ได้ในระยะแรก ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) ทั้งหมดจำนวน 59 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณห้องพัก จำนวน 12 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 24 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณห้องปฐมพยาบาล ร้านกาแฟ ห้องพัก และบันไดหลัก จำนวน 9 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร ห้องพัก และบันไดหลัก จำนวน 9 จุด และชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณห้องพัก และบันได	อาคารและห้องพัก สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว 7. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลราไวย์ สถานีตำรวจภูธรตำบลคลอง เป็นต้น	

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 143/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	หลัก จำนวน 8 จุด/ชั้น รวม 16 จุด - อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) ติดตั้งบริเวณห้องเก็บผ้า จำนวน 1 จุด • <u>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)</u> เป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ (Initiating Devices) เมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ติดตั้งบริเวณห้องครัว ของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จำนวน 1 จุด • <u>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)</u> โครงการจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินภายในอาคาร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. ติดตั้งทั้งหมดจำนวน 24 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ ห้องปฐมพยาบาล ร้านกาแฟ โถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก จำนวน 7 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร โถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 144/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	และบันไดหลัก จำนวน 5 จุด และชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก จำนวน 4 จุด/ชั้น รวม 8 จุด • <u>ป้ายทางออกฉุกเฉิน (Emergency Exit Signs)</u> จัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินบริเวณโถงทางเดินของแต่ละอาคาร รวมทั้งหมดจำนวน 17 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) โดยชั้น 1-2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมติดตั้งทั้งหมด 4 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร และบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด ชั้น 3-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น รวม 6 จุด 2) ระบบดับเพลิงภายในโครงการ • <u>หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection : FDC)</u> โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณข้างอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันออกใกล้กับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) เป็นหัวรับน้ำดับเพลิง 2 ทาง ขนาด ๑6 นิ้ว พร้อมข้อต่อสามเร็วตัวผู้มีฝาครอบ และใช้ประกอบครบชุด ติดตั้งสูงจากพื้น 0.80 เมตร (ตาม		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 145/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	มาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุให้ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร) • <u>ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC)</u> โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ รวมติดตั้งทั้งหมด 12 จุด รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันได โดยชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 4 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินหน้าห้องพัก โดยชั้น 1-4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 8 จุด • <u>ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์</u> เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ ติดตั้งทั้งหมด 13 จุด (ไม่รวมถังดับเพลิงที่อยู่ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC)) ซึ่งผู้ให้บริการสามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดติดตั้งหรือข้างถัง รายละเอียดดังนี้		

ลงชื่อ
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 146/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	- อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันได โดยชั้น 1-2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 4 จุด - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหนีไฟ และโถงทางเดินหน้าห้องพัก โดยชั้น 1-4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด/ชั้น รวม 8 จุด - อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) ติดตั้งบริเวณศาลาจำนวน 1 จุด (แบบแปลนการติดตั้งระบบดับเพลิงของโครงการ 3) บันไดหนีไฟและจุดรวมพล • <u>บันไดหนีไฟ</u> ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 5 (1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวตั้งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของอาคารแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกสู่ภายนอกได้ภายใน 1 ชั่วโมง อาคารของโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) สูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) สูง 13.80 เมตร และอาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) สูง 3.36 เมตร ซึ่งอาคารที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟ ได้แก่ อาคาร B ซึ่งเป็นอาคาร 4 ชั้น โดยโครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลัก		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 147/188

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	จำนวน 1 จุด มีความกว้าง 0.90 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งสามารถอพยพหนีไฟได้อย่างสะดวก ตลอดจนจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร ซึ่งโครงการสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยใช้เวลาไม่เกิน 3.60 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 5 (1) ที่บันไดหนีไฟต้องสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง ● <u>จุดรวมพล</u> ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รวมพลจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณพื้นที่ว่างใกล้กับบันไดหนีไฟ อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีพื้นที่ 40 ตารางเมตร ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่จุดรวมพลบางส่วนซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ ต้นลีลาวดี จำนวน 2 ต้น ต้นมะกล่ำ จำนวน 1 ต้น และต้นจันทน์ จำนวน 1 ต้น มีพื้นที่ลำต้นประมาณ 1.40 ตารางเมตร โดยเมื่อหักพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นดังกล่าวจะเหลือพื้นที่รวมพลประมาณ 38.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน ($38.60/118=0.33$)		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 148/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 29.50 ตารางเมตร) ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีความเหมาะสมเนื่องจากอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากที่สุด นอกจากนี้ เส้นทางอพยพหนีภัยจากอาคารภายในโครงการมายังจุดรวมพลสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่สลับซับซ้อน สามารถอพยพผู้ให้บริการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และปลอดภัย • <u>แผนการซ้อมหนีไฟ</u> โครงการได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความรู้ความเข้าใจ และมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงตำแหน่งบันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ ในกรณีเกิดเพลิงไหม้โครงการจะอพยพผู้ให้บริการภายในอาคารออกสู่ภายนอกมายังจุดรวมพลเบื้องต้นและ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 149/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	ตรวจเช็คว่ามีผู้ใดติดอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายได้อย่างทันท่วงที นอกจากนี้โครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ และผู้ให้บริการภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละครั้ง และในกรณีที่หน่วยงานท้องถิ่นหรือหน่วยงานราชการไม่ได้จัดแผนการซ้อมหนีไฟ โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตถูกต้องตามที่กรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงานกำหนดเข้ามาให้ความรู้ ฝึกและอบรมพนักงานภายในโครงการต่อไป ซึ่งโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ) (ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ ดังรูปที่ 7)		

ลงชื่อ

(นายสร้าสร ทอดัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 150/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<u>การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรอนุรักษ์</u> ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,228.81 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,018.58 ตารางเมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 15 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแต่งเน้นรูปแบบที่ทันสมัย เหมาะแก่การพักผ่อน อีกทั้งในโครงการมีพื้นที่ว่าง ซึ่งมีการปลูกต้นไม้ทั้งไม้ประดับและไม้ยืนต้น เพื่อให้ร่มเงาเหมาะแก่การพักผ่อน ทั้งนี้จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย พบว่า ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานและโบราณวัตถุหรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2532) ดังกล่าวแต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบข้อมูลที่เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของภาคใต้	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 255 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 151.60 ตารางเมตร 2. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง 3. สีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) ให้มากที่สุด เช่น สีอิฐ สีขาว หรือสีครีม เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและอาคารข้างเคียง และเกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <u>วิธีการ</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณี ต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 151/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	สำนักงานนโยบายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2532 พบว่า แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในอำเภอเมืองภูเก็ต มีจำนวน 3 แหล่ง ได้แก่ 1) หาดในหาน ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะรอบประมาณ 4 กิโลเมตร 2) เขารัง ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะรอบประมาณ 5.15 กิโลเมตร 3) แหลมพรหมเทพ ห่างจากที่ตั้งโครงการในระยะรอบประมาณ 11.50 กิโลเมตร สำหรับพื้นที่เทศบาลตำบลราไวย์ มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 2 แหล่ง คือ หาดในหาน และแหลมพรหมเทพ <u>โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</u> สำหรับผลกระทบจากมุมมองทางสายตาของอาคารต่อผู้สังเกตนั้น เป็นไปได้ทั้งในแนวทาบและทางลบ ขึ้นอยู่กับความรู้สึของแต่ละบุคคล ความรู้สึกต่ออาคารสูงนั้นอาจเป็นไปได้ทั้งความงามและความไม่น่าดูซึ่งสัมพันธ์กับทำเลที่ตั้ง ความแตกต่างจากมุมมองเดิมหรือการเปลี่ยนแปลงของจุดหมายตา (Landmark) ในส่วนของโครงการปัจจุบันมีอาคาร A (อาคาร		

ลงชื่อ
 (นายสร้าสร ทอดตัน)
 บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
 หน้า 152/188

ลงชื่อ
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ซึ่งในการประเมินผลกระทบจากมุมมองทางสายตา โครงการจะพิจารณา มุมมองจากสถานที่สำคัญ เช่น ศาสนสถาน สถานศึกษา เป็นต้น ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (กรกฎาคม 2560) ดังนี้ - มุมมองที่ 1 มองจากศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านไสยวนไปยังพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โดยมุมมองดังกล่าวจะไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านไสยวนอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 770 เมตร ประกอบกับมีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว สถานประกอบการ 2-7 ชั้น บดบัง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าว - มุมมองที่ 2 มองจากบริเวณพื้นที่ว่างที่อยู่ทางด้านทิศใต้ (หน้าบ้านเลขที่ 2/37) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบ ประมาณ 65 เมตร เนื่องจากเป็นบริเวณปลายตันของถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ซึ่งผู้ที่อยู่		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 153/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อาศัยภายในซอยไสยวน 18 จะสามารถมองเห็นโครงการได้จากบริเวณดังกล่าวได้อย่างชัดเจนที่สุด ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นพื้นที่ว่าง อาคารชั้นเดียว และอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 10 เนื่องจากมีอาคารชั้นเดียว (ปัจจุบันไม่มีผู้อยู่อาศัย) บดบังบางส่วน แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ - มุมมองที่ 3 มองจากปากซอยถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 3) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบ ประมาณ 40.90 เมตร เนื่องจากบริเวณดังกล่าวอยู่ใกล้กับคลินิกกรีกษาสัตว์ ซึ่งเป็นสถานที่ที่มีผู้ใช้บริการอยู่เสมอ ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นต้นไม้ หลังคาของร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 5 เนื่องจากมีต้นไม้บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 154/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	- <u>มุมมองที่ 4</u> มองจากถนนการะจำยอม (ซอยแซทเทอร์เดย์) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากโครงการในระยะราบประมาณ 51 เมตร เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ผู้อาศัยภายในซอยดังกล่าวมีการสัญจรออกสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นถนนการะจำยอม (ซอยแซทเทอร์เดย์) บ้านพักอาศัยชั้นเดียว (ห้องแถว) จำนวน 4 ห้อง และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 60 เนื่องจากมีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบอาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ - <u>มุมมองที่ 5</u> มองจากปากซอยถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยพัฒนา) ไปยังพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากในระยะราบประมาณ 64 เมตร เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ผู้อาศัยภายในซอยดังกล่าวมีการสัญจรออกสู่ถนนทางหลวงชนบท ภก. 4009 (ซอยไสยวน) ทั้งนี้ จากมุมมองจะมองเห็นถนนไสยวน ต้นไม้ และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ของโครงการบางส่วน ประมาณร้อยละ 5 เนื่องจากมีต้นไม้บดบัง แต่ทั้งนี้ อาคารของโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ซึ่งโครงการไม่ได้ใช้สีหรือการออกแบบ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 155/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อาคารที่โดดเด่น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองดังกล่าวในระดับต่ำ ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวไว้แล้วบางส่วน โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ ส่วนผนังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีตซึ่งจะเลือกทาสีโทนสีขาว เพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีไม้กระถางบริเวณต่างๆ เช่น ริมทางเดิน ที่ว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น ดังนั้น อาคารของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อมุมมองของผู้พบเห็นในระดับต่ำ สำหรับการประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพในลักษณะการรบกวน (Disturbance) การบดบัง (Obstruction) การคุกคาม (Threaten) และความแปลกแยก (Alienation) โครงการจะประเมินเฉพาะในช่วงดำเนินการเท่านั้น เนื่องจากปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว โดยสามารถประเมินแต่ละประเด็น ดังนี้ ● <u>ลักษณะการรบกวน (Disturbance)</u> ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ โดยจะประเมินในระดับสายตาของผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 156/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	กลุ่มผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ - มุมมองของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการประเมิน พบว่า ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง ด้านทิศเหนือ ติดกับ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ด้านทิศใต้ ติดกับอาคารชั้นเดียว (ที่พักคนงานต่างดาว) ปัจจุบันไม่มีผู้อยู่อาศัย ส่วนด้านทิศตะวันตก ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 5 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/222 บ้านเลขที่ 221 บ้านเลขที่ 222 บ้านเลขที่ 2/223 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) มีความสูง 10.30 เมตร อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) มีความสูง 13.80 เมตร อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว) มีความสูง 3.36 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร - มุมมองของผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ สำหรับผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีน้อย เนื่องจากพื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 157/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	อยู่ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวง 18) ซึ่งเป็นถนนซอยปลายตัน ทั้งนี้ จากการสำรวจปริมาณการจราจร พบว่า ถนนดังกล่าวจะมีเพียงผู้ที่มีบ้านพักอาศัยในซอยเท่านั้นที่สัญจรไปมา โดยมีบ้านพักอาศัยจำนวน 3 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จะเกิดผลกระทบด้านการรบกวน (Disturbance) ต่อผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระดับต่ำ ● <u>การบดบัง (Obstruction)</u> สำหรับผลกระทบด้านการบดบังจะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการหรืออยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า ผู้ที่จะได้รับผลกระทบการบดบัง คือ บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และบ้านพักอาศัยชั้นเดียวจำนวน 4 หลัง ที่อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งด้านทิศตะวันตกโครงการจัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร ส่วนด้านทิศเหนือ พบว่า ด้านหลังของอาคารโครงการติดกับด้านหลังของบ้านพักอาศัยชั้นเดียว ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ ● <u>การคุกคาม (Threaten)</u> สำหรับการคุกคามที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 158/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ซึ่งต้องการพักผ่อนและต้องการความสงบ โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายหรือทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงรู้สึกไม่ปลอดภัยแต่อย่างใด ● ความแปลกแยก (Alienation) สำหรับการดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ซึ่งจากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วย โรงแรม อาคารชุด และอาคารพาณิชย์ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อลักษณะความแปลกแยก (Alienation) จะอยู่ในระดับต่ำ (ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังรูปที่ 8 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ดังรูปที่ 9 และผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ ดังรูปที่ 10)		
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	1) ภาพรวมโดยรอบอาคารของโครงการ 1.1) <u>มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการและ</u> <u>มุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอก</u> - ทิศเหนือ ติดกับที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่างและบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/13, 2/14, 2/15 และบ้านเลขที่ 2/16 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 1 เมตร โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการภายในโครงการได้	1. จัดให้มีผ้า màn บริเวณประตูระเบียงของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก	-

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 159/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	และผู้ให้บริการภายในโครงการจะไม่สามารถมองเห็นผู้อยู่อาศัยของบ้านบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง ได้เช่นกัน เนื่องจากด้านทิศเหนือ ผนังอาคารของโครงการและผนังอาคารของบ้านพักอาศัยเป็นผนังทึบ ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ และมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศเหนือจึงไม่ส่งผลกระทบซึ่งกันและกัน - ทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/113, 2/114, 2/115 และบ้านเลขที่ 2/116 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 1 เมตร โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการภายในโครงการได้ และผู้ให้บริการภายในโครงการจะไม่สามารถมองเห็นผู้อยู่อาศัยของบ้านบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง ได้เช่นกัน เนื่องจากผนังอาคารของโครงการด้านทิศใต้เป็นผนังทึบ ประกอบกับด้านทิศใต้โครงการจัดให้มีรั้วทึบสูงประมาณ 2.5 เมตร ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ และมุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศใต้จึงไม่ส่งผลกระทบซึ่งกันและกัน - ทิศตะวันออก ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) มีความกว้าง 7 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบัน		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 160/188

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	เป็นที่ว่าง ทั้งนี้ ถนนดังกล่าวใช้ในการสัญจรเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณการจราจรน้อย เนื่องจากเป็นถนนปลายตัน และมีบ้านพักอาศัยเพียง จำนวน 5 หลัง เท่านั้น ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวแต่อย่างใด - <u>ทิศตะวันตก</u> ติดกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) มีความกว้าง 5 เมตร ถัดไปเป็น บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/220, 221, 222 และบ้านเลขที่ 2/223 และร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 6 เมตร และ 10 เมตร ตามลำดับ โดยผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าบ้านพักอาศัยทั้ง 4 หลัง จะมองเห็นเฉพาะประตูชั้น 2 ของห้องพัก 210 และ ห้องพัก 211 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) เท่านั้น ซึ่งเป็นประตูทึบ และไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการภายในอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) เนื่องจากมีไม้ยืนต้นภายในโครงการบดบัง ประกอบกับโครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูงประมาณ 2.5 เมตร ส่วนผู้ที่อยู่บริเวณด้านหน้าของร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 จะไม่สามารถมองเห็นผู้ให้บริการภายในโครงการได้ทั้ง 2 อาคาร เนื่องจากผนังของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ด้านทิศตะวันตกเป็นผนังทึบ และมีไม้ยืนต้นภายในโครงการบดบังอาคาร		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 161/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ) .	A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ประกอบกับโครงการจัดให้มีรั้วทึบ สูงประมาณ 2.5 เมตร ดังนั้น มุมมองของผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ สำหรับมุมมองของผู้ใช้บริการภายในโครงการมองไปยังบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 2/220, 221, 222 และบ้านเลขที่ 2/223 โดยผู้ใช้บริการภายในโครงการบริเวณชั้น 2 ของห้องพัก 210 และ ห้องพัก 211 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) จะสามารถมองเห็นผู้พักอาศัยของบ้านพักทั้ง 4 หลัง กรณีที่ผู้พักอาศัยอยู่บริเวณหน้าบ้านเท่านั้น แต่ไม่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เนื่องจากบ้านพักอาศัยดังกล่าวมีรั้วสูงประมาณ 2.5 เมตร และผู้ใช้บริการจะไม่สามารถมองเห็นผู้ที่อยู่อาศัยภายในร้านส้มตำล้านนา (อาคารชั้นเดียว) เลขที่ 3 ได้ เนื่องจากมีไม้ยืนต้นบดบัง ส่วนผู้ใช้บริการภายในโครงการบริเวณอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะไม่สามารถมองเห็นผู้พักอาศัยภายในบ้านพักทั้ง 4 หลัง ได้ เนื่องจากมีไม้ยืนต้นบดบังเช่นกัน และไม่สามารถมองเห็นผู้พักอาศัยของร้านส้มตำล้านนาได้ เนื่องจากผนังอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ด้านทิศตะวันตกเป็นผนังทึบ ดังนั้น มุมมองของผู้ใช้บริการมองไปยังภายนอกด้านทิศตะวันตกจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 162/188

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	2) <u>ความเป็นส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ</u> 2.1) <u>มุมมองของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังภายในอาคาร</u> เมื่อพิจารณาตำแหน่งสระว่ายน้ำ จะถูกล้อมรอบไปด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในห้องพักทั้ง 2 อาคาร โดยจะมองเห็นระเบียงและประตูระเบียงของห้องพักทุกห้องของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) ยกเว้นบริเวณห้องพัก 101 201, 203 จะมองเห็นในระยะไกลและไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ส่วนอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะมองเห็นระเบียงและประตูระเบียงของห้องพักตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 4 ระเบียงห้องอาหาร และโถงต้อนรับ โดยบริเวณโถงต้อนรับจะมองเห็นไม่ชัดเจน เนื่องจากมีไม้พุ่มช่วยบดบัง แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก โครงการได้จัดให้ติดตั้งม่านบริเวณประตูระเบียงห้องพักทุกห้อง ดังนั้น มุมมองของผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำมองไปยังผู้ใช้บริการห้องพักจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 163/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	2.2) มุมมองของผู้ที่อยู่ในอาคารมองมายังผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ สำหรับตำแหน่งสระว่ายน้ำจะถูกล้อมรอบไปด้วยอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในระดับปานกลาง เนื่องจากผู้ใช้บริการห้องพักทุกห้องจะสามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ ยกเว้นบริเวณห้องพัก 101 201 และ 203 ของอาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น) และโถงต้อนรับของอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) จะไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เนื่องจากมีไม้พุ่ม และไม่ยื่นต้นบดบัง แต่อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ โครงการได้จัดให้ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างห้องนอนทุกห้อง สำหรับผู้พักอาศัยนอกโครงการที่อยู่ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ไม่สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการจะล้อมรอบไปด้วยอาคารโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้พักอาศัยภายนอกอาคาร		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 164/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษามีลักษณะตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2550) ซึ่งกำหนดวิธีการดังนี้ 1) การกลั่นกรองโครงการ (Screening) - ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกลุ่มที่มีความเสี่ยงและความอ่อนไหวเมื่อได้สัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ป่วยโรคประจำตัว สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการรับอันตราย 2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่น เรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ การจราจร การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและด้านอุบัติเหตุ อย่างเคร่งครัด	ติดตามตรวจสอบดัชนี ด้านคุณภาพอากาศ การจราจร การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและด้านอุบัติเหตุ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้าสร ทงตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 165/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจ และสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง เป็นต้น - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน และหนู - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรเพิ่มขึ้น เป็นต้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ มาตรการด้านคุณภาพอากาศ มาตรการด้านการจราจร มาตรการด้านจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านอุบัติเหตุ เป็นต้น ซึ่งจะสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขอนามัยของประชาชนโดยรอบได้ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นผลกระทบระดับสูงด้านสุขภาพต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ		

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 166/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. เสียงและความสั่นสะเทือน - เสียง	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
2. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และ ก๊อกน้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้ - ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ดัชนีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Oil and Grease	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้ว บริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัด 2 ครั้ง (ระยะเวลาก่อสร้าง 2 เดือน)	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 167/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- Sulfide - Fecal Coliform วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548			
4. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอน ดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักของโครงการ	- ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อ พักภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และ ตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อ พักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำ 1 ครั้ง(ระยะเวลา การก่อสร้าง 2 เดือน) หรือเมื่อมีการ อุดตัน	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีพบว่า ถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง กรณีมีน้ำชะมูลฝอยต้อง จัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้นโดยจาก น้ำล้างจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะต่อไป	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 168/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อยืดอายุการใช้งานของรถบรรทุกไม่ให้เกิดความเสียหาย - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) หน้าโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถให้สะอาด	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวน 18) ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
7. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือ	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 169/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	เยี่ยมเยียนผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที			
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
10. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
11. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 170/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การสาธารณสุข (ต่อ)	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาด อยู่เสมอ	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำ
รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้หน่วยงานอนุญาต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายัง
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสร ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 171/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด และไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารและระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม	- บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน) - ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 172/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใช้ ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสารกรองจำพวกหินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียหลังการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุกเดือน) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 173/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
8. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
10. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และหัวรับน้ำดับเพลิง หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
11. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 174/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยไม่ให้เกิดการตกค้าง	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	
13. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ				บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl ₂)	วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	
- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด Total Coliform Bacteria)	วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสรวิชัย ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 175/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธาราลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ความกระด้าง(Calcium Hardness)	วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- กรดไซยานูริ (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- คลอไรด์ (Chloride)	วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- แอมโมเนีย (Ammonia)	วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- ไนเตรท (Nitrate)	วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และ วิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

(นายสร้างสรร ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565

หน้า 176/188

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตัง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกที่ MAIN DRAIN	พื้น ผนัง เกรดตัง สระว่ายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรดตัง โดยการถอดเกรดตังออกมาล้างผงซักฟอก	-	6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันไดสไลด์ กระดานกระโดด	บันได กระดานกระโดดสระว่ายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ • โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุบลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และเด็กอย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่	สระว่ายน้ำ	ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 177/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ใกล้ที่สุด • อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้	สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด
	- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบมีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 178/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลัดกี้เล็ก 2) กว้าง 5.50 ม.



SCALE 1:250

รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ

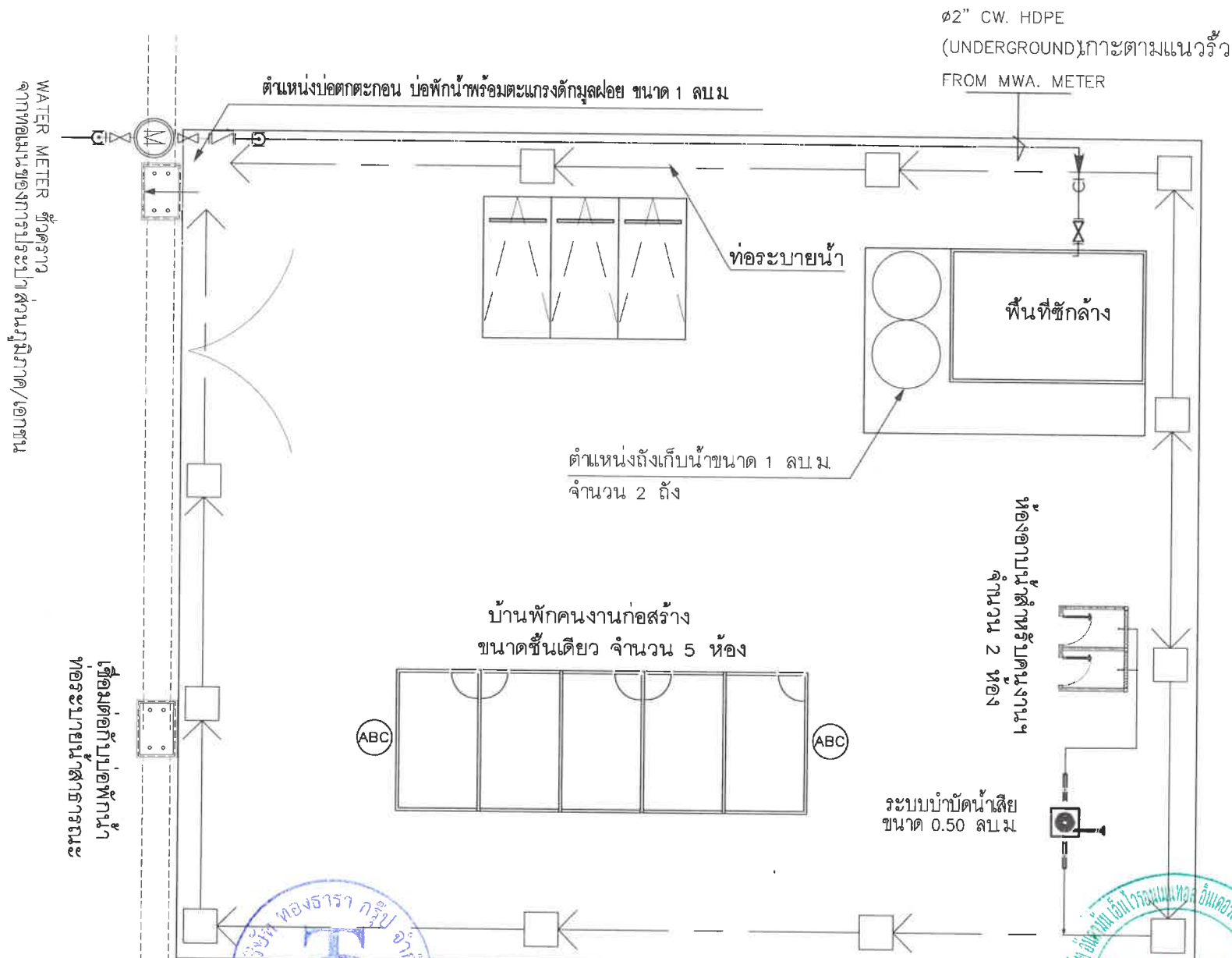
ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้าสรวร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไสยวง 18) กว้าง 7 เมตร

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า ที่ 179/188

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท คันทามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





รูปที่ 2 ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ
(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธรากรู๊ป จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 180/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





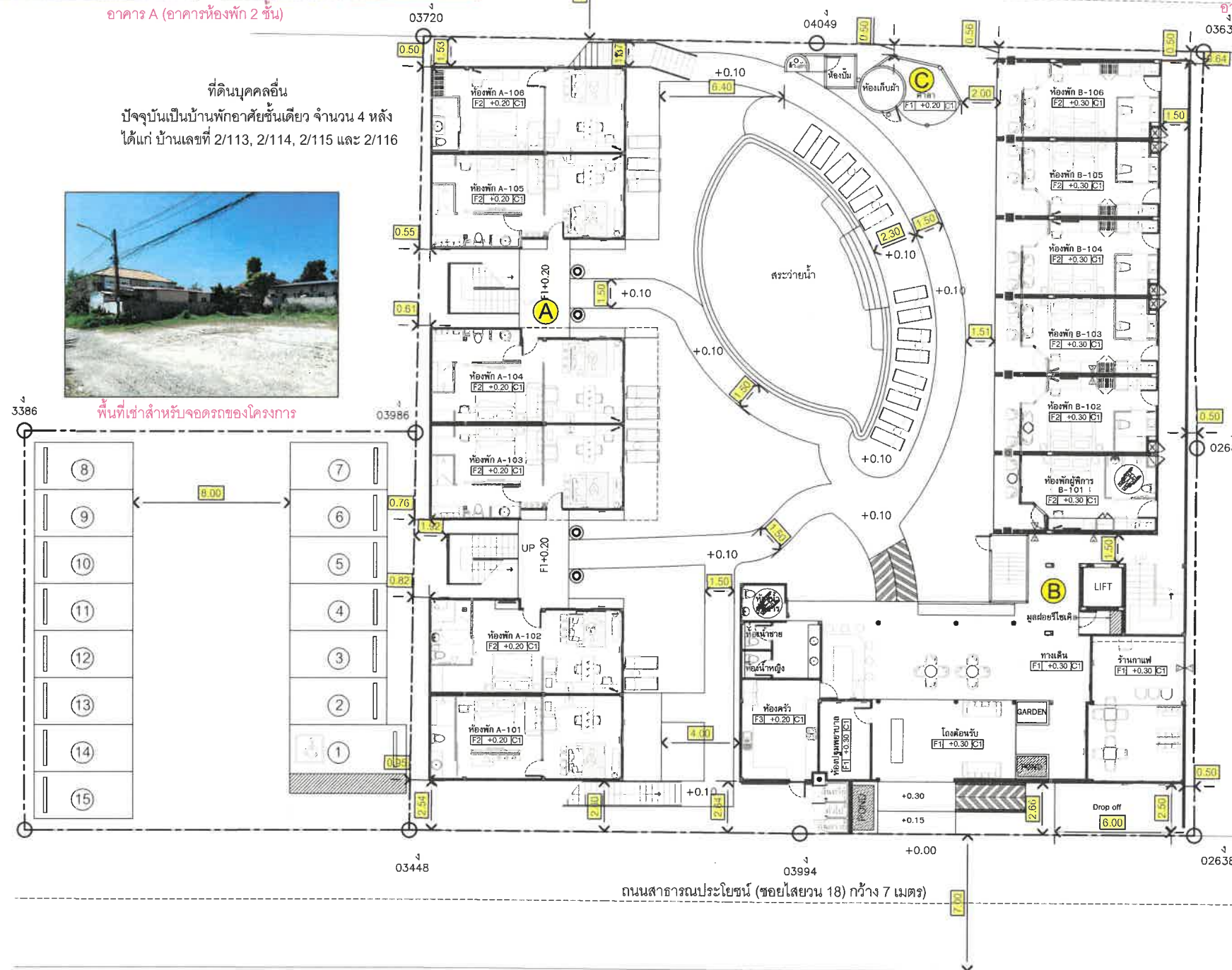
อาคาร A (อาคารห้องพัก 2 ชั้น)



อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)



อาคาร C (อาคารศาลาชั้นเดียว)



พื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการ



อาคาร D (อาคารศาลาชั้นเดียว)



สระว่ายน้ำภายในโครงการ



ทางเข้าอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) บริเวณสวนต้อนรับ



OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธวาลย์ รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงอาคาร)

LOCATION :

หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ตราไว้อย เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :

นายธีรยุทธ เทศค้า ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

นายคณิน เทียนทะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS

นายจันทวน คำคง วพ.1149

SANITARY ENGINEERS

นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS

นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก.3276

REVISION

DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :

นางสาววิศรา กิมเลี้ยง
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายสรวิชัย ทองตัน)

บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

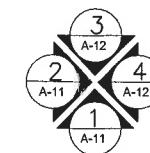
เดือนสิงหาคม 2565

หน้าที 181/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



SCALE



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) กว้าง 5 ม.



OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธารวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไทรยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายทริภูมิ เทตข้า ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทตชนะกุล สย.9619

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายจ่านาน คำคง วพ.1149

SANITARY ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.821

MECHANICAL ENGINEERS :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

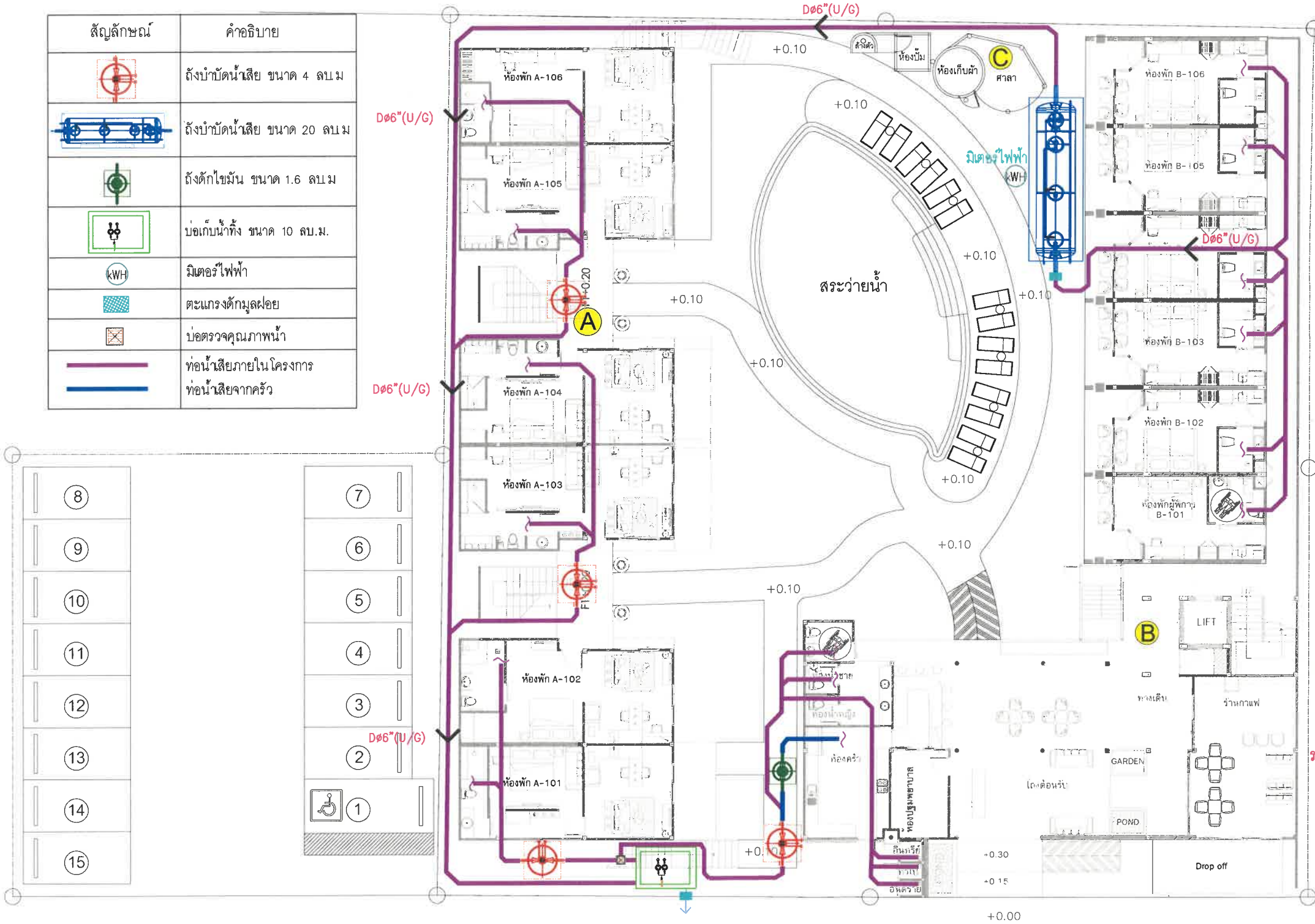
DRAWN BY :

ISSUED DATE :

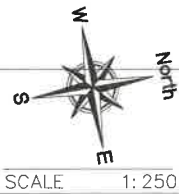
DRAWING NO :

หมายเหตุ : มีติดจากระบบเป็นมาตรฐานและจะระบุไว้บนรายละเอียด

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 4 ลบ.ม
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 20 ลบ.ม
	ถังดักไขมัน ขนาด 1.6 ลบ.ม
	บ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 10 ลบ.ม.
	มิเตอร์ไฟฟ้า
	ตะแกรงดักมูลฝอย
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	ท่อน้ำเสียภายในโครงการ
	ท่อน้ำเสียจากครัว



ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ



ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยไทรยวน 18) กว้าง 7 เมตร

รูปที่ 5 แผนผังหน้างานระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสรวิชัย ทอดตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 183/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



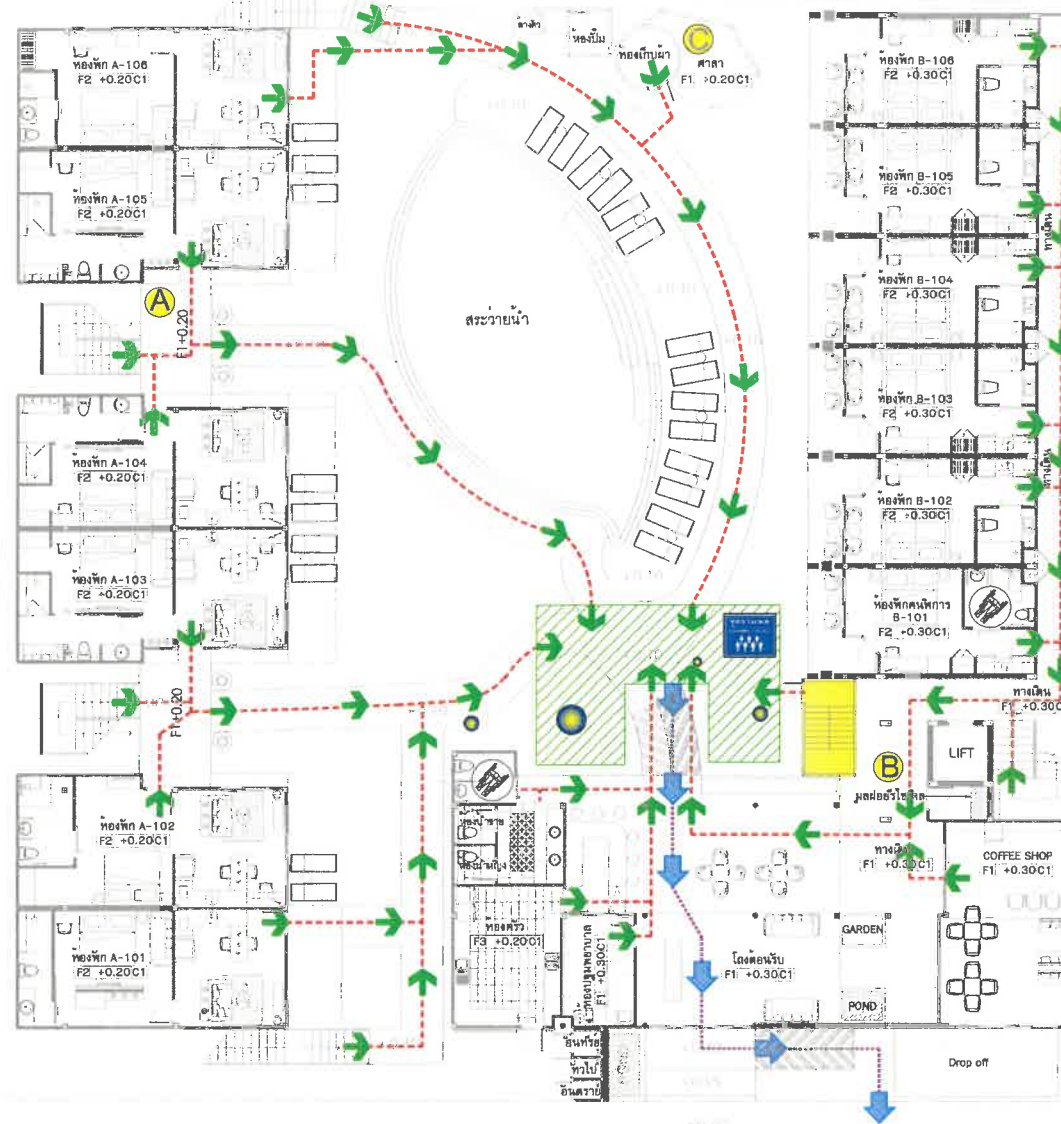
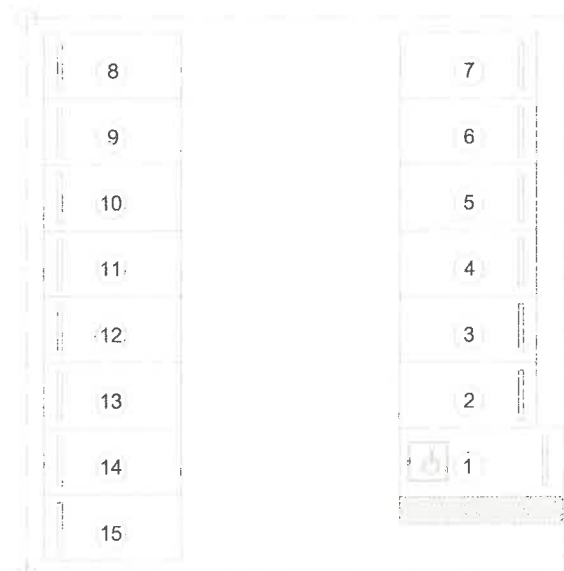


หมายเหตุ : มิติต่างๆระบุเป็นเมตรเว้นแต่จะระบุเป็นหน่วยอื่น



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดรวมพล พื้นที่ 40 ตร.ม.
	พื้นที่ลาดชัน 1.40 ตร.ม.
	ป้ายจุดรวมพล
	บันไดหนีไฟ
	เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ

พื้นที่จุดรวมพลเมื่อหักพื้นที่ลาดชันมีพื้นที่ 38.60 ตร.ม.(40-1.40 =38.60 ตร.ม.)



จุดรวมพลภายในโครงการ

OWNER :
PROJECT : โรงแรม ทวารวดี รีสอร์ท (Thara Walai Resort) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
LOCATION : หมู่ที่ 4 ซ.ไผ่สวน 18 ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
ARCHITECTS : นายธีรวิทย์ เทศธา ส-สธ.2789
INTERIOR ARCHITECTS : -
STRUCTURAL ENGINEERS : นายคณิน เกิดชนะกุล สข.9619
M&E ENGINEERS : ELECTRICAL ENGINEERS นายจันทาน คำทอง วท.1149
SANITARY ENGINEERS นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สข.821
MECHANICAL ENGINEERS นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สข.3276
REVISION DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
SCALE :
JOB NO :
DRAWN BY : นางสาววิศรา กิมเฮียง 113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง
ISSUED DATE :
DRAWING NO :

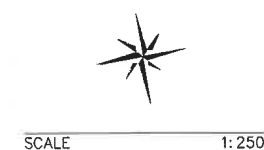
หมายเหตุ : มีตารางสรุปเป็นเอกสารแนบจะระบุเป็นวงเล็บ

รูปที่ 7 ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรร ทองตัน)
บริษัท ท่องธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 185/188

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



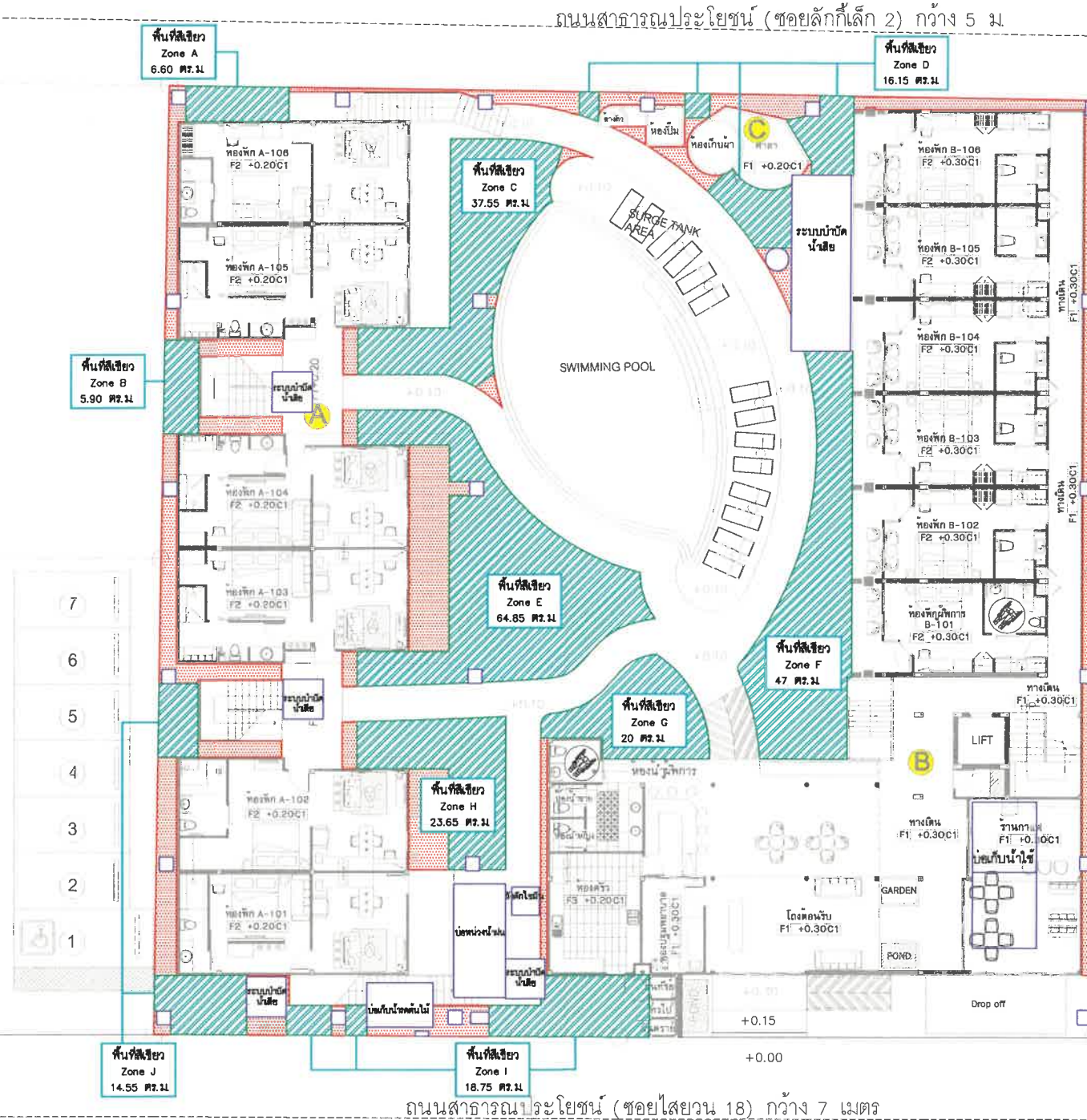


ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ไม่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดินและไม่อยู่ใต้อาคาร	A	6.60	255
	B	5.90	
	C	37.55	
	D	16.15	
	E	64.85	
	F	47	
	G	20	
	H	23.65	
	I	18.75	
	J	14.55	

- สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค
- สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์มีขนาดพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร

8
9
10
11
12
13
14
15

7
6
5
4
3
2
1



พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



OWNER :

PROJECT :
โรงแรม อรวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสลยวน 18
ต.วังหว้า อ.แฉะ จ.สุราษฎร์ธานี

ARCHITECTS :
นายจิรวัฒน์ เทศา สด.2789

INTERIOR ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิต เทิดชนกกุล สด.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจันทวน คำคง วท.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก.3276

REVISION	
DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :
นางสาววิศรา กัมมัย
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : 1. มีตารางระบุเป็นแบบครบถ้วนและระบุเป็นหน่วยด้วย

รูปที่ 8 ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายสร้างสรรค์ ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด

เดือนสิงหาคม 2565
หน้า 186/188

ลงชื่อ บริษัท อรรคธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อรรคธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



บริษัท อรรคธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



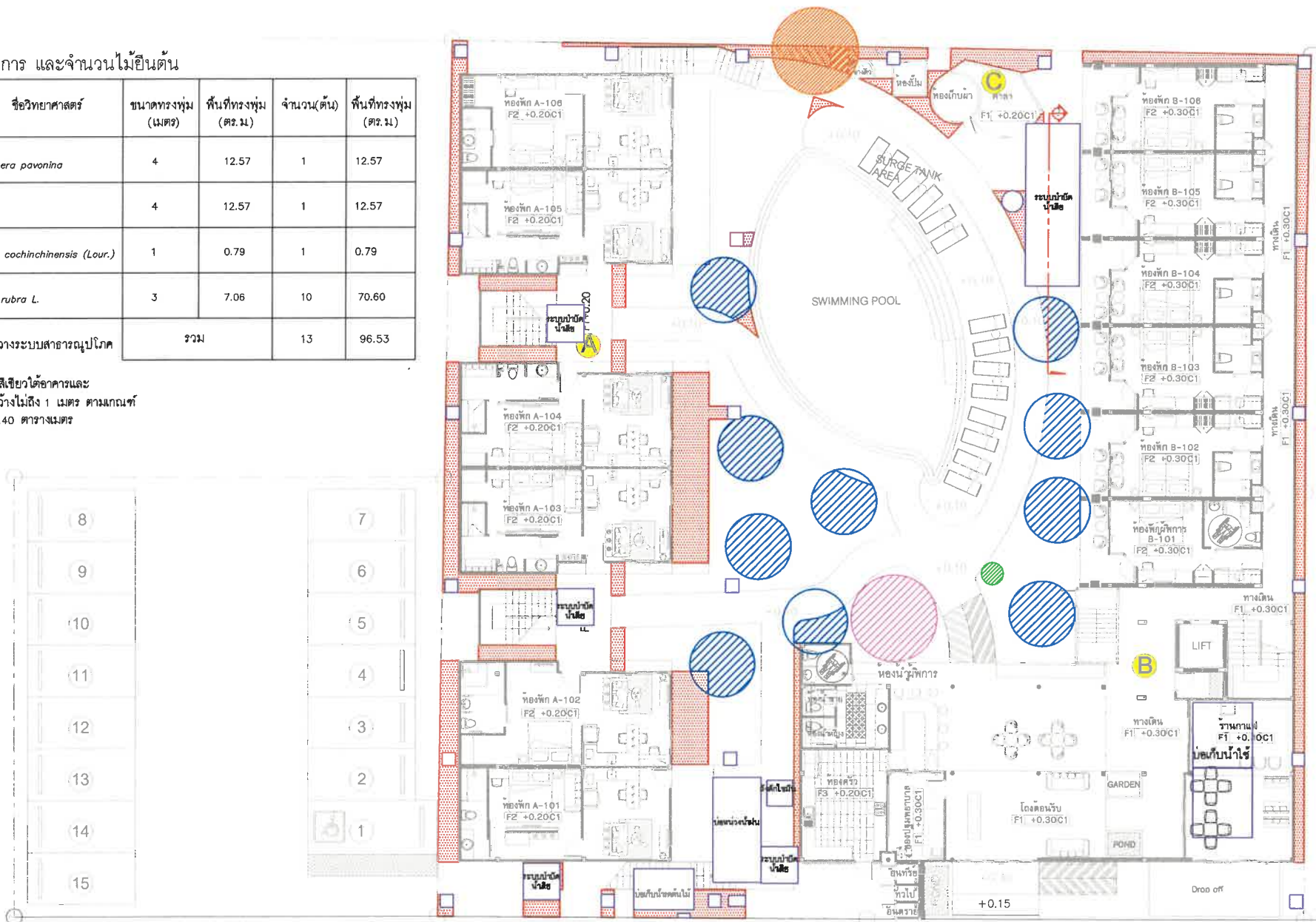
ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลึกก็เล็ก 2) กว้าง 5 ม.

ตารางแสดง สัญลักษณ์, รายการ และจำนวนไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	จำนวน(ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)
	มะกล่ำ	Adenanthera pavonina	4	12.57	1	12.57
	ต้นไม้เดิม	-	4	12.57	1	12.57
	จันทน์	Dracaena cochinchinensis (Lour.)	1	0.79	1	0.79
	ลีลาวดี	Plumeria rubra L.	3	7.06	10	70.60
รวม					13	96.53

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์นิยามพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร



ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยซอยวน 18) กว้าง 7 เมตร

รูปที่ 9 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ

ลงชื่อ
(นายสร่างสรร ทองตัน)
บริษัท ทองธารา กรุ๊ป จำกัด



เดือนสิงหาคม 2565
หน้าที่ 187/188

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



SCALE 1: 250

OWNER :

PROJECT :
โรงแรม ธวาลัย รีสอร์ท (Thara Walai Resort)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

LOCATION :
หมู่ที่ 4 ซ.ไสยวน 18
ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ARCHITECTS :
นายธีรภูมิ เทศค้า ส-สถ.2789

INTERIOR ARCHITECTS :
-

STRUCTURAL ENGINEERS :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย.9619

M&E ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS
นายจันทวน คำคง วพ.1149

SANITARY ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821

MECHANICAL ENGINEERS
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276

REVISION	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :

SCALE :

JOB NO :

DRAWN BY :
นางสาววิศรา กัมมัย
113 หมู่ 2 ต.นาท่ามใต้ อ.เมือง จ.ตรัง

ISSUED DATE :

DRAWING NO :

หมายเหตุ : 10.1 ตารางเมตรเป็นพื้นที่ว่างและจะระบุเป็นพื้นที่ว่าง

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
	โศภนาทลี	<i>Ficus annulata</i>
	โกสน	<i>Codiaeum variegatum</i>
	บอนกระดาด	<i>Alocasia indica Schott</i>
	มะลิลา	<i>Jasminum sambac</i>
	เฟิร์นใบมะขาม	<i>Nephrolepis cordifolia</i>
	เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i>
	เสื่องมายนนา	<i>Chellocostus speciosus</i>
	จิ้ง	<i>Rhapis laosensis Becc</i>
	พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i>
	คัลลัสแห่งนางคิมพี	<i>Calathea majestica</i>
	ลิ้นปี่วคลี	<i>Aechmea fasciata</i>
	เฟิร์นข้าหลวง	<i>Asplenium nidus</i>
	พลูด่าง	<i>Epipremnum aureum</i>
	ไผ่	<i>Bambuseae</i>
	หญ้าขนลายเขียว	<i>Axonopus compressus</i>

พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 158.47 ตารางเมตร

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวได้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์นิยามพื้นที่รวม 103.40 ตารางเมตร



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินดอร์นชั่นเนล จำกัด

หมายเหตุ : มีตัวอย่างรูปเป็นเมตรกันแต่จะรูปเป็นท่อนอื่น