



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๓ ๒ ๒

ถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๘๕ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๘ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท
เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/012559

ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๐๙๘๒ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล
มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท
เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๔๙ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
โดยให้บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตาม

ลำดับ...

ลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ อุดลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นางสาวนิตยา นิตยา)
เจ้าพนักงาน



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมืองนนทบุรี

โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682, 0943378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : dato055@gmail.com, envimove@gmail.com

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125549003669

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน

จังหวัดนนทบุรี 11000

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 3899 วันที่ 2 ก.พ. 2561

เวลา 11:06 ผู้รับ

Envimove/ 0125549

20 ก.พ. 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture
ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 386 วันที่ 20 ก.พ. 2561
เวลา 14:20 ผู้รับ

- | | | |
|------------------|---|---------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) | จำนวน 15 ฉบับ |
| | 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับย่อ) | จำนวน 15 ฉบับ |
| | 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ |
| | 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) | จำนวน 1 ฉบับ |
| | 5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้จัดการ | จำนวน 1 ฉบับ |
| | 6. หนังสือรับรองบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด | จำนวน 1 ฉบับ |
| | 7. หนังสือรับรองบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด | จำนวน 1 ฉบับ |

ตามที่ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ The Culture เป็นโครงการประกอบกิจการ
ประเภทโรงแรม จำนวน 49 ห้องพัก บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2784 และเลขที่ 2541 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือน
ต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 26/2558 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ



กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการรับบริการชุมชน
เลขที่ 382 วันที่ 22/2/61
เวลา 10:39 ผู้รับ

ผู้ควบคุมงาน น.ร.น. 5 (1/8)

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/ ๐๕๙๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1127	วันที่ 12.20
เวลา 12.20	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

๑๕ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๑

จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Culture
ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่
๖ กันยายน ๒๕๖๑ ซึ่งมีมติที่ประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบ รายงานการประชุมประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๙ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดยมี บริษัท
เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประชุมประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเพื่อพิจารณา
ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


Alex Nelson

(นางสาวณัฏฐพร ดอนกลน)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผน



(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำนักบริหารงานสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 145	วันที่ 21.11.2562
เวลา 15.23	ผู้รับ

เอกสารแนบ	กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ	แผ่น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร./โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๑๕๖ , ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๓

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 136	วันที่ 22/11/62
เวลา 10.22	ผู้รับ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

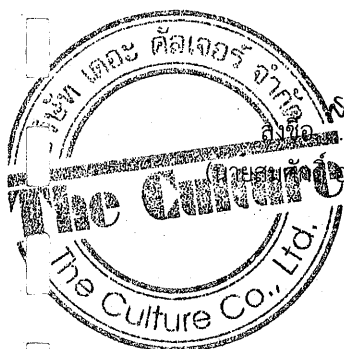
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี บนเนื้อที่ประมาณ 2-2-93 ไร่ หรือ 4,372.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีห้องพักจำนวน 49 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561 เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ สมชาย อธิวัฒน์ *สมชาย อธิวัฒน์*

(นายสมชาย อธิวัฒน์ และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

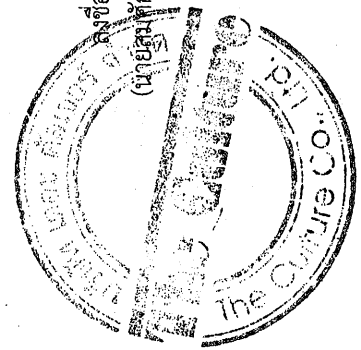
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

[Signature]
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
1177 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 รายงานแสดงสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Culture (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ณ เดือนตุลาคม 2561) เป็นพื้นที่ว่าง มีความลาดชันเล็กน้อย มีพืชขึ้นปกคลุมบางส่วน ไม่ย่นต้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โครงการด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	1. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ (ซึ่งเป็นแนวท่อระบายน้ำที่ใช้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการด้วย) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนหรือบ่อพัก สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หาย และเศษขยะ 3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานชุดเดิมโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 4. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรังสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 6. เจ้าของโครงการควบคุมวิศวกรและสถาปนิกให้ปฏิบัติงานก่อสร้างอาคารให้มีความสูงตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะของการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ.....

(นายคุณท์ กัด

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

3/118

ลงชื่อ.....

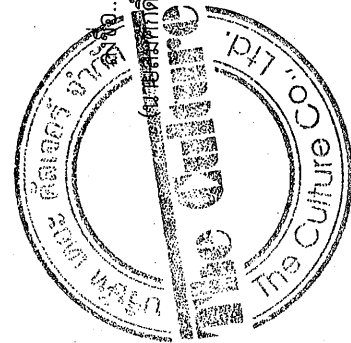
(นางสาวปริติราภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

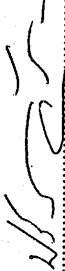
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		7. วิศวกรและสถาปนิกควบคุมงานนำแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างมาประชุมวางแผนเพื่อชี้แจงและอบรมหัวหน้างานและพนักงานระดับปฏิบัติการให้มีความรู้ความเข้าใจในการก่อสร้างอาคารและการวัดความสูงของอาคารให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 8. วิศวกรควบคุมงาน กำชับให้หัวหน้างานทำการตรวจความสูงของอาคารแต่ละชั้น ต้องให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต หากตรวจพบว่าชั้นตอนใดมีการก่อสร้างที่ผิดไปจากแบบที่ส่งผลให้ความสูงอาคารเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 9. หากมีการเปลี่ยนแปลงสลับตำแหน่งงาน หรือมีพนักงานใหม่มาเริ่มงานจะต้องอบรมหรือสื่อสารให้เข้าใจในรายละเอียดการก่อสร้างที่ได้รับมอบหมาย 10. ทางโครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของพื้นที่	



สงัด อมระวิทย์/๗๗๗

องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

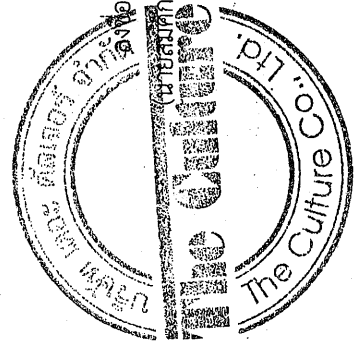
4/118

ลงชื่อ 

(นางสาวปริยาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		โครงการ 11. ทางโครงการจะตรวจสอบดูแลขยหาทางด้าน ทิศเหนือของโครงการให้คงสภาพเช่นเดิมอย่าง สม่ำเสมอ	



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

5/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

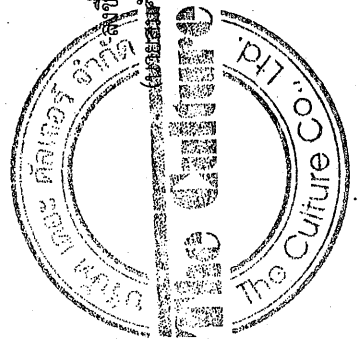
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

Environmental Movement Co., Ltd.

www.envmove-thai.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยกิจกรรมทั้ง 3 แห่ง ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การก่อสร้างโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างทำการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ	1. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้อยที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ควบคุมความเร็วก่อนออกโครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ชื่อ (นาย) *Kam-Qu*

6/118

ชื่อ *Watt*

ชื่อ (นาย) *Watt*

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(นางสาว)ปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

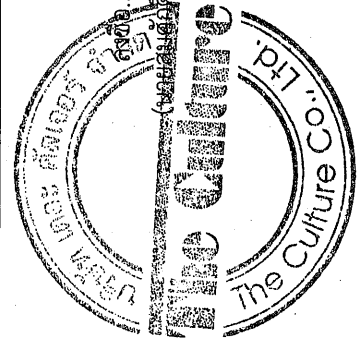
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	TSP, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0003, 0.001, 0.005, 0.0003 และ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ 3. มลสารทางอากาศจากกระบวนการทุกในระยะก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากการบรรทุกในระหว่างการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM10, CO, NO_x, SO₂ และ HC เท่ากับ 6.62×10^{-6}, 2.20×10^{-6}, 2.10×10^{-5}, 4.68×10^{-5}, 9.72×10^{-7} และ 1.05×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงดำเนินการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากกระบวนการ พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO₂ SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0013, 0.0005, 0.001, 0.005, 0.0003 และ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO₂ SO₂ และ HC เท่ากับ	ชั่วคราว โดยเฉพาะเมื่อเข้าไปใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยิ่งช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย	



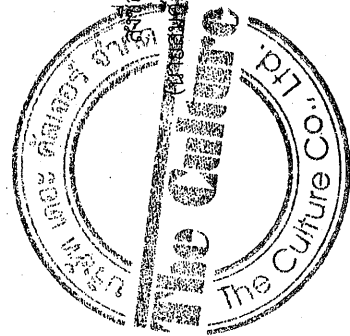
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

7/118

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561 * ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.0353, 0.023, 0.596, 0.005, 0.0003 และ 0.0004 มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่า มลพิษที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ		



ลงชื่อ *[Signature]* 8/118

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

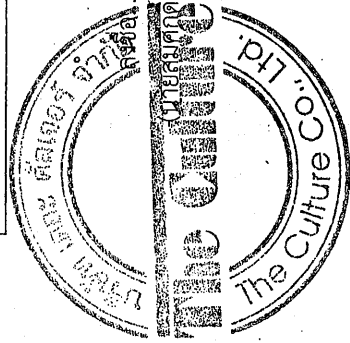
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ENWENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<u>การประเมินระดับเสียง</u> ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ซึ่งเสียงนั้น แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและงานตกแต่ง เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียงในระยะก่อสร้างโดยทั่วไประดับเสียงจากงานก่อสร้างในขั้นตอนต่าง ๆ เมื่อวัดระยะ 10 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิงของกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ การประเมินระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการจะพิจารณากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ก. การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างของโครงการ หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ภายในโครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.4-89.7 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) แต่มีค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่	1. จัดให้มีแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน 2. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีกำแพงกันเสียงด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันออก บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้อำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ติดตั้งที่รั้วโครงการ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) และสำหรับด้านทิศใต้เลือกใช้รั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 27 dB(A) 3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีแผ่นกันชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบล (เอ) 4. ในช่วงขึ้นโครงสร้างที่เชื่อมกับช่วงตกแต่ภายในภายนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารดังนั้นจึงใช้ผนังอาคารเป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36 เดซิเบล (เอ) 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหากันโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

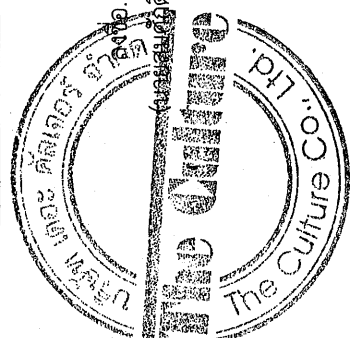
9/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนบ้านบางรักษ์ และวัดบางรักษ์ จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 39.4-48.4 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ข. การประเมินการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการเลี้ยวเบนผ่านกำแพงกันเสียง (Insertion Loss) เมื่อกำแพงกันอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดกับผู้รับเสียง พลังงานเสียงส่วนหนึ่งจะสะท้อนกลับ (Reflected path) ส่วนหนึ่งจะถูกดูดกลืน ส่งผลให้เสียงจากแหล่งกำเนิดเดินทางสู่ผู้รับเสียงน้อยลง อย่างไรก็ตาม เสียงบางส่วนอาจแทรกผ่านวัสดุ (Transmitted path) สู่ผู้รับเสียงได้ และเนื่องจากกำแพงกันเสียงได้ถูกนำมาใช้ควบคุมเสียงในพื้นที่เปิด (Open Space) สำหรับการประเมินผลกระทบด้านเสียงของโครงการนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ จะทำการประเมินในกิจกรรม ดังนี้ 1) ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากของโครงการมีค่าระดับเสียงช่วง 61.23-84.65 เดซิเบล(เอ) แต่โครงการกำหนดให้การวางฐานราก เพื่อลดระดับเสียงและความ		งาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. 6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 8. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง 9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และขอความเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข	



รศ.ดร.อรรชกา นิลรัตน์
รองคณบดี
องค์การนิเทศศาสตร์
และนางชัชวาลย์ อัครนิเทศ
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

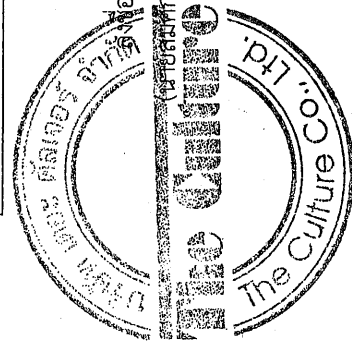
10/118

ลงชื่อ...
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สันตะเทือนต่อเนื่องที่เข้าข้างเคียงโครงการ ระดับเสียงขณะมีการรบกวน จะใช้ค่าระดับเสียงรวมระหว่างระดับในหนึ่งชั่วโมงกับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนระดับเสียงพื้นฐานที่ได้จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 54.5 เดซิเบล(เอ) เมื่อแทนค่าในสมการจะได้ระดับเสียงรบกวน พบว่า เมื่อมีติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอยู่ในช่วง 61.2-63.50 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 2) ช่วงทำฐานรากกับช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกัน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียง ช่วงทำฐานรากกับช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกันของโครงการ มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-83.90 เดซิเบล(เอ) ระดับเสียงขณะมีการรบกวน จะใช้ค่าระดับเสียงรวมระหว่างระดับในหนึ่งชั่วโมงกับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนระดับเสียงพื้นฐานที่ได้จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 54.5 เดซิเบล(เอ) เมื่อแทนค่าในสมการจะได้ระดับเสียงรบกวน พบว่า		



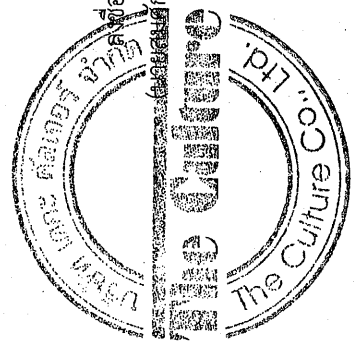
ลงชื่อ ณัฏฐพร งามกุล 11/118
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ ณัฏฐพร งามกุล
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ ทำให้รับเสียงที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอยู่ในช่วง 61.20-63.20 เดซิเบลเอ ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 3) ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างเมื่อไม่มีการกันเสียง ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม มีค่าระดับเสียงช่วง 61.20-71.90 เดซิเบลเอ โดยโครงการได้จัดให้มีแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วยรับเสียงที่อ่อนไหวต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ตลอดจนรวมกับผลกระทบจราจรวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่าหน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-63.30 เดซิเบลเอ ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป		



ชื่อ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์ 12/118
 กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์

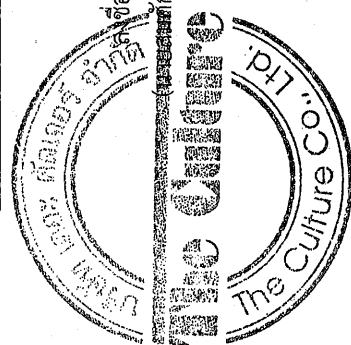
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนวิทย์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 บริษัท ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	4) ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน ทำซ้อนกัน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน ทำซ้อนกัน มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-91.20 เดซิเบล(เอ) ซึ่งในกิจกรรมดังกล่าวจะเป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารโดยการได้ดำเนินการทำผนังของอาคารสามารถช่วยลดระดับเสียงได้ 36 เดซิเบล(เอ) เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิด ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วยรับเสียงที่ต่อเนื่องต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ตลอดจนรวมกับผลการตรวจวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่า หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-62.6 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป 5) กิจกรรมช่วงงานตกแต่ง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-89.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งในกิจกรรมดังกล่าวจะเป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารโดยการโครงการได้ดำเนินการทำผนังของอาคาร สามารถช่วยลดระดับเสียงได้ 36 เดซิเบล(เอ) เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิด ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วย		

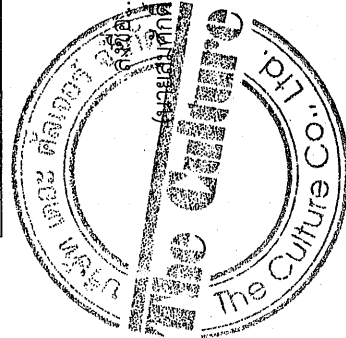


ชื่อ.....
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ชื่อ.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	รับเสียงที่อ่อนไหวต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ตลอดจนรวมกับผลการตรวจวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่า หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-62.3 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป สำหรับการประเมินระดับการรบกวน เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณผู้พักอาศัยในการได้รับเสียงมาพิจารณา ร่วมกับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนกำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในช่วงฐานราก มีค่าอยู่สูงสุด 2.50 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานทั้งหมด (10 เดซิเบล (เอ)) ความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างโครงการ The Culture พิจารณาใช้ฐานรากเสาเข็ม ในการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 1-4 ชั้น จำนวน 12 อาคาร พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบริเวณโดยรอบโครงการ ทั้ง 3 กิจกรรม คือ รถบรรทุกของเต็มคัน รถเกเรตดินขนาดเล็ก และเสาเข็ม (แบบเจาะ) ซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.150,		



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และนางชนิษฐ์ องค์พิชญมธรา
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

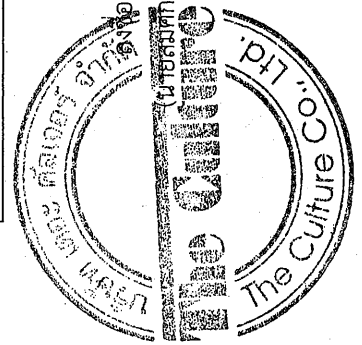
14/118

ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 2561
 ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าจะในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ การพังทลายของดินในระดับต่ำ	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิด การชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการ พังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขพื้นที่ที่กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 3. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว 5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 6. วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝน 7. ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบบริเวณที่กำลังมีการก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางผู้รับเหมารับแก้ไขทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ตรวจสอบเขตพื้นที่ดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



นางสาวณัฏฐพร วัฒนรัตน์ (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

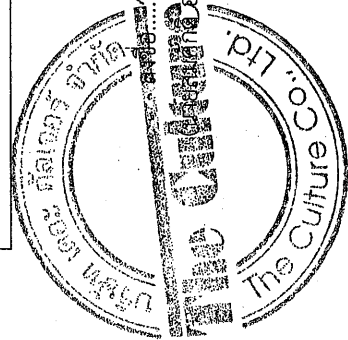
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

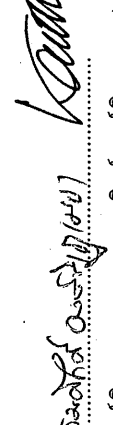
นางสาวณัฏฐพร วัฒนรัตน์ (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

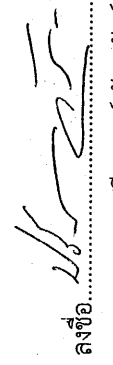
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	0.006 และ 0.334 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวได้แก่ โรงเรียนบ้านบางรักษ์ และวัดบางรักษ์ มีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.001, 0.00002 และ 0.001 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลพบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกไม่พอใจ ถ้าเกิดสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง และไม่สามารถยอมรับได้ และทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรม และอาจสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อยในช่วงของการทำงานฐานรากโดยเสาะเข็ม		




 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 10110
 15/118


 (นางสาวปริตากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การขุดล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	โครงการ The Culture ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีพื้นที่ป่าไม้ และป่าชายเลนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ	โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมารองรับ กิจกรรมของโครงการจึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีความผิดปกติเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

Best of luck! Kate Olin

17/118

ดิเรก

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คลีเจอร์ จำกัด

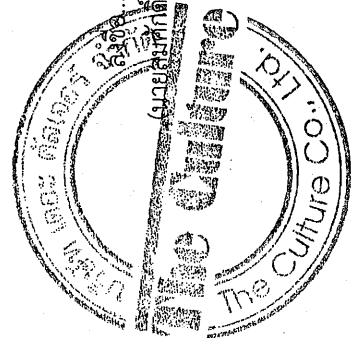
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมทัล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) **ENVIRONMENTAL MOVEMENT COMPANY**
ตุลาคม 2561

WWW.MYMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยนำทิ้งออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง มีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) ด้านหน้าโครงการต่อไป	1. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่ช่วยหาท่ออ่างบางรักซ์ และจัดให้มีการติดตั้งถังขยะไว้รองรับบริเวณชายหาดและจัดให้มีแม่บ้านดูแลเก็บรวบรวมขยะทุกวัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์ 18/118
องค์พิชฐเมธา และนางขนิษฐ องค์กรพิชฐเมธา)

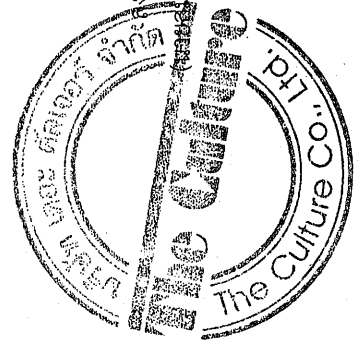
นางสาวปริติภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

กรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ โครงการตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ โครงการมีการมีน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง มีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ได้อย่างเพียงพอ ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการได้ โครงการจัดซื้อน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนที่ให้บริการนำดิบ ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ข้างเคียง รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ สมชาย อดิเรก 19/118

กรรมการผู้จัดการ และนางชินธุ องค์พิเชฐเมธา

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ วิไล

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

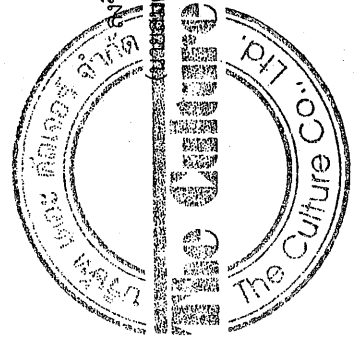
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ภูเก็ต

ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้างโครงการประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าต่อไป โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับในระดัปดาห์ หรือไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีความเหมาะสมตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชน เพื่อดูแลรักษากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเป็นสูบน้ำ และงานระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพทุกๆ 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN, Total Coliform จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



ชื่อ: นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 20/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ชื่อ: ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

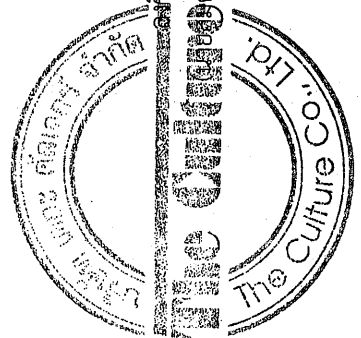
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ตุลาคม 2561

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อตกตะกอนดิน เพื่อตัดเอาตะกอนดินให้หมดก่อนระบายลงสู่พื้นดิน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ฝนตกก็จะมีคนคอยตรวจสอบหลังจากที่ฝนตก หากพบว่าปริมาณมากจะทำ	1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อดุดันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบพื้นที่หลังฝนตก และทำการขุดลอกพื้นที่	1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินในหลุมพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



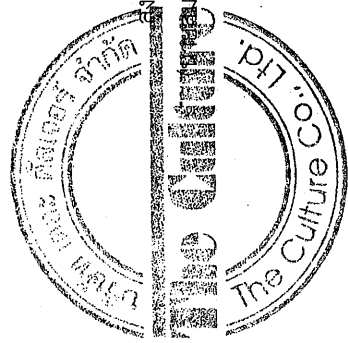
ลงชื่อ *[Signature]* วันที่ 21/18

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การขุดลอกและทำความสะอาด ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการสร้างไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชน โดยรอบ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ มูลฝอยที่เกิดขึ้นใน ระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง จำนวน 60 คน ประมาณ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมาจะ จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 2. มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษ อิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายโดยยากหรือที่ไม่สามารถ นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับ มูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงาน เจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมุลฝอย กระจ่ายอยู่ใน พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถัง สีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนคร เกาะสมุย เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ ขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) เมื่อมี ปริมาณมากพอแล้วจะรวบรวมและเข้าร่วม กิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวม ของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนคร	1. ติดตามตรวจสอบที่ทุกขยะ มุลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ



ชื่อ: **สมชาย งามวิจิตร** 22/118

องค์การชุมชน และนางขนิษฐ องค์กรชุมชน

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ชื่อ: **สมชาย งามวิจิตร**

(นางสาวปริยากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

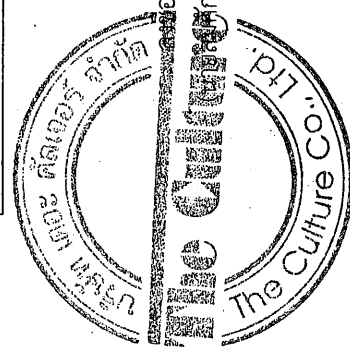
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ดังนั้น ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณที่ข้างเคียง รวมถึง กิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำการก่อสร้างและเกิดขึ้นภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	เกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหาร ส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าว ทุกวันที่ 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องในวัน สิ่งแวดล้อมโลก 2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน 4. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่น ละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจาก กิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน บริเวณนั้นๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาพขณะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	



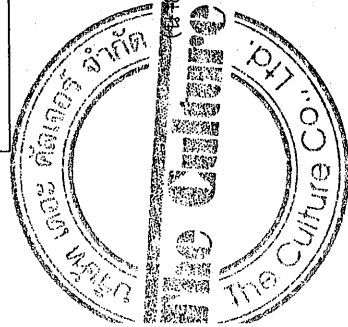
นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

23/118

นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้า ของจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย แต่ควรติดต่อ ขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อน ดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความ ซำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่ การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด การจัดการหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ โดยทาง โครงการจะมอบหมายให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำ การรื้อถอนหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ ปัจจุบันไม่ได้มี การใช้งานทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมที่ทำการรื้อถอนแล้วเสร็จ ทางโครงการฯ จะดำเนินการขายให้กับตัวแทนจำหน่ายหม้อ แปลงไฟฟ้าที่รับซื้อหม้อแปลงไฟฟ้างดงกล่าว ส่วนเสาไฟฟ้า	1. เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ต่างๆ แบบ ประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตราการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักรงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

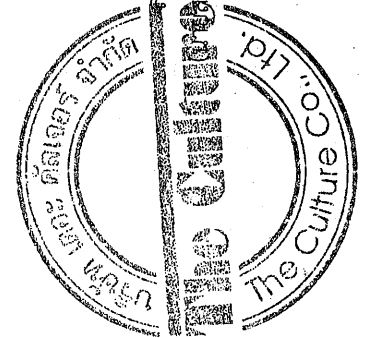


ลงชื่อ: *สมศักดิ์ ชูบุณย์* 24/118
 สมศักดิ์ ชูบุณย์ และนางชนิษฐ์ องค์พิชฐุมธธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ทางโครงการจะเคลื่อนย้ายนำไปติดตั้งในตำแหน่งใหม่ที่จะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าใหม่		
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างจะมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อเนื่องซึ่งเคียงในสถานการณ์เกิดอัคคีภัยเบื้องต้น	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าวัดโนมิตี เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ชื่อ สมศักดิ์ อธิวัฒน์ 25/118
 และนางพนิจรุ้ง องค์พิเชฐเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ชื่อ ณัฐพร
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ อีอีดี เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านบรรยากาศและระบบความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่ที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยระยะก่อสร้างเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ สามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมี	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุม กระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน 4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน



วันที่ ๑๖/๑๒/๖๖ 26/118

Kan Kan

ลงชื่อ

องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อผุด

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(นางสาวปริตารณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

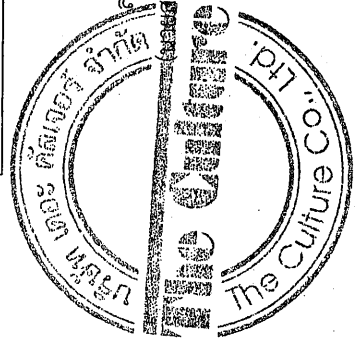
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ผู้แทน: จิตติ วัฒนรัตน์

ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	น้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบบ่อยระดับปานกลาง	- ควบคุมมิให้นำหนักบรรทุกทุกเกินที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จจากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากทรุดตัววัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - รถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามระบมัตระวัง - จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ - จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ - จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

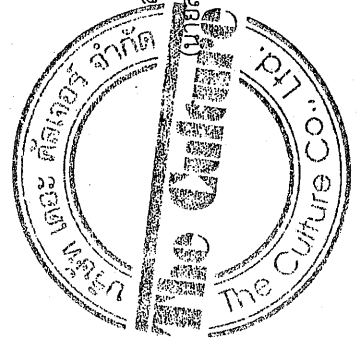


ลงชื่อ.....
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์โมเวลเมนต์ เอ็นบีเอ็ม จำกัด
 ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย	
3.9 การจัดการส้วมน้ำ/สระน้ำ	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีการเปิดใช้ส้วมน้ำอยู่ ในช่วงระยะก่อสร้างส้วมน้ำ และสระน้ำของโครงการ		-
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหารร้านค้า และบ้านพักอาศัย โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูงเนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาด มีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-



ลงชื่อ

อรรถวิทย์ วัฒนศิริกุล

28/118

องค์พิชฌุเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิชฌุเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวปริตารณ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 10 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 60 คน จะส่งผลให้จำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยบนพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นการก่อสร้างของโครงการเป็นการลงทุนที่จะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในระดับปานกลาง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรมการทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้นนอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ งามคำ
องค์พิเชษฐมณฑล และนางขนิษฐ องค์พิเชษฐมณฑล

ถึงชื่อ.....

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

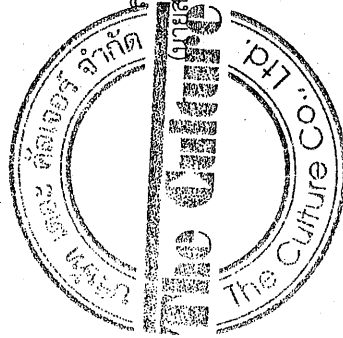
၂၀၁၆/၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁ ရက်နေ့၊ နံနက် ၈ နာရီခန့်တွင်

UNITED STATES GOVERNMENT PRINTING OFFICE : 1967 O 2561

COPIES AVAILABLE FROM THE NATIONAL ARCHIVES
REF ID: A63501

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากคมนาคมก่อสร้างและมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ	6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของทีมงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจจะเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้นจากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของคนงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากมายหรือเพิ่มขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานนั้นๆ นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยยกมาดังนี้ 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุสภาพอนามัยของคนที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและความคุ้มครองการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *สมศักดิ์ อธิกุล* 30/118

องค์พิชเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิชเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Wong*

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. - กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอก	

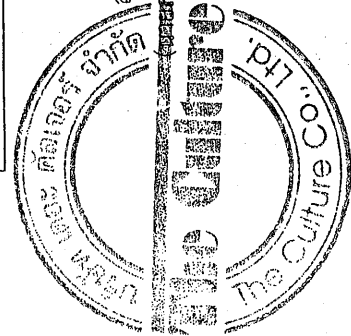


ลงชื่อ: คณิศร ชื่นชูพันธุ์ 31/118
 (นายสมศักดิ์ องค์พิชูเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิชูเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ: Wong
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น 7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ 8. ติดตั้งแผนผังการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย 10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ 12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และ	

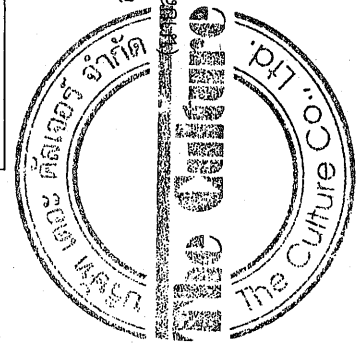


ลงชื่อ... *กมลพร อึ้งนัยกุล*... 32/118
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *W-E-I-*...
 (นางสาวปริภารณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561 | ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		หมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก 5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	



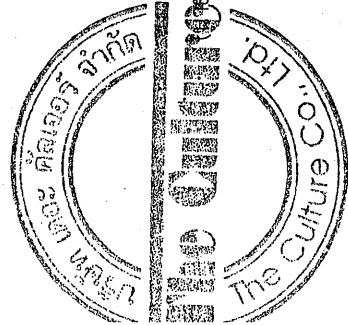
ลงชื่อ... *(Signature)* 33/118

องค์การนิคมอุตสาหกรรม และนางนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *(Signature)*
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพาดดินไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวกโทร และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	โครงการ The Culture ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวกโทร และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องสุขาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. การติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบ



ลงชื่อ *[Signature]* 34/118

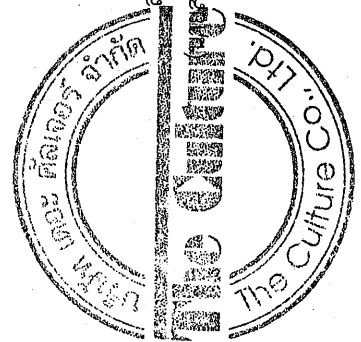
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จักรวรรดิออนไลน์ เมเนจเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	โครงการ The Culture ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มี ห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคาร ร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง มีระยะถอยร่นรอบอาคาร เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนดและมีการจัดสวนโดยรอบ อาคาร เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและสวยงาม เพื่อให้การ ประเมินด้านทัศนียภาพของโครงการสมบูรณ์ยิ่งขึ้น จากการ ตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน ระบบฐานข้อมูลแหล่งมรดก ทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสารสนเทศโครงการสำรวจ แหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการ ก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบ ผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก รวดเร็ว และหาแนว แก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet มีความสูง 3 เมตร และชิงตาง้ายผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบัง ทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ



ลงชื่อ... *[Signature]* 35/118

กรรมการผู้จัดการ และนางพินิจ องค์กรเจริญเมธา

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *[Signature]*

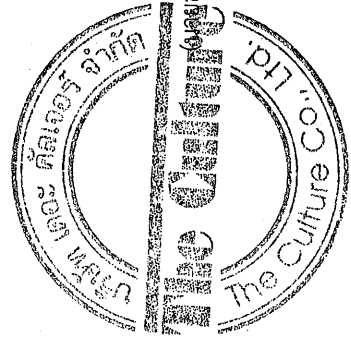
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	: www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 26 ธันวาคม 2560) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้งโรงโบราณสถาน		สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.5 การบดบังแสง	ในการก่อสร้างของโครงการ ในช่วงระยะเริ่มก่อสร้าง ยังไม่มีกรบดบังพื้นที่ข้างเคียงเมื่อก่อสร้างอาคารสูง 1-4 ชั้น แล้วเงาของอาคารจะบดบังแสงแดดแก่ผู้ที่อาศัยที่อยู่ด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ บางช่วงเวลา ไม่ได้บดบังตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับทิศเหนือมี อาณาเขตติดกับชายฝั่งทะเลจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ ดังนั้น การบดบังแสงของโครงการจะส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้ามาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลข โทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับแจ้ง เดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงตางายผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน

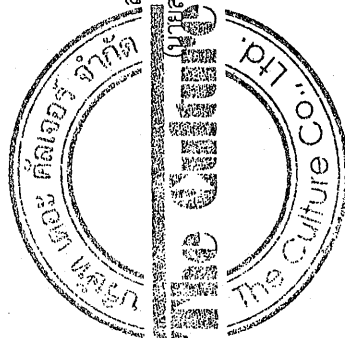


ลงชื่อ กมล งามวิจิตร 36/118
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบำบัดน้ำเส (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.6 การบำบัดน้ำทิ้งทางลม	ในช่วงระยะก่อสร้าง ผลกระทบการบำบัดน้ำทิ้งทางลมของอาคารอยู่ในระดับต่ำ เมื่อถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บจะประกอบด้วยการควบคุมอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งการบำบัดน้ำทิ้งทางลมของตัวอาคารจะเป็นเพียงบางช่วงเวลา ไม่ได้ตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความคิดเห็น และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซึ่งช่วยเข้าไปสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำระค่าของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *[Signature]* 37/118

นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร และนางชนิษฐ์ องค์กรบริหาร

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

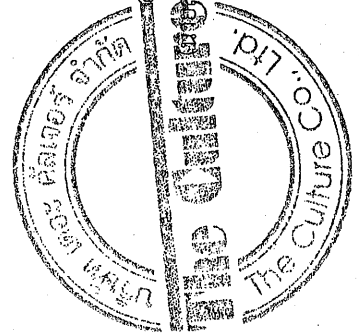
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.7 ความเป็นส่วนตัว	ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลความเรียบร้อยของโครงการ ไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยรอบโครงการ และกิจกรรมต่างๆ จะกระทำในพื้นที่โครงการเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก เตือนร้อน และหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที - โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงตางฝ้าไขว้สูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2561

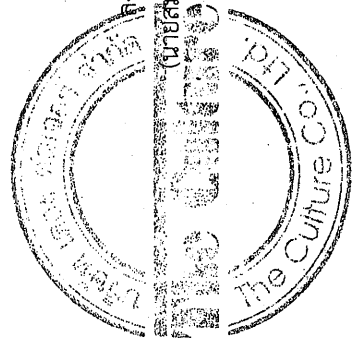


ลงชื่อ สมพงษ์ อมรวิวัฒน์ 38/118
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ W. S. S.
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAILAND

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ The Culture ประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่ง พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2 ทั้งนี้ โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อข้างเคียง ใดๆ ไร่ ไร่ ตาม โครงการคำนึงถึงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นมาประยุกต์ใช้กับ ออกแบบอาคารโครงการ เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารบริเวณ โดยรอบของโครงการ รวมทั้งภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 1,647.08 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ลดผลกระทบทางสายตา แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ไม่ยืนต้นที่มีอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ ดังนั้น เมื่อเพิ่มจำนวนห้องพักแล้วเสร็จคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดการหักล้มเข้าไปในเขตพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีความร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



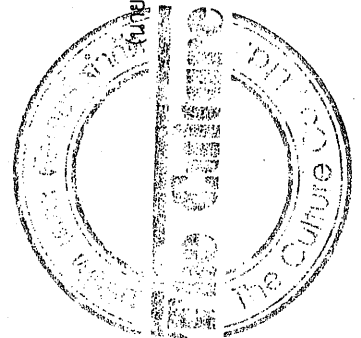
ลงชื่อ สมศักดิ์ อรุณญา 39/118
 (นายสมศักดิ์ อรุณญา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ [Signature]

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	มลสารทางอากาศที่รบกวนภายในโครงการปล่อยออกมาผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมีพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดผลกระทบของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบได้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.70×10^{-7}, 3.40×10^{-8}, 5.48×10^{-5}, 2.87×10^{-6}, 6.76×10^{-7} และ 1.17×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.034, 0.023, 0.595,	1. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,647.08 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินในมากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวจราจรในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 6. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร 7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

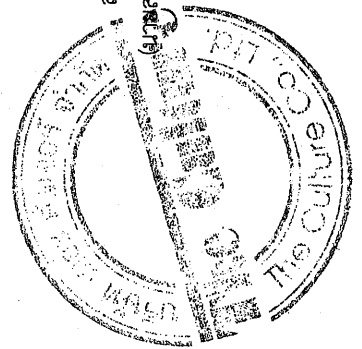


ลงชื่อ... *[Signature]* 40/118
 นายสมศักดิ์ องค์กรเจริญ และนางขนิษฐา องค์กรเจริญ (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *[Signature]*
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2.87×10^{-6}, 6.76×10^{-7} และ 1.17×10^{-5} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-4 ชั้น และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 2 แห่ง (แบ่งเป็นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการและภายนอกโครงการ) ซึ่งที่จอดรถทั้งสองแห่งเป็นลานกว้าง โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศมิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตังป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่าง ๆ ช่วยดูดซับมลพิษ โดยได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่ได้ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,643.28 ตารางเมตร สามารถประเมินปริมาณ	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	



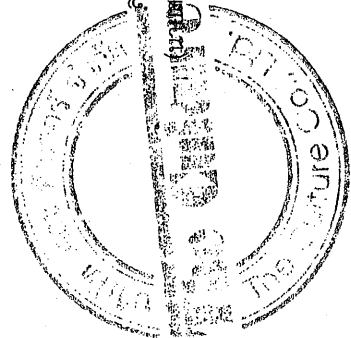
ลงชื่อ... *นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์* 41/118
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด*
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	การดูดซับคาร์บอนของต้นไม้เท่ากับ 7.18 โมล/วัน ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO ₂ equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 0.06 โมล แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้อัตราที่ใกล้เคียงกับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศบนถนนและบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงและความสั่นสะเทือนของโครงการ The Culture เนื่องจากโครงการเป็นการดำเนินโครงการในรูปแบบอาคารโรงแรม เข้าพักแบบชั่วคราว ซึ่งต้องการความเป็นส่วนบุคคลและความสงบ และจะมีรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง เสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการเข้า-ออกอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเช่นติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเลี้ยวของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ 3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

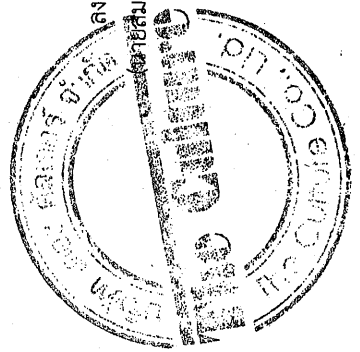


ลงชื่อ *Kaewpichai Kanchanaporn* 42/118
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Wanwan Pritan*
 (นางสาวปริตการณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พื้นที่ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้กับสนามบินสมุย ดังนั้นทางโครงการได้กำหนดสิ่งหรือไปยังสำนักมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือน เพื่อตรวจสอบความสูงอนุญาโตในบริเวณเขตปลอดภัยทางเดินอากาศ ซึ่งสำนักมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือน ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยแจ้งว่า “บริเวณที่จะทำการก่อสร้างดังกล่าว นั้น พบว่าอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ บริเวณใกล้เคียงสนามบินสมุย มีระยะสูงอนุญาโตไม่เกิน 29.41 เมตร จากระดับหัวทางวิ่ง 17(+13.10 MSL) และเนื่องจากโครงการก่อสร้างอยู่ในบริเวณใกล้เคียงสนามบิน ควรพิจารณาใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันหรือลดผลกระทบอื่นที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของสนามบิน จึงบังคับที่จะต้องใช้ของอนุญัตก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นหรือปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินสมุย ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497” ทั้งนี้ กรมการบินพลเรือนได้แนะนำให้ทางโครงการออกแบบอาคารโดยเลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันผลกระทบด้านเสียง โดยทางโครงการได้ออกแบบอาคาร		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ

องค์พิเชษฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชษฐเมธา

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

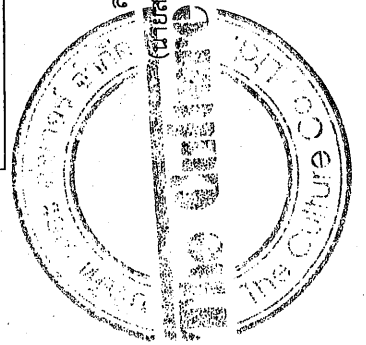
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

43/118

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	โดยการติดตั้งฉนวนกันเสียงกลาสวูลความหนา 20 มิลลิเมตร บริเวณผนังด้านบนของทุกอาคาร ลักษณะเป็นแผ่นผ้าเพดานสำเร็จรูปที่มีคุณสมบัติพิเศษในการลดเสียงสะท้อน และดูดซับเสียง ผลิตจากแผ่นฉนวนกลาสวูล (glasswool) ความหนาแน่นสูง ปิดผิวหน้าและด้านหลังด้วยแผ่นกลาสแมท เคลือบขอบรอบด้านด้วย สารอะคริลิก ลาเท็กซ์ มีลวดลายและสีสันทัดให้เลือกใช้งานตามต้องการ สามารถใช้งานกับระบบโครงร่างแบบแขวนได้หลายรูปแบบ ไม่แอ่นตัวจากความชื้น พร้อมทั้งติดตั้งง่าย และน้ำหนักเบา ซึ่งมีค่าการดูดซับเสียง NRC (Noise Reduction Coefficient) สูงสุดถึง 0.90 สามารถดูดซับเสียง ได้ 90% (ASTM C 423) ช่วยลดเสียงก้องภายในห้องที่เกิดจากการสะท้อนของเสียงกับผิวเพดาน เพิ่มบรรยากาศที่ดี ภายในตัวอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบ และเป็นส่วนตัว ทั้งนี้การตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งระดับเสียงที่ตรวจวัดเป็นระยะเวลา 3 วัน ซึ่งจะได้รับระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 91.00 เดซิเบล(เอ) ทั้งนี้ในช่วงระยะดำเนินการทางโครงการจะมีการติดตั้งฉนวนกันเสียงกลาสวูลความหนา 20 มิลลิเมตร บริเวณผนังด้านบนของทุกอาคาร มีค่าการดูดซับเสียง NRC (Noise Reduction Coefficient) สูงสุดถึง 0.90 สามารถดูดซับ		



ลงชื่อ *กมลทิพย์ วัฒนรัตน์*
 (ผู้เขียนคำศัพท์เชิงบูรณา และนางชัชวาลย์ องค์พิเชฐเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

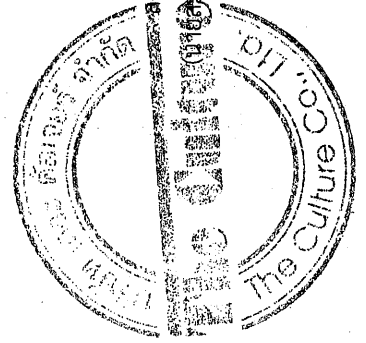
44/118

ลงชื่อ *Watt*
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จํากัด
 ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสียง ได้ 90% (ASTM C 423) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการจะได้รับระดับเสียงประมาณ 9.1 เดซิเบล(เอ) มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)) และระดับเสียงสูงสุด (ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) เนื่องจากวัสดุดูดซับเสียงไว้ โดยวัสดุจะดูดซับเสียงไว้ประมาณ 81.90 เดซิเบล(เอ) และได้รับค่าระดับการรบกวนเท่ากับ -38.9 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ		
1.4 การขุดสร้างและการพังทลายของหน้าดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การให้บริการด้านที่พัก การพักผ่อน แก่ผู้มาใช้บริการในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะ	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

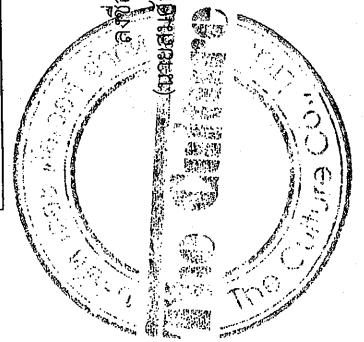


ลงชื่อ *Sam Phan* 45/118
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Wattana*
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการที่ดินและการชะล้างหน้าดิน		
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	ระยะดำเนินการ โครงการ The Culture ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-สง ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่าเป็นเขตพื้นที่ป่าบก และไม่พบสัตว์ป่าที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รอบโครงการ พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือนของประชาชนทั่วไป ได้แก่ สุนัข แมว หรือนก เป็นต้น จึงไม่พบสัตว์ป่าที่หายากและสำคัญรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

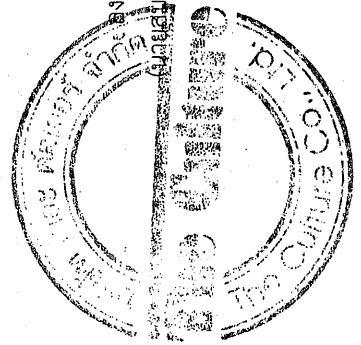


ลตชื่อ สมชาย ชื่นชมภู 46/118
 (นายสมชาย) องค์พิเชฐมธธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐมธธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลตชื่อ Wong
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จักรวรรดิเอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 42 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ประเภท ค ค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโครงการจะนำมารดต้นไม้ในพื้นที่โครงการนั้น โครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำอัตโนมัติ โดยใช้ระบบท่อน้ำซึมดิน โดยน้ำทิ้งจากถังเก็บน้ำรดต้นไม้จะถูกสูบน้ำผ่านระบบรดน้ำต้นไม้พองผิวดิน เพื่อไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) ด้านหน้าโครงการต่อไป และน้ำทิ้งจะไหลไปรวมเข้าสู่โรงปรับปรุงคุณภาพน้ำเอง ซึ่งอยู่ในความดูแลของเทศบาลนครเกาะสมุย ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดเก็บขยะบริเวณชายหาดด้านทิศเหนือของโครงการทุกวัน 3. การพัฒนาโครงการจะไม่ทำลายทรัพยากรทางทะเลและการดำรงชีวิตดั้งเดิมของชาวประมงและชาวบ้านในพื้นที่ 4. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการนั้น 5. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้ใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด - อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ 6. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับกิจกรรมมั่งคั่งจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ 7. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาด เกี่ยวกับ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการพบสิ่งแวดลอมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ... *Signature* 47/118

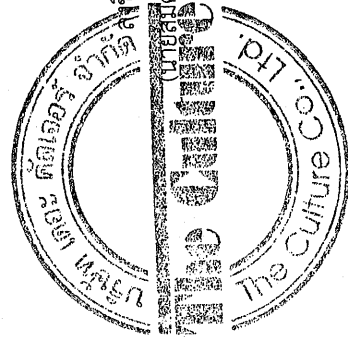
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		อันตรายที่เกิดขึ้นจากแมลงกะพรวนและการปฐุมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	โครงการ The Culture ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 53.31~54.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสะสมุย โดยโครงการจะทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสะสมุย เพื่อวางแผนท่อประปายังด้านหน้าอาคาร และจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการมีจำนวน 2 ถึง ความจุถึง 76.16 ลูกบาศก์เมตร รวม 152.32 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่อาคารต่อไป รองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสะสมุยไม่สามารถจ่ายน้ำให้เพียงพอกับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้ ทางโครงการจะจัดหาซื้อน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนผู้ให้บริการขนานน้ำให้กับโรงแรมและกลุ่มบ้านพักตากอากาศตลอดจนบ้านพักอาศัยทั่วไป ทั้งนี้ทางโครงการได้เก็บตัวอย่างน้ำดิบของหน่วยงานเอกชน เพื่อนำไป	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองจำนวน 2 ถึง ปริมาณถึง 76.16 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 152.32 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รมรงคืให้ผู้ใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ควบคุมให้พนักงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวข้องกับคลอรีนให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด 6. ควบคุมส่งเครื่องมือวัดที่เกี่ยวข้องไปสอบเทียบตามกำหนด เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีใช้น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) บริเวณถังเก็บน้ำใช้ความถี่เดือนละ 1 ครั้งตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยมีดัชนีในการตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour)



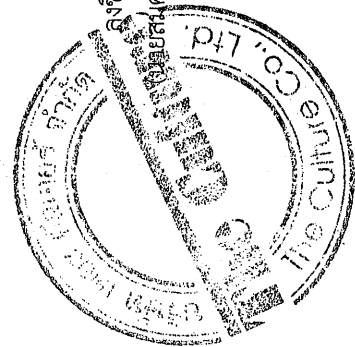
นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

48/118

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ อีทีอี
ตุลาคม 2561
www.envmove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพน้ำสำหรับเป็นข้อมูลประกอบการออกแบบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ โดยน้ำดิบจะถูกส่งผ่านทางหัวรับด้านหน้าโครงการมายังถังเก็บน้ำดิบถึงที่ 1 ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 6.5 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่ TDH 10 เมตร สูบน้ำจากถังเก็บน้ำดิบที่ 1 สูบน้ำดิบเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ซึ่งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการประกอบด้วยถังกรอง Multimedia filter สำหรับกำจัดสารแขวนลอย จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถัง Activated carbon เพื่อกำจัดกลิ่นไม่พึงประสงค์ ก่อนจะผ่านการเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคเป็นขั้นตอนสุดท้าย จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ถึงที่ 2 ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะถูกสูบส่งไปยังแต่ละอาคารด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 6.5 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่ TDH 25 เมตร ต่อไป หลังจากน้ำดิบผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว ปริมาณ 52 ลูกบาศก์เมตร จะมีการจ่ายคลอรีนด้วยเครื่องควบคุมการเติมคลอรีนอัตโนมัติซึ่งจะส่งสัญญาณควบคุมให้เครื่องสูบลอรีนทำการสูบลอรีนน้ำจากถังเก็บคลอรีนเข้าไปในเส้นท่อทางออกหลังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำผ่านมายัง Static Mixer ซึ่งเป็นอุปกรณ์ที่ติดตั้ง	7. จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อเป็นการตรวจสอบระบบเครื่องเติมคลอรีน	มาตรการติดตามตรวจสอบ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - คลอไรด์ (Chloride) - เหล็ก (Iron) - แมกนีเซียม (Magnesium) - ซัลเฟต (Sulphate) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

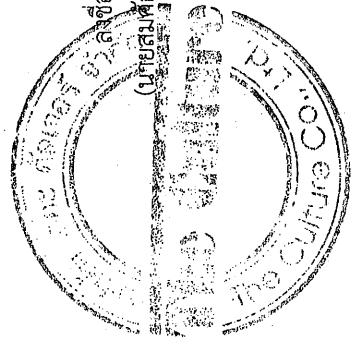


ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร 49/118
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ [Signature]
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVEMENT.CO.TH

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	ไว้สำหรับกวนน้ำและคลอรีนให้สัมผัสกันอย่างทั่วถึง ก่อนไหลไปรวมยังถังเก็บน้ำใช้ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อเป็นการพักให้น้ำและคลอรีนสัมผัสกันในระยะเวลาที่เหมาะสม (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) โดยจะควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือไม่เกิน 0.2 ppm (ควบคุมโดยเครื่องเติมคลอรีน) ซึ่งทางโครงการจะทำการล้างซื้อคลอรีนนํ้าบรรจุถังสำเร็จรูปจากร้านเคมีภัณฑ์ คลอรีนนำดังกล่าวถูกเตรียมมาจากสารตั้งต้นแคลเซียมไฮโปคลอไรต์ (Calcium Hypochlorite : CaCl_2O_2) โดยทางโครงการจะใช้คลอรีนนํ้าสำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำใช้ประมาณ 2.73 ลิตรต่อวัน ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการใช้นํ้าของโครงการจะส่งผลกระทบระดับต่ำต่อการใช้นํ้าของพื้นที่รอบโครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 6		สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



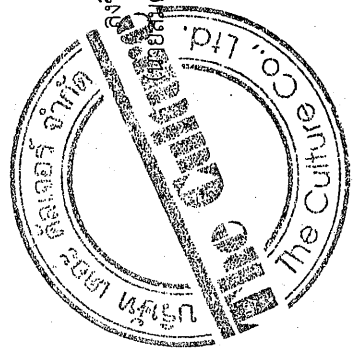
นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชษฐมธ) องค์พิเชษฐมธ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 41.31 ลบ.ม. โดยปริมาณน้ำอุณาศกัเมตร/วัน อุณาศกัเมตร/วัน โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขยะจะคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระน้ำเพื่อขุดทรายส่วนที่ระเหย) 2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยท่อชนิดต่างๆ 3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอน-ปรับอัตราการใช้และเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวนทั้งหมด 9 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้ 1. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-A-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร A และอาคาร C จำนวน 1 ชุด	1. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดต่อไป 2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำไม่บ่อยครั้งจนคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถ้วม เช่น ฝัอนามัย กุฬลาตสิก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ 5. ประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาทำการสูบตะกอนในส่วนแยกตะกอนและตะกอนส่วนเกินในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เมื่อตรวจสอบพบว่ามึปริมาณมากเกินไป 6. ตรวจสอบคราบไขมัน และปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นจากถังตกไขมัน เมื่อมีปริมาณมากให้ทางโครงการดักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม แล้ว	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ ไรท์ทอวอร์ดส จำกัด

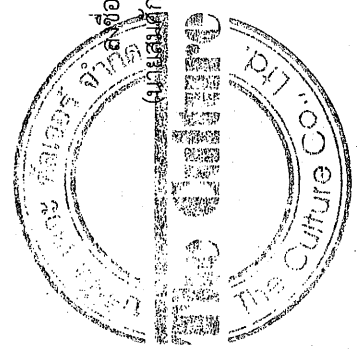
51/118

ลงชื่อ.....

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ ไรท์ทอวอร์ดส จำกัด
 ตุลาคม 2561
 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOV-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-B-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร B จำนวน 1 ชุด 3. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-(03-06) สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากวิลล่า A และวิลล่า B แต่ละอาคาร จำนวน 4 ชุด 4. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-02 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องนั่งรวมและห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 ชุด 5. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องครัวอาคารร้านอาหาร และน้ำล้างย้อนกลับ (Backwash) จากระบบปรับปรุงคุณภาพจำนวน 1 ชุด 6. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-07 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารบาร์จำนวน 1 ชุด รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 7	ประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป 7. ทำการล้างถังตกไขมันทุกๆ 6 เดือน 8. ดูแลคราบไขมันที่ติดที่ตะแกรงเป็นประจำ 9. ห้ามทิ้งเศษขยะ หรือของที่ไม่ย่อยสลายลงในถังบำบัดน้ำเสีย 10. ทำความสะอาดห้องน้ำทุกครั้งควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ไม่ควรล้างบ่อย และอย่าใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคชนิดรุนแรงไหลลงระบบบำบัดน้ำเสีย เพราะจะทำให้ถังทำงานได้อย่างไม่มีประสิทธิภาพ 11. กำจัดตะกอนโดยประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยให้มากำจัดตะกอนไปกำจัด อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง (ขึ้นอยู่กับปริมาณของตะกอนและสภาพของตะกอน กรณีที่ตะกอนมีปริมาณเยอะ ความถี่ในการกำจัดอาจจะบ่อยขึ้น) ทั้งส่วนตกตะกอน ส่วนที่เติมอากาศ เพื่อประสิทธิภาพของการบำบัดเพิ่มขึ้นตรวจสอบท่อเติมอากาศภายในถังระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าหากมีการรั่วหรืออุดตันให้แก้ไขทันที 12. กรณีถังเติมอากาศ ให้ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเติมอากาศและเครื่องสูบลม ตะกอนว่าทำงานตามกำหนดหรือไม่ (หากมีเสียงดังผิดปกติ ลมไม่ออกหรือสูบลมไม่ขึ้นให้แจ้งฝ่ายที่รับผิดชอบระบบบำบัดน้ำ	



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

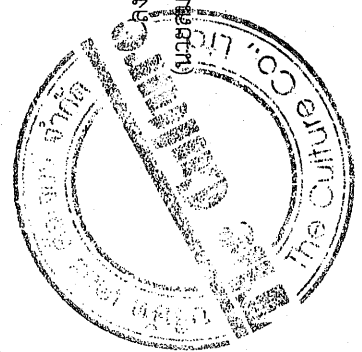
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

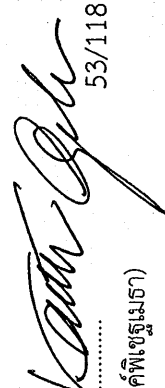
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVIROMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) บ่อพักน้ำที่ผ่านการบำบัด จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 1.2 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด WWTP-01 ถึง WWTP-06 4) บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในจะติดตั้งระบบฆ่าเชื้อโรคน้ำทิ้งด้วยการเติมคลอรีน โดยน้ำทิ้งบางส่วนไปใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ จะมีประตูระบายน้ำและปล่อยน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	เสีย) 13. ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นสำหรับเครื่องเติมอากาศ ถ้าหากมีน้อยเกินไปก็ให้เติมน้ำมันหรือจาระบีชนิดที่ใช้เฉพาะกับเครื่องของบริษัทที่ผลิต 14. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ที่เป็นตัวบ่งบอกสถานภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น สี กลิ่น ลักษณะการเติมอากาศ ตะกอนลอย ลักษณะการไหลของน้ำ เป็นต้น 15. การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ควรตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง (ขึ้นอยู่กับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายใต้งาน ปริมาณน้ำเสีย และปัจจัยอื่นๆ	



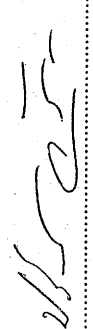
ลงชื่อ  53/118

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ เอ็นวิรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

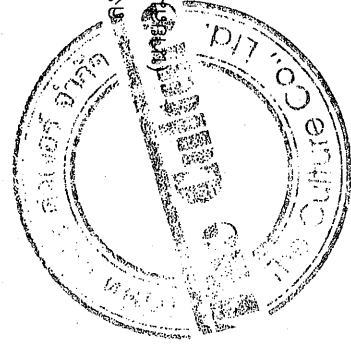
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร จะใช้หัวรับน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 มิลลิเมตร และใช้ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 80 มิลลิเมตร สำหรับระบบระบายน้ำฝนนี้ จะใช้ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร และจัดให้มีบ่อพักน้ำ (Manhole) เป็นระยะๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบายและระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผูก - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 2) ระบบป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีการท่อน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกิน โดยท่อน้ำไว้ภายในบ่อพักน้ำ สำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ โดยบ่อพักน้ำสามารถท่อน้ำได้ 45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ปริมาณได้อย่างเพียงพอ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ ปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องท่อน้ำเอาไว้มี ปริมาณ 39.07 ลูกบาศก์เมตร โดยได้ออกแบบให้	1. จัดให้มีบ่อพักน้ำฝน ขนาด 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. จัดให้มีการดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรง ตักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน 4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อพักน้ำสามารถใส่ประโยชน์ได้สำหรับกิจกรรมได้บ้าง เช่น รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิดวัตถุประสงค์ 5. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อน้ำอย่างน้อย ทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่า มีตะกอนดินหรือเศษขยะให้ทำการขุดลอกทันที	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตราการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *Kath Guan* 54/118

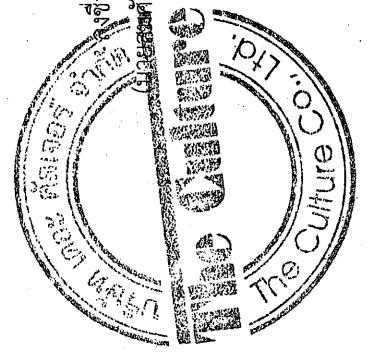
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	หน่วยงานไว้ในบ่อหลวงน้ำของโครงการ ปริมาตร 45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะควบคุมการระบายน้ำออกโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที TDH 8 เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 3) ระบบระบายน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาตรรวม 42 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใสก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อสุดท้ายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 7		



นางสาว อรุณพร วัฒนศิริ
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท วัฒนธรรม จำกัด
ตุลาคม 2561

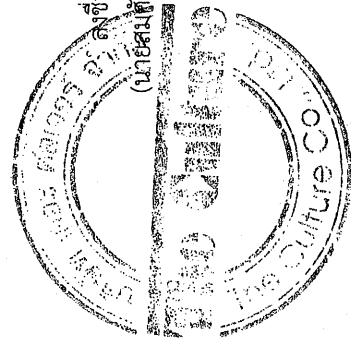
55/118

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จักรวรรดิ
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envmove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่างๆ ได้แก่ ห้องพัก และอาคารร้านอาหาร เป็นต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอยชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น ในช่วงระยะดำเนินการปริมาณมูลฝอยของโครงการประเมินได้จากเกณฑ์อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นเท่ากับ 171 กิโลกรัม/วัน 2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม 3) ห้องพักรวมมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร B ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพัก	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 3. ติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” 4. ขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า 5. การจัดการขยะอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเมื่อปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดไปกำกับในการขนส่งของเสียอันตราย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ สมพงษ์ อมรวิวัฒน์ 56/118
(นายกเทศมนตรี องค์พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ)

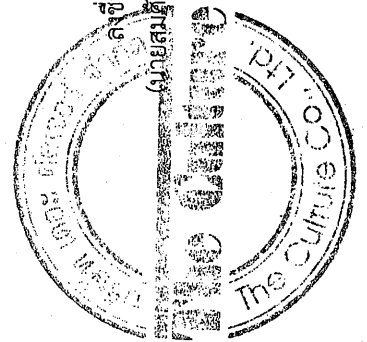
ลงชื่อ Wong
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จัตุรัส
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีร่องรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 200 ลิตร ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดความจุ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้ภายใน 6 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 1.66 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้ภายใน 16 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 7.32 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้ภายใน 14 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 10.89 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ภายใน 363 วัน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสมต่อไป	อย่างครบถ้วน และเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวันทั้ง 5 มิถุนายน ของทุกปีเพื่อในวันสิ่งแวดล้อมโลก 6. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 200 ลิตร ดังนี้ • ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีร่องรับมูลฝอยเปียก สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีร่องรับมูลฝอยแห้ง สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีร่องรับมูลฝอยรีไซเคิล สีฟ้าภายในมีถุงสีฟ้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น • ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีร่องรับมูลฝอยอันตราย สีส้มภายในมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก	



ลงชื่อ นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

57/118

ลงชื่อ

นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์

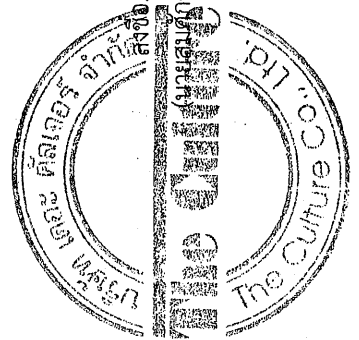
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 2561
 ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	นอกจากนี้ การจัดการขยะอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยเก็บรวบรวมขยะอันตรายไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย จะได้ลดค่าใช้จ่ายในการให้หน่วยงานเอกชนมาทำการเก็บขนอันตรายไปกำจัด โดยทางโครงการได้ออกแบบห้องพักขยะอันตรายสามารถเก็บขยะอันตรายได้ประมาณ 366 วัน สามารถรองรับขยะได้เพียงพอต่อการเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง มารับขยะอันตรายไปกำจัดต่อไป ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวันที่ 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องในวันสิ่งแวดล้อมโลก ที่ส่วนขยะเปียกหรือขยะอินทรีย์โครงการจะรวบรวมแยกใส่ถุงให้เทศบาลนครเกาะสมุย	ความสะอาดด้านการจราจรในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย 8. ติดตั้งป้าย “พื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย” บริเวณด้านหน้าห้องพักขยะมูลฝอยรวม 9. จัดให้มีการวางกรวยจราจร ระหว่างการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 10. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นที่ห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร B (WWTP-B-01) ของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	



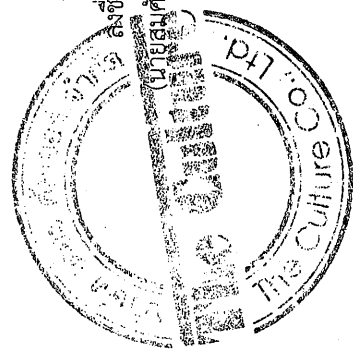
นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ ระบบไฟฟ้าหลัก แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 475 KVA จะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาระปกติ ทางโครงการจะทำการรื้อถอนหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ ปัจจุบันไม่ได้มีการใช้งาน เนื่องจากทางโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 475 KVA ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมไม่สามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการได้ ดังนั้นทางโครงการจะดำเนินการประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อขอระงับการจ่ายไฟให้กับหม้อแปลงไฟฟ้าเดิม รวมถึงดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าใหม่แบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V	- จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติตามการอนุรักษ์พลังงาน - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา - เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า - ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน - ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....

59/118

ลงชื่อ.....

นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐธมธธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐธมธธา)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

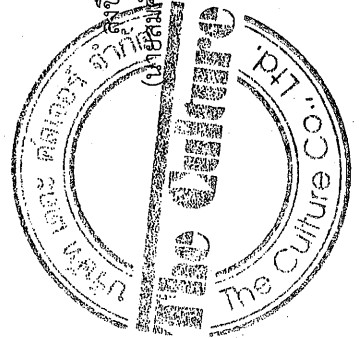
ตุลาคม 2561

ตุลาคม 2561

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอสว่างสมบูรณ์ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้นั้น โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 150 kVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในโครงการดับ และเพื่อรองรับระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกทางออกและหนีไฟ ระบบดับเพลิง ระบบควบคุมทางเข้า ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบระบายอากาศ และอัดอากาศ เป็นต้น การประเมินผลกระทบของระดับเสียงและระดับการรบกวนที่เกิดขึ้นจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะเกิดระดับเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 75 เดซิเบล(เอ) เมื่อวัตรระยะ 1 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิง ผู้จะได้รับผลกระทบระดับเสียง คือ ผู้ที่มาบริการในอาคาร วิลล่า B และพนักงานในห้องพักพนักงาน โดยมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงผู้รับเสียง เท่ากับ 5.40 และ 3.40 เมตรตามลำดับ ระดับเสียงที่จะได้รับถึงผู้รับเสียง คือ พนักงานในห้องพักพนักงาน ไม่มีกำแพงกัน เท่ากับ 47.90 เดซิเบล(เอ) แต่เนื่องจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ในห้องไฟฟ้า โดยมีผนังของอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้น	ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ 9. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด 10. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร 11. รณรงคิให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส 12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่ 14. จัดให้มีการตรวจสอบ และตรวจรื้อตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 15. จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	



ลงชื่อ.....

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์-มูฟเมนต์ จำกัด

ตุลาคม 2561

60/118

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์-มูฟเมนต์ จำกัด

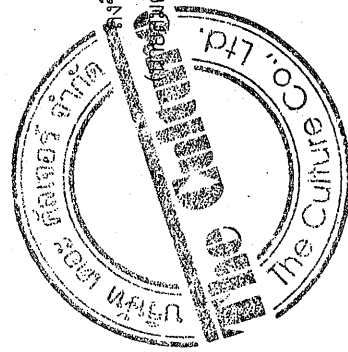
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ (พนักงานในห้องพัก พนักงาน) เท่ากับ 61.40 เดซิเบล(เอ) และระดับการรบกวนเท่ากับ 0.7 เดซิเบล(เอ) และผู้รับเสียงคือ ผู้มาใช้บริการภายในอาคารริลล่า B ไม่มีกำแพงกัน เท่ากับ 41.20 เดซิเบล(เอ) แต่เนื่องจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ในห้องไฟฟ้า โดยมีผนังของอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ (ผู้มาใช้บริการภายในอาคารริลล่า B) เท่ากับ 61.2 เดซิเบล(เอ) และระดับการรบกวนเท่ากับ 0.1 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 144 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้ค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่ม	16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ 17. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวังกรณีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 20. จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น การไฟฟ้าไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้ได้ 21. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามาตรฐานตามหลักวิศวกรรม 22. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน 23. ทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจาก	



ลงชื่อ... *Sam Oun* 61/118

องค์พิเชษฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชษฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *Wan*

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

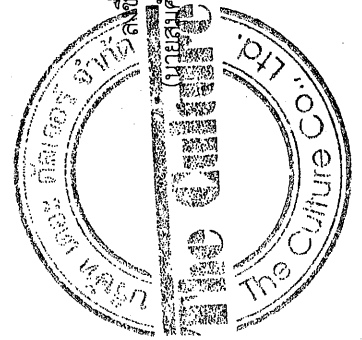
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	อาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า <u>การอนุรักษ์พลังงาน</u> เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงได้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม	

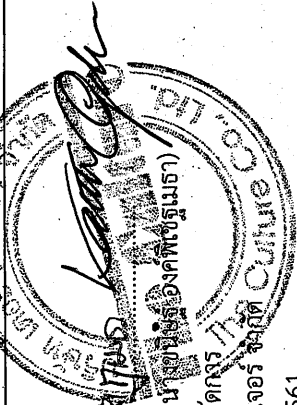


ลงชื่อ: สมชาย งามคำ 62/118
 ตำแหน่ง: รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 10110

ลงชื่อ: วิภาดา
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ มิวเมนต์ มิวเมนต์ จำกัด
 ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	โครงการ The Culture มีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ ฝงญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วย อุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้ 1. ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจัดให้มีระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ สำหรับโครงการ 2. ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีระบบ ป้องกันเพลิงไหม้ 3. ทางหนีไฟ โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร (A,B) มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และ อาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลารับ-ส่ง โดยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า "อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารสูงสามชั้นและมีค่าตัวพื้นที่ไม่น้อยกว่าสามที่	1. จุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 2 จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าระหว่างอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่เท่ากับ 28 ตารางเมตร - จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของ โครงการ ขนาดพื้นที่เท่ากับ 27 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะมีจุดรวมพลพื้นที่รวม 55 ตารางเมตร โดยสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 220 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้มาใช้บริการและ พนักงานประจำโครงการ จำนวน 128 คน (ผู้มาใช้ บริการ จำนวน 98 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 30 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.43 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตาราง เมตรต่อคน) 2. ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า "จุดรวมพล" ให้สามารถเห็นได้ อย่างชัดเจน 3. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้ บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบ ป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของ อาคารทุก ๆ 1 ครั้ง/ปี 2. ข้อมูลนี้ไปอย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ... *นายสมศักดิ์ งามคำ*

(นายสมศักดิ์ งามคำ ผู้อำนวยการ และนายสมศักดิ์ งามคำ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตุลาคม 2561)

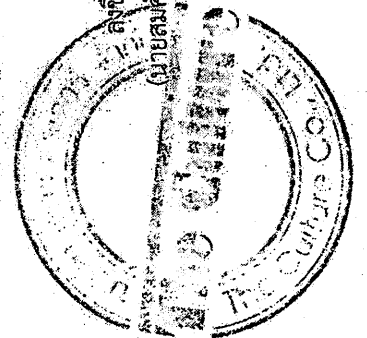
ลงชื่อ... *นางสาวปริธารณ์ วัฒนรัตน์*

(นางสาวปริธารณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย บริษัท เอ็นวอยเมทิล คอลด์ส เอ็นวอยเมทิล คอลด์ส จำกัด ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากที่มีบันไดของอาคารตามปกติแล้ว ต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่งและต้องมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนี้ได้โดยไม่ต้องมีสิ่งกีดขวาง" ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อใช้ในการหนีไฟดังนี้ (1) อาคาร A ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ - บันได ST1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - บันได FS1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.8 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ขานพักกว้าง 0.8 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) อาคาร B ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ - บันได ST2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง	4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆภายในโครงการ ดังนี้ <u>ระบบถังสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้</u> - แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ภายในอาคาร C โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lame, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และลำโพงแจ้งเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Speaker) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยิน หรือทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งบริเวณบันได และทางเดินภายในอาคารแต่ละอาคาร		



ลงชื่อ... *Kanjanaporn* 64/118
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

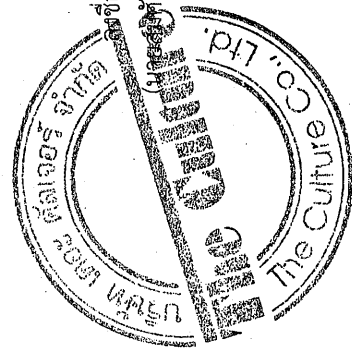
ลงชื่อ... *Wattana*
(นางสาวปริดาภรณ์ จิตนรินทร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คลีเยอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.CO.LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	0.28 เมตร ขานพีกกว้าง 1.5 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้ไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - บันได FS2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.8 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1875 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพีกกว้าง 0.8 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้ไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียวได้แก่ วิลล่า A, B อาคาร C อาคารออกกึ่งกลาง อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร และบาร์ สามารถออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก น้ำสำรองน้ำดับเพลิง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ชั้นรุนแรงที่ไม่สามารถระงับเหตุด้วยถังดับเพลิงได้ ทางโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาลบหมสูบน้ำในถังเก็บน้ำใช้มาทำการระงับเหตุเพลิงไหม้เพื่อช่วยเหลือตัวเองเบื้องต้นระหว่างที่รถดับเพลิงยังไม่ถึงพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะนำน้ำในสระว่ายน้ำและน้ำใช้สำรองจากถังเก็บน้ำใช้โครงการมาใช้เป็นน้ำสำรองดับเพลิงในโครงการ ซึ่งสามารถดับเพลิงได้ประมาณ 60.76 นาทีหรือ 1 ชั่วโมง (16.27+44.49 นาที) เพื่อเป็นการช่วยเหลือโครงการเบื้องต้น ระหว่างที่รอเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงย่อยแถวมาสนับสนุนช่วยเหลือในการระงับเหตุเพลิงไหม้	- อุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัย และประกาศเรียกฉุกเฉิน จะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินอาคาร ห้องพัก (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารร้านอาหาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งบริเวณภายในห้องพัก ห้องอาหาร ห้องออกกึ่งกลาง และทางเดิน เป็นต้น - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องน้ำ เป็นต้น ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบพวยยืน (Stand Pipe) อาคาร A และ B จะจัดให้มีพวยยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงย่อยแถว เพื่อจ่าย	



ลงชื่อ... *Kanth Jha* 65/118

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *Wong*

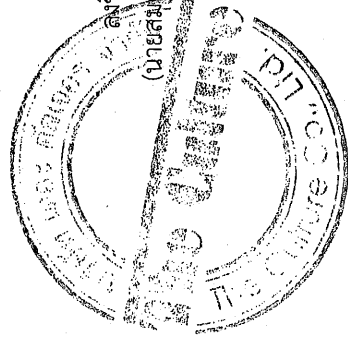
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ เอ็นโวลอปเมนต์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ซึ่งใช้เวลาในการเข้าถึงพื้นที่โครงการประมาณ 17 นาที ระยะทางประมาณ 6.50 กิโลเมตร ทั้งนี้ ในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร ทีมฉุกเฉินของโครงการจะดำเนินการตามมาตรการปฏิบัติในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร (Evacuation Procedure) โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการอพยพผู้มาใช้บริการภายในโครงการไปยังจุดรวมพล ซึ่งโครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุดดังนี้ - จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าระหว่างอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่เท่ากับ 28 ตารางเมตร - จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่เท่ากับ 27 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะมีจุดรวมพลพื้นที่รวม 55 ตารางเมตร โดยสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 220 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 128 คน (ผู้มาใช้บริการ จำนวน 98 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 30 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.43 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) จุดรวมพลของโครงการจะจัดให้มีการกำหนดขอบเขตให้ชัดเจน และมีป้ายระบุไว้ “จุดรวมพล (ASSEMBLY POINT)”	ไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 65 มิลลิเมตร ซึ่งต่อเข้ากับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ของแต่ละอาคาร เพื่อให้ในการดับเพลิงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) อาคาร A และ B จะติดตั้งบริเวณใกล้กับถนนภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีท่อดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีซี่ล้อและมีลิ้นก้านน้ำกลับ เพื่อส่งต่อไปยังท่อยื่นภายในอาคาร A และอาคาร B โดยลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว สำหรับเชื่อมต่อ กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ที่ติดตั้งภายในอาคารแต่ละอาคาร นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 6 จุด โดยรอบ	



ลงชื่อ นายสมศักดิ์ องค์กรชุมเมธา 66/118
 (นายสมศักดิ์ องค์กรชุมเมธา และนางชนิษฐ์ องค์กรชุมเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ

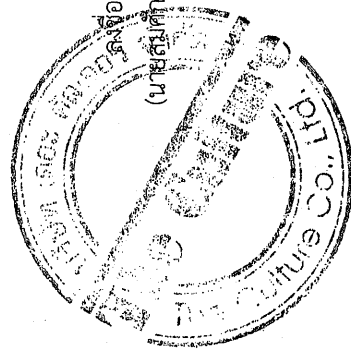
ลงชื่อ Wan
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
 WWW.ENVMOVIE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	หากกรณีที่ไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ไว้ได้ พนักงานผู้พบเห็นเหตุการณ์ต้องแจ้งไปยังผู้จัดการโครงการในพื้นที่ จากนั้นผู้จัดการโครงการแจ้งประสานขอความช่วยเหลือไปยังสถานีดับเพลิงย่อยแถวเพื่อมาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งสถานีดับเพลิงย่อยแถว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 6.50 กิโลเมตร โดยใช้เวลาที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายใน 17 นาที ขึ้นอยู่กับปริมาณการจราจร จากนั้นแจ้งให้พนักงานกดปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุดเพื่อเป็นการสื่อสารให้พนักงานและผู้มาใช้บริการได้อพยพมายังจุดรวมพลอย่างรวดเร็ว	โครงการ ซึ่งจะครอบคลุมถึงอาคารวิลล่า และอาคารบริการต่าง ๆ ซึ่งจะรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้น้ำดับเพลิงจาก Fire Hydrant ในการดับเพลิงเสริมได้ในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไม่ถึงได้อย่างสะดวก - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้หัวน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝาคครอบและโซ่ โดยติดตั้ง FHC ไว้ภายในอาคาร A และอาคาร B จำนวน 4 ตู้/อาคาร รวม 8 ตู้ บริเวณที่ติดตั้งติดตั้ง FHC ภายในแต่ละอาคารมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 64 เมตร	

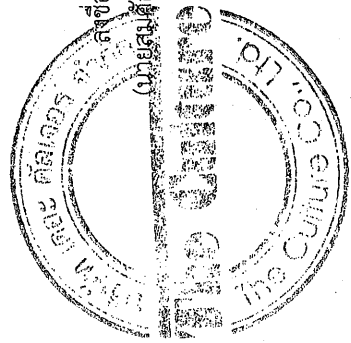


นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.MOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร โดยมีความเย็นรวมประมาณ 222 ตัน เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมในโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมการพักผ่อน และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับผู้ใช้บริการของโครงการ แหล่งกำเนิดความร้อนที่ระบายออกจากกิจกรรมต่างๆ การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศของโครงการ ที่อัตราการไหลของความเย็นสูงสุด 244.2 ตัน จะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.02°C และการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุของอาคารในโครงการจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น 1.57 °C ซึ่งเมื่อรวมแล้วจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นประมาณ 0.02-1.57°C ทั้งนี้ ไม่นับในพื้นพื้นที่โครงการซึ่งอาคารจะรอบๆ โครงการมาใช้ในการคายน้ำและจะส่งผลให้พื้นที่โดยรอบเย็นลงได้ 20,280,756 บีทียู/วัน หรือเท่ากับ 1,690.06 ตันความเย็น โครงการจะมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อผลิตความเย็นสูงสุดวันละ 244.2 ตัน ดังนั้น ไม่นับพื้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดความร้อนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้ความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีให้สิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,647.08 ตารางเมตร 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



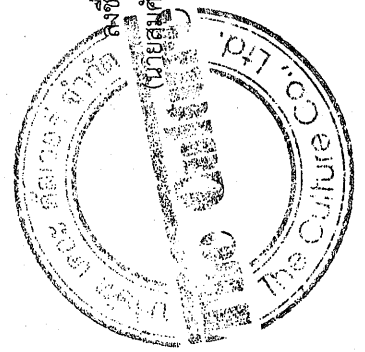
ลงชื่อ นายสมศักดิ์ องค์กรผู้จัดการ 68/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรผู้จัดการ และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

ลงชื่อ นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์มิวovementคอลด์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLTD
WWW.EMMOVE-THAI.COM

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ	โครงการได้จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรและระบบการจราจรโดยรอบ โดยจัดให้มีทางเข้า 1 จุด ความกว้าง 6 เมตร และทางออกจำนวน 1 จุด ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด-ปลายแหลม) สำหรับการจราจรภายในโครงการ จะจัดให้มีทางวิ่งรถยนต์ความกว้าง 3.57 เมตร จัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินรถทิศทางเดียว (One-way Traffic) ระยะดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์จำนวน 7 คัน โดยโครงการมีที่จอดรถ 2 แห่ง แบ่งเป็นที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 5 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 7.00 PCU/วัน จากการพิจารณา ค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะเปิดดำเนินการ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด-ปลายแหลม) เท่ากับ 0.611 และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราษฎร์กัตติ) เท่ากับ 0.505 พบว่า ถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ ในวันธรรมดาและวันหยุด มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก ผลกระทบด้านการ	1. จัดให้มีป้ายชี้ชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่ที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถจะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 8. ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ หากพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซมโดยทันที 9. ตรวจสอบรถบรรทุกทุก เครื่องมือ อุปกรณ์ในโครงการให้สามารถใช้งานได้อย่างปกติ ความเป็นอยู่ในการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ... *(Signature)* 69/118

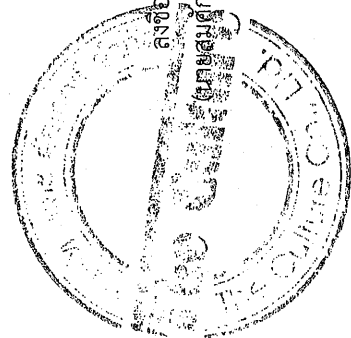
ลงชื่อ... *(Signature)*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ ไรส์ โซลูชัน จำกัด
ตุลาคม 2561 : ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ... *(Signature)*
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	คมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง ส่วนการจัดการจราจรภายในโครงการ จัดให้มีเส้นทางบริการ (Service Way) เพื่อใช้สำหรับการเก็บขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ ของโครงการ มายังห้องพักรวมรถบรรทุกบริเวณด้านหน้าโครงการ ในการเก็บขยะจะถูกนำไปใส่รถเข็นและนำขึ้นรถบรรทุกขนาดเล็กลงพื้นที่จะนำไปรวมไว้ยังห้องพักรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกหน้าโครงการโดยใช้เส้นทางบริการทางด้านทิศเหนือ และสำหรับขยะจากจุดพักรถขยะจุดที่ 2 แม้บ้านจะยกใส่รถบรรทุกขนาดเล็กลงไปยังห้องพักรวมโดยใช้เส้นทางบริการซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนั้นก็มีขยะบริเวณชายหาด ขยะส่วนนี้ก็จะถูกลำเลียงมายังรถบรรทุกขนาดเล็กลงไปใช้เส้นทางบริการทางด้านทิศตะวันตกเช่นเดียวกัน โดยจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. คาดว่าในช่วงเวลาที่รับกวนฝุ่นมาให้บริการน้อยที่สุด		



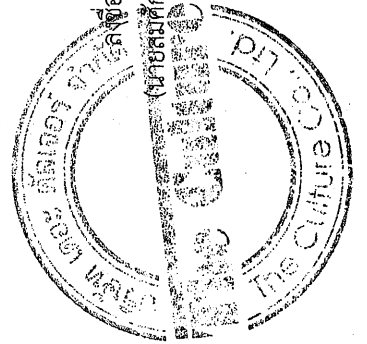
ลงชื่อ กมลทิพย์ อึ้งอัมพรวิไล 70/118
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOV-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสวะน้ำ/ สวะน้ำ	โครงการ The Culture ได้จัดให้มีสวะน้ำสำหรับให้บริการกับผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จำนวน ทั้งหมด 8 สวะ ภายในอาคารวิลล่า (A,B) ซึ่งเป็นสวะน้ำ ส่วนตัวของผู้มาใช้บริการอาคารกล่าว ได้จัดให้มีสวะ น้ำเพื่อการบริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ นอกจากนี้ ทางโครงการยังจัดให้มีสวะน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 7 สวะ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของ โครงการ เพื่อตกแต่งทัศนียภาพในโครงการ ลักษณะโครงสร้างของสวะน้ำเป็นคอนกรีตเสริม เหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสวะน้ำเรียบซึ่ง เป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็น อันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติ การสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็น แหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสวะน้ำ จึง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้า สวะน้ำเกิดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สวะน้ำอาจ กลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตา อักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรค ระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่าง ๆ อันมีผล มาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้	มาตรการด้านโครงสร้างสวะน้ำ 1. โครงสร้างของสวะน้ำนี้เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี ความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ใน สภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรายงานวงรอบสวะน้ำ มีปีตรวจสอบสวะน้ำ น้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก จากราง 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสวะน้ำ มี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขังและ ทำความสะอาดได้ง่าย 4. พื้นทีสวะน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าวทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 5. จัดให้มีการตรวจสอบสวะน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน บริเวณสวะน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสวะน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่ เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่	1. ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบ สวะน้ำและพื้นผิวใต้สวะ น้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและ ทางเดินสวะน้ำ ขอบสระ น้ำไม่ให้น้ำขังทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระ น้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำ ในสวะน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดย จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH) และปริมาณ



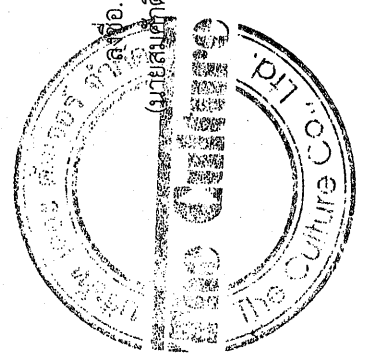
นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

71/118

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการระลอกน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	2. ทางโครงการจะเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ การนี้ที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบที่ทันที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง 3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำสะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้เป็นน้ำหนองโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังขจัดเศษขี้โคลนของเหลือและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 5. ดูแลไม่ให้เกิดการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้จากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ 7. ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม	- ไนเตรท (Nitrate) 7. จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 8. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสสย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

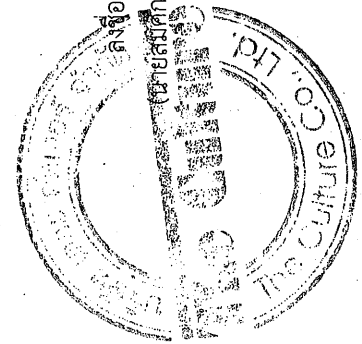


นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVMOVEMENT.CO.LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ้วยน้ำ (ต่อ)		8. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ ลดการใช้ไฟฟ้า 9. การบำรุงดูแลสระ้วยน้ำส่วนตัวที่อยู่ภายในแต่ละอาคารวิลล่า (A,B) ในกรณีที่มีการเติมคลอรีน จะติดตั้งป้ายแจ้งบอกช่วงเวลาที่มีการเติมคลอรีน ห้ามลงเล่นน้ำในสระ้วยน้ำในช่วงเวลาดังกล่าว อีกทั้งในการเก็บตัวอย่างน้ำในสระ้วยน้ำส่วนตัวของกลุ่มอาคารดังกล่าว จะต้องขออนุญาตผู้เข้าพักก่อนที่จะปฏิบัติงาน 10. การล้างและทำความสะอาดสระ้วยน้ำภายในอาคารวิลล่า (A,B) จะทำความสะอาดสระ้วยน้ำทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสม ทั้งนี้ช่วงเวลาทำการล้างสระ้วยน้ำ จะปฏิบัติงานในช่วงเวลาที่ห้องพักของโครงการว่างไม่มีผู้พักอาศัยในห้อง อาจจะมีผู้มาใช้บริการเช็คเอาท์ออก หรือช่วงที่เตรียมจัดห้องเพื่อรองรับผู้มาใช้บริการใหม่ 11. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	



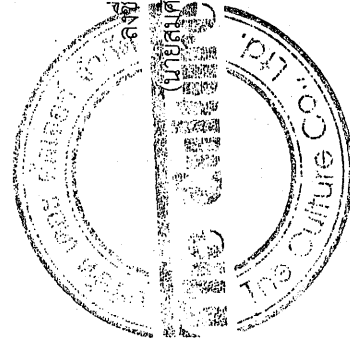
ลงชื่อ สมศักดิ์ อึ้งชูมิตร 74/118
 (นายสมศักดิ์ อึ้งชูมิตร และนางณิษฐา อึ้งชูมิตร)

กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ W-C-E
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการระลอกน้ำ/สระ ว่านน้ำ (ต่อ)		12. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนี ที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	



ลงชื่อ นายสุเมธ งามวิจิตร 75/118
(นายสุเมธ งามวิจิตร) องค์พิทักษ์ธรมธา

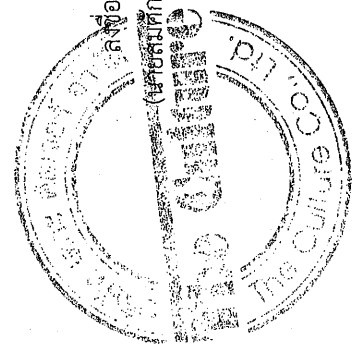
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มโอบีเอ็มพี จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.EMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งเมื่อโครงการได้รับการอนุญาตจะพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่ง รูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินมีลักษณะใกล้เคียงกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและมีความสอดคล้องกับกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้องดังนี้ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลี้ดงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง		- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ: *[Signature]* 76/118

ลงชื่อ: *[Signature]*

องค์การมหาชน (มหาชน) องค์การมหาชน

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

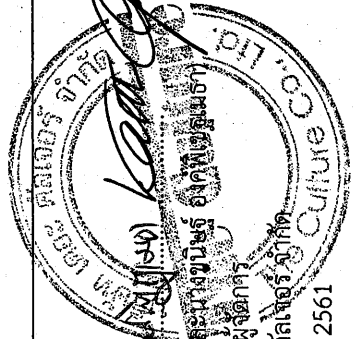
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลสิงห์ ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ โดยอาคารของโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงดังนี้ 1. อาคารห้องพัก ได้แก่ 1.1 อาคาร A มีความสูง 12 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 1.2 อาคาร B มีความสูง 12 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 1.3 อาคารวิลล่า (A, B) แต่ละอาคารมีความสูง 3.75 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 2. อาคารบริการ ได้แก่ 2.1 อาคาร C มีความสูง 4.50 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 2.2 อาคารออกกำลังกาย มีความสูง 4.35 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 2.3 อาคารห้องครัว มีความสูง 4.45 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)		



ลงชื่อ... **สมศักดิ์ องค์กร** (นายสมศักดิ์ องค์กร)

ตำแหน่ง... **กรรมการผู้จัดการ**

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... **นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์**

ตำแหน่ง... **ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม**

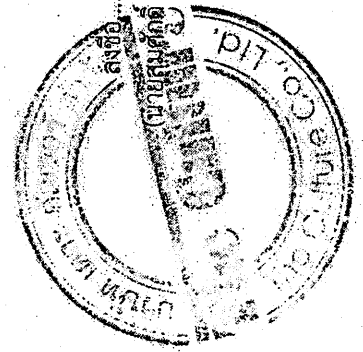
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

EXCUTIONAL MOVEMENT FOUNDATION 2561

WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2.4 อาคารร้านอาหาร มีความสูง 4.15 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 2.5 บารี่ มีความสูง 3.35 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด) 2.6 ศาลารับ-ส่ง มีความสูง 4.125 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคา) กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 และ 2 ดังนี้ - พื้นที่บริเวณที่ 1 โดยแต่ละอาคารมีความสูงไม่เกิน 6 เมตร ซึ่งอาคารที่ตั้งอยู่บนพื้นที่บริเวณที่ 1 ได้แก่ อาคาร วิลล่า (A, B) อาคาร C อาคารออกกึ่งกลาง อาคาร ห้องครัว อาคารร้านอาหาร และบอร์ - พื้นที่บริเวณที่ 2 โดยแต่ละอาคารมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B และศาลารับ-ส่ง กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		



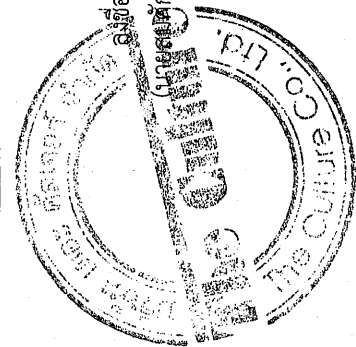
ลงชื่อ กมลวิมล วัฒนศิริ 78/118
 องค์การผู้บริหาร และนางชัชวาลย์ องค์พิชิตเมธธา
 กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ ปณิธิ วัฒนศิริ
 (นางสาวปณิธิ วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด จ.อ่างทอง
 ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 11/11/61 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ลักษณะหลังคาของโครงการตามแบบสถาปัตยกรรมไทย อยู่ระหว่าง 80-100 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน และมีสีกลมกลืนกับธรรมชาติ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 เรื่องมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพน้ำภาคใต้และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตที่ลุ่มน้ำ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามแผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ ตามการกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้ และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตที่ลุ่มน้ำพบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ชั้นลุ่มน้ำที่ 5 ซึ่งโครงการเป็นกลุ่มอาคาร ความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งถือเป็นกิจกรรมอื่นๆ ให้อนุญาตได้ตามปกติ ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศยาน พ.ศ. 2535 สนามบินสมุย ในท้องที่อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการ ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศยาน พ.ศ. 2535 สนามบินสมุย ในท้องที่อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในพื้นที่ที่ตั้งอยู่		



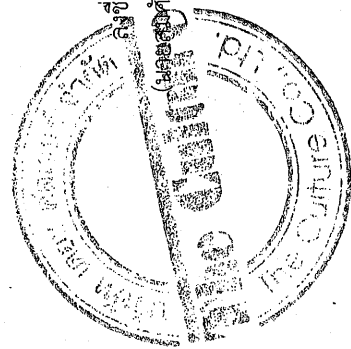
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ และนางขนิษฐา องค์พิเชฐเมธา
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

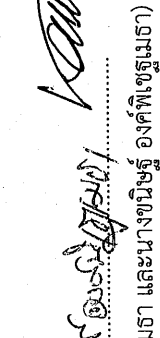
79/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ภายในพื้นที่กำหนดไว้ให้เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามประกาศดังกล่าว		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการในรัศมีที่ทำการศึกษา 1 กิโลเมตร เป็นย่านธุรกิจ ที่มีร้านค้า ร้านอาหาร โรงแรม รีสอร์ท เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ</u> เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วเสร็จจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น และมีที่พักสามารถรองรับนักท่องเที่ยว	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้เข้าพักอาศัย 3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่า เพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็น	- ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



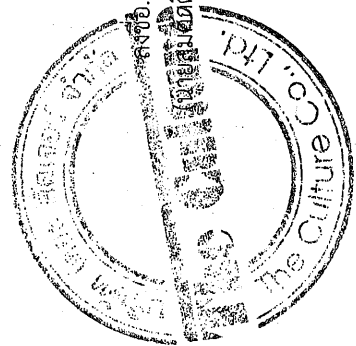

 ชื่อ **นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์**
 ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ชื่อ **นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์**
 ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ชื่อ **นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์**
 ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โดยรอบ จากผลสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าด้วยการคาดว่าจะมีการจ้างงานคนในชุมชนเพิ่มขึ้น รองลงมาเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นด้วย และอาจเกิดปัญหาอาชญากรรม/ ยาเสพติด/ ลักขโมยเพิ่มขึ้น เนื่องจากมีผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และมีคนเข้ามาในพื้นที่เกาะสมุยเพิ่มขึ้น อาจจะมีผลให้การควบคุมดูแลความเรียบร้อยภายในเกาะสมุยไม่เพียงพอ ทั้งนี้ ทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	และข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการ The Culture เมื่อเปิดดำเนินการจะประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่		- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ



นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์
 81/118

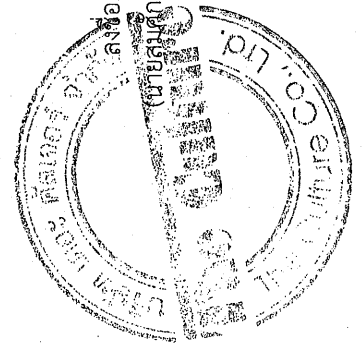
นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ เอ็นโวลอปเมนต์ โซลูชันส์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อากาศอันมีมลพิษและเสียง	โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO _x , SO ₂ และ HC เท่ากับ 1.70 x 10 ⁻⁷ , 3.40 x 10 ⁻⁸ , 5.48 x 10 ⁻⁵ , 2.87 x 10 ⁻⁶ , 6.76 x 10 ⁻⁷ และ 1.17 x 10 ⁻⁵ มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อป-แลบ คอนสัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการ ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO _x , SO ₂ และ HC เท่ากับ 0.034, 0.023, 0.595, 2.87 x 10 ⁻⁶ , 6.76 x 10 ⁻⁷ และ 1.17 x 10 ⁻⁵ มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด และความปลอดภัย ภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ		สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

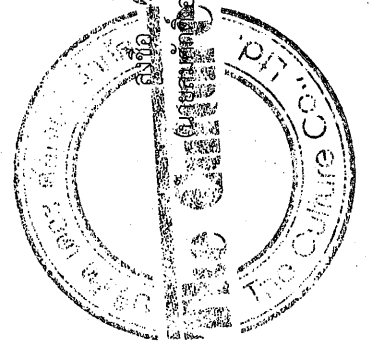


ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 82/118
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด อำเภอ เกาะสมุย สำหรับบริการทางด้านการสาธารณสุข ในกรณี เมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และ สถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าจะการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ จำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการ คมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่ อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลบ่อผุด นอกจากนี้ ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้านสาธารณสุขของบริเวณพื้นที่ โครงการ มีให้เลือกใช้บริการหลายแห่ง ทั้งโรงพยาบาล ของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายใน โครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้ โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ ของแต่ละบุคคล		- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

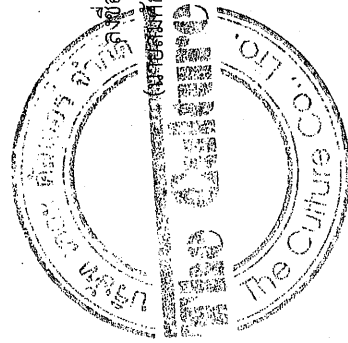


นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จังอีต้า เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	โครงการ The Culture ก่อนพัฒนาโครงการลักษณะสภาพปัจจุบัน (ณ เดือนตุลาคม 2561) เป็นพื้นที่ว่างมีความลาดชันเล็กน้อย มีไม้ยืนต้นและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน หม้อแปลงไฟฟ้าซึ่งในระยะเวลาดำเนินการ จะทำการย้ายตำแหน่ง) และเชื่อมกันดิน (ซึ่งอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ) เมื่อพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะประกอบด้วยประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับส่ง การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพาะปลูกที่สุด รองลงมาได้แก่ แหล่งน้ำที่บริการ ท้องที่สวนที่รกร้าง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่โล่ง พื้นที่ถนน พื้นที่ขาดขาด พื้นที่ราชการ และพื้นที่โครงการ ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเภทประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่ง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,647.08 ตารางเมตรตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพันธุ์ในท้องถิ่น 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีความสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงกิ่ง ก้าน ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



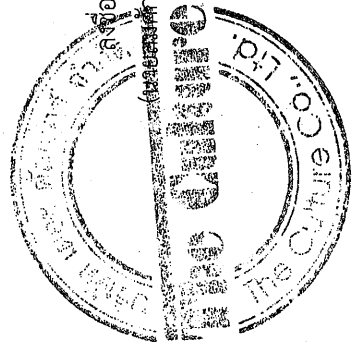
ชื่อ.....
 84/118
 กรรมการผู้จัดการ

ชื่อ.....
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็มโวนิวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	โบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือ สถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดสุราษฎร์ธานีตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่าแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ในพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร คือ หาดบางรักษ์ ดังนั้นภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ มีการออกแบบอาคารให้มีสีเทา และสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ ผนังระเบียงห้องพักมีช่องเปิดบานกระฉกกรอบอลูมิเนียมสีดำ สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือคอนกรีต กระจาก งานอลูมิเนียม และไม้ ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย ลักษณะของตัวอาคารวางขนานไปกับขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเปิดหน้ากว้างโครงการออกสู่ถนนสายหลัก และเพื่อเปิดมุมมองสำหรับห้องพัก สำหรับรูปแบบของอาคารเป็นสถาปัตยกรรม การผสมผสานความทันสมัยความเรียบง่าย ไปพร้อมๆกับการแทรกเอกลักษณ์ความเป็นเกาะสมุย เอกลักษณ์ความเป็นภาคใต้ เพื่อความสอดคล้องกับบริบทโดยรอบ โครงการใช้วัสดุก่อสร้างภายในประเทศเป็นส่วนใหญ่ นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่		



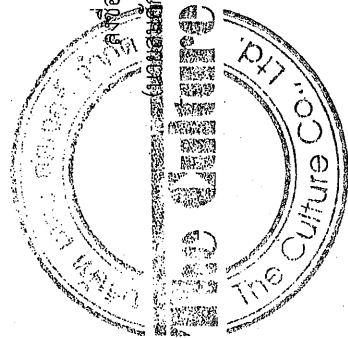
ลงชื่อ... *[Signature]* 85/118

ลงชื่อ... *[Signature]*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 151 ถนนแม่โจ้ ภูเก็ต จำกัด
ต.ลาบ 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	และช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งสวนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน สวนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยการปลูก ไม้ยืนต้นเป็นไม้พื้นถิ่นภาคใต้ ได้แก่ พุททาว มะพร้าว หูกง จิกทะเล รายละเียดแสดงดังรูปที่ 3 ถึงรูปที่ 5 โครงการ The Culture เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่งเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าสภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่พาณิชยกรรม เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ		



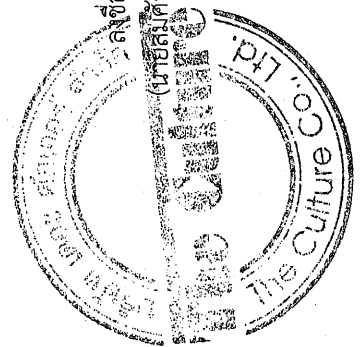
ลงชื่อ...
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...
 86/118

ลงชื่อ...
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVMOVE-THAIL.CO

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูงเนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาดอ่าวบางรักษ์ และเส้นทางเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสะดวกเนื่องจากพื้นที่โครงการติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด-ปลายแหลม) การออกแบบโครงการจึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบหากพิจารณาในมุมมองกว้าง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		



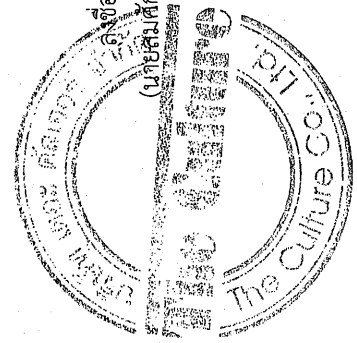
ลงชื่อ... *สมชาย งามวิจิตร*...
(นายสมศักดิ์ งามวิจิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

Sathida
87/118

ลงชื่อ... *11-05-*...
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์โดยกระบวนการ จำกัด
ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบำบัดน้ำเสีย	โครงการ The Culture ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-สัง อาคารของ โครงการมีความสูงที่สุดเท่ากับ 12 เมตร ซึ่งการบดบังแสง ของอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีการ เปลี่ยนแปลงไม่แต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลาย ปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่ง ที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคาร โครงการ และ อาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการทำมุมของดวงอาทิตย์กับ อาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นกลุ่มอาคารความสูง 1-4 ชั้น ระยะห่างกลุ่ม อาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ มีระยะห่างมากพอที่จะ ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังแสงในระดับต่ำ	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทาง ลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบด บังแสงจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง 3. ทางโครงการทบทวนการออกแบบของสีของอาคาร ให้มีลักษณะเป็นสีน้ำตาล โทนสีอ่อนลง สามารถช่วยลดอุณหภูมิของผิวของผนังอาคาร ทำให้อุณหภูมิ อากาศภายในอาคารของโครงการลดต่ำลง รวมทั้ง โครงการจะเลือกใช้สีทาผนังภายนอกที่ช่วยสะท้อน ความร้อน	



ลงชื่อ สมชาย งามวิจิตร
 (นายสมศักดิ์ งามวิจิตร) 88/118
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

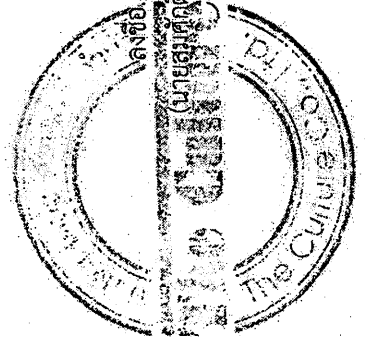
ลงชื่อ Watt
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.CO.TH

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.6 การรบกวนทางสังคม	โครงการ The Culture ประเภทย่อย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A+B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักทั้งหมด 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และคาเฟ่รับ-ส่ง ความสูงสุดของ อาคารในโครงการเท่ากับ 12 เมตร การประเมินผลกระทบ จากการรบกวนของอาคารโครงการโครงการต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะใช้ข้อมูล ที่ศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะเกิดการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล เนื่องจากพื้นที่ โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านการรบกวนทางสังคมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการในภาพรวมจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทาง ลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะทำงานนี้เสร็จสิ้นแล้วผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการรบกวน บังคับจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยให้มีสื่อตั้งกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ นคร และสมมุติ 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด, 2561

หมายเหตุ: เจ้าของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็น คัดประกาศบริเวณด้านหน้า โครงการให้เป็นได้ยั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ *Vat-Gun* 89/118

ลงชื่อ *W-C*
(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *นายสุวิทย์ งามกุล*
องค์พิเชษฐเมธา และนางขนิษฐ องค์กรพิเชษฐเมธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะก่อสร้าง

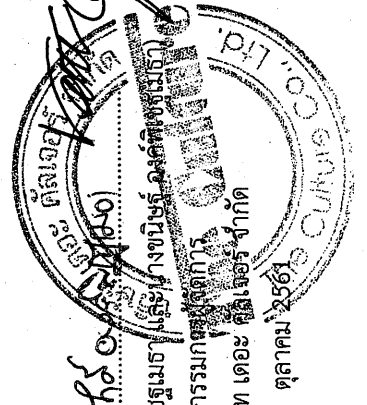
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเกิดข้อบกพร่อง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
			- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  90/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรกิจวิธ องค์กรกิจวิธ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561 The Culture CO., Ltd.

ลงชื่อ... 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงานผลาร การก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ถึงเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของการ โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



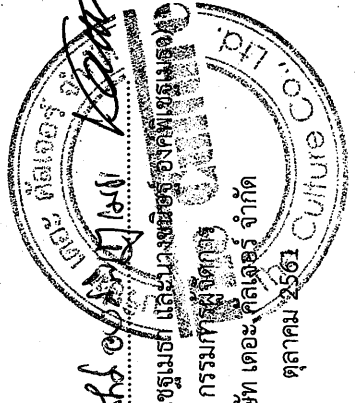
ลงชื่อ.....
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา)

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
Environmental & Social Management
www.enviromove-thailand.com 2561

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ - BOD _{5h} - BOD _{60h} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{5h} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{60h}	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง 1. ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบ 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตามคู่มือกำจัด	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ **นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ** 92/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ)

ลงชื่อ **นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์**

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นว็อยเมทท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

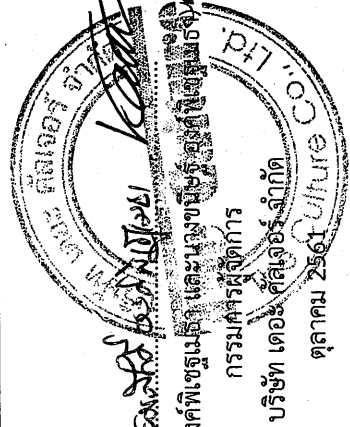
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548		
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การอุดตันหรือต้นเงิน และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษขยะ หิน ทรายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบทันทีที่หลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
8. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
9. ระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  93/118
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชัชวาลย์ องค์พิเชฐเมธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561 Culture Co., Ltd.

ลงชื่อ... 
(นางสาวปรัตกรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบตู้และอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง - ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบนุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน บุหรีโดยเฉพาะคนงาน ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที - การจัดบริเวณสุขุบนุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
11. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- การจัดอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

94/118

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัด	จุดเกิดข้อขัดแย้ง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึงตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและพบทางแนวทางการป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้างและบันทึกสถิติ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
13. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เกี่ยวข้องทำการซ่อมทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  95/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรเจริญ) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... 
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตาม การร้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- สภาพการใช้งานของบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	

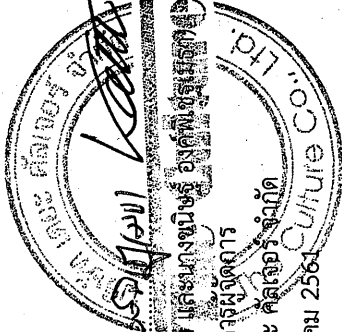
หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ
ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)

ลงชื่อ  96/118
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธ) และนางปิ่นรุ่ง องค์พิเชฐเมธ
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561
PIT CO., LTD.
www.pit.co.th

ลงชื่อ 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รื้อรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้เกี่ยวข้องรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ *[Signature]* 97/118

ลงชื่อ *[Signature]*

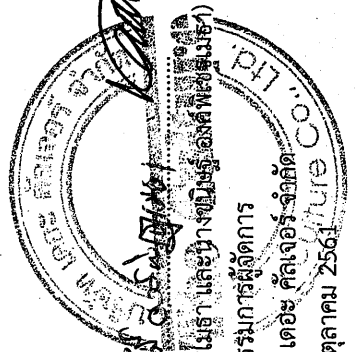
(นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ถ.สุขุมวิท 2561
กรุงเทพฯ 10110

(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ถ.สุขุมวิท 2561
กรุงเทพฯ 10110

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ถ.สุขุมวิท 2561
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการจัดตั้งกลุ่มรับความคิดเห็นในบริเวณป้อมยาม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูสลายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐไม่เถา และนางพิมพ์พร อ่องคำพละมณี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

98/118

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT

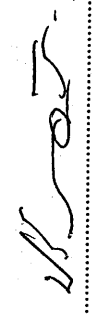
WWW.ENVMOVE-THAI.COM ตุลาคม 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ถึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้น้ำของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - วัตถุลอยน้ำ (Floatable Solids) - อุณหภูมิ (Temperature) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความโปร่งใส (Transparency) - ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ความเค็ม (Salinity) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมู่ตึกที่ดิน) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลง (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุตุนิยมวิทยา โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบ	- 4 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  99/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐภัณฑ์ และนางณัฐพร องค์กรพิเชฐภัณฑ์)

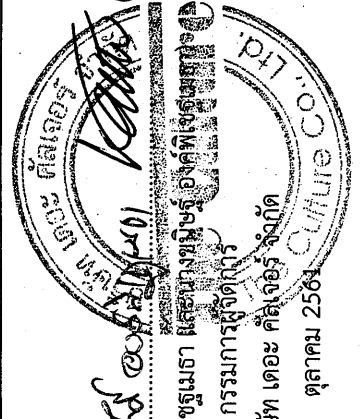
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.CO

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- สี (Colour) - กลิ่น (Odour) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria)	คุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2560 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 134 ตอนที่ 134 ตอนพิเศษ 288 ง วันที่ 23 พฤศจิกายน 2560 (หมายเหตุ : จุดที่เก็บตัวอย่างมีความลึกน้อยกว่า 5 เมตร ดังนั้นทำการเก็บจำนวน 3 ตัวอย่างที่ตำแหน่งเดิม ดังนี้ - น้ำทะเลที่ความลึก 1 เมตร - น้ำทะเลที่สูงจากท้องน้ำ 1 เมตร - น้ำทะเลที่ระดับความลึกได้วน้ำ 30 เซนติเมตร		
	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้ น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) ดัชนีในการตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้ น้ำจากน้ำดิบที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) บริเวณถังเก็บน้ำใช้ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ *สมชาย อดิสรณ์*

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา วิศวกรฝ่ายช่างเครื่องจักรกลโรงงาน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

Opin

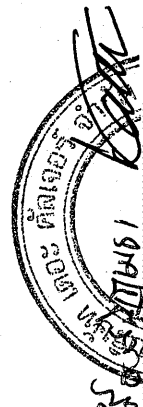
100/118

ลงชื่อ *Watt*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

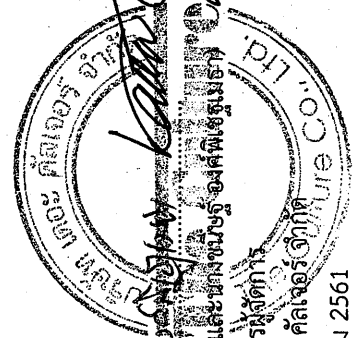
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - คลอไรด์ (Chloride) - เหล็ก (Iron) - แมกนีเซียม (Magnesium) - ซัลเฟต (Sulphate) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)			
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- คุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐและนางชอุ่ม องค์พิเชฐ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 
(นางสาวปริตการณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวูมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ตุลาคม 2561
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ สำหรับ ทวนสอบระบบของเครื่องเติมคลอรีนอัตโนมัติ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ - BOD₅ - BOD_{ben} - ปริมาณสารแขวนลอยก่อนเข้าระบบ (Suspended Solids)₅ - ปริมาณสารแขวนลอยหลังออกจากระบบ (Suspended Solids)_{ben}	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง 1. บริเวณส้วมแยกกากตะกอนของถังบำบัดแต่ละชุด (จำนวน 9 ชุด) 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (จำนวน 9 ชุด) โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)



102/118

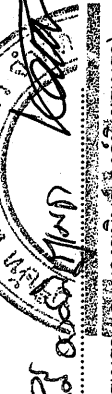
ลงชื่อ...
 (นายสมศักดิ์ องค์กรวิวัฒน์)

ลงชื่อ...
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นโวนิแมล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT 2561
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

กรมการผู้จัดทำ
 บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

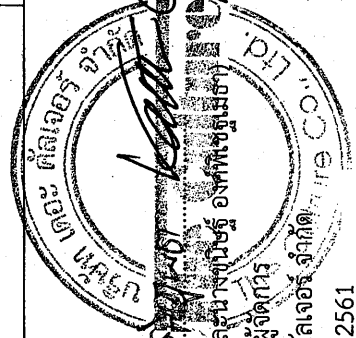
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ค่าพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 3) ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถึงถังตกไขมัน และปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน	- ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถังตกไขมัน หากมีปริมาณมากให้ทำการตักใส่ถุงดำและประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบน้ำไปกำจัด - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอน และส่วนตกตะกอน หากพบว่ามีปริมาณมาก จะประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบน้ำไปกำจัด - ล้างทำความสะอาดถังตกไขมัน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ (ความถี่ขึ้นอยู่กับปริมาณของไขมัน/น้ำมัน) - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ปริมาณตะกอนดินในท่อ บ่อพัก และบ่อบำบัดน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ (Manhole) ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการหรือหลังจากฝนตกทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  103/118
(นายสมศักดิ์ องค์กรบำรุงรักษาและบำรุงรักษา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... 
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอ็นโวลูเม็นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
มูฟเม้นท์ จำกัด
WWW.ENVMOVE-THAI.COM 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยร้าวแตก หรือ ขำรุคต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด)
	- สภาพการใช้น้ำในเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด)
	- การผูกกร่อน แดก หรือชำรุด	- ตรวจสอบถึงขยะประจักษ์ต่าง ๆ ในมีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกกร่อนหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด)
	- กลิ่น และทัศนียภาพที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด)

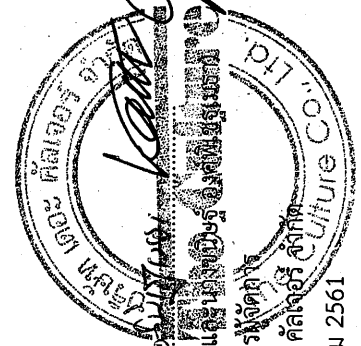


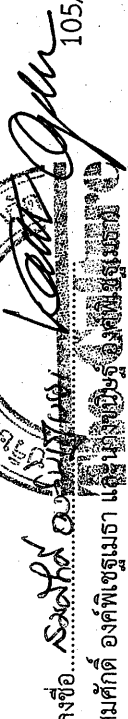
ลงชื่อ *สมชาย งามวิจิตร*
 (นายสมศักดิ์ งามวิจิตร) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Wrat*
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 บริษัท เอ็นโอมูฟเวอเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MANAGEMENT
 104/118
 WWW.ENVIMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบไฟฟ้า	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย แต่ละอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้งานของระบบจ่ายไฟสำรอง	- จัดให้มีการอบรมดับเพลิงเบื้องต้นและตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนีไฟ โดยการซักซ้อมหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	- ตรวจสอบแบบเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

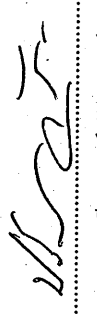


ลงชื่อ  105/118
 (นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา และนายปิยะกร องค์กรพิเชฐเมธา)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2561
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD ตุลาคม 2561
 WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	- ความชัดเจน	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกป้ายจราจร เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบระบบระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพอยู่เสมอ ไม่ให้ชำรุด ขึ้นสนิม	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ  106/118
(นายสมศักดิ์ กองศักดิ์) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561
www.culture.co., Ltd.

ลงชื่อ 
(นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
ตุลาคม 2561
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสวะน้ำ/สวะ น้ำ (ต่อ)	ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทำความสะอาด/ล้างสวะน้ำของโครงการ (สวะน้ำในอาคารวิลล่า (A,B) จำนวน 8 สระ จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้พักอาศัยในห้องพัก หรือปฏิบัติงานในช่วงที่ห้องพักว่าง)	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ หรือตามความ เหมาะสม	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบพื้นสวะน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ แตกกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคน จมน้ำในบริเวณสวะน้ำให้ชัดเจน สามารถ มองเห็นได้ ไม่ลบเลือน	- ทุกๆเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสวะน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายบอกกระตือรือร้นหรือเลขบอก ตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ให้เลือนราง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)

ลงชื่อ  (นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ) กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ  (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นโวนิแมทัล มูฟเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ น้ำตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำแต่ละสระ จำนวน 2 จุด เก็บ ตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพของ น้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนที่ลึกและ ส่วนที่ตื้น บริเวณสระ 1 จุด การเก็บ ตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำให้ปฏิบัติตาม ค่าแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่ง สระว่ายน้ำของโครงการมีจำนวน 8 สระ ได้แก่ 1) อาคารวิลล่า (A,B) จำนวน 8 สระ	- ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษ ผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจจสอบและทำความสะอาดไม่ให้น้ำจาก บริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ - จัดให้มีการตรวจจคุณภาพน้ำทางเคมี และ ชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์ มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาอริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวัน ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระ ว่ายน้ำ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ...

(นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

108/118

ลงชื่อ...

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

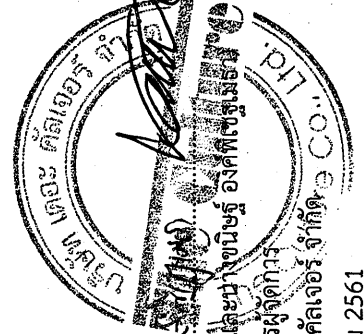
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการระลอกน้ำ/สระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)		
		- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ให้มีน้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบโครงสร้างของสระน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย - ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด) - เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  109/118
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธและพงษ์ธร องค์พิเชฐเมธและพงษ์ธร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...  109/118
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
ตุลาคม 2561
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสหรน้ำ/สรว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบพื้นสรวน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบโทรทัศนวงจรวัด (CCTV)	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้นในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ให้ลําเขตที่ดิน และดูสบายตา	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
15. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - รื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้นในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ให้ลําเขตที่ดิน และดูสบายตา - ติดตามประเมินจากรส่วนรับรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดําเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
16. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้นในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ให้ลําเขตที่ดิน และดูสบายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ **สมชาย งามวิจิตร**
(นายสมศักดิ์ องค์พิชญมธธา และนางณัชชัญญา องค์พิชญมธธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

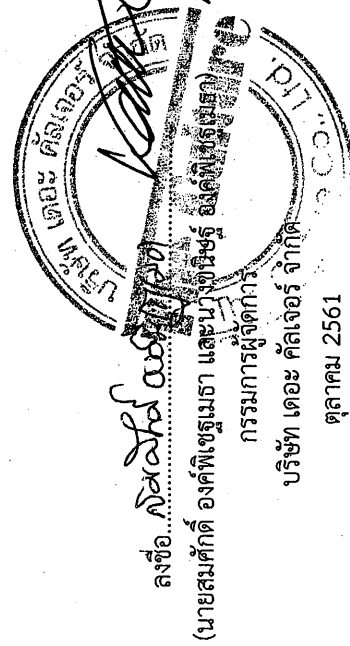
ลงชื่อ **ณัฏฐพร วัฒนรัตน์**
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

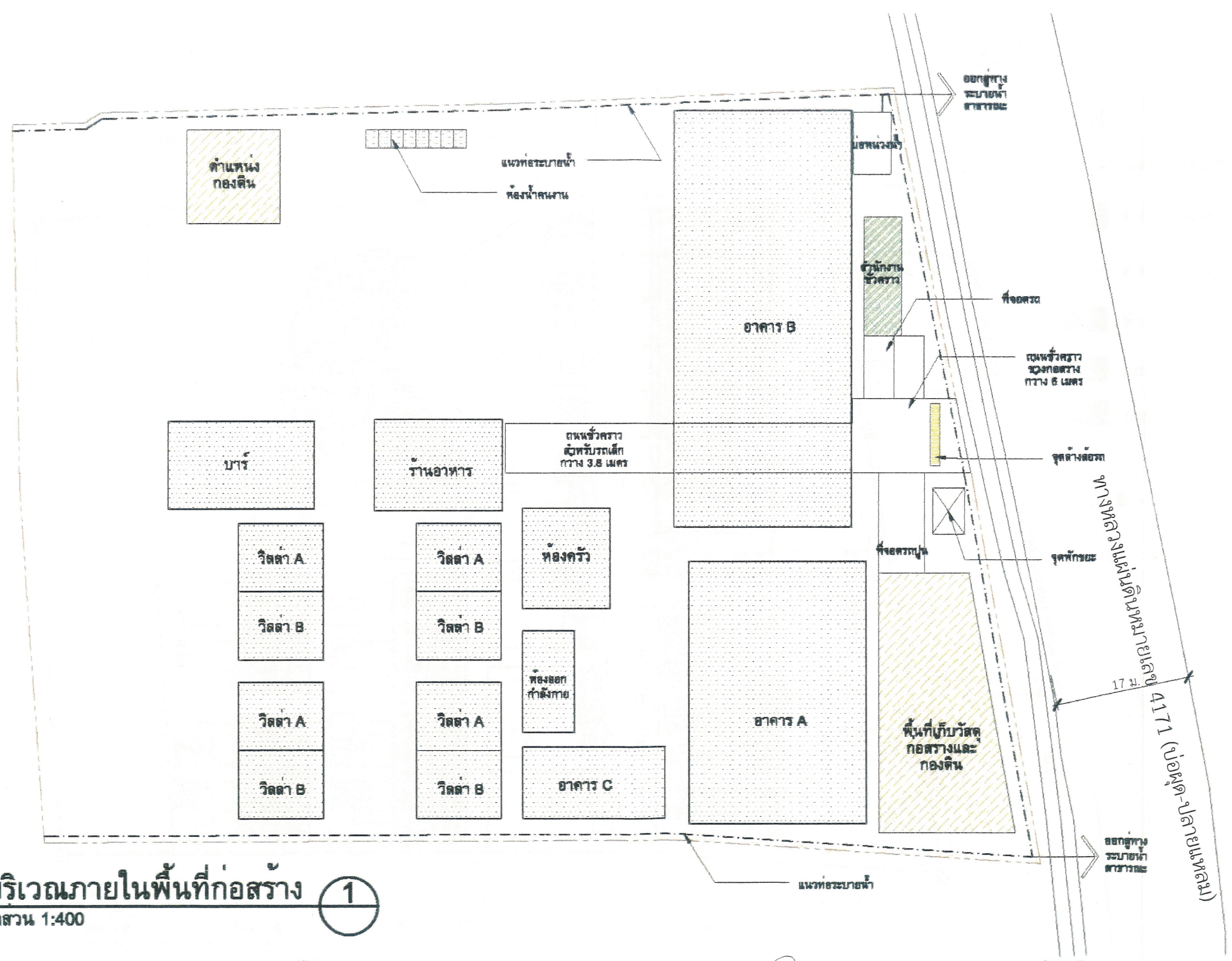
ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2561

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAI CO., LTD.
www.envimove-thai.com ตุลาคม 2561

หาดบางริ้ว



ผังบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง
มาตราส่วน 1:400

สัญลักษณ์

- พื้นที่ก่อสร้าง
- พื้นที่เก็บวัสดุ ก่อสร้างและกองดิน
- พื้นที่สำนักงานชั่วคราว
- จุดล้างล้อรถ
- ห้องน้ำคนงาน
- แนวท่อระบายน้ำ
- แนวรั้วชั่วคราวของโครงการ



ลงชื่อ...
(นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร และนางชนันท์ องค์กรบริหาร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

รูปที่ 1 ผังช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ

PROJECT

The Culture

CLIENT

ARCHITECT

C

Creative-Crews Ltd.

902 Chomthong Rd. 5 Subsommit Road
North Bangkok, Bangkok Thailand 10110
T: +662 2551111 F: +662 2551112
www.creative-crews.com

หน้างาน: ผู้รับเหมา: 0470

ENGINEER

WOR

CONSULTANT

วิศวกรโครงสร้าง
นาย วรรณ วัฒนธรรม
ร.ร. 0200

วิศวกรไฟฟ้ากำลัง
นาย วิวัฒน์ วัฒนธรรม
ร.ร. 0200

วิศวกรเครื่องกล
นาย วิวัฒน์ วัฒนธรรม
ร.ร. 0200

วิศวกรสุขาภิบาล
นาย วิวัฒน์ วัฒนธรรม
ร.ร. 0200

For EIA Submission

วันที่	แก้ไข	แก้ไขโดย	PK	REV
12 DEC 2017	1	WOR		

FILE NAME: CC007 EA102-104 Planting Area Plan_300

PROJECT	
The Culture	
CLIENT	
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด	
ARCHITECT	
Creative-Crews Ltd.	
ENGINEER	
WOR CONSULTANT	
วิศวกรโครงสร้าง	
นาย วราวุธ เจริญธรรม	
วิศวกรไฟฟ้ากำลัง	
นาย ฐิติศักดิ์ กิณีเกียรติ	
วิศวกรเครื่องกล	
นาย ชัยสิทธิ์ นิมาชัยรัตน์	
วิศวกรสุขาภิบาล	
นาย ศราวุธ แก้วธนา	

ลงชื่อ... (นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร และนางชนิษฐ์ องค์กรบริหาร) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ตุลาคม 2561

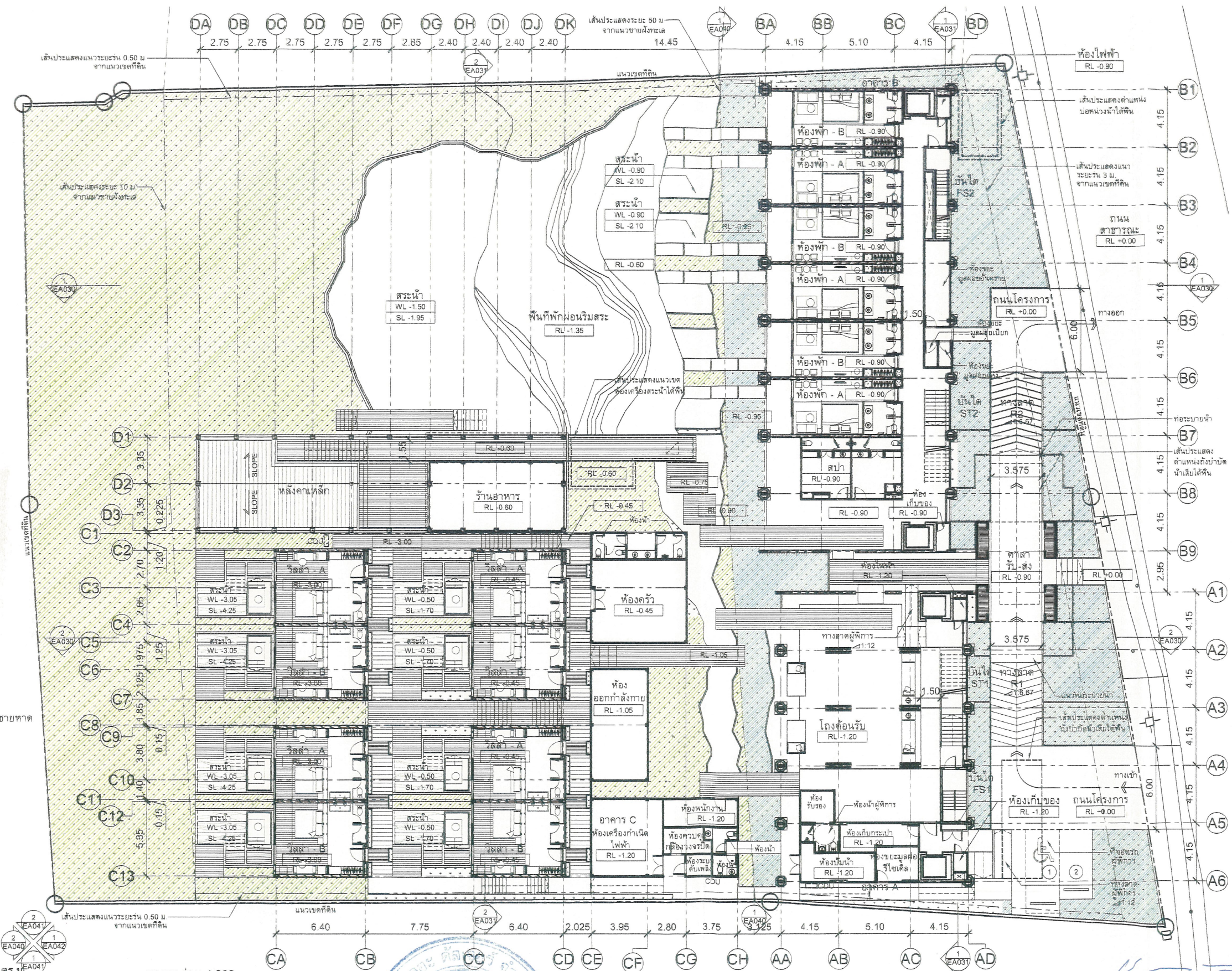
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มาตราส่วน 1:400

จำนวนที่ออกตรวจทั้งหมด 2 ครั้ง

WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

113/118



พื้นที่โครงการ	4,372.00 ตร.ม.	มาตราส่วน	1:300
พื้นที่บริเวณที่ 1	2,830.92 ตร.ม.	พื้นที่บริเวณที่ 2	1,541.08 ตร.ม.
พื้นที่ว่างตามกฎหมาย	บริเวณที่ 1 (75%) = 2,123.19 ตร.ม.	พื้นที่ว่างตามกฎหมาย	บริเวณที่ 2 (50%) = 770.54 ตร.ม.
ต้องมีพื้นที่เขียว 50% ของพื้นที่ว่าง	= 1,061.60 ตร.ม.	ต้องมีพื้นที่เขียว 50% ของพื้นที่ว่าง	= 385.27 ตร.ม.
ตามแบบจัดให้มีพื้นที่เขียว	= 1,233.81 ตร.ม.	ตามแบบจัดให้มีพื้นที่เขียว	= 414.18 ตร.ม.



ลงชื่อ.....
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์กรพิเชฐเมธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

รูปที่ 3 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

PROJECT

The Culture

CLIENT

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ARCHITECT

Creative-Crews Ltd.

83/2 Sukhumvit Soi 3, Sukhumvit Road, North Bangkok, Thailand 10110
Tel: 082 3901599 Fax: 082 3901700

ENGINEER

WOR CONSULTANT

วิศวกรโครงสร้าง นาย วรนาถ แซ่สุวรรณ ส.ศ. 8266
วิศวกรไฟฟ้ากำลัง นาย วิฑูรย์ รัตนอักษร ส.ศ. 3800
วิศวกรเครื่องกล นาย ชัยสิทธิ์ นิมาลัยรัตน์ ส.ศ. 3433
วิศวกรสุขาภิบาล นาย สหวิทย์ แก้วธนากร ส.ศ. 158

LANDSCAPE ARCHITECT

ภูมิสถาปนิก

นายอนุภาพ ลิขิตบรรณกร ก.ศ. 381

For EIA Submission

ผู้เขียน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

วันที่

JOB NO.

FILE NAME

IN

TR

1:300

27 SEP 2018

CC007

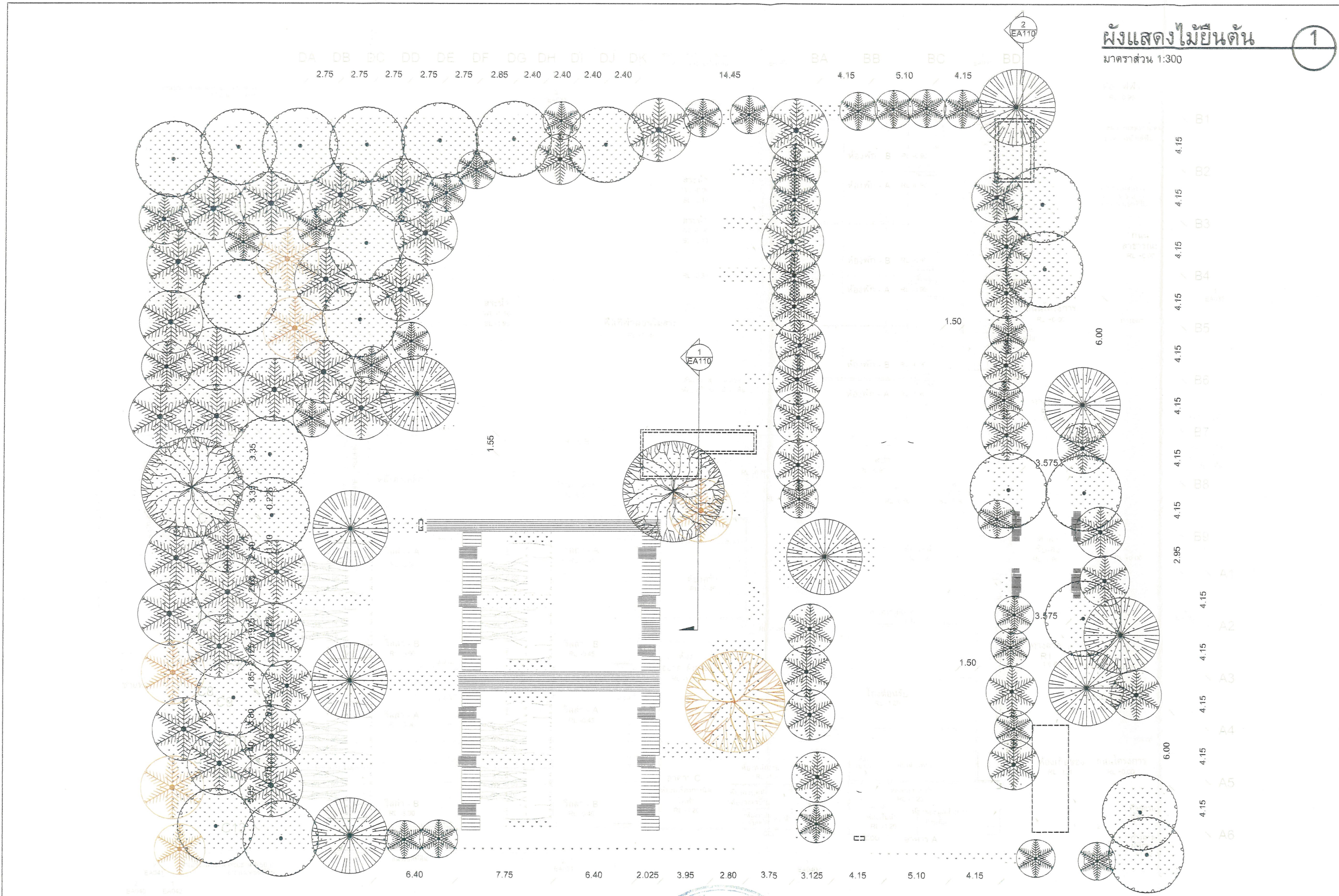
CC007 EA101 Green Area Plan_300

อนุมัติโดย

PK

REV

E/A 101



ผังแสดงไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:300

รายการพรรณไม้ยืนต้นปลูกใหม่

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ต้น)	ความสูง(ม.)	ทรงพุ่ม(ม.)	พื้นที่พุ่ม(ตร.ม.)
●	1	ทุกลาง	2	8	8	66.70
✱	2	มะพร้าว	82	15 - 20	3 - 5	712.86
●	3	ทุกระจง	9	6	6	137.22
○	4	จิกทะเล	22	6	6	498.24

รายการพรรณไม้ยืนต้นเดิม

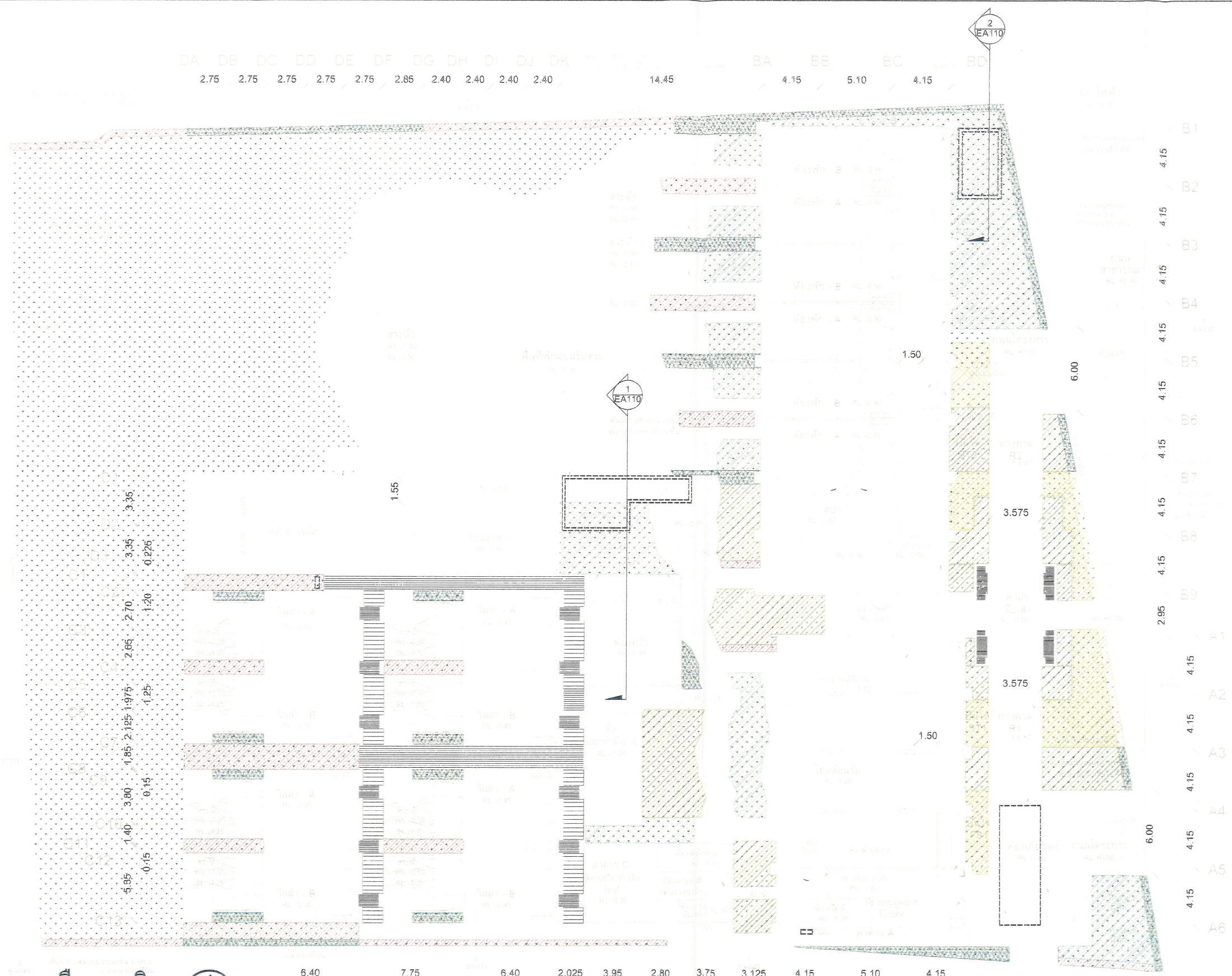
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ต้น)	ความสูง(ม.)	ทรงพุ่ม(ม.)	พื้นที่พุ่ม(ตร.ม.)
✱	1	ต้นโพธิ์	1	8	8	30.91
✱	2	มะพร้าว	6	15 - 20	3 - 5	58.69

ลงชื่อ.....
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา และนางชนิษฐ องค์กรพิเชฐเมธา)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท รอนไวรอนเมนทาส มูฟเม้นท์ จำกัด CO.LTD
ตุลาคม 2561

รูปที่ 4 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ 115/118

PROJECT	
The Culture	
CLIENT	
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด	
ARCHITECT	
 Creative-Crews Ltd. 93/2 Ekkamai Soi 3, Sukhumvit Road, North Klongton, Wattana, Bangkok Thailand 10110 T: 852 3901699 F: 852 3901700 นางสาว ปุณณีย์ คุณะวิทย์ ส.ศก. 5479	
ENGINEER	
 WOR CONSULTANT 402/200-201/202 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 T: 852 3901699 F: 852 3901700 www.wor-consultant.com	
วิศวกรโครงสร้าง	
นาย วรนาท แรมสุวรรณ	สช. 8288
วิศวกรไฟฟ้ากำลัง	
นาย ธีรศักดิ์ กิตติไกรวิทย์	สช. 3800
วิศวกรเครื่องกล	
นาย ธนสิทธิ์ นิมาชัยวัฒน์	สช. 3433
วิศวกรสุขาภิบาล	
นาย สหโชค แก้วธรรมา	สช. 158
LANDSCAPE ARCHITECT	
ภูมิสถาปนิก	
นายอนุภาพ ลิขิตบรรณการ	
ภ-ภส 381	
For EIA Submission	
ลักษณะ	แบบ
ผังแสดงไม้ยืนต้น	
ผู้เขียน	AA, JH
ผู้ตรวจสอบ	TR
มาตราส่วน	1:300
วันที่	27 SEP 2018
JOB NO.	CC007
FILE NAME	CC007 EA102-104 Planting Area Plan_300



ผังแสดงไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

มาตราส่วน 1:300
รายการพรรณไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ตรม.)	ความสูง(ม.)
	1	หญ้าเกสต์หอย	224.30	-
	2	หญ้าแฝก	8.86	1.50
	3	ต้นคริสตินา	68.21	0.40
	4	ขี้มูกทะลายเขียว	165.80	0.30

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ตรม.)	ความสูง(ม.)
	5	คล้าขี้กา	128.47	3
	6	จันทน์	94.58	1.80
	-	-	-	-
	-	-	-	-



ลงชื่อ.....
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2561

รูปที่ 5 ผังแสดงไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

116/118

PROJECT

The Culture

CLIENT

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ARCHITECT

Creative-Crews Ltd.
932 Ekkamai So. 3 Sukhumvit Road
North Klongkorn Wattana, Bangkok Thailand 10110
t: 662 3901699 f: 662 3901700

ENGINEER

WOR CONSULTANT Co., Ltd.
50/9 Sukhumvit Road, Sukhumvit 11 Road
Rongmuang, Pathumwan Bangkok 10330
Tel: +662 617-3077 Fax: +662 617-3078
www.wor-consultant.com

วิศวกรโครงสร้าง

นาย วรนาท แรมสุวรรณ

ร.ร. 8268

วิศวกรไฟฟ้ากำลัง

นาย วิฑูรย์ กิตติธนาภิรักษ์

ร.ร. 3800

วิศวกรเครื่องกล

นาย ชัยสิทธิ์ นิมาลัยรัตน์

ร.ร. 3433

วิศวกรสุขาภิบาล

นาย สรไพฑ์ แก้วอรสาร

ร.ร. 158

LANDSCAPE ARCHITECT

ภูมิสถาปนิก

นายอนุภาพ สัตติบรรณการ

ร.ร. 381

For EIA Submission

ผู้ตรวจ

นาย

ผู้ตรวจ

นางสาว

ผู้ตรวจ

นางสาว

ผู้ตรวจ

นางสาว

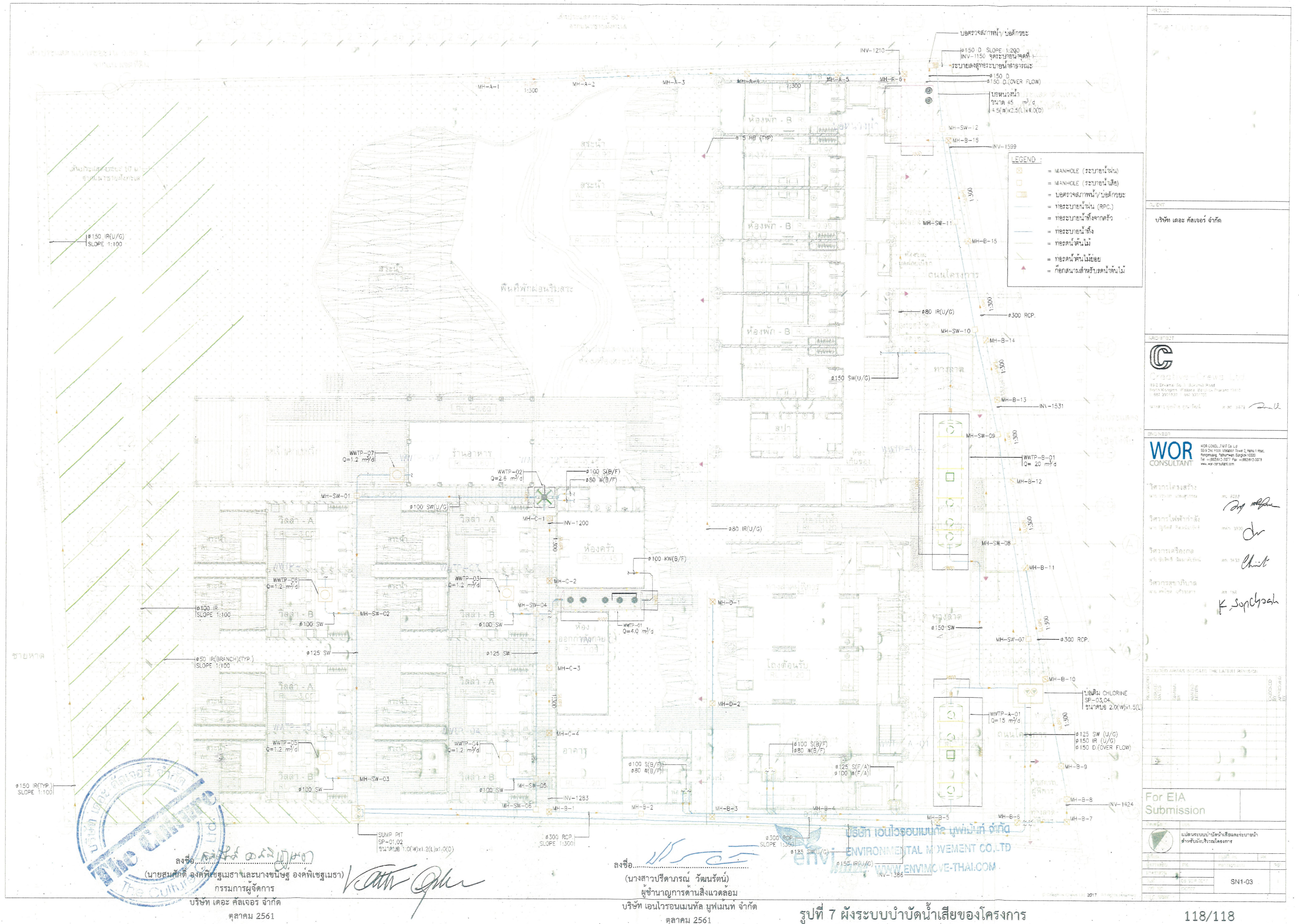


0 WATER WATER 000
0 OW 3
0M MWA



117/118

[illegible]



บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

CREATIVE-CREWS LTD.

ENGINEER

WOR CONSULTANT

FOR EIA Submission

SN1-03

118/118