



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๒ ๓ ๗/๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44
ของบริษัท วี.73 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วี.73 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ISET-EHS 60/01863

ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๑๔/๒๕๗๔
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วี.73 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย)
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท
วี.73 จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารสำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๗๖,๓๙๕ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่
๔๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนพระราม ๙
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวม
รายละเอียดข้อมูลทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม
ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ
Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา

๑ เดือน...

๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑



ที่ ISET-EHS 60/01863

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
100 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงช่องนนทรี
เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มี.ม
ด้านโครงการบริหารและจัดการอาคาร	เอกสาร
เลขที่ 16456	วันที่ 18/8/60
เวลา 16.19	ผู้รับ ทวี

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16456	วันที่ 18/8/60
เวลา 16.19	ผู้รับ ทวี

เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ฉบับหลัก จำนวน 15 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ฉบับย่อ จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท วี.73 จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ซึ่งตั้งอยู่บริเวณถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร และได้มอบหมายให้บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าว

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก และฉบับย่อ) ของโครงการอาคารสำนักงาน วี44 แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานฯ ต่อท่าน (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1725	วันที่ 18/8/60
เวลา 15.11	ผู้รับ ทวี

นางสาวอัญชิสา ทองทวีสิริกุล
(นางสาวฉัตรพร สอนดา)
เจ้าหน้าที่ธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นายสมปอง เกียรติพร)

กรรมการผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ประสานงาน : นางสาวอัญชิสา ทองทวีสิริกุล
โทรศัพท์ : 02 678 1813 ต่อ 3028
โทรสาร : 02 678 0622
E-mail: anchisa.tongtavesirikul@sgs.com

สมปอง เกียรติพร (ใน)

ISET (Thailand) Limited | 100 Nanglinchee Road, Chongnonsee Yannawa Bangkok 10120

t (66-2) 678.18.18 f (66-2) 678.06.22



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17213	วันที่ 11 ต.ค. 2561
เวลา 14.16	ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๒๕๖๑

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารธานินทร์พรรัตน์ ชั้น ๑๑
๑๘๙ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

✓ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมฯ ครั้งที่ ๔๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสำนักงาน วี44 จำนวน ๘ ฉบับ

ด้วยบริษัท วี.73 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน
มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๗๖,๓๙๕ ตารางเมตร เสนอต่อกรุงเทพมหานครเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

เลขานุการคณะกรรมการ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

กองวิเคราะห์	วันที่ 11 ต.ค. 2561
เลขที่ 1904	
เวลา 15.41	ผู้รับ

เลขที่ 1602	วันที่ 11/10/61
1602	1602

ETA 04 m

สว.น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน จำนวน 1 อาคาร สูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีพื้นที่อาคารรวม 76,395 ตารางเมตร และจัดให้มีที่จอดรถรวม 653 คัน (รวมที่จอดรถสาธารณะ 7 คัน) ที่จอดรถจักรยานยนต์ 54 คัน และที่จอดรถจักรยาน 30 คัน มีพื้นที่พัฒนาโครงการรวมทั้งสิ้น 6 ไร่ 2 งาน 60 ตารางวา หรือ 10,640 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ของบริษัท วี.73 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อเสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

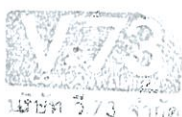
ลงชื่อ



(นายสุพล พันธุ์โกมล)

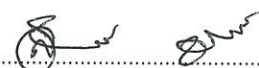
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

(กันยายน 2561)



1/165

ลงชื่อ



(นายสิริหุติ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)

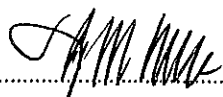


2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

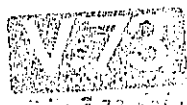
ลงชื่อ



(นายสุพล พันธุมโกมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

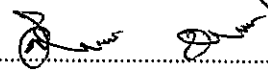
(กันยายน 2561)



บริษัท วี.73 จำกัด

2/165

ลงชื่อ



(นายสิหุติ ชุมสาย)

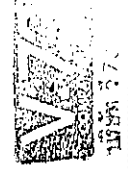
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารสำนักงาน วิ44 ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ - สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่ตั้งของ ไทย สมาร์ท คาร์ พลาซ่า (มกราคม 2561) สำหรับตัวอาคารของ โครงการยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งก่อน การก่อสร้างโครงการ บริษัท วิ.73 จำกัด จะดำเนินการ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 4 เดือน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้วเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และเสียงดังรับกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้อยู่อาศัย ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้ โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่าง ชัดเจน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากได้รับการร้องเรียน ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่ ให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. บริษัท วิ.73 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วิ.73 จำกัด

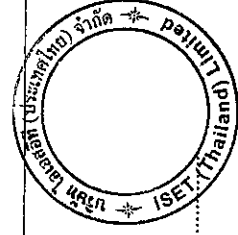


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

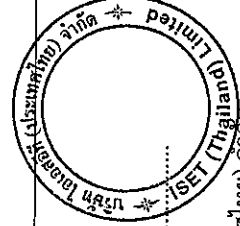
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 คุณภาพอากาศ 1) ผู้โดยสาร	ในการประเมินคุณภาพอากาศบริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วลมและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) การประเมินผลกระทบจากการเกิดฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการรื้อถอน บริษัทที่ปรึกษาประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นวิธีการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดพื้นที่ศึกษา ได้แก่ กิจกรรมการรื้อถอน ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุกโดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่รื้อถอน ส่วนประกอบของดิน วิธีการรื้อถอน เป็นต้น จากการประเมินพบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และมีความไม่แน่นอนด้านคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน โดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 2. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่าย เศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง 4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเรียบร้อยและความสะดวกสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกประอะเบือน 5. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการทำงานก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากได้รับการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ในช่วงรื้อถอน บริษัท วิ.73 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วิ.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โกษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 เสียง	จากการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงในการรื้อถอนตอมพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ กันพบว่าค่าระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 76.5 เดซิเบลเอ	6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ปิดตลอด เวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 7. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางทางลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น 8. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่ โดยเสียงเวลาที่มีรถสัญจรไปมามาก ๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน 9. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ

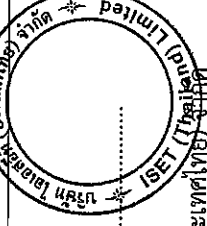


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 71.8-75.7 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 93.5 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 71.1-89.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 63.8 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า พื้นที่อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ดังนั้น โครงการจะเลือกใช้กำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 12 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 36.8-65.4 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า	2. ในช่วงการรื้อถอนอาคาร จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 12 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. ตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวัดอุทัยธาราม มีความถี่ในการตรวจวัดทุกวันในช่วงที่ทำการเสริมและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากได้รับการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ในช่วงรื้อถอน บริษัท วี.73 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วี.73 จำกัด


 (นายสุพล พันธุมภณ)

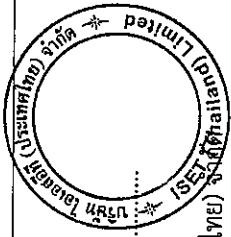
ลงชื่อ
 (นายสุพล พันธุมภณ)


 บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
 (นายสุวิทย์ ชุมสาย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
 (กันยายน 2561)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
 (กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สั่นสะเทือน	59.6 dB(A) ทำให้การระดับเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมมีค่าอยู่ในช่วง 59.6-66.4 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-3.0) ถึง 9.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนมกราคม 2561 พื้นที่ที่จะใช้พัฒนาโครงการ ปัจจุบันเป็นที่ตั้งของ ไทยสมาร์ตคาร์ พลาซ่า ซึ่งโครงการจะดำเนินการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ก่อนการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ข้างเคียงได้ โดยระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการรื้อถอนที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง สำหรับ การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงจะประเมินกิจกรรมต่างๆ จากการรื้อถอนโดยส่วนใหญ่เป็นโครงสร้าง เสาเหล็ก โครงถักเหล็กหลังคา และหลังคา ซึ่งโครงสร้างดังกล่าวจะเป็นงานรื้อถอนโดยวิธีแยกออกเป็นส่วนใหญ่ๆ เพื่อเคลื่อนย้ายวัสดุออกไป ประกอบนอกโครงการต่อไป การรื้อถอนพื้นคอนกรีต และการปรับสภาพพื้นที่ทั้งหมดได้เรียบร้อย โดยจะมีการใช้เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การใช้สว่านไฟฟ้า (Jack hammer) มีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้เท่ากับ 0.035 นิวตัน/วินาที	1. ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของพื้นที่ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม 2. ทุกรูปแบบปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการรื้อถอนที่มีการเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการรื้อถอน 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล้างจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือนที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือนที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากได้รับการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ในช่วงรื้อถอน บริษัท วี.73 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วี.73 จำกัด

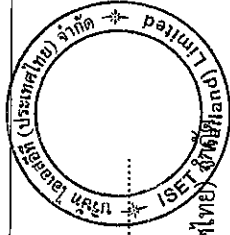
7/165

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์นิคม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ทุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถเกรดดินขนาดเล็ก (Small Bulldozer) มีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้เท่ากับ 0.003 นิว/วินาที และกรณีบรรทุก มีค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้เท่ากับ 0.076 นิว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต จากการคำนวณ พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อื่นใดที่มีระยะใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 0.002 – 2.509 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารพักอาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ในช่วงความถี่ 10 เฮิรตซ์) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางซึ่งมีระยะใกล้เพียงโครงการมาก ที่สุดระยะประมาณ 6 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.099 นิว/วินาที (หรือ 2.509 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตาม	5. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 6. กำหนดช่วงเวลากการทำงานวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่ 08.00 น. สำหรับการดำเนินงานรื้อถอนที่เกิดความสั่นสะเทือน จะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. 7. ก่อนการรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพถ่าย สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพหากเกิดการแตกร้าวขึ้น 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอนรายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขต ห้วยขวาง) ที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้ผู้ที่อยู่	



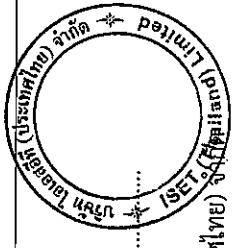
บริษัท วี 73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสภณ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิทธิวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การจัดการมูลฝอย	เกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971)พบว่า ค่าความสั้นสะท้อนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.099 นิว/วินาที (หรือ 2.509 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ในการรื้อถอนอาคารเดิม คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้น โดยสามารถแบ่งเป็น 2 ประเภทหลัก ได้แก่ (1) วัสดุที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ ได้แก่ โครงสร้างเสาเหล็ก โครงถักเหล็กหลังคา และหลังคา พื้นอาคาร ละ 1,400 ตารางเมตร จำนวน 7 หลัง และพื้นที่อาคาร ละ 700 ตารางเมตร จำนวน 2 หลัง ซึ่งงานรื้อถอนจะแยกออกเป็นส่วนๆ เพื่อเคลื่อนย้ายวัสดุออกไปประกอบนอกโครงการต่อไป (2) วัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ ประมาณ 3,840 ลบ.ม. (หรือ 8,908 ตัน) ประกอบไปด้วยเศษพื้นคอนกรีต เศษเหล็ก เศษกระจุก และเศษไม้	ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในการนี้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างชัดเจน 10. บริษัท วี.73 จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สะดวกต่อการเก็บขนของบริษัทผู้รับเหมา และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป 2. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษไม้ และท่อ เพื่อขนออกนอกโครงการ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป 3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่เป็นของเสียอันตราย และนำไปกำจัดโดยบริษัทรับกำจัดของเสียที่เป็นอันตรายที่ได้มาตรฐานรับรองถูกต้องตามกฎหมาย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลาที่กำหนด - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระเบระรถบรรทุก - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วี.73 จำกัด

V73

นายสุพล พันธุ์พิมล

ลงชื่อ

บริษัท วี.73 จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

(กันยายน 2561)

V73

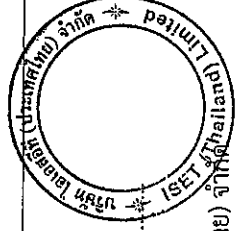
นายสีหภูมิ ขุมสาย

ลงชื่อ

บริษัท วี.73 จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การจราจร	ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 10 คัน ขนส่งประมาณ 3 เที่ยว/ครั้ง โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถยนต์ขนส่งวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	5. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 6. ควรคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปู เทกนัม) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	
		1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการรื้อถอน รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง/รื้อถอน เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับการร้องเรียนจากการรื้อถอน - ติดตามการสุ่มมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน	



นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ลงชื่อ

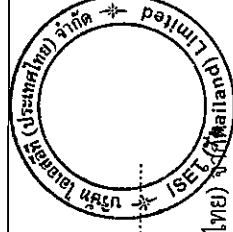
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ

(นายสีหภูมิ ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

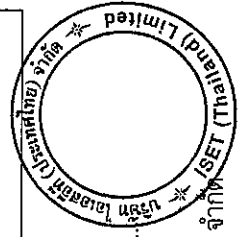
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนพหลโยธิน (ด้านใต้) ตลอดระยะเวลาที่รถถนนอาคาร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน 9 ด้านทิศใต้ของโครงการ 4. ขนส่งเศษวัสดุโดยใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุต เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีป้ายชี้โครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 9. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 10. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวัณ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ผลกระทบด้านความปลอดภัย	ในช่วงการรื้อถอนไทย สามารถคาร์ พลาซ่า โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิด จากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้ง คนงานก่อสร้าง	11. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอร์จอร์รับเศษวัสดุใน พื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวน ด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง 12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ เวลา 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจต้องอนุญาตให้บรรทุกทุกสามารถ สัญจรบริเวณโครงการได้ 13. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดัง รบกวน 14. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสุขุมวิท ด้านทิศเหนือของโครงการ 1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลา ขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน 2. จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานใน ที่สูงและในที่ที่ไม่ปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแล มาตรการที่ต้องปฏิบัติตามเวลาที่ปฏิบัติงาน	

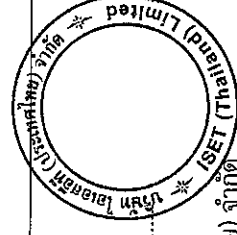


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

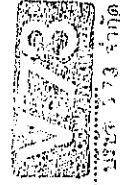


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ผลกระทบต่อคนงาน 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง	กิจกรรมการรื้อถอน ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่ง อุปกรณ์ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการรื้อถอนที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน	1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากป้องกันอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ควบคุมความเร็วของรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

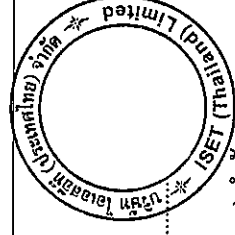
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสธร)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 1 (ต่อ)

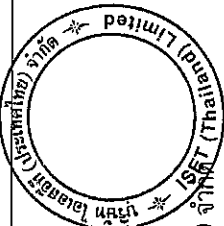
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	10 ไมครอน (PM10) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับเอกสารอ้างอิง Occupational Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminates, 29 CFR 1910.100 (71 FR 16673, April 3, 2006) ซึ่งกำหนดค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงาน		
2) ผลกระทบด้านเสียง	จากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับที่ระยะต่าง ๆ รวมทั้งกรณีเลวร้ายที่สุด (ห่างจากเครื่องจักร 1 เมตร) และประเมินเสียงรวมจากเครื่องจักรหลักๆ ในแต่ละช่วงการรื้อถอน สรุปผลการประเมินเสียงและช่วงเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างได้ดังนี้ - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.3-113.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.4-0.5 ชั่วโมง สำหรับที่	1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 4. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	

ลงชื่อ (นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

ลงชื่อ (นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)



14/165

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเสียงดังที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 118.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1 ชั่วโมงสำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	
3) ผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือน	ก่อนก่อสร้างโครงการจะดำเนินการรื้อถอนไทย สมาร์ท คาร์ พลาซ่า อาจส่งผลกระทบต่อด้านสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างของอาคารที่อยู่ข้างเคียงได้ โดยระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการรื้อถอนที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง ประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 0.002 – 2.509 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 1) ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	



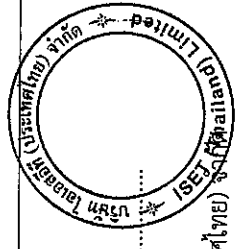
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



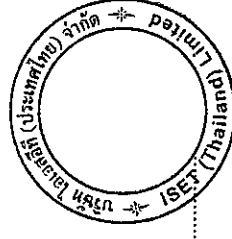
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสัมพันธ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกำหนดให้มาตรฐานความสัมพันธ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อการประเภที่ 2 ได้แก่ อาคารพักอาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ในช่วงความถี่ 10 เฮิรตซ์) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศตะวันตกซึ่งมีระยะใกล้เคียงโครงการมากที่สุดระยะประมาณ 6 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.099 นิ้ว/วินาที (หรือ 2.509 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสัมพันธ์ของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.099 นิ้ว/วินาที (หรือ 2.509 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง 2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุง ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถเจาะ 3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

16/165

ลงชื่อ
(นายสีหวัณ ทุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารสำนักงาน วิ44 ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่ตั้งของไทย สมาร์ท คาร์ พลาซ่า เป็นอาคารสำนักงาน โดยระดับพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้าง มีระดับเฉลี่ย +0.00 เมตร เทียบกับระดับถนนพระราม 9 หน้าโครงการ ซึ่งมีระดับ +0.00 เมตร ทั้งนี้ในการก่อสร้างโครงการจะมีระดับพื้นถนนของโครงการสูง +0.10 ถึง +0.60 เมตร และปรับระดับพื้นที่ชั้น 1 สูง +1.5 เมตร (เทียบกับระดับถนนพระราม 9) โดยโครงการมีการก่อสร้างอาคารสำนักงานสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร การขุดดินภายในพื้นที่โครงการมีเพื่อการก่อสร้างฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และติดตั้งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน สำหรับดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคดังกล่าว จะนำมาใช้ในการรับถมพื้นที่โครงการ มีผลให้สภาพพื้นที่มีระดับต่างจากเดิมประมาณ 0.10 ถึง 0.60 เมตร อย่างไรก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการยังมีการขุดดินเพื่อปรับพื้นที่ราบ ดังนั้น คาดว่าการปรับพื้นที่โครงการจึงมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปแต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับข้อร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อ - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังพื้นที่ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ - ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

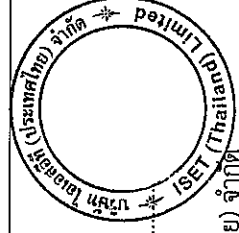


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ขุนสาย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

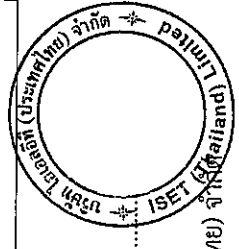
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความ สั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	- ผลกระทบด้านฝุ่นละอองเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ รวมถึงผู้ที่อยู่ในละแวกเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้างรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) มีดังนี้ 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พบว่า มีปริมาณเท่ากับ 0.110-0.118 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ	1.มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งให้ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตห้วยขวาง - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - โรงเรียนวัดอู่ห้วยทราย ดัชนีตรวจวัด - TSP และ PM-10 ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กัณยาน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กัณยาน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

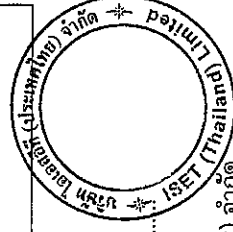
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม อยู่ในช่วง 0.1538-0.1618 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดให้ค่าเฉลี่ย TSP 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณเท่ากับ 0.063-0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เท่ากับ 0.1013-0.1083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่า	ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม อยู่ในช่วง 0.1538-0.1618 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป กำหนดให้ค่าเฉลี่ย TSP 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณเท่ากับ 0.063-0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง ทั้งจากกิจกรรมบนพื้นผิวโครงการ และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เท่ากับ 0.1013-0.1083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่า	2.มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และความสิ้นเปลืองเชื้อเพลิงจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องเรียนหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2) จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 3.มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำรั้วที่เป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคารเท่ากับความเร็วลมสูงสุด 40 กม. ชม. ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) คัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ในประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่า PM-10 ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	4) ติดตั้งแผงกันวีรศูดกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น จากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ 5) จัดให้มีการฉีดพรมน้ำในชั้นที่มีการก่อสร้างเพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 6) จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูง เท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุ ก่อสร้างให้ชั้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง 7) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งบริเวณพื้นที่ โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8) ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดกฎหมาย และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ ขับรถด้วยความระมัดระวัง 9) รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุม กระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดิน และวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ 10) จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับพระราม 9 โดยรถทุก คันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อ ไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ	

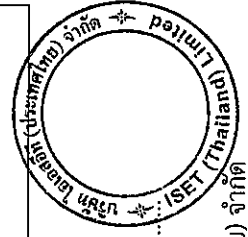


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิหุทธิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) ให้ความสำคัญลดผลกระทบก่อนออกจาโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรุบสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อลดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 12) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 13) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอด เวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 14) จัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 15) เมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีเวลาจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 16) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป และให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 17) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 18) การกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มิดชิด	

VER 3

15 ต.ค. 2563 จำกัด



(นายสุพล พันธุ์ไพศาล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

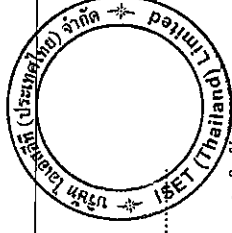
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ 

(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.977 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม อยู่ในช่วง 0.2039-2.0059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ที่กำหนดให้ค่าก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx), เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.148 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่ตรวจวัดเมื่อ 16-18 กุมภาพันธ์ 2560 ซึ่งอยู่ในช่วง 0.006-0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) รวมอยู่ในช่วง 0.154-0.172 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ที่กำหนดให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนใน 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	เวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนให้แนบและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือรบกวนจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อสงสัยข่าวสาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง


(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ที่ตรวจวัดเมื่อ 16-18 กุมภาพันธ์ 2560 ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.003-0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) รวมอยู่ในช่วง 0.012-0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 780 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่าประมาณ 0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่ตรวจวัดเมื่อ 16-18 กุมภาพันธ์ 2560 ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 4.201-4.350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำ		

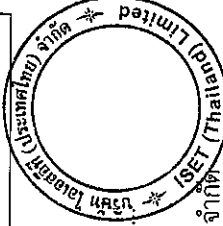


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

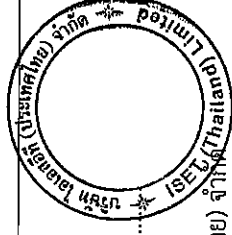
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง	ให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวมอยู่ในช่วง 4.2115-4.3605 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ในระยะก่อสร้างโครงการ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในงานดิน งานโครงสร้าง การเจาะเสาเข็ม อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ผลการประเมิน มีรายละเอียด ดังนี้ กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง - ช่วงการทำฐานราก : ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 59.6 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 60.2-61.1 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 93.5 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 71.1-89.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 59.7 เดซิเบลเอ เมื่อคำนวณระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้ค่า	1. จัดทำรั้วทึบซึ่งเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. ในช่วงงานฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้อรอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ 3. ในช่วงการขึ้นโครงสร้างช่วง การเก็บงานและตกแต่ง และช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้อรอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ 4. เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทำงานก่อสร้าง และงานดิน 5. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณที่อยู่ใกล้บ้านพักอาศัย และอาคารใกล้เคียง	- ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวจุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - โรงเรือนวัดอุทกวิทยาราม - Leq 24 ชั่วโมง Lmax L90 และ Ldn ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์มีกลิ่น)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

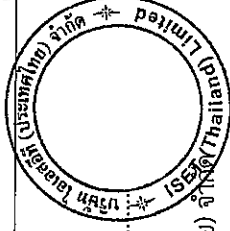


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และพื้นที่ถนนที่ใกล้เคียงจะได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) - ช่วงการขึ้นโครงสร้าง : ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 59.9-60.0 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 62.2-66.8 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 60.9-78.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 60.9-66.8 เดซิเบลเอ และพื้นที่ถนนที่ใกล้เคียงที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 60.0-60.2 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า พื้นที่ถนนที่ใกล้เคียงที่สุด และอาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศใต้ จะได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้าน	6. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง พร้อมๆ กัน 7. พยายามเลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ติดตั้งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างาน เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง 8. กิจกรรมประเภท ตัด เจียร หรือกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ดำเนินการภายใน บริเวณที่จัดไว้ 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางให้ดับเครื่องหรือเบาคูระหว่างการทำงาน 10. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยให้กระทำในท้องที่มีทิศทางและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด 11. การดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็ม การทำฐานราก การปรับถมสภาพพื้นที่ งานตัด ใส เจียร และกลิ้ง ให้อยู่ในช่วงกลางวัน ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาดังกล่าว สามารถดำเนินการได้เป็นครั้งคราว แต่ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทุกครั้ง ทั้งนี้ การก่อสร้างในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ เช่น งานฉาบ	- จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) - ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง : ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 60.4-60.7 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 64.4-70.3 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 62.4-82.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 62.4-79.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 60.6-61.0 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 274 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)		หนึ่ง งานทาสี งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานเดินสายไฟ งานจัดสวนตกแต่งภูมิทัศน์ เป็นต้น 12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร โดย 14. ให้ทำในท้องที่มีฉนวนดูดซับเสียงและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด 15. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 16. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 17. ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น 18. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 19. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	

27/165

27/165

27/165

27/165

27/165

27/165



ลงชื่อ (นายสุพล พันธุ์พิมานดิลก)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)

27/165

27/165

27/165

27/165

27/165

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน : ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 58.5-59.2 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 65.6-72.5 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 62.7-84.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 62.7-82.4 เดซิเบลเอ และพื้นที่รอบนอกทิศใต้ทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 59.0-60.1 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีความระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า พื้นที่รอบนอกทิศใต้ทิศเหนือ ทิศตะวันออกข้างเคียงโครงการในด้านทิศใต้ ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) กรณีมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง - ช่วงการทำฐานราก : จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่าน	20. กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	



ลงชื่อ

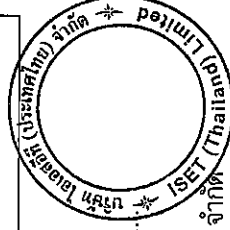
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหวิทย์ ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



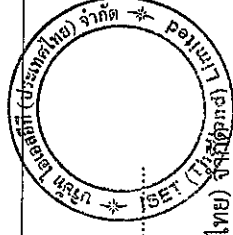
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 43.3 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 16.6-43.3 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการทำการฐานรามีค่าอยู่ในช่วง 59.6-59.7 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-2.9) ถึง (-3.0) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน - ช่วงการขึ้นโครงสร้าง : จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 54.0-59.0 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า		


(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
บริษัท วี 73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี 73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	50.0-55.0 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการขึ้นโครงสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 60.0-60.9 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-1.7) ถึง (-2.6) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน - ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง : จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 54.0-59.0 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัด ซึ่งมีค่า 59.6 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการเก็บงานและตกแต่งมีค่าอยู่ในช่วง 60.6-62.3 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่		

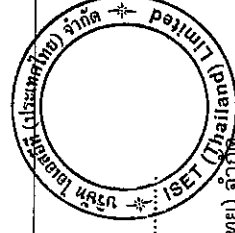


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมเสส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในช่วง (-2.0) ถึง 3.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน - ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน : จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กันไว้อรอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่รอบนอกที่ไกลที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 56.5-61.5 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.6 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกันมีค่าอยู่ในช่วง 59.1-62.5 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน		

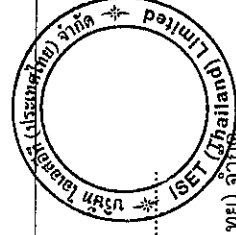


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไพศาล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวัณ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 3.8 ถึง 9.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน - การขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่ง ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือ คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง		
3) ความสั่นสะเทือน	โครงการพิจารณาเลือกใช้เสาเข็มเจาะในขั้นตอนการทำฐานราก ทั้งนี้เมื่อประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ มีค่าอยู่ในช่วง 0.0187 – 2.1850 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ สถานกษัตริย์ราชภัฏวชิรญาณซึ่งอยู่ทางทิศใต้ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 245 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.0237 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพทั่วๆ กำแพงบ้าน และตัวอาคาร (โดยลงลายมือชื่อรับทราบด้วยกันทุกฝ่ายประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา บริษัทประกันภัย และเจ้าของบ้าน/อาคาร) พร้อมทั้งเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับมือข้อขัดแย้งค่าเสียหายซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการจุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการดัชนีตรวจวัด - Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความ



บ.ส.ท. 73 จำกัด

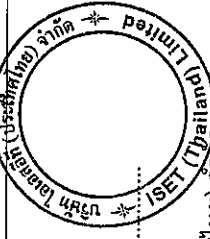
นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)



เจ้าพนักงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารพักอาศัยรวม ห้องแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ในช่วงความถี่ 10 เฮิรตซ์) เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อบุคคล อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศตะวันตกซึ่งมีระยะใกล้เคียงโครงการมากที่สุดระยะประมาณ 12 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.0860 นิ้ว/วินาที (หรือ 2.185 มิลลิเมตร/วินาที) เมื่อเทียบกับระดับผลกระทบต่อบุคคล อาคารสิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 0.0559 นิ้ว/วินาที (หรือ 1.4192 มิลลิเมตร/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานรากเพื่อลดผลกระทบด้านระดับเสียงและความสั่นสะเทือน 3. การดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรอบกวน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็ม การทำฐานราก การปรับถมสภาพพื้นที่ งานตัด ไส เจียร และกลึงให้อยู่ในช่วงกลางวัน ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาดังกล่าวสามารถดำเนินการได้เป็นครั้งคราว แต่ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทุกครั้ง ทั้งนี้ การก่อสร้างในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรอบกวนต่อชุมชนโดยรอบ เช่น งานฉาบผนัง งานพาสี งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานเดินสายไฟ งานจัดสวนตกแต่งภูมิทัศน์ เป็นต้น 4. จัดลำดับการขึ้นเสาเข็มโดยให้เริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับกลุ่มอาคาร/ บ้านเรือนที่พักอาศัย/ สถานประกอบการ ที่ใกล้ที่สุดเป็นอันดับแรก 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด 6. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของ ผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของ	ส่วนสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตหัวขวาง



นายสุพล พันธุ์โมเดล

ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์โมเดล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

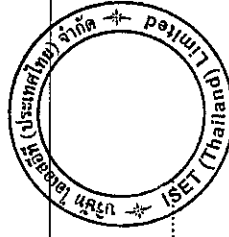
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสิหวิฑู ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



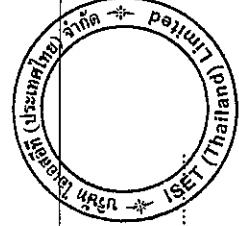
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารข้างเคียง ตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง ร่วมกัน พร้อมถ่ายรูปลักษณะอาคารก่อสร้าง ไว้เป็นหลักฐาน 7. ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุด เสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือน ของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำ ความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้นตามความเหมาะสม 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยมี ความถี่ในการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและ ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 10. ถ่ายรูปลักษณะปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็น หลักฐานเพื่อใช้ในการรื้อถอนหรือรื้อถอนว่า โครงสร้าง สิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 11. การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตาม คำแนะนำของเครื่องจักร	


 (นายสุพล พันธน์กมล)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
 (กันยายน 2561)


 บริษัท วี.73 จำกัด
 (กันยายน 2561)

ลงชื่อ
 (นายสิหวิทย์ ชุมสาย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
 (กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีการติดตั้งแผนป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 14. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้าง โดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร 15. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบริเวณพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16. กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด 17. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียง อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ	



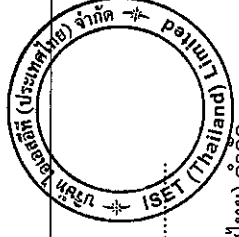
นางสาวสุพลา พันธุ์พิมล
(นางสุพลา พันธุ์พิมล)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

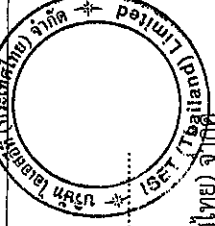
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18. ภายหลังจัดทำระบบป้องกันกันการพังทลายแล้วเสร็จ จะกำหนดให้มีการทดสอบระบบป้องกันพังทลายของดินดังกล่าวก่อนการก่อสร้าง 19. การจัดทำให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลภายนอก โดยมีอายุการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้าง (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาตแล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด และแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 20. จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.3 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างอาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารประเภทสำนักงาน ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในโครงการบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง	1. จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างดิน 2. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคในช่วงฤดูฝน ถ้าหากมีความจำเป็นที่ต้องดำเนินการในช่วงฤดูฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด พร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อเบี่ยงน้ำ	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง - ปฏิบัติตามมาตรการควบคุมสภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน และการคมนาคมขนส่งผู้โดยสารเครื่อ

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

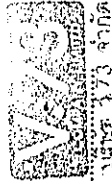
ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกิริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรีย์วัตถุแต่อย่างใด - สำหรับในพื้นที่ขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างฐานราก และระบบเสาธาธาฐานปูโปคที่อยู่ใต้ดิน กำหนดให้มีการก่อสร้างกำแพงกันดิน (Sheet Pile) โดยรอบ เพื่อป้องกันการเคลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดิน จึงคาดว่าผลกระทบของการพังทลายของดินจะมีในระดับต่ำ	หลาออกจากการพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน 1. การขุดหรือเปิดหน้าดินใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินหลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำการศึกษาของอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 2. ภายหลังการจัดทำระบบป้องกันพังทลายแล้วเสร็จ จะกำหนดให้มีการทดสอบระบบป้องกันพังทลายของดินดังกล่าวก่อนการก่อสร้าง 3. ไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการศึกษาขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 4. ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของขุดดิน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงาน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตหัวขาง

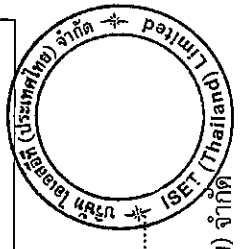


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



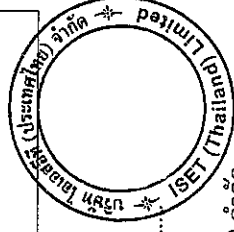
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. การกองดินไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 6. การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 8. ก่อนการตอก Sheet Pile และก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมถ่ายภาพรูปสภาพอาคาร สภาพรั้ว และกำแพงบ้าน ก่อนก่อสร้างให้เป็นหลักฐาน 9. เดิมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

บริษัท จี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ในระหว่างการก่อสร้างต้องตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 11. การรื้อถอน Sheet Pile ให้ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ออกทีละแผ่น และเติมทรายให้เต็มช่องว่างทันที โดยค้ำยัน (Bracing) ไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile 12. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบ จนอาจเกิดความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าว และบดอัดดินใหม่ให้แน่นทันที 13. ในกรณีที่มีอาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารเพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเหมาะสม 14. การจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ให้คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลภายนอก โดยมีอายุการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้าง (แบบ ข.6) จากหน่วยงานอนุญาตแล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด และแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

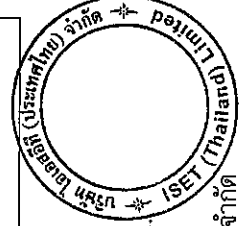


นางสาว พันธ์ทิพย์ (นางสาว พันธ์ทิพย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ (นายสีหภูมิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	- ความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการมีปริมาณประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพิษณุโลก ไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินมาใช้ โดยโครงการไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติมาใช้ ดังนั้น การก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณน้ำผิวดินตามธรรมชาติ - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของแรงงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรูปทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาด 2.4 x 2.4 เมตร จะระบายลงสู่บ่อบำบัดน้ำเสียชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำผิวดินในพื้นที่โครงการ ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน	15. จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 16. ติดตั้ง Inclinator เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน 17. บริษัท วิ.73 จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลเพียงพอตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (คนงาน 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง) 2. น้ำเสียจากห้องส้วม 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรูปทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดตามเกณฑ์มาตรฐาน 3. นำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อสร้างประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดภายในโครงการ 4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากจากระบบบำบัดน้ำเสียเสียรูปทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดตามเกณฑ์มาตรฐาน จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียรูปทรงสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดตามเกณฑ์มาตรฐาน ดัชนีตรวจวัด - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

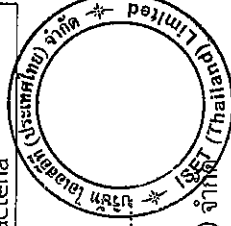
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

บมจ. วิ.73 จำกัด

ลงชื่อ

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



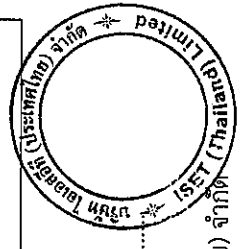
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน ได้แก่ คลองสามแสนใน ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทาง ประมาณ 142 เมตร ปัจจุบันคลองดังกล่าวใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคม การระบายน้ำ และเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ		ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักรงงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง
1.5 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปา นครหลวง สำนักรงงานประปาสาขาพญาไท ไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพอุทกธรณีวิทยาของน้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิด จากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำเสียจากห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD	1. นำเสียจากห้องส้วม 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์ มาตรฐาน 2. นำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคานาก่อสร้าง ประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายลงราง ระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดภายในโครงการ 3. ควบคุมปริมาณการใช้น้ำประปาในถังเก็บน้ำเพื่อลดการ ใช้น้ำดื่มเพื่อช่วยประหยัดน้ำ ให้เหมาะสมกับการใช้งานจริง	---

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

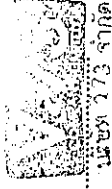


ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

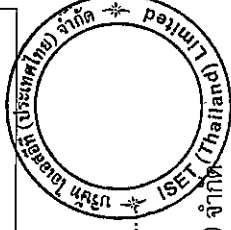
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้าน ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายลงสู่บ่อพักน้ำ ชั่วคราว ก่อนระบายลงสู่บ่อน้ำที่มีอยู่เดิมภายในพื้นที่ โครงการ ไม่มีการระบายลงสู่ผิวดินตามธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน แต่อย่างใด		
	- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน และ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชย์ กรรม และพื้นที่สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือป่าสงวนธรรมชาติ แต่อย่างใด และสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงลูกและสัตว์ เลี้ยง ที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน ดังนั้นจึงคาดการณ์ว่า ก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกของพื้นที่โดยรอบ โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน 2 แห่ง ได้แก่ คลองสามเสนใน อยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่ โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทาง ประมาณ 142 เมตร และคลองชวดใหญ่อยู่ทางด้าน ทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ห่างจากพื้นที่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด	



(นายสุพล พันธุ์ไพศาล)
(ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

ลงชื่อ (นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)
(ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการเป็นระยะทางประมาณ 887 เมตร ซึ่งปัจจุบัน แหล่งน้ำผิวดินทั้ง 2 แห่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการ ระบายน้ำ และเป็นแหล่งน้ำรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่ อยู่อาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการระบายน้ำที่ ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 โดยไม่มี การระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง ดังนั้น คาดว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพระราม 9 แขวง ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากการ ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการ กับสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 9-5 (สีน้ำตาล) ซึ่งตาม กฎกระทรวงกำหนดให้ใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร 2556 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่น มากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณ พื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของ ระบบขนส่งมวลชน โดยที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้	- การดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้อง กับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่นกฎหมายตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และข้อกำหนดผังเมือง รวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	



นางสาว พันธ์ธนาภรณ์
(นางสาว พันธ์ธนาภรณ์)

ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

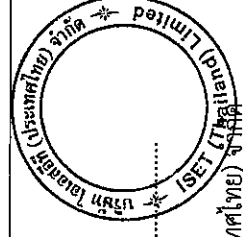
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



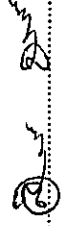
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการสำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบที่ดิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร - สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นโครงการประเภทสำนักงาน โดยพื้นที่โครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 76,395 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) ตั้งอยู่ริมถนนพระราม 9 ซึ่งเป็นถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีเขตทางกว้าง 30 เมตร (มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร) จึงไม่เข้าข่ายอาคารห้ามก่อสร้าง		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงาน วี44 ที่มีต่อโครงข่ายถนนรอบโครงการ จะพิจารณาจากความสามารถของโครงข่ายถนนใกล้เคียงในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากระยะดำเนินการรื้อถอนของโครงการเปรียบเทียบกับปัจจุบัน โดยพิจารณาจากค่าระดับการให้บริการของถนน (LOS) เป็นดัชนีชี้วัด โดยใช้ข้อมูลจากการสำรวจสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2560 และเมื่อวันเสาร์ที่ 11 พฤศจิกายน 2560 เป็นตัวแทนในการประเมินปริมาณและสภาพการจราจรในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ศึกษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ 2. จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ ไม่มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ 3. ห้ามรถบรรทุกของโครงการทุกคันจอดรอบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันกีดขวางการจราจร 4. กำชับให้คนขับรถบรรทุกมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ 5. กำหนดให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงจำกัดคนขับรถบรรทุกที่เข้า - ออก	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรของโครงการบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะบรรทุก - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ

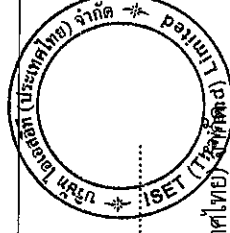



(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ 
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

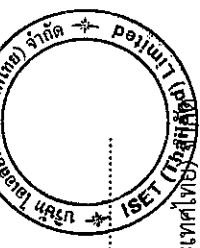


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุดรายชั่วโมงเท่ากับ 9 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวส่งผลให้ ถนนแพชรอุทัย ถนนพระรามเก้า มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากระยะดำเนินการก่อสร้าง ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนและที่ทางแยก (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	พื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 6. กำหนดให้ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (นอกช่วงเวลาเร่งด่วน) และต้องไม่ขนส่งในช่วงเวลาระหว่าง 05.00-08.00 น. และ 15.00-19.00 น. 7. กำหนดระยะเวลาให้รถบรรทุกทยอยเข้ามายังพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ไม่พร้อมกัน เพื่อไม่ให้เกิดการจอร์จในขณะลำเลียงอุปกรณ์ก่อสร้าง 8. กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันมีผ้าใบคลุมกระป๋องให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน 9. หากมีดินหรือเศษวัสดุจากโครงการตกลงบนถนนสาธารณะ ต้องให้พนักงานเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ 10. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานขอโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ 11. จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหวัดี ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคัน ต้องมี รายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้าง หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก ของโครงการสามารถติดต่อได้โดยสะดวก 13. กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคัน ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด มาตรการเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งดิน 1. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนโครงข่าย บริเวณพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะหน้า โครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และ ทำให้ติดตั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง 2. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การ ก่อสร้างให้มีความเหมาะสมพร้อมทั้งมีการวางแผน ด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ใน การขนส่ง 3. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นป้อล้างรถมีเหล็กปูสามเหลี่ยมทั้งทาง ขึ้น - ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่ม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีมี การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	

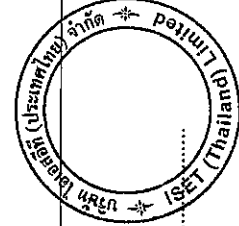


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

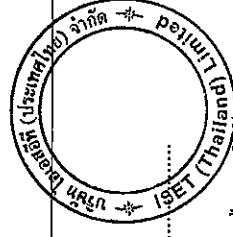


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบไฟฟ้า	- ในระยะการก่อสร้างของโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากการรับเหมามาทำการขุดติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงมีปริมาณไม่มาก ซึ่งไฟฟ้าที่ใช้ในระยะการก่อสร้างมีปริมาณไม่มาก และคาดว่าจะการไฟฟ้าสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า 2. จัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมีขีดจำกัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 4. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีที่พบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดเสียหาย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง
3.4 ระบบน้ำใช้	- ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สาขาทองหล่อ โดยในระยะก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างรวม 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประกอบด้วยน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีปริมาณรวม 10 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง มีปริมาณรวม 40 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ 2. ประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดคล้องดูแลให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ใช้น้ำ 3. จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอ	- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและ ก๊อกน้ำเป็นประจำ หากพบข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไข ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กนยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กนยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

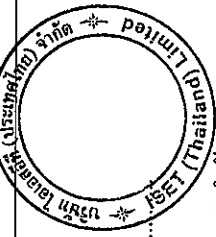
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในปีงบประมาณ 2558 การประปานครหลวงสาขาพญาไท มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเท่ากับ 1,135 ลบ.ม./วัน และปริมาณน้ำที่จำหน่ายได้ เท่ากับ 695 ลบ.ม./วัน ในขณะที่น้ำใช้ของโครงการในระยะก่อสร้างมีปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.003 ของปริมาณน้ำจำหน่ายรวม ดังนั้นคาดว่าจะการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน และการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงสาขาพญาไท อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองความจุไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตรภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน	4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสำรองน้ำใช้ ภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน อย่างน้อย 1 วัน 5. จัดให้มีกระเบาะหรือภาชนะสำหรับใส่ของอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถใส่ของอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาตรรวม 8 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 5.6 ลบ.ม./วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5.6 ลบ.ม./วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งผ่านการ	1. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 2. นำเสียจากห้องส้วมทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน 3. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งมาวิเคราะห์ <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids,

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดแล้วลงสู่น้ำที่มีอยู่ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการต่อไป และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาณประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มากนัก น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อตกตะกอนดินแล้วระบายไปยังบ่อน้ำที่มีอยู่ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการต่อไป 2) น้ำเสียบริเวณที่พักคนงาน มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 32 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 22.4 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำชั่วคราวของระบบน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อตกตะกอนดินแล้วระบายไปยังบ่อน้ำที่มีอยู่ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการต่อไป 3) น้ำเสียจากห้องน้ำและห้องส้วมประมาณ 9.6 ลบ.ม./วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายต่อไปยังแหล่งรับน้ำสาธารณะที่มีอยู่บริเวณบ้านพักคนงานต่อไป	5. ติดตั้งให้รถสูบล้างถังเก็บน้ำเสียจากถังขยะทางเข้ามาสู่บ่อบำบัดจากส่วนเกราะเป็นประจำวันตามความเหมาะสม 6. มีการกัน/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่ข้างเคียง	Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

บริษัท วี.73 จำกัด

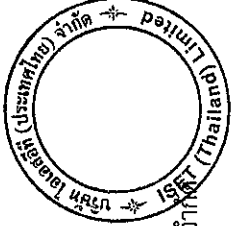
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

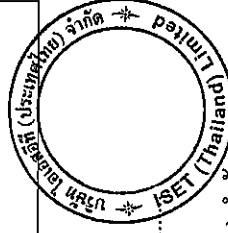
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- นอกจากนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบด้านกลิ่น รบกวนจากห้องสูดมของคอนกรีตก่อสร้าง ทางโครงการ ได้จัดทำมาตรการในการดูแลรักษาความสะอาดของ ห้องสูดม โดยจัดให้มีพนักงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดห้องสูดมอย่างสม่ำเสมอ จากวิธีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลดังกล่าวข้างต้นคาดว่าจะสามารถลดการรบกวนของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำผิวดิน		
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำป้องกันน้ำท่วมในเขตกรุงเทพมหานคร อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร สำหรับในปี พ.ศ. 2554 ที่มีเหตุการณ์น้ำท่วมพื้นที่กรุงเทพมหานคร บริเวณพื้นที่โครงการ (ถนนพระราม 9) ไม่ได้รับผลกระทบจาก เหตุการณ์ดังกล่าว - สำหรับในระยะก่อสร้าง กิจกรรมการปรับถมพื้นที่อาจ ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะการก่อสร้าง เท่านั้น อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว เป็นระยะๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพัก ตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่บ่อ น้ำที่มีอยู่ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ และเป็นาร	1. จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อไม่ให้ น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง 2. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพัก เป็นประจำตามความเหมาะสม 3. ส้อมรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุ ก่อสร้าง และเศษมูลอยุ่ตกหล่นลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอก ตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพัก ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน - มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักรับนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ทั่วขวาง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์นิคม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

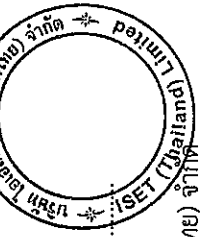
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน โดยการปลูกพืชคลุมดิน การสร้างคันดิน การสร้างแนวคันดิน การสร้างแนวคันดิน		
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	ป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน โดยการปลูกพืชคลุมดิน การสร้างคันดิน การสร้างแนวคันดิน การสร้างแนวคันดิน	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ใบ วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้ตรงกับเวลาที่ผู้รับผิดชอบของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขยะไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบความสะอาดที่พักรถมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรค ใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น 6. ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบให้ถึงขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนดอย่างเพียงพอ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ (นายสุพล พันธุมโกมล)



ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ชูชัย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (มหาชน) 51/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) 2561)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. คัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ในการก่อสร้าง เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยในการขนส่งกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน - กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น. - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้อาคารอยู่ในบริเวณนั้นๆ - จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก	




(นายสุพล พันธุ์พิมล)

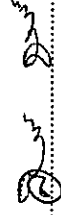
ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

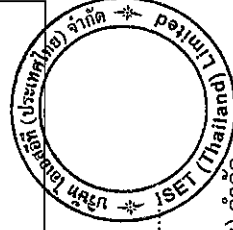
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ


(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต ห้วยขวางที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด 9. เศษวัสดุก่อสร้างประเภทเศษหินปูน และทราย ต้องรวบรวมและจัดเก็บไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสม และนำไปกำจัด เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินยินยอม 10. ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงในแหล่งน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้เกิดขบวนการไหลของน้ำและเกิดปัญหาน้ำเน่าเสีย 11. ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่ม 12. ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังระยะของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขนไปกำจัด 13. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอย และผนังปู เท้านัน) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้ว นำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัด และแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	

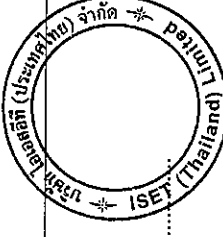


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวัณ ฑูมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

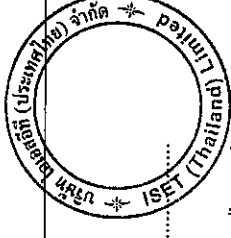
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร	- อาคารของโครงการ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร +165.5 เมตร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรศัพท์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของบ้านพักอาศัย/อาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่ามีบ้านพักอาศัย/อาคารกระจายอยู่โดยรอบ โดยเป็นบ้านพักอาศัย/อาคารชุดพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ และอาคารสำนักงาน เป็นต้น ทั้งนี้บ้านพักอาศัยหรืออาคารเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ดังนั้นอาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้สัญญาณของอาคารเหล่านี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โดยรอบยังมีบ้านพักอาศัย/อาคารบางส่วนที่ยังไม่มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี ดังนั้นอาคารของโครงการที่เป็นอาคารสูงอาจมีการบดบังสัญญาณต่างๆ ที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย/อาคารเหล่านี้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ที่มีโครงการคมนาคมสื่อสารที่สมบูรณ์ เช่น มีการใช้ประโยชน์ โทรศัพท์พื้นฐาน โทรศัพท์เคลื่อนที่	1. ประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบ ว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ และจัดให้มีการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังสัญญาณ ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้างอาคารแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะเวลา 100 เมตร ให้ทราบว่าหากมีปัญหาด้านสัญญาณโทรศัพท์ให้แจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง จนถึงภายหลังการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีการรับแจ้งว่าได้รับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการยับยั้งสัญญาณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สัญญาณได้ตามเดิม 3. กรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ ต่ออาคารข้างเคียง ทางโครงการต้องดำเนินการพิจารณาขอชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบไปด้วยบุคคล 3 ฝ่าย (จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการ	—

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โทรสาร เป็นต้น ซึ่งประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการสามารถเข้าถึงบริการนี้ได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะสามารถดำเนินงานของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้สัญญาณโทรทัศน์ และสัญญาณดาวเทียมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการในระดับที่ยอมรับได้		
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างสามารถเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการคือ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าว สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง กิจกรรมการเชื่อม การทิ้งขี้เถ้าของคนงานก่อสร้าง หรือความประมาทของคนงานก่อสร้าง และเนื่องจากอาคารมีการคลุมด้ายป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งต้ายดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงที่สามารถเกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบการใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6. การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้างให้จัดเก็บมิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องหมายดับเพลิงประจำที่เก็บเชื้อเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง <u>จุดตรวจสอบ</u> - ถึงดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีตรวจสอบ</u> - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสุขภาพ

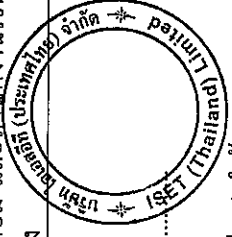
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โคศล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

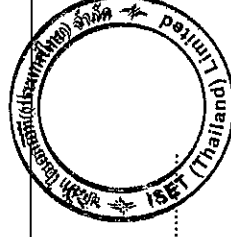
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงานอย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 8. การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินการก่อสร้างของโครงการมีระยะเวลาประมาณ 30 เดือน และมีจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 200 คน ทั้งนี้คาดว่าจะมีการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวก ได้แก่ เกิดการจ้างงานการจับจ่ายใช้สอยของคนงาน ทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ และการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพักก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	—	—

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของชุมชน ในระยะก่อสร้างพบว่ามีข้อสงสัย 5 กลุ่ม มีข้อห่วงกังวล ดังนี้ กลุ่ม 1 กลุ่มพื้นที่หลัก ได้แก่ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์กลุ่มนี้มีข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างทางด่านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ผู้ละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานราก การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากถนนทุกเข้า-ออกโครงการ การบำบัดน้ำเสียจากเสียจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร และน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ส่วนผลกระทบทางด้านสุขภาพสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่ติดจากกลุ่มติดโครงการจนถึงระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างนั้น จะทำให้ได้รับผลกระทบ	1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน 3. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ โดยออกกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 5. จัดให้มีระเบียบและบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ และกำกับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติ และความประพฤติเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย	- สอบถามความคิดเห็นของเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตใกล้เคียงโครงการเพื่อรับทราบปัญหาและนำมาปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยดำเนินการตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการร่วมตัวอย่างให้เป็นที่ประจักษ์ต่อสาธารณะ



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไข่ม)

ลงชื่อ
(นายสีหวัดี ขุนสาย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

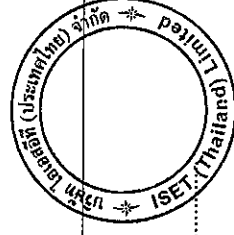
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ รองลงมา คือ การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง สำหรับผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น และสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง ตามลำดับ และสำหรับผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง รองลงมา คือ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ตามลำดับ กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง ได้แก่ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะทำให้ได้รับผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ รองลงมา คือ	ข้างเคียงเป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็วที่สุด 9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้อนุญาตไว้อย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัยจำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ 11. จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานงานเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานอยู่ตลอดเวลา 12. จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ - ตรวจสอบสภาพความปลอดภัยของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสุขภาพ	



นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ลงชื่อ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัญหาการจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า – ออก โครงการ และเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง ตามลำดับ สำหรับผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น และโรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ ตามลำดับ ส่วนผลกระทบด้านสังคมผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น ร้อยละลดลง คือ ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ตามลำดับ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะทำให้ได้รับผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การจราจรติดขัด และกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และปัญหาเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง สำหรับผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ	13. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัย และความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พนักงาน รวมทั้งดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 14. ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม 15. จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงาน แจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ 16. มีการปรึกษากันกับบริษัทประกันภัยเพื่อขอชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 17. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้าง โดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่บริเวณเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และ	



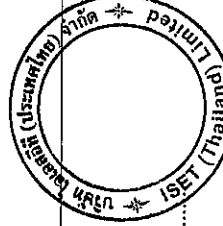
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์นิม)

วันที่ 73 4/16/61

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น รองลงมาคือ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และสร้างความสะดวกสบาย ความปลอดภัย และควมวิตกกังวล สำหรับผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น และความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ในสัดส่วนที่เท่ากัน กลุ่มที่ 3 พันที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ตัวแทนผู้ให้สัมภาษณ์ในกลุ่มนี้จำนวน 2 ตัวอย่าง มีข้อห่วงกังวลในด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และการจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการและสถานเอกอัครราชทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ : ตัวแทนผู้ให้สัมภาษณ์ในกลุ่มนี้จำนวน 4 ตัวอย่าง มีข้อห่วงกังวลในด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการ	หมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน 1. จัดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงาน วิ44 โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง สถานี และวิศวกรรมควบคุมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ 3. จัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วางไว้บริเวณห้องสำนักงานภาคสนาม ในระยะก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลของชุมชนใกล้เคียง	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสภณ)

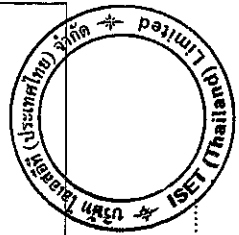
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



วันที่ 7 กรกฎาคม 2561

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การจราจรติดขัดและกีดขวาง การจราจรจากกรณีรถทุกเข้า-ออกโครงการ เสียตั้งแต่จากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง กลับเหมันจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำรากฐาน ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่และเศษวัสดุก่อสร้าง และส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านสุขภาพผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อจากแรงงานต่างถิ่น อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล และเพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณรอบพื้นที่โครงการ สำหรับผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์มีความเห็นว่าผลกระทบที่จะได้รับ ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น และความเคียดแค้นรำคาญจากคนงานก่อสร้าง	4. จัดทำ CD/DVD รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ส่งให้พื้นที่ก่อนไหว และจัดเตรียม CD/DVD รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณห้องสำนักงานภาคสนาม ในระยะก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลของชุมชนใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยมีการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ และนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 7. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้างระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องทุกข์ให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	



นางสุพล พันธุ์สมบัติ
(นายสุพล พันธุ์สมบัติ)

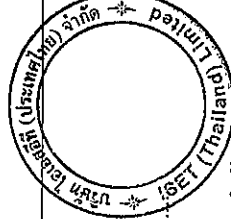
ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

นางสีหะวดี ชุมสาย
(นายสีหะวดี ชุมสาย)

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้ชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ : ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็นว่าการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะทำให้ได้รับผลกระทบในด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ	9. แจ้งความก้าวหน้าในการดำเนินการเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ผู้ร้องเรียนรับทราบความก้าวหน้าทุก 2 วัน เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบความก้าวหน้าในการดำเนินการ 10. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ ให้ชัดเจน	
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความรู้ ระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจเกิดจากการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนั้นการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการอย่างเหมาะสม เช่น อุบัติเหตุการตก พล่นของวัสดุก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุ 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ค้นขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างและจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน - ตรวจสอบจนถึงดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด

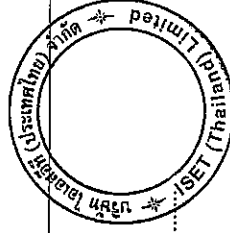
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุมสาย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

62/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	3) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณรอบแนวเขตที่ดินขอโครงการ เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดย ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้ มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 5) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำ โครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้าย ตามไปทุก 2-3 ชั้น 6) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุด ต้องซ่อมแซมทันทีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7) ควบคุมการกวาดถนน (Boom) ให้อยู่ภายใน พื้นที่ก่อสร้าง 8) ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาง เวอร์เครน ทุก 3 เดือนตามแบบที่กรมแรงงาน กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนักรันและซึ่งตายาย รอบเพื่อใช้ในการทำนั้งภายนอก 10) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้ งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง



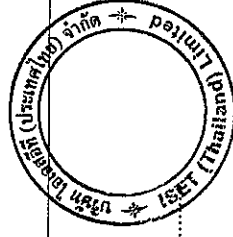
นางสุพล พันธุ์สมบัติ
(นายสุพล พันธุ์สมบัติ)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

นายสีหวิทย์ ชุมสาย
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง 12) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 13) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 14) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 15) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงานเช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 16) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 17) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	

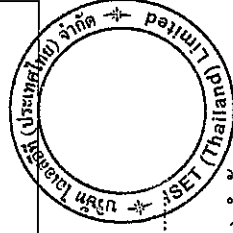


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18) จัดให้มีการประเมินภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 19) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 21) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 22) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง 23) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	

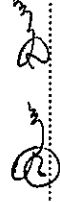

(นายสุพล พันธุมใส่มส)

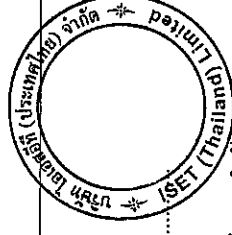
ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)


บริษัท จี 73 จำกัด

ลงชื่อ


(นายสีหภูมิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 2 ถัง/จุด และเพิ่มชั้นชั้นขึ้นชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - กำหนดพื้นที่สุบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบบุหรี่อย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการการบดกลังโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับ สถานีดับเพลิง บางกะปิ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการนอกจากนี้ โครงการจะ	

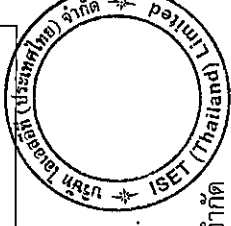


นางสาว พันธ์ทิพย์
(นางสาว พันธ์ทิพย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นางสาว พันธ์ทิพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับ คนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้าน ความปลอดภัยประจำโครงการในผัง จะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหาร ความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำ หน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้าน บริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบ ของบุคลากร 2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับ ทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุก คนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำ หน่วยงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุ สุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ 2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้า มาเป็นพนักงานในหน่วยงาน ก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่ง จะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัย	

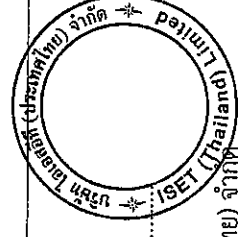


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



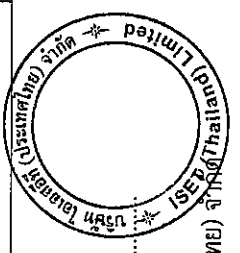
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้าออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง 2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้ความตระวัง และรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน 2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

68/165

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหาย อุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) 2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	

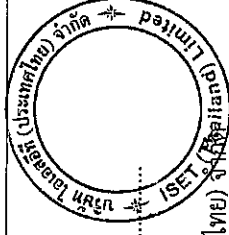
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหฤดี ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง 3. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง 1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้นๆ 2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วตัดสินใจที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ตัดสินใจไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน	

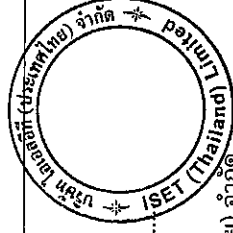


(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

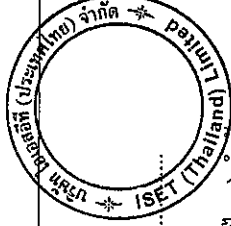
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี 4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกกันน็อก แวนตา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ดุมมือ เป็นต้น 6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ 9) รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	
2) ผลกระทบต่อคนงาน - ด้านฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งาน อุปกรณ์ เครื่องจักรการขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงาน ก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่น ละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมี มากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และ	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสม คอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่ หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาทำงานที่ สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้	



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ภูมิภมร)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

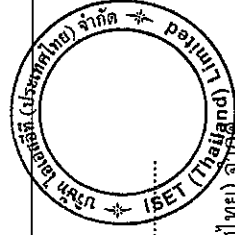
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอ ไม่มีเสมหะ แขนหน้าอก ไอ มีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษาข้างต้น ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดโดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศอยู่ในช่วง 0.1538-0.1618 และ 0.1013-0.1083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับเอกสารอ้างอิง Occupational Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants, 9CFR 1910.1000 (71 FR 16673,	2. ควบคุมให้มีการปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	



(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไธสงค์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวัดี ขุนสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

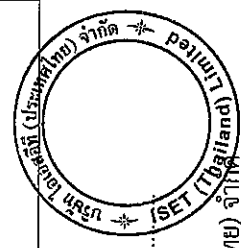
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ด้านเสียง	April 3, 2006) ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งอุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกัน ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจะคำนวณระยะห่างของคนงานก่อสร้างจากแหล่งกำเนิดเสียง โดยระยะที่คำนวณได้แก่ 1 3 5 10 30 50 100 และ 150 เมตร จากจุดกำเนิดเสียง โดยระยะ 1 เมตร เป็นกรณีเลวร้ายที่สุดที่คนงานอยู่ใกล้เครื่องจักร รวมทั้งพิจารณาเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง ซึ่งจากการประเมินพบว่า 1) กิจกรรมงานเตรียมการก่อสร้าง และงานทำฐานราก (เดือนที่ 5-12) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 100.0-111.6 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.9 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)	1. กำหนดให้คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรในระยะต่างๆ ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดังนี้ 1) กิจกรรมงานรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1-4) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.3-113.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.4-0.5 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 118.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

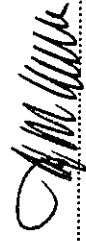
ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 13-31) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 105.1-111.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.3 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 3) กิจกรรมงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 19-32) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 105.1-111.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.3 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 4) ช่วงที่ขออนุญาตขุดระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า กับงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 19-24) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 106.3-112.1 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)	2) กิจกรรมงานเตรียมการก่อสร้าง และงานทำฐานราก (เดือนที่ 5-12) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 100.0-111.6 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ 0.6-3.8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.9 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 3) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 13-31) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง	2) กิจกรรมงานเตรียมการก่อสร้าง และงานทำฐานราก (เดือนที่ 5-12) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 100.0-111.6 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ 0.6-3.8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.9 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 3) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 13-31) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรชนิดเดียวที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง	

ลงชื่อ 

(นายสุพล พันธุ์ภูมิ)

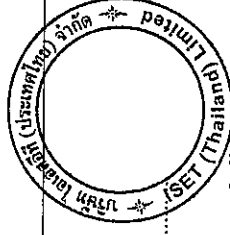
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ



(นายสีหะวุฒิ ขุ่มสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.6 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 5) กิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 25-33) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 6) ช่วงที่ขออนุญาตกิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม กับงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 25-31) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 108.3-112.7 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.4 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)	105.1-111.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.6-2.8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.3 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.3 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 4) กิจกรรมงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 19-32) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 105.1-111.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.6-2.8 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug)	



ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

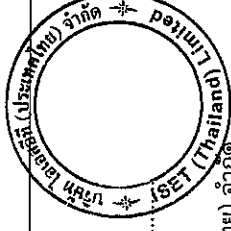
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหวัณ ขุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7) ช่วงที่ขออนุญาตกิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม กับงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 32) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 107.6-112.5 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 8) กิจกรรมงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 33-34) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) 9) ช่วงที่ขออนุญาตกิจกรรมงานเก็บทำความสะอาด กับงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 33-34) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)	เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.3 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานในช่วง 0.5-2.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้อุปกรณ์ (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 5) ช่วงที่ขออนุญาตกิจกรรมระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า กับงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 19-24) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 106.3-112.1 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานในช่วง 0.5-2.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้อุปกรณ์ (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	

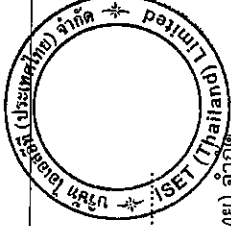


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวัณ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับสอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบการ พ.ศ. 2561	- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.6 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 6) กิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 25-33) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff)	



นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

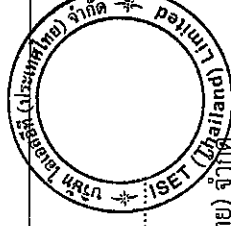
ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.3 ชั่วโมง สำหรับระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 7) ช่วงที่ซื้อชิ้นกิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม กับงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 25-31) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 108.3-112.7 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5-1.3 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรจะมีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.4 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2	



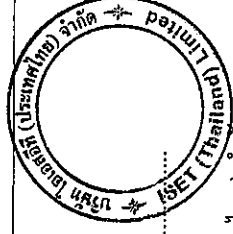
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นางสาว พันธ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

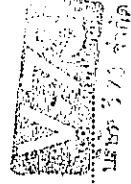
ลงชื่อ

(นายสิทธิชัย ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 8) ช่วงที่ขึ้นกิจกรรมงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม กับงานระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้า (เดือนที่ 32) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีความเร็วที่สูงสุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 107.6-112.5 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5-1.5 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีความเร็วที่สูงสุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 116.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	

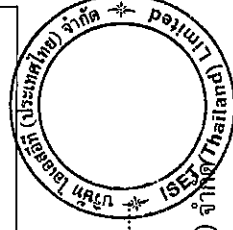


(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

(Signature)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) กิจกรรมงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 33-34) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเสียงที่สูงสุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.2 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียงได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 10) ช่วงที่ข้อมกิจกรรมงานเก็บทำความสะอาด กับงานตกแต่งภายใน และงานภูมิสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 33-34) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเสียงที่สูงสุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 112.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียงได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.5 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	

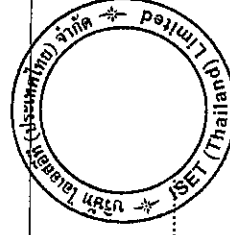


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



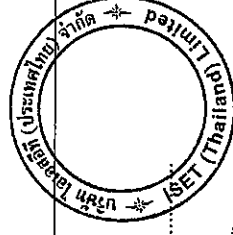
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรที่มีเสียงที่ดังที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ทดสอบสมรรถภาพการได้ยิน (Audiometric Sting) แก่ลูกจ้างที่สัมผัสเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 เดซิเบลขึ้นไป และให้ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้างครั้งต่อไปอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. แจ้งผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินให้ลูกจ้างทราบภายใน 7 วันนับแต่วันที่โครงการทราบผลการทดสอบ 4. ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของลูกจ้างซ้ำอีกครั้งภายใน 30 วันนับแต่วันที่โครงการทราบผลการทดสอบ 5. หากผลการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินพบว่าลูกจ้างสูญเสียการได้ยินที่หูข้างใดข้างหนึ่งตั้งแต่ 15 เดซิเบลเพิ่มขึ้นไป ที่ความถี่ความถี่หนึ่ง ให้โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันการป้องกันอันตรายอย่างหนึ่งอย่างใดแก่ลูกจ้างดังนี้	



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

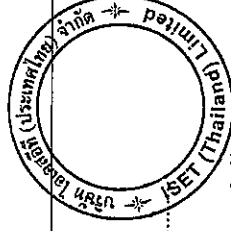
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้ลูกจ้างสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 เดซิเบลเอ - เปลี่ยนงานให้ลูกจ้าง หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างลูกจ้างด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 เดซิเบลเอ 6. จัดทำและติดตามแผนผังแสดงระดับเสียง (Noise Contour Map) ในแต่ละพื้นที่เกี่ยวกับผลการตรวจวัดระดับเสียง ติดป้ายบอกระดับเสียงและเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง รวมถึงจัดให้มีเครื่องหมายเตือนให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลในแต่ละพื้นที่ที่มีความเสี่ยงจากเสียงดัง และทุกพื้นที่ที่มีระดับเสียงตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ โดยรูปแบบและขนาดของแผนผังแสดงระดับเสียง ป้ายบอกระดับเสียง และเตือนให้ระวังอันตรายจากเสียงดัง และเครื่องหมายเตือนให้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ให้เป็นไปตามแบบท้ายประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2561 7. อบรมให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการอนุรักษ์การได้ยิน ความสำคัญของการทดสอบสมรรถภาพการ	





ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



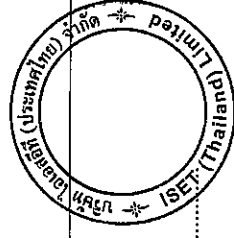
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้ยื่น อันตรายของเสียงดัง การควบคุม ป้องกัน และ การใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล แก่ลูกจ้างที่ทำงานในบริเวณที่มีระดับเสียงดังที่ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 เดซิเบลเอ และลูกจ้างที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบการ เดซิเบลเอ และลูกจ้างที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบการอนุรักษ์ การได้ยินในสถานประกอบการ ปีละ 1 ครั้ง บันทึกข้อมูลและจัดทำเอกสารการดำเนินการตาม มา ตาการ และเก็บไว้ในสถานประกอบการไม่น้อยกว่า 5 ปี พร้อมทั้งจะให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัย ตรวจสอบได้	
- ด้านความสัมพันธ์	- ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความ สันติภาพจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสา เสาเข็มขึ้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ โดยคนงาน ก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการ จัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุปมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสัมพันธ์ สำนักรับคนงานก่อสร้าง	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสัมพันธ์ 1) เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก 2) ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะใช้วัสดุป้องกันกันและดูดซับการ สั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้ งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำ ทุกเดือน	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ภูมิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท 7.3 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการ 2 ชั่วโมง 2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้อุปกรณ์ทำเบาะที่นั่งสำหรับรถเจาะ 3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
- ภายในพื้นที่คนงานก่อสร้าง	- การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตรและกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	

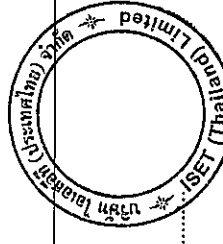



(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ 
(นายสีหฤดี ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



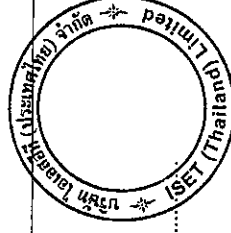
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อนักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ	



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การใช้ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัยและประหยัดครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น.(ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้างตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อกบปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการติดตั้งขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้	



(นายสุพล พันธุมโกมล)

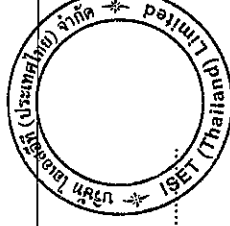
ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



บริษัท จี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสิทธิวุฒิชัย ชุมสาย)

ลงชื่อ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



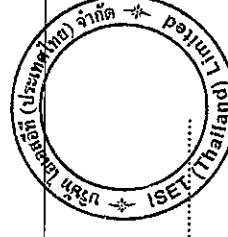
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ให้นิยามโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/ อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	



(Signature)
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท รี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



(Signature)
(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

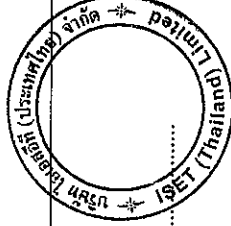
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข และสุขภาพ 1) ความเพียงพอของ สถานบริการสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตห้วยขวาง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐ และภาคเอกชน รวมทั้งการเดินทางไปสู่สถานบริการสามารถทำได้โดยสะดวก ดังนั้นคาดว่าจะกรณีที่มีแรงงานของโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการให้บริการประชาชน	- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ขอโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ 2.1) คนงานก่อสร้าง	- ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ถูกกฎหมาย) และแรงงานคนไทยการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิ เช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับกลับคืน 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน	- บริษัท วิ.73 จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กัณยาน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กัณยาน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

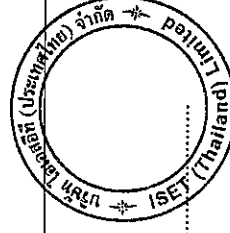
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจ สุขภาพคนงาน		5. ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 6. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. อำนาจความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด
- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - ผู้ละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มน้ำอัตร การป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ใช้หัว โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบโรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความ กังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่ บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบบริการสุขภาพ - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการ สุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพร้อมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก ด้านให้มีติด 3 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้าออกให้- ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดย จัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับ การทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่นการทาสี เป็นต้น 7. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก 9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและ สารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หาก พบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสุขภาพพร้อมให้ แข็งแรงอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มนำมาสู่การเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงเด็ก สตรี ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงเด็ก สตรี มีครรภ์ ผู้สูงอายุ หรือผู้ป่วย แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - ผลกระทบต่อระบบบริการสุขภาพแนวโน้มนำมาสู่ความต้องกาดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น		1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู หรือที่ครอบหูไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ทำงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 2. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 3. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 4. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 5. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 6. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 7. เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดัง 8. ดึงกันไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมเสส)

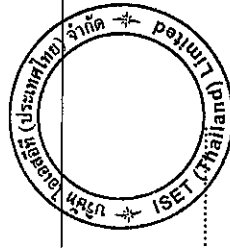
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	ผลกระทบด้านสุขภาพกาย - การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะ/ในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหารเป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ - ตรวจจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
- โรคผิวหนัง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเดือดร้อน ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้ามิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่มั่นฐานจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มี การฉีกขาดตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์ภักดิ์)

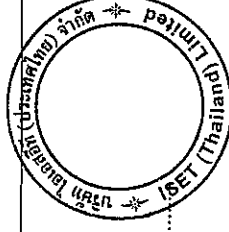
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ



(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - การถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด บริโรคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำ ให้มีแนวโน้มป่วยด้วย โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขุดน้ำ กระบะบ่อ หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนท่อน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ 8. ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบเพื่อไม่ให้กำจัดต่อไป 9. กำจัดหนู โดยวิธีวางกากัดัก หรือใช้สารเคมี 10. จัดพนักงานกำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพภาษาชนรอบรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาษาชนรอบรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาชนใหม่ใช้แทนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

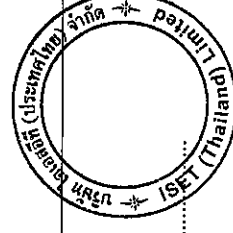


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไพศาล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

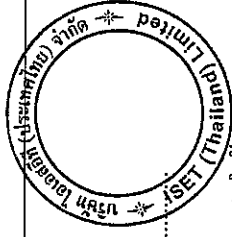
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - การได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานานทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคดังกล่าวเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพกายใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นยาหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว 11. กำจัดมูลและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (เดือน/ครึ่ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้คำแนะนำอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม 6. ให้น้ำปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม	- จัดให้มีการรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างทำการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ อุบัติเหตุ การเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	---

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อสุขภาพ - การเกิดอุบัติเหตุการจราจรเพิ่มขึ้นค่าใช้จ่ายการรักษาพยาบาล การใช้บริการสุขภาพเพิ่มขึ้น		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างหรืออันตรายทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 4. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทรับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดถนน ของแครงให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	

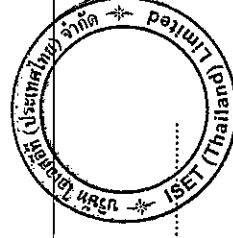
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไธมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กนยาน 2561)

บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหุต คุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กนยาน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

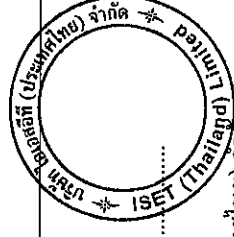


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสมส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

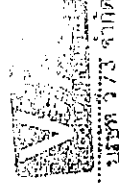


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง	ผลกระทบสุขภาพกาย - ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บการเสียชีวิต - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ - การเกิดอุบัติเหตุจากอัคคีภัยอาจจะทำให้มีผู้บาดเจ็บ ซึ่งจะเพิ่มภาระในการให้บริการของสถานพยาบาลใกล้เคียง	จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานสถานดับเพลิงบางกะปิ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	—
3) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบต่อสุขภาพจิต - ปัญหาสุขภาพจิตเช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงโดยตรง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

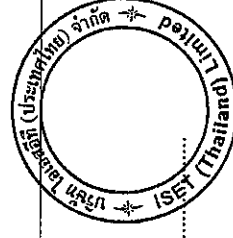
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



วันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑

ลงชื่อ
(นายสิริวุฒิชัย ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

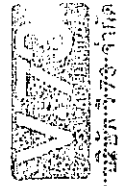


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานพยาบาลของรัฐ และเอกชนให้บริการ โดยมีโรงพยาบาลในสังกัดของกรุงเทพมหานครเอง 9 แห่ง (ไม่นับคณะแพทยศาสตร์ศิริพยาบาล มหาวิทยาลัย กรุงเทพมหานคร) ศูนย์บริการแพทยฉุกเฉิน	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้าง 6. ความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 7. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 8. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ - ดำเนินตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- บริษัท วิ.73 จำกัดต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจมีเกิดขึ้นหากมี

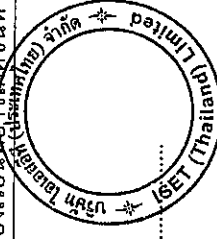
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหฤดี ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรุงเทพมหานคร 2 แห่ง ประกอบไปด้วยศูนย์เอราวัณ สังกัดสำนักงานการแพทย์ กรุงเทพมหานคร และศูนย์ นเรนทร สังกัดโรงพยาบาลราชวิถี โรงพยาบาลเอกชัยมี ทั้งหมด 92 แห่ง สถานพยาบาลเอกชนทั้งหมด 2 แห่ง ศูนย์รักษาลิเลศและสกายตา 1 แห่ง และ โรงพยาบาลของ รัฐทั้งหมด 34 แห่ง สถาบันจิตเวชทั้งหมด 3 แห่ง สถานพยาบาลของรัฐทั้งหมด 1 แห่ง โรงพยาบาล รัฐวิสาหกิจทั้งหมด 2 แห่ง และโรงพยาบาลเฉพาะทาง ทันตกรรม 2 แห่ง โดยภายในพื้นที่เขตห้วยขวางประกอบ ไปด้วยโรงพยาบาลจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ 1) โรงพยาบาลปิยะเวท 2) โรงพยาบาลพระราม 9 3) โรงพยาบาลเพชรเวช 4) โรงพยาบาลคลองตัน 5) โรงพยาบาลกรุงเทพ 6) โรงพยาบาลเซนต์คาลอส ศูนย์บริการสาธารณสุขสุขจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ 1) ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) 2) ศูนย์บริการ สาธารณสุข 15 (ภาวนา) และคลินิกทั่วไปจำนวน 102 แห่ง นอกจากนี้โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลไปยัง ศูนย์บริการสาธารณสุข 25 (ห้วยขวาง) เกี่ยวกับสถิติ ข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย		ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที



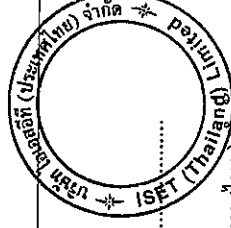
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม รองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียน โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ และอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับดังนี้ ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ		



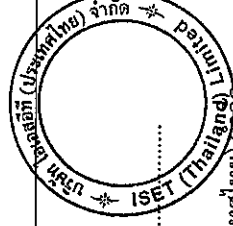
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหวัดี ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลาก่อสร้างเท่านั้น	1. จัดทำรั้วทึบโดยเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน แสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนว่า “เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามเข้า” 2. กำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจะตรวจรื้อพื้นที่โครงการ 3. กำชับให้มีรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคัน ปิดคลุมกระบะด้วยผ้าใบทึบให้มิดชิด 4. วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรถส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ 5. จัดให้มีคนงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หลังเลิกกิจกรรมการก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์โสม)

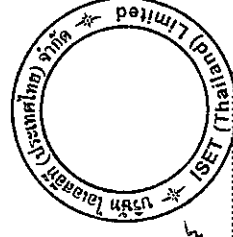
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(Signature)

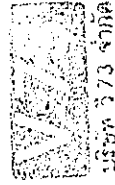
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารสำนักงาน วิ44 ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับ พื้นถนนของโครงการสูง +0.10 ถึง +0.60 เมตร และ ปรับลดระดับพื้นที่ 1 ของอาคารมีความสูง +1.50 เมตร (เทียบกับระดับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้า โครงการซึ่งมีระดับ +0.00 เมตร) โดยโครงการเป็น อาคารประเภทสำนักงาน ประกอบด้วย อาคาร สำนักงาน ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ทั้งนี้ การปรับภูมิภายในพื้นที่โครงการจะเป็นผลให้ สภาพพื้นที่มีระดับต่างจากเดิมประมาณ +0.10 ถึง +0.60 เมตร อย่างไรก็ตาม สภาพภูมิประเทศโดยรวม บริเวณพื้นที่โครงการยังมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ประกอบ กับการดำเนินโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อเป็น อาคารสำนักงาน มิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผล ต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบภูมิประเทศที่สำคัญของ ลักษณะภูมิประเทศ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของ โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อ สภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขต ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	—

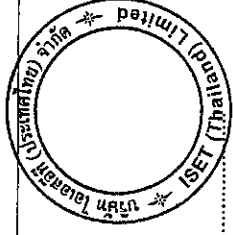


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออก ของยานพาหนะในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากท่อไอเสียของรถยนต์ จากการ เหม็นค่าปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) และปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด รายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.012 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มี ปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ในช่วง 0.110-0.118 มก./ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณฝุ่นละออง รวมเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.122-0.130มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศที่ กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ค่าเท่ากับ 0.010 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มี ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ในช่วง 0.063-0.070 มก./ลบ.ม. ทำให้มี ปริมาณฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.073-0.080 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาด	1. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณชั้นใต้ดิน 1-2 ซึ่ง เป็นชั้นจอดรถ จำนวน 5 ชุด/ชั้น แต่ละเครื่อง มี อัตราการระบายอากาศอยู่ในช่วง 13,000 – 20,000 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เพื่อหมุนเวียนอากาศภายในชั้น ใต้ดิน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ 2,840.01 ตาราง เมตร โดยไม่ย่นพื้นที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ บึง แคนนา และน้ำเต้านั้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว สามารถดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดย พื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการใช้การสังเคราะห์ แสง 20.06 โมล/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 882.64 กรัม/ ชั่วโมง (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO₂ = 20.06 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากกรณีโครงการ 819.04 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 3. บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มี ความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ เพื่อช่วยดูดซับ ฝุ่นละออง	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ภายในพื้นที่โครงการตามที่ได้ ออกแบบไว้ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลสาร ทางอากาศ - จุดเก็บตัวอย่าง - บริเวณพื้นที่โครงการ ดินที่ตรวจวัด - CO, HC, NOx, SOx, TSP และ PM-10 - ความถี่ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด



นางสุพล พันธุ์โกมล

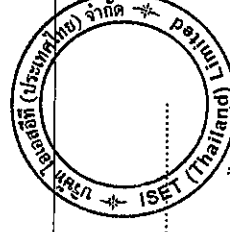
(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสีหวัณ ขุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. - ผลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มักเกิดจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ซึ่งมลสารดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าเท่ากับ 0.622 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) อยู่ในช่วง 0.153-1.726 มก./ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมอยู่ในช่วง 0.797-2.599 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม. - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) มีค่าเท่ากับ 0.246 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) อยู่ในช่วง 0.006-0.024 มก./ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) รวมอยู่ในช่วง 0.252-0.270 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่า	4. ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถและกึ่งขับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ใช้ชั้รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด	- จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

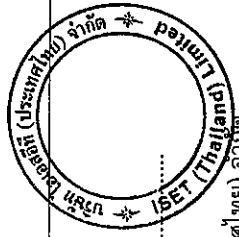


(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม. - ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) มีค่าเท่ากับ 0.176 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) อยู่ในช่วง 4.201-4.350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) รวมอยู่ในช่วง 4.377-4.526 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในบรรยากาศของไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) มีค่าเท่ากับ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) อยู่ในช่วง 0.003-0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณรวมอยู่ในช่วง 0.024-0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

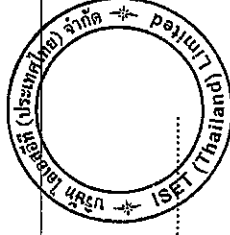


นางสาวสุพลา พันธุมโกมล

ลงชื่อ
(นายสุพลา พันธุมโกมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

นางสาวสุพลา พันธุมโกมล

ลงชื่อ
(นายสุพลา พันธุมโกมล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ระดับเสียง	- โครงการมีลักษณะการดำเนินงานประเภทสำนักงาน โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะก่อให้เกิดเสียงดังรับกวนต่อพื้นที่ภายนอกโครงการส่วนใหญ่อาจเกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นเป็นระดับเสียงทั่วไปในชีวิตประจำวัน ประกอบกับโครงการได้ออกแบบบริเวณที่จอดรถส่วนใหญ่ไว้ภายในตัวอาคาร อีกทั้งภายในพื้นที่โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ รวมถึงมีรั้วคอนกรีตล้อมรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับความดังของเสียงต่อเนื่องที่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านระดับเสียงต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วรถและลดเสียงจากการจราจร 2. จัดให้มีคันชะลอความเร็วที่มีขนาดตามที่มาตราฐานกำหนด	---
3) ความสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะการดำเนินงานประเภทสำนักงาน ในช่วงเปิดดำเนินการอาจมีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน คือ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกของพนักงาน และผู้เข้ามาติดต่อ แต่อย่างไรก็ตามแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะมีระดับต่ำมากจนอาจไม่รู้สึกรบกวนสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านความสั่นสะเทือนชุมชนโดยรอบ	---	---



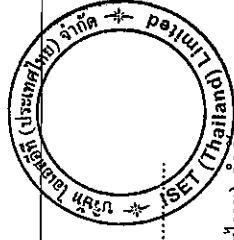
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นางสาว พันธ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นางสาว พันธ์ทิพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	ผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำผิวดินนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยืดเวลา (Extended Aeration Activated Sludge) โดยโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวม 110.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียของแต่ละอาคารที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ที่กำหนดให้อาคารประเภท ก. (อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชนที่มีพื้นที่ทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตรขึ้นไป) มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวบรวมส่งบำบัดน้ำทิ้งภายในโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ด้านหน้าโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยืดเวลา (Extended Aeration Activated Sludge) โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียของแต่ละอาคารที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 2. ควบคุมค่า BOD ในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ให้เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมส่งบำบัดน้ำทิ้งภายในโครงการ จากนั้นจะถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 3. จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการเพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง 4. เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวางภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการปฏิบัติงานที่กรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - ถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อบำบัดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

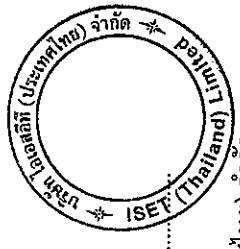
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง



นางสาวสุพัส พันธ์ภูมิไธม์
(นางสาวสุพัส พันธ์ภูมิไธม์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



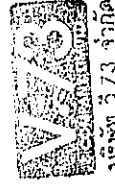
นางสาวสุพัส พันธ์ภูมิไธม์
(นางสาวสุพัส พันธ์ภูมิไธม์)

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- การดำเนินการของโครงการจะใช้น้ำของการประปา นครหลวง สาขาทวาย โดยไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ทำให้ไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการซึ่งสามารถบำบัดภายในพื้นที่โครงการจนมีคุณภาพตามข้อกำหนดกำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	—	—
2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน และลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ตัวเมืองและย่านการค้า และสถานที่ราชการและสถาบันต่าง ๆ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ หรือป่าสงวนธรรมชาติแต่อย่างใด และสัตว์ที่พบเป็น สัตว์ขนาดเล็กและสัตว์เลื้อย ที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกของพื้นที่โดยรอบโครงการ	—	—



นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

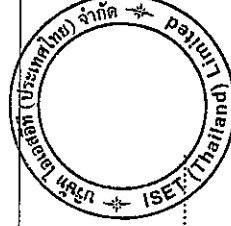
ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน 2 แห่ง ได้แก่ คลองสามเสนใน อยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 142 เมตร และคลองชวดใหญ่ อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 887 เมตร ซึ่งปัจจุบันแหล่งน้ำผิวดินทั้ง 2 แห่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และเป็นแหล่งน้ำรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 ไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	—	—
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการศึกษาการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร ของโครงการ และการสำรวจภาคสนาม สามารถสรุปการใช้ประโยชน์ที่ดินก่อนและหลังการพัฒนาโครงการพบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารประเภทสำนักงาน ซึ่งจะทำให้มีการเปลี่ยนแปลงการจากปัจจุบันเป็นที่ตั้งของไทย สมาร์ทคาร์ พลาซ่า เป็นอาคารสำนักงาน โดยยังคงเป็นที่ดินประเภทพื้นที่	1. การดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 7.18:1 (ไม่เกิน 7.56:1) ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 53.76	—



นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

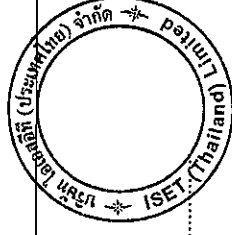
ลงชื่อ

นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท 7.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

109/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

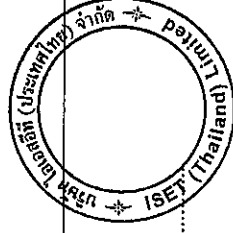
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนและสิ่งปลูกสร้าง จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม 2,837,185.17 ตารางเมตร หรือร้อยละ 90.36 ดังนั้น คาดว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างมีนัยสำคัญ	และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 46.24 (ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10)	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ผลกระทบต่อการจราจรในโครงการในระยะยะดำเนินการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้ - กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์เข้าสู่โครงการ คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่เข้าสู่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วนสูงสุด (Peak Volume) อยู่ที่ 223 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนพระรามเก้า ถนนวัฒนธรรม ถนนเพชรอุทัย ถนนรัชดาภิเษก ถนนอโศก-ดินแดง มีปริมาณจราจรสูงขึ้น ส่งผลให้ความล่าช้าที่ทางแยกรวม (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของทางแยก พบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการที่ทางแยกในปัจจุบัน อยู่ในระดับต่ำ (LOS F) อยู่แล้ว และสำหรับระดับการให้บริการของถนนวัฒนธรรมมีระดับการให้บริการไม่ต่างกับช่วงก่อนมีการพัฒนาโครงการ	1. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 653 คัน 2. จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบบเส้นทางวิ่งทางเข้า-ทางออกภายในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อความปลอดภัยและความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ออกแบบถนนภายในโครงการให้มีการเชื่อมโยกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การไหลเวียนของการจราจรภายในมีความคล่องตัวสามารถเชื่อมโยกับโครงข่ายถนนภายนอกได้ 5. ห้ามจอดรถยนต์ตลอดแนวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกและสัญจรผ่านหน้าโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงกลางคืน	- ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามข้อกำหนด - บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง



นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ชูสาย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

110/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)

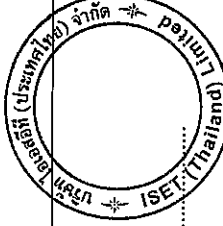
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์ออกจากโครงการ คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณจราจรที่ออกจากโครงการในช่วงโมเมนต์สูงสุด (Peak Volume) อยู่ที่ 208 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนพระรามเก้า ถนนวิวัฒธรรม ถนนเพชรอุทัย ถนนรัชดาภิเษก ถนนอโศก-ดินแดง มีปริมาณจราจรสูงขึ้น ส่งผลให้ความล่าช้าที่ทางแยกกรรม (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของทางแยก พบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการที่ทางแยกในปัจจุบัน อยู่ในระดับต่ำ (LOS F) อยู่แล้ว และสำหรับระดับการให้บริการของการของถนนวิวัฒธรรมมีระดับการให้บริการไม่ต่างกับช่วงก่อนมีการพัฒนาโครงการ		7. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้มาติดต่อและผู้ที่ทำงานภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารนำรถไปจอดริมถนนพระรามเก้า บริเวณหน้าโครงการ รวมถึงถนนสาธิตและถนนสุขุมวิทโครงการ 9. รถของผู้มาติดต่อธุระภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ผู้มาติดต่อธุระภายใน โครงการ โดยสามารถจอดรถชั่วคราวได้ไม่เกิน 15 นาที และจะต้องประทับตราบนบัตรจอดรถยนต์ หากไม่มีตราประทับจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่ได้มาติดต่อธุระภายในพื้นที่โครงการนำรถยนต์ส่วนตัวมาจอดภายในพื้นที่ของโครงการ รวมถึงกำหนดมาตรการห้ามนำรถยนต์มาจอดค้างคืนภายในโครงการ 10. ติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการควบคุมการปฏิบัติตาม 11. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด ให้ผู้ใช้อาศรรทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้าพื้มหานคร (MRT) โดยมีสถานีพระรามเก้า เป็นสถานที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากโครงการ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้ใช้อาคาร โดยบริเวณ ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ มีรถจักรยานยนต์รับจ้างสาธารณะซึ่งจะสะดวกในการเดินทางเข้าใช้รถไฟฟ้าพื้มหานครได้ สะดวกมากยิ่งขึ้น 13. กำหนดให้รถยนต์ที่ติดตั้งแก๊สเป็นเชื้อเพลิง ให้ใช้พื้นที่จอดรถบริเวณชั้น 1 ถึงชั้น 8 ของอาคาร	



บริษัท วี.ที.จี จำกัด
มีอยู่ 73-74

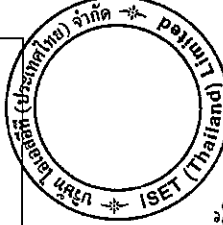
(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.ที.จี จำกัด
(กันยายน 2561)

(Signature)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ขุนสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

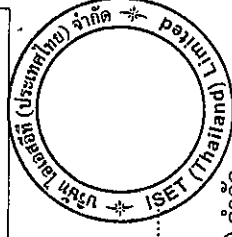
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับผิดชอบในการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนนครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไทโดยมีปริมาณน้ำจำหน่ายรวม 138.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำใช้ในระยะดำเนินการโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.06 ของปริมาณน้ำจำหน่าย ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชน และการจ่ายน้ำของการประปาส่วนนครหลวง	1. ติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 2. รมรงค์/ประชาลัมพันธ์ให้พนักงาน ผู้ให้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 5. ถังเก็บน้ำใต้ดิน มีฝาปิดบ่มิติด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเศษดิน และน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ 6. กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น การฉีดกำจัดปลวก มด และแมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ไห้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำใต้ดิน 7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังเก็บน้ำใช้ขึ้นดาดฟ้าของโครงการทุก 6 เดือน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยมีควมถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ระบบท่อน้ำประปา - ถังเก็บน้ำ <u>ดัชนีตรวจสอบ</u> - การรั่วไหลของน้ำประปา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสายไหม

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาณ 110.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยืดเวลา (Extended Aeration Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารจากการประเมิน โดยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพสูงกว่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ก. (อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชนที่มีพื้นที่ทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตรขึ้นไป) มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำเสียจากการนำทิ้งของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	1. ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยืดเวลา (Extended Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารได้อย่างเพียงพอ 2. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากการย่อยสลายของสารอินทรีย์ที่ฝังเก็บตะกอน โดยมีท่อเข้าไปเก็บที่ถังเก็บก๊าซมีเทน และบำบัดโดยวิธี Biological Oxidation โดยการวางท่อระบายก๊าซในบ่อดิน และปลุกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดิน 3. กำหนดให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาดของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ก. 4. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และบางส่วนจะระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพระราม 9 ต่อไป 5. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตห้วยขวางมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลและไขมันไปกำจัดเมื่อเต็ม	- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจุดเก็บตัวอย่างน้ำ - ถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ในการตรวจวัด - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - ตรวจสอบการทำงานของบริษัท - บำบัดน้ำเสียโดยบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันเดือน - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของบริษัทบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกผลและเฝ้า

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

114/165

ลงชื่อ
(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจ และมีประสบการณ์-การณ ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแล และรับผิดชอบในการปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 7. หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ 8. ในการดูแลรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุง ปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายใน โครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้ คือ ช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. 9. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการ ล้นและมีประสิทธิภาพ 10. ช่วงเวลาในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีป้าย เตือนภัยแก่ผู้สัญจรในโครงการ มีการวางกรวยยาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์วันที่ และช่วงเวลาในการ ดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในเวิลด์ หรือบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้พนักงานและผู้พักอาศัย รับทราบการบำบัด 12. ประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาสุบ ตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	ดังกล่าวตามแบบ พส.1 เก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง



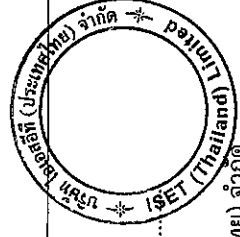
นางสาว พันธ์ภูมิโกมล
(นางสาว พันธ์ภูมิโกมล)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

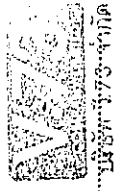
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



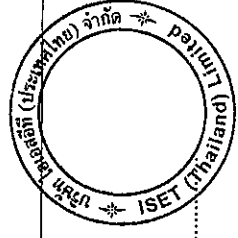
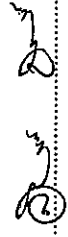
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบค่าในการติดตามตรวจสอบ 14. จัดเตรียมลานคอนกรีตรองรับขนาด 1x1 เมตร เพื่อวางถังดักไขมันขนาด 0.5x0.5x0.2 เมตร หรือ 0.05 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง วางไว้บริเวณลานตากไขมัน มีตำแหน่งอยู่บริเวณห้องพักขยะรวม และให้มีพนักงานรวบรวมกากไขมันที่ตกได้จากถังดักไขมันบรรจุในถังพลาสติกมีล้อลากและฝาปิด เพื่อนำกากไขมันมาตากให้แห้งก่อนนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะแห้ง เพื่อให้พนักงานขนถ่ายขยะมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป 15. เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวางภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกขยะและเสีย และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ไพฑูริย์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชูสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้อยกว่า 3 ชั่วโมง โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ขนาดอัตราการสูบน้ำประมาณ 0.025 ลบ.ม./วินาที (ทำงานพร้อมกัน) เมื่อรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเท่ากับ 0.0006 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น อัตราการระบายน้ำสูงสุดของโครงการจะเท่ากับ 0.0256 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.071 ลบ.ม./วินาที)		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะที่เกิดจากโครงการมีปริมาณรวมประมาณ 4,232 กิโลกรัม/วัน โดยสามารถแบ่งออกเป็นขยะเปียก มีปริมาณ 2,708.48 กิโลกรัม/วัน ขยะแห้งรีไซเคิลมีปริมาณ 1,269.60 กิโลกรัม/วัน ขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตรายมีปริมาณ ปริมาณ 126.96 กิโลกรัม/วัน ซึ่งโครงการได้มีการคัดแยกประเภทของขยะตามแหล่งกำเนิด และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากห้องพักขยะประจำวันเข้าไปเก็บไว้ที่อาคารพักขยะรวม เพื่อให้พนักงานเขตห้วยขวางเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน คัดแยกประเภทของขยะ และทิ้งขยะลงถังขยะตามประเภทขยะ 2. โครงการมีการจัดการขยะมูลฝอยดังนี้ - ขยะที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ขยะแห้ง นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะแห้งทั่วไป เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตห้วยขวาง - ขยะเปียก นำไปไว้ในที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตห้วยขวาง - ขยะอันตราย รวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะรวม ส่วนพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอสมควรทางโครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขตห้วยขวางมารับไปกำจัดตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวมของโครงการ - ตรวจสอบการคัดแยกขยะของพนักงานทำความสะอาด ■ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงาน ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

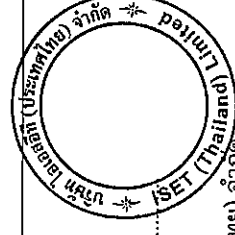


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์ภักดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิหุติ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



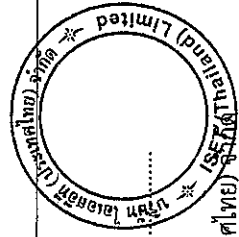
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดสวมถุงดำ 2 คู่ซ้อนกัน หรือใช้ถุงขยะชนิดหนาไว้ด้านในของถังขยะ 4. จัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะในแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวมวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 5. การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มีดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกกรั่วของขยะมูลฝอย 6. จัดให้มีห้องพักขยะรวม โดยภายในห้องพักขยะมีการแบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วนประกอบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้งรีไซเคิล และห้องพักขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย 7. ห้องพักขยะทุกห้องมีประตูปิดมิดชิดป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะ และส่งกลิ่นรบกวน 8. ประสานงานและอำนวยความสะดวกในขณะที่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด 9. ทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำทุกครั้ง หลังจากเจ้าหน้าที่จากของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาเก็บขยะไปกำจัด โดยนำเสียจากการล้างทำความสะอาดต้องระบายนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	


(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โกมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กัณยาน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิทธิวัติ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กัณยาน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 300 ลูกบาศก์ฟุตต่อวินาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ไม่น้อย กว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียกแล้วต่อ ต่อระบายอากาศดังกล่าวเชื่อมต่อกับบ่อบำบัดก๊าซ มีเทน โดยออกซิเจนในอากาศจะเป็นตัวช่วยยับยัด ก๊าซมีเทนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ อากาศที่ถูก ระบายออกมาสู่บ่อบำบัดในอัตรา 300 ลูกบาศก์ฟุต ต่อวินาที จะมีปริมาณเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งมีระยะเวลาสัมผัสอากาศเวลา 60 วินาที นอกจากนี้ การติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายใน ห้องพักมูลฝอยรวมดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบเรื่อง กลิ่น ที่อาจส่งกลิ่นออกสู่ภายนอกห้องพักมูลฝอยได้ อีกทางหนึ่ง	
3.7 ระบบไฟฟ้า	- โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านสายเมนของการไฟฟ้า นครหลวงเขตสามเสน โดยอาคาร A มีความต้องการใช้ ไฟฟ้ารวม 3,674.83 kVA ทั้งนี้ ในการคำนวณหาขนาด หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะคิดเผื่อโหลดสำหรับ อนาคต 1.25 เท่าของโหลดไฟฟ้าที่คำนวณได้ ซึ่ง โครงการมีการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า แล้วเดินสายเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformer) แบบติดตั้งภายในอาคาร เป็นหม้อแปลง	1. การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไป ด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 2. จัดให้มีการตรวจ/ประชาสัมพันธ์ ต่อผู้ใช้อาคารให้ การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยการติดคำขวัญ ภาพ และข่าวไว้ในทุกโถงส่วนกลางและ/หรือบริเวณที่ เหมาะสม 3. ตรวจสอบ และบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้า และหลอด ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าของ อาคาร จุดตรวจสอบ - แผงจ่ายไฟฟ้าหม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด



นางสาว พันธ์ภูมิ (นายสุพล พันธุ์ภูมิ)

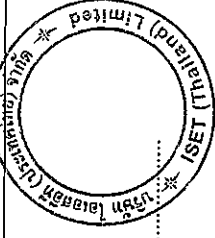
ลงชื่อ

ลงชื่อ (นายสุพล พันธุ์ภูมิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

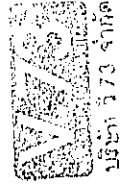
120/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด สำหรับจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป - โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator Set) ขนาด 600 KVA ซึ่งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อกระแสไฟฟ้าปกติดับหรือขัดข้อง	4. ตรวจสอบสภาพ และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการป้องกันอันตราย ลดค่าความเสียหาย และเพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการใช้งาน 5. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้สอดคล้องตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป (มยผ.4501-51) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 เกี่ยวกับข้อกำหนดการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในอาคาร 6. ติดป้ายเตือน "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณหน้าห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ของผู้อนุญาต - ประสานงานติดต่อเจ้าหน้าที่จาก การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ให้เข้ามาตรวจสอบสภาพหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบความเสียหายหรือชำรุดให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยด่วน - ประสานงานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชการให้เข้ามาตรวจสอบสภาพของระบบสายดินของหม้อแปลงโครงการปีละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- ภายในโครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (split type) ซึ่งมีปริมาณความเย็น (cooling load) รวม 2,917 ตันความเย็น ซึ่งการระบายอากาศของระบบปรับอากาศ จะส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิโดยรอบพื้นที่เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย กล่าวคือ อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.045 องศาเซลเซียส ซึ่งไม่เกินค่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของกรุงเทพมหานคร (2.1 องศาเซลเซียส)	1. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ รวมพื้นที่ 1,003.73 ตารางเมตร เพื่อบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน 2. จัดภูมิทัศน์ หรือภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่ของโครงการ ทำให้พื้นที่ภายในโครงการร่มรื่น และช่วยลดอุณหภูมิของอากาศ 3. ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง และพื้นที่สำนักงานแบบหมุนเวียนทุกๆ 6 เดือน 4. หมั่นทำความสะอาดแผงท่อทำความเย็น พัฒลมส่งลมและความเย็นทุก 6 เดือน 5. ทำความสะอาดแผงท่อระบายความร้อนทุก 6 เดือน เพื่อให้เครื่องสามารถนำความร้อนภายในห้องออกไปทิ้งให้แก่ภายนอกได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้ - ล้างเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สำนักงานแบบหมุนเวียนเป็นประจำทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานมาตรวจการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	โครงการอาคารสำนักงาน วี44 เป็นโครงการประเภทสำนักงาน ภายในประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า +165.5 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 76,395 ตารางเมตร โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ดังนี้	1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้ (1) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย - ระบบท่อเย็น (Stand Pipe System) ใช้ระบบท่อเปียก (Wet Pipe System) เป็นระบบที่มีน้ำอยู่ในท่อที่มีความดันพร้อมใช้งานตลอดเวลา เพื่อจ่ายน้ำไปยังอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ ผู้ตรวจสอบ - ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้

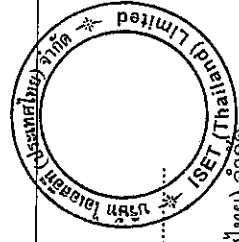


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

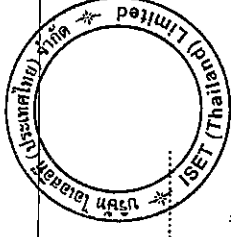
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) - ระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) - กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ซึ่งระบบป้องกันเพลิงไหม้ของโครงการมีความสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงทั้งฉบับ จึงคาดว่าเมื่อเกิดอัคคีภัยภายในโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่อผู้ใช้อาคาร และชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด		ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ได้แก่ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ โดยทยอยขึ้นโครงการมีจำนวน 4 ท่อ เป็นท่อโลหะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และ 6 นิ้ว โดยถึงเก็บน้ำได้ดิน มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 750 แกลลอน/นาที่ (2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) มีแรงดันส่งน้ำ 183 เมตร และติดตั้งเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) เพื่อรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่อัตราการสูบ 20 แกลลอน/นาที่ (0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) มีแรงดันส่งน้ำ 190 เมตร และถึงเก็บน้ำกลางอาคาร มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ 1,250 แกลลอน/นาที่ (4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) มีแรงดันส่งน้ำ 148 เมตร และติดตั้งเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) เพื่อรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่อัตราการสูบ 20 แกลลอน/นาที่ (0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) มีแรงดันส่งน้ำ 155 เมตร	ดัชนีตรวจสอบ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสิทธิภูมิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



บริษัท ไอเอสอี จำกัด
วิ.73 จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิงแบบมาตรฐานรับน้ำหนักระบบท่อเย็นภายในประกอบด้วยสายส่งน้ำหนักดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือ โดยสายส่งน้ำหนักดับเพลิงเป็นสายยางสีแดง ขนาดไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว ยาว 100 ฟุต (30 เมตร) เสริมให้แข็งแรงด้วยโครงสร้างเส้นใยถักมีอุปกรณ์ประกอบ คือ หัวฉีดน้ำอลูมิเนียม Aluminum Alloy Nozzle Jet/Fog/Spray วาล์วควบคุมแบบอัตโนมัติ และเครื่องดับเพลิงมือถือ (Fire Extinguishers) โดยตู้ดับเพลิงของอาคารมีจำนวน 2 ตู้/ชั้น ซึ่งบริเวณชั้นใต้ดินมีตำแหน่งติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ โถงลิฟท์โถงทางเดิน และบริเวณลานจอดรถแต่ละชั้น - ระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจะติดตั้งหัวกระจายน้ำดับเพลิงไว้ครอบคลุมบริเวณพื้นที่ภายในอาคารตั้งแต่ชั้นใต้ดิน 2 จนถึงชั้นหลังคา รวมทั้งภายในห้องสำนักงาน โถงลิฟท์ โถงทางเดิน และบริเวณลานจอดรถแต่ละชั้น ซึ่งเมื่อเกิดเพลิงไหม้บริเวณใดแล้ว	

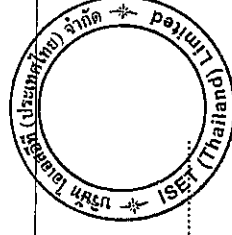


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำให้บริเวณนั้นๆ มีอุณหภูมิสูงขึ้นจะทำให้ หัวกระเจายนํ้าดับเพลิงเปิดออกโดยอัตโนมัติ - นํ้าสำรองดับเพลิง โครงการการจัดให้มี ปริมาณนํ้าสำรองดับเพลิง 244 ลูกบาศก์ เมตร สามารถสำรองดับเพลิงได้นาน 51 นาที - หัวรับนํ้าดับเพลิง (Fire Department Connection: FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวม เร็วขนาด ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 4 ชุด โดยจัดให้มี ตำแหน่งของหัวรับนํ้าดับเพลิงนอกอาคารไว้ บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ มีความ สะดวกในการรับนํ้า จากรถดับเพลิงของ สถานีดับเพลิงบางกะปิ และสูบน้ำจ่ายนํ้าไปยัง หัวฉีดนํ้าดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ในแต่ละชั้นต่อไป - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) มีตำแหน่งอยู่ภายในตู้ ดับเพลิง (FHC) ที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของ อาคาร เป็นถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ตู้ และติดตั้ง ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์	

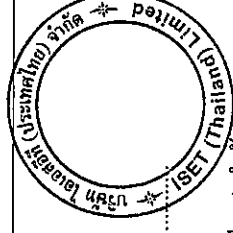


(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้เพิ่มเติมบริเวณห้องสำนักงาน บริเวณลานจอดรถแต่ละชั้น โถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงลิฟท์ ห้องเครื่องไฟฟ้า นอกจากนี้ติดตั้งดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขนาด 15 ปอนด์ ไว้บริเวณหน้าห้องเครื่องไฟฟ้า (2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งอยู่บริเวณห้องควบคุมอาคารที่ชั้น 1 ของอาคาร ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจสอบ จะทำงานเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุอัตโนมัติที่ติดตั้งไว้ทั่วโดตัวหนึ่งเริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะตัดสวิตช์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียง ระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยังพื้นที่ที่เกิดเพลิงไหม้ และพื้นที่อื่นพร้อมกันหมด - แผงแสดงผล (Annunciatorl Panel : ANN) ติดตั้งอยู่บริเวณห้องควบคุมอาคารที่ชั้น 1 ของอาคาร ทำหน้าที่ตรวจสอบและรับสัญญาณทั้งจากอุปกรณ์ตรวจสอบ	



(Signature)

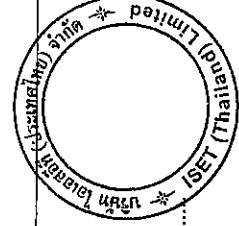
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

(Signature)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพลิงไหม้โดยตรงหรือจากแสงควบคุมย่อย เพื่อทำหน้าที่ระบุตำแหน่งที่เกิดเหตุเพลิง ไหม้ - อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) จะติดตั้งขึ้นได้ดิน จำนวน 7 ตัว ชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 6 ตัว ชั้นที่ 1-3 จำนวน 6 ตัว ชั้น 4-7 จำนวน 7 ตัว ชั้น 8 จำนวน 4 ตัว ชั้น 9-12 จำนวน 3 ตัว ชั้นที่ 13-20 จำนวน 3 ตัว ชั้น ชั้นที่ 21-36 จำนวน 4 ตัว ชั้นที่ 37-44 จำนวน 2 ตัว ชั้นห้องเครื่องลิฟท์ จำนวน 5 ตัว และชั้น ห้องพัสดุ จำนวน 5 ตัว ได้แก่ บริเวณ ภายในอาคาร คือ โถงทางเดินใกล้ลิฟท์ โดยสาร ด้านหน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณ ลานจอดรถของแต่ละชั้น โดยจะทำงาน เมื่อมีคนกดปุ่มสวิทช์ สัญญาณจะส่งไปที่ แผงควบคุม (FCP) ซึ่งจะส่งสัญญาณต่อไป ยังลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (voice tone alarm loudspeaker) ซึ่งติดตั้งอยู่กับชุด กดแจ้งเหตุ	

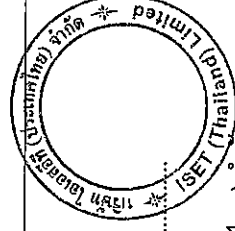


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

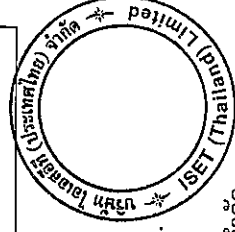
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ทำงานเมื่อมีการบ่งชี้หรือหักเหแสงเนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง โดยติดตั้งบริเวณพื้นที่สำนักงาน โถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องไฟฟ้า ห้องรักษาความปลอดภัย ห้องแม่บ้าน ห้องควบคุมอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องพัสดุ และบริเวณลานจอดรถของแต่ละชั้น - เครื่องจับความร้อน (Heat Detector: H) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ เมื่ออุณหภูมิเพิ่มขึ้นสูงกว่าอัตราที่ตั้งไว้ เครื่องจะทำงานแจ้งเตือนทันที ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถ ห้องนำชาย-หญิง และห้องพักรวม - โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Alarm Telephone) จะติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station)	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



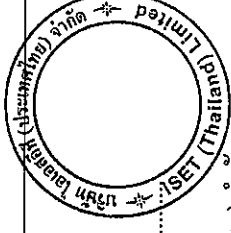
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ทางไฟฟ้า - บันได ประกอบด้วย 1) บันไดหลัก ภายในอาคารจากชั้นล่างถึงชั้นดาดฟ้า มีบันไดหลัก 1 บันได ความกว้าง 1.525 เมตร พื้นหน้าบันไดไฟฟ้า มีความกว้าง 1.525-2.365 เมตร และอีกด้านกว้าง 3.5 เมตร 2) บันไดหนีไฟ ภายในอาคารจากชั้นล่างถึงชั้นดาดฟ้า มีบันไดหนีไฟจำนวน 1 บันได มีความกว้าง 1.2 เมตร พื้นหน้าบันไดไฟฟ้ากว้าง 1.6 เมตร และอีกด้านกว้าง 2.65 เมตร - ลิฟต์ดับเพลิง สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 1 ตัว อยู่บริเวณใกล้กับบันไดหลัก สามารถจอดได้ทุกชั้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้นสูงสุดที่สุดของแต่ละอาคารในขณะเกิดเพลิงไหม้ และมีพื้นที่โรงงหนาลิฟต์ดับเพลิง พื้นที่ 7.69 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 6.0 ตารางเมตร) ซึ่งมีการติดตั้งตู้ดับเพลิงไว้ในบริเวณนี้ทุกชั้นของอาคาร - โถงลิฟต์ดับเพลิง มีพื้นที่ประมาณ 7.69 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลอดภัยจากเปลว	


 (นายสุพล พันธุมภณ)

ลงชื่อ
 (นายสุพล พันธุมภณ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
 (กันยายน 2561)

ลงชื่อ
 (นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
 (กันยายน 2561)



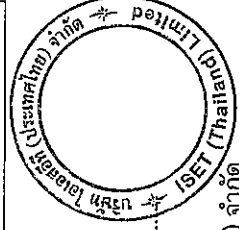
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพลิงและควันอยู่บริเวณเดียวกับลิฟต์ ดับเพลิง ทั้งนี้บริเวณลิฟต์ดับเพลิงทุก ชั้นจะมีตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงหรือหัวต่อ สายฉีดน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิง อื่นๆ นอกจากนี้ลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น จะมีผนังหรือประตูที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดไฟหรือควันเข้าได้ มีหน้าต่างเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยตรง หรือมีระบบอัดอากาศภายใน ห้องลิฟต์ดับเพลิงที่มีความดันลมขณะ ใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 ปาสกาลเมตร ที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ - ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็น ชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถ สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง กรณีที่ไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติส่องแสงให้ สามารถเห็นทางเดิน มีการติดตั้งในพื้นที่ บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถง ลิฟต์ในทุกชั้นของอาคาร	



(Signature)

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



ลงชื่อ
(นายสีหวัดี ขุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

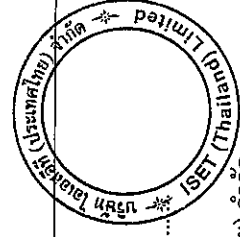
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 15 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและบันไดหลัก (5) ป้ายบอกขึ้น ตัวอักษรมีความสูง 10 เซนติเมตร จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหนีไฟของทุกชั้น (6) จุฬารมณ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีขนาดพื้นที่สุทธิเมื่อหักขนาดที่ดินไม่ยื่นตัน เท่ากับ 1,486 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน 2. จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 3. จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ห้ามนำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวางบริเวณทางเดินโดยลิฟต์ บันไดหนีไฟ และถ้าหากพบเห็นต้องให้พนักงานรักษาความสะอาดกำจัดเก็บให้เรียบร้อยทันทีเพื่อความปลอดภัยในกรณีเกิดฉุกเฉินเกิดขึ้น	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

วันที่ 7/73 41/104

ลงชื่อ
(นายสิริวุฒิชัย ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



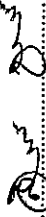
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน แต่ถ้ามีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความแข็งแรงได้ตามมาตรฐานและข้อบังคับของกฎหมายต่างๆ ก็จะช่วยป้องกันและลดความเสียหายได้	1. ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 2. จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. โครงการจะกำหนดให้มีแผนในการป้องกันอัคคีภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยแบ่งเป็น 3 ขั้นตอน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 5. การเตรียมความพร้อม ก่อนเกิดภัยเป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย 6. แผนอพยพและระงับเหตุ ขณะเกิดภัย เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน 7. แผนฟื้นฟูช่วยเหลือประเมิณผลหลังเกิดภัย เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว	---

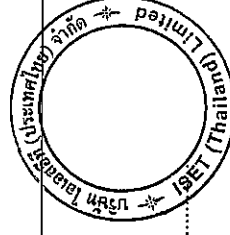



(นายสุพล พันธุ์สัท)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ 
(นายสุพล พันธุ์สัท)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การอนุรักษ์พลังงาน	- เนื่องจากดำเนินการดำเนินโครงการอาคารสำนักงาน จะมีการใช้พลังงานสิ้นเปลืองในด้านนี้ใช้ ไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ เป็นหลัก ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	1. จัดให้มีการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 2. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานภายในอาคาร โดยมีเกณฑ์พิจารณา ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด - การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงาน หรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - เลือกใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุดเลือกใช้ Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิด Low Loss เพื่อลดในการประหยัดพลังงาน - จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำกับให้เจ้าหน้าที่ดูแล	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

ลงชื่อ

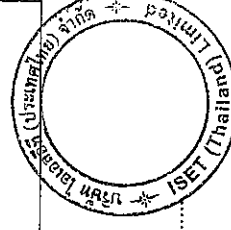
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ *(Signature)*

(นายสีหวัตุ ฐนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

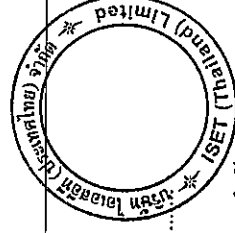
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยเปิดไฟทุก ครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟ ในระยะสั้นๆ - กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และ โคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มี ขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือก เครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัด พลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับปรุงแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้ง คราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรก เพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง เรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่าง สม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้ เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไป ใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ติดตั้ง ซึ่งใช้ ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้ สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส จึงช่วยประหยัด พลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

134/165

นางสุพล พันธุ์โหมล
(นายสุพล พันธุ์โหมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท จี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหฤดี ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ปลุกันไม่รบกวนอาคาร เพื่อป้องกันแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร และพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยให้ประหยัดพลังงาน และสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นมากยิ่งขึ้น 4. รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 5. ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	
3.12 การติดต่อสื่อสาร	- อาคารของโครงการ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคารพักอาศัยเป็นอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารอื่นๆ มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นดาดฟ้า +165.5 เมตร และซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของบ้านพักอาศัย/อาคาร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่ามีบ้านพักอาศัย/อาคารกระจ่ายอยู่โดยรอบ โดยเป็นบ้านพักอาศัย/อาคารชุดพักอาศัย/อาคารพาณิชย์ และอาคารสำนักงาน เป็นต้น ทั้งนี้บ้านพักอาศัยหรืออาคารเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว	1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับทราบว่า กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์จากอาคารโครงการสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยสามารถแจ้งโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการโครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 2. จัดให้มีการปรับแก้งานรับสัญญาณ และติดตั้งบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการรับสัญญาณ โดยจะมีการตรวจสอบก่อนว่าเกิดการรับสัญญาณอันสืบเนื่องมาจากโครงการจริง ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม	---



(นายสุพล พันธุ์ภูมิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท บี.73 จำกัด

(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

ลงชื่อ 

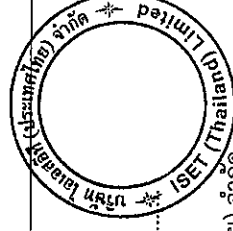
(นายสุวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



บริษัท บี.73 จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นอาคารของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการรับสัญญาณของอาคารเหล่านี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่โดยรอบยังมีบ้านพักอาศัย/อาคารบางส่วนที่ยังไม่มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี ดังนั้นอาคารของโครงการที่เป็นอาคารสูงอาจมีการรับสัญญาณต่างๆ ที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย/อาคารเหล่านี้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในขั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมสื่อสารที่สมบูรณ์ เช่น บริการไปรษณีย์ โทรศัพท์พื้นฐานโทรศัพท์เคลื่อนที่ โทรสาร เป็นต้น ซึ่งประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการสามารถเข้าถึงบริการนั้นได้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินงานของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการรับสัญญาณโทรทัศน์ และสัญญาณดาวเทียมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการในระดับที่ยอมรับได้	3. ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท วี.73 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานทั้ง สองฝ่ายยอมรับเพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- เนื่องจากโครงการมีการใช้พื้นที่เป็นอาคารตั้งนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยเฉพาะในส่วนของการจ้างงานของโครงการ การจ่ายใช้สอยและใช้บริการต่างๆ อันจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา นอกจากนี้หน่วยงานราชการเจ้าของพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ	1. โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในประเด็นข้อห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด 2. ดูแลรักษาห้องสำนักงานและพื้นที่บริการของโครงการให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุขภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียดังรับความสงบ	- ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลัก

ลงชื่อ 

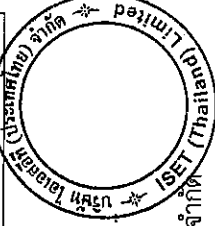
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ 

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- จากการค้าเงินการกระบวนกรมีส่วนรวมของประชาชน ด้วยวิธีการสอบถามทัศนคติของประชาชนที่มีต่อโครงการในช่วงเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2560 โดยจำแนกประชากรออกเป็น 5 กลุ่ม ผลการสำรวจความคิดเห็นของแต่ละกลุ่มตัวอย่างที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการของโครงการ สามารถสรุปได้ดังนี้ กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ : มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการ สรุปได้ดังนี้ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ น้ำเสียจากโครงการ ได้แก่ การบำบัดน้ำเสียภาพ การบำบัดขี้ส้วมเสียจากวิทยุ/โทรทัศน์ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยจากโครงการ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ และการบำบัดน้ำเสียและทัศนียภาพ - ผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดจากกลุ่มที่อยู่ติดพื้นที่โครงการจนถึงระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการ สรุปได้ดังนี้		สุขและขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ศีลธรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน 3. จัดให้มีการทำประกันภัยที่เกิดต่อชีวิตทรัพย์สินและร่างกาย สำหรับชดเชยความเสียหายให้แก่ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	สถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด

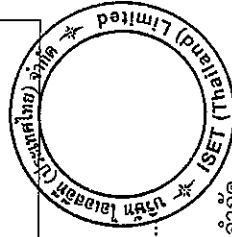
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

137/165

ลงชื่อ
(นายสีหฤดี ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด การบดบังแสงแดดและทิศทางการบดบังทัศนียภาพ - ผลกระทบด้านสุขภาพ 3 อันดับแรก ได้แก่ อุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน และสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล - ผลกระทบด้านสังคม 3 อันดับแรก ได้แก่ เปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน เกิดความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนมากขึ้น และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการ สรุปได้ดังนี้ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด การบดบังแสงแดดและทิศทางการบดบังทัศนียภาพ		

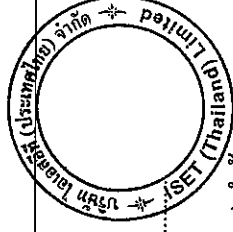
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหวัดี ชุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

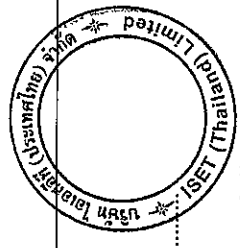
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบด้านสุขภาพ 3 อันดับแรก ได้แก่ ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ และส่งผลกระทบต่อระบบได้ยีนจากเสียงรบกวน - ผลกระทบด้านสังคม ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้นและเกิดการแออัดเนื่องจากเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนเพิ่มมากขึ้นในสัดส่วนที่เท่ากัน กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ : มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการ สรุปได้ดังนี้ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม 3 อันดับแรก ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาน้ำเสียจากโครงการ และกลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ - ผลกระทบด้านสุขภาพ 3 อันดับแรก ได้แก่ ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อมากขึ้น สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล - ผลกระทบด้านสังคม ได้แก่ เกิดการแออัดเนื่องจากเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนเพิ่มมากขึ้น		

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ: มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการสำรวจเพิ่มเติมและปัญหา การจราจรติดขัด กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการและสถานเอกอัครราชทูตที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการ ได้แก่ - ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด - กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ - มลพิษจากโครงการ และน้ำเสียจากโครงการ - ผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า - ออกโครงการส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน สร้างความเครียด ความรำคาญและความวิตกกังวล และเพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์รอบโครงการ กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลจากการดำเนินกิจกรรมในระยะดำเนินการสำรวจโครงการ ด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นและปัญหา การจราจรติดขัด		



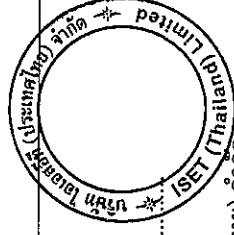
นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.ที. จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีประชาชนผู้ใช้บริการในโครงการ และจำนวนพนักงาน เข้ามาในพื้นที่มากขึ้น โอกาสที่จะต้องใช้บริการของสถานพยาบาลก็จะเพิ่มขึ้น แต่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อการสาธารณสุขของพื้นที่ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตห้วยขวาง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ ทั้งในส่วนของภาครัฐและเอกชน รวมทั้งคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการนี้มีเส้นทางเดินทางเชื่อมต่อไปยังสถานพยาบาลต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียงได้โดยสะดวก ดังนั้น คาดว่า การเปิดดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อสาธารณสุขในพื้นที่	-	-
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ - โครงการเป็นอาคารประเภทสำนักงาน ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจ	1. นวัตกรรมทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของมลสารทางอากาศ 3. ออกแบบให้บริเวณพื้นที่จอดรถมีการถ่ายเทอากาศได้อย่างสะดวก ตลอดเวลา มีให้เกิดการผสมของมลพิษ (โดยมีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522)	-



นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

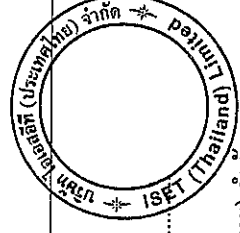
ลงชื่อ

นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

141/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิด การสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ของประชาชนภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ ใกล้เคียงได้	4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ เคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการทำได้สะดวก และไม่ ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด การที่กระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่ เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ - โครงการมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ (Air Conditioning System) ภายในพื้นที่ส่วนกลาง สำนักงาน และร้านค้า เป็นต้น โดยเป็นระบบปรับอากาศ แบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) สำหรับในพื้นที่อื่นๆ ที่ไม่ได้ติดตั้งระบบปรับอากาศ พิจารณาให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกล (พัดลม ระบายอากาศ) และระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ ระบบเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร 2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศ ของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและล้าง เครื่องปรับอากาศแบบระบบเป็นประจำ สม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่ง สะสมของเชื้อโรค	- ล้างแผ่นกรองอากาศ ของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเต็มระบบ เป็นประจำ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วิ.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง

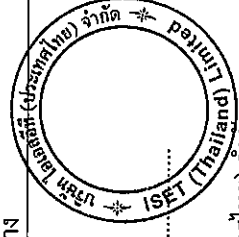


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

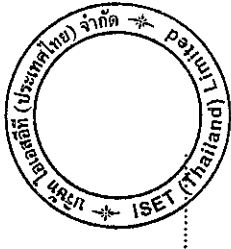
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคฉี่หนู	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ - โครงการจัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำ	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง	ผลการติดตามตรวจสอบ - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ - ตรวจวัดความสะอาดของน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน จุดเก็บตัวอย่าง - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ความถี่ - ทุก 3 เดือน ดัชนีตรวจวัด - สี, กลิ่น และ E.coli ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ห้วยขวาง



นางสาวสุพล พันธุ์โสมกุล
(นายสุพล พันธุ์โสมกุล)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



นางสาวสุพล พันธุ์โสมกุล
(นายสุพล พันธุ์โสมกุล)

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมการใช้งานอาคาร ได้แก่ น้ำซักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ไม่ไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย บางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และบางส่วนจะระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพระราม 9 ต่อไป	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยืดเวลา (Extended Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย บางส่วนจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และบางส่วนจะระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะถนนพระราม 9 ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 3. มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากการย่อยสลายของสารอินทรีย์ที่ถังเก็บตะกอน โดยมีท่อนำไปเก็บที่ถังเก็บก๊าซมีเทน และบำบัดโดยวิธี Biological Oxidation โดยการวางท่อระบายก๊าซในบ่อดัดน้ำซึ่งจัดให้มีบ่อดัดน้ำสำหรับบำบัดขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดัดน้ำบำบัด 4. มีการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยวิธี Biological Oxidation แบบผ่านเลนดิน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดัดน้ำสำหรับบำบัดขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดัดน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำจากกระบวนการ น้ำเสียของพื้นที่โครงการ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - ถึงปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อเก็บน้ำเสีย <u>ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</u> - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท วิ.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงาน ก.น.ส.ท. ด้วย



นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

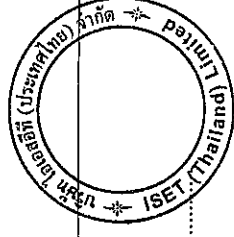
นางสาว พันธ์ทิพย์ (นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

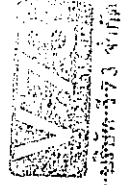
144/165

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำ เสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่ มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

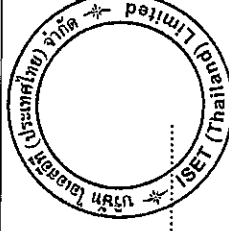


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ขุนสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



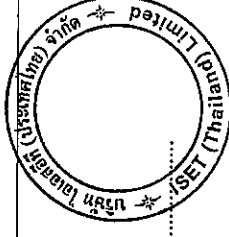
ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ - ในกรณีที่เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุในการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพอื่นๆ	1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อให้ไม่ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันซึ่งตะกอนดินในท่อที่กักเก็บไว้ทำให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่นักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต หัวขวาง
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ภายในโครงการ อาจมีโอกาสนำโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรค ที่เล็ดลอดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรือ อุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยากำจัด ยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด	

ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7. เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 8. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 9. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	
- อุบัติเหตุ	- การสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย	- สังเกตสภาพของป้ายจราจรภายในโครงการ - บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ



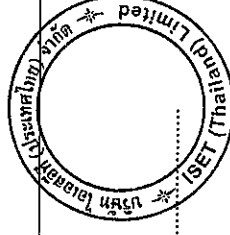
ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



บริษัท วี.73 จำกัด

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต	- เนื่องจากการเป็นอาคารสำนักงาน เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้ใช้อาคารจำนวนมาก อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการควบคุมการใช้งานอาคาร และให้ผู้ใช้งานอาคารปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำการอยู่ร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	
4.3 สุนทรียภาพและความเป็นส่วนตัว (1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	- โครงการอาคารสำนักงาน วิ44 เป็นโครงการประเภทสำนักงาน ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งโครงการมีการออกแบบให้ลักษณะอาคารรูปทรงไม่แตกต่างจากอาคารที่อยู่แวดล้อมโดยรอบมากนัก มีการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์โดยการปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินเพื่อให้ความร่มรื่น รวมทั้งอาคารของโครงการจะตกแต่งสีสันทันด้วยโทนสีอ่อนเพื่อให้ไม่โดดเด่นไปจากอาคารในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. ตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการโดยการปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินเพื่อให้ความร่มรื่น เกิดความสบายตาและลดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวคือ “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”	---

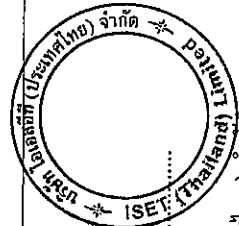


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การรบกวนสิ่งแวดล้อม	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารประเภทสำนักงานขนาดความสูง 44 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะก่อให้เกิดการรบกวนสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โดยรอบบางช่วงเวลา อย่างไรก็ตามผลกระทบด้านการรบกวนสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นที่ใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ โดยรอบจะได้รับผลกระทบประมาณครั้งวัน ทั้งนี้ทิศทางและความยาวของเงาจะขึ้นกับฤดูกาลด้วย โดยคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลกระทบต่อการรบกวนสิ่งแวดล้อมต่ออาคารใกล้เคียงต่างๆ ในระดับต่ำ	1. ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ทำน้ถึงถึงการประหยัดพลังงาน 2. จัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้แสงแดดผ่านได้ 3. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการทราบว่ามีโครงการที่จะก่อสร้างอาคารซึ่งใกล้เคียง โครงการต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม โดยมีระยะเวลาดังแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนภายหลังก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วยบุคคล บริษัท วี.73 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	---

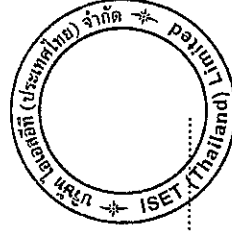


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โมลิ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การทับซ้อนพื้นที่ต่าง ๆ	- ผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการที่อาจก่อให้เกิดการทับซ้อนพื้นที่ที่เข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโครงการ และก่อให้เกิดความรบกวนย่ำในพื้นดิน จะพิจารณาจากสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ และทิศทางการเข้าสู่โครงการในแต่ละช่วงฤดูกาลตามข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีตรวจวัด กรมอุตุนิยมวิทยา กรุงเทพมหานคร ปี 2529-2559 ช่วงเดือนมีนาคมถึงพฤศจิกายน จะมีลมพัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ผ่านอาคารของบริษัท กลอรีเอ้าท์ จำกัด เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาคารโครงการจะบังทิศทางลมบางส่วนที่จะเข้าสู่พื้นที่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือซึ่งเป็นพื้นที่ของไทย สมาร์ทคาร์ พลาซ่า ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการและร้านอาหารทะเล อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ช่วงเดือนธันวาคมถึงกุมภาพันธ์ จะมีลมพัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือผ่านพื้นที่ของไทย สมาร์ทคาร์ พลาซ่า และร้านอาหารทะเลเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งตัวอาคารโครงการจะบังทิศทางลมบางส่วนที่จะเข้าสู่พื้นที่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งเป็นอาคารของบริษัท กลอรีเอ้าท์ จำกัด ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย โกลีเอ้อยู่โดยรอบโครงการทราบ ว่า ในกรณีที่เกิดอาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการทับซ้อนพื้นที่ทางลม ต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องดำเนินการพิจารณาขอชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม โดยมีระยะเวลาตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี 2. ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันโครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย บุคคล บริษัท วี.73 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	

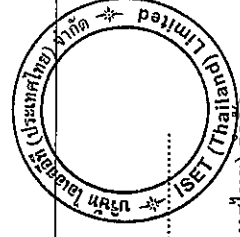


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์โคศล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

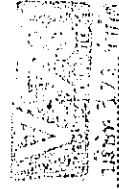
ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ พบว่าในแต่ละช่วงเวลาจะมีลมซึ่งพัดมาจากทิศทางต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น อาคารของโครงการจึงต้องลมเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น นอกจากนี้อาคารของโครงการได้กำหนดให้มีระยะห่างจากอาคารของโครงการถึงอาคารข้างเคียงอย่างน้อย 6 เมตร ซึ่งทำให้ลมสามารถพัดผ่านจากพื้นที่โครงการไปยังอาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น คาดว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดการบดบังทิศทางลมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		
(4) พื้นที่สีเขียว	- การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กและลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อชดเชยทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 2,840.01 ตารางเมตร 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างนอกอาคาร ได้แก่ บิ๊บ แคนา และน้ำเต้าต้นขนาดพื้นที่รวม 1,003.73 ตารางเมตร 3. บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 4. ดูแล ตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งก้านของต้นไม้เป็นประจำเพื่อความสวยงาม และไม่ให้อายุไม้เข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น	- สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในโครงการ รวมถึงการดูแลรักษาและการปลูกทดแทน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วี.73 จำกัด - จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตห้วยขวาง



(Signature)

ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด

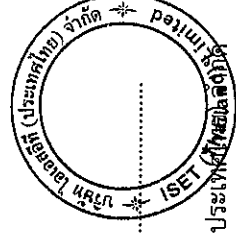
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

(กันยายน 2561)



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วิ44 ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ	- การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้ว หรือกำแพงล้อมรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม ผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและ กองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน เป็นหมวดหมู่ - ตรวจสอบความแข็งแรงของ รั้วทึบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - โรงเรียนวัดอุทัยธาราม	- TSP, PM-10, CO, HC, NOx, และ SOx - น้ำหนักบรรทุก - ความเร็วขบวนรถในการคลุม ผ้าใบกระบะบรรทุก - ความเร็วขบวนรถบรรทุก - การตกหล่นของเศษวัสดุ บนถนนสาธารณะ	- วิเคราะห์ด้วยระบบ Gravimetric - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ตรวจวัด TSP และ PM- 10 ทุกวันในขั้นตอนการ ทำฐานราก และรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, HC, NOx และ SOx เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด

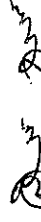


ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์ไกรผล)

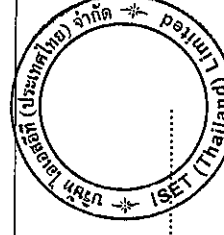
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ



(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - โรงเรียนวัดอุทัยธาราม.	- Leq 24 ชั่วโมง Lmax, L90 และ Ldn - ตรวจสอบไม่ให้เกิดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น.	- ใช้เครื่อง Sound Meter - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ทุกวันในขั้นตอนการทำงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- มาตราวัดความสั่นสะเทือน โดยมีวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันในขั้นตอนการทำงานฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการและแนวเขตพื้นที่พัฒนาโครงการ	- ระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง	- ทุกวันในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก	- บริษัท วิ.73 จำกัด
6. การคมนาคม	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การควบคุมกระบวนบรรทุก - การล้างล้อรถ - การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการควบคุมกระบวนบรรทุก - ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
7. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อน้ำประปา	- การรั่วไหลของน้ำประปา	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อและก๊อกน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด

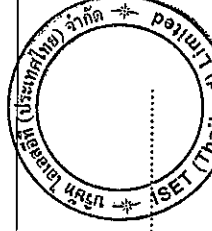


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

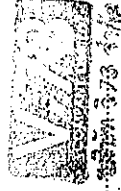
ลงชื่อ
(นายสิทธิวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settling Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria - ประสิทธิภาพการบำบัด	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
9. ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อบำบัดตะกอน	- ปริมาณตะกอนในบ่อบำบัด ตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
10. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ - การคัดแยกขยะของคนงาน ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะ ตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิง เคมี	- ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเคมีที่ ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและ ความพร้อมในการใช้งาน ของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด
12. สังคม	- บริเวณพื้นที่ข้างเคียง โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความ เสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่ อยู่ข้างเคียงโครงการ	- บันทึกข้อมูลการตรวจสอบ สภาพความเสียหาย โดยระบุ สาเหตุ ตำแหน่งความ เสียหาย และแนวทางการ แก้ไขปัญหา	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด

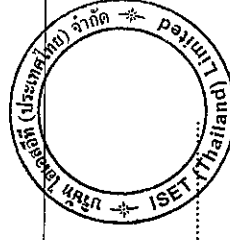


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กายน 2561)

ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด
(กายน 2561)



ตารางที่ 4 (ต่อ)

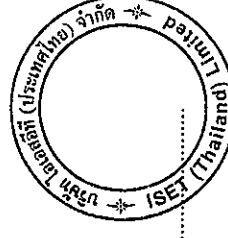
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สถิติความปลอดภัยและ อุบัติเหตุในการก่อสร้าง	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วิ.73 จำกัด

หมายเหตุ: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมาน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

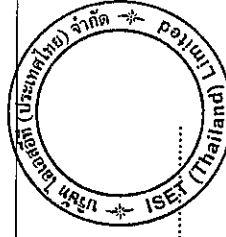


ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน วิ 44 ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณโครงการ	- TSP, PM-10, CO, HC, NOx และ SOx	- วิเคราะห์ด้วยระบบ Gravimetric	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด
2. ระบบน้ำใช้	- ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินและถึง เก็บน้ำใช้ชั้นหลังคา - ความสะอาดของน้ำในถัง เก็บน้ำใช้ใต้ดิน	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ - สี กลิ่น และ E. coli	- ดำเนินการวิเคราะห์ น้ำใช้ - มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 6 เดือน สลับกันทำ ความสะอาดครั้งละ 1 ถัง - ทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด - บริษัท วิ.73 จำกัด
3. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- ห้องพักขยะมูลฝอยประจำ ชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความเพียงพอในการรองรับ ขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอใน การรองรับขยะของห้อง พักขยะ - ตรวจสอบการคัดแยกขยะ ของพนักงานทำความสะอาด ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal coliform Bacteria - ประสิทธิภาพการบำบัด	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater - ตรวจสอบการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดย บันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด



156/165
15 มิ.ย. 61

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

นางสาว พันธ์ทิพย์
(นายสุพล พันธุ์ทิพย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กุมภาพันธ์ 2561)

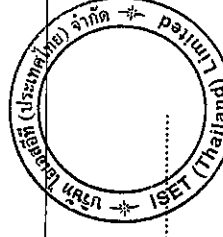
ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- อุปกรณ์ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	- เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- บริษัท วิ.73 จำกัด
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ - ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ	- การอุดตันของท่อระบายน้ำ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด
6. ระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สำนักงาน	- ความสะอาดของแผ่นกรองอากาศ แผงท่อทำความเย็น พัดลมส่งลมและความเย็น และแผงท่อระบายความร้อน	- ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง และพื้นที่สำนักงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วิ.73 จำกัด



ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์เกษม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วิ.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



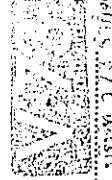
ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

ตารางที่ 5 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับควัน และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	- บริษัท วี.73 จำกัด
8. การจราจร	- ถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ป้ายจราจร - ปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ - ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ	- สังเกตสภาพของป้ายจราจรภายในโครงการ - บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน หรือเป็นไปตามความเหมาะสม	- บริษัท วี.73 จำกัด
9. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การอยู่รอด และจำนวนไม้ยืนต้นภายในโครงการ	- สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และการปลูกทดแทน	- เป็นประจำตามความเหมาะสม	- บริษัท วี.73 จำกัด

หมายเหตุ: หน่วยงานที่ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตห้วยขวาง

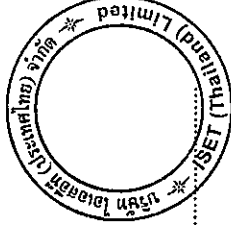


ลงชื่อ
(นายสุพล พันธุ์พิมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(ก้นยายน 2561)

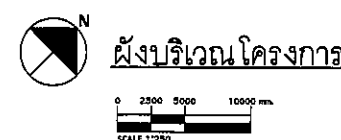
ลงชื่อ
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)



ลงชื่อ.....
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)

บริษัท กลอรี่ เฮ้าส์ จำกัด

ស័ណ្ឌិកកម្ម

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
-  แนวอาคารโครงการ
-  พื้นที่สีเขียว


 ตำแหน่งห้องพัสดุรวม

 ที่จอดรถสาธารณะ 7 คัน

 ที่จอดรถจักรยาน 30 คัน

 ทิศทางการจราจรของโครงการ

รูปที่ 2 แผนผังระบบจราจรภายในโครงการและตำแหน่งติดตั้งสัญลักษณ์จราจร

บริษัท สานตม อวอร์ดส์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
โทรศัพท์ 0-2261-8109
โทรสาร 0-2261-8100
FAX 0-2261-8100
PROJECT ARCHITECT: บริษัท สานตม อวอร์ดส์ จำกัด 416

PROJECT TEAM:
บริษัท สานตม อวอร์ดส์ จำกัด
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

LANDSCAPE ARCHITECT:
บริษัท S.P.C. DESIGN CO., LTD.
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

STRUCTURAL ENGINEER:
บริษัท S.E.C. DESIGN CO., LTD.
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

MECHANICAL ENGINEER:
บริษัท S.E.C. DESIGN CO., LTD.
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

ELECTRICAL ENGINEER:
บริษัท S.E.C. DESIGN CO., LTD.
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

SANITARY ENGINEER:
บริษัท S.E.C. DESIGN CO., LTD.
ผู้ควบคุมงาน: วิศวกร
ผู้ตรวจสอบ: วิศวกร
ผู้ร่าง: วิศวกร

OWNER:
บริษัท V73 จำกัด

123 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130

NO.	DATE	REVISION
1		FOR EIA

PROJECT:
อาคารสำนักงาน วี 44
อาคารสำนักงานสูง 44 ชั้น
ใต้ดิน 2 ชั้น

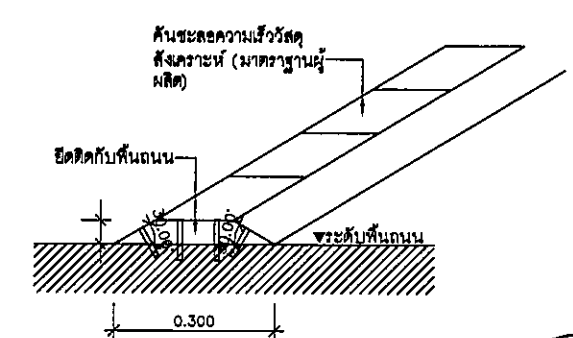
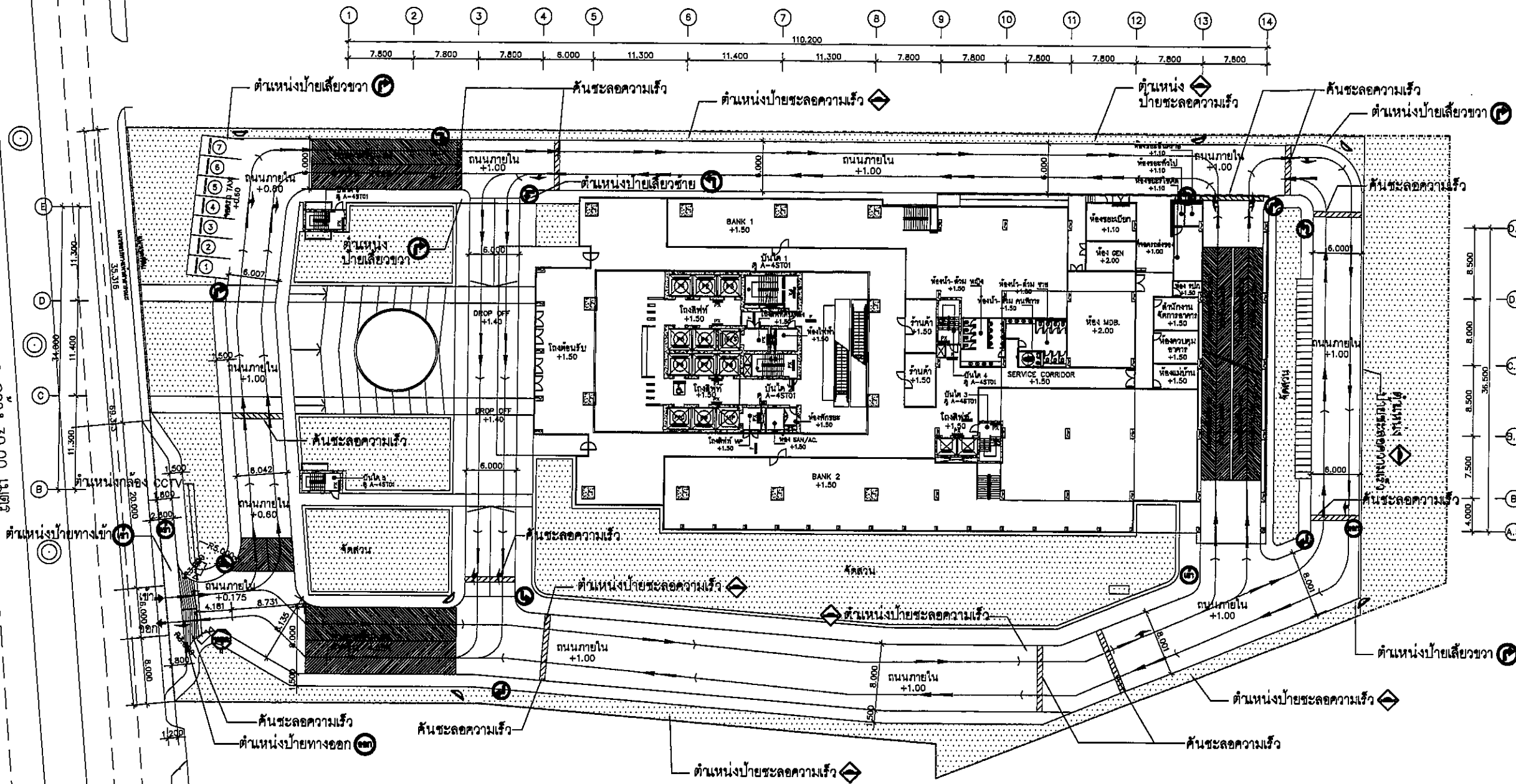
ถนนพหลโยธิน 9 กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE:

SCALE: A1: AS SHOWN | A3: REDUCE FROM ORIGINAL 50%
DRAWN: [Signature]
CHECKED: [Signature]
PA: [Signature] | TD: [Signature]
JOB NO. A-1439
DATE 20JUN17
REVISION

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-COPIED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO B.L.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

แบบแปลนนี้เป็นทรัพย์สินของ บริษัท สานตม อวอร์ดส์ (2001) จำกัด ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร จาก บริษัท สานตม อวอร์ดส์ (2001) จำกัด
บริษัท สานตม อวอร์ดส์ (2001) จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในแบบแปลนนี้
การอนุญาตให้ใช้แบบแปลนนี้



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ทิศทางจราจรของโครงการ
 - ตำแหน่งกล้อง CCTV
- สัญลักษณ์ป้ายจราจร**
- กระแจะถนนโค้ง
 - ให้เลี้ยวซ้าย
 - ให้เลี้ยวขวา
 - ป้ายที่จอดรถ
 - ป้ายให้หยุด
 - คันชะลอความเร็ว
 - ป้ายชะลอความเร็ว
 - ทางเข้า
 - ทางออก
 - ให้ตรงไปและเลี้ยวซ้าย
- ผังบริเวณแสดงระบบจราจร**
- SCALE 1:2500

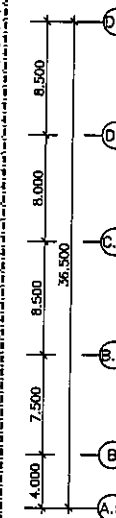
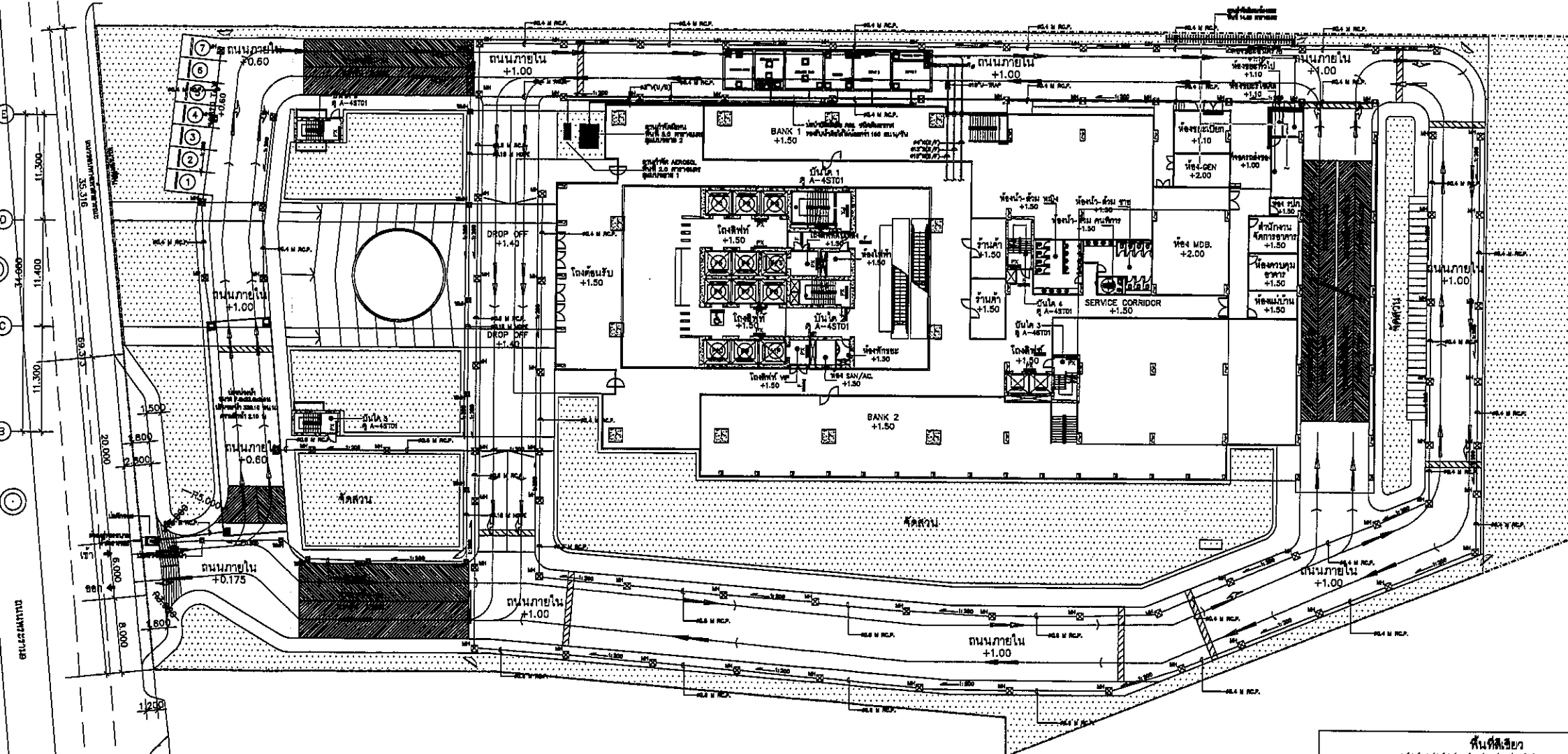
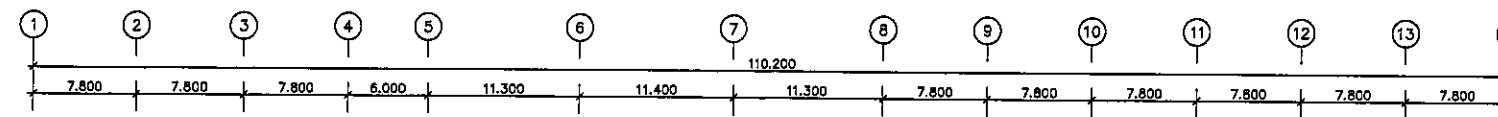
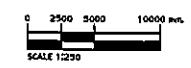
ลงชื่อ (นายสพล พันธุ์ภูมิ) ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

ลงชื่อ (นายสิริวุฒิ ชุมสาย) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)

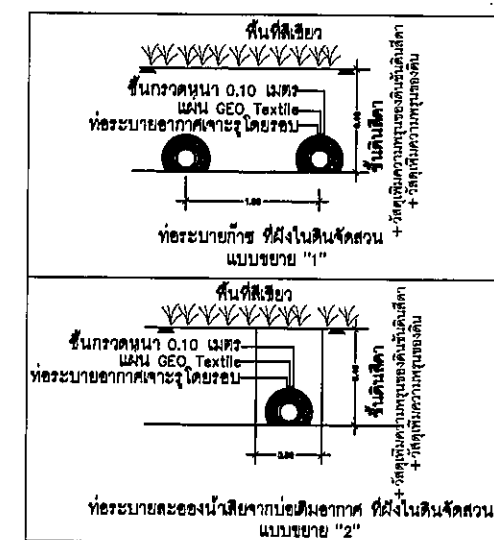
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสุพล พันธุ์มงคล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

ลงชื่อ.....
(นายสิทวิช ทุมสาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(ก้นยายน 2561)

ผังระบบบำบัดน้ำเสียស័ព្ទស័ក្ខប័ណ្ណ

- | | | | |
|---|--------------------------------------|---|--|
|  | แนวเขตที่ดินโครงการ |  | บ่อพักน้ำทิ้ง (Manhole) |
|  | แนวอาคารโครงการ |  | แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย |
|  | พื้นที่บำบัด AEROSOL |  | แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว |
|  | พื้นที่บำบัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย |  | แนวท่อรวบรวม AEROSOL จากระบบบำบัดน้ำเสีย |
|  | พื้นที่บำบัดมีเทนจากห้องพักขยะรวม |  | แนวท่อรวบรวมมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย |
|  | บ่อดักขยะ |  | แนวท่อรวบรวมมีเทนจากห้องพักขยะรวม |
|  | บ่อบำบัดน้ำเสีย คสล. ชนิดเดิมอากาศ | | |

[illegible]

FOR EA	
PROJECT:	
อาคารสำนักงาน 5 44 อาคารสำนักงานสูง 44 ชั้น ใต้ดิน 2 ชั้น	
แผนผังที่วาง 9	ผู้จัดทำ
DRAWING TITLE:	
SCALE: A1 : AS SHOWN A3 : REDUCE FROM ORIGINAL 50%	
DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	
PA JC TD	
JOB NO. A-1439	REVISION
DATE 20JUN17	
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANGKHU ARCHITECTS (2009) CO.,LTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANGKHU ARCHITECTS (2009) CO.,LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.	
แบบแปลนที่วางแบบอาคาร 5 ชั้น 44 ชั้น และอาคารสำนักงานใต้ดิน 2 ชั้น ผู้จัดทำ: บริษัท ที.เค.เอ. (2009) จำกัด. ซึ่งเป็นทรัพย์สินทางปัญญาของ บริษัท ที.เค.เอ. (2009) จำกัด. และต้องได้รับอนุญาตจากบริษัท ที.เค.เอ. (2009) จำกัด. ผู้จัดทำ: บริษัท ที.เค.เอ. (2009) จำกัด. และต้องได้รับอนุญาตจากบริษัท ที.เค.เอ. (2009) จำกัด.	

บริษัท แอดม วอร์ช จำกัด (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO.,LTD.

PROJECT TEAM:
ปัทมา วัฒนวิทย์
สุกัญญา วัฒนวิทย์
วิรัชชัย วัฒนวิทย์

LANDSCAPE ARCHITECT: **วชิร วัฒนชัย**
ทศก วัฒนชัย

SEC
DESIGN

SEC DESIGN CO. LTD.
1 BUSINESS VISION PARK BUILDING 14 FL.
TARANG KAMUTRA BANGKOK 10230 THAILAND
T. +66(0)2-347-0006
F. +66(0)2-347-0005
Adeco@secdesign@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEER:
 72-4477 201001 201001 201001 5350

OWNER:

123 ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី ហ៊ុន សែន បាន បញ្ជាក់ ថា ក្នុង ឆ្នាំ ២០១០

[illegible]

[illegible][illegible]

PROJECT:

מחזורי תורה

100

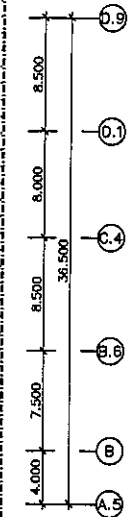
DRAWN	DRAWING NO.
CHECKED	

DATE 20JUN17

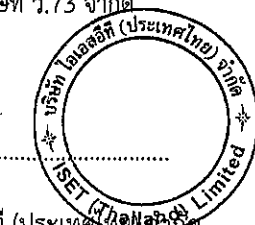
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE
PROPERTY OF TANNIR ARCHITECTS (2001) CO. LTD. AND SHALL

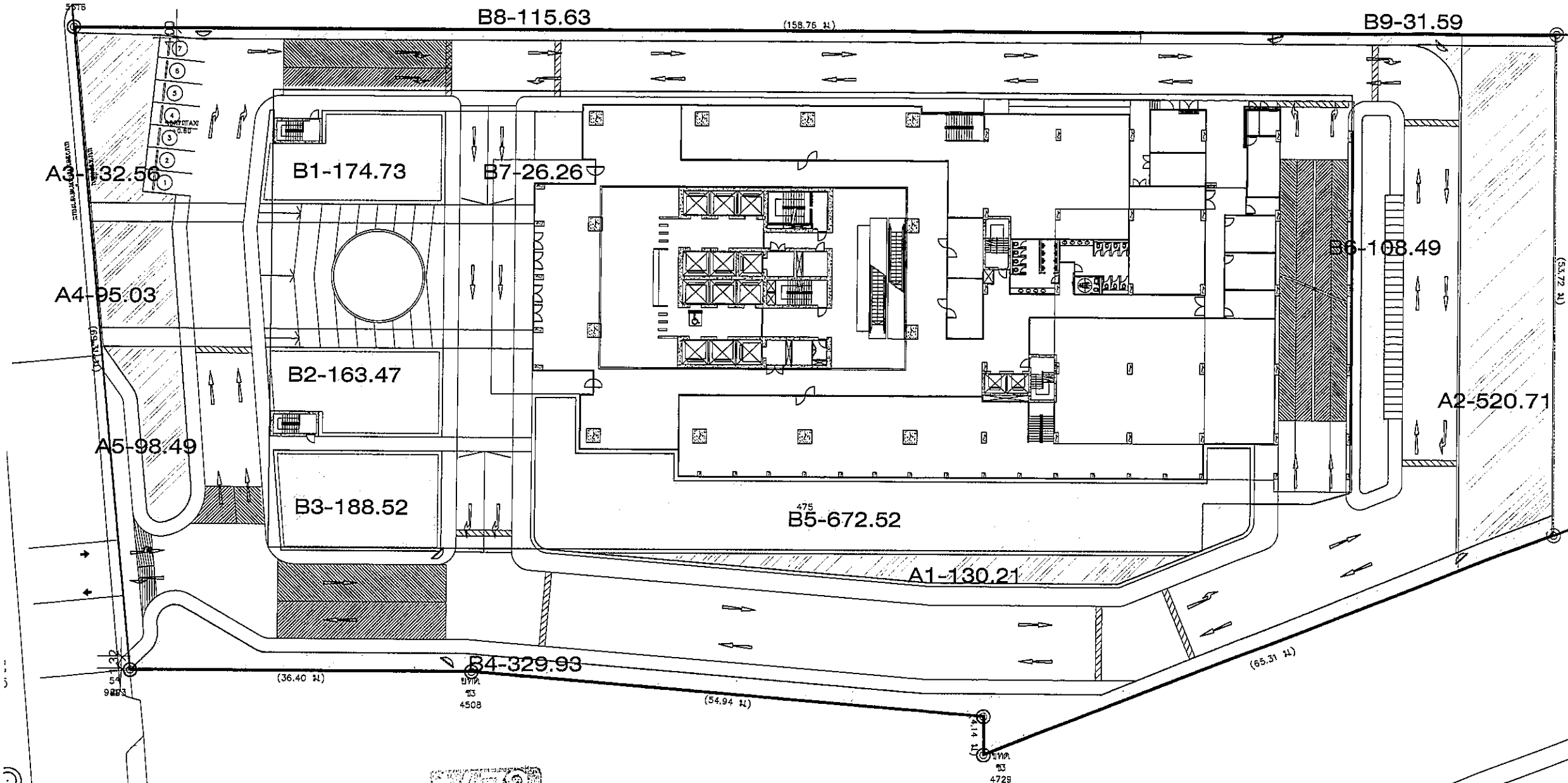
แบบที่เสนออยู่เป็นแบบแปลนฉบับนี้ ได้รับการพิจารณาและเห็นชอบจากสภา
บริษัท แคมเดน ดาต้าซิสเต็ม (2001) จำกัด ห้ามแก้ไขโดยไม่ได้รับอนุญาต

โดยไม่ได้ระบุถึงระดับการวัดผลกระทบ จากตัวกำหนดเหล่านี้
บริษัท ธนาคาร ธนาคา (2001) อ้างถึง ผลกระทบที่ระดับนโยบาย
การดำเนินงานของ คณะผู้บริหารระดับสูงและการปฏิบัติงาน



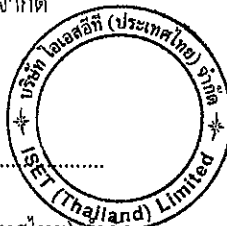
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)





ลงชื่อ.....
(นายสุพล พันธุมโอบ) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด (กันยายน 2561)

ลงชื่อ.....
(นายสีหภูมิ ชุมสาย) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (กันยายน 2561)



รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 2,788.14 ตร.ม.

A: พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	
A1 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	130.21 ตร.ม.
A2 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	520.71 ตร.ม.
A3 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	132.56 ตร.ม.
A4 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	95.03 ตร.ม.
A5 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	98.49 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน	977 ตร.ม.

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1	174.73 ตร.ม.
B2	163.47 ตร.ม.
B3	188.52 ตร.ม.
B4	329.93 ตร.ม.
B5	672.52 ตร.ม.
B6	108.49 ตร.ม.
B7	26.26 ตร.ม.
B8	115.63 ตร.ม.
B9	31.59 ตร.ม.
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	1,811.14 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน 2,788.14 ตร.ม.

พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าของโครงการ

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1

SCALE 1:500



บริษัท งามมม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด
TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD.

1819 Co., Ltd. บริษัท 1819 จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT:
นางสาว สิริกานต์ น. 7/14

S.P.C. DESIGN CO., LTD.
บริษัท เอส.พี.ซี. ดีไซน์ จำกัด
10/28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
Tel. 0-2664-8321-3 โทรสาร 0-2-664-8324
STRUCTURAL ENGINEER: ศาสตราจารย์ ดร. วรวิทย์ 552
ดร. ปิยะสิทธิ์ สูงสว่าง 3263

SEC Design
MECHANICAL ENGINEER:
สมศักดิ์ 3282
ณัฐชนนท์ กลิ่นเจริญ 34733

ELECTRICAL ENGINEER:
วิรัชกร ไชยเมธี 5250

SANITARY ENGINEER:
นพดล นาคา 395
เทวีพร อภิคุณวิทย์ 2668
วิภาดา บุรชาติ 4064

OWNER:
บริษัท วี73 จำกัด
123 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

NO. DATE REVISION

FOR EIA

PROJECT:
อาคารสำนักงาน 3 44
อาคารสำนักงานสูง 44 ชั้น
ใต้ดิน 2 ชั้น

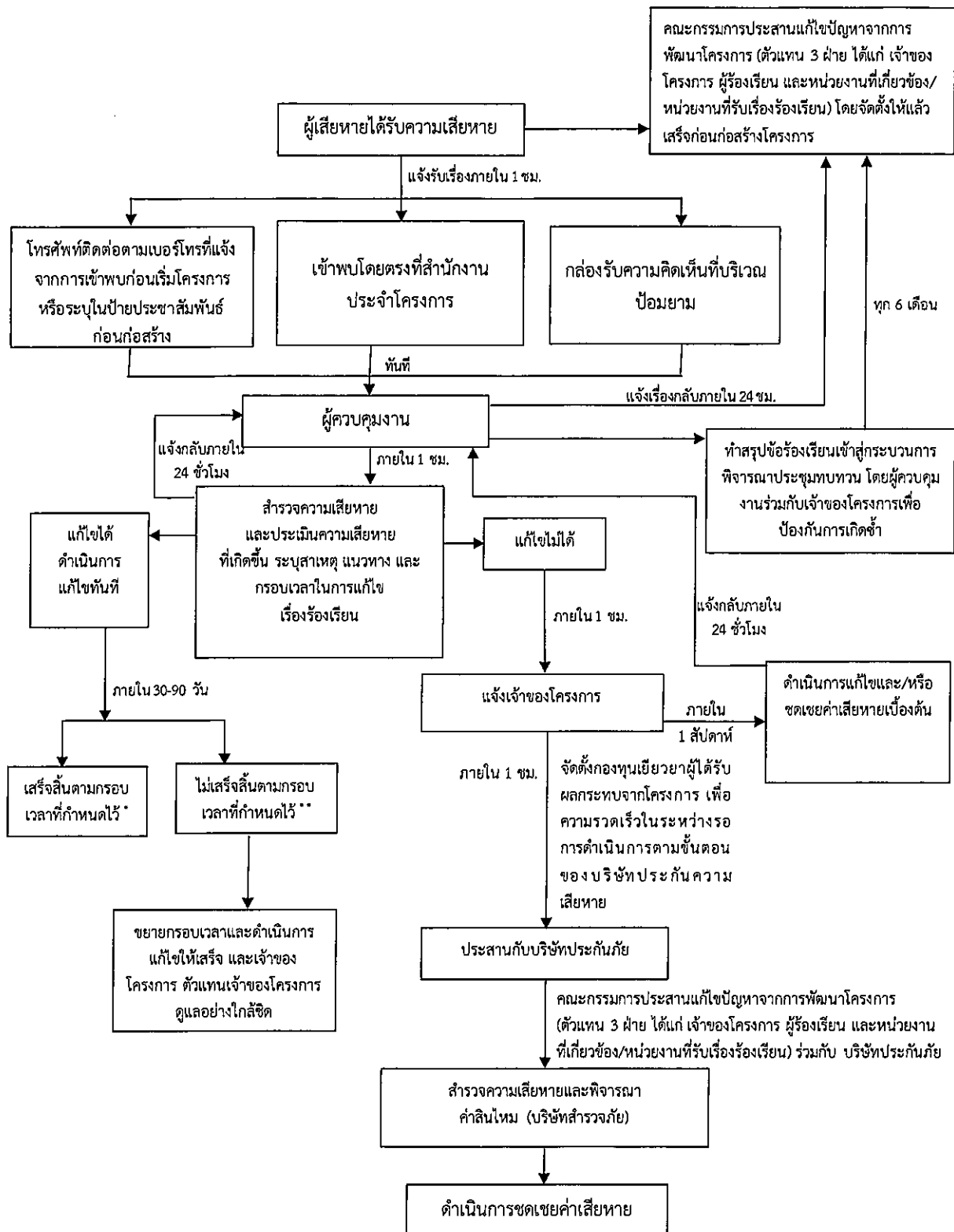
DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
ชั้นที่ 1

SCALE: ALL: AS SHOWN; A1: REDUCE FROM ORIGINAL 50%

DRAWN: PA JC TD
CHECKED: PA JC TD
JOB NO. A-1439
DATE 20JUN17
REVISION:

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-PRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITH OUT WRITTEN PERMISSION FROM TANDEM ARCHITECTS (2001) CO., LTD. THIS DRAWING MUST NOT BE USED FOR CONSTRUCTION PRIOR TO E.I.A. OR OTHER RELEVANT AUTHORITY'S APPROVAL.

แบบแปลนภูมิสถาปัตย์ฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยนางสาว สิริกานต์ น. 7/14 บริษัท งามมม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด ซึ่งนางสาว สิริกานต์ น. 7/14 ไม่ได้รับอนุญาตให้เผยแพร่แบบแปลนฉบับนี้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท งามมม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด และนางสาว สิริกานต์ น. 7/14 ไม่สามารถนำแบบแปลนฉบับนี้ไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท งามมม อาร์ทิสต์ (2001) จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้เสร็จสิ้นภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขได้ตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ ทำการแก้ไขปัญหามาจนแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ลงชื่อ

(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)



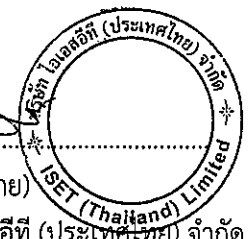
บริษัท วี.73 จำกัด

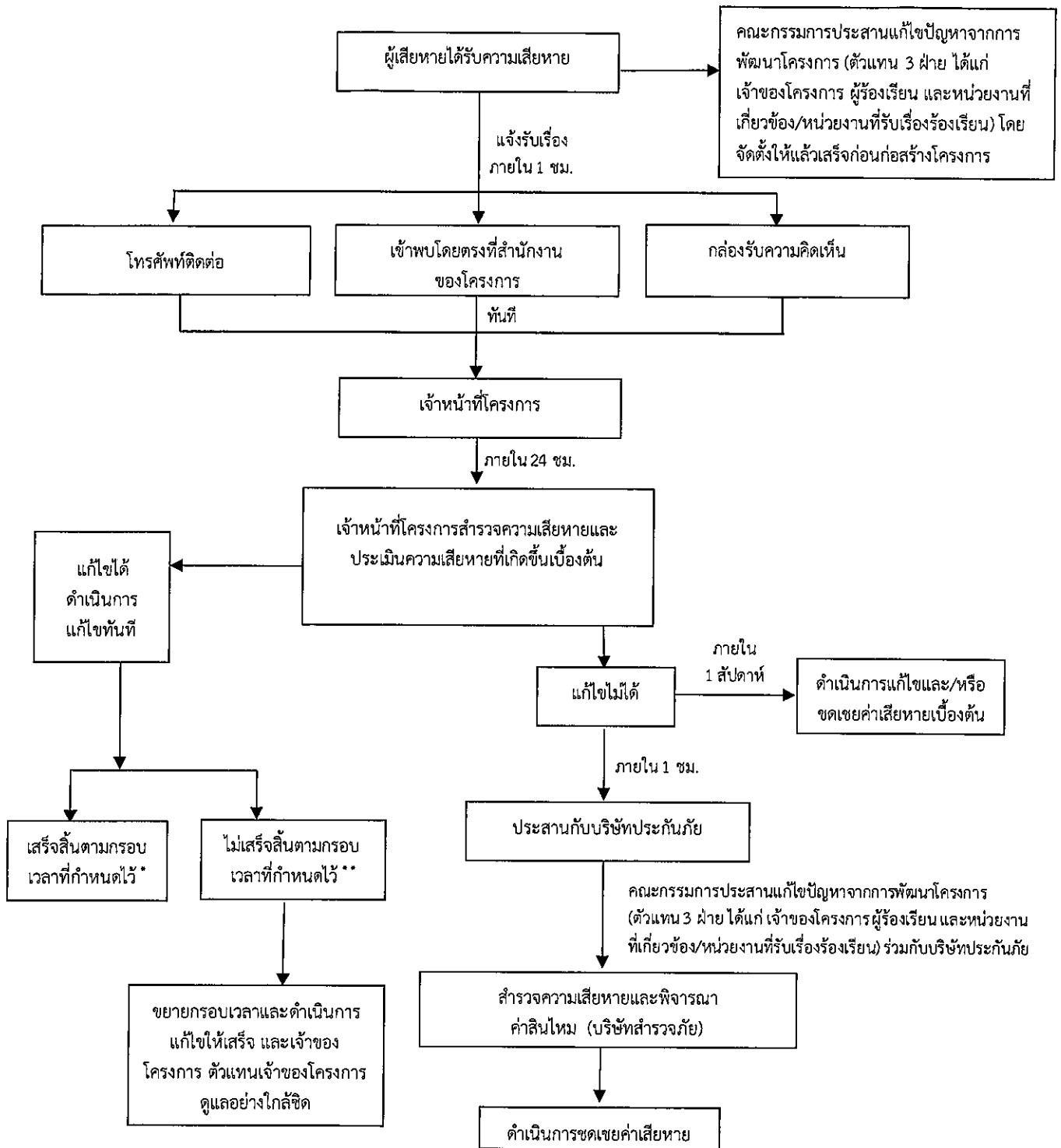
164/165

ลงชื่อ

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)





* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

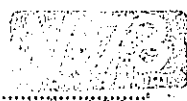
** ในกรณีแก้ไขปัญหามิแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหามาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหามาใหม่แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามาใหม่ให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ลงชื่อ

(Signature)

(นายสุพล พันธุ์โกมล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วี.73 จำกัด
(กันยายน 2561)

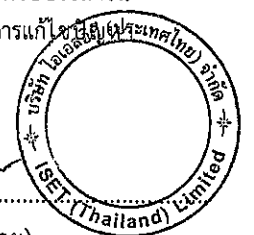


165/165 ลงชื่อ

(Signature)

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
(กันยายน 2561)



รูปที่ 7 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ