ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๓๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗๐๕๘ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE-85/2565 ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๕
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๙๑๘ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๙๑๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑ ห้อง) ต่อมาบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ ให้สำนักงานนโยบายฯ พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการ...

ผู้ชำนาญการกำหนดแล้วจำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/๘๔๖๗

ถึง บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๓๓๐ ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พฤษภาคม ๒๕๖๕

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
เลขที่ 2 ซอยเรวดี 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815
E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-environment.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 5715 วันที่ 22 เม.ย. 2565
เวลา 14.30 ผู้รับ

เลขที่ TTE-85/2565

22 เมษายน 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ประกอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด จำนวน 15 ชุด

ตามที่บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบองก้า อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 917 ห้อง และ ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง และมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 340 คัน (แบ่งเป็นพื้นที่จอดรถยนต์แบบปกติ 333 คัน และพื้นที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้พิการฯ 7 คัน) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และจากการประชุมครั้งที่ 11/2565 เมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2565 คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ได้มีข้อคิดเห็นเพื่อให้บริษัทที่ปรึกษาแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนสมบูรณ์นั้น

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้แก้ไขเพิ่มเติมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อคิดเห็นจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานดังกล่าวให้ท่าน ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านได้ตรวจสอบและดำเนินการพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ประสานงาน : นางสาวเบญญาภา แกล้วกล้า
โทร : 02-066-6895, 061-741-5999
อีเมล : Benyapa.tathata@gmail.com

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 17 /262 หน้า

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ บนเนื้อที่ 3 ไร่ 1 งาน 72.8 ตร.ว. หรือ 5,491.20 ตร.ม. เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 917 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง มีที่จอดรถยนต์จำนวน 340 คัน (แบ่งเป็นพื้นที่จอดรถยนต์แบบปกติ 333 คัน และพื้นที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้พิการฯ 7 คัน) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้น โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลเมืองบางแก้ว และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	-	-	-
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือพิจารณาจัดทำ QR Code บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โครงการ สแลชเมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด โดยระบุ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านหน้าโครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน และก่อสร้าง	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองบางแก้ว และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านหน้าโครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน และก่อสร้าง	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	พื้นที่ส่วนพื้นที่ในรัศมี 1 กม.		
	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	บ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ส่วนพื้นที่ในรัศมี 1 กม.	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน	1. ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน ก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ	บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)	2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์ส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ			

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้คาดว่าจะมีระยะเวลาการรื้อถอนประมาณ 1.5 เดือน มีการทำงานของเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรม ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่อย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างไรก็ดีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่รื้อถอนเท่านั้น และโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น	1) จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ ซึ่งจะปิดตลอดเวลา โดยจะเปิดประตูเมื่อมีรถเข้าออก 3) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แผนงานการรื้อถอนรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	<u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> - การจัดวางผังพื้นที่รื้อถอน และรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการจัดการ</u> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังพื้นที่ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		- สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองบางแก้ว และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 5) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยเพื่อเตือนไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณที่รื้อถอน	เสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	จากการประเมินมลสารจากการรื้อถอนพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการที่มีการตรวจวัดระหว่างวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 พบว่า ในระยะรื้อถอนความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.1564 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ประมาณ 0.0388 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่โครงการจึงไม่ทำให้ปริมาณมลสารแตกต่างจากสภาพปัจจุบันมากนัก อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) ก่อนรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ 2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการรื้อถอน 3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม กั้นโครงสร้างที่ต้องการรื้อถอนตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 5) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 6) รื้อถอนภายในอาคารก่อนเพื่อใช้ประโยชน์ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 11 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		7) ปิดคลุมกองดินด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 8) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 9) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกระบะรถบรรทุกวัสดุ และล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้ง โดยใช้เครื่องฉีดน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออก ก่อนที่จะนำรถออกนอกพื้นที่รื้อถอน เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุรื้อถอนในระหว่างการขนส่ง 10) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอนทราบถึงกำหนดการเริ่มงาน แผนงาน ระยะเวลาการรื้อถอน ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน และการติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พร้อมทั้งระบุช่องทางการติดต่อโครงการเพื่อให้ประชาชนได้รับทราบการดำเนินงาน และสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนมายังโครงการได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 11) กำหนดให้มีมาตรการในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ มีดังนี้	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		- โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด - ในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) จากกรมควบคุมมลพิษ ในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมรื้อถอนที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร์ หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 12) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่รื้อถอน โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะรื้อถอนด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4)	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	จากการประเมินมลสารจากการรื้อถอนพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการที่มีการตรวจวัดระหว่างวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 พบว่า ในระยะรื้อถอนความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.8023 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ประมาณ 0.0666 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ประมาณ 0.0053 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 2.0209 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและรับส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่างได้รับการปรับถมดินแล้ว และบางส่วนเป็นสำนักงานสนามของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา มีลักษณะเป็นโครงสร้างเหล็ก ผนังมุงด้วยแผ่นไม้อัดและสังกะสี และหลังคามุงด้วยสังกะสี โดยจะดำเนินการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามชั่วคราวก่อนการก่อสร้างโครงการ ขั้นตอนการรื้อถอนจะใช้วิธีถอดชิ้นส่วนอาคารย้ายออกจากพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงอันจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) ติดตั้งรั้วชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่รื้อถอน 2) กำหนดให้ดำเนินการรื้อถอน เฉพาะในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ระหว่างเวลา 8.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3) ในการขนส่งอุปกรณ์รื้อถอนเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของผู้จัดการโครงการ/ผู้รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่รื้อถอน ไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะบริเวณชุมชน	ดัชนีที่ตรวจวัด - $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		6) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน 8) กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมา ให้ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 9) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 11) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่างได้รับการปรับถมดินแล้ว และบางส่วนเป็นสำนักงานสนามของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา มีลักษณะเป็นโครงสร้างเหล็ก ผนังมุงด้วยแผ่นไม้อัดและสังกะสี และหลังคามุงด้วยสังกะสี โดยจะดำเนินการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามชั่วคราวก่อนการก่อสร้างโครงการ ขั้นตอนการรื้อถอนจะใช้วิธีถอดชิ้นส่วนอาคารย้ายออกจากพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่มีแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอันจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนของโครงการ ในวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00–18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2) ก่อนการรื้อถอน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน สำรวจและเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการรื้อถอน พร้อมสำเนาไว้จำนวน 2 ชุด ให้เจ้าของอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด เมื่อมีการชำรุดเสียหายของพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมทันที และเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานรื้อถอน ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการรื้อถอนให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป 3) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และค่าความถี่ (Frequency) ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน สถานีตรวจวัด - พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป ถ้าหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) 4) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่รื้อถอน ไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน 5) กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมา ให้ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ควบคุมหรือจัดจ้างผู้มาควบคุมผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		8) ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน เดือนละ 1 ครั้ง	
1.5 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้คาดว่าจะมีระยะเวลาการรื้อถอนประมาณ 1.5 เดือน ขั้นตอนรื้อถอนจะไม่มีการขุดตักหรือปรับถมดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดินในขั้นตอนนี้ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลารื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที 3) ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากคนงานในกิจกรรมการรื้อถอนจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นจึงระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ 4) จัดให้มีบ่อพักชั่วคราว เพื่อดักตะกอนดินให้จมตัวก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตชุมชนเมืองประกอบด้วยอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น จึงพบแต่สัตว์เลี้ยงหรือนก ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จึงคาดว่าการรื้อถอนในพื้นที่โครงการดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาบนบก	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ไม่มีการระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะโดยตรง ทั้งนี้ คลองที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ คลองปลัดเปรียง และคลองบางนา ซึ่งจากข้อมูลคุณภาพน้ำคลองปลัดเปรียงและคลองบางนา พบว่า มีค่าคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	การคมนาคม ทั้งนี้แหล่งน้ำดังกล่าวปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ในด้านการระบายน้ำจากครัวเรือน และไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือที่สำคัญ จึงคาดว่าการดำเนินการรื้อถอนในพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น จากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา โดยจะมีการรื้อถอนก่อนการก่อสร้างอาคารโครงการ เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนให้เป็นไปอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	ระยะรื้อถอนของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่งเจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 24 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนภาระจำยอมและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น และเมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	1) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุ และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 5) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้งานให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องจักรเกิดชำรุดหรือบกพร่องขณะใช้งาน 6) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการรื้อถอนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ วิธีการจัดการ/ความถี่ - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		7) รถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) รถบรรทุกขนส่งวัสดุของโครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 9) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วและน้ำหนักบรรทุกตามที่กฎหมายกำหนด รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด 10) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนหรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่ง 11) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ชเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		12) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุจากงานรื้อถอน โดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 14) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุของโครงการ	
3.3 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะรื้อถอน จะได้รับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง	1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ความจุไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของคนงานจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำรางระบายชั่วคราว โดยรอบพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักน้ำเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน)	1) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษวัสดุมูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการรื้อถอนในแต่ละวัน 2) จัดให้มีการทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน 3) จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุรื้อถอนอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ ตามความเหมาะสม	สถานีตรวจวัด - บ่อดักตะกอนบริเวณพื้นที่โครงการ วิธีการจัดการ/ความถี่ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา ซึ่งจะทำการรื้อถอนก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้คาดว่าจะมีระยะเวลาการรื้อถอนประมาณ 1.5 เดือน โดยวิธีการรื้อถอนที่โครงการดำเนินการคือการแยกชิ้นส่วน ดังนั้น มูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน เช่น เหล็กเส้นหรือสายไฟฟ้าที่ไม่ใช้แล้ว ทางโครงการมีการจัดการโดยจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและจากคนงานที่เหมาะสม	1) จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อรอการเก็บขนย้าย/ไปกำจัดต่อไป โดยกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ 3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองบางแก้ว หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ และเหล็กเส้น ทางโครงการมีการจัดการโดยจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง 5) ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางนา ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้ไฟฟ้าในช่วงรื้อถอน	1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐานตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการรื้อถอนมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส เครื่องจักรกล หรืองานรื้อถอนในบางขั้นตอน ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิง	1) จัดพื้นที่สูบบุหรี่ในบริเวณโครงการให้ห่างจากบ้านพักข้างเคียง 2) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 4) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่รื้อถอนโดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยชั้นละ 1 เครื่อง และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง - การตรวจสอบประสิทธิภาพทำงานวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องจักรทุกวันก่อนเริ่มงาน - การตรวจสอบปลั๊กไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทุกวันหลังเลิกงาน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 5) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 6) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแผนก่อนเกิดเหตุ มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้ - ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 2 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย - รณรงค์ป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7) ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้นไว้ใน	1) การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายมีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 2) หลังจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากกรรมการพิจารณาแล้ว โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับทราบโดยการปิดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่พื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอดูได้	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลในคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		3) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงการรื้อถอน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โทรศัพท์ และที่อยู่สำนักงานเจ้าของโครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงทราบแผนงานรื้อถอน/ ก่อสร้างโครงการ ตลอดจนการรับเรื่องร้องเรียน	6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละอองเสียง อุบัติเหตุจากการรื้อถอน และการขนส่งวัสดุตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน		
	ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ การทำงานรื้อถอนเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง รวมถึงควันจากรถยนต์และเครื่องจักรซึ่งอาจมีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด 2) หากทางโครงการตรวจสอบพบว่า ค่าฝุ่นละอองเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป โครงการต้องระงับการก่อสร้างโดยทันที พร้อมทั้งเร่งดำเนินการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นให้ฝุ่นละอองมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยิน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านเสียง ความสั่นสะเทือนและการจราจรอย่างเคร่งครัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ผลกระทบในด้านความเครียด สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 3) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมางานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) **1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)**	**(2) อุบัติเหตุ** มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	1) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอไม่ให้มีจุดอับหรือมุมมืด 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด 3) กรณีที่กิจกรรมการรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการ และผู้ร้องเรียน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และดำเนินการแก้ไขทันที 4) ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมามีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน กรณีที่กิจกรรมรื้อถอนโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน)	(1) <u>การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงาน</u> สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการทำงาน **คุณภาพอากาศ** สำหรับคนงานรื้อถอนซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุด จากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของ มลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด จึงส่งผลต่อคนงานรื้อถอนในระดับต่ำ	1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		3) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมากให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 4) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่รื้อถอนไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 5) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ได้แก่ หน้ากากอนามัย ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน	
	ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานานจะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยิน	1) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		3) ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป. วิชาชีพ) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ โดยหากระดับเสียงในขณะทำงานสูงเกินกว่า 130 เดซิเบลเอ ถือว่าเป็นตรายต่อการได้ยินของหู 6) อุปกรณ์ป้องกันเสียงของคนงานในกิจกรรมการรื้อถอน - จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำหนดให้คนงานที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องตัดโลหะ/เหล็ก	6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)	**ความสั่นสะเทือน** คนงานรื้อถอนอาจได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการรื้อถอน โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ 1. การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังส่วนต่างๆ ของร่างกาย 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย โดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด เครื่องขัดถูพื้นหินขัดเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับคนงาน	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</u> 1) อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน 2) เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน 2) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน 3) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะการทำงาน 2 ชม. 4) กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง	<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ฮเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)	**การสัมผัสความร้อนสูง** เกิดจากการทำงานกับเครื่องจักรที่มีความร้อนสูง เมื่อเกิดการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติ	1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยงานให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน 3) ห้ามไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างการทำงาน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	การสัมผัสสารเคมี การทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานรื้อถอน จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน 4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกัน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		สารเคมีหรือวัตถุกระเด็นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน - อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้น มีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุ อุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไวนิลหรือนีโอพรีน - อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่นรองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)	**โรคลมแดด** โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนออกจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่รื้อถอน ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม. 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2) จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) โรคติดต่อในทางเดินหายใจซึ่งเกิดจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่การแพร่กระจายเชื้อระหว่างคนสู่คนโดยละอองฝอยของเชื้อผ่านการไอจาม หรือสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ป่วย ผู้ป่วยจะมีไข้และอาจมีอาการเจ็บคอ หายใจเหนื่อยหอบ และอาจมีอาการปอดอักเสบรุนแรง ผลกระทบของโรคต่อ	คำแนะนำด้านสาธารณสุขสำหรับสถานที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานก่อสร้างในสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข คำแนะนำสำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานรื้อถอน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)	คนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี คนงานก่อสร้างจะต้องหลีกเลี่ยงการไปพื้นที่เสี่ยง หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ระมัดระวังการสัมผัสผิวที่ไม่สะอาด หากคนงานก่อสร้างเพิ่งทางเดินกลับจากพื้นที่เสี่ยงควรกักตัวเองอยู่แต่ในที่พักไม่ออกมาข้างนอกเป็นเวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงฝักตัว และไม่แพร่เชื้อไปสู่คนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับบ้านพักคนงาน	1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างพอเพียง 4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย 5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง 6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้ 7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น จะโยกย้าย หรือใช้พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมาก รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ 8) การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมาก รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ 9) จัดหาถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ 10) กำหนดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กับคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19	
	(2) <u>อุบัติเหตุ</u> ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์รื้อถอน ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงานได้	1) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 2) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธณัศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		5) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 6) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันศีรษะ (Head Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันศีรษะจากการถูกกระแทกหรือวัตถุจากที่สูงตกลงมากระแทก และป้องกันตรายจากไฟฟ้าและสารเคมีเหลว ซึ่งอุปกรณ์ป้องกันศีรษะที่สำคัญ คือ หมวกนิรภัย (Safety Hat) และหมวกกันศีรษะชน (Bump Hat) - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมีหรือวัตถุกระเด็นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน - อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		- อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือและแขน ในขณะทำงานที่มีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของวัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไวนีลหรือนีโอพรีน - อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่นรองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี 9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		- ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสี่ยงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ.คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พรบ.อาชีวอนามัย)	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)		- ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) (ต่อ)	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยรื้อถอน ให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) ผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 3) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 4) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่รื้อถอน อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 5) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
4.3 สุนทรียภาพ	การกองวัสดุรื้อถอนอย่างไม่เป็นระเบียบและไม่มีหมวดหมู่ รวมถึงการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุรื้อถอน ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูบริเวณพื้นที่รื้อถอน และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการรื้อถอน นอกจากนี้ยังสามารถลดระดับเสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการได้	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) ห้ามวางกองวัสดุไว้ภายนอกรั้วของพื้นที่รื้อถอนโครงการ และไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือรื้อถอนทำงานนอกพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่โครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 6) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมางานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนโครงการอย่างเคร่งครัด	ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
5. การประชาสัมพันธ์	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟัง	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของ

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

THATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)	ความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน	เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 5) ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ	ประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)	โครงการใช้ถนนภาระจำยอมเป็นเส้นทางในการเข้า-ออกโครงการสู่ถนนสาธารณะ ซึ่งถนนภาระจำยอมดังกล่าวจะใช้เป็นทางเข้า-ออกของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา และโครงการอื่นๆ ที่เกิดขึ้นในอนาคต ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าว ที่จะเกิดขึ้นต่อความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด	กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งแก่ผู้ซื้อโครงการ/รวมถึงระบุไว้ในเอกสารขายโครงการ ทราบถึงการใช้ถนนภาระจำยอม ซึ่งจะเป็นทางเข้า-ออก ของโครงการ โครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา และโครงการอื่นๆ ที่เกิดขึ้นในอนาคตซึ่งจะรวมในค่าส่วนกลาง เพื่อเป็นทางเลือกในการตัดสินใจ	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
6. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการรื้อถอนอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงใน**รูปที่ 1**	1) กรณีที่กิจกรรมการรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการ โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะรื้อถอน ด้านสาธารณสุข ผลกระทบต่อ 1) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (2) อุบัติเหตุ ข้อ 3) 2) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอนแสดงใน **รูปที่ 1** รายละเอียดดังนี้ (1) ช่องทางติดต่อ - กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่โครงการติดตั้งบริเวณป้อมยาม - ทางโทรศัพท์ : 02-541-4642 - จดหมายทางไปรษณีย์ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด 448 อาคารธัญลักษณ์ภาคย์	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธณัศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 - เทศบาลเมืองบางแก้ว 99 หมู่ 8 ถนนบัวนครินทร์ ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 โทรศัพท์ 0-2710-2784-7 โทรสาร 0-2710-2782 อีเมล : admin@tambonbangkaew.go.th. (2) ขั้นตอนและกระบวนการ 1. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที 2. ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น 3. กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดใช้ค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดใช้ค่าสินไหมทดแทนดังนี้ 3.1 การชดเชยเป็นตัวเงิน โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนด	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		อาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ดังนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าล้านบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง 3.2 โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย 3.3 จัดส่งแผนงาน วิธีการซ่อมแซม และกำหนดระยะเวลาการแก้ไขหลังจากได้รับผลกระทบแก่ผู้ได้รับผลกระทบภายใน 3 วัน	

SENA HHP 14 บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		4. กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)" 3) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ 4) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ เทศบาลเมืองบางแก้ว สถานีตำรวจภูธรบางแก้ว และฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว ไว้ที่สำนักงานของโครงการ	

หมายเหตุ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

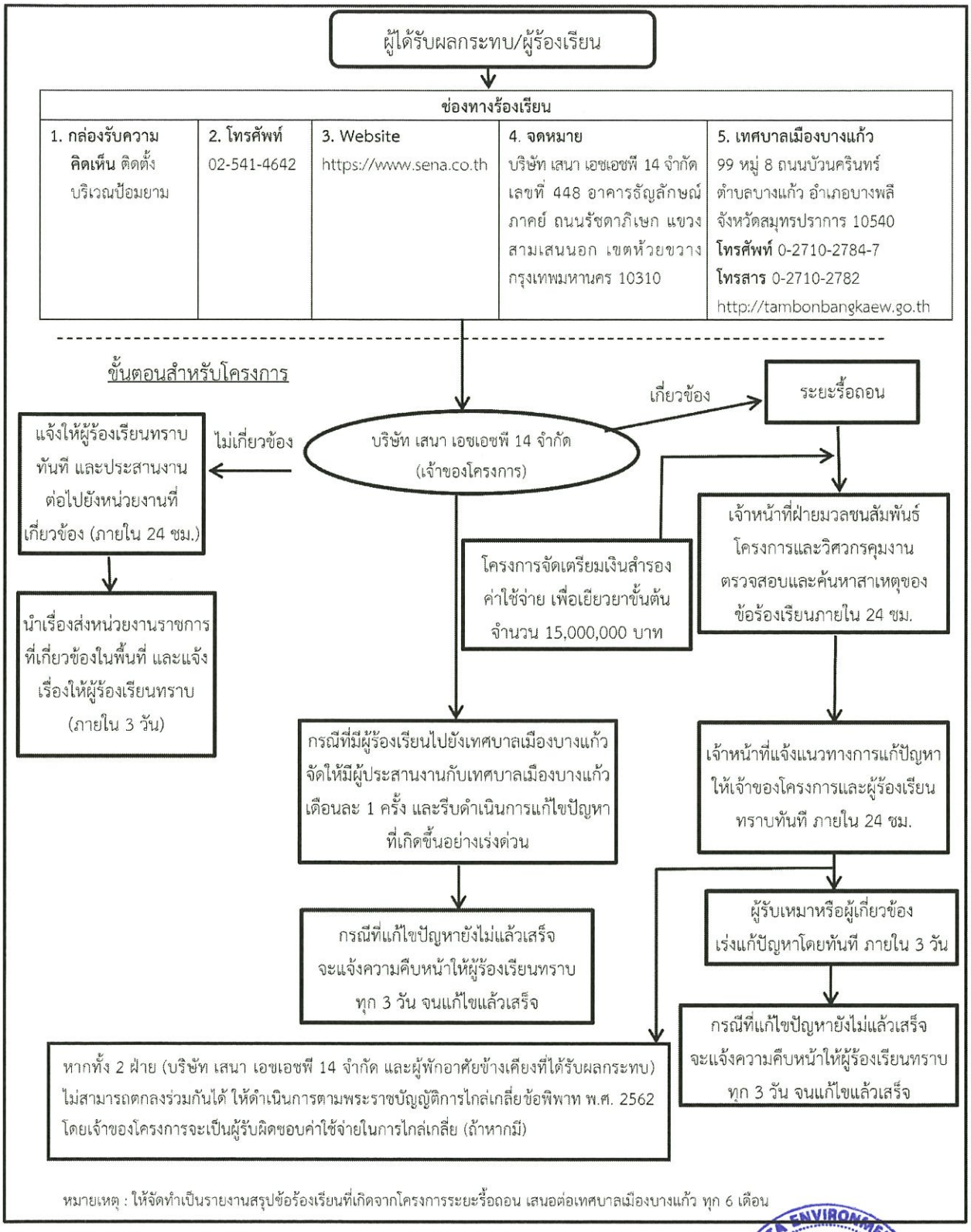
- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอนจะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน เสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (ดู**รูปที่ 1** ประกอบ)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมารื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 1 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียน (ระยะรื้อถอน)

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรสงกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้าง โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่างๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม จะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยได้ อย่างไรก็ดี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น สภาพภูมิประเทศในภาพรวมของพื้นที่โดยรอบยังคงเป็นที่ราบและมีอาคารสิ่งก่อสร้างตามลักษณะชุมชนเมืองเช่นเดิม แต่อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ 2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ ซึ่งจะปิดตลอดเวลา โดยจะเปิดประตูเมื่อมีรถเข้าออก 3) หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ 4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แผนงานการก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		- สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองบางแก้ว และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 จะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณฝุ่นละออง ดังนี้	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แผนงานการก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือพิจารณาจัดทำ QR Code	ดัชนีที่ตรวจวัด ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ความถี่ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	■ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.1741 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ประมาณ 0.0438 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากมีกิจกรรมก่อสร้างจากโครงการแล้ว ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอ 8 จำกัด (บริษัทในเครือเดียวกันกับโครงการ) โดยโครงการดังกล่าวได้รับการเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อเดือนตุลาคม พ.ศ. 2563 ซึ่งมีแผนงานก่อสร้างใกล้เคียงกัน จึงประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากโครงการร่วมกัน ซึ่งพบว่า มลสารทางอากาศของโครงการและโครงการดังกล่าว เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่มีการตรวจวัด	- รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองบางแก้ว และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 3) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	2. หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) **1) ฝุ่นละออง (ต่อ)**	บริเวณพื้นที่โครงการช่วงวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานฯ ดังนี้ ■ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.1962 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ประมาณ 0.0495 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 4) จัดทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร 5) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมผ้าใบให้มิดชิด 6) กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามให้มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 7) กำหนดให้มีมาตรการในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ มีดังนี้ - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด - ในช่วงที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) จากกรมควบคุมมลพิษ ในบริเวณพื้นที่	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร์ หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> 8) ไม่ติดเครื่องยนต์ หรือเดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 9) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 10) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 11) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 12) ห้ามไม่ให้มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> 13) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 14) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน 15) กำหนดให้มีการล้างล้อรถทุกประเภทที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 16) ปิดคลุมกระบะรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 17) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพต้องรีบแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 18) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้งตามความเหมาะสม 19) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 20) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ	

SENA HHP14 บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_X) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_X) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้าง เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 พบว่ามีค่าความเข้มข้นของมลสาร ดังนี้ ■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.8063 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ประมาณ 0.0858 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ประมาณ 0.0065 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (THC) ประมาณ 2.0221 มก./ลบ.ม.	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด 2. หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14 บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)**	นอกจากมีกิจกรรมก่อสร้างจากโครงการแล้ว ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอ 8 จำกัด (บริษัทในเครือเดียวกันกับโครงการ) โดยโครงการดังกล่าวได้รับการเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อเดือนตุลาคม พ.ศ. 2563 ซึ่งมีแผนงานก่อสร้างใกล้เคียงกัน จึงประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากโครงการร่วมกัน ซึ่งพบว่า มลสารทางอากาศของโครงการและโครงการดังกล่าว เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่มีการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการช่วงวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 จะมีค่าไม่เกินมาตรฐานฯ ดังนี้ ■ ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.8166 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ประมาณ 0.1384 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)		

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)**	■ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ประมาณ 0.0095 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) ■ ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (THC) ประมาณ 2.0262 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง แหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะสั้น ๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น การก่อสร้างอาคารโครงการก่อให้เกิดระดับเสียงและเสียงรบกวนที่มีค่าเกินมาตรฐานฯ จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมที่เกิดจากกิจกรรมที่ทำพร้อมกันกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการเมื่อวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 พบว่ามีค่าระดับเสียงต่อข้างเคียง ดังนี้	1) กำหนดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียง ดังนี้ **<u>ระยะก่อสร้างฐานราก</u>** - ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. ชนิด Steel, 20 ga ความหนา 0.95 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 22 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) บริเวณแนวเขตที่ดินและสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ **<u>ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 1</u>** - ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. ชนิด Steel, 20 ga ความหนา 0.95 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 22 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีระยะห่างจาก	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดระดับเสียง คือ $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน <u>ความถี่</u> ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- ด้านทิศใต้ จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 61.7-80.8 เดซิเบลเอ และภายหลังการติดตั้งวัสดุกันเสียง จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 61.5-65.6 เดซิเบลเอ - ด้านทิศตะวันออก จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 63.3-74.5 เดซิเบลเอ และภายหลังการติดตั้งวัสดุกันเสียง จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 61.5-62.8 เดซิเบลเอ - ด้านทิศตะวันตก จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 62.8-71.4 เดซิเบลเอ และภายหลังการติดตั้งวัสดุกันเสียง จะได้รับระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง 61.5-62.1 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปกำหนดให้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ สำหรับค่าระดับการรบกวน ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงภายหลังการติดตั้งวัสดุกันเสียง ได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 0.8-9.9 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่ถือว่าเป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน	แหล่งกำเนิดเสียง 1 ม. และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ - เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ **ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ถึงชั้น 35 ด้านทิศใต้** : อาคารโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา สูง 40 ชั้น - กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.4 ม. ชนิด Steel, 20 ga ความหนา 0.95 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 22 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) โดยล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 ม. - เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ **ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ถึงชั้น 22 ด้านทิศตะวันออก** : อพาร์ทเม้นท์ BKP Homeplace สูง 5 ชั้น	2. หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		- กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.4 ม. ชนิด Steel, 20 ga ความหนา 0.95 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 22 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) โดยล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 ม. - เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จะทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ **ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับชั้นที่ 2 ถึงชั้น 35 ด้านทิศตะวันตก** : บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 4 หลัง - กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.4 ม. ชนิด Steel, 20 ga ความหนา 0.95 มม. ที่สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 22 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) โดยล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 ม. - เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จะทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคาร	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ 2) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ การเทปูนและงานฐานรากโครงการ เป็นต้น จะกำหนดให้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) และจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป ถ้าหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนัศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7) การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกั้น เพื่อลดระดับเสียง 8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 66 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ชเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนและจุดรับความสั่นสะเทือน เมื่อเปรียบเทียบค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับ พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนี้ ■ **แหล่งรับผลกระทบทิศใต้ :** อาคารโครงการ Niche Mono Mega Space Bangna (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา) สูง 40 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.02-0.63 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ■ **แหล่งรับผลกระทบทิศตะวันออก :** อพาร์ทเม้นท์ BKP Homeplace สูง 5 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.02-0.57 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ■ **แหล่งรับผลกระทบทิศตะวันตก :** กลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 4 หลัง (ในหมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1) จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.01-0.36 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที)	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ได้แก่ การเทปูนและงานฐานรากโครงการ เป็นต้น จะกำหนดให้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) และจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 2) ก่อนก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้างโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน สำรวจและเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการก่อสร้าง พร้อมสำเนาไว้จำนวน 2 ชุด ให้เจ้าของอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด เมื่อมีการชำรุดเสียหายของพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมทันที และเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และค่าความถี่ (Frequency) <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด 2. หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

THATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) พบว่าแหล่งรับผลกระทบจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 2.5 มม./วินาที ซึ่งถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเริ่มรู้สึกรำคาญ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	รื้อถอนให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป 3) จัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อประกันความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม 4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป ถ้าหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีระบบป้องกันดินพังในส่วนที่ขุดดินลึก โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) ก่อนก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้างโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน สำรวจและเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการก่อสร้าง พร้อมสำเนาไว้จำนวน 2 ชุด ให้เจ้าของอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด เมื่อมีการชำรุดเสียหายของพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมทันที และเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการรื้อถอนให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

YATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		ด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป 4) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป ถ้าหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) 5) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ ..... รับรองจำนวน 70 / 262 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง มีแหล่งกำเนิดที่สำคัญจาก 2 แหล่ง ดังนี้ - น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) - น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบม./วันและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) 3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 5) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองบางแก้วมาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม 6) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้เทศบาลเมืองบางแก้วนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) จุดเก็บตัวอย่าง บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมจำนวน 1 จุด ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	(BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะและระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะระบายน้ำลงท่อระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะไม่ได้ระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	7) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตชุมชนเมืองประกอบด้วยอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น จึงพบแต่สัตว์เลี้ยงหรือนก แต่ก็ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จึงคาดว่าการก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาบนบก	-	-

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 72 / 262 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ไม่มีการระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะโดยตรง ทั้งนี้ คลองที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ คลองปลัดเปรียง และคลองบางนา ซึ่งจากข้อมูลคุณภาพน้ำคลองปลัดเปรียง และคลองบางนา พบว่า มีค่าคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งนี้แหล่งน้ำดังกล่าวปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ในด้านการระบายน้ำจากครัวเรือน เท่านั้น จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือที่สำคัญ จึงคาดว่าการดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ วางตัวตามแนวเส้นทางสัญจรสายหลัก และซอยย่อยต่างๆ ส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอื่น พบกระจายตัวอยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กม. เมื่อได้รับการพัฒนาพื้นที่โครงการจะพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ	1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 8.96 :1 (ไม่เกิน 10:1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับร้อยละ 59.63 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) 2) ควบคุมไม่ให้มีการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ขออนุญาตก่อสร้าง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
3.2 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 24 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนภาระจำยอม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น และเมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ จะไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS)	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้กีดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	เปลี่ยนไปจากเดิม อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของร่วงหล่นจากรถบรรทุกของโครงการนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 5) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ในกรณีที่ต้องมีการขนดินหรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยรายละเอียดดังกล่าวต้องกำหนดไว้ในสัญญาจ้างเหมาให้ชัดเจน 6) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของรถบรรทุก และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8) กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. 9) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 10) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ 12) กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน และทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 13) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		14) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจภูธรบางแก้ว ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ 15) รถบรรทุกของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 16) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการของทั้งสองในขณะดำเนินการก่อสร้าง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	การเทคอนกรีตเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการ โครงการจะมีการเทคอนกรีตในโครงการประมาณวันละ 150 ลบ.ม. โดยกำหนดให้ใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) และถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ เป็นทางในการขนส่ง และขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. แต่ในกรณีที่มีการเทปูน และงานฐานรากโครงการ จะดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. ทั้งนี้ ก่อนการทำงานล่วงเวลาดังกล่าวโครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	1) กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถปูนเข้า-ออก ในช่วงเวลา 9.00-16.00 ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถปูนภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภาระจำยอมและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) รวมทั้งไม่ให้มีการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) กำหนดให้รถปูนที่ใช้ในโครงการใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) และถนนภาระจำยอมด้านหน้าโครงการ เป็นทางในการขนส่ง 4) กำหนดให้มีการล้างล้อรถทุกประเภทที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 5) กรณีมีเศษปูนร่วงหล่นจากรถบรรทุกของโครงการ นอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 6) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 7) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งใน	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		พื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ 9) กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 10) หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจภูธรบางแก้ว ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ 11) ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 79 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	การขนส่งดิน โครงการจะมีการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ (การก่อสร้างถังบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟต์ และบ่อหน่วงน้ำ) โดยมีดินขุดประมาณ 15,265.88 ลบ.ม. นำเอาปริมาณดินขุดมาใช้ถมพื้นที่ในโครงการ ปรับระดับอาคาร และถนนภายในโครงการ 4,152.11 ลบ.ม. จะมีปริมาณดินที่ต้องนำออก 11,113.77 ลบ.ม. โครงการจะใช้รถขนดินขนาด 10 ล้อ ซึ่งสามารถขนดินได้ เที่ยวละประมาณ 15 ลบ.ม. ดังนั้นจำนวนเที่ยวรถขนดินทั้งหมดจะประมาณ 741 เที่ยว โดยกำหนดให้ขนส่งดินประมาณ 10 เที่ยว/วัน โดยให้ขนส่งเวลา 10.00-15.00 น. ทั้งนี้กำหนดให้ขนดินขึ้นรถบรรทุกในเวลากลางวัน เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนช่วงเวลาพักผ่อนของบ้านพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน 3) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินของโครงการ 5) กำหนดให้มีการล้างล้อรถทุกประเภทที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น หรือเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม 7) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไป	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		มาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ 9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 25 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 10) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จะรับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ ■ น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง คนงานจำนวน 300 คน โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมีประมาณ 21 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ■ น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน น้ำใช้สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีปริมาตร 60 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 60 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	วิธีการจัดการ ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TANHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ■ น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 21 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนภาระ จำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	■ น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 48 ลบม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
3.5 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1) จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) ทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศิวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ **1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** เช่น คอนกรีต อิฐ กระเบื้อง ยิปซั่ม และไม้ เป็นต้น โดยคาดว่ามีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างที่ต้องขนออกจากพื้นที่โครงการรวมประมาณ 2,767 ตัน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เหมาะสม	<u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 4) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ 5) เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบและรายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันที่จะต้องนำไปกำจัด และให้มีการตรวจสอบกับใบเสร็จที่ออก - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	2. มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีขยะจากคนงานปริมาณ 0.90 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยปริมาตรรวม วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ โดยเศษวัสดุการก่อสร้างต้องคัดแยกส่วนที่	<u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> 1) จัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 0.90 ลบ.ม./วัน	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 85 / 262 หน้า

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	นำกลับมาใช้ใหม่ได้และจัดให้มีสถานที่เก็บภายในพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางแก้วมาเก็บขนเศษมูลฝอยที่เหลือไปกำจัดต่อไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการจัดการมูลฝอยจากคนงานที่เกิดขึ้น	2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองบางแก้ว หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้พลังงานและไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางนา โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน 3) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ หรือกิจกรรมอื่นที่ทำให้เกิดประกายไฟ ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึง	1) การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2) จัดพื้นที่สูบบุหรี่ในบริเวณโครงการให้ห่างจากบ้านพักข้างเคียง 3) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	การจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 5) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยชั้นละ 1 เครื่อง และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแผนก่อนเกิดเหตุ มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้ - ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 2 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง - การตรวจสอบประสิทธิภาพทำงานวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องจักรทุกวันก่อนเริ่มงาน - การตรวจสอบปลั๊กไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทุกวันหลังเลิกงาน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- รณรงค์ป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงานรวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ 8) ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้นไว้ใน	1) การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 3) มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานโดยมีระยะเวลาประมาณ 24 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 300 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมี	1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลในคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	นัยสำคัญต่อความหนาแน่นของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ และจากการที่มีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นนี้จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก คือ เกิดการจับจ่ายใช้สอยของคนงาน ทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อย่างไรก็ดีโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4) 4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายดัดแปลงทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น	คิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ 7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 8) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
- การควบคุมดูแลคนงาน	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 300 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าคนงาน	มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที	1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะลงชื่อที่อยู่

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	ก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ 5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง 6) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 7) ปิดทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 8) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 9) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 10) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียน พร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ 2) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง 3) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 91 / 262 หน้า

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)		11) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชน ตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3) จัดให้มี ส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายนำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5) ติดต่อหน่วยงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6) จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนิศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)		7) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 8) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด 9) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 11) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน 12) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 13) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 14) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แผนงานการก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองบางแก้ว และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือนประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 947 262 หน้า

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนอื่นๆ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และให้โครงการรับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ 3) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	**(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ** กิจกรรมการการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละอองเสียง ความสั่นสะเทือน และการขนส่งวัสดุตลอดจนมลภาวะต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้		
	ด้านคุณภาพอากาศ กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียร กระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 15 / 262 หน้า

LATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	ผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลมหมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิต้านทานของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น		
	ด้านเสียง โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ เป็นต้น การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน เนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ด้านคุณภาพน้ำ โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านข้างโครงการริมถนนภาระจำยอม และสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 97 / 262 หน้า

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	เทพรัตน) ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้ เนื่องจากในน้ำเสียอาจมีเชื้อโรคปะปนอยู่		
	<u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 0.90 ลบ.ม./วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางแก้วมารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	<u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	<u>ผลกระทบในด้านความเครียด</u> สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย	<u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ชโนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	
	(2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ทำให้เกิดอุบัติเหตุความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง 3) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 4) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 6) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		- จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะและแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้นและนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 9) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใด ๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	**(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน** สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้าง คุณภาพอากาศ สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุด จากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศที่ทำงาน ที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม. และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม. จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิดที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าวเช่นกัน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียม	การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 3) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 5) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกี่ยวข้องกับคนงานก่อสร้าง		
	ด้านเสียง ในกรณีที่คนงานใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชม./วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 เดซิเบลเอ แสดงว่าผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน (พ.ศ. 2561) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง	การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการณ์เปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		7) จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม ค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง 8) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใส่ที่ครอบหูค่า NRR 30 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน สำหรับงานช่วงปรับสภาพพื้นที่และฐานราก ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และช่วงงานโครงสร้างอาคารและงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดซ้อนกัน 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
	ความสั่นสะเทือน โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานราก โดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่	การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	1. การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย เช่น พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจียร เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับคนงานก่อสร้าง	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิดกำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.	
	<u>การสัมผัสสารเคมี</u> การทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง	<u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	<u>ผู้รับผิดชอบ</u>: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมาก จนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม. 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2) จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) โรคติดต่อในทางเดินหายใจซึ่งเกิดจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ การแพร่กระจายเชื้อระหว่างคนสู่คนโดยละอองฝอยของเชื้อผ่านการไอจาม หรือสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ป่วย ผู้ป่วยจะมีไข้และอาจมีอาการเจ็บคอ หายใจเหนื่อยหอบ และ	1) มีการให้ความรู้และพฤติกรรมการป้องกันแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย งดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือ รับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด 2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจล สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่คนงานก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	อาจมีอาการปอดอักเสบรุนแรง ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี คนงานก่อสร้างจะต้องหลีกเลี่ยงการไปพื้นที่เสี่ยง หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จามน้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ระมัดระวังการสัมผัสผิวที่ไม่สะอาด หากคนงานก่อสร้างเพิ่งทางเดินกลับจากพื้นที่เสี่ยงควรกักตัวเองอยู่แต่ในที่พักไม่ออกมาข้างนอกเป็นเวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงฝักตัว และไม่แพร่เชื้อไปสู่คนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับบ้านพักคนงาน	3) กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 ม. 4) จัดให้มีระบบการคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ทุกคนในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายหากพบว่ามีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียสให้คนงานหยุดงานและเฝ้าระวังเพื่อดูอาการต่อไป 5) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้หยุดงานและแยกผู้ป่วย พาไปพบแพทย์ 6) จัดหาถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว ตามมาตรฐานของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข 7) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 8) ทำความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 9) กำหนดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กับคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19	
	(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและนั่งร้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย 1) ช่วงการทำฐานราก - การตกน้ำหรือตกกรูที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุดรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - ปั่นจั่นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น	ไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 4) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 6) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 7) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บันทึกอุบัติเหตุ และหาแนวทางแก้ไขการเกิดซ้ำ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	- อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น - การหกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดชิ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า 3) ช่วงเก็บทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 8) จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ.คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พรบ.อาชีวอนามัย) - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ฮเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		- กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	
	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 8) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกันมาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
4.4 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 917 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ลักษณะเป็น Metal Sheet และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	1 ห้อง มีที่จอดรถยนต์จำนวน 340 คัน โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 114.40 ม. ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันที่บางส่วนเป็นพื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นพื้นที่สำนักงานสนามชั่วคราวของโครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โดยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้าง โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีรั้วทึบชั่วคราวสูง 6 ม. เพื่อบดบังทัศนียภาพการทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างในระดับพื้นดิน อย่างไรก็ดี ทัศนียภาพในภาพรวมของพื้นที่โครงการโดยรอบยังคงมีอาคารสิ่งก่อสร้างตามลักษณะชุมชนเมือง อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากประเมินผลกระทบการบดบังแสงแดดโดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ SketchUp มาใช้ประเมินผลกระทบ โดยโครงการจึงเลือกคาดการณ์ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ตามปรากฏการณ์ Equinox และ Solstice ข้างต้น ซึ่งเป็นวันที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับเส้นศูนย์สูตร และเป็นวันที่ดวงอาทิตย์อยู่ห่างจากเส้นศูนย์สูตรมากที่สุด เป็นตัวแทนในการคาดการณ์ของการเกิดระยะเงาจากอาคารโครงการ จากการประเมินระดับผลกระทบของบ้านเรือน/สถานประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ตามแนวทางการศึกษาและการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการบดบังแสงอาทิตย์ และด้านการเปลี่ยนแปลงของลม จากการก่อสร้างอาคาร สำหรับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตุลาคม 2564 พบว่า บ้าน/อาคารโดยรอบโครงการที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบ	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ด้านสุขภาพ 20 แห่ง และได้รับผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์จากแสงแดด จำนวน 4 แห่ง โดยเป็นพื้นที่ในระยะ 100 ม. จากพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกั้นแสงตลอดเวลา		
4.6 การบดบังทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังกระแสลมจากการพัฒนาการโครงการโดยใช้แบบจำลองพลศาสตร์ของไหล หรือ Computational Fluid Dynamics (CFD) ที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงทิศทางและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลมที่ทำให้ขนาดของลมลดลง มีจำนวน 2 แห่ง สำหรับตำแหน่งที่มีขนาดของลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการมีอาคารโครงการทำให้กระแสลมที่เข้ามามีการเปลี่ยนทิศทางไปจากเดิม และเกิดการบีบตัวของลมบริเวณช่องว่างอาคารทำให้ความเร็วสูงขึ้นในบางพื้นที่ ซึ่งตำแหน่งที่มีขนาดลมเพิ่มขึ้นในทุกตำแหน่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความเหมาะสมในการทำกิจกรรมของมนุษย์จะมีค่าความเร็วต่ำกว่า 5.4 ม./วินาที ซึ่งเป็นระดับความเร็วที่ปลอดภัยต่อการทำกิจกรรมของมนุษย์และชุมชน	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลม ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	การก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน	กรณีที่โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัยก่อนได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขายตามแบบมาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับสิทธิ์ตามข้อตกลงตามวันที่ทำสัญญา	1) ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์ส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ 4) โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะ	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)		ดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
6. การประชาสัมพันธ์โครงการ	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ	- จัดให้มีการติดตามผลการประชา สัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)		ก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 5) ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการฯ	
7. การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงใน**รูปที่ 2**	1) กรณีที่กิจกรรมการก่อสร้าง ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสาธารณสุข ผลกระทบต่อ 1) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (2) อุบัติเหตุ ข้อ 6) 2) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างแสดงใน**รูปที่ 2** รายละเอียดดังนี้ **(1) ช่องทางติดต่อ** - กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่โครงการ ติดตั้งบริเวณป้อมยาม - ทางโทรศัพท์ : 02-541-4642 - จดหมายทางไปรษณีย์ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เลขที่ 448 อาคาร ธัญลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 - เทศบาลเมืองบางแก้ว เลขที่ 99 หมู่ 8 ถนนบัวนครินทร์ ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 โทรศัพท์ 0-2710-2784-7 โทรสาร 0-2710-2782 อีเมล : admin@tambonbangkaew.go.th.	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		(2) ขั้นตอนและกระบวนการ 1. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที 2. ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น 3. กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดใช้ค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดใช้ค่าสินไหมทดแทนดังนี้ 3.1 การชดเชยเป็นตัวเงิน โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ดังนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่าหนึ่งแสนบาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่าห้าล้านบาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่าห้าแสนบาทต่อครั้ง 3.2 โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหาย	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		เบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย 3.3 จัดส่งแผนงาน วิธีการซ่อมแซม และกำหนดระยะเวลาการแก้ไขหลังจากได้รับผลกระทบแก่ผู้ได้รับผลกระทบภายใน 3 วัน 4. กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี) 3) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ 4) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ เทศบาลเมืองบางแก้ว สถานีตำรวจภูธรบางแก้ว และฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว ไว้ที่สำนักงานของโครงการ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

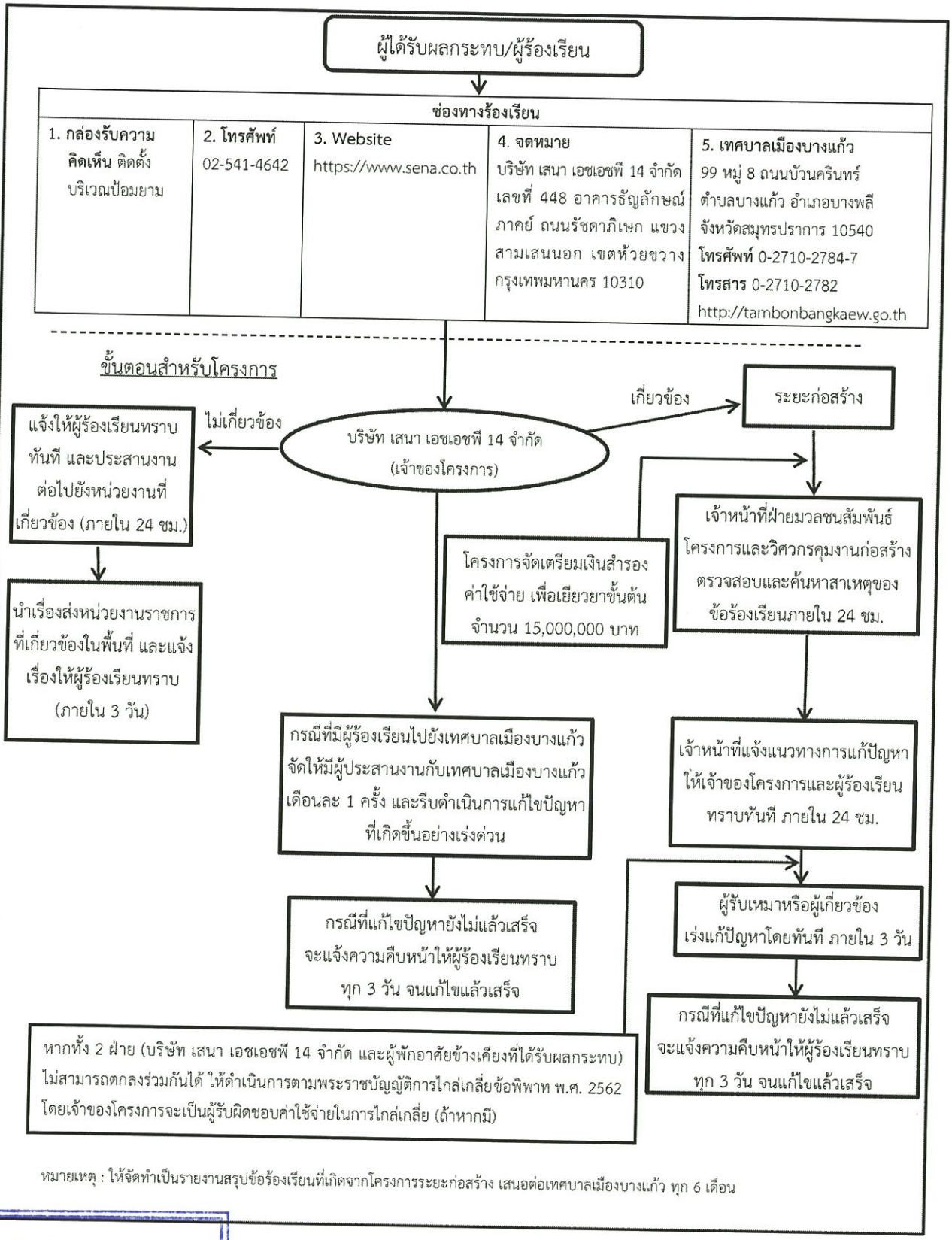
หมายเหตุ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างจะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (**ดูรูปที่ 2** ประกอบ)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 2 ผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

รับรองจำนวน 122 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวร์างกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ และโดยรอบตามแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงาม ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไป-มา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,684.42 ตร.ม. และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 838.08 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	**การติดตามตรวจสอบ** ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคาร รั้วโครงการ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ **วิธีการจัดการ** 1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 123 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			4) ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **การรายงาน** - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ พื้นที่โครงสร้างถาวรของอาคาร จะเข้าแทนที่พื้นดินเดิมและจะคงสภาพจนกระทั่งสิ้นสุดอายุการใช้งานของอาคาร การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน มีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดินเพื่อการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งทำเฉพาะในระดับหน้าดินเพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดี ไม่ส่งผลให้เปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดินโดยรวม ระยะดำเนินการโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้เพื่อช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน จัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,684.42 ตร.ม. และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 838.08 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำ 3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม	<u>การรายงานผล</u> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน <u>**ผู้รับผิดชอบ**</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัย อีกทั้ง พื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงการเกิดภัยพิบัติ ดังนั้น โครงการไม่มีกิจกรรมหรือการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด ทั้งนี้ อาคารโครงการได้ออกแบบโดยคำนึงถึงโครงสร้างในการต้านแรงแผ่นดินไหว และความปลอดภัยเกี่ยวกับแผ่นดินไหวไว้แล้ว ซึ่งมีรายละเอียดในการออกแบบโครงสร้างอาคารตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552 เป็นหลัก ดังนั้น อาคารของโครงการจึงสามารถรองรับแรงแผ่นดินไหวได้ตามที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ดีโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับแรงแผ่นดินไหวโดยใช้วิธีเชิงพลศาสตร์ ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว รวมถึงกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้น หรือจัดทำเอกสารแจก เพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ **1) ฝุ่นละออง และความร้อนจากระบบระบายความร้อน**	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากรถภายในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM_{10} จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบันระหว่างวันที่ 5-8 สิงหาคม 2564 จะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าดังนี้ - TSP = 0.1531 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - PM_{10} = 0.0380 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ นอกจากอาคารโครงการแล้ว บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จะเป็นที่ตั้งของโครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ของบริษัท เสนา	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 4) ห้ามทำการเผาทำลายเศษใบไม้/กิ่งไม้หรือวัสดุใดๆ ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด เพื่อลดการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ออกสู่บรรยากาศ 5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 7) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า	**ดัชนีที่ตรวจวัด** 1) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ 2) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 127 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง และความร้อนจากระบบระบายความร้อน (ต่อ)	ดีเวลลอปเม้นท์ เอ 8 จำกัด (บริษัทในเครือเดียวกันกับโครงการ) ทั้งนี้ การประเมินฝุ่นละอองร่วมกันในระยะดำเนินการของ 2 โครงการ มีสมมติฐานว่าที่โครงการทั้งหมดอยู่ในพื้นที่เดียวกัน มีการเข้า-ออกพร้อมกัน ดังนี้ - TSP = 0.1533 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - PM_{10} = 0.03801 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป การระบายความร้อนจากอาคารโครงการทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 1.61 องศาเซลเซียส ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้วการระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่าค่าความเข้มข้นมลสาร ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์-ไดออกไซด์ (SO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	**ดัชนีที่ตรวจวัด** 1) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ

รับรองจำนวน 128 / 262 หน้า

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	จากยานพาหนะในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน จะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - CO = 0.8379 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - NO_2 = 0.0556 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - SO_2 = 0.0048 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - HC = 2.0277 มก./ลบ.ม. เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ นอกจากอาคารโครงการแล้ว บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จะเป็นที่ตั้งของโครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอ 8 จำกัด (บริษัทในเครือเดียวกันกับโครงการ) ทั้งนี้ การประเมินมลสารทางอากาศร่วมกันในระยะดำเนินการของ 2 โครงการ มีสมมติฐานว่าที่โครงการทั้งหมดอยู่ในพื้นที่เดียวกัน มีการเข้า-ออกพร้อมกัน ดังนี้	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,969.28 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ 5) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 6) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	2) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 129 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- CO = 0.9440 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - NO_2 = 0.0596 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - SO_2 = 0.0058 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - HC = 2.0491 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มของมลสารต่าง ๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		
1.5 เสียง	จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม.(L_{eq}) สูงสุดเท่ากับ 61.5 เดซิเบลเอ (ซึ่งไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 103.9 เดซิเบลเอ (ซึ่งไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ) โดยเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการเข้า-ออก จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะทั้งหมดไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกัน และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบในระดับต่ำหรือไม่	1) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอึกทึก เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) จัดให้มีสันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการเพื่อจำกัดความเร็วและป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนและอุบัติเหตุจากรถยนต์ 3) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก	**การติดตามตรวจสอบ** 1) ป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” 2) สันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่ง **วิธีการจัดการ** ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการและสันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่ง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 130 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ	4) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 5) จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพัก หมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
1.6 ความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนมาจาก การวิ่งผ่านเข้าออกของยานพาหนะบนถนนรอบอาคาร ซึ่งเป็นพาหนะขนาดเล็ก และ วิ่งได้ด้วยความเร็วต่ำ ระดับของความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน และไม่ส่งผล กระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็นชั้นจอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 131 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ในโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 476 ลบ.ม./วัน โครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : Completely Mix) ขนาด 490 ลบ.ม./ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 476 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียจากแหล่งต่าง ๆ ภายในอาคาร ได้อย่างเพียงพอ	1) ให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : Completely Mix) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 490 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 476 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียจากแหล่งต่าง ๆ ภายในอาคาร โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	**การรายงาน** บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทางานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
2) คุณภาพน้ำใต้ดิน	การใช้น้ำในระยะดำเนินการใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาพระโขนง ซึ่งมีแหล่งน้ำดิบเพื่อผลิตน้ำประปามาจากคลองประปา ไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำทิ้งจากกิจกรรมภายในอาคารนั้น โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : Completely Mix) จนน้ำที่ผ่านการบำบัดมี	-	-

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 132 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 2) คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. จึงระบายออกนอกโครงการลงสู่ท่อสาธารณะริมถนนภาระจำยอมที่เชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้นการดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ คลองปลัดเปรียงอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกประมาณ 356 ม. ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายริมถนนภาระ-จำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) จึงคาดว่าน้ำที่ระบายจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 613.73 ลบ.ม./วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาพระโขนง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	1) จัดให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำประปาเพื่อใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภค รวมประมาณ 613.73 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 5) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคมีปริมาตรตามที่ออกแบบ โดยถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ให้ผู้เข้าพักในโครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 7) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมากโดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อ	**ดัชนีที่ตรวจวัด** - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบถังเก็บน้ำใต้ดินให้สภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 134 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		หลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาหลัก 8) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถัง และต้องเปิดฝาถังตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน 9) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยร้าวที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 10)ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำจากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 476 ลบ.ม./วัน โครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : Completely Mix) ขนาด 490 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 476 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในอาคาร ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ก. (*อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป*) ที่กำหนดให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. และสารแขวนลอย มีค่าไม่เกิน 30 มก./ล. สอดคล้องตามมาตรฐานที่กำหนด โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge : Completely Mix) ขนาด 490 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 476 ลบ.ม./วัน (ไม่รวมน้ำเติมสระว่ายน้ำและน้ำรดน้ำต้นไม้) ได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. และมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก 3) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในระบบบัดน้ำเสีย 4.75 ลบ.ม/วัน ซึ่งต้องการพื้นที่ในการบำบัด 1.98 ตร.ม. โดยโครงการจัดพื้นที่บำบัด 2 ตร.ม. จึงเพียงพอต่อการบำบัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น 4) โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสียประมาณ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด	**ดัชนีตรวจสอบ** pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน **ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง** 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม 1 จุด **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 136 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โดยในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ทางเดินรถภายในโครงการบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและการจอดรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย	3.85 ตร.ม. ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ดินตัวกลางขนาดพื้นที่ประมาณ 4 ตร.ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 5) ประสานให้เทศบาลเมืองบางแก้วมาสูบไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6) จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เช่น เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน และผู้พักอาศัยน้อย 7) ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 8) จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่งรถที่จะมีการกั้นบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทางการเดินรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		9) ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด 10) จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ 11) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อได้ 12) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสาหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ 13) ให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตในการจัดการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน เข้ามาดำเนินการจัดเก็บเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 1 เดือน ต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะเป็นระบบท่อรวมระหว่างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำเสีย โดยน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่ถนน ที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว และหลังคาอาคาร จะไหลลงสู่บ่อพักน้ำ (manhole) ที่ใกล้ที่สุด หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ความลาดชัน 1:500 เข้าสู่	1) จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรเท่ากับ 194.77 ลบ.ม. ภายในบ่อหน่วงน้ำจะมีบ่อตรวจการระบายน้ำซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อระบบระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ซึ่งเชื่อมต่อกับ	**ดัชนีการตรวจสอบ** ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ **จุดเก็บตัวอย่าง** บ่อตกตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 138 / 202 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

LATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนระบายเข้าสู่บ่อแบ่งน้ำสุดท้าย ก่อนระบายน้ำออกจากโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอมและลงสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ภายหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ 0.032 ลบ.ม./วินาที โครงการจึงมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ โดยจะใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 ม. ระบายน้ำออกจากบ่อแบ่งน้ำ ซึ่งจะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเท่ากับ 0.0140 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ 0.0142 ลบ.ม./วินาที) โดยน้ำที่ระบายออกจากโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	ท่อระบายริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) 2) จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 3) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 4) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีการอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาด เก็บขยะที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 5) จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล และรักษาซ่อมบำรุงระบบระบายน้ำของโครงการ มาตรการในการดูแลรักษา ซ่อมบำรุงระบบระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม 1) ทำความสะอาดบริเวณถนนภาระจำยอม ให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อลดผลกระทบด้านการอุดตันของท่อระบายน้ำ 2) จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล และรักษาซ่อมบำรุงระบบระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม	**ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่** เดือนละ 1 ครั้ง **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2,949 กก./วัน หรือ 13.37 ลบ.ม./วัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิดแต่ละชนิด ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (สีส้ม) 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นพักอาศัยของอาคาร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 100 ล. จำนวนอย่างละ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (สีส้ม) ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 60 ล. จำนวนอย่างละ 1 ถัง ตั้งไว้ประจำห้องพักมูลฝอยดังกล่าว 3) ต้องปูพื้นห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่านดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยรวมเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของเทศบาลเมืองบางแก้วให้ดำเนินการตามวันที่เทศบาลเมืองบางแก้วประมาณเดือนละ 1 ครั้ง	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** 1. การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยจัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด 2. กรณีมีการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารในช่วงดำเนินการ ให้มีการบันทึกและรายงานปริมาณมูลฝอยวัสดุก่อสร้างพร้อมทั้งแสดงหลักฐานการขนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบ โดยห้องพักมูลฝอยรวมต้องแบ่งเป็นห้องย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภท ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียกสำหรับรองรับมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้งสำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (มูลฝอยรีไซเคิล) โดยแต่ละห้องพักมูลฝอยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน 6) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางแก้วเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัด โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้างโครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ 7) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ 8) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็น ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่ง	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		จำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ 9) จัดให้มีประตูเปิด-ปิด ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้ปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค และเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 10) ตรวจสอบสภาพถุงดำและภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุด เสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 11) ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยในทุกชั้นพักอาศัยลงมายังห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณที่จอดรถเก็บขนขยะให้สะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยหรือน้ำเสียตกหล่นระหว่างทาง 12) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางแก้วเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด โดยจะติดตั้ง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		กรวยสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 14) ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยในทุกชั้นพักอาศัยลงมายังห้องพักมูลฝอยรวม และบริเวณที่จอดรถเก็บขนขยะให้สะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยหรือน้ำเสียตกหล่นระหว่างทาง 15) รถเข็นสำหรับเก็บขนมูลฝอยจะต้องติดผนังกั้นทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นและภายในจะบุด้วยวัสดุที่กันรั่วซึม และโครงการต้องตรวจตราดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 16) จัดหาถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว ตามมาตรฐานของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 1,191.68 kVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง เขตบางนา ซึ่งมีความสามารถในการให้ บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในโครงการ 3) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 4) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 5) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	**วิธีการตรวจสอบ** - ตรวจสอบหม้อแปลงฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ดัชนีติดตามตรวจสอบ** อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ **จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ** 1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 143 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ชเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		6) ช่องระเบียงทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างดี 7) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 8) จัดให้มีระบบสำรองไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยสามารถสำรองไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชม. 9) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบและต้องมีคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 10) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 11) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่าง แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ **ความถี่ของการตรวจสอบ** ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		12) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียสเพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 13) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
3.6 การจราจร	- ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ พิจารณาดังนี้ ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 2544 ซึ่งพบว่าโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 169 คัน โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 340 คัน จึงสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 165 PCU/ชม. (รถเข้าสู่	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไว้ตลอดเวลา 2) จัดให้มีการใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร 3) จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตไม่ก่อให้เกิดความ	**ดัชนีการติดตามตรวจสอบ** 1. สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 2. อุปกรณ์อำนวยความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ **จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ** 1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ/ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ **ความถี่การตรวจสอบ** 1. บันทึกอุบัติเหตุทุกๆ ละ 1 ครั้ง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	โครงการช่วงเย็น) และ 148 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการช่วงเช้า) ซึ่งทำให้โครงข่ายถนนรอบพื้นที่โครงการมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น โดยโครงการต้องจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร	สับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 4) ติดตั้งเนินชะลอความเร็ว และป้ายเตือนเนินชะลอความเร็ว บริเวณก่อนถึงทางแยกภายในโครงการ 5) ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ 6) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 7) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดคอยบนผิวถนนภาระจำยอม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 9) จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 340 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนิน	2. ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือน โดยรวบรวมผลรายงานทุก 6 เดือน **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		โครงการและใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 10) ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 1 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ และไม่ให้จอดรถค้างคืนภายในโครงการ หรือตามข้อกำหนดของนิติบุคคล 11) ในกรณีที่ตำแหน่งทางเข้าออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร ทางสำนักการจราจรและขนส่งสามารถให้โครงการ แก้ไขปรับปรุงหรือติดตั้งอุปกรณ์ด้านการจราจรต่าง ๆ ในถนนหน้าโครงการได้ตลอดเวลา โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 12) ให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น 13) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอทั้งส่วนบุคคลรวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่ง ได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 147 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		ไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก 14) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ 15) กวดขันและห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนภาระจำยอมภายนอกอาคาร 16) ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปขวาง (Block) รถบนถนนภาระจำยอม ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดปัญหาการชะลอตัวของยวดยานบนถนนภาระจำยอมดังกล่าวเนื่องจากโครงการ 17) ตีเส้นหยุดรถบนถนนภาระจำยอม ในระยะที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถฝั่งขวามือได้อย่างปลอดภัย 18) จัดระบบจราจรบนถนนภาระจำยอมให้สอดคล้องกับปริมาณการจราจรเข้า-ออกเพื่อไม่ให้เกิดปัญหารถติดบนถนนภาระจำยอมและถนนคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) โดยโครงการจะจัดช่องทางการจราจรเป็น 3 ช่องทาง มีความกว้าง 3.5 ม./ช่องทาง ทั้งนี้ ช่องทางตรงกลางสามารถจัดเป็น Reversible lane ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า ให้เป็นช่องทางเข้า 1 ช่องทาง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		และช่องทางออก 2 ช่องทาง ซึ่งเมื่อใกล้ถึงทางออกสู่ถนนสาธารณะ ให้มีการเบี่ยงการจราจรเพื่อออกสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เหลือช่องทางเดียว เพื่อเป็นการหน่วงรถไว้ในโครงการ ไม่ให้กระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ ส่วนในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ให้เป็นช่องทางเข้า 2 ช่องทาง และให้เป็นช่องทางออก 1 ช่องทาง เพื่อลดปริมาณการจราจรบนทางคู่ขนานของทางสาธารณะ โดยใช้กรวยจราจรตั้งแบ่งช่องจราจรขาเข้าและขาออกให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนแก่ผู้ใช้ทาง รวมทั้ง ประชาสัมพันธ์รูปแบบการจราจรการจราจรเข้า-ออกในช่วงเวลาที่กำหนดดังกล่าวให้ลูกบ้านทราบ 19) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณปากทางถนนภาระจำยอม เพื่ออำนวยความสะดวกให้รถขาเข้าและขาออกโครงการ 20) บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เจ้าของโครงการ จะประสานแขวงทางหลวงสมุทรปราการ ขอให้ติดตั้งเสาล้มลุก บริเวณทางลาดขึ้นสะพานกลับรถบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อป้องกันไม่ให้รถที่ออกจากโครงการตัดกระแสจราจร เพื่อขึ้นทางลาดสะพานกลับรถดังกล่าว	

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ วางตัวตามแนวเส้นทางสัญจรสายหลัก และซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอื่น พบกระจายตัวอยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กม. เมื่อได้รับการพัฒนาพื้นที่โครงการจะพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ	1) รักษาสภาพการสัดส่วนการใช้ที่ดินอาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 2,216.63 ตร.ม. พื้นที่เปิดโล่ง/พื้นที่ว่างนอกอาคาร เท่ากับ 3,274.57 ตร.ม. เป็นไปตามการออกแบบเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,969.28 ตร.ม. โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,684.42 ตร.ม. และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 838.08 ตร.ม. พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินเนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างและไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว ซึ่งจะใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยในโครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่ (1) **ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้** เป็นระบบอัตโนมัติ สามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในลักษณะจุด หรือพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Indicating Device) (2) **จัดให้มีระบบดับเพลิง ได้แก่** - <u>หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection)</u> ติดตั้ง จำนวน 1 แห่ง บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ - <u>ระบบน้ำสำรองดับเพลิง (Fire Water Reserve)</u> จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดินความจุรวม 255.53 ลบ.ม. (ขนาดไม่น้อยกว่า 108 ลบ.ม.) ซึ่งสามารถดับเพลิงได้ 70.98 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) - <u>ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Standpipe System)</u> มีระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงหรือท่อยืนของโครงการ จำนวน 3 ท่อ	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>การรายงานผล</u>** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **<u>ผู้รับผิดชอบ</u>** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) จัดให้มีระบบจ่ายน้ำดับเพลิง โดยติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ใช้ประโยชน์ทุกส่วนของอาคาร - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 ม. โดยติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้นของอาคาร - ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ สำหรับดับเพลิงในแต่ละชั้นไว้ไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม. (3) **บันไดหนีไฟ** จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 บันได เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารทุกบันได โดยชั้นล่างสามารถเปิดออกสู่ภายนอกได้โดยตรง ส่วนบริเวณชั้นดาดฟ้าจะเปิดสู่ทางเดินหนีไฟซึ่งเชื่อมต่อกับพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยระยะเวลาในการอพยพหนีไฟออกจากอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ พบว่าจะใช้เวลาประมาณ 46 นาที (4) **ประตูหนีไฟ** ประตูหนีไฟของโครงการมีความกว้าง 90 ซม. และสูง 2.0 ม. (5) **ป้ายบอกทางหนีไฟ** ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียง โดยป้ายบอกทาง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		หนีไฟใช้คำว่า “Exit” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 ซม. มีตัวอักษรให้เห็นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน (6) **ลิฟต์ดับเพลิง** จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ให้บริการตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีระยะเวลาในการเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องระหว่างชั้นล่างถึงชั้นบนสุดประมาณ 48.73 วินาที (ไม่เกิน 1 นาที) (7) **จุดรวมพล** จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 1,260.19 ตร.ม. เป็นจุดรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 2,949 คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) ในการคิดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว (8) **พื้นที่หนีไฟทางอากาศ** พื้นที่หนีไฟทางอากาศตั้งอยู่ที่ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ 1 แห่ง มีพื้นที่คิดเป็น 100 ตร.ม. โดยพื้นที่หนีไฟทางอากาศจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับบันไดหนีไฟ สำหรับพื้นที่หนีไฟทางอากาศของอาคาร ไม่ได้ออกแบบให้มีพื้นที่จอดเฮลิคอปเตอร์แต่อย่างใด ดังนั้นในการอพยพช่วยเหลือผู้คนออกจากโครงการจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และอยู่ภายใต้ความดูแลและการตัดสินใจของผู้เชี่ยวชาญ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(9) **ระบบจ่ายพลังงานสำรอง** จัดให้มีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการได้จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 300 kVA ติดตั้งภายในห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ สามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน โดยจ่ายไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. 2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ รวมทั้งการหนีไฟทางอากาศ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจากบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 154 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกลุ่มลูกค้าในระดับปานกลาง ที่ส่วนใหญ่เป็นลูกค้าวัยทำงาน ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สามารถเดินทางไปยังย่านธุรกิจได้อย่างสะดวกสบายด้วยระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ โดยการดำเนินงานโครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวม ทั้งด้านการจ้างงาน ด้านการค้าและบริการในพื้นที่ โดยคาดว่ามีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่น ไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ผู้เข้าพักได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้เข้าพักในโครงการและบริเวณข้างเคียง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ 5) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชน ในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง 6) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน 7) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และ	**ดัชนีที่ตรวจวัด** ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ **วิธีการจัดการ** 1. มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ 2. สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 ม. 3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้สำรวจในระยะ 1,000 ม. จากขอบเขตโครงการ **ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่** 1.ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยแจ้งให้หน่วยงานที่มี

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		สำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ผังร้องเรียน ดัง**รูปที่ 3** 8) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตพิจารณา **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะเปิดดำเนินการ พบว่าส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลด้านจราจรจากรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลภายในโครงการ รวมถึงการจัดการน้ำเสียภายในโครงการ เป็นต้น	1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ จะต้องดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และตามหลักวิชาการ 2) โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการประมาณ 2,949 คน ซึ่งกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ รวมถึงจำนวนผู้ป่วยที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการในอนาคตเปิดดำเนินการอาจมีเพียงในกรณีฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ ที่มีโอกาสเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากในบริเวณที่ตั้งโครงการโดยรอบมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการ โดยประชาชนที่มีรายชื่อในเขตพื้นที่บริการสามารถเข้ารับบริการด้านสาธารณสุข ได้ตามสิทธิขั้นพื้นฐานในการรักษาพยาบาล ในกรณีที่โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีกำลังไม่เพียงพอที่จะรักษา จะมีระบบส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงและมีศักยภาพเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์จึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน ผู้เข้าพักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วนซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก ไม่ได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,969.28 ตร.ม. โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,684.42 ตร.ม. และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 838.08 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่เขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 7) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
(2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อผู้เข้าพักและชุมชนข้างเคียงแต่ไม่ได้กระทบต่อโรคที่เกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านคุณภาพเสียงอย่างเคร่งครัด
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 160 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนาโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
(2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	กิจกรรมการเข้าพักและการปฏิบัติงานภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1) จัดให้มีทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากเทศบาลเมืองบางแก้ว หรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ 2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 161 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 3) อุบัติเหตุ (ต่อ) (2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย		4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณะภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ด้วยลักษณะการดำเนินโครงการเหมือนกับอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการอาจเข้าพักโดยลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรงจากไม่ได้รับการรักษาเนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการ ในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการจะเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ใช้สระและสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งการ	**ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ** มีดังนี้ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ รวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้	**การตรวจสอบรายวัน** **ดัชนีที่ตรวจวัด** - ค่าความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ **สถานที่ดำเนินการ** - สระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 162 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) **5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)**	ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2) ปิดป้ายประกาศช่วงเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำประจำเดือน/ประจำปี บริเวณสระว่ายน้ำ โดยปิดประกาศล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน 3) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญในการเก็บตัวอย่างน้ำมาดำเนินการ ซึ่งจะใช้เวลาในการดำเนินการน้อยกว่าบุคคลทั่วไป 4) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.5-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	**ระยะเวลา/ความถี่** - วันละ 1 ครั้ง ช่วงเช้าก่อนเปิดการใช้งานของสระว่ายน้ำ เพื่อเป็นการตรวจสอบคุณภาพน้ำว่ามีคุณภาพที่เหมาะสมสำหรับการใช้งานหรือไม่ หากพบว่ามีคุณภาพไม่เหมาะสม จะต้องดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนเปิดใช้งาน **การตรวจสอบรายเดือน** **ดัชนีที่ตรวจวัด** - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **สถานที่ดำเนินการ** - สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด **ระยะเวลา/ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง ในเช้าก่อนเปิดการใช้งานของสระว่ายน้ำ เพื่อเป็นการตรวจสอบคุณภาพน้ำว่ามีคุณภาพที่เหมาะสมสำหรับการใช้งานหรือไม่ หากพบว่ามีคุณภาพไม่

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 163 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 /น้ำ 100 มล. โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรียหรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* 5) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ - การเก็บตัวอย่างน้ำ ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวัน กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 4) ครบทุก	เหมาะสม จะต้องดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนเปิดใช้งาน **การตรวจสอบรายปี** **ดัชนีที่ตรวจวัด** - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นกรดด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง(Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid (กรณีที่ใช้)) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* **สถานที่ดำเนินการ** - สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด

รับรองจำนวน 164 / 262 หน้า

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 6) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2.0 ppm - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 หน่วย pH - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 7) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	**ระยะเวลา/ความถี่** - ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้าก่อนเปิดการใช้งานของสระว่ายน้ำ เพื่อเป็นการตรวจสอบคุณภาพน้ำว่ามีคุณภาพที่เหมาะสมสำหรับการใช้งานหรือไม่ หากพบว่ามีคุณภาพไม่เหมาะสม จะต้องดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนเปิดใช้งาน และมีการจัดทำข้อมูลสถิติจำนวนผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำเพื่อนำมาพิจารณาว่าควรเก็บตัวอย่างน้ำในช่วงเดือนใดที่มีผู้ใช้บริการมากที่สุด เพื่อเป็นข้อมูลในการพิจารณาช่วงการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ในปีต่อ ๆ ไป **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 165 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 8) ต้องดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **ด้านการจัดการเกี่ยวกับสารเคมี** 1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตรายวิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด 3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่าง ๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 166 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 5) ต้องมีมาตรการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที **ด้านการจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย** 1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - ต้องดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - ดูแลมิให้ทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในบริเวณโดยรอบ **ด้านการสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม** 1) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง เป็นต้น **ด้านการป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค** 1) บริเวณสระว่ายน้ำไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**ด้านการดูแลสุขภาพและความปลอดภัย** 1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ ไม้ช่วยชีวิต ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4) ตรวจสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติจากการใช้สระ 5) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 169 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายใน - พื้นที่สระว่ายน้ำ	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 170 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้าม ผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	
4.4 สุนทรียภาพ	ผลกระทบทัศนียภาพ อาคารของโครงการ มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมเป็นอาคารแนวสมัยใหม่ (Modern) มีแนวคิดการออกแบบให้อาคารแลดูโปร่งสบาย ไม่อึดอัด เน้นการประหยัดพลังงาน ความสะดวกสบาย และความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และจัดให้มีพื้นที่ว่าง/พื้นที่สีเขียวกระจายตัวรอบอาคาร ทั้งนี้ เพื่อช่วยในการระบายอากาศและให้ความร่มรื่นแก่ตัวอาคาร ตลอดจนการใช้ที่ว่างที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สันทนาการแบ่งแยกความเป็นสัดส่วนระหว่างบริเวณส่วนที่เป็นอาคารจะช่วยให้การจัดวางมวลอาคารไม่ดูหนาแน่นจนเกินไป จึงทำให้เมื่อมองโดยการกวาดสายตาผ่านลักษณะของอาคารโครงการจะ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,969.28 ตร.ม. โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,684.42 ตร.ม. และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 838.08 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดจากโครงการได้ และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญ เติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** 1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้ 2) ตรวจสอบสภาพของตัวอาคารโครงการ **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว หมู่ 6 เพื่อ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษและไม่มีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ ผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหว จากการสำรวจบริเวณโดยรอบพื้นที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กม. พบว่า มีพื้นที่อ่อนไหวทั้งหมด 5 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรร่วมมิตรสัมพันธ์เปรมฤทัย, โรงเรียนนานาชาติราฟเฟิลส์ อเมริกัน, โรงเรียนอนุบาลมงคลทิพย์, โรงเรียนคลองปลัดเปรียง, โรงพยาบาลพริ้นซ์ สุวรรณภูมิ และมีวัดที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 1 แห่ง ได้แก่ วัดคลองปลัดเปรียง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กม. ซึ่งเป็นระยะที่ไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ในพิสัยปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อโบราณสถาน จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา จากกองโบราณคดี กรมศิลปากร พบว่า ในรัศมี 1 กม. รอบพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งโบราณสถานในรัศมีโครงการ	4) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน 5) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ 6) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง 7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและไม้ยืนต้นภายในโครงการตามที่ออกแบบไว้ และดูแลรักษาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้ใช้บริการบริเวณสระว่ายน้ำหรือพื้นที่สีเขียว กับผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคาร 8) กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน เช่น โครงการจะมีข้อห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการตากผ้ายื่นล้ำไปนอกระเบียงอาคาร เพื่อป้องกันทัศนอุจาด และผ้าปริว ห้ามผู้พักอาศัยขว้างปาหรือโยนสิ่งของออกจากอาคารในโครงการ 9) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 10) จัดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้น เพื่อป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง เพื่ออำนวยความสะดวกในการสัญจรของผู้พักอาศัย และรถภายในโครงการ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	การเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพแต่อย่างใด	11) ดูแลตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นถนน ทางเดิน รางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ ที่อาจมีผลและใบของต้นไม้ร่วงหล่น เพื่อลดผลกระทบด้านการอุดตันของท่อระบายน้ำในโครงการ 12) ติดตั้งไม้ค้ำยันโดยรอบลำต้นไม้ยืนต้น เพื่อเสริมความแข็งแรงและป้องกันการโค่นล้ม 13) ตรวจสอบและตัดแต่งไม้ยืนต้นบนชั้นดาดฟ้าของ โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอันตรายจากการร่วงหล่นของกิ่งไม้และผลของต้นไม้ ต่อผู้พักอาศัยที่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวและที่อยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร	
	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการการบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว เกี่ยวกับการรุกล้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง การหักโค่น และการร่วงหล่นของผล ดอกและใบ ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	1) จัดให้มีการตรวจสอบต้นไม้ภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยดำเนินการตัดแต่งทรงทรงพุ่มต้นไม้ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดีสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ 4) ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		5) จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากต้นไม้ภายในโครงการต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	
	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งการก่อสร้างอาคารส่วนใหญ่เป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีการใช้กระจกบางส่วน โครงการได้พิจารณาเลือกใช้กระจกตามมาตรฐานงานกระจกประกอบอาคารและมีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำและมีค่าการสะท้อนแสงออกนอกอาคาร (Visible Light Reflectance OUT) ประมาณ 7.4% (ไม่เกิน 30%) อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบจากแสงสะท้อนจากโครงการ	1) จะต้องควบคุมการเลือกใช้กระจกในช่วงก่อสร้างโครงการให้ตรงตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการขนาดพื้นที่รวมประมาณ 2,969.28 ตร.ม. และไม้ยืนต้น 838.08 ตร.ม. เพื่อลดการสะท้อนแสงของกระจก	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
4.5 ความเป็นส่วนตัว	บริเวณชั้นที่ 6 ของโครงการ ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวและสระว่ายน้ำซึ่งผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถเข้าใช้ประโยชน์ได้ ทั้งนี้ ในบริเวณชั้นที่ 6 นอกจากเป็นพื้นที่สระว่ายน้ำและพื้นที่จัดสวนแล้ว ยังมีห้องชุดพักอาศัยที่อยู่ใกล้กับพื้นที่จัดสวนและสระว่ายน้ำจำนวน 9 ห้อง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่ห้องพักบริเวณชั้น 6 ที่มีระเบียงห้องพักติดกับพื้นที่จัดสวน รวมถึงผู้ที่เข้าใช้บริการพื้นที่ส่วนกลางได้	1) เลือกใช้ต้นไม้ทรงสูงในการจัดภูมิสถาปัตย์ ได้แก่ ได้แก่ ไทรเกาหลี (สูง 1.5 ม.) หลิว (สูง 5 ม.) รวมทั้งมีการปลูกไม้พุ่มกั้นเพื่อไม่ให้เดินเข้าถึง ซึ่งจะช่วยในการบดบังทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่เข้าใช้บริการสระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว 2) จัดให้มีการติดตั้งประตูระบบ Key Card บริเวณทางเดินเข้าสู่ห้องชุดพักอาศัยบริเวณชั้นที่ 6 เพื่อให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นดังกล่าว	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 174 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		3) แจ้งให้ผู้ที่จะซื้อห้องพักอาศัยที่อยู่บริเวณหน้าลิฟต์ของชั้นที่ 6 ของโครงการทราบ ในช่วงการขายโครงการ มาตรการป้องกันอันตรายจากการใช้บริการสระว่ายน้ำพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 1) ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง 2) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย เช่น ห้ามเข้าใกล้ผนังกันตก	
4.6 การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากประเมินผลกระทบการบดบังแสงแดดโดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ SketchUp มาใช้ประเมินผลกระทบ โดยโครงการจึงเลือกคาดการณ์ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ตามปรากฏการณ์ Equinox และ Solstice ข้างต้น ซึ่งเป็นวันที่ดวงอาทิตย์ตั้งฉากกับเส้นศูนย์สูตร และเป็นวันที่ดวงอาทิตย์อยู่ห่างจากเส้นศูนย์สูตรมากที่สุด เป็นตัวแทนในการคาดการณ์ของการเกิดระยะเงาจากอาคารโครงการ จากการประเมินระดับผลกระทบของบ้านเรือน/สถานประกอบการที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ตามแนวทางการศึกษาและการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการบดบังแสงอาทิตย์ และด้านการเปลี่ยนแปลงของลม จาก	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท	**ดัชนีติดตามตรวจสอบ** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	การก่อสร้างอาคาร สำหรับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตุลาคม 2564 พบว่า บ้าน/อาคารโดยรอบโครงการที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน โดยคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ 20 แห่ง และได้รับผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์จากแสงแดด จำนวน 4 แห่ง โดยเป็นพื้นที่ในระยะ 100 ม. จากพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกั้นแสงตลอดเวลา	เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังกระแสลมจากการพัฒนาการโครงการโดยใช้แบบจำลองพลศาสตร์ของไหล หรือ Computational Fluid Dynamics (CFD) ที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงทิศทางและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลมที่ทำให้ขนาดของลมลดลงจำนวน 2 แห่ง สำหรับตำแหน่งที่มีขนาดของลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการมีอาคารโครงการทำให้กระแสลมที่เข้ามามีการเปลี่ยนทิศทางไปจากเดิม และเกิดการบีบตัวของลมบริเวณช่องว่างอาคารทำให้ความเร็วสูงขึ้นในบางพื้นที่ ซึ่งตำแหน่งที่มีขนาดลมเพิ่มขึ้นในทุกตำแหน่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับความเหมาะสมในการทำกิจกรรมของมนุษย์จะมีค่าความเร็วต่ำกว่า 5.4 ม./วินาที ซึ่งเป็นระดับความเร็วที่ปลอดภัยต่อการทำกิจกรรมของมนุษย์และชุมชน	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงของลม ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	**ดัชนีที่ตรวจสอบ** จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ในปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์เป็นระบบดิจิตอล ที่ส่งสัญญาณโดยใช้คลื่นวิทยุ ส่งสัญญาณในลักษณะ broadcast กระจายรอบทิศทาง ซึ่งสามารถแพร่กระจายได้ในระยะทางที่ไกล และสามารถเดินทางผ่านสิ่งกีดขวางได้ ไม่จำกัดในเรื่องการถูกกำแพงหรือถูกตึกสูงบัง และยังไม่ถูกข้อจำกัดในเรื่องของการเดินสายสัญญาณ สามารถส่งสัญญาณไปนอกเขตเมืองได้ (สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ, www.nbtc.go.th, 2561) ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จึงไม่มีนัยสำคัญแต่อย่างใด อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 114.40 ม. อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดให้บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการในรัศมี 100 ม. ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	**ดัชนีที่ตรวจสอบ** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี **การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการวางแผนจะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 อาคารชุด โดยจะจดทะเบียนอาคารชุด เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดห้องแรก โดยเป็นไปตามพระราช บัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 หากโครงการได้จัดให้มีการโฆษณาขายโครงการผ่านสำนักงานขายและสื่อโฆษณาต่างๆ จะจัดให้มีมาตรการที่เกี่ยวข้องการกับโฆษณาขายโครงการให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด ฉบับที่ 4 พ.ศ.2551	1) บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เมื่อทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์รายงานและแผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 2) ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดที่เกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลางให้ชัดเจน 3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมีความหมายขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด 4) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)	โครงการใช้ถนนภาระจำยอมเป็นเส้นทางในการเข้า-ออกโครงการสู่ถนนสาธารณะ ชื่นถนนภาระจำยอมนี้เจ้าของที่ดิน (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ได้จดภาระจำยอมให้ที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา และที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการอื่นๆ ดังนั้นโครงการจึงได้เพิ่มเติมมาตรการในการแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวที่จะเกิดต่อความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด	กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งแก่ผู้ซื้อโครงการ/รวมถึงระบุไว้ในเอกสารขายโครงการ ทราบถึงการใช้ถนนภาระจำยอม ซึ่งจะเป็นทางเข้า-ออก ของโครงการอื่นในอนาคตซึ่งจะรวมในค่าส่วนกลาง เพื่อเป็นทางเลือกในการตัดสินใจ	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
		ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาถนนภาระจำยอมของโครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา 1) ค่าใช้จ่ายการดูแล บำรุงรักษาถนน และทางเท้าบริเวณถนนภาระจำยอม ตลอดทั้งเส้น รายละเอียดงานมีดังนี้ - กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ - การปรับปรุง บำรุงรักษา และซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 2) ค่าใช้จ่ายการดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำภายนอกบริเวณถนนภาระจำยอมตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 3) ค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณที่เป็นถนนภาระจำยอมตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)
		4) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่เป็นภาระจำยอม ตลอดทั้งเส้น รายละเอียดงานมีดังนี้ - ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง)	

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)		- กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเท้า	
		สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการบำรุงรักษาถนนภาระจำยอม 1) ค่าใช้จ่ายทั้งหมดสำหรับการบำรุงรักษาถนนภาระจำยอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร) ดังกล่าวข้างต้น ซึ่งถนนภาระจำยอมนี้เจ้าของที่ดิน (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ได้จดภาระจำยอมให้ที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ และที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้ง โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา) โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) และโครงการอื่นๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต ดังนั้นโครงการซึ่งมีอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร โดยมีนิติบุคคลอาคารชุดของตนเอง จึงต้องแบ่งส่วนรับผิดชอบส่วนนี้ ซึ่งจะแบ่งสัดส่วนรับผิดชอบกับนิติบุคคลโครงการ Niche Mono Mega Space Bangna (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา) โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) และโครงการอื่นๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต ที่ได้รับประโยชน์จากถนนภาระจำยอมนี้	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของที่ดินถนนภาระจำยอม) หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)		2) เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย เป็นระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) หลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุด โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา) โครงการ Niche Mono Mega Space Bangna Phase 3 (นิช โมโน เมกะ สเปซ บางนา เฟส 3) และโครงการอื่นๆ ในอนาคต (สามยทรัพย์) เป็นผู้บริหารจัดการ และออกค่าใช้จ่ายร่วมกันตามสัดส่วน โดยเจ้าของโครงการจะพ้นภาระความรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนนี้ เมื่อนิติบุคคลอาคารชุดรับโอนความรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดส่วนนี้แล้ว	
6. การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงใน**รูปที่ 3**	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการอาคารโครงการ แสดงดัง**รูปที่ 3** ดังนี้ - กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่โครงการ ติดตั้งบริเวณป้อมยาม - ทางโทรศัพท์ : 02-541-4642 - จดหมายทางไปรษณีย์ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด เลขที่ 448 อาคาร ธัญลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310	**การรายงานผล** จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 182 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- เทศบาลเมืองบางแก้ว เลขที่ 99 หมู่ 8 ถนนบัวนครินทร์ ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 โทรศัพท์ 0-2710-2784-7 โทรสาร 0-2710-2782 อีเมล : admin@tambonbangkaew.go.th.	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเปิดดำเนินการต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (**ดูรูปที่ 3** ประกอบ)
- กำชับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

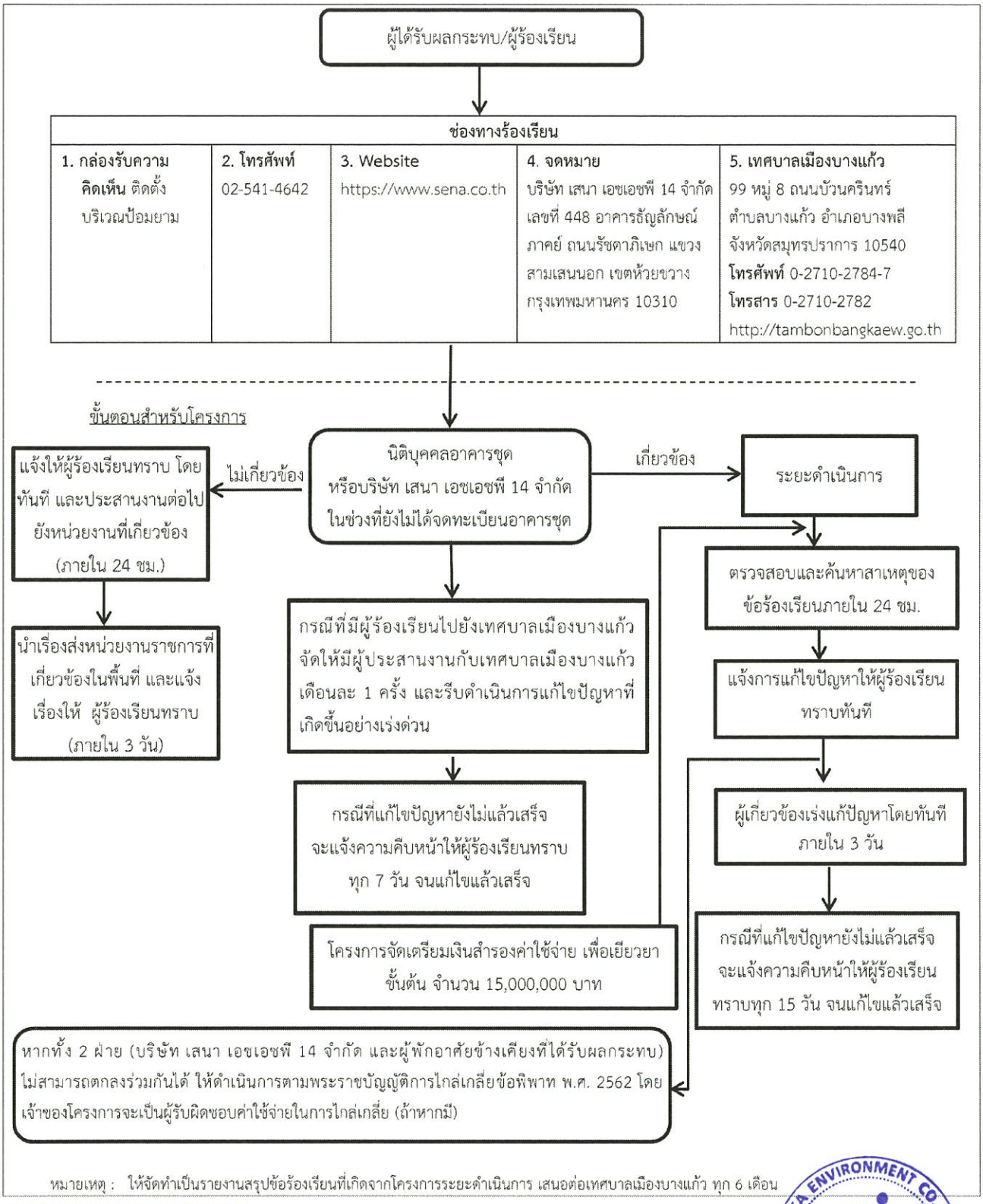
TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 183 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



หมายเหตุ : ให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการระยะดำเนินการ เสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ทุก 6 เดือน

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 3 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 184 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	จำนวน 1 จุด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- PM_{10} ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือ เทียบเท่า - NO_2 ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO_2 ใช้วิธี Paraosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - THC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
2. เสียง	จำนวน 1 จุด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน	- ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่าและให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 185 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ สเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	จำนวน 1 จุด ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) - ค่าความถี่ (Frequency)	- เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุรื้อถอนของโครงการ - รถบรรทุกของโครงการที่จอดบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพของผิวถนน - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
5. การระบายน้ำ	บ่อดักตะกอนบริเวณพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ตรวจสอบความเพียงพอและการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่รื้อถอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
7. การป้องกันอัคคีภัย	ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ทางหนีไฟ	ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะรื้อถอน	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

หมายเหตุ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอนจะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน เสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (**ดูรูปที่ 1** ประกอบ)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมารื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 187 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	จำนวน 2 จุด ดังนี้ - ในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด - หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- PM_{10} ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือ เทียบเท่า - NO_2 ใช้วิธี Chemiluminescence หรือวิธีเทียบเท่า - SO_2 ใช้วิธี Paraosaniline หรือวิธีเทียบเท่า - THC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO_2, SO_2 และ HC เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ : (บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บริเวณพื้นที่โครงการ	ความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม)	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และการฉีกขาดของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะการก่อสร้าง	
3. เสียง	จำนวน 2 จุด ดังนี้ - ในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด - หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด	- $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวน	- ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่าและให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
4. ความสั่นสะเทือน	จำนวน 2 จุด ดังนี้ - ในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด - หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) - ค่าความถี่ (Frequency)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 190 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การพังทลายของดิน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ถนนภายโครงการ และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
6. คุณภาพน้ำผิวดิน	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			- ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548)		
	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนบริเวณพื้นที่โครงการ	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
7. การจราจร	ถนนภาระจำยอม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน)	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
8. การใช้น้ำ	บริเวณถังสำรองน้ำใช้ และท่อน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ	ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และถังเก็บสำรองน้ำใช้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 192 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่โครงการ	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
10. การจัดการมูลฝอย	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	บริเวณพื้นที่โครงการ	ปริมาณมูลฝอยก่อสร้าง	ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	บริเวณพื้นที่โครงการ		ตรวจสอบและรายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันที่จะต้องนำไปกำจัด และให้มีการตรวจสอบกับใบเสร็จที่ออก	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่โครงการ	- ถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
	บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทางหนีไฟ	ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 193 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	บ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ	<u>การรับเรื่องร้องเรียน</u> - ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ**รูปที่ 2**	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง จนถึงช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	บริเวณพื้นที่โครงการ	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บการเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงานเพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
14. สุขภาพ					
14.1 อุบัติเหตุ	บริเวณพื้นที่โครงการ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 194 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนิศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

THATATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดย รอบจากคนงานก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
15. สุนทรียภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ: บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างจะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (ดู**รูปที่** 2 ประกอบ)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHAIA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 195 / 262 หน้า

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ระยะดำเนินโครงการ</u>
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	บริเวณตัวอาคาร รั้ว และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	สภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคาร รั้วโครงการ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ - รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
2. คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในพื้นที่โครงการ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	- การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ - ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 196 / 262 หน้า

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายเตือน และสันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” - สันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่ง	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการและสันชะลอความเร็ว หรือตัวหนอนบนทางวิ่ง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
4. การใช้น้ำ	ระบบน้ำประปาภายในพื้นที่โครงการ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
	ถังเก็บน้ำใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - ทำความสะอาด (ล้างถัง)	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	วิธีตรวจสอบ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	ความถี่ในการจัดเก็บสถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม 1 จุด	- ทีเคเอ็น (TKN)	- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธิการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัว ทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	บันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด	
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	บ่อตกตะกอนและรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- ตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ	บ่อตกตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

รับรองจำนวน 198 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
8. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	หม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าของโครงการ	- หม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้า	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
9. การจราจร	พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ/ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
10. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนิศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ - สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 ม.	- ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ	1. จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ 2. สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 ม. 3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้สำรวจในระยะ 1,000 ม. จากขอบเขตโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
12.สระว่ายน้ำ **12.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ**	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6 จำนวน 1 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm ทั้งนี้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องควบคุมสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	วันละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 200 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ชเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.สระว่ายน้ำ (ต่อ) 12.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6 จำนวน 1 จุด	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ*Pseudomonas aeruginosa*	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6 จำนวน 1 จุด	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
12.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ อเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.สระว่ายน้ำ (ต่อ) 12.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ			
	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 202 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินโครงการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12.3) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 6	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ	- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว	ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
13. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	พื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้ - สภาพของตัวอาคารโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเปิดดำเนินการต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว (ดู**รูปที่ 3** ประกอบ)
- กำชับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองบางแก้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย ระยะรื้อถอนและก่อสร้าง
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนและก่อสร้างประมาณ 25.5 เดือน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

วัตถุประสงค์

1. เพื่อเป็นการป้องกันการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอัคคีภัย
2. เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อคนงานและประชาชนทั่วไปกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
3. เพื่อลดอัตราการเสียงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการแบ่งออกเป็น 3 ระยะได้แก่ 1) ระยะก่อนเกิดภัย 2) ระยะขณะเกิดภัย และ 3) ระยะหลังเกิดภัย ได้กำหนดให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดภัย

มีวัตถุประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องการเกิดอัคคีภัยในเบื้องต้นประกอบด้วยทั้งหมด 3 แผน ได้แก่ แผนการตรวจตรา แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้

1.1 แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราให้การก่อสร้างเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควรมีข้อมูลต่างๆ ได้แก่ เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตรายที่มีอยู่สูงสุด ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้เพื่อประกอบการวางแผน

- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดมือถือที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ หรือทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- ตรวจสอบทางหนีไฟไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวาง เพื่อความปลอดภัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- ตรวจสอบการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกัน และจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 204 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- ตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่มีการใช้สารเคมี สารไวไฟ หรืออื่นใดที่เป็นวัสดุติดไฟง่ายในงานก่อสร้าง ภายหลังงานก่อสร้างแล้วเสร็จทุกครั้ง
- ตรวจสอบเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้และปนเปื้อนน้ำมัน ขยะ หรือสิ่งอื่นใดที่อาจเป็นเชื้อเพลิง ต้องจัดเก็บทำลาย ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จทุกวัน ระยะเวลาก่อสร้าง
- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
- ตรวจสอบสถานที่เก็บวัตถุไวไฟ และภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- ตรวจสอบป้ายเตือนต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีที่ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราทั้งในช่วงเวลาทำงาน (ช่วงเวลากลางวัน) และในช่วงเลิกงาน (ช่วงเวลากลางคืน) ทั้งโดยรอบบริเวณโครงการและบนอาคารที่ก่อสร้าง
- การจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร

<u>ช่วงงานโครงสร้าง</u>

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบชัดเจนเพื่อดำเนินการอย่างรวดเร็วและถูกต้องเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคาร

<u>ช่วงงานสถาปัตยกรรม</u>

- จัดเตรียมระบบดับเพลิงในขั้นตอนนี้จะทำต่อเนื่องกับช่วงโครงสร้างเพียงแต่ปริมาณน้ำต้องมากขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง โดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากงานก่ออิฐฉาบปูน และการใช้น้ำของคนงานมีเพิ่มขึ้น ถ้ามีการวางแผนการใช้น้ำตั้งแต่เริ่มโครงการให้คลอบคลุมมาจนถึงขั้นตอนนี้ จะทำให้ไม่ต้องมีการขยายการสำรองน้ำ
- จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ

<u>ช่วงงานตกแต่งภาย</u>

- มีระบบดับเพลิงถาวร และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ใช้เครื่องยนต์เชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงของอาคาร และกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉินและอาจติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง
- ระบบท่อยืนต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและในท่อมีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้
- ติดตั้งตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิงให้คลอบคลุมได้ทั้งอาคารและมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

รับรองจำนวน 205 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดหิ้วได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิงและในจุดที่มีโอกาสเกิดเพลิงไหม้
- กำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุก่อสร้างอยู่ตามพื้นที่ต่าง ๆ ให้น้อยที่สุด
- ไม่เก็บก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง โดยนำก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงานหลังเลิกงานทุกครั้ง และให้นำไปเก็บนอกอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

1.2 แผนการอบรม

เป็นแผนการอบรมให้ความรู้กับคนงาน พนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ซึ่งการเกิดอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ย่อมนำมาซึ่งความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของโครงการและประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นในการป้องกันและลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย จึงจำเป็นต้องจัดให้มีแผนการอบรม หลักสูตรที่ต้องจัดทำในแผนการอบรม

- การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นให้กับคนงานและพนักงาน
- การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นในทุกระดับของคนงานและพนักงาน

หัวข้อที่จะทำการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เช่น

- 5 ส.
- การลดการสูบบุหรี่

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

2. ระยะขณะเกิดภัย

ประกอบด้วยทั้งหมด 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ มีรายละเอียดดังนี้

2.1 แผนการดับเพลิง

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้มีลำดับขั้นตอนการปฏิบัติ แบ่งเป็น 2 กรณี ดังนี้ (แสดงดัง**รูปที่ 4**)

2.1.1) การดับเพลิงได้ด้วยตัวเอง

- ถ้าดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง โดยใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพให้รับทราบ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

ตถาตา ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- ถ้าดับไม่ได้ ให้แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพหรือผู้ที่เกี่ยวข้องช่วยกันทำการดับเพลิง **หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น**

ผู้รับผิดชอบ : คนงาน/พนักงาน

2.1.2) แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

- ตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที
- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยกันทำการดับเพลิง
- แจ้งผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา **หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมาหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายรีบตัดสินใจใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม**

ผู้รับผิดชอบ : คนงาน/พนักงาน

2.1.3) การดับเพลิงเมื่อเกิดเพลิงไหม้ลุกลาม

- ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- แจ้งฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว โดยบอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แจ้ง
- บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่างๆ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพหนีไฟ
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการปิดประตูเพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครต่างๆ
- สนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

2.2 แผนอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของคนงานหรือพนักงาน และประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในขณะเกิดเพลิงเหตุไหม้ มีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนคนงานหรือพนักงาน, ผู้นำทางหนีไฟ, จุดนัดพบ, หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ เป็นต้น โดยในแผนอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้ (แสดงดัง**รูปที่ 5**)

2.2.1 ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางคนงานหรือพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้

2.2.2 จุดนัดพบหรือเรียกอีกอย่างว่า “จุดรวมคน” จะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัย ซึ่งคนงานหรือพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจสอบนับจำนวนได้

2.2.3 หน่วยตรวจสอบจำนวนคนงานหรือพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนคนงานหรือพนักงานว่า มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

หากพบว่าคนงานหรือพนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีคนงานหรือพนักงานติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

2.2.4 หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ จะเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตคนงานหรือพนักงานที่ยังติดค้างอยู่บริเวณที่เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของคนงานหรือพนักงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมคนแล้วมีอาการเป็นลมช็อคหมดสติหรือบาดเจ็บ เป็นต้น หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและติดต่อหน่วยยานพาหนะให้ในกรณีที่ต้องนำส่งโรงพยาบาล

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

3. ระยะหลังเกิดภัย

ประกอบด้วยทั้งหมด 2 แผน ได้แก่ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากระยะขณะเกิดภัย และแผนปฏิรูปฟื้นฟู มีรายละเอียดดังนี้

3.1 แผนบรรเทาทุกข์

จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย(คนงาน พนักงาน และประชาชนในบริเวณใกล้เคียง)

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

3.2.1 จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

3.2.2 จัดประชุมเพื่อแถลงเกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร

3.2.3 จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ

3.2.4 จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บูรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซมก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับคืนสู่สภาพเดิม

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

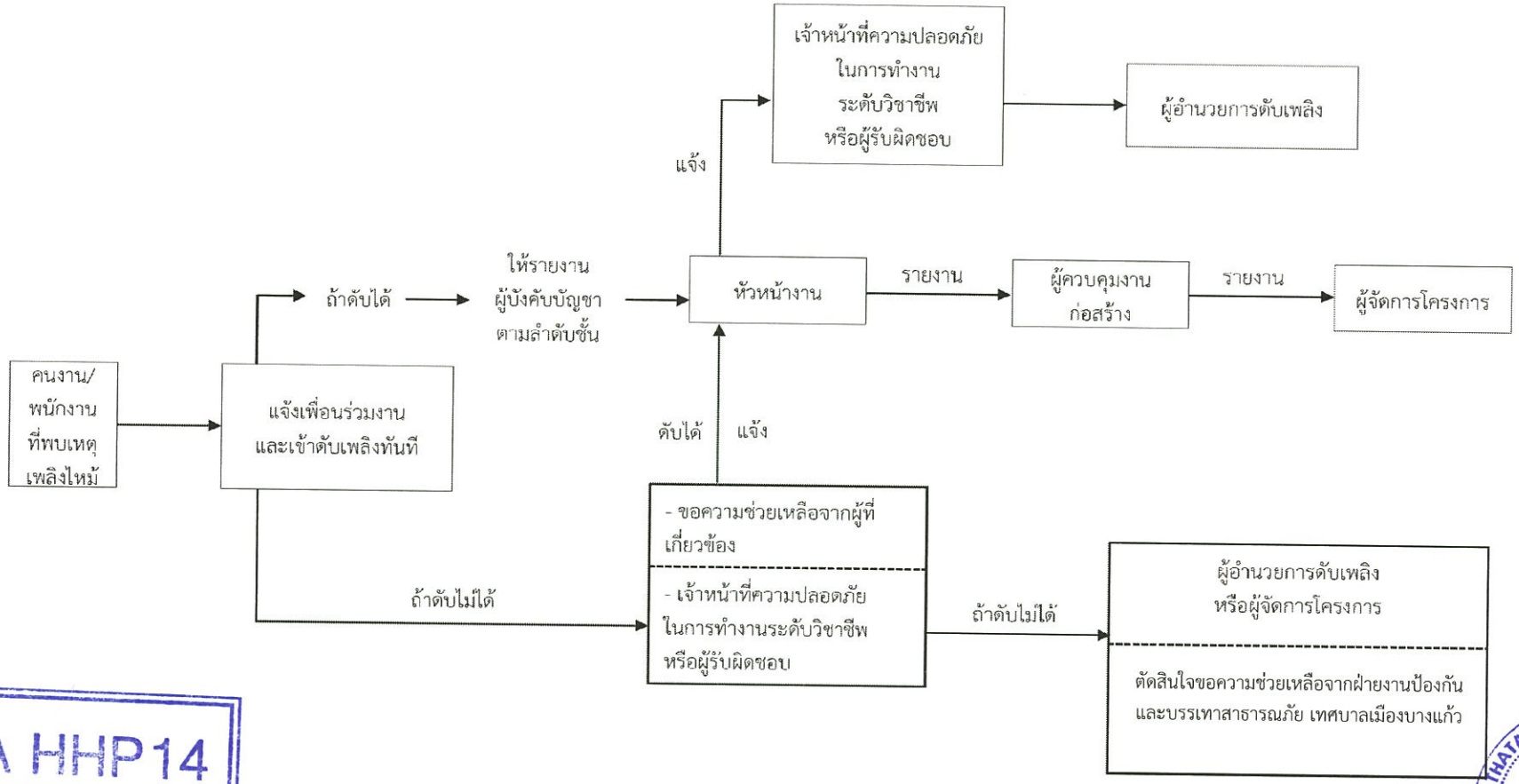
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 208 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 4 ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้าง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

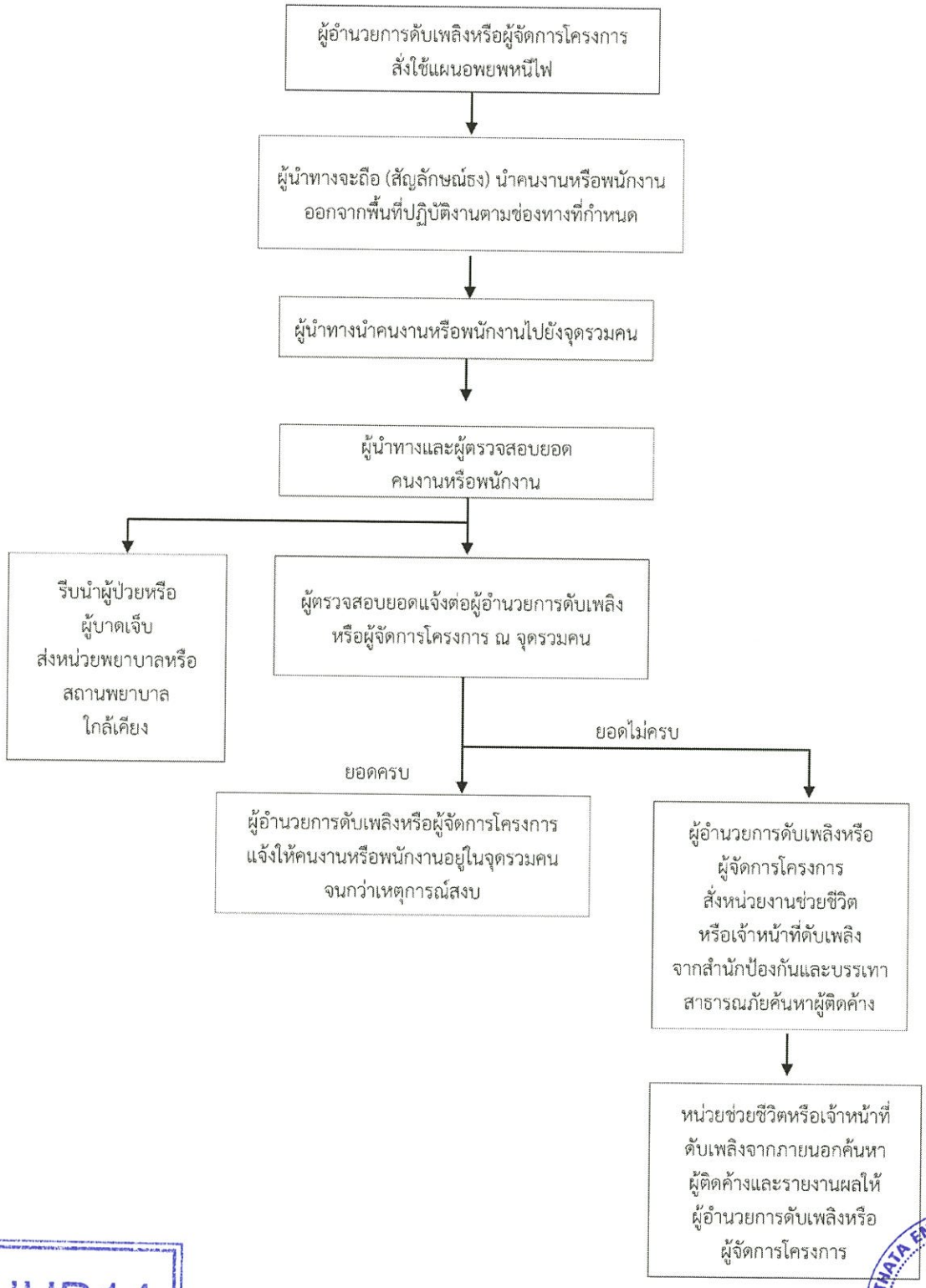
TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 209 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

แผนอพยพหนีไฟ



รูปที่ 5 แผนอพยพหนีไฟในระยะก่อสร้าง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 210 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ฉนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย ระยะดำเนินการ
โครงการ สแลช เมกะ สเปซ บางนา ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

โครงการจัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด เพื่อใช้เป็นมาตรฐานในการนำไปใช้ป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นได้ทุกเวลา อันจะนำไปสู่ความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โดยมีการจัดทำแผนตั้งแต่การป้องกันจนไปถึงการฟื้นฟูหลังเกิดเหตุ เมื่อเกิดอัคคีภัยแล้วในแผนจะกำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สำนักงานนิติบุคคลพร้อมที่จะให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบได้ตลอดเวลา

วัตถุประสงค์

1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย
4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยต้องมีครอบคลุมทั้ง 3 ระยะ ได้แก่ 1. การปฏิบัติก่อนเกิดเหตุ 2. การปฏิบัติขณะเกิดเหตุ และ 3. การปฏิบัติหลังเกิดเหตุ สรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ

เป็นการดำเนินมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์อัคคีภัยไว้ล่วงหน้า ซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้มีน้อยที่สุด เช่น การตรวจตราระบบความปลอดภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ โดยดำเนินการดังนี้

1.1) แผนการตรวจตราระบบความปลอดภัย

ในการตรวจตราจะกำหนดให้มีการตรวจระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิงและระบบหนีไฟเป็นหลัก จัดทำแผนผังอาคารในภาพรวมซึ่งแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โดยให้ดำเนินการดังนี้ (**รูปที่ 6**)

1) จัดทำแผนการตรวจตราความปลอดภัย โดยกำหนดการตรวจระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิง และระบบหนีไฟเป็นหลัก ได้แก่ แนวทาง/วิธีการ/ระยะเวลาการตรวจตราความปลอดภัย
2) สำรวจตรวจตราความปลอดภัยในบริเวณสำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ต่าง ๆ รวมทั้งสำรวจตรวจตราระบบไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ปลอดภัย ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่น ๆ ที่ติดไฟได้ง่าย เป็นต้น

3) ตรวจสอบแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งการติดตั้งถังดับเพลิง ถ้ามีการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไข

4) ตรวจสอบป้ายสื่อความหมายปลอดภัย เช่น “ทางหนีไฟ” “ทางเข้า” และ “ทางออก” ป้ายข้อความเตือนต่าง ๆ ฯลฯ ถ้ามีการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไข รวมทั้งแจ้งเส้นทางอพยพหนีไฟให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทุกคนรับทราบ

5) ตรวจสอบผังการติดต่อสื่อสาร ที่ได้มีการระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีตำรวจในพื้นที่ และโรงพยาบาลใกล้เคียง ถ้ามีการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไข

6) กำหนดจุดเสี่ยงภัยการเกิดอัคคีภัย และให้มีการตรวจสอบบริเวณจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ

7) ซ่อมบำรุงรักษาระบบการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายควบคุมอาคาร รวมทั้งการทดสอบระบบดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ ได้แก่ ระบบดับเพลิง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบอพยพหนีไฟ เป็นต้น

ทั้งนี้ให้ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานสรุปผลการตรวจตราความปลอดภัยอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใด ๆ อยู่ในสภาพชำรุด/ไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งผู้จัดการนิติบุคคลให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว

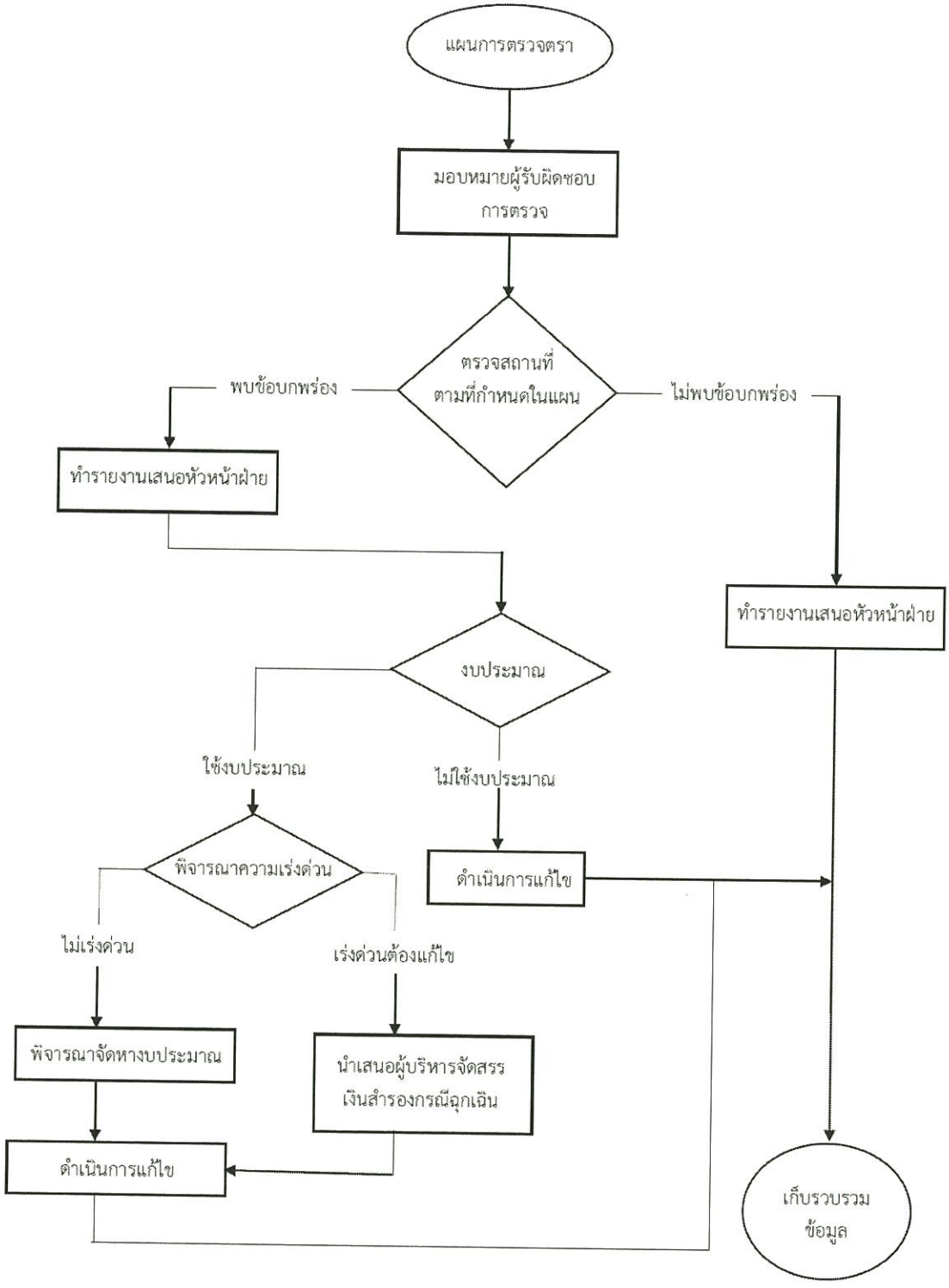
<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 6 แผนภาพแสดงการตรวจตราความปลอดภัย

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 213 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

1.2) แผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้วจัดการฝึกอบรมให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้น วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดับเพลิงเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ วิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้า การรายงานผู้บังคับบัญชา ตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน และให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งรวมทั้งกำหนดให้ทีมดับเพลิงของโครงการจะต้องเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว หรือจากหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นหรือหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ที่ได้รับอนุญาต ตามกฎกระทรวงการเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ.2556 ภายใน 1 ปีนับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากนั้นให้ทำการอบรมต่อเนื่องทุก 3 ปี

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

1.3) แผนการเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการป้องกันสาธารณภัย

1) เตรียมหมายเลขโทรศัพท์และข้อมูลการติดต่อฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว
2) เตรียมข้อมูลและช่องทางการติดต่อผู้เกี่ยวข้องกับการดับเพลิงของอาคาร
3) เตรียมข้อมูลของผู้พักอาศัย/ทำงานในอาคารให้เป็นปัจจุบัน
4) เตรียมพิมพ์เขียว แบบแปลนของอาคาร

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

1.4) แผนการการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

ให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการรณรงค์ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ประกาศของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทุกคนมีจิตสำนึกในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจัง ผ่านสื่อต่างๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

1.5) แผนการเตรียมพร้อมสำหรับการดับเพลิงและการอพยพ ให้ดำเนินการดังนี้

1) จัดทำแผนการดับเพลิงขั้นต้นและการอพยพ โดยให้กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ (**รูปที่** 7) ได้แก่ กำหนดผู้บัญชาการเหตุการณ์ ผู้นำการอพยพ ผู้ทำหน้าที่ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ จุดรวมพลและจุดรองรับการอพยพ กำหนดสีธงสำหรับเป็นสัญลักษณ์นำการอพยพ ข้อปฏิบัติในการอพยพ ฯลฯ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAPTAWAN ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

รับรองจำนวน 214 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

2) จัดทำบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในแต่ละฝ่าย/กลุ่มงาน และให้ทำการปรับปรุงบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ (**ตารางที่ 8**)

3) จัดทำบัญชีเอกสารและทรัพย์สินสำคัญที่ต้องขนย้ายเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งจัดทำสัญลักษณ์เรียงลำดับความสำคัญ ซึ่งอาจทำเป็นหมายเลขหรือสติ๊กเกอร์

4) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สินเอกสารและทรัพย์สินสำคัญตามบัญชีที่จัดทำขึ้น

5) จัดส่งแผนการอพยพที่จัดทำขึ้นให้ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว ช่วยตรวจสอบแผนให้มีความสอดคล้องกับอาคารของโครงการและแนวทางการปฏิบัติหากเกิดเพลิงไหม้

6) การฝึกซ้อมแผนการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ โดยประสานงานให้ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว มาฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งจุดรวมพลของโครงการจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว (หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว) จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 1,260.19 ตร.ม. (มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน) ใช้เป็นจุดรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 2,949 คน รายละเอียดดังนี้
  - จุดรวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 639.80 ตร.ม. ใช้เป็นจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัย ชั้นที่ 1-20 (452 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัย 1,444 คน) ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) (1 ห้อง จำนวน 5 คน) และพนักงานโครงการ จำนวน 15 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.43 ตร.ม./คน (พื้นรวมพล 639.80 ตร.ม./จำนวนคนรวม 1,464 คน = 0.25)
  - จุดรวมพลที่ 2 ขนาดพื้นที่ 620.39 ตร.ม. ใช้เป็นจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัย ชั้นที่ 21-35 (465 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัย 1,485 คน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.25 ตร.ม./คน (พื้นรวมพล 620.39 ตร.ม./จำนวนคน 1,485 คน = 0.42)
- กำหนดให้มีผู้ดูแลจุดรวมพลในแต่ละจุดเพื่อตรวจสอบจำนวนคนและอพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการ

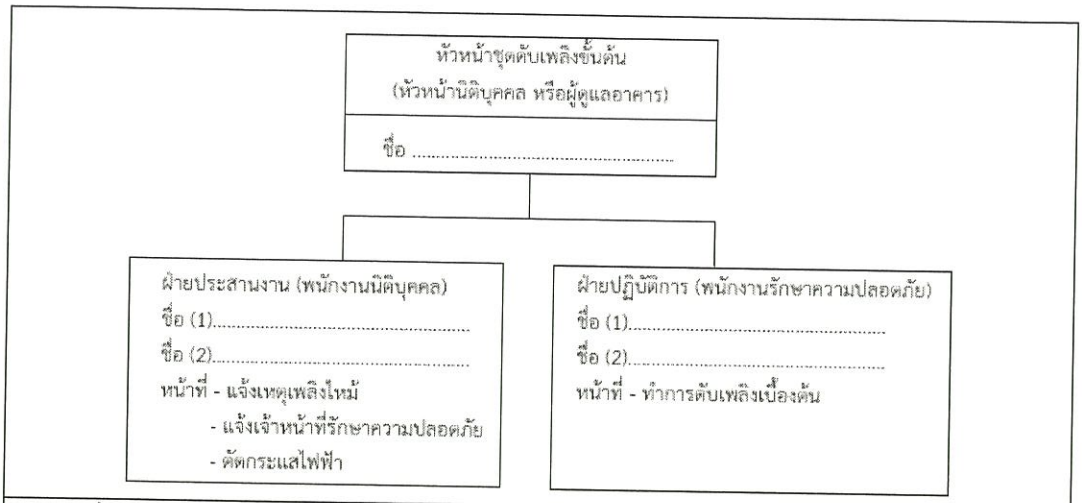
ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 7 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของหน่วยงานในการระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น

ตารางที่ 8

โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบตามแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้อำนวยการดับเพลิง (หัวหน้านิติบุคคล หรือ ผู้ดูแลอาคาร)	ชื่อ	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในอาคาร
ผู้ประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายนิติบุคคล)	ชื่อ 1..... 2.....	1) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
หน่วยดับเพลิง (พนักงานรักษาความปลอดภัย)	ถังดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ชื่อ 1..... 2..... 3.....	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่างๆ และจากสายตู้ฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บังคับบัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ (พนักงานนิติบุคคล)	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจเช็คราย ชื่อผู้พักอาศัยที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธนะควรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 8 (ต่อ)

โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบตามแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ฝ่ายสนับสนุน (พนักงานนิติบุคคลฝ่ายธุรการ/พนักงานรักษาความปลอดภัย)	ชื่อ 1..... 2..... 3..... 4.....	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้ง่ายภายในอาคารและทำการแก้ไขปัญหาในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ตัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณสำนักงานนิติบุคคล เช่น วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า แหล่งความร้อน วัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ

2. ระยะขณะเกิดเหตุ

เป็นการดำเนินมาตรการต่างๆ เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบ ชัดเจนไม่สับสน เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนในอาคารให้มีน้อยที่สุด โดยมีแนวทางดำเนินการดังนี้

2.1) แผนการดับเพลิง

- การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1) พบเห็นเพลิงไหม้ ตัดสินใจว่าดับเพลิงได้ด้วยตนเองหรือไม่

- ถ้าดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้แจ้งนิติบุคคล
- ถ้าดับไม่ได้ ให้แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือพนักงานนิติบุคคลช่วยกันดับเพลิง **หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น**

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

2) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

- ตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที
- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยกันทำการดับเพลิง
- แจ้งนิติบุคคลของอาคารโครงการ

หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้ หัวหน้านิติบุคคลหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายรีบตัดสินใจใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดหรือผู้จัดการฝ่ายอาคาร

3) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

แจ้งฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว โดยบอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แจ้ง

บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่างๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ความสำคัญที่ตกลงกันไว้แล้ว

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHAD ENVIRONMENT CO.,LTD. ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

โดยคำนึงถึงความปลอดภัยด้วย) ผู้มีหน้าที่เฝ้ารักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพหนีไฟ

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการปิดประตูเพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครต่างๆ
- สนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

2.2) แผนอพยพหนีไฟ

- เมื่อได้ยินสัญญาณให้อพยพ ให้ผู้นำการอพยพนำทางผู้อพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้ไปยังบริเวณพื้นที่เตรียมการรองรับการอพยพที่กำหนดไว้ โดยโครงการมีเส้นทางอพยพหนีไฟโดยการหนีลงสู่จุดรวมพลด้านล่าง ทั้งนี้ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

- จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่รวม 1,260.19 ตร.ม. ใช้เป็นจุดรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 2,949 คน โดยบริเวณพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวเป็นบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ในการคิดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว โดยผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ โดยขนาดพื้นที่จุดรวมพลมีความสอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน

จุดรวมพลเบื้องต้นนี้จะเป็นตำแหน่งที่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจะอพยพจากอาคารมายังจุดดังกล่าว และจะกำหนดให้มีผู้ดูแลจุดรวมพลในแต่ละจุดเพื่อตรวจสอบจำนวนคนและอพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป นอกจากนี้ ในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติในขั้นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยภายในอาคาร ซึ่งต้องดำเนินการในเวลาที่รวดเร็วแล้วจึงเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการจากจุดรวมคนเบื้องต้นออกสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งการอพยพผู้พักอาศัยออกสู่ภายนอกโครงการนั้น โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยการในพื้นที่โครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพผู้พักอาศัยจากจุดรวมคนเบื้องต้นไปยังภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยเดินเรียงแถวอย่างเป็นระเบียบเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงรวมทั้งการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยการในพื้นที่โครงการ

- ทำการตรวจสอบยอดจำนวนผู้พักอาศัย ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์สั่งการให้ทีมดับเพลิงเข้าทำการค้นหาผู้ที่อาจติดค้างอยู่ในพื้นที่เกิดเหตุ

- หากค้นพบผู้ได้รับบาดเจ็บให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทันทีเพื่อสั่งการให้ชุดปฐมพยาบาลเข้าทำการรักษาพยาบาลเบื้องต้น หากมีผู้ได้รับบาดเจ็บรุนแรงให้ส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงและรายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบโดยเร็ว

- เมื่อเพลิงสงบให้ผู้บัญชาการเหตุการณ์สั่งการให้ผู้พักอาศัยอพยพกลับ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ทั้งนี้ กรณีผู้พักอาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ จำเป็นต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นหนีไฟทางอากาศของอาคาร ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นดาดฟ้า มีพื้นที่ประมาณ 100 ตร.ม. โดยทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ภายในอาคารใช้บันไดหนีไฟ เพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ขนาด 10x10 ตร.ม. โดยใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้รับทราบว่ามีการอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยทีมประสานงานทำการแจ้งฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว เพื่อขอความช่วยเหลือกองบินตำรวจเข้าร่วมปฏิบัติการในจุดเกิดเหตุ จากนั้นทางกองบินตำรวจจะสั่งการให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบที่มีความเชี่ยวชาญนำเฮลิคอปเตอร์ บินมายังพื้นที่โครงการ เมื่อมาถึงจะบินวนเพื่อประเมินสถานการณ์และวางแผนในการช่วยเหลือ ในกรณีที่สามารถช่วยเหลือได้ เจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจ จะโรยสลิงพร้อมกับโรยตัวลงมาบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ (สลิงมีความยาวประมาณ 250 ฟุต หรือ 80 ม.) สามารถรับน้ำหนักได้ถึง 300 กก. วิธีการนี้จะใช้สลิงยึดติดกับผู้ประสบภัยแล้วดึงขึ้นเฮลิคอปเตอร์ (อพยพได้ครั้งละ 1-2 คน) หรือใช้กระเช้า (อพยพได้ครั้งละ 5-6 คน) โดยเจ้าหน้าที่ของกองบินตำรวจกับทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกลำเลียงไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ ซึ่งเฮลิคอปเตอร์จะนำผู้ประสบภัยไปลงยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล แล้วจึงบินวนกลับมารับผู้ประสบภัยที่อยู่บนพื้นที่หนีไฟทางอากาศจนกระทั่งไม่มีผู้ตกค้าง ทั้งนี้ ทีมค้นหา ทีมดับเพลิง จะควบคุมผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่อยู่ระหว่างการรอให้ความช่วยเหลือ อยู่ในความสงบ เพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป

3. ระยะหลังเกิดเหตุ

ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศความสงบ

3.1) แผนการบรรเทาทุกข์ เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้นหลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

(1) สำรวจและประเมินความเสียหาย
(2) การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
(3) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้ตาย
(4) การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
(5) การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

3.2) แผนการฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

(1) การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้
- กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย หัวหน้านิติบุคคลอาคารชุดทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บและผู้เสียชีวิต

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(2) การรายงาน

- คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิง
- การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

(3) การฟื้นฟูสภาพ

- ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
- ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย

<u>ผู้รับผิดชอบ</u> : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

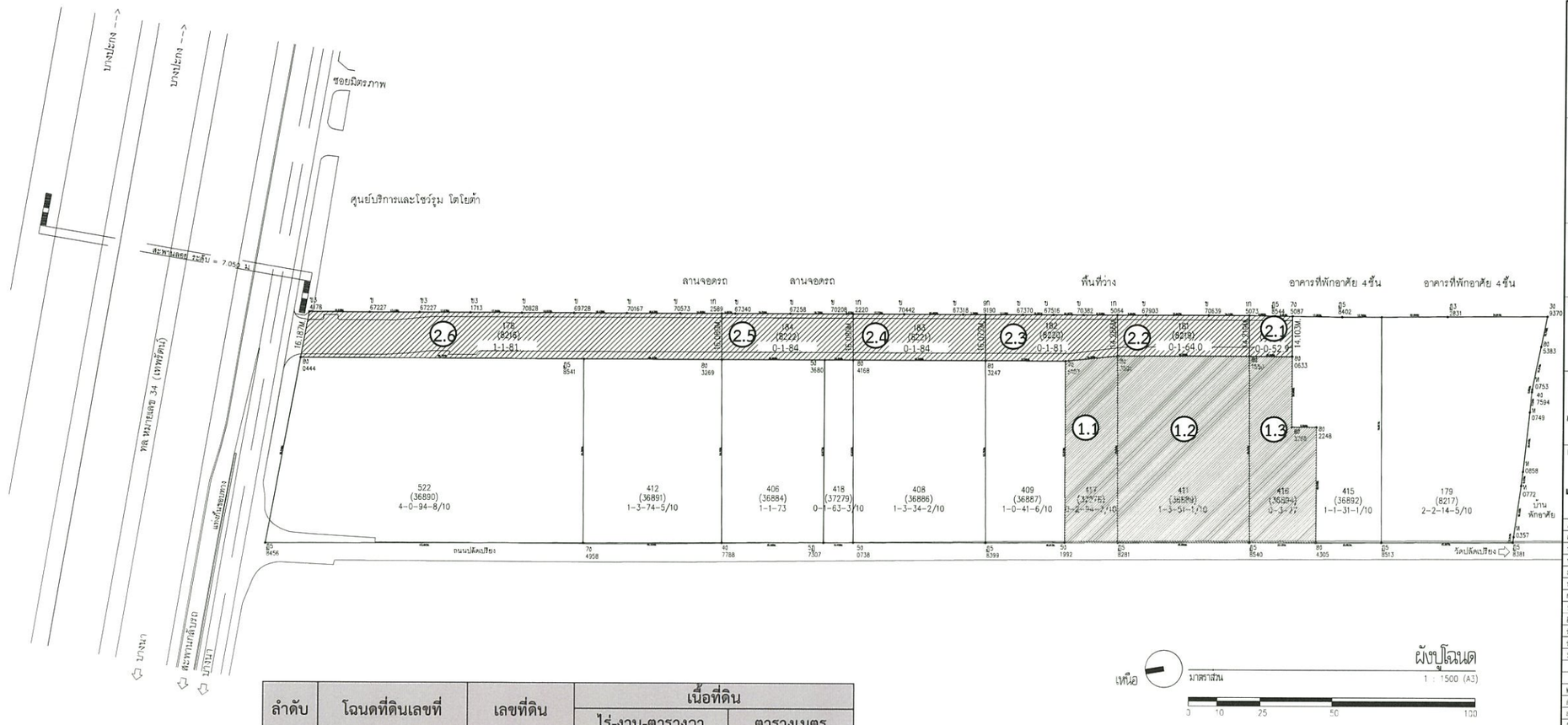
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 220 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ผังปูโฉนด

เหนือ

มาตราส่วน 1 : 1500 (A3)

0 10 25 50 100

ลำดับ	โฉนดที่ดินเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ดิน	
			ไร่-งาน-ตารางวา	ตารางเมตร
1. ที่ดินที่ตั้งโครงการ				
1.1	166287	417	0-2-94.7	1,178.8
1.2	164758	411	1-3-51.1	3,004.4
1.3	165077	416	0-3-27	1,308.0
รวมที่ดินที่ตั้งโครงการ			3-1-72.8	5,491.2
2. ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร				
2.1	105551	180	0-0-52.9	211.6
2.2	105552	181	0-1-64.0	656.0
2.3	105553	182	0-1-81.1	724.4
2.4	105554	183	0-1-84.9	739.6
2.5	105555	184	0-1-84.9	739.6
2.6	105549	178	1-1-81.7	2,326.8
รวมที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วม ในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร			3-1-49.5	5,398.0

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

รูปที่ 8 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 221 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
d5 studio
บริษัท ดีไซด์ไฟว์ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : jirodsm_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
H. ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3443
E-mail address : h_engineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่
แขวง ทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0033-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาอุทิศ 91แยก7
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ 064 526 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีวรา ศิ้องวิศวกรรม	วฬ. 491	
ชรัญ ภาณมาลา	สถ.ป. 2565	
บวรเกียรติ ลิขิตศิริโชติ	สถ.ป. 5247	
ณรากิจ จงสุวรรณไพศาล	สถ.ป. 11276	
พรไกา ล่ายสวัสดิรักษ์	สถ.ป. 17894	
กนกวรรณ รุ่งประเสริฐ	สถ.ป. 23062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สัน รุ่งพัชรกุล	วฬ. 1127	
นิติ์ชาติ ธนสิทธิการ	สพท. 9997	
พิชญ์ รุ่งพัชรกุล	สพ. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
อันต์ อุดมโภคสุขสุข	วฬ. 635	
ณัชชิ ธนสิทธิการกุล	สพ. 11641	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุ ชินธนาการ	วฬท. 970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิริมานนท์	สส. 213	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพงศ์ เล็กอุทัย	ส.ภ. 63	
แกนไท เล็กการณสิน		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

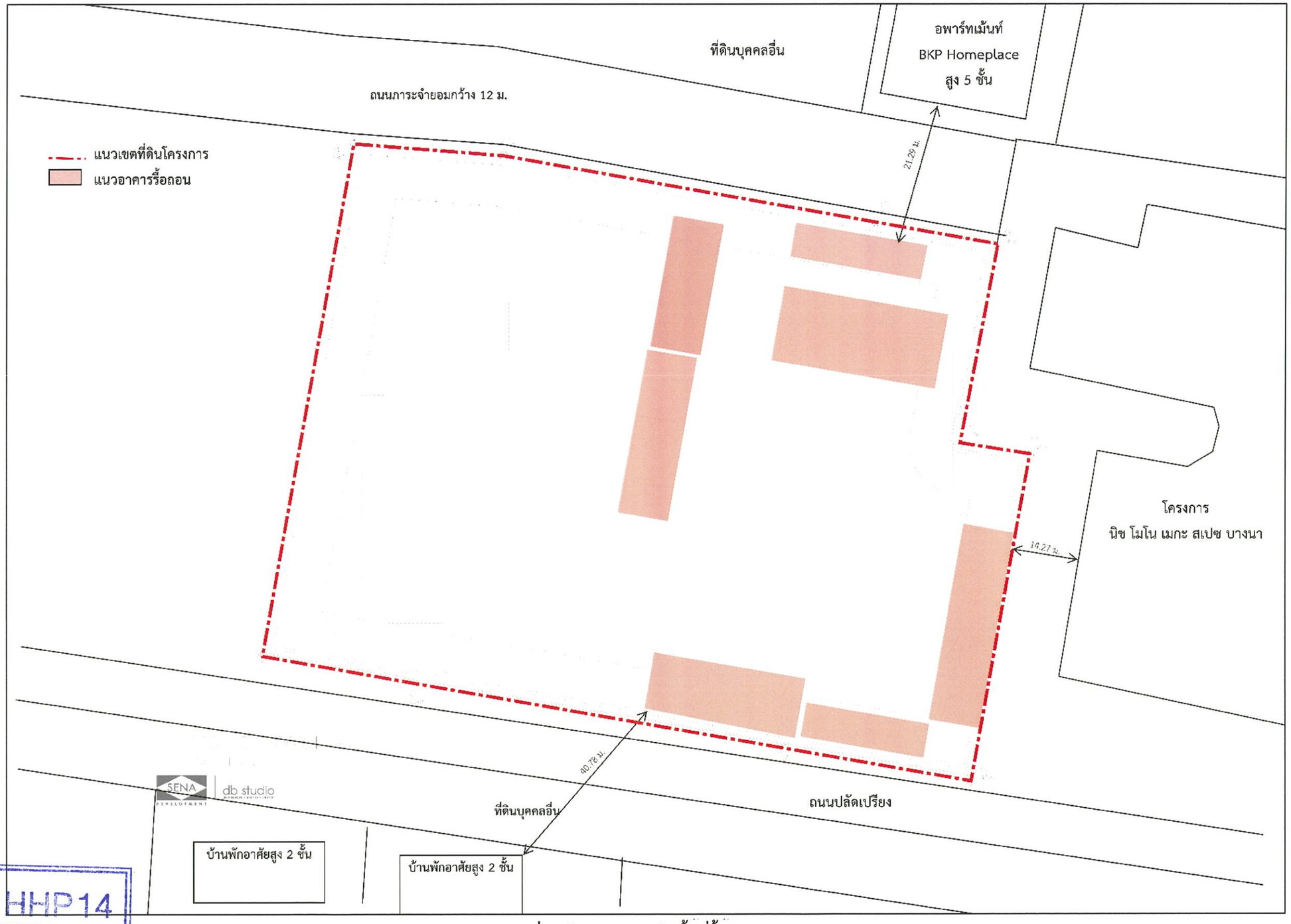
KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังปูโฉนด

FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	
DRAWN :	A0-04
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.



รูปที่ 9 ผังบริเวณการจัดพื้นที่รื้อถอน

รับรองจำนวน 222/ 262 หน้า

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

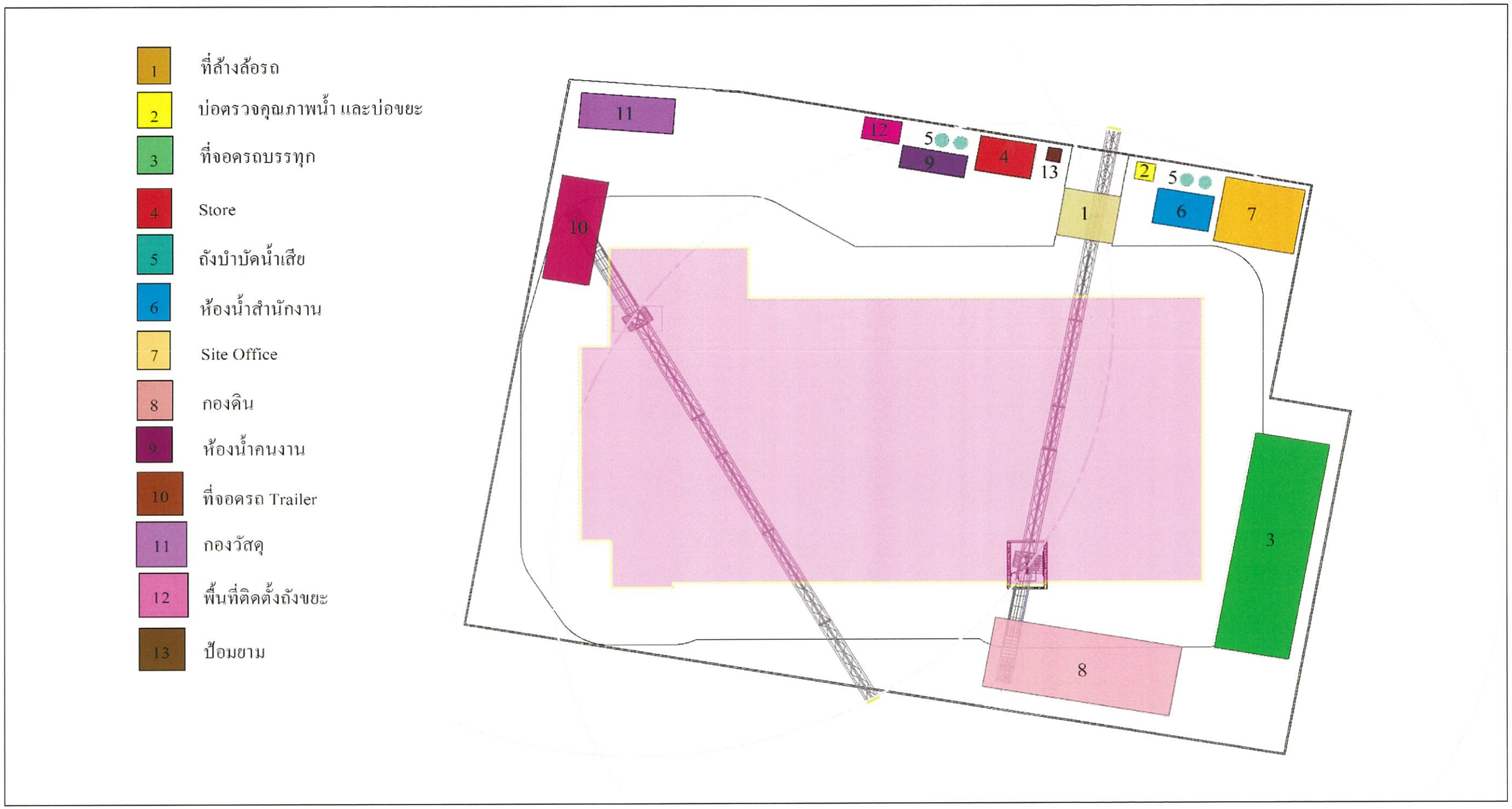
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.



รูปที่ 10 ผังบริเวณการจัดพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

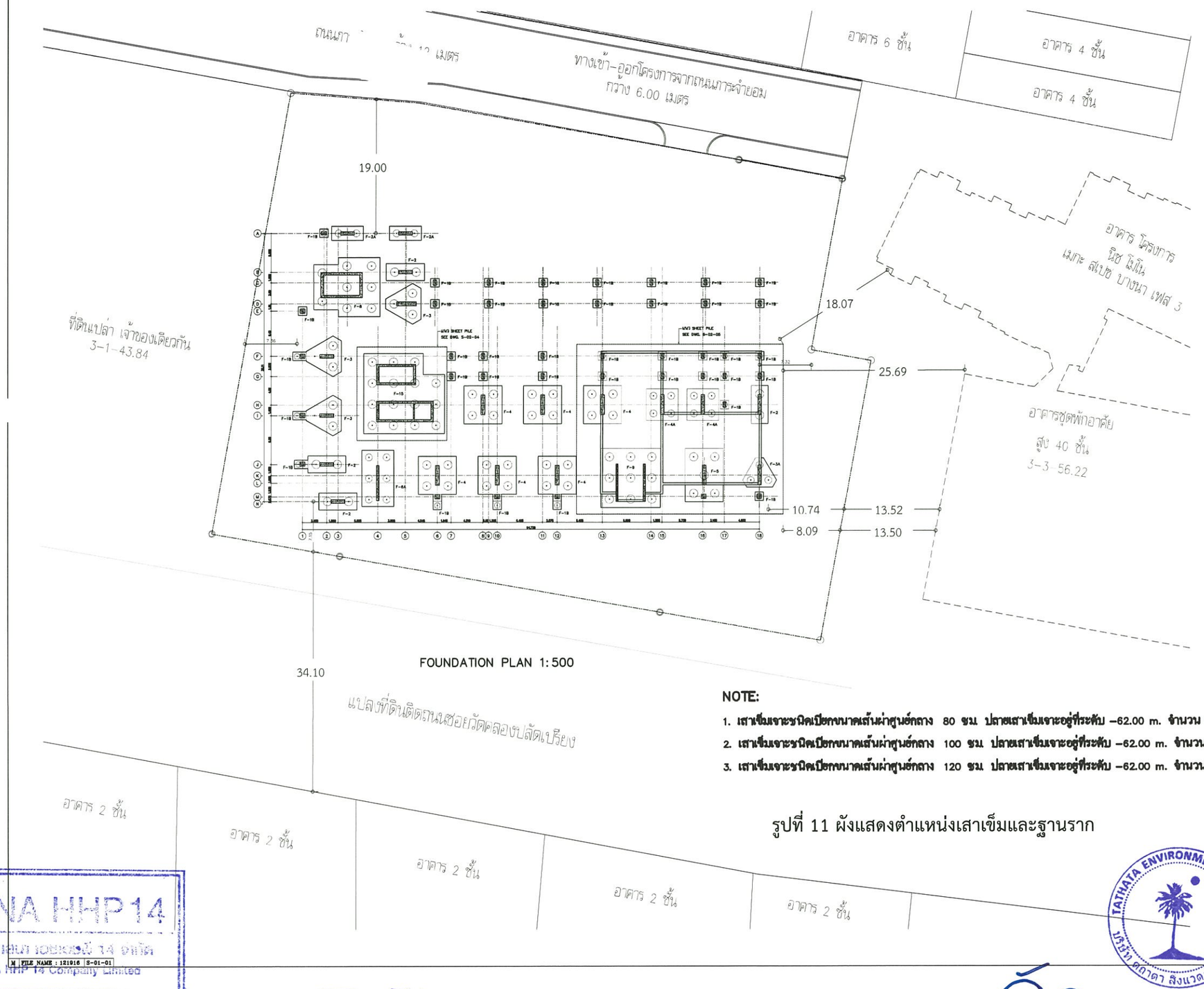
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



FOUNDATION PLAN 1:500

NOTE:

1. **เสาเข็มเจาะชนิดเปิดกบขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 80 ซม. ปลายเสาเข็มเจาะอยู่ที่ระดับ –62.00 m. จำนวน 40 ต้น**
2. **เสาเข็มเจาะชนิดเปิดกบขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 100 ซม. ปลายเสาเข็มเจาะอยู่ที่ระดับ –62.00 m. จำนวน 21 ต้น**
3. **เสาเข็มเจาะชนิดเปิดกบขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 120 ซม. ปลายเสาเข็มเจาะอยู่ที่ระดับ –62.00 m. จำนวน 78 ต้น**

รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งเสาเข็มและฐานราก

PROJECT :

สเลซ

เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 หน่วย และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT

บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4442

ARCHITECTS

บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาอุทิศ แขวงบางมดเขตทุ่งครุ
กรุงเทพมหานคร 10140
โทรศัพท์ (662) 821-8011
โทรสาร (662) 821-8311
E-mail address dbstudio_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บางจีน 33 ถนนสุขสวัสดิ์
แขวง บางจีน เขต บางคอแหลม กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address h_engineer@hotmail.com

H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS

บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
1/564-567 ถนนพหลโยธินเหนือ
แขวง สายไหม เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0873-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :

บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ซอย ประชาอุทิศ 56แยก1
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ 084 556 6040
E-mail address landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัณยา ตั้งสัมฤทธิ์กุล	สถ. 489	
ปรญ วรวะกุล	ยพ.2366	
ปกรเกียรติ ธีรศิริวัฒน์	กพ.5247	
ณาเรียง ธนุรักษ์สิทธิพล	กพ.11278	
พรไชา ศิวายอดรัตนชัย	กพ.17864	
ณาภรณ์ชนก ชูกระเดื่อง	กพ.29062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิน วุฒิพัฒนกุล	วศ. 9177	
นิติพงษ์ แสดี	ยพ. 9997	
นิกฤษ์ ชูเกียรติกุล	ยพ. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมนันทุพงษ์	วศ.5625	
สุรชัย จงนิติสกุล	ยพ.1341	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิรกุล ปิยะนนทการ	วพท.370	
SANITARY ENGINEERS		
ไมตรี ศรีระติสานนท์	สพ.213	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
สัจจเดช เสือสูงเรือง	ส-สพ. 63	
นพดล เสียงกระโต้ง		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE

FOUNDATION PLAN

FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	S-01-01
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited
FILE NAME : 121916 S-01-01

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 224 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

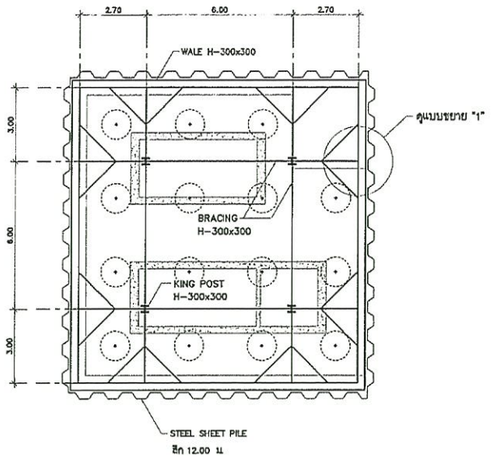
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

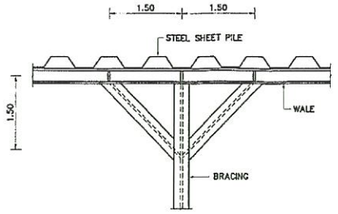
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



แปลนแสดงการติดตั้งโครงสร้างหลักกำแพงกันดินชั่วคราว 1:200



แบบขยาย "1"

ขั้นตอนในการติดตั้งกำแพงทึบเหล็กชั่วคราว การติดตั้งระบบค้ำยันและการขุดดิน

ขั้นตอนที่ 1. กด Sheet pile เหล็กโดยให้มีความลึกของปลาย Sheet pile ลงในชั้นดินแน่นหรือมีความลึกเพียงพอเพื่อรักษา เสถียรภาพของงานขุดดิน การกด Sheet pile แต่ละแผ่นต้องให้สามารถเข้าเกี่ยวยึดกันได้ โดยใช้ท่อเหล็กเป็น Guide ในการควบแน่นของแผ่น Sheet pile และ กด King post ลงไปในชั้นดินแน่นตามระยะห่างที่ออกแบบเพื่อรองรับระบบตะหาน และตัวค้ำยัน แล้วจึงขุดดินไปที่ระดับ –1.80 ม พร้อมติดตั้งค้ำยันชั้นที่ 1 ที่ระดับ –1.50 ม

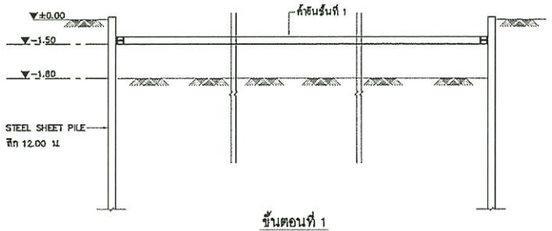
ขั้นตอนที่ 2. ขุดดินไปที่ระดับก้นฐานราก –5.00 ม

ขั้นตอนที่ 3. ก่อสร้างฐานรากและคาน

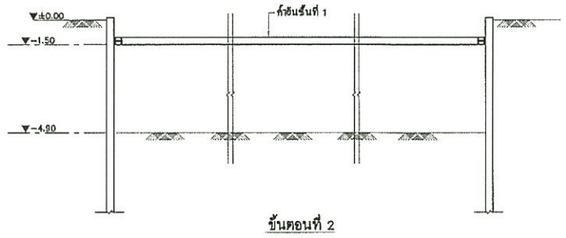
ขั้นตอนที่ 4. ก่อสร้างกำแพงมาถึงระดับใต้ค้ำยันชั้นที่ 1

ขั้นตอนที่ 5. ทำการถมทรายระหว่างกำแพงคอนกรีตกับ Sheet pile

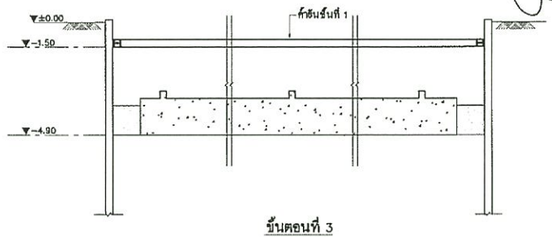
ขั้นตอนที่ 6. ทำการถอดค้ำยันชั้นที่ 1 แล้วก่อสร้างพื้นและกำแพงต่อไป



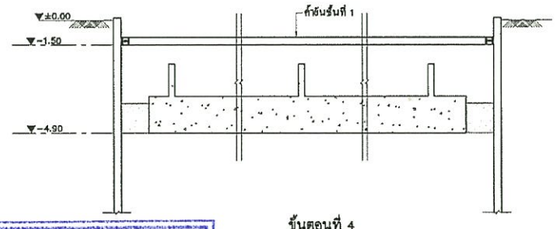
ขั้นตอนที่ 1



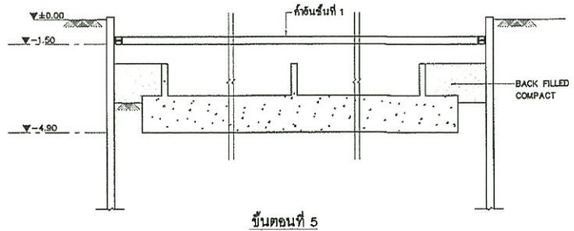
ขั้นตอนที่ 2



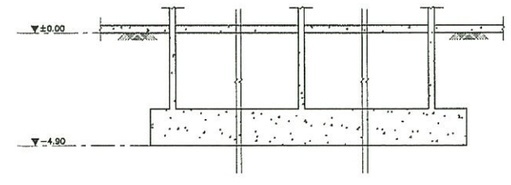
ขั้นตอนที่ 3



ขั้นตอนที่ 4



ขั้นตอนที่ 5



ขั้นตอนที่ 6

รูปที่ 12 ผังแสดงระบบป้องกันดินพัง

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ย. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องธุรกิจพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารัตน)
ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 641-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
463-467/1 ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 521-3021
โทรสาร (662) 521-3031
E-mail address dbstore_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/71 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 972-3472
โทรสาร (662) 972-3440
E-mail address h_engineer@hotmail.com
H ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
2/241-242 ถนนเทพรัตน(บางนา)
แขวง บางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ (662) 580-0673-8
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
939/32 ถนน ประชาชื่น 52 แขวง
LANDPROCESS เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ 064 556 6040
E-mail address landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
สถิตยา คีนสิงห์ธรรมนนท์	ว.สถ. 499	
วรัญ วรรณกนก	ส.ก.ช.2565	
ประเสริฐ อิ่มศิริวิไชย	ส.ก.ช.5247	
ชนาธิป จตุรงคเมโฆกิจ	ส.ก.ช.11776	
พงไพร สายธงสงคราม	ส.ก.ช.12894	
กฤษวรรณ รุ่งประเสริฐ	ส.ก.ช.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชิน วงษ์ตรงาม	วศ. 11727	
พีรังวัฒ แสลี	สย. 9997	
พิชญ์ วุงศ์ตรงาม	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ยันต์ คุณไพบูลย์ชัย	วม.525	
ชัชชัย ชะเม็งศรกุล	สม.1041	
ELECTRICAL ENGINEERS		
ไกรวิ์ ธีรชมภาวร	ว.ท.ท.570	ว.ท.ท. ชัยพฤกษ์
SANITARY ENGINEERS		
ไกรวส เรืองศิลาบนท์	ส.ส.ท.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ณัฐพงศ์ เล็กอนุรักษ์	ส.-ภ.ส. 53	
นพนิต เล็กกรณ์ปัน		

REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
แปลนแสดงการติดตั้งโครงสร้างหลัก
กำแพงกันดินชั่วคราว

FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	
DRAWN :	S-02-04
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted All Contractors must check all dimensions on site Only figured dimensions and grid lines are to be worked from Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

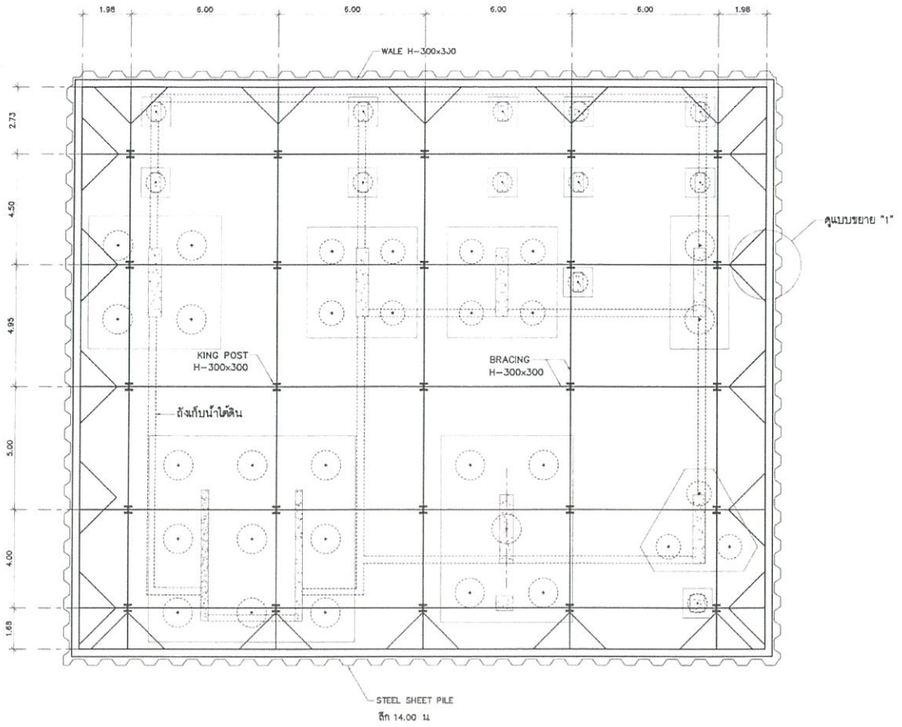
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited
FILE NAME : 121916 S-02-04

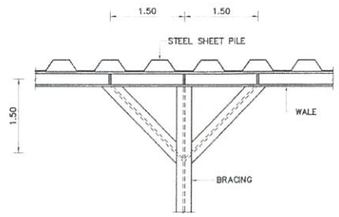
รับรองจำนวน 225 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





แบบขยาย "1"

ขั้นตอนในการติดตั้งกำแพงพืดเหล็กชั่วคราว การติดตั้งระบบค้ำยันและการขุดดิน

ขั้นตอนที่ 1. กด Sheet pile เหล็กโดยให้มีความลึกของปลาย Sheet pile ลงในชั้นดินแน่นหรือมีความลึกเพียงพอ เพื่อรักษา เสถียรภาพของงานขุดดิน การกด Sheet pile แต่ละแผ่นต้องให้สามารถเข้าเกี่ยวยึดกันได้ โดยใช้ท่อเหล็กเป็น Guide ในการควบแน่นของแผ่น Sheet pile และ กด King post ลงไปใน ชั้นดินแน่นตามระยะห่างที่ออกแบบเพื่อรองรับระบบสะพานและตัวค้ำยัน แล้วจึงขุดดินไปที่ ระดับ –1.00 ม พร้อมติดตั้งค้ำยันชั้นที่ 1 ที่ระดับ –0.50 ม

ขั้นตอนที่ 2. ขุดดินไปที่ระดับ –3.00 ม พร้อมติดตั้งค้ำยันชั้นที่ 2 ที่ระดับ –2.70 ม

ขั้นตอนที่ 3. ขุดดินไปที่ระดับท้องพื้น –3.30 ม และระดับท้องฐานราก –5.00 และ –5.40ม และ –6.00 ม

ขั้นตอนที่ 4. ก่อสร้างฐานรากและถนทรายกลับแล้วจึงก่อสร้าง พื้น และกำแพงมาถึงระดับใต้ค้ำยันชั้นที่ 2 และทำการถอดค้ำยันชั้นที่ 2

ขั้นตอนที่ 5. ก่อสร้างกำแพงมาถึงระดับใต้ค้ำยันชั้นที่ 1

ขั้นตอนที่ 6. ทำการถมทรายระหว่างกำแพงคอนกรีตกับ Sheet pile

ขั้นตอนที่ 7. ทำการถอดค้ำยันชั้นที่ 1 แล้วก่อสร้างพื้นและกำแพงต่อไป

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ศ.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 317 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีไอสตูดิโอ จำกัด
463-463/1 ซอยประชาอุทิศ แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ (662) 427-8041
โทรสาร (662) 427-8011
E-mail address : design_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บางขุนนนท์ 33 ถนนบางขุนนนท์
แขวง บางขุนนนท์ เขต บางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-2477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็ม.อี.พี.ซี. คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 580-0833-8
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
99/293 ซอย ประชาอุทิศ 31(31)
แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 356 0840
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th
LANDPROCESS

ARCHITECTS		
สรัจชา คีตสิงคะกรรม	ภบ. 499	
ไชยู วรรณกนก	สพ.2566	
ประเสริฐ ลิ้มสถิรไชย	สพ.5247	
ณภาชัย ลอสุวรรณไพศาล	สพ.11278	
พรไกร ลำชัยสงคราม	สพ.17894	
กษมาวรรณ วุฒประเสริฐ	สพ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สิน วุฒิศรวรรณ	วฒ. 1177	
พิชิตชัย แสดี	สย. 9997	
พิชญ์ วุฒิศรวรรณ	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดิเรก ลุลเลิศกุลสร้าง	วก.625	
สุรชัย จงสิทธิสกุล	สย. 1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิรุฬห์ ธีรชนะการ	วพ.1970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิตานนท์	สส. 313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
สิงหพงศ์ เล็กอุทัย	ส-ภส. 53	
แทนไท เล็กการเม็ก		

REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
แปลนแสดงการติดตั้งโครงสร้างหลัก
กำแพงกันดินชั่วคราว
FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	S-02-05
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รูปที่ 12 (1) ผังแสดงระบบป้องกันดินพัง

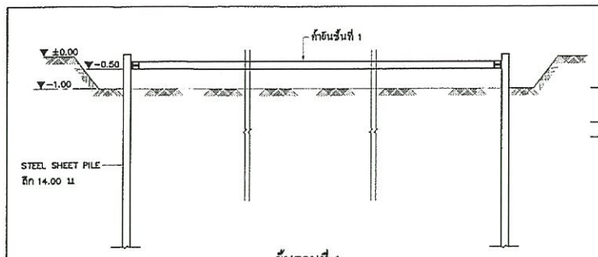
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

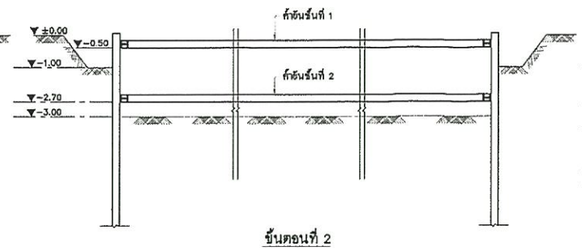
รับรองจำนวน 226 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บ/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

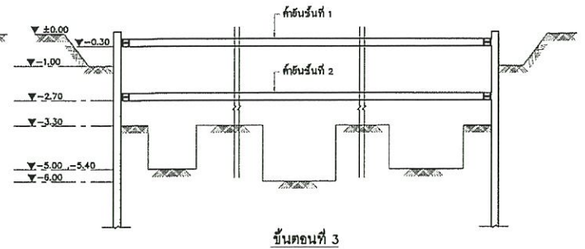
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



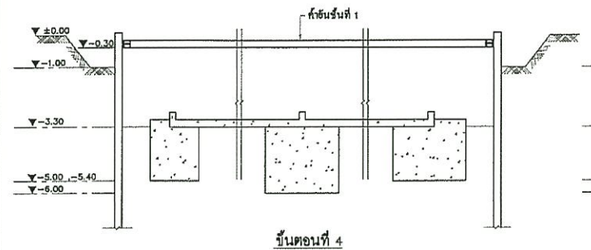
ขั้นตอนที่ 1



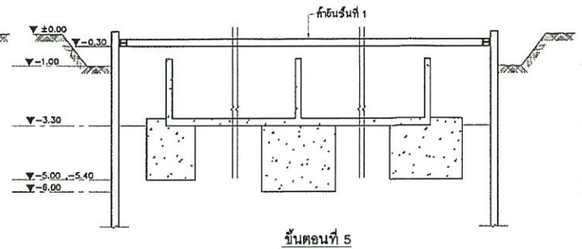
ขั้นตอนที่ 2



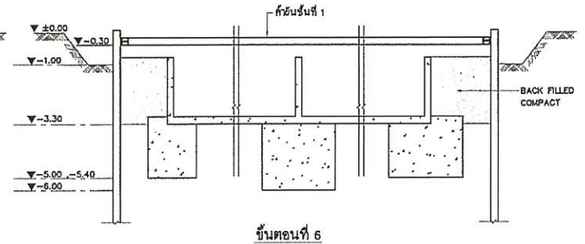
ขั้นตอนที่ 3



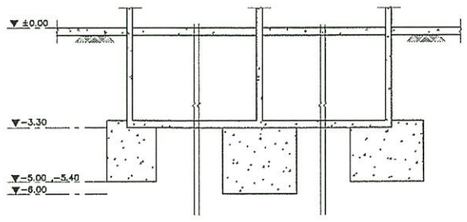
ขั้นตอนที่ 4



ขั้นตอนที่ 5



ขั้นตอนที่ 6



ขั้นตอนที่ 7

K | FILE NAME : 121916 | S-02-06

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 12 (2) ผังแสดงระบบป้องกันดินพัง

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :

สแลช

เมกะ สเปซ บางนา

อาคารรูดพักอาศัย คสล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์

LOCATION : ทางหลวงชนบทหมายเลข 34 (ถนนเทพารักษ์)
ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 อาคารวิจัยกสิกรไทย
ชั้นที่ 4 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
452-462/1 ถนนประชาชื่น 32 แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 521-3011
โทรสาร (662) 421-8211
E-mail address dbstudio_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 937-3477
โทรสาร (662) 937-3440
E-mail address h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนรัชดาภิเษก(ใหม่)
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
939/82 ซอย ประชาอุทิศ 92(2)
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
สรัญรา ตั้งมีสมัยวานน	วสก. 459	
ชยุ วรรณกนก	สมค.2566	
ปกาเสรี ธีรัชดีวิทย์	สมค.5247	
ณภาภัย จะสุขรดไพสาล	สมค.11276	
พงศกร สิทธิพัฒนาวงศ์	สมค.12034	
ศตวรรษ รุจนานนท์	สมค.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย ระดีพรรณ	วว. 1127	
พิสิทธิ์ ณ	สย. 2297	
พิชญ์ รุจโสภณ	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ต้นตี สุดน้ำพุกษม์ชัย	วก.625	
ชูชัย จงสิทธิ์ครคุล	มก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิรวุฒิ ชินรมณาวร	ไฟ.1970	
SANITARY ENGINEERS		
ไอลาส สถิรสิทธานนท์	สธ.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉรศม์ ปัญญ์ชัย	ส-ภ.63	
REVISIONS		
NO. DESCRIPTION		DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
แปลนแสดงการติดตั้งโครงสร้างหลักกำแพงกันดินชั่วคราว

FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	S-02-06
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted All Contractors must check all dimensions on site Only figured dimensions and grid lines are to be worked from Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing

รับรองจำนวน 227 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บ/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สัญลักษณ์แผนที่

- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ถนนภาระจำยอม
- เส้นทางคมนาคม (ถนนและซอย)
- แหล่งน้ำ (แม่น้ำ ,คลอง ,ลำรางระบายน้ำ)
- เส้นทางจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ
- เส้นทางจราจรออกจากพื้นที่โครงการฯ
- ตำแหน่งบริเวณที่มีการก่อสร้างในช่วง 3 ปี
- ตำแหน่งบริเวณที่อยู่ระหว่างก่อสร้างในปัจจุบัน

พื้นที่อ่อนไหวต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- สถานที่ราชการและสถาบันต่างๆ
- สถานศึกษา (โรงเรียน ,วิทยาลัย)
- ศาสนสถาน (วัด)
- ศาสนสถาน (คริสตจักร)
- สถานพยาบาล (โรงพยาบาล)

ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

- ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง
  - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ จำนวน 1 จุด
  - หมู่บ้านเลคไซด์ วิลล่า 1 จำนวน 1 จุด

1 : 8,500

0 65 130 260 390 520

เมตร

รูปทรงรี ..... ระบบ WGS 1984
กริด ..... ยูทีเอ็ม เขตกริด 47 ระยะห่าง 1,000 เมตร
เส้นโครงแผนที่ ..... ทรานสเวอร์สเมอร์เคเตอร์
พื้นหลักฐานทางดิ่ง ..... ระดับน้ำทะเลปานกลาง
พื้นหลักฐานทางราบ ..... ระบบ WGS 1984

ที่มา:ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม GOOGLE EARTH,บันทึกเมื่อวันที่ 29/01/2564.

รูปที่ 13 แผนที่แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงระยะก่อสร้างเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง และตำแหน่งอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วง 3 ปี ที่ผ่านมา

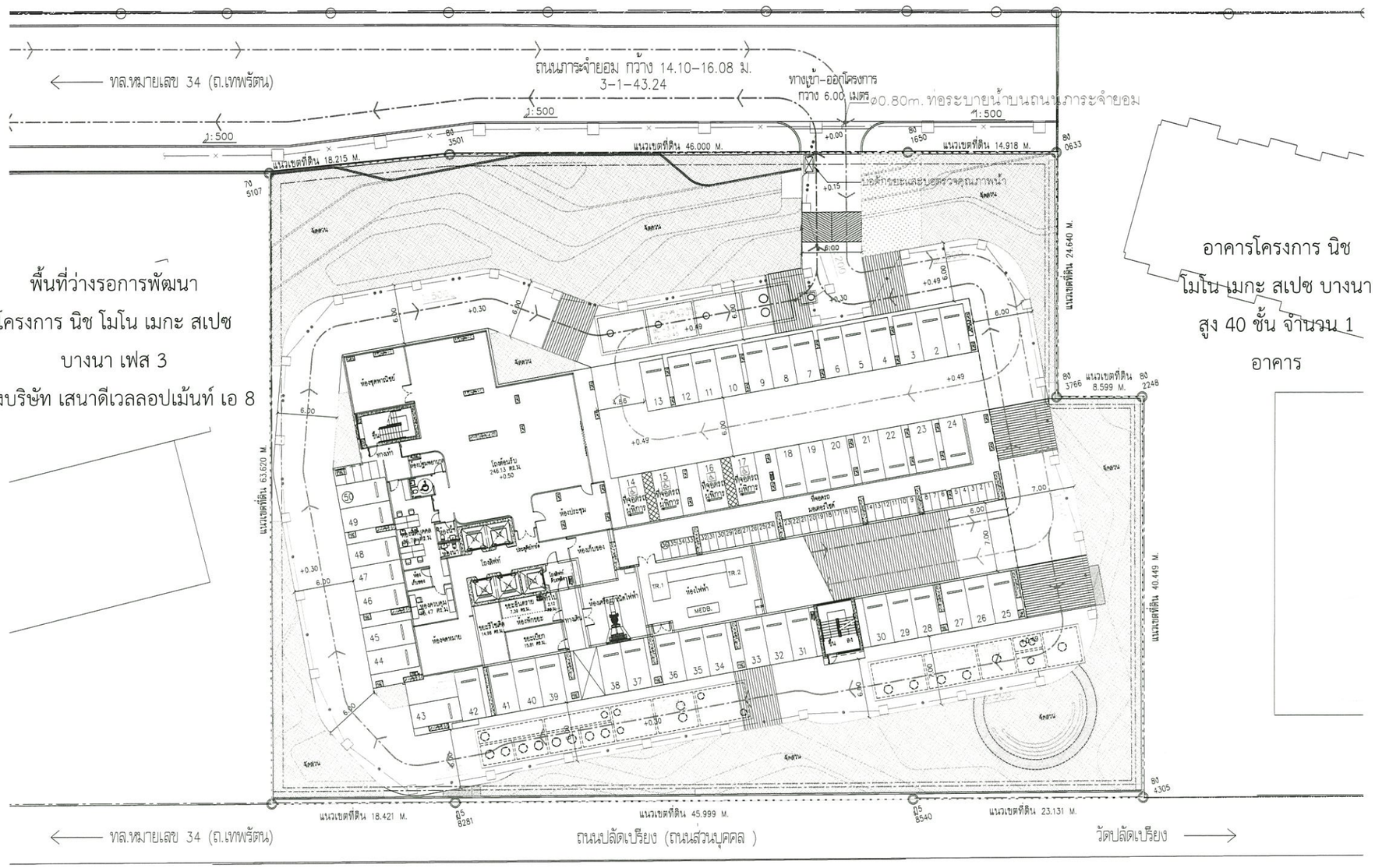
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

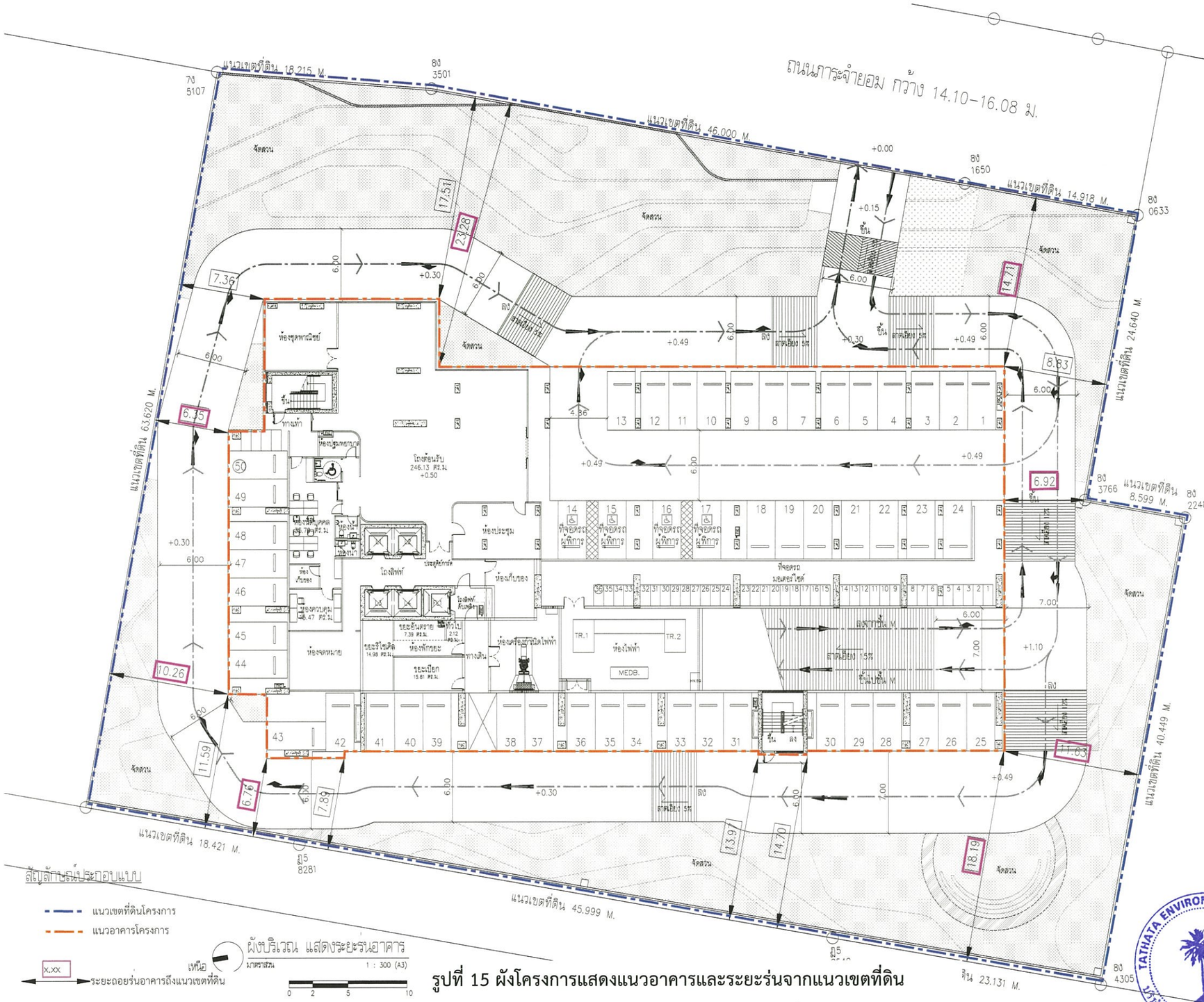
TATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 228 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด


ทล.หมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ถนนภาระจำยอม กว้าง 14.10–16.08 ม.
3–1–43.24
ทางเข้า–ออกโครงการ
กว้าง 6.00 เมตร
ø0.80m. ท่อระบายน้ำบนถนนภาระจำยอม
1:500
แนวเขตที่ดิน 46.000 M.
แนวเขตที่ดิน 14.918 M.
แนวเขตที่ดิน 18.215 M.
แนวเขตที่ดิน 24.640 M.
แนวเขตที่ดิน 63.620 M.
แนวเขตที่ดิน 40.449 M.
แนวเขตที่ดิน 8.599 M.
แนวเขตที่ดิน 18.421 M.
แนวเขตที่ดิน 45.999 M.
แนวเขตที่ดิน 23.131 M.
บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ห้องสูบน้ำดับเพลิง
ห้องควบคุมไฟฟ้า
ห้องประปา
ห้องเครื่องกล
ห้องเก็บขยะ
ห้องพักขยะ
ห้องสูบน้ำ
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน
ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง
ห้องเครื่องสูบน้ำประปา
ห้องเครื่องสูบน้ำเสีย
ห้องเครื่องสูบน้ำฝน
ห้องเครื่องสูบน้ำใต้ดิน
ห้องเครื่องสูบน้ำใต้ดิน
ห้องเครื่องสูบน้ำใต้ดิ



รูปที่ 15 ผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน

PROJECT :

สแลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 หน่วย และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาอุทิศ แขวงวังทองหลาง
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 021-8011
โทรสาร (662) 521-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/20 ซอย ประชาชื่น 19 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนพหลโยธินเหนือ
แขวง สายไหม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาอุทิศ ซอย21
แขวง ตำบลบางมด เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0042
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีรัตา ดีบีสตูดิโอ	วสท. 489	
ธนู วรรณกนก	สสท.2566	
ปนะเสฏฐ์ อิสริศิริโชย์	สสท.5247	
ณนาริน จงสุวรรณไพศาล	สสท.11276	
พรไกา สายสงคราม์	สสท.17894	
กนกวรรณ รุงประเสริฐ	สสท.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สัน รุจจิตรธรรม	วศ. 1177	
พิชิตชัย เอมี	สส. 9997	
พิชญ์ รุจจิตรธรรม	สส. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมโพธิสุข	วศ.825	
สุรชัย จะลิตรกุล	สค.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรภัทร จันธนะการ	วพท.970	
SANITARY ENGINEERS		
ไอภาส ศรีรัตนานนท์	สสท.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
พัชรพงศ์ เลิศยุทธ	ส.ภ.ก.ส 63	
มนกนก เลิศกนกพัชร		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ
แสดงระยะร่นอาคาร
FOR EIA

SCALE : 1:300	DWG. NO.
DESIGNER : -	A1-04
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 230 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

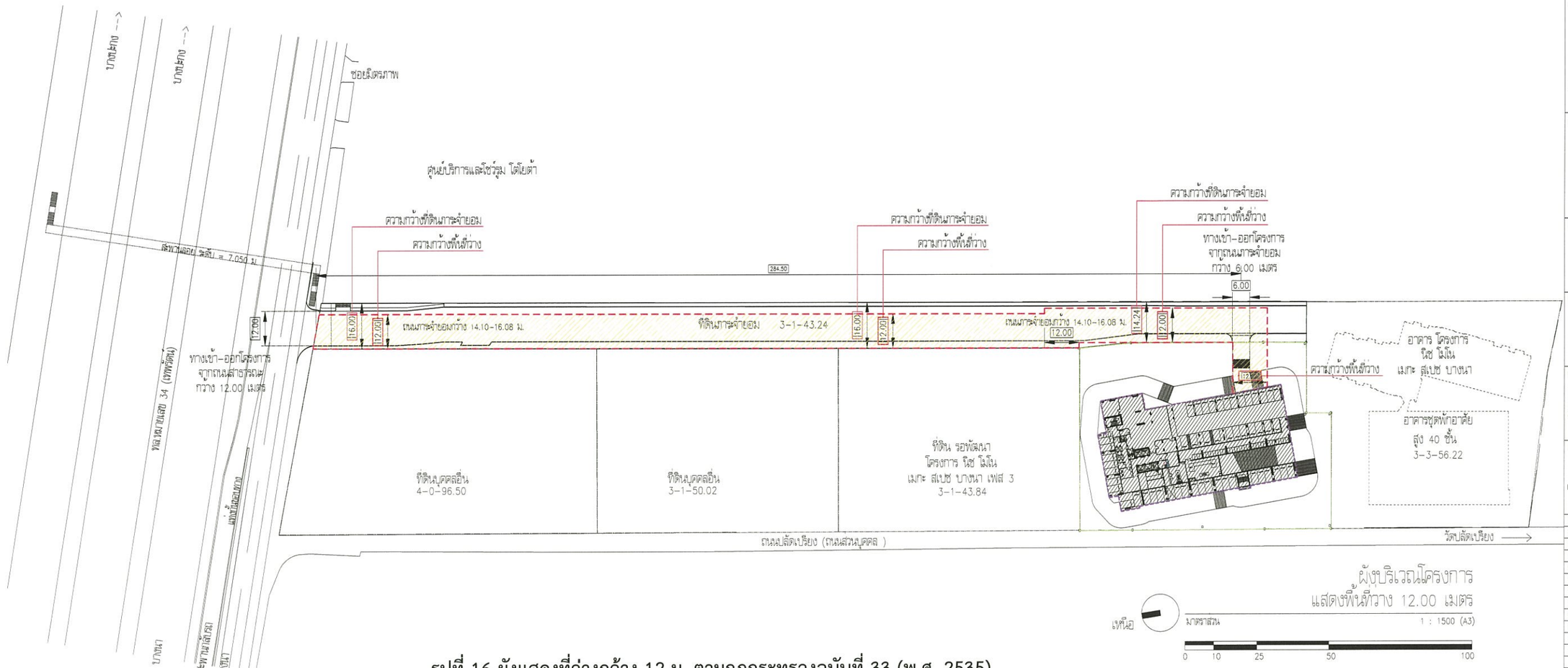
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 16 ผังแสดงที่ว่างกว้าง 12 ม. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับรองจำนวน 231 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- แสดงพื้นที่อาคารปกคลุม
- แสดงพื้นที่ว่าง 12 เมตร ปราศจากสิ่งปกคลุม จากถนนสาธารณะถึงตัวอาคาร

PROJECT :

สเลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541–4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
482–462/1 ถนนบำรุงเมือง แขวงวัดเทพศิรินทร์
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 621–8011
โทรสาร (662) 621–8011
E–mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็ช.เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บรมชาชื่น 33 ถนนบรมชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922–3477
โทรสาร (662) 922–3440
E–mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็ล.เค.เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564–567 ถนนนวมินทร์ตะวันออก
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580–0673–6
โทรสาร (662) 580–0677
E–mail address : pass@pcss.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี ซอย21
แขวง ฝั่งเหนือ เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 556 0040
E–mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีทรา ศิวิลิตะธรรม	วสก. 489	
ชญู วรรณกนก	สสก.2566	
ประเสริฐ อิริยศิริวิทย์	ภสก.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	ภสก.11276	
พชวิภา สายสังสราวาท	ภสก.17894	
กนกวรรณ รุ่งประเสริฐ	ภสก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สิน รุ่งศักรธรรม	วย. 1177	
พิชิตชัย ณสกิ	สย. 9997	
พิชญ์ รุ่งศักรธรรม	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี อุดมโพบูลย์ผุ	วก.625	
สุรชัย จงสิทัศนกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ ชินชนะถาวร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สย.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลัญจพงศ์ เล็กลูกัย	ส–ภส 63	
แทนไท เล็กการณ์ไกล		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

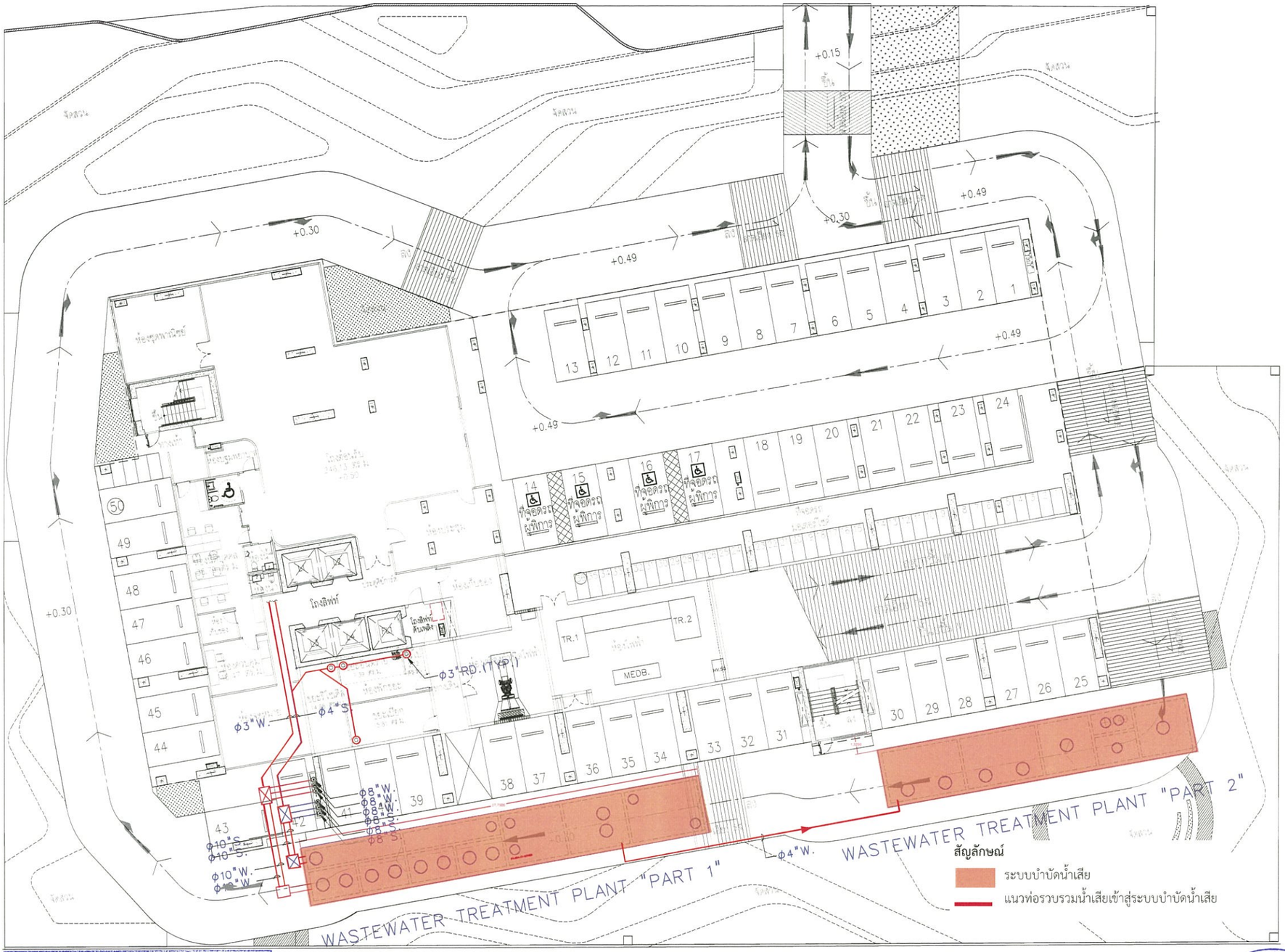
KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ
แสดงพื้นที่ว่าง 12.00 เมตร

FOR EIA

SCALE : 1:1500	DWG. NO.
DESIGNER :	A1–06
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.



PROJECT :

สแลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์

LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารักษ์ขา)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT

บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS

db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร 10100
โทรศัพท์ (662) 921-8011
โทรสาร (662) 921-8011
E-mail address : dbstudio_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท เฮช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย บรมราชชนนี 33 ถนนบรมราชชนนี
แขวง บางขุนนนท์ เขต บางบำหรุ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS

PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/964-967 ถนนเทพารักษ์ขาเหนือ
แขวง สำโรงเหนือ เขตเมืองสมุทรปราการ 10800
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :

LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาอุทิศ 92(2)
แขวง ทุ่งครุเหนือ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 558 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีรัตา ตั้งสิริสถิรธรรม	วสก. 489	
ชญ์ วรรณกนก	สสก.2566	
ประเสริฐ สิริสิทธิวงษ์	สสก.5247	
ธนารัชช์ จงสุวรรณไพศาล	สสก.11276	
พรไอดา สายสอนศรานท์	สสก.17894	
กนกวรรณ จุลประเสริฐ	สสก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิระ จุลศิริธรรม	วิ. 1177	
จิติพงษ์ เลอสี	สว. 9997	
จิรชญ์ จุลศิริธรรม	สว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดำเนิน สุดมโหฬารย์กุล	วก.625	
สุรชัย จงสิริศรกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
ไชยยุทธ จินชนะวาส	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวรศิลาเนตร์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
พัชรพงศ์ เลิศยุทัย	ส-สส 53	
เมษ์ปก เลิศการณ์ชัย		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังระบบท่อน้ำเสีย

FOR EIA

SCALE :		DWG. NO.
DESIGNER :		
DRAWN :		SNP-09
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	8/09/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions at site.Only figured dimensions and grid lines are to be taken from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 17 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งแนวท่อและตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย

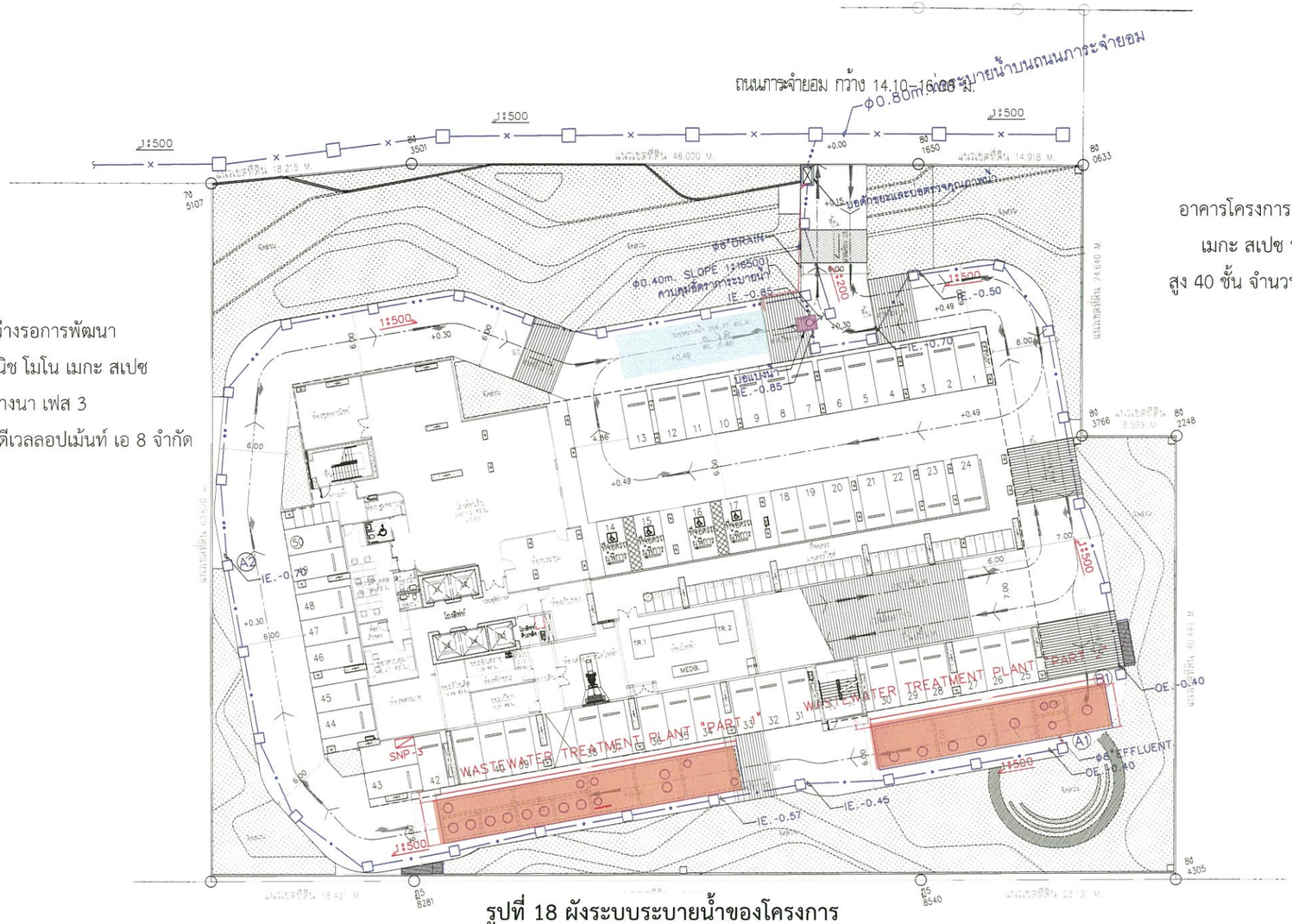
ให้นิยม ผังระบบท่อน้ำเสีย
มาตราส่วน 1 : 250

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พื้นที่ว่างรอการพัฒนา
โครงการ นิช โมโน เมกะ สเปซ
บางนา เฟส 3
ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอ 8 จำกัด



อาคารโครงการ นิช โมโน
เมกะ สเปซ บางนา
สูง 40 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

รูปที่ 18 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
บ่อหน่วงน้ำ
บ่อแบ่งน้ำ

สัญลักษณ์
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ø0.40ม.
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ø0.60ม.
- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ø0.80ม.
- 1:500 ความลาดชันในการวางท่อและทิศทางการไหล
- บ่อพัก MAMHOLE
- บ่อตักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

เหนือ ผังระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1 : 400

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สเลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงหมายเลข 34 (ถ.เทพารักษ์)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนเทพารักษ์
แขวงสวนหลวง เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4842

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนบำรุงเมือง แขวงวัดมหาพฤฒาราม
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10100
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deedee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย เพชรบุรี 33 ถนนเพชรบุรี
แขวง บางกะปิ เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_thanginear@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/364-367 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0073-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี (ซอย 81)
แขวง ศาลาธรรมสพน์ เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 084 558 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตย์ธรรม	วสก. 489	
รชฎ วรรณกนก	สถก.2565	
วรเมศฐ์ ลิ้มศิริรัชย์	ภสก.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	ภสก.11276	
พชวิภา สายสุดเสงาสาร์	ภสก.17894	
กนกวรรณ วุธเมฆเศรษฐ์	ภสก.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชิน วงศ์ทวีธรรม	วส. 1177	
ชัชชัชวัล รสสิ	สว. 9997	
ทีรณ์ วุธเทียธรรม	สว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมไพบูลย์สุข	วก.625	
สุธรัช ธรณิศรสกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
ธีรยุทธ์ ชินรมณาวาส	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียะศิลาแผ่น	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ศิริพงศ์ เล็กอุทัย	ท-ภส 83	
แก่นฟ้า เล็กวรแม้ก		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังระบบระบายน้ำ

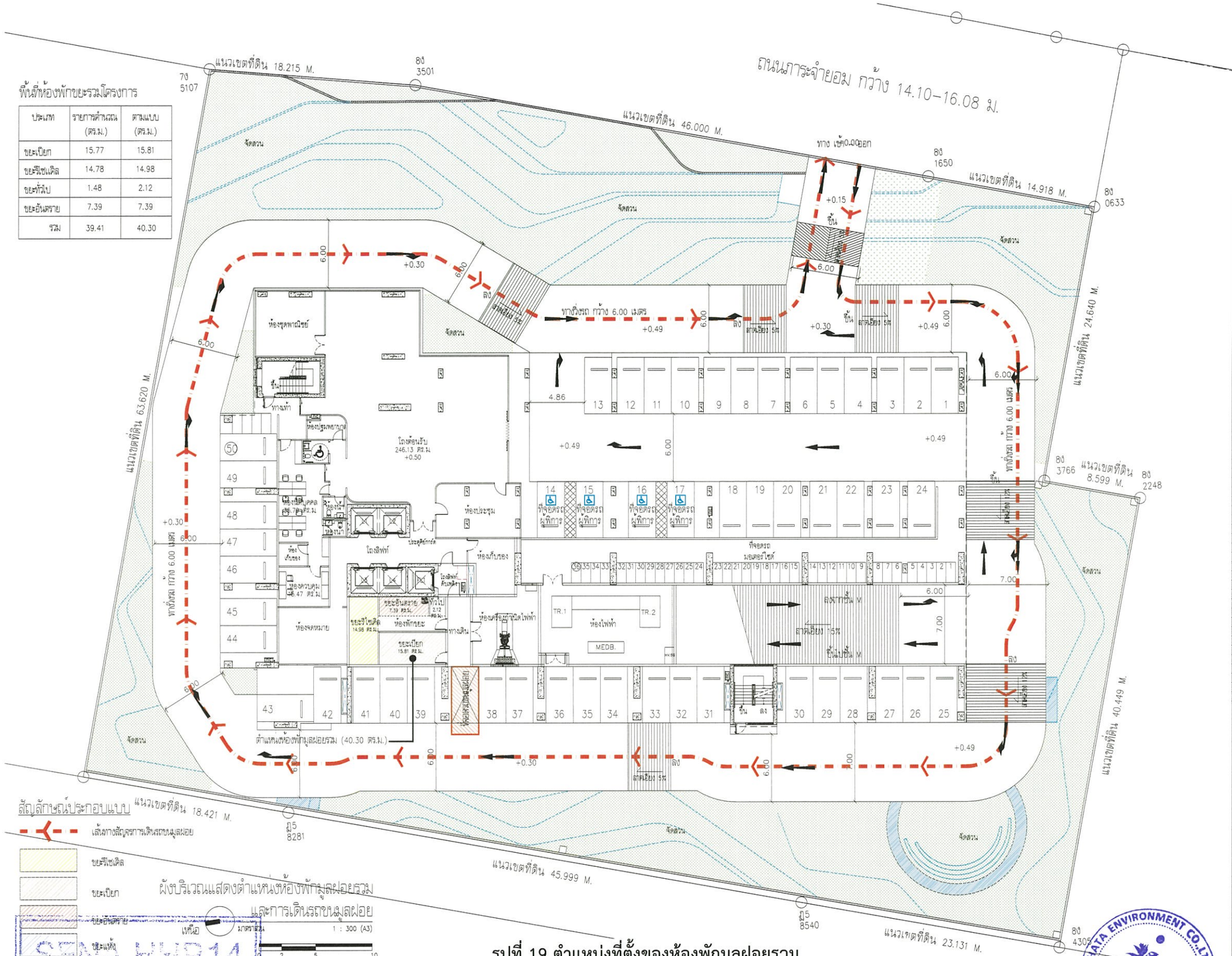
FOR EIA

SCALE :	DWG. NO.
DESIGNER :	SNP-03
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 8/09/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediatey to the Architect or Engineer concerned before processing.

พื้นที่ห้องพักขยะรวมโครงการ

ประเภท	รายการคำนวณ (ตร.ม.)	ตามแบบ (ตร.ม.)
ขยะเปียก	15.77	15.81
ขยะรีไซเคิล	14.78	14.98
ขยะทั่วไป	1.48	2.12
ขยะอันตราย	7.39	7.39
รวม	39.41	40.30



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

เส้นทางสัญจรการเดินรถขนมูลฝอย

ขยะรีไซเคิล

ขยะเปียก

ขยะอันตราย

ขยะทั่วไป

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และการเดินรถขนมูลฝอย

มาตราส่วน 1 : 300 (A3)

เหนือ

SENA HHP14

บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 19 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยรวม
เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย และที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ส.ส.ล. สูง 35 ชั้น : อาคาร จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท สิริมัลดูโอ จำกัด
482-482/1 ถนนประชาอุทิศ แขวงวัดเทพลีลา เขตบางบอน กรุงเทพฯ 10150
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deedee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย เทพารัช 33 ถนนเทพารัช แขวง บางชื่อ เขต บางชื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส อีเอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทพารักษ์ นิมิตรมหานคร แขวง สายมาง เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10540
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/93 ถนน เทพรัตน์ 82/21
แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0043
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีรัตา ตั้งสิริสวัสดิ์กรม	ว.สถ. 489	
วรัญ วรรณกนก	สถก.2566	
ประเสริฐ ลิขิตศิริรัตน์	ส.สถ.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณนิพนธ์สาน	ส.สถ.11276	
พรไพรา สายสงวนศรานท์	ส.สถ.17894	
กนกวรรณ รุ่งประเสริฐ	ส.สถ.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิน รุ่งศิริกรรม	วิ.ว. 1177	
ชิตชัย ณ.ลี	สิย. 9997	
ชิรชัย รุ่งศิริกรรม	สิย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ ดุลน้ำพุลอยู่ตุ	วก.625	
สุรชัย จงสิทธิสวนกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรกุล ลิ้มประเสริฐวร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศิริวะศิลาแลนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
สิทธิพงศ์ เลิศกุศัย	ส.-สภ. 83	
แพรไพ เลิศการเลิศ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

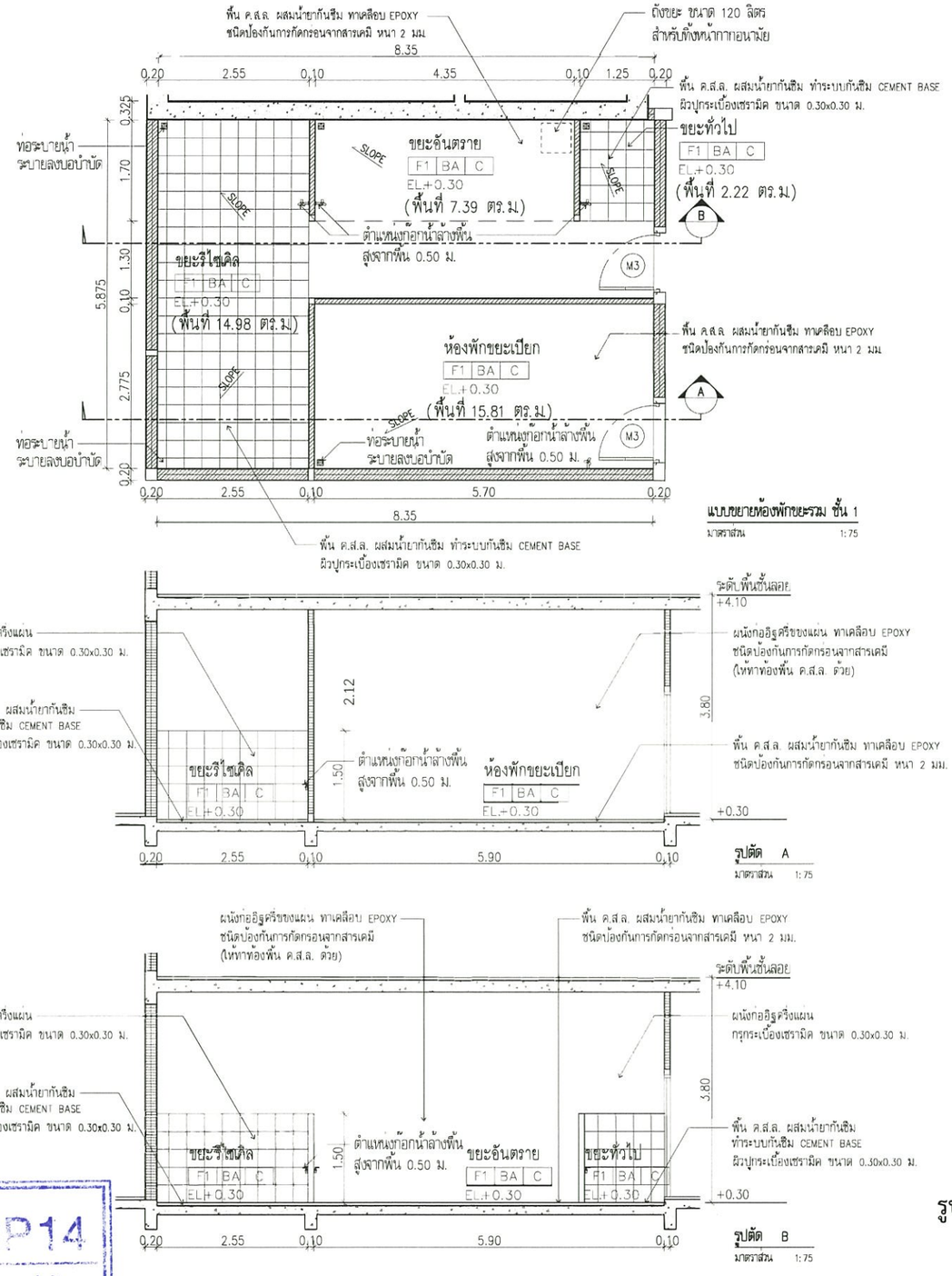
DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และการเดินรถขนมูลฝอย
FOR EIA

SCALE : 1:300	DWG. NO.
DESIGNER : -	A1-08
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

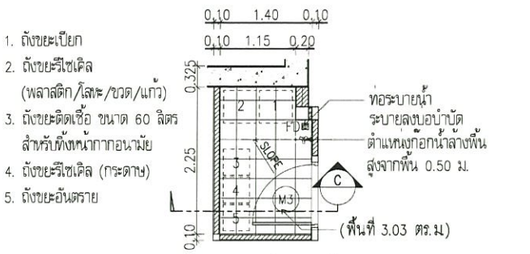
Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

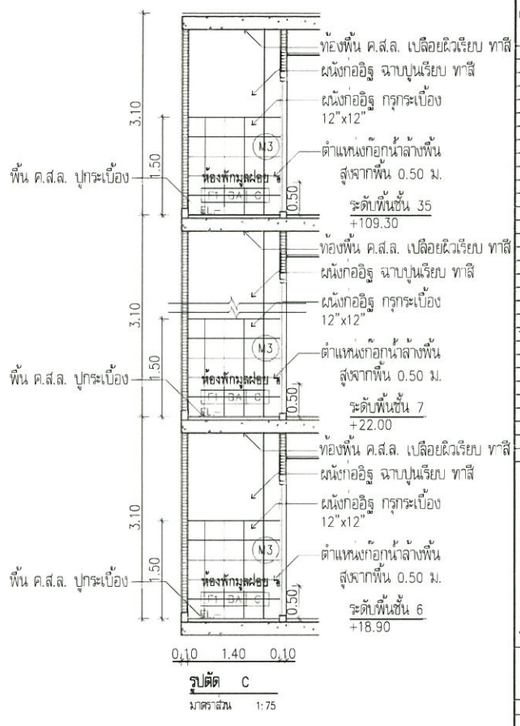
รับรองจำนวน 234 / 262 หน้า



แบบขยายห้องพักขยะรวม ชั้น 1
มาตราส่วน 1:75



แบบขยายห้องพักขยะชั้น 6-35
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด C
มาตราส่วน 1:75

PROJECT :
สแลช เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรูดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารักษ)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีไอดีสตูดิโอ จำกัด
dd studio
463-467/1 ถนนบำรุงเมือง แขวงวัดเทพศิรินทร์
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
57/21 ซอย ประชาร่วม 33 ถนนประชาร่วม
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
PASS
3/264-267 ถนนพหลโยธิน(ใหม่)
แขวง สายไหม เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
LANDPROCESS
999/92 ถนน ประชาอุทิศ ซอย21
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ 084 536 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ศัตย์ดิศดวงนน	วสก. 489	
วรัญ วรรณกนก	สพด.2566	
กรองศรี ลิขิตศิริพงษ์	สพด.5247	
ธนาชัย พลูกรณ์พงศ์ตน	สพด.11276	
พรไพา ตำบลสวาง	สพด.11694	
กนกวรรณ วุฒวงศ์รัฐ	สพด.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สิน วุฒิชัยกรรม	วก. 1177	
พิชิตชัย ธนลี	สย. 9997	
พิชญ์ วุฒิชัยกรรม	สย. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ภัณฑิ อุดมไพบูลย์ชัย	วก.625	
สุชาติ จงสิทธิ์ธารกุล	สพ.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิจารณ์ จันทนเกาะ	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โสภาส์ ศรีวศิษฐ์พงษ์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลัษเพชร์ เล็กอุทัย	ส-สถ 53	
มานัส เล็กกรกมัน		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
แบบขยายห้องพักขยะประจำชั้น 6-35

FOR EIA

SCALE :	1:75	DWG. NO.
DESIGNER :	-	A6-02
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รูปที่ 20 แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม

รับรองจำนวน 235 / 262 หน้า

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

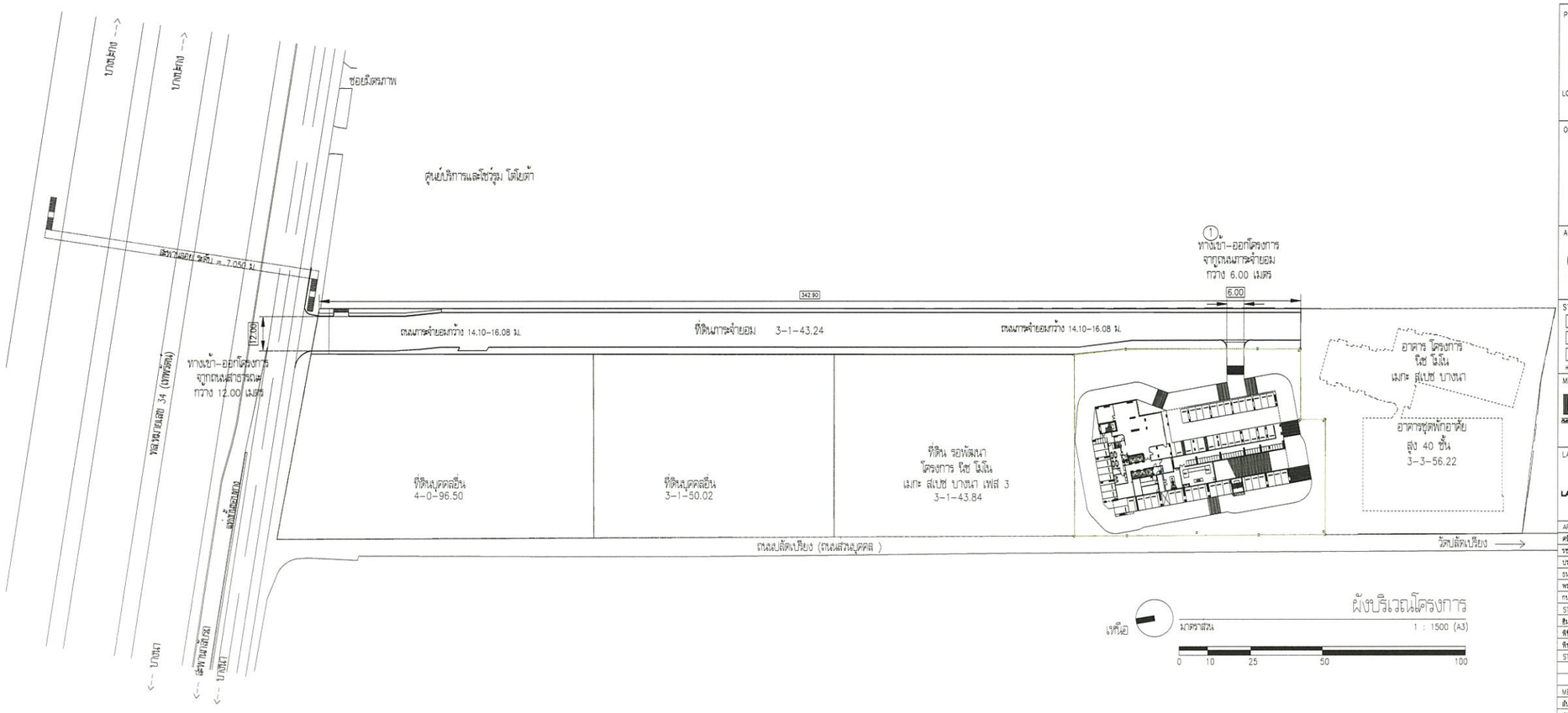
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

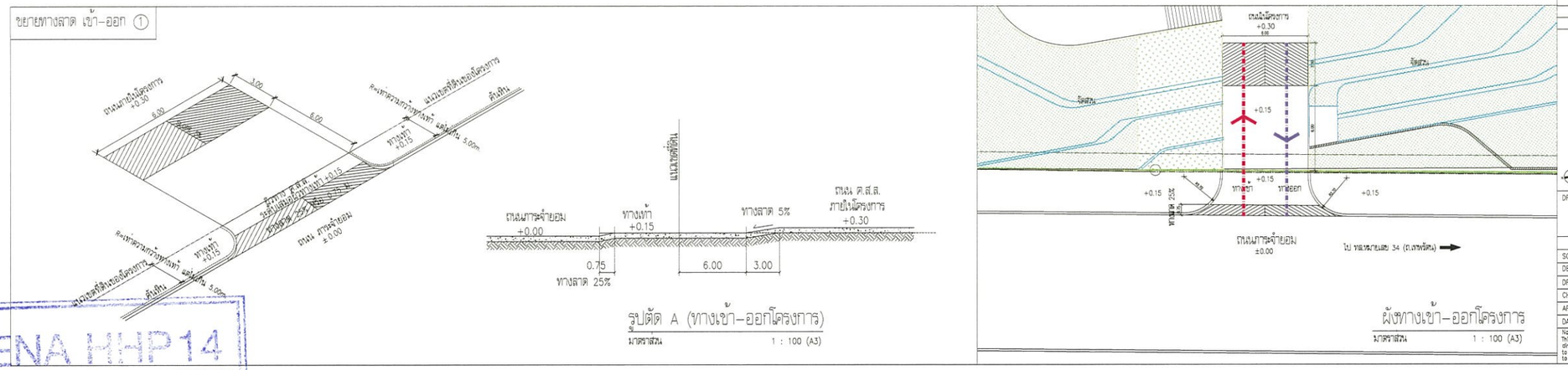
TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น : อาคาร 1
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนอโศก-ดินแดง
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีดีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนบำรุงเมือง แขวงวัดเทพศิรินทร์ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deedee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย เทพารักษ์ 33 ถนนเทพารักษ์ แขวง บางเสื้อ เขต บางเสื้อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง สายไหม เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0613-9
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี ซอย21
แขวง ศาลาแดง เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		○
ศรีรวา ศิวะศิลป์วรรณ	สพบ. 489	
ชรัญ วรมะกนก	สพบ.2566	
บรรเจิญ ลิ้มศิริวิทย์	สพบ.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สพบ.11276	
พรไกร สายสงคราม์	สพบ.17694	
กนกวรรณ วุฒนะสกุล	สพบ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		○
ชัย วรลักษณ	วร. 1177	
พีรพงษ์ ธนสิ	พร. 9997	
พีรชัย วรลักษณ	พร. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		○
MECHANICAL ENGINEERS		
ยันต์ อุดมโพธุเลย์สุข	วศ.625	
สุรชัย จงลีศรสกุล	สค.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		○
วิรกุล ชินธนสาวร	วพท.970	
SANITARY ENGINEERS		○
โอภาส เศรียสิตานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		○
ณัฐพงษ์ เล็กสุทัย	ส-256 63	
นภนัท เล็กการณ์ดิจ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ
ขยายทางเข้า–ออก
F O R E I A

SCALE :	1:1500	DWG. NO.
DESIGNER :		A1–01
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รูปที่ 21 ถนนภาระจำยอมที่เชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะและแบบขยายทางเข้า-ออกโครงการ

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รับรองจำนวน 236 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

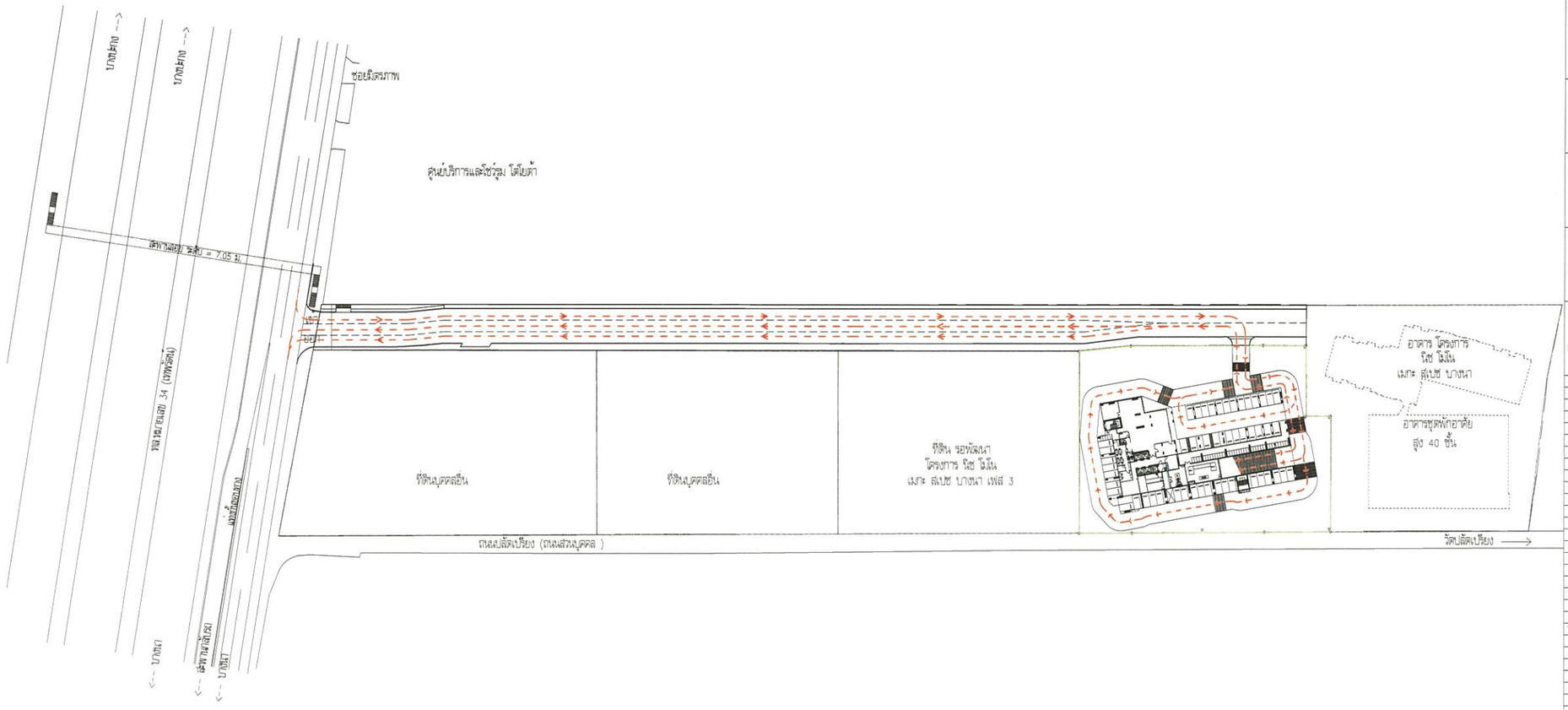
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 22 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเช้า

PROJECT :

สแลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนสุขสวัสดิ์
แขวงสวนหลวง เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 341-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงวัดเทพลีลา
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 821-8011
โทรสาร (662) 821-8011
E-mail address : dbstee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย เพชรเกษม 33 ถนนเพชรเกษม
แขวง บางหว้า เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/344-567 ถนนเทพารักษ์(มิตรทหารบก)
แขวง สำโรงเหนือ เขตสมุทรปราการ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/32 ถนน ประชาชื่น 35(32)
แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีรัตา ตั้งสัตย์ธรรม	สถป. 489	
ธรณู วรรณกนก	สถป.2566	
บวรเดช ลิ้มลือชัยชาญ	สถป.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สถป.11276	
พรรีรา เสาธงศรีพาห์	สถป.17894	
กนกวรรณ จุลบวงศ์ฐ	สถป.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิธ วุธวัชธรรม	วธ. 1177	
ชิติพงษ์ ธนสิ	ทร. 9997	
ชิตชัย วุธวัชธรรม	ทร. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
อันสิ ลุลเม็ยบุญสุข	วก.625	
สุรชัย จงสิงหกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรยุส ชินธนสาร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิทธนนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ศิริพงศ์ เลิศสุข	ส-218 63	
แพรไหม เลิศกรณ์ชัย		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังเส้นทางจราจร
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า

F O R E I A

SCALE : 1:1500	DWG. NO.
DESIGNER :	A0-06
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

เรื่อง ผังเส้นทางจราจร
มาตราส่วน 1 : 1500 (A3)
0 10 25 50 100
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

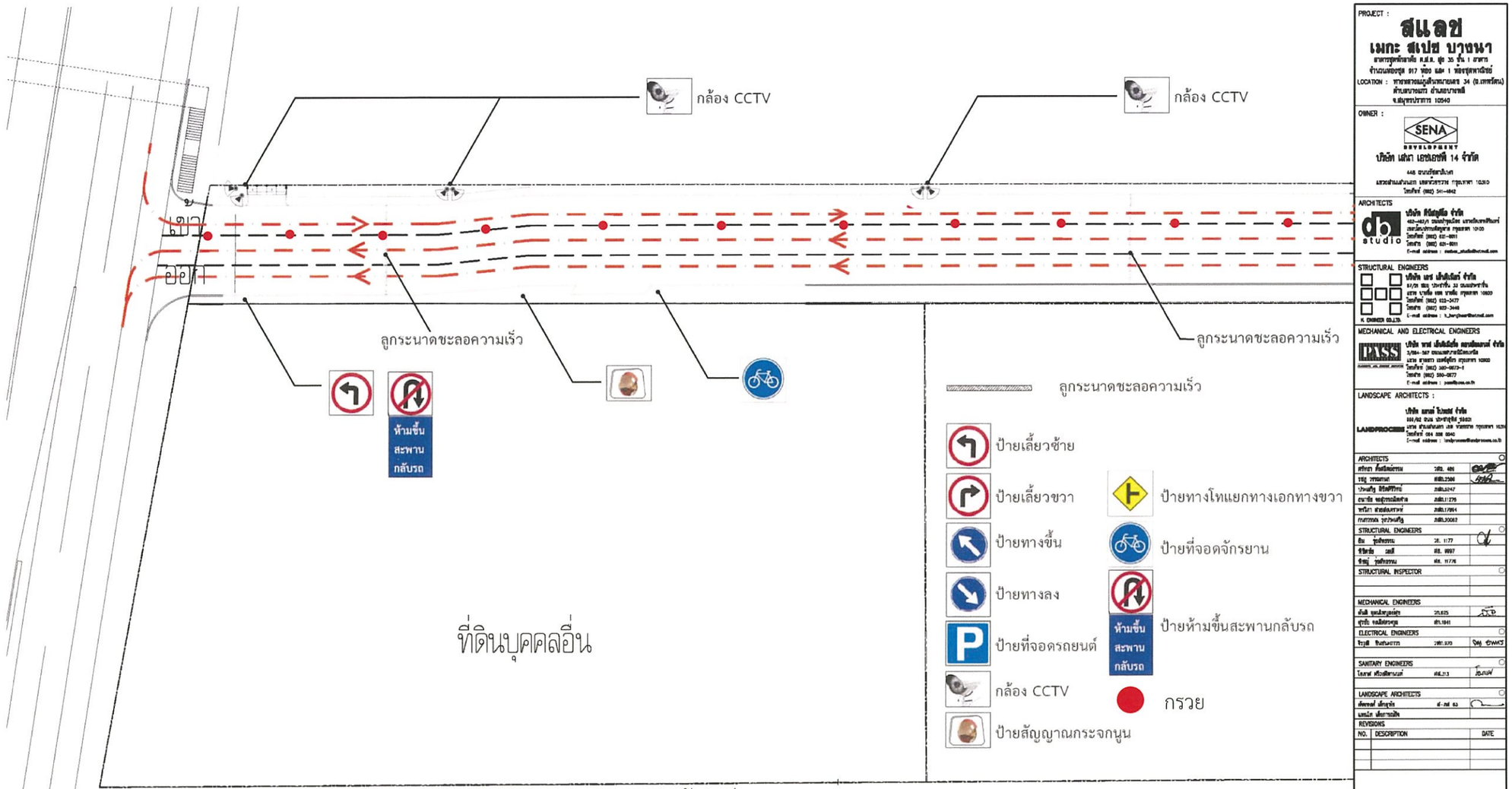
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 22 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเช้า (ต่อ 1)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 238 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

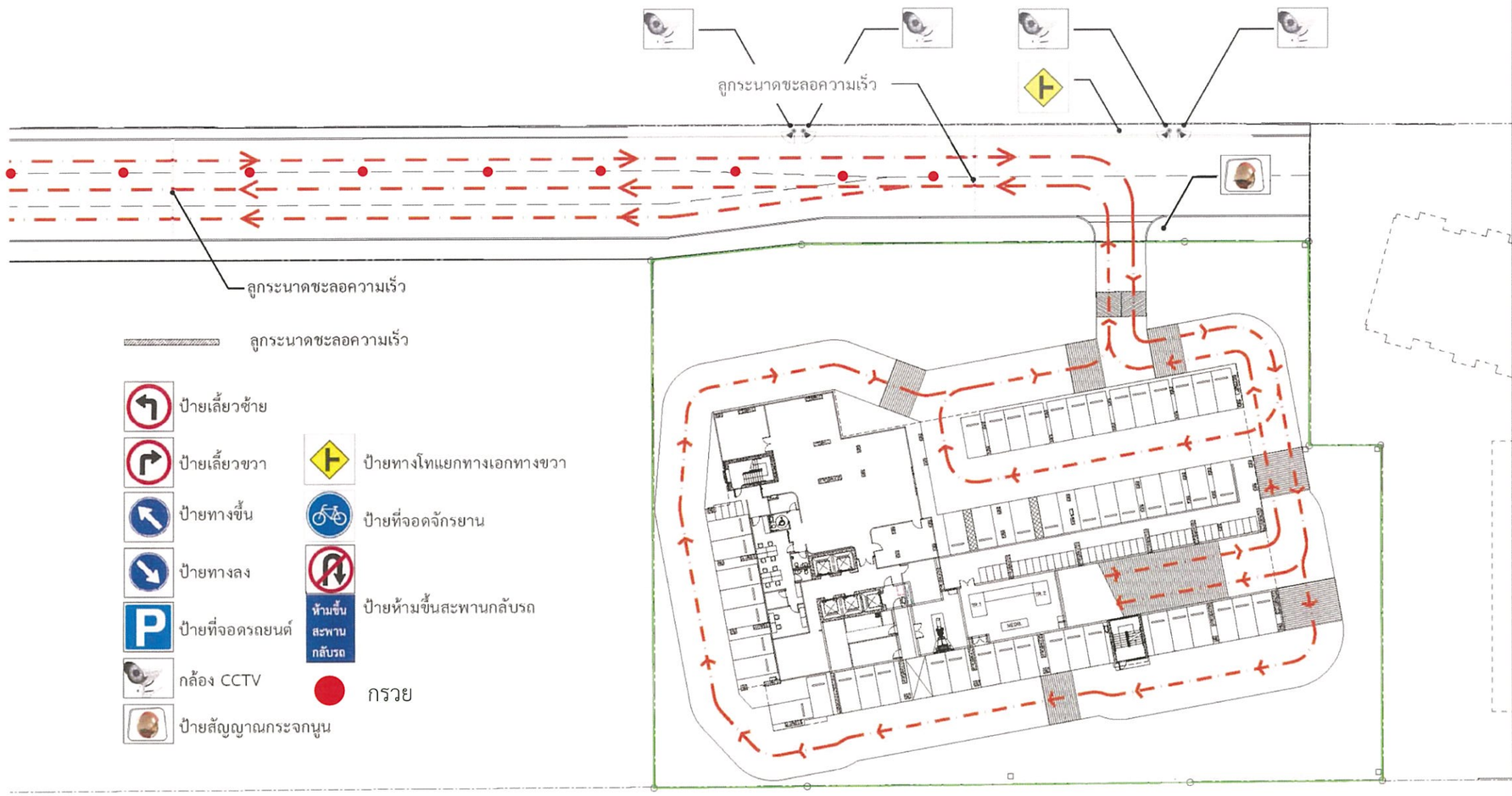
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ส.ม.ช. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 817 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
483–483/1 ถนนประชาอุทิศ แขวงวัดทองธีรามวรวิหาร
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
โทรศัพท์ (662) 421-8011
โทรสาร (662) 421-8011
E-mail address : dbstee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
81/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 823-3477
โทรสาร (662) 822-3442
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564–567 ถนนลาดพร้าวเหนือ
แขวง สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0873-8
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/91 ซอย วัดพระศรี 10921
แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 536 2040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีพรา ศิลปิศิลปกรรม	วสท. 169	
วรฐ วรรณกนก	ส.ส.ท.2566	
ปานเสฏฐ์ ดีวิลศิริวัฒน์	ส.ส.ท.5247	
ณนาชัย จงสุขนพโพธิสาส	ส.ส.ท.11378	
พรวิภา สายสังเคราะห์	ส.ส.ท.17884	
กมลวรรณ จุรประเสริฐ	ส.ส.ท.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สัม รุจน์ศรกรรม	วส. 1177	
ชิรัชญ์ เมธี	ส.ว. 8987	
ชัยบูรณ์ รุจน์ศรกรรม	ส.ว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดำรงค์ อุดมโภคสุข	ว.ม.625	
อุรชัย ธงนิลศรกุล	ส.ว.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิชุพงศ์ จิรประเสริฐกรรม	ว.ท.1370	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวรศิลปกรรม	ส.ส.ท.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ศิรพงษ์ เลิศรุจิร	ส.-ภส 63	
นพดล เลิศการเกษ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังเส้นทางจราจร
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า
FOR EIA

SCALE :	1:500	DWG. NO.
DESIGNER :	–	A0–08
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รูปที่ 22 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเช้า (ต่อ 2)

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

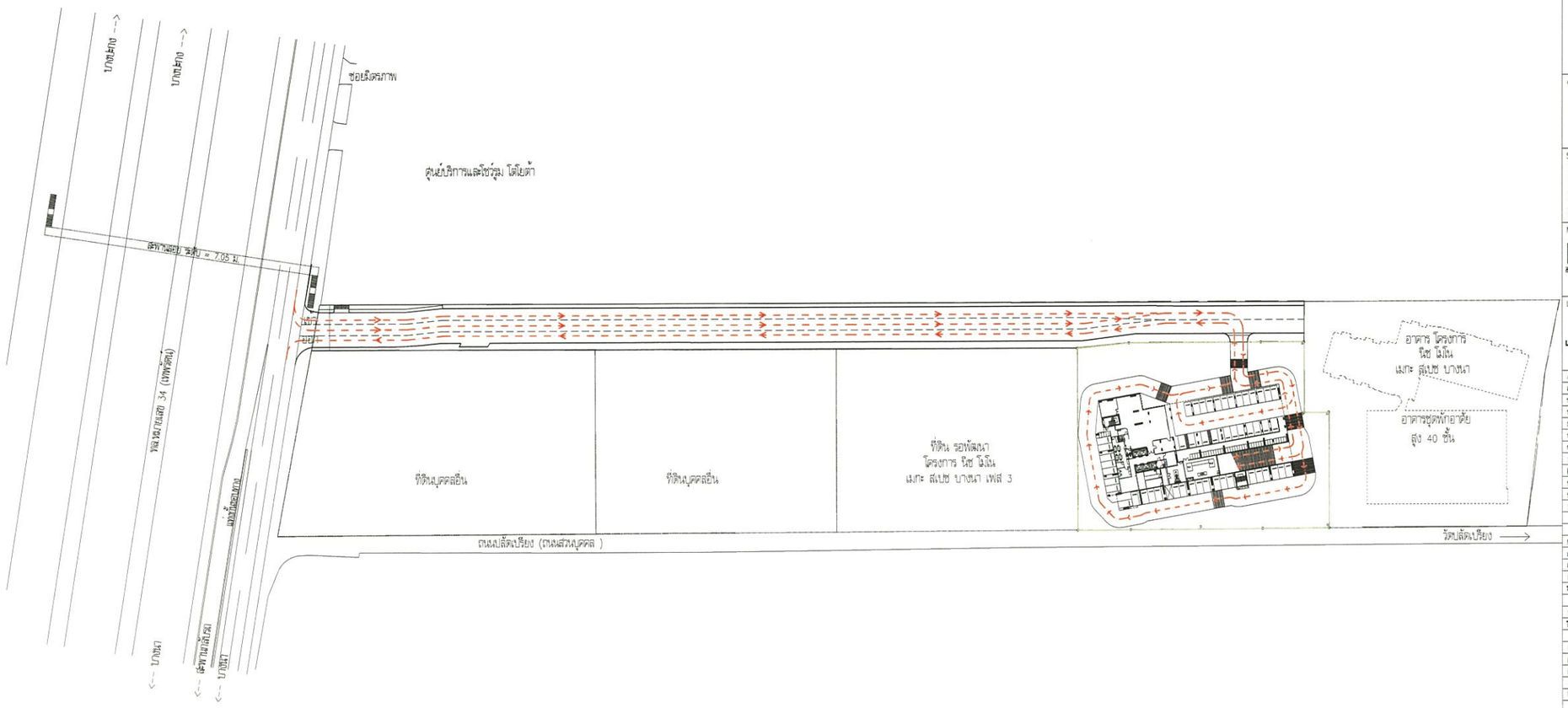
TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 239 / 262 หน้า



รูปที่ 23 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเย็น

PROJECT :

สแลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงวัดเทพลีลา
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10120
โทรศัพท์ (662) 821-8011
โทรสาร (662) 821-8011
E-mail address : dbstudio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย บรมราชชนี 33 ถนนบรมราชชนี
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
H. ENGINEER CO.,LTD. E-mail address : h_engineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/356-361 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง สายไหม เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี ซอย21
แขวง ศาลาแดงเหนือ เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสิริสมุธรรม	วสก. 489	
วรณู วรรณกนก	สพก.2566	
ปรเมธิ์ สิริสิทธิชัย	สพก.5247	
ณนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สพก.11276	
พรไกร สายสงคราม์	สพก.17894	
กนกวรรณ จุรประเสริฐ	สพก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สัม รุจน์ทรรวม	วธ. 1177	
พิชิตชัย ผลดี	สย. 9997	
พิชญ์ รุจน์ทรรวม	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมโพบูลย์ผล	วก.625	
สุรชัย จงเกียรตรกูล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ อินทรเสวาวร	วพท.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียรศิลาวนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ศิรพรหม์ เลิศสุจริต	ส-สภ. 63	
แพรไหม เลิศการเกษ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังเส้นทางจราจร
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น

F O R E I A

SCALE : 1:1500	DWG. NO.
DESIGNER :	A0-09
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE : 16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

เหนือ

ผังเส้นทางจราจร
มาตราส่วน 1 : 1500 (A3)
0 10 25 50 100
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

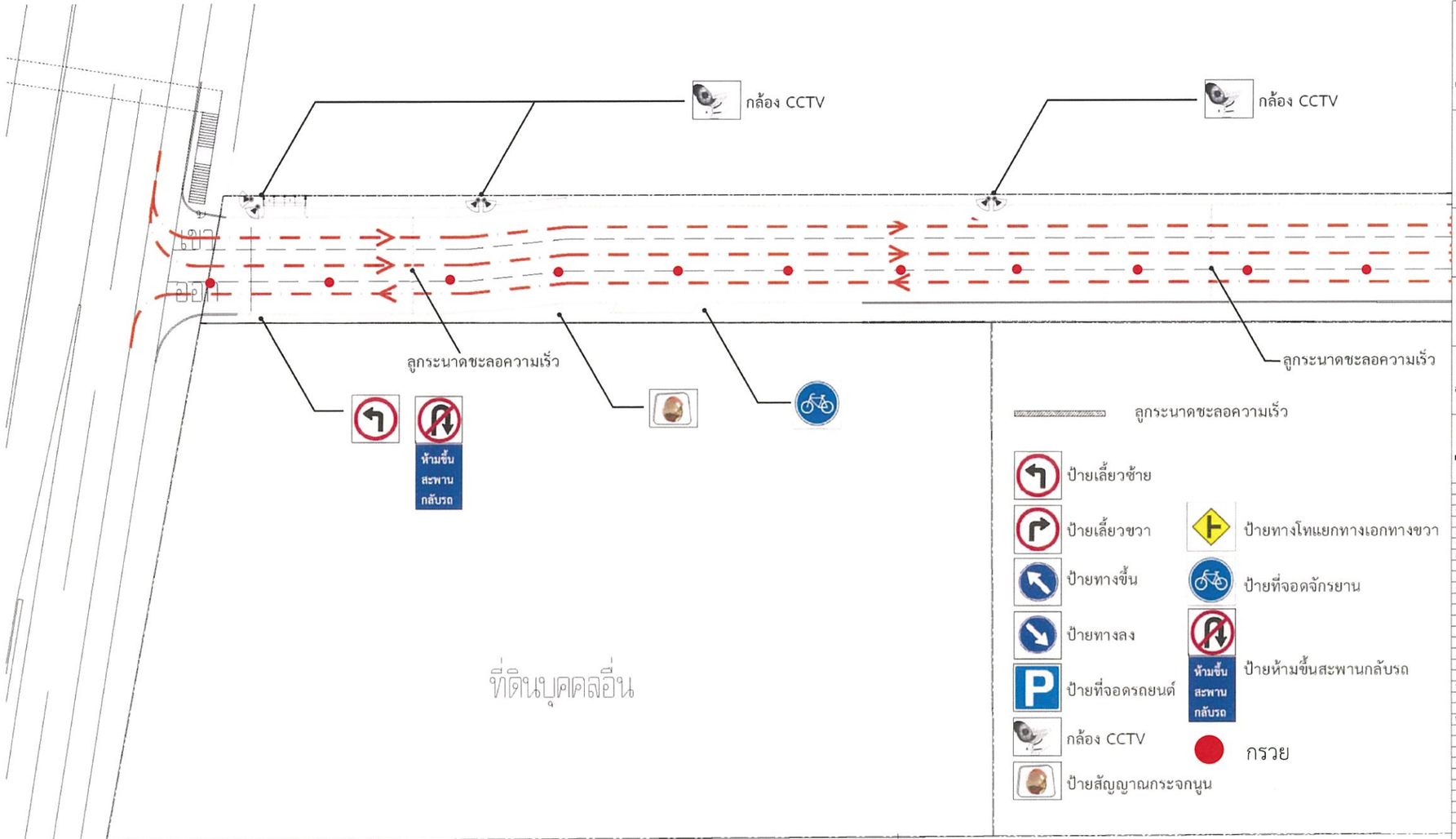
TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 240 / 262 หน้า



PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ม.ท. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุดรวม 917 ห้อง แยก 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 341-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
463-463/1 ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 421-8091
โทรสาร (662) 421-8091
E-mail address : dbstudio_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/25 หมู่ 10 ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 902-3477
โทรสาร (662) 902-3442
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PMSS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
2/564-567 ถนนเทพรัตน-บางนา
แขวง บางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ (662) 745-0833-8
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pmss@pmss.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/91 ถนน บางซื่อ
LANDPROCESS แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 094 506 9040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีพรา ศิลปศิลปกรรม	วสป. 489	
วรฐ วรรณกา	ส.ส.ท.2566	
ปกษ์ศิริ ศิริศิริพิทย์	ส.ส.ท.5247	
ณนาธ์ จงสุวรรณไพศาล	ส.ส.ท.11575	
พรไมา ส่างแสงเพราะ	ส.ส.ท.17884	
กานวรรณ ชูรประเสริฐ	ส.ส.ท.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สิน รุงศิรธรรม	วศ. 1177	
จุติพงษ์ เมธี	ส.ว. 8997	
จิรัญ รุงศิรธรรม	ส.ว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ ลุยเกษมสุข	วศ.5625	
สุรชัย ทรงศิลปพรกุล	ส.ว.1641	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิรกุล จันทรเมการ	วพ.1.870	
SANITARY ENGINEERS		
โยภาส ศิริวงศ์ตานนท์	ส.ส.ท.3	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลักษณพงศ์ เลิศกุรัง	ส.-สถ 53	
นภานิต เลิศการนพิพัฒ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังเส้นทางจราจร
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น
F O R E I A

SCALE :	1:500	DWG. NO.
DESIGNER :	–	
DRAWN :		A0-10
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

เหนือ
มาตราส่วน 1 : 500 (A3)
0 10 25 50 100
ผังเส้นทางจราจร
ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น

รูปที่ 23 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเย็น (ต่อ 1)

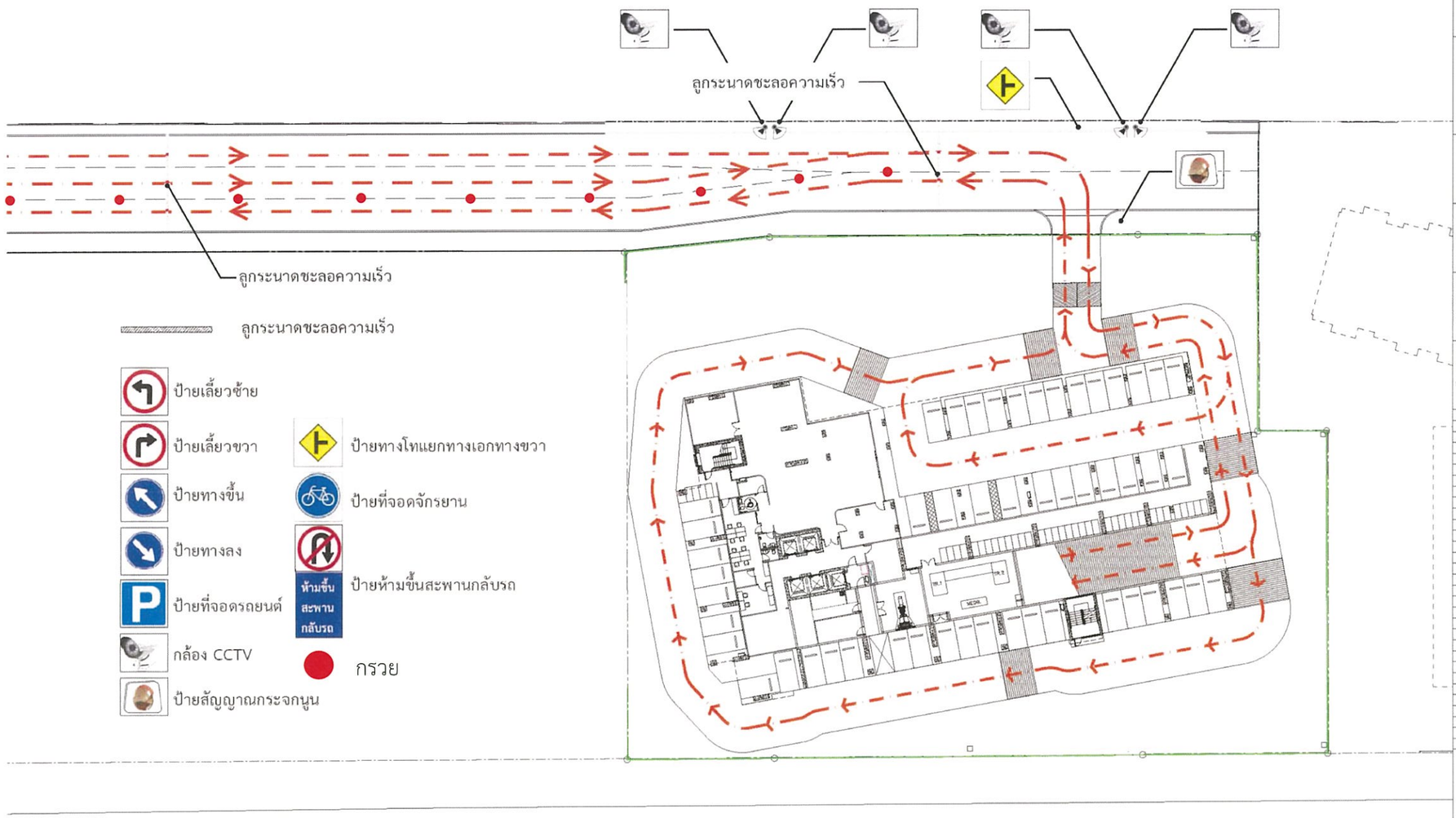
รับรองจำนวน 241 / 262 หน้า

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 23 ผังแสดงการจัดระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอม ในช่วงเร่งด่วนเย็น (ต่อ 2)

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

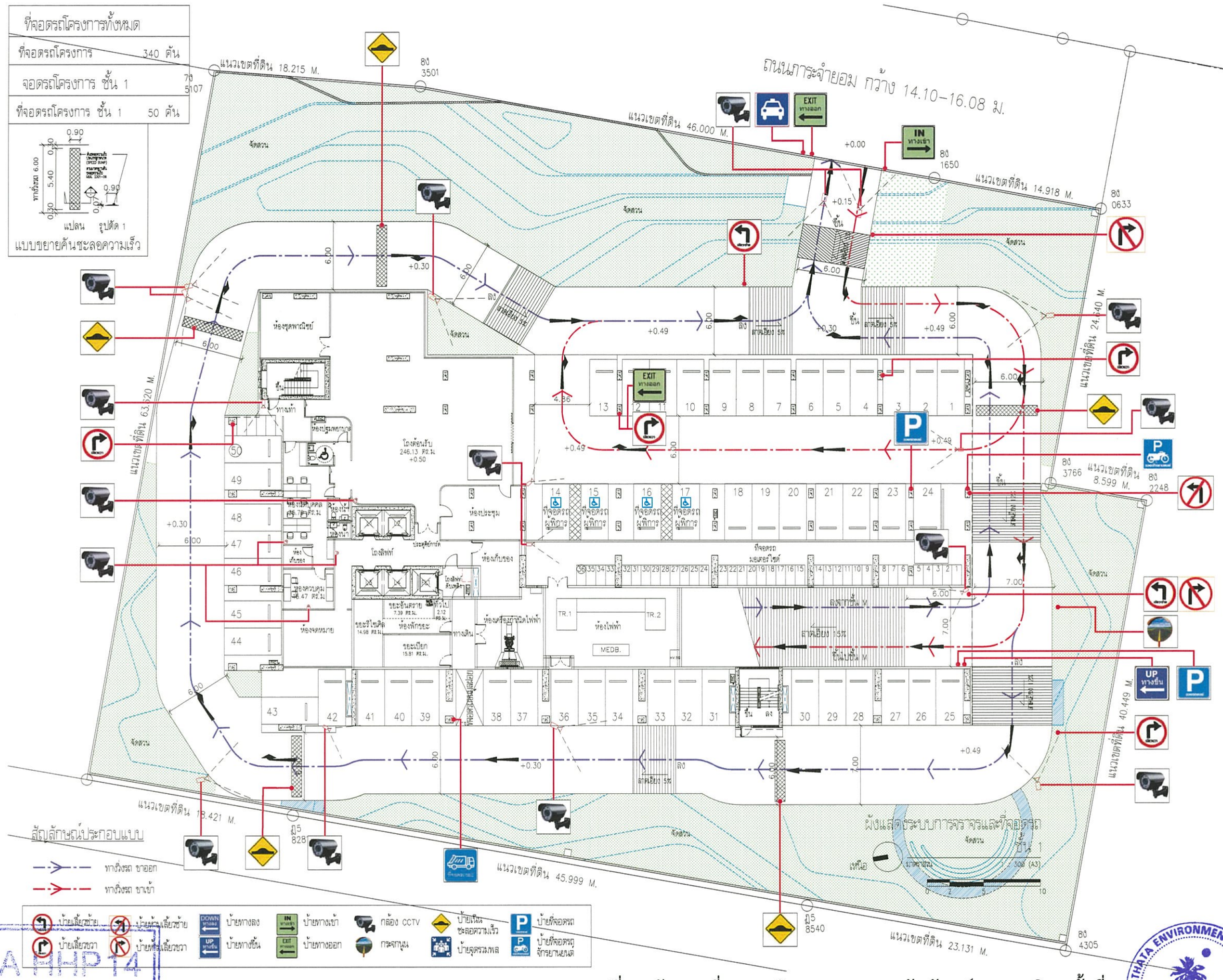
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ที่จอดรถโครงการทั้งหมด	
ที่จอดรถโครงการ	340 คัน
จอดรถโครงการ ชั้น 1	290 คัน
ที่จอดรถโครงการ ชั้น 1	50 คัน

แบบขยายคันชะลอความเร็ว



SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

รูปที่ 24 ผังแสดงที่จอดรถ ทิศทางจราจร และสัญลักษณ์จราจร บริเวณชั้นที่ 1 รับรองจำนวน 243 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ส.ส.ย. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารักษ์)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ (662) 621-8021
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บางซื่อ 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทศบาลนิมิตรแหลมงาม
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี ซอย21
แขวง ตลิ่งชัน เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 064 556 0042
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีพรา ตั้งมีสัตยธรรม	ว.ส.ก. 489	
รชฎ วรรณกนก	สถ.ก.2566	
บรรเจิญ สิริลภิรัตน์	ส.ส.ก.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	ส.ส.ก.11276	
พรไพา สายสงเคราะห์	ส.ส.ก.17894	
กนกวรรณ รุจประดิษฐ์	ส.ส.ก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิลา ธุรลักษธรรม	วบ. 1177	
พีรัชต์ชัย เมธี	สย. 9997	
พีรชัย ธุรลักษธรรม	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ ตุลม์ไพบูลย์ชัย	วบ.625	
สุรชัย ตันติศรสกุล	สย.1641	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จรูญ ชินธนสาวาส	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
ไอลาส์ ศรีระศิลาแลนท์	ส.ส.ว.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
สิริพงศ์ เลิกบุรัย	ส.ภ.ก 63	
แพรไพท เลิศการเลิศ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

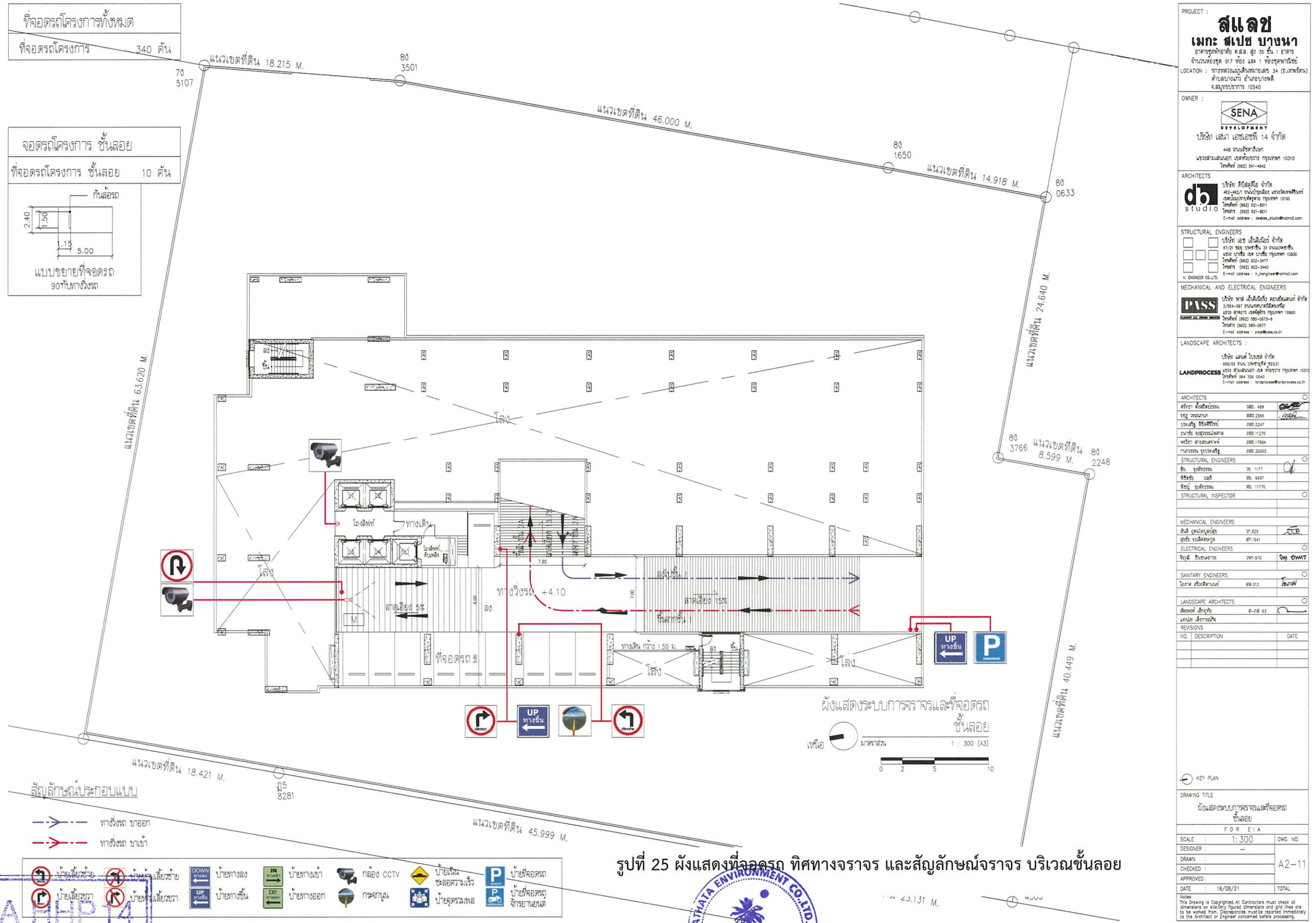
KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถ ชั้น 1
F.O.R E.I.A

SCALE :	1:300
DESIGNER :	-
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	16/08/21
DWG. NO.	A2-10
TOTAL	

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 25 ผังแสดงที่จอดรถ ทิศทางจราจร และสัญลักษณ์จราจร บริเวณชั้นลอย

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงวัดเทพลีลา
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10120
โทรศัพท์ (662) 822-8011
โทรสาร (662) 821-8011
E-mail address : dbstudio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นพรัตน์ 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3442
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/364-367 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0673-4
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/93 ถนน ประชาอุทิศ 56/21
แขวง สามเสนนอก เขต ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสัตย์ธรรม	สถป. 489	
ธนัฐ วรรณกนก	สถป.2566	
ปรเมศิฐ ลิขิตศิริรัตน์	สถป.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สถป.11276	
พรไลา สายสงเคราะห์	สถป.17694	
กนกวรรณ วุฒเมธีกุล	สถป.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย วุฒิพรธรรม	วศ. 1177	
พิชัยชัย ณลิ	สย. 9997	
พิธญ์ วุฒิพรธรรม	สย. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ เสนโนบุตรสุข	วก.625	
สุรชัย จงสิงหวนกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุ ชินธนสาวร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิทานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
เพียพงศ์ เลิศกุชัย	ส-ภส 63	
เพทาย เจียรกรณ์พิพัฒ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถ ชั้นลอย
FOR EIA

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	A2-11
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

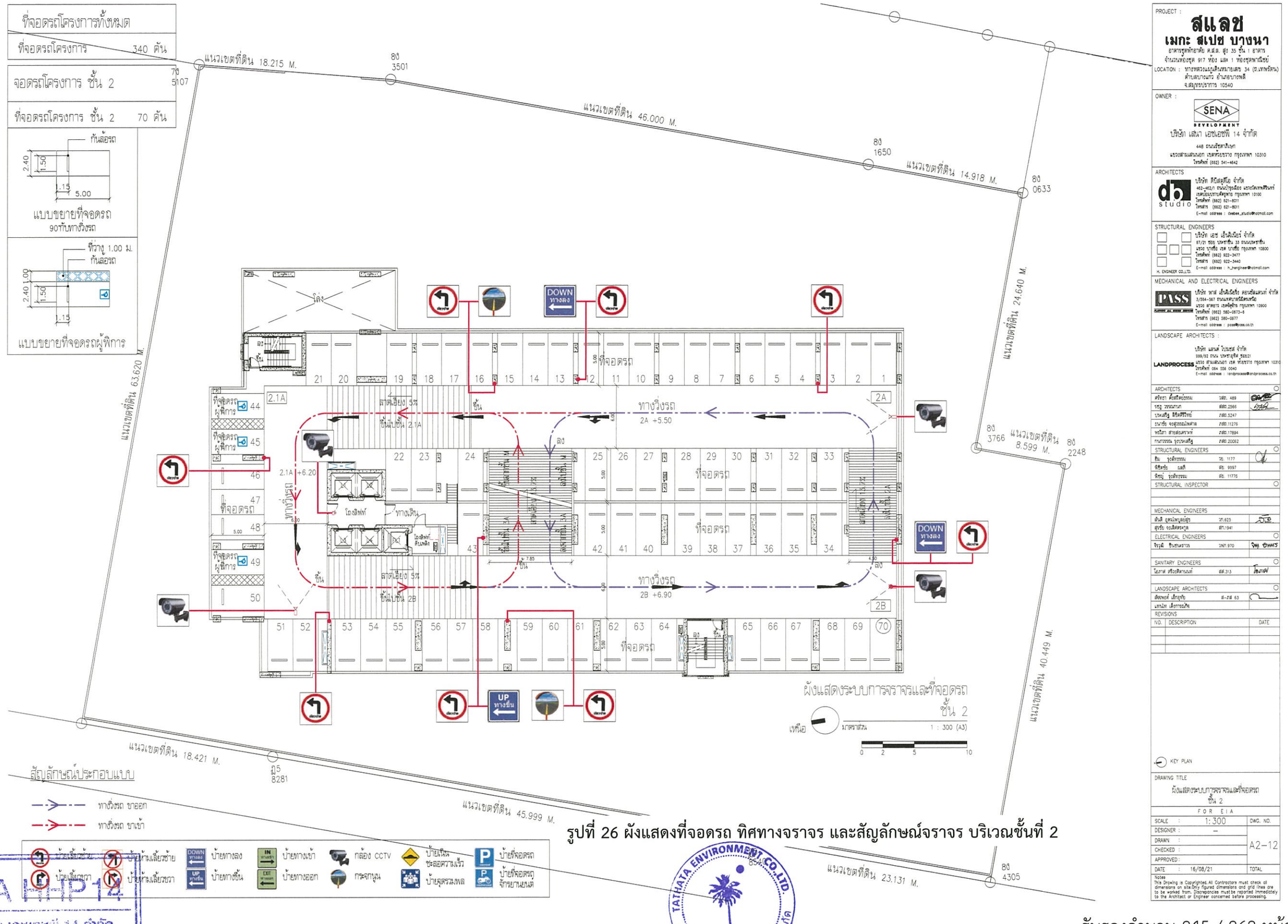
SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 244 / 262 หน้า



รูปที่ 26 ผังแสดงที่จอดรถ ทิศทางจราจร และสัญลักษณ์จราจร บริเวณชั้นที่ 2

PROJECT :
สเลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ย. สูง 35 ชั้น : อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประดิษฐมนูธรรม แขวงวังทองหลาง
เขตห้องประชุมศิลปาคม กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 921-8011
โทรสาร (662) 537-8001
E-mail address : dedee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นวมะรินทร์ 33 ถนนนวมะรินทร์
แขวง นวลจันทร์ เขต บางกะปิ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/384-387 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง สามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-4
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี 56021
แขวง ศาลาธรรมสพน์ เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ศิวสิทธิ์ธรรม	ว.สถ. 489	
วรฐ วรรณกนก	ส.สถ.2566	
บวรเสฏฐ ลิ้มสิริรัชน์	ว.สถ.5247	
ธนาชัย จอมธรรมมิพาศาล	ว.สถ.11276	
พรไชา สายสงเคราะห์	ว.สถ.17894	
กรณกรรณ รุจนะเสรีฐ	ว.สถ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ศิน รุจนิธรรม	ว. 1177	
พิชิตชัย ณสิ	ว. 9997	
พิชญ์ รุจนิธรรม	ว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันสิ อุดมไพบูลย์ชัย	วก.625	
สุรชัย จงสิงหรกุล	ชก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรุฒิ ชินรมธาวร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เกียรติศักดนนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ดิศพงศ์ เล็กอุไร	ส-ภส 63	
แทนนัท เล็กการณ์กิจ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถ ชั้น 2
FOR EIA

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	A2-12
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

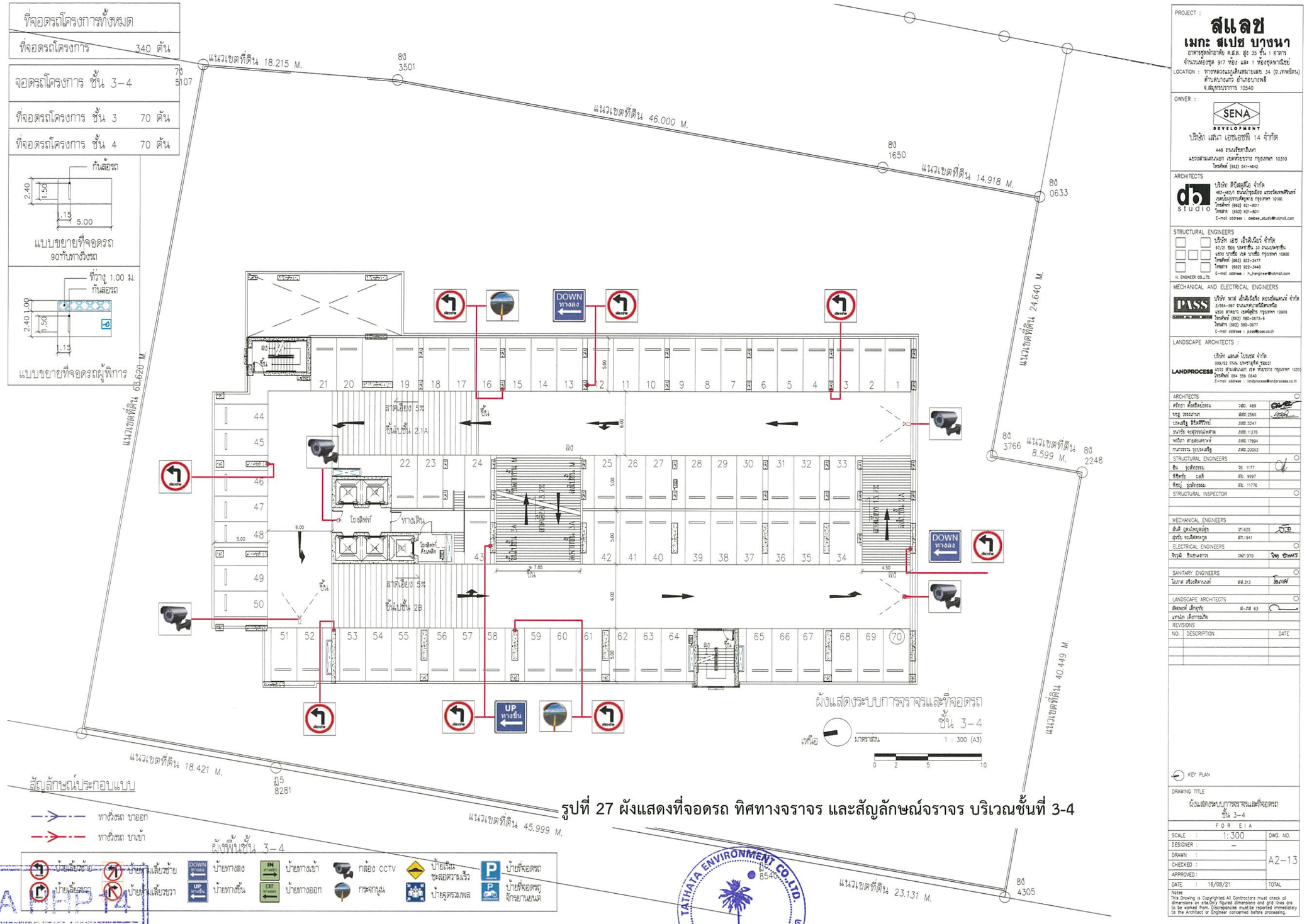
TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 245 / 262 หน้า



รูปที่ 27 ผังแสดงที่จอดรถ ทิศทางจราจร และสัญลักษณ์จราจร บริเวณชั้นที่ 3-4

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ย. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.บางนา-ตราด)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนอโศก-ดินแดง
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีอีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาธิปก แขวงวัดแคลิฟอร์เนีย
เขตบ้านบาตรพัฒนา กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 821-8011
โทรสาร (662) 821-8011
E-mail address : deedee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บรมราชชนี 33 ถนนบรมราชชนี
แขวง บางขื่อ เขต บางขื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/384-387 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง สามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0873-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาอุทิศ 90(2)
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีทรา ตั้งธีรศักดิ์วรรณ	สถป. 489	
ธฤฎ วระกานก	สถป.2566	
บวงสรี ธีรัตศิริรัช์	สถป.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สถป.11276	
พริสรา ศานติเดชาชาร์	สถป.17994	
กรวรรธน จูรประเสริฐ	สถป.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย ชุลทัศวรรณ	วศ. 1177	
พีรัสชัย ระสี	สจ. 9997	
พีระวุ วุระทัยวรรณ	สจ. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดิเรส์ ศุพลิทยุส์ปกุล	วก.625	
สุรชัย ธรเลิศพรกุล	สก.1/941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
วิรัฒน์ ชินรัตนตาวร	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียรศิลาเมธ์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลิขิตพงศ์ เล็กสุข	ส.ภ.สถ. 63	
แพนิก เล็กการเกิด		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถ
ชั้น 3–4
F O R E I A

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	A2–13
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

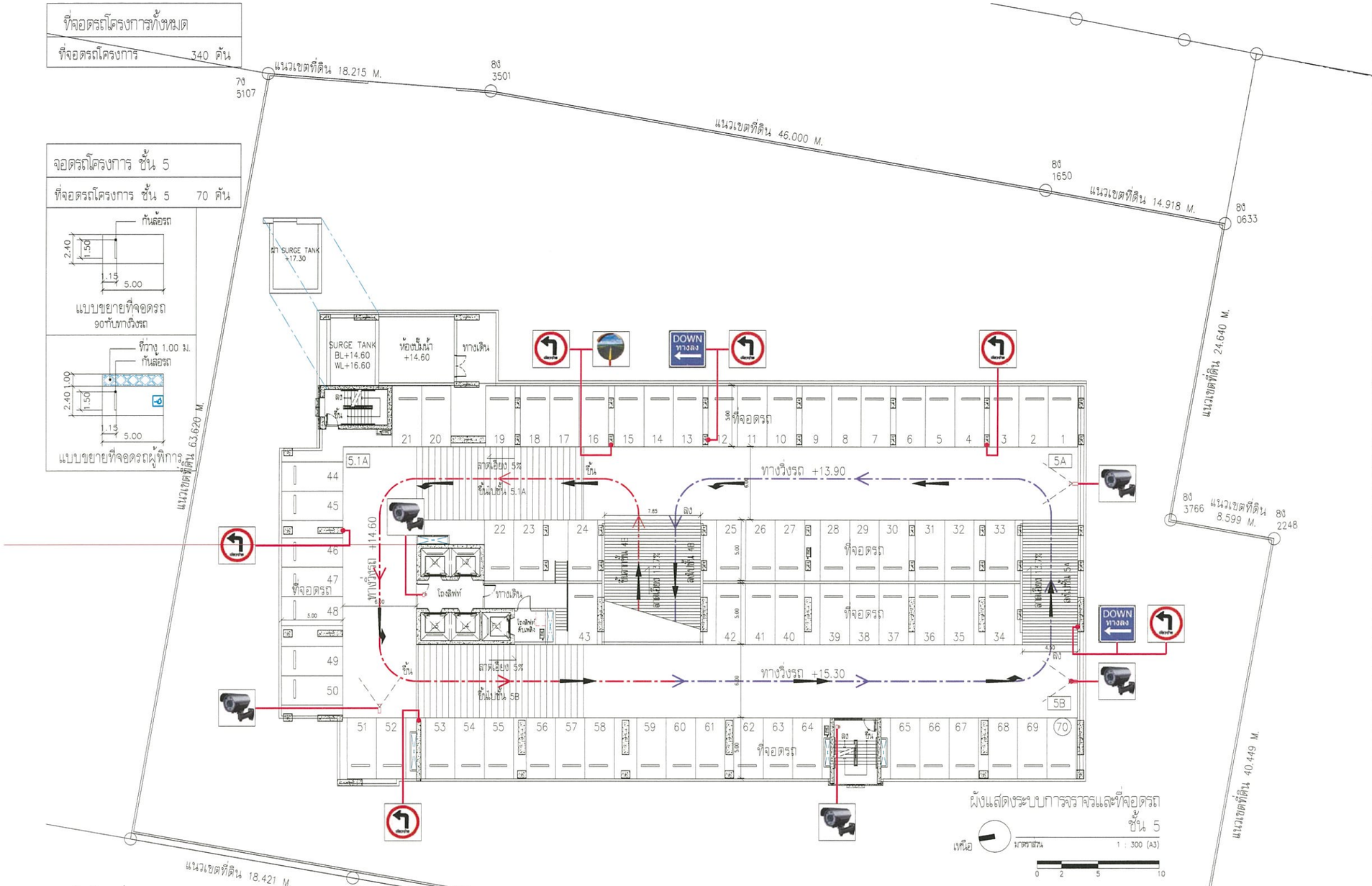
SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

THATATA ENVIRONMENT CO.,LTD. 8540

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 246 / 262 หน้า



รูปที่ 28 ผังแสดงที่จอดรถ ทิศทางจราจร และสัญลักษณ์จราจร บริเวณชั้นที่ 5

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นยิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย เทพารัชน์ 33 ถนนเทพารัชน์
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส เอ็นยิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาอุทิศ ซอย21
แขวง ทุ่งครุ เขต ทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ศิริสถิรธรรม	สพก. 489	
รชฎ วรรณกนก	สพก.2566	
ปกรเศรียฐ อิริยสิริรักษ์	สพก.5247	
ธนาชัย ขอสุวรรณไพศาล	สพก.11276	
พรไลา สายสังคหราห์	สพก.17894	
กนกวรรณ วุธปกรเศรียฐ	สพก.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
สิน วุธสิทธรรม	วส. 1177	
พิสิทธิ์ชัย ณสี	สย. 9997	
พิธรัฐ วุธสิทธรรม	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมโพฐสัฐา	วก.825	
สุรชัย จงสิทธวกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ ชินธนถาวร	วพก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิทานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลัดพงษ์ เล็กอุทัย	ส1-2561 63	
แพทย์ เล็กการณ์ไพ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถ
ชั้น 5

FOR EIA

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	-	A2-14
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รับรองจำนวน 247 / 262 หน้า

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

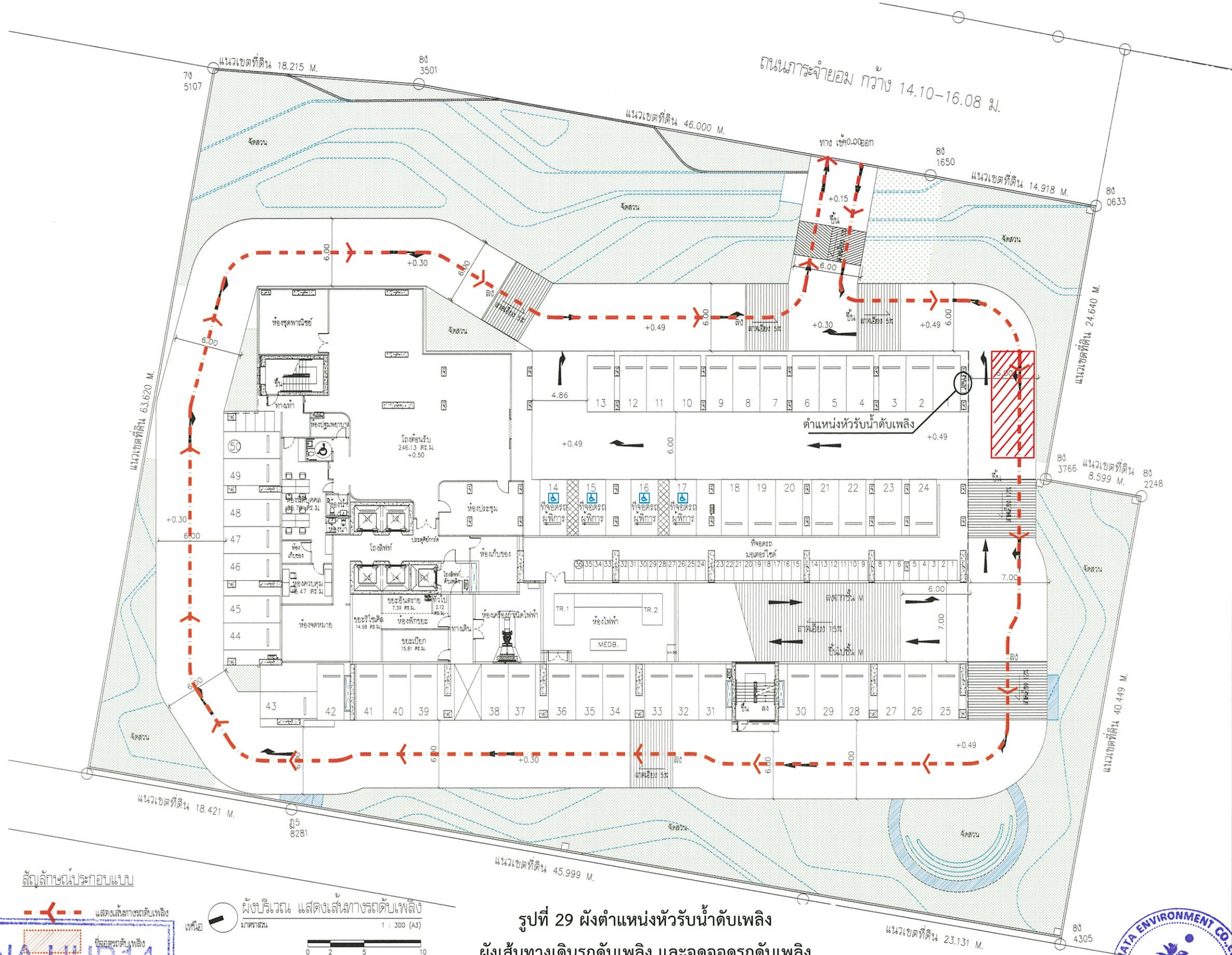
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TAITAJA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

แสดงเส้นทางรถดับเพลิง

ที่จอดรถดับเพลิง

ผังบริเวณ แสดงเส้นทางรถดับเพลิง

เหนือ มาตราส่วน 1 : 300 (A3)

0 2 5 10

รูปที่ 29 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
ผังเส้นทางเดินรถดับเพลิง และจุดจอดรถดับเพลิง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ส.ส.ย. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงวัดเทพลีลา
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : debee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
H. ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บรมราชชนนี 33 ถนนบรมราชชนนี
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทศบาลนิมิตรใหม่
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0672-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี รูป62
แขวง ตลิ่งชัน เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสัตยธรรม	ว.สถ. 489	
รชฎ วรรณกนก	สมค.2566	
ประเสริฐ สิริสิทธิพงษ์	ว.สถ.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	ว.สถ.11276	
พรวิภา สายสงเคราะห์	ว.สถ.17894	
กนกวรรณ จรุงประเสริฐ	ว.สถ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชิน รุจน์ทรรทน	ว.ธ. 1177	
พีชิตชัย ณเสี	สีย. 9997	
พีรชัย รุจน์ทรรทน	สีย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ ดุลยไพบูลย์ธุร	ว.ก.525	
สุรชัย จงสิทัศนกุล	สีก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรภูมิ ชินรินทรากร	ว.พก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศียะศิลานนท์	ส.ส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
สัจจพงศ์ เสือภูเขียว	ส-ภส 63	
แพรไพ เสือกาแก้ว		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

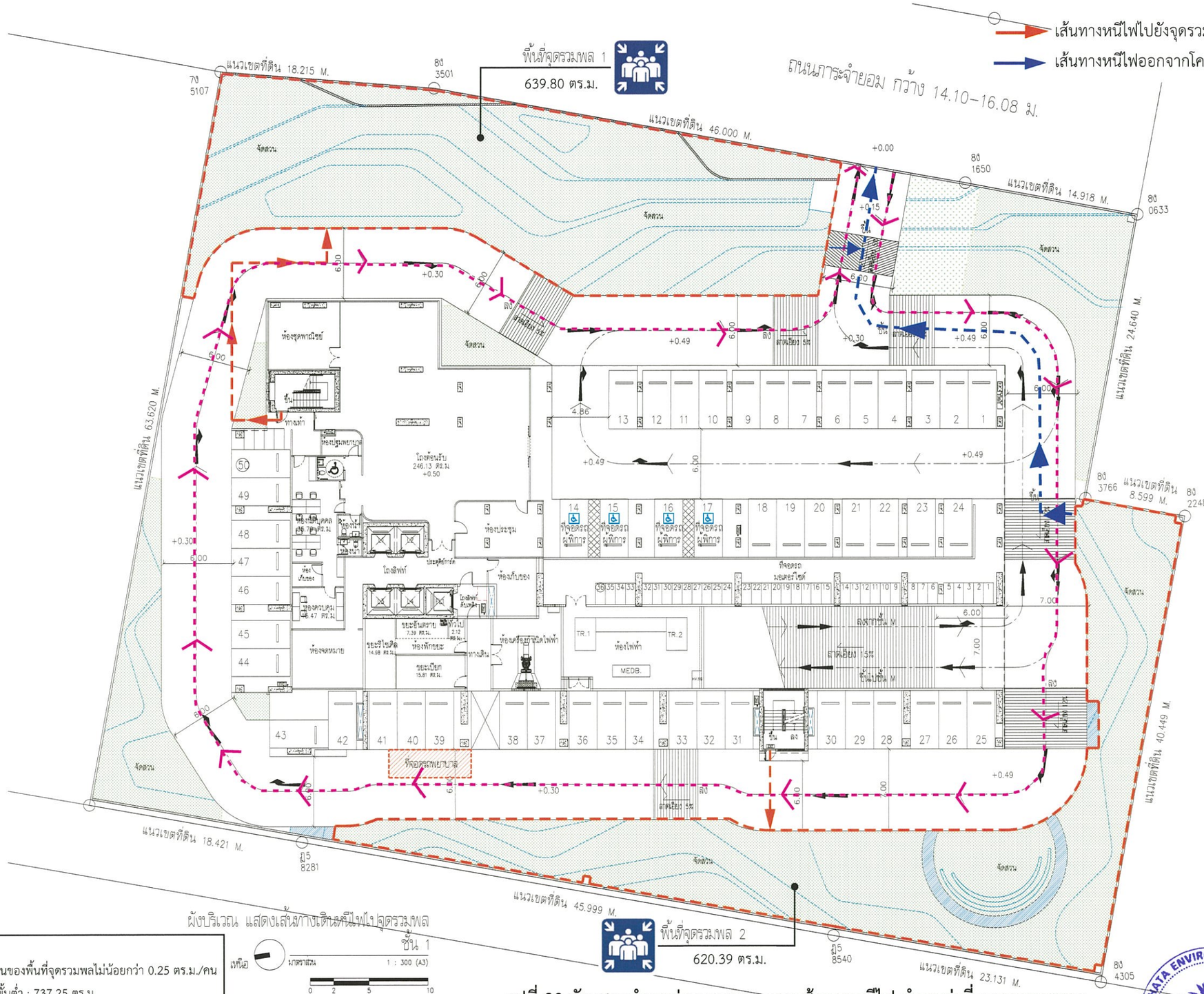
KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ แสดงเส้นทางรถดับเพลิง

F.D.& E.I.A.

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	–	A1-07
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.



จุดรวมพล

กำหนดให้สัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน

พื้นที่จุดรวมพลขั้นต่ำ : 737.25 ตร.ม.

ปัจจุบันโครงการจัดได้ : 1,260.19 ตร.ม.

รูปที่ 30 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ ตำแหน่งที่จอดรถพยาบาล และเส้นทางเดินรถพยาบาล

รับรองจำนวน 249 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ส.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพารักษ์) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 341-4642

ARCHITECTS
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนปัฐวเมือง แขวงวัฒนาเหนือ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbstee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บรมราชชนน 33 ถนนบรมราชชนน แขวง บางขุนนนท์ เขต บางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท พาส อี็งจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนเทพารักษ์ (ขาออก) แขวง สำโรงเหนือ เขต เมืองสมุทรปราการ กรุงเทพฯ 10270
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี แขวง ศาลาธรรมสพน์ เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีจาง ศิริเสถียรธรรม	ว.สถ. 489	
ธนฐ วรรณกนก	สถ.2566	
ประเทือง ลิขิตศิริโรจน์	ว.สถ.5247	
ธนาชัย จงประวรรณพิพาส	ว.สถ.11276	
พงไกา สายสงเคราะห์	ว.สถ.17894	
กนกวรรณ จุงประเสริฐ	ว.สถ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชิน จุงสังวรธรรม	ว.ว. 1177	
ชัชชัย เมลดี	ว.ย. 3997	
ชิตชัย จงสังวรธรรม	ว.ย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
สันติ อุดมโหมฤดุธุ	ว.ก.625	
ศุภชัย จงสิทธิสกุล	ว.ก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรยุส ธีรนันทการ	ว.พก.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เศรียสิทานนท์	ว.ส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ดิษพงศ์ เลิศอุทัย	ท.-ภ.ท 63	
แพนิท เลิศการเลิศ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

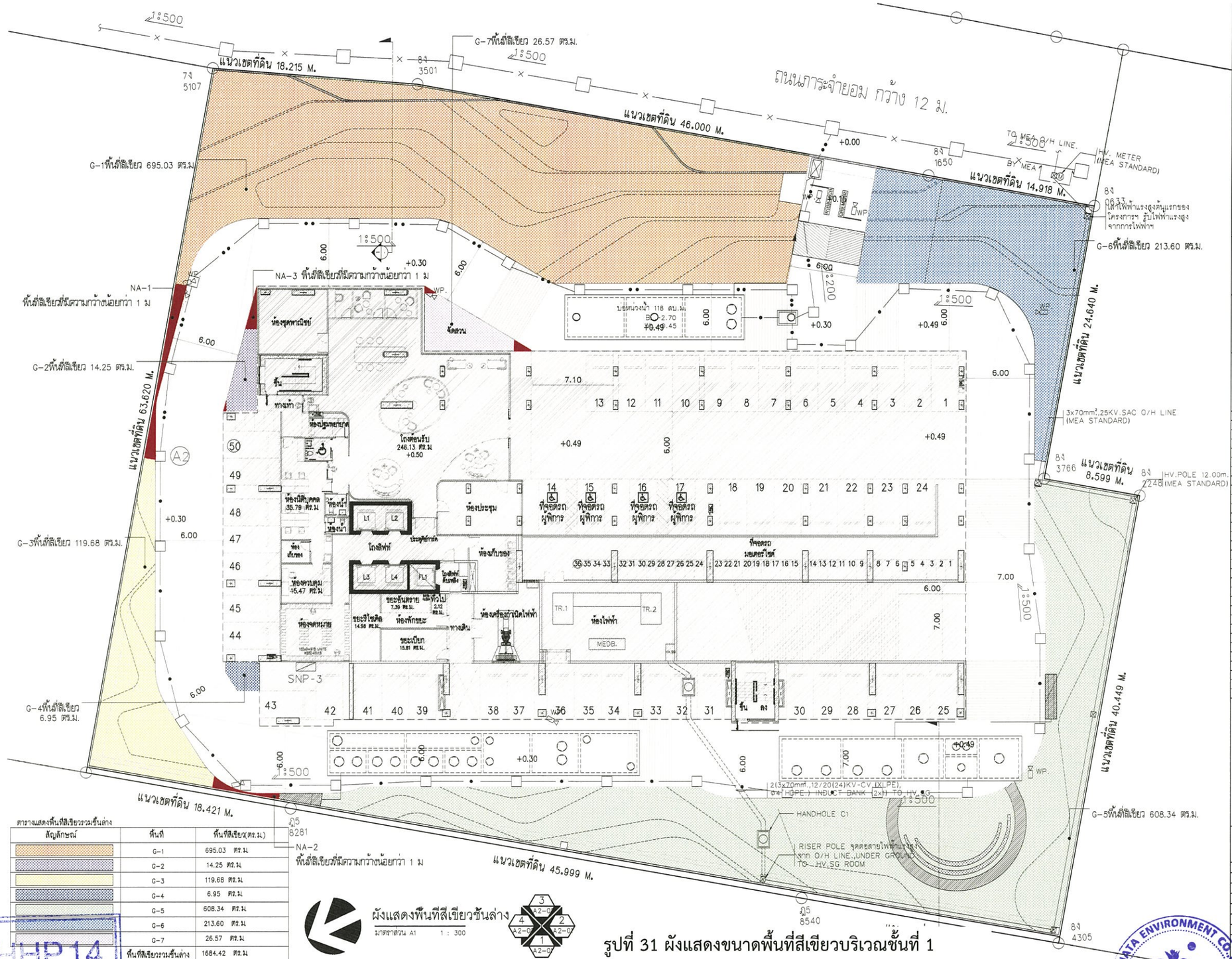
KEY PLAN

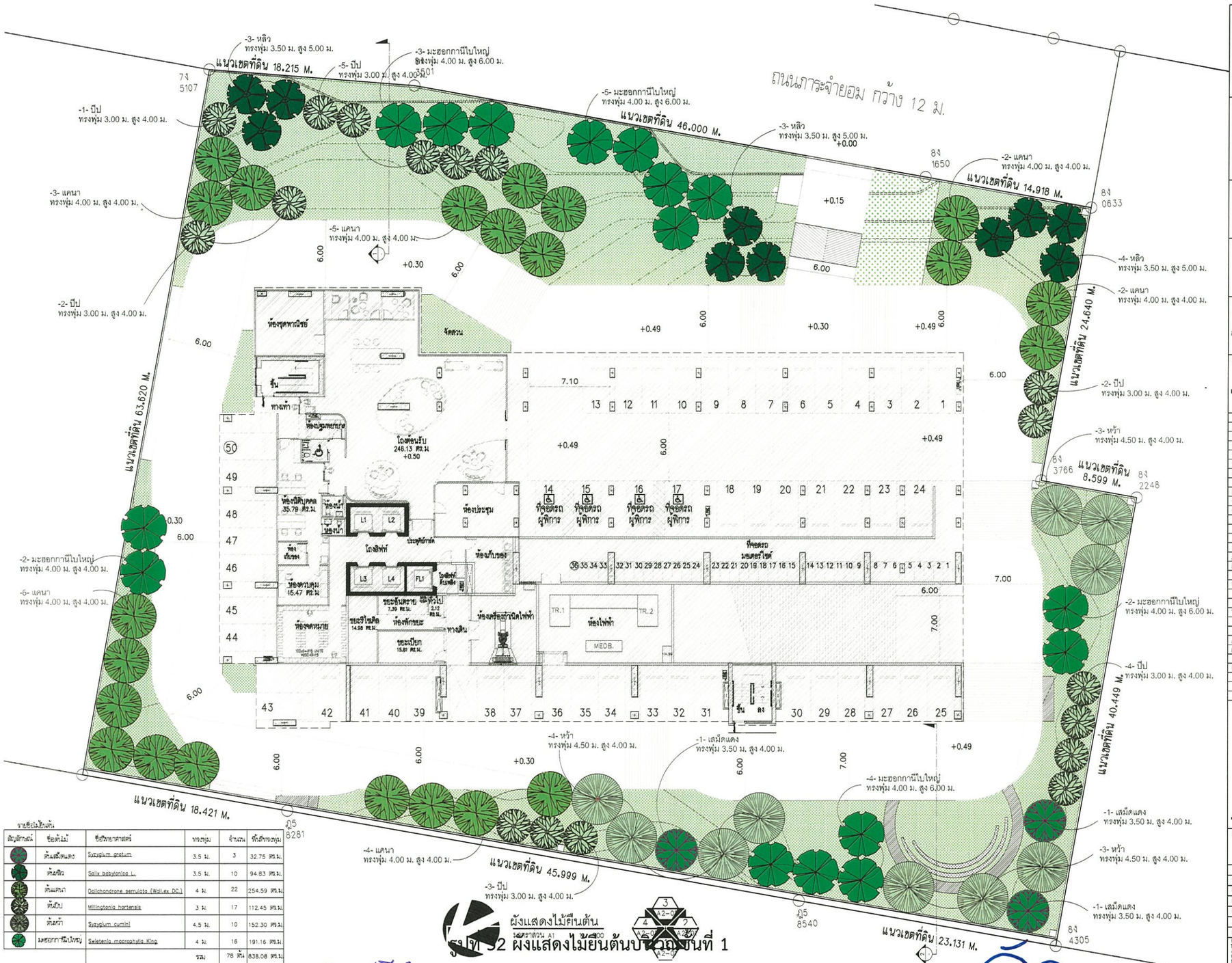
DRAWING TITLE
ผังบริเวณ แสดงเส้นทางเดินหนีไฟไปจุดรวมพล

F.D.-R. E.I.A.

SCALE :	1:300
DWG. NO.	A1-09
DESIGNER :	-
DRAWN :	
CHECKED :	
APPROVED :	
DATE :	16/08/21
TOTAL	

Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.


แนวเขตที่ดิน 18.215 ม.
แนวเขตที่ดิน 46.000 ม.
แนวเขตที่ดิน 14.918 ม.
แนวเขตที่ดิน 24.640 ม.
แนวเขตที่ดิน 40.449 ม.
แนวเขตที่ดิน 45.999 ม.
แนวเขตที่ดิน 18.421 ม.
แนวเขตที่ดิน 63.620 ม.
ถนนการะจำยอม กว้าง 12 ม.
G-1พื้นที่สีเขียว 695.03 ตร.ม.
G-2พื้นที่สีเขียว 14.25 ตร.ม.
G-3พื้นที่สีเขียว 119.68 ตร.ม.
G-4พื้นที่สีเขียว 6.95 ตร.ม.
G-5พื้นที่สีเขียว 608.34 ตร.ม.
G-6พื้นที่สีเขียว 213.60 ตร.ม.
G-7พื้นที่สีเขียว 26.57 ตร.ม.
NA-1 พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม
NA-2 พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม
NA-3 พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 ม
ห้องชุดพาณิชย์
ห้องปฏิบัติการ 35.79 ตร.ม.
ห้องประชุม
โถงลิฟท์
ห้องควบคุม 15.47 ตร.ม.
ห้องจดหมาย
ห้องไฟฟ้า
MEDB.
ที่จอดรถผู้พิการ
ที่จอดรถมอเตอร์ไซค์
บ่อหน่วงน้ำ 118 ลบ.ม.
3x70mm²,25KV.SAC O/H LINE (MEA STANDARD)
HV. METER (MEA STANDARD)
HV.POLE 12.00m. (MEA STANDARD)
2(3x70mm²,12/20(24)KV-CV (XLPE), 1C+1 HDPE + INDUCT BANK (2x4) TO HV SG
HANDHOLE C1
RISER POLE จุดต่อสายไฟฟ้าลงดิน จาก O/H LINE, UNDER GROUND TO HV.SG ROOM
SNP-3
WP.
ทางเท้า
ลาน
จัดสวน
ทางเดิน
ระยะเปียก 15.81 ตร.ม.
ระยะไซคิล 14.98 ตร.ม.
ระยะพื้นลาย 7.39 ตร.ม.
ทั่วไป 2.12 ตร.ม.
ห้องพักระยะ
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำ
ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
ห้องเก็บของ
ลิฟต์ดับเพลิง
ลิฟต์โดยสาร
ลิฟต์ขนของ
โถงลิฟต์ 246.13 ตร.ม.
ประตูกันไฟ
ประตูกันควัน
ลิฟต์ดับเพลิง
ลิฟต์โดยสาร
ลิฟต์ขนของ



สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ทรงพุ่ม
	เสม็ดแดง	Syzygium gratum	3.5 ม.	3	32.75 ตร.ม.
	หลิว	Salix babylonica L.	3.5 ม.	10	94.83 ตร.ม.
	แคนา	Dalbergia cochinchinensis (Wallich ex DC.)	4 ม.	22	254.59 ตร.ม.
	ปีป	Millingtonia hortensis	3 ม.	17	112.45 ตร.ม.
	หว้า	Syzygium cumini	4.5 ม.	10	152.30 ตร.ม.
	มะฮอกกานีใบใหญ่	Swietenia macrophylla King	4 ม.	16	191.16 ตร.ม.
			รวม	78 ต้น	838.08 ตร.ม.

ผังแสดงไม้ยืนต้น
มาตราส่วน A1 1:300 A3 1:600

รูปที่ 32 ผังแสดงไม้ยืนต้นปีนี้ ชั้นที่ 1

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ม.ส. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนหน่วยชุด 917 หน่วย และ 1 หน่วยพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนบูรพาภิวัฒน์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
463-467/1 ถนนบูรพาภิวัฒน์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbdee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย เสนานิคม 33 ถนนเสนานิคม แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนสรมิตรเหนือ แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0873-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน เสนานิคม 33 แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 558 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS

อรัทยา ตั้งสมัยยงยง	วสก. 489	
ชนุ วรรณกนก	สมค.2966	
นพเดช ลิมตีรัชกร	สมค.6247	
ธนาภัย จตุวรพงษ์ไพศาล	สมค.11276	
พรไกร ลาภผลเจริญชัย	สมค.17594	
กมลวรรณ จุฬาพงศ์ศิริ	สมค.20062	

STRUCTURAL ENGINEERS

ชัย จุฬาวรรณ	วล. 1177	
ชัชชัย เมธี	สล. 9997	
ชัชนู จุฬาวรรณ	สล. 11778	

STRUCTURAL INSPECTOR

MECHANICAL ENGINEERS

ดันดี จุดมโพธสุข	วม.625	
จุลชัย จงสิงหนนท์	สม.1041	

ELECTRICAL ENGINEERS

จิรภูมิ จิรวรรณการ	วพ.5870	

SANITARY ENGINEERS

โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส.313	

LANDSCAPE ARCHITECTS

อัจฉราพร เล็กอุทัย	ล-256 63	
แพนโก เล็กราชมณีกิจ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 1

FOR EIA

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	–	A–104
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

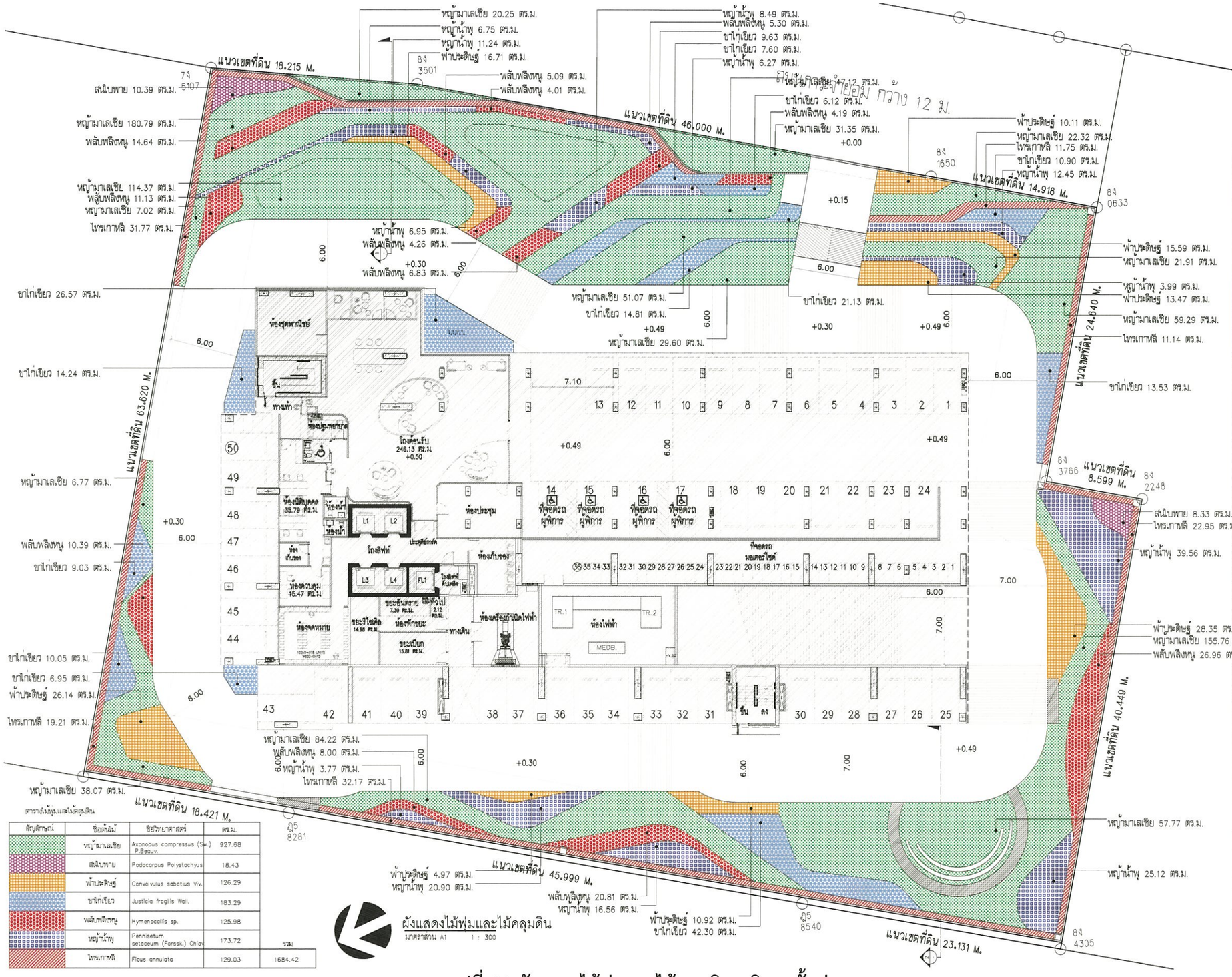
SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ ..... รับรองจำนวน 231 / 262 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ตร.ม.	
	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	927.68	
	สนิบพาย	Podocarpus Polystachyus	18.43	
	พ้าประดิษฐ์	Convolvulus sabatius Viv.	126.29	
	ขาไก่เขียว	Justicia fragilis Wall.	183.29	
	พลับพลึงหนู	Hymenocallis sp.	125.98	
	หญ้าน้ำพุ	Pennisetum setaceum (Forssk.) Chiov.	173.72	
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	129.03	1684.42

รูปที่ 33 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นล่าง

รับรองจำนวน 252 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14 บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรูดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรุ่งสว่างวิโรจน์
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนรุ่งสว่างวิโรจน์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-6011
โทรสาร (662) 621-6011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
H. ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นวมินทร์ 33 ถนนนวมินทร์ แขวง บางชัน เขต บางชัน กรุงเทพฯ 10530
โทรศัพท์ (662) 933-3477
โทรสาร (662) 933-3442
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส อินเตอร์เทค เอนยิเนียริ่ง จำกัด
3/364-367 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0870-5
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี 139021
แขวง ฉิมพลี เขต ตลิ่งชัน กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 064 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งเลิศธรรม	วสน. 499	
ชรัญ วรรณกนก	สสน.2566	
ปานเทพ์ อิสสิริวัฒ	กสน.5247	
ธนาธิป จงรุ่งพงษ์ไพศาล	กสน.11278	
พรไกร ล่ายลอยเจริญศรี	กสน.17894	
กนกวรรณ วุฒิพงศ์ชัย	กสน.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ธีระ ศุภจิตรกุล	วศ. 1177	
พีรศักดิ์ แสงสี	สค. 9997	
พิชญ์ วุฒิศักดิ์ชาญ	สค. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันสิ ลุดมไพบูลย์สุข	วกส.025	
ธุรชัย แย้มศรีสกุล	สก.1041	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุทธ์ จันทนะวาจ	วพก.870	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์สกุลชัย	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
วิรัชพันธ์ เอี่ยมสุวัฒ	ส-กส 63	
สุชาโก เส็งกาหมัด		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1

F O R E I A

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	—	A-105
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21—	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted.All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รายชื่อไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

หญ้ามาเลเซีย
Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.
906.81

พ้าประดิษฐ์
Convolvulus sabatius Viv.
126.29

พลับพลึงหนู
Hymenocallis sp.
125.98

ไทรเกาหลี
Ficus annulata
129.03

สนิมพาย
Podocarpus Polystachyus.
18.43

ขาไก่เขียว
Justicia fragilis Wall.
183.29

หญ้าน้ำพุ
Pennisetum
setaceum (Forssk.) Chiov.
173.72

ตารางไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	927.68
	สนิมพาย	Podocarpus Polystachyus.	18.43
	พ้าประดิษฐ์	Convolvulus sabatius Viv.	126.29
	ขาไก่เขียว	Justicia fragilis Wall.	183.29
	พลับพลึงหนู	Hymenocallis sp.	125.98
	หญ้าน้ำพุ	Pennisetum setaceum (Forssk.) Chiov.	173.72
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	129.03
			1684.42

รายชื่อไม้ยืนต้น

ต้นเสลี่ยดแดง
Syzygium gratum

ต้นหลิว
Salix babylonica L.

ต้นแคนา
Dolichandrone serrulata (Wall.ex DC.)

ต้นปีบ
Millingtonia hortensis

มะยอกกาฬิมาใหญ่
Swietenia macrophylla King

ต้นหว้า
Syzygium cumini

รายชื่อไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ทรงพุ่ม
	ต้นเสลี่ยดแดง	Syzygium gratum	3.5 ม.	3	32.75 ตร.ม.
	ต้นหลิว	Salix babylonica L.	3.5 ม.	10	94.83 ตร.ม.
	ต้นแคนา	Dolichandrone serrulata (Wall.ex DC.)	4 ม.	22	254.59 ตร.ม.
	ต้นปีบ	Millingtonia hortensis	3 ม.	17	112.45 ตร.ม.
	ต้นหว้า	Syzygium cumini	4.5 ม.	10	152.30 ตร.ม.
	มะยอกกาฬิมาใหญ่	Swietenia macrophylla King	4 ม.	16	191.16 ตร.ม.
			รวม	78 ต้น	838.08 ตร.ม.

รูปที่ 34 ผังแสดงพันธุ์ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 253 / 262 หน้า

PROJECT :
สิเลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรัฐพาณิชย์ ค.ส.ม. ลู่ 35 ชั้น 1 อาคาร 1
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม 2)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
449 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
d5 studio
บริษัท ดีไซน์ฟิฟ์ท จำกัด
463-463/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : desbox_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์เซอร์วิส จำกัด
3/564-567 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0673-8
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี แขวง ฝั่งแสนสุข เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 084 008 1040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรีราชา ตั้งสัตยธรรม	สถ. 489	
ชรัญ วรพงศกุล	สถ.2065	
บรรเจริญ อิสริธิวัฒน์	สถ.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สถ.11276	
พรวิภา ว่ายลงคราม	สถ.17694	
กนกวรรณ รุ่งนาเจริญ	สถ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
อิน รุ่งอักษรกุล	วศ. 1177	
ชัชชัย แสงี	สย. 9997	
ชัญญ์ รุ่งอักษรกุล	สย. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี อุดมโพธุสมุย	วก.025	
อุรชัย จงมีศรสกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ จิรวนลาวรรณ	วพก.870	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพร เล็กสุทัย	ล-758 63	
แขไข เล็กสุทัย		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

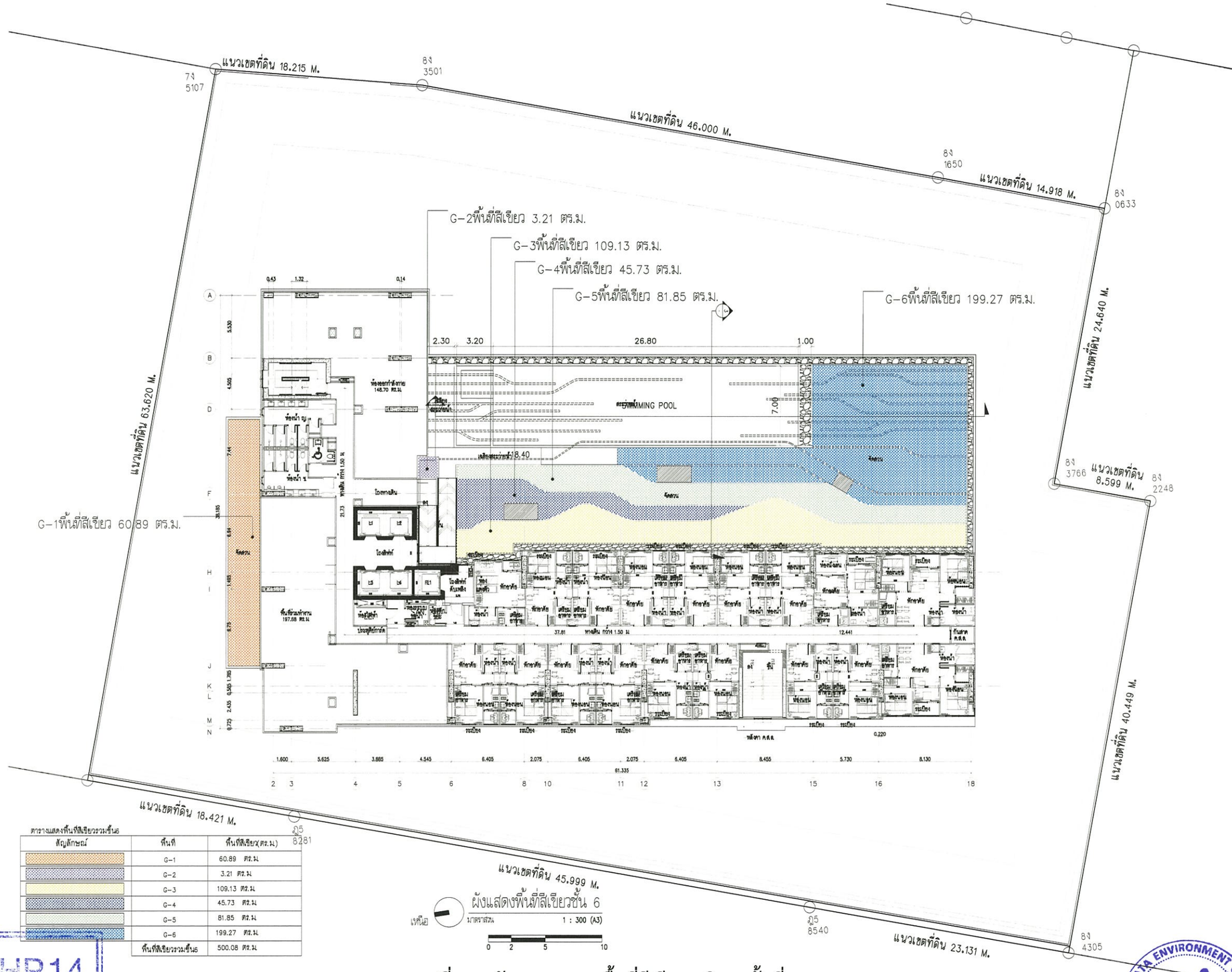
KEY PLAN

DRAWING TITLE
ภาพประกอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้น 1

FOR EIA

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	-	LA-106
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวรวมชั้น6

สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว(ตร.ม.)
	G-1	60.89 ตร.ม.
	G-2	3.21 ตร.ม.
	G-3	109.13 ตร.ม.
	G-4	45.73 ตร.ม.
	G-5	81.85 ตร.ม.
	G-6	199.27 ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวรวมชั้น6	500.08 ตร.ม.

รูปที่ 4-5 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นที่ 6

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารสูงพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbstudio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นวลจันทร์ 33 ถนนนวลจันทร์
แขวง บางชัน เขต บางชัน กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส อินจิเนียริ่ง คอนซัลแตนส์ จำกัด
3/564-567 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0672-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี แขวง
แขวง ศาลาธรรมสพน์ เขต ทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตอุดมธน	วสก. 459	
ชญญ วรรณกนก	สมค.2566	
บรเมศวัฐ อิฐศิริวิทย์	วสก.5247	
ธนาธิป จงประพันโพธาน	วสก.11278	
พรวิภา ลาภธนเจรากร์	วสก.17894	
กมลวรรณ จุงประเสริฐ	วสก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ธีระ รุจิกิจอนนท	วศ. 1177	
พิชิตชัย ผลดี	สค. 9997	
พิชญ์ รุจิกิจอนนท	สค. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี อุดมไทยสมบูรณ	วก.625	
อุรชัย จงวิสิทธสกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุทธ จิรสันตสวาท	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	ส.ย.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพร เล็กสุวัฒ	ส-กส 63	
แพรไหม เล็กชาญณรงค์		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 6

FOR EIA

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	LA-201
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21—	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

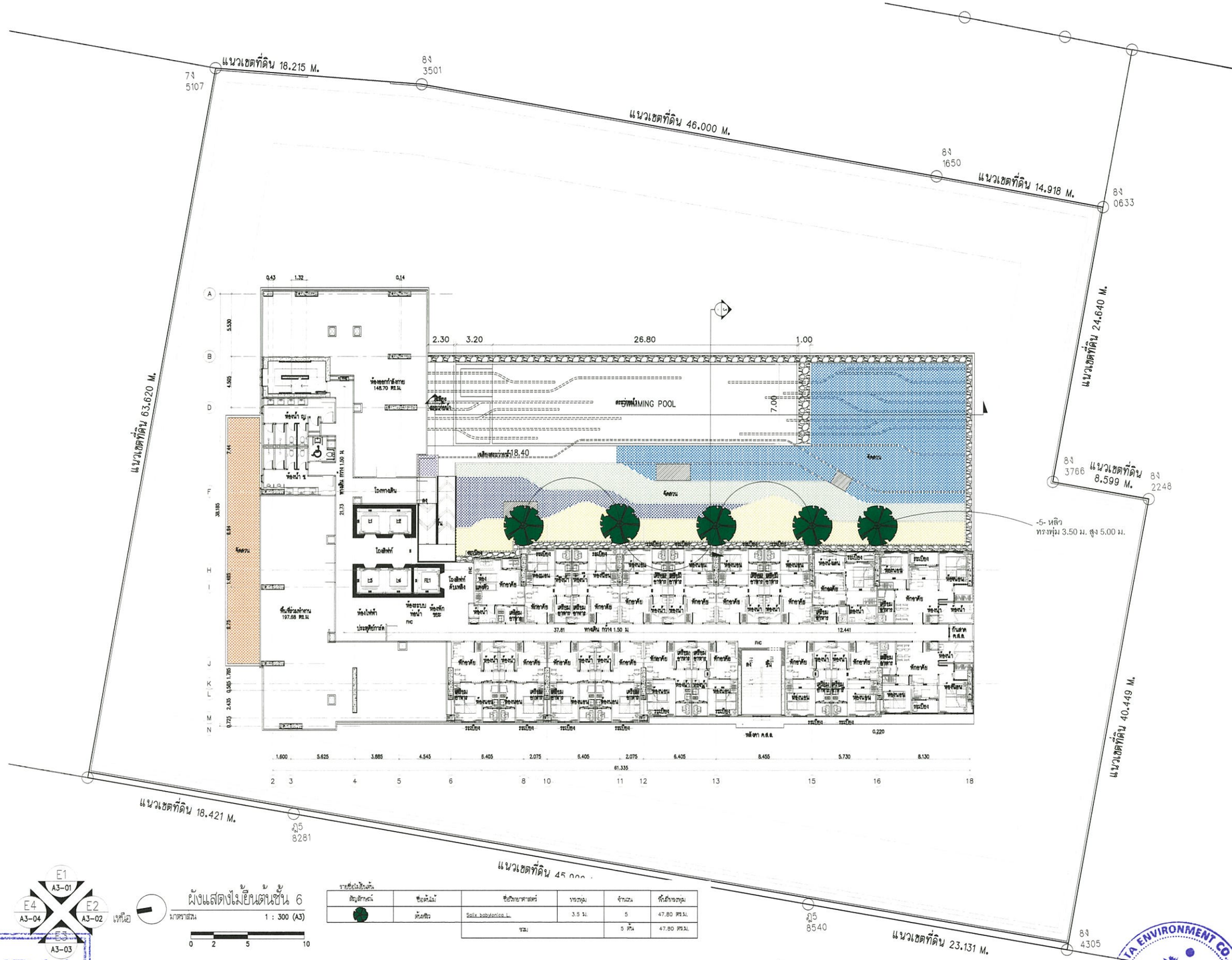
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD. ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 254 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ทรงพุ่ม
	ต้นหลิว	Salix babylonica L.	3.5 ม.	5	47.80 ตร.ม.
		รวม		5 ต้น	47.80 ตร.ม.

รูปที่ 36 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 6

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนกิ่งแก้ว)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
449 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4842

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
442-442/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbstee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นวมะรินทร์ 33 ถนนนวมินทร์
แขวง บางชัน เขต บางชัน กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/264-267 ถนนกรุงเทพกรีฑาตัดใหม่
แขวง สุขาวดี เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 880-0872-6
โทรสาร (662) 880-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี แขวง
แขวง ฝั่งหนองแขม เขต หนองแขม กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตย์ธรรม	วสก. 459	
ชญญ วรพงศกร	สสก.2566	
บุษยลักษ์ อิฐศิริรัตน์	กสก.5247	
ธนาธิป จงรุ่งพรมโพธาม	กสก.11278	
พรริภา ลายองเจราส	กสก.17894	
กมลวรรณ จุลประเสริฐ	กสก.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ธีระ วุ่งอักษรณ	วศ. 1177	
ชิติศักย์ มณี	สค. 9997	
ชิตณุ วุ่งอักษรณ	สค. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี จุดมโหฬารสุข	วกส.625	
จุรชัย จงวิสัยสกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุทธ์ จันทสถาวร	วพ.1870	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส เพ็ชรศิลาแบน	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพร เลิศอุไร	ส-กส 63	
แกมใจ เอี่ยงกลมลิ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 6

FOR EIA

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	
DRAWN		A-202
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

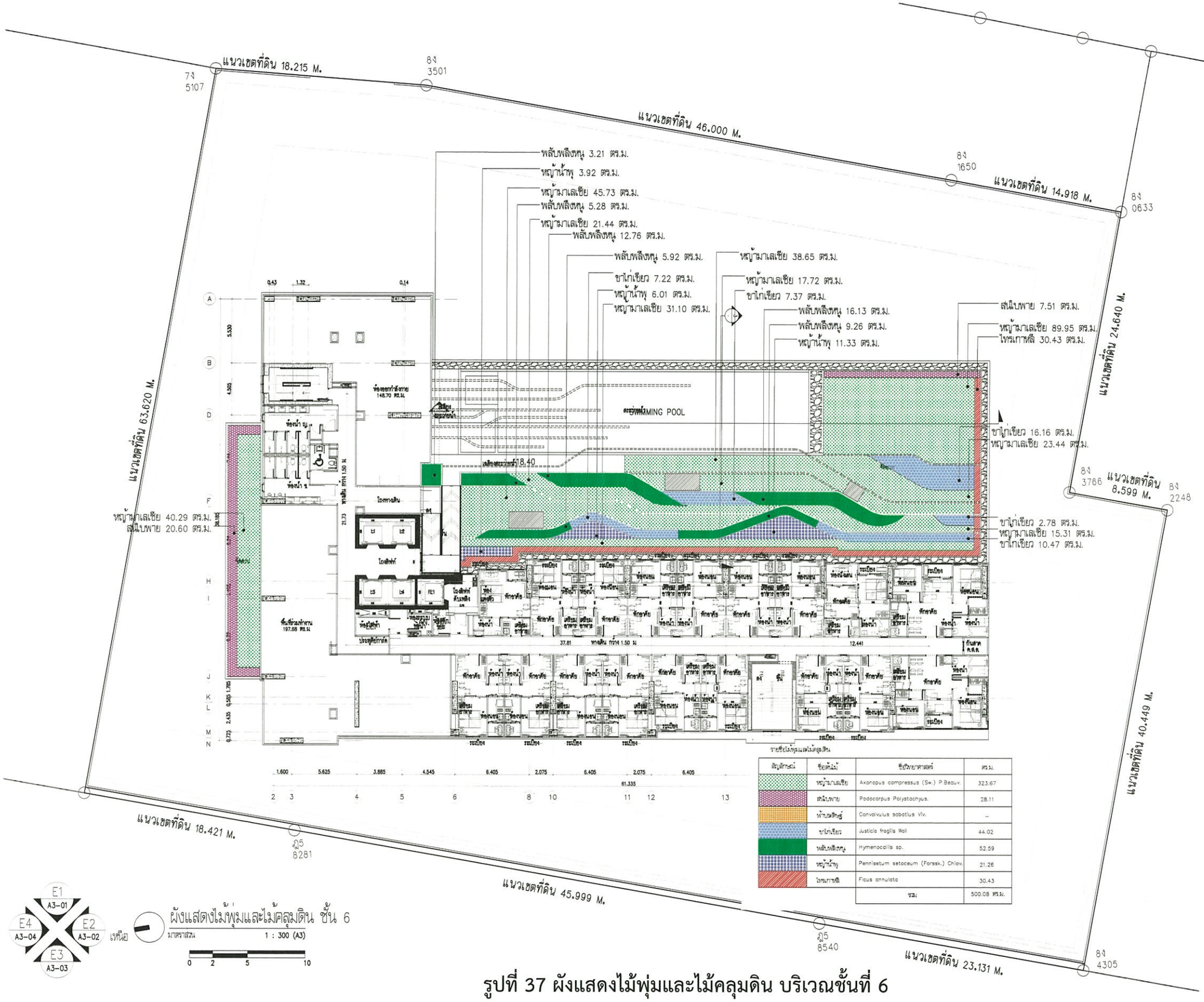
SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

TAITHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 255 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ลักษณะไม้	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	323.67
	สนิบพาย	Podocarpus Polystachyus.	28.11
	ผักบุ้งทะเลนี้	Convolvulus sabatius Viv.	–
	ขาไก่เขียว	Justicia fragilis Wall	44.02
	พลับพลึงหนู	Hymenocallis sp.	52.59
	หญ้าน้ำพุ	Pennisetum setaceum (Forssk.) Chiov.	21.26
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	30.43
		รวม	500.08 ตร.ม.

E1 A3-01 | E2 A3-02 | E3 A3-03 | E4 A3-04 เหนือ

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 6

มาตราส่วน 1 : 300 (A3)

0 2 5 10

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารสูงพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
449 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบี สตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbstoo_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
H. ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย เพชรบุรี 33 ถนนเพชรบุรี
แขวง บางกะปิ เขต บางกะปิ กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 622-3477
โทรสาร (662) 622-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/364-367 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0873-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บรมราชชนนี (ซอย 22)
แขวง ฉิมพลี เขต ตลิ่งชัน กรุงเทพฯ 10170
โทรศัพท์ 084 326 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตธรรม	สถ. 469	
ชนัญ วรรณกนก	สถ.2566	
บุษบงรัฐ อิสสิริรัชน์	ภสถ.5247	
ธนาธิป จงรุ่งพลไพศาล	ภสถ.11278	
พรวิภา ลายองเจริญ	ภสถ.17894	
กมลวรรณ รุ่งประเสริฐ	ภสถ.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย รุ่งอักษรณ	วศ. 1177	
ชิตชัย แอลี	สย. 9997	
ชัชญ์ รุ่งอักษรณ	สย. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี จุดมไพฑูรย์สุข	วก.625	
วุฒชัย จงวิสัยสกุล	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุส์ ลิ้มสกลกาจน	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โสภาส ศรีวชิรานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ดังเดช เอื้อสุริย	ส-ภส 63	
แขไข เลิศการผลิต		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 6

FOR EIA

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	–	LA-203
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21—	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รูปที่ 37 ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 6

รับรองจำนวน 256 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

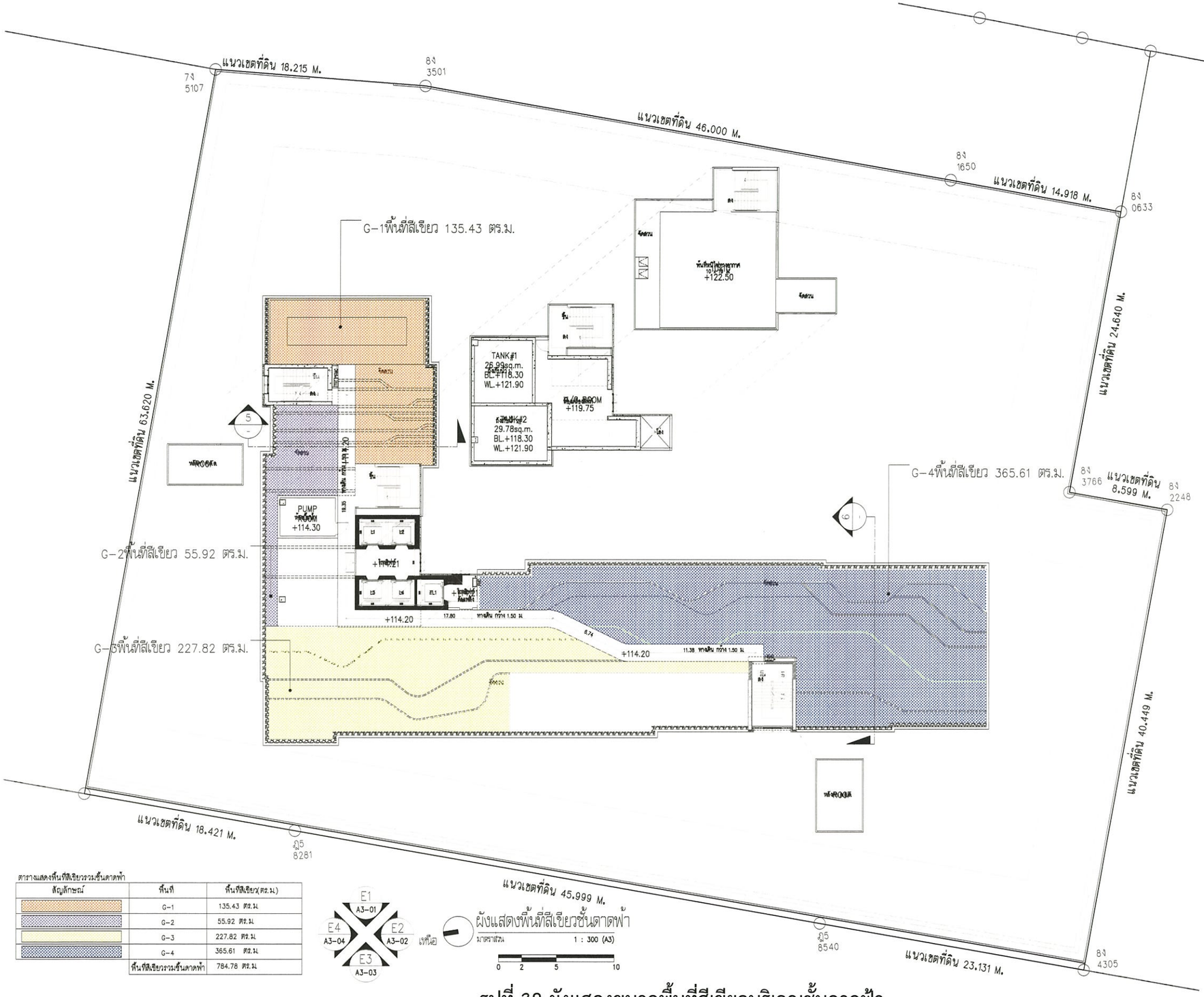
SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า

สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว(ตร.ม.)
	G-1	135.43 ตร.ม.
	G-2	55.92 ตร.ม.
	G-3	227.82 ตร.ม.
	G-4	365.61 ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวรวมชั้นดาดฟ้า	784.78 ตร.ม.

รูปที่ 38 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรูปพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ (662) 621-5011
โทรสาร (662) 621-5011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3460
E-mail address : h_hangbear@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/564-567 ถนนประชาชื่นพัฒนา
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0872-6
โทรสาร (662) 580-0877
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาชื่น 1 แขวง
แขวง ท่าแร้ง เขต บางเขน กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 084 556 8040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตอมรกุล	ว.ส. 489	
ชญ วรนนทนท	ส.ส.ท.2566	
ปนะเธียฐ อิสิทธิวิทย์	ว.ส.ท.5247	
ธนาธิป จงสุวรรณไพศาล	ว.ส.ท.11278	
พรวิภา ล่ายองเจราส์	ว.ส.ท.17594	
กนกวรรณ จุนประเสริฐ	ว.ส.ท.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย จุงก้อกองรม	วส. 1177	
พิรัตย์ ยอดี	ส.ว. 9997	
พิธญ์ จุงก้อกองรม	ส.ว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ชัยดี จุดมโหฬารสุข	ว.ส.625	
จุรชัย จงมีศรสกุล	ส.ว.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรายุส์ ธีรนันทการก	ว.พ.ท.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์สวนบท	ส.ส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลัดพงษ์ เล็กสุวัย	ส-ภส 53	
แพนใจ เล็กสวยเลิศ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE :	1:300	DWG. NO.
DESIGNER :	–	LA-301
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

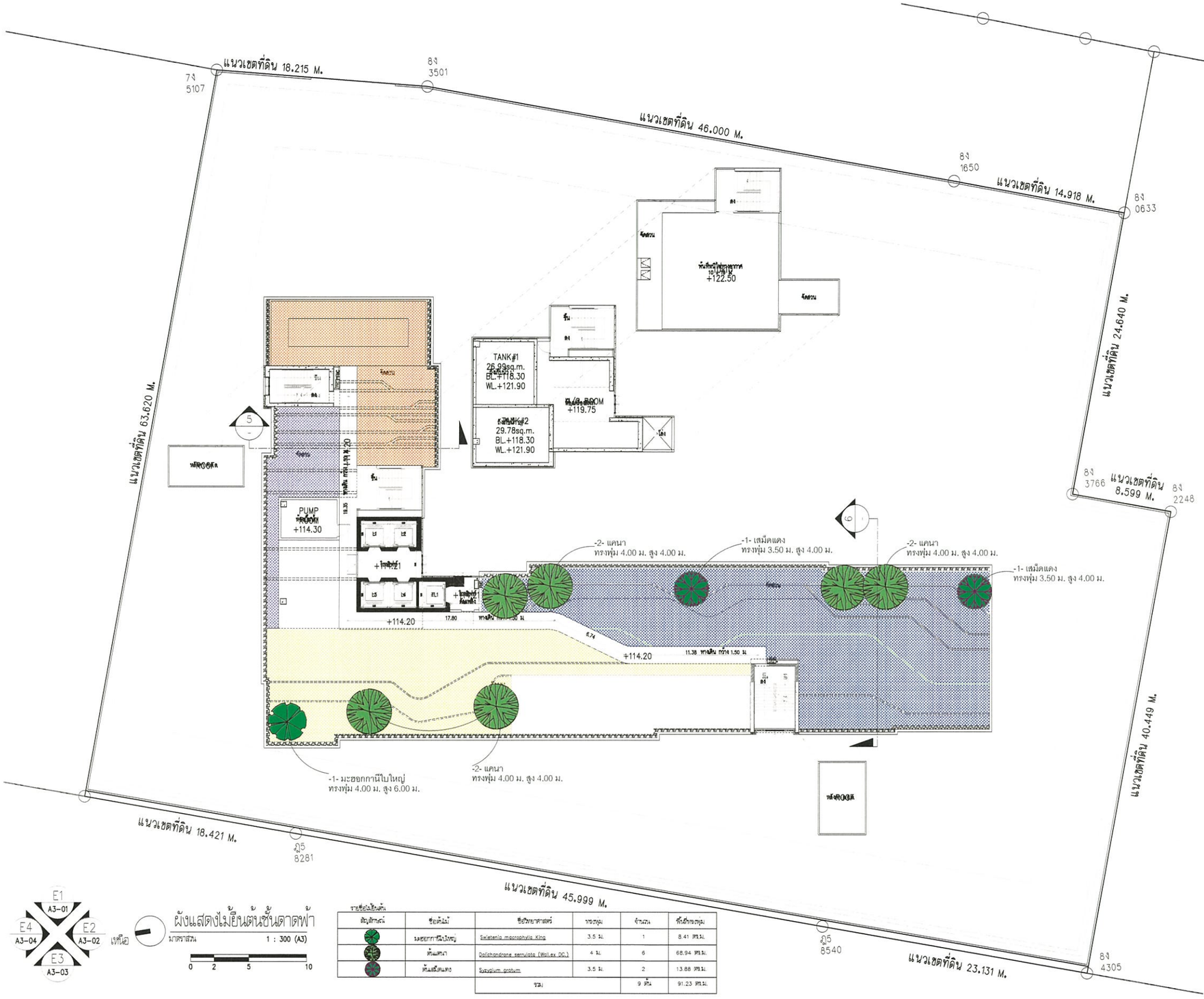
รับรองจำนวน 257 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP 14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1 : 300 (A3)

0 2 5 10

สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่เงาทรงพุ่ม
	มะฮอกกานีใบใหญ่	Swietenia macrophylla King	3.5 ม.	1	8.41 ตร.ม.
	เสม็ดแดง	Dolichandrone serrulata (Wall.ex DC.)	4 ม.	6	68.94 ตร.ม.
	เสม็ดขี้หนอน	Syzygium grotum	3.5 ม.	2	13.88 ตร.ม.
		รวม		9 ต้น	91.23 ตร.ม.

รูปที่ 39 ผังแสดงไม้ยืนต้นบริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรูปพักอาศัย ค.ม.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
449 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4842

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
463-463/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 621-5011
โทรสาร (662) 621-5011
E-mail address : dbabee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
57/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 822-3477
โทรสาร (662) 822-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/364-367 ถนนพหลโยธิน
แขวง สามเสนใน เขต พญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทรศัพท์ (662) 580-0672-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน บางนา-ตราด แขวง
แขวง ด่านสำโรง เขต พระประแดง กรุงเทพฯ 10270
โทรศัพท์ 084 306 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ลิ่มสัมฤทธิ์	สถ. 489	
ชญญ วรพงศกร	สถ.2566	
ปกรณ์ภัฐ อิสริยวิทย	กสถ.5247	
ธนาธิป จงสุวรรณไพศาล	กสถ.11278	
พรวิภา ว่ายอดมงคล	กสถ.17894	
กนกวรรณ รุจนเสรีกุล	กสถ.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
อิน รุจิกรณ์	วศ. 1177	
พิชิตชัย แสงี	สย. 9997	
พิชญ์ รุจิกรณ์	สย. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี จุลเทพุมมฤต	วม.625	
จุฬชัย จงมีศรสกุล	สม.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรกุล จิรนครากร	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ดังหทัย เล็กสุวัย	ส-ภส 63	
แพนไท เล็กชาตะศิริ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE :	1: 300	DWG. NO.
DESIGNER :	–	LA-302
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รับรองจำนวน 258 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

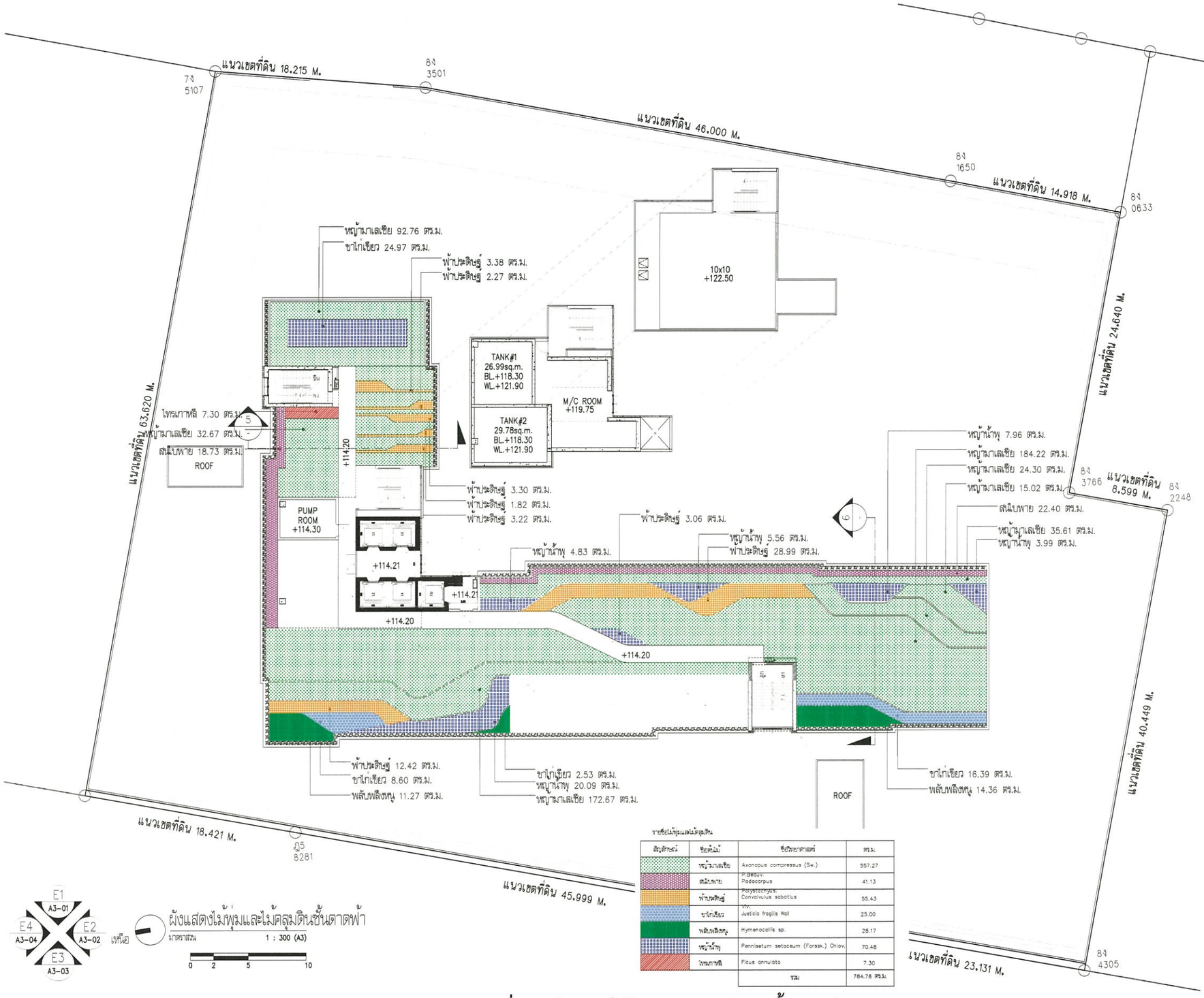
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รายชื่อไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	Axonopus compressus (Sw.)	557.27
	สนใบพาย	P. Beauv. Podocarpus	41.13
	พ้าประดิษฐ์	Polystachyus, Convolvulus sabatius	55.43
	ขาไก่เขียว	Vv. Justicia fragilis Wall	25.00
	พลับพลึงหนู	Hymenocallis sp.	28.17
	หญ้าน้ำพุ	Pennisetum setaceum (Forssk.) Chiov.	70.48
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	7.30
		รวม	784.78 ตร.ม.

E1 A3-01 | E2 A3-02 | E3 A3-03 | E4 A3-04 เหนือ

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1 : 300 (A3)
0 2 5 10

รูปที่ 40 ผังแสดงไม้พุ่มคลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ม.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนหน่วยรวม 917 หน่วย และ 1 หน่วยธุรกิจอื่นๆ
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.เทพรัตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
d6 studio
บริษัท ดีซิกซ์สตูดิโอ จำกัด
482-482/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย ประชาชื่น 33 ถนนประชาชื่น
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_engineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3/554-557 ถนนประชาชื่นเกษม
แขวง ลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ประชาชื่น 33021
แขวง ท่าแร้งเหนือ เขต หลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 0814 306 3040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ศิงสัทธรรม	สม. 489	
ชญ วรพงษกนก	สม.2566	
ประเสริฐ อิสสิทธิวิทย	สม.5247	
ธนาชัย จงสุวรรณไพศาล	สม.11278	
พรวิภา ล่ายอดมงคลชาติ	สม.17894	
กนกวรรณ รุจนะเสริฐ	สม.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
ชัย รุจิกรองกูล	วศ. 1177	
ชิรสัจ แสงี	สย. 9997	
ชัยยุ รุจิกรองกูล	สย. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี จุดมโพธิสมุทร	วก.625	
สุรชัย จงมีสหสมุทร	สก.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรยุทธ์ จันทนสถาวร	วพ.970	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
ลักษณพล เล็กสุวรัย	ส-ภส 63	
แพรไหม เล็กสุวรัย		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE	1:300	DWG. NO.
DESIGNER	–	LA-303
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

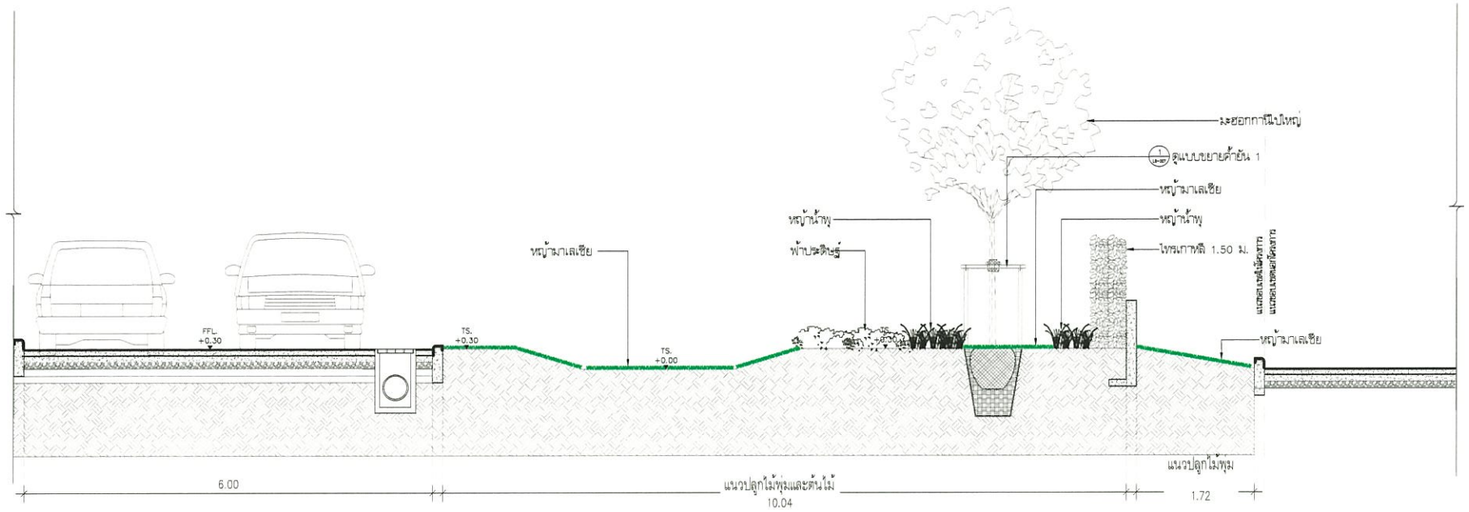
รับรองจำนวน 259 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

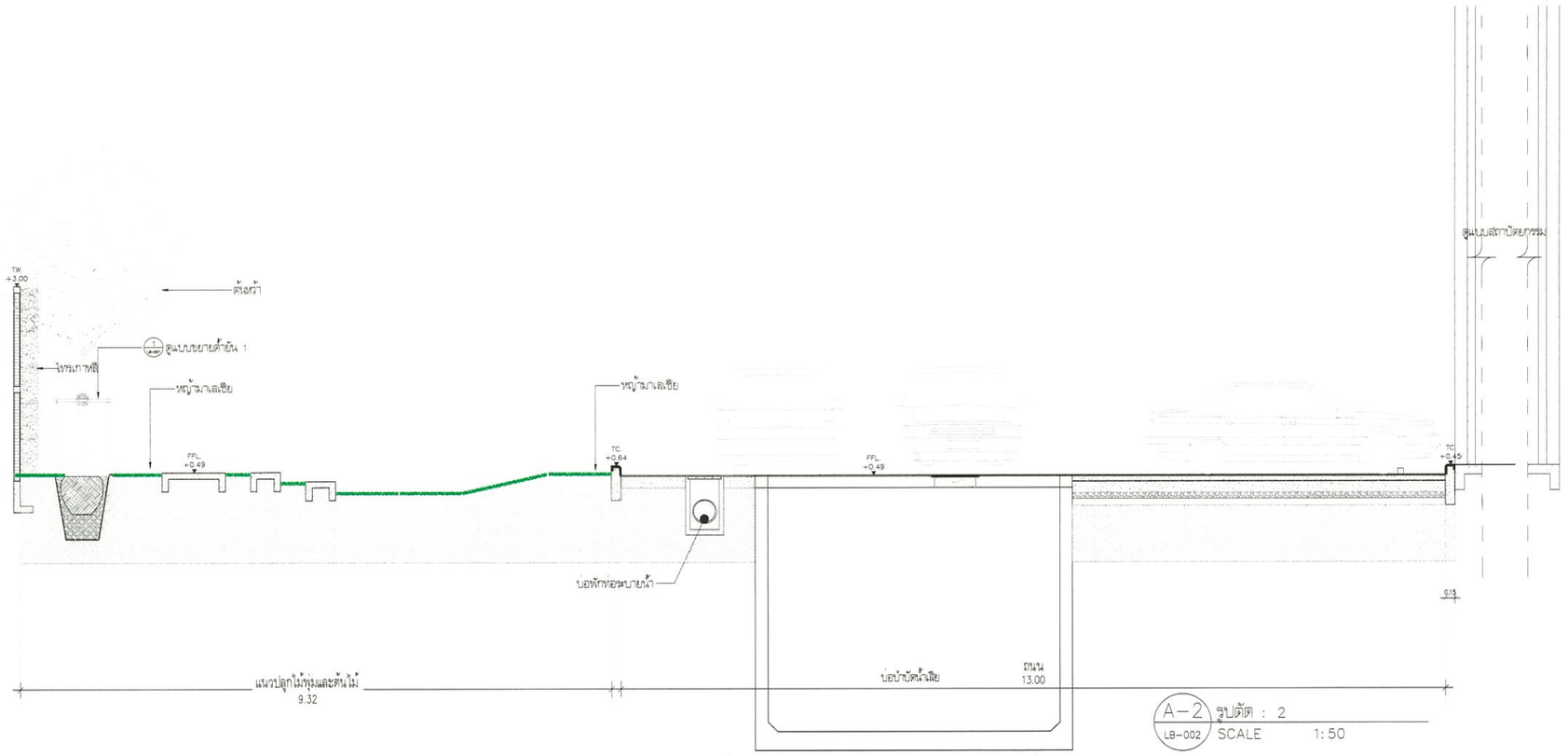
SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



A-1 LB-001 รูปตัด : 1
SCALE 1:50



A-2 LB-002 รูปตัด : 2
SCALE 1:50

รูปที่ 41 รูปตัดพื้นที่สีเขียว 1 และ 2 บริเวณชั้นล่าง

PROJECT :
สเลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารรัฐพักอาศัย ค.ม.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม 2) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
449 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
d5 studio
บริษัท ดีไฟว์สตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ซอยรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deefive_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
H. ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บางซื่อ 33 ถนนพหลโยธิน แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง เซอร์วิสเซสแอนด์ จำกัด
3/564-567 ถนนสหายพัฒนาตัดใหม่ แขวง สายลวด เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0673-5
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน เทศบาลรังสิต ซอย21 แขวง ท่าแร้งนอก เขต หลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทรศัพท์ 084 305 3042
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ศรัทธา ตั้งสถิตยงกรม	สถ. 489	
ชญ วรพงษกานต	สถ.2866	
ปพนเดช อิสริศิริกิจ	ภสถ.5247	
อนาย จงสุวรรณไพศาล	ภสถ.11278	
พรวิภา ลายลอแดราภา	ภสถ.17894	
กนกวรรณ รุงประเสริญ	ภสถ.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
อิม รุงเจริญกองกม	วศ. 1177	
พิสิษฐ์ ยอดี	สค. 9997	
พิสญ์ รุงเจริญกองกม	สค. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี ลุดอไพบูลย์สุข	วศ.625	
อุรชัย จงอิสสรกุล	สค.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ จันทนสถาวร	วพ.1270	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส.313	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัครพงศ์ เอี่ยมชื่อ	ส-ภส 83	
แพนใจ เจียรกอบกิจ		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
รูปตัดชั้น 1

FOR EIA

SCALE :	1:75	DWG. NO.
DESIGNER :	–	LB-001
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

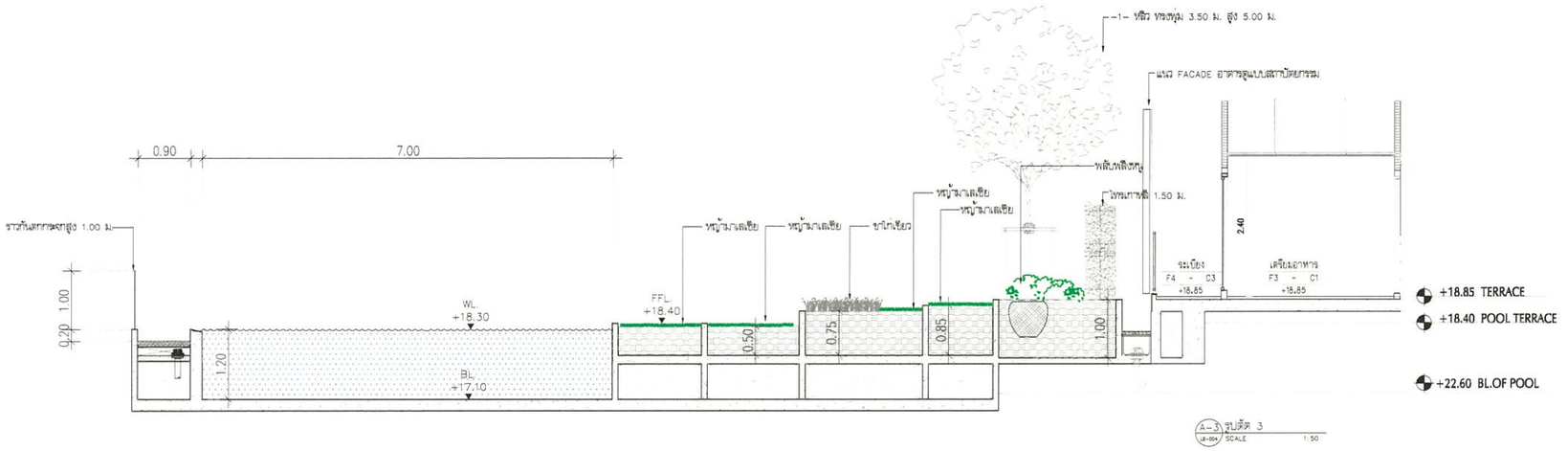
รับรองจำนวน 260 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 42 รูปตัดพื้นที่สีเขียว 3 และ 4 บริเวณชั้นที่ 6

PROJECT :
สแลช
เมกะ สเปซ บางนา
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถ.บางพลี-ตน)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จ.สมุทรปราการ 10540

OWNER :
SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS
db studio
บริษัท ดีบีสตูดิโอ จำกัด
462-462/1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : dbstudio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท เอช เอ็นยิเนียร์ จำกัด
87/21 ซอย นวลจันทร์ 33 ถนนนวลจันทร์
แขวง นวลจันทร์ เขต บึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS
PASS
บริษัท พาส เอ็นยิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
1/764-767 ถนนสุขุมวิท(ตรงข้าม
แขวง สวนหลวง เขตสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์ (662) 580-0673-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :
LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ปรมาภิไธย ซอย21
แขวง สวนหลวง เขต สวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์ 084 556 0540
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ดร์ทวา ตั้งสัตยธรรม	วส. 489	
รชฎ วรรณกนก	สม.2588	
บดินทร์ อิสรีวิทย์	วส.5247	
ธนายัง จงวรพนไพศาล	วส.11278	
พรโรก ล่ายอดมรรค	วส.17694	
กนกวรรณ จุงประเสริฐ	วส.20082	
STRUCTURAL ENGINEERS		
อิน จุงก็กองกม	วส. 1177	
ชิรัตย์ ธ มณี	สว. 9997	
ชิรัญ จุงก็กองกม	สว. 11776	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ดันดี จุดมโหฬารสุข	วม.825	
จุรชัย จงวิศิษฐกุล	สม.1641	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรกุล ริบรมธาวร	วพ.870	
SANITARY ENGINEERS		
โสภาค ศรีวงศ์ตานนท์	สส.310	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพร เลิศกุชัย	ส-กส 83	
แสงใจ เล็ดรามณีย์		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE
รูปตัดชั้น 6

FOR EIA

SCALE	1:125	DWG. NO.
DESIGNER	–	
DRAWN		LB-002
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21–	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site.Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

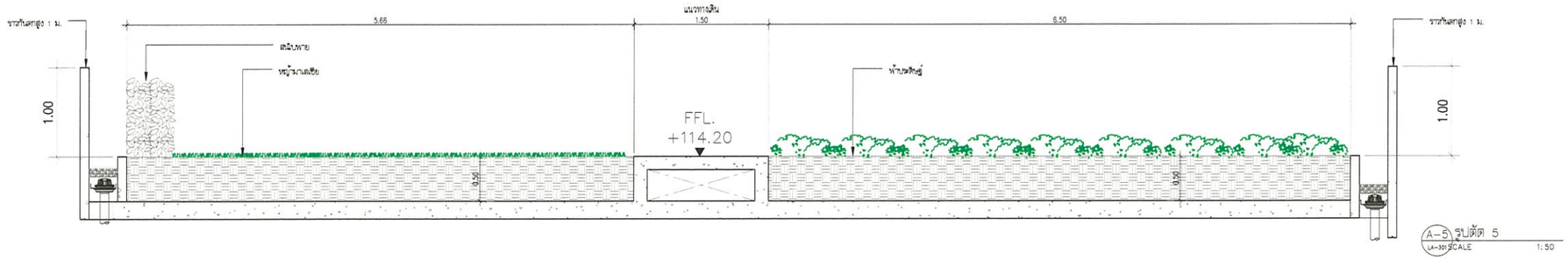
รับรองจำนวน 261 / 262 หน้า

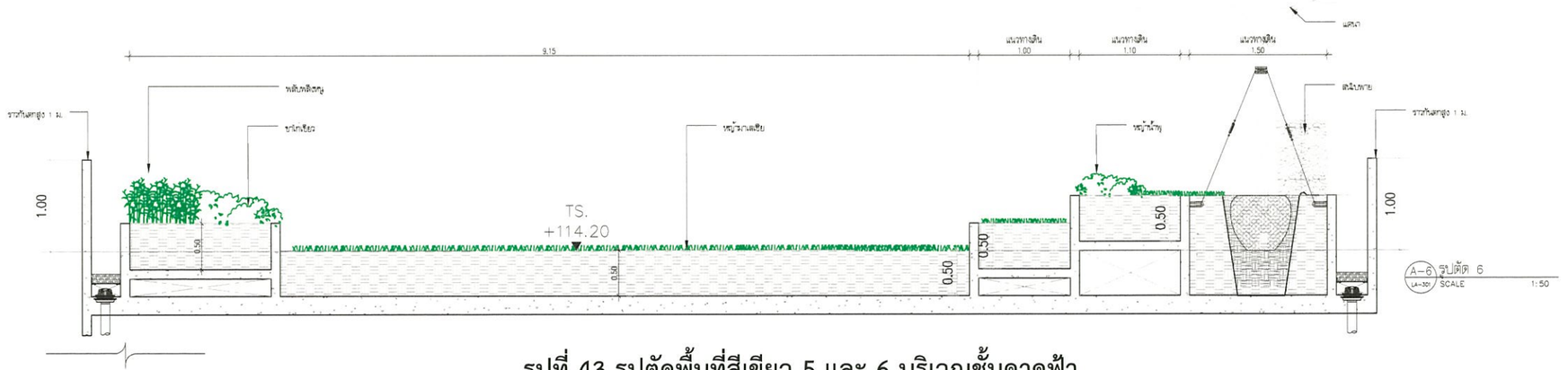
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





รูปที่ 43 รูปตัดพื้นที่สีเขียว 5 และ 6 บริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT :

สแลช
เมกะ สเปซ บางนา

อาคารรูดหักอย่าง ค.ส.ล. สูง 35 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนห้องชุด 917 ห้อง และ 1 ห้องชุดพาณิชย์
LOCATION : ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนพระราม)
ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ 10540

OWNER :

SENA DEVELOPMENT
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
448 ถนนรุ่งเรืองวิไชย
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 541-4642

ARCHITECTS

db studio
บริษัท ดีไซน์บูโร จำกัด
483-483/1 ถนนรุ่งเรืองวิไชย แขวงสามเสนนอก
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ (662) 621-8011
โทรสาร (662) 621-8011
E-mail address : deebee_studio@hotmail.com

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท เอช เอ็นจิเนียร์ จำกัด
67/21 ซอย บางซื่อ 33 ถนนเทศบาล
แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ กรุงเทพฯ 10800
โทรศัพท์ (662) 922-3477
โทรสาร (662) 922-3440
E-mail address : h_hengineer@hotmail.com
H. ENGINEER CO.,LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERS

PASS
บริษัท พาส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
1/364-367 ถนนพหลโยธินตัดใหม่
แขวง สายไหม เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ (662) 580-0672-6
โทรสาร (662) 580-0677
E-mail address : pass@pass.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS :

LANDPROCESS
บริษัท แลนด์ โปรเซส จำกัด
999/92 ถนน ปัญจมิตร 10321
แขวง ดุสิต เขต ดุสิต กรุงเทพฯ 10300
โทรศัพท์ 084 556 0040
E-mail address : landprocess@landprocess.co.th

ARCHITECTS		
ดร์ทรา ตั้งสัตยธรรม	วส. 489	
ชรัญ วรรณกนก	ส.ส.2988	
ปรเมธัญ อิทธิพิริยะ	ภ.ส.5247	
ธนาธัย จตุวรรณไพศาล	ภ.ส.11276	
พรไกร ลาภอเนกนาท	ภ.ส.17894	
กนกวรรณ จุลบเมธัญ	ภ.ส.20062	
STRUCTURAL ENGINEERS		
อิน จุฬกรรณ	วล. 1177	
ชัยศธร แสดี	ส.ส. 9997	
ชัชญ์ จุฬกรรณ	ส.ส. 11778	
STRUCTURAL INSPECTOR		
MECHANICAL ENGINEERS		
ภัคดี ดุลยโพธุสุข	วม.625	
อุรชัย จงมีศรชวูล	ส.ว.1941	
ELECTRICAL ENGINEERS		
จิรวุฒิ ริ้วขนธการ	วพ.ม.370	
SANITARY ENGINEERS		
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	ส.ส.213	
LANDSCAPE ARCHITECTS		
อัจฉราพร เล็กอุทัย	ส-ภส 83	
แพรไหว เล็กอารมณ์ดี		

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	DATE

KEY PLAN

DRAWING TITLE

รูปตัดพื้นดาดฟ้า

FOR EIA

SCALE	1:50	DWG. NO.
DESIGNER	–	LB-003
DRAWN		
CHECKED		
APPROVED		
DATE	16/08/21 –	TOTAL

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

รับรองจำนวน 262 / 262 หน้า

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสมยศ ธเนศวรางกูร)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด

SENA HHP14
บริษัท เสนา เอชเอชพี 14 จำกัด
SENA HHP 14 Company Limited

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

TATHATA ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด