



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๘ ๒ ๖ ๕

ถึง บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๘๑๙๕ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท-พญา ๖๑
ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๘ ๑ ๙ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ . พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์
สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลอง
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 133/2021-07

ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๔๘๕๕๘ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท-พญา ๒๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาสะลอง
รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท-พญา ๒๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีห้องพัก จำนวน ๑๒๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่
๑๖ กันยายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

โดย...

โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF file) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งหนังสือบริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิณ สัตยสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุคนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Uttd Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , masterforgreen@gmail.com

MFG : 133 / 2021-07

19 กรกฎาคม 2564

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๕๓๒ ๑๙ ก.ค. ๒๕๖๔
๑๖.๑๐

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA: รายงานฉบับหลัก)
โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA: รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 เล่ม
2. หนังสือมอบอำนาจ
3. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
4. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อนายกเมืองพัทยา

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1333 ร.๑ ๙ ก.ค. ๒๕๖๔
เวลา 17.39

ด้วยบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์
ฟอว์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
กระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 19/2563 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA: รายงานฉบับหลัก) โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong
Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา
จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พัทยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โครงการ
เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคาร
โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน
1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความ
สูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมกันทั้ง
โครงการ เท่ากับ 9,989.00 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 4-0-12.7 ไร่ หรือ 6,450.8 ตารางเมตร
เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการฯ (EIA : รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 เล่ม เพื่อเสนอต่อจังหวัดชลบุรี
พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ
(นายอาทนะมัต ใจะเม้ง)
กรรมการผู้จัดการ

๒๕๖๔ ๑๓๖.๑๕๗

เลขที่ ๑๕๓๒ ๑๙ ก.ค. ๒๕๖๔
เวลา ๑๖.๑๐

2088 16 พ.ย. 2564
เวลา 12.48 ผู้รับ
ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๔๕๕๕๕



วอช

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 16916 ๑๖ พ.ย. ๒๕๖๔
เวลา 10.12
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๔๔๐ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

2933 16/11/64
เลขที่ 809
เวลา 10.12

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท-พญา ๒๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๑๒๗ ห้อง จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

เรียน ผอ.ก.งานอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

16/11/64

0000000000

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

(นางอินทิรา เอี่ยมฉัตร)

สถานที่ย้ายเรียบร้อยแล้ว
รับ 16 พ.ย. 2564

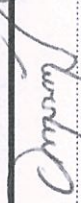
๑๖ ๐๖ ๒๕๖๔

ผอ.ก.ว.
16 พ.ย. 2564

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort
and Spa (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร)
ของบริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ:  เจ้าของบริษัท
(นายบรรลือ ฤกษ์วนิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

258/11-12 M.12
Chonburi 20150 Thailan
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 724 021
Fax: +66 (0) 38 702 311

ลงชื่อ:  บริษัทกรีน ฟอร์ กรีน จำกัด
(นายอาทิตย์ ใจเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 1/97

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการเท่ากับ 9,989.00 ตารางเมตร ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ตั้งอาคารโครงการ พื้นที่ประมาณ 4-0-12.7 ไร่ หรือ 6,450.8 ตารางเมตร และส่วนพื้นที่จอดรถ พื้นที่ประมาณ 1-1-22 ไร่ หรือ 2,088 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ของบริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด อย่างเคร่งครัด			
		- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ	- บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 2/97

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือสุขละมณีชัย)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ	- บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ	- บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

256711-12 M.12
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 223 004
Fax: +66 (0) 38 702 51


Kasalong Resort


เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 3/97


ASTER POR GIEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์พอร์เกียน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึง สิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังรังับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ	- บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด

256/11-12 M.14

Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 042
Fax: +66 (0) 38 702 457



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ คุศลระณิษฐ์)

บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 4/97

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป		- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการ	- บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้อนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการปรับปรุงอาคารโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

258/11-12 M.I.
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 08;
Fax: +66 (0) 38 702 4



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะปรับปรุงโครงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	โครงการเป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง โดยจะมีกิจกรรมในระยะปรับปรุงโครงการ ประกอบด้วย กิจกรรมการปรับปรุงพื้นที่ปล่อยอาคาร ได้แก่ ปรับปรุงห้องครัว บริเวณอาคาร B ให้ระยะรั้วมีความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด การเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564 ได้แก่ จัดให้มีห้องพักผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พร้อมห้องนำและสิ่งอำนวยความสะดวก จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ชั้นที่ 1 จัดให้มีทางลาดบริเวณอาคาร B และอาคาร C สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา	1.ดูแลบริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ รวมทั้งระบุชื่อ-ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ	1.ตรวจสอบรั้วที่รอบๆ บริเวณพื้นที่ที่ปรับปรุงให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท แอสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหะห์ ติ๊ด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

โครงการ
Kasalong Resort
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 451

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ตุลาคม 2564
หน้า 6/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	คนชรา จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร A กิจกรรมการกันห้อง 1 ห้อง บริเวณอาคาร B ชั้น 1 เป็นห้องปฐมพยาบาล กิจกรรมสร้างห้องพักมัลติอรรถของโครงการ กิจกรรมการเพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ กิจกรรมการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อโครงการ กิจกรรมการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อโครงการ กิจกรรมการบำบัดน้ำ และกิจกรรมการจัดพื้นที่สีเขียวให้น้ำและท่อระบายน้ำ และกิจกรรมการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามเกณฑ์การจัดทำรายงานฯ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวไม่มีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ซึ่งในระยะการปรับปรุงโครงการจะใช้เวลาประมาณ 6 เดือน ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ		
1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในระยะปรับปรุงอาคารจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการพังทลายของดินจะไม่เกิดผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะอาจจะเกิดจากการปรับปรุง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที	-
1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการอยู่ในเมืองพญา ซึ่งอยู่ในบริเวณระดับความรุนแรงแผ่นดินไหวเบา ความรุนแรง I-III เมอร์คัลลี (คนจะไม่รู้สึก แต่เครื่องวัดสามารถตรวจได้ ; 0-3 %g) คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากแผ่นดินไหวน้อย แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบจากโครงการ โครงการก็ดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบจากโครงการ	1.จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้สำนักงานไว้เผยแพร่กับคนงานก่อสร้าง 2.ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง	-

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลออร์สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Chonburi 20150 Thaila
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 084
+66 (0) 38 702 45
Fax: +66 (0) 38 702 45
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายอาทนะ ไม้ดี เจ๊ะเม็ง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)	จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเมื่อเกิดแผ่นดินไหว		
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ กรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จากกิจกรรมต่างๆ ในระยะปรับปรุง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากจากการทำงานของเครื่องจักรกล มลสารทางอากาศจากเครื่องยนต์ และนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้มีค่าความเข้มข้นรวมของ TSP, PM₁₀ เท่ากับ 0.055, 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปคือ TSP เท่ากับ 0.33 และ PM₁₀ เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการระยะปรับปรุงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองในระดับต่ำ การป้องกันความเสียหายของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 3 ประเภท คือ การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Construction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงสูงปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการ	1.ป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 1.0x0.5 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการปรับปรุงในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการปรับปรุงพื้นที่ให้เห็นได้อย่างชัดเจน ดังนี้	- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

Tel.: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 454

ชื่อ.....
Kasalong Resort

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 8/97

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

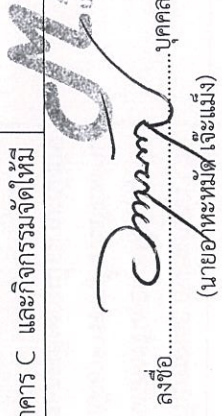
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ที่ 2 พ.ศ. 2564 การจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม การเพิ่มจำนวนที่จอดรถยนต์ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อน้ำและท่อระบายน้ำ และการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามเกณฑ์การจัดทำรายงาน โดยระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุดซึ่งจากการประเมินพบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมากที่สุดอยู่ในช่วง 57.36-81.07 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) โดยผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 2. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะเวลาปรับปรุงตามเวลา ดังนี้ - กำหนดระยะเวลาปรับปรุงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น - วันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมปรับปรุงโครงการ 3. กิจกรรมการปรับปรุงห้องครัวบริเวณอาคาร B ให้ระยะรั้วมีความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ในด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โครงการจะใช้รั้วโครงการเป็นผนังกันเสียง (วัสดุ Concrete Block) ความสูง 3.00 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) ส่วนด้านทิศใต้โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุ Steel, 18 ga ทน 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 2.40 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) 4. กิจกรรมการจัดให้มีห้องพักผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พร้อมห้องน้ำและสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคาร A, B และอาคาร C และกิจกรรมจัดให้มี	ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

256/11-12 M. 14
Nakhua Banglamung
Chonburi 20150 Thaila
Tel.: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 304
Fax: +66 (0) 38 702 304


ลงชื่อ..... (นายพชร พชร)

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
USUBH BANGKOK ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายพชร พชร)

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	258/11-12 M. 1. Naklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 505 +66 (0) 38 223 001 Fax: +66 (0) 38 702 45 <i>(Signature)</i> Kasalong Srisorn เจ้าของโครงการ	หอนำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ชั้นที่ 1 ของอาคาร C ในด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โครงการจะใช้ผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) 5.กิจกรรมการจัดให้มีทางลาดบริเวณอาคาร B และอาคาร C สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา กิจกรรมการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน บริเวณลานจอดรถหน้าอาคาร A กิจกรรมการก่อสร้างห้องพักมัลติยูสของโครงการ กิจกรรมการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหมุนวนและท่อระบายน้ำ และกิจกรรมการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามเกณฑ์การจัดทำรายงานฯ ในด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โครงการจะใช้รั้วโครงการเป็นผนังกันเสียง (วัสดุ Concrete Block) ความสูง 3.00 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) 6.กิจกรรมการปรับปรุงพื้นที่จอดรถยนต์บริเวณฝั่งตรงข้ามโครงการ ในด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุ Steel, 18 gaหนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 1.50 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลด	


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
 (นายอำพนันต์ เจริญเม้ง)
 (นายอำพนันต์ เจริญเม้ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

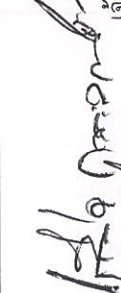
ลงชื่อ.....
 (นายอำพนันต์ เจริญเม้ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

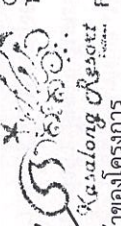
ลงชื่อ.....
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
 หน้า 12/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)		เสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) 7. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 8. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วไม่ย่านชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 9. จัดให้มีการลดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงาน บริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน ติดต่อกันกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงาน บริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	
1.6 ความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมในระยะปรับปรุงโครงการ คือ การปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยอาคาร การเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564 การจัดให้มีห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์เพิ่มเติมจำนวนที่จอดรถยนต์ การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำ และการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามเกณฑ์การจัดทำรายงานฯ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตโดยบ้านพักอาศัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยซึ่งเสียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาปรับปรุงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมดังกล่าวของโครงการ และติดตั้งกล่องรับความถี่ที่สำนักงานพร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของนางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562 เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะเวลาปรับปรุงตามเวลา ดังนี้	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)


 ชื่อ..... (นายบรรลือ สุตละวนิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


 ชื่อ..... (นายอหะหมัด มะเดอ)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด


 ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ เป็นอาคารที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งห่างจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 12.48 – 13.95 เมตร โดยคาดว่าจะความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าอยู่ในช่วง 0.0660 - 0.5156 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่จะส่งผลต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว จะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อการทำงาน หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- กำหนดระยะเวลาปรับปรุงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น - วันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมปรับปรุงโครงการ 3.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะปรับปรุง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 4.จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	
1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	ระยะปรับปรุงโครงการ คณะกรรมการใช้หอน้ำซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างของโครงการ หรือห้องน้ำในแต่ละชั้นของอาคารโครงการได้ โดยโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียไว้แล้ว ดังนั้น น้ำเสียจะได้รับการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ 258/11-12 M.14 Nakhua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 304 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 084 Fax: +66 (0) 38 702 4-	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	

 ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด/เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีลลอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 14/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน ไม่ได้มีการใช้น้ำใต้ดินหรือน้ำบาดาลในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ และหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์รวม สถานที่ประกอบการ และพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ เป็นต้น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น กิจกรรมการพัฒนาโครงการทั้งในระยะปรับปรุงและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางน้ำ	โครงการจะดำเนินการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและโครงการได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายนอกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน และหัวข้อ 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	-

258/11-12 M.14
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 505
+66 (0) 38 223 081
Fax: +66 (0) 38 702 414



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด

ชื่อ.....
(นายอหะหะห์ เต๊ะแม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ใช้	โครงการมีการใช้น้ำ เช่น ใช้ล้างทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ ใช้ฉีดพรมพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการใช้ของคนงาน มีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้รับบริการน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชนในเขตความรับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าน้ำใช้ที่เกิดขึ้นในระยะปรับปรุงโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำและยอมรับได้	1. กำหนดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอับความต้องการ	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับคนงานที่เข้ามาดำเนินการปรับปรุงโครงการ หากมีความจำเป็นที่คนงานจะใช้ห้องน้ำ สามารถใช้ห้องน้ำซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างของโครงการ หรือห้องน้ำในแต่ละชั้นของอาคารโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะปรับปรุงโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำและยอมรับได้	1. จัดหาน้ำภายในอาคารสำหรับคนงาน โดยมีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 2. ผู้ประกอบการส่วนเกินทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนปรับปรุงโครงการ โดยประสานงานกับเมืองพิทยาในการสูบน้ำทิ้งของแต่ละครั้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการไม่ได้จัดเตรียมระบบระบายน้ำในระยะปรับปรุงโครงการ เนื่องจากเป็นกิจกรรมในระยะสั้นๆ ประกอบกับในพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอยู่แล้ว จึงคาดว่าพื้นที่ปรับปรุงโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. ตรวจสอบจุดแล่นของท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน เป็นอุปสรรคในท่อพัก ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะปรับปรุงโครงการ ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง และเกิดจากกิจกรรมการปรับปรุง โดยมูลฝอยในระยะปรับปรุง สามารถแบ่งได้เป็น	1. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ถึงถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้จำนวน 1 ถัง ถึงถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถัง	- ติดตาม/ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของพื้นที่มูลฝอย ตลอดจนการปรับปรุงโครงการ

258/1-1-12 M-1-1-12
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 30-
+66 (0) 38 702 50-
+66 (0) 38 223 08-
Fax: +66 (0) 38 702 30-
เจ้าพนักงาน
Kasalong Resort
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
ลงชื่อ.....

บริษัท กาสลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ลงชื่อ.....
(นายอาทิตย์ ใจเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 2 ประเภท ได้แก่ 1. มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างอาคารโครงการ คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 10 คน ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวน 10 คน มีปริมาณ 30 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โดยจะนำมูลฝอยไปกำจัดซึ่งใช้วิธีแบบฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยเมื่อเมืองพัทยามีความสามารถเก็บขนได้หมด และไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด 2. มูลฝอยจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ เช่น เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะจัดหาผู้รับผลิตขนนำไปกำจัด โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัด สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระยะปรับปรุง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น โดยจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด โดยโครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1. มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างอาคารโครงการ คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 10 คน ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากคนงานจำนวน 10 คน มีปริมาณ 30 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โดยจะนำมูลฝอยไปกำจัดซึ่งใช้วิธีแบบฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยเมื่อเมืองพัทยามีความสามารถเก็บขนได้หมด และไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด 2. มูลฝอยจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ เช่น เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะจัดหาผู้รับผลิตขนนำไปกำจัด โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัด สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระยะปรับปรุง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น โดยจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด โดยโครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม มูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับทิ้งหน้ากองอนามัยที่ใช้แล้ว) ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น 2. กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาปรับปรุงกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เหมาะสม และการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์สำหรับเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 6. มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาปรับปรุงกำจัดหลังการปรับปรุงโครงการเสร็จเรียบร้อย เพื่อนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป 7. สำหรับเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้แล้ว	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท แอสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์) บริษัท กาสะลอรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอาทนะหมัด เจ๊ะเม็ง) บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตุลาคม 2564 หน้า 17/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		โครงการจะจัดจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป 8. กำหนดให้ผู้รับเหมามีการประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เกี่ยวกับการคัดแยกขยะให้แก่คนงาน	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว และใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก้ไขโครงการในระยะปรับปรุงได้อย่างเพียงพอ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบสภาพระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบการชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมทันที	-
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมปรับปรุงโครงการเป็นกิจกรรมระยะสั้น ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้แก๊สเพื่อการเชื่อมงานเพียงเล็กน้อย หรือเครื่องจักรกลในการปรับปรุงบางขั้นตอน ดังนั้น ผู้รับเหมาก็มีมาตรการการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ในสถานที่ทำงานหรือพื้นที่ปรับปรุง ซึ่งจะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการและชุมชนใกล้เคียง	1. การเดินสายไฟฟ้าทุกชิ้นต้องกระทำอย่างถูกต้อง วิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-
3.7 การจราจร	ระยะปรับปรุงโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 4 เที่ยว (4.75 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลัก และสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย 2. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด ไม่เกิน 21 คัน	-

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือสุริยาวิชัย)
บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

256/11-12 M. 12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ) 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	เกิดขึ้นจากโครงการในระยะปรับปรุงโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถรองรับปริมาณจราจรของถนนดังกล่าว โครงการเป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายด้วยโรงแรม ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางเศรษฐกิจและการประกอบอาชีพของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการที่มี 1 กิโลเมตร สามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านสังคม จากการดำเนินโครงการในระยะปรับปรุงโครงการ ดังนี้ 1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ การปรับปรุงโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการปรับปรุงประมาณ 10 คน ทำให้เกิดการกระจายรายได้กับคนงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ ส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่	และจำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถยนต์ทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3.ขนส่งเฉพาะในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพัฒนาของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง 4.กำหนดจัดทำป้ายผ้าหรือไว้นิรระบุชื่อโครงการและผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งร้องเรียนได้	
		1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นปรับปรุงโครงการ โดยประสานงานกับผู้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะปรับปรุงโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 3.ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการปรับปรุงจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท าสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

258/1-12 M.16
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 30-
+66 (0) 38 702 50-
+66 (0) 38 223 08-
Fax: +66 0 38 223 08-
เจ้าอาวาสวัด

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด ใจะเม็ง)
บริษัท าสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 19/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ให้มีการใช้แรงงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว ประชากรในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงาน ประกอบกับการปรับปรุงโครงการเป็นการปรับปรุงอสังหาริมทรัพย์ โดยปรับปรุงโครงสร้างอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) ให้เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม สามารถเข้ามาใช้บริการได้ตลอดเวลา จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย 1.2 ผลกระทบทางสังคม - โครงสร้างประชากร ระบบปรับปรุงโครงสร้างจะมีคนงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่เข้ามาทำงานประมาณ 10 คน แต่เบื้องต้นโครงการจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น จึงทำให้ประชากรที่เข้ามาเพิ่มมีปริมาณน้อยลงเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเมืองพัทยา โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าว จะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะปรับปรุงในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	4.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะปรับปรุงให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดแจ้ง 5.จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 6.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ปรับปรุง อาทิ เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความปลอดภัย หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมามากกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 7.จ้างแรงงานในพื้นที่เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะออร์บิทัล แอนด์ สเปซ จำกัด

258/11-12 M.14.
Nakhon Si Thammaraj
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

258/11-12 M.14.
Nakhon Si Thammaraj
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

ลงชื่อ.....
(นายอาทิตย์ ใจเมือง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 20/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	คนงานที่เข้ามาจะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดมาตรการที่กำหนดไว้ และการที่มีคนงานก่อสร้างประมาณ 10 คน ซึ่งส่วนใหญ่เป็น คนในพื้นที่ จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่ แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เมืองพัทยา	8. ไม่ให้มีการค้าค้ายของคนงานในพื้นที่ปรับปรุง 9. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อ ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องค้นหาลาเหตุและแก้ไขปัญหานั้นที่พบ	ลิงแสดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพได้พิจารณา ครอบคลุมด้านต่างๆ โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อสุขภาพนั้น อาจเกิดต่อสุขภาพกาย เช่น การได้รับบาดเจ็บจากการตก หล่นของเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการ เกิดอุบัติเหตุจาก การขนส่ง และการคมนาคมของโครงการ โดยอาจส่งผล กระทบต่อเนื่องไปยังผลกระทบด้านจิตใจด้วย เช่น การ เกิดเสียงดังจากการตอก เคาะ ทุบ ตัด ในโครงการเมื่อ ติดต่อกันเป็นเวลานาน จะส่งผลกระทบต่อทำให้เกิดความ รำคาญและยาวนานจนทำให้เกิดภาวะเครียดทางจิตใจได้	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหลักประกัน สุขภาพและตรวจสุขภาพตามที่กระทรวงสาธารณสุข กำหนด ทั้งแรงงานชาวไทยและแรงงานชาวต่างชาติ 2. จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. กำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมามีคนงาน เป็นคนไทย หากการจ้างแรงงานต่างด้าวกำหนด มาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าว เบื้องต้น ดังนี้ (1) ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไวรัส โรค ไข้หวัด เป็นต้น (2) เข้มงวดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อ พร้อมจัดให้ มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำกับให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-

258/11-12 R.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301-
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 22 1 35
Fax: +66 (0) 38 22 1 41

 **พิชณน**
Pichanond
Wachalong Resort
เจ้าของโครงการ

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือสุขสวัสดิ์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	โรคใช้เลือดออก มีสาเหตุจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ยุงลาย เป็นต้น โดยยุงลายที่ดูดเลือดของผู้ที่ติดเชื้อไวรัสเด็งกีเข้าไปก็จะสามารถแพร่เชื้อเข้าสู่ร่างกายของมนุษย์ได้หากถูกยุงลายกัด ผู้ป่วยจะมีไข้สูง ปวดศีรษะ ปวดกล้ามเนื้อ ปวดข้อ และอาจมีอาการอื่น ๆ ตามมา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยอย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคบริเวณ เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ 7. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นแก่คนงานก่อสร้าง เช่น โรคใช้เลือดออก โรคอุจจาระร่วง โรคพิษสุนัขบ้า โรคสเมคต โรคหึ่งเร้งในการป้องกันโรคการเกิดโรคได้ อย่างถูกต้อง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง รวมทั้งโรคระบบและโรคสายตาและปฏิกิริยาแพ้ยา การเกิดโรคและวิธีการป้องกันกันการเกิดโรค เพื่อให้คนงานปฏิบัติ

156 Koon
 Kasalong Office
 ของโครงการ
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลงรีส์อาร์ท แอนด์ สเปซ จำกัด
 ติดต่อ: +66 (0) 38 702 305
 โทร: +66 (0) 38 702 505
 +66 (0) 38 223 055
 แฟกซ์: +66 (0) 38 702 41

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	2-3 วัน หลังจากนั้นจะมีการแสดงอื่นตามมา คือ ปวดหัว วิงเวียน คลื่นไส้ อาเจียน ปวดรอบกระดูก ปวดตามกล้ามเนื้อ อาจมีผื่นแดงบริเวณผิวหนัง เป็นต้น โรคอุจจาระร่วง มีสาเหตุจากการรับประทานอาหาร และเครื่องดื่มที่ไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกหรือมีเชื้อโรคปนเปื้อน ผู้ป่วยจะมีอาการถ่ายอุจจาระเหลว หรือถ่ายมีมูก หรืออุจจาระปนเลือด ร่างกายอ่อนเพลีย และอาเจียนได้ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โรคพิษสุนัขบ้า มีสาเหตุจากเชื้อไวรัสที่ชื่อว่า เรบีส สัตว์ที่ติดเชื้อโรคนี้จะสามารถแพร่กระจายเชื้อไปสู่คนหรือสัตว์อื่นๆ ได้ด้วยการกัด นอกจากนี้ แผลตามร่างกายหรือเยื่อบุตาและปากที่สัมผัสเข้ากับน้ำลายของผู้ติดเชื้อนี้ก็มีโอกาสติดเชื้อ	น้ำ เช่น แจกัน ถึงเก็บน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำยุงลาย 2. ควรแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขวยาวในการปฏิบัติงาน 3. ฉีดสเปรย์หรือพ่นยากันยุง เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดโรคไข้เลือดออก 4. ติดตามยุงหรือแมลงที่อาจกัดหรือกัดกับกัดกันโรค ใช้เลือดออก เช่น เก็บขยะเศษอาหารที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย 1. จัดให้มีการล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร 2. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 1. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ 2. หลีกเลี่ยงการสัมผัสหรือเข้าไปใกล้สัตว์เลี้ยงที่มีนิสัยดุร้ายทั้งภายในและภายนอกโครงการ	

ลงชื่อ.....  (นายบรรลือ ศุภะวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....  (นายอาทนะ วัฒนกิจ)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 23/97

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	พิษสุนัขบ้าได้เช่นกัน โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โรคลมแดด มีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โรคเมะเร็งจากควันบุหรี่ ควันบุหรี่เป็นอันตรายต่อผู้ที่สูดดมเข้าไปไม่ว่าจะเป็นผู้ที่สูบบุหรี่หรือไม่ได้สูบบุหรี่ก็ตาม เพราะในควันบุหรี่ประกอบด้วยสารเคมีอันตรายหลายชนิด ผู้สูดดมควันบุหรี่เป็นประจำอาจเสี่ยงต่อโรคร้ายแรง เช่น โรคเมะเร็งโรคหัวใจและหลอดเลือด โรคเมะเร็งปอด โรคเมะเร็งเต้านม	3. หากคนงานถูกสุนัขกัดให้รีบล้างแผล และรีบไปพบแพทย์เพื่อรับการรักษาทันทีถูกต้อง 4. ไม่ปล่อยให้สัตว์เลื้อยคลานออกพื้นที่โครงการเข้ามาภายในพื้นที่ปรับปรุงโครงการ 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคลมแดด เช่น ติดตั้งเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ เพราะจะทำให้อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น 2. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการ 3. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งแต่มีเวลาหยุดพัก หรือทำงานลับหน้าทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 4. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย 1. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีเวลาพักเบรกระหว่างการทำงาน เพื่อความผ่อนคลายสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ..... (นายหะหะหะหะหะ)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

Naklua Banglamung

Chonburi 20150 Thailand

Tel: +66 (0) 38 702 303

+66 (0) 38 702 503

+66 (0) 38 223 303

Fax: +66 (0) 38 702 303



เจ้าของโครงการ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

นางสาวกมลวรรณ

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 24/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	โรคเมร็งเม็ดเลือดขาว เป็นต้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โรคระบบทางเดินหายใจ ในระยะการปรับปรุงมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากกิจกรรมต่างๆ กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขุดขึ้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อบรรยากาศทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โรคระบาดและโรคภัยไข้เจ็บ ซึ่งปัจจุบัน ได้แก่ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างส่วนใหญ่ยังไม่มีความเสี่ยงต่อโรคโควิด-19 และในการอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้างจะไม่ค่อยรักษาระยะห่างระหว่างกัน การใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่อาจมีการใช้ร่วมกัน เช่น หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น รวมถึงการสัมผัสกันได้ง่าย เมื่อพบผู้ป่วยเป็น	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 3. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 4. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 1. หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ 2. หลีกเลี่ยงการเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง 3. สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ 4. ระวังการรับประทานอาหารที่สัมผัสกับผิวที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ 5. ล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์ให้สม่ำเสมอ 6. จัดจับตา จมูก ปากขณะที่ไม่ได้สำมะอ	

CM ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอาทิตย์ ใจเมือง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตุลาคม 2564 หน้า 25/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	พื้นที่จำนวนหนึ่ง จะส่งผลให้มีประชากรอย่างรวดเร็วในวงกว้าง และเป็นไปได้ว่าหากมีการแพร่ระบาด จะแพร่ระบาดอย่างต่อเนื่อง ดังนั้นโอกาสการเกิดโรคติดต่อร้ายแรงในกลุ่มคนงานก่อสร้างจึงมีโอกาสดังกล่าวได้สูง ทั้งนี้ความรุนแรงของการระบาดในขนาดที่จะขึ้นอยู่กับวัชชีนและยารักษาโรคเป็นสำคัญ ซึ่งประเทศไทยยังมีข้อจำกัดในการเข้าถึงวัคซีน และจัดหายารักษาอย่างเพียงพอ	7.หลีกเลี่ยงการใกล้ชิด สัมผัสสัตว์ต่างๆ 8. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคระบาดและโรคติดต่อร้ายแรงให้กับคนงานที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อในกรณีที่มีโรคระบาดในระยะก่อสร้งและกรณีที่มีวัคซีนที่สามารถป้องกันโรคได้แล้ว โดยการฉีดวัคซีนเป็นวิธีที่มีประสิทธิภาพที่สุดในการป้องกันการติดเชื้อ และลดความจำเป็นในการเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาล และการเสียชีวิต	
	โรคผิวหนัง สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแผ่ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีฉีดยาและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง 2.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 3.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากการปรับปรุง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการปรับปรุง การขนส่ง	1.จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าระวังด้านความปลอดภัยและการเกิดอุบัติเหตุ 2.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลให้กับคนงาน เช่น แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายชัชชาติ เจริญเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรรวมตามผู้สิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานเอง นอกจากนี้ การปรับปรุงโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียงผู้รับเหมา ก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด รวมทั้งการจัดเครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น ส่วนภายนอกโครงการ ผู้รับเหมาจะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรขณะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	256/11-12 M. 14 Naklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 45  Kongsong Chong เจ้าของโครงการ	3.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 4.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายแสดงกฎระเบียบความปลอดภัย ป้ายเตือน และป้ายความปลอดภัยต่างๆ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง 5.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ผู้ปฏิบัติงานในระดับหัวหน้างาน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6.จัดให้มีป้ายงานก่อสร้าง ป้ายแสดงกฎระเบียบความปลอดภัย ความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการทำงานสำหรับคนงาน ป้ายเตือน และป้ายความปลอดภัยต่างๆ ต้องติดตั้งอย่างเหมาะสมและเพียงพอ 7.กำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานต้องปฏิบัติตามด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ก่อสร้างต่างๆ 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9.จัดให้มีการบำรุงรักษาและตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่ามี	


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอานันท์ เจริญเม้ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลงรังสรรค์ แอนด์ สเปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 27/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		ชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	เนื่องจากโครงการไม่มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม จึงอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	1.ดูแลพื้นที่โครงการระยะปรับปรุงโครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 3.เลือกใช้โพนสีที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมทางสายตา และกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	-
4.5 การบำบัดบึงแสงและการบำบัดทางสังคม	เนื่องจากโครงการไม่ได้รับการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ทั้งนี้ การดำเนินโครงการในระยะปรับปรุงโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บึงแสงและทิศทางการชมของชุมชน และในระยะเวลาที่ผ่านมามีพบว่า ไม่มีข้อร้องเรียนและผู้ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงแสงและการบำบัดทางสังคม	-	-
4.6 การสื่อสาร และการบำบัดสังคม	เนื่องจากโครงการไม่ได้รับการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ทั้งนี้ การดำเนินโครงการในระยะปรับปรุงโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้สื่อสาร และการบำบัดสังคม	-	-

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหะต๊ะ เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

Nakha Bang Lamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 081
Fax: +66 (0) 38 702 311


Kasalong Desont
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอร์สอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 28/97

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสื่อสาร และการบำบัดบึงคลีนวิทย์ ไทรทัศน์ (ต่อ)	ชุมชน และในระยะเวลาที่ผ่านมา พบว่า ไม่มีเรื่องร้องเรียน และผู้ได้รับผลกระทบจากการสื่อสาร และการบำบัดบึงคลีนวิทย์ ไทรทัศน์		

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

258/11-12 M.14
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thaila.
Tel.: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

กาสะลอง
Kasalong Resort

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ อุตสະวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 29/97

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ มีการจัดภูมิทัศน์ โดยปลูกไม้พุ่ม หญ้า และไม้ยืนต้นเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และอยู่ภายนอกอาคาร ทำให้มีความร่มรื่นสวยงามเพิ่มขึ้นประกอบกับโครงการเป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง ซึ่งอาคารโครงการภายนอกไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างอาคารหลักไปจากเดิม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวโครงการให้มีการเจริญเติบโตของต้นไม้และพืชคลุมดินให้สมบูรณ์อยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว มีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยชั่วคราว (โรงแรม) และพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน	1. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินในพื้นที่โครงการโดยรอบอาคาร เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้อย่างต่อเนื่อง	-

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

Nakhon Phanabang
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 034
Fax: +66 (0) 38 702 41

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือศรี ฐิตะวิทย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะพัต เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (ต่อ)	หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดทำมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการโดยรอบอาคาร รวมไปถึงสิ่งพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้อย่างดี และเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้	2.ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	
1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พรบ. ควบคุมอาคาร และปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ดังนั้น คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ	ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้ใช้บริการทราบล่วงหน้า - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุด	-

25 ธันวาคม 2564
Naklue Bangkok
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 723 041
Fax: +66 (0) 38 702 41

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอำพล ฟอร์ด เจ๊ะแมง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ด กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		รวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว - พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้าออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เที่ยน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง	

258/11-12 M.12
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 041
Fax: +66 (0) 38 702 145



1.36 Green
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสิโนรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสิโนรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 32/97



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ..... (นายอาทิตย์ ธีระเม้ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		ก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมในระยะดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่ากิจกรรมภายในพื้นที่โครงการจะเกิดจากการจราจรซึ่งทำให้เกิดฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณฝุ่นละอองที่ค่าว่าจะเกิดขึ้นกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปนั้น พบว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการในระยยะระดับต่ำและยอมรับได้ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านฝุ่นละอองในว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	ก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง 1.ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2.หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรีบเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 5.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6.จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 7.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึง	

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท แอสเตอร์ ฟอรั กีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
(นายอาทนะพัต เต๊ะแมง)

บริษัท ภาสกลรังสรรค์ แอนด์ สเปา จำกัด

หน้า 33/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)			
2) มลพิษทางอากาศ	เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นการให้บริการ/โรงแรม ซึ่งมีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศของโครงการ พบว่า - ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.951 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 7.63 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	การควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 9. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 1. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 880.00 ตารางเมตร ต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ พลับพลึงเข็มพิษณุโลก ด้อยติ่งเทศ และหญ้าม้าลาย โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 3. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการตามผังภูมิสถาปัตย์ให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท นาสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายอาทนะพัฒน์ เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท นาสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ดังนั้น จากผลการประเมินค่าการณิคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
1.5 ระดับเสียง	เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่อบริการพักอาศัยชั่วคราว จึงก่อให้เกิดเสียงในระดับต่ำเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้าออก โครงการซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ใช้บริการของโครงการและชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีแนวรั้วและไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการจะช่วยลดเสียงที่เกิดจากจราจรภายในโครงการ 2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้กันอย่างชัดเจน 3. ไม่ให้มีกิจกรรมที่ส่งเสียงดังในบริเวณเปิดโล่ง ที่อาจมีผลต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-
1.6 ความสั่นสะเทือน	โครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักสำหรับผู้มาใช้บริการโรงแรม ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชน ผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	-	-

2558/11-12 M.L.
Nexlue Bar Glamang
Chonburi 20150 Thailan
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 505
+66 (0) 38 223 081
Fax: +66 (0) 38 702 311

11/11/2558
เจ้าคณะจังหวัดชลบุรี
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายพาหะพันธุ์ เจ๊ะแม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณรวมเท่ากับ 101.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องน้ำส่วนกลาง จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร A จำนวน 1 ชุด คือ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลายยัดเกาะ (Fixed-Film Aeration tank) อาคาร B และอาคาร C จำนวน 1 ชุดต่ออาคาร คือ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดของโครงการ มีค่า BOD ซึ่งเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว น้ำเสียมีค่าความสกปรก (BOD_{๕๐๓}) 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1 การใช้ น้ำ และหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
1.8 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน ไม่ได้มีการใช้น้ำใต้ดินหรือน้ำบาดาลในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในระยะปรับปรุง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1 การใช้ น้ำ และหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

Qasalong Resort
เจ้าพ่ออู่เตงการ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท แอสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอาทนะพัฒน์ เกียรติเม้ง)
 บุคลากรรับผิดชอบสิทธิชีวิตทำรายงาน

ตุลาคม 2564
หน้า 36/97

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
เรืงัฒ์ ภาสะลอสร์สอ์รท แอนด์ สปา จำกัต

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)	และระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยายานชนประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น กิจกรรมการพัฒนาโครงการทั้งในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและโครงการได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากโครงการจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน และหัวข้อ 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน	-

258/11-12 M.12.
Naklua Barglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 905
+66 (0) 38 702 906
+66 (0) 38 721 907
Fax: +66 (0) 38 702 907


Kusalong Osoet
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 37/97


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... (นายสาเหิม ใจเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 142.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อน้ำใต้ดิน อาคาร A จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 38 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 46 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 38 ลูกบาศก์เมตร อาคาร A จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 46 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 38 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 46 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำชั้นหลังคา อาคาร A จำนวน 4 ถึง ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 3 ถึง ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 15 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 8 ถึง ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร รวมมีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ทั้งสิ้น 325.60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมการอุปโภค-บริโภค ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว คาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของแคลนน้ำใช้ของชุมชนโดยรวมหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำถึงเกือบน้ำสำรอง โครงการจัดให้มีการจัดการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อสุขภาพประชาชน และด้านสุขภาพของชุมชนโดยรอบหรือการให้บริการของโครงการ	1.จัดเตรียมบ่อน้ำใต้ดิน อาคาร A จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 38 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 46 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุรวม 38 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำชั้นหลังคา อาคาร A จำนวน 4 ถึง ขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 3 ถึง ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 15 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 8 ถึง ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร/ถึง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร รวมมีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ทั้งสิ้น 325.60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมการอุปโภค-บริโภค 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยเฉพาะบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3.กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	1.ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อประปา และอุปกรณ์สุขภัณฑ์ต่างๆ ไม่ให้มีการรั่วซึมเดือนละ 1 ครั้ง 2.ตรวจสอบโครงสร้างและการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)



 258, หมู่ 12 ต.ลำไย อ.ลำไย จ.ลำไย

 Tel: +66 (0) 38 702 305

 +66 (0) 38 702 504

 +66 (0) 38 223 082

 Fax: +66 (0) 38 702 451



 ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลอชื่อ.....เจ้าของโครงการ

 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลอชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 (นายอาทิตย์ ใจเม้ง)

 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

 หน้า 38/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสูบน้ำสำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม จะเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 5. ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (1) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการ โดยกำหนดช่วงเวลาในช่วงก่อนและหลังฤดูกลทอ้งเที่ยว เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด (2) ประกาศแจ้งพนักงานและผู้มาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลาที่ถังเก็บน้ำสำรองทุกครึ่ง (3) ตรวจสอบสภาพภายในของถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้งหลังจากทำความสะอาด หากพบจุดที่ชำรุดหรือมีลักษณะที่อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียจากโครงการที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการมีปริมาณ 101.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วยถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร A จำนวน 1 ชุด คือ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดมีตัวกลางยี่ตเกาะ (Fixed-Film Aeration tank) อาคาร B และอาคาร C จำนวน 1 ชุดต่ออาคาร คือ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้

ลงชื่อ.....
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

258/11-12 M.11
 Naklua Banglamung
 Chonburi 20150 Thailand
 Tel.: +66 (0) 38 702 304
 +66 (0) 38 702 504
 +66 (0) 38 223 084
 Fax: +66 (0) 38 702 45

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายอาหะพมิต ใจะเม้ง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โดยเมื่อนำเสียผ่านการบำบัดแล้ว น้ำทิ้งจะมีค่าความสกปรก (BOD) 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 258/11-12 M 14 Nakhua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 45  Kasalong Resort เจ้าของโครงการ	ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดของโครงการ มีค่า BOD ซึ่งเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว น้ำเสียมีค่าความสกปรก (BODออก) 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อดักไขมันแล้วพนักงานนำไปใส่ในถังความถี่ที่มีกระดาดซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาดซับพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากถุงและนำไปไว้ยังห้องพัสดุของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา 4. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนกรอง ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเมืองพัทยาให้เข้ามาสูบน้ำและนำไปกำจัด 4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN - Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		5. จัดให้มีการวางแผนและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียออกช่วงเวลาเร่งด่วน และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เพื่อให้เกิดความราบรื่นต่อผู้เข้ามาใช้บริการ 6. จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน และ Aerosol	
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำน้ำ	โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำน้ำเพื่อบริการแก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณภายในอาคาร C ชั้น 1 จำนวน 1 แห่ง และบริเวณภายนอกอาคารอยู่ระหว่างอาคาร A กับอาคาร B จำนวน 1 แห่ง เพื่อสุขภาพของผู้ใช้สระว่ายน้ำน้ำโครงการกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยของสระว่ายน้ำน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำน้ำตามคณะกรรมการการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการทำนอองเดียวกัน ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำน้ำอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้โรค	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่าการกระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง กรณีที่เกิดกระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด - กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ติดต่อ :
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 451

Chonburi 20150116a12

ASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

เจ้าของโครงการ

บุคคธรรมาดาผู้สืบทอดกิจการ
(นายอาทิตย์ ใจเม้ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 41/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสวะน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสวะน้ำ (ต่อ)	ต่างๆได้ เช่น โรคเชื้อดื้อยา หูดอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคติดต่ออื่นๆ อันเนื่องมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แขนงน้ำออก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนี้ยังรวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากการระเบิดและอุบัติเหตุต่างๆด้วย ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบของผู้ใช้สวะน้ำของโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสวะน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4.จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสวะน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำเพื่อให้เห็นเงาเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สวะในเวลากลางคืน 6.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สวะน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 7. จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า หรือบริเวณล้างตัวก่อนลงสวะน้ำ 8. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 9. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสวะน้ำ 10. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสวะน้ำให้มองเห็นชัดเจน เช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสวะทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสวะน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสวะน้ำ	

256-11-12-N-1
Nakhla Bangkok
Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 454

256-11-12-N-1
Nakhla Bangkok
Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 454

256-11-12-N-1
Nakhla Bangkok
Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 454

256-11-12-N-1
Nakhla Bangkok
Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 454

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอะพะหมิต เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท ภาสกลรังสรรค์ แอนด์ สเปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 42/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	258/11-12 M.14. Nakhla Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 301 +66 (0) 38 702 502 +66 (0) 38 223 061 Fax: +66 (0) 38 702 45 <i>Asalong Oyeart</i> เจ้าของโครงการ	ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - พื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำรวมทั้งเป็นผู้ชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น	

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองส์สปอร์ต แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม 3.3 การจัดการสละขี้วัว - คุณภาพน้ำในสละขี้วัว	ผลการได้จัดให้มีสละขี้วัวเพื่อบริการแก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณภายในอาคาร C ชั้น 1 จำนวน 1 แห่ง และบริเวณภายนอกอาคารอยู่ระหว่างอาคาร A กับอาคาร B จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสละขี้วัวจะใช้ระบบคลอรีน ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสละขี้วัว	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.ในการฆ่าเชื้อโรคในสละขี้วัวจะใช้ระบบคลอรีน 2.ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3.ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สละขี้วัว โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สละขี้วัว - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สละขี้วัว - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สละขี้วัวทุกครั้ง และห้ามทำสละขี้วัวสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หัวใจ หูเป็นน้ำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สละขี้วัว 5.ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุร้ายโรค สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสละขี้วัว หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6.จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสละขี้วัว ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติกความถี่จะเกรงขึ้นวัสดุ	256/11-12 M.11 Naklua Barclamu.00
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระขี้วัว เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรก เกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสละขี้วัวทุกวัน หลังจากปิดใช้สละขี้วัวแล้ว 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสละขี้วัวทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดปิดให้บริการ โดยมีดัชนีตรวจวัด : - สี สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษไปไม่ในสละขี้วัว - ความเป็น กรด - ด่าง(pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสละขี้วัวเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (coliform Bacteria) 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนรวมกับสารอิน (Combined Chlorine)	ASTER FOR GREEN CO. LTD.

St. Paul & along resort... เจ้าพ่อโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายปรสือ กุศลวานิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 45/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		เขานลอย 7.ดูแลให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ เนื่องจากมีการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามระยะดังนี้ 1) จัดให้มีรายงานการรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของดินเข้าสู่สระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีตะแกรงหรือตาข่ายโดยรอบพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใกล้บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดิน หิน ลงสู่สระว่ายน้ำ 3) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษใบไม้ เศษดิน บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อยู่เสมอวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้า 1 ครั้ง และช่วงเย็น 1 ครั้ง	Chlorine - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮยาจูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ค่าแบคทีเรีย <i>Escherichia coli</i>, <i>Streptococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas Aeruginosa</i> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้อำนวยการโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิท สภาพพื้นที่ภายในโครงการเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยคอนกรีต โครงการมีการออกแบบท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำก่อนมีพื้นที่โครงการจึงมีลักษณะเหมือนพื้นที่ที่ระบายน้ำ Na Liua Bangkok Tel: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 451	1.โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำผ่านออกพื้นที่โครงการไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ จึงต้องมีระบบน้ำที่มีปริมาตรอย่างน้อย 29.83 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการออกแบบระบบน้ำแบบบ่อหมุนวน จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของอาคาร A ขนาดความจุ	1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้อำนวยการโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายพชรพัฒน์ เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรตามผู้ผลิตจัดทำรายงาน

ตุลาคม 2564
หน้า 46/97

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และเมื่อปรับปรุงโครงสร้างแล้วเสร็จ การระบายน้ำจะไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยมีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนของโครงการเป็นท่อระบายน้ำทำให้มีการระบายน้ำที่ดีขึ้น จึงคาดว่าระยะดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ประมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากของโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งมีความเพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (29.83 ลูกบาศก์เมตร) 2.รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3.ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 4.ตัดมูลฝอยด้วยตะแกรงก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ 5.ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย รางระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 6.ให้จัดจ้างบริษัทมาทำจัดหนูและแมลงสาบในบ่อ หนองน้ำเป็นประจำเสมอ	- ตรวจสอบที่พักลมุลฝอยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินโครงการ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์)
3.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ แยกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งจากการประเมิน พบว่า "โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 1.58 ลูกบาศก์เมตรต่อปี" ซึ่งหากโครงการไม่มีการ	1.จัดให้มีห้องพักลมุลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณลานด้านทิศใต้ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 9.90 ตารางเมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 11.23 ลูกบาศก์เมตร (ความสูงในการกองเก็บที่ 1.2 เมตร) หรือเทียบเท่าปริมาณมูลฝอยจากโครงการ 7 วัน	

Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 503
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 451

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน
พลเมือง

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม็ง)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 47/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) จัดการที่ได้อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว และคาดว่าจะเปิดดำเนินการแล้ว โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ 258/11-12 Th. 12 Nakhon Si Thammarang Changbanchalai 150, 151, 152 Tel: +66 (0) 38 702 301 +66 (0) 38 702 502 +66 (0) 38 223 041 Fax: +66 (0) 38 702 301 <i>Prasong</i> Kasalong Resort เจ้าของโครงการ		2.จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อขนาด 10 ลิตร ติดตั้งในจุดต่างๆ และภายในห้องพัก รวมถึงจัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ภายในห้องพักทุกมูลฝอยรวม โดยติดตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว 3.การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง 4.ส่วนห้องพักโครงการ จัดเจ้าหน้าที่/แม่บ้านรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อยภายในห้องพัก เวลา 9.00-10.00 น. วันละ 1 ครั้ง โดยเจ้าหน้าที่/แม่บ้านจะเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุง แล้วใช้รถเข็นมูลฝอยนำมูลฝอยไปรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 5. ส่วนพื้นที่อื่นๆ เช่น บริเวณหน้าลิฟต์ โถงทางเดิน และห้องน้ำ เป็นต้น เจ้าหน้าที่/แม่บ้านของโครงการจะดูแล/ตรวจสอบ และจัดเก็บมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง ระหว่างเวลา 9.00-10.00 น. และ 16.00-17.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะมัดปากถุงมูลฝอยแล้วนำใส่รถเข็นเพื่อนำไปจัดเก็บในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 6.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค โดย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ลงชื่อ..... *Prasong*..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน (นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... *Prasong*..... เจ้าของโครงการ (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564 หน้า 48/97

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	258/11-12 M.14 Nakhla Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 505 +66 (0) 38 223 054 Fax: +66 (0) 38 702 41  Pichai Jongsomjit Nakhla long Resort เจ้าของโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ 7. จัดให้มีพนักงานนำมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมและดำเนินการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา 8. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้นำเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่มีการตกค้าง 10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 11. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อทางเมืองพัทยา เข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 13. กำหนดให้แม่บ้าน/ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยใช้อุปกรณ์ป้องกัน มีผ้าปิด	

258/11-12 M.14
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 505
+66 (0) 38 223 054
Fax: +66 (0) 38 702 41

 Pichai Jongsomjit
Nakhla long Resort
เจ้าของโครงการ



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นาย).....
(นาย).....
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	258/11-12 M.12 Nakhla Banglamung Chomburi 20150112 Tel.: +66 (0) 38 702 360 +66 (0) 38 702 566 +66 (0) 38 222 066 Fax: +66 (0) 38 702 414 <i>Gasalong Resort</i> เจ้าของโครงการ	จับคู่ พร้อมสวมถุงมือขณะปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันการสัมผัสมีผลเสียโดยตรง 14.โครงการได้จัดภูมิทัศน์บริเวณห้องพักมูลฝอยโดยรวม โดยการปลูกต้นไม้ที่สามารถลดผลกระทบเรื่องกลิ่น และสามารถดับกลิ่นได้ทันทีที่กลิ่นเกิดขึ้น โดยโครงการจะปลูกต้นไม้ และโครงการได้เพิ่มการปลูกสวนแนวตั้ง (Vertical garden) บริเวณด้านข้างและด้านหลังห้องพักมูลฝอย โดยปลูกต้นกล้วยหลอด พุดต่าง เฟิร์น ใบมะขาม เฟิร์นเงิน และหญ้านวลน้อย 15.โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน 16.ส่งเสริมการจัดการมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง และเป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ มีประสิทธิภาพและนำกลับมาใช้ประโยชน์ รวมทั้งเพื่อป้องกันและควบคุมการเพิ่มขึ้นของปริมาณมูลฝอย โดยมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการใช้หลักการ 3Rs คือ (Reduce Reuse และ Recycle) หรือ 3ช คือ (ใช้น้อย ใช้ซ้ำ และนำกลับมาใช้ใหม่) คือ - Reduce (ใช้น้อย) เช่น การใช้ถุงผ้าแทนถุงพลาสติก การใช้ผ้าเช็ดหน้าแทนการใช้ทิชชู ใช้	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทิตย์ ใจแข็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ ฤทธิชัย)
บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 50/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	258/11-12 M.12. Nakhon Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 301 +66 (0) 38 702 502 Kasalong Resort Fax: +66 (0) 38 222 100 <i>(Signature)</i> เจ้าของโครงการ	ขั้นตอนการใช้ใหม่ การไม่รับของพลาสติก การเลือกซื้อบรรจุภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม หลีกเลี่ยงการซื้อวัสดุสิ้นเปลืองแบบใช้ครั้งเดียว การบริโภคที่พอเพียง เป็นต้น - Reuse (ใช้ซ้ำ) เช่น การใช้กระดาษทั้งสองหน้า การใช้ภาชนะที่สามารถใช้ซ้ำได้ การใช้บรรจุภัณฑ์ซ้ำหลายครั้งก่อนทิ้ง การเลือกซื้อสินค้าที่สามารถใช้ซ้ำได้ การดัดแปลงของเหลือใช้มาใช้ประโยชน์ การซ่อมแซมอุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ได้ใหม่ - Recycle (นำกลับมาใช้ใหม่) โดยมูลฝอยรีไซเคิลแยกโดยทั่วไปได้ 4 ประเภท คือ แก้ว กระดาษ พลาสติก และโลหะ/อลูมิเนียม โดยการเลือกสินค้าที่ทำมาจากวัสดุที่สามารถรีไซเคิลได้ หรือการร่วมกิจกรรมการส่งเสริมการค้าแยกมูลฝอย และการนำมูลฝอยรีไซเคิลเข้าสู่กระบวนการผลิตเป็นสินค้าใหม่ เป็นต้น มาตรการจัดการมูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะอินทรีย์เพื่อนำไปเป็นปุ๋ยอินทรีย์ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1. ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้ชนิดหรือประเภทของมูลฝอยย่อยสลายได้ที่ควรทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร ส่วนของผักและผลไม้ที่เหลือใช้ กระดูกสัตว์ เปลือกไข่ ฟิช และวัชพืชจากสวน เป็นต้น บริเวณออร์บ์ประชาสัมพันธ์	

(Signature)
ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือวิไลสวัสดิ์)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทิตย์ ใจแข็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 51/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) - การอนุรักษ์พลังงาน	การดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคาร โดยแนวคิดในการออกแบบอาคาร นอกจากรูปลักษณะอาคารและประโยชน์ใช้สอยแล้วได้คำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นที่ผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตย์กรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร ทั้งนี้ การประหยัดพลังงานภายในอาคารโครงการ จะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้มาใช้บริการ	และห้องไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ - การใช้กระจกในท้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องพักอาศัย - การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการ ดังนี้ - ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคาร และเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด ● การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้า	

258/11-12 M.12

Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand

Tel: +66 (0) 38 702 305

+66 (0) 38 702 504

+66 (0) 38 223 082

Fax: +66 (0) 38 702 455

258/11-12 M.12

Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand

Tel: +66 (0) 38 702 305

+66 (0) 38 702 504

+66 (0) 38 223 082

Fax: +66 (0) 38 702 455

นางสาวกมลวรรณ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลงรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลงรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

258/11-12 M.12

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ..... (นายอาทสิทธิ์ เจริญ)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) - การอนุรักษ์พลังงาน	258/11-12 M.12 Naklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel. +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax. +66 (0) 38 702 455 258/11-12 M.12 Naklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel. +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax. +66 (0) 38 702 455	ต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีความสัมพันธ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง • ควบคุมอุณหภูมิที่พ้องเหมาะสม (25 °C) ตรวจสอบ • อบรมผู้ปฏิบัติงาน ประดู หน้าต่าง หรืออื่นๆ • หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร • ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี - การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้ • ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ	

258/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel. +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax. +66 (0) 38 702 455

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายสุชาติ ใจเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) - การอนุรักษ์พลังงาน		มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้ให้บริการปฏิบัติ • ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก • ใช้ระบบ access control ด้วยระบบ keycard ในแต่ละห้องพัก เพื่อการประหยัดพลังงานภายในโครงการ • ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน • การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน • ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • ขึ้น-ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ • ปิดก๊อบน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง	
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ จากการคำนวณจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ 0.07 °C ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 29.4 °C เพิ่มขึ้น 29.47 °C จะเห็นว่าความร้อนของบรรยากาศโดยรวมเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และผู้ดูแลสิ่งแวดล้อมจะตรวจสอบและบันทึกอุณหภูมิและค่าความชื้นสัมพัทธ์ในอาคาร	1. ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม้ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ดำเนินงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 35 702 305
+66 (0) 38 702 505
+66 (0) 38 223 005
Fax: +66 (0) 38 223 455

Galaxy Resort
Chonburi 20150 Thana

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท อสเตอร์ฟอกรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะมีต เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย ตามกฎหมายว่าด้วยฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว	ในระดับต่ำ และยอมรับได้ โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย ตามกฎหมายว่าด้วยฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารโรงแรม โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ - แผนควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์ตรวจจับควัน เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน เป็นเครื่องตรวจจับความร้อน จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณห้องน้ำ - ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย ที่ส่งสัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึงทุกชั้น - อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนด้วยเสียงกริ่ง สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์จะติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย สาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

258/1-1,2 M 1,2
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150, Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

258/1-1,2 M 1,2
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150, Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

258/1-1,2 M 1,2
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150, Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

258/1-1,2 M 1,2
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150, Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)

ตุลาคม 2564
หน้า 56/97

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	258/11-12 M.12 Baklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 33 223 082 Fax +66 (0) 38 702 455 <i>Kasalong Resort</i> เจ้าของโครงการ	ฉีดน้ำดับเพลิง และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว - ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงเคมี จะติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณข้างห้องงานระบบไฟฟ้า และในตู้สายดับเพลิง - ป้ายบอกขึ้น และป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง - บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถขึ้นลงได้สะดวก มีความกว้างของขั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สามารถลากล้อเลื่อนออกสู่ภายนอกอาคารได้ (ไม่เกิน 60 นาที) 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 72 ตารางเมตร อยู่บริเวณระหว่างอาคาร A และอาคาร B โดยรองรับผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการ สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้บริการ	

Kasalong Resort

258/11-12 M.12
Baklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 33 223 082
Fax +66 (0) 38 702 455

CM

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

Kasalong Resort
เจ้าของโครงการ

Kasalong Resort
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายสาธิต ใจะเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากสถาบันดับเพลิงเขตนาเกลือ มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ และจากเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการสามารถกล่าวได้ว่ามีการเตรียมความพร้อมที่จะอพยพผู้ใช้บริการออกนอกอาคารของโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ
3.9 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจร พบว่า รถที่เกิดจากโครงการและบนถนนสายหลัก คือ ถนนสุขุมวิท และถนนสาทรประยูร (ซอยสุขุมวิท-พญา 21) ในระยะดำเนินการมีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้นการจราจรในระยะดำเนินการของโครงการบนถนนสุขุมวิท และถนนสาทรประยูร (ซอยสุขุมวิท-พญา 21) มีสภาพการจราจรในระดับดี ซึ่งโดยรวมแล้วการเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีผลกระทบด้านจราจรในระดับดี	258/1-1-2 M. 1-2 Nakulua Bangkok Gonoburi 20150 Thailand Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 505 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 455	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ) 258/11-12 M.12 Naklua Banglamung Chonburi 20150 Thailand Tel: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax +66 (0) 38 702 455 Kasalong Resort		ความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ พร้อมจัดระบบแสงสว่างให้เพียงพอและต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นภารกิจด้านการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหานี้ที่จุดจอดรถยนต์ไม่เพียงพอ 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในพื้นที่ที่จอดรถไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในผังบริเวณ 3. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ ฤทธาธิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอาทนะ คุ้มดี)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)		5.โครงการจะประสานงานกับเมืองพัทยา เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอผ่อนผันในการจัดระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทั้งนี้เมื่อเปิดใช้อาคาร	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า โครงการพัฒนาที่ดินบริเวณ พ.-4 เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้ามตามประกาศฯ ดังกล่าว ซึ่งจากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีความสอดคล้องและไม่ขัดกับกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวแต่อย่างใด ดังแสดงการเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ	1.โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร A) สูง 7.00 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) สูง 13.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 5 ชั้น (อาคาร C) สูง 21.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 127 ห้อง ลักษณะการดำเนินการเพื่อรองรับผู้ที่ต้องการที่พักชั่วคราว ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ 2.ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม	

258/11-12 มี.12

Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax +66 (0) 38 702 455



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ คุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอาหะพุด เจริญเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 60/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	จากการสำรวจสภาพทางเศรษฐกิจและการประกอบอาชีพของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการรัศมี 1 กิโลเมตร สามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านสังคม จากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการดังนี้ 1. ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ - การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเมืองพัทยา ทำให้เกิดการจ้างงาน การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ - การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การปรับปรุงโครงการเป็นการปรับปรุงอสังหาริมทรัพย์ โดยปรับปรุงอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย 2. ผลกระทบทางสังคม - โครงสร้างประชากร ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรได้วิเคราะห์และศึกษาผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรได้ดังนี้ Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 455 3. ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรได้วิเคราะห์และศึกษาผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรได้ดังนี้ Tel.: +66 (0) 38 702 305 +66 (0) 38 702 504 +66 (0) 38 223 082 Fax: +66 (0) 38 702 455	1. จัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดต่างๆ ชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ 4. ออกกฎระเบียบในการใช้บริการ 5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างบ่อขยะและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยาม เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 7. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	-

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอานนท์ ใจเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะอริสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 61/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่ผู้มาใช้บริการในโครงการ แต่เนื่องจากโครงการเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ซึ่งเป็นการรองรับผู้มาใช้บริการจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรเพียงเล็กน้อย ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้อง - ความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม โครงการมีระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างหนาแน่น จากการสอบถามที่ผ่านมาบริเวณโดยรอบยังไม่มีเหตุการณ์ดังกล่าวเกิดขึ้น แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนี้ พื้นที่โครงการก็ยังมีภาวการณ์ดูแลของสถานีตำรวจภูธรเมื่อพยาน มีการตรวจตราและลาดตระเวนความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งโครงการได้มีมาตรการความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย บริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลาดูติดตั้งกล้อง CCTV นอกจากนี้ ยังมีสถานีดับเพลิง		

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอาทิตย์ งามเมือง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

258/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax +66 (0) 38 702 455

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ใกล้พื้นที่โครงการ สามารถเดินทางมายังพื้นที่โครงการฯ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำและต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - วัฒนธรรม และประเพณี เนื่องจากประชาชนในเขตเมืองพญาจังหวัดชลบุรี ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ จึงมีวัฒนธรรมที่หลากหลาย อีกทั้งเป็นการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ เมื่อโครงการปิดดำเนินการ จะมีนักท่องเที่ยวมาเที่ยวช่วงเทศกาลที่สำคัญ ซึ่งเป็นเทศกาล วัฒนธรรมประเพณีที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ เป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตั้งเดิมมากนัก หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรม และประเพณีบ้างบางส่วนจากการเข้ามาพัก เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรม ขนบธรรมเนียม ประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้น ไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้น คาดว่าส่งผลกระทบต่อกิจกรรมชีวิตและขนบธรรมเนียม ประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ		

258/11-12 M.12

Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax +66 (0) 38 702 455



.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลอรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
.....
(นายสุเทพ คุ้มเจ๊ะแม้ง)
.....

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 63/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข 1. ด้านสุขภาพกาย	การดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และประชาชนที่อยู่โดยรอบได้ โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ปัจจัยหลัก ได้แก่ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น การตาย ความเจ็บป่วยเนื่องจากโรคระบบทางเดินหายใจ อุบัติเหตุ การติดเชื้อจากมูลฝอยและน้ำเสีย เป็นต้น และผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความรำคาญ เป็นต้น <u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u> กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศไม่ถ่ายเท	1. ล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งในโครงการทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โถง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้เกิดขังของระบายอากาศ	

258/11-12 M.12
Makua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax +66 (0) 38 702 455

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
นายบรรลือ กุลละวณิชย์
บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สเปซ จำกัด

ลงชื่อ.....
นายอโษะ วัฒนดี เลิศเม้ง
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข 1.ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)	<u>โรคอุจจาระร่วง</u> พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้น้ำดื่มหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด <u>โรคฉี่หนู</u> ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคฉี่หนูหนึ่ง เช่น การแปรงฟันละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการใช้น้ำที่ท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1. ติดป้ายรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยล้างมือให้สะอาดทุกครั้งก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร 2. กำจัดให้พนักงานกำจัดมูลฝอย อย่างถูกวิธี เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคได้ 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยเกี่ยวกับโรคอุจจาระร่วง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถปฏิบัติตามในการป้องกันโรคอุจจาระร่วงได้อย่างถูกต้อง 4. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้าย เชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 5. ดูแลความสะอาดของภาชนะ ที่ใส่อาหารหรือเครื่องดื่ม เป็นต้น 1. ล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกกฎระเบียบให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3. จัดให้มีการพ่นน้ำรอบรั้วหน้าหลาภายในโครงการมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

259/11-12 M.12
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 323 082
Fax: +66 (0) 38 702 455

259/11-12 M.12

ลงชื่อ.....
(นายบวรสิทธิ์ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายยาหนะหนัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 65/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข 1.ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)	โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจาก การที่สัตว์ได้รับเชื้อ จากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด วัณโรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	4. หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และ	1. ไม่อนุญาตให้ผู้ใช้บริการและพนักงานนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ และป้องกันการรบกวนผู้ใช้บริการท่านอื่นๆ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ หลีกเลี่ยงการสัมผัสหรือเข้าไปใกล้สัตว์เลี้ยงที่มีนิสัยดุร้ายทั้งภายในและภายนอกโครงการ 3. กำชับพนักงานดูแล ป้องกันมิให้สัตว์จรจัดเข้ามาในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการถูกกัด และการแพร่กระจายของเชื้อโรค	
	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดป้ายเบอร์ติดต่อฉุกเฉิน เบอร์โรงพยาบาลและเบอร์ติดต่อสถานีตำรวจในพื้นที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ภายในห้องพัก เป็นต้น เพื่อให้สามารถติดต่อได้ทันทีในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน	

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอำหะพัต เจ๊ะเม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงาน

ตุลาคม 2564

หน้า 66/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเมืองพญา ซึ่งมีการจัดการสิ่งเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้มีความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยไม่เพียงพอ คาดว่า จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำและยอมรับได้	3. ติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจให้มาสอดส่องดูแลในเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ 4. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการมีการติดตั้งกล้องบริเวณที่จอดรถได้อาคาร ทางเข้า-ออก อาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกได้อาคาร และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น บันได และบันไดหนีไฟ 5. ติดตั้งระบบ access control ส่วนของโรงแรม ใช้ระบบ access control ด้วยระบบ keycard ในแต่ละห้องพัก ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัย ที่ใช้กับบัตรอิเล็กทรอนิกส์หรือสมาร์ทการ์ด ผู้ใช้จะถูกกำหนดสถานะในการเข้า-ออกในแต่ละห้อง และสามารถตรวจสอบข้อมูลย้อนเวลาของผู้ใช้ได้ รวมถึงระบบ keycard ในแต่ละห้องพัก เป็นระบบ control การใช้พลังงานภายในห้องอีกด้วย เพื่อการประหยัดพลังงานภายในโครงการ	
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1) ทัศนียภาพ	เนื่องจากโครงการไม่มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรม ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารสูงซึ่งอยู่โดยรอบมากนัก	1. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้ผู้ใช้บริการภายในและภายนอกโครงการ 2. ตรวจสอบสีทาสีอาคารภายนอกทุก 1 ปี/ครั้ง หากมีซีดจาง หรือเกิดรอยแตกจากเชื้อรา ให้ดำเนินการปรับปรุง	- ตรวจสอบพบว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ดำเนินผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ดิตต่อ

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ สุสละวนิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เจ้าของโครงการ
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 /01 38 702 45

ลงชื่อ.....
(นายอาทิวรรณ ธีระเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บุคลากรตามผู้จัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	หรือทาสีอาคารใหม่ให้สวยงาม 3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบเห็นว่ามีต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมเหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	080-2419562)
3) ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม และสภาพการใช้ที่ดินตามแนวนอนนสุขุมวิท บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และพื้นที่ว่างมีกระจายตัวอยู่ค่อนข้างหนาแน่น ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียงมากนัก	5. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	
4) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	ลักษณะการใช้พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังปรับปรุงโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความกลมกลืนโดยไม่มีความโดดเด่นหรือแตกต่างไปจากสภาพแวดล้อมข้างเคียงมากนัก		



 ลงชื่อ..... (นายบรรลือ คุศลวะณิษฐ์)

 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



 ลงชื่อ..... (นายอาภาวัฒน์ เจ๊ะแม็ง)

 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
 หน้า 68/97

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การปรับปรุงแสงและการบำบัดน้ำเสีย	เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงงาน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ทั้งนี้ การดำเนินโครงการทั้งในระยะปรับปรุงโครงการและระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการบำบัดน้ำเสียและทิศทางการไหลของน้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดต่อกับร่องน้ำสาธารณะ ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออก ติดต่อกับพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ ติดต่อกับถนนซอยพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ ติดต่อกับถนนซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถัดไปเป็นพื้นที่ยินยอมให้เป็นพื้นที่จอดรถโครงการ บ้านพักอาศัย และอยู่ช่อมรดก ด้านทิศตะวันตก ติดต่อกับพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ทำให้การดัดแปลงและปรับปรุงจากอาคารโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ และในระยะเวลาที่ผ่านมา พบว่า ไม่มีข้อร้องเรียนและผู้ได้รับผลกระทบจากการดัดแปลงและการบำบัดน้ำเสียทางลม ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียและการบำบัดน้ำเสียทางลมในระดับต่ำ		
4.6 การสื่อสาร และการบำบัดน้ำเสีย	เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นในพื้นที่ แต่เป็นการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจากเดิมอาคารพักอาศัยรวม (แบบให้เช่า) เป็นอาคารโรงงาน		

ลงชื่อ..... (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีส์รอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ..... (นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 69/97

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสื่อสาร และการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์ (ต่อ)	ให้เข้า) เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ทั้งนี้ การดำเนินโครงการทั้งในระยะปรับปรุงโครงการ และระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้สอยที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ติดต่อกับร่องน้ำสาธารณะ ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออก ติดต่อกับพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ ติดต่อกับถนนซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถัดไปเป็นพื้นที่ยินยอมให้เป็นท้องที่ของโครงการ บ้านพักอาศัย และอยู่ช่อมรดก ด้านทิศตะวันตกติดต่อกับพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ดังนั้น การสื่อสาร และการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์จากอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ และในช่วงที่ผ่านมา พบว่า ไม่มีเรื่องร้องเรียน และผู้ได้รับผลกระทบจากการสื่อสาร และการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อด้านการสื่อสาร และการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์ในระดับต่ำ		

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายว่า

โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายว่า

หากไม่ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายบรรลือ สุตะวานิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอภาพะวัฒน์ เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

258/11-12 M.14
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 223 081
+66 (0) 38 702 45
Fax: +66 (0) 38 702 45
ตุลาคม 2564

หน้า 70/97

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสelong รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ตั้งแต่และเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์
อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิทตำบลบางเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ สิ่งแวดล้อม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่ปรับปรุงโครงการ	- หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสelong รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
2. คุณภาพอากาศ และมลพิษทางอากาศ	- พื้นี่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยใช้วิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในวันที่มีการชุดเจาะ ทบ ต่อเติม และตกแต่งอาคาร ตลอดจนปรับปรุงโครงการ	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสelong รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
- มลพิษทางอากาศ	- พื้นี่โครงการ	- คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - NO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method - SO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method - HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในวันที่มีการชุดเจาะ ทบ ต่อเติม และตกแต่งอาคาร ตลอดจนปรับปรุงโครงการ	- ครั้งละ 16,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	

258/1-12 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ อุตละวณิชย์)

บริษัท กาสelong รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายอาพพะนันต์ เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 71/97

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L_{max} - เสียงรบกวน	- เครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในวันที่มีการขุดเจาะ ทบ ต่อเติม และตกแต่งอาคารตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
4. การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ในวันที่มีการขุดเจาะ ทบ ต่อเติม และตกแต่งอาคารตลอดระยะปรับปรุงโครงการ	- ครั้งละ 16,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

หมายเหตุ

โครงการต้องจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดสร้งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม และภายในเดือนพฤศจิกายนของปีถัดไป (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายฯ (กรมการอุตสาหกรรมพลังงาน) และภายในเดือนพฤษภาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของปีก่อน)

หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่) 2 พ.ศ. 2561 ดังนี้

ผู้รับผิดชอบ
เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการสำรวจโครงการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบ
บริษัท กาสะลองรีออร์ท แออนด์ สปา จำกัด (นงคณพ ชนตยวาท) ขอแจ้งผู้รายงานโครงการ ขออภัย 000-211-215027
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

256/11-12 M. 12
Naklua Banglamung
Chonburi 20130 Thailand.
Tel.: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 723 084
Fax: +66 (0) 38 702 424

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท แอสเตอร์ ฟรอสส์ จำกัด

121 กสอ. ๖๕/๖๕

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท ภาสกลรังสรรค์ แอนด์ สเปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

หน้า 72/97
ตุลาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 21 ถนนสุขุมวิทตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้	- เส้นท่อและอุปกรณ์สุขภัณฑ์	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา และอุปกรณ์สุขภัณฑ์ต่างๆ	- ตรวจสอบการแตก/รั่วซึมของท่อประปาและอุปกรณ์สุขภัณฑ์ต่างๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง วิศวกรงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- โครงสร้างของถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา รอยแตกกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย - สภาพพื้นผิวของเสา และสี่เท้าเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดร่อน - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบโครงสร้าง/การเคลื่อนตัว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	
2. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (บ่อพักสุดท้ายก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ) จำนวน 8 จุด	- pH (ค่าระหว่าง 5-9) - BOD (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Suspended Solids (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Sulfide (ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Total Dissolved Solids (ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Settleable Solids (ไม่เกิน 12 ม.ล.)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ครึ่งละ 5,850 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง วิศวกรงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)


กาสะลอง
 Kasalong Resort
 26110 Thailand
 Tel.: +66 (0) 38 702 301
 +66 (0) 38 702 501
 +66 (0) 38 223 011
 Fax: +66 (0) 38 702 411


PM
 ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
 ลงชื่อ.....บุคลากรรับผิดชอบผู้จัดทำรายงาน
 (นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		(ไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม ต่อลิตร) - TKN (ไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร) - Total Coliform Bacteria (ไม่เกิน 4,000 MPN ต่อ 100 มิลลิตร) โครงการต้องตรวจคุณภาพน้ำหลังการบำบัดให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์				
3. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างและ ความปลอดภัยของ สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ และ บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่มี รอยแตกหรือรอยรัซึม - ป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำตรวจสอบ หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ - ความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบบริเวณ สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ หากพบสภาพสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ขำรุค เสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิษ จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

ลงชื่อ.....
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Hlo Grand Resort
 เจ้าของโครงการ

25611-12 M. r. r.
 Nakhla Banglamung
 Chonburi 20150 Thaila
 Tel: +66 (0) 38 702 305
 +66 (0) 38 702 502
 +66 (0) 38 223 041
 Fax: +66 (0) 38 702 41

ลงชื่อ.....
 (นายสาหัสหมัด เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- การเลือกใช้กระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำ - กรณีที่ใช้กระเบื้องแตกร้า หรือหลุด - จุดที่ใช้กระเบื้องแตกร้า หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น - ระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะๆ	- ตรวจสอบกระเบื้องแตกร้า หรือหลุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	
2) อุบัติเหตุจากกรจมน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3.ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อื่นอีกของสระว่ายน้ำ 4.เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	- ตรวจสอบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ หากพบอยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิษ จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

25671-1-2 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thaila
Tel.: +66 (0) 38 702 30
+66 (0) 38 702 50
+66 (0) 38 702 51
Fax: +66 0 38 702 52

25671-1-2 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thaila
Tel.: +66 (0) 38 702 30
+66 (0) 38 702 50
+66 (0) 38 702 51
Fax: +66 0 38 702 52

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
(นายสาหัสพันธุ์ เจริญเม้ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลอจิสติกส์ แอนด์ สปา จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		5.ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - ใส่สะอาด ไม่มีเศษมูลฝอยหรือเศษขยะในสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	
3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	258/11-12 M.14 Nakhla Banglamung Chonburi 20150 Thana Tel: +66 (0) 38 702 301 +66 (0) 38 702 501 +66 (0) 38 221 081 Fax: +66 (0) 38 707 45	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างจากบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น หรือส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด/สระ โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างจากบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น หรือส่วนลึกและส่วนตื้น	- วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ตลอดระยะดำเนินการทุกวัน - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- ครั้งละ 10,000 บาท (โดยประมาณและอยู่ในงบดำเนินการ)	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

258/11-12 M.14
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thana

Tel: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 501
+66 (0) 38 221 081
Fax: +66 (0) 38 707 45



Kasalong Resort

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 76/97

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอรีน (Chlorine) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ค่าแบคทีเรีย Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa	ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดใน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด/สระ โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างจากบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น หรือส่วนลึกและส่วนตื้นขณะ ที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12

Naklua Banglamung

Chenburi 26159 Thailand

Tel.: +66 (0) 38 702 355

+66 (0) 38 702 411

+66 (0) 38 223 612

+66 (0) 38 702 415

259/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chenburi 26159 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 355
+66 (0) 38 702 411
+66 (0) 38 223 612
+66

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ระบายหรือระบายน้ำ ของท่อระบายน้ำ	- ระบายหรือระบายน้ำ ของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อระบายน้ำ/ ของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง ดำเนินการ	- อยู่ในช่วงงบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
5. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอย รวมโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอย/ การทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยรวม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- อยู่ในช่วงงบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
6. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	- การทำงานของระบบ ไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่าง และสายไฟฟ้า - จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึก สถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน ประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พัก ในโครงการ	- สภาพการใช้ไฟฟ้า/ชำรุด - สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบการใช้งาน - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง ดำเนินการ	- อยู่ในช่วงงบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

255/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 301
+66 (0) 38 702 502
+66 (0) 38 223 000
Fax: +66 (0) 38 702 400

Wassalong Resort

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

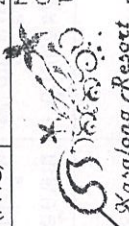
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 78/97

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิง - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบอุปกรณ์และการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่งผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)


kasalong
 Kasalong Resort
 258/11-12 หมู่ 14
 ตำบลบ้านดง
 Chonburi 20150 Thailand
 Tel.: +66 (0) 38 702 30-
 +66 (0) 38 702 50-
 +66 (0) 38 223 00-
 Fax: +66 (0) 38 702 4-


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นายอำพนันต์ เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	5. บ้านไฟฟ้าและเส้นทางในการหนีไฟ	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบการใช้งาน			
9. การจราจร	- ป้ายและสัญลักษณ์ การจราจรต่างๆใน โครงการ	- ป้ายและสัญลักษณ์การจราจรต่างๆ มี สภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของป้าย จราจร และสัญลักษณ์ การจราจรต่างๆ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	- อยู่งบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)
10. ทัศนียภาพและ ภูมิทัศน์	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบการเจริญเติบโต และความชุ่มชื้นของต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- อยู่งบประมาณ ดำเนินการ	● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงกันยายน) ให้แก่ หน่วยงานซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายฯ

ผู้รับผิดชอบ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด (นางสุพิช จินดาอินทร์ ตำแหน่ง ผู้ประสานงานโครงการ เบอร์ติดต่อ 080-2419562)

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

258/11-1,2 Th 14
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thana
Tel: +66 (0) 38 702 300
+66 (0) 38 702 500
+66 (0) 38 223 000
Fax: +66 (0) 38 702 300

กาสะลอง
Kasalong Resort

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 80/97

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

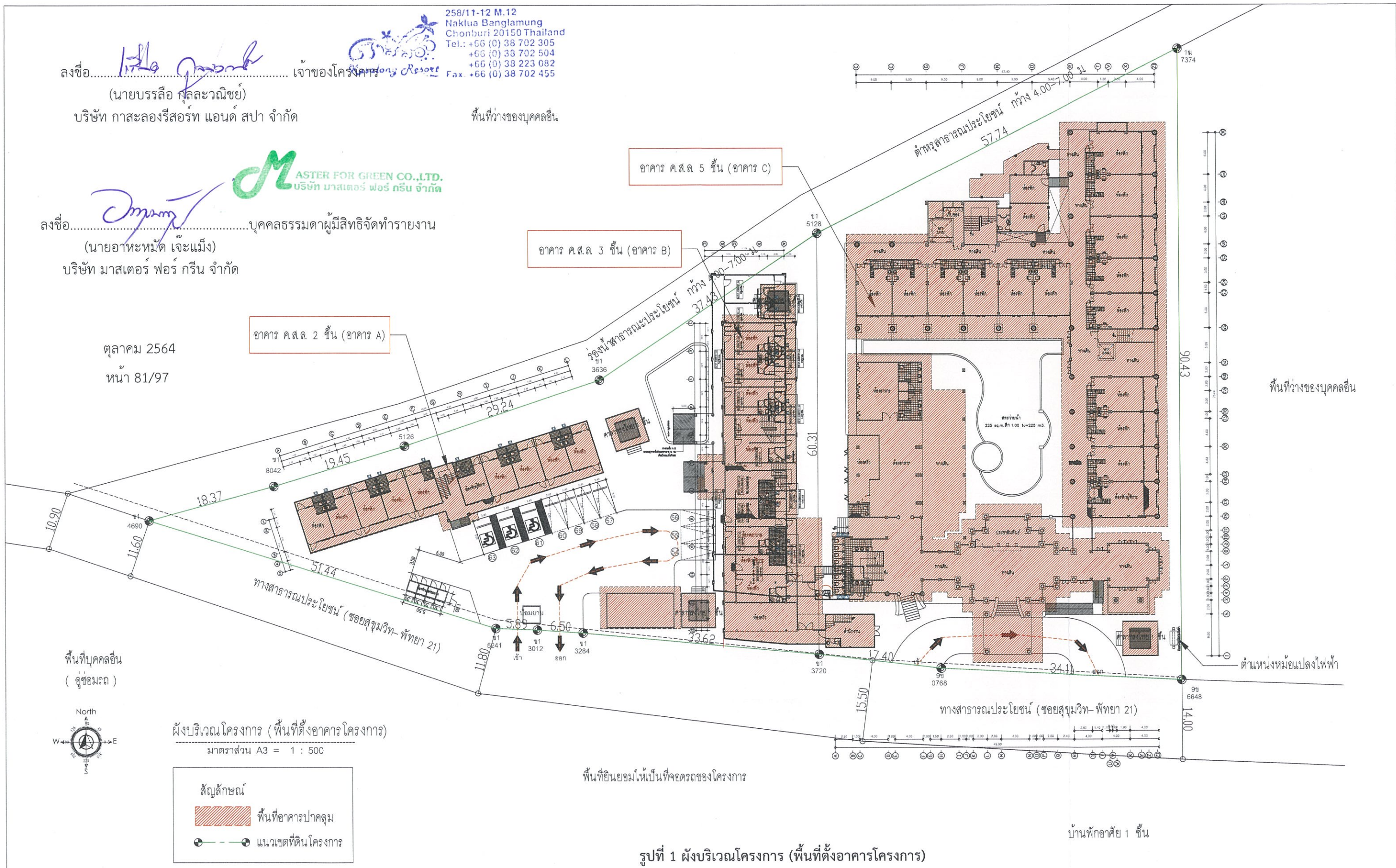
258/11-12 M.12
 Naklua Banglamung
 Chonburi 20150 Thailand
 Tel.: +66 (0) 38 702 305
 +66 (0) 38 702 504
 +66 (0) 38 223 082
 Fax: +66 (0) 38 702 455

Kasalong Resort
 พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
 หน้า 81/97



ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดิเพ็ชร ส-สท 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สท 11645 STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สท.12354	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินท สท.2374 SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เบียงแก้ว สท.414 MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สท.3445	DWG. TITLE ผังบริเวณโครงการ (พื้นที่ตั้งอาคารโครงการ)	CHECKED :	DRAWING NO : --- ~
				DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
				SCALE : 1:500	DATE
					10 พฤษภาคม 2564

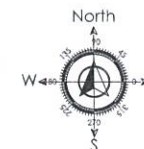


หน้า 82/97

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผังบริเวณส่วนที่ 2 (พื้นที่ส่วนจอดรถ)
มาตราส่วน A3 = 1 : 500



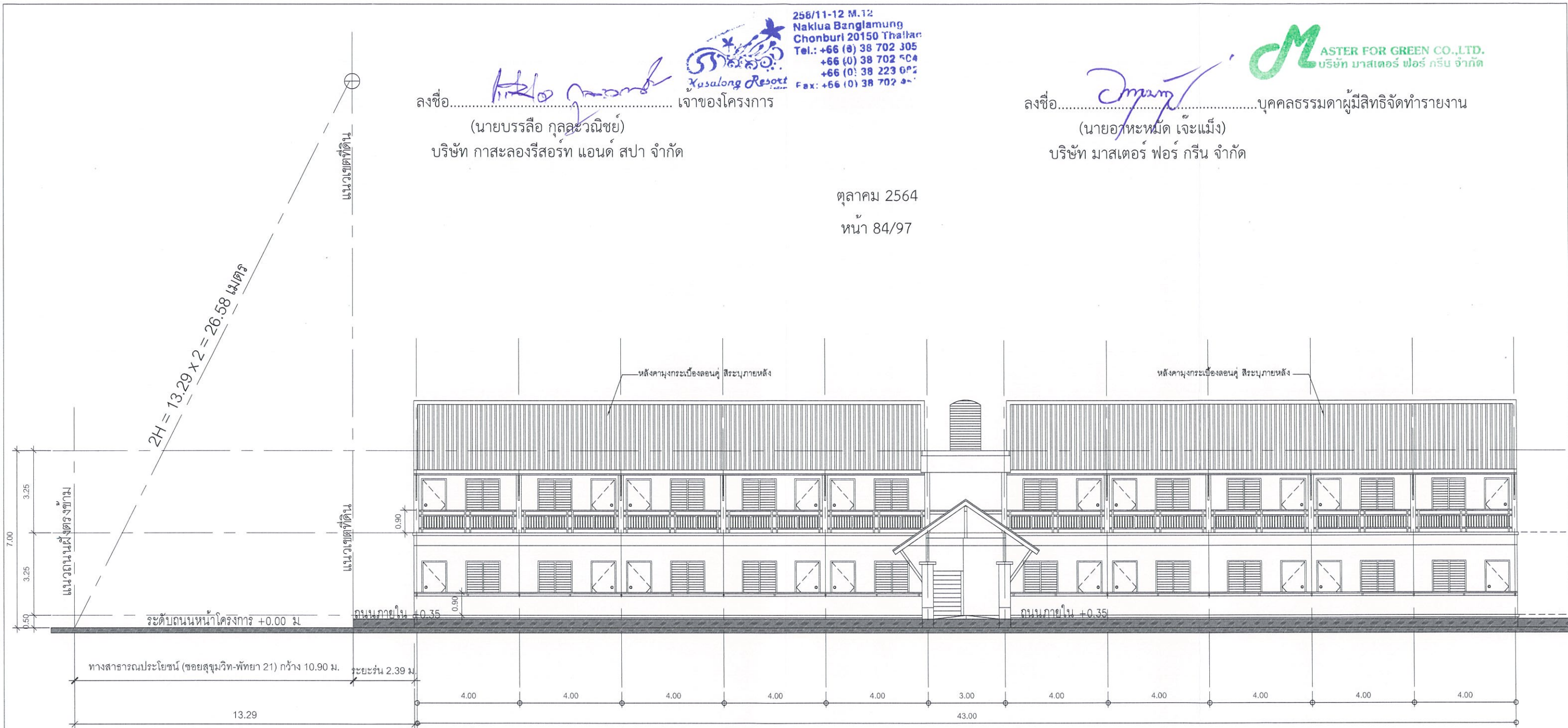
สัญลักษณ์

 พื้นที่อาคารปกคลุม

 แนวเขตที่ดินโครงการ

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ (พื้นที่ส่วนที่จอดรถ)

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอลำลูกเกด จังหวัดสงขลา	ARCHITECT : นายณรา ติเพ็ชร ส-สถ 2815  นายภาคภูมิ ธงศรี ก-สถ 11645 	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญ์ อินเด สฟท2374  นายอนุตร เบียงแก้ว สส.414 	DWG. TITLE ผังบริเวณโครงการ (พื้นที่ส่วนจอดรถ)	CHECKED :	DRAWING NO : --- ~
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สย.12354 	MECHANICAL ENGINEERING นายณพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สก.3445 		DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
	SCALE : 1:500	DATE 10 พฤษภาคม 2564			



ผังแสดงระยะ Setback อาคาร A
มาตรฐาน 1:150

รูปที่ 4 ผังแสดงความสูง และระยะ Setback อาคาร A

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พญา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดิเพ็ชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สฟท.2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE ผังแสดงระยะ Setback อาคาร A	CHECKED :	DRAWING NO : --- ~
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE : 1:150	DATE 10 พฤษภาคม 2564

258/11-12 M.12
 Naklua Banglamung
 Chonburi 20150 Thailand
 Tel.: +66 (0) 38 702 305
 +66 (0) 38 702 504
 +66 (0) 38 223 002
 +66 (0) 38 702 400

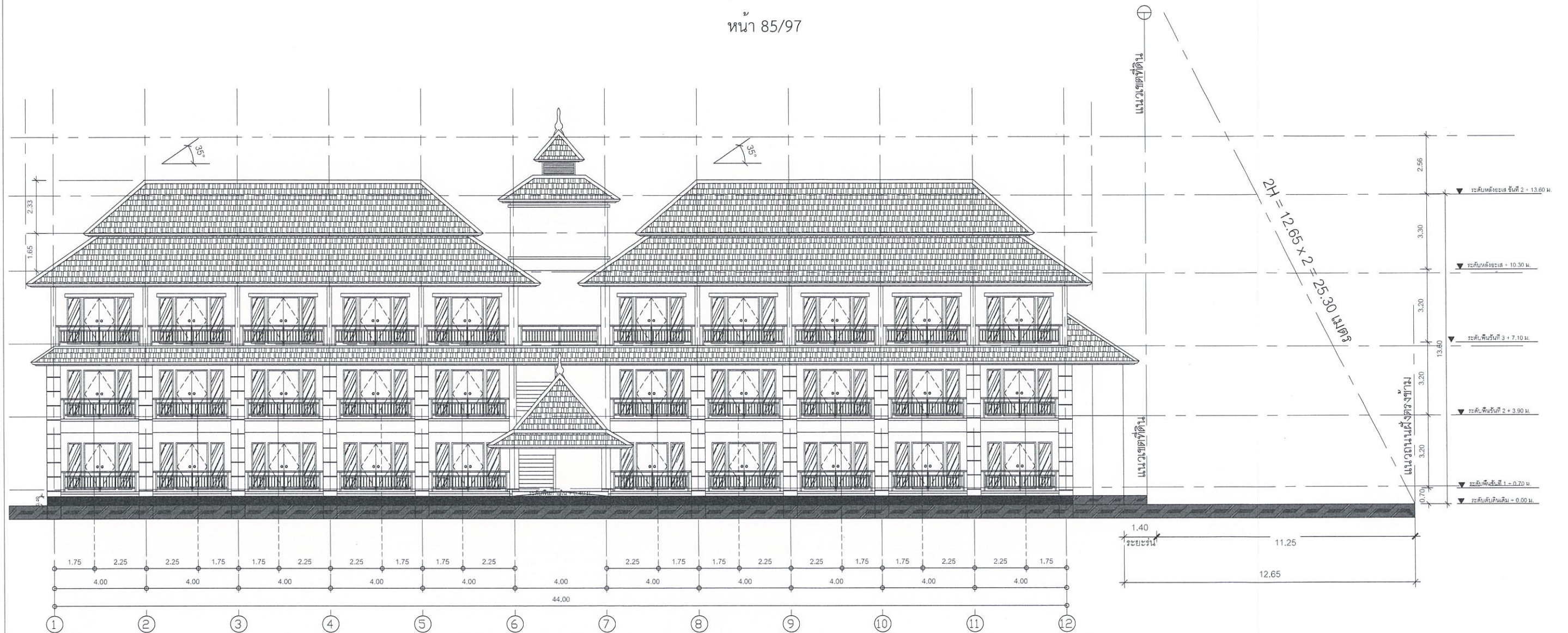
ลงชื่อ.....
 (นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
 บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 85/97



ผังแสดงระยะ Setback อาคาร B

มาตราส่วน

1:150

รูปที่ 5 ผังแสดงความสูง และระยะ Setback อาคาร B

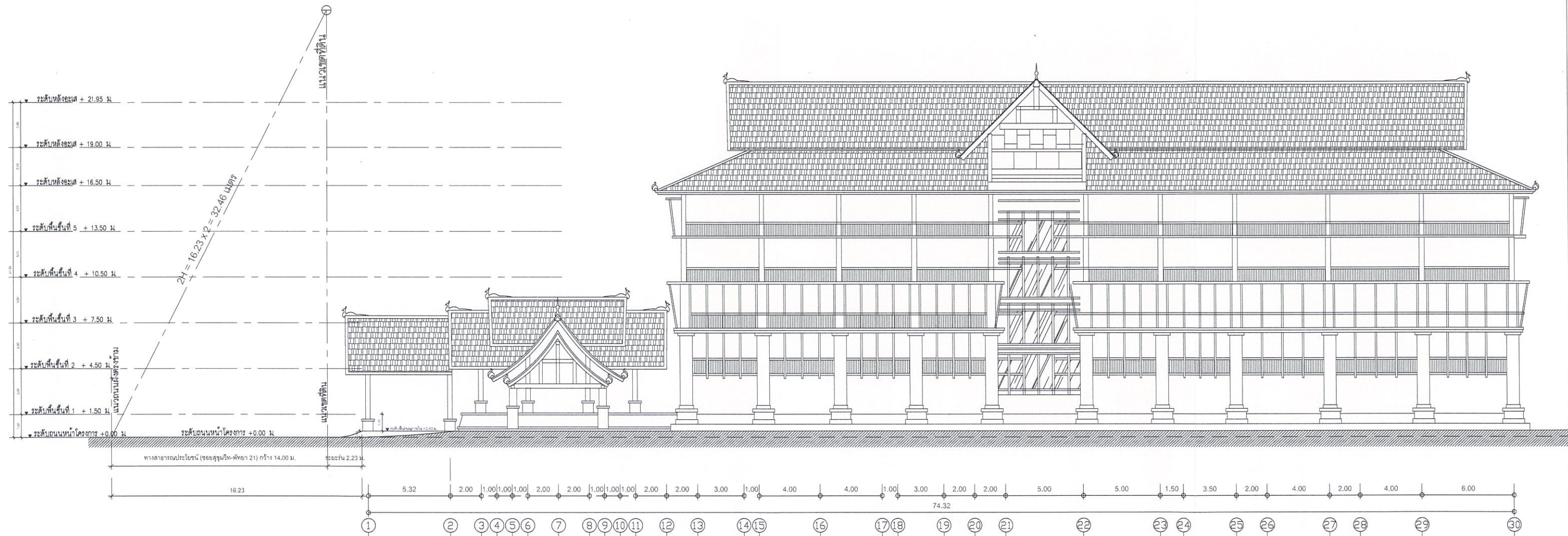
ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดิเพ็ชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สฟก2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส414	DWG. TITLE ผังแสดงระยะ Setback อาคาร B	CHECKED :	DRAWING NO : --- ~
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE : 1:150	DATE
						10 พฤษภาคม 2564

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 86/97



ผังแสดงระยะ Setback อาคาร C

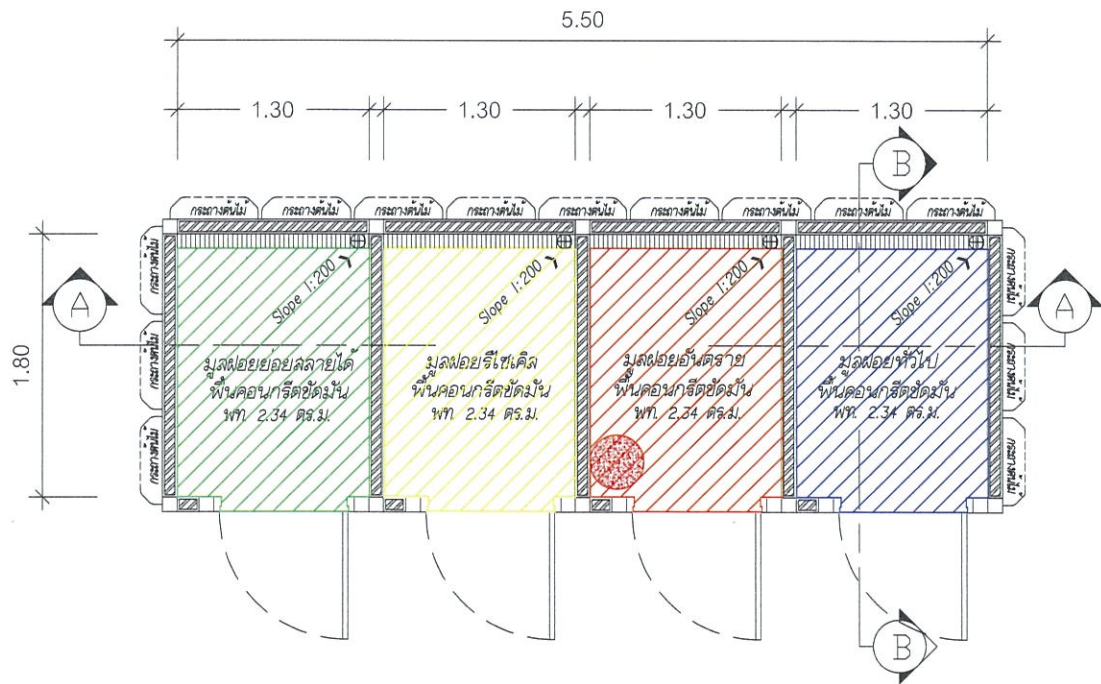
มาตราส่วน

1:250

รูปที่ 6 ผังแสดงความสูง และระยะ Setback อาคาร C

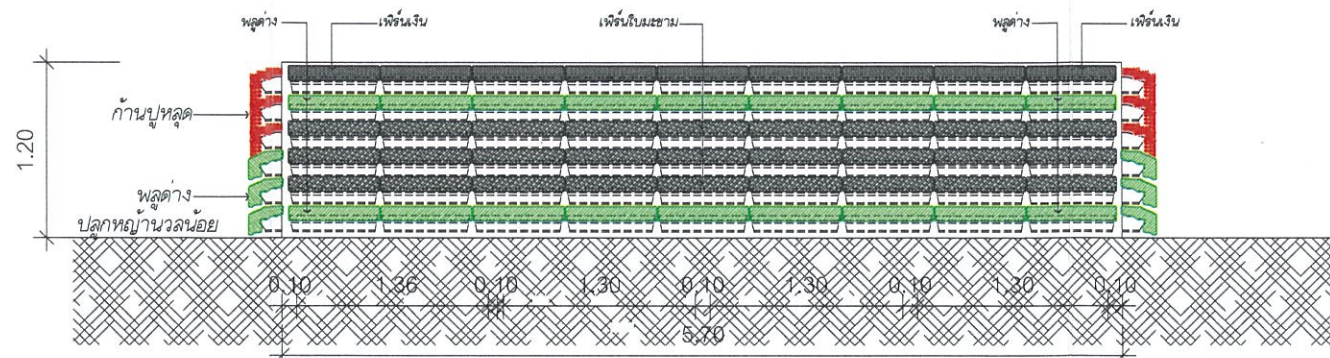
ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ดิเพ็ชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินท สทท.2374 นายอนุตร เบียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE ผังแสดงระยะ Setback อาคาร C	CHECKED :	DRAWING NO : --- ~
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สข.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สก.3445		DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
				SCALE : 1:250	DATE 10 พฤษภาคม 2564

CHECKED :	DRAWING NO : ---
DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศิริ	APPROVED :
SCALE : 1:500	DATE 10 พฤษภาคม 2564

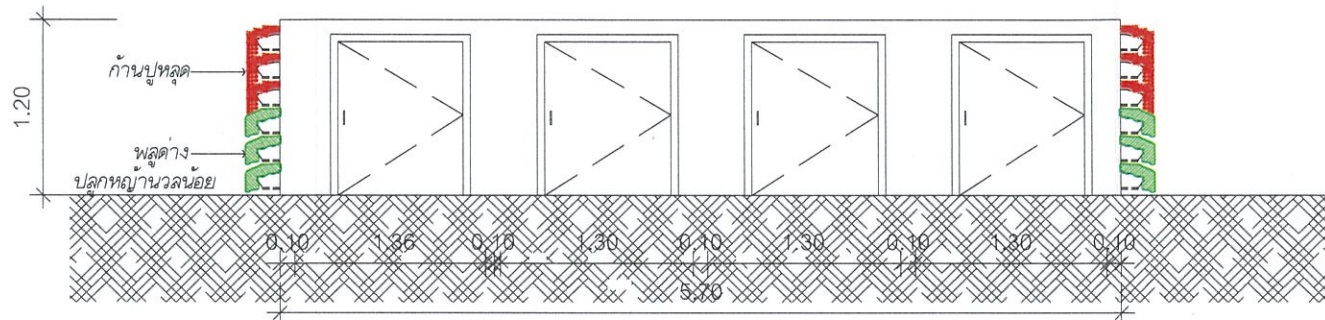


แบบขยายห้องมูลฝอยรวม
มาตราส่วน 1:50

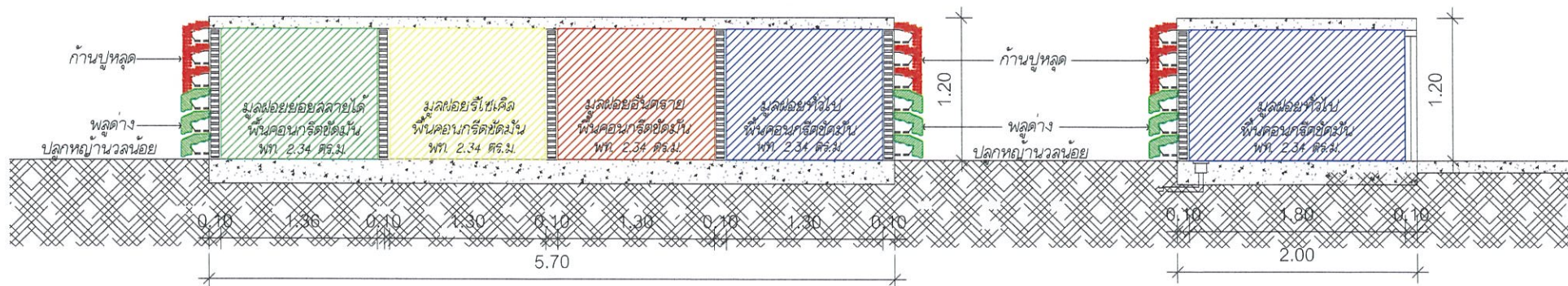
- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.34 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.34 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.34 ตร.ม.
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย พื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.34 ตร.ม.
- ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร (รองรับมูลฝอยติดเชื้อ)



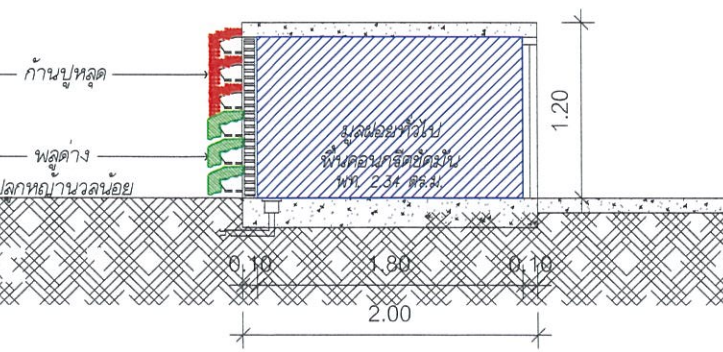
รูปด้านหลัง



รูปด้านหน้า



รูปตัด A-A



รูปตัด B-B

แบบขยายห้องมูลฝอยรวมของโครงการ

รูปที่ 9 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

258/11-12 M.12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 052
Fax: +66 (0) 38 702 305

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 89/97

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ดิเพ็ชร ส-สณ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สณ 11645 STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินท สพท.2374 MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เบียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แบบขยายห้องมูลฝอยรวมของโครงการ	CHECKED : DRAWING BY : SCALE : DATE DRAWING NO : APPROVED : 10 พฤษภาคม 2564
--	--	--	---	--	---

258/11-12 M.12.
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 042
Fax: +66 (0) 38 702 451

Kasalong Resort

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายบรรลือ ศุภะวณิชย์)

บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564

หน้า 90/97

พื้นที่บุคคลอื่น
(คู่ออุมรด)

พื้นที่ว่างบุคคลอื่น

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

เส้นทางหนีไฟ

จุดรวมพลของโครงการ

จุดจอดรถดับเพลิง

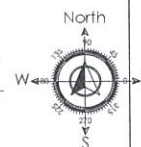
พื้นที่ยินยอมให้เป็นที่จอดรถของโครงการ

รูปที่ 10 ผังแสดงจุดจอดรถดับเพลิง จุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

พักอาศัย 1 ชั้น

ผังแสดงจุดจอดรถดับเพลิง จุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล

มาตราส่วน A3 = 1 : 500



ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ดีเพชร ส-สค. 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สค. 11645 STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินท สฟท.2374 SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส.414 MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445	DWG. TITLE ผังแสดงจุดจอดรถดับเพลิง จุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ	CHECKED : DRAWING BY : SCALE : A3 = 1:500	DRAWING NO : APPROVED : DATE 10 พฤษภาคม 2564
---	--	--	---	--	---

รูปที่ 11 ผังจราจรของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

256/11-12 M. r.
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 451

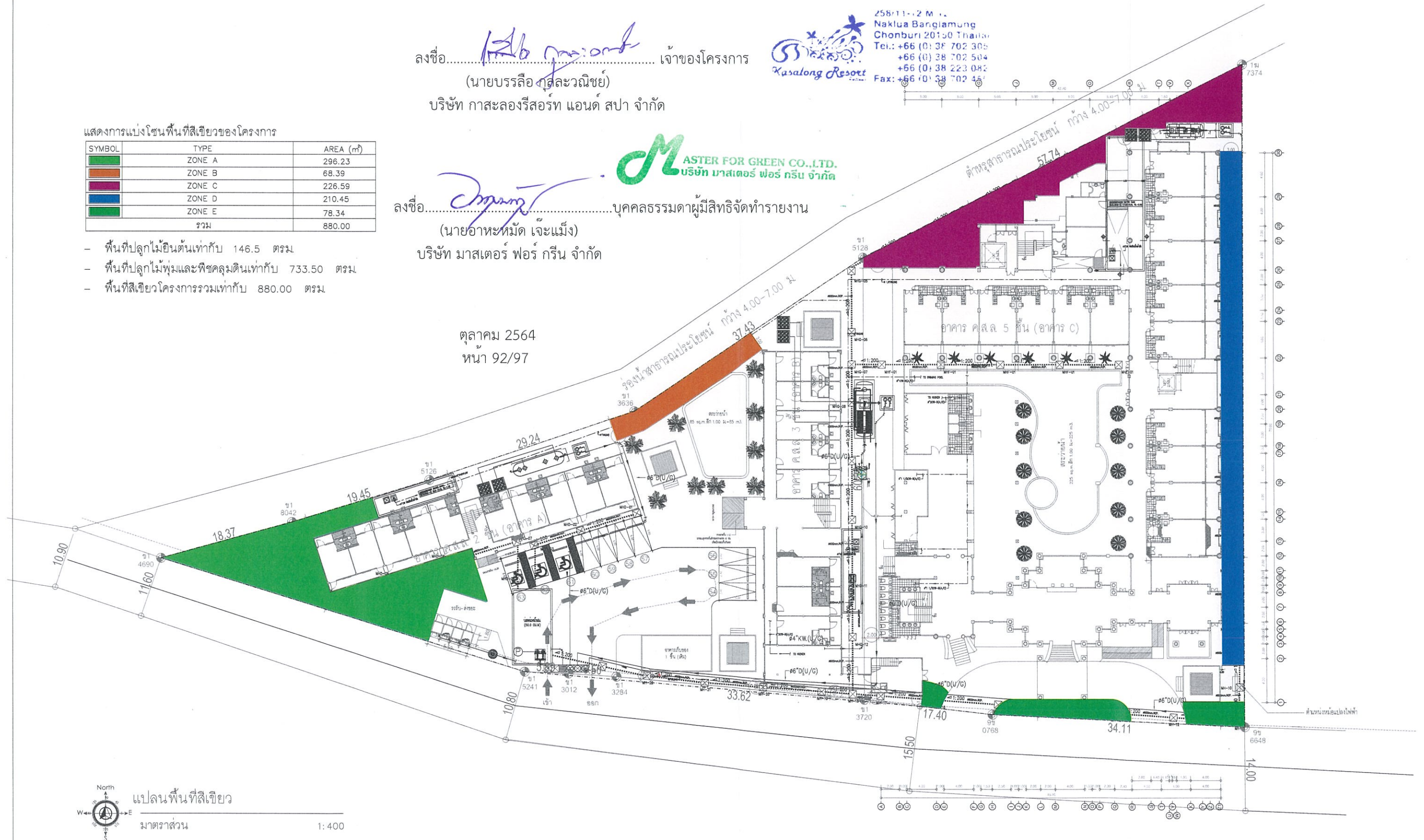
แสดงการแบ่งโซนพื้นที่สีเขียวของโครงการ

SYMBOL	TYPE	AREA (m ²)
	ZONE A	296.23
	ZONE B	68.39
	ZONE C	226.59
	ZONE D	210.45
	ZONE E	78.34
	รวม	880.00

- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 146.5 ตรม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินเท่ากับ 733.50 ตรม.
- พื้นที่สีเขียวโครงการรวมเท่ากับ 880.00 ตรม.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 92/97



รูปที่ 12 ผังสีเขียวของโครงการ

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดีเพชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สฟก2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แปลงพื้นที่สีเขียวโครงการ	CHECKED :	DRAWING NO : SAN-301
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายนพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สก.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE :	DATE 10 พฤษภาคม 2564

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

258/11-12 หมู่ 11
Nakhla Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel.: +66 (0) 38 702 300
+66 (0) 38 702 500
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 450

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

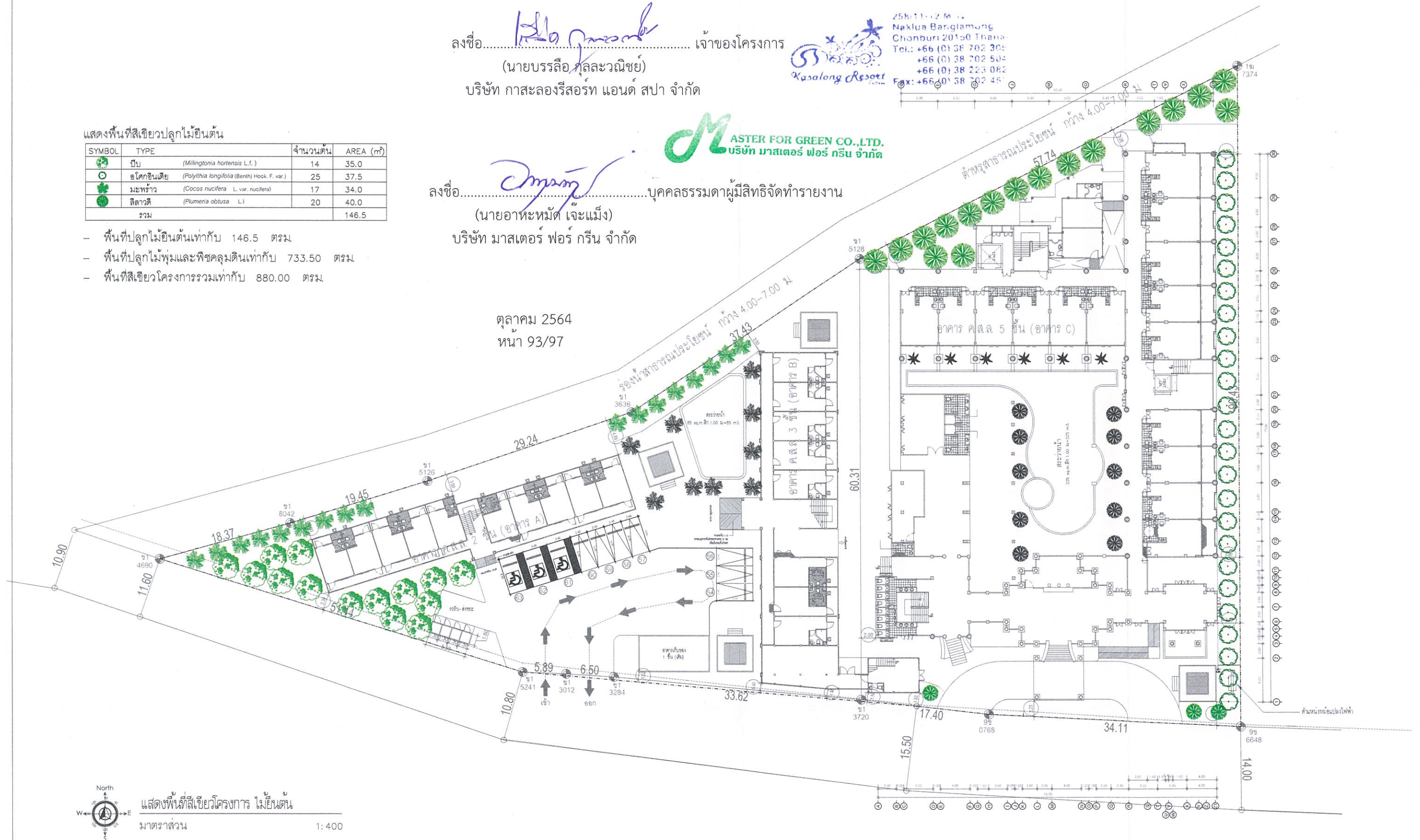
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

แสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น

SYMBOL	TYPE	จำนวนต้น	AREA (m ²)
●	ปีบ (Millingtonia hortensis L.f.)	14	35.0
○	โศภินิหาร (Polythia longifolia (Benth) Hook. F. var.)	25	37.5
●	มะพร้าว (Cocos nucifera L. var. nucifera)	17	34.0
●	ลีลาวดี (Plumeria obtusa L.)	20	40.0
รวม			146.5

- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 146.5 ตรม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินเท่ากับ 733.50 ตรม.
- พื้นที่สีเขียวโครงการรวมเท่ากับ 880.00 ตรม.

ตุลาคม 2564
หน้า 93/97



รูปที่ 13 ผังไม้ยืนต้นของโครงการ

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดีเพชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สทท.2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ไม้ยืนต้น	CHECKED :	DRAWING NO : SAN-303
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สท.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE :	DATE 10 พฤษภาคม 2564

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิช)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

256/11-12 M. 12
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 304
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 041
Fax: +66 (0) 38 702 446

แสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม- พืชคลุมดิน

SYMBOL	TYPE	AREA (m ²)
	พุ่มพื้ง (Cinnam asiaticum Unn.)	75.00
	เข็มพื้งโลก (Ixora sp.)	150.00
	ตอยตึงเทศ (Ruellia tuberosa L.)	120.00
	หมากมาเลเชีย (Polythia longifolia (Benth) Hook. F. var.)	388.50
	รวม	733.50

- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 146.5 ตรม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินเท่ากับ 733.50 ตรม.
- พื้นที่สีเขียวโครงการรวมเท่ากับ 880.00 ตรม.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตุลาคม 2564
หน้า 94/97



แสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน
มาตราส่วน 1: 400

รูปที่ 14 ผังไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ของโครงการ

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายนรา ดีเทียร์ ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สฟท.2374	SANITARY ENGINEERING นายอนตร เปียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน	CHECKED :	DRAWING NO : SAN-304
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายนพรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE :	DATE 10 พฤษภาคม 2564

แสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น

SYMBOL	TYPE	จำนวนต้น	AREA (m ²)
	ปีบ (Milingtonia hortensis L.f.)	14	35.0
	โศภอนดิย (Polythia longifolia (Benth) Hook. F. var.)	25	37.5
	มะพร้าว (Cocos nucifera L. var. nucifera)	17	34.0
	สีลาวติ (Plumeria obtusa L.)	20	40.0
รวม			146.5

- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเท่ากับ 146.5 ตรม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินเท่ากับ 733.50 ตรม.
- พื้นที่สีเขียวโครงการรวมเท่ากับ 880.00 ตรม.

แสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม- พืชคลุมดิน

SYMBOL	TYPE	AREA (m ²)
	พลับพลึง (Crinum asiaticum Linn.)	75.00
	เข็มพิษณุโลก (Ixora sp.)	150.00
	ดอวยดิ้งเทศ (Ruellia tuberosa L.)	120.00
	โศภอนดิย (Polythia longifolia (Benth) Hook. F. var.)	388.50
รวม		733.50

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ กุลละวณิช)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

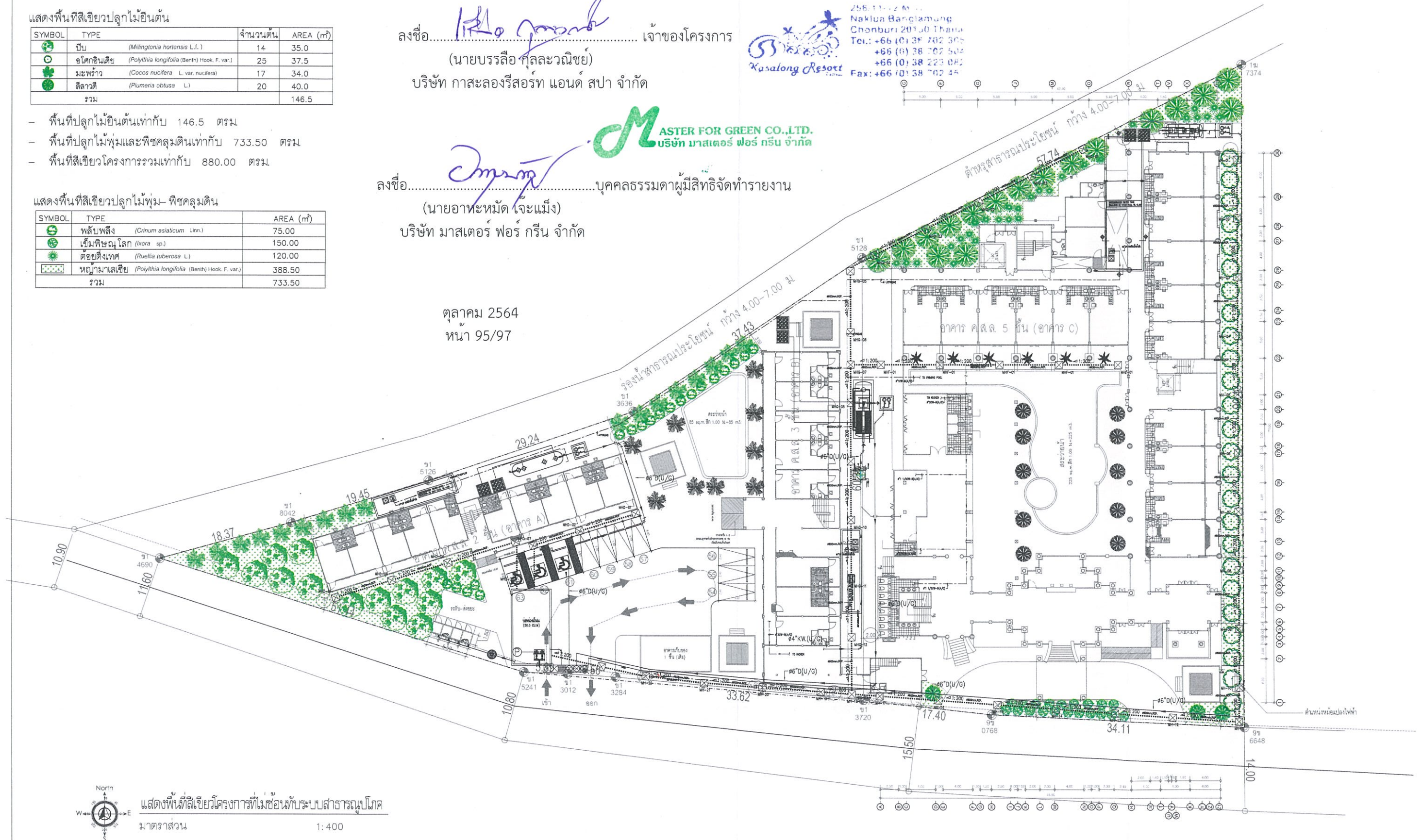


258/11-12 หมู่ 11
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 505
+66 (0) 38 723 082
Fax: +66 (0) 38 702 45

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



ตุลาคม 2564
หน้า 95/97

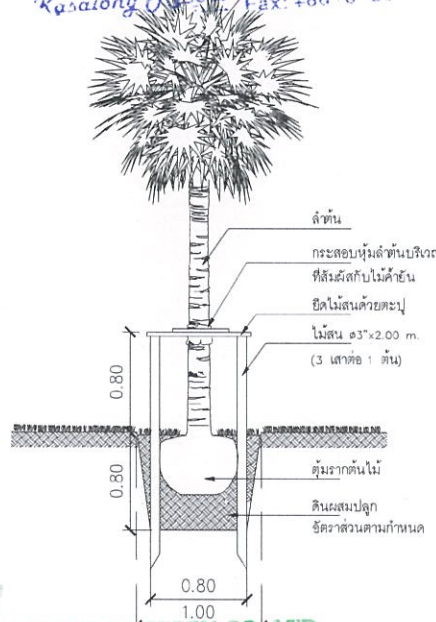


รูปที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียวที่ไม่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ตีพันธ์ ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินท สฟก2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เปียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แสดงพื้นที่สีเขียวโครงการที่ไม่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภค	CHECKED :	DRAWING NO : SAN-302
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE :	DATE 10 พฤษภาคม 2564

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายบรรลือ ทุลละวณิชย์)
บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

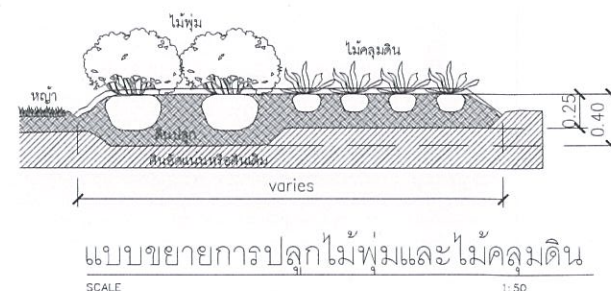
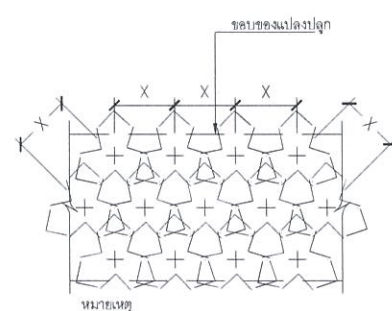
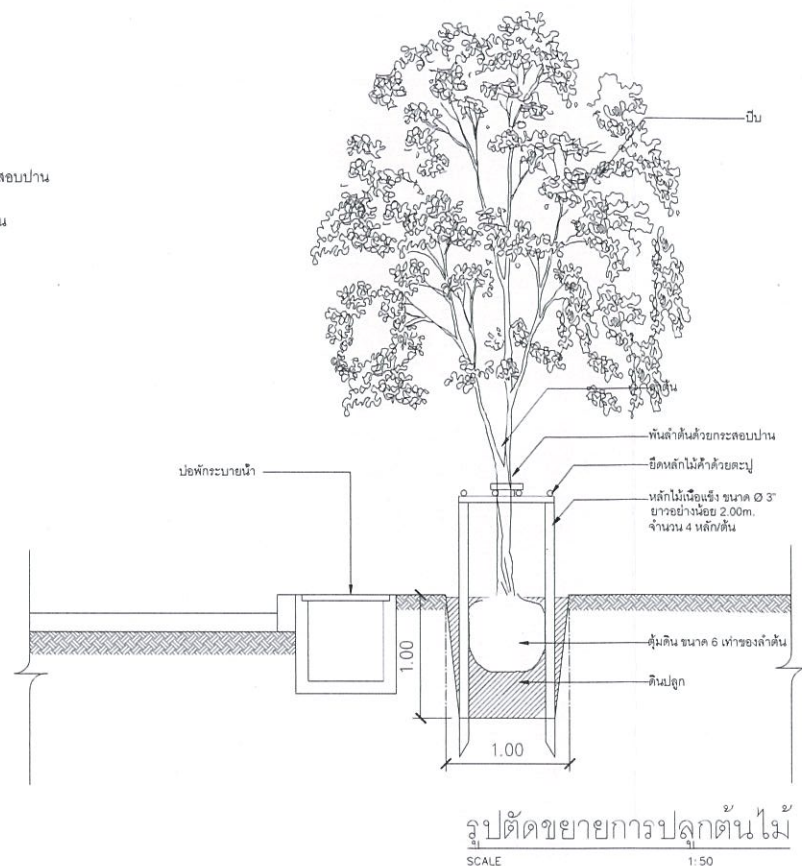
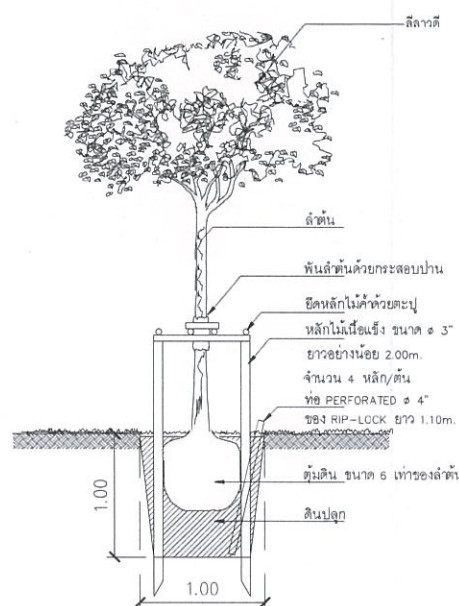
258/11-12 M. 11
Naklua Banglamung
Chonburi 20150 Thailand
Tel: +66 (0) 38 702 305
+66 (0) 38 702 504
+66 (0) 38 223 082
Fax: +66 (0) 38 702 451



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

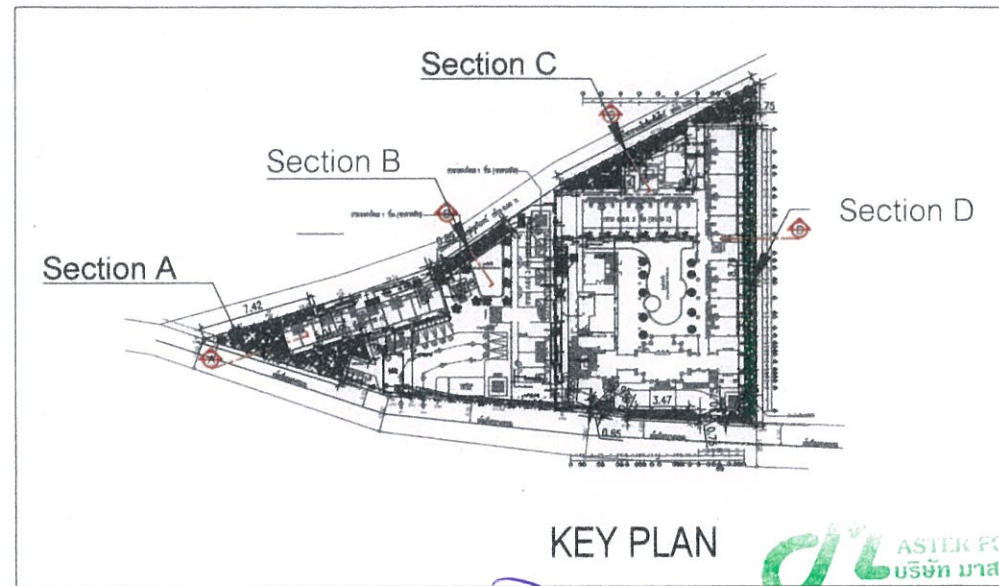
แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น
SCALE 1:50



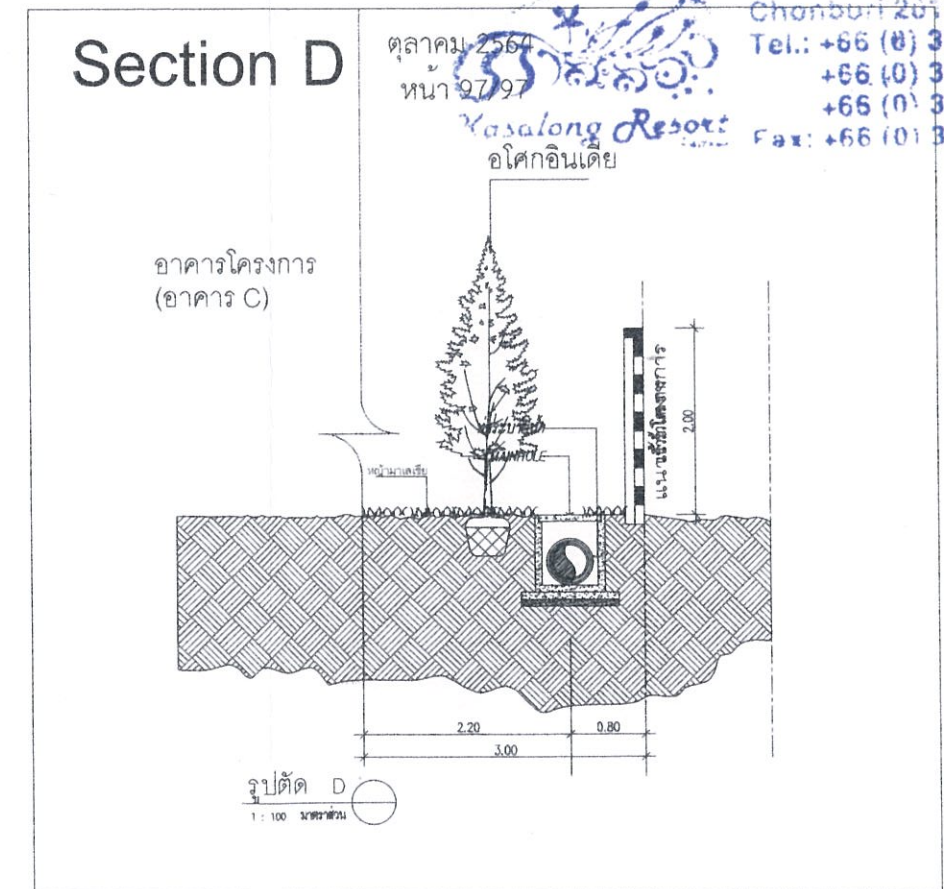
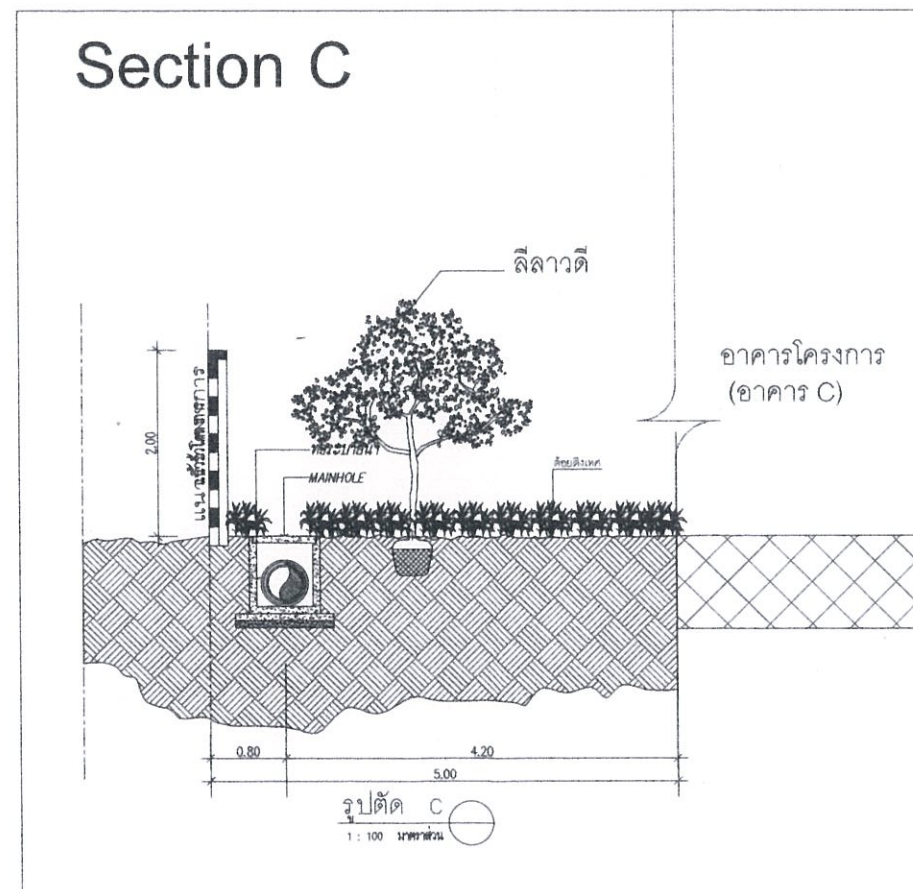
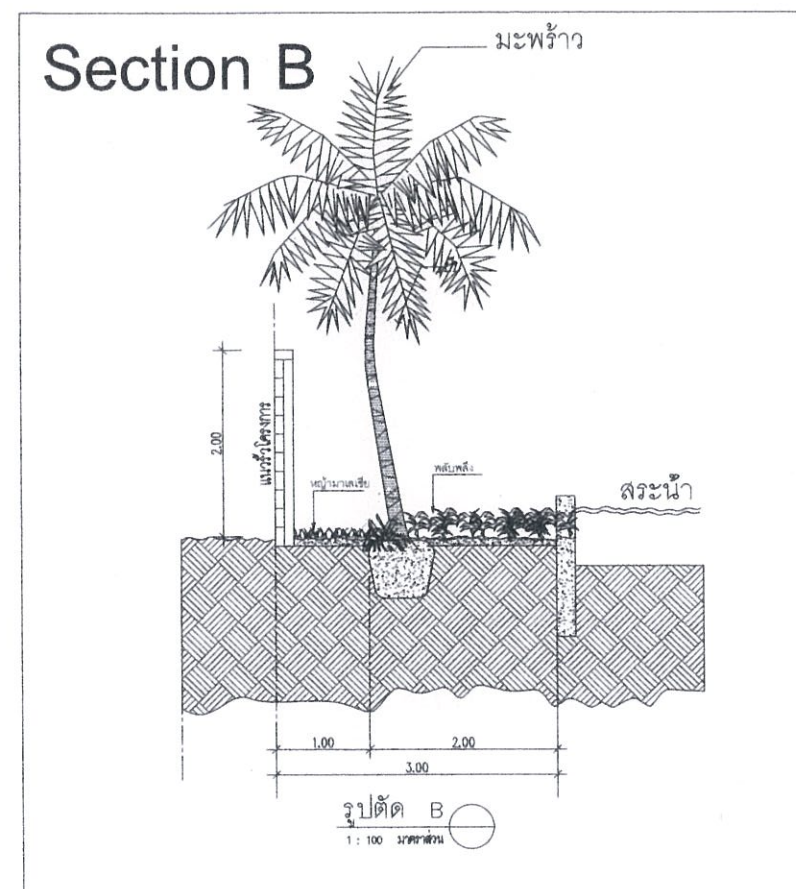
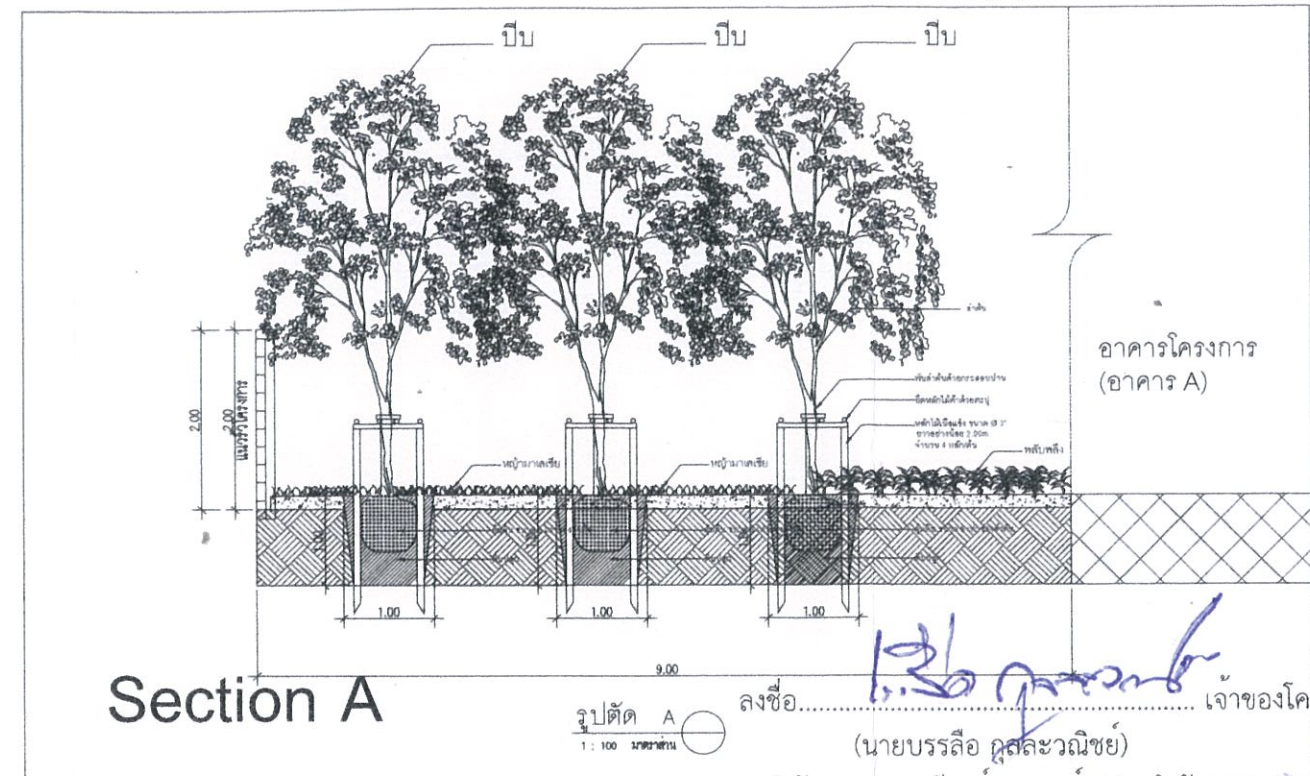
รูปที่ 16 แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ดิเพ็ชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธงศรี ภ-สถ 11645	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญา อินเด สฟก.2374	SANITARY ENGINEERING นายอนุตร เบียงแก้ว สส.414	DWG. TITLE แปลนพื้นที่สีเขียวโครงการ	CHECKED :	DRAWING NO : SAN-307
	STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	MECHANICAL ENGINEERING นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก.3445			DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธงศรี	APPROVED :
					SCALE :	DATE 10 พฤษภาคม 2564

ตุลาคม 2564
หน้า 96/97



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



รูปที่ 17 รูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ชื่อโครงการ กาสะลอง รีสอร์ท แอนด์ สปา : Kasalong Resort and Spa (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) เจ้าของโครงการ บริษัท กาสะลองรีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซอยสุขุมวิท - พัทธยา 21 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ARCHITECT : นายณรา ดิเพ็ชร ส-สถ 2815 นายภาคภูมิ ธนศิริ ภ-สถ 11645 STRUCTURE ENGINEER : นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย 12354	ELECTRICAL ENGINEER : นายปริญญ์ อินท สฟก 2374 MECHANICAL ENGINEERING : นายพนรัตน์ วรชัยพัฒน์ สก 3445	SANITARY ENGINEERING : นายอนุสร เบียงแก้ว สส 414	DWG. TITLE แปลนพื้นที่สีเขียวโครงการ	CHECKED : DRAWING BY : นายภาคภูมิ ธนศิริ	DRAWING NO : SAN-308 APPROVED : DATE 10 พฤษภาคม 2564
--	---	--	---	---	---	---

2563/1-12 ส.12
Naklud Banglamun
Chonburi 20150 Th
Tel.: +66 (0) 38 702
+66 (0) 38 702
+66 (0) 38 223
Fax: +66 (0) 38 702