



ที่ วว 0804/ 9453

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพืฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๖ กรกฎาคม 2541

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรม
เครือซีเมนต์ไทย ระยอง บริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

เรียน อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL กต.015/40 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2540
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL บพ.318/40 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2540
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL บพ.050/41 ลงวันที่ 17 เมษายน 2541
 4. มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซีเมนต์ไทย ระยอง ตั้งที่อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

ด้วยบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานฯ โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซีเมนต์ไทย ระยอง (มีพื้นที่โครงการทั้งหมด 3,518 ไร่) อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เข้าที่อีสท์เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานฯ โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซีเมนต์ไทย ระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ในเบื้องต้นแล้วและนำเสนอรายงานฯ ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการอุตสาหกรรมในการประชุมครั้งที่ 12/2541 วันพฤหัสบดีที่ 28 พฤษภาคม 2541 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้บริษัทฯ เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาข้อมูลแล้วมีมติเห็นชอบใน

ที่ วว 0804/ 9453

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ชอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กรกฎาคม 2541

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรม
เครือซิเมนต์ไทย ระยอง บริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

เรียน อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL กต.015/40
ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2540
2. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL บพ.318/40
ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2540
3. สำเนาหนังสือบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ที่ RIL บพ.050/41
ลงวันที่ 17 เมษายน 2541
4. มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ตั้งที่อำเภอบ้านค่าย จังหวัด
ระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

ด้วยบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และรายงานชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานฯ โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย
ระยอง (มีพื้นที่โครงการทั้งหมด 3,518 ไร่) อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ซึ่งจัดทำรายงานฯ
โดยบริษัท เข้าที่อีสท์เอเซีย เทคโนโลยี่ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ดัง
รายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1, 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและรายงานชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานฯ โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย
ระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ในเบื้องต้นแล้วและนำเสนอรายงานฯ ต่อคณะ
กรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการอุตสาหกรรม
ในการประชุมครั้งที่ 12/2541 วันพฤหัสบดีที่ 28 พฤษภาคม 2541 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
ให้บริษัทฯ เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาข้อมูลแล้วมีมติเห็นชอบใน

รายงานฯ ดังกล่าว โดยกำหนดมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซีเมนต์ไทย ระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง จังหวัดระยอง กรมที่ดิน และบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

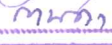
ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ศรีเดช)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792 2723058

โทรสาร 2785469 2713226

	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง



บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

RAYONG INDUSTRIAL LAND CO., LTD.

ที่ RIL กต.015/40

14 กรกฎาคม 2540

เรียน ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (ส.ผ.)
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 627	วันที่ 15 ก.ค. 2540
เวลา 10.30	ผู้รับ [Signature]

เรื่อง ขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง

ด้วย บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด เป็นบริษัทในเครือของ บริษัทปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน จากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนให้ดำเนินการเขตอุตสาหกรรม ประเภท 7.18 ในท้องที่อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง พื้นที่ประมาณ 3,500 ไร่ ตามสำเนาบัตรส่งเสริมเลขที่ 1445/2539 ลงวันที่ 13 มิถุนายน 2539 ที่แนบ โดยมีเงื่อนไข (ข้อ 7) ให้บริษัทฯ จัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเขตอุตสาหกรรมดังกล่าวข้างต้น นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ขอส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง จำนวนทั้งสิ้น 23 ชุด โดยจำแนกเป็นฉบับย่อ 15 ชุด และรายงานหลักอีกจำนวน 8 ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดกรุณาแจ้งให้บริษัทฯ ทราบต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

รับที่ 90 ลงวันที่ 5 ก.ค. 2540

เวลา 11.00 น. ผู้รับ [Signature]

818 04 กต.

[Signature]

(นายธนิต ศิริธร)

กรรมการผู้จัดการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง
อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ฉบับย่อ 15 ชุด และรายงานหลักอีก 8 ชุด รวมทั้งสิ้น 23 ชุด

mk3: file a:\EIA.doc

[Signatures]

บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

RAYONG INDUSTRIAL LAND CO., LTD.

ที่ RIL บพ.318/40

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1151 วันที่ 12 ธ.ค. 2540
เวลา 10.05 ผู้รับ

11 ธันวาคม 2540

เรียน ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (ส.ผ.) กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
 กอ.ว.กระทรวงมหาดไทย
 วันที่ 15/12/2540
 เวลา 10.30 น. ผู้รับ

เรื่อง ขอนำส่งข้อมูลเพิ่มเติมประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง

อ้างถึงหนังสือของท่านฉบับที่ วว 0804/10570 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2540 แจ้งให้บริษัทฯ
 นำเสนอข้อมูลเพิ่มเติมในประเด็นต่าง ๆ เพื่อประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ความโดยละเอียด
 ทราบแล้วนั้น

บริษัทฯ ใ้ขอเรียนว่า บริษัทเข้าซื้อสิทธิ์เอเชียเทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นผู้จัดทำรายงานการ
 ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ให้กับบริษัทฯ ได้
 ดำเนินการจัดทำข้อมูลเพิ่มเติมประกอบรายงานการศึกษามลพิษสิ่งแวดล้อม โครงการเขต
 อุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ ใ้ขอให้นำส่งข้อมูลเพิ่มเติม
 ประกอบรายงานฯ ดังกล่าวให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (ส.ผ.) กระทรวงวิทยาศาสตร์
 เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม จำนวนทั้งสิ้น 15 ชุด เพื่อประกอบการพิจารณาให้ความเห็นชอบของท่าน
 ต่อไป

EM 08/12/40

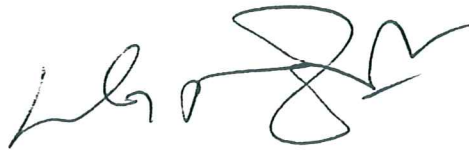
2/ จึงเรียนมา.....



Signature

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใดกรุณาแจ้งให้บริษัทฯ ทราบต่อไปด้วย
จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ
บริหารของที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด



(นายณิต ศิริธร)

กรรมการผู้จัดการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขต
อุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ของบริหารของที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด





บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด
RAYONG INDUSTRIAL LAND CO., LTD.

ที่ RIL บท.050/41

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

17 เมษายน 2541
รับที่..... วันที่ 15 พ.ค. 41
เวลา 14.00 ผู้รับ.....

เรียน ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ขอส่งข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครื่องซีเมนต์ไทย ระยอง

อ้างถึงหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/2949 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2541 แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครื่องซีเมนต์ไทย ระยอง ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติยังไม่เห็นชอบในรายงานฯ และให้บริษัทฯ นำเสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมในประเด็นด้านคุณภาพน้ำ, ด้านคุณภาพอากาศ และด้านกากของเสีย ความโดยละเอียดทราบแล้วนั้น

บัดนี้ บริษัทผู้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าวของบริษัทฯ ได้ดำเนินการแก้ไขและจัดทำข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอนำส่งเอกสารข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครื่องซีเมนต์ไทย ระยอง จำนวนทั้งสิ้น 15 ชุด เพื่อประกอบการพิจารณาของท่านต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ผลเป็นประการใด กรุณาแจ้งให้บริษัทฯ ทราบ ต่อไปด้วย
จกขอขอบคุณยิ่ง
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่..... วันที่ 15 พ.ค. 2541
เวลา..... น. ผู้รับ.....

ขอแสดงความนับถือ
บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

(นายธนิต ศิริธร)
กรรมการผู้จัดการ

EIA 08 กอน.



สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเขตอุตสาหกรรมเครื่องซีเมนต์ไทย ระยอง จำนวน 15 ชุด

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่
โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ตั้งที่อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง
ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

1. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ของบริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง (โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 3,518 ไร่) ฉบับเดือนกรกฎาคม 2540 รายงานชี้แจงเพิ่มเติมฉบับเดือนธันวาคม 2540 รายงานชี้แจงเพิ่มเติมฉบับเดือนพฤษภาคม 2541 และเอกสารข้อมูลเพิ่มเติม ดังสรุปในเอกสารแนบ 1
2. ให้ใช้วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และวิธีการวิเคราะห์ผลตามวิธีการของราชการและเทียบเท่า พร้อมทั้งต้องตรวจวัดความเร็วลม และทิศทางลมในขณะทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในปล่องให้ใช้วิธีการของ US.EPA Method 6 หรือ US.EPA Method 8 และการตรวจวัดฝุ่นละอองในปล่องให้ใช้วิธีของ US.EPA Method 5
3. เมื่อผลการติดตามตรวจสอบได้แสดงให้เห็นถึงปัญหาสิ่งแวดล้อม บริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขปัญหานั้นโดยเร็ว และต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาความเหมาะสมของการกำหนดระยะเวลาการติดตามตรวจสอบต่อไป
4. หากเกิดเหตุการณ์ใด ๆ ก็ตามที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องแจ้งให้จังหวัดระยองและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบโดยเร็ว เพื่อสำนักงานฯ จักได้ให้ความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว
5. บริษัท ระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยกรอกข้อมูลในตารางดังเอกสารแนบ 2 พร้อมแนบผลการตรวจวัดประกอบ ทั้งนี้ให้สรุปเสนอให้จังหวัดระยองและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทราบทุก ๆ 6 เดือน
6. หากมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ และ/หรือมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง

ตารางที่ 1
สรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
ก.1 โครงการมีการบริหารจัดการโครงการโดยใช้หลัก Zone Planning ก.2 โครงการมีเขตในการพิจารณาคัดเลือกโรงงานที่จะเข้ามาดำเนินการในเขต ฯ	ก.1.1 โครงการจะนำหลักการแบ่งหรือจัดกลุ่มประเภทอุตสาหกรรมที่มีลักษณะคล้ายกันให้อยู่ในบริเวณเดียวกัน ก.1.2 โรงงานที่มีน้ำเสียจะอยู่ในบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียเดิม ก.2.1 โครงการจะพิจารณาคัดเลือกประเภทและชนิดโรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและสามารถบำบัดมลพิษได้ตามมาตรฐานของกรมโรงงานอุตสาหกรรม และกรมควบคุมมลพิษตามรายละเอียดดังต่อไปนี้ กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของโครงการมีดังนี้ คือ 1. อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้าง 30 % 2. อุตสาหกรรมยานยนต์และชิ้นส่วนประกอบ 20 % 3. อุตสาหกรรมไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ 20 % 4. อุตสาหกรรมเหล็ก 15 % 5. อุตสาหกรรมอื่น ๆ ที่ไม่อยู่ในบัญชีประเภทโรงงาน 34 ประเภทเหล่านี้ 15 % ซึ่งได้แก่ โรงงานที่เกี่ยวข้องกับ 1. การบ่มใบชาหรือใบยาสูบ 2. เกล็ดผลเกษตรกรรม เช่น อบพืช/เมล็ดพืช กะเทาะเปลือก/เมล็ดพืช เป็นต้น 3. หิน กรวด หทราย หรือดิน สำหรับใช้ในการก่อสร้าง 4. สัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ 5. ผลิตภัณฑ์นม 6. สัตว์น้ำ 7. น้ำมันพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ 8. ผักหรือผลไม้ 9. เมล็ดพืชหรือหัวพืช 10. อาหารจากแป้ง 11. น้ำตาลที่ทามาจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน 12. ชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวานอย่างใดอย่างหนึ่ง 13. เครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร 14. การทำน้ำแข็ง 15. อาหารสัตว์ 16. ต้ม ถั่ว กวน หรือผสมสุรา 17. ผลิตภัณฑ์แอลกอฮอล์ ซึ่งมีไม่ผลิตจากกากกลั่นไฟ	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
	18. ทำหรือผสมสุราจากผลไม้ 19. เกี่ยวกับมอเตอร์ หรือเบียร์ 20. ยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัดดู 21. สิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใช้เส้นใยหิน 22. ผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ 23. ถักผ้า ถักลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือ เส้นใยหรือพอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย 24. หมัก ข้าวเหละ อบ ปั่น หรืออบด พอก ชัด และแต่งสำเร็จ อัดให้เป็นลายบน หรือเคลือบสีหนึ่งสัปดาห์ 25. ล้าง พอก ฟอกสี ย้อมสี ชัดหรือแต่งขนสัตว์ 26. ทำพรม หรือเครื่องใช้จากหนังสัตว์หรือขนสัตว์ 27. ชิ้นส่วนของสัตว์ เช่น หนังสัตว์ ขนสัตว์ เขาสัตว์ กระดุกสัตว์ หนังเทียม หรือใยแก้ว 28. ปุย สารป้องกัน/กำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ 29. สี น้ำมันชักเงา เซลลูล์ แล็กเกอร์ 30. ห้องเย็น 31. ซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง 32. ซ่อมเครื่องไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าในบ้าน/ประจำตัว 33. ชักกรด ชักแก๊ง ชักพอก ริด อัด หรือย้อมผ้า 34. ผลิตภัณฑ์ ช่อมแซม ดัดแปลง หรือเปลี่ยนลักษณะอุปกรณ์ เครื่องกระสุน วัตถุระเบิด โรงงานที่อยู่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ข้างต้น จะนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาในการรับก่อนทูลเกล้า ก.2.2 ในกรณีที่โรงงานมีน้ำเสียที่มีค่า BOD เฉลี่ย > 500 มก./ล. โรงงานจะต้องนำเสนอ รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบแปลนและการคำนวณที่มีใบประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมรับรองให้โครงการเพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา เห็นชอบก่อน ที่รับเข้ามาในเขต ฯ ก.2.3 โรงงานที่เข้าข่ายประเภทและขนาดของโครงการอุตสาหกรรมที่ต้องจัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 410-51 แห่ง พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม- แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ต้องเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ พร้อมทั้งปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	โรงงานที่น้ำเสียมี ค่า BOD เฉลี่ย > 500 มก./ล. ก่อนรับเข้าโครงการ โรงงานอุตสาหกรรม ชั้นขออนุญาตก่อสร้าง และดำเนินการ ผู้ประกอบการ		

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	1.6.1 จัดสร้างห้องน้ำ ห้องส้วม (บ่อเกรอะ-บ่อซึม) ที่มีระบบบำบัดแบบติดตั้ง 1.6.2 จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 1.6.3 จัดที่รองรับขยะและกำจัดขยะโดยการเผา 1.6.4 หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่าง ๆ ซึ่งก่อให้เกิดแหล่งน้ำ	บริเวณที่พักคนงาน บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ/ผู้ประกอบการ เขตฯ/ผู้ประกอบการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	2.1 นิเวศวิทยานก	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะการก่อสร้าง	เขตฯ/ผู้ประกอบการ
2.2 นิเวศวิทยาแหล่งน้ำ	2.2.1 หลีกเลี่ยงการสร้างในฤดูฝน 2.2.2 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งและการจัดการขยะโดยการเผา	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3.1 การคมนาคม	ทางหลวงที่บรรพทวิสุดก่อสร้าง ผ่านและบริเวณหน้าโครงการ ภายในโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ
3.2 การกำจัดขยะ	3.1.1 จัดระบบการจราจรเพื่อลดการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ 3.1.2 ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 3.1.3 ติดตั้งสัญญาณเตือนให้ระมัดระวังอุบัติเหตุตามความจำเป็นและเหมาะสม 3.1.4 ดูแลมิให้รถบรรทุกทำเศษดินโคลนหรือวัสดุตกหล่นโดยใช้ผ้าปิด/ปกคลุม และล้างล้อรถ ให้สะอาดก่อนออกสู่ถนน 3.1.5 กำหนดเขตห้ามนำรถจักรยาน จักรยานยนต์เข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ
4. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่า คุณภาพชีวิต	4.1 เศรษฐกิจสังคม	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ
	4.1.1 จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ปกครองในการเฝ้า ระวังดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	4.1.2 ควรจัดเตรียมอาคารที่พักที่ถูกต้องลักษณะให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน มีรั้วแสดงบริเวณชัดเจน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	เขตฯ และผู้ประกอบการ
	4.2.1 ในกรณีที่ประชาชนจากต่างถิ่น ควรมีการติดต่อกับสถานียอด.นิคมพัฒนา เพื่อขอความช่วยเหลือเลือกการพยาบาลเบื้องต้นเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะก่อสร้าง	ประสานกับสาธารณสุข อำเภอบ้านค่าย เขตฯ/ผู้ประกอบการ
	4.2.2 มีการจัดที่พักคนงานให้อยู่สุขลักษณะ และด้านสุขาภิบาลให้มีการจัดการที่เหมาะสมเพียงพอ			

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
พ.1 โครงการบริหารจัดการโครงการโดยใช้ หลัก Zone Planning	พ.1.1 โครงการจะนำหลักการแบ่งหรือจัดกลุ่มประเภทอุตสาหกรรมที่มีลักษณะคล้ายกันให้ตั้งอยู่ใน บริเวณเดียวกัน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
พ.2 โครงการมีเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก โรงงานที่จะเข้ามาดำเนินการในเขต ฯ	พ.2.1 โรงงานที่มีน้ำเสียจะมีอยู่ในบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียเดิม โครงการจะพิจารณาคัดเลือกประเภทและชนิดโรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรม เป้าหมายและสามารถบำบัดมลพิษได้ตามมาตรฐานของกรมโรงงานอุตสาหกรรม และกรมควบคุมมลพิษ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้ คือ กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายมีดังนี้ คือ 1. อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้าง 30 % 2. อุตสาหกรรมยานยนต์และชิ้นส่วนประกอบ 20 % 3. อุตสาหกรรมไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ 20 % 4. อุตสาหกรรมเหล็ก 15 % 5. อุตสาหกรรมอื่น ๆ ที่ไม่อยู่ในบัญชีประเภทโรงงาน 34 ประเภทเหล่านี้ 15 % ซึ่งได้แก่ โรงงานที่เกี่ยวข้องกับ 1. การบ่มใบชาหรือใบยาสูบ 2. ผลิตภัณฑ์กระดาษ เช่น ฝ้าย/เมล็ดพืช กระดาษเปลือก/เมล็ดพืช เป็นต้น 3. หิน กรวด หาย หรือดิน สำหรับใช้ในการก่อสร้าง 4. สัตว์ ซึ่งมีใช้สัตว์น้ำ 5. ผลิตภัณฑ์นม 6. สัตว์น้ำ 7. น้ำมันพืชหรือสัตว์ หรือไขมันจากสัตว์ 8. ผักหรือผลไม้ 9. เมล็ดพืชหรือหัวพืช 10. อาหารจากแป้ง 11. น้ำตาลที่ทำมาจากอ้อย บีช หญ้าหวาน หรือพืชอื่นที่ให้ความหวาน 12. ชา กาแฟ โกโก้ ช็อกโกแลต หรือขนมหวานอย่างใดอย่างหนึ่ง 13. เครื่องปรุงหรือเครื่องประกอบอาหาร 14. การทำน้ำแข็ง	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
	15. อาหารสัตว์ 16. ต้ม ถั่วลิสง หรือผสมสุรา 17. ผลิตภัณฑ์แอลกอฮอล์ ซึ่งมีใช้ผลิตจากกากซีลไฟต์ 18. ทำหรือผสมสุรจากผลไม้ 19. เกี่ยกับมอสต์ หรือเบียร์ 20. ยาสูบ ยาอัด ยาเส้น ยาเคี้ยว หรือยานัตถ์ 21. สิ่งทอ ด้าย หรือเส้นใยซึ่งมีใช้เส้นใยหิน 22. ผลิตภัณฑ์จากสิ่งทอ 23. ถักผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มด้วยด้ายหรือ เส้นใยหรือฟอกย้อมสีหรือแต่งสำเร็จผ้า ผ้าลูกไม้ หรือเครื่องนุ่งห่มที่ถักด้วยด้ายหรือเส้นใย 24. หมัก ข้าวและ อบ ปั่น หรืออบ ฟอก ชัด และแต่งสำเร็จ อัดให้เป็นลายบน หรือเคลือบสีหนังสือ 25. ล้าง ฟอก ฟอกสี ย้อมสี ชัดหรือแต่งหนังสือ 26. ทำพรม หรือเครื่องใช้จากหนังสือหรือหนังสือ 27. ชิ้นส่วนของสัตว์ เช่น หนังสือ สัตว์ หนังสือ เขาสัตว์ กระดุกสัตว์ หนังสือเย็บ 28. ปูย สารป้องกัน/กำจัดศัตรูพืชหรือสัตว์ 29. สี น้ำมันชักเงา เซลแล็ก แล็กเกอร์ 30. ห้องเย็น 31. ซ่อมรองเท้า หรือเครื่องหนัง 32. ซ่อมเครื่องไฟฟ้า หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าในบ้าน/ประจำตัว 33. ซักรีด ซักแห้ง ซักฟอก รีด อัด หรือย้อมผ้า 34. ผลิต ซ่อมแซม ติดแปลง หรือเปลี่ยนลักษณะอาคารเป็น เครื่องกระสุน วัตถุระเบิด โรงงานที่อยู่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ข้างต้น จะนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาในการรับก่อนทุกสาย พ.2.2 ในกรณีที่โรงงานมีน้ำเสียที่มีค่า BOD เฉลี่ย > 500 มก./ล. โรงงานจะต้องนำเสนอรายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบแปลนและการคำนวณที่ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมรับรองให้โครงการเพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาเห็นชอบก่อนที่จะรับเข้ามาในเขต ฯ	โรงงานที่น้ำเสียมีค่า BOD เฉลี่ย > 500 มก./ล.	ก่อนรับเข้าโครงการ	เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
พ.3 เกณฑ์การจัดการด้านสิ่งแวดล้อม	พ.2.3 โรงงานที่เข้าข่ายประเภทและขนาดของโครงการอุตสาหกรรมที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม มาตรา 46-51 แห่ง พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการ พ.2.4 โรงงานที่ได้รับพิจารณาเห็นชอบ ราชการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบที่เสนอไว้ อย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติงานให้โครงการและสำนักงานนโยบายและแผน การทราบทุก 6 เดือน พ.2.5 โรงงานที่จะเข้ามาตั้งในเขตอุตสาหกรรมจะต้องกรอกข้อมูลแบบสำรวจข้อมูลโรงงาน อุตสาหกรรมตามแบบฟอร์มที่แนบไป (เอกสารแนบ 1) และโรงงานที่มีน้ำเสียจะต้อง ส่งแบบแปลน รายละเอียดการคำนวณและเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียเคมี รวมถึง ระบบการติดตามตรวจสอบคุณภาพ และจัดส่งแบบรายละเอียดระบบควบคุมมลสาร พร้อมใบรับรองวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กว.) ให้ทางโครงการพิจารณาและตรวจรับ ก่อนเปิดดำเนินการ พ.2.6 โรงงานที่ดำเนินการในเขตอุตสาหกรรมจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของเขตฯ ที่แนบกับ สัญญาซื้อขายและใช้ที่ดินอย่างเคร่งครัด (เอกสารแนบ 2)	โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม	ขึ้นขออนุญาตก่อสร้าง และดำเนินการ ตลอดระยะ ดำเนินการ ระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการ เขตฯ และผู้ประกอบการ
	พ.3.1 โครงการจะดำเนินการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (Environmental audit) ● สำรวจชนิด/ปริมาณ และประเภทของโรงงาน รวมถึงตำแหน่งที่ตั้งของโรงงานภายในเขตฯ ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ ● ศึกษาและสรุปลักษณะ กระบวนการผลิตของแต่ละโรงงาน ตลอดจนวิธีการบำบัดและ คุณภาพของเสียที่ผ่านในการปฏิบัติตามมาตรการ ● รวบรวมปัญหาและอุปสรรค ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมดของโครงการ ● รวบรวมปัญหาและอุปสรรคของผู้ประกอบการในการปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะทางด้านวิชาการที่สมควรนำไปปฏิบัติได้ ● นำเสนอผลการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และกรม โรงงานอุตสาหกรรม	โรงงานอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม	ระยะดำเนินการ ระยะดำเนินการ	เขตฯ และผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม
	พ.3.2 จัดให้มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมของเขตฯ ตามมาตรฐานสากล ISO 14001 โดย Certification body ที่ให้การรับรองว่าเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) จะทำหน้าที่ ตรวจสอบผลการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม	เขตอุตสาหกรรม	ระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ทรัพยากรดิน 1.2 คุณภาพอากาศ 1. มลพิษจากอุตสาหกรรมในโครงการ	1.1.1 มีการจัดระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละเรื่อง 1.2.1 โครงการต้องควบคุมดูแลและจัดสรรอัตราการระบายมลสาร ด้านคุณภาพอากาศดังนี้ 1) กำหนดอัตราการปล่อยสารมลพิษหลักต่อหน่วยพื้นที่ ได้แก่ PM, SO₂, NO_x ในเขตพื้นที่อุตสาหกรรมให้ผู้ประกอบการนำไปออกแบบ และควบคุมการปล่อยมลสารให้ขึ้นไปตามเกณฑ์ดังนี้ ความสูงปล่อย (ม.) อัตราการระบาย (กก./วัน/ไร่) SO₂ 20 0.0172 Q_F - 0.0573 30 0.0239 Q_F + 0.0333 40 0.0331 Q_F - 0.1028 50 0.0360 Q_F + 0.1506 60 0.0387 Q_F + 0.5207 NO_x 20 0.0041 Q_F + 0.0311 30 0.0047 Q_F + 0.0493 40 0.0048 Q_F + 0.0748 50 0.0049 Q_F + 0.0859 60 0.0050 Q_F + 0.0982 PM 20 0.0039 Q_F + 0.0113 30 0.0055 Q_F + 0.0249 40 0.0075 Q_F + 0.0131 50 0.0085 Q_F + 0.0416 60 0.0097 Q_F + 0.0829 โดยที่ Q_F = อัตราการระบายอากาศจากปล่อง ลบ.ม./วินาที/ปล่อง 2) กำหนดให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน และฝุ่นละอองที่ระบายจากปล่องของโรงงาน จะต้องไม่เกินกว่ามาตรฐานของการระบายอากาศเสียจากปล่อง ของกรมโรงงานอุตสาหกรรม กรมควบคุมมลพิษ และข้อกำหนดของเขตฯ	เขตอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ก่อนก่อสร้าง และ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรมและ ผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรมและ ผู้ประกอบการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
	3) การขออนุญาตตั้งโรงงานจะต้องมีการเสนอข้อมูลการระบายอากาศเสียตามแบบบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับการระบายอากาศเสีย จากปล่องของโรงงาน (เอกสารแนบ 3) 4) โรงงานที่ตั้งในเขตฯ จะต้องมีการตรวจวัดการระบายสารมลพิษจากปล่องของโรงงาน โดยจะดัดแปลงนำเสนอผลการตรวจวัดในหน่วยของความเข้มข้นและหน่วยของอัตราการระบายสารมลพิษอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 5) ในกรณีพื้นที่ปนเปื้อนเดียวกัน มีปล่องหลายปล่อง และหลายระดับความสูง อัตราการระบายสารมลพิษรวม จะต้องไม่มากกว่า 2 เท่าของอัตราการระบายสารมลพิษที่ยอมให้ระบายได้จากปล่องที่มีอัตราการระบายสูงสุด 6) เขตฯ จะต้องเป็นผู้จัดสรรทรัพยากรอากาศให้แก่โรงงานที่จะเข้าดำเนินการในเขตฯ โดยสามารถใช้ทรัพยากรส่วนเกินจากข้อกำหนดของพื้นที่ของโรงงานเองได้ แต่ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขในข้อ 1 - 5 1.2.2 ผู้ประกอบการต้องติดตั้งอุปกรณ์และความคุมมลสารที่จะปล่อยออกจากปล่องโรงงานให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานของกรมโรงงานอุตสาหกรรมและกรมควบคุมมลพิษ 1.2.3 โครงการกำหนดให้โรงงานมีการตรวจวัดสารมลพิษทางอากาศจากปล่องของโรงงาน แยกเป็น ● แหล่งกำเนิดจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น หม้อไอน้ำ เตาเผา เตาหลอม เตาอบ ● ปล่องระบายอากาศในกระบวนการผลิต ● กระบวนการผลิตทางเคมี ● ปล่องระบายอากาศอื่น ๆ ที่มีการระบายสารมลพิษได้แก่ HCl, H₂SO₄, H₂S, Pb, heavy metal, VOC 1.2.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิครับผิดชอบควบคุม ดูแล และซ่อมบำรุงระบบควบคุมมลพิษทางอากาศตลอดช่วงที่มีการผลิต 1.2.5 จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบควบคุมมลพิษทางอากาศอยู่เสมอ และรายงานให้เขตฯ ทราบ 1.2.6 โครงการจะประสานงานกับการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย ในการจัดเตรียมระบบวางท่อก๊าซธรรมชาติให้โรงงานที่สนใจเป็นเชื้อเพลิง 1.2.7 โครงการจะจัดทำแนวกันชนรอบ ๆ พื้นที่โครงการยกเว้นบริเวณทางเข้าโครงการ โดยปลูก เช่น ยูคาลิปตัส สน และประดู่ เป็นต้น เป็นแนว 3 ชั้น สลับพื้นปลายของไม้ทรงสูง และไม่พุ่ม ในบริเวณของพื้นที่โครงการในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความหนาไม่เกิน 20 เมตร และด้านทิศใต้ความหนา 5 เมตร	โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม พื้นที่โครงการ โรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม	ขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้าง และระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการ เขตฯ ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
	1.4.6 จะต้องจัดสร้างบ่อพักน้ำทิ้ง (น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว) หรือ retention sump โดยโรงงานที่มีกระบวนการผลิตและมีการบำบัดน้ำเสียเคมีเป็นแบบ batch ให้จัดสร้าง retention sump แยกเป็น 2 บ่อย่อย แต่ละบ่อย่อยเก็บน้ำเสียเคมีที่บำบัดแล้วได้ 1 วัน ส่วนโรงงานที่มีกระบวนการผลิตและมีการบำบัดน้ำเสียแบบเคมี เป็นแบบต่อเนื่องให้จัดสร้าง retention sump ซึ่งมีขนาดเก็บกักน้ำเสียเคมีที่บำบัดแล้วได้อย่างน้อย 3 วัน โดยแบ่งเป็น 3 บ่อ กักเก็บน้ำได้บ่อละ 1 วัน 1.4.7 โรงงานที่มีน้ำเสียเคมีติดตั้งบึงปลูกน้ำที่ผ่านการบำบัดได้ตามมาตรฐานเพื่อสูบน้ำเข้าบ่อ Inspection Manhole (บ่อตรวจคุณภาพน้ำครั้งสุดท้ายจากโรงงานก่อนเข้าทอรวบรวมน้ำเสียส่วนกลาง) 1.4.8 โรงงานที่มีกระบวนการผลิตและระบบบำบัดน้ำเสียเคมีเป็นแบบต่อเนื่องจะต้องมีการติดตั้งมิเตอร์วัดปริมาณน้ำเสียเคมีที่บำบัดได้ตามมาตรฐาน ณ จุดก่อนปล่อยลงสู่ Inspection manhole เพื่อให้ทราบปริมาณน้ำทิ้งที่โรงงานสูบน้ำเข้าระบบส่วนกลางได้ตลอดเวลา 1.4.9 โรงงานที่มีน้ำเสียเคมีจะต้องจัดทำและซ่อมแผนฉุกเฉินในกรณีที่มีระบบบำบัดขัดข้อง - โรงงานที่มีน้ำเสียชีวภาพจะต้องดำเนินการ ดังนี้ 1.4.10 มีระบบ pre treatment ของน้ำเสียทางชีวภาพเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลาง 1.4.11 มีการตรวจวัด COD ที่ retention sump ของโรงงานทุกวัน 1.4.12 โรงงานที่เฉพาะน้ำเสียอินทรีย์ให้จัดสร้างบ่อ Retention Pond ขนาดกักเก็บน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน เขตฯ จะดำเนินการดังนี้ 1.4.13 โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีววิทยา โดยเลือกใช้ระบบตะกอนเร่งที่มีการเติมอากาศยาวนาน (Extended Activated Sludge) ขนาด 20,000 ลบ.ม./วัน แบ่งการดำเนินการออกเป็น 4 เฟส ๆ ละ 5,000 ลบ.ม./วัน 1.4.14 โครงการจะควบคุมดูแลระบบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดจะต้องได้ตามมาตรฐานโรงงานอุตสาหกรรม 1.4.15 โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมีส่วนกลางเป็นแบบครึ่งคราว (Batch Central Chemical Treatment) เพื่อเป็นระบบเสริมระบบของโรงงานที่มีอยู่แล้ว ขนาดบำบัด 30 ลบ.ม./ครั้ง โดยสามารถบำบัดได้ 485 ลบ.ม./วัน ทำงานโดยใช้หลักการตกตะกอนโดยสารเคมี	- โรงงานอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียเคมี - โรงงานอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียชีวภาพ เขตอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
	1.4.16 โครงการจะหมั่นดูแลระบบระบายน้ำส่วนกลางไม่ให้มีการปนเปื้อนจากน้ำเสีย 1.4.17 พิจารณาตรวจสอบให้ความเห็นแบบและรายการคำนวณของระบบการจัดการน้ำเสียเดิมของโรงงาน จากนั้นส่งต่อให้เจ้าหน้าที่กรมโรงงานพิจารณาอนุมัติให้ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (รง. 4) ก่อนการก่อสร้างโรงงาน 1.4.18 พิจารณาตรวจสอบให้ความเห็นระบบการจัดการน้ำเสียเดิมของโรงงานร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมโรงงาน ในการอนุญาตให้เปิดดำเนินการผลิต 1.4.19 ติดตั้งระบบตรวจวัดค่าคุณภาพน้ำเป็นระบบ Continuous เพื่อให้ทราบค่าได้ตลอดเวลา โดยเชื่อมต่อกับระบบการส่งทำงานของ Pump ที่จะสูบน้ำลงระบบบำบัดส่วนกลาง 1.4.20 ตรวจวัด COD ของน้ำเสียทางชีวภาพที่บ่อพักน้ำเสีย จากโรงงาน (raw waste water sump) และบ่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อปรับสภาพ (Equalization Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพ ส่วนกลางทุกวัน และนำข้อมูลผลการตรวจวัดมาใช้ในการกำกับควบคุมดูแลการจัดการน้ำเสียชีวภาพของโรงงาน 1.4.21 โครงการกำหนดค่า BOD ของน้ำเสียที่จะเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (Safety limit) เท่ากับ 400 มก./ล. 1.4.22 ติดตามเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่บำบัดแล้วของโรงงานในด้านโลหะหนัก ณ จุดปล่อยหน้าโรงงาน เพิ่มเติมจากการตรวจปกติเป็นเดือนละ 2 ครั้ง 1.4.23 ในกรณีที่คุณภาพน้ำเสียไม่ได้ตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และทางโรงงานไม่ดำเนินการบำบัดหรือแก้ไขทางเขตฯ สามารถปิดวาล์วน้ำเสีย และสวิตช์ไฟฟ้าได้โดยทางเขตฯ สวมสิทธิ์ที่จะแจ้งผู้ดำเนินการภายนอกเข้ามาแก้ไข โดยเรียกเก็บค่าใช้จ่ายจากโรงงาน ทางเขตฯจะขอความร่วมมือให้หยุดการผลิตชั่วคราว และแจ้งให้สำนักงานควบคุมและตรวจโรงงานของกรมโรงงานทราบ เพื่อให้ระงับการผลิตชั่วคราว จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขแล้ว 1.4.24 เพื่อให้ได้ผลกระทบต่อน้ำน้อยที่สุด โครงการจะเก็บกักน้ำไว้ในบ่อพักน้ำ (retention pond) เพื่อให้มีการปรับตัวตามธรรมชาติอย่างน้อย 8 วัน เพื่อให้มี DO. > 4 มก./ล. หรือมีการเติมอากาศ เพื่อให้ DO. > 4 มก./ล. จึงระบายลงสู่คลองแม่กระลอก โดยระบายได้ทั้งหมด 1.4.25 โครงการจะกำหนดความสกปรกของน้ำในรูป B.O.D. loading เพื่อควบคุมการระบายน้ำเสีย ที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่คลองแม่กระลอก ซึ่งเป็นคลองที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ ในกรณีที่น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ล. จะปล่อยน้ำได้ 2,624 ลบ.ม./วัน ในช่วงฤดูฝนและ 437.4 ลบ.ม./วัน ในช่วงฤดูแล้ง	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก 2.2 นิเวศวิทยาแหล่งน้ำ 3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคม	1.4.26 โครงการจะนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการโดยนำมามรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวเฉพาะพืชประเภทไม้ดอก ไม้ประดับ หรือพืชยืนต้นที่ให้ร่มเงา และจำหน่ายเป็นน้ำเกรด 2 หากมีโรงงานประสงค์ใช้งาน และโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วสู่คลองระบายน้ำในฤดูแล้ง 1.4.27 โครงการติดตั้งเครื่องวัดระดับน้ำ (Flow Switch) ในบ่อน้ำสุดท้าย เพื่อนำผลมาใช้เปรียบเทียบกับระดับน้ำเข้า-ออก รวมทั้งให้โครงการบันทึกปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วที่นำไปใช้ประโยชน์ และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบทุกเดือนในช่วงฤดูแล้ง - 2.1.1 โครงการจะรักษาสภาพธรรมชาติ และทยอยปลูกต้นไม้ได้แก่ อินทนิล นนทรี ชัยพฤกษ์ เป็นต้น เพื่อทดแทนแหล่งอาหารเพื่อให้อนุรักษ์และเป็นที่อยู่อาศัย 2.2.1 โครงการจะหมั่นดูแลระบบระบายน้ำส่วนกลางไม่ให้มีการปนเปื้อนจากน้ำเสีย 2.2.2 โครงการจะกำกับดูแลควบคุมน้ำเสียของโรงงานที่เข้าระบบบำบัดส่วนกลางทั้งระบบทางชีวภาพและเคมี และจะควบคุมระบบให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานของกรมโรงงานอุตสาหกรรม 2.2.3 โครงการจะพยายามหลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ โดยเปลี่ยนท่อระบายน้ำโดยพยายามนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว และโครงการจะไม่ปล่อยน้ำออกนอกโครงการในฤดูแล้ง 3.1.1 จัดระบบการจราจรในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งกำหนดทิศทางเดินรถติดตั้งสัญญาณไฟจราจรและไฟส่องสว่างทางแยกตามความเหมาะสม 3.1.2 จัดเจ้าหน้าที่ดูแลควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการกับทางหลวงหมายเลข 3143 3.1.3 ผู้ประกอบการเร่งรัดประชาสัมพันธ์รับทราบของโครงการขอใช้ความระมัดระวังและข้อควรปฏิบัติตามกฎหมายจราจร	พื้นที่โครงการ บ่อน้ำสุดท้าย บริเวณพื้นที่โครงการ — บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่โครงการ ทางแยก และในบริเวณพื้นที่โครงการ ทางเข้า - ออก และในบริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดเส้นทางที่รถบรรทุกผ่าน	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	เขตฯ เขตฯ เขตฯ และผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม เขตฯ และผู้ประกอบการ เขตฯ และผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม ผู้ประกอบการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
3.2 การกำจัดขยะ 1. ขยะทั่วไป	3.1.4 ผู้ประกอบการมีหน้าที่ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่ราชการกำหนด และควบคุมการบรรทุกทุกสิ่งไม่ให้เกิดกลิ่น และเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	ตลอดเส้นทางหลวงที่รถบรรทุกวิ่ง และพื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ
	3.1.5 โครงการจะแจ้งให้ผู้ประกอบการให้มีการจอร์รถบรรทุกของโรงงานบนถนนหน้าโครงการ (ทางหลวงหมายเลข 3143)	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ
	3.2.1 เขตฯ จัดให้มีระบบเอกสารกำกับการขนถ่ายขยะทั่วไป และกากของเสียอันตราย และต้องรายงานผลการจัดการด้านกากของเสียต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
	3.2.2 โรงงานภายในเขตฯ จะต้องมีการเก็บรวบรวมมูลฝอยโดยจัดใส่ภาชนะปิด แยกขยะเพื่อสะดวกในการเก็บขนโดยขยะที่ไม่สามารถนำไป Recycle - Reuse แต่สามารถเผาได้	โรงงานอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ
	ต้องส่งกำจัดที่เตาเผาขยะส่วนกลาง			
	3.2.3 โครงการจะจัดให้มีเตาเผาขยะส่วนกลาง โดยใช้ระบบ Pyrolysis ซึ่งทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	เขตอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
	3.2.4 ควบคุมดูแลหัวเผา ระบบควบคุมหัวเผา พัฒน้ออกอากาศมอเตอร์ไฟฟ้า ปั่นน้ำมันเชื้อเพลิงให้ใช้งานได้ดียิ่งขึ้น			
	3.2.5 โครงการจะบริหารจัดการเก็บขยะไม่ให้มีขยะตกค้างจนเกิดปัญหา โดยมีบริการจัดเก็บตามที่อยู่ประกอบการเรียกขอ ในการขนถ่ายขยะออกนอกโรงงานต้องมีใบกำกับการขนถ่าย และแจ้งให้ทางเขตทราบทุกครั้ง	เขตอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
	3.2.6 มีการแยกขยะก่อนเข้าเตาเผาให้เหมาะสมกับความสามารถของเตาเผา และแยกส่วนที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้อีก			
	3.2.7 ขยะที่ไม่สามารถเผาได้ อบต.หนองจะดงจะรับไปฝังกลบในพื้นที่หรือโรงงานที่มีพื้นที่ฝังกลบดำเนินการเองภายในพื้นที่ (เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาพิจารณา)	โรงงานอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตฯ และผู้ประกอบการ
	3.2.8 โครงการจัดให้มีพื้นที่สำรองเป็นพื้นที่ฝังกลบ ขยะที่เผาไม่ได้ จำนวน 5 ไร่	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
	3.2.9 กรณีที่โรงงานจะให้เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและจัดการกากอุตสาหกรรม จะต้องนำเสนอรายละเอียดให้เขตฯ เพื่อเสนอขอความเห็นชอบจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมก่อนดำเนินการ	โรงงานอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตฯ และผู้ประกอบการ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
2. ภาคของเสียอันตราย	3.2.10 ทางเขตอุตสาหกรรมเป็นผู้ประสานงานกับผู้บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (GENCO) ในการเข้าวิเคราะห์ผล วิธีการกำจัด และทำสัญญา ระหว่างโรงงาน และ GENCO	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	เขต ๑ และผู้ประกอบการ
	3.2.11 โรงงานที่มีกิจกรรมก่อให้เกิดกากของเสียอันตรายจะต้องเตรียมภาชนะรวบรวมที่ปิดมิดชิด แข็งแรงทนต่อการกัดกร่อน มีฉลากปิดชัดเจน และข้อมูลการปฏิบัติตามชนิดของกากของเสีย	โรงงานอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ
	3.2.12 ทางเขตได้จัดให้มีอาคารพักตากของเสียอันตรายชั่วคราวส่วนกลางโดยทางเขตฯ จะสร้าง อาคารที่มีขนาดเก็บกักอย่างน้อย 1 ปี ก่อนเมื่อมีการใช้พื้นที่อุตสาหกรรมถึง 50% และมี การจัดสร้างเพิ่มเติมเมื่อมีการเก็บกักมากขึ้น	เขตอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
	3.2.13 บ.บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมจะเป็นผู้จัดรถและภาชนะบรรจุทุกขนส่งไปยัง สถานที่ ในการขนย้ายต้องมีส่วนไปขนถ่าย (Magazines) ให้ทางเขตด้วย	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	เขตอุตสาหกรรม
3. ขี้เถ้าจากเตาเผาขยะ	3.2.14 โครงการจะทยอยนำไปผสมทำปุ๋ยเพื่อใช้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และปรับพื้นที่โครงการ ส่วนที่เกินจะดัดต่อให้ บ. บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมรับไปดำเนินการ โดยใช้เป็นดินกลบในพื้นที่ฝังกลบ			
4. กากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3.2.15 โครงการจะนำไปใช้ประโยชน์ในบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยผสมทำปุ๋ยและปรับพื้นที่ส่วนที่เกิน จะให้ บ. บริหาร และพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จก. นำไปดำเนินการต่อไป เช่น ใช้เป็นดินกลบพื้นที่ฝังกลบ			
4. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่า คุณภาพชีวิต	4.1.1 โครงการจะประสานงานกับผู้ประกอบการภายในเขตฯ จัดตั้งคณะกรรมการชุมชนสัมพันธ์ เพื่อดำเนินการตามนโยบายชุมชนสัมพันธ์ เพื่อสร้างความเข้าใจและความสัมพันธ์อันดี ระหว่างเขตฯ และชุมชนรอบพื้นที่โครงการ	ชุมชนรอบ ๆ เขต อุตสาหกรรม	ตลอดระยะ ดำเนินการ	เขต ๑ และผู้ประกอบการ
4.1 เศรษฐกิจสังคม	4.1.1.2 โครงการจะพิจารณาสร้างงานในท้องถิ่น โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประกอบการรับคนในท้องถิ่น ที่อยู่ใกล้เคียงเข้าทำงานภายในเขต	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	เขตฯ และผู้ประกอบการ
	4.1.3 โครงการจะมีการควบคุมดูแลระบบการจัดการขยะ อากาศ น้ำเสียเป็นต้น ให้ทำงานอย่างมี ประสิทธิภาพ เพื่อให้สภาพแวดล้อมของชุมชนหรือสังคมเดิมอยู่ในภาวะปกติ	ชุมชนรอบ ๆ เขตอุตสาหกรรม	ตลอดระยะดำเนินการ	สถานีตำรวจ อำเภอบ้านค่าย
	4.1.4 โครงการและผู้ประกอบการจะให้ความร่วมมือกับหน่วยงานของรัฐ เช่น ตำรวจ และเจ้าหน้าที่ ปกครองในการดูแลความสงบเรียบร้อยของโครงการและชุมชนโดยรอบ			

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลา	หน่วยงานรับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข 4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	4.2.1 กำหนดให้ผู้ประกอบการจัดให้มีการตรวจสุขภาพเจ้าหน้าที่ประจำปี และให้มีสถานพยาบาลภายในโรงงานเพื่อรองรับการรักษาพยาบาลเบื้องต้น และอุบัติเหตุ ตามที่กฎหมายกำหนด และให้บริการด้านสุขภาพแก่นักงาน 4.2.2 โครงการจะกำกับดูแล และควบคุมมลภาวะที่อาจเกิดจากโรงงานอุตสาหกรรม 4.2.3 ติดตามสถิติโรคร้ายที่สาหัสในพื้นที่ เช่น โรคทางเดินหายใจ ทางเดินอาหาร เป็นต้น เพื่อเฝ้าระวัง และตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4.3.1 ให้ผู้ประกอบการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหัวเหล็ก แวนตา ที่อุดหู เป็นต้น เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการทำงานตามความจำเป็น 4.3.2 ให้ผู้ประกอบการพิจารณาจัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ อย่างถูกต้อง และเทคนิคการทำงานที่ปลอดภัย รวมทั้งจัดให้มีการประเมินด้านความปลอดภัย และมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตามที่กฎหมายกำหนด 4.3.3 ให้ผู้ประกอบการดำเนินการจัดการขนส่งและเก็บกักสารอันตรายอย่างถูกวิธี 4.3.4 ให้ผู้ประกอบการพิจารณาจัดให้มีสถานพยาบาลพร้อมแพทย์ และพยาบาลประจำ รวมทั้งอุปกรณ์การพยาบาลเพื่อลดความรุนแรงของผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล (รายละเอียดเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด) 4.3.5 ให้ผู้ประกอบการพิจารณาจัดการสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานด้านสุขศาสตร์อุตสาหกรรม 4.3.6 ให้ผู้ประกอบการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยในโรงงาน ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 4.3.7 ให้ผู้ประกอบการจัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิงและจัดให้มีอุปกรณ์เพียงพอให้ได้ตามมาตรฐานกระทรวงมหาดไทย หรือ NFPA 4.3.8 โครงการจะจัดให้มีระดับเพลิง โดยร่วมกับเขตอุตสาหกรรมใกล้เคียง 4.3.9 ให้ผู้ประกอบการจัดเตรียมแผนฉุกเฉิน สำหรับดำเนินการในกรณีเกิดอุบัติเหตุ อุบัติภัย โดยประสานงานกับหน่วยงานภายนอก และนำส่งแผนนี้ให้เขตอุตสาหกรรมเพื่อพิจารณาจัดทำ / ทบทวนแผนฉุกเฉินรวมและให้ผู้ประกอบการมีหน้าที่ซ้อมแผนฉุกเฉินทุกปี	เขตอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรม พื้นที่โดยรอบโครงการ - โรงงานอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรม เขตอุตสาหกรรมและโรงงาน	ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ	ผู้ประกอบการ เขตฯ และผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม ผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรม เขตฯ และผู้ประกอบการ

ตารางที่ 3

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่จะตรวจสอบหรือสอบถาม	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ : SO ₂ , NO ₂ , TSP, PM 10, ความเร็วและทิศทางลม	1. บริเวณสำนักงานเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทยระยอง 2. ชุมชนบ้านสามแยก 3. ชุมชนบ้านนิคมสร้างตนเอง 4. สถานีอนามัยบ้านละหารไร่	ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วันติดต่อกัน ในฤดูมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือและมรสุมตะวันตกเฉียงใต้	เขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย
2. เสียง : ค่า Ldn และ Leq (24 ชม.)	1. บริเวณสำนักงานเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทยระยอง 2. ชุมชนบ้านสามแยก 3. ชุมชนบ้านนิคมสร้างตนเอง 4. สถานีอนามัยบ้านละหารไร่	ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ในช่วงเดียวกับการตรวจวัดอากาศ	เขตอุตสาหกรรมฯ
3. คุณภาพน้ำผิวดิน pH, turbidity, SS, DO, BOD, total coliform bacteria, grease and oil	1. จุดรองรับน้ำทิ้งบริเวณคลองมาบกระลอก บริเวณบ้านมาบกระลอก 2. คลองน้ำเย็นบริเวณบ้านมาบกระลอก 3. คลองน้ำเย็นบริเวณบ้านดอนจันทร์	ปีละ 3 ครั้ง ในเดือนเมษายน สิงหาคม และธันวาคม	เขตอุตสาหกรรมฯ

ตารางที่ 4
แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่จะตรวจสอบหรือสอบถาม	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ : SO ₂ , NO ₂ , TSP, PM 10, ความเร็วและทิศทางลม	1. บริเวณสำนักงานเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทยระยอง 2. ชุมชนบ้านสามแยก 3. ชุมชนบ้านนิคมสร้างตนเอง 4. สถานีอนามัยบ้านละหารไร่	ปีละ 2 ครั้ง ครึ่งละ 3 วันติดต่อกัน ในฤดูมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือและมรสุมตะวันตกเฉียงใต้	เขตอุตสาหกรรมฯ
2. คุณภาพอากาศจากปล่องเตาเผาขยะ : SO ₂ , TSP, NO ₂	จากปล่องเตาเผาขยะทุกปล่องที่เปิดดำเนินการ	ปีละ 2 ครั้งพร้อมการวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	เขตอุตสาหกรรมฯ
3. คุณภาพอากาศจากปล่องโรงงาน 3.1 แหล่งกำเนิด (หม้อไอน้ำ เตาเผา เตาหลอม เตาอบ) จากการเผาไหม้เชื้อเพลิง • ก๊าซธรรมชาติ : • น้ำมัน : SO ₂ , NO _x , CO, PM • ถ่านหินเชื้อเพลิงแข็ง : PM, SO ₂ , NO _x , CO 3.2 ปล่องระบายอากาศในกระบวนการผลิต : PM, VOC, อื่น ๆ 3.3 กระบวนการผลิตทางเคมี : VOC, PM, อื่น ๆ 3.4 ปล่องระบายอากาศอื่น ๆ ที่มีการระบายมลพิษ ได้แก่ HCl, H ₂ SO ₄ , H ₂ S, Pb, Heavy metal, VOC : ตรวจวัดตามพารามิเตอร์ที่เกี่ยวข้อง (พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอื่น ๆ ขึ้นกับประเภทของแหล่งกำเนิดมลพิษที่ระบายสารมลพิษหลัก)	จากปล่องโรงงาน	ปีละ 2 ครั้ง ส่งผลการตรวจวัดภายใน 1 เดือน หลังจากการตรวจวัด	ผู้ประกอบการ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่จะตรวจสอบหรือสอบถาม	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง : ค่า Ldn และ Leq (24 ชม.)	1. บริเวณสำนักงานเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทยระยอง 2. ชุมชนบ้านสามแยก 3. ชุมชนบ้านนิคมสร้างตนเอง 4. สถานีอนามัยบ้านและหารไร่	ปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 24 ชั่วโมง ในช่วงเดียวกับการตรวจวัดอากาศ	เขตอุตสาหกรรมฯ
5. คุณภาพน้ำผิวดิน pH, TDS, SS, DO, BOD, grease & oil, total coliform bacteria และโลหะหนัก (การตรวจวัดขึ้นกับประเภทของอุตสาหกรรม)	1. จุฬารองรับน้ำทิ้งบริเวณคลองมาบกระรอก บริเวณบ้านมาบกระรอก 2. คลองน้ำเย็นบริเวณบ้านมาบกระรอก 3. คลองน้ำเย็นบ้านดอนจันทร์	ปีละ 3 ครั้ง ในช่วงเดือนเมษายน สิงหาคม และธันวาคม (โลหะหนักให้ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ในเดือนเมษายน และธันวาคม การตรวจพบไม่เกินมาตรฐาน ถ้าจะยกเลิกการตรวจวัดจะต้องทำหนังสือขอความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม)	เขตอุตสาหกรรมฯ
6. คุณภาพน้ำทิ้งชีวภาพ : COD	บ่อพักน้ำเสียของโรงงาน 1. น้ำเสียในบ่อพักน้ำเสียจากโรงงาน (Raw Wastewater Sump) 2. บ่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อปรับสภาพ (Equalization Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	ทุกวันและรายงานผลต่อเขตฯ ทุกวัน ทุกวัน	ผู้ประกอบการ เขตอุตสาหกรรมฯ
7. คุณภาพน้ำทิ้งที่เข้าระบบบำบัดส่วนกลาง pH, DO, BOD, COD, SS, grease & oil , total coliform bacteria และโลหะหนัก (ขึ้นกับประเภทอุตสาหกรรม)	1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง 2. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้ว 3. น้ำเสียจากบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนลงคลองมาบกระรอก สำหรับจุดที่ 1 และ 2 คือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัด pH และอัตราการไหลของน้ำเสียแบบต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมง จุดที่ 3 ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับน้ำและบันทึกปริมาณน้ำที่นำไปใช้ประโยชน์	เดือนละ 1 ครั้ง (ปริมาณน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายที่นำไปใช้ประโยชน์รายงานผลเฉพาะช่วงฤดูแล้ง)	เขตอุตสาหกรรมฯ
8. คุณภาพน้ำทิ้งที่หน้าโรงงาน pH , BOD , COD , SS , grease & oil , และโลหะหนัก (ขึ้นกับประเภทอุตสาหกรรม)	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ เขตกำหนด (inspection manhole)	เดือนละ 1 ครั้ง (โลหะหนัก ตรวจเดือนละ 2 ครั้ง)	เขตอุตสาหกรรมฯ
9. คุณภาพน้ำทิ้งที่ retention sump ของโรงงาน pH, Conductivity และโลหะหนัก (ขึ้นกับประเภทอุตสาหกรรมและการพิจารณาของโครงการ)	บ่อเก็บกักน้ำเสียของโรงงานที่มีน้ำเสียเคมี (retention sump) ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดส่วนกลาง	น้ำเสียเคมีแบบครั้งคราว เก็บครั้งละ 1 ตัวอย่าง น้ำเสียแบบต่อเนื่องเก็บตัวอย่างทุกวัน (การวิเคราะห์โลหะหนักอนุโลมให้ใช้ test kit ที่มี detection limit ที่เหมาะสมแต่ต้องรายงานผลตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษทุก 2 สัปดาห์)	ผู้ประกอบการ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบหรือสอบถาม	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. ภาคตะกอนและแร่ : As, Cd, Cr ⁶⁺ , Pb, Hg	1. ภาคตะกอนจากระบบผลิตน้ำใช้ 2. ภาคตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. แก้วจากเตาเผา	ปีละ 1 ครั้ง	เขตอุตสาหกรรมฯ
11. ภาคของเสียอันตราย (ขึ้นอยู่กับประเภทของอุตสาหกรรม)	โรงงานที่มีกากของเสียที่มีพิษหรือเป็นอันตราย	ปีละ 1 ครั้ง	ผู้ประกอบการ
12. เศรษฐกิจสังคม : ทิศนคติ	ชุมชนโดยรอบเขตอุตสาหกรรม	ทุก 2 ปี (ดำเนินการโดย third party)	เขตอุตสาหกรรมฯ
13. สาธารณสุข สถิติโรคเกี่ยวกับ โรคภูมิแพ้ โรคผิวหนัง และโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ	1. สถานอนามัยตำบลนิคมพัฒนา อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง 2. สถานอนามัยตำบลสัตรีบรรณ อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง 3. โรงพยาบาลบ้านค่าย อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง 4. สาธารณสุขอำเภอบ้านค่าย อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง	รายปี	เขตอุตสาหกรรมฯ
14. อชีวอนามัยและความปลอดภัย - บันทึกสถิติอุบัติเหตุ - ตรวจสุขภาพคนงานแรกเข้า และประจำปี* - ตรวจวัดปริมาณสารเคมีและสภาพแวดล้อม ในการทำงาน*	ในสถานที่ทำงาน	รายปี	ผู้ประกอบการ

หมายเหตุ : * ขึ้นกับประเภทของอุตสาหกรรมตามหลักชีวอนามัย และกฎหมายแรงงาน หรืออุตสาหกรรม หรืออุตสาหกรรม

เอกสารแนบ 1

SURVEY FORM FOR INDUSTRIAL DATABASE

1. General Information of Factory

Name of factory and code of business category (Department of Works Code):

Site Address :

Site Telephone No. :

Head Office Address (if any) :

Head Office Telephone No. :

Number of workers : (male : Female :)

Total Area (including ground area) Rai

- Factory Building Rai

- Facility and Green Area Rai

2. Type and Quantity of 5 Main Products

Type of products	Average output per year	Maximum output per year (Full capacity)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3. Manufacturing Process with Flow Diagram

6.B Calculation of Sulfur Dioxide Emission

[illegible]

Note :

(3)	=	(2)	*	sp. gr. of fuel oil (=0.98)
(4)	=	(3)	*	(1)/100
(5)	=	64/32	*	(4)

7. Solid waste Disposal

Type of solid waste	Major components and Characteristics	Source	Waste Categorize No. ⁽¹⁾	Quantity/day	Location of Storage Space ⁽²⁾	Method of Storage and Disposal
A) Non-hazardous waste						
b) Hazardous waste						

Note : (1) According to Notification of Ministry of Industry No. 6 9B E. 2539) and No.1 (BE. 2541)

(2) Indicated also with layout map

8. Water Consumption

The treated piped water will be supplied to all factories located in the complex.

Required amount of water for your Factory m /d

9. Wastewater Discharge

The quality of treated effluent must comply to the MOI's Industrial Effluent Standards as listed hereafter.

Parameters	Units	Standard value	Remarks
BOD (5 day, at 20*c)	mg/l	20-60	Fishery canning Max. 100 Starch industry - Centrifugal Max. 60 - Sedimentation Max. 100 Noodle Industry Max. 100 Tanning Industry Max. 100 Pulp Industry Max. 100 Frozen Food Industry Max. 100
Suspended Solids	mg/l	- Depend on dilution ratio of wastewater and receiving water	- Ratio 1/8 to 1/150 Max. 30 1/151 to 1/1300 Max. 60 1/301 to 1/500 Max. 150
Dissolved Solids	mg/l	Max. 2,000 or under office's consideration but not more than 5,000	- not higher than receiving water dissolved solids 5,000 mg/l if salinity of receiving water is higher than 2,000 mg/l
pH		5-9	
Permanganate value	mg/l	Max. 60	
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Max. 1.0	
Cyanide as HCN	mg/l	Max. 0.2	
Tar	mg/l	none	
Oil & Grease	mg/l	Max. 0.5	Refinery & Lubricant Oil Industry Max. 15.0
Formaldehyde	mg/l	Max. 1.0	
Phenol & Cresols	mg/l	Max. 1.0	
Free Chlorine	mg/l	Max. 1.0	
Insecticides	mg/l	none	
Radioactive	mg/l	none	

Parameters	Units	Standard Value	Remarks
Heavy metals			
Zinc (Zn)	mg/l	Max. 5.0	Zinc Industry Max. 3.0
Chromium (Cr)	mg/l	Max. 0.5	Zinc Industry Max. 0.2
Arsenic (As)	mg/l	Max. 0.25	
Copper (Cu)	mg/l	Max. 1.0	
Mercury (Hg)	mg/l	Max. 0.005	Zinc Industry Max. 0.002
Cadmium (Cd)	mg/l	Max. 0.03	Zinc Industry Max. 0.1
Barium (Ba)	mg/l	Max. 1.0	
Selenium (Se)	mg/l	Max. 0.02	
Lead (Pb)	mg/l	Max. 0.2	
Nickel (Ni)	mg/l	Max. 0.2	Zinc Industry Max. 0.2
Manganese (Mn)	mg/l	Max. 5.0	
Silver (Ag)	mg/l	-	Zinc Industry Max. 0.02

Penalty : A license for operating a factory who does not comply with this notification is punishable by fine not exceed ten thousand baht.

Source Notification of the Ministry of Industry, Part. 12, B.E. 2525 issued under Factory Act B.E. 2521, printed in the Royal Government Gazette, Vol. 99, Part. 33, dated March 5, B.E. 2525 (1982). Notification of the Ministry of Industry Part 10 B.E. 2521 issued under Factory Act B.E. 2521, printed in the Royal Government Gazette, Vol 95, Part. 132, dated November 28, B.E. 2521 (1978)

Source of Wastewater	Type of Wastewater (1)	Generation Rate (CU.m./d)	Method of Treatment (2)

- 1/ Domestic or industrial or specify main nature of waste. Show the characteristics, if any
- 2/ Show with design calculation the treatment system and its layout diagram and location of treatment system in factory

Prepared By :

Approved By :

Tel :

Tel :

Date :

Date :

Attached

Example of Calculation of Sulfur Dioxide (SO₂) Emission

The amount of emitted sulfur dioxide can be calculated quite simply based on sulfur content in the fuel used. The typical sulfur contents of fuels are as follows :-

Type	% S
Lignite	2 - 6
Coal	1.5 - 2
Fuel oil	2
Diesel oil	0.25
Natural gas	0.0006

For example, if the factory consumes fuel oil containing 3.5 % sulfur at the rate of 150 l/d.

$$\therefore \text{Rate of fuel oil consumption} = 150 * 0.98 = 147 \text{ kg/d}$$

(when 0.98 is the specific gravity of fuel oil)

$$\therefore \text{Emitted sulfur} = 147 * 3.5/100 = 5.145 \text{ kg/d}$$

$$\therefore \text{Emitted sulfur dioxide} = 64/32 * 5.145 = 10.29 \text{ kg/d}$$

(when atomic weight of sulfur = 32 and that of oxygen = 16)

เอกสารแนบ 2

มาตรฐานและข้อกำหนด สำหรับการประกอบกิจการในพื้นที่เขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง

1. คำนำ

เพื่อให้ผู้เข้าประกอบกิจการในพื้นที่ของบริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด ได้รับบริการอย่างมีคุณภาพ ด้วยความเป็นระเบียบเรียบร้อย จากสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่บริษัทฯ ได้ก่อสร้างและจัดหาไว้ พร้อมทั้งสามารถสนองตอบความต้องการแก่ผู้ประกอบกิจการในพื้นที่ได้เป็นอย่างดีตลอดไป บริษัทระยองที่ดินฯ จึงได้วางมาตรฐานและข้อกำหนดทั่วไป เพื่อเป็นแนวทางให้ผู้ประกอบกิจการยึดถือปฏิบัติ อันจะก่อให้เกิดประโยชน์เป็นส่วนรวมในการประกอบกิจการอย่างมีประสิทธิภาพ

พื้นที่โครงการของบริษัทระยองที่ดินฯ ตั้งอยู่ที่อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง มีพื้นที่ที่พัฒนาทั้งหมด ประมาณ 3,500 ไร่ โดยการแบ่งแปลงออกเป็นขนาดต่าง ๆ กันตามความต้องการของผู้ประกอบกิจการ และการดำเนินงานพัฒนาพื้นที่ ได้ก่อสร้างและจัดหาสิ่งอำนวยความสะดวกที่เป็นปัจจัยพื้นฐานในการประกอบธุรกิจ อุตสาหกรรมให้แก่ผู้ประกอบกิจการอย่างครบถ้วนตามมาตรฐานสากล

2. ระบบสาธารณูปโภค

2.1 ระบบถนน

เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มาตรฐานกรมทางหลวงแผ่นดิน (ASSHTO 20) ประกอบด้วย ถนนประธานเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้างของเขตทางไม่น้อยกว่า 40 เมตร มีเกาะกลาง ความกว้างผิวจราจรไม่น้อยกว่า 14 เมตร ส่วนถนนสายรอง มีความกว้างของเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ความกว้างผิวจราจรไม่น้อยกว่า 12 เมตร

2.2 ระบบระบายน้ำฝน

มีรางระบายน้ำแบบคูเปิด (Open Ditch) ระบายน้ำจากโครงการออกสู่คลองระบายน้ำ ธรรมชาติที่ไหลผ่านเขตพื้นที่โครงการลงไปสู่แม่น้ำระยอง

2.3 ระบบน้ำใช้เพื่อการอุตสาหกรรม

มีระบบผลิตน้ำใช้เพื่อการอุตสาหกรรม (Industrial Water) ประกอบด้วยโรงงานผลิตน้ำใช้ เพื่อการอุตสาหกรรม ซึ่งใช้น้ำดิบจากบริษัทจัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก (East Water) นอกจากนี้ยังมีสระเก็บน้ำสำรอง ความจุไม่น้อยกว่า 250,000 ลบ.ม.

คุณภาพของน้ำเป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.257-2521) ซึ่งมีใช้น้ำดื่ม โดยกำหนดจ่ายน้ำให้แก่ผู้ประกอบการที่ระดับความดันประมาณ 1.5 บาร์ สำหรับการต่อท่อภายนอก การติดตั้งมาตรวัดน้ำ และการต่อท่อภายใน ให้เป็นหน้าที่ของผู้ใช้น้ำต้องจัดทำตามข้อกำหนดมาตรฐานที่ บริษัทระยองที่ดินฯ เป็นผู้กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

2.4 ระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียจากโรงงานต่าง ๆ จะถูกส่งด้วยระบบท่อน้ำเสียไปยังโรงงานบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ของเขตอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นระบบ Extended Aeration Activated Sludge ขนาด 16,000 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งของกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม และมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

2.5 ระบบไฟฟ้า

มีสถานีไฟฟ้าย่อยขนาด 3 X 50 MVA รับไฟฟ้าขนาด 115 KV และจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับ ผู้ประกอบการขนาดแรงเคลื่อน 22 KV เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

2.6 ระบบสื่อสารโทรคมนาคม

ได้จัดให้มีชุมสายโทรศัพท์ ตามมาตรฐานขององค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทยขึ้นภายใน เขตอุตสาหกรรมเพื่อบริการให้แก่ผู้ประกอบการ โดยใช้ระบบสื่อสารสัญญาณแบบ Fiber Optic

2.7 ระบบดับเพลิง

ได้จัดเตรียมหัวจ่ายน้ำเพื่อการดับเพลิง (Fire Hydrant) ขนาด 4 นิ้ว ไว้ตามจุดต่าง ๆ ตลอด แนวถนนทั้ง 2 ฝั่งทั่วทั้งเขตอุตสาหกรรม โดยเชื่อมต่อโดยตรงกับระบบท่อน้ำใช้ ซึ่งจะจ่ายน้ำ ตลอด 24 ชั่วโมง ที่ระดับความดันประมาณ 1.5 บาร์

2.8 ระบบกำจัดขยะ

ได้จัดให้มีบริการจัดเก็บขยะประเภทที่เผาได้และไม่ก่อสารพิษ นำไปเผาที่โรงเผาขยะด้วย เตาเผาระบบ Pyrolysis ขนาดรวม 1.5 ตัน/ชม. ภายในเขตอุตสาหกรรม ส่วนกากของเสียที่เป็นพิษ กากอันตราย กากที่เผาไม่ได้ (Unburnable Solid Waste) ของเสียจำพวกตัวทำละลาย (Solvent) หรือ Oil Waste ต่างๆ ผู้ประกอบการต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ ข้อกำหนดของทางราชการ และข้อกำหนดของบริษัทระยองที่ดิน ตามรายละเอียดในข้อ 5

2.9 ระบบท่อร้อยสำหรับจ่ายก๊าซธรรมชาติ

การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ได้ก่อสร้างท่อ และอุปกรณ์สำหรับจ่ายก๊าซธรรมชาติ ในพื้นที่ของเขตอุตสาหกรรม เพื่อจำหน่ายและจ่ายก๊าซธรรมชาติตามความต้องการของผู้ประกอบการ

2.10 ระบบน้ำคุณภาพชั้นสอง

ได้จัดให้มีบริการน้ำคุณภาพชั้นสอง เพื่อรดน้ำต้นไม้โดยผ่านระบบท่อปิด สำหรับการต่อท่อภายนอก การติดตั้งมาตรวัดน้ำ และการต่อท่อภายใน ให้เป็นหน้าที่ของผู้ใช้น้ำต้องจัดทำตามข้อกำหนดมาตรฐานที่บริษัทระบุของที่ดินฯ เป็นผู้กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

3. หลักเกณฑ์ในการใช้พื้นที่สำหรับผู้ประกอบการ

- 3.1 ให้ใช้ที่ดินเพื่อปลูกสร้างอาคารได้ไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่
- 3.2 ผู้ประกอบการจะต้องรับผิดชอบดูแลที่ดินในส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนา ให้อยู่ในสภาพที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและอันตรายต่อผู้อื่น
- 3.3 ผู้ประกอบการต้องไม่ขุดดินในพื้นที่ครอบครองของตนให้มีสภาพเป็นบ่อ แอ่ง หรือเป็นที่ลุ่ม เว้นแต่มีความจำเป็นในทางเทคนิค เพื่อการก่อสร้างโรงงาน หรือเพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดี ซึ่งจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทระบุของที่ดินฯ เสียก่อน จึงจะกระทำการนั้นได้
- 3.4 ผู้ประกอบการจะนำดินออกนอกบริเวณพื้นที่ครอบครองไม่ได้ เว้นแต่กรณีจำเป็น ซึ่งต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทระบุของที่ดินฯ เสียก่อน
- 3.5 ห้ามมิให้ทำการแบ่งแปลงที่ดินจากเดิม จะเพื่อจำหน่ายให้แก่ผู้อื่นหรือเพื่อการใดก็ดี เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทระบุของที่ดินฯ เสียก่อน
- 3.6 ห้ามมิให้ปลูกสร้างอาคารที่อยู่อาศัยในพื้นที่ครอบครอง เว้นแต่อาคารชั่วคราวและ/หรืออาคารพักกะ ซึ่งจะต้องส่งรายละเอียดให้บริษัทระบุของที่ดินฯ พิจารณา และได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทระบุของที่ดินฯ เสียก่อน
- 3.7 ก่อนทำการก่อสร้างและ/หรือต่อเติมอาคาร ผู้ประกอบการจะต้องส่งแบบก่อสร้าง แบบผังการใช้พื้นที่ พร้อมรายละเอียด ให้บริษัทระบุของที่ดินฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนทุกครั้ง
- 3.8 การก่อสร้างอาคารโรงงานอุตสาหกรรม โรงเก็บของ สำนักงานและโรงอาหาร ให้เว้นระยะห่างระหว่างผนังของอาคารกับแนวรั้วตามขอบเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12.00 เมตร ต้องมีที่ว่างด้านหน้าไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร และอาคารที่สูงเกิน 12.00 เมตร ต้องมีที่ว่างด้านหน้าไม่น้อยกว่า 12.00 เมตร ทั้งนี้ให้วัดความสูงของอาคารจากระดับถนนหรือขอบทางเท้าถึงระดับคานาด้านล่าง

ที่รับโครงสร้างหลังคา ส่วนแนวชายคาอาคารจะต้องห่างจากรั้วไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ยกเว้นอาคาร-
ป้อมยามรักษาการณ์และหลังคาที่จ่อรดด้านติดที่ดินของบริษัทย่อยที่ดินฯ

การก่อสร้างอาคารต่าง ๆ จะต้องได้มาตรฐานตามที่กฎหมายโรงงาน และกฎหมายว่าด้วยการควบคุม
อาคารกำหนดไว้ และนอกจากนี้ ลักษณะภายนอกและภายในอาคาร ตลอดจนบริเวณใกล้เคียงอาคาร
จะต้องเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้

- 3.9 อาคารที่ผลิต ใช้หรือเก็บวัตถุไวไฟ จะต้องแยกให้เป็นเอกเทศ โดยต้องอยู่ห่างจากอาคารโรงงานอื่น ๆ
และแนวสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งจะต้องถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของทางราชการหรือที่กฎหมายกำหนด
- 3.10 ห้ามใช้อาคารภายในพื้นที่ครอบครองเป็นสถานที่เก็บเคมีภัณฑ์อันตราย ยกเว้นเก็บไว้เพื่อใช้ในการ
ประกอบกิจการโรงงาน ซึ่งจะต้องถูกต้องตามข้อกำหนดของราชการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
และต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทย่อยที่ดินฯ เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเท่านั้น
- 3.11 ต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับเป็นที่จอดรถพนักงานผู้มาติดต่อ รถขนส่งวัตถุดิบ ผลิตภัณฑ์และอื่น ๆ
ภายในพื้นที่ของผู้ใช้ที่ดินเอง ห้ามมิให้จอดรถบนถนนหรือไหล่ทางของเขตอุตสาหกรรมโดยเด็ดขาด
- 3.12 ให้ก่อสร้างรั้วด้านที่ติดกับถนนของเขตอุตสาหกรรม เป็นไปตามแบบมาตรฐานที่บริษัทย่อยที่ดินฯ
กำหนด เว้นแต่กรณีใช้วิธีการจัดภูมิสถาปัตย์หน้าโรงงานแทนการใช้รั้ว ซึ่งจะต้องส่งรายละเอียดให้
บริษัทย่อยที่ดินฯ พิจารณาเห็นชอบ และได้รับการอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทย่อยที่ดินฯ
เสียก่อน จึงจะดำเนินการได้
- 3.13 ห้ามมิให้ก่อสร้างทางออกจากที่ดินสู่ถนนสายประธานภายในเขตอุตสาหกรรม ยกเว้นที่ดินแปลงนั้น
ไม่มีทางออกสู่ถนนสายอื่น ซึ่งจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทย่อยที่ดินฯ
เสียก่อน
- 3.14 ทางเข้า-ออก ในกรณีที่จัดให้ยานพาหนะวิ่งเข้า - ออกได้ทางเดียว ต้องมีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า
7.00 เมตร ส่วนทางเข้าและทางออกที่แยกจากกันคนละทางต้องมีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 5.00
เมตร และทั้งสองกรณีความกว้างของทางเชื่อมจะต้องไม่เกิน 14 เมตร โดยให้ทำเครื่องหมาย
แสดงทางเข้าและทางออกไว้ให้ปรากฏอย่างชัดเจน
การก่อสร้างทางเชื่อมเข้า-ออก ให้ใช้แบบมาตรฐานที่บริษัทย่อยที่ดินฯ กำหนด หรือให้ความ
เห็นชอบ
- 3.15 ที่ดินที่ตั้งอยู่ริมทางร่วมหรือทางแยก ให้มีทางออกสู่ถนนในระยะห่างไม่น้อยกว่า 20.00 เมตรจากจุด
เริ่มต้นโค้งถึงแนวศูนย์กลางทางเข้า-ออก ยกเว้นในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้
บริษัทย่อยที่ดินฯ จะพิจารณาให้ความเห็นชอบเป็นรายๆ ไป

- 3.16 ถนนเข้า - ออกจากที่ดินผู้ถนนของโครงการ ซึ่งจะต้องผ่านทางระบายน้ำเปิดหรือระบบท่อต่าง ๆ ให้การก่อสร้างเป็นไปตามแบบที่บริษัทระบุของที่ดินฯ กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ และระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องคอยควบคุมดูแลมิให้เกิดความเสียหายแก่ระบบสาธารณูปโภคและทรัพย์สินของบริษัทของที่ดินฯ เป็นอันขาด

4. หลักเกณฑ์การระบายน้ำและการกำจัดน้ำเสีย

- 4.1 ระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำเสีย ให้แยกออกจากกันอย่างเด็ดขาด เพื่อมิให้น้ำฝนไหลลงท่อน้ำเสีย และน้ำเสียไหลลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของเขตอุตสาหกรรม

ให้ระบบระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของเขตอุตสาหกรรมเท่านั้น และระบบระบายน้ำฝนลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของเขตอุตสาหกรรม โดยเชื่อมต่อด้วยท่อตามแบบก่อสร้างที่บริษัทของที่ดินฯ กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

- 4.2 น้ำเสีย คือ น้ำที่ผ่านการใช้แล้วทุกชนิด อาทิเช่น จากขบวนการผลิต จากการชะล้างต่างๆ จากห้องทดลองจากระบบ Boiler หรือ Cooling หรือแม้แต่ น้ำใช้จากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น ให้จัดทำท่อหรือทางระบายลงสู่บ่อพักน้ำเสีย (Retention Sump) ภายในพื้นที่ของผู้ประกอบการก่อน แล้วจึงปล่อยลงสู่ระบบท่อน้ำเสียของเขตอุตสาหกรรม ณ จุดต่อเชื่อม ตามแบบที่บริษัทของที่ดินฯ กำหนด

ก่อนการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบน้ำเสียส่วนกลาง จะต้องมีการตรวจสอบ (Inspection Manhole) ตามแบบที่บริษัทของที่ดินฯ กำหนด โดยให้อยู่ในที่ที่สามารถตรวจสอบได้สะดวก

สำหรับผู้ประกอบการ ซึ่งมีน้ำเสียที่มีโลหะหนักปนเปื้อนจะต้องจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมีให้ได้คุณสมบัติตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยให้มีขนาดเพียงพอรองรับได้อย่างน้อย 2 เท่าของปริมาณน้ำเสียที่มีโลหะหนักปนเปื้อน ซึ่งเกิดขึ้นสูงสุดในแต่ละวัน (Safety Factor = 2) และปล่อยสู่บ่อพักน้ำเสียภายในโรงงานตามที่กำหนดในข้อ 4.3 ซึ่งผู้ประกอบการจะต้องเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างจากบ่อพักน้ำทั้งดังกล่าวนี้ พร้อมทั้งจัดบันทึกไว้เพื่อการตรวจสอบ และรายงานให้บริษัทของที่ดินฯ ทราบทุกระยะ (Batch) สำหรับการบำบัดแบบเป็นช่วง (Batch Treatment) หรือทุกวันสำหรับการบำบัดแบบต่อเนื่อง (Continuous Treatment) เพื่อให้เป็นไปตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมกำหนด

น้ำเสียที่จะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ผู้ประกอบการต้องทำการบำบัดในขั้นต้นให้อยู่ในมาตรฐานคุณสมบัติที่บริษัทของที่ดินฯ กำหนด รายละเอียดดังต่อไปนี้

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 4.2.1 BOD ₅ วัดที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส | ไม่มากกว่า 500 มิลลิกรัมต่อลิตร |
| 4.2.2 COD | ไม่มากกว่า 700 มิลลิกรัมต่อลิตร |
| 4.2.3 สารแขวนลอย (Suspended Solids) | ไม่มากกว่า 250 มิลลิกรัม |
| 4.2.4 สารที่ละลายได้ (Dissolved Solids) | ไม่มากกว่า 2,000 มิลลิกรัมต่อลิตร |
| 4.2.5 สี หรือ กลิ่น (Color and Odor) | ต้องไม่เป็นที่พึงรังเกียจ |

4.2.6	ความเป็นกรด - ด่าง (pH value)	ต้องอยู่ระหว่าง 5 -9
4.2.7	อุณหภูมิของน้ำเสียที่ระบายออก	ต้องไม่เกินกว่า 40 องศาเซลเซียส
4.2.8	คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	ไม่มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.9	ฟลูออไรด์ (Fluoride) คิดเป็นฟลูออรีน (F)	ไม่มากกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.10	ซัลไฟด์ (Sulphide) คิดเทียบเป็นไฮโดรเจนซัลไฟด์ (HS)	ไม่มากกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.11	ไซยาไนด์ (Cyanide) คิดเทียบเป็นไฮโดรเจนไซยาไนด์(HCN)	ไม่มากกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.12	ตะกอนแคลเซียมคาร์ไบด์ (Calcium Carbide Sludge)	ต้องไม่มีเลย
4.2.13	แอมโมเนียอิสระ (Free ammonia)	ไม่มากกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.14	แอมโมเนีย (Total ammonical nitrogen)	ไม่มากกว่า 50 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.15	TKN (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่มากกว่า 100 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.16	ค่าของเปอร์มังกาเนต (Permanganate value)	ไม่มากกว่า 60 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.17	น้ำมันทาร์ (Tar)	ไม่มากกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.18	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่มากกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.19	สารซักล้างสังเคราะห์ (Synthetic Detergent)	ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.20	ฟอร์มาลดีไฮด์ (Formaldehyde)	ไม่มากกว่า 2 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.21	ฟีนอลและ/หรือครีซอลส์ (Phenols & Cresols)	ไม่มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.22	สารกัมมันตรังสี (Radioactive compound)	ต้องไม่มีเลย
4.2.23	ยาฆ่าแมลง (Insecticides)	ต้องไม่มีเลย
4.2.24	ยาปราบศัตรูพืช (Pesticides)	ต้องไม่มีเลย
4.2.25	สังกะสี (Zinc)	ไม่มากกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.26	โครเมียมเฮกซะวาเลนต์ (Chromium +6)	ไม่มากกว่า 0.25 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.27	โครเมียมไตรวาเลนต์ (Chromium +3)	ไม่มากกว่า 0.75 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.28	อาร์เซนิก (Arsenic)	ไม่มากกว่า 0.25 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.29	ทองแดง (Copper)	ไม่มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.30	เงิน (Silver)	ไม่มากกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.31	แคดเมียม (Cadmium)	ไม่มากกว่า 0.03 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.32	แบเรียม (Barium)	ไม่มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.33	เซเลเนียม (Selenium)	ไม่มากกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.34	ตะกั่ว (Lead)	ไม่มากกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.35	นิกเกิล (Nickel)	ไม่มากกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.36	แมงกานีส (Manganese)	ไม่มากกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร
4.2.37	ปรอท (Mercury)	ไม่มากกว่า 0.005 มิลลิกรัมต่อลิตร

4.3 การก่อสร้างระบบระบายน้ำเสีย ภายในพื้นที่ของผู้ประกอบการ ให้ถือหลักเกณฑ์ดังนี้

- 4.3.1 น้ำเสียที่ระบายออก จะต้องมีความเร็วเพียงพอที่จะพัดพาสิ่งปฏิกูลลงสู่ท่อระบายน้ำเสีย- ส่วนกลางได้โดยไม่ตกค้าง
- 4.3.2 ระบบระบายน้ำเสีย ต้องมิดชิด สะอาด และไม่ส่งกลิ่นเหม็น โดยจะต้องจัดแยกระบบท่อน้ำเสียที่มี โลหะหนักปนเปื้อนแยกจากท่อน้ำเสียทั่วไป การระบายน้ำทิ้งที่มีโลหะหนักปนเปื้อนซึ่งผ่านการ บำบัดแล้วให้ใช้เฉพาะเครื่องสูบล้าง (Pump) เท่านั้น โดยผ่านมาตรวัดปริมาณซึ่งมีคุณสมบัติตามที่ บริษัทย่อยที่ดินฯ กำหนด
- 4.3.3 จะต้องมีการบ่อดำรง (Inspection Manhole) อย่างน้อย 1 บ่อ ก่อนจะระบายน้ำเสียลงสู่ท่อ น้ำเสียส่วนกลาง เพื่อใช้ประโยชน์สำหรับการเก็บตัวอย่างน้ำเสียมาวิเคราะห์คุณสมบัติ
- 4.3.4 จะต้องมีการประตูปิด - เปิด ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อน้ำเสียส่วนกลาง
- 4.3.5 การต่อท่อน้ำเสียของโรงงานลงสู่ท่อน้ำเสียส่วนกลาง จะต้องต่อลงในตำแหน่งบ่อดำรง ของเขตอุตสาหกรรม (RIL Manhole) ซึ่งบริษัทย่อยที่ดินฯ ได้จัดเตรียมไว้แล้ว
- 4.3.6 การต่อท่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำเสียส่วนกลาง จะต้องยารอยต่อให้แน่นเพื่อป้องกันการรั่วซึม และให้บริษัทย่อยที่ดินฯ เข้าตรวจสอบและเห็นชอบก่อนใช้งาน
- 4.3.7 จะต้องมีการบ่อกักน้ำเสีย (Retention Sump) เพื่อปรับคุณภาพน้ำให้คงที่ก่อนปล่อยลงบ่อดำรง (Inspection Manhole) และระบบท่อน้ำเสียของเขตอุตสาหกรรม ดังนี้
 - 4.3.7.1 ผู้ประกอบการที่มีน้ำเสียโลหะหนักปนเปื้อน และติดตั้งระบบบำบัดเคมีแบบเป็นช่วง (Batch) ให้มีบ่อกักน้ำทิ้ง (Retention Sump) ขนาดกักเก็บปริมาตรน้ำเสียที่เกิดใน 1 ช่วง (Batch) จำนวนอย่างน้อย 2 บ่อ
 - 4.3.7.2 ผู้ประกอบการที่มีน้ำเสียที่มีโลหะหนัก และมีระบบบำบัดเคมีเป็นแบบต่อเนื่อง (Continuous Treatment) ให้มีบ่อกักน้ำทิ้ง (Retention Sump) ขนาดกักเก็บปริมาตรน้ำเสียที่เกิดขึ้น ใน 1 วัน จำนวนอย่างน้อย 3 บ่อ
 - 4.3.7.3 ผู้ประกอบการที่ไม่มีน้ำเสียที่มีโลหะหนักปนเปื้อน ให้มีบ่อกักน้ำทิ้งขนาดกักเก็บปริมาตร น้ำเสียที่เกิดขึ้นใน 1 วัน จำนวนอย่างน้อย 1 บ่อ และตรวจวัดค่า COD ทุกวัน และรายงานผล ให้เขตทราบ ทุกวัน
- 4.3.8 ในกรณีที่น้ำเสียมีคุณภาพเกินมาตรฐานที่บริษัทย่อยที่ดินฯ กำหนด ผู้ประกอบการจะต้องติดตั้ง อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานเสียก่อน จึงจะปล่อยน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย- ส่วนกลางได้ มิฉะนั้น บริษัทย่อยที่ดินฯ จะปิดประตูรับน้ำเสียโดยสิ้นเชิง โดยผู้ประกอบการ จะร้องขอหรือเรียกร้องความเสียหายไม่ได้ และจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไปด้วย
- 4.3.9 กระบวนการจัดการด้านน้ำเสียของผู้ประกอบการ จะต้องได้รับการพิจารณาให้ความเห็นชอบจาก บริษัทย่อยที่ดินฯ ก่อนก่อสร้าง โดยให้มีแนวทางตามแผนการจัดการด้านน้ำเสียตามรูปที่ 28 อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยที่ดินฯ จะนำส่งรายละเอียดแบบและรายการการคำนวณของระบบบำบัด น้ำเสียดังกล่าวนี้ เสนอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ให้ความเห็นชอบ และออกใบอนุญาตผู้ ประกอบกิจการโรงงานให้แก่ผู้ประกอบการ ซึ่งภายหลังก่อสร้างเสร็จจะต้องได้รับความเห็นชอบ จากทางราชการอีกครั้งหนึ่ง

- 4.4 ให้ผู้ประกอบการจัดทำแผนฉุกเฉินและซ้อมการดำเนินงานตามแผนฉุกเฉิน สำหรับกรณีระบบบำบัดเบื้องต้น หรือระบบบำบัดทางเคมี (Fully Chemical Treatment) ขัดข้อง และในกรณีที่น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดไม่ได้ตามมาตรฐานที่ออกแบบไว้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยต้องแจ้งให้บริษัทฯ ของที่ดินฯ เข้าร่วมสังเกตการณ์ด้วยทุกครั้ง

5. การกำจัดขยะและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรม

- 5.1 ขยะและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ซึ่งผู้ประกอบการไม่สามารถนำไปใช้ใหม่ด้วยวิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการได้อีกแล้ว เฉพาะที่เป็นของแข็งซึ่งเผาได้และไม่ก่อให้เกิดสารพิษที่เป็นอันตราย มีความชื้นไม่เกิน 35% และมีส่วนผสมของยางหรือพลาสติกที่ไม่ใช่ PVC รวมกันไม่เกิน 20% ของน้ำหนักรวมของขยะทั้งหมด กำหนดให้ผู้ประกอบการต้องส่งเผาที่โรงเผาขยะส่วนกลางของเขตอุตสาหกรรม โดยผู้ประกอบการจะต้องจัดให้มีภาชนะรองรับ และตั้งอยู่ในสถานที่ที่สะดวกแก่การขนถ่าย
- 5.2 ขยะและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ที่มีลักษณะใดลักษณะหนึ่งต่อไปนี้คือ ไวไฟ (Inflammability) กัดกร่อน (Corrosivity) เกิดปฏิกิริยา (Reactivity) เป็นพิษ (Toxicity) ถูกชะล้างได้โดยง่าย (Leachability) ทำให้เกิดโรค (Pathogenicity) หรือมีสารเคมีอันตรายผสมอยู่ หรือเป็นของเสียจากการประกอบกิจการโรงงานเฉพาะประเภทที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรมระบุให้เป็นสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วซึ่งต้องควบคุม ผู้ประกอบการต้องดำเนินการทำลายฤทธิ์กำจัด ทั้ง หรือฝัง ด้วยวิธีการและสถานที่ที่ปลอดภัย โดยไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กรมโรงงานหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด
- 5.3 ขยะและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วอื่นใดนอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น ให้ผู้ประกอบการดำเนินการกำจัดด้วยวิธีการและสถานที่ที่ปลอดภัย โดยไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม
- 5.4 ผู้ประกอบการต้องกำหนดให้มีที่กองเก็บขยะและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ภายในพื้นที่ของผู้ประกอบการ โดยให้แยกประเภทของเสียดังกล่าวข้างต้นให้ชัดเจนแยกจากกัน และจัดสร้างผนังกันเป็นสัดส่วนและมีหลังคาคลุมตามความจำเป็น มีทางระบายน้ำเสียที่อาจเกิดจากของเสียดังกล่าว (Leachate) เพื่อนำมาบำบัดในขั้นต้นให้ได้ตามมาตรฐานของเขตอุตสาหกรรมก่อนรวบรวมระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

- 5.5 ให้ผู้ประกอบการกำหนดให้มีสถานที่กองเก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรมที่มีลักษณะตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2540) เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และฉบับที่ 1 (2541) ภายในพื้นที่ของผู้ประกอบการ โดยให้มีลักษณะสถานที่ ขนาดพื้นที่ โรงเรือน อาคาร วิธีการจัดเก็บ ภาชนะที่บรรจุ ลักษณะการกองเก็บ เป็นไปตามข้อกำหนดของทางราชการ หรือข้อกำหนดทางวิชาการซึ่งได้รับความเห็นชอบจากบริษัทระยองที่ดินฯ เพื่อกักเก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรมดังกล่าวชั่วคราวก่อนนำส่งให้ผู้รับจ้างกำจัด ทำลายฤทธิ์ฝังกลบ ที่ได้รับอนุญาตจากราชการ ทั้งนี้ให้มีขนาดที่สามารถรองรับปริมาณสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรมจากระบบการผลิตของผู้ประกอบการ อย่างน้อย 1 ปี
- 5.6 การขนย้าย เคลื่อนย้าย หรือขนส่ง สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรมให้เป็นไปตามเงื่อนไขรายละเอียด และวิธีการที่ทางราชการกำหนด โดยให้มีใบกำกับการขนถ่ายสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรม ออกนอกเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทย ระยอง ตามแบบที่บริษัทระยองที่ดินฯ กำหนด
- 5.7 ให้ผู้ประกอบการแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับ ชนิด ปริมาณ ลักษณะ คุณสมบัติ และสถานที่เก็บสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วหรือกากอุตสาหกรรม พร้อมทั้งวิธีการเก็บ ทำลายฤทธิ์ กำจัด ทั้ง ฝัง เคลื่อนย้าย และขนส่ง ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมหรือเขตอุตสาหกรรมกำหนด ทุกครั้งที่มีการตั้งหรือขยายโรงงาน และอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งก่อนวันที่ 30 ธันวาคมของทุกปี

6. การขจัดมลพิษทางอากาศ

ผู้ประกอบการจะต้องมีระบบขจัดมลพิษทางอากาศอันเกิดจากระบวนการผลิต หรือขนวนการกองเก็บขนถ่ายที่เหมาะสมถูกต้องตามหลักวิชาการ ซึ่งมีความสามารถขจัดมลพิษทางอากาศได้ผลตามเกณฑ์ที่กระทรวงอุตสาหกรรม กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมและเขตอุตสาหกรรมกำหนด และต้องควบคุมอัตราการปล่อยมลสารต่อหน่วยพื้นที่ให้สัมพันธ์กับความสูงของปล่อง ให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัทระยองที่ดินฯ

6.1	Particulate	Boiler		
		- Heavy Oil as fuel	300	mg/Nm ³
		- Coal as fuel	400	mg/Nm ³
		- Other as fuel	400	mg/Nm ³
		Aluminium Steel manufacturing	300	mg/Nm ³
		Other Source	400	mg/Nm ³
6.2	Antimony	any source	20	mg/Nm ³
6.3	Arsenic	any source	20	mg/Nm ³
6.4	Chlorine	any source	30	mg/Nm ³
6.5	Hydrogen chloride	any source	200	mg/Nm ³

6.6	Copper	smelter	30	mg/Nm ³
6.7	Lead	any source	30	mg/Nm ³
6.8	Mercury	any source	3	mg/Nm ³
6.9	CO	any source	1,000	mg/Nm ³ or 870 ppm
6.10	SO ₂	H ₂ SO ₄ production	1,300	mg/Nm ³ or 500 ppm
6.11	No _x (as NO)	Boiler		
		- Coal as fuel	940	mg/Nm ³ or 500 ppm
		- Other as fuel	470	mg/Nm ³ or 250 ppm
6.12	Xylene	any source	870	mg/Nm ³ or 200 ppm
6.13	Smoke opacity	Boiler and Furnace		not exceed 40% Ringleman Scale
6.14	Aluminium	Furnace and Smelter	300	mg/Nm ³ (dust)
6.15	Alcohol	any source	0.05	Ib/min
6.16	Aldehyde	any source	0.05	Ib/min
6.17	Ammonia	gas plant	25	ppm
6.18	Aromatics	any source	0.05	Ib/min
6.19	Asbestos	any source	27	g/Nm ³
6.20	Beryllium	any source	10	g/Nm ³
6.21	Carbonyls	Burning refuse	25	ppm
6.22	Ethylene	from production or by usage	0.03	Ib/min
6.23	Ester	any source	0.05	Ib/min
6.24	Fluorine	any source	0.3	Ib/ton p ₂ O ₅
6.25	Hydrogen fluoride	any source	10	mg/Nm ³
6.26	Hydrogen sulphide	any source	100	ppm
6.27	Cadmium	any source	1.00	mg/Nm ³
6.28	Nitric acid	any source	70	mg/Nm ³
6.29	Organic material	any source	0.01	Ib/min
6.30	Phosphoric	any source	3	mg/Nm ³
6.31	Sulfuric trioxide	any source also in combination with H ₂ SO ₄	35	mg/Nm ³ as H ₂ SO ₄
6.32	Sulfuric	any source	35	mg/Nm ³

7. ข้อกำหนดการควบคุมและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

ให้ดำเนินการควบคุมและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง ดังนี้

- 7.1 จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่น
- 7.2 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรก่อสร้างที่มีเสียงดังอันอาจทำให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ ในช่วงเวลากลางคืน
- 7.3 หลีกเลี่ยงการขุดตักดินที่อาจทำให้น้ำดินของพื้นที่ส่วนกลางพังทลาย
- 7.4 ควบคุมไม่ให้สารเคมี สี น้ำมัน หก หล่น รั่ว ไหลลงสู่ระบายน้ำฝน และระบบรวบรวมน้ำเสียของเขตอุตสาหกรรมโดยเด็ดขาด
- 7.5 ห้ามระบายน้ำที่ขังบนพื้นที่ก่อสร้างลงระบบระบายน้ำเสียของเขตอุตสาหกรรมโดยเด็ดขาดแต่ให้ใช้วิธีขุดบ่อดักตะกอนชั่วคราวเพื่อนำน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ระบายน้ำฝน
- 7.6 กรณีที่ใช้สีพ่น โครงสร้างหลังคา ให้ควบคุมการฟุ้งกระจาย
- 7.7 จัดสร้างบ้านพัก พร้อมห้องน้ำ-ห้องส้วม ให้เพียงพอกับคนงาน
- 7.8 จัดสร้างบ่อเกรอะ บ่อซึม บำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน
- 7.9 จัดสร้างบ่อดักน้ำเสียชั่วคราว เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากบ้านพักคนงานก่อนส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของเขตอุตสาหกรรม
- 7.10 จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยซึ่งมีคุณสมบัติตามข้อ 5.1 จากบ้านพักคนงาน และสำนักงานสนามรวบรวมส่งกำจัดที่เตาเผาขยะส่วนกลางของเขตอุตสาหกรรม
- 7.11 รับผิดชอบขนถ่ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างหรือตกแต่งอาคารนอกเขตอุตสาหกรรมเพื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้อง โดยให้มีใบกำกับการขนถ่ายตามแบบที่บริษัทฯ ของที่ดินฯ กำหนด
- 7.12 จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้แก่คนงานอย่างถูกต้องและเพียงพอ
- 7.13 ควบคุม ดูแล และมีมาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัยจากกิจกรรมก่อสร้างและจากบ้านพักคนงาน

- 7.14 ควบคุม ดูแล มิให้คนงานกระทำการใดๆ อันผิดต่อข้อกำหนดของกฎหมาย เช่น การพกพา หรือครอบครองอาวุธ การเสพหรือครอบครองยาเสพติด การบุกรุกพื้นที่ส่วนบุคคล เป็นต้น รวมทั้งการกระทำการใดๆ อันอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต ทรัพย์สินและสิ่งแวดล้อม หรือเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อโรงงานและชุมชนข้างเคียง
- 7.15 ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง
- 7.16 ดูแลมิให้รถบรรทุกทำเศษดิน โคลนหรือวัสดุหกหล่นโดยใช้ผ้าใบปิดคลุมให้มีลักษณะขนถ่าย หากยังมีเหตุหกหล่นดังกล่าวให้รับผิดชอบทำความสะอาดเก็บเศษวัสดุที่หกหล่นบนพื้นถนนของเขตอุตสาหกรรม
- 7.17 ห้ามมิให้ขุดเจาะดินในแนวเขตสาธารณูปโภคของเขตอุตสาหกรรมเว้นแต่จะต้องได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

8. การจัดการด้านสิ่งแวดล้อมอื่นๆ

- 8.1 กำหนดให้ผู้ประกอบการที่มีประเภทและขนาดของโครงการ ตามที่ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ต้องดำเนินการจัดทำรายงานดังกล่าว เสนอขอความเห็นชอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดทุกครั้งที่มีการดำเนินการกิจการ หรือขยายกิจการ และต้องได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมก่อน ผู้ประกอบการจึงจะสามารถเริ่มเปิดดำเนินการ หรือเปิดดำเนินการในส่วนขยายได้
- 8.2 กำหนดให้ผู้ประกอบการยื่นแบบแปลน แผนผังและคำอธิบายโดยละเอียด แสดงวิธีการป้องกันเหตุเดือดร้อนรำคาญ ความเสียหาย อันตราย การควบคุมของเสียมลพิษหรือสิ่งใดๆ ที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมซึ่งเกิดจากการประกอบกิจการโรงงาน ทั้งนี้โดยมีคำรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ให้บริษัทฯ ของที่ดินฯ พิจารณาเห็นชอบ และให้ดำเนินการจัดหา ก่อสร้างหรือจัดทำมาตรการข้างต้นให้แล้วเสร็จพร้อมใช้งาน และได้รับความเห็นชอบจากบริษัทฯ ของที่ดินฯ ก่อนจึงจะสามารถเปิดดำเนินการได้

- 8.3 ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการติดตามตรวจวัด และรายงานผลคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ ตามเกณฑ์ที่เขตอุตสาหกรรมหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยมีเกณฑ์ในเบื้องต้นคือ
- 8.3.1 คุณภาพอากาศเสียจากปล่องระบาย ปีละ 2 ครั้ง ซึ่งมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (Ambient Air) หรือซึ่งมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งนี้ขึ้นกับประเภทอุตสาหกรรม ขบวนการ-ผลิต วัตถุดิบและเชื้อเพลิงที่โรงงานใช้
- 8.3.2 คุณภาพน้ำเสียที่เป็นโลหะหนัก
- ทุกวัน กรณีที่มีระบบบำบัดเคมีเป็นแบบต่อเนื่อง
 - ทุกช่วง (Batch) กรณีที่มีระบบบำบัดเคมีเป็นแบบช่วง (Batch Treatment)
- 8.3.3 ปริมาณสารพิษที่ถูกล้างได้ (leachable Substance) ในกากอุตสาหกรรมที่ต้องส่งผู้รับจ้างกำจัด ทำลายฤทธิ์ ฝังกลบที่ได้รับอนุญาตจากราชการ ปีละ 1 ครั้ง
- 8.3.4 คุณภาพสิ่งแวดล้อมอื่นที่บริษัทฯ พิจารณาแล้วพบว่า กระบวนการผลิตของผู้ประกอบการอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมนั้นๆ
- 8.4 ผู้ประกอบการจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมระบบหรืออุปกรณ์เครื่องมือบำบัด/กำจัดมลภาวะ หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญ ตามระเบียบที่ราชการกำหนด และจะต้องจัดให้มีบุคลากรที่มีความรู้ด้านเทคนิค เป็นผู้ดูแลและประสานงานด้านการจัดการและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมของกิจการตามระเบียบที่ราชการ หรือเขตอุตสาหกรรมกำหนด
- 8.5 เมื่อเกิดเหตุที่อาจเป็นอันตรายต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ประกอบการต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบทันที และจะต้องดำเนินการควบคุมแก้ไข หรือปรับปรุงให้เหตุที่อาจเป็นอันตรายต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว อยู่ในระดับที่ปลอดภัยตามเกณฑ์มาตรฐานโดยเร็ว หากยังพบว่าเหตุและผลดังกล่าวยังคงอยู่ในระดับที่ไม่ได้มาตรฐาน บริษัทฯ ของตนฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเข้าดำเนินการแก้ไข หรือมอบหมายให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าดำเนินการแก้ไขแทนได้ทันที โดยผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าดำเนินการที่เกิดขึ้น และผู้ประกอบการไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากบริษัทฯ และผู้เชี่ยวชาญเช่นนั้น

9. ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย

- 9.1 การรักษาความปลอดภัยและเหตุอันตราย ภายในบริเวณโรงงานของผู้ประกอบการ ให้ถือหลักเกณฑ์ดังนี้
- 9.1.1 จัดยามเฝ้าดูแลความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ของผู้ประกอบการเอง ตลอด 24 ชม.
- 9.1.2 ติดตั้งสัญญาณไฟไหม้ อุปกรณ์ดับเพลิง ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือว่าด้วยการป้องกันและระงับอัคคีภัย และกฎข้อบังคับ หรือประกาศของทางราชการที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจัดให้มีสัญญาณแจ้งเหตุอันตราย อุปกรณ์ป้องกันเหตุอันตรายต่าง ๆ ตลอดจนสถานที่จัดเก็บที่ปลอดภัยตามที่กฎหมายกำหนด หากเป็นโรงงานหรือหน่วยงานที่ต้องเก็บ

หรือใช้วัตถุไวไฟ หรือวัตถุมีพิษ ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากบริษัทระยองที่ดินฯ เสียก่อน

9.1.3 ผู้ประกอบการจะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง และระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้เหมาะสมกับขนาดและประเภทของการประกอบกิจการ และให้เป็นไปตามมาตรฐาน กระทรวงมหาดไทย หรือมาตรฐาน NFPA (National Fire Protection Association)

9.2 ผู้ประกอบการต้องดำเนินการควบคุม ติดตามตรวจวัดและรายงานผลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการทำงาน ความปลอดภัยในการทำงาน และอาชีวอนามัย ให้เป็นไปตามที่เกณฑ์กฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและเขตอุตสาหกรรมกำหนด

9.3 ผู้ประกอบการต้องจัดทำและซักซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนฉุกเฉินสำหรับใช้ในกรณี ที่มีเหตุอันตรายต่าง ๆ เกิดขึ้นและจำเป็นต้องควบคุมมิให้ลุกลาม หรือแพร่กระจายทำให้เสียหายต่อบุคคลหรือทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง ทั้งนี้ให้เป็นไปตามโดยสอดคล้องกับระเบียบของราชการ และต้องได้รับความเห็นชอบจากบริษัทระยองที่ดินฯ ก่อน

10. หลักเกณฑ์ทั่วไป

10.1 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการเจาะบ่อบาดาล

10.2 การตกแต่งและบำรุงรักษาพื้นที่ ผู้ประกอบการจะต้องตกแต่งพื้นที่ในส่วนที่เป็นพื้นที่สีเขียว (green area) ด้วยต้นไม้ สนามหญ้า หรือสวนหย่อม และคอยดูแลบำรุงรักษาให้สวยงามตามแนวทางที่บริษัทระยองที่ดินฯ กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

10.3 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการแบ่งปันสิ่งอำนวยความสะดวก ระบบสาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า น้ำใช้ แก๊สธรรมชาติ หรือโทรศัพท์ ฯลฯ ให้แก่บุคคลภายนอกโดยเด็ดขาด

11. การขออนุญาตและแจ้งการประกอบกิจการโรงงาน

11.1 ผู้ประกอบการต้องจัดทำแบบขออนุญาตประกอบกิจการโรงงาน (ร.ง.3) Survey Form for Industry Database รายละเอียดการออกแบบ และรายการการคำนวณระบบบำบัดมลพิษและป้องกันเหตุเดือดร้อนรำคาญ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องยื่นให้แก่บริษัทระยองที่ดินฯ เพื่อตรวจสอบเบื้องต้นและส่งให้สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดระยอง หรือกรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน และชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต

- 11.2 ผู้ประกอบการต้องชำระค่าธรรมเนียมรายปี ต่อสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดระยอง ก่อนวันที่เริ่มทำการผลิต ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยจะต้องสำเนาแบบ ร.ง.5 พร้อมเอกสารต่าง ๆ ที่ยื่นและใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมให้แก่บริษัทระยองที่ดินฯ 1 ชุด ทุกปี ก่อนวันที่ครบกำหนดชำระในครั้งแรก
- 11.3 การขยายโรงงาน หรือเปลี่ยนแปลงโรงงาน ต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการก่อน โดยต้องชำระค่าธรรมเนียมตามที่ราชการ~
รายละเอียดแบบ ร.ง.3 และ ร.ง.5 ส่วนขยาย พร้อมทั้งใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมให้แก่บริษัทระยองที่ดินฯ จำนวน 1 ชุด
12. ผู้ประกอบการต้องจัดทำแบบ ร.ง.3 และ Survey Form for Industry Database พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องยื่นให้บริษัทระยองที่ดินฯ จำนวน 2 ชุด ก่อนเริ่มทำการผลิตในขั้นแรก และทุกครั้งที่ย้ายโรงงาน สำหรับเป็นหลักฐานการปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดตามกฎหมายโรงงาน และสามารถใช้เป็นหลักฐานการประกอบกิจการโรงงานอ้างอิงต่อราชการที่เกี่ยวข้องได้
13. นอกจากมาตรฐานและข้อกำหนดข้างต้นแล้ว ผู้ประกอบการในเขตอุตสาหกรรม ยังจำเป็นต้องปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนดของทางราชการตลอดจนกฎหมายที่เกี่ยวข้องทุกประการ
14. บริษัทระยองที่ดินฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมและเปลี่ยนแปลง มาตรฐานและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่ดังกล่าวข้างต้น โดยเพียงแต่แจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าในระยะเวลาอันสมควร

.....

บริษัทระยองที่ดินอุตสาหกรรม จำกัด

พฤษภาคม 2541

เอกสารแนบ 3

ตารางที่ 1

แบบบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับการระบายอากาศเสียจากปล่องของโรงงาน

ในพื้นที่ของเขตอุตสาหกรรมเครือซิเมนต์ไทยระยอง

ชื่อโรงงาน.....

ขนาดพื้นที่โครงการ (ไร่).....จำนวนแหล่งกำเนิดอากาศเสีย.....

รายการ	ปล่องที่.....	ปล่องที่.....	ปล่องที่.....
ชนิดของแหล่งกำเนิด ^{1/}			
ข้อมูลการใช้เชื้อเพลิง			
- ชนิดของเชื้อเพลิง			
- ค่าความร้อน (กก แคลอรี/กก.)			
- อัตราการใช้ (กก./ชม.)			
ข้อมูลปล่องระบายอากาศเสีย			
- ความสูงปล่อง (เมตร)			
- เส้นผ่าศูนย์กลางที่ปากปล่อง (เมตร)			
- อุณหภูมิของก๊าซที่ระบายออกจากปล่อง (องศาเซลเซียส)			
- ความเร็วของก๊าซที่ปากปล่อง (เมตร/วินาที)			
- อัตราการไหลของอากาศ (ลบ.ม./วินาที)			
- ตำแหน่งที่ตั้งของปล่อง (X,Y,Z)			
ข้อมูลการระบายสารมลพิษ (กรัม/วินาที)			
- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์			
- ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน			
- ฝุ่นละออง			
อุปกรณ์ควบคุมอากาศเสีย			
- ชนิด ^{2/}			
- ประสิทธิภาพในการกำจัด(%)			

หมายเหตุ ^{1/} ได้แก่ 1 เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิตแต่ละขั้นตอนที่ก่อให้เกิดอากาศเสีย เช่น หม้อไอน้ำที่ใช้เชื้อเพลิงเผาไหม้ ให้ความร้อนซึ่งทำให้เกิดอากาศเสีย จากการเผาเชื้อเพลิงนั้นๆ

^{2/} หมายถึงชนิดของอุปกรณ์ควบคุม เช่น Cyclone, Bag Filter Electrostatic precipitators เป็นต้น

ตารางสรุปความก้าวหน้าของการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ของโครงการ.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

1) มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานผล เมื่อวันที่.....ค.ค.....พ.ศ.....)

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดของการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคของการดำเนินการและการแก้ไข

2) มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ตั้งแต่เดือน.....พ.ศ.....ถึงเดือน.....พ.ศ.....)

มาตราการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดของการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคของการดำเนินการและการแก้ไข