

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗ ๒ ๗ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

ร. ๓ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเดอะ บาลานซ์ พูล วิลล่า
รีสอร์ท แอนด์ สปา (The Balance Pool Villa Resort And Spa) ของบริษัท เดอะ บาลานซ์ กรุ๊ป จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ บาลานซ์ กรุ๊ป จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 017/2565 ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๖๒๐๓ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเดอะ บาลานซ์ พูล วิลล่า รีสอร์ท แอนด์ สปา (The Balance
Pool Villa Resort And Spa) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเกาะยวน้อย อำเภอเกาะยาว
จังหวัดพังงา ของบริษัท เดอะ บาลานซ์ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะ บาลานซ์ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเดอะ บาลานซ์ พูล วิลล่า รีสอร์ท
แอนด์ สปา (The Balance Pool Villa Resort And Spa) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลเกาะยวน้อย อำเภอเกาะยาว
จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๑ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๗๖๓.๗๗
ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๐-๙๓.๐๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่
๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการโรงแรมเดอะ บาลานซ์ พูล วิลล่า รีสอร์ท แอนด์ สปา (The Balance Pool Villa Resort And
Spa) ของบริษัท เดอะ บาลานซ์ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลเกาะยวน้อย อำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๐ ห้อง และห้องพักสำหรับผู้จัดการ จำนวน ๑ ห้อง พื้นที่ใช้สอย
อาคารรวม ๒,๗๖๓.๗๗ ตารางเมตร โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์

ให้เป็นไป...

ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th