



ที่ วว 0804/ 9664

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพืฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 กรกฎาคม 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญ
คอนโดทาวน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/16421
ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2540

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 184/2541 ลงวันที่ 4 มีนาคม 2541
 2. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 408/2541 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2541
 3. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 522/2541 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2541
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
เฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ของ
บริษัท เฉลิมขวัญบ้านและที่ดิน จำกัด เนื้อที่ 4,012 ตารางเมตร จำนวน 144 ห้อง และร้านค้า
34 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 169 หมู่ที่ 3 ตำบลป่าตาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี จัดทำรายงานฯ
โดยบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2540 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2540 มีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดย
ให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดเพิ่มเติม และบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่ง
รายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 8/2541 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2541 ซึ่งมีมติให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายละเอียดดังกล่าว โดยโครงการมีการเปลี่ยนแปลงระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 และจากการพิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ 14/2541 เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2541 มีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญ คอนโดทาวน์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 อนึ่งสำนักงานฯ ขอความร่วมมือจากท่านใน การกำกับและควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้ง บริษัท เฉลิมขวัญบ้านและที่ดิน จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

ที่ วว 0804/ 9664

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

20 กรกฎาคม 2541

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญ
คอนโดทาวน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/16421
ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2540

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 184/2541 ลงวันที่ 4 มีนาคม 2541
 2. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 408/2541 ลงวันที่ 29 พฤษภาคม 2541
 3. สำเนาหนังสือ บริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ที่ 522/2541 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2541
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
เฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ของ
บริษัท เฉลิมขวัญบ้านและที่ดิน จำกัด เนื้อที่ 4,012 ตารางเมตร จำนวน 144 ห้อง และร้านค้า
34 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 169 หมู่ที่ 3 ตำบลป่าตาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี จัดทำรายงานฯ
โดยบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ
ในคราวประชุมครั้งที่ 13/2540 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2540 มีมติไม่เห็นชอบในรายงานฯ โดย
ให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดเพิ่มเติม และบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่ง
รายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 8/2541 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2541 ซึ่งมีมติให้ปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายละเอียดดังกล่าว โดยโครงการมีการเปลี่ยนแปลงระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 และจากการพิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ 14/2541 เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2541 มีมติเห็นชอบในรายงานฯ โครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญ คอนโดทาวน์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 อนึ่งสำนักงานฯ ขอความร่วมมือจากท่านใน การกำกับและควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนออกใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อม ได้สำเนาแจ้ง บริษัท เฉลิมขวัญบ้านและที่ดิน จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)
ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792, 2799703

โทรสาร. 2785469, 2713226

	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย
เฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยเฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ของบริษัท เฉลิมขวัญบ้านและที่ดิน จำกัด เนื้อที่ 4,012 ตารางเมตร จำนวน 144 ห้อง และร้านค้า 34 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 169 หมู่ที่ 3 ตำบลป่าตาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี จัดทำโดยบริษัท เอส พี เอส คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด และมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังนี้

1. โครงการฯ จำต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จำต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม โดยปรับปรุงและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งติดตั้งแบบ FIXED FILM AERATION โดยจำต้องมีรายละเอียด ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ที่ตั้งและประสิทธิภาพการบำบัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
3. โครงการฯ จำต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล ตรวจสอบ และรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งการสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย และกากไขมันจากบ่อดักไขมัน ในระยะเวลาที่เหมาะสม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ
4. โครงการฯ ต้องมีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกด้วยวิธีการเติมคลอรีนตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้ จำต้องควบคุมปริมาณและการเติมคลอรีนให้มีประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อโรค และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใด ๆ
5. โครงการฯ จำต้องควบคุมดูแล และตรวจสอบการระบายน้ำทิ้ง โดยคุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ หรือลงสู่แหล่งน้ำ หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ ต้องมีคุณภาพอย่างน้อยได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
6. โครงการฯ จำต้องจัดให้มีการหน่วงน้ำ ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ในกรณีฝนตก รวมทั้งจำต้องควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ ในอัตราที่ไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมก่อนมีโครงการฯ พร้อมทั้งตกแต่งสภาพแวดล้อมหรือจัดภูมิสถาปัตย์ และภูมิทัศน์ให้สวยงามและกลมกลืนกับสภาพบริเวณโดยรอบ ตลอดจนควบคุมดูแลความสะอาดและคุณภาพน้ำในบ่อดักกล่าว
7. โครงการฯ ควรพิจารณาการนำน้ำทิ้งทั้งหมดหลังการบำบัด และน้ำที่กักเก็บในบ่อดักน้ำไปใช้ประโยชน์ เช่น รดต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการฯ เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด

8. โครงการฯ จักต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด และแข็งแรงทนทาน โดยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ รวมทั้งห้องพักมูลฝอยที่ขนาดเพียงพอ และสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ให้เก็บรวบรวมโดยแยกประเภทมูลฝอย ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งของภาชนะ และห้องพักรวมมูลฝอยดังกล่าว รวมทั้งให้ดำเนินการอย่างถูกสุขลักษณะ

9. เนื่องจากโครงการฯ ให้เทศบาลฯ ดำเนินการเก็บขนมูลฝอย และนำไปกำจัด ในช่วงแรกกรณีที่เทศบาลฯ ไม่สามารถดำเนินการเก็บขนให้โครงการฯ ได้ ดังนั้น โครงการฯ จักต้องมีมาตรการเก็บขนมูลฝอยเอง โดยให้ดำเนินการให้ถูกหลักสุขาภิบาล และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และจักต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อน

10. โครงการฯ จักต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพ และประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ อยู่เสมอ พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง

11. หากได้รับการร้องเรียนจากรายการว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์แล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้น

12. โครงการฯ จักต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ และวิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำ ให้ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

13. โครงการฯ จักต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานฯ และส่งรายงานผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบ และหรือมีการปรับปรุงแก้ไขหรือพัฒนาระบบต่างๆ มายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

14. หากโครงการฯ จะขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการฯ จักต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

15. หากโครงการฯ ขอย้ายหรือขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขึ้นขออนุญาตนั้น ๆ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ต่อไป

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเฉลิมขวัญคอนโดทาวน์
ตำบลป่าตาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ทรัพยากรทางอากาศ	ระยะก่อสร้าง ผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง ซึ่งมีสาเหตุมาจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อใช้ในโครงการฯ โดยเฉพาะถนนบริเวณด้านหน้าโครงการฯ เป็นถนนดินลูกรัง ซึ่งจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในขณะรถวิ่งผ่านไปมาได้ ทำให้เกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง และสิ่งแวดล้อมรอบๆบริเวณนั้น เช่น บ้านที่อยู่อาศัย ร้านอาหาร เป็นต้น ระยะดำเนินการ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรอากาศแต่อย่างใด เนื่องจาก	- ทำการฉีดพรมน้ำในเส้นทางขนส่งภายในพื้นที่โครงการฯ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เวลาเข้าเย็น ซึ่งจะสามารถลดปัญหาฝุ่นที่จะเกิดขึ้นได้ 50% (US.EPA, 1997) - ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการฯ ให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (25 ไมล์ต่อชั่วโมง) โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนสองข้างทางจะสามารถลดฝุ่นละอองได้มากกว่า 25% (US.EPA, 1997)	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 เสียงและการสั่นสะเทือน	โครงการฯ เป็นโครงการที่อยู่อาศัย คำนวณที่เกิดจากกิจกรรมการปรุงอาหารจะมีปริมาณไม่มากนัก และส่วนปรุงอาหารจะมีในส่วนของพื้นที่การพาณิชย์ที่อยู่ด้านล่างของอาคารเท่านั้น ส่วนความสูงของตัวอาคารคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทิศทางของกระแสลมมากนัก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการจะเป็นพื้นที่โล่ง บางส่วนสามารถเจือจางมลสารที่ปล่อยออกมาได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงไม่มีอันตรายต่อสุขภาพของสิ่งมีชีวิตและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศแต่อย่างใด ระยะก่อสร้าง เสียงและการสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มของโครงการฯ เสียงเครื่องจักรกลในการก่อสร้าง เช่น เครื่องผสมปูน การวิ่งเข้า-ออกของรถบรรทุก เป็นต้น	- หลีกเลี่ยงการก่อสร้างในเวลากลางคืน แต่ถ้าจำเป็น ต้องกำชับให้คนงานทำเฉพาะกิจกรรมก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งปัญหาดังกล่าวจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อตรงกันคนงานก่อสร้าง และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เช่นบ้านร้านอาหาร ซึ่งอยู่ใกล้แหล่งกำเนิดที่สุด ส่วนแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มจะเป็นปัญหาในช่วงระยะสั้นๆประมาณ 1 เดือน แต่อย่างไรก็ดี เพื่อความปลอดภัย ทางผู้รับผิดชอบโครงการ ควรมีมาตรการลดผลกระทบที่เกิดขึ้นดังกล่าวให้อยู่ในระดับที่ต่ำ	- ป้องกันเสียงรบกวนจากการตอกเสาเข็ม โดยควรจะทำหลายๆ วิธี พร้อมๆ กัน เช่น ใช้เครื่องตอกชนิดที่มีเสียงค่อนข้างเบาทำปลอกหุ้มเครื่องตอกโดยใช้ Air Compressor เป่าลมช่วยระบายความร้อนของเครื่อง ใช้ผ้าใบหรือผ้ากระสอบซึ่งกันรอบบริเวณให้มีความสูงเพียงพอ - การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานอาจใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 15 dBA หรือใช้ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dBA - ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพีตตลอดแนว ที่มีการตอกเสาเข็ม Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นความสั่นสะ-	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากเสียงและการสั่นสะเทือน แต่อาจจะมีเสียงของรถยนต์ที่สัญจรไปมาบนถนนสายลพบุรี-บ้านแพรก และรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการฯ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ต่ำ ไม่ก่อให้เกิด	เทียบระดับลึกได้ - จัดลำดับขั้นตอนการตอกเสาเข็มให้ดี เช่น ตอกเสาเข็มเป็นแนวด้านที่ชิดกับอาคารข้างเคียงก่อน เพื่อตัดความสั่นสะเทือนออกไปได้บ้างเมื่อตอกบริเวณอื่นๆ เข้ามา - จัดอุปกรณ์การตอกให้มีขนาดพอเหมาะกับชนิดและขนาดของเสาเข็ม เช่น ไม่ใช้ตุ้มเล็กกับเสาเข็มขนาดใหญ่ ไม่ใช้ Drop Hammer กับเสาเข็มเหล็กที่ตอกลึกๆ เป็นต้น	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	ความรู้ าคาญแก่ ผู้ อยู่ - อาศัยได้ ระยะก่อสร้าง การปรับถมพื้นที่ มีผลทำให้ ความอุดมสมบูรณ์เปลี่ยนแปลงไป และอาจเกิดการปนเปื้อนของดิน จากเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ หิน ปูน เป็นต้น นอกจากนี้อาจเกิดการพังทลาย และการชะล้างหน้าดิน ระยะดำเนินการ ไม่มีกิจกรรมใด ที่ก่อผลกระทบต่อดิน มีแต่การบำรุงรักษาคุณภาพดิน และปลูกพืชคลุมดิน	- ทำการปรับถม โดยบดอัดดินให้แน่น โดยเฉพาะบริเวณด้านนอกกรอบๆ โครงการ ฯ และมีความลาดเอียงโดยรอบไม่เกิน 60 องศา ทำให้การชะล้างพังทลาย เกิดได้ลำบาก - หลังจากการก่อสร้างโครงการฯแล้วเสร็จ จะต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุอุปกรณ์จากการก่อสร้างออกจากโครงการฯ ให้หมด โดยเฉพาะเศษอิฐและเศษดิน เพื่อให้ดินมีสภาพที่เหมาะสมกับการเพาะปลูก - ปลูกพืชคลุมดิน ประเภทหญ้าและต้นไม้ภายในโครงการฯ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายดิน และบำรุงรักษาคุณภาพดินโดยเติมแร่ธาตุสาร	- ตรวจสอบการชะล้างดิน ภายหลังจากดำเนินการปรับพื้นที่

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1.4.1 น้ำผิวดิน	ระยะก่อสร้าง น้ำที่นำมาใช้ได้จาก แหล่ง คือ น้ำประปา และ น้ำบาดาล น้ำประปาที่ใช้ เป็นน้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งใช้น้ำดิบจากคลองชลประทานอนุศาสนันท์ ซึ่งปริมาณน้ำมีเพียงพอที่จะจ่ายบริการให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการได้ และในการก่อสร้างไม่ได้มีการปล่อยน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการ ฯ อีกทั้งคนงานก่อสร้างเป็นคนงานในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้พักในพื้นที่โครงการฯ จึงทำให้เกิดน้ำเสียเฉพาะในกิจกรรมการใช้น้ำในห้องน้ำ-ห้องส้วม ซึ่งมีปริมาณเพียง 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และทางโครงการฯ ได้จัดให้มีระบบ	อาหารให้เหมาะสม เพื่อคงความสมบูรณ์ของดินไว้ - ต้องทำห้องน้ำ -ห้องส้วม ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน โดยใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม	- ตรวจสอบความสามารถในการรับน้ำของบ่อซึม และคุณภาพน้ำในบ่อซึม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4.2 น้ำใต้ดิน	บ่อเกรอะ-บ่อซึม เพื่อรองรับจำนวน 2 ชุด ผลกระทบต่อคุณภาพและแหล่งน้ำผิวดิน จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ การใช้น้ำของโครงการฯ จะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคซึ่งมีปริมาณน้ำเพียงพอที่จะใช้ในการอุปโภคบริโภคในพื้นที่โครงการฯ อีกทั้งน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ภายนอก จะต้องผ่านการบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเสียก่อน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่น่าจะยอมรับได้ ระยะก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากส้วม ซึ่งบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนของแหล่งน้ำใต้ดิน เพราะน้ำที่ใช้ก่อสร้างบางส่วนจะใช้น้ำบาดาลจากบ่อบาดาลในพื้นที่โครงการฯ แต่	-จัดการสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่วิศวกรสุขาภิบาลได้ออกแบบไว้ และปฏิบัติตามกฎเกณฑ์การบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	ก็เฉพาะในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ยังมีการนำน้ำประปามาใช้ก่อสร้างด้วยทำให้ปริมาณการใช้น้ำบาดาลลดลง ดังนั้น ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพแหล่งน้ำใต้ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ โครงการ ฯ ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้จะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาคฯ ทั้งหมดและน้ำเสียก่อนปล่อยออกนอกโครงการฯ จะต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลเสียก่อนจึงสามารถสรุปได้ว่า การดำเนินโครงการมีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดินและแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ ระยะก่อสร้าง สำหรับพื้นที่โครงการฯ และพื้นที่ข้างเคียง มีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบลุ่มส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ใช้ในการเกษตรกรรม เช่น ทำ-		

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นา ทำสวน ไม่มีทรัพยากรป่าไม้ ดังนั้น จึงไม่พบเห็นสิ่งมีชีวิต ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ อีกทั้งในระยะก่อสร้าง ไม่มีการระบายน้ำเสีย ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ จึงสามารถสรุปได้ว่า ระยะการก่อสร้าง โครงการฯ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพแต่อย่างใด ระยะดำเนินการ เนื่องจากโครงการฯ ได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียดังได้กล่าวมาแล้วในบทที่ 2 หัวข้อ 2.6.2.2 ทำให้คุณภาพน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อมไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำ (คลองชลประทานด้านหน้าโครงการฯ) และพืชริมน้ำหรือสิ่งมีชีวิตต่างๆ ที่อยู่รอบๆ โครงการฯ	- จะต้องดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง การใช้น้ำภายในโครงการฯ โดยส่วนใหญ่จะใช้เฉพาะในการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากคนงานก่อสร้างโครงการฯ เป็นคนในพื้นที่ สามารถเดินทางไปเข้า-เย็นกลับได้ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อน้ำใช้ของชุมชนในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ การใช้น้ำของโครงการฯ จะให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาค (การประปาลพบุรี-พิจิตรสงคราม) ซึ่งมีปริมาณการจ่ายน้ำที่เพียงพอต่อการใช้ในโครงการฯ และยังมีบริการของการประปาเขตเทศบาลเมืองลพบุรีที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่เขตเทศบาลทั้งหมด ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่า การดำเนินโครง-		

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	การฯ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำแต่อย่างใด ระยะก่อสร้าง น้ำเสียส่วนใหญ่เกิดจากการใช้ของคนงานก่อสร้าง ซึ่งปริมาณการใช้และ การเกิดน้ำเสียจะเกิดขึ้น เฉพาะช่วงเวลาการทำงาน และคนงานไม่ได้พักอาศัย ในพื้นที่โครงการฯ ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจึง มี ปริมาณไม่ มากนัก สามารถซึมลงดินได้หมด ดังนั้น ผลกระทบจึงมีอยู่ ในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรม ต่างๆ ภายในโครงการฯ จะถูกบำบัดขั้นต้น โดย ผ่านเข้าสู่บ่อเกรอะ ซึ่งทาง วิศวกรออกแบบไว้จำนวน 14 จุด แต่ละจุดมีจำนวน บ่อเกรอะ 2 บ่อ น้ำเสียเมื่อ ผ่านการบำบัดแล้ว จะ มีค่า BOD₅ 150 มิลลิกรัม/ ลิตร หลังจากนั้น น้ำเสีย จะถูกรวบรวมไปบำบัดยัง	- จัดสร้างบ่อเกรอะ-บ่อซึม เพื่อบำบัดน้ำเสียจาก ส้วม จำนวน 2 แห่ง เพื่อ รองรับปริมาณน้ำเสีย จากคนงานก่อสร้างใน ช่วงระยะการก่อสร้าง โครงการฯ ให้เพียงพอ และไม่ปนเปื้อนสิ่งแวดล้อม - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่ได้เสนอไว้ เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด - ทำการสูบน้ำทิ้งออกไป กำจัดทุก 60 วัน โดยว่า จ้างรถสูบน้ำของทาง เทศบาลเมืองลพบุรีเป็น ระยะเวลาชั่วคราว จน กว่าทางสภาพตำบลป่า ตาล จะมีความพร้อมใน	- มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง จำนวน 3 สถานี คือเก็บ น้ำที่บ่อตรวจก่อนออก จากโครงการฯ และ บริเวณลำรางสาธารณะ ทั้งเหนือและใต้จุดปล่อย น้ำทิ้งห่างจากโครงการฯ ไปด้านละประมาณ 1 กิโลเมตร โดยมีดัชนีที่ทำ การตรวจวัด ดังนี้ คือ ค่า ความเป็นกรด-ด่าง(pH)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจำนวน 1 บ่อ ซึ่งเป็นระบบ Fixed Film Aeration ประกอบด้วย บ่อสูบ (Pump Sump) ทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีลักษณะใกล้เคียงกันจากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่บ่อเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration Tank) น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยใช้อากาศโดยมีตัวกลางพลาสติกเป็นที่ยึดเกาะของแบคทีเรียที่ใช้อากาศในการลดความสกปรกในน้ำเสียโดยใช้เครื่องเติมอากาศแบบแช่น้ำเป็นตัวเติมอากาศสามารถลดค่า BOD₅ ได้ถึง 86.67% แล้วจึงไหลไปตกตะกอนในบ่อตกตะกอนต่อไป น้ำเสียที่บำบัดแล้วส่วนที่ใสจะไหลเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งซึ่งจะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อน แล้วจึงระบายลงสู่ลำรางสาธารณะ	การให้บริการแก่ทางโครงการฯ - จัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ เพื่อดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา	ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspende Solids) ปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) โดยจะทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำของแหล่งน้ำทั้ง 3 สถานีดังกล่าวข้างต้น ทุก 3 เดือน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและน้ำท่วม	ประโยชน์ด้านหน้าโครงการฯ ต่อไปนี้เสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD₅ ไม่มากกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร สามารถระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการฯในระดับต่ำ ก่อสร้าง/ดำเนินการ มีการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ราบลุ่ม ซึ่งมีศักยภาพรับน้ำฝนให้กลายเป็นอาคารชุดพักอาศัย ทำให้อัตราการระบายน้ำ เมื่อมีโครงการฯ เปลี่ยนแปลงไปจากก่อนมีโครงการฯ เท่ากับ 0.0192 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (62.12 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำในช่วงฤดูฝนแก่พื้นที่ข้างเคียงโครงการฯ ได้ แต่อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริเวณด้านหน้าโครงการฯ มีบ่อพักน้ำ ซึ่งมีลักษณะ	- เพื่อป้องกันการอุดตันของระบบระบายน้ำ ซึ่งทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำไม่ทันและน้ำท่วมขัง ควรมีการกวาดขนให้พนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดขยะ เช่น ถูพลาสติก เศษใบไม้ หรือเศษวัสดุต่างๆ ที่อาจลงไปอุดตันฝาทะแกรง ขยะบ่อพักน้ำทำให้การระบายน้ำไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร นอกจากนี้ จะต้องมีการทำความสะอาดที่ระบายน้ำ พร้อมทั้งปรับปรุงซ่อมแซมอุปกรณ์ส่วนที่ชำรุด	

มาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการเฉลิมขวัญคอนโดทาวน์ ตำบลปาดาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 ขยะมูลฝอย	เป็นบ่อดินมีขนาดความจุถึง 6,000 ลูกบาศก์เมตร (60x20x5) สามารถใช้ประโยชน์เพื่อรองรับน้ำฝนและช่วยชะลออัตราการระบายน้ำออกของโครงการฯ ได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง ประกอบกับพื้นที่โครงการฯ มีโครงข่ายของคลองบริเวณใกล้เคียงสามารถที่จะรองรับการระบายน้ำของโครงการฯ ได้อย่างเพียงพอ และรวดเร็ว นอกจากนี้ บริเวณโดยรอบโครงการฯ ไม่มีชุมชนหนาแน่นมีเพียงบ้านพักอาศัยอยู่ 2-3 หลัง เท่านั้น จึงสามารถสรุปได้ว่า ผลกระทบในด้านการระบายน้ำ และปัญหาน้ำท่วมขังพื้นที่ข้างเคียงโครงการฯ จึงมีอยู่ในระดับที่น่าจะยอมรับได้ ระยะก่อสร้าง ขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นพวกเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ เศษปูน เศษ-	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมถังขยะขนาดความจุ 200 ลิตร พร้อม	

มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเฉลิมขวัญคนไทย ตำบลป่าตาล อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อิฐ เศษหิน เป็นต้น ส่วนขยะที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ถุงพลาสติก เศษกระดาด เศษอาหาร จะมี ปริมาณน้อยเพียงประมาณ 0.096 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้เนื่องจากคนงานก่อสร้างจะอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการเฉพาะเวลาทำงานเท่านั้น ขยะที่เกิดขึ้นนี้ ทางสภาตำบลป่าตาลจะเข้ามาดำเนินการเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป แต่เนื่องจากสภาตำบลป่าตาล ยังอยู่ในระหว่างดำเนินการซื้อรถเก็บขยะ ดังนั้น การเก็บขนขยะของพื้นที่โครงการฯ ในช่วงแรกนี้ จึงอยู่ในความรับผิดชอบของทางเทศบาลเมืองลพบุรีชั่วคราว ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากปริมาณขยะมูลฝอยในช่วงระยะการก่อสร้างโครงการฯ จึงเกิดขึ้นน้อย	ฝาปิดมิดชิดจำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง - เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการฯ ซึ่งบางส่วนสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษไม้ และสังกะสีที่ยังมีสภาพที่ดีนำมาใช้ก่อสร้างได้อีก เศษคอนกรีตนำไปถมปรับพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อส่วนเศษเหล็ก ถุงซีเมนต์ นำไปขายได้ เป็นต้น	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะดำเนินการ จะมีผู้อยู่อาศัยสูงสุดประมาณ 534 คน จากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการฯ จะก่อให้เกิดขยะมูลฝอย 384.48 กิโลกรัม/วันซึ่งขยะจะถูกเก็บไว้ที่ด้านหน้าโครงการฯ เพื่อรอรถเก็บขยะของสภาตำบลป่าตาลนำไปกำจัดยังที่ทิ้งขยะของเทศบาลต่อไป แต่เนื่องจากสภาตำบลป่าตาลยังอยู่ในระหว่างดำเนินการซื้อรถเก็บขนขยะ ดังนั้น การเก็บขนขยะของพื้นที่โครงการฯจึงอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองลพบุรีชั่วคราว ในกรณีที่รถเก็บขยะของสภาตำบลป่าตาลไม่สามารถเก็บขยะได้ทุกวันจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเรื่องขยะตกค้างได้ทางโครงการฯได้จัดให้มีที่พักขยะรวมขนาด 4 ลูกบาศก์เมตรมีปริมาตรเป็น 3.1 เท่าของปริมาณขยะที่เกิด	- ในช่วงดำเนินการ จะต้องขอความร่วมมือกับผู้อยู่อาศัยในโครงการฯ ในการจัดเก็บขยะให้เรียบร้อย โดยจัดเก็บใส่ถุงดำและปิดปากถุงให้มิดชิดแล้วลำเลียงมายังที่ทิ้งขยะรวม ซึ่งลักษณะเป็นถังเก็บขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ในแต่ละชั้นของอาคารเพื่อรอให้แม่บ้านนำมาแยกที่พักขยะด้านหน้าโครงการฯ เพื่อให้รถขนขยะของสภาตำบลป่าตาลนำไปกำจัดต่อไป - ในกรณีที่ ทางสภาตำบลป่าตาลไม่สามารถเข้ามาดำเนินเก็บขยะได้ทันในวันเดียว ทางโครงการฯได้จัดให้มีห้องพักขยะคอนกรีต มีหลังคาคลุมขนาด 2x2x1 ลูกบาศก์เมตร มีความจุ 4 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้ถึง 3.1 เท่าของขยะทั้งหมดที่เกิด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในแต่ละวันดังนั้นผลกระทบด้านขยะมูลฝอยตกค้างจึงอยู่ในระดับต่ำ ระยะก่อสร้าง พื้นที่โครงการฯ ได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบุรีรัมย์ ซึ่งสามารถดำเนินการขยายระบบของการจำหน่ายไฟฟ้าไปยังแหล่งที่อยู่อาศัยของประชาชนโดยทั่วถึง จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการฯ ในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด การดำเนินการ การใช้ไฟฟ้าของโครงการฯ จะใช้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งอัตราการผลิตกระแสไฟฟ้ามีความเพียงพอต่อการให้บริการครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด จึง	ขึ้นในแต่ละวัน - จัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการฯ รวมทั้งดูแลความสะอาดในส่วนของที่สาธารณะทั้งหมด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	สามารถสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ระยะก่อสร้าง จะมีรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ติดต่อกับถนนภายนอกบริเวณพื้นที่โครงการฯ ในช่วงก่อสร้างจะเพิ่มความหนาแน่นของปริมาณการจราจรบนถนนสายลพบุรี-บ้านแพรกในระดับที่ต่ำคือจาก 17.70% เพิ่มขึ้นเป็น 17.73% ซึ่งมีปริมาณเพียงเล็กน้อยเท่านั้น แต่ผลกระทบที่เกิดจากรถบรรทุกขนาดใหญ่ อาจทำให้สภาพถนนทรุดโทรมลงเนื่องจากน้ำหนักการบรรทุก รวมทั้งอาจมีผลกระทบต่อชุมชนข้างทางได้ ซึ่งทางโครงการฯ ได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่จะสามารถช่วยลดผลกระทบอันอาจจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่	- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดที่ทางราชการกำหนด เพราะอาจทำให้ผิวการจราจรเสียหาย - รถบรรทุกควรลดความเร็วขณะที่ผ่านชุมชนและต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ไม่ควรใช้รถบรรทุกในเวลากลางคืน และการจอดรถต้องจอดในพื้นที่ที่กำหนดไว้ภายในโครงการฯ เท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดการขัดขวางการจราจรบนถนนสายลพบุรี - บ้านแพรก - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างต้องกระทำอย่างระมัดระวังไม่ให้มีเศษดินเศษหินหรือวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถยอมรับได้ ระยะดำเนินการ จากการประเมินการจราจรบนถนนสายลพบุรี-บ้านแพรก ในสภาพปัจจุบันพบว่า เมื่อโครงการฯ เปิดดำเนินการ จะทำให้	อื่นๆ ตกลงบนเส้นทางสาธารณะอันจะก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบของสภาพถนนและอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุได้ โดยการใช้วัสดุปิดคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์และผู้ดำเนินการก่อสร้างจะรักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมขนส่งให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา - ถนนภายในพื้นที่โครงการฯ ควรจะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก แต่ในระหว่างการก่อสร้างจะทำการฉีดพรมน้ำบนเส้นทางขนส่งอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เวลาเช้าและกลางวันหรือเมื่อมีฝุ่นฟุ้งกระจาย	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน	ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ จาก 17.7% เป็น 17.89% ซึ่งยังคงมีความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้อีกค่อนข้างสูง ดังนั้น ผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนเส้นทางดังกล่าว จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ โครงการฯ ได้ปรับเปลี่ยนพื้นที่รกร้างว่างเปล่า ซึ่งมิได้มีการใช้ประโยชน์เพื่อการเกษตรกรรมแล้วมาใช้ประโยชน์เพื่อจัดสร้าง	- ทำสันนูนขวางถนนเป็นระยะๆ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการฯ และจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการฯ ไม่ให้เกิน 50 กิโลเมตร / ชั่วโมง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่โครงการฯ ป้ายชื่อโครงการฯ พร้อมลูกศรแสดงทิศทางเข้าสู่โครงการฯ อย่างชัดเจน - จะจัดให้มีระบบการจราจรภายในโครงการฯ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความสะดวก ปลอดภัย และมีให้เกิดการกีดขวางการจราจร	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	อาคารที่พักอาศัย ประกอบกับการใช้ที่ดินดังกล่าว มิได้รับกวนกิจกรรมของพื้นที่โดยรอบ และไม่ขัดกับข้อกำหนดตามผังเมือง จึงมีผลกระทบในระดับที่ยอมรับได้ในด้านพัฒนาพื้นที่มาใช้ประโยชน์อย่างคุ้มค่า ผลกระทบจึงมีในระดับต่ำ ระยะก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของ ชุมชนใกล้เคียง คือ เป็นการเพิ่มรายได้ให้กับประชาชนในชุมชน โดยคนงานก่อสร้างจำนวน 40 คน จะเป็นคนงานในพื้นที่นั้น ระยะดำเนินการ จะมีการว่าจ้างพนักงานประจำ เช่น ยามรักษาความปลอดภัย คนทำสวน พนักงานกวาดขยะ พนักงานทำความสะอาด		

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการท่องเที่ยว	เป็นต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทางด้านบวกแก่เศรษฐกิจ และสังคมขึ้นในชุมชนปัจจุบัน ระยะก่อสร้าง จะก่อให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากมีการกองวัสดุอุปกรณ์ เกิดเสียงดัง เขม่าควัน ฝุ่น ตลอดจนมียานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างจอดอยู่อย่างไม่เป็นระเบียบ ทำให้คุณค่าความงามตามธรรมชาติลดลงได้แต่ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นในระยะสั้นและไม่รุนแรงนอกจากนี้สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการฯ ส่วนใหญ่เป็นที่รกร้างและพื้นที่อยู่อาศัยมิได้เป็นแหล่งท่องเที่ยวจึงส่งผลกระทบต่อคุณค่าความงามตามธรรมชาติในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ เนื่องจากอาคารโครงการฯ มีความสูงเพียง 5 ชั้น	- จัดให้มีพื้นที่สำหรับเป็นสนามพักผ่อนสระน้ำ	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการฯ ไม่มีสิ่งดึงดูดสำหรับนักท่องเที่ยว เพราะเป็นย่านที่อยู่อาศัยและที่รกร้างเป็นส่วนใหญ่ อีกทั้งจากการสำรวจมุมมองในด้านต่างๆ ทั้ง 4 ทิศ (ดูรูปที่ 1) จะพบว่าอาคารโครงการฯ และสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการฯ มีสภาพกลมกลืนกัน คือ ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ร้านอาหารและอาคารพาณิชย์ นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ยังได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเป็นสนามพักผ่อน ธรรมชาติ พร้อมทั้งปลูกต้นไม้ที่ให้ร่มเงา กระจายอยู่โดยรอบ เพื่อให้คงสภาพธรรมชาติที่สวยงามและเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้ที่พักอาศัยในโครงการฯ และสุนทรียภาพต่อผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา ประกอบกับในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการฯ ไม่มีสิ่งดึงดูดสำหรับนักท่องเที่ยว เพราะเป็นย่านที่อยู่อาศัยและที่รกร้างเป็นส่วนใหญ่ อีกทั้งจากการสำรวจมุมมองในด้านต่างๆ ทั้ง 4 ทิศ (ดูรูปที่ 1) จะพบว่าอาคารโครงการฯ และสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการฯ มีสภาพกลมกลืนกัน คือ ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ร้านอาหารและอาคารพาณิชย์ นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ยังได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเป็นสนามพักผ่อน ธรรมชาติ พร้อมทั้งปลูกต้นไม้ที่ให้ร่มเงา กระจายอยู่โดยรอบ เพื่อให้คงสภาพธรรมชาติที่สวยงามและเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้ที่พักอาศัยในโครงการฯ และสุนทรียภาพต่อผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา ดังนั้น ผลกระทบในด้านนี้จึงอยู่ในระดับที่น่าจะยอมรับ	ธรรมชาติ พร้อมทั้งปลูกต้นไม้ให้ร่มเงากระจายอยู่โดยรอบโครงการฯ เพื่อให้คงสภาพธรรมชาติที่สวยงาม และเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของผู้ที่พักอาศัยในโครงการฯ และสุนทรียภาพต่อผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

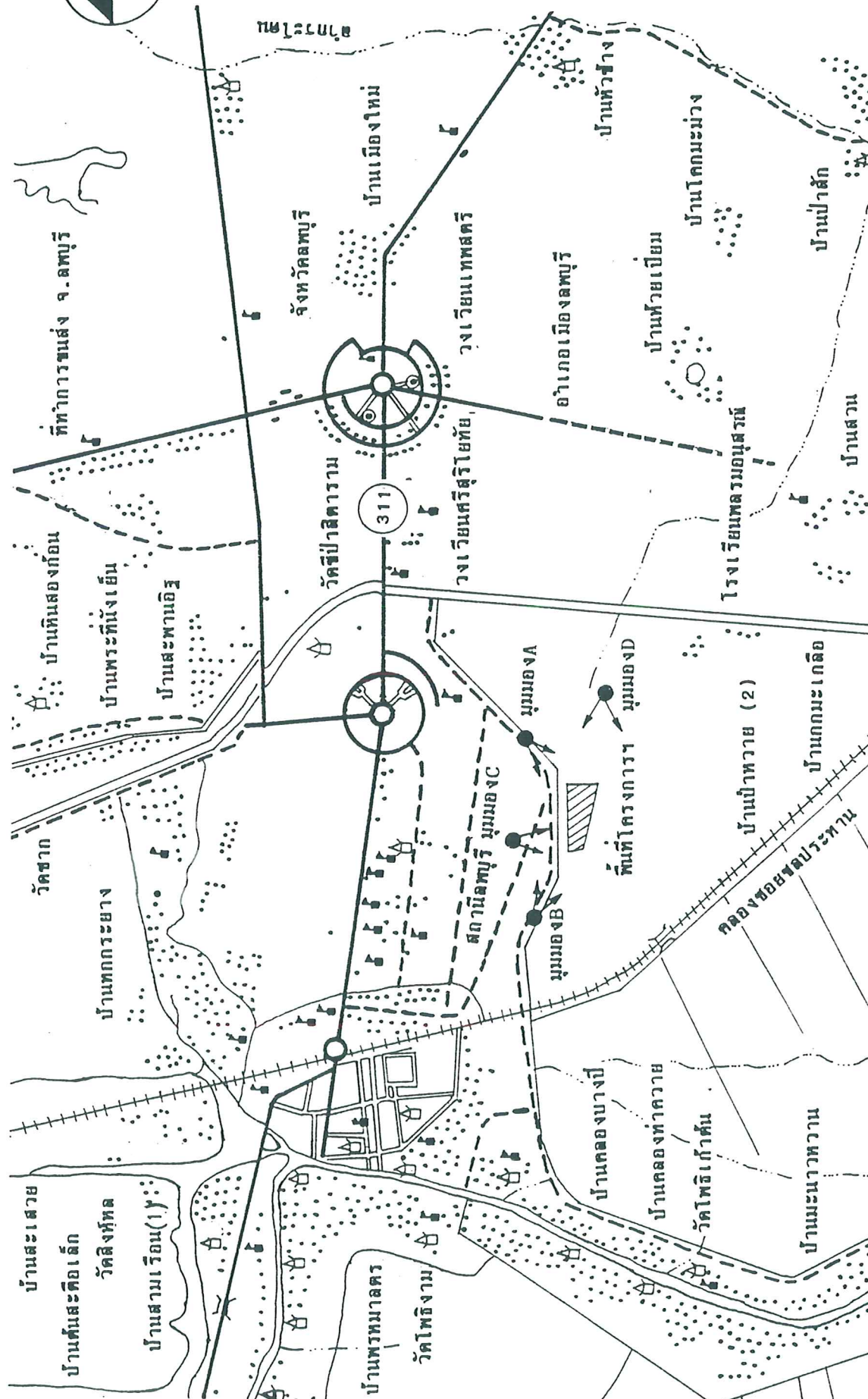
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	รับได้ ระยะก่อสร้าง จะเห็นว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดกับคนงานก่อสร้างโครงการฯ เช่น อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดังจากเครื่องจักรกล แรงสั่นสะเทือน ฯลฯ ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างควรมีมาตรการ ในการป้องกันอันตรายที่จะเกิดขึ้นเหล่านั้นด้วย	- ปฏิบัติตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจน พร้อมทั้ง วางแผนความปลอดภัย ในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดกฎระเบียบของความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตาม - ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย ด้านหน้าโครงการฯ ที่ติดกับถนนสายลพบุรี-บ้านแพรก รวมทั้งติดตั้งป้ายชื่อโครงการฯ ระบุถึงชื่อเจ้าของผู้ออกแบบ ผู้รับเหมา ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และระยะเวลาในการก่อสร้างไว้ด้านหน้าโครงการฯ นอกจากนี้ ควรห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จัดหา	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นหมวกกันกระแทก ถุงมือรองเท้านิรภัย ฯลฯ ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน และให้เหมาะสมกับประเภทของงาน อาทิงานขุดเจาะ งานเชื่อม เป็นต้น เพื่อลดผลกระทบจากการทำงานต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องหมั่นตรวจสอบดูแลสภาพสุขภาพของลูกจ้างให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน และจัดที่รกรับชยะให้พอเพียง และควบคุมให้มีการทิ้งขยะลงในถังที่จัดเตรียมไว้ นอกจากนี้จะต้องกำชับให้คนงานใช้ห้องส้วมที่ได้จัดไว้ทั้งนี้เพื่อป้องกันมิให้เกิดปัญหาการเป็นแหล่งฟุ้ง	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระจายของเชื้อโรคในกรณีที่คนงาน ได้รับอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยในขณะปฏิบัติงานผู้รับเหมาก่อสร้างควรนำผู้ป่วยไปทำการรักษาปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยมีการจัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่างๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด แก้ไข เป็นต้น ไว้คอยบริการคนงานสำหรับกรณีที่รุนแรงต้องนำส่งโรงพยาบาลทันที โดยจัดรถของโครงการฯ ไว้ตลอดเวลา	



รูปที่ 1 มุมมองทัศนียภาพโดยรอบ