



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๙ ๖ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์  
ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เฟลส จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เฟลส จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 075/65 ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๕  
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 139/65 ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์ ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล  
เฟลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว  
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เฟลส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท  
วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์  
ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ  
เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพักจำนวน ๒๗๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

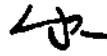
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุม  
ครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์ ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์  
รอยัล เฟลส จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัท  
ที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ  
และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ  
พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น  
ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงาน  
ที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม

เงื่อนไข...

เจอนใจให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๙ ๖ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

ที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์  
ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เพลส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 075/65 ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๕  
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 139/65 ลงวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์ ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล  
เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว  
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เพลส จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-โท  
วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์  
ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔ (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ  
เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพักจำนวน ๒๗๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย  
๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาสืบค้น และในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๕  
เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮเต็ล อินดีโก้ เดอะ ฟอเรสเทียส์ ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เพลส จำกัด  
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดสมุทรปราการได้อนุญาตโครงการแล้ว  
ขอความร่วมมือจังหวัดสมุทรปราการส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม