



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๖๕๒๒

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟฟ์ ตรัง  
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท วิเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-CPNTRG-001/2565  
ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท วิเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-CPNTRG-005/2565  
ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๓. สำเนาหนังสือบริษัท วิเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ VSE-EIA-CPNTRG-009/2565  
ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอสเซ้นท์ โลฟฟ์ ตรัง ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ตง.๕๐๓๖ (ถนนศรีตรัง ๑)  
ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท วิเอสอี  
คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟฟ์ ตรัง  
ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบท ตง.๕๐๓๖ (ถนนศรีตรัง ๑) ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ของบริษัท  
ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน  
๓๗๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุม  
ครั้งที่ ๒๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟฟ์ ตรัง ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด โดยให้ปฏิบัติ  
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ พร้อมทั้งประสานนิติบุคคลผู้มีสิทธิทำรายงานเพื่อจัดทำ  
รายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมิน

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เชื่อมลัดตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th





สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 9252	วันที่ 27 มิ.ย. 2565
เวลา 10.28	ผู้รับ

ที่ VSE-EIA-CPNTRG-001/2565

27 มิ.ย. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟี่ ตรัง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟี่ ตรัง (ฉบับหลัก) จำนวน 6 ฉบับ (ต้นฉบับ 1 ฉบับ และสำเนา 5 ฉบับ)
  2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟี่ ตรัง ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารจอดรถ ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 378 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณทางหลวงชนบท ตง.5036 (ถนนศรีตรัง 1) ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

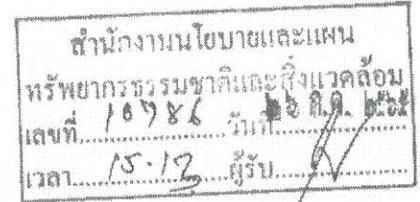


นางสาววิรินทร์ พีรอำรงค์สิน)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

๑/๑ ๐๖ ๓ ๘๑๗







ที่ VSE-EIA-CPNTRG-005/2565

26 กรกฎาคม 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟท์ ตรัง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟท์ ตรัง จำนวน 6 ฉบับ (ต้นฉบับ 1 ฉบับ และสำเนา 5 ฉบับ)
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ้นท์ โลฟท์ ตรัง ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารจอดรถ ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 378 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณทางหลวงชนบท ตง.5036 (ถนนศรีตรัง 1) ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง และได้เสนอรายงานฯ ฉบับหลักต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2565 ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ตรวจสอบรายงานฯ และมีความเห็นให้แก้ไขและเพิ่มเติมข้อมูลในรายงานฯ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด



๕๖ ๐๖ ๓ ๓๓





สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17594	วันที่ 12 ก.ย. 2565
เวลา 19.12	ผู้รับ [Signature]

ที่ VSE-EIA-CPNTRG-009/2565

12 กันยายน 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟท์ ตรีง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟท์ ตรีง จำนวน 6 ฉบับ (ต้นฉบับ 1 ฉบับ และสำเนา 5 ฉบับ)
  2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด็นซ์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอสเซ็นท์ โลฟท์ ตรีง ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) อาคารชุดพักอาศัย สูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) และอาคารจอดรถ ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 378 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณทางหลวงชนบท ตง.5036 (ถนนศรีตรีง 1) ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง และได้เสนอรายงานฯ ฉบับหลักต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2565 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ ในการประชุมเมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2565 โดยให้ชี้แจงและเพิ่มเติมในประเด็นต่างๆ นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอยื่นเสนอรายงานฯ ดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณารายละเอียดตั้งสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาววิรินทร์ พีรธำรงค์สิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

