



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗ ๒ ๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท
(Birds & Bees Resort) ของบริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๔๑๕ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ของบริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ซอย ๔ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ของบริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ของบริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้ บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)
ของบริษัท อ่าวหวากวงพัฒนา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

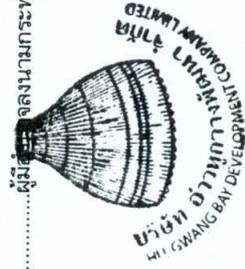
ลงนาม.....
Ninda C

(นางนันทา สุขกุล)

บริษัท อ่าวหวากวงพัฒนา จำกัด

มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท



ลงนาม.....
Mh

(นางสาวยุรธดา มีทอง)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีนาคม 2565

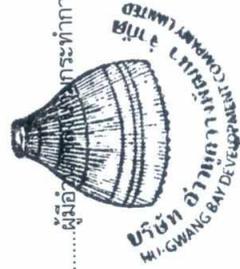
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1. มาตรการทั่วไป</p> <p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ของบริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระดำน้ำก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้าง ประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร หอพักมัลติเพล็กซ์รวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำส้วม มีจำนวนห้องพัก 64 ห้อง ทั้งนี้ โครงการปลูกสร้างบนพื้นที่ขนาด 13.315.00 ตร.ม. จากพื้นที่ดินทั้งหมด 26-1-1-1 ไร่ หรือ 42,004.40 ตร.ม. ซึ่งจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยนายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินงานอนุมัติและสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าขอโครงการ)</p>	

ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับการแทนบริษัท

 (นางนริดา สุขทุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

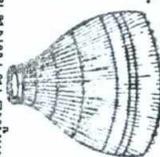


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้องค์กรหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับผิดชอบจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำแผนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้องค์กรหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้องค์กรหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในการนี้มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่</p>	

ลงนาม..... *Ninda C* (นางนันทา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HUI-GWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *Ms. H* (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดา ผู้ได้รับแจ้งเหตุร้าย

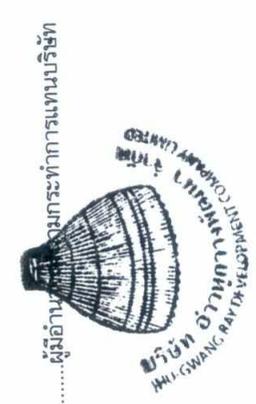
 greeneo co., ltd.

แบบรายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนได้รับความเดือดร้อน ราคาค่าจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางการ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>			

ลงนาม..... *Nirada P*
 (นางนිරดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *ho h*
 (นางสาวยุรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบบรรยายการแสดงผลกระทงที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักมัลติเพล็กซ์รวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำสะอาด โดยโครงการจะก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคันทนา บันไดหนีไฟ อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น และห้องพัสดุย่อยรวม อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ในส่วนของ การขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้าง คาดว่าส่งผลให้เกิด การเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศ นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันคนจรด หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง อีกทั้งโครงการจะกำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงาน ฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด จึงก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในสนามก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ และวิศวกรประจำโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้ก่อคดีหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชม. หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและหมายเลขติดต่อใหม่ให้ผู้ก่อคดี โดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนราคาญที่มีผลกระทบมาจากากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความคงทนแข็งแรงของรั้ว โดยรอบโครงการทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม..... *Nirada C* (นางนริดา สุขกุล) บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565

ลงนาม..... *Ms. Ch* (นางสาวยุวรัตตา มีทอง) บริษัท กรีนีโอ จำกัด มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HU-GWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ผู้รับผิดชอบโครงการ

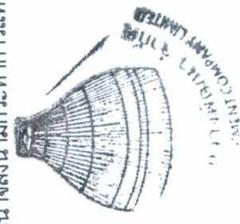
greeneo co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p> <p>ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดปริมาณ 450.62 ลบ.ม. และมีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 225.31 ลบ.ม. ดังนั้นจะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ 225.31 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (6 ล้อ) ในการขนย้ายดินไป-กลับ จำนวน 1 เที่ยวต่อวัน กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำการระบบฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่ามีผลกระทบต่อดิน และการพังทลายของดิน โดยสัตว์ตัวควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>6. ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง โดยเฉพาะฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาขุดดินหรือถมดิน ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หากจะขุดดินหรือถมดินในช่วงระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องทำหนังสือขออนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>2. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</p> <p>3. ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนาก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดินตก</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม..... *Nirada P*ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนันทิรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Ms*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



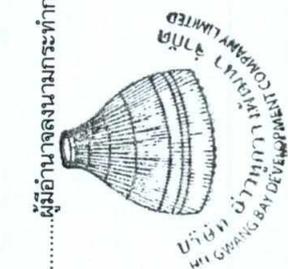
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดแตกต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลบบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ</p> <p>6. จัดคนงานทำความสะอาดลitterบนที่ดินและถนนส่งวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ไม้ฉีคล้างเศษดินออกจากลitterบนรถทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ</p> <p>7. กรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน หินทราย และดินจากการดำเนินงานโครงการ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดโดยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้ไม้ฉีคล้างและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>8. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการนอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) หรือช่วงเวลาที่ไม่มีอยู่ในข้อห้ามของกองบังคับการจราจร</p> <p>9. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนา ก่อนออกนอกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกชนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้</p>	

ลงนาม..... *Nird*
 (นางนันทา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *M d*
 (นางสาวยุรรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีส่วนเหตุการณ์บรรทุกชนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 11. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าการเกิดความเสียหาย ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขข้อผิดพลาดข้างเคียงให้อยู่ในสภาพที่ตั้งเดิม 12. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นดินเปียกอยู่เสมอ	มาตรการติดตามการประชาสัมพันธ์ 1. ในระหว่างก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดเวลารื้อถอนและก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับร้องเรียน	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการก่อสร้างร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้า
1.4 คุณภาพอากาศ 1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น การคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ CO, TSP และ PM ₁₀			

ลงนาม..... *Ninda C*
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *M*
 (นางสาววรรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>เท่ากับ 5.00083 0.03342 และ 0.0193033 กก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน แต่เนื่องจากกลุ่มที่ตัวอย่างที่เล็บบ่อยส่วนใหญ่ ป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัด ซึ่งเป็นกลุ่มที่ไวต่อฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับปานกลาง</p> <p>2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อาศัยที่อยู่รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารสาธารณะ สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น จึงจัดได้ว่าอาคารก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ (Human Receptor) และมีผลกระทบกับระบบนิเวศ (Ecological Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในรัศมี 350 เมตร</p> <p>สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (ก X ย) ไม่น้อยกว่า 1 X 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทาง การประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องเรียนหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>การตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ - บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ</p>

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

Ninda P (นางนินดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

ks (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

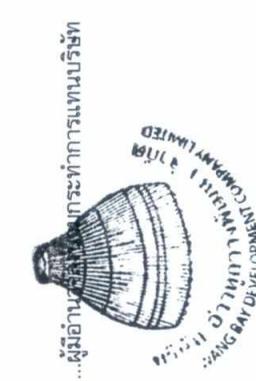


แบบรายงานการแสดงผลการกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ			มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบ	การปรับเตรียมพื้นที่	ระดับความเสี่ยง		
การตกสะสมฝุ่น สุขภาพ ระบบนิเวศ	การปรับเตรียมพื้นที่	สูง	การก่อสร้าง	ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการ 3. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่จะไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา - ตรวจวัด TSP PM ₁₀ และ CO เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	สุขภาพ	ต่ำ	ไม่มี		
	ระบบนิเวศ	ปานกลาง	ต่ำ		
				มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นไม่เปื้อก อยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 2. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้านอาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้าและช่วงบ่าย ของทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	

นางนริศรา สุขพูล
 (นางนริศรา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



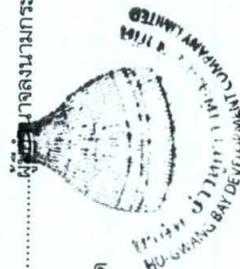
นางสาวยุรธรา มีทอง
 (นางสาวยุรธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องคประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ต่อ)</p> <p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง</p> <p>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บที่มีสภาพสมบูรณ์ไม่มีติดัด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรรว ให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างการพัก ควบคุมน้ำหนักบรรทุกรถทุกพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ใช้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นในให้มีความเพียงพอ จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 	

ลงนาม.....  (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวนุภาพพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้
 นางลงนามกระทำการแทนบริษัท

 HUALAN BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ลงนาม.....  ปุคตธรรมตามผู้รับผิดชอบงาน
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

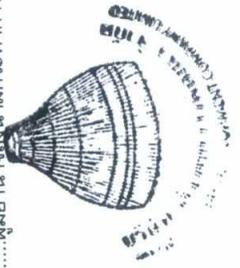

 greeneo co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับ ความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การมิขยาดของผ้าใบเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีการวางแผนทางวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่จำเป็น 3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือก่อสร้างรูปที่มีการ หล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 4. ในกาการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของ โครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานจนเป็นระยะเวลานานโดย จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. การตัดกระแสเบี่ยงพื้นที่หรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อ ระหว่างใบพัดและกระแสเบี่ยง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง <p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วนและให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการ ขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับ 		

ลงนาม.....
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p> <p>อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้าน ได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ <u>ทิศเหนือ</u> หมู่บ้านมาจิสติกเรซซิเดนซ์ มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 7.64 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 71.3-86.2 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 59.3-64.2 dB (A) ซึ่ง</p>	<p>อนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และต้องจัดระบบรวมน้ำที่ใช้ในการฉีดล้างไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4. นิตพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p>	<p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้เป็น Aluminum, Sheet หน้า 6.35 มม. สามารถลดเสียงลงได้ 27 dB(A) (หรือเทียบเท่า) ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง แต่ละช่วง ดังนี้</p>	<p>การตรวจวัดคุณภาพเสียง ภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - ภายใน โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ</p>

ลงนาม.....
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)</p> <p>ไม่เกินตามมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -1.5-8.9 dB (A) มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A) ที่ใต้ ร้านอาหาร Cabages & Condoms มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 73.08 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 59.8-67.4 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 58.8-58.9 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0-(-1.9) dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A) และโรงแรม อัลบิซ พัทยา สูง 6 ชั้น มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการ ที่ใกล้ที่สุดประมาณ 82.61 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 59.5-66.4 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 58.8-58.9 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0-(-1.9) dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A)</p> <p><u>ทิศตะวันออก</u> ร้านสะดวกซื้อแฟมิลีมาร์ท มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 133.53 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 59.1-63.4 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง</p>	<p>1) <u>ช่วงทำฐานราก</u> กำแพงกันเสียง สูง ประมาณ 3 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือ ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร</p> <p>2) <u>ช่วงขุดงานโครงสร้าง</u> กำแพงกันเสียง สูง ประมาณ 3 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือ ตั้งแต่ชั้น 1 - ชั้น 3 ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร</p> <p>3) <u>ช่วงตักแถมและเก็บงาน</u> จะดำเนินการในท้องผนังปิดมิดชิด สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 34 dB (A)</p> <p>2. ดำเนินการก่อสร้างในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเป็นระบบฐานรากเท่านั้น ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>3. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>4. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาเสมอ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr)</p> <p>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</p> <p>- ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90)</p> <p>- ค่าระดับเสียงรบกวน</p> <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <p>จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ</p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา</p>	

ลงนาม.....
(นางนิรดา สุขพล)
บริษัท อ่าวทองพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....
(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิลงนาม

greeneo co.,ltd.

14/148

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	58.8 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A) ที่ตระวันตก อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 66.72 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 59.9-68.1 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 58.8-58.9 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0(-1.9) dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A) และร้านอาหาร Cabages & Condoms มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 71.23 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 59.8-67.6 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 58.8-58.9 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0(-1.9) dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A)	5. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลในตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 7. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 8. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้าน/อาคารพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอ่าวทิวภาพพัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)
1.6 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 3.07 มม./วินาที ด้านทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.36 และ 0.31 มม./วินาที ด้านทิศตะวันออก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.19 มม./วินาที และด้านทิศตะวันตก จะได้รับ	1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปแบบเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ

ลงนาม.....*Nirada*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*Mh*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการภายใน
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แรงสั่นสะเทือน 0.40 และ 0.37 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พ.ศ. 2553 ที่กำหนดไว้ คือ 5 มม./วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อดคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มม./วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสี่ยงเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ</p>	<p>หากเกิดความเสียหาย</p> <ol style="list-style-type: none"> ก่อนที่ทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร (Contractors All Risks: CAR) โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วยการแสดงกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีเงินสำรอง สำหรับซ่อมแซมหรือช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมดเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทั้งหมดทุกกรณี 	<p>ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจและกระทำการแทนบริษัท


 (นางนิตดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดา (นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายความ
greeno
 co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) การประเมินผลกระทบต่อน้ำผิวดิน</p> <p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นใหญ่จะถูกใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ในส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 1.40 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 1.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขาของคนงานเท่ากับ 0.40 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนัก ขอย 4 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ขอยบุญผะยัญญูจนารามต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่มี การใช้น้ำบาดาล เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะมาจากกาการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาศาพยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีกานำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัด</p>	<p>ผลกระทบต่อน้ำผิวดิน</p> <p>1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 4 ห้อง คิดเป็น คนงาน 5 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</p> <p>2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ</p> <p>4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนในปากจัดพื้นที่ที่เต็ม</p> <p>5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 4 ห้อง คิดเป็น คนงาน 5 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม</p> <p>2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ</p> <p>4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนในปากจัดพื้นที่ที่เต็ม</p> <p>5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....  (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดต่อกับราชการ

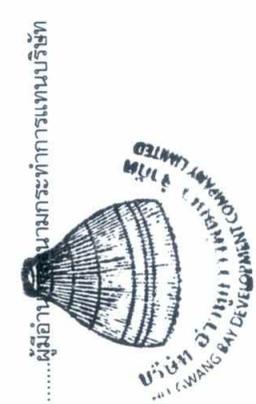
 greeneco co.,ltd.

แบบรายงานการแสดงผลการกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>น้ำเสียของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพทยา ด่านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพทยา ซอยบุญยัญจนารามต่อไป ไม่มีการปล่อยน้ำเสียหรือน้ำทิ้งให้ซึมลงดิน จนกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน ดังนั้น จึงคาดว่าระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย ประเภทห้องเช่า อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ดังนั้น จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p>

ลงนาม.....  (นางนินดา สุขฟูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนัก ซอย 4) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุญยัถยจนารามต่อไป</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีน้ำทิ้งสิ้น 11.40 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำปะปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยขอยอดติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเล็กเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวรซึ่งปริมาณการใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง จัดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 10.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคประจำวันสำหรับการล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 20 คน) 1.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน 	<p>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอ่าวทองพัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่งคือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันมีปริมาณน้อยมากเนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.7 ด้านทรัพยากรน้ำ 	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการ</p>

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 ผู้เขียนรายงานผลกระทบการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวทองพัฒนา จำกัด
 HI-GUANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ลงนาม.....
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565





แบบรายงานการแสดงผลการกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>หรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบำบัดคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสียได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน ที่อยู่ภายในโครงการใกล้ทางเข้าออกด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่วนที่เหลือจึงระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนักชอย 4) ต่อไป</p> <p>2) น้ำเสียจากคณางานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 1.40 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคนงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 1.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขวมของคณางานประมาณ 0.40 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด จะเข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย และจะปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนักชอย 4) ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>แก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด PH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมันและไขมันและค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด จากน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 		

ลงนาม.....  (นางนिरดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....  (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้ผู้อำนวยการแทนบริษัท

 20/148

แบบบรรยายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง จึงได้กำหนดมาตรการผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อตกตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป</p>	<p>1. จัดวางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อตกตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีบ่อตกตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวมน้ำฝนจากรางระบายน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>4. ให้ขุดลอกแก้มรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 2 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>5. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแก้มรางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และบ่อตกตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะเวลาก่อสร้าง ทุก 2 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง</p>	<p>การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง จึงได้กำหนดมาตรการผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อตกตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอยเศษดิน หิน ทราายในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวทอง พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ เช่นเศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่กาลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอย</p>	<p>1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง เป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>2. กำชับให้คนงานที่มูลฝอยลงในถังเตรียมไว้โดยตรงคัด</p> <p>3. ติดต่อประสานงานสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาให้เข้ามารับมูลฝอยไป</p>	<p>ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด ให้อยู่พร้อมใช้งานเสมอ ความสะอาด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวทอง พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ) 	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด ให้อยู่พร้อมใช้งานเสมอ ความสะอาด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวทอง พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)

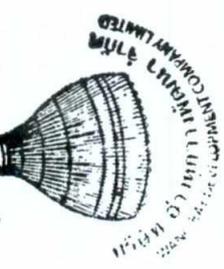
ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการแทนบริษัท


 (นางนินดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....ผู้ดูแลโครงการแทนบริษัท


 (นางสาววรรณดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


greeneco
 co., ltd.



แบบรายงานการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ประมาณ 0.06 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตรายได้ 0.24, 0.24, 0.24 และ 0.24 ลบ.ม. ตามลำดับ ในขณะที่โครงการติดตั้งให้สถานีสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก เมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมดหากผู้รับเหมามีปริมาณไม่มาก เมืองพัทยาจะมีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>กำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีสพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมายกเอกสารก่อสร้างก่อสร้างเกี่ยวกับรวมไว้เป็นส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับมากำจัดใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p>	<p>ประมาณ 0.06 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตรายได้ 0.24, 0.24, 0.24 และ 0.24 ลบ.ม. ตามลำดับ ในขณะที่โครงการติดตั้งให้สถานีสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก เมืองพัทยาสามารถเก็บขนได้หมดหากผู้รับเหมามีปริมาณไม่มาก เมืองพัทยาจะมีผลกระทบต่อการเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของกรมการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 10-15 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก้ไขโครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงในระดัต่ำ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟที่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>	<p>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....ผู้มอบอำนาจการแทนบริษัท


 (นางนันทรา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 (นางสาววรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำสัญญา
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำสัญญา
greeno
 co.,ltd.

แบบรายงานการแสดงผลการที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร</p> <p>ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้าออกโครงการ จำนวน 1 คัน (ประมาณ 2 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-8.00 น. และ 17.00-19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) และรวมเป็น 17.00 PCU และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ รวมเป็น 11.00 PCU ทั้งนี้ คัดกรณิแล้วรายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน</p> <p>จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนพระตำหนัก ขอย 4 ถนนพระตำหนัก ถนนที่พระระยา และถนนเทพประสิทธิ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้น ถนนพระตำหนัก ขอย 4 วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.189" เป็น "0.219" สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม "ระดับ A" เป็น</p>	<p>1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกขังหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ใช้ขี้อยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด ล้างทำความสะอาด เจ้าหน้าที่และรถบรรทุกที่สุดก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบการแจ้งเตือนเจ้าหน้าที่ล่วงหน้าที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบการแจ้งเตือนเจ้าหน้าที่ล่วงหน้าที่จะเข้า-ออกโครงการ</p>	

ลงนาม.....
 (นางนิรดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลการที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>“ระดับ B” ส่วนวันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเวลาเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.181” เป็น “0.211” สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” ดังนั้น การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง พนักงานและคนงานก่อสร้างส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น โดยรวมส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโดยรอบในระดับปานกลาง</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการขุดและดิน ต่อกถนนที่เป็นเส้นทางทางขนส่งและแหล่งทิ้งวัสดุ</p> <p>ในระยะก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ใช้เส้นทางตามถนนเทพประสิทธิ์ ถนนเทพพระยา ถนนพระตำหนัก และถนนพระตำหนัก ซอย 4 ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นหลัก ส่งผลให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาการเข้าออกโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนพระตำหนัก ซอย 4 เป็นถนนลาดยางแอสฟัลต์ ขนาด 2 ช่องทางการจราจร เดินรถแบบ 2 ทิศทาง พบว่า รถขนาดใหญ่ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างจะเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง จนเป็นเหตุให้เกิดการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุได้ อาจจะทำให้เกิดการตัดกระแสการจราจรในบริเวณดังกล่าวจนเกิดอุบัติเหตุได้ง่ายจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง แต่เนื่องจากถนนพระตำหนัก ซอย 4 เป็นซอยตัน มีรถสัญจรเข้าออกเฉพาะผู้ที่อยู่อาศัย ผู้มาเยี่ยมเยือน หรือมาใช้บริการบ้าน/อาคารภายในซอยดังกล่าวเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมายังพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้เกิดการรบกวนพื้นที่โครงการพร้อมมากันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>8. มีการกวาดขึ้นเร็วของเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์ยานบนถนนพระตำหนัก ซอย 4 ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากการขุดและดิน ต่อกถนนที่เป็นเส้นทาง การขนส่งและแหล่งทิ้งวัสดุ</p> <p>1. กรณีที่มีการวิ่งรถของเศษหิน ทราย และดินจากการดำเนินโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดโดยกวาดเศษดิน หิน</p>	<p>มาตรการที่ตามหลังมองให้ เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบกทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวทอง พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....*Virada P*.....ผู้มีอำนาจในการแทนบริษัท
 (นางนิรดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

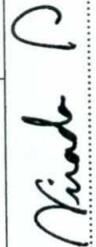
ลงนาม.....*Mo th*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิได้รับงาน
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)</p>		<p>ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในการมีที่เศษดินเปียกตกลงจะทำความสะดวกโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>2. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน</p> <p>3. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน</p> <p>4. เลือกลงเวลาในการลำเลียงวัสดุออกพื้นที่โดยระยะเวลาที่มีรถสัญจรไปมามากๆ หรือช่วงเวลารุ่งสว่าง เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบจากการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน</p> <p>5. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่</p> <p>7. จัดเตรียมป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้</p>	

ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำแทนบริษัท

 (นางนริดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดา (มีทอง)
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


greeneco
 co., Ltd.

แบบรายงานการแสดงผลการเกษตรที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การสื่อสาร</p> <p>จากผลการสำรวจด้านการบินสัตว์และโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการบินสัตว์หรือโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน</p>	<p>สัญญาจ้างไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณ โทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับบริการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 	<p>สัญญาจ้างไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณ โทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับบริการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 	<p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น การบดบังสัญญาณ โทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหูกวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....*Ninda C*.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท
 (นางนันทา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*Mo kh*.....บุคคลธรรมดา (เจ้าของ)
 (นางสายสุวรรตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

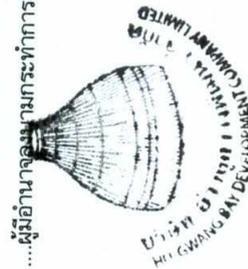


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน		<p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อรองรับการขยายตัวด้านการท่องเที่ยวของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณโดยรอบโครงการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p> <p>1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p>	<p>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	
			<p>โครงการอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479</p> <p>ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างโครงการอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ท้องพักมัลติพurpose อาคารเก็บของ</p>	

ลงนาม.....
 (นางนันทดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวพัฒนาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรณา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

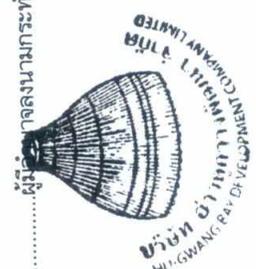


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และห้องนำสระว่ายน้ำ มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 64 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จัดรถยนต์ทั้งสิ้นจำนวน 28 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2</p> <p>จากการตรวจสอบ เรือ ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้าง อาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามกฎหมายที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็น ระยะ 100 เมตร จาก ระต๋บน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งชายหาดพระตำหนักตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยโครงการมีระยะห่างจากระต๋บน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 47.00 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระต๋บน้ำทะเลปานกลางอยู่ในพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 53.00 เมตร โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่ที่อยู่ในแนวระยะ 100 เมตร จาก ระต๋บน้ำทะเลปานกลาง มีอาคารสูงไม่เกิน 14 เมตร ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2521 แต่อย่างใด</p>		

ลงนาม.....
 (นางนันทา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ดังกล่าวข้างต้น โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวมผลรวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำสระว่ายน้ำ มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 64 ห้อง ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 28 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ซอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า ชายหาดพระตำหนักตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 47.00 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางในพื้นที่โครงการ</p>		

ลงนาม..... *Nirada* (นางนිරดา สุทธิพล)
 บริษัท อ่าวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *Ms. J* (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 53.00 เมตร (หนังสือ เรื่อง การตรวจสอบระยะห่างของพื้นที่ดินโครงการกับแนวชายฝั่งทะเล เป็นพื้นที่ดินโครงการขนาด 3,362.00 ตร.ม. โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่ที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร มีอาคารสูงของอาคารโครงการไม่เกิน 14 เมตร จัดให้บริเวณดังกล่าวมีพื้นที่ว่าง 2,528.00 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 75.19 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นที่แปลงของอนุญาตก่อสร้างที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 1,400.00 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 55.52 ของพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างใด</p> <p>3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลาง</p>		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจหน้าที่การแทนบริษัท
 (นางนริตา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>พยานิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพยานิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อกำหนดโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักมผลอยรวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำสระว่ายน้ำ มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 64 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 28 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง)</p>	<p>4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141.592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลอ่าวไทย ร้อยละ 44.79 รองลงมาเป็นพื้นที่พืกกอาศัยและพยานิชยกรรม ร้อยละ 30.43 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 20.95</p>	

ลงนาม.....*Niwada D*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



Ms. P. P.

ลงนาม.....*Ms. P. P.*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาววรรัต มาทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

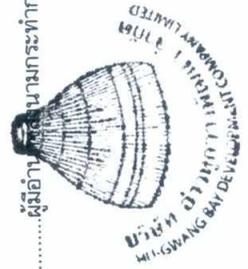


แบบรายการแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ถนน ร้อยละ 3.26 พื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.42 และสถานศึกษา ร้อยละ 0.15 ระบุการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการ แต่ละกิจกรรม</p>	<p>มาตรการด้านสังคม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน 2. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาภัยขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 4. คนงานทุกคนต้องติดบัตรประจำตัวแสดงให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาการทำงาน 5. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มิทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง 6. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ 	<p>ตรวจสอบสภาพความเสียหาย หรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ใกล้เคียง</p> <p>ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่เข้าตรวจรอบโดย</p>
<p>1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม</p>	<p>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 20 คน คนงานทั้งหมดไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง (โครงการได้จัดบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชญากรรมและความปลอดภัย ปัญหาด้าน การลักขโมย เป็นต้น</p>	<p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นการเปลี่ยนแปลงชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษา มีผู้แสดงความกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างใน</p>	<p>ตรวจสอบสภาพความเสียหาย หรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ใกล้เคียง</p> <p>ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย</p>

ลงนาม.....
(นางนันทา สุขพูล)
บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ผู้ว่า.....
ผู้อำนวยการแทนบริษัท

ลงนาม.....
(นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง และปัญหา การจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอ หรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามกังวลจากพื้นที่ติด-1,000 เมตร เห็นว่า มาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ จะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชน โดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงาน ประมาณ 20 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 336 บาท/คน/วัน (แรงงาน ทัวไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 6 เดือนของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียน สำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 6,720 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจ โดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ใน สาขการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมที่ก่อสร้าง ร้าน ขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น</p>	<p>บ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>7. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>8. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้อง มีการลงลายมือชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>9. หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทโทษ ตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ฝ่าฝืนและดูแลดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการและผลกระทบจากคนงาน หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทาง การแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>12. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรที่ดิน คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย การจราจร การป้องกันอัคคีภัย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการทำงาน ที่ระบุในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล หัวข้อ 3.4 การจัดการ</p>	<p>ต้องแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....  (นางนिरดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกรรมการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HI GWANG BAY DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

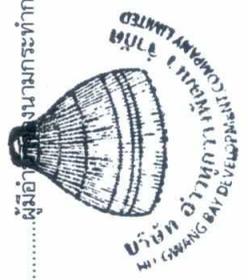

 greeneo
 co., ltd.

แบบปรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>3.6 การจราจร หัวข้อ 4.3 การป้องกันอัคคีภัย และ หัวข้อ 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด</p> <p>13. จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>14. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>15. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (ก X ย) ไม่น้อยกว่า 1 X 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทาง การประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน และให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจากโครงการ และวิศวกรประจำโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมี</p>	

ลงนาม..... *Kinda P*
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องนามกระทำการแทนบริษัท

ลงนาม..... *Mh*
 (นางสาววรรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและหมายเลขติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>16. ให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที (ดังรูปที่ 1)</p>	<p>มาตรการด้านเศรษฐกิจ</p> <ol style="list-style-type: none"> จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นโอกาสกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นก่อน 	

Handwritten signature

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการดำเนินการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่างทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



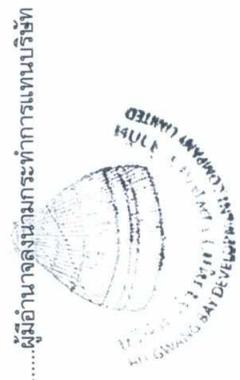
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้เสียเงินจดทะเบียน
 (นางสาววรวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ เช่น การปรับถมพื้นที่ การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง การทำฐานรากและขุดดินระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน งานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน เป็นต้น กิจกรรมเหล่านี้ก่อให้เกิดสิ่งที่ไม่ดีตาม ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง แร่งกลิ่นสะเทือน และสารเคมี (สีจากอาคาร) ที่อาจส่งผลให้ประชาชนและคนงานก่อสร้างที่สัมผัสสัมผัสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้</p> <p style="text-align: center;">- โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอาจส่งผลให้ผู้สัมผัสเกิดการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด ภูมิแพ้ เป็นต้น รวมทั้ง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียรถยนต์จะเข้าไปขัดขวางปริมาณก๊าซออกซิเจน (O₂) ที่ร่างกายจำเป็นต้องใช้ ดังนั้น ผู้ที่มีอาการโรคหัวใจและเกี่ยวกับหลอดเลือดจะมีความเสี่ยงสูง</p> <p>นอกจากนี้ สีทาอาคารเป็นผลิตภัณฑ์ที่อยู่ในรูปของเหลวหรือเป็นผง จะโดยการทา ฟัน หรือจุ่มบนผิวหนัง หลั่งจากที่เคลือบแล้ว จะแปรสภาพเป็นฟิล์มแข็งที่ให้ความคงทน และปกป้องรักษา หรือวัตถุประสงค์อื่น องค์ประกอบของสีจะมี 4 ชนิด คือ สารน้ำสี (Binder agent) ผงสี (Pigment) ตัวทำละลาย (Solvents) และสารปรุงแต่ง (Additives)</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p>

ลงนาม..... *Nirada S*
 (นางนිරดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *ln ln*
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบบรรยายการแสดงผลกระทงที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งทุกองค์ประกอบมีความเป็นพิษ เมื่อมีการสูดดม ดูดซึมจากการสัมผัส เป็นระยะเวลานาน ทำให้เกิดอาการคลื่นไส้อาเจียน ปวดศีรษะ ระคายเคืองเยื่อจมูกและตา ทำลายระบบทางเดินหายใจ ระบบการสร้างเม็ดเลือด ทำลายระบบประสาทส่วนกลาง เป็นต้น</p> <p>- ไรระบบการได้ยิน</p> <p>การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นระยะเวลาานอาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินลดลงและเกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>สำหรับคนงานที่เป็นผู้ได้รับสัมผัสระดับเสียงโดยตรง ถ้าได้สัมผัสเป็นระยะเวลานานและเกินกำหนดมาตรฐานในการทำงาน ทำให้เกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน</p> <p>- ไรจากความสั่นสะเทือน</p> <p>การรับสัมผัสจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นระยะเวลาานอาจส่งผลให้เกิดการตึบตันของหลอดเลือดในตับและไตหรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสความสั่นสะเทือน และเกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	<p>1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงาน</p>
<p>ลงนาม..... (นางนันทา สุขพุด) บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ผู้ดำเนินงานลงนามกระทำการแทนบริษัท</p>	<p>ลงนาม..... (นางสาวยุวรัตตา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>บุคคลธรรมดาผู้สำเร็จการศึกษา green tea CO.,LTD</p>



แบบรายการแสดงผลการที่สำคััญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ต่อ)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรคประเภท หนู แมลงวัน และยุง ซึ่งจะส่งผลให้ประชาชนในชุมชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก เป็นต้น จะก่อให้เกิดโรคกับคนงานก่อสร้างโครงการด้วย รายละเอียดดังนี้</p>	<p>ปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3. ผู้รับเหมา (นายจ้าง) ต้องนำคนงาน (ลูกจ้าง) ทั้งแรงงานไทยและต่างตัวเข้ารับการตรวจสุขภาพและทำประกันสุขภาพ ตามกฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันโรคติดต่อสำคัญที่มาพร้อมกับแรงงานต่างตัว รวมทั้งคนไทยด้วย</p> <p>4. ตรวจสอบสวัสดิการรักษารักษาพยาบาล หลักประกันสุขภาพของคนงานทั้งแรงงานไทยและแรงงานต่างตัวที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีระยะเวลาการคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ติดไว้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องใช้เลือดออกแก้วควมคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค</p>	<p>ทุก 6 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบแหล่งพบบลูน่า ยุงลายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
<p>2.1 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค - โรคไข้เลือดออก</p> <p>เกิดจากไวรัสเด็งกี โดยมียุงลายบ้านเป็นพาหะนำโรคที่สำคัญ และในชนบทบางพื้นที่ จะมียุงลายสวนเป็นพาหะนำโรคร่วมกับยุงลายบ้าน โดยยุงตัวเมียซึ่งออกหากินในเวลากลางวัน และชอบ</p>	<p>ผู้รับเหมาและผู้ปฏิบัติงานควรทำการแทนบริษัท</p>	<p>นางสาวสุวรรดา มีทอง บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>นางสาวสุวรรดา มีทอง บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>



นางสาวสุวรรดา มีทอง
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

นางสาวสุวรรดา มีทอง
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>วางใช้ตามลักษณะที่มีน้ำขัง เช่น บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อน้ำ เป็นต้น ดุดเล็ดคนเป็นอาหาร อาจกัดและดูดเลือดผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสดังกล่าว เชื้อไวรัสจะเข้าสู่กระแสเลือดและเดินทางเข้าสู่ต่อมน้ำลาย พร้อมที่จะเข้าสู่คนที่ถูกกัดในครั้งต่อไป ซึ่งมีระยะฟักตัวในยุบประมาณ 8-12 วัน เมื่อยุ่งไปกัดคนอื่นอีกก็จะปล่อยเชื้อไวรัสไปยังผู้ที่ถูกกัดได้</p>	<p>2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ดังกล่าวให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง</p> <p>5. สำรองแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก</p> <p>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคนงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการหลีกเลี่ยงเชื้อการเตรียมการปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด"</p> <p>2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระสำหรับใช้ที่มีบริเวณหน้าห้องน้ำ และจัดรับประทานอาหาร เพื่อให้ได้มาตรฐาน</p>	<p>- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่ มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหล ออกสู่ภายนอก บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ</p>

ลงนาม.....
 (นางนิรดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้รับผิดชอบงานคณะกรรมการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 111, GIANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ลงบนอาหาร อีกทั้งเมื่อแมลงวันกินอาหารอิ่มแล้ว มันจะถูหรือเสียดสีขา คู่หน้าของมัน ทำให้เชื้อโรคที่ติดมากับขนขาจรู้นบนอาหาร เมื่อคนกินอาหารดังกล่าวก็จะได้รับเชื้อโรคติดต่อเข้าไปด้วย หรืออาจเกิดจากแมลงสาบหรือหนูที่สัมผัสเชื้อ มาสัมผัสกับภาชนะประกอบอาหาร หรืออาหารที่รับประทานก็อาจทำให้เกิดโรคท้องร่วงได้เช่นกัน</p> <p style="text-align: center;">- โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <p>หากคนงานมีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสสัมผัสกับน้ำลาย จากการคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ เชื้อที่เข้าสู่ร่างกาย คือ เชื้อไวรัสชื่อ เรบีส์ไวรัส (Rabies Virus)</p>	<p>เมื่อได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ</p> <p>4. กำจัดมูลฝอยสิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำทุกวัน</p> <p>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และกำจัดกาณูมูลฝอยที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่วิศวกรคนงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง และอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด</p> <p>3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่เหยหยหรือรังเกียจสัตว์ไม่รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าไปใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ</p> <p>4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เลี้ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผล</p>	<p>ระบบสุขาภิบาลต่างๆเช่นน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ มูลฝอยว่ามีเพียงพอ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p>

ลงนาม.....*Nirada P.* ผู้มีอำนาจนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*M. Th.* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวยุวรัตมา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ซึ่งก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว โดยอาการเบื้องต้นของผู้ที่ได้รับเชื้อจะมีอาการเป็นไข้ ไอ เจ็บคอ อ่อนเพลีย ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ หายใจหอบเหนื่อย ท้องเสีย หากผู้ป่วยมีร่างกายอ่อนแอหรือมีภูมิคุ้มกันต่ำ จะทำให้มีความรุนแรงถึงขั้นวิกฤต และเสียชีวิตได้</p>	<p>ด้วยน้ำเสียและน้ำเสียดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กักไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับการฉีดวัคซีน สังเกตอาการสัตว์ที่กักเป็นเวลา 10 วัน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มีการคัดกรอง หากพบว่าคนงานมีไข้ และไปยังพื้นที่เสี่ยงตามที่รัฐบาลประกาศ โครงการจะไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรับสัตว์ไปรับการตรวจวินิจฉัยและรักษาที่โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่ทันที 2. ให้ความรู้หรือจัดหาสื่อประชาสัมพันธ์ เช่น แผ่นพับ สอนอบรม การล้างมือที่ถูกวิธี และการสวมหน้ากากอนามัยที่ถูกต้อง เป็นต้น ให้แก่คนงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการล้างมือหรือจัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล และหน้ากากอนามัยให้คนงานสวมใส่อย่างเพียงพอ 4. ส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างทานอาหารสุก สะอาด ใช้ช้อนกลาง 5. จัดให้มีการคัดกรองอาการไข้ (มากกว่า 37.5 องศาเซลเซียส) บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง ก่อนเริ่มทำงานในแต่ละวัน 6. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางที่มีการใช้ร่วมกัน ด้วยน้ำหรือแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นา อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 		

ลงนาม.....*Kinda P*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*h*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวยุรรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจเกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า อีกทั้งยังมีเชื้อเพลิงและสารเคมีติดไฟที่ถูกนำมาใช้ในงานก่อสร้าง เก็บอยู่ในพื้นที่อีกด้วย รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร และความประมาทของคองงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีพบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคองงานก่อสร้างได้</p> <p>2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไวไฟบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>4. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่าง ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p> <p>6. จัดให้มีฝาบิปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบดูกรมเรียบร้อย ในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดจนระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิง ชนิดมือถือ สายฉีด แก้ววัด ความดัน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบไม่รับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ให้อยู่ในสภาพต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

<p>ลงนาม..... <i>Nirada D.</i> (นางนริดา สุขบุล) บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ลงนาม..... <i>M</i> (นางสาวสุวรรตา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>
--	---

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



42/148

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>1) การประเมินผลกระทบต่อนางานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>การเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการของตมงานก่อสร้าง สิ่งก่อสร้าง สิ่งก่อสร้าง ความถี่และความรุนแรงของภารกิจอุบัติเหตุของตมงานในนางานก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น คือ ความปลอดภัยพื้นฐานในนางานก่อสร้างที่ถูกละเอียด ขาดความสนใจเอาใจใส่จากผู้รับเหมาและผู้เกี่ยวข้องต่างๆ อย่างจริงจัง นอกจากนี้ คนงานยังขาดความรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน อย่างไรก็ตามต้องเหมาะสม อุบัติเหตุจึงยังคงเกิดขึ้น เช่น อุบัติเหตุที่เกิดจากความประมาทของตมงานก่อสร้าง (ทำงานไปเล่นไปใส่รองเท้าและทำให้ลิ้นเหล็กได้ง่าย ทั้งเศษไม้ที่ตอกตะปูแทงขึ้น) อุบัติเหตุที่เกิดจากลักษณะของงาน</p>	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตพิทahaya ให้นำจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจูนลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นังร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญทุกวัน</p>
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงนาม.....  (นางนිරดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....  (นางสาววรารดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(พลัดตกที่สูง วัสดุตกใส่ การพังของโครงสร้างชั่วคราว) อุบัติเหตุที่เกิดจากสิ่งแวดล้อมในการทำงาน (สภาพแวดล้อมที่ไม่พึงประสงค์ เช่น เสียงดังเกินไป ความสั่นไหว คนผู้และของควัน กลิ่น เป็นต้น ที่เกินมาตรฐานกรมแรงงาน) และอุบัติเหตุเนื่องจากการทำงาน (เช่น อันตรายจากการใช้นั่งร้าน อันตรายจากไฟไหม้ อันตรายจากการใช้เครื่องมือไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น) อุบัติเหตุเหล่านี้ทำให้คนงานมีทัศนคติการปฏิบัติงาน หรืออาจถึงชีวิตได้ ถ้าไม่มีมาตรการป้องกันและจัดการที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมามีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	3. เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก เช่น เครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า 4. บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติม สารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอ การบำรุงรักษาน้ำมันดีเซล เป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) 5. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ยาง โฟม หรือที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำพลาสติค ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง เป็นต้น 6. โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎบัตรความปลอดภัยที่สมัครใจ และคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล 2561 7. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหยุดงานเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 8. มาตรการป้องกันและควบคุมด้านความสั่นสะเทือนที่ตัวบุคคล ดังนี้	- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชม. หรือกำหนดให้มีกรุปพักในระหว่าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน - ตรวจสอบบุคคลของอันตราย ส่วนบุคคลของพนักงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทุกวัน ตลอดจนตรวจสอบโครงสร้างหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบความปลอดภัยของอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล - ตรวจสอบการปฏิบัติงานของคนงาน ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศนังวงจรปิด (CCTV System) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบป้ายประกาศหรือ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจในการดำเนินการของบริษัท

(นางนิตรา สุขพุด)
บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน

(นางสาววรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



greeneco
Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้สัญจรไป-มาหรือผู้พักอาศัยรอบในระดัปลานกลาง</p> <p><u>คนงานก่อสร้าง</u></p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 20 คน คนงานจะประกอบด้วย แรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว (ส่วนมากจะเป็นแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้าน โดยเฉพาะ พม่า ลาว และ กัมพูชา เป็นต้น) และส่วนใหญ่จะเป็นแรงงานต่างด้าว เนื่องจากแรงงานไทยมักจะไม่เลือกงาน อีกทั้งยังมองงานก่อสร้างเป็นงานที่ยากลำบากในการทำงาน อีกทั้งผลตอบแทนที่ได้รับยังไม่สูงใจให้แรงงานเข้ามาทำงานติดกับแรงงานต่างด้าวที่ง่ายและมีอัตราค่าแรงต่ำกว่าแรงงานไทย</p> <p>แรงงานต่างด้าวที่ผู้รับเหมานำมาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจมีทั้งแรงงานที่ผู้รับเหมานำมาขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง และที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย โดยกลุ่มแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใน 2 ด้าน ซึ่งมักเป็นปัญหาที่เกิดจากแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย คือ ด้านสังคม (อาทิ ปัญหาด้านอาชญากรรมและยาเสพติด) และด้านสาธารณสุข (แรงงานต่างด้าวบางส่วน จะเป็นพาหะนำโรคใหม่ ๆ หรือโรคที่ควบคุมได้แล้วเข้ามาในประเทศไทย โดยเฉพาะแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูล</p>	<p>ทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ไซตุง ทำปะที่นึ่งสำหรับชุดจะ - ตรวจสอบการทำงานของแรงงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความเสี่ยงสูงให้อย่างใกล้ชิด <p>9. จัดให้มีจุดคั่นน้ำสะอาด จุดนั่งพัก และมีการสลับเปลี่ยนคนงานในการทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน</p> <p>10. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่ความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น หรือจัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>13. เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลอกชูตูดเดี่ยว เป็นต้น</p>	<p>สัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแจ้งให้ผู้บริหารทราบโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน 	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดา (นางสาวสุรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนบีโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

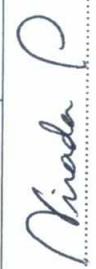
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

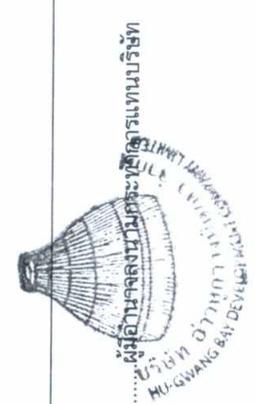
 greenEO
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ข่าวสารที่มีประโยชน์</p>	<p>14. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคณงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกลงมาที่สูง และการพังทลาย</p> <p>16. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างและคนงานต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. โครงการทำเหล็กหล่อโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และติดตั้งกล้อง CCTV</p> <p>3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสูง และไฟฟ้าช็อต เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวกวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....  (นางนิตดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาวยุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

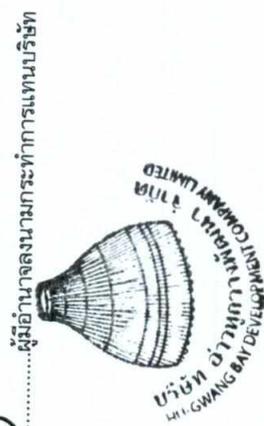


แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด ต้องจัดทำประกันภัยจากการก่อสร้าง อาคาร (Contractors All Risks: CAR) โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการก่อสร้าง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย</p> <p>5. อาคารก่อสร้างที่ติดกับที่สาธารณะ ผู้ก่อสร้างต้องดูแลรักษาความสะอาดทางเท้าถนนและที่สาธารณะที่อยู่ติดกับที่ก่อสร้างด้วย</p> <p>6. จัดทำทางเข้า-ออกเพียง 1 ช่องทางโดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออกให้ติดตั้งมาทำด้วยผ้าใบผิวดกตลอดเวลา จะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น</p> <p>8. การก่อสร้างที่ทำให้เกิดมลภาวะ จะต้องจัดให้ทำในท้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย</p> <p>9. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่ติดค้างมากับรถบรรทุกลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือสถานที่สาธารณะ</p> <p>10. ต้องปกคลุมเศษวัสดุด้วยผ้าคลุม หรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้าง 3 ข้าง</p> <p>11. ต้องจัดเก็บวัสดุที่เหลือ และทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง และรอบสถานที่โดยเร็ว</p> <p>12. ล้างท่อระบายน้ำ ทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะไม่ให้มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง</p>	

ลงนาม.....
 (นางนริศดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 HILL SWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลการะทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. การเชื่อมต่อกับสิ่งแวดล้อมบุคคล เช่น เป็นหมิงเข้าออก เชื่อมต่อระบบน้ำประปา ต้องไม่ทำให้ส่วนรวมเสียหาย และดำเนินการตามกฎหมายบัญญัติ</p> <p><u>คณงนก่อนสร้าง</u></p> <p>1. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย <p>สม่ำเสมอ</p> <p>- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</p>	

ลงนาม.....*Nisada C* (นางนิตรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจ.....*th* (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

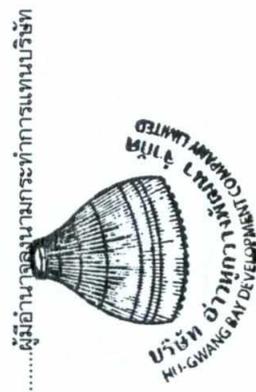


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ให้ทั้งขยะ เศษอาหารในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. <p>พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้อินทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั่วไหลอยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวภาพ พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)
<p>4.5 ทัศนียภาพ</p>	<p>โครงสร้างของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างและการกองวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูได้ แต่เนื่องจากก่อสร้างอาคารและกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะทำเฉพาะในขอบเขตของพื้นที่โครงการ ประกอบกับเกิดขึ้นในช่วงเวลาหนึ่งเท่านั้น คือ ประมาณ 6 เดือน ที่มีการก่อสร้างโครงการ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

ลงนาม.....  (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกปฏิกิริยาที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เกิดความเรียบร้อย สวยงาม จึงคาดว่าเป็นผลกระทบต่อบุคคลในบริเวณใกล้เคียง	ออกปฏิกิริยาที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เกิดความเรียบร้อย สวยงาม จึงคาดว่าเป็นผลกระทบต่อบุคคลในบริเวณใกล้เคียง	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้งปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม..... *Niada P*ผู้มีอำนาจลงนามและการแทนบริษัท
 (นางนิตรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Ms. S. S.*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

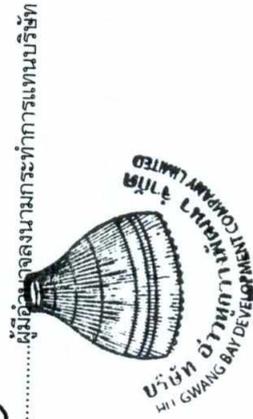


แบบรายงานการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทวีปวิทยาสถาปัตยกรรมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สถาปัตยกรรมพิเศษ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ การใช้อาคารจะเปลี่ยนไปจากเดิม “อาคารอยู่อาศัยรวม” เป็น “อาคารโรงแรม” การเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไมยรินต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่สัญจรไปมา ต้นประดู่ ต้นมะขาม ต้นหางนกยูง ต้นแคนา ต้นจิง ต้นวาสนา และหญ้ามาเลเซีย (ดังรูปที่ 3) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม่พุ่ม ไม่คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p> <p>3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัทผู้ออกวางผังหน้าจำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	
<p>1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ มีเพียงกิจกรรมเพื่อการพัฒนาเป็นหลัก ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไมยรินต้น ไม่พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร</p>		<p>- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที</p>	

ลงนาม.....*วิภาดา สุขพูล*.....ผู้มีส่วนกลางนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริตา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....*นางสาวยุวรัตนา มีทอง*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทนายงาน
 (นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

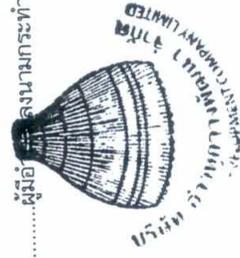
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	รวมไปถึงพื้นที่วางต่าง ๆ ไร่อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดปริมาณ ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดิน ให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบในระดับต่ำ	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกระกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	
1.4 คุณภาพอากาศ	1) การประเมินความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการ	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากยานพาหนะของโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณที่โครงการในปัจจุบันระหว่างวันที่ 20-21 พฤษภาคม 2564 พบว่าในระยะดำเนินการ จะมีความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ CO เท่ากับ 5.000161 มก./ลบ.ม. (≤34.2 มก./ลบ.ม.), TSP เท่ากับ 0.0190005 มก./ลบ.ม. (≤0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM ₁₀ เท่ากับ 0.01500013 มก./ลบ.ม. (≤0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งความเข้มข้นของมลสาร	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณที่จอดรถให้สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยมีรถล้างถนนเป็นครั้งแรกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน

ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการแทนบริษัท

 (นางนริดา สุขฟู)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 (นางสาววรุทธา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

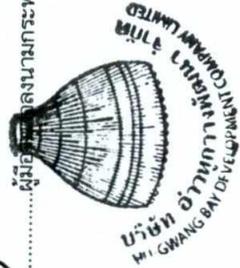


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทั้งหมดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้นจึงคาดว่ามลสารที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	<p>2) การประเมินก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถในโครงการ</p> <p>ปริมาณไอเสียคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ในโครงการ 28 คัน และรถจักรยานยนต์ 10 คัน รวม 38 คัน (คำนวณตามระยะทาง) ระยะทางในโครงการ 0.30 กม. ความเร็ว 30 กม./ชม. และเข้าออก 2 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณการปลดปล่อย CO₂ ที่เกิดจากเครื่องยนต์ เท่ากับ 249.75 กรัม/วัน และจากรถจักรยานยนต์ เท่ากับ 16.23 กรัม/วัน รวมเท่ากับ 265.98 กรัม/วัน หรือประมาณ 2.13 ไมล์/วัน (265.98/125.1 = 2.13)</p> <p>3) การประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ</p> <p>พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ ปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน สามารถช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ รวมทั้งสิ้น 1,113.49 ไมล์/วัน (40.34+1,073.15=1,113.49) มากกว่าคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการที่มีปริมาณประมาณ 2.13 ไมล์/วัน ได้ทั้งหมด ดังนั้น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ</p>	<p>5. โครงการจะกำหนดให้มาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถนำต้นไม้ทุกวัน - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้ชนิดเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 	<p>ดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา - พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม..... *Nirade P*
 (นางนীরดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Ms. S.*
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	<p>โครงการเปิดดำเนินการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจราจร โดยเกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ บางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำปกติ</p> <p>ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวนี้อาจมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 hr) อยู่ในช่วง 58.8 dB (A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) อยู่ในช่วง 82.9 dB (A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชม. 70 dB (A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB (A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 3. ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง รวมทั้งป้ายหยุดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 4. โครงการต้องกำหนดกฎระเบียบการเข้าพัก ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น และห้ามทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังเกิน 22.00 น. 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของเครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหูกวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องการแทนบริษัท

 (นางนිරดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดวางงาน

 (นางสาวยุรธา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ และทรัพยากรน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้อัตราฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในห้องพักแต่ละอาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ก่อนที่จะรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป โดยระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารโร้แรมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งประจำห้องพักรวม • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2.10 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโร้แรม 1, อาคารโร้แรม 3 และอาคารโร้แรม 4 • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโร้แรม 2 • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ 	<p>1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) รองรับน้ำเสียจากห้องพัก จากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักรวมผลรวมได้ 40.00 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 90.00 (ดังรูปที่ 4)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. สุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</p> <p>4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงนาม..... *Chinda C* (นางนิตรา สุขพูล) บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565

ผู้มีส่วนควมรับผิดชอบการทำกรแทนบริษัท

ลงนาม..... *Mo H* (นางสาวยรรดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565



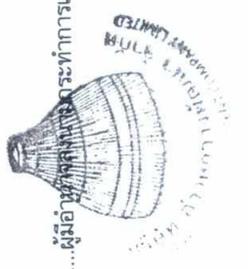
แบบรายการแสดงผลกระทบบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.10 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 5 และอาคารโรงแรม 8</p> <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะกรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด โดยติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 6 และอาคารโรงแรม 7 <p>โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 60.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 76.00 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ รองรับน้ำเสียจากอาคาร โรงเรือนต่างๆ ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) รองรับน้ำเสียจากห้องพัก จากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพัก มูลฝอยรวมได้ 40.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมิน 39.35 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 90.00</p>		

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

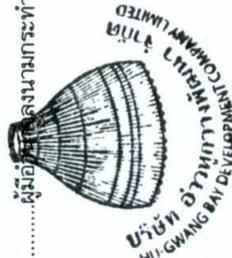


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นำทั้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ บ่อตกกัมพูชอย ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนัก ซอย 4) เพื่อรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุญยักัญจนารามต่อไป ดังนั้นคาดว่าจะเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการใช้บริการนำประปาจากโครงการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อการอุปโภค-บริโภคภายในโครงการ ตามหนังสือยืนยันการให้บริการนำประปาแก่โครงการ โดยไม่มีการขุดเจาะน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียจากโครงการ จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ที่รวบรวมน้ำเสียด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนัก ซอย 4) เพื่อรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุญยักัญจนารามต่อไป ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>		

ลงนาม.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการแทนบริษัท
 (นางนิตรา สุขพุด)
 บริษัท อ่างทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวสุวรรตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565




แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่ปกอาศัย ประเภทห้องเช่า อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง ดังนั้นจึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียง และพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนัก ซอย 4) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุญญ์กัญจนารามต่อไป</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>



ลงนาม.....*Ninda P*.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่ปรึกษา
 (นางนริดา สุขฟู๊ด)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*ho di*.....บุคคลธรรมดาผู้สังเกตการณ์
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการไปรษณีย์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) การประเมินการสำรองน้ำใช้ ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 56.89 ลบ.ม./วัน โดย นำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564 นำประปา มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 98,399 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 175,000 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,861,364 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,621,694 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 2,884,259 ลบ.ม./เดือน พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ปัจจุบัน การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่าง เพียงพอ นอกจากนี้ภายในโครงการจัดตั้งสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 135.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 4 ถึง ขนาดความจุ ถึงละ 2.00 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำบนอาคาร 8.00 ลบ.ม. ดังนั้น รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำใช้อุปโภค-บริโภคทั้งสิ้น 143.00 ลบ.ม.	1. โครงการจัดตั้งสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 135.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 4 ถึง ความจุถึงละ 2 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำบนอาคาร เท่ากับ 8.00 ลบ.ม. รวมปริมาณ น้ำสำรองน้ำใช้อุปโภค-บริโภคทั้งสิ้น 143.00 ลบ.ม. สามารถ สำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2.51 วัน 2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่โครงการให้ ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/ คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้น ท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบ แก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาที่ใช้สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่ใช้โครงการจะเปิด วัลน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเรียง ในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหา การขาดแคลนน้ำ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาของโครงการ เพื่อหา จุดแนวแตกหรือรั่วซึมและ รีบซ่อมบำรุงหากพบการ ชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด สะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อ การอุปโภค-บริโภค ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบรอยแตก ร้าวของ ถังเก็บน้ำสำรอง ปีละ 1 ครั้ง ภายหลังการล้างทำความสะอาด สะอาด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

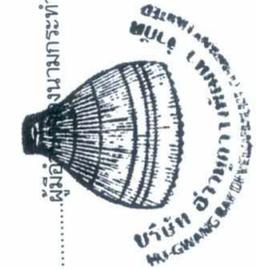
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สำรองน้ำใช้ภายในอาคารได้ 2.51 วัน (143.00 ลบ.ม./56.89 ลบ.ม./วัน) ทั้งนี้ ตามที่ประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนท์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรือ อพาร์ทเมนท์ทุกโครงการจะต้องมีระบบเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยงานอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่า โครงการเป็นอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 64 ห้อง จะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 96.00 ลบ.ม. เพื่อให้สอดคล้องกับประกาศจังหวัดชลบุรี</p> <p>หากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 143.00 ลบ.ม. พบว่า มีความสามารถเพียงพอสำหรับการจ่ายน้ำ เพื่อให้บริการกับผู้เข้ามาใช้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการรักษาความสะอาดเกี่ยวกับน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร พร้อมฝาถัง ปีละ 1 ครั้ง กำหนดช่วงเวลาที่ย้ำให้อยู่ในช่วงเวลาก่อนและหลังฤดูฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำความสะอาดถังและติดปะกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้เข้าพักทราบถึงวัน และเวลาที่ล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่</p> <ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.5 ด้านทรัพยากรน้ำ ตัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยดักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม (ประเภทมูลฝอยย่อยสลาย) และให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยานำไปกำจัด จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและของเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 	<p>- ตรวจสอบตะกอนในถังเก็บตะกอน พร้อม ทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสุบกำจัดกากตะกอน ทุก 3 เดือน</p> <p>- ตรวจสอบ ตักกากไขมันใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้</p>
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในห้องพักแต่ละอาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ก่อนที่จะรวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป โดยระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารโรงแรมเป็น</p>	<p>ผู้ถือ</p> <p>นางนงนุช งามกระทำการแทนบริษัท</p> <p>นางนริศดา สุขพูล</p> <p>บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด</p> <p>มีนาคม 2565</p>	<p>นางนงนุช งามกระทำการแทนบริษัท</p> <p>(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)</p> <p>บริษัท กรีนโอ จำกัด</p> <p>มีนาคม 2565</p>	<p>นางนงนุช งามกระทำการแทนบริษัท</p> <p>(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)</p> <p>บริษัท กรีนโอ จำกัด</p> <p>มีนาคม 2565</p>



แบบรายงานการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุดติดตั้งประจำห้องพักรวม 5 ห้อง • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2.10 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 1, อาคารโรงแรม 3 และ อาคารโรงแรม 4 • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.50 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 2 • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4.10 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 5 และอาคารโรงแรม 8 • ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด โดยติดตั้งประจำอาคารโรงแรม 6 และอาคารโรงแรม 7 <p>โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดีออกจากระบบ 60.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพ</p>	<p>ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมบ่อดินขนาด 4.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักน้ำทิ้ง - จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักน้ำทิ้งของเสีย - ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อลดน้ำในบ่อดิน อยากรวมกันเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง - จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตการเติบโตของดิน <p>กรณีที่พบว่าบ่อดินมีปัญหาสุขภาพ ให้พนักงานนำดินไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p>	<p>4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>5. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้</p>	<p>ในห้องพักผู้โดยสารรวม (ประเภทหมู่ย่อยหลาย) และประชาชนในหน่วยงานท้องถิ่น ท้องถิ่นไป กำจัดต่อไป ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ - ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การกำจัดปุ๋ยอินทรีย์ทั้งหมด ร้อยละ 76.00 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>1.2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ รองรับน้ำเสียจากอาคาร โรงแรมต่างๆ ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศด้วยตะกอนนิยมนลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) รองรับน้ำเสียจากห้องพัก จากส่วนต่างๆ ของอาคาร และจากห้องพักมูสลอยรวมได้ 40.00 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในอาคารจากการประเมน 39.35 ลบ.ม./วัน) โดย ระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. และ สารแขวนลอย 30.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมด ร้อยละ 90.00 น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนักชอย 4) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ชอยบุณย์กัญจนารามต่อไป</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่า มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. เนื่องจากอาคาร ของโครงการเป็นอาคารโรงแรมจำนวนห้องรวมทั้งสิ้น 64 ห้อง ตามประกาศ กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ</p>	<p>สอดคล้องตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และ บำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>7. สุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>"เจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษหรือ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัด น้ำเสีย (บริษัท อ่าวหวกวาง พัฒนา จำกัดหรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแล ระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้น 	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>"เจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษหรือ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัด น้ำเสีย (บริษัท อ่าวหวกวาง พัฒนา จำกัดหรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแล ระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้น

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท
 (นางนิตรา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 บริษัท อ่าวหวกวางพัฒนา จำกัด
 111 หมู่ 11 ต.หวกวาง อ.เมือง จ.ชลบุรี
 20100

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิวิญญาน
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิวิญญาน
 greeno co.,ltd.
 62/148

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3(2)(ข) ที่กล่าวว่า “โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง” และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 10(1) และ (2) โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าต่อไป ดังนั้นหากโครงการควบคุมการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 กำหนดตามที่ออกแบบไว้จึงผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH₄) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) และการจัดการ</p> <p>โครงการกำจัดมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมประมาณ 5.239 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซ</p>	<p>เป็นเวลา 2 ปี</p> <ul style="list-style-type: none"> • จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม 	<p>เป็นเวลาที่ดำเนินการ (ต่อ)</p>

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 (นางนිරดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้ออกาไดโนการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตภัณฑ์คาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.0002-0.50 มม. ร่วมกับปุ๋ย กทม. (Mature Compost) หรือปุ๋ยอินทรีย์ประเภทที่เป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มากเป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 5,238.81 ลิตร/วัน และอัตราก๊าซมีเทนที่ปล่อยสามารถกำจัดได้ 2,400 ลิตร/ตร.ม.-วัน จึงทำให้ต้องการพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทน 2.18 ตร.ม. ดังนั้น โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ดินขนาด 4.00 ตร.ม. ความลึก 1.50 เมตร เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2.2) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ</p> <p>สำหรับละอองน้ำเสียน้ำที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อ หรือฝาป้อได้ โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบเติมอากาศ จึงกำหนดให้ปริมาณละอองน้ำเสียน้ำที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศ ดังนั้น ปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เท่ากับ 0.00278 ลบ.ม./วินาที</p> <p>โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์</p>	<p>ทั้งหมด</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปอตรวจวัดคุณภาพน้ำ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหูกวาง พัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ) 	

ลงนาม.....  (นางนันทา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาวยุรธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย ด้วยกระบวนการทางชีวภาพเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วันทันที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระเหยผ่านชั้นดิน สามารถกำจัดละอองน้ำเสียได้ประมาณ 0.04 ลบ.ม./ตร.ม./วินาที ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 1.00x1.00 ตร.ม. ความลึก 0.40 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เมื่อมีการพัฒนาโครงการและมีสิ่งก่อสร้างปกคลุมเพิ่มขึ้นจะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.253 ลบ.ม./วินาที ซึ่งปริมาณน้ำฝนส่วนเกินนี้โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 24.00 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ และหน่วงน้ำฝนในท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความจุ 50.24 ลบ.ม. รวมเป็นความจุในการหน่วงน้ำของโครงการทั้งสิ้น 74.24 ลบ.ม. มากกว่าปริมาณน้ำฝนที่ต้องทำการหน่วงไว้ (63.83 ลบ.ม.) ดังนั้น บ่อหน่วงน้ำและการหน่วงน้ำในเส้นท่อมีความเพียงพอกับการหน่วงน้ำและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนที่ต้องเก็บกักไว้ได้ทั้งหมด ทั้งนี้ ในขณะที่ฝนตก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 24.00 ลบ.ม. จำนวน 1 และหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความจุประมาณ 50.24 ลบ.ม. รวมเป็นความจุในการหน่วงน้ำของโครงการประมาณ 74.24 ลบ.ม. (ดังรูปที่ 2) พร้อมควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีความกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา</p> <p>2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป</p> <p>3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตุ้มลอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องมือต่าง ๆ ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 24.00 ลบ.ม. จำนวน 1 และหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความจุประมาณ 50.24 ลบ.ม. รวมเป็นความจุในการหน่วงน้ำของโครงการประมาณ 74.24 ลบ.ม. (ดังรูปที่ 2) พร้อมควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีความกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา</p> <p>2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป</p> <p>3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตุ้มลอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องมือต่าง ๆ ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบบ่อพักที่ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อตุ้มลอยของบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6</p>

ลงนาม.....*Virade C*.....ผู้มีส่วนกลางนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริตรา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....*Mh*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝน ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.163 ลบ.ม./วินาที) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.16 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ไปยังบ่อตกมูลฝอย ก่อนระบายออกแบบแรงโน้มถ่วง (Gravity Flow) ผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนักซอย 4) ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และการระบายน้ำของชุมชน จึงส่งผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพเท่ากับที่ได้มีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา ทำความสะอาดและชุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน ในช่วงก่อนน้ำฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง ติดตั้งวาล์วน้ำปิด-เปิด เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลย้อนกลับเข้ามาในโครงการผ่านท่อระบายน้ำฝน เมื่อระดับน้ำภายนอกสูงกว่าระดับพื้นที่ภายในโครงการ ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบ มาชุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี 	เดือน / ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอ่าวหวากพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1) การประเมินความเพียงพอของถังรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการเป็นประเภทโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 0.75 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะมีการจัดการมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร</p>	<ol style="list-style-type: none"> ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ ถังให้เป็นที่ไปตามเกณฑ์มาตรฐาน พื้นที่อื่น ๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จัดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่ดียู่เสมอ ถ้ามีการผูก ร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ

ลงนาม.....*Khob O*
(นางนริศดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ลงนาม.....*Ms. H*
(นางสาวสุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดานี้ไม่มีสิทธิลงนามแทน
greeno co.,ltd.

แบบรายงานการแสดงผลการะทบทที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จำนวน 2 ถึง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำนวนตามประเภทฝอย มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน เมื่อทำความสะอาดห้องจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยขนย้ายผ่านลิฟต์บริการด้วยรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย ดังนั้น การจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากผู้เข้าพักในแต่ละห้องได้อย่างเพียงพอ</p> <p>พื้นที่อื่น ๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 4 ถึง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถึง และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้าพักภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น จึงคาดว่า ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดไว้มีความเพียงพอ</p> <p>มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด (หน่วยงานเอกชนภายใต้สัญญาจ้าง โดยสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาด และสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา) เข้ามารับไปกำจัดต่อไป ซึ่งการจัดตั้ง</p>	<p>ยอยสลาย จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ถึง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 10.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย 5.85 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ 5.85 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยอันตราย 5.85 ตร.ม. โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าวจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในห้องพักมูลฝอยรวมจากการประเมิน 0.03 ลบ.ม./วัน) น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนพระตำหนักชอย 4) ต่อไป</p>	<p>ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกต่าง บริเวณที่พิกมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกต่าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบ ความสะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ทุกวัน</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวนุกวงพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....
 (นางนันทา สุขพล)
 บริษัท อ่าวนุกวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวนุกวงพัฒนา จำกัด
 HUI-GUANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิลงนาม
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

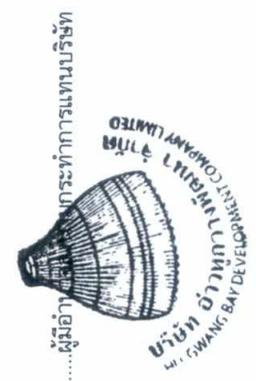


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย และถึงรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้ใช้พักได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 0.75 ลบ.ม./วัน โครงการจึงได้จัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดังรูปที่ 5) แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 10.00 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้มีความจุ 10.00 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 200.00 วัน - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 5.85 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้มีความจุ 5.85 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 12.45 วัน - ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 5.85 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้มีความจุ 5.85 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 26.59 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 5.85 ตร.ม. กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ส่งผลให้มีความจุ 5.85 ลบ.ม. รองรับมูลฝอยได้ 585.00 วัน <p>จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวม สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งห้องพักมูลฝอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตู พร้อมช่องลมสำหรับเปิด-ปิด โครงการจัด</p>	<p>5. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>6. ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดรองรับเก็บขนมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานไปยังเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่กักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถระดมรถไถการขนย้าย จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่กักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลา 	<p>5. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>6. ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดรองรับเก็บขนมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประสานงานไปยังเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่กักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถระดมรถไถการขนย้าย จัดพนักงานให้ช่วยเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่กักมูลฝอยรวม มายังที่รถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....*Nirada O*.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
 (นางนันทา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....*M*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวอรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลกระทบบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>พนักงานล้างทำความสะอาดส้วปาทะละ 1 ครั้ง นำล้างทำความสะอาดจะถูกรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแบบเบรคเกอร์หรืออากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.80 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในห้องพักผู้เยี่ยมชมจากการประเมน 0.03 ลบ.ม./วัน) น้ำทิ้งจากห้องพักผู้เยี่ยมชมที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Contact Aeration Activated Sludge Process: AS) ต่อไป ห้องพักผู้เยี่ยมชมจะถูกรักษาไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักผู้เยี่ยมชมเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนียภาพ กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นอยู่อาศัยและแหล่งอาหาร</p> <p>3) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักผู้เยี่ยมชมรวมโครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น ทุกวัน พนักงานจะรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัดปากรวมให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับ มูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ไปยังห้องพักผู้เยี่ยมชม อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารจะเก็บ</p>	<p>ในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ</p> <p>5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>6. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอย เข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ทำการตรวจสอบรถหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>มาตรการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R</p> <p>1. ลดการใช้ (Reduce)</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์ที่สูญเปล่าและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น <p>2. ใช้ซ้ำ (Reuse)</p>	<p>ในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ</p> <p>5. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>6. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอย เข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ทำการตรวจสอบรถหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>มาตรการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยหลัก 3R</p> <p>1. ลดการใช้ (Reduce)</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้สินค้าที่บรรจุในบรรจุภัณฑ์ขนาดใหญ่แทนบรรจุภัณฑ์ที่มีขนาดเล็ก เพื่อลดปริมาณของบรรจุภัณฑ์ที่จะกลายเป็นมูลฝอย เช่น บรรจุภัณฑ์ที่สูญเปล่าและยาสระผมภายในห้องน้ำ เป็นต้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - เลือกใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก เช่น ใช้ถุงผ้าใส่ผ้าปูเตียง ปลอกหมอน ผ้าเช็ดตัว เสื้อผ้า ส่งซักแทนการใช้ถุงพลาสติก เป็นต้น <p>2. ใช้ซ้ำ (Reuse)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....*Ninda P*.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
 (นางนินดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวาางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*Am d*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาวยุรรา มิทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ขมูผลอยจากห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ มายังที่พักมูผลอยรวมโครงการจึงกำหนดมาตรการจัดการมูผลอยภายในโครงการ</p> <p><u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขมูผลอย</u></p> <p>โครงการจัดที่จอดรถเก็บขมูผลอยชั่วคราวของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด (หน่วยงานเอกชนภายใต้สัญญาว่าจ้างโดยสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา) ไว้บริเวณหน้าห้องพักรักษาความสะอาดและเก็บขมูผลอยตั้งกล่าวจะส่งไม่เกิดขวงการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ และการเข้า-ออกของผู้เข้าพักภายในโครงการ และไม่เกิดการชะลอตัว และการจัดการขยะที่รถเก็บขมูผลอยจอด</p> <p>เมื่อพิจารณาช่วงเวลาเก็บขมูผลอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด (หน่วยงานเอกชนภายใต้สัญญาว่าจ้างโดยสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา) ที่จะเข้ามาเก็บในเวลาประมาณ 04.00 น. ถึง 05.00 น. ด้วยรถเก็บขมูผลอยชนิดอัตโนมัติขนาด 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน ซึ่งไม่เป็นการรบกวน จึงทำให้การจราจรเก็บขมูผลอยส่งผลกระทบต่ออาการจราจรบนทางสาธารณะประโยชน์ในระดับต่ำ</p> <p>4) การประเมินความสามารถในการเก็บขมูผลอยของเมืองพัทยา</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณขมูผลอยเกิดขึ้น 0.75 ลบ.ม./วัน</p>	<p>- การนำผ้าปูเตียงที่ไม่ใช้แล้ว แต่ยังคงอยู่ในสภาพดี มาทำเป็นถุงใส่เสื้อผ้าส่งซัก</p> <p>- นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ใช้ใหม่ที่เหลือหรือจากนำมาทำเป็นกระดาษโน้ต</p> <p>- นำของจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ</p> <p>- นำสิ่งของมาตัดแปดลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น</p> <p>3. การรีไซเคิล (Recycle)</p> <p>- คัดแยกขมูผลอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่</p> <p>มาตรการในการหมักปุ๋ยอินทรีย์จากขมูผลอยตกตาย</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมขมูผลอยย่อยสลายไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ยังบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้ภายในโครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่ และอุปกรณ์สำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากขมูผลอยย่อยสลาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และไม่ให้นำขมูผลอยที่หมักปุ๋ยอินทรีย์ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3. จัดได้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่หมักปุ๋ยอินทรีย์จากอาหารหรือขมูผลอยย่อยสลายและดูแลถังหมักปุ๋ยอินทรีย์ให้มีประสิทธิภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงนาม.....  (นางนิรดา สุขพุด) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อ่าวนุกวางพัฒนา จำกัด (นางสาววรรดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด

มีนาคม 2565 มีนาคม 2565

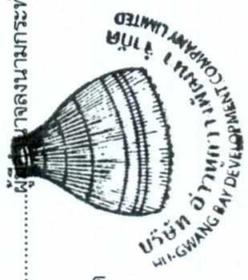
 Greeneco co., ltd.

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>แบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.05 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.47 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.22 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการในพื้นที่ให้บริการกับชุมชนโดยรอบของเมืองพัทยา โดยสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ว่าจ้างหน่วยงานเอกชน คือ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการกำจัดเก็บ มูลฝอยทั้งสิ้น 360-400 ตัน/วัน และได้ออกหนังสือรับรองการเข้าจัดเก็บ มูลฝอยให้แก่โครงการแล้ว รกเก็บชุมชนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลา ประมาณ 04.00 น. ถึง 05.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัตโนมัติขนาด 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งที่ สถานีถ่ายมูลฝอยเมืองพัทยา ขยายสุขุมวิท-พัทยา 3 ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปจัดการด้วยวิธีฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวมแบบครบวงจรขององค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง</p> <p>ทั้งนี้มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเข้ามาจัดเก็บทุกสัปดาห์ และมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>แบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้น 0.05 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.47 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.22 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการในพื้นที่ให้บริการกับชุมชนโดยรอบของเมืองพัทยา โดยสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ว่าจ้างหน่วยงานเอกชน คือ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการกำจัดเก็บ มูลฝอยทั้งสิ้น 360-400 ตัน/วัน และได้ออกหนังสือรับรองการเข้าจัดเก็บ มูลฝอยให้แก่โครงการแล้ว รกเก็บชุมชนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด จะเข้ามาเก็บมูลฝอย และจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเวลา ประมาณ 04.00 น. ถึง 05.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัตโนมัติขนาด 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน ดำเนินการจัดเก็บทุกวัน และมูลฝอยทั่วไปที่เก็บรวบรวมได้ในแต่ละวันนำไปทิ้งที่ สถานีถ่ายมูลฝอยเมืองพัทยา ขยายสุขุมวิท-พัทยา 3 ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดจะถูกนำไปจัดการด้วยวิธีฝังกลบแบบถูกหลักสุขาภิบาล โดยจะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวมแบบครบวงจรขององค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง</p> <p>ทั้งนี้มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ โครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาซื้อ-ขายเข้ามาจัดเก็บทุกสัปดาห์ และมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจะประสานงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ</p>	<p>และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดเตรียมภาษาขณะที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับจัดเก็บปุ๋ยอินทรีย์ที่ได้จากกระบวนการหมักมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ</p> <p>5. ให้มีการนำปุ๋ยที่ได้จากการหมักมูลฝอยย่อยสลายไปใช้ในโครงการบำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  (นางนิตดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

บุคลากรรับผิดชอบโครงการ

 Greeneco
 co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามาจัดเก็บ ทุก 15 วัน</p> <p>จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลด์ จำกัด อาจเป็นภาระในการเก็บขนของบริษัทฯ ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการกำหนดมาตรการจัดการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อระบบการจราจรภายในโครงการและให้การจัดเก็บขนมูลฝอยเป็นไปด้วยความรวดเร็ว และกำหนดให้มีการจัดเก็บขนมูลฝอยให้ผู้เข้าพักช้อยกันลดปริมาณมูลฝอย และมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง</p> <p>5) การประเมินการจัดการมูลฝอยอินทรีย์</p> <p>โครงการได้กำหนดพื้นที่สำหรับติดตั้งหมักก๊าซชีวภาพเพื่อทำปุ๋ยหมักอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการบริเวณด้านหลังของห้องพักมูลฝอยรวม ขนาด 1.00 ตร.ม. โดยกำหนดให้ช่างซ่อมบำรุงและพนักงานทำความสะอาดมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบถังหมักดังกล่าว เพื่อหมักปุ๋ยอินทรีย์จากเศษอาหารหรือมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ รวมทั้งจัดเก็บปุ๋ยอินทรีย์ที่ได้จากกระบวนการดังกล่าวไว้ในภาชนะที่ปิดมิดชิด และนำไปใช้บำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการต่อไป สำหรับมูลฝอยย่อยสลายส่วนที่เหลือจากการนำไปทำปุ๋ยอินทรีย์ โครงการจะจัดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมใส่ถุงดำที่มีความทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย</p>		

ลงนาม.....  (นางนริศรา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HU-GWANG BANK DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ลงนาม.....  (นางสาวยุรรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

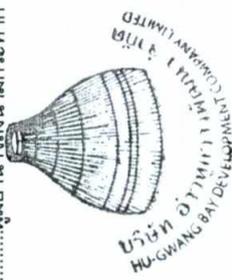


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ไม่รำชึม พร้อมติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยย่อยสลายก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ภายในห้องพักมูลฝอยรวม ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายมีขนาดพื้นที่ 5.85 ตร.ม. ซึ่งจะเป็นที่ตั้งกองมูลฝอยย่อยสลายที่ถูกรวบรวมใส่ถุงดำ โดยปกติการตั้งกองมูลฝอยจะไม่ให้ซ้อนทับกันและกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีปริมาตรความจุมูลฝอย 5.85 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวลส์ จำกัด นำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป</p>	<p>6) การประเมินผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านทิศตะวันออก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม หรือหากถูกรองรับมูลฝอยฉีกขาด ไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิด จะเกิดน้ำชะมูลฝอย สกปรกกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนียภาพ ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....*Prada O*.....ผู้ชำนาญการประจำการแทนบริษัท
 (นางนริศรา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*Ms. P*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการจึงออกแบบห้องพักมัลติฟังก์ชันด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด และมีการระบายอากาศด้วยปลั๊กช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง</p> <p>7) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามกฎหมายกระทรวงสุขลักษณะ</p> <p>การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการประเภทโรงแรม มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 รายละเอียดการเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการดังนี้</p> <p>จากความเพียงพอและเหมาะสมของห้องพักมัลติฟังก์ชันโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ รวมทั้งสิ้น 562 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่าจะส่งผล</p>	<p>มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <p>1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทั้งวัน</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด</p>

ลงนาม..... *Nida*
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวมุกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจ.....
 (นางสาววรวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>กระทบท่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับตำบล</p> <p>1) การประเมินความเสี่ยงของการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักผู้โดยสารรวม อาคารเก็บขยะ และห้องน้ำ สะระว่ายน้ำ โดยแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม.</p> <p>2) การลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้เข้าพักภายในโครงการ</p> <p>โครงการต้องนำไปปฏิบัติ</p> <p>โครงการได้กำหนดมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ เพื่อการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้เข้าพัก พร้อมนำมาตรกรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่า จะเกิดขึ้นต่อผู้พักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Type จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง LOAD ต่างๆ ในภาวะปกติโดยหม้อแปลง</p>	<p>2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่</p> <p>3. จัดให้มีสวิตซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>5. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟและต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน)</p> <p>6. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>มาตรการสำหรับผู้ให้บริการและเจ้าหน้าที่โครงการ</p> <p>1. จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำห้องพัก</p> <p>2. อบรมดีให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 	

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท

 (นางสาวนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 greeno
 co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ไฟฟ้าขนาด 630 KVA ติดตั้งภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยมีระยะห่างจากอาคารประมาณ 45 เมตร ซึ่งจากมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51 กำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ดังนั้น ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501-51</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านอื่นๆ เช่น สนามแม่เหล็กไฟฟ้า เสียงจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิด เป็นต้น ได้ดำเนินการสอบถามไปยังการไฟฟ้า ในประเด็นดังกล่าว พบว่า ยังไม่มีงานวิจัยที่ชัดเจนว่าสนามแม่เหล็กไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าจะมีผลกระทบต่อสุขภาพ ส่วนเสียงจากการทำงานของหม้อแปลงจะเป็นเสียงเบา และโอกาสที่หม้อแปลงระเบิดก็มึ้น้อยมากจนแทบจะไม่มีเลย</p> <p>4) การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 เรื่อง ความเข้มของแสงสว่าง</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ข้อ 11 ที่กล่าวว่า "ส่วนต่างๆ ของอาคารต้องมีความเข้มของแสงสว่างไม่น้อยกว่าความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางที่ 3 ท้ายกฎกระทรวงนี้"</p> <p>สถานที่อื่นที่มีได้ระบุไว้ในตารางตามวรรคหนึ่ง ให้ใช้ความเข้มของ</p>	<p>- ใช้พลังงานอย่างประหยัด</p> <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าภายในโครงการตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....
 (นางนیرดา สุขชุด)
 บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

76/148



บุคคลธรรมดาสามัญจำกัดที่รายमान
greeneco
 co., ltd.

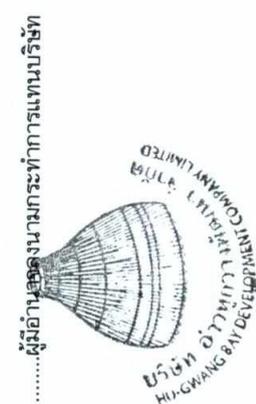
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
แสงสว่างของสถานที่ที่มีลักษณะใกล้เคียงกับความเข้มที่กำหนดไว้ในตารางดังกล่าว” ทั้งนี้โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมได้ออกแบบให้มีหน่วยความเข้มของแสงสว่างภายในอาคาร ประกอบด้วย ลานจอดรถ สำนักงาน บ้านโตนไฟ โถงทางเดิน ห้องน้ำ ห้องเครื่องงานระบบต่างๆ และส่วนที่พักอาศัย เป็นต้น และได้เปรียบเทียบค่ามาตรฐานหน่วยความเข้มของแสงสว่าง ดังนั้น การออกแบบความเข้มของแสงสว่างของโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 38 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 28 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ 28.00 PCU ที่จอดรถจักรยานยนต์โครงการ 10 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.33 ดังนั้น จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 3.30 PCU รวมเป็น 31.3 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้เดินทางและรถเข้าออกโครงการตลอด 24 ชม. รวมถึงคอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ที่เส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถยนต์ในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 3. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางจราจร	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถให้อยู่ในสภาพดี 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนา (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจราจร	จากการประเมินระยะดำเนินการ พบว่า ถนนพระตำหนักชอย 4 ถนนพระตำหนัก ถนนทัพพระยา และถนนเทพประสิทธิ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อยแต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้น		

ลงนาม..... *Niada* (นางนริดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Ms. N. N.* (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

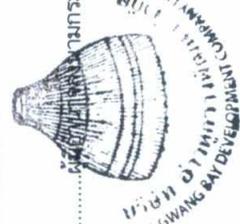


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถนนพระตำหนัก ซอย 4 วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันออก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.125" เป็น "0.209", จากเดิม "0.141" เป็น "0.225", จากเดิม "0.141" เป็น "0.225" ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ "ระดับ A" เป็น "ระดับ B" มุ่งสู่ทิศตะวันตก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.155" เป็น "0.238", จากเดิม "0.125" เป็น "0.209", จากเดิม "0.189" เป็น "0.273" ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ "ระดับ A" เป็น "ระดับ B" ส่วนวันธรรมดามุ่งสู่ทิศตะวันออก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.123" เป็น "0.206", จากเดิม "0.141" เป็น "0.225", จากเดิม "0.181" เป็น "0.265" ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ "ระดับ A" เป็น "ระดับ B" มุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.133" เป็น "0.217" และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ "ระดับ A" เป็น "ระดับ B"</p> <p>ถนนพระตำหนัก วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.152" เป็น "0.204" สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม "ระดับ A" เป็น "ระดับ B" และช่วงเวลาเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.453" เป็น "0.506" สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม "ระดับ B" เป็น "ระดับ C" ส่วนวันธรรมดามุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.418" เป็น "0.471" สภาพจราจร</p>	<p>บริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางรถยนต์ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออก จากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่เข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p> <p>8. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการ จะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลบริการสาธารณสุขที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา</p> <p>9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 28 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ 26 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน เป็น</p>	<p>บริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางรถยนต์ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออก จากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่เข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p> <p>8. แจ้งรายละเอียดโครงการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่โครงการ จะให้บริการแก่ผู้เข้าพัก เช่น จำนวนที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ข้อมูลบริการสาธารณสุขที่สามารถเดินทางมายังโครงการได้ เป็นต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณา</p> <p>9. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด 28 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ 26 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน เป็น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....
 (นางนิตรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 ผู้แทนผู้มีอำนาจทำกรแทนบริษัท
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 THE GWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

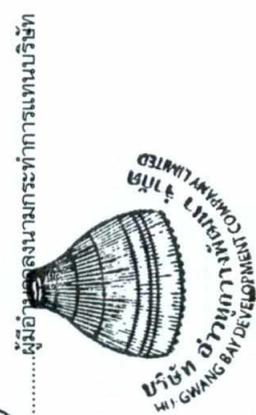

 บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดการงาน
 greeno co.,ltd.

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม “ระดับ B” เป็น “ระดับ C”</p> <p>ดังนั้น การเข้าออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพัก ภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบน ถนนที่พระยา ซอย 4 ถนนที่พระยา ถนนพระตำหนัก และถนนเทพประสิทธิ์ และส่งผลกระทบต่อความคึกคักของชุมชนในระดับปานกลาง</p> <p>1) การประเมินความเพียงพอของจุดตรวจตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ดำเนินกิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวม 600 ห้อง อาคารเก็บของ และห้องน้ำสระว่ายน้ำ การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งสามารถตรวจสอบได้ดังนี้</p>	<p>ที่จอดรถยนต์บริเวณภายนอกอาคาร นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 10 คัน (ดังรูปที่ 6)</p> <p>มาตรการควบคุมเสถียรภาพและความปลอดภัยในการเคลื่อนย้ายเข้าสู่อาคารโครงการจากที่จอดรถผู้พัก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออก บริเวณดังกล่าว ตลอด 24 ชม. พร้อมบริการผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ให้สามารถสัญจรไปมาระหว่างที่จอดรถยนต์และผู้พักได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 2. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและเวลากลางคืน 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อความปลอดภัยของรถจักรยานยนต์ และความปลอดภัยของการจราจรภายในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการ บริเวณที่จอดรถ และทางลาด ให้ชัดเจน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงนาม.....  (นางนริศรา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....  (นางสาวนริศรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- จำนวนตาม ข้อ 3(2)(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้อง 30 ตร.ม เศษของ 30 ตร.ม. ให้คิดเป็น 30 ตร.ม. และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตร.ม เศษของ 40 ตร.ม. ให้คิดเป็น 40 ตร.ม โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 3 คัน (86.00/30 = 2.86 คัน)</p> <p>จะเห็นได้ว่า จากการประเมินข้างต้นตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโครงการจะต้องจัดที่จอดรถสำหรับพื้นที่โครงการไว้ไม่น้อยกว่า 3 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 28 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์จำนวน 26 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน เป็นที่จอดรถยนต์บริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์บริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 10 คัน</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ</p> <p>จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารโรงแรมที่อยู่ในพื้นที่เมืองพัทยา และมีที่ตั้งใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโรงแรมที่มีลักษณะการดำเนินการใกล้เคียงกับโครงการ มีสัดส่วนจำนวนที่จอดรถรถยนต์ต่อ</p>		

ลงนาม.....  (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามและประทับตราของบริษัท

 บริษัท อ่าวทอง จำกัด
 MEE-GWANG BAKK (K) VELOCITY LIMITED

ลงนาม.....  (นางสาววราดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

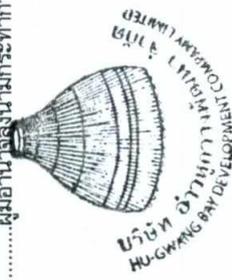
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

 Greeneo
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทงที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทงสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>จำนวนห้องพักระหว่าง 1 คืน ต่อ 3.79-4.62 ห้อง โดยที่ผ่านมากี่ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด โดยเมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนดังกล่าวของโครงการเท่ากับ รถยนต์ 1 คัน ต่อ 2.29 ห้อง (ห้องพัก 64 ห้อง/ที่จอดรถยนต์ 28 คัน)</p> <p>3) การประเมินลักษณะและขนาดของที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดกฎหมายตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (2) ในกรณีที่มีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และ ข้อ 2(3) ในกรณีที่จอดรถทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 28 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน ที่จอดรถยนต์มีลักษณะพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้าตั้งฉากกับทางเดินรถ พื้นที่จอดรถยนต์แต่ละคันมีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร) และที่จอดรถทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา พื้นที่จอดรถยนต์แต่ละคันมีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....*Ninda*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนันทา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวพญาวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



h h h

ลงนาม.....*h h h*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการภายใน
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

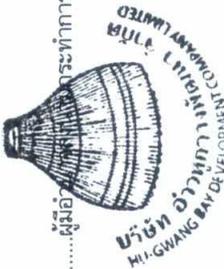


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การสื่อสาร</p>	<p>5.50 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร) สำหรับที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ภายในโครงการยังจัดที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน แต่ละคันมีขนาดกว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร</p> <p>จากผลการสำรวจด้านงานการบำบัดมลพิษทางอากาศและโทรทัศน พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าโครงการไม่มีผลกระทบต่อความคมชัดของวิทยุหรือ โทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าโครงการเกิดโครงการมีผลกระทบต่อความคมชัดของวิทยุหรือ โทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน</p>	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคารบ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพทของผู้บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับรูปอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้ การติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้ รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้ รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้ รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบำบัดมลพิษทางอากาศและโทรทัศน ตรวจสอบการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าสามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ที่ติดตั้งได้

ลงนาม.....*Nirada P*.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 MEE-GUANG BAY DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....*Ms. P*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวยุรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



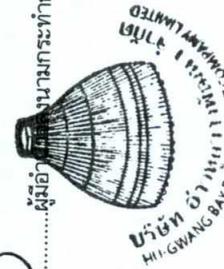
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 greeno
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อรองรับการขยายตัวด้านการท่องเที่ยวของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณโดยรอบโครงการมีการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p> <p>1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่ในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ</p>	<p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้อาคาร จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อรองรับการขยายตัวด้านการท่องเที่ยวของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณโดยรอบโครงการมีการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p> <p>1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่ในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ</p>	<p>ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากเปิดการใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม..... *Nirada S* (นางนิรดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HIGWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *Ms. A* (นางสาวยุวรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

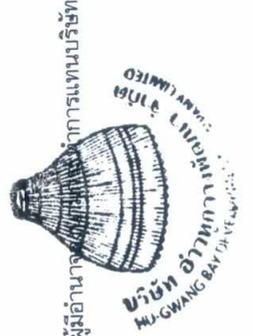
 greeneco
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างโครงการ อาคาร โรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักมผลยรวม อาคารเก็บของ และ ห้องน้ำสระว่ายน้ำ มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 64 ห้อง พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 28 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ดำเนินกิจการเพื่อการค้าอยู่ภายใต้ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตาม ข้อบังคับข้อ 2</p> <p>จากการตรวจสอบ เรือ ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้าง อาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งชายหาดพระตำหนักตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 47.00 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง อยู่ในพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 53.00 เมตร โครงการ ได้ออกแบบให้พื้นที่ที่อยู่ในแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง มีอาคารสูงไม่เกิน 14 เมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

<p>ลงนาม..... (นางนริศดา สุขพูล) บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ลงนาม..... (นางสาววรัตตา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>
--	---





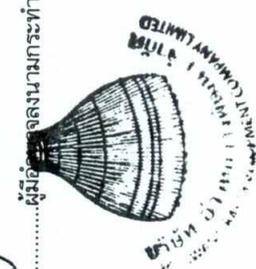
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2521 แต่อย่างไรก็ตาม</p> <p>2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอเมืองและอำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี พ.ศ. 2563 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวม 64 ห้อง ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 28 คัน มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 64 ห้อง ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 28 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจกรรมที่ออกอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธินกิโลเมตรที่ 4 ตำบลหนองเรือ อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดลพบุรี พบว่า ขยายพาดพระตำหนักตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 47.00 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางอยู่ใน</p>	<p>ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2521 แต่อย่างไรก็ตาม</p> <p>2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอเมืองและอำเภอวังน้อย จังหวัดลพบุรี พ.ศ. 2563 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวม 64 ห้อง ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 28 คัน มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 64 ห้อง ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 28 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พักจำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจกรรมที่ออกอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธินกิโลเมตรที่ 4 ตำบลหนองเรือ อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดลพบุรี พบว่า ขยายพาดพระตำหนักตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 47.00 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางอยู่ใน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
 (นางนริศรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)
โครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	<p>พื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 53.00 เมตร เป็นพื้นที่ดินโครงการขนาด 3,362.00 ตร.ม. โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่ที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร มีอาคารสูงของอาคารโครงการไม่เกิน 14 เมตร จัดให้บริเวณดังกล่าวมีพื้นที่ว่าง 2,528.00 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 75.19 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นที่แปลงของอนุญาตก่อสร้างที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 1,400.00 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 55.52 ของพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 แต่อย่างใด</p> <p>3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p>	<p>ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่</p>		



ลงนาม..... *Nirada S* (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

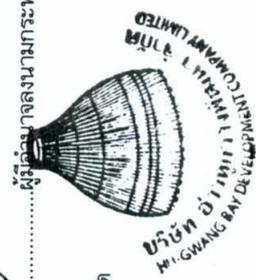
ลงนาม..... (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบบรรยายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม</p> <p>โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวมรวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำส้วมว้ายน้ำ มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 64 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 28 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง)</p> <p>4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลอ่าวไทย ร้อยละ 44.79 รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าอ้อยและพืชน้ำธรรมชาติ ร้อยละ 30.43 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 20.95</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม..... *Nirada* (นางนิตรา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... บุคคธรรมาตม์สิทธิ์ทำรายงาน
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

h i

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ถนน ร้อยละ 3.26 พื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.42 และสถานศึกษา ร้อยละ 0.15</p> <p>สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดิน ในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินตามแต่ละกิจกรรม</p>	<p>1) การประเมินความรุนแรงจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>โครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้น จากเดิม 32.6°C (อุณหภูมิเฉลี่ยมีนาคม-พฤษภาคม) เป็น 33.52°C ซึ่งเป็น อุณหภูมิสูงขึ้น 0.92°C และอุณหภูมิ 33.52°C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิ เฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพอากาศโดยรวมโครงการในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้</p> <p>โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 1,274.00 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียว ปกคลุมดินทั้งหมด พื้นที่ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการ ประกอบด้วย ต้นปาล์มคิง ต้นประดู่ ต้นมะขาม ต้นหางนกยูง ต้นแคนา ต้นจิ้ง ต้นวาสนา และหญ้าม้าทะเลเขียว ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ โดยรวม จากทั้งทางพื้นที่โดยใช้พืชร่มเงา และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งใน ส่วนฝั่งบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้อากาศที่ Hardscapes ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่ อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส</p>	<p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินไม้และพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อน ที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีตและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามตัดเครื่องของจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถ ของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ - ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ไม้ให้มีวัสดุ หรือสิ่งกีดขวาง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหูกวาง พัฒนา จำกัด (เจ้าของ โครงการ)</p>

ลงนาม.....  (นางนิตรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....  (นางสาวยุวรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

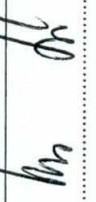

 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
greeneo
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม่ยั่งยืน ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม่มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับสวนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพัก และพนักงาน จำนวน 138 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณสุขบริการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากการที่ผู้เข้าพักภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกลดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปในพื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพัก และพนักงาน จำนวน 138 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณสุขบริการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนา ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากการที่ผู้เข้าพักภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ซึ่งจะถูกลดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาเสียงดังจากกิจกรรมการเข้าไปในพื้นที่สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ที่อยู่ภายนอกอาคาร โครงการจะออกข้อปฏิบัติสำหรับผู้เข้ามาใช้บริการเพื่อป้องกันเสียงรบกวนต่อพื้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการที่สามารถมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งสำเนาให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลและระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการทางหากมีเรื่องร้องเรียนการโครงการทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....  (นางนिरดา สุขพุล)
 บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้.....  (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

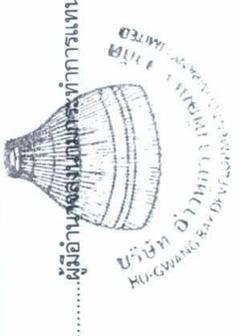

Greeno
 co.,ltd.

แบบบรรยายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยรอบ และปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่น ๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่าค่าการดำเนินงานโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดจากพื้นที่ติด-1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้าพัก และพนักงาน จำนวน 138 คน การเข้ามาพักภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการขยายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินการโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม เป็นต้น</p>	<p>สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</p> <p>หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (ดังรูปที่ 2)</p> <p>มาตรการกำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) รายละเอียดดังนี้</p> <p><u>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากรัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ เลือกใช้คอมเพรสเซอร์ที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 	<p>สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</p> <p>หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (ดังรูปที่ 2)</p> <p>มาตรการกำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) รายละเอียดดังนี้</p> <p><u>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากรัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ เลือกใช้คอมเพรสเซอร์ที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....  (นางนินดา สุขพิบูล)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 Hu-Gwang Engineering & Construction Co., Ltd.
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด

ลงนาม.....  (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

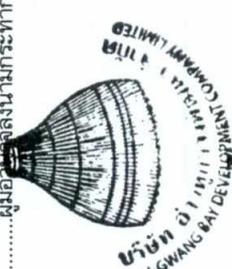

 บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
 Greeno Co., Ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

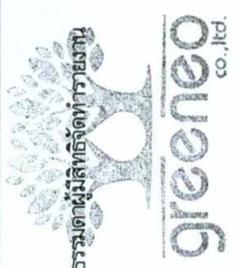
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>7. ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบสวิตช์การตัดทั้งหมด</p> <p><u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด เพื่อลดมลพิษ 2. แยกห้องสุขาบุหรีและปลดอบุหรี <p><u>ด้านการจัดการของเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย 2. การนำดีดักก์โรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ <p><u>ด้านอนุรักษ์น้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดน้ำเฉพาะตอนเช้าและเย็นเท่านั้น 3. วางการตรึงรถประหยัดน้ำสำหรับแยกภายในห้องพัก 4. ให้ผู้เข้าพักได้เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำ เพื่อประหยัดน้ำ <p><u>ด้านพลังงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน 2. กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล 	

ลงนาม.....  ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนिरดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 Mt. SWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวสุวรรณา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


 greeno
 co., ltd.

แบบบรรยายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

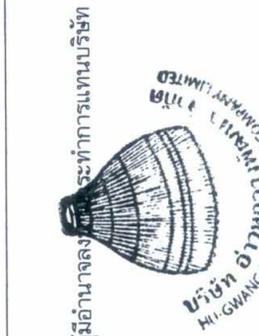
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>ระยะดำเนินการ กิจกรรมหลักของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการพักผ่อนที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นและออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียดซึ่งกิจกรรมดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมากป่วยด้านสุขภาพอีก ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) ระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <p>โครงการเป็นประเภทอาคารโรงแรม แหล่งกำเนิดมลสารทาง</p>	<p>3. หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ</p> <p>4. รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร</p> <p>5. รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างที่พักรับประทานอาหาร</p> <p>ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</p> <p>1. ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น</p> <p>2. ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ลงนาม..... (นางนริดา สุขพล) บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ลงนาม..... (นางสาวอรุณดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ผู้ชำนาญการ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งภายใน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวอรุณดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



บุคคธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งภายใน



92/148

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฟุนละออง เป็นต้น ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความถี่ของเสียงรบกวน และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ทำให้แนวโน้มน้อยอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดปลาสมเย็น โดยการใช้ภายในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศคือ โรคภูมิแพ้ ทำให้แนวโน้มน้อยอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น</p> <p>2) ระบบการได้ยิน</p> <p>เสียงการขยับเขยื้อนยานยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ถ้าเกิดเสียงดัง อาจส่งผลให้การเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ อีกทั้งยังทำให้เกิดความเครียด ความท้อแท้กังวล</p>	<p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากของโครงการ</p> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบระบบเป็นประจําสม่ำเสมอ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบการได้ยิน</p> <p>- ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบและระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับگردดูแลบำรุงรักษา 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนาจำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....  (นางนිරดา สุขพุล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

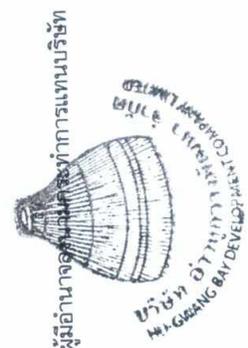
ลงนาม.....  (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงาน</p> <p>3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวันอยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด ดึง</p> <p>3.1) โรคไข้เลือดออก เกิดจากไวรัสเด็งกี ที่มียุงลายเป็นพาหะนำโรค ซึ่งยุงลายชอบวางไข่ตามแหล่งน้ำขังทุกชนิด เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม ให้ความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาษาหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะที่เก็บน้ำ ต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>4. กรณีพบผู้ป่วยไข้เลือดภายในโครงการ เจ้าหน้าที่โครงการต้องแจ้งสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่าเชื้อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด"</p> <p>2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระที่บริเวณ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง</p>
<p>3.2) โรคอุจจาระร่วง สาเหตุของโรคเกิดจากการติดเชื้อ ได้แก่ เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ ที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค ด้วยนิสัยที่ชอบกินอาหารทุกชนิด ทานอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ แพร่เชื้อโรคด้วยการถ่ายมูลลงบนอาหาร และถูกหรือเสียดสีซ้ำๆ นำร่องลงบนอาหาร จึงส่งผลต่อ</p>	<p>ลงนาม..... (นางสาวยุรรัตดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ลงนาม..... (นางสาวยุรรัตดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง</p>



ลงนาม.....
 (นางนันทดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวาางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้บริโภครอาหารที่มีการสัมผัสด้วยแมลงวันที่เป็นสัตว์พาหะนำโรคนอกจากนี้ การรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และความไม่สะอาดของภาชนะมีเชื้อโรคปะปนซึ่งอาจเกิดจากแมลงสาบ หรือหนู ได้</p> <p>3.3) โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากการที่ผู้พักอาศัยหรือพนักงาน เข้าไปคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ และได้มีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับ น้ำลายจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เชื้อที่ใช้สุรางกายคนหรือสัตว์ คือเชื้อไวรัสชื่อ เรบส์ไวรัส (Rabies Virus)</p>	<p>ภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดสิ่งสกปรกในห้องน้ำส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ</p> <p>6. ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>7. ใช้ตะแกรงครอบตามรูระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>8. ห้องอาหารภายในโรงแรม ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561</p> <p>9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอยระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้า</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากถูกกัด</p> <p>2. อนุญาตให้ผู้เข้าพักนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในโรงแรมได้มีการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ปฏิบัติ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวทิวทอง พัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม..... *Minda C*
 (นางนริตา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *h*
 (นางสาวจรรยา มั่นทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลการะทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>โครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรม ผู้เข้าพักอาจจะเป็นทั้งชาวไทยและชาวประเทศ ที่ต้องการที่พักใกล้สถานที่ท่องเที่ยว ที่เข้ามาใช้ประโยชน์ในอาคารร่วมกัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีในช่วงการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่คนได้อย่างรวดเร็ว อาจส่งผลให้โครงการเป็นแหล่งก่อให้เกิดโรค และติดต่อจากคนหนึ่งไปอีกรคนหนึ่งได้อย่างรวดเร็ว</p>	<p>ติดประสาสมัครภัณฑ์และแจ้งผู้เข้ามาใช้บริการก่อนทำการจอง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ใว้ตามจุดสำคัญต่างๆภายในโรงแรม ได้แก่ เคาน์เตอร์ส่วนต้อนรับ ประตูทางเข้าออก หน้าลิฟต์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ 3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น ลิฟต์ ปุ่มกดลิฟต์ โทรศัพท์ มือจับประตู ราวบันได ห้องนำส่วนกลาง ห้องพัก ห้องประชุม เครื่องออกกำลังกาย เคาน์เตอร์ส่วนต้อนรับ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อทั้งนี้ น้ำยาฆ่าเชื้อห้องสุขา น้ำยาล้างจาน มาเช็ดโต๊ะ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้ 4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรืออุณหภูมิที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราสุขภาพหรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องนำให้มีเพียงพอ 6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ ติดย่น 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ใว้ตามจุดสำคัญต่างๆภายในโรงแรม ได้แก่ เคาน์เตอร์ส่วนต้อนรับ ประตูทางเข้าออก หน้าลิฟต์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ 3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น ลิฟต์ ปุ่มกดลิฟต์ โทรศัพท์ มือจับประตู ราวบันได ห้องนำส่วนกลาง ห้องพัก ห้องประชุม เครื่องออกกำลังกาย เคาน์เตอร์ส่วนต้อนรับ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อทั้งนี้ น้ำยาฆ่าเชื้อห้องสุขา น้ำยาล้างจาน มาเช็ดโต๊ะ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้ 4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรืออุณหภูมิที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราสุขภาพหรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องนำให้มีเพียงพอ 6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ ติดย่น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงนาม..... *Chirada C* (นางนิรดา สุขพูล) บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565

ลงนาม..... *h h* (นางสาววรดา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565

บุคคลธรรมดาไม่มีลูกจ้างที่กรีนโอ

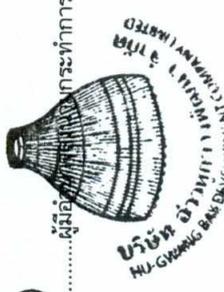
greeno co.,ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย เว้นตากันลม และถุงมืออย่างเหมาะสมตลอดเวลา เป็นต้น</p> <p>7. ตรวจวัดใช้พนักงานทุกครั้ง เมื่อเข้าปฏิบัติงาน และล้างมือด้วย แอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ</p> <p>8. มีจุดบริการวัดไข้สำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณล็อบบี้</p> <p>9. ห้อยอาหารภายในโรงแรม ปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริการอาหารที่ปรุงสุกใหม่ทุกจาน เน้นวัตถุดิบสดใหม่ และปลอดภัย - จัดฝั่งโต๊ะอาหารแบบทั้งระยะห่าง - เก็บข้อมูลการติดต่อของลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ เพื่อใช้การมีความจำเป็นต้องติดตาม <p>มาตรการป้องกันกันสัตว์นำโรค</p> <p>1. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามลักษณะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะกักเก็บน้ำ ต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ไม่รดน้ำในพื้นที่ยอดรวมมากเกินไปจนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่ยอด ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรคจากสัตว์นำโรคแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม</p>	

ลงนาม.....
 (นางนิรดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 ผู้มีอำนาจหน้าที่
 คณะกรรมการแทนบริษัท

ลงนาม.....
 (นางสาววราพรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

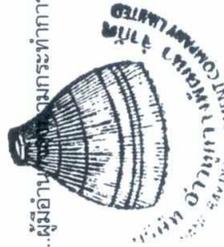

 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 greeneo
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 4. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือ ภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 5. จัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ 6. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องน้ำส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ 7. ทำความสะอาดห้องน้ำใหม่เศษอาหารค้างหรืออุจจาระ 8. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 9. ไม่อนุญาตให้ผู้เข้าพักนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในโรงแรม โดยมีการติดประกาศสัมพันธ์และแจ้งผู้เข้ามาใช้บริการก่อนทำการจอง <p>มาตรการป้องกันและการป้องกันสัตว์มีพิษในช่วงฤดูฝน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียว และตัดแต่งกิ่งไม้อยู่เสมอ 2. กำจัดเศษใบไม้ทุกครึ่ง ไม่ควรกองทิ้งไว้เพราะจะทำให้เป็นที่อาศัยของสัตว์และแมลงมีพิษได้ 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร เพื่อป้องกันไม่ให้สัตว์เลี้ยงคลานขึ้นจากท่อระบายน้ำ 4. ระบายน้ำหรือกักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันสัตว์เลี้ยงคลานเข้ามา เนื่องจากสารพวกนี้มีกลิ่นฉุนและมีความเป็นพิษ ซึ่งเป็นกลิ่นที่สัตว์เลี้ยงคลานไม่ชอบ 	

ลงนาม.....  (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท 

ลงนาม.....  (นางสาวนริดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565


 บุคคธรรมดามีสิทธิติดทนายแทน
 greeno
 co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดสระว่ายน้ำไว้ภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 153.00 ตร.ม. ความลึกสระตื้นน้ำ 0.40-1.00 เมตร ปริมาตรความจุ 99.00 ลบ.ม.</p> <p>ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการเป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้เข้าพักเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำนี้อาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูด กลาก โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อเรื้อรังต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศชีวหนึ่ง อากาศจับคอบ ไอ แน่นหน้าอก อากาศคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้อากาศนั้น นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย</p> <p>โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำและควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยโครงการจะดูแลและจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูก</p>	<p>มาตรการด้านสถานที่ตั้งสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีสระว่ายน้ำตั้งอยู่ห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. จัดให้มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก <p>มาตรการด้านสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำ ทำจากคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมื่อสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><u>โครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำ - ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ - ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบจากกรมอนามัย - ตรวจสอบขอบสระและทางเดิน บริเวณสระว่ายน้ำ - ให้มีน้ำแข็ง ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 	

ลงนาม.....*Nirada C*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนิงรดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*M K*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 (นางสาวยุรรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

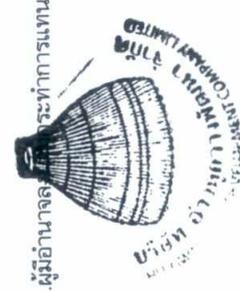

 greeno
 co., ltd.

แบบบรรยายการแสดงผลการที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สุขภาพและคุณภาพชีวิตของชุมชนในพื้นที่โครงการ</p> <p>สุขภาพของชุมชนในพื้นที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p>	<p>สุขภาพของชุมชนในพื้นที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p> <p>สุขภาพของชุมชนในพื้นที่โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)</p>	<p>ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรขจัดสารชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนรัดเขววนลอย</p> <p>4. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่น้ำขังที่ความสะอาดง่าย</p> <p>5. ติดตั้งป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>7. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>8. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>9. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>10. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>11. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ท่วงซูชีพ โฟมช่วยชีวิต สับตาทะเล 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำในสภาพดี ไม่ลื่น</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>คุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่างของน้ำในสระทุกวัน</p> <p>วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด และพีโคลิฟอร์มของน้ำ</p>

ลงนาม.....  (นางนินดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

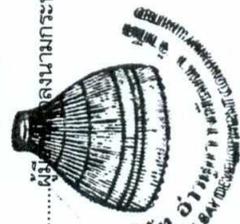
ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับการแทนบริษัท

 ลงนาม.....  (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>12. ดูแลไม่ให้เกิดการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรือ อาคารประกอบ</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยในการให้บริการ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 	<p>ในสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์ ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยาไนด์ (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Escherichia coli</i>, และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ 	

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 MUGWANG B&B Development Co., Ltd.
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

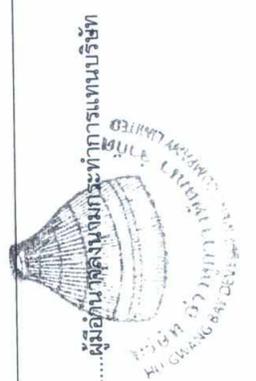
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

 greeno
 co., ltd.

แบบรายงานการแสดงผลกระทงที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้ง บันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น</p> <p>6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ภูเขาหนวก หรือโรคติดต่อ อื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ <p>มาตรการด้านการจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศ และมีการป้องกัน น้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการติดเก็บสารเคมีเป็นไป</p>	<p>- ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง สืบต่าห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอ่าวทิวทอง จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>



ลงนาม.....
 (นางนิตดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	-------------------------------	--	--

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

<p>ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. สารเคมีที่ใช้ จัดทำฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบ ที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่ถูกกฎหมายอื่นกำหนด 3. ใช้สารเคมีตามที่จะระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมี ลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4. จัดระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกที่เก็บสารเคมีให้เพียงพอ ตามค่ามาตรฐานแสงสว่าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจาก พนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน 5. มีการกำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการ สัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมี ผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง 6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสม เช่น สวมหมวกาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงาน เกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7. ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ ตมน์น้ำ หรือทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 8. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ไหล/ต้องทำ 	<p>นางสาวยุวรัตตา มีทอง</p> <p>(นางสาวยุวรัตตา มีทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>นางนิตรา สุขพล</p> <p>(นางนิตรา สุขพล) บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด มีนาคม 2565</p>	<p>ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง</p> <p>ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำเหมืองแร่</p>
---	---	--	---

ลงนาม.....
 (นางนิตรา สุขพล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



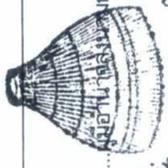
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 MU-GWANG-SAN DEVELOPMENT CO., LTD.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสะอาดพื้นที่	<p>มาตรการการจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ จัดให้มีอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสมภายในห้องน้ำ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน พร้อมจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และตะแกรงป้องกันหนูด้วย มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท และเพียงพอลงถังขยะรีไซเคิล และตามข้อกำหนดท้องถิ่น จัดให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ และดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอย 	

ลงนาม.....  (นางนริตา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565


 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 HU-GWANG BAI DEVELOPMENT CO., LTD.
 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสว่างวีรกรรม จังหวัดสุรินทร์



แบบรายการแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เคลื่อนกลาภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>มาตรการด้านสุขอนามัยและน้ำดื่ม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 2. จัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีแก้วกระดาดที่ใช้ครั้งเดียวทิ้งหรือแก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ไว้บริการ <p>มาตรการป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดอยู่สม่ำเสมอ ไม่ให้มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ 2. มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล <p>มาตรการดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดระเบียบการใช้สระว่ายน้ำโดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 	

ลงนาม.....*Nirada O*.....ผู้มีอำนาจในการแทนบริษัท
 (นางนිරดา สุพุล)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....*Ms. N. N.*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



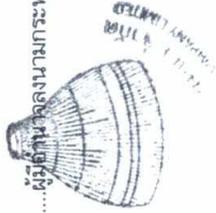
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห่วงสุขภาพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้नลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งหลักของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>4. ควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p>	

ลงนาม.....
 (นางนริศดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ผู้รับผิดชอบลงนามกระทำการแทนบริษัท


ลงนาม.....
 (นางสาวยุรธดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>โครงการเป็นอาคารโรงแรม ในกาออกแบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ จัดให้มีการสอดคลองกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อเตรียมความพร้อมในการช่วยเหลือตนเองกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ก่อนที่จะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการเปรียบเทียบกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการจัดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) การประเมินความสามารถในการอพยพคนของบันไดหนีไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ภายในอาคารมีความสามารถในการลำเลียง ผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการ ทั้งหมดออกมาอย่างจุลรวมพลของโครงการได้ประมาณ 4-8 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชม. ตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3) การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล</p> <p>โครงการกำหนดจุดรวมพล 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 80.00 ตร.ม. รองรับผู้เข้าพักอาคารโรงแรม 1 จำนวน 10 คน และพนักงานของโรงแรม จำนวน 5 คน รวมทั้งสิ้น 15 คน คิดเป็น จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ ขนาด</p>	<p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพผู้คน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่พนักงานโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันเวลาที่ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตร.ม.ต่อคน โดยจัดไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 80.00 ตร.ม. คิดเป็น 0.58 ตร.ม.</p> <p>5. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่ว่าง ที่กำหนดไว้เพื่อใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น</p> <p>6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>7. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเตือนภัยระบบป้องกัน สัญญาณเตือน อัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟ ให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางทงหนีไฟให้อยู่สภาพดีชัดเจนและไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบ บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน 	

ลงนาม.....
 (นางนิรดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวทิววงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....
 (นางสาววรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
พื้นที่ 85.00 ตร.ม. รองรับผู้เข้าพักอาคารโรงแรม 2 จำนวน 10 คน, อาคารโรงแรม 3 จำนวน 6 คน, อาคารโรงแรม 4 จำนวน 6 คน, อาคารโรงแรม 5 จำนวน 12 คน, อาคารโรงแรม 6 จำนวน 16 คน, อาคารโรงแรม 7 จำนวน 16 คน, อาคารโรงแรม 8 จำนวน 52 คน และพนักงานของโรงแรม จำนวน 5 คน รวมทั้งสิ้น 123 คน คิดเป็น 0.69 ตร.ม./คน ซึ่งทั้ง 2 จุด เพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างดี (ดังรูปที่ 7)	<p>4) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในการเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวมอาคารที่พัก และห้องนำสวะว่ายน้ำ เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคาร มักมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเกิดจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและโครงการ อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่างกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟ จะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกายจนได้รับบาดเจ็บสาหัสอาจขึ้นชั้นเสียชีวิต เขม่าควัน ถ้าสูดดมเข้าไปจำนวนมากจะมีผลกระทบต่อระบบทางเดิน</p>	<p>8. ตรวจสอบไม่ให้สิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ มายังจุดรวมพล โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตพญาไทได้เป็นประจำทุกปี</p> <p>10. ให้มีการดูแลรักษาระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดเวลาที่ระบุในคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>11. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง เพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นได้ชัดเจนตัวอักษรสูง 15 ซม. รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>12. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>ไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

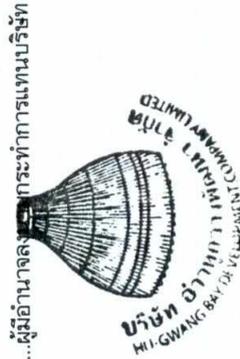


แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>หายใจ เป็นต้น</p> <p>ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจะเกิดขึ้นมากหรือน้อยก็ขึ้นอยู่กับ ความรุนแรงของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ และระบบแจ้งเหตุเพลิง (เช่น เครื่องแจ้งเหตุด้วยมือดึงจาก บุคคล (Manual Station: M) และอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector: SD) เป็นต้น) ภายในอาคารตามข้อกำหนด พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นและ ป้องกันเพลิงไหม้ลุกลามได้ อย่างไรก็ตาม โอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ น้อยลงหรือไม่เกิดขึ้นเลย ย่อมเป็นการป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สินของผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ ดีที่สุด พร้อมกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5) การประเมินความเสี่ยงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงเขตพญาไท ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เป็น ระยะห่างประมาณ 3.08 กม. โดยสำนักงานดับเพลิงเขตพญาไทได้ ใช้ เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 11 นาที มีจำนวนพนักงานสามัญ 11 คน (ช่วยราชการองปัดเม็ดเม็อง</p>			

นางสาวสุชพุด (นางนิรดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



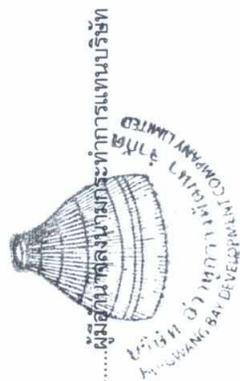
นางสาวยุรรัตนา มีทอง (นางสาวยุรรัตนา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พืชน้ำ 1 คน) ลูกจ้างประจำ 4 คน และพนักงานจ้าง 37 คน (ประจำศูนย์วิทยุสื่อสาร 4 คน ช่วยราชการสำนักงานการช่าง 1 คน ปฏิบัติหน้าที่งานธุรการ 3 คน และแม่บ้าน 1 คน) รถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ เครื่องหาคาบ และเครื่องดับเพลิงต่างๆ</p> <p>หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย</p> <p>จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้อาศัย แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดตามประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความเสียหายของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		



ลงนาม..... *Nirada C*
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวนุกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

[Handwritten Signature]

ลงนาม.....
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้าพัก และพนักงานของโรงแรม จำนวน 138 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้เข้าพักเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การลื่นไถล เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้เข้าพัก และพนักงานโรงแรม อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้เข้าพัก และพนักงานโรงแรมเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอุบัติเหตุเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากภายในห้องพัก และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ซึ่งมีเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งการสูบบุหรี่ของผู้เข้าพัก เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิวดินของของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา โดยสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กม. สำหรับในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงเขตพัทยาได้มีระยะห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 3.08 กม. ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 11 นาที นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อรักษาความปลอดภัย และป้องกันเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้เข้าพัก</p>	<p>มาตรการด้านการปรับปรุงซ่อมแซม</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ตั้งซ่อมบำรุงในพื้นที่ที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงซ่อมแซม จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย หน้ากากกันฝุ่นที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อันอับอากาศ และก๊าซพิษ กิจกรรมซ่อมบำรุง ดูแล หรือปรับปรุงที่เกิดประกายไฟ ซึ่งติดตั้งถังดับเพลิงมีมือถือไว้บริเวณดังกล่าวขณะปฏิบัติงาน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อม ภายนอกอาคาร การซ่อม บำรุงผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น ตลอดระยะดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เตือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) 	

ลงนาม..... *Niada P*ผู้มีส่วน
 (นางนิรดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *Ms. H*ผู้รับผิดชอบ
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>		<p>มาตรการด้านงานรักษาความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาความปลอดภัยถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ตลอดเวลาทั้งกลางวันและเก็บบันทึกภาพ เพื่อย้อนหลังได้ ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน <p>มาตรการด้านงานทำความสะอาด</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ป้องกันฝุ่นและกลิ่นสำหรับคนงานสวมใส่ในช่วงที่ทำงาน ทำความสะอาด หรืองานคัดเลือกและเคลื่อนย้ายมูลฝอย จัดให้มีคู่มือสำหรับคนงานสวมใส่ในช่วงที่ทำงานทำความสะอาดหรืองานคัดเลือกและเคลื่อนย้ายมูลฝอย เก็บมูลฝอยในถุงรองรับไม่ให้มีปริมาณมากเกินไปซึ่งจะทำให้ถุงฉีกขาดหรือหนักเกินไปในการยกเคลื่อนย้าย กำหนดให้ใช้รถเข็นและลิฟต์โดยสารในการเคลื่อนย้ายถุงมูลฝอยจากชั้นต่างๆ มายังห้องพักรวม 	

ลงนาม..... *Ninda C*ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนริดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... *h ll*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงาน
 (นางสาววรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดแตกต่าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p>	<p>โครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bee Resort) อาคารโครงการ เปิดดำเนินการลักษณะอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวม 11 อาคาร และห้องน้ำสระว่ายน้ำรวมทั้งหมด 11 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง ณ ระดับสูงสุดของอาคาร อยู่ในช่วง 2.90-11.50 เมตร สำหรับสี่ตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโพนีศรีคริม</p> <p>1) การประเมินผลกระทบทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ เห็นได้ว่าอาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ติดโครงการด้านทิศเหนือ และมีความสูงกว่าอาคารที่อยู่ไกลออกไป ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการด้านงานจิตสวน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดประกาศหรือติดเครื่องหมายเตือนให้ทราบ โดยเปิดเผยและกำหนดขอบเขตบริเวณที่มีการตัดแต่งต้นไม้อย่างชัดเจน 2. ไม่ให้ผู้อื่นที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องไปในบริเวณที่มีการตัดแต่งต้นไม้ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล สำหรับงานตัดไม้ที่ได้มาตรฐาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตา ปลักฤดูหนาว เป็นต้น 4. ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับการตัดแต่งต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ให้เพิ่มความระมัดระวังเมื่อทำงานใกล้สายไฟฟ้า 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันทีบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม้ยืนต้น

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 (นางนริศตา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวทิวาางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดพิจารณา

 (นางสาวสุวรรตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

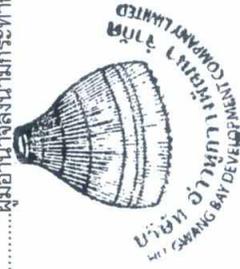
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>อาคารอยู่อาศัย อาคารโรงแรม อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพโดยรอบในระดับปานกลาง</p> <p>โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 0.50-53.99 เมตร สอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับข้อ 41 และข้อ 50 ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นปาล์มคิง ต้นประดู่ ต้นมะขาม ต้นหางนกยูง และต้นแคนา บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้เข้าพัก</p> <p>ภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ดินพระตำหนัก ขอย 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งแนวอาคารกว้างตามลักษณะของที่ดินภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักมูลฝอยรวม อาคารเก็บของ และห้องน้ำส้วมจะเรียงของห้องพัก ซ่อม</p>	<p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p> <p>5. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระดับดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ หากมีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหายหรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน</p> <p>7. กำหนดให้การทำความสะอาดและดูแลไปไม่ทิ้งร่องรอยจากต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลแต่งกิ่งไม่ให้ยื่นออกไปยังอาคารที่อยู่ใกล้เคียง หลบเลี่ยงสิ่งกีดขวางอย่างเสาไฟฟ้า หลังคา เป็นต้น</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการตัดแต่งลักษณะทรงพุ่ม เช่น ออกให้ต้นเจริญเติบโตในส่วนขอบยอด ให้ตัดกิ่งต้นไม้ข้างนอก หรือยกให้พุ่มแตกออกด้านข้าง ก็ตัดส่วนยอดทิ้ง</p>	<p>ออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกึ่งกัน ยื่นเข้าไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัทอำนวยการพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>	

ลงนาม.....*Ninda* (นางนิตดา สุขพล)
 บริษัท อำนวยการพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม..... (นางสาววรุตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

114/148

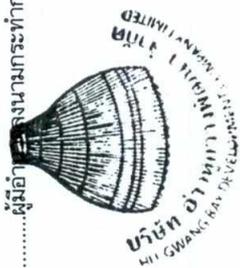


แบบบรรยายการแสดงผลกระทบบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทั้งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หน้าต่าง และช่องระบายอากาศจะหันไปยังทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของแนวเขตที่ดิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว กับผู้พักอาศัย โดยเฉพาะผู้เข้าพักในหมู่บ้านมาลิสติกเรสซิเดนซ์ ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ มีความสูงใกล้เคียงความสูงของอาคารโครงการ และอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 2 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตก มีความสูงใกล้เคียงความสูงของอาคารโครงการ ทั้งนี้โครงการได้รับแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียบ และช่องระบายอากาศของห้องพักให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.00 เมตร ประกอบกับโครงการได้ปลูกต้นไม้ระดับสูงตามแนวเขตที่ดิน (แต่ละต้นมีความสูงมากกว่า 5 เมตร) ได้แก่ ต้นปาล์มคิง จำนวน 32 ต้น ต้นประดู่ จำนวน 13 ต้น ต้นมะขาม จำนวน 4 ต้น ต้นหางนกยูง จำนวน 11 ต้น และต้นแคนา จำนวน 8 ต้น รวมจำนวนทั้งสิ้น 68 ต้น ตามเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงของโครงการ ดังนั้น การปลูกไม้ยืนต้นที่มีระดับสูงตามแนวเขตที่ดินทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียง เพื่อช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยโดยรอบได้</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านแสงไฟจากกรณีบริเวณพื้นที่จอดรถจะไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบเนื่องจากที่จอดรถของโครงการจัดอยู่บริเวณภายนอกอาคารบริเวณที่มีผนังรั้วทึบและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารบดบังแสงไฟของรถยนต์ไปยังพื้นที่โดยรอบ</p>		

ลงนาม.....
 (นางนิรดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



(Handwritten signature)

ลงนาม.....
 (นางสาวยุรธรา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

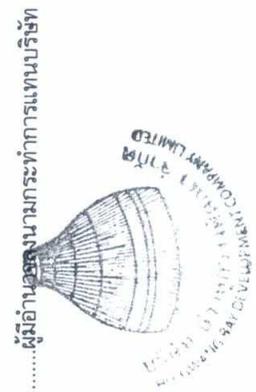


แบบรายงานการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การประเมินผลกระทบต่อนิเวศวิทยาพืชน้ำและปริมาณปลา และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>3.1) แหล่งโบราณสถาน</p> <p>แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองปรือ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่พิเศษ 124ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 10.4 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดหนองปรือมายังตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากกลุ่มบ้านพักอาศัยอาคารสถานประกอบการ ต้นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการบดบังทัศนียภาพต่อวัดหนองปรือ (แหล่งโบราณสถาน) ในระดับต่ำ</p> <p>3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะทางประมาณ 1.5 กม. ชายหาดจอมเทียนเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจของนักท่องเที่ยวชาวไทย และต่างประเทศมีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น วอเตอร์สกี เซิร์ฟ สปีดโบ๊ต และบานาน่าโบ๊ต เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบริมชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อ</p>		

ลงนาม..... *Ninda C*
 (นางนิตดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิววงพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Ms Ms*
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายงานการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร, ความสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักรวมอาคารเก็บของ และห้องนำขยะเข้า รวมทั้งสิ้น 11 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง ณ ระดับสูงสุดของอาคารอยู่ในช่วง 2.90-11.50 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหาดจอมเทียนเป็นระยะทางประมาณ 1.5 กม. เมื่อพิจารณาจากหาดจอมเทียนมายังตำแหน่งพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคาร สถานประกอบการ ต้นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดจอมเทียนในระดับต่ำ</p>		

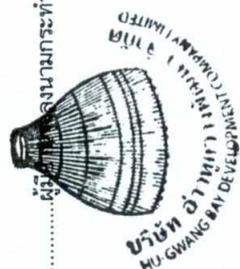
หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินงานของหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้งปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม..... *Ninda C*

(นางนันทดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ผู้รับมอบอำนาจแทนบริษัท

M. S. S.

ลงนาม..... บุคฉัตรมณี ผู้สิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



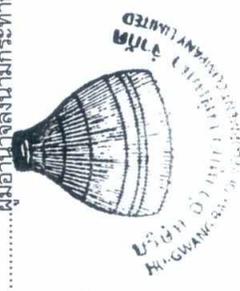
แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ความแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบ	- ตรวจสอบ	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ตั้งรูปที่ 12)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler/Gravimetric - High-volume air sampler/ Gravimetric (Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
4. เสียง	- พื้นที่อ่อนไหว: บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา (ตั้งรูปที่ 14 และรูปที่ 15)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler/Gravimetric - High-volume air sampler/ Gravimetric (Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet) - CO Analyzer	- เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
	- ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ตั้งรูปที่ 12)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)

ลงนาม.....*Nirada C*.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท
 (นางนිරดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....*m*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นางสาวยุรรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



greeno
co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่อ่อนไหว : บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา (ตั้งรูปที่ 14 และรูปที่ 15) - ภายในโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ตั้งรูปที่ 12)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน - ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter - เครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนืองตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีก่อก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนือง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การตรวจรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมันค่าเบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)

Nirada C

(นางนริดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ผู้มีอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท

ลงนาม.....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน

(นางสาววรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	กลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดินหิน ทราบในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
10. พลังงานและไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้า และแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
	บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรพร้อมป้ายรายละเอียดโครงการ พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้า	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....  (นางนිරดา สุขพล)
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
มีนาคม 2565

ลงนาม.....  (นางสาววรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

.....บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิจัดทำรายการเป็น

greeneco
co., ltd.

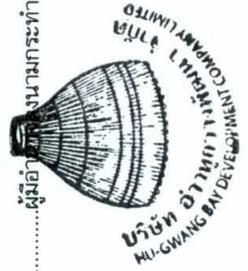
แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	โครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลา กลางคืน	- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
		- จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด ล้อรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ภายนอก			
- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบระบรรทุก จะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยงมอให้ตามหลังมอให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของ กรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการ ตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุ ก่อสร้างมากกว่ากระเบระบรรทุกจะต้อง ติดสัญญาณให้รถยงมอให้ตามหลังมอให้ เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนด ของกรมการขนส่งทางบก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
		- การบังคับสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุจากอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด)

ลงนาม..... *Niade C*

(นางนิรดา สุขกุล)
บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ผู้มอบ.....ผู้มอบนามกระทำการแทนบริษัท

ลงนาม.....

(นางสาววราพรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. เศรษฐกิจและสังคม	อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากากการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด)
	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ความเดือดร้อน หรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
14. การสาธารณสุข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- โรคติดต่อหรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด)
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความเพียงพอและถูกสุขภิบาล ของระบบสุขภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขภิบาล ต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- แหล่งพบบูลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม..... *Nirada P*

(นางนริดา สุขพุด)
บริษัท อ่าวหลวงพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลง.....

กระทำการแทนบริษัท



ลงนาม.....

(นางสาวยุรธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ho th



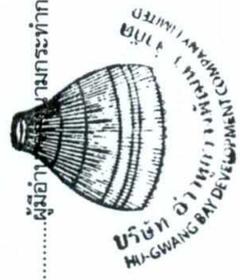
แบบรายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ - ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด แก้วความดันให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และตรวจสอบไปรบกััน ซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด)
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่การก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ และสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์ โดยยสาร และขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด)
	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	
	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	

ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำแทนบริษัท

 (นางนิตดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวทิวภาพพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 (นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	ปลอดภัย - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System) - สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แฉงกันตก รวากันตก หรืออุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System) - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนส่งและไฟฟ้าช็อต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด) เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด)
17. คุณภาพและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด)
18. การบดบังทัศนียภาพและแสงแดด	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร 	- หนังสือแจ้งเรื่องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ เรื่อง การบดบังทัศนียภาพ	- ติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด)

ลงนาม.....  (นางนริตา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้ชำนาญการด้านการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวหวากพัฒนา จำกัด
 HI-GWANG BAY DEVELOPMENT CO., LIMITED
 มีนาคม 2565

ลงนาม.....  บุคคกรรมควบคุมสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวสุวรรตา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

greeno
co., ltd.

แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		บึงที่ทางลมและแสงแดดจากโครงการ	- ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น โดยจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยเร็ว		จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

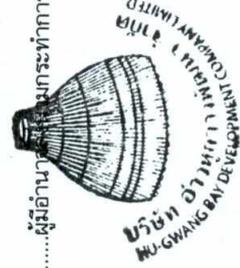
- : โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน
- : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ
- : โดยดำเนินการ 2 ครั้งปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม)
- : เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ให้ของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหน้าดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

(Handwritten signature)

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการขาย
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทนบริษัท
(Handwritten signature)
 (นางนริดา สุขพล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

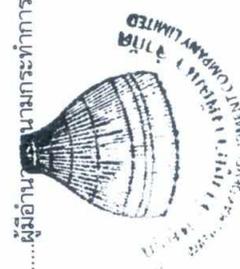


แบบบรรยายการแสดงผลการทบทวนที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	- รั้วรอบโครงการ	- สภาพและความชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามตัดหญ้าตัดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและความชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามตัดหญ้าตัดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น - ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
2. คุณภาพอากาศ	- ถนนภายในโครงการ	- ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	- เครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	- ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3. เสียง	- เต้นท้อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	- ถึงส่งร่อนน้ำใช้	- ความสะอาดของถังส่งร่อนน้ำใช้ - โครงสร้างของถังส่งร่อนน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังส่งร่อนน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม..... *Nirada C*ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท
 (นางนิตดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *h d*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวยุวธรา มิทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



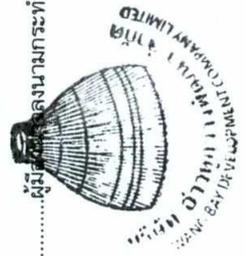
แบบรายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ดังรูปที่ 12) 	<ul style="list-style-type: none"> pH Biochemical Oxygen Demand Suspended Solids Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN น้ำมันและไขมัน ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	<ul style="list-style-type: none"> บ่อเก็บตะกอน (ระบบบำบัดน้ำเสีย) 	<ul style="list-style-type: none"> ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ประสานงานให้หน่วยงานท้องถิ่นมารับไปกำจัดต่อไป ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสุ่มกำจัดกากตะกอน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
	<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการดำเนินงานของระบบบำบัด 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นับเป็นเวลา 2 ปี 	

ลงนาม..... *Nirada P*

(นางนริดา สุขพล)
บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



.....ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
ลงนามกระทำการแทนบริษัท

ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายการแสดงผลกระทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

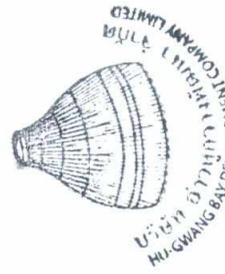
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	บริเวณบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอย	น้ำเสีย (ผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง)	ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากวงพัฒนา จำกัด)
	ระบบระบายน้ำ	- เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อสูบล และบ่อน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำ และบ่อตกมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบเครื่องสูบลให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	พื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอย รวมทั้งมีการฝึกอบรมแก่เจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหวากวงพัฒนา จำกัด)
	พื้นที่โครงการ	- มูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณที่พักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	ภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ ภายใโครงการ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม..... *Ninda*

(นางนริตา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหวากวงพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท



ลงนาม.....

(นางสาวยุวรัตตา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายงานแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- การผูกเรือนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถและป้ายหรือสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
10. การสื่อสาร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจาก หลังจากโครงการปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
11. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ภายในอาคารโครงการ	- ไม่มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)
12. เศรษฐกิจและสังคม	- กล้องรับความคิดเห็นของ โครงการ	- ความเดือนร้อน หรือเรื่อง ร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือ บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด)

ลงนาม.....*Ninda P*.....ผู้มีอำนาจ

(นางนิตดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวทิวทิวพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ลงนาม.....ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการทำแทนบริษัท

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



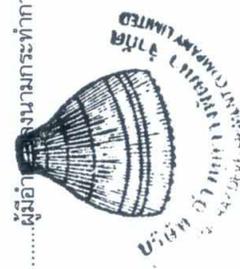
แบบรายการแสดงผลกระทงที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การสาธารณสุข	- ระบบปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ ปรับระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
14. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพื้นสระว่ายน้ำที่ดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
14.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
14.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินไม่มัน้ำขัง	- ตรวจสอบขอบสระและทางเดินไม่มัน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำที่ดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	



ลงนาม..... *Ninda* (นางนินดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... (นางสาววรรณา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

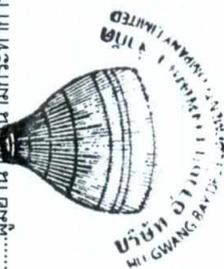
h h

แบบรายงานแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.3 คุณภาพบรรยากาศ	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก จำนวน 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด (ตั้งรูปที่ 13)	- ค่าความเป็นกรดด่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิโคลโคลิฟอร์ม	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- คลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์ - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยอนูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรต์ - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- เครื่องกรองน้ำ	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	
	- สระว่ายน้ำ	- ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำไม่มีตะกอนตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ	

ลงนาม..... 
 (นางนริดา สุขกุล)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 HIGWANG PAPER CO., LTD.


 ลงนาม.....
 (นางสาวสุวรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565

แบบบรรยายการแสดงผลกระทบทที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

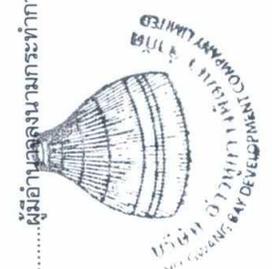
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> การใช้งานได้ของระบบเตือนภัยระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ดูแลรักษาป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่เลือน การใช้งานได้ของบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกันสัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่เลือน ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง ตรวจสอบ ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ ตามคู่มือ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการที่มีการกมึภายในโครงการ มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร ซ่อมบำรุงผนังจรศร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น กล้องวงจรปิด (CCTV) 	<ul style="list-style-type: none"> การจ้างช่างไฟฟ้าสำรอง ดูแลรักษาป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่เลือน การใช้งานได้ของบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกันสัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่เลือน ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง ตรวจสอบ ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ ตามคู่มือ 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด)



ลงนาม.....
(นางนิรดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....
(นางสาววรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



แบบรายงานแสดงผลกระทบทบที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพอากาศ และทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ขยายของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่มด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม่ย่นลำออกมา นอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านย่นลำไปในเขตพื้นที่ดินของบุคคลอื่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
18. การบำบัดน้ำทิ้งทางลม และแสงแดด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- หนึ่งเสียงเรื่องกรมบังคับใช้กฎหมาย จากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- หนึ่งเสียงเรื่องกรมบังคับใช้กฎหมาย จากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ภายใต 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทอ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด)

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ (บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายใตเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมจนถึงเดือนธันวาคม)

: เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

อย่างเคร่งครัด

ลงนาม..... *Ninda C*

(นางนันทดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

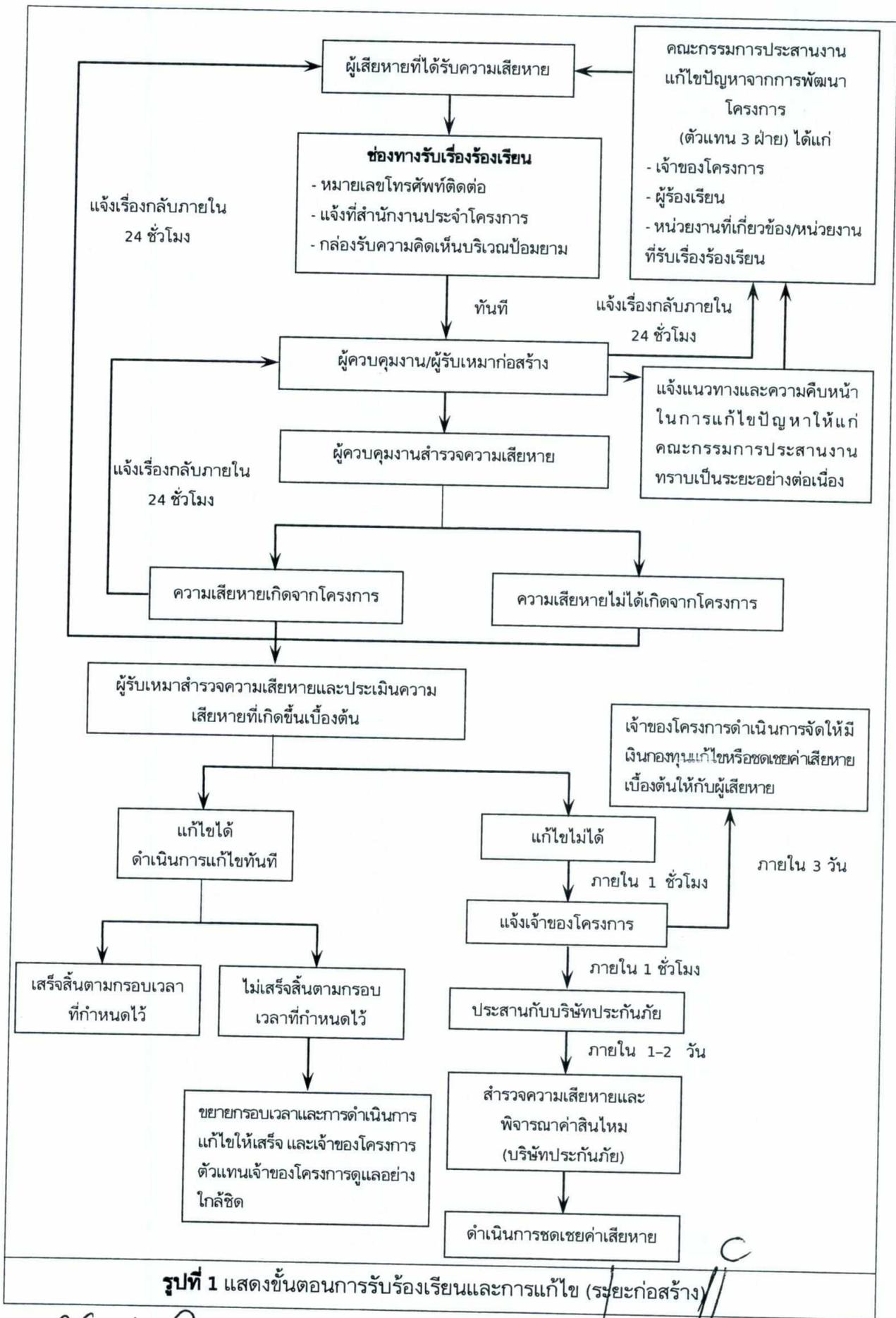
ลงนาม..... *Mh*

(นางสาวยุรธรา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565



ลงนาม..... *Mh* บุคคลธรรมดาผู้เสียภาษีจากรายงาน





รูปที่ 1 แสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะก่อสร้าง)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัท

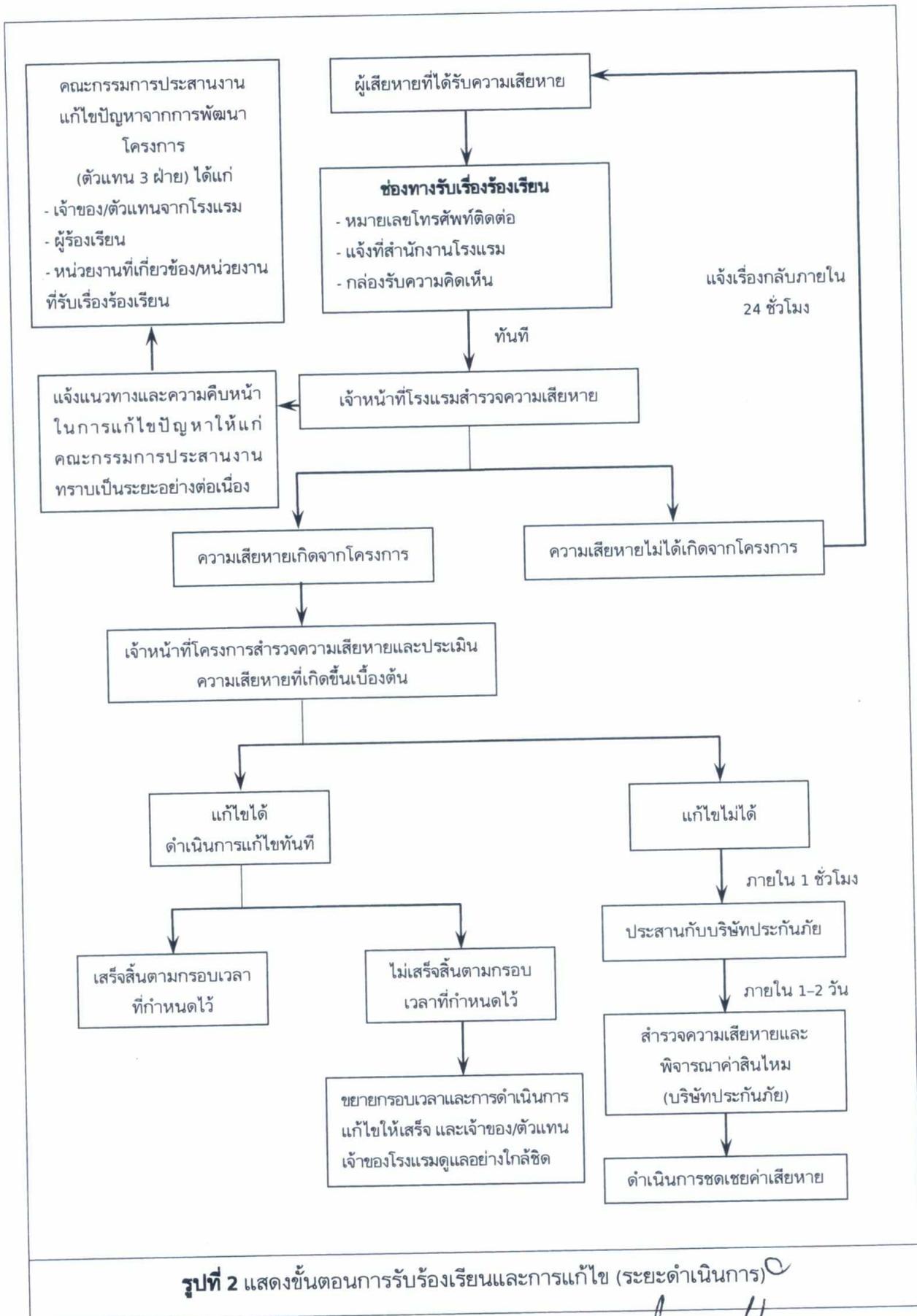
(นางนิรดา สุขพูล)
บริษัท อ่าวหูกวางพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุรรัตดา มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565





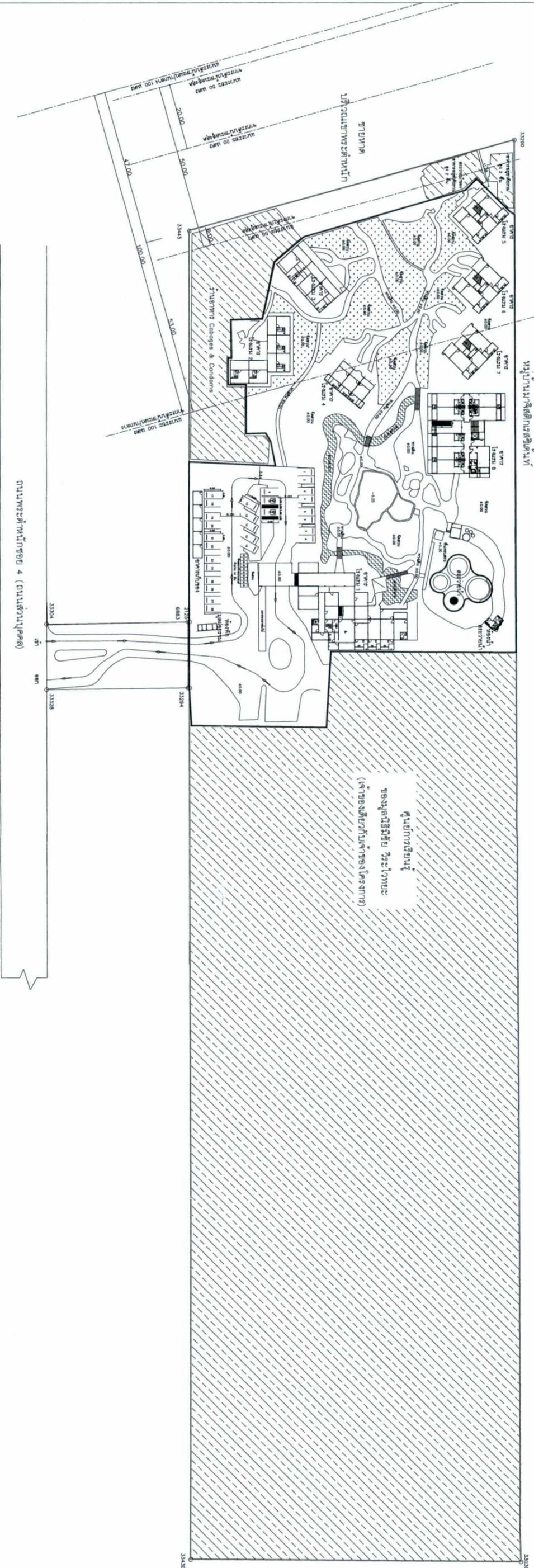
รูปที่ 2 แสดงขั้นตอนการรับร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

1. ชื่อ: *Nirada P*
 2. ตำแหน่ง: ผู้อำนวยการงานกระทำการแทนบริษัท
 3. บริษัท: อ่าวหวางพัฒนา จำกัด
 4. วันที่: มีนาคม 2565



1. ชื่อ: *Ms. Yurata Mitong*
 2. ตำแหน่ง: บุคคลธรรมดาที่มีชื่อเสียงด้านรายงาน
 3. บริษัท: กรีนีโอ จำกัด
 4. วันที่: มีนาคม 2565





หน้างานก่อสร้างที่ดิน

ศูนย์การเขียน
ของมูลนิธิชัยพัฒนา
(เจ้าของที่ดิน/เจ้าของโครงการ)

ถนนพระรามที่ 4 (ถนนสวนพฤกษศาสตร์)

สัญลักษณ์

- ขอบเขตงานโยธาของโครงการ
- พื้นที่โครงการ

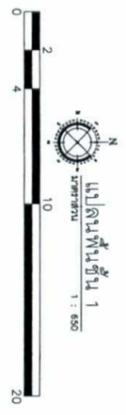
นางสาว นิดดา อ. (นางสาว นิดดา อ. ชัยพฤกษ์)
บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



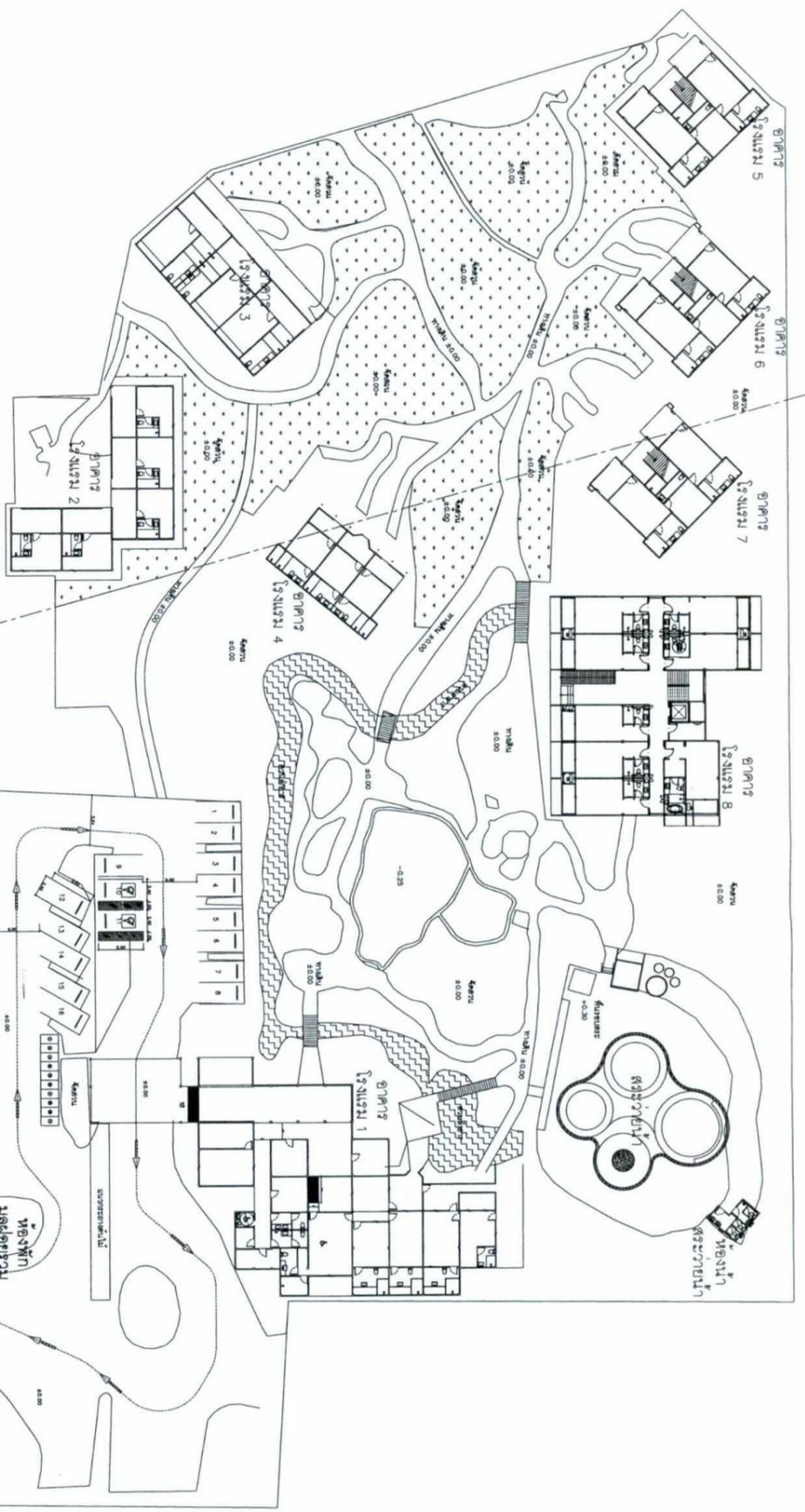
นางสาว นิดดา อ. (นางสาว นิดดา อ. ชัยพฤกษ์)
บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



รูปที่ 3 แสดงผังบริเวณและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ



OWNER	บริษัท อ่าวทิวาพัฒนา จำกัด	ARCHITECTS	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	ELECTRICAL ENGINEERS	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	MECHANICAL ENGINEERS	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	PROJECT	Birds & Bees Resort. เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท	LOCATION		DRAWING NO. :	136/148
STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	MECHANICAL ENGINEERS	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	LANDSCAPE ARCHITECT	บริษัท ชัยวัฒน์โยธา จำกัด โทร. 02-3228 4444	DATE :		SCALE :	1:650	DRAWING TITLE :					



สัญลักษณ์	พื้นที่	ขนาด
[Solid Black]	พื้นที่ปลูกหญ้าทั่วไป	ขนาด 10.00 ตร.ม.
[Diagonal Lines /]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.
[Diagonal Lines \]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.
[Horizontal Lines]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.
[Vertical Lines]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.
[Cross-hatch]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.
[Stippled]	พื้นที่ปลูกหญ้าสนามหญ้า	ขนาด 5.85 ตร.ม.



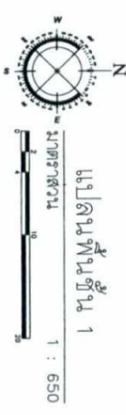
นางสาว *Nida P*
 (นางนริศดา ตัญพุด)
 บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

นางสาว *Mh*
 (นางสาวอุษณรรดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



ถนนพระตำหนักช้อย 4 (ถนนถ่วงนาคคด)

รูปที่ 5 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่ปลูกฝอยรวม พื้นที่ติดตั้งหมักก๊าซโลก และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย



OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	PROJECT	LOCATION
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด	บริษัท พลังงานศัพท์ 4-80.3028 <i>พริมา</i>	บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด	บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด	Birds & Bees Resort.	
	STRUCTURAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT	เจ็ด แอนด์ ี ริสอร์ท	DATE :
	บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด	บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด			SCALE :
					DRAWING TITLE :
					DRAWING NO. :
					138/148



บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
M & E DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

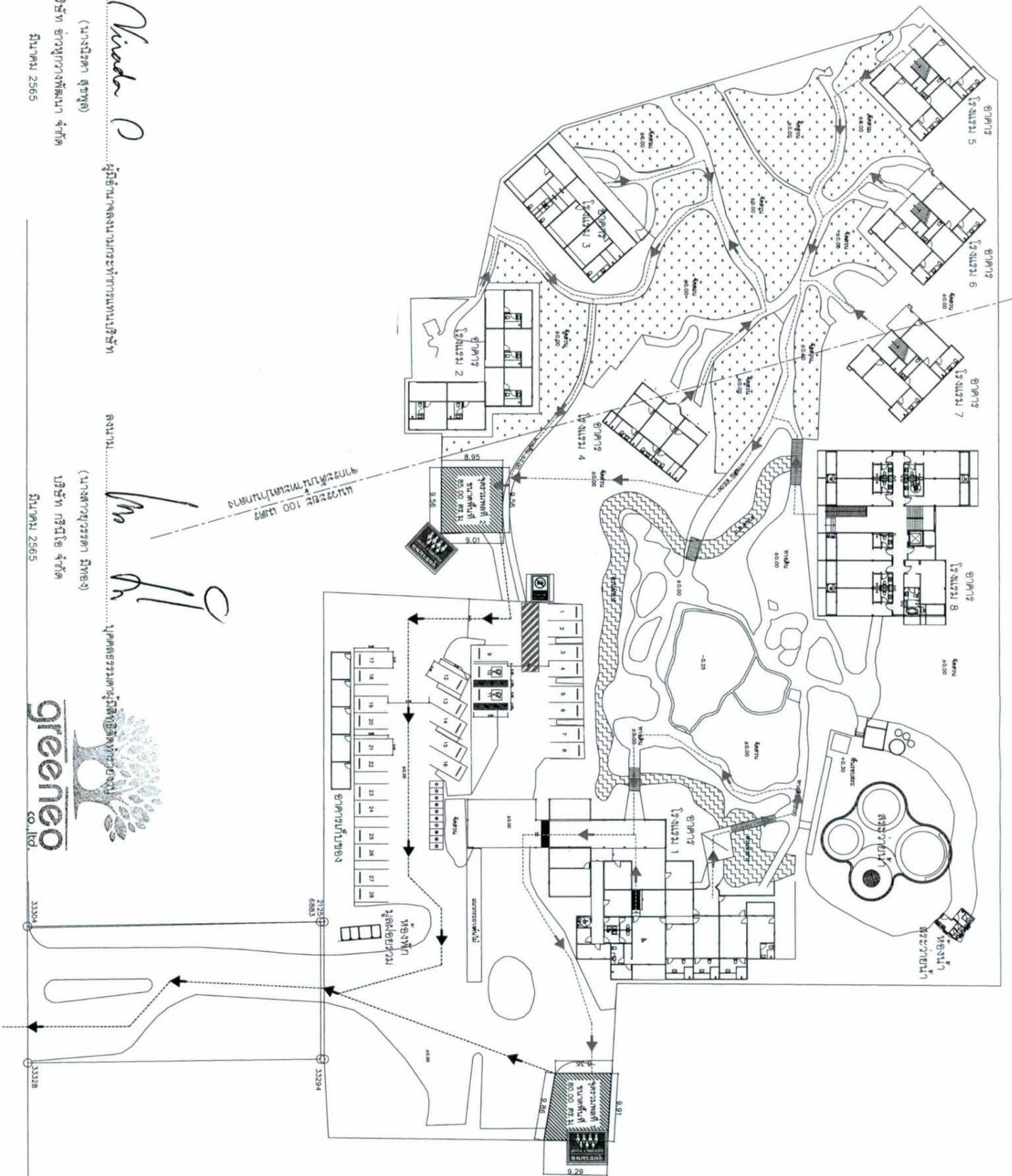
นางสาว... *Prinda P*
(นางฉวีระดา สุขขุผล)
บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
พินาคอน 2565

นางสาว... *Ms. N. N.*
(นางสาวชฎาพรสุดา นิลทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พินาคอน 2565

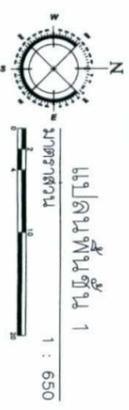


ถนนพระตำหนักซอย 4 (ถนนถนนบุคคล)

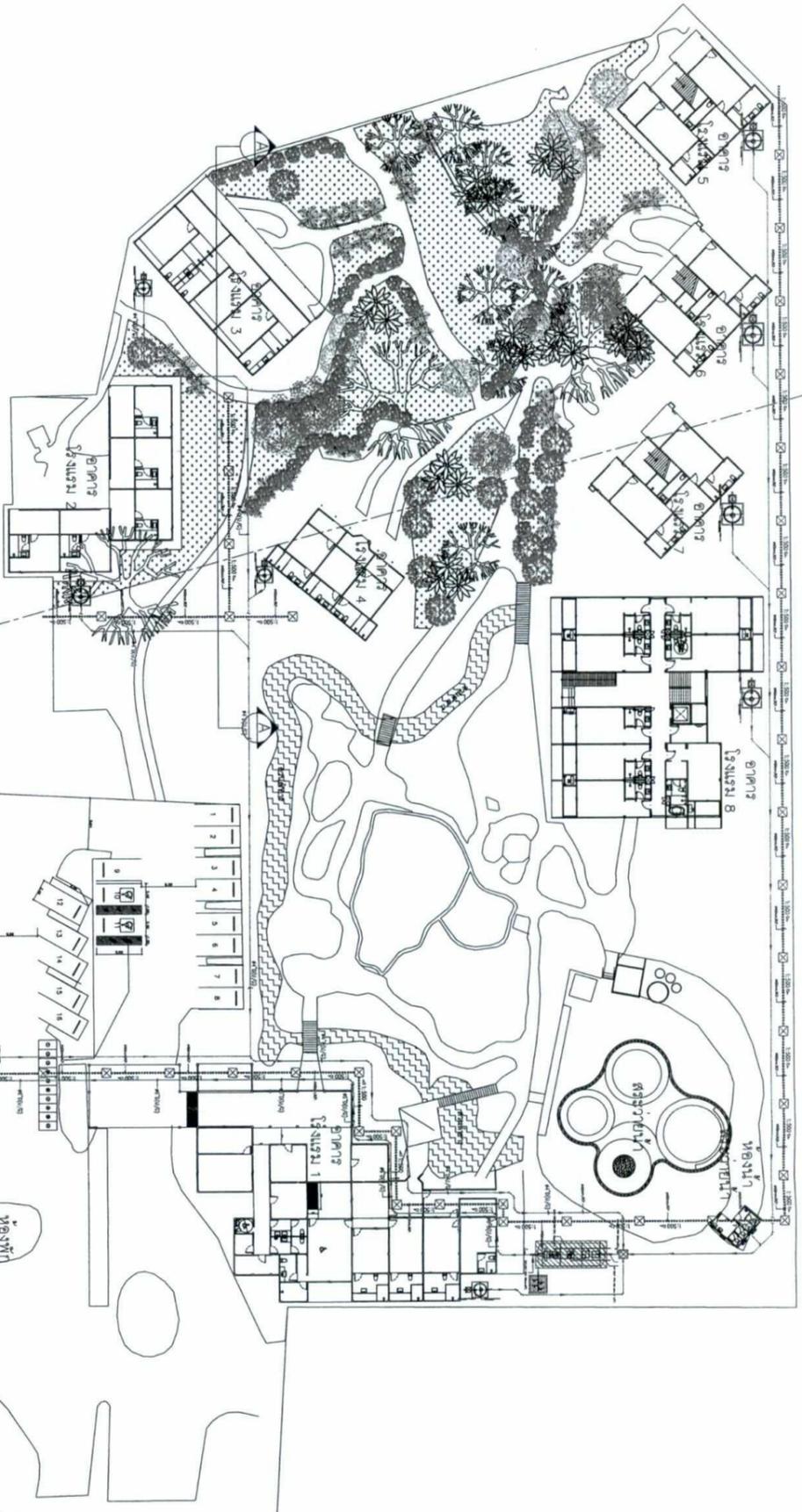
รูปที่ 7 แสดงทิศทางหึ่งไฟ จุดรวมพลังงานในโครงการ และจุดต่อรถตู้ไปพลิ่ง



- สัญลักษณ์
- จุดรวมพลังที่ 1 ขนาดพื้นที่ 80.00 ตร.ม.
 - จุดรวมพลังที่ 2 ขนาดพื้นที่ 85.00 ตร.ม.
 - จุดต่อรถตู้ไปพลิ่ง
 - เส้นทางอพยพพลังงานจากอาคารไปยังจุดรวมพลัง
 - เส้นทางอพยพพลังงานจากจุดรวมพลังออกสู่ภายนอกโครงการ



OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	PROJECT	LOCATION
บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 8-833028 <i>M&E</i>	บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 8-833028 <i>M&E</i>	บริษัท กรีนโอ จำกัด 8-833028 <i>Greeno</i>	Birds & Bees Resort. เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท	พินาคอน 2565
	STRUCTURAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT		DATE :
	บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 8-833028 <i>M&E</i>	บริษัท เอ็มแอนด์อี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 8-833028 <i>M&E</i>	บริษัท กรีนโอ จำกัด 8-833028 <i>Greeno</i>		SCALE :
					DRAWING TITLE :
					DRAWING NO. :
					140/148

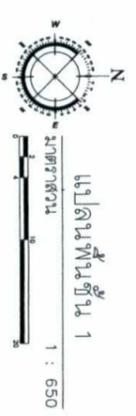


ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขนาดทรงสูง (ซม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Acrostichum alexandriae</i> (F. Muell.) H.A. Wernsd & Drude)	6.00	32
2		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Procris rotunda</i> Willd.)	12.00	13
3		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Fraxinus indica</i> L.)	20.00	4
4		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Cassipouira pachyrrhiza</i> Sw.)	30.00	11
5		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Dactyloctenium aegyptium</i> (DC.) Seem.)	15.00	8
			รวม	68
			รวมพื้นที่	802.00

ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขนาดทรงสูง (ซม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Asparagus compressus</i> (Sw.) P. Beauv.)	25.4-62	254.62
2		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Rhagois humilis</i> Blume)	15.1-66	151.66
3		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Dioscorea fragrans</i> (L.) Ker-Gawl.)	65.7-72	65.72
			รวม	472.00

ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขนาดทรงสูง (ซม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Archonophoenix alexandriae</i> (F. Muell.) H.A. Wernsd & Drude)	6.00	3
2		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Phoenix rotunda</i> Willd.)	12.00	1
3		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Cassipouira pachyrrhiza</i> Sw.)	30.00	1
			รวม	4
			รวมพื้นที่	63.00

ลำดับ	สัญลักษณ์	ประเภทต้นไม้	ขนาดทรงสูง (ซม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ต้นไม้โตเร็ว (<i>Asparagus compressus</i> (Sw.) P. Beauv.)	118.00	118.00



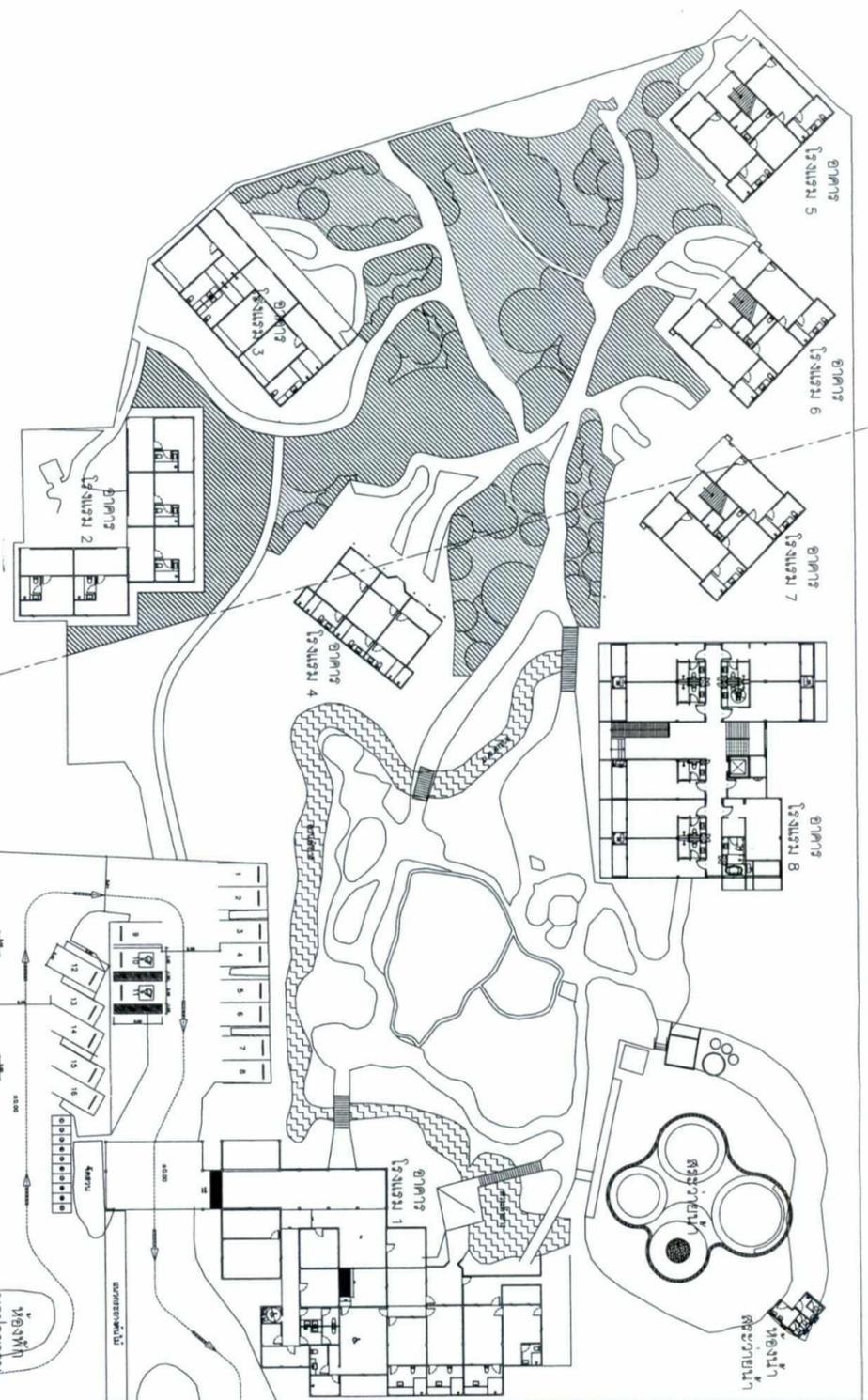
รูปที่ 8 แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซอนที่ 8 ระบบบริหารจัดการของโครงการ

โครงการ **Kind D**
 (นางฉวีฉกา สุธงษา)
 บริษัท อารยธรรมพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

โครงการ **Greeno**
 (นางสาวสุวรรณา นีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	Mechanical Engineers	Sanitary Engineers	PROJECT	LOCATION	DRAWING NO.:
บริษัท อารยธรรมพัฒนา จำกัด	บริษัท หนึ่งหนึ่งหนึ่ง จำกัด	บริษัท กรีนโอ จำกัด	บริษัท กรีนโอ จำกัด	บริษัท กรีนโอ จำกัด	Birds & Bees Resort. เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท	141/148	141/148



สัญลักษณ์	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	พื้นที่ปลูกหญ้า	พื้นที่สีเขียวที่ไม่นับรวมในการคำนวณตามกฎหมาย
	802.00 ตารางเมตร	217.38 ตารางเมตร	254.62 ตารางเมตร	181.00 ตารางเมตร

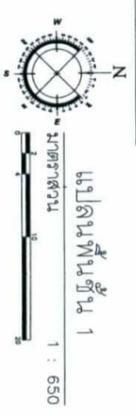
สัญญา *Nirade P*
 (นางนิรดา สุซุฑ) บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 วัฒนาคม 2565

สัญญา *Mr*
 (นางสาวจรรยาพร ฐิทอง) บริษัท กรีนโอ จำกัด
 วัฒนาคม 2565



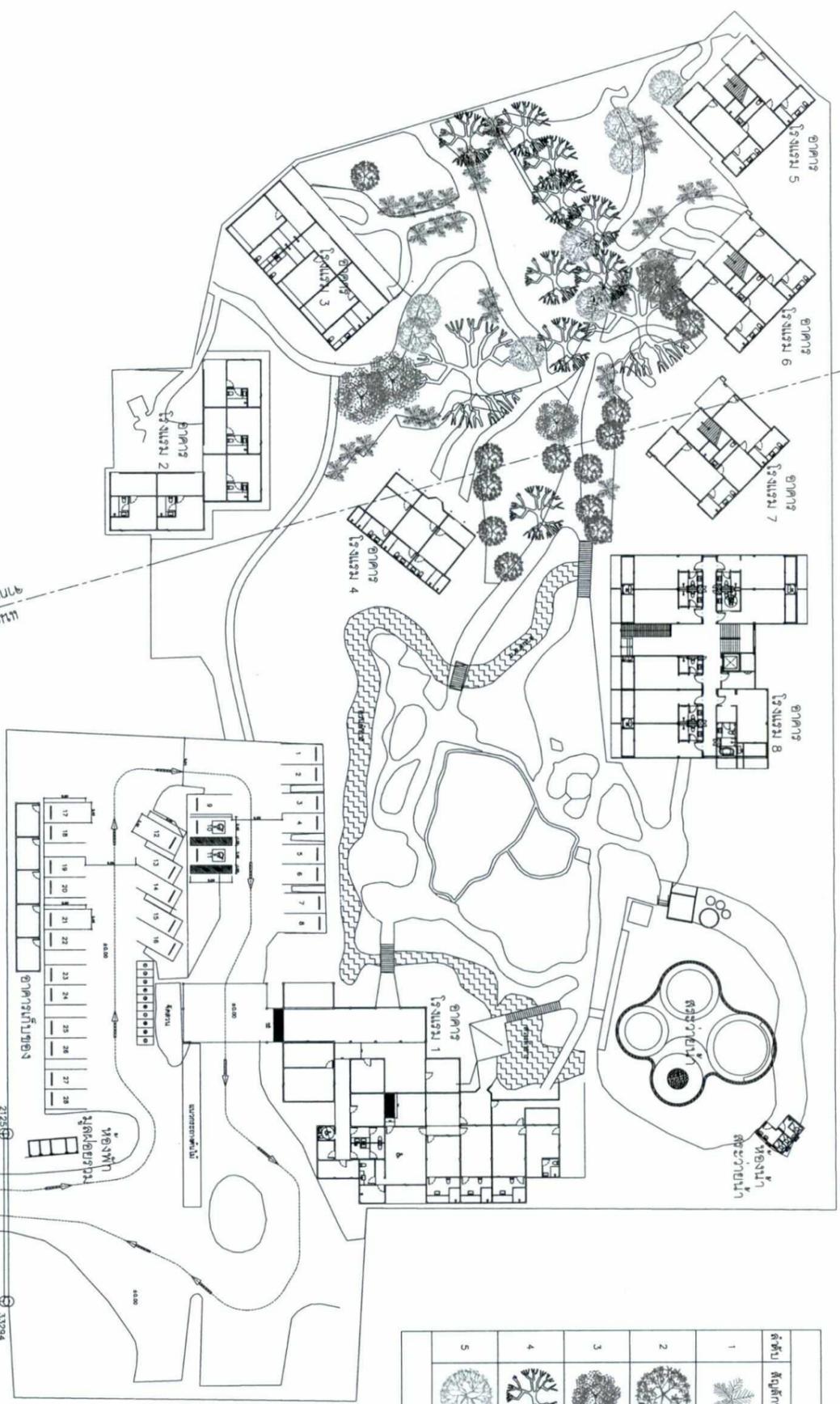
ถนนพระตำหนักช้อย 4 (ถนนตวงมุดดล)

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และหญ้าของโครงการ



OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	PROJECT	LOCATION
บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด	บริษัท พลังเนทีฟ จำกัด โทร. 02-2565 1111	บริษัท ทรินโอ จำกัด โทร. 02-2565 1111	บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด โทร. 02-2565 1111	Birds & Bees Resort. เกเร็ด แอนด์ บี รีสอร์ท	DATE : SCALE : DRAWING TITLE :
	STRUCTURAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT		DRAWING NO. : 142/148
	บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด โทร. 02-2565 1111	บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด โทร. 02-2565 1111	บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด โทร. 02-2565 1111		

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (กว้าง x สูง)	จำนวนต้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ต้นโมกข์ฝรั่ง (<i>Acrotychophloe masoniana</i> (F. Muell.) H.A. Ward & Drake)	6.00	32	136.15
2		ต้นโป๊ยเซียน (<i>Poncirus indicus</i> Wied.)	12.00	13	147.46
3		ต้นมะขาม (<i>Tamarindus indica</i> L.)	20.00	4	48.96
4		ต้นยางนาพันธุ์ (<i>Cassipouira pubescens</i> Sw.)	30.00	11	392.31
5		ต้นเตย (<i>Dalichandrone sumalata</i> (DC.) Swam.)	15.00	8	77.12
				รวม	802.00



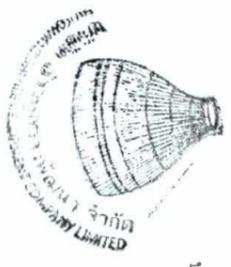
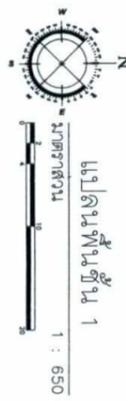
นางสาว...
Birds & Bees
(นางฉวีพรดา สุขขุพุด)
บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565

นางสาว...
Birds & Bees
(นางศุภาวดีวรรณ มีทอง)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มีนาคม 2565

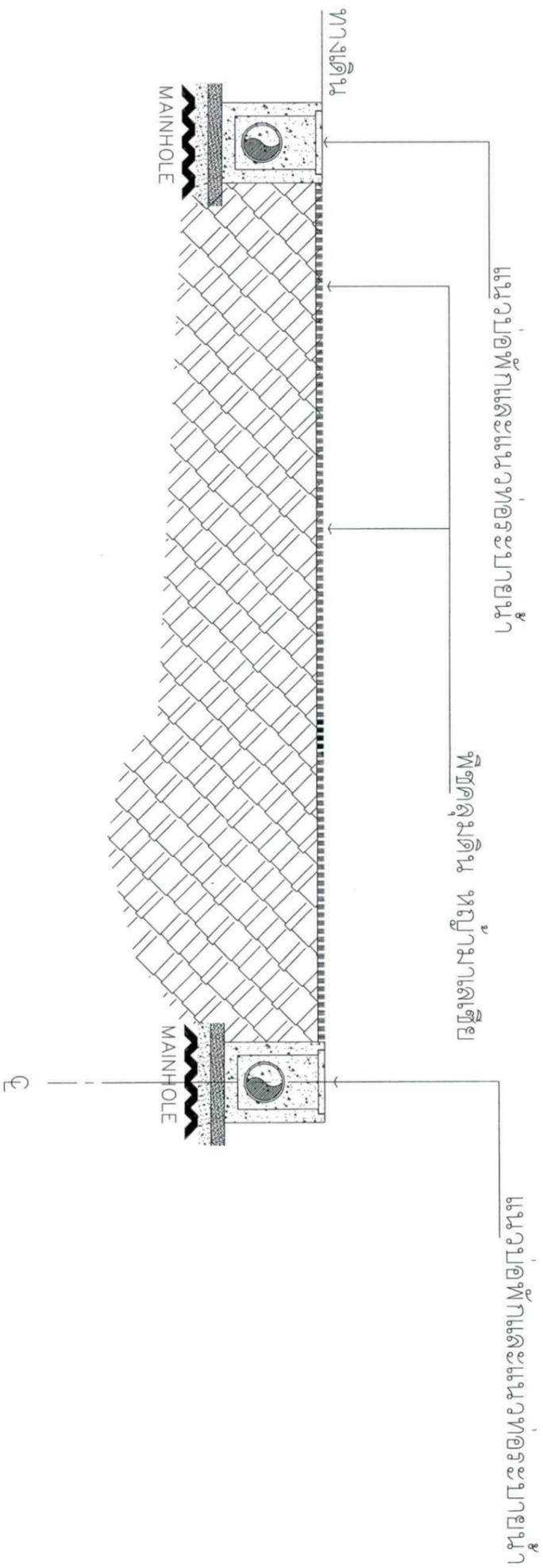


ถนนพระตำหนักชอย 4 (ถนนสวนบุคคล)

รูปที่ 10 ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวต้น (ที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ของโครงการ)



OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	PROJECT	LOCATION	DRAWING NO. :
บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด	บริษัท พัฒนาศิลป์ 8-80.3028 <i>พัฒนาศิลป์</i>	บริษัท วิศวกรพัฒนา อิมเมท 88ทว.2374 <i>วิศวกรพัฒนา</i>	บริษัท วิศวกรพัฒนา อิมเมท 88ทว.2374 <i>วิศวกรพัฒนา</i>	Birds & Bees Resort.	DATE : SCALE :	143/148
	STRUCTURAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT	เบิร์ต แอนดรี บูริสโตร์ธา	DRAWING TITLE :	
	บริษัท เอ็ม.ที.เอ็น. 3687 <i>เอ็ม.ที.เอ็น.</i>	บริษัท วิศวกรพัฒนา อิมเมท 88ทว.2374 <i>วิศวกรพัฒนา</i>				



รูปตัด A
ขนาดจริง 1 : 25



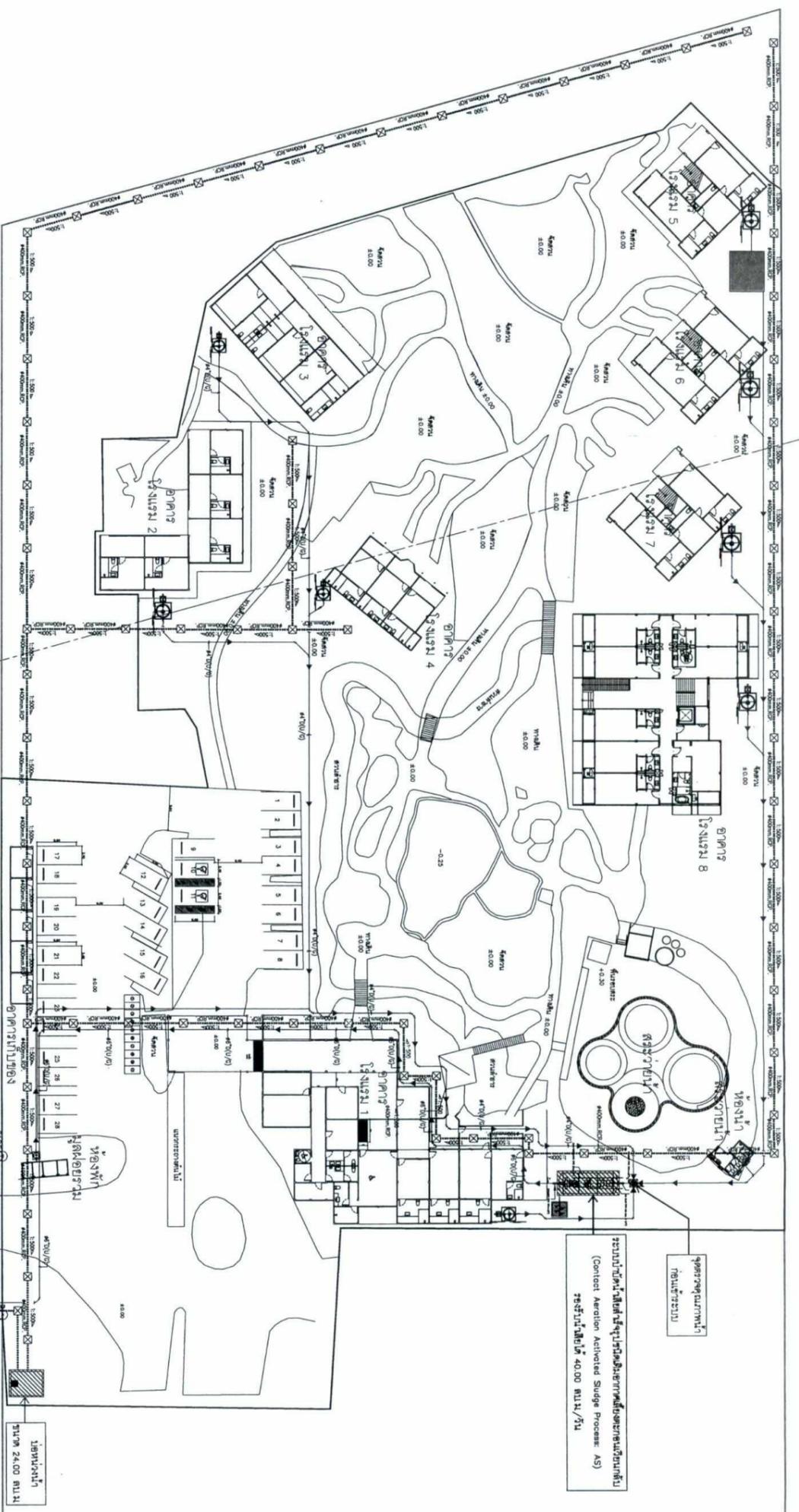
นางสาว นิชดา สุขกุล
บริษัท อีกรีนโอ จำกัด
พ.ศ. 2565

นางสาว กรนิษฐ์ มั่นคง
บริษัท กรนิษฐ์ จำกัด
พ.ศ. 2565



รูปที่ 11 แสดงภาพตัดการปลูกต้นไม้ในระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่โครงการ

OWNER	ARCHITECTS	STRUCTURAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT	PROJECT	LOCATION	DRAWING NO. :
บริษัท อีกรีนโอ จำกัด	Birds & Bees Resort.		144/148						
							เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท		



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- พื้นที่โครงการ
- จุดตรวจคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)

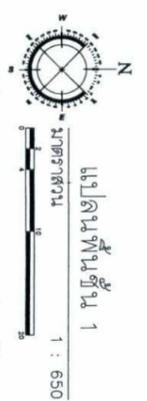
สัญญา *Nick D*
 (นางนิรดา สุขพุด)
 บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565

สัญญา *Mr Ni*
 (นางสาวนิรดา สุขพุด)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



ถนนพระตำหนักช้อย 4 (ถนนถนนบุคคล)

รูปที่ 12 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง) และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินงาน)



OWNER	บริษัท อ่าวทิวทางพัฒนา จำกัด	ARCHITECTS	บริษัท พริ้งเพ็ญ จำกัด ส.ร.3228	ELECTRICAL ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ต อิมเมจ ส.ร.32374	SANITARY ENGINEERS	บริษัท ภูเก็ต อิมเมจ ส.ร.32374	PROJECT	Birds & Bees Resort.	LOCATION		DRAWING NO. :	145/148
STRUCTURAL ENGINEERS	บริษัท พริ้งเพ็ญ จำกัด ส.ร.3228	MECHANICAL ENGINEERS	บริษัท พริ้งเพ็ญ จำกัด ส.ร.32374	LANDSCAPE ARCHITECT					เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท	DATE :			
										SCALE :			
										DRAWING TITLE :			



กรมการช่าง
กรมการช่าง
กรมการช่าง

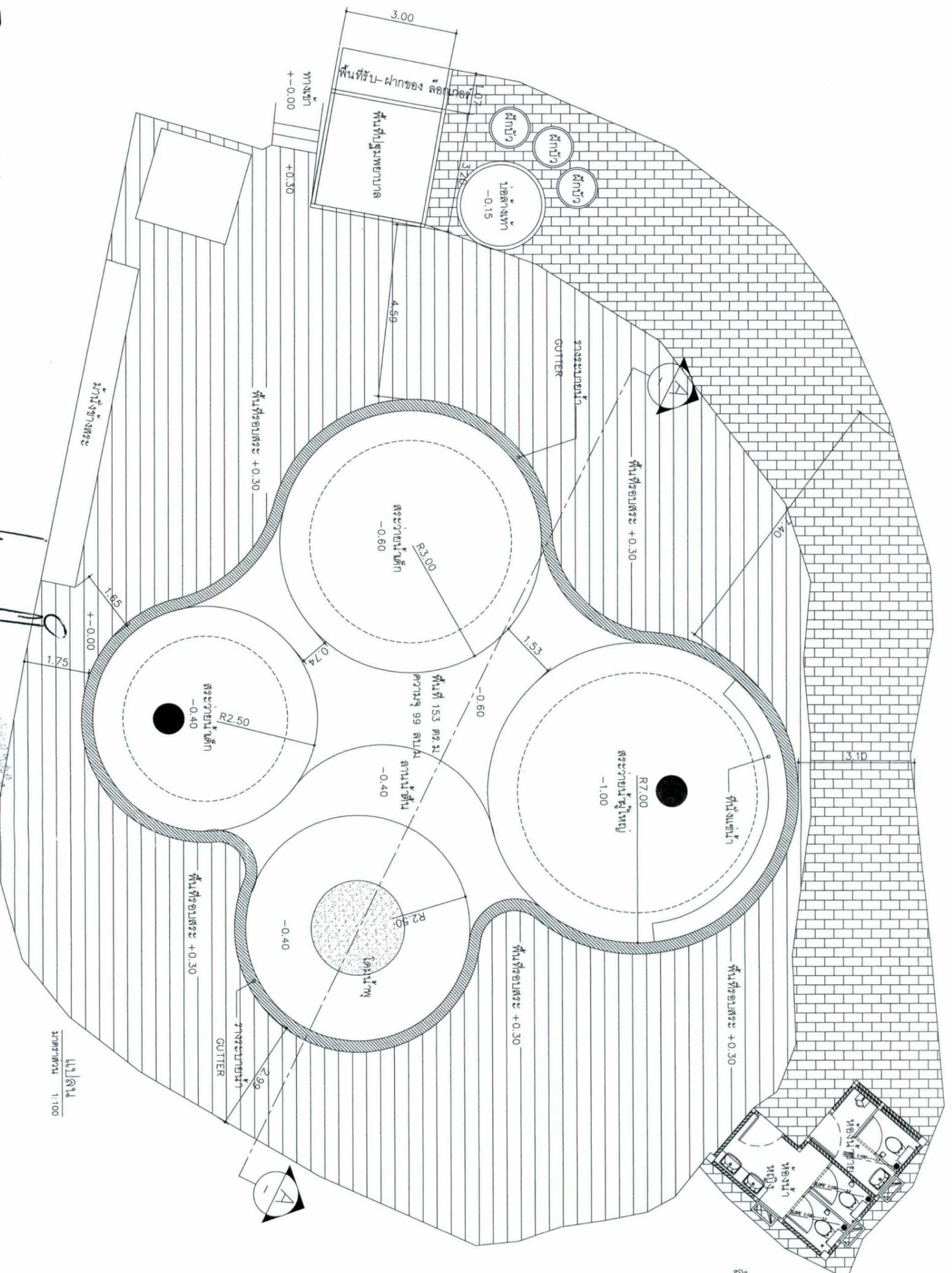
นางสาว นิดดา สุทธิสุข
(นางสาว นิดดา สุทธิสุข)
ผู้อำนวยการงานช่างเทคนิคการช่าง

นางสาว นิดดา สุทธิสุข
(นางสาว นิดดา สุทธิสุข)
ผู้อำนวยการงานช่างเทคนิคการช่าง



บริษัท กรีนโอ จำกัด
ผู้อำนวยการงานช่างเทคนิคการช่าง

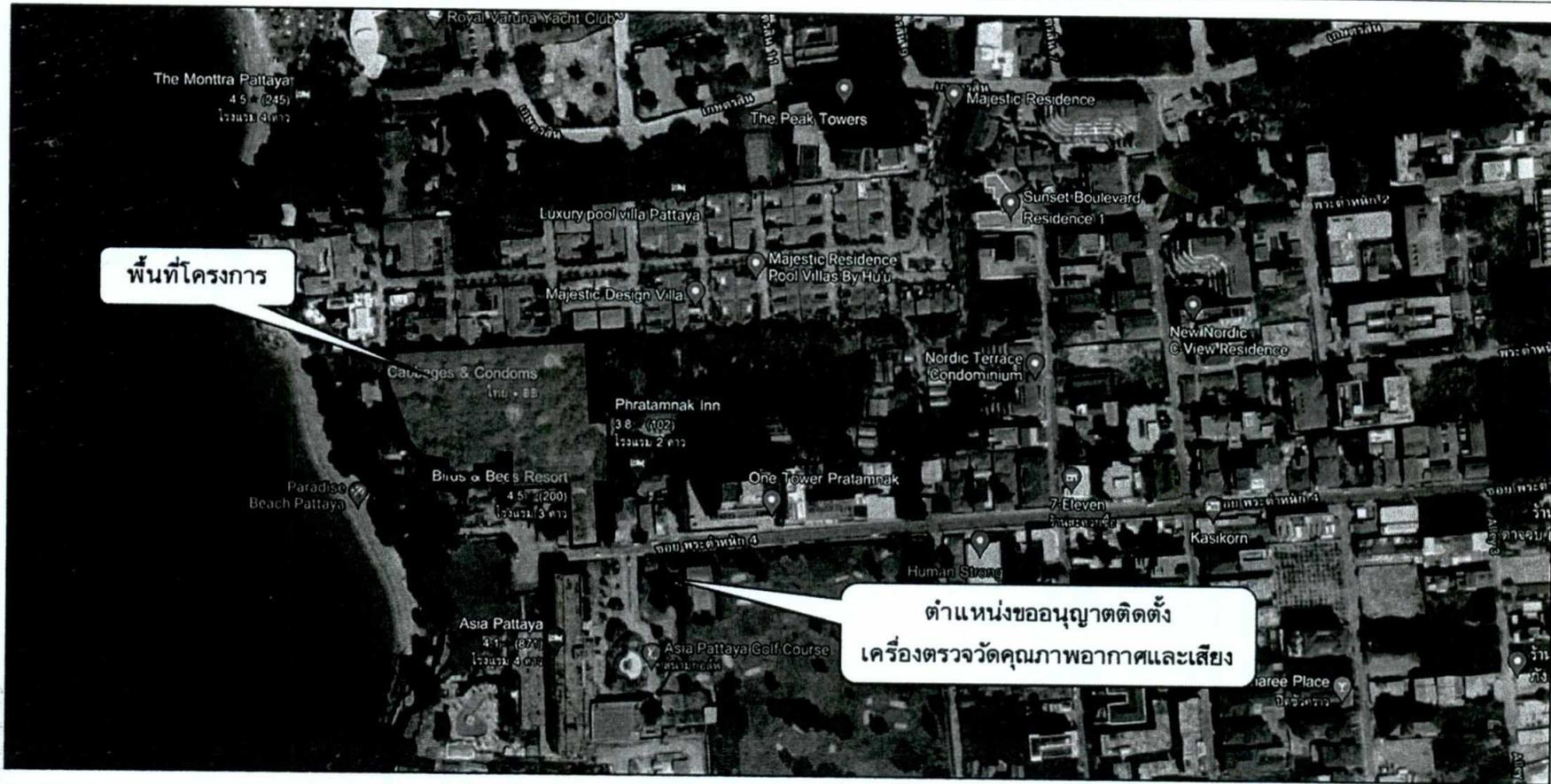
รูปที่ 13 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ



- สัญลักษณ์
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนต้นของสระว่ายน้ำ (ที่ระดับความลึก -0.40 เมตร)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ที่ระดับความลึก -1.00 เมตร)

แนบ
มาตรา 1:100

OWNER	ARCHITECTS	ELECTRICAL ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT	LOCATION	DRAWING NO.:
บริษัท อ่าวทิวทองพัฒนา จำกัด ถนน 2565	Birds & Bees Resort. เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท	146/148					



สัญลักษณ์

★ ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียงบริเวณโรงแรมเอเชีย พัทยา เป็นตำแหน่งที่อยู่ใกล้กับแนวเส้นทางขนส่งในช่วงก่อสร้างของโครงการ

รูปที่ 14 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ลงนาม..... *Nirada O*ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท
 (นางนिरดา สุขพูล)
 บริษัท อ่าวหุควางพัฒนา จำกัด
 มีนาคม 2565



ลงนาม..... *[Signature]*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวยุวรัตดา มีทอง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มีนาคม 2565



สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง
โครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ชื่อ คุณ วิรุจน์ นามสกุล น.ช.ช. ตำแหน่ง PESTICENT MANAGER
โทรศัพท์ติดต่อ 088-0221457

ตามที่บริษัท อ่าวหวกวงพัฒนา จำกัด ขอความอนุเคราะห์ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ในการติดตั้ง
เครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียงของโครงการ เบิร์ด แอนด์ บี รีสอร์ท (Birds & Bees Resort)

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

ลงนามรับรอง



รูปที่ 15 หนังสืออนุญาตให้ตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ภายนอกพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)
บริเวณด้านหน้าโรงแรมเอเชีย พัทยา

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจ
(นางนริศดา สุขพุด)
บริษัท อ่าวหวกวงพัฒนา จำกัด
มีนาคม 2565



กรรมการแทนบริษัท
บริษัท อ่าวหวกวงพัฒนา จำกัด
HUAWANG BAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

148/148

