



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๕ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต
ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๒๑๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๕๕ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา
รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ภูเก็ต
เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด
วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบ
กิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวน ๑๒ ห้องชุด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ
พิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format

(PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ ศิริภาพร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๔ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต
ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลวิชิต

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๒๑๑/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๕๕ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ภูเก็ต
เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด
วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ซอยหมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบ
กิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวน ๑๒ ห้องชุด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้
หากเทศบาลตำบลวิชิตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลตำบลวิชิตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ ศิริภาพร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๕ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต
ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๙๕ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครอง จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด
มีจำนวน ๑๒ ห้องชุด จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ
อาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ
จังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ ศิริมาภาพร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต
ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด
 วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 12 ห้องชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 120013, 120014 และ 120015 มีขนาดเนื้อที่รวม 2 ไร่ 2 งาน 71 ตารางวา หรือคิดเป็น 4,284.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 8 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด
 วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด
วีร์นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	- บริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	- บริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





บริษัท ปิงเกต วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
 ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

[Handwritten signature]

เดือน ธันวาคม ๒๕๖๕

091/9

(พจนานาม) ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 (พจนานาม) ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

[Handwritten signature]

เดือน ธันวาคม ๒๕๖๕

ผลผลิตทางสังคม	ผลผลิตทางสังคม	ผลผลิตทางสังคม	ผลผลิตทางสังคม
		<p>๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p>	<p>๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p>

๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 ๒๖๒๕ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการเกิดดินถล่ม	<p>1. ทรัพยากรดิน</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เชิงลาด โครงการได้มีการขุดดิน ถมดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค พื้นที่ขุดดิน 361.72 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุดประมาณ 1.00 เมตร ปริมาตรดินขุดทั้งหมด 361.72 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ถมดิน 333.76 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุดประมาณ 1.00 เมตร ปริมาตรดินถมทั้งหมด 333.76 ลูกบาศก์เมตร สำหรับปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 27.96 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำมาใช้ปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน บ่อหนองน้ำ และถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน</p> <p>(3) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด (กว้างลึก) 0.50 x 0.50 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังดักตะกอน/หนองน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 150 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(4) ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</p>	<p>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



(พ.ศ. ๒๕๖๕) ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕
นายมนตรี วัฒนศิริกุล
(ผู้ควบคุมงาน)

เดือน มีนาคม ๒๕๖๕

๒๕๖



เดือน มีนาคม ๒๕๖๕


มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
	จุดตรวจภายในหรือสัญญาณเตือนภัย หรือ บันไดหนีไฟหรือสัญญาณเตือนภัย หรือ บันไดหนีไฟหรือสัญญาณเตือนภัย	พื้นที่โครงการในพื้นที่อยู่อาศัย ๑๒-๑๕ ปี พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่ พื้นที่อยู่อาศัยที่ปรับปรุงใหม่	๒. การกีดกัน ๑๒-๑๕ ปี (๑๒)

ตารางที่ ๒ สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผลกระทบที่โครงการสามารถบรรเทาหรือหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ

๒๕๖๕

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p>	<p>1) สภาพธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นหินโคลนเนื้อกรวด หินทรายเนื้อกรวด หินโคลน และหินทรายแสดงชั้นบาง ๆ หินโคลนเนื้อซิลิกา แสดงลักษณะโครงสร้างเกิดจากการเลื่อนหลุดและรูดหอนซึ่งมีตะกอนอุดตัน; ยุคเพอร์เมียนถึงคาร์บอนิเฟอรัส จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่นอกพื้นที่ที่ได้รับความรุนแรงจากเหตุแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต และโครงการอยู่นอกเขตรอยเลื่อนคลองมะลุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา โดยห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 5 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 26.67 กิโลเมตร</p> <p>2) การเกิดสึนามิ จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้รับความเสียหายจากคลื่นสึนามิ พื้นที่โครงการที่ต่ำที่สุดสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 26 เมตร และส่วนที่สูงที่สุดสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 60 เมตร สำหรับจุดรองรับการอพยพที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดตามที่เทศบาลตำบลวิชิตกำหนดไว้อยู่บริเวณจุดชมวิวเขาขาด มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 6 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางโดยรถยนต์ประมาณ 6 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และ</p>	<p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุลมุน</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดกรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง</p>	

เดือน มีนาคม 2565 
(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



(หม่อมราชวงศ์) ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓
นางสมใจ วัฒนศิริ
(นาง) ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓
นางสมใจ วัฒนศิริ
(นาง) ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓

๒๕๖๕



มาตรา ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓	มาตรา ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓	มาตรา ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓	มาตรา ๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓
	<p>(๔) จัดให้มีการตรวจสอบแผนผังของพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต... (๕) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง... (๖) ออกแบบอาคารต่าง ๆ ให้สามารถรับน้ำหนัก ความสั่นไหว... (๗) โครงการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการ...</p>	<p>๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓</p>	

ตารางที่ ๒ สรุปผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามแผนผังและแบบก่อสร้าง... (๒๓๓๑ หรือ ๒๓๓๒ หรือ ๒๓๓๓)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.03430 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.06027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วที่บดกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</p> <p>(4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง</p> <p>(5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น</p> <p>(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สิ่งอำนวยความสะดวกและค่าต่างๆ
	<p>(7) จัดให้มีพนักงานคอยเฝ้าระวังการเกิดอุบัติเหตุในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยมีป้ายบอกชี้แจงให้ผู้สัญจรผ่านไปมาทราบล่วงหน้า</p> <p>(8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผู้ไปปิดล้อมระบบการขนส่งวัสดุของรถบรรทุกในพื้นที่</p> <p>(9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานในเขตห้ามรถเข้า/ขับไป/วิ่ง 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพบพนักงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในเขตห้ามเข้า/ขับไป/วิ่ง 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง กรุณาปรับแต่งเครื่องยนต์หรือขับไปในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(10) ห้ามไม่ให้เข้าเขตหรือเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) ห้ามเผาขยะหรือสิ่งสกปรกในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>(2) มาตรการป้องกันการพังทลายของเครื่องจักรกล</p> <p>การบำรุงรักษาของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและค่ามาตรฐานความปลอดภัย</p> <p>การระบายมลสารทางอากาศจากโครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและค่ามาตรฐาน (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประเมินความเสี่ยงและประเมินค่าที่เปลี่ยนแปลงของมลสารที่เปลี่ยนแปลง (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประเมินค่าที่เปลี่ยนแปลงของมลสารที่เปลี่ยนแปลงจากข้อมูลจากหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้อง</p> <p>จากการสำรวจ โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA.</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการสำรวจหาปริมาณฝุ่นละอองในอากาศ</p> <p>ค่าเฉลี่ยรายวันของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่ยู่ในเขตก่อสร้าง (ค่ามาตรฐานของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกรม/สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p>	<p>1.4 ค่าประเมินมูลค่า และ ค่าเช่า ค่าค่าเช่า (ต่อ)</p>



ชื่อ นาม 2565
นางสาวจิราพร นุ่มนวล
ผู้ประสานงานด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ชื่อ นาม 2565
นายสมชาย นุ่มนวล
ผู้รับผิดชอบโครงการ
บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.50003486 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้าง และจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>(12) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามลำดับความสำคัญ (ตามระดับความรุนแรง) ของบริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ
<p>1) เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>เรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากโครงการที่</p> <p>เป็นแผนผัง โดยรอบอาคารด้านใต้โดย</p> <p>ปิดตลอดแนวและชั้น ความสูงประมาณ 2.4</p> <p>เมตร</p> <p>(3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08:00-17:00 น. และให้หยุดปฏิบัติงานได้ไม่เกิน 18:00 น. ทั้งนี้กรณีหยุดปฏิบัติงานก่อน</p> <p>ถึงกำหนดให้ดำเนินการล่วงหน้า 20.00 น. โดยต้อง</p> <p>ได้ขออนุญาตจากเทศบาลจัด และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน</p> <p>อย่างน้อย 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์</p> <p>และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุด</p> <p>นักชดเชย</p> <p>ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p>	<p>1) เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วเหล็กที่มีความสูง 2.40 เมตร ขึ้น</p> <p>บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ช่วง</p> <p>งานจำหน่าย</p> <p>(2) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้ว</p> <p>ที่เป็นแผนผัง โดยรอบอาคารด้านใต้โดย</p> <p>ปิดตลอดแนวและชั้น ความสูงประมาณ 2.4</p> <p>เมตร</p> <p>(3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08:00-17:00 น. และให้หยุดปฏิบัติงานได้ไม่เกิน 18:00 น. ทั้งนี้กรณีหยุดปฏิบัติงานก่อน</p> <p>ถึงกำหนดให้ดำเนินการล่วงหน้า 20.00 น. โดยต้อง</p> <p>ได้ขออนุญาตจากเทศบาลจัด และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน</p> <p>อย่างน้อย 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์</p> <p>และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุด</p> <p>นักชดเชย</p> <p>ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p>	<p>1) เสียง</p> <p>การก่อสร้างที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจาก</p> <p>แนวเสาของอาคารโครงการใกล้ที่สุดที่ตัดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ อาคารอยู่</p> <p>อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีการโดยมีระยะห่างจากแนวเสา</p> <p>เมตร และทิศตะวันออก ติดกับที่ดินแนวของโดยยวกัน (อาคารพวนนา) และถนน</p> <p>การจ่ายอม กว้าง 6 เมตร และทิศตะวันตก ติดกับที่ดินแนวของโดยยวกัน (พวนนาเป็น</p> <p>โรงแรม ภูเก็ต) และถนนการจ่ายอม กว้าง 6 เมตร ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย</p> <p>จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>(1) <u>กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง</u></p> <p>การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะ</p> <p>ส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่า</p> <p>ระดับเสียงในช่วง 55.9-69.8 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับ</p> <p>เสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นจาการก่อสร้างอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p>	<p>1.5 เสียงและความ</p> <p>สุขสบาย</p>


นางสาวจตุรภัฏ นันทิกุลแก้ว
 (นางสาวจตุรภัฏ นันทิกุลแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



นายชัชวาล พันธ์นรินทร์
 ผู้รับผิดชอบพื้นที่การประเมิน
 (มหาชน) ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>(2) กรณีมีกำแพงกันเสียง</p> <p>โครงการมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกิดค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ช่วงฐานรากอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากแบบฐานรากแผ่ จะส่งผลกระทบต่ออาคารอยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 55.8-55.9 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการทางด้านทิศใต้ ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในวันที่ 6-9 มิถุนายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}$) 63.2 dB(A) ดังนั้นเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด เท่ากับ 63.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 6.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p>	<p>(4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศเหนือ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตามลำดับของแหล่งกำเนิดเสียงและมาตรการควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง 2 ชั้น (ต่อ)

มาตรการตามลำดับ	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
	<p>(11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่เสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>สัมประสิทธิ์เสียงตามระยะทาง 2549</p> <p>กระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเสียง พ.ศ. 2549</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถ/ผู้โดยสาร 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง"</p> <p>เขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระเบียบข้อบังคับพื้นที่)</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีวัสดุการจราจรควบคุมและควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด</p>	<p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อ อาคารที่อยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 65.8 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นแนวกันเสียง โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ในอาคารในช่วงก่อสร้าง โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในวันที่ 6-9 มิถุนายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 49.6 dB(A) ซึ่งทำให้อัตราเสียงต่อพื้นที่ก่อสร้างมีค่าระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 63.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรวมสูงสุดเท่ากับ 6.7 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรวม 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นดินตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p>	<p>(ต่อ)</p> <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p>

เรสพิวทิวส์ ออฟ บิวทิฟูล ไลฟ์สไตล์ (มหาชน) จำกัด (ต่อ)

นางสมิทธิ์ พันธ์ชูชนนท์
 ผู้รับผิดชอบโครงการ
 (นามสกุล)
 ๒๕๖๕

๒๕๖๕
 (นางสาวจตุรนต์ นันท์แก้ว)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โปรเจกต์ เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด
 ๒๕๖๕

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อ อาคารอยู่อาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 69.8 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว กิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นคอนกรีตหนา 4 นิ้ว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในวันที่ 6-9 มิถุนายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 63.2 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด เท่ากับ 63.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 6.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	(16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
(หน่วยงานผู้รับจ้าง)

เดือน มีนาคม 2565



บริษัท ชีววิทย์ เอ็นโวลอปเมนท์ จำกัด
ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
(หน่วยงานผู้รับจ้าง)

เดือน มีนาคม 2565

<p>มาตรฐานการวัดค่ามลพิษทางอากาศ</p>	<p>ค่าเฉลี่ย</p>	<p>ผลการวัดค่ามลพิษทางอากาศ</p>	<p>ค่าเฉลี่ยค่าต่างๆ</p>
<p>2) ความชื้นสัมพัทธ์</p>	<p>2) ความชื้นสัมพัทธ์</p> <p>(1) เมื่อใช้ฐานการวัดค่าความชื้นสัมพัทธ์โดยใช้อุปกรณ์วัดค่าความชื้นสัมพัทธ์แบบพกพาที่ผ่านการสอบเทียบจากกรมการมาตรฐานแห่งชาติ</p> <p>(2) จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p> <p>(3) จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p> <p>(4) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความชื้นสัมพัทธ์ในห้องปรับอากาศ</p>	<p>2) ความชื้นสัมพัทธ์</p> <p>การวัดค่าความชื้นสัมพัทธ์ในห้องปรับอากาศโดยใช้อุปกรณ์วัดค่าความชื้นสัมพัทธ์แบบพกพาที่ผ่านการสอบเทียบจากกรมการมาตรฐานแห่งชาติ</p> <p>จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p> <p>จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p> <p>จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p> <p>จุดในปริมาณที่น้อยกว่าที่ระบุในข้อกำหนดของโครงการ</p>	<p>1.5 ค่าเฉลี่ยค่าความชื้นสัมพัทธ์</p> <p>(ต่อ)</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลการวัดค่ามลพิษทางอากาศและค่าเฉลี่ยค่าต่างๆ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สำหรับกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ ทั้งนี้โครงการเลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นและข้อดีของฐานแผ่ คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ	(5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (6) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (8) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" (9) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (10) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ๒๒๐๐ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับมอบอำนาจที่ปรากฏ
(นามในหนังสือมอบอำนาจ)

เดือน มีนาคม 2565

บริษัท ๒๒๐๐ จำกัด (มหาชน)
ขอเสนอทางสู่การดำเนินงาน
(แบบ กิ่งไม้เขียว)
นางสาวจันทราตรี นิลแก้ว

เดือน มีนาคม 2565



		<p>หนังสือพิมพ์ หลังจากที่บริษัทฯ ได้ดำเนินการตามแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเดิมทีใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังอากาศแบบเดิมที่มีกำลังบำบัด น้ำเสียได้เพียง ๓,๒๒๐ ลิตร/ชั่วโมง (3.22 ตัน/ชั่วโมง) และไม่สามารถ รองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทันตามความต้องการของโรงงาน ผลิตเม็ดพลาสติก PP (โพลีโพรพิลีน) ของบริษัทฯ ได้ โดยบริษัทฯ จำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความสามารถ รองรับปริมาณน้ำเสียได้เพิ่มขึ้นเป็น ๖,๐๐๐ ลิตร/ชั่วโมง (6.0 ตัน/ชั่วโมง) เพื่อให้สามารถรองรับการผลิตเม็ดพลาสติก PP ได้ตามกำลังการผลิต ที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเพิ่มถังอากาศแบบเดิมที่มีกำลังบำบัดน้ำเสียได้ ๓,๒๒๐ ลิตร/ชั่วโมง เป็น ๖,๐๐๐ ลิตร/ชั่วโมง และเพิ่มถังอากาศแบบเดิมที่มีกำลังบำบัดน้ำเสีย ได้ ๓,๒๒๐ ลิตร/ชั่วโมง เป็น ๖,๐๐๐ ลิตร/ชั่วโมง</p>	<p>1.6 ตารางเมตร และค่าจ้าง ของช่างผู้ดูแลระบบ</p>
<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงาน ตามโครงการ</p>

๒๒๐๐ จำกัด (มหาชน) ขอเสนอทางสู่การดำเนินงาน (แบบ กิ่งไม้เขียว) เดือน มีนาคม ๒๕๖๕

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>สำหรับพื้นที่ด้านบนที่เป็นพื้นที่นอกโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้างต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนการะจำยอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการะจำยอมและออกสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด (กว้างxลึก) 0.50 x 0.50 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังดักตะกอน/หนองน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 150 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกถังดักตะกอน/หนองน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน</p>	-	-

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง (ต่อ)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>
		<p>พื้นที่บริเวณโครงการเป็นพื้นที่ป่าชนิดต่างๆ ได้แก่ ป่าดิบชื้น ป่าดิบแล้ง ป่าดิบเขา ป่าเต็งรัง ป่าเบญจพรรณ ป่าชายหาด ป่าพรุ ป่าสน เป็นต้น ซึ่งมีความหลากหลายทางชีวภาพสูง มีสัตว์ป่าชนิดต่างๆ อาศัยอยู่ รวมทั้งมีพันธุ์พืชหายากและหายากจำนวนมาก นอกจากนี้ยังมีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อุดมสมบูรณ์และมีคุณภาพดี ซึ่งมีความสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาและสิ่งแวดล้อมโดยรวม</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่บริเวณโครงการเป็นพื้นที่ป่าชนิดต่างๆ ได้แก่ ป่าดิบชื้น ป่าดิบแล้ง ป่าดิบเขา ป่าเต็งรัง ป่าเบญจพรรณ ป่าชายหาด ป่าพรุ ป่าสน เป็นต้น ซึ่งมีความหลากหลายทางชีวภาพสูง มีสัตว์ป่าชนิดต่างๆ อาศัยอยู่ รวมทั้งมีพันธุ์พืชหายากและหายากจำนวนมาก นอกจากนี้ยังมีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อุดมสมบูรณ์และมีคุณภาพดี ซึ่งมีความสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาและสิ่งแวดล้อมโดยรวม</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สิ่งมีชีวิตที่พบในพื้นที่บริเวณโครงการมีทั้งชนิดที่หายากและชนิดที่พบบ่อย ซึ่งมีความสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาและสิ่งแวดล้อมโดยรวม</p> <p>สิ่งมีชีวิตที่พบในพื้นที่บริเวณโครงการมีทั้งชนิดที่หายากและชนิดที่พบบ่อย ซึ่งมีความสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาและสิ่งแวดล้อมโดยรวม</p>	



นางสาวจันทรี นันทวัฒน์
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม
เดือน มีนาคม 2565

นายชนินทร์ นันทวัฒน์
ผู้รายงานจากกระทรวงมหาดไทย
เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำอยู่ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอกการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-
2.3 นิเวศวิทยาชายหาด	บริเวณอ่าววน-เขาขาด ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จากการสำรวจเมื่อเดือนพฤษภาคม 2564 โดยใช้วิธีการเดินสำรวจตลอดชายหาด เป็นระยะทางประมาณ 120 เมตร พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นहुกวาง และต้นมะพร้าว เป็นต้น และสัตว์หน้าดินที่พบ ได้แก่ ปูลม และปูเสฉวน เป็นต้น ทั้งนี้กิจกรรมก่อสร้างจะอยู่ภายในโครงการเท่านั้น โดยโครงการจัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวซ์คราว ความสูง 2.40 เมตร กั้นบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชายหาดแต่อย่างใด	-	-

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

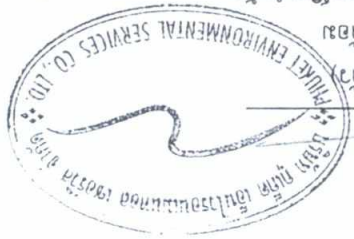
เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปสิ่งแวดล้อมที่ปรากฏในแผนผังและแผนผังประกอบของโครงการและผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ
-	<p>(1) โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียในโรงบำบัดน้ำเสียชุมชนจำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ชุด น้ำเสียที่ส่งมาบำบัดจะปล่อยไหลลงสู่คลองต่อไป</p> <p>(2) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด (กว้างxลึก) 0.50 x 0.50 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่อ่างเก็บน้ำ/หนองน้ำจำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรน้ำ 150 ลูกบาศก์เมตร สำหรับเก็บน้ำฝนก่อนปล่อยทิ้งลงสู่คูน้ำสาธารณะ</p> <p>(3) จัดให้มีการขุดลอกคูน้ำ/คลองเป็นประจำทุกปี</p>	<p>พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่อยู่อาศัย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นาข้าวและพื้นที่สวนผลไม้</p> <p>พื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่อยู่อาศัย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นาข้าวและพื้นที่สวนผลไม้</p> <p>พื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่อยู่อาศัย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นาข้าวและพื้นที่สวนผลไม้</p>	<p>2.4 ทัศนียภาพทางทะเล</p>



บริษัท ปิงเกต เอ็นโวลูชั่น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นางสาวจตุพร นฤพันธ์)

เดือน มีนาคม 2565

[Handwritten signature]

บริษัท ปิงเกต เอ็นโวลูชั่น เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)
 ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรม
 (นายสมชาย พันธ์นรินทร์)

เดือน มีนาคม 2565

[Handwritten signature]

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)		(4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิทินมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิทินมาสูบล้างปฏิทินออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย ชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการศึกษาเปรียบเทียบและประเมินการปฏิบัติตามข้อกำหนดและผลสัมฤทธิ์ของโครงการและผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามลำดับและผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามลำดับและผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามลำดับ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการป้องกันและแก้ไข	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ของประกอบทางสิ่งแวดล้อม และค่าต่างๆ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	3. ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ 3.1 การใช้พื้นที่
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	

โครงการก่อสร้าง - ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 2 ชั้น 15,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร

โครงการก่อสร้าง - ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 2 ชั้น 30,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 30,000 ตารางเมตร

โครงการก่อสร้าง - ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 2 ชั้น 30,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 30,000 ตารางเมตร

(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในช่วงการก่อสร้าง ให้ใช้พื้นที่อาคารสำนักงาน 2 ชั้น และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร

ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 2 ชั้น และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร

ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน 2 ชั้น และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ 15,000 ตารางเมตร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ



บริษัท อีโคโนมิค เอ็นvironmental Services Co., Ltd.
 (นางสาวจันทรา คุ้มแก้ว)
 ผู้อำนวยการบริหารสิ่งแวดล้อม

เดือน มีนาคม 2565

(Handwritten signature)

บริษัท อีโคโนมิค เอ็นvironmental Services Co., Ltd.
 (นายพนธ์ วัฒนศิริ)
 ผู้อำนวยการบริหาร

เดือน มีนาคม 2565

(Handwritten signature)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป มีประมาณ 6.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยซึมลงดิน และน้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ และปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ และอีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p>	<p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ จำนวน 24 ห้อง สำหรับบ้านพักคณงาน</p> <p>(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะปล่อยไหลซึมลงดินต่อไป และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบบรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สำหรับบ้านพักคณงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของ ส่วน เกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้ที่หน้า 12 ของใบสมัคร (ภาคผนวก ก) ๑๒-๑๓ และใบสมัครส่วนที่ ๑๒-๑๓

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางด้านสังคม และอื่นๆ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดขยะในถังขยะตามระดับต่าง, กำจัด, ปริมาณสารแขวนลอย, ค่าซีพี, ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด, ปริมาณตะกอน, ค่าเหล็ก, น้ำมันและไขมัน, ค่าพีเอช และค่าโลหะหนักในน้ำดิบจากหอกระจายน้ำดื่ม</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างจะดำเนินการในส่วนต่างๆ</p>	<p>(4) สำหรับงานก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างเป็นพื้นที่ประมาณ 4.00 ไร่ และดำเนินการก่อสร้างประมาณ 36.00 ไร่ การก่อสร้างจะดำเนินการประมาณ 40.00 ไร่ การก่อสร้างจะดำเนินการประมาณ 4.00 ไร่ และดำเนินการก่อสร้างประมาณ 36.00 ไร่ การก่อสร้างจะดำเนินการประมาณ 40.00 ไร่</p>	<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>

(นางสาวเจษฎาพร พันธ์น้อย)
 (นางสาวเจษฎาพร พันธ์น้อย)
 ๒๕๖๕ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕
 บริษัท เอ็นวีเอ็น อีโคโลจิกัล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
 ๒๕๖๕ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕

(นายเนตร นามน)
 (นายเนตร นามน)
 ๒๕๖๕ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕
 บริษัท เอ็นวีเอ็น อีโคโลจิกัล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
 ๒๕๖๕ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>สำหรับพื้นที่ด้านบนที่เป็นพื้นที่นอกโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้างต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนการจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมและออกสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังดักตะกอน/หนองน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกถังดักตะกอน/หนองน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบด้านการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนการจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมและออกสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(2) บริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำแรงดันจำนวน 6 เครื่อง (ทำงาน 3 เครื่อง สำรอง 3 เครื่อง) โดยจัดวางเครื่องสูบน้ำไว้ 3 สถานี โดยค่าไฟฟ้าจากการทำงานของเครื่องสูบน้ำดังกล่าว ทางนิติบุคคลของโครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ตจะเป็นผู้รับผิดชอบ</p> <p>(3) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด (กว้างxลึก) 0.50 x 0.50 เมตร ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังดักตะกอน/หนองน้ำ จำนวน 4 บ่อ มีปริมาตรบ่อละ 150 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่คูตินสาธารณะ</p>	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





(พจนานาม) ๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี
 จันทบุรี ๒๕๖๕
 (นามสกุล) ๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี

๒๕๖๕

๒๕๖๕

<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p> <p>๒๕๖๕</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p> <p>๒๕๖๕</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p> <p>๒๕๖๕</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p> <p>๒๕๖๕</p>
<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p>	<p>๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี</p>

(๒๒) (พจนานาม) ๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

๒๒๖ หมู่ ๑๐ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและเกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง <p>ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง</p> <p>สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัย ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ดังนั้น โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 2,393.68 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 134.60 ตัน (2,393.68 x 56.23 = 134,596.63 กิโลกรัม) และมีองค์ประกอบหลักคือคอนกรีต 103.24 ตัน อิฐ 18.48 ตัน เหล็ก 6.65 ตัน กระจกเซรามิก 3.66 ตัน กระจกเบื้องหลังคา 2.06 ตัน ยิปซัมบอร์ด 0.44 ตัน และไม้ 0.07 ตัน</p>	<p>(1) โครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ เศษผ้าขนาดใหญ่ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ จะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ เศษกระจกเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง โดยแบ่งเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 5 ถัง และถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง และถังขยะบริเวณบ้านพักคนงานขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ จำนวน 6 ถัง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะทั่วไป อย่างละ 4 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 2 ถัง</p> <p>(3) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ (วันที่)

หรือชื่อตำแหน่งหน้าที่

(นามสกุล)

๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๕

(นามสกุล)

หรือชื่อตำแหน่งหน้าที่

(นามสกุล)

๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๕

<p>ขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอ</p>	<p>ขอเสนอ</p>	<p>๓.4 ตารางเมตร</p>
<p>ขอเสนอ (1) ขอเสนอ (2) ขอเสนอ (3) ขอเสนอ (4) ขอเสนอ (5) ขอเสนอ (6) ขอเสนอ (7) ขอเสนอ (8)</p>	<p>ขอเสนอ (1) ขอเสนอ (2) ขอเสนอ (3) ขอเสนอ (4) ขอเสนอ (5) ขอเสนอ (6) ขอเสนอ (7) ขอเสนอ (8)</p>	<p>ขอเสนอ (1) ขอเสนอ (2) ขอเสนอ (3) ขอเสนอ (4) ขอเสนอ (5) ขอเสนอ (6) ขอเสนอ (7) ขอเสนอ (8)</p>	<p>ขอเสนอ (1) ขอเสนอ (2) ขอเสนอ (3) ขอเสนอ (4) ขอเสนอ (5) ขอเสนอ (6) ขอเสนอ (7) ขอเสนอ (8)</p>

๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ (นามสกุล) หรือชื่อ ตำแหน่งหน้าที่ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ ขอเสนอ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>2) ขยะจากบ้านพักคนงาน</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง ● การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ผู้ควบคุมโครงการ
(นาย ธีรภัทร ธีรภัทร)

เดือน มิถุนายน 2565

528



อธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
ผู้ควบคุมโครงการ
(นางสาวจันทนา ธีรภัทร)

เดือน มิถุนายน 2565

มาตรการควบคุมและป้องกัน	มาตรการป้องกันและควบคุม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
<p>3.6 การจราจร</p> <p>การจราจรที่หนาแน่นบริเวณรอบโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างจะดำเนินการควบคุมการจราจรโดยปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสูง 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดตั้งป้ายจราจรที่หน้างานขุดเจาะและติดตั้งป้ายจราจรที่หน้างานถมดิน/ถมทราย 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ระบุแบบรูปที่แนบมา)</p> <p>(2) โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับ (ระบุแบบรูปที่แนบมา)</p> <p>(3) เส้นทางขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับจะดำเนินการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุในช่วงเวลา เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. ในช่วงเย็น 16.00-17.00 น. หลังจกเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นจะต้องมีการขนส่ง เช่น รถเป็นต้นไป หากมีความจำเป็นจะต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้โดยไม่ต้องแจ้งหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องล่วงหน้า</p>	<p>การขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับในเขตก่อสร้างจะก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p> <p>การจราจรที่หนาแน่นบริเวณรอบโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p> <p>การขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับจะก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p> <p>การขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับจะก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p>	<p>ค่าต่างๆ</p> <p>การจราจรที่หนาแน่นบริเวณรอบโครงการอาจก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p> <p>การขนส่งวัสดุ/เครื่องจักร/วัสดุไป/กลับจะก่อให้เกิดมลพิษทางเสียงและฝุ่นละอองได้</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆของโครงการตามมาตรการป้องกันและควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการตามมาตรการควบคุมและค่าต่างๆ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน (5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



๒๕๖๕ สวีตโฮม โฮมเทคเน็ลโลยี จำกัด



นางสาวจตุรนต์ นันท์ (นางสาวจตุรนต์ นันท์)
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาว) จตุรนต์ นันท์

ผู้รายงานโครงการ
(นาย) นันท์ นันท์

[Signature]

เดือน มีนาคม 2565

<p>ตรวจสอบความถี่ในการตรวจวัดค่ามลพิษทางอากาศ (PM 2.5 และ PM 10) ในพื้นที่โครงการตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศ</p>	<p>-</p>	<p>การตรวจวัดค่ามลพิษทางอากาศ (PM 2.5 และ PM 10) ในพื้นที่โครงการตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) และปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) พบว่าค่ามลพิษทางอากาศในพื้นที่โครงการต่ำกว่าค่ามาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>3.8 การปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อม</p>
<p>-</p>	<p>-</p>	<p>การปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อม โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) และปฏิบัติตามมาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) พบว่าค่ามลพิษทางอากาศในพื้นที่โครงการต่ำกว่าค่ามาตรฐานการควบคุมค่ามลพิษทางอากาศของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (พ.ศ. ๒๕๖๐) อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>3.7 การปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม</p>

จตุรนต์ นันท์ (นางสาว) จตุรนต์ นันท์

นางสาวจตุรนต์ นันท์ (นางสาว) จตุรนต์ นันท์

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</p>	<p>(1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 12 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 14 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 2,393.68 ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ 2-2-71 ไร่ หรือคิดเป็น 4,284.00 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน</p> <p>(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ตสภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ เทศบาลตำบลวิชิต ประมาณ 3 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 5 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p>	-	<p>- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปุฒิก้าว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p>	<p>(3.3) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต มีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่มีความหลากหลายของกิจกรรม และโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> (1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



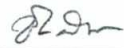
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน</p> <p>ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่มักรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น</p> <p>สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการประกอบกิจการและแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ตรวจสอบสภาพความพร้อมก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>(2) จัดระบบความปลอดภัยและมาตรการป้องกันภัย</p> <p>(3) จัดหาพื้นที่พักอาศัยที่แข็งแรงปลอดภัยและสะอาด</p> <p>(4) แบ่งเวลาการทำงานและกะการทำงานให้มีความเหมาะสม</p> <p>(5) วางแผนการปฏิบัติงานและแสดงตำแหน่งงานบริเวณพื้นที่รอบพื้นที่ปนเปื้อนก่อนทำการขุดเจาะ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบการดูแลความปลอดภัยของสุขภาพของบุคลากร</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนด 4.2 การสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด</p>	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริหารสาธารณสุข</p> <p>สถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพจังหวัดสุพรรณบุรี (พื้นที่ 3.4 กิโลเมตร ใกล้เคียงเส้นทางประมาณ 6 นาที จะตั้งพื้นที่โครงการ) (ต่อ)</p> <p>โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจังหวัดสุพรรณบุรีโครงการประมาณ 1 แห่ง</p> <p>จากสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลการวิจัย และเชิงวิเคราะห์ (ภาคที่ 1 ต่อ)</p> <p>ดำเนินการตรวจ 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลระหว่าง ปี พ.ศ. 2559 - พ.ศ. 2563 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวบรวมโรคในท้องปาก, อาการแสดงและแสดงถึงโรคที่พบได้จากการตรวจทางกล้องจุลทรรศน์ปฏิบัติปฏิบัติตามมาตรฐานกลุ่มโรคในระบบโรค, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคระบบประสาทและโรคผิวหนัง</p> <p>จากผลการสำรวจทางสุขภาพอนามัยของพื้นที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ปนเปื้อนในโครงการ พบว่า ในรอบปีที่ผ่านมานี้ประชาชนในพื้นที่ปฏิบัติงานโดยเฉลี่ยพบผู้ป่วยโรคต่างๆ รองลงมาพบผู้ป่วยด้วยโรคผิวหนังและและผู้ป่วยโรคหัวใจ และโรคทางเดินหายใจ ทั้งนี้เนื่องจากมีมลพิษที่ปล่อยจากและ</p> <p>ความเจ็บป่วยระยะยาว ซึ่งอาจพบได้ระหว่างปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาล</p>	<p>4.1 ผลกระทบต่อสุขภาพการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพการ</p> <p>(ต่อ)</p>



นางสาวจิตติมา ทรัพย์แก้ว
 (นางสาวจิตติมา ทรัพย์แก้ว)
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม
 ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕

นายวิชาญ พันธ์นิพนธ์
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทน
 บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕ ๒๕๖๕

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p>	<p>ประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิตมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามโครงการก่อสร้างและระยะการก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
	<p>มาตรา 4.3.1 การป้องกันสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3.1 การป้องกัน</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแผนผลกระทบ</p> <p>สิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3.2 ความปลอดภัย</p> <p>สิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3.2 ความปลอดภัย</p> <p>และอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยจาก</p> <p>คนงานก่อสร้างต้องสวมหมวกกันน็อก)</p>	<p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิด</p> <p>เหตุอันตรายจากอุบัติเหตุก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การขุด</p> <p>ล้มเสาเข็ม การล้มเสา การล้มการพ่น การล้มการโยกย้าย และการ</p> <p>อาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคาร</p> <p>และผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการวางผังถนนของเขตก่อสร้าง และอาจ</p> <p>ก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากยานพาหนะที่สัญจรไปมาในชั้นระยะ</p> <p>ก่อสร้างโครงการก่อสร้างจึงต้องวางแผนโครงการป้องกันอันตราย</p> <p>ชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและประชาชนในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและสุขภาพของประชาชน</p>	<p>4.1 ผลกระทบที่อาจส่งจากการ</p> <p>มีโครงการก่อสร้าง (ต่อ)</p>



นางสาวจันทิมา นันทิมา
 (นางสาวจันทิมา นันทิมา)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคโนมิค เอ็นโวลอปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายพนม ทรัพย์นิพนธ์)
 ผู้รับผิดชอบโครงการแทน
 บริษัท อีโคโนมิค เอ็นโวลอปเมนต์ เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

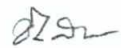
๑๕๖

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550)</p> <p>1) การกั้นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 12 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 14 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 2,393.68 ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ 2-2-71 ไร่ หรือคิดเป็น 4,284.00 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) และผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรี มีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการป้องกันและบรรเทาผลกระทบตามลำดับความสำคัญและลำดับความสำคัญ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาที่ครอบคลุมจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ซึ่งมีผลสัมฤทธิ์ของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประชาชนโดยปัจจุบัน โดยพิจารณาจากข้อมูลความเสียหายที่ประชาชนสามารถรับรู้ได้ และผู้เกี่ยวข้องได้ใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาตำแหน่งสิ่งแวดล้อมไปจัดการศึกษาสุขภาพ และผลกระทบสุขภาพ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเมืองเวียงใต้จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้ และโรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้ และโรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้จำนวน 7 แห่ง นอกจากนี้ยังมีศูนย์สุขภาพชุมชน จำนวน 1 แห่ง หน่วยงานสาธารณสุขโรงพยาบาลเมืองเวียงใต้ จำนวน 3.4 กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่โครงการ (พื้นที่ศึกษา) โรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้ และโรงเรียนเทศบาลเมืองเวียงใต้</p> <p>จากสถิติสำเนาการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเมืองเวียงใต้ ระหว่างปี พ.ศ. 2559 - พ.ศ. 2563 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมไปถึงโรคทางเดินหายใจและระบบทางเดินหายใจ, โรคระบบหัวใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อและเส้นเอ็น, โรคระบบประสาทและระบบประสาท, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคระบบหัวใจ, โรคระบบทางเดินหายใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อและเส้นเอ็น, โรคระบบประสาทและระบบประสาท</p>		



นางสาวจิตติมา คุ้มกัน (นาง)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายชัชวาล พรหมชันทน์)
 ผู้รับผิดชอบงานโครงการ
 บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ชชช

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 51.16) โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ รองลงมาเจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะ มูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด 2 ชั้นชุด 2 อาคารของ บริษัท วี.ที.ดี. จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สิ่งอำนวยความสะดวกและค่าต่างๆ
-	ปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	1. ไรศรบบทางเดินหายใจ เช่น ไรฝุ่นแมลง และไรหอบหืด เป็น สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควัน ของรถยนต์ เป็นต้น ฝุ่นผงที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดิน หายใจจากระบบปรับอากาศของห้องปรับอากาศเป็นสาเหตุ ของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนั้นสารก่อภูมิแพ้เพียง กระตุ้นให้มีอาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)



นางสาวจันทรีรัตน์ (นางจันทรีรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565
(นายแพทย์ พิชัย)
ผู้รับผิดชอบโครงการ
(นางสาวจันทรีรัตน์) (นางจันทรีรัตน์)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (2) จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ (5) ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนกรอง หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิภุมาสูบกำจัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท อีอีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ผู้ประสานงานโครงการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวจันทรี นพวิมล)

เดือน มีนาคม 2565



บริษัท อีอีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

ผู้ประสานงานโครงการ

(นายพนธ์ พันธ์พินิจ)

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ
	<p>(1) จัดทำแผนปฏิบัติการที่ชัดเจน และเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาและปฏิบัติตาม</p> <p>(2) แบ่งเวลาการทำงานและกำหนดความรับผิดชอบ</p> <p>(3) วางแผนการดำเนินงานและแจ้งความคืบหน้าแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ดี และควบคุมงานอย่างใกล้ชิดเพื่อป้องกันปัญหาการปนเปื้อนของน้ำเสีย</p> <p>ร่างกาย และผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะยาวของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>กันคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>กำหนดเวลาการทำงานไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการ</p> <p>พื้นที่อยู่อาศัย</p> <p>บริเวณโครงการ</p> <p>มีผู้ปฏิบัติงานและควบคุมดูแลความปลอดภัยของพื้นที่</p> <p>สุ่มตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำ</p> <p>ตั้งจุดตรวจ</p> <p>ห้าม</p>	<p>3. ไรศรัยค ซึ่งจะไปสู่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>โรคและไข้หวัด และโรคประสาท</p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <p>- เกิดจากความเครียดจากการทำงาน</p> <p>ในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>เช่น เสียงดัง แสงสว่าง และกลิ่น</p> <p>จากชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น</p>	<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการตามตัวชี้วัดด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอหิวาต์ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคั	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ
	<p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นก่อนรับคนต่าง เข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างถิ่นเข้าทำงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบคุณภาพคนงานก่อนรับทำงาน ในสถานที่ก่อสร้าง หรืออยู่ ในสถานที่แออัด</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ในท้องถิ่นงาน ล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่ และน้ำที่สะอาดหรือล้างมือด้วยสบู่ผสมผงซักฟอก ประชาชนในพื้นที่ก่อสร้างหรืออยู่ ในสถานที่แออัด</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ในท้องถิ่นให้ทราบถึงอันตรายของโรคติดต่อ ปอดอักเสบและไข้หวัดใหญ่</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ในท้องถิ่นให้ทราบถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะ 1 เดือนหรือ 3 ปี) กับคนในพื้นที่</p> <p>(7) จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้สูงอายุหรือพิการ 70% ถึง 80% ในบริเวณต่างๆ ที่ผู้พิการต้องการ</p>	<p>19</p> <p>5. ไรศัตเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ไรศัต</p> <p>สาเหตุจากการกักโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสกับ น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อ - ไรศัตโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละออง เฝือกทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเฝือกไวรัสโคโรนา สามารถลอยอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติด อยู่กับผิวของเครื่องใช้ซึ่งมักมีผู้สัมผัสในระยะเวลา ดังกล่าวแล้ว อาจติดเชื้อไวรัสโคโรนาได้ - ประชาชนอาจอยู่กันอย่างแออัด - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี ความชื้นในสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม 	<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>



บริษัท อีเอ็นเอส เอ็มวี จำกัด
 ผู้ดูแลสิ่งแวดล้อม (นางสาวจันทรา ใจเสาะ)
 2565 พฤษภาคม 2565

บริษัท อีเอ็นเอส เอ็มวี จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับผิดชอบโครงการ (นายพนธ์ ทรัพย์)
 2565 พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>คณงานก่อสร้าง (มาตรการป้องกันการติดเชื้อโควิด 19 แบบครอบจักรวาล (Universal Prevention for COVID-19))</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ออกจากแคมป์คนงานเมื่อจำเป็น (2) เว้นระยะห่าง 1-2 เมตร (3) สวมหน้ากากอนามัยและทับด้วยหน้ากากผ้าตลอดเวลา (4) ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ (5) อย่าใช้มือสัมผัสหน้ากาก รวมทั้งใบหน้า ตา จมูก ปาก (6) ผู้เป็นกลุ่มเสี่ยง หลีกเลี่ยงการออกนอกแคมป์คนงาน (7) ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นผิวที่ถูกสัมผัสบ่อยๆ (8) แยกของใช้ส่วนตัวทุกชนิด ไม่ใช้ร่วมกับผู้อื่น (9) กินอาหารปรุงสุกใหม่ แยกสำหรับ ใช้ช้อนกลางส่วนตัว (10) หากสงสัยว่าตนเองเสี่ยงตรวจด้วย ATK บ่อยๆ เพื่อยืนยันว่าติดเชื้อหรือไม่ 	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท สวีทรี จำกัด (มหาชน)
ผู้รับมอบหมาย
(มหาชน) ผู้รับมอบหมาย

เดือน มิถุนายน 2565

257B

บริษัท สวีทรี จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบหมาย
(มหาชน) ผู้รับมอบหมาย

เดือน มิถุนายน 2565



<p>มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ</p>
<p>1- ตรวจสอบสภาพการใช้อุปกรณ์ที่ใช้พลังงานของเครื่องสูบลมแบบมือถือ 6 เครื่อง 2- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่ม 3- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 4- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 5- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 6- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 7- การดูแลรักษาอุปกรณ์ที่ใช้พลังงานไฟฟ้า 8- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 9- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน 10- ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน</p>	<p>(1) ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่บริเวณที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์บริเวณที่ปฏิบัติงานให้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัสดุหรือเศษวัสดุไปทิ้งในบริเวณที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ปลอดภัย (6) ตรวจสอบความปลอดภัยของเครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องใช้ไฟฟ้า (7) การดูแลรักษาอุปกรณ์ที่ใช้พลังงานไฟฟ้า (8) ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน (9) ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน (10) ตรวจสอบปริมาณน้ำดื่มของผู้ปฏิบัติงาน</p>	<p>สำหรับการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>4.3 อากาศภายในและภายนอกอาคาร 4.3.1 การป้องกันมลพิษ</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามลำดับความสำคัญ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคณงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคณงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคณงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคณงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p> <p>(3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพูนฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลวิชิต และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 1 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และทำความสะอาด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



(หมื่น) ๒๒๕ หรือ ๒๒๕๖ ผู้รับ
หน้าที่ราชการประจำหน่วยงานผู้
(นายพันตรี นพ.นพ.นพ.)

๒๕๖๕ ๒๕๖๕

๒๒๕

๒๒๕๖ หรือ ๒๒๕๖๖ ผู้รับ

ผู้ชำนาญการพิเศษ
(นายพันตรี นพ.นพ.นพ.)

๒๕๖๕ ๒๕๖๕



ผลการประเมิน	ผลการประเมิน	ผลการประเมิน	ผลการประเมิน
<p>4.3 ความสำเร็จและค่าจ้าง 4.3.2 ค่าจ้างและค่าจ้าง ค่าจ้าง (ต่อ) ค่าจ้าง (ต่อ)</p>	<p>(4) ตรวจสอบและควบคุมการปฏิบัติงานของบุคลากรและค่าจ้าง (5) กำหนดขอบเขตและจุดตรวจของบุคลากรและค่าจ้าง (6) ฝึกอบรมบุคลากรและค่าจ้าง (7) กำหนดค่าจ้างและค่าจ้าง (8) กำหนดค่าจ้างและค่าจ้าง (9) ตรวจสอบและค่าจ้าง</p>	<p>(11) ความสำเร็จและค่าจ้าง (10) ความสำเร็จและค่าจ้าง (9) ความสำเร็จและค่าจ้าง (8) ความสำเร็จและค่าจ้าง (7) ความสำเร็จและค่าจ้าง (6) ความสำเร็จและค่าจ้าง (5) ความสำเร็จและค่าจ้าง (4) ความสำเร็จและค่าจ้าง</p>	<p>ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง ความสำเร็จและค่าจ้าง</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินและค่าจ้างของบุคลากรและค่าจ้าง (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดใช้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุอันได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรรมกรรมประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> (12) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (14) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (15) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (16) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p>จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p>	

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีรินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)		(7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤตินไม่เหมาะสมอันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง (13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน (15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



นางสาวจัญไรพร นามน (นาง) เลขที่บัญชี ๑๖๒๕๒๗๓๑๒
 ผู้ประสานงานโครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูป่าดงดิบ
 ๑๖๒๕๒๗๓๑๒



๒๕๖๕ ม.๓๑

นางสาวจัญไรพร นามน (นาง) เลขที่บัญชี ๑๖๒๕๒๗๓๑๒
 ผู้ประสานงานโครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูป่าดงดิบ
 ๑๖๒๕๒๗๓๑๒

๒๕๖๕ ม.๓๑

<p>วัตถุประสงค์ตามโครงการ</p>	<p>๑) วัตถุประสงค์ของโครงการ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ - ศึกษาระบบนิเวศป่าดงดิบ</p>	<p>ผลกระทบบทบาทของโครงการ</p>	<p>และคุณค่าต่างๆ</p>
<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>	<p>ผลการดำเนินงานตามโครงการ</p>

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินการอนุรักษ์และฟื้นฟูป่าดงดิบตามโครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูป่าดงดิบ (๑)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	<p>ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารคสล. จำนวน 14 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 18 เดือน</p> <p>เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเคร่งครัด ดังนั้น ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทตามแนวเขตที่ดินสูง 2.40 เมตร</p> <p>(2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อน และมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีขาว เป็นต้น</p> <p>(4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย</p>	<p>- ตรวจสอบการชำระค่าของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 55.95 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝน และรางระบายน้ำ (Gutter) ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ</p> <p>สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างไร</p>	<p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,396.97 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร, 0.40 เมตร และ 1.00 เมตร และรางระบายน้ำ (Gutter) ขนาดกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนภาวะจ่ายอม และออกสู่คูดินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูดินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



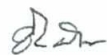
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	<p>2) การเกิดสึนามิ</p> <p>จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่ได้รับความเสียหายจากคลื่นสึนามิ พื้นที่โครงการที่ต่ำที่สุดสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 26 เมตร และส่วนที่สูงที่สุดสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 60 เมตร สำหรับจุดรองรับการอพยพที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดตามที่เทศบาลตำบลวิชิตกำหนดไว้อยู่บริเวณจุดชมวิวเขาขาด มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 6 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางโดยรถยนต์ประมาณ 6 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และตำแหน่งระบบสัญญาณเตือนภัยสึนามิที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่บริเวณเขาขาด ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.20 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>(5) ออกแบบอาคารต่าง ๆ ให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้ กฎหมายบังคับใช้ในการออกแบบและก่อสร้างอาคารในพื้นที่เสี่ยงภัย โดยกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ บริษัท วิเศษ วิจัย จำกัด (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบต่าง ๆ สิ่งแวดล้อมและตัวชี้วัดต่าง ๆ
	<p>(1) ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เช่น กรณีที่โครงการก่อสร้างอยู่ในพื้นที่เกษตรกรรมหรือพื้นที่ป่าไม้</p> <p>(2) จัดทำแผนผังบริเวณโครงการและผังพื้นที่ใช้สอยโครงการ</p> <p>(3) จัดทำแผนผังบริเวณพื้นที่วางผังพื้นที่ใช้สอยที่เหมาะสมจากพื้นที่ว่าง</p> <p>(4) ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>(5) ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่สะสมในชั้นบรรยากาศ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>จากการคำนวณหาปริมาณของไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำได้ตามค่ามาตรฐาน (TSP) ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 0.031269151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณที่สะสมของรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานตามกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณหาปริมาณของไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำได้ตามค่ามาตรฐาน (TSP) ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 0.031269151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณที่สะสมของรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานตามกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณหาปริมาณของไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำได้ตามค่ามาตรฐาน (PM10) ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 0.061071222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณที่สะสมของรวม (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานตามกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณหาปริมาณของไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำได้ตามค่ามาตรฐาน (CO) ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ประมาณ 0.515462733 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณที่สะสมของรวม (CO) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานตามกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ) 1 ชั่วโมง เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538</p>	<p>1.4 ตารางเมตร</p> <p>อัตรา</p>



บริษัท วิเศษ วิจัย จำกัด
 (นางสาวจิตติมาพร ทรัพย์นิพนธ์)
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

เดือน มีนาคม 2565

ผู้เรียบเรียงรายงาน
 (นายวิชาญ พันธ์นิพนธ์)
 (มหาชน) วิเศษ วิจัย จำกัด

(Signature)

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการประกอบกิจกรรมประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ และต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 6-9 มิถุนายน 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด เท่ากับ 63.20 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ (4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



(พจนาน) ๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖ ๒๒๒๖๖
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
(ในฐานะที่ปรึกษาของคณะรัฐมนตรี)

๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖ ๒๒๒๖๖

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
(ในฐานะที่ปรึกษาของคณะรัฐมนตรี)



๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖

๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖

๒๒๖๖

มาตรการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	มาตรการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
	<p>(1) โครงการส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ...</p> <p>(2) ...</p> <p>(3) ...</p> <p>(4) ...</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ...</p> <p>...ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ...</p> <p>...ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ...</p> <p>...ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ...</p>	<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p>

๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖ ๒๒๒๖๖ (๒๒๖๖) (พจนาน) ๒๒๖๖ ๒๒๐๘๖ ๒๒๒๖๖ ๒๒๒๖๖ ๒๒๒๖๖

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีร์นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>สำหรับพื้นที่ด้านบนที่เป็นพื้นที่นอกโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้างต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนการจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมและออกสู่คูดินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูดินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร, 0.40 เมตร และ 1.00 เมตร และรางระบายน้ำ (Gutter) ขนาดกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ภายในโครงการ โดยโครงการจัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร</p>	(5) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนการจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการจ่ายอมและออกสู่คูดินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูดินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีร์นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริ้นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เชิงลาด ภายในโครงการพบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นยางพารา ต้นสะตอ ต้นสะเดาเทียม ต้นมะนาวผี ต้นจันทน์ขาว ต้นเต็งหนาม ต้นทัง ต้นคะนาง ต้นกรวยป่า ต้นชะชะ ต้นดาเสือ ต้นกระทิง ต้นมะฮอกกานี ต้นจันทนาป่า ต้นกะพง ต้นยอป่า ต้นเขยตายแม่ยายชักปรก และต้นสารภีป่า ทั้งนี้ไม่พบไม้ยืนต้นชนิดที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ หรือมีความสำคัญทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งบริการท่องเที่ยว ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก โดยสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลนบ้าน กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ มดแดง ซึ่งทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนทำยอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>	-	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่ง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ผู้รับมอบอำนาจการแทน
(นายชัชวาลย์ พรหมชัชวาลย์)

เดือน มีนาคม 2565

บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด
ผู้รับมอบอำนาจการแทน
(นายชัชวาลย์ พรหมชัชวาลย์)

เดือน มีนาคม 2565



ผลการดำเนินงาน	ผลการดำเนินงาน	ผลการดำเนินงาน	ผลการดำเนินงาน
-	-	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน	2.2 ผู้ถือหุ้นรายใหญ่
-	-	บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด ผู้รับมอบอำนาจการแทน	2.3 ผู้ถือหุ้นรายอื่น

ตารางที่ 3 ข้อมูลทางการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ประจำปี 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินด์ เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 นิเวศวิทยาทางทะเล	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้อ่าววน-เขาขาด ห่างออกไปบริเวณทางด้านทิศตะวันตก มีลักษณะเป็นหาดทรายบริเวณติดกับชายฝั่ง</p> <p>แนวปะการังที่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ แนวปะการังบริเวณอ่าววน-เขาขาด มีแนวปะการังก่อตัวอยู่บริเวณด้านตะวันตกจนถึงด้านในของแหลมเขาขาด รวมถึงบริเวณด้านตะวันออกของอ่าววนจนถึงแหลมพันวา ซึ่งสถานภาพแนวปะการังบริเวณดังกล่าว มีดังนี้</p> <p>สำหรับแหล่งหญ้าทะเลจากฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งพบแหล่งหญ้าทะเลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ห่างจากที่ตั้งของโครงการประมาณ 1.6 กิโลเมตร</p> <p>ส่วนทรัพยากรทางทะเลบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณอ่าววน-เขาขาด ด้านหน้าโครงการขนานกับแนวชายฝั่งเป็นระยะทางประมาณ 100 เมตร (สถานีสำรวจที่ 1 (S1)) เมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2564 จากสำรวจ พบว่า พื้นที่ตำแหน่งสถานีสำรวจที่ 1 (S.1) พื้นที่ส่วนมากถูกรอบคลุมด้วยปะการัง รองลงมาคือ เศษซากปะการัง ทราย และโชดหิน สิ่งมีชีวิตที่สำรวจพบบริเวณนี้แบ่งออกเป็นกลุ่ม ได้แก่ กลุ่มปะการัง และสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ โดยปะการังที่พบมากที่สุดบริเวณแนวสำรวจ คือ ปะการังโชด โดยเจริญเติบโตกระจายอยู่ทั่วพื้นที่สำรวจ ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่สำรวจ ไม่พบปลา บริเวณที่ทำการสำรวจแต่อย่างใด</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่ได้ยึดติดแนวชายหาด โดยพื้นที่โครงการห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 160 เมตร และโครงการไม่ได้ปล่อยของเสียลงทะเล ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางทะเลในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรินด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามตัวชี้วัดและแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕ ของบริษัท อีทีเอส จำกัด (มหาชน) ระยะศึกษา (ต่อ)

มาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์	ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์	ผลกระทบบรรลุถึงตามเป้าหมาย	และตัวชี้วัดอื่น ๆ
<p>มาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามตัวชี้วัด</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามตัวชี้วัด</p>	<p>ผลกระทบบรรลุถึงตามเป้าหมาย</p>	<p>และตัวชี้วัดอื่น ๆ</p>
<p>3.1 การให้บริการ</p>	<p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการตามตัวชี้วัด</p>	<p>ผลกระทบบรรลุถึงตามเป้าหมาย</p>	<p>และตัวชี้วัดอื่น ๆ</p>



นางสาวจตุพรรัตน์ วัฒนศิริ (นางสาวจตุพรรัตน์ วัฒนศิริ)
 ผู้ชำนาญการด้านบริการลูกค้าสัมพันธ์
 บริษัท อีทีเอส จำกัด
 เดือน มีนาคม 2565

นางสาวจตุพรรัตน์ วัฒนศิริ (นางสาวจตุพรรัตน์ วัฒนศิริ)
 ผู้ชำนาญการด้านบริการลูกค้าสัมพันธ์
 บริษัท อีทีเอส จำกัด (มหาชน)
 เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ดังนั้น คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	<p>(4) การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ใช้ปั๊มจุ่มแบบไดโว่ดูดตะกอนที่ค้างอยู่ข้างใต้ถัง โดยต่อท่อเพื่อดูดตะกอนปล่อยทิ้งออกไปทางท่อ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องลงไปเพื่อความปลอดภัย ก่อนลงทุกครั้ง จะต้องตรวจสอบปริมาณอากาศและตรวจสอบว่ามีก๊าซพิษอันตรายหรือไม่ โดยใช้เครื่องวัดปริมาณออกซิเจนที่กั้นหลุมต้องมีค่าระหว่างร้อยละ 19.5-23.5 ซึ่งเป็นปริมาณที่ร่างกายต้องการคือร้อยละ 20 ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างปลอดภัย ขอแนะนำให้คนช่วยอย่างน้อย 3 คนขึ้นไป มอบหมายหน้าที่อย่างชัดเจน โดยให้ลงไป 1 คน อีก 1 คนอยู่ปากบ่อหรือที่ทางขึ้นลง ที่เหลืออีก 1 คนเป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบนอก</p> <p>(5) ธรรมชาติให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(6) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบที่กักการดูแลและทำความสะอาดสารกรอง โดยการล้างย้อน (Back wash) ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด</p> <p>- ตรวจสอบวิเคราะห์คลอรีนคงเหลือด้วยชุดตรวจคลอรีน บริเวณแก๊กน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท อีอีอี อีเอ็นวี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

(นางปิยนันท์ อธิเดช)

เดือน มีนาคม 2565



บริษัท อีอีอี อีเอ็นวี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

(นายพนันท์ พันธ์พินิจ)

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature/initials.

มาตรฐานการตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรฐานการปฏิบัติงานและเกณฑ์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ค่าและเกณฑ์ต่างๆ
- ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของอาคาร	(1) โครงการจัดตั้งโรงงานบำบัดน้ำเสียชุมชนเขตเมือง (A/S) Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีถังตกตะกอนน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด ปริมาตร 0.03 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ปริมาตร 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด และ ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องเครื่องและอาคาร	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจัดตั้งโรงงานบำบัดน้ำเสียชุมชน เกิดขึ้นประมาณ 1.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการบำบัดน้ำเสียชุมชน (Aeration) สามารถ activated sludge process/A/S) จำนวน 1 ชุด สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตั้งแต่ โครงการบำบัดน้ำเสียชุมชน (A/S) Activated Sludge Process จำนวน 6 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากห้องเครื่องและอาคาร	3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล
- ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - ตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของอาคาร	(3) โครงการจัดตั้งโรงงานบำบัดน้ำเสียชุมชนเขตเมือง (A/S) Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) จัดให้มีถังตกตะกอนน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด ปริมาตร 0.03 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ปริมาตร 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด และ ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องเครื่องและอาคาร	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจัดตั้งโรงงานบำบัดน้ำเสียชุมชน เกิดขึ้นประมาณ 1.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการบำบัดน้ำเสียชุมชน (Aeration) สามารถ activated sludge process/A/S) จำนวน 1 ชุด สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ตั้งแต่ โครงการบำบัดน้ำเสียชุมชน (A/S) Activated Sludge Process จำนวน 6 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากห้องเครื่องและอาคาร	

ตารางที่ 3 ระบุถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเกณฑ์การตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากถังแยกกากในถังบำบัดน้ำเสีย (WWT) โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้น 1,392.18 ลิตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้เลือกการกำจัดก๊าซมีเทนโดยใช้วิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) โดยโครงการต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 0.58 ตารางเมตร</p> <p>น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว 11.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๕๐๓} 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งในช่วงฤดูร้อน และฤดูฝนได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(5) โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดก๊าซมีเทน เป็นบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p> <p>(7) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงาน มาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่ออากาศกำจัดละอองน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>สำหรับพื้นที่ด้านบนที่เป็นพื้นที่นอกโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้างต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนเกาะจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนเกาะจ่ายอมและออกสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ในส่วนของค่าก่อสร้างท่อระบายน้ำดังกล่าวทางบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้ดำเนินการออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด เมื่อก่อสร้างโครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต แล้วเสร็จ ในกระบวนการจัดทรัพย์สินของโครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ทางบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) จะส่งมอบทรัพย์สิน ได้แก่ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ เป็นของ นิติบุคคลอาคารชุด โครงการ วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ต่อไป</p> <p>ดังนั้น ค่าใช้จ่าย ค่าไฟ ค่าบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำทางนิติบุคคลของโครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดต่อไป</p>	<p>(1) โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนตามแนวถนนเกาะจ่ายอม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะตามแนวท่อระบายน้ำ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำจากท่อระบายน้ำฝนส่วนด้านบนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนเกาะจ่ายอมและออกสู่คูตินสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยโครงการได้ดำเนินการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำบริเวณคูตินเพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>(2) บริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำแรงดันจำนวน 6 เครื่อง (ทำงาน 3 เครื่อง สำรอง 3 เครื่อง) โดยจัดวางเครื่องสูบน้ำไว้ 3 สถานี โดยค่าไฟฟ้าจากการทำงานของเครื่องสูบน้ำดังกล่าว ทางนิติบุคคลของโครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ตจะเป็นผู้รับผิดชอบ</p> <p>(3) น้ำฝนจากชั้นหลังของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร, 0.40 เมตร และ 1.00 เมตร และรางระบายน้ำ (Gutter) ขนาดกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)</p>	<p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 72 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.072 ตัน/วัน</p> <p>โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องชุดทุกห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวม ซึ่งห้องพักขยะรวม ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>ส่วนขยะอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงจะเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย ซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว พร้อมทั้งให้มีการจัดการคัดแยกมูลฝอยอันตรายอย่างจริงจังและต่อเนื่อง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต และมี “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p>	<p>(1) ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้ภายในอาคารห้องพักขยะรวม โถงอาคาร C01 ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(3) ขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนขยะจากหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(5) ขยะอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(6) ขยะอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมมายังห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถึงขยะและการรื้อซึมของถึงขยะทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		(11) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด (12) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจสอบและผลการปรับปรุงของระบบพลังงานแสงอาทิตย์ตามโครงการติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (ต่อ)

มาตรการตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ
	<p>(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Cast Resin Transformers : TR-1, TR-2) จำนวน 1 ชุด ขนาด 500 KVA เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าส่งจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB)</p> <p>(2) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าสำรองจำนวน 1 ชุด ขนาด 55 KVA โดยตั้งอยู่ในบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชนิด CO1 เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ</p> <p>(3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่ส่งจากการลดแรงดัน</p> <p>(4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556</p> <p>(5) หม้อแปลงตั้งอยู่ในสถานที่มีคนสัญจรผ่านไปมาโดยรอบ ซึ่งผู้ใช้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาโดยผู้ปฏิบัติงาน และต้องจัดให้มีป้ายบอกการเตือนอย่างเพียงพอแก่การปฏิบัติงาน</p> <p>(6) ต้องมีแผนนิยามหรือสัญลักษณ์เตือนในบริเวณรอบจากไฟฟ้าแรงสูง ติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(7) ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน</p>	<p>โครงการจะขอปรับปรุงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในส่วน</p> <p>ภูมิภาคนั้นจะติดตั้งด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำคัญภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า โดยเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 และติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่ส่งจากการลดแรงดัน</p> <p>การออกแบบโครงการเลือกวางตำแหน่งอาคารของโครงการให้ปลอดภัยจากธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณนี้</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นสื่อในการถ่ายเทความร้อน</p> <p>เนื่องจากการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะก่อให้เกิดเสียงรบกวนจากโครงการ</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะดำเนินการในบริเวณที่ก่อสร้างมีป้ายบอกการลดการไหลของจราจรในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะดำเนินการในบริเวณที่ก่อสร้างมีป้ายบอกการลดการไหลของจราจรในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>เป็นแนวทางปฏิบัติ (บทที่ 4 ข้อ 4.2.3.5)</p>	<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า</p>

นางสาวจันทรีรัตน์ ปิณฑิลา
(นางสาวจันทรีรัตน์ ปิณฑิลา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคโนมิคัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

นายชัยภัทร พิธีรัตน์
ผู้รับผิดชอบโครงการ
บริษัท อีโคโนมิคัล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

๒๕๖

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(8) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ (9) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน (10) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (11) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน) (12) จัดให้มีการปลุกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดดลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้นลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (13) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน (14) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (15) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน (17) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทน
 (นายพนธ์พร พันธ์พินิจ)

เดือน มีนาคม 2565

บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทน
 (นายพนธ์พร พันธ์พินิจ)
 เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

มาตรการคุ้มครองข้อมูล	มาตรการป้องกันและ	ผลกระทบข้อมูลที่สำคัญ	ของแต่ละด้าน
<p>ข้อมูลส่วนบุคคลที่จัดเก็บไว้ 6. นโยบายการรักษาความปลอดภัย 7. นโยบายการเข้าถึงข้อมูล 8. นโยบายการสำรองข้อมูล 9. นโยบายการลบข้อมูล 10. นโยบายการแจ้งเตือน</p>	<p>(1) การคัดลอกข้อมูลลงในเครื่องคอมพิวเตอร์โดยไม่ได้รับอนุญาต - ผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย - การเข้าถึงข้อมูลต้องได้รับอนุญาต - การลบข้อมูลต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย - การแจ้งเตือนต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย</p> <p>(2) การเข้าถึงข้อมูลโดยไม่ได้รับอนุญาต - การเข้าถึงข้อมูลต้องได้รับอนุญาต - การแจ้งเตือนต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย</p>	<p>(1) การคัดลอกข้อมูลลงในเครื่องคอมพิวเตอร์โดยไม่ได้รับอนุญาต - ผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย - การเข้าถึงข้อมูลต้องได้รับอนุญาต - การลบข้อมูลต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย - การแจ้งเตือนต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย</p> <p>(2) การเข้าถึงข้อมูลโดยไม่ได้รับอนุญาต - การเข้าถึงข้อมูลต้องได้รับอนุญาต - การแจ้งเตือนต้องปฏิบัติตามนโยบายความปลอดภัย</p>	<p>3.6 การจราจร และด้านต่างๆ</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบข้อมูลส่วนบุคคลจากการดำเนินการป้องกันและผลกระทบข้อมูลส่วนบุคคลที่จัดเก็บไว้ของบริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริ้นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>วงเลี้ยวด้านใน 10.21 เมตร ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมสำหรับรถยนต์สามารถเลี้ยวได้สะดวกและปลอดภัย</p> <p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>จากการประเมินผลกระทบการจราจรของถนนอ่าววน-เขาขาดในช่วงดำเนินการ พบว่า ในวันธรรมดา และวันหยุด สภาพการจราจรตลอดทั้งวัน มีการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการอาคารชุด วีริ้นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวน 12 ห้องชุด ตามเกณฑ์ข้อกำหนดโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 12 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) โดยถนนภาระจำยอมภายในโครงการเดินรถสองทิศทาง (Two way) กว้าง 6 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการมีห้องชุดเพียง 12 ห้องชุด มีที่จอดรถ 12 คัน การจราจรภายในพื้นที่โครงการเบาบาง ซึ่งสามารถกลับรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระบอกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(6) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(7) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 12 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>(8) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	

เดือน มีนาคม 2565



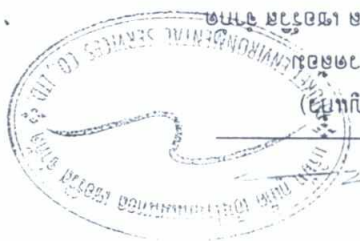
(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีริ้นดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





บริษัท บริการสิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
ผู้อำนวยการบริหาร
ผู้ปฏิบัติงาน ทุ่งศรีณรงค์

ผู้ปฏิบัติงาน ทุ่งศรีณรงค์ 2565

(นางสาว) ฐิติมา นนทบุรี นนทบุรี
นางสาวนันทนา นนทบุรี
(นางสาว) นนทบุรี

ผู้ปฏิบัติงาน 2565

ผลการปฏิบัติงาน	ผลการปฏิบัติงาน	ผลการปฏิบัติงาน	ผลการปฏิบัติงาน
-	-	<p>โครงการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ประจำปี 8 ตำบลศรีณรงค์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p> <p>โดยมีวัตถุประสงค์ 8 ตำบลศรีณรงค์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p> <p>โดยมีวัตถุประสงค์ 8 ตำบลศรีณรงค์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p> <p>โดยมีวัตถุประสงค์ 8 ตำบลศรีณรงค์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์</p>	<p>3.7 การอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม</p> <p>3.7.1 การอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติงานของหน่วยงานอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชน ประจำปี ๒๕๖๕

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็น ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.26 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตที่ดินประเภทนี้ ยกเว้นในบริเวณตามวรรคห้า ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 6 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





๒๒๖๕ ๒๖๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕

ขอออกหนังสือแนบท้ายสัญญา (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

๒๖๖๕ ๒๖๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕

(พ.ร.บ.) ๒๒๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕
 ๒๒๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕
 (พ.ร.บ.) ๒๒๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕

๒๒๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕

[Handwritten signature]

<p>มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขมลพิษทางอากาศ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการต่าง ๆ</p>
<p>-</p>	<p>(1) มาตรการลดมลพิษทางอากาศ (2) มาตรการลดมลพิษทางน้ำ (3) มาตรการลดมลพิษทางดิน (4) มาตรการลดมลพิษทางเสียง</p>	<p>1) ระบบปรับอากาศ 2) การระบายอากาศ</p>	<p>3.8 การระบายอากาศ</p>

ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขมลพิษทางอากาศ

(๒) ๒๒๖๕ ๒๐๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕ ๒๒๖๕

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p> <p>2) ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 72 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>3) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน</p>	-	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



(รศ.ดร.) ดร.วิฑูรย์ วัฒนศิริ
คณบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

๒๕๖๕ เดือน พฤษภาคม

(รศ.ดร.) ดร.วิฑูรย์ วัฒนศิริ
คณบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ผู้อำนวยการศูนย์บริการ
และช่วยเหลือผู้พิการ
(ศูนย์บริการผู้พิการ
และช่วยเหลือผู้พิการ)

๒๕๖๕ เดือน พฤษภาคม




<p>มาตรา 3 แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๓ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>ผลกระทบบทบัญญัติ</p>	<p>ข้อ ๓ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>
<p>มาตรา ๓ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>มาตรา ๓ แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา</p>	<p>๔) ผลกระทบบทบัญญัติ โดยผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการพิจารณาความอาชญา และขอชดเชยค่าเสียหาย ๕) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๖) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๗) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๘) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๙) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๑๐) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย</p>	<p>๔.๑ ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๕) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๖) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๗) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๘) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๙) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย ๑๐) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย</p>


๓) ผลกระทบบทบัญญัติ และขอชดเชยค่าเสียหาย (รศ.ดร.) ดร.วิฑูรย์ วัฒนศิริ คณบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีริندا เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	<p>6) สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข สถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต ระหว่าง ปีพ.ศ. 2559 - พ.ศ. 2563 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้, โรคระบบหายใจ, โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และโรคระบบไหลเวียนเลือด และจากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จะเห็นได้ว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ</p>	<p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2.4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด</p>	-

เดือน มีนาคม 2565 
 (นายชินภัทร พุทธินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วีริندا รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550)</p> <p>1) การกั้นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด วีрінดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 12 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 14 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 2,393.68 ตารางเมตร ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ 2-2-71 ไร่ หรือคิดเป็น 4,284.00 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต และจากการศึกษา พบว่ากลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีрінดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมดที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น 		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

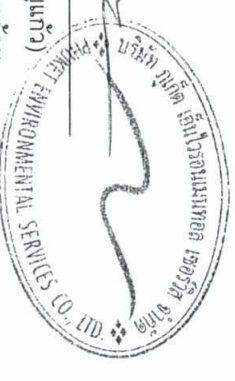
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีจินดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด <p><u>สาเหตุจากการเกิดโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและสะสมสถานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ 	<p>(1) ตั้งค่าความสะอาดมาตรฐานของระบบนำเครื่องปรับอากาศ จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>(2) ตั้งค่าความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(4) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำตามสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ ทุก 6 เดือน</p> <p>ด ล อ ต ร ะ ย ะ เ ว ล ล าดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท รีจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปิฎกแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ แมลงสาบ เช่น ไรระบบทางเดินอาหาร ไรระบบลำไส้ ไรคหกรรมศาสตร์ ไรคหกรรมศาสตร์ ■ ยุง เช่น ไรคหกรรมศาสตร์ ไรคหกรรมศาสตร์ ไรคหกรรมศาสตร์ ไรคหกรรมศาสตร์ ■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ - เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพะกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<p>(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องสุขาและห้องน้ำ</p> <p>(5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</p> <p>(6) ขูดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี</p> <p>(7) ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>(8) ให้นำสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ</p> <p>(8) เก็บที่ถ่ายขยะมูลฝอยต่าง ๆ เช่น ขวด ให กระป๋อง ฯลฯ หรือขยะในหมัดชิดเพื่อไม่ให้รบกวนน้ำได้</p>	<p>- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

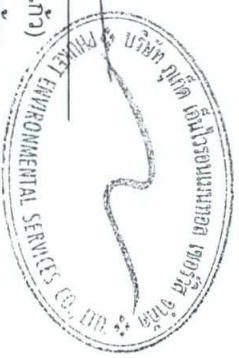
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีสนต้า เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีสนต้า รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. โรคเครียด</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ โรคนอนไม่หลับ ■ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ■ โรคประสาท <p>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องเย็นตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(3) จัดให้มีฮีลนตามภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,396.97 ตารางเมตร</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัย</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทน

บริษัท รีสนต้า รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

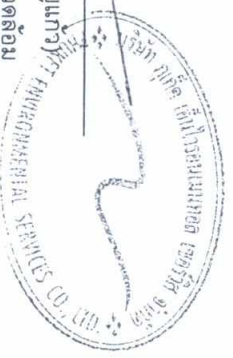
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีจินดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>4. อุบัติเหตุ</p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอหิวาต์ - การจลาจล - การพลัดตกจากที่สูง 	<p>(1) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจลาจล อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3.1 เรื่องการป้องกันอหิวาต์ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) จัดให้มีส่วนระงับยุงห้องพัก ซึ่งจะมีควมแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำารแทน

บริษัท รีจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญทอง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีเนดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีเนดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>5. โรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19</p> <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้ไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้ไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<p>(1) จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยมถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการในการป้องกันสำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษา ไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรม ควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดจากเวปไซต์กรมควบคุมโรค https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php)</p> <p>(2) แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันในห้องหรือเป็นสมาชิกเดียวกัน หรือ มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เกิดอาการทางกลีบจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย</p> <p>(3) ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์ล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้</p> <p>(4) หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้กันบ่อยๆ เช่น ลิฟท์ปุ่มกดลิฟท์สวิตช์ไฟ โทรศัพท์มือถือ ปุ่มกดประตูเชื้กดออกอัตโนมัติ เครื่องเสียงการ์ต ราวบันได ห้องน้ำส่วนรวม เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มาติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้าง ห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้</p> <p>(5) อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งของที่พักอาศัย เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพนานันท์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน

บริษัท รีเนดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

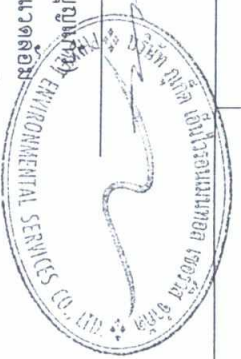
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญผดุง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 3 ส่วน ดังนี้</p> <p>1.1 ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 12 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 14 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอย 2,393.68 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระบบอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก้ไขพนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด พื้นที่ 25 ตารางเมตร</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิณันทน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินทร์า เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินทร์า รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ระบบดับเพลิง</p> <p>- ชุดดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากหัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ ABC ขนาด 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไปตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคารจำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 ติดตั้งระหว่างอาคาร C01 กับอาคาร C02B - จุดที่ 2 ติดตั้งบริเวณอาคาร C03A - จุดที่ 3 ติดตั้งบริเวณอาคาร C06A <p>การติดตั้งชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายพิชิต ภูเก็ต)

ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินงาน

บริษัท วีรินทร์า รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปญญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดข้อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 x 65 x 65 มิลลิเมตร จำนวน 1 หัว บริเวณอาคาร C02B ตำแหน่งติดกับถนนการจ่ายยวมสามารถรับน้ำจากการดับเพลิง เพื่อส่งต่อไปยังหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) และชุดดับเพลิง ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> <p>- หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝาปิดขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร ติดตั้งจำนวน 3 จุด กระจายอยู่ทั่วพื้นที่โครงการ</p> <p>- ถังดับเพลิงแบบมีถอยหนีเคมีแห้ง ขนาด 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของทุกชั้นและทุกอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร C01 ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C02A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C02B ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณที่จอดรถยนต์ - อาคาร C03A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C04A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C05A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C06A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C07A ติดตั้งชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือน มีนาคม 2565

(นางชชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

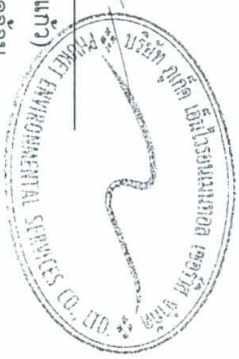
105/160

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วังนดาเรสซีเดนท์ ภูเก็ต บริษัท วังนดา เรสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ถึงระดับเพลิงไหม้มีก๊าซพิษชนิด CO₂ ขนาด 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร ดังนี้ - อาคาร C01 ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน - อาคาร C02B ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณที่จอดรถยนต์ - อาคาร C03A ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน - อาคาร C04A ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน - อาคาร C05A ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน - อาคาร C06A ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน - อาคาร C07A ติดตั้งจำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ข้อ 3 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ทุกกระชั้นไม่เกิน 45 เมตร โดยพื้นที่แต่ละชั้นของอาคารทุกอาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 1 เครื่อง/ชั้น ทุกกระชั้นไม่เกิน 45 เมตร		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทน

บริษัท วังนดา เรสอร์ท จำกัด (มหาชน)

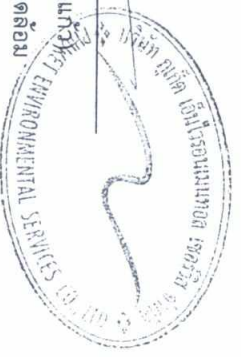
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินทร์ดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรถอบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรมีสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจขชาติ และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ภายในห้องสำนักงานติดบุคคล ชั้นที่ 1 ของอาคาร C01 - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station: F) ชนิดทุบแล้วตั้ง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบส่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาเค้นตาให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไขว้นตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 20 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ 		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน

บริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

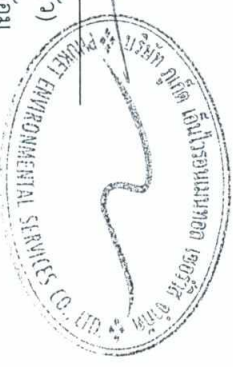
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีระดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีระดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาคารสามัญและคาวมปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>- อาคาร C01 จำนวน 4 จุด โดยติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ โถงทางเดิน ห้องเก็บของ และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>- อาคาร C02A จำนวน 3 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด โถงบันได และโถงทางเดิน</p> <p>- อาคาร C03A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได</p> <p>- อาคาร C04A จำนวน 3 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด โถงบันได และโถงทางเดิน</p> <p>- อาคาร C05A จำนวน 3 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด โถงบันได และโถงทางเดิน</p> <p>- อาคาร C06A จำนวน 3 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด โถงบันได และโถงทางเดิน</p> <p>- อาคาร C07A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได</p> <p>- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงและแสงไฟแฟลชกระพริบ (Fire Alarm Speaker With Strobe Light : H) แบบติดตั้งที่ผนังกำแพง เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่งสัญญาณเสียงและแสงไฟทราบทั่วถึง โดยมีหลักการทำงาน คือ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียงและแสงไฟแฟลชกระพริบ โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 14 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินิมทาน)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท วีระดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร CO1 จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ และโถงทางเดิน - อาคาร CO2A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได - อาคาร CO3A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได - อาคาร CO4A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได - อาคาร CO5A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได - อาคาร CO6A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได - อาคาร CO7A จำนวน 2 จุด โดยติดตั้งบริเวณภายในห้องชุด และโถงบันได <p>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับการตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่สัญญาณของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้รับผลกระทบ Photo Receiver แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receiver ทำให้วงจรตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องชุดทุกห้อง สำนักงานนิติบุคคล ห้อง ร.ป.ก. ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า โถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น</p> <p>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : HD) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องงานระบบ ห้องน้ำ เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายพิชิต ภูเก็ตรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

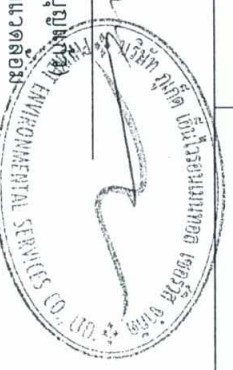
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญฤกษ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีรีนดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีรีนดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>ป้ายบอกชี้แนะและป้ายบอกทางหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ LED 2x9 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์อัคคีภัยประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ หนีไฟห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า หนีไฟห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทางเข้า - โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือมออุปการณ้อัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ หนีไฟห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า หนีไฟห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทางเข้า - ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งขึ้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณผนังบันได และชานพักบันไดของทุกชั้น 		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินิมิตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท รีรีนดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

110/160



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินทร์ดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์เพลิงต่าง ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งสายดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร <p>- บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้</p> <p>โดยสะดวก</p> <p>สายล่อฟ้า</p> <p>โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper) ขนาด 25x3 มิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคารอบอาคารมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคาร 2. หลักระเบิดดิน (Ground rod) เป็นแท่งตัวนำทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" ผึงในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อดินดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร เดินในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ 		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินนัท พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

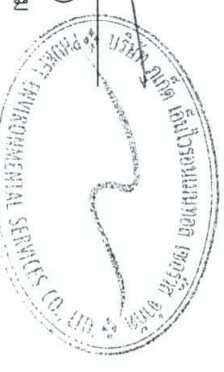
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวอุษารัตน์ นุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีร์นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีร์นดา เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>1.2 ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิเศษมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณให้ผู้ใช้บริการทราบ และควบคุมไม่ให้ชั้นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล อยู่ระหว่างอาคาร C02B และอาคาร C03B ขนาดเนื้อที่ 25 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.34 ตารางเมตร/คน หรือ 2.88 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 72 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวและทางเดิน ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพตนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้นเป็นพื้นที่สีเขียวและทางเดิน ซึ่งจะไม่สิ่งกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการแทน

บริษัท วีร์นดา เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p>1.3 ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลวิจิตร อยุ่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิจิตร ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีรถยนต์ดับเพลิง 3 คัน รถยนต์บรรทุกหน้า 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิงอเนกประสงค์ จำนวน 3 คัน เครื่องดับเพลิงชนิดทาบหาม จำนวน 2 คัน รถยนต์ห่อสูงหรือรถกระเช้า จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ จำนวน 2 คัน และรถกู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 262 คน (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564,เทศบาลตำบลวิจิตร) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากอาคารป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิจิตร ประมาณ 3 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ พบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

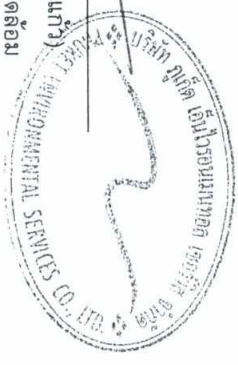
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ริจินดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท ริจินดา เรสออร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุด ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลศิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลตึกบุก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ เป็นต้น</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามที่อยู่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 32 จุด ติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 14 จุด ภายในอาคาร 18 จุด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการแทน

บริษัท ริจินดา เรสออร์ท จำกัด (มหาชน)

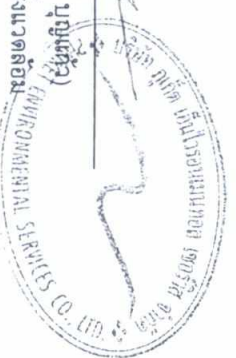
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการที่มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 32 จุด ติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 14 จุด ได้แก่ บริเวณที่จอดรถ ทางเดินภายในโครงการ และพื้นที่ระหว่างอาคาร และติดตั้งไว้ภายในอาคาร 18 จุด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้เพิ่มติดตั้งตำแหน่งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้าออก โครงการ จำนวน 2 จุด และบริเวณพื้นที่ด้านบนสุดของโครงการ จำนวน 2 จุด รวมเป็น 4 จุด</p> <p> ทั้งนี้ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระดับต่ำ</p>	<p>(4) จัดให้ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ จำนวน 2 จุด และบริเวณพื้นที่ด้านบนสุดของโครงการ จำนวน 2 จุด รวมเป็น 4 จุด</p> <p>(5) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจน ในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>(7) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้เจ็บป่วยส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>(8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้</p> <p>(9) ตรวจสอบระบบสุขภาพบุคลากรต่าง ๆ ภายในโครงการทุกอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย</p> <p>(10) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p>	

เดือน มีนาคม 2565

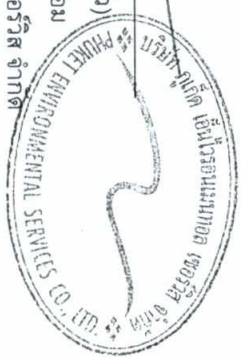

(นายพิเชต คุ้มกัน) (นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน
บริษัท วีรันดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วังนาคา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วังนาคา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การจัดการสระว่ายน้ำน้า ร้านอาหาร</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำน้าส่วนบุคคลที่อยู่ภายในห้องชุดจำนวน 6 สระ ใต้แก๊ อาคาร C02B อาคาร C03B อาคาร C04B อาคาร C05B อาคาร C06B และ อาคาร C07B (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) โดยสระว่ายน้ำน้าภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น โครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้าของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้าหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำน้า ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้น การดำเนินการซึ่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำน้า</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำน้าออกน้าให้อยู่ห่างจากห้องพักยวรวม (2) สระว่ายน้ำน้าของโครงการมีการยกระดับสูงจากพื้นของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำน้าสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ใต้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีระบบน้าดื่มใ้ปิดรอบสระว่ายน้ำน้า ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้าล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่วางล้างใ้ใช้ใ้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำน้า ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นใ้ได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำน้า ในกรณีใ้มีใ้การเปิดใ้สระใ้เวลากลางวัน (8) จัดใ้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองน้า สำหรับผู้มาใ้บริการใ้บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำน้า (9) จัดใ้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำน้าและเติมคลอรีนลงใ้ถังใ้ทำใ้ใ้การใ้ดีใ้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่นวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดบริการ และ หลัง เปิด บริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัด ค่าความเป็นด่าง, คลอรีนอิสระคงเหลือ, และคลอรีนที่รวมกับสารอื่นวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการของสระว่ายน้ำน้า ส่วนกลาง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2565



(นายพิชิต ภูทิตินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วังนาคา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

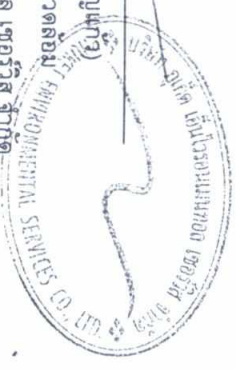
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะที่วางนํ้า ร้านอาหาร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p><u>จากการใช้สวะที่วางนํ้า</u></p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีการนำส้วกทุกชนิดเข้าไปในบริเวณส้วกที่วางนํ้า</p> <p>(3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณส้วก</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจาก <u>การลงนํ้า</u></p> <p>(1) จัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่านํ้าตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟอสฟอรัส ของสวะที่วางนํ้าทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัด ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไฮยาไนริก, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ของสวะที่วางนํ้าทุก 1 ปี <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสวะที่วางนํ้า และพื้นผิวใต้สวะที่วางนํ้า หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีนํ้าขัง บริเวณขอบสระและทางเดินสวะที่วางนํ้า ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบให้สภาพพื้นผิวไม่ลื่นลื่นของป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สวะที่วางนํ้า ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสวะที่วางนํ้าและทางเดินรอบสวะที่วางนํ้า หากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)

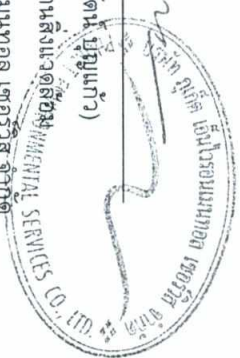
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ริษัดดา
เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท ริษัดดา รีออร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	<p>จากการสำรวจจากคนสาม (ธันวาคม, 2564) พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการใช้ประโยชน์พื้นที่ทะเล พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม่พุ่มเป็นส่วนใหญ่ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษา ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาแต่อย่างใด</p> <p>ลักษณะอาคารเป็นสถาปัตยกรรมร่วมสมัยเรียบง่ายทันสมัย การวางอาคารให้กลมกลืนกับลักษณะภูมิประเทศของที่ดิน และให้ผู้พักอาศัยสัมผัสธรรมชาติมากที่สุด ลักษณะของตัวอาคารออกแบบให้วางขนานกับแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อกลมกลืนกับพื้นที่ แต่ละอาคารไม่บังมุมมองซึ่งกันและกัน และวางแต่ละอาคารให้มีพื้นที่ว่างระหว่างกันเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสัมผัสถึงธรรมชาติโดยตรงมากที่สุด ทั้งนี้ ออกแบบห้องชุดเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ทุกห้องชุดมีหน้าต่างและระเบียง เพื่อเปิดมุมมองและให้ผู้อยู่อาศัยสัมผัสถึงธรรมชาติ ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งจะเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารอีกด้วย</p>	<p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วขึ้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ ต้นหมาก และต้นยางพารา ต้นมะนาวผี ต้นจันทร์ขาว ต้นเตยหนาม ต้นฝรั่ง ต้นคะนอง ต้นกรวยป่า ต้นแฉะ ต้นตาเสือ ต้นกระดังงา ต้นมะฮอกกานี ต้นจันทน์ป่า ต้นกะเพง ต้นยอป่า ต้นเขยตายแม่ยกยชกับปรก และต้นสารภีป่า ต้นสาธร ต้นชงโค ต้นพระเจ้าห้าพระองค์ ต้นจิกน้ำ ต้นทองกวาว ต้นแก้ว มุกดา ต้นยางนา ต้นฉนวน ต้นพุดภูเก็ต ต้นไคร้ย้อย ต้นตะเตียน ต้นกระพูจัน ต้นตะแบก ต้นทองเหลืองต่าง ต้นเสี้ยวป่าดอกขาว ต้นสะเดา ต้นมังงสี ต้นโมกมัน ต้นมะฮอกกานี ต้นกระโดน ต้นกระบก ต้นขานาง และต้นนางกวัก</p> <p>(2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวจัดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,396.97 ตารางเมตร</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินนัท พุทธินันท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน

บริษัท ริษัดดา รีออร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

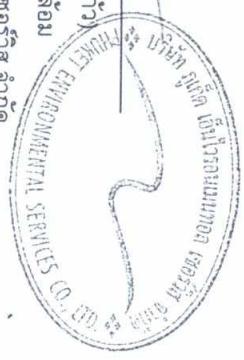


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

118/160



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	<p>ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ ทาสีส่วนใหญ่ทั้งภายในและภายนอก สีของอาคารเป็นสีโทนอ่อนและไม่โดดเด่นจากกันมากนัก เช่น สีขาว และสีเทาอ่อน เป็นต้น สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือ คอนกรีต และไม้ นอกจากนี้ กระจกอาคารที่เลือกใช้เป็นกระจกลามิเนต และกระจก Float สำหรับบริเวณที่เป็นการเลือกใช้กระจก Tempered Glass ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระดังงของโครงสร้างอาคารต้นไม้อะจะช่วยพองนสัดส่วของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p> <p>โครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดจำนวน 12 ห้องชุด ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร สูง 1-3 ชั้น จำนวน 14 อาคาร เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารที่สูง 1-4 ชั้น ได้แก่ My Beach Resort Phuket สูง 1-4 ชั้น By The Sea Hotel สูง 1-2 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับต่ำ</p>	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ นันตแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด รีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การปรับปรุงทิศทางลม และแสงแดด	<p>การพิจารณาผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสัมพันธ์ของการวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) การปรับปรุงแสง</p> <p>การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 07.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมิถุนายน เดือนกันยายน และเดือนธันวาคม ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบังเงาของเพื่อนบ้านในทิศทางที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบต่อเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจะแจ้งให้ผู้ใช้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) หากโครงการส่งผลกระทบต่อทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นแนวที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลริชิต)</p>	-

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิรัตน์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการพิจารณา

บริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

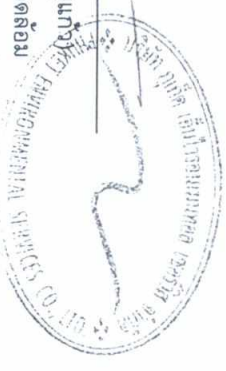
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด วีรินทร์ดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การรบกวนทางลม และแสงแดด (ต่อ)</p>	<p>2) การรบกวนทางลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2564) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก ในเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนมีนาคม ลมส่วนใหญ่เป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงใต้ ส่วนระหว่างเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคมเป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงใต้</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า มีผลกระทบด้านการรบกวนทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 153 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มเย็นด้วย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการรบกวนทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้ห่างว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน</p> <p>(4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,396.97 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้น 153 ต้น หรือ 1,763.11 ตารางเมตร</p>	

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินนภัทร พุทธิสินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท วีรินทร์ดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

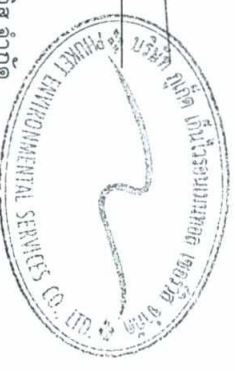
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) - บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 จุด (รูปที่ 5-1)	- ผู้จากการก่อสร้าง - ผู้ละอองรวม (TSP) (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจสอบโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจสอบจากอุปกรณ์ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) - บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

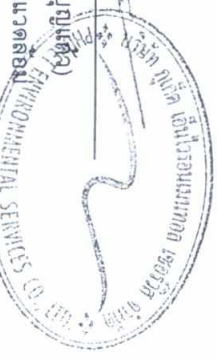
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญตั้ง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด รีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท รีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)	
						<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้เคียงมากที่สุด - จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)
	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้เคียงมากที่สุด - จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1) 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน - ความถี่ของเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน - ความถี่ของเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท รีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินนัท พุทธินันท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน

บริษัท รีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

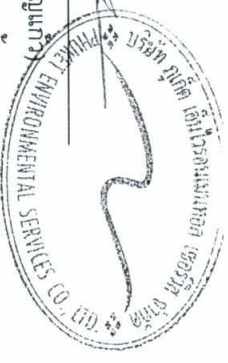
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นพื่อน้ำใช้	- สภาพการไหลงาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นพื่อน้ำใช้	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)
				- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
5. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)
				- ส่วนแกระอะ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่เหลือในบ่อเก็บสิ่งปฏิกูลมาสูบน้ำกำจัด

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

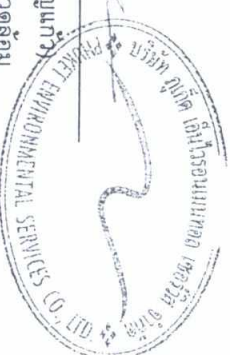
ผู้รับผิดชอบอำนาจการกระทำแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด รัชดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- บริเวณบ่อดักจุกคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ซีลไฟต์ ■ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มแบบที่เรียกทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique 	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท รัชดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนาน)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการแทน

บริษัท รัชดา เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อบรรณายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
7. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณ มูลฝอย ตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
8. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุที่ใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพิ่มความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรฐานการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

Signature

(นายชินภัทร พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

Signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ	
10. คุณภาพชีวิต	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ข้อร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)	
			- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)	
11. การสาธารณสุข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)	
			- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงาน และการตรวจสอบ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)	
			- ส่วนประกอบ	- บันทึกการทำงาน และการตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
			- ห้องสุขา บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงาน และการตรวจสอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
12. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างถึงดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)	
			- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่ก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นายพิชิต ภูรัตนพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

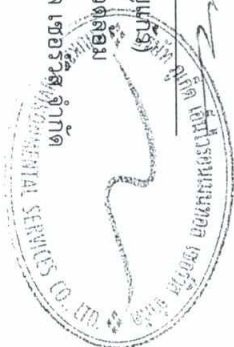
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องปฐมพยาบาล	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
		- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อย และการทำงานที่ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
		- สภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
		- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
		- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
14. สุขอนามัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการทำงาน	- ตรวจสอบการขังวัสดุของวัสดุที่เขapedกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)
		- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต (มหาชน)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้ส่งไปยังเทศบาลตำบลวิชิต

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

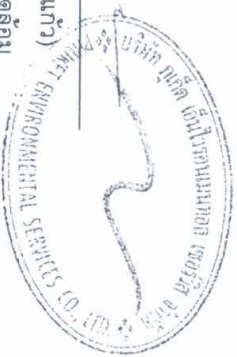
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผ่นที่พื้นภายใน - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
				- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
2. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้ - บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่าน	- สภาพการใช้งาน - การตรวจวัด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในชั้นท่อ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามรายการคุณสมบัติทางกายภาพ เคมี และจุลชีววิทยา ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านโครงการของโครงการแล้ว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
				- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน มีนาคม 2565



(นายพิทินันท์ พุทธิณันทน์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการตรวจการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

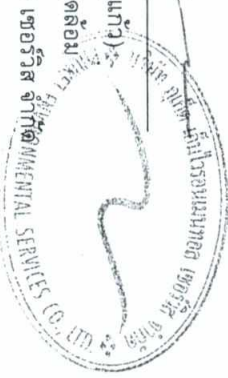
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (MIND MENTAL SERVICES CO., LTD.)



ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
2. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้น้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้น้ำในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ถึงกรองทราย, ถึงกรองคาร์บอน และถึงกรองความกระด้าง	- ตรวจสอบที่ทำการทำความสะอาด สะอาดสารกรอง	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือ ตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- ระบบฆ่าเชื้อโรค	- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Chlorine Residual)	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Chlorine Residual) อยู่ในช่วง 0.2-0.3 มิลลิกรัม/ลิตร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด ริ้นดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ริ้นดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณบ่อสูบน้ำเสีย	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ริ้นดา เรสซิเด้นซ์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		<ul style="list-style-type: none"> ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย 	<ul style="list-style-type: none"> ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) 		

เดือน มีนาคม 2565



(นายพินันท์ พุทธินันท์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน

บริษัท ริ้นดา เรสซิเด้นซ์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ปอดตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟต์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหน้า - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรฐานตามกฎหมายการตรวจกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titratae - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique 	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธินนทน)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการแทน

บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

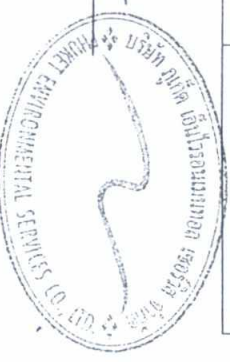
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ท่ออากาศกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) - บ่อบำบัดก๊าซมีเทน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่ออากาศกำจัดละอองน้ำ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
				- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
				- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
				- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการตรวจการแทน

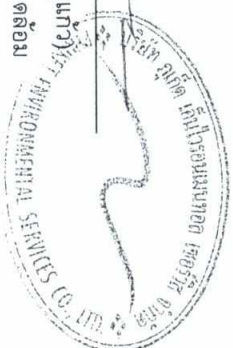
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรันดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดในการรองรับของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
			- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
6. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรันดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
			- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการจราจร	- ตรวจสอบสภาพการจราจรของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีความพร้อมใช้งาน

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

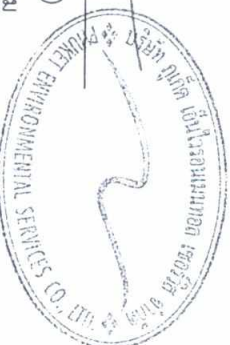
บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีระดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีระดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุง	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีระดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีระดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท วีระดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีระดา รีสอร์ท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)

เดือน มีนาคม 2565

Signature

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการดำเนินการแทน

บริษัท วีระดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

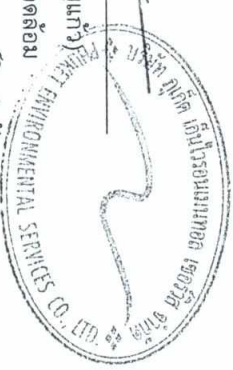
เดือน มีนาคม 2565

Signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานการทดสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีรินทร์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนบุคคลที่อยู่ภายในห้องชุด จำนวน 6 สระ	- ความเป็นการตกต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟอสฟอรัสทั้งหมด	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีรินทร์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด)
		- ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี Turbidimetric Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Titrimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน

บริษัท วีรินทร์ ภูเก็ต (มหาชน)

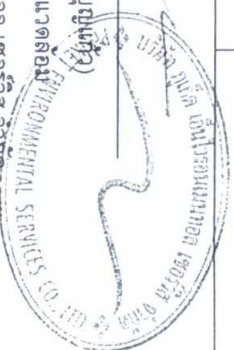
เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศรี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด วีร์นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้เห็นข้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท วีร์นดา เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) และเป็นอาคารชุด
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้ส่งไปยังเทศบาลตำบลวิชิต

เดือน มีนาคม 2565



(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรณแทน

บริษัท วีร์นดา เรสซิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ภูมิแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท อีโคโนมิค เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด
ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม
(มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

[Handwritten signature]



บริษัท อีโคโนมิค เอ็นโวลอปเม้นท์ จำกัด
ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม
(มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

[Handwritten signature]

เดือน มีนาคม 2565

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, 2564

รูปที่ 1 สิ่งแวดล้อมบริเวณจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเชิงแสงและความชื้นสัมพัทธ์หอบริการ

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเชิงแสงและความชื้นสัมพัทธ์หอบริการ

หอบริการ



เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นายชนภัทร พุทธิพงษ์)

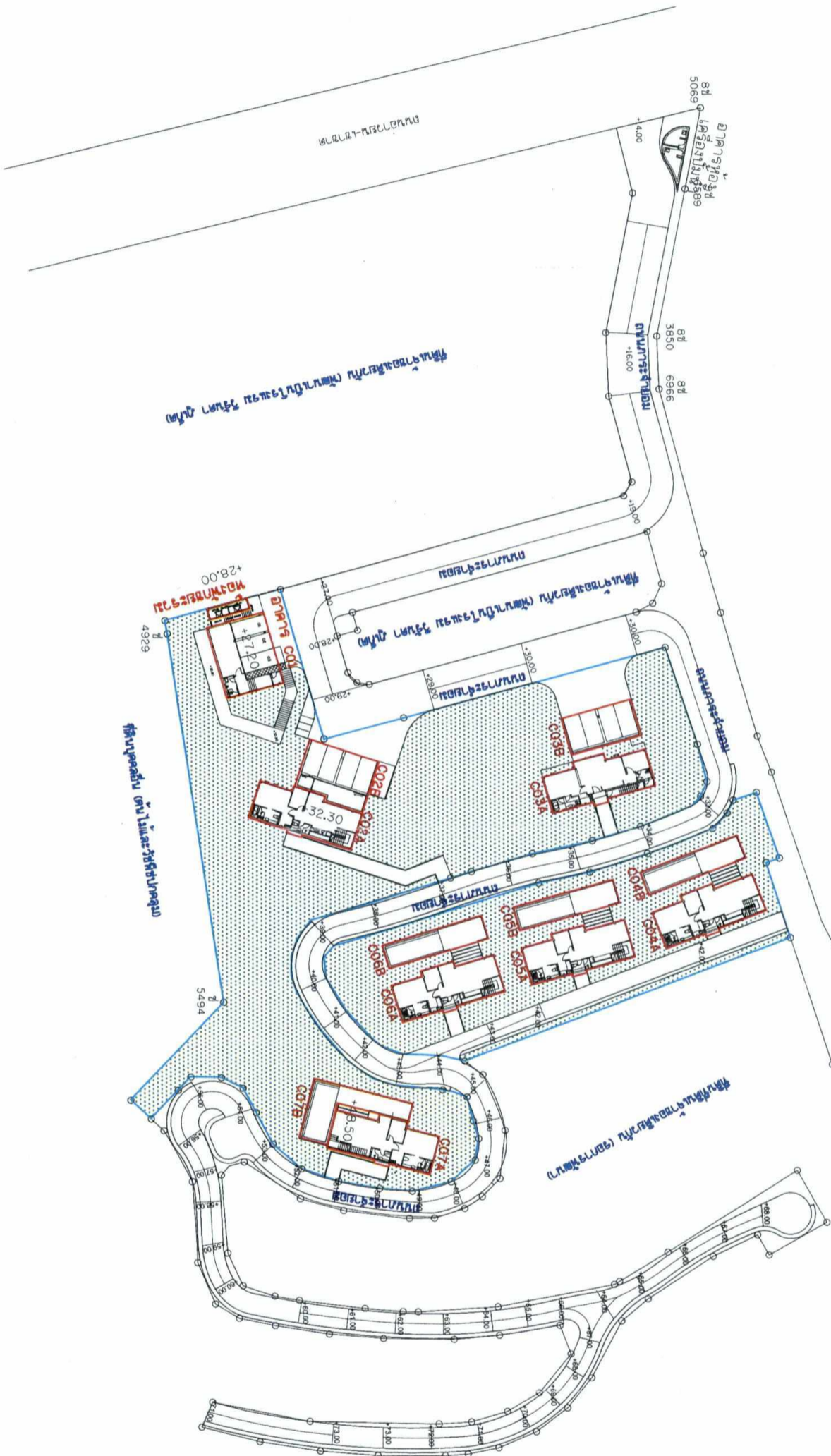
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทน

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:750



รูปที่ 2 ผังบริเวณของโครงการ

PROJECT NAME:

Veranda Residence Phuket
ถนนราชมารดา-เรไรท์
พื้นที่ ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

OWNER:

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

O&A

Veranda Residence Phuket
3/34 Chuan Marudai Rd.
Bangkok 10250 Thailand
T: +66 (0) 2211-0200
E: oand@verandaresidence.com
www.verandaresidence.com

ARCHITECTS

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

STRUCTURAL ENGINEERS

BECA (THAILAND) CO., LTD.
153/154 Mahachulalongkornrajavidyalaya Rd.
Bangkok 10250 Thailand
T: +66 (0) 2211-0200
E: beca@beca-engineers.com
www.beca-engineers.com

MECHANICAL ENGINEERS

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

ELECTRICAL ENGINEERS

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

LANDSCAPE COLLABORATION

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

INTERIOR DESIGNERS

บริษัท วีเนดา รีเอสทิเดนซ์ จำกัด (มหาชน)

ISSUE DATE:

28-11-2021

DRAWING TITLE

ผังบริเวณโครงการ

DRAWING FOR:

IEE SUBMISSION

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE

Use When Drawn Only
These drawings are the property of
THE O. & A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

PROJECT NO.

A-2008

SCALE

1:750

TOTAL DRAWING

139/160

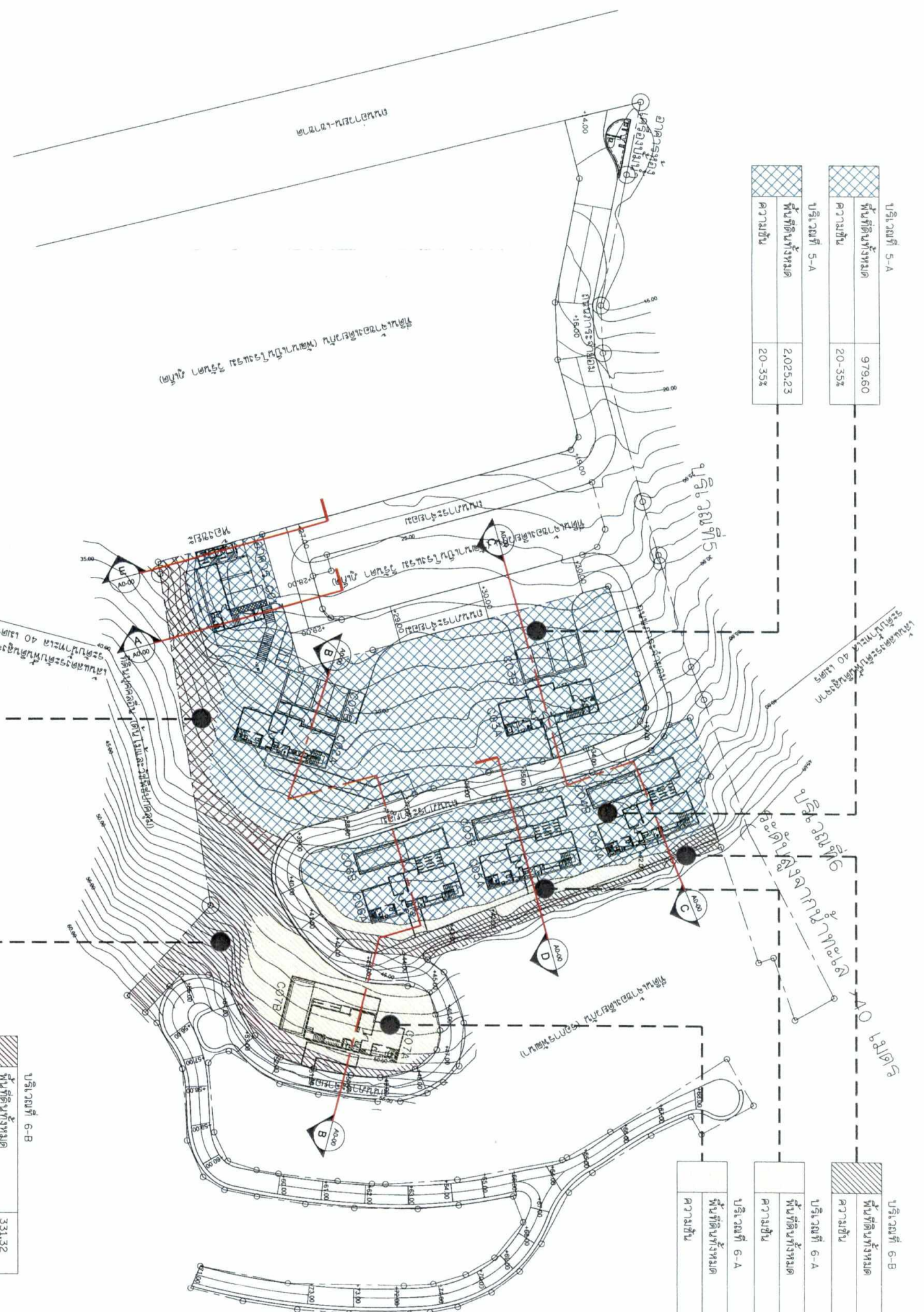
DRAWN BY

A0-04B

ปริมาตรที่ 5-A	
พื้นที่ทั้งหมด	979.60
พื้นที่ดินทั้งหมด	20-35%
ปริมาตรที่ 5-A	2,025.23
พื้นที่ดินทั้งหมด	20-35%

ปริมาตรที่ 6-B	
พื้นที่ทั้งหมด	132.12
พื้นที่ดินทั้งหมด	> 35%

ปริมาตรที่ 6-A	
พื้นที่ดินทั้งหมด	122.20
ปริมาตรที่ 6-A	435.45
พื้นที่ดินทั้งหมด	20-35%



โครงการ	Veronda Residence Phuket
พื้นที่ทั้งหมด	พื้นที่ทั้งหมด
พื้นที่ดินทั้งหมด	พื้นที่ดินทั้งหมด
ปริมาตรที่ 5-A	ปริมาตรที่ 5-A
ปริมาตรที่ 5-B	ปริมาตรที่ 5-B
ปริมาตรที่ 6-A	ปริมาตรที่ 6-A
ปริมาตรที่ 6-B	ปริมาตรที่ 6-B
979.60	4,284.00
999.05	1,068.75
3,284.95	76.68
534.73	2,396.97
1,039.00	-
-	1,773.11

ผังแบ่งพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการ
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 มาตรา 3



เดือน มีนาคม 2565
 นายชรินทร์ พุทธิชนะแทน

เดือน มีนาคม 2565
 นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

บริษัท ธีรดา ธีรดา จำกัด (มหาชน)
 ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



PROJECT NAME: Veronda Residence Phuket
 OWNER: บริษัท ธีรดา ธีรดา จำกัด (มหาชน)
 PROJECT NO: A-2008
 DRAWING NO: A0-5
 DRAWING DATE: 28-11-2021
 DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION
 ISSUE DATE: 28-11-2021
 DRAWING FOR: LANDSCAPE ARCHITECTS
 CONSULTANTS: AUG UST, SANITARY ENGINEERS, MECHANICAL ENGINEERS, ELECTRICAL ENGINEERS, LANDSCAPE ARCHITECTS
 SCALE: 1:750
 TOTAL DRAWING: 140/160

PROJECT NAME:

Veranda, Residence Phuket

ถนนพหลโยธิน-เขาพระ
ภูเก็ต ภูเก็ต

OWNER
บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

OBA

Veranda Building and Hotel
Landmark Hotel Limited
1000 Sukhumvit Road
Bangkok 10110 Thailand
T +66 (0) 2261-0000
F +66 (0) 2261-0000
E ba@obahotel.com
www.obahotel.com

สถาปนิก
สถาปนิก
สถาปนิก

BECA

BECA (THAILAND) CO. LTD.
1333 Sukhumvit Road, 13th Floor
Bangkok 10110 Thailand
T +66 (0) 2261-0000
F +66 (0) 2261-0000
E beca@beca.com
www.beca.com

STRUCTURAL ENGINEERS
STRUCTURAL ENGINEERS

SAINTARY ENGINEERS
SAINTARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS
ELECTRICAL ENGINEERS

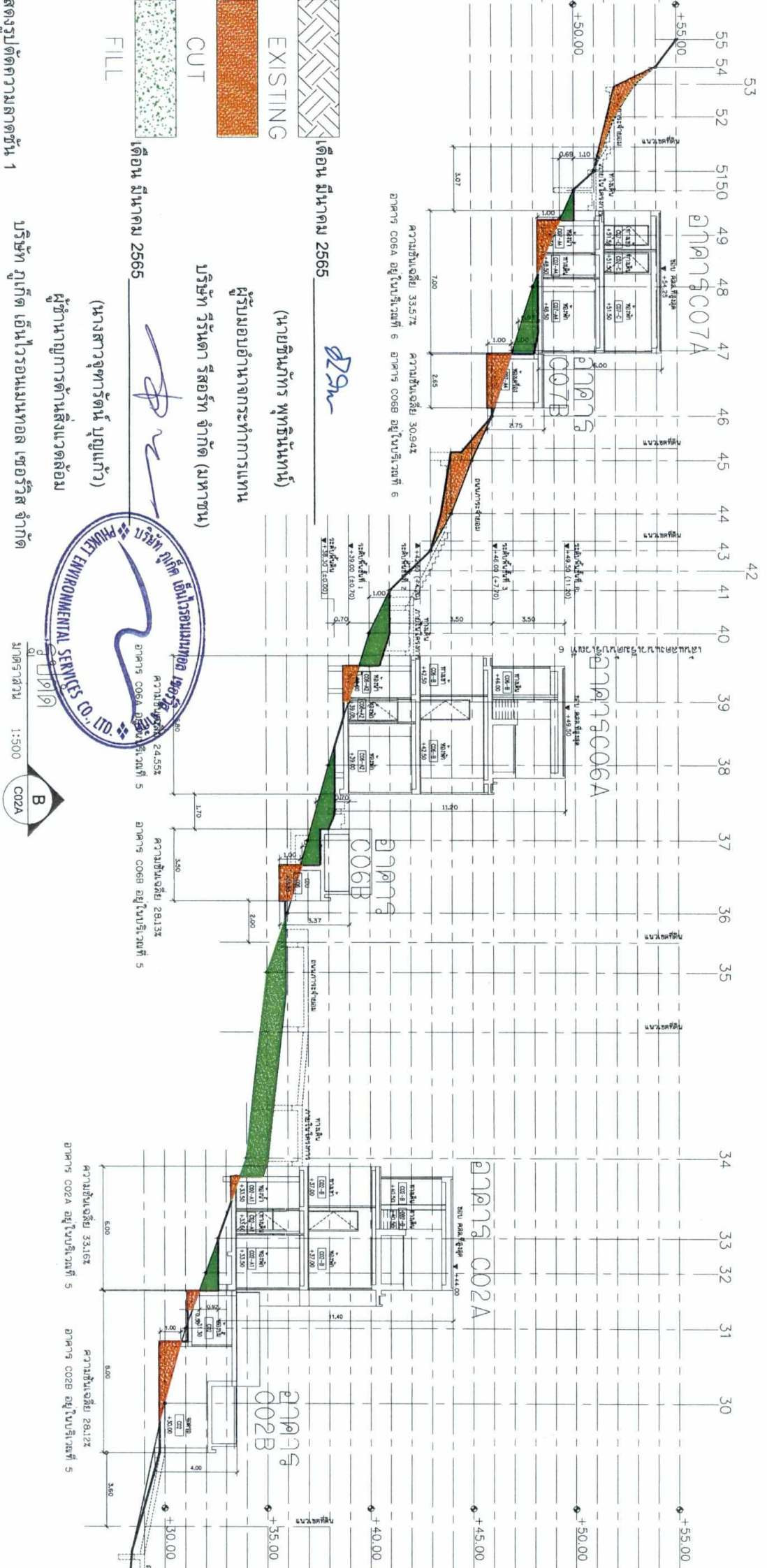
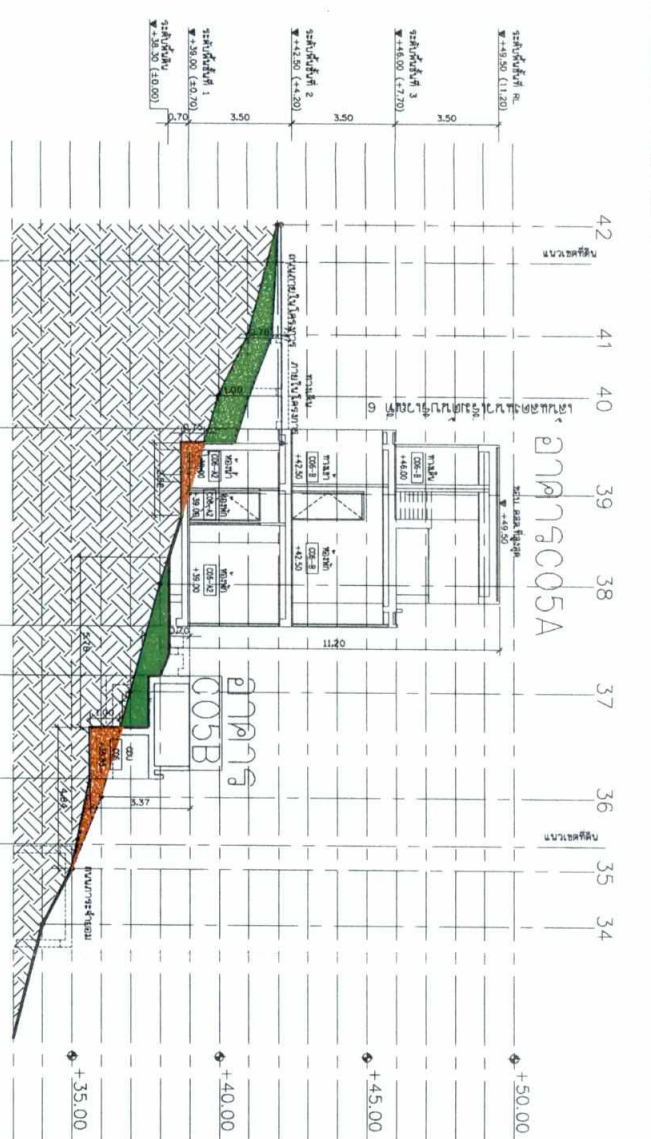
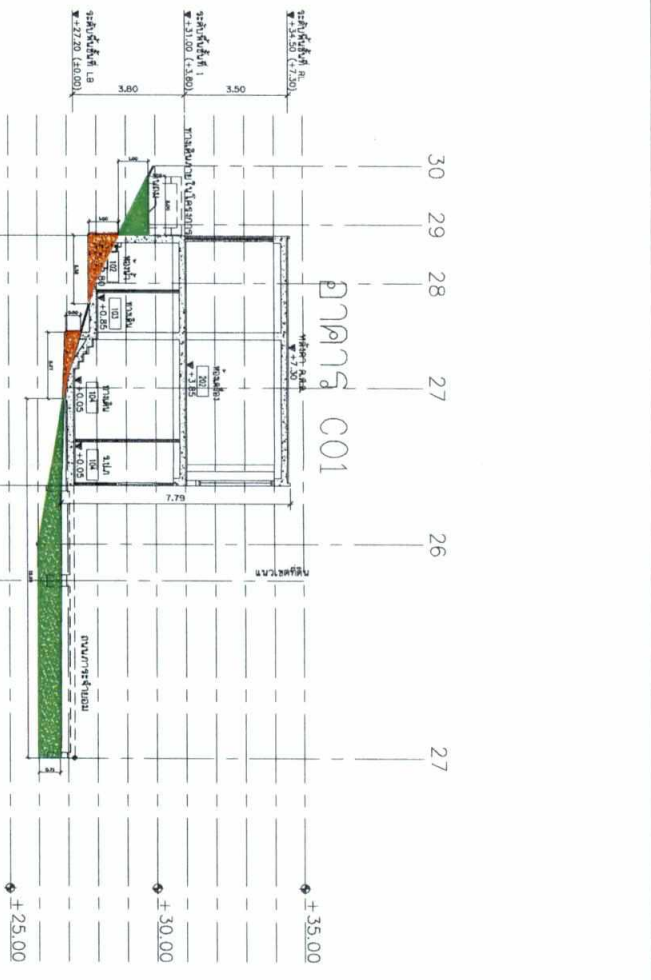
LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE ARCHITECTS

ISSUE DATE: 26-11-2021
DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION

REVISION NO. DATE DESCRIPTION

NOTE: Use Metric Dimension Only
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE O. B. A. COLTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
PROJECT NO. A-2008

SCALE: DRAWING NO. A0-17



รูปที่ 4 ผังแสดงรูปตัดความลาดชัน 1

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ใบอนุญาต 2565

บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ผู้มอบอำนาจการทำการแทน

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ใบอนุญาต 2565

ความชันเฉลี่ย 33.57%

ความชันเฉลี่ย 30.94%

อาคาร C06A อยู่บริเวณที่ 5

อาคาร C06B อยู่บริเวณที่ 6

อาคาร C06A อยู่บริเวณที่ 5

อาคาร C06B อยู่บริเวณที่ 5

อาคาร C02A อยู่บริเวณที่ 5

อาคาร C02B อยู่บริเวณที่ 5

141/160

PROJECT NAME:

Veronda Residence Phuket

สถานที่ตั้ง: ภูเก็ต
บริษัท: อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

OWNER:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์
100/1 หมู่ 10 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์: 076-321-1000
โทรสาร: 076-321-1000
www.a-benjajul.com

ARCHITECTS:
OBA
The Office of Bangkok Architects
100/1 หมู่ 10 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์: 076-321-1000
โทรสาร: 076-321-1000
www.a-benjajul.com

STRUCTURAL ENGINEERS:
BECA (THAILAND) CO., LTD.
100/1 หมู่ 10 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์: 076-321-1000
โทรสาร: 076-321-1000
www.a-benjajul.com

MECHANICAL ENGINEERS:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

ELECTRICAL ENGINEERS:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

LANDSCAPE ARCHITECTS:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

INTERIOR DESIGNERS:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

LANDSCAPE COLLABORATION:
บริษัท อ.เบญจกุล อสังหาริมทรัพย์

ISSUE DATE: 28-11-2021

DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION

DRAWING FOR: LANDSCAPE ARCHITECTS

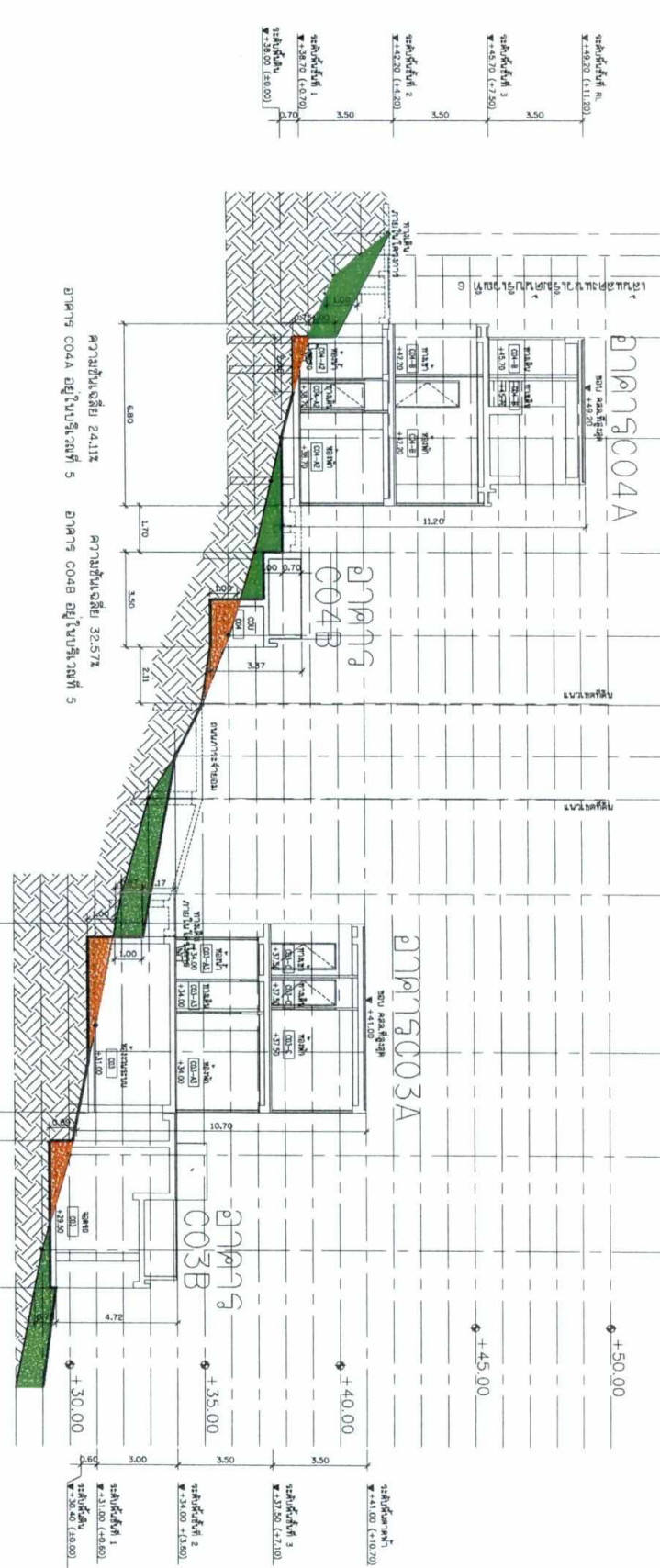
REVISION TABLE:

NOTE:
Use Metric Dimension Only
These drawings are the property of
THE O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED
OR REPRODUCED WITHOUT PRECISE PERMISSION
PROJECT NO. A-2008

SCALE: DRAWN BY: DWG. NO. A0-18

TOTAL DRAWING: 142/160

41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29



รูปตัด C
มาตราส่วน 1:500

รูปตัด C
มาตราส่วน 1:500

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

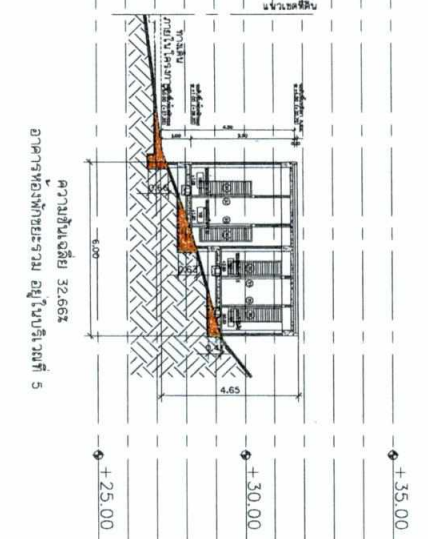
บริษัท ธีรธรรมา จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

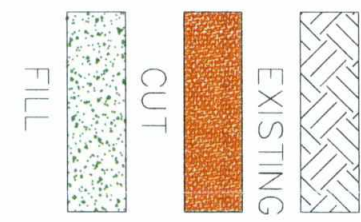
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

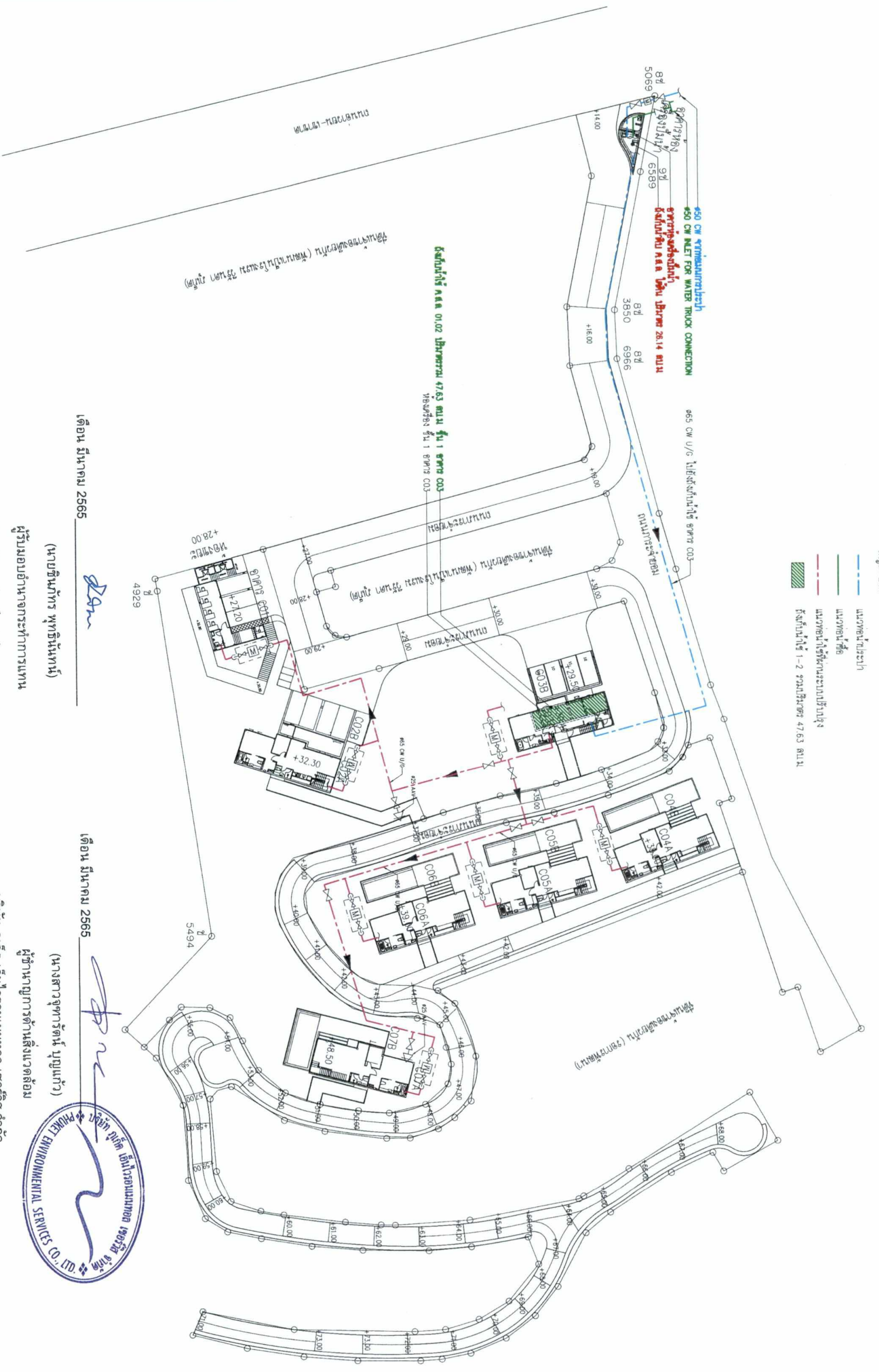
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปตัด E
มาตราส่วน 1:500





สัญลักษณ์
 - - - - - น้ำประปา
 - - - - - น้ำเสีย
 - - - - - บ่อพักน้ำ
 - - - - - บ่อพักน้ำ 1-2 รวมปริมาตร 47.63 ลบ.ม.

เดือน มีนาคม 2565
 (นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการทําการแทน
 บริษัท ริจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



NOTE:
 1. CONCRETE PIPE SLEEVE SHALL BE PROVIDED FOR CW PIPE THAT CROSS UNDER VEHICLE ROAD
 2. CONTRACTOR SHALL INCLUDE CONCRETE UNDERGROUND VALVE BOX FOR UNDERGROUND PIPE INSTALLATION VALVE BOX SIZE TO BE CONFIRMED ON SITE.

143/160

PROJECT NAME:
 Veranda Residence Phuket
 ภูเก็ต ริจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
 OWNER:
 บริษัท ริจินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

OBA
 OBA CONSULTANTS
 140/101 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 T +66 (0) 2251-0989
 F +66 (0) 2251-0988
 www.obaconsultants.com

BECA
 BECA (THAILAND) CO., LTD.
 88/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 T +66 (0) 2251-0989
 F +66 (0) 2251-0988
 www.becathailand.com

MECHANICAL ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

INTERIOR DESIGNERS
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

LABORATORY COLLABORATION
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

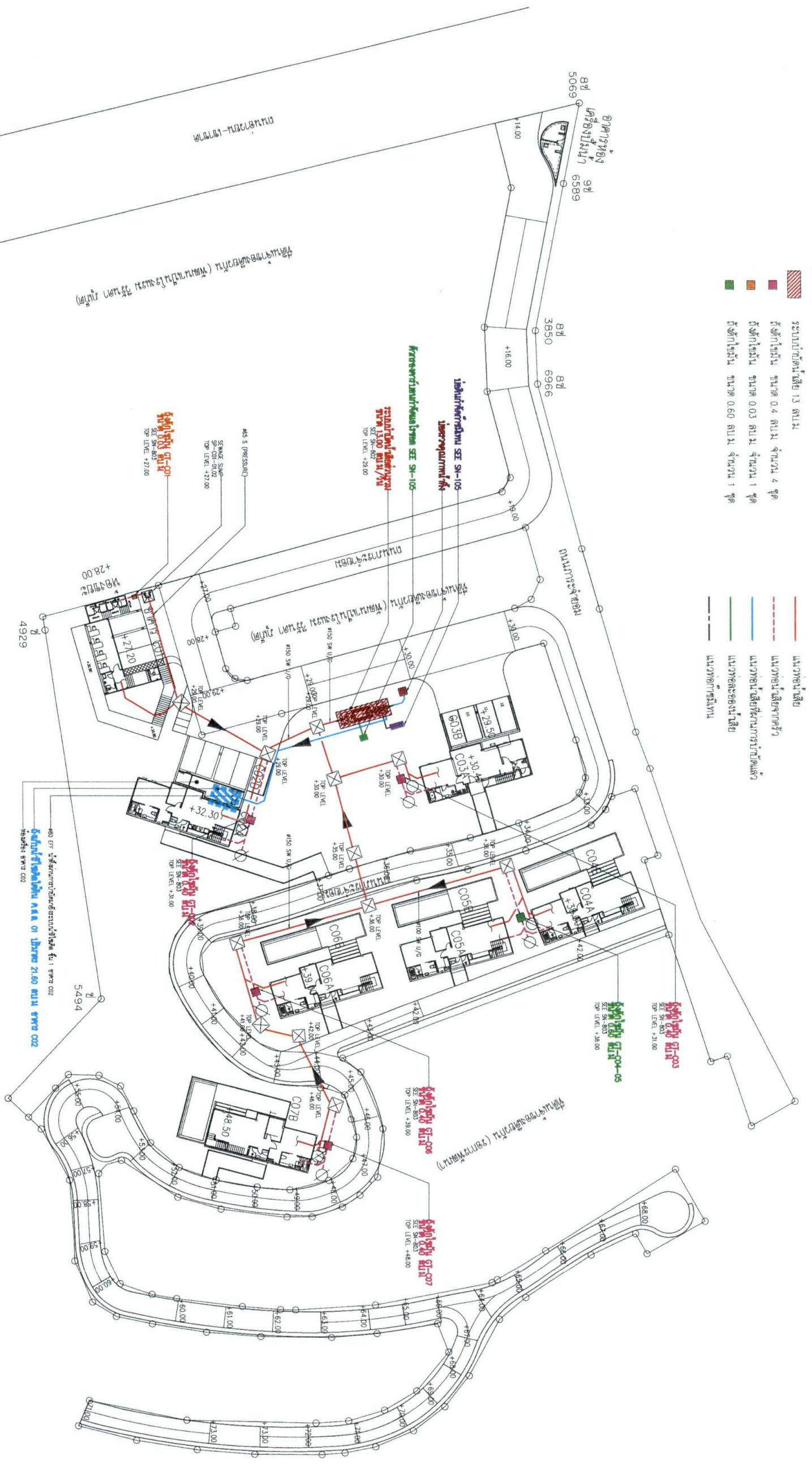
REVISION	NO.	DATE	DESCRIPTION
	1	15-11-2021	IEE

IEE SUBMISSION
 ISSUE DATE: 15-11-2021
 DRAWING TITLE: ๖.ระบบน้ำใช้
 DRAWING NO: 5411858-01

รูปที่ 6 ระบบน้ำใช้

สัญลักษณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย 13 ลบ.ม.
- ถังตกตะกอน ขนาด 0.4 ลบ.ม. จำนวน 4 ชุด
- ถังตกไขมัน ขนาด 0.03 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด
- ถังกำจัดกลิ่น ขนาด 0.50 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด
- แนวท่อระบายน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากครัว
- แนวท่อระบายน้ำเพื่อการบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำ
- แนวท่ออากาศ



เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำเสีย

PROJECT NAME: Veranda Residence Phuket

OWNER: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ARCHITECT: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

STRUCTURAL ENGINEERS: BECA (THAILAND) CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ELECTRICAL ENGINEERS: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

INTERIOR DESIGNERS: บริษัท ธีรธาดา รีเอสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ISSUE DATE: 16-12-2021

DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION

DRAWING FOR: 221/9, Loober Road, S17/1, Phuket

REVISION: 1. 16-11-2021

SCALE: 1:300

TOTAL DRAWING: 144/160

PROJECT NO. 5411858

DRAWN BY: 72




DWG. NO: 5411858-1

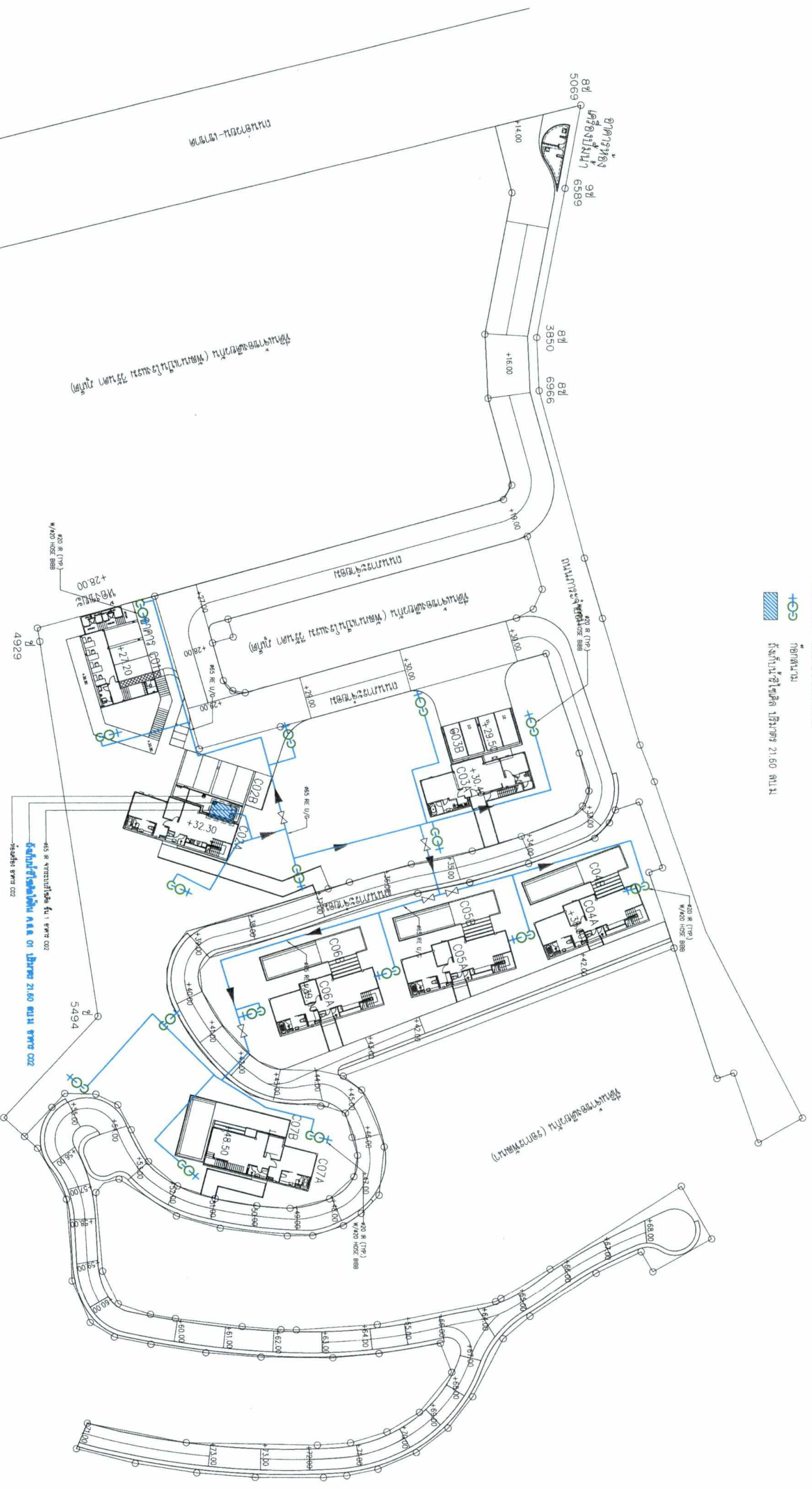
C-SH-202

NOTE: Use Within Discretion Only

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE O. B. A. COLL. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

สัญลักษณ์

-  แนวท่อประปา
-  ท่อดิน
-  พื้นพื้นที่ใช้สอยเดิม 15 เมตร x 21.50 เมตร



เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทําแทน

บริษัท วรวิดา รสอาร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



NOTE :

1. CONCRETE PIPE SLEEVE SHALL BE PROVIDED FOR RE PIPE THAT CROSS UNDER VEHICLE ROAD
2. CONTRACTOR SHALL INCLUDE CONCRETE UNDERGROUND VALVE BOX FOR UNDERGROUND PIPE INSTALLATION. VALVE BOX SIZE TO BE DETERMINED ON SITE.

145/160

PROJECT NAME :

Veranda Residence Phuket
888/889-1-17174
8 ซอย 8 เลี้ยวขวา ซอยสุขุมวิท

OWNER
บริษัท วรวิดา รสอาร์ท จำกัด (มหาชน)

OBA
The Office of Bangkok Architects
100/100 ถนนสุขุมวิท
Bangkok 10200 Thailand
T +66 (0) 2511-0099
E oob@obabangkok.com
www.obabangkok.com

ARCHITECTS
นาย. สกน
นาย. ชรินทร์
นาย. ชรินทร์
นาย. ชรินทร์

STRUCTURAL ENGINEERS
Becca M
BECCA (THAILAND) CO., LTD.
152/153 Sukhumvit Road 1, Sukhumvit Road
Bangkok 10110 Thailand
T +66 (0) 2511-0099
E becca@beccam.com
www.beccam.com

MECHANICAL ENGINEERS
นาย. สกน
นาย. ชรินทร์
นาย. ชรินทร์

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย. สกน
นาย. ชรินทร์
นาย. ชรินทร์

LANDSCAPE ARCHITECTS
AUG UST
AUG UST
152/153 Sukhumvit Road 1, Sukhumvit Road
Bangkok 10110 Thailand
T +66 (0) 2511-0099
E august@august.com
www.august.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย. สกน
นาย. ชรินทร์
นาย. ชรินทร์

ISSUE DATE: 15-11-2021

DRAWING TITLE
ระบบน้ำประปา - ฝักรีด

DRAWING FOR: IEE SUBMISSION

REVISION NO. DATE DESCRIPTION

1 15-11-2021 IE

SCALE: 1:100

TOTAL DRAWING: 5411858-1

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NO. 5411858

DATE: 15-11-2021

PROJECT NAME
Veranda Residence Project

OWNER
บริษัท อีโคโนมิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ARCHITECTS
OBA

STRUCTURAL ENGINEERS
BECA

ELECTRICAL ENGINEERS
E&E

MECHANICAL ENGINEERS
ME

LANDSCAPE ARCHITECTS
LANDSCAPE COLLABORATION

ISSUE DATE: 2021-XX-2021

DRAWING TITLE: DRAINAGE LAYOUT PLAN

REVISION:

NO. DATE DESCRIPTION

01 15/11/21 FOR EE SUBMISSION

02 14/12/21 FOR EE SUBMISSION

03 23/12/21 FOR EE SUBMISSION

04 04/02/22 FOR EE SUBMISSION

05 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

06 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

07 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

08 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

09 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

10 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

11 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

12 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

13 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

14 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

15 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

16 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

17 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

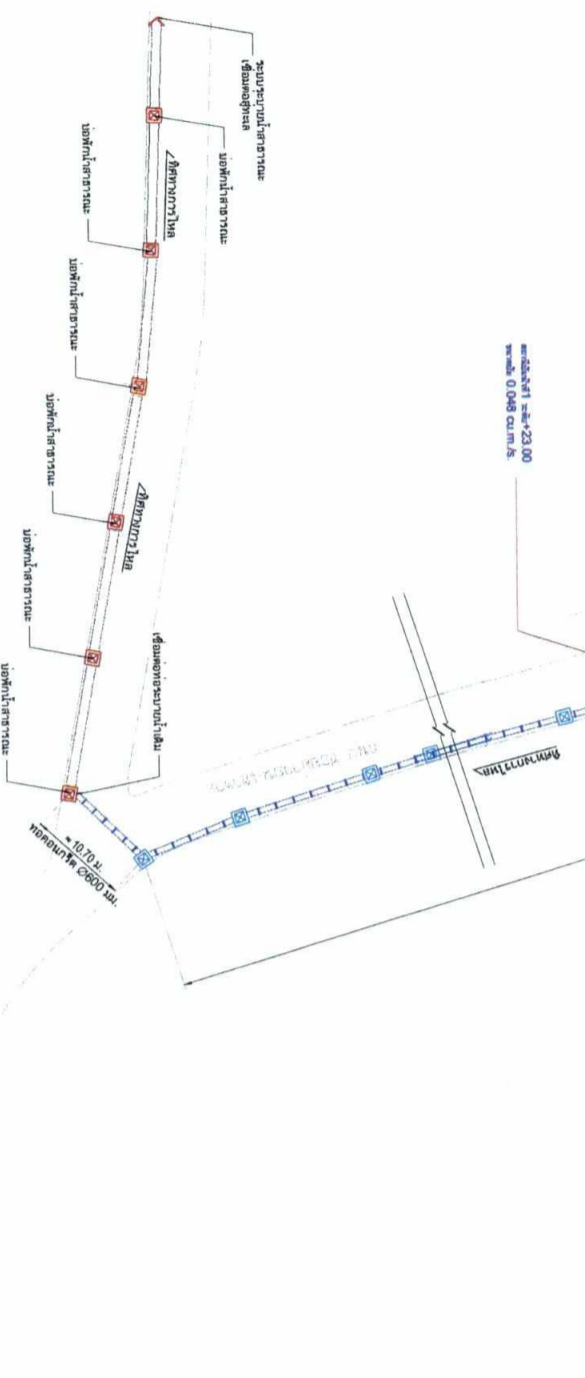
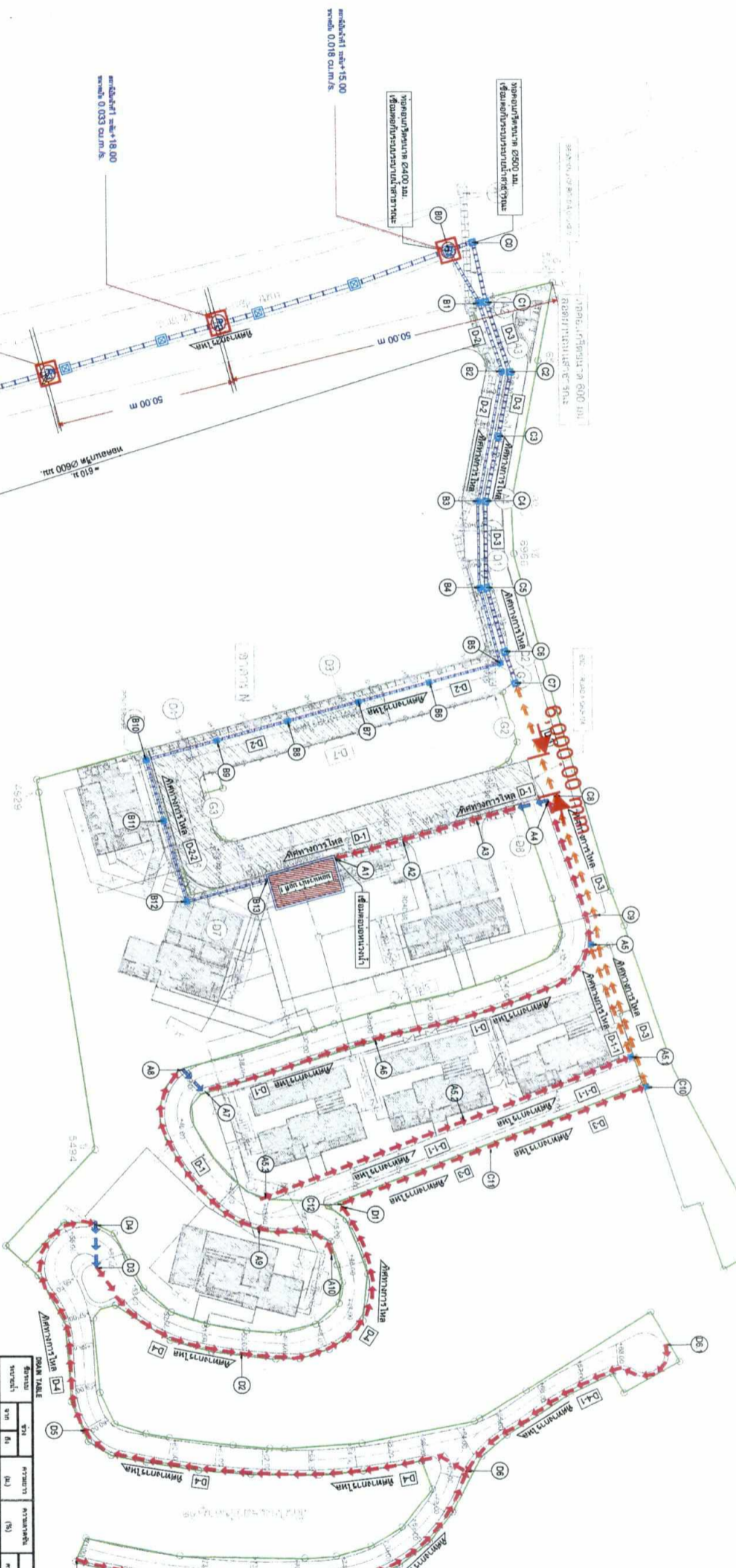
18 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

19 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

20 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

21 08/02/22 FOR EE SUBMISSION

22 08/02/22 FOR EE SUBMISSION



- สัญลักษณ์**
- → → → → DRAIN TRENCH (TYPE A) รางระบายน้ำชนิด A
 - → → → → DRAIN TRENCH (TYPE B) รางระบายน้ำชนิด B
 - → → → → DRAIN TRENCH (TYPE C) รางระบายน้ำชนิด C
 - — — — — PROJECT BOUNDARY เส้นขอบเขตโครงการ
 - MANHOLE ท่อคนน้ำ
 - △ DRAINAGE CONTROL POINT จุดควบคุมการระบายน้ำ
 - (A0) SLOPE ฝักราบระบายน้ำ
 - (D3) DRAINAGE LINE NAME ชื่อระบบระบายน้ำ

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑามาศ นัฐแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำ

ผังงานระบบระบายน้ำ
DRAINAGE LAYOUT PLAN

PROJECT NAME:

Veranda, Residence Phuket
ถนนบาราบุด-เขารัง
ร. 13ก. อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

OWNER:

บริษัท รัตนา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ORA

ORA (Oranara) Environmental Services Co., Ltd.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

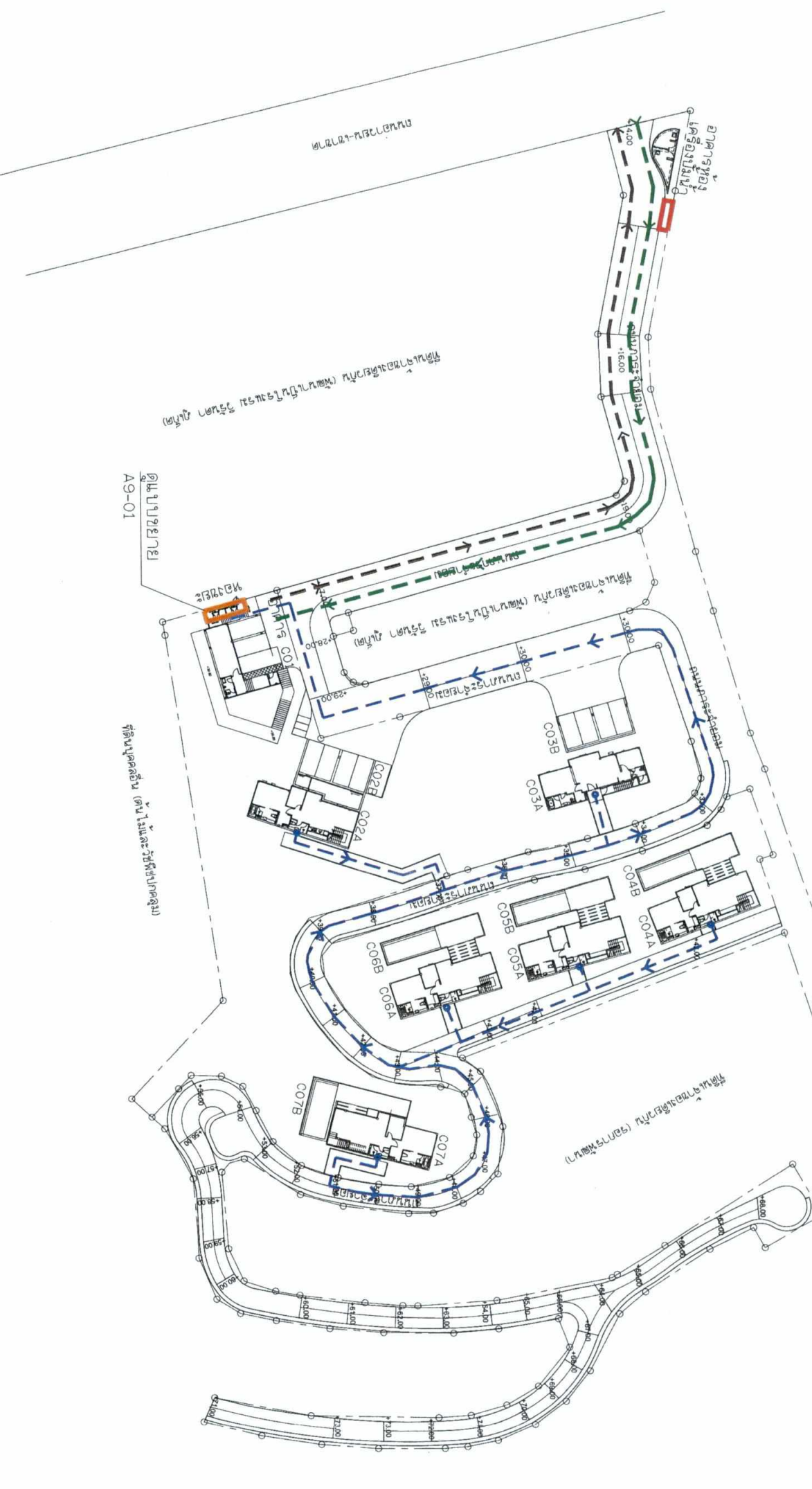
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.
1504 Sukhvitaya 2nd Fl.

เดือน มีนาคม 2565
(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท รัตนา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสเซส จำกัด



ผังบริเวณแสดงเส้นทางจราจรที่ขออนุญาต
มาตราส่วน 1:750

Legend for the site plan showing symbols for:
- Green dashed line: เส้นทางจราจรขออนุญาต (Permitted traffic route)
- Blue dashed line: เส้นทางจราจรที่ขออนุญาต (Traffic route to be permitted)
- Blue solid line: ขนขยะในโครงการ (Waste in project)
- Orange rectangle: พื้นที่พักขยะใกล้ถนน (Waste parking area near road)
- Red rectangle: สถานีขยะ (Waste station)

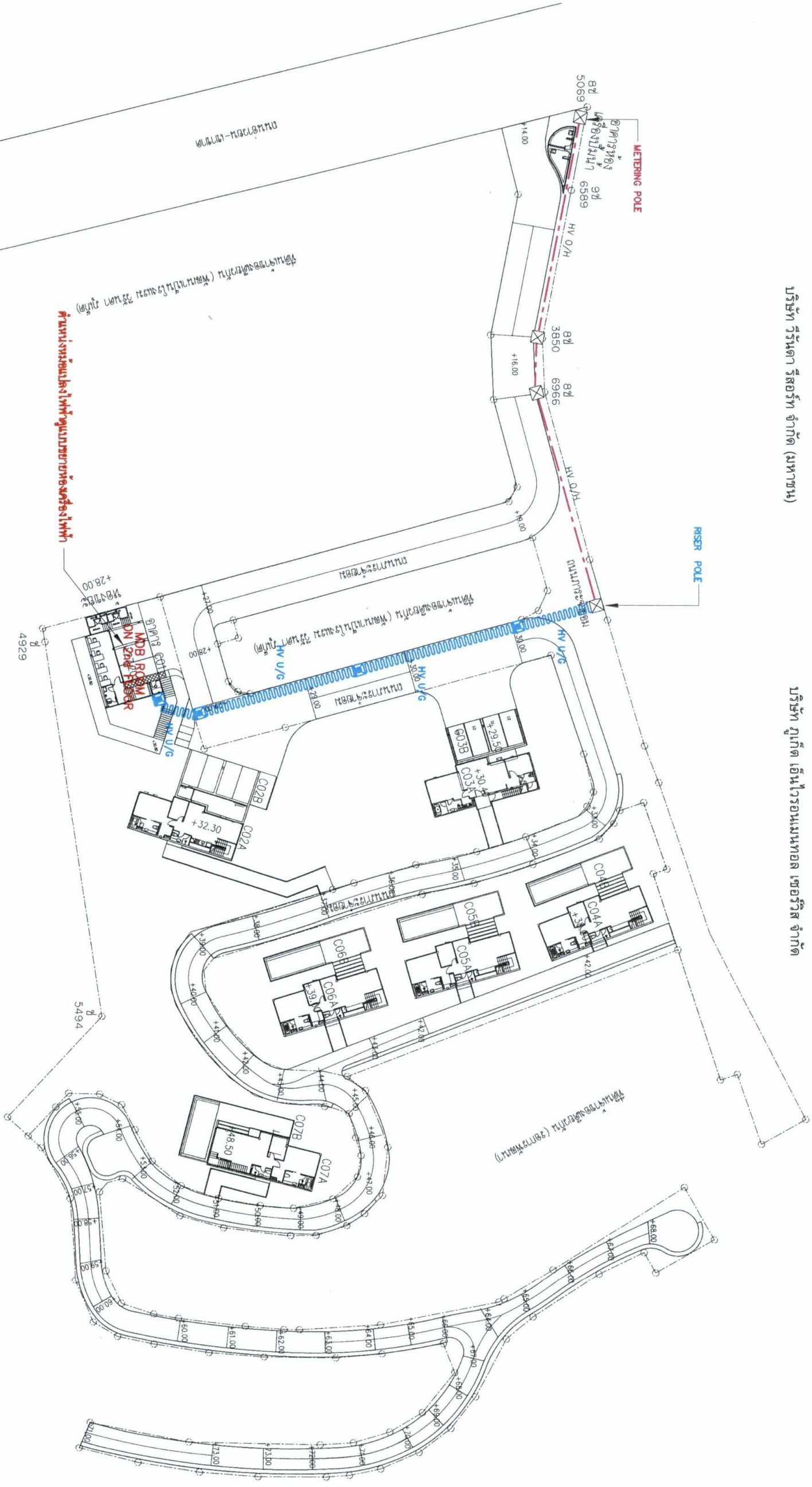
REVISION table with columns for NO, DATE, and DESCRIPTION.
DRAFTING FOR: IEE SUBMISSION
ISSUE DATE: 28-11-2021
DRAWING TITLE:
DRAWN BY:
CHECKED BY:
DATE:
PROJECT NO: A-2008
SCALE:
TOTAL DRAWING: A0-09

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทน
 บริษัท กรีนตา รีเสิร์ช จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตำแหน่งติดตั้งตู้ควบคุมระบบสายส่งไฟฟ้า

รูปที่ 11 ฝั่งแสดงแนวสายไฟฟ้าแรงสูงใต้ดิน

PROJECT NAME : Veronda Residence Phuket

OWNER : บริษัท กรีนตา รีเสิร์ช จำกัด (มหาชน)

OBA

STRUCTURAL ENGINEERS
 BECA

MECHANICAL ENGINEERS
 SANITARY ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS
 AUG UST

LANDSCAPE ARCHITECTS
 COLLABORATION

ISSUE DATE : 15-11-2021
 DRAWING TITLE : IEE SUBMISSION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	15-11-2021	IE

NOTE: Use With Permission Only. These drawings are the property of O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
 PROJECT NO. 5411858
 SCALE 1:300
 TOTAL DRAWING 5411858-C
 EE-201

PROJECT NAME:
Veranda Residence Phuket

OWNER:
บริษัท อี.เอส.เอส.ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

OWNER ADDRESS:
บริษัท อี.เอส.เอส.ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

OBA
The Office of Building and Planning
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

ARCHITECT:
บริษัท อี.เอส.เอส.ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

STRUCTURAL ENGINEER:
BECA THAILAND CO., LTD.
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

MECHANICAL ENGINEER:
SAWATYAN ENGINEERS
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

ELECTRICAL ENGINEER:
AUG UST
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

LANDSCAPE ARCHITECTS:
LANDSCAPE COLLABORATION
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

INTERIOR DESIGNERS:
AUG UST
111 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอ หนองเต็ง จังหวัด ภูเก็ต

ISSUE DATE:
15-11-2021

DRAWING TITLE:
IEE SUBMISSION

DRAWING FOR:
221/8 Veranda Residence 27/71

REVISION:

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	15-11-2021	IEE

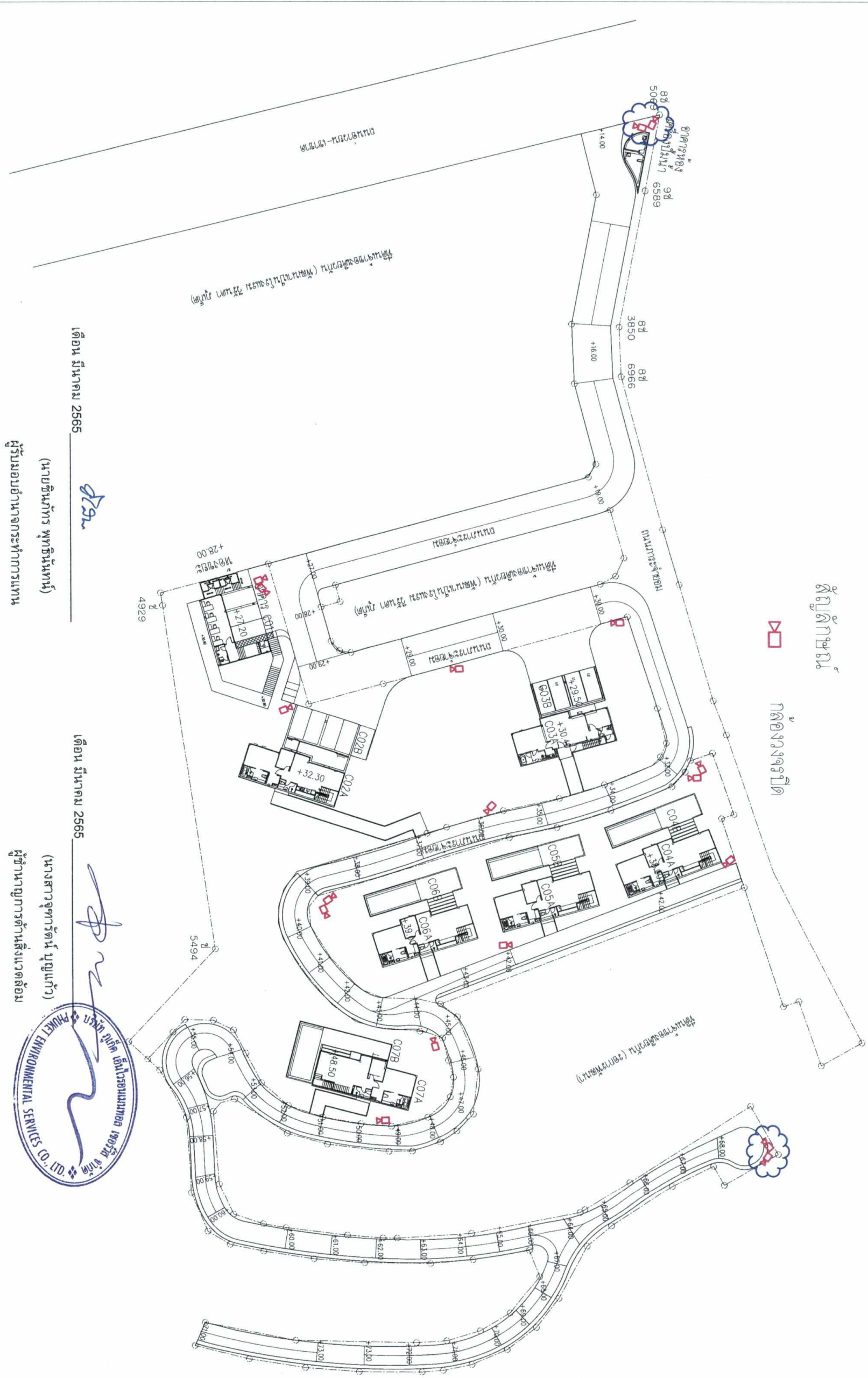
SCALE:
1:200

TOTAL DRAWING:
5411855-C

NOTE:
1. These drawings are the property of THE O. B. A. CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION FROM THE ARCHITECT.

PROJECT NO.:
5411855

DATE:
15-11-2021



เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท ธีรธาดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 12 ผังแสดงตำแหน่งก่อสร้างบริเวณ

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท วีริสตา รีเอสทอรั่ จำกัด (มหาชน)



PROJECT NAME:
Veranda Residence Phuket

OWNER:
บริษัท วีริสตา รีเอสทอรั่ จำกัด (มหาชน)

OBA
The Office of Architectural Approvals
801 Rajabhat Road
Bangkok 10200, Thailand
Tel: +66 (0) 2281-0999
Fax: +66 (0) 2281-0998
www.oba.go.th

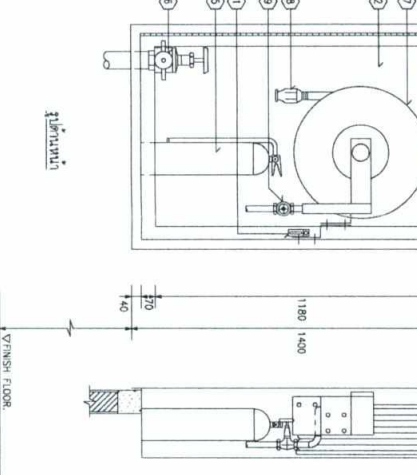
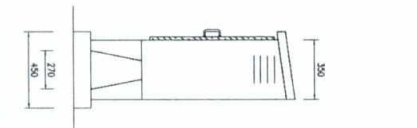
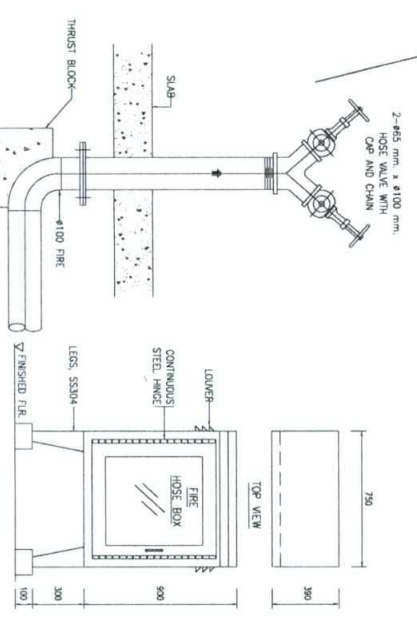
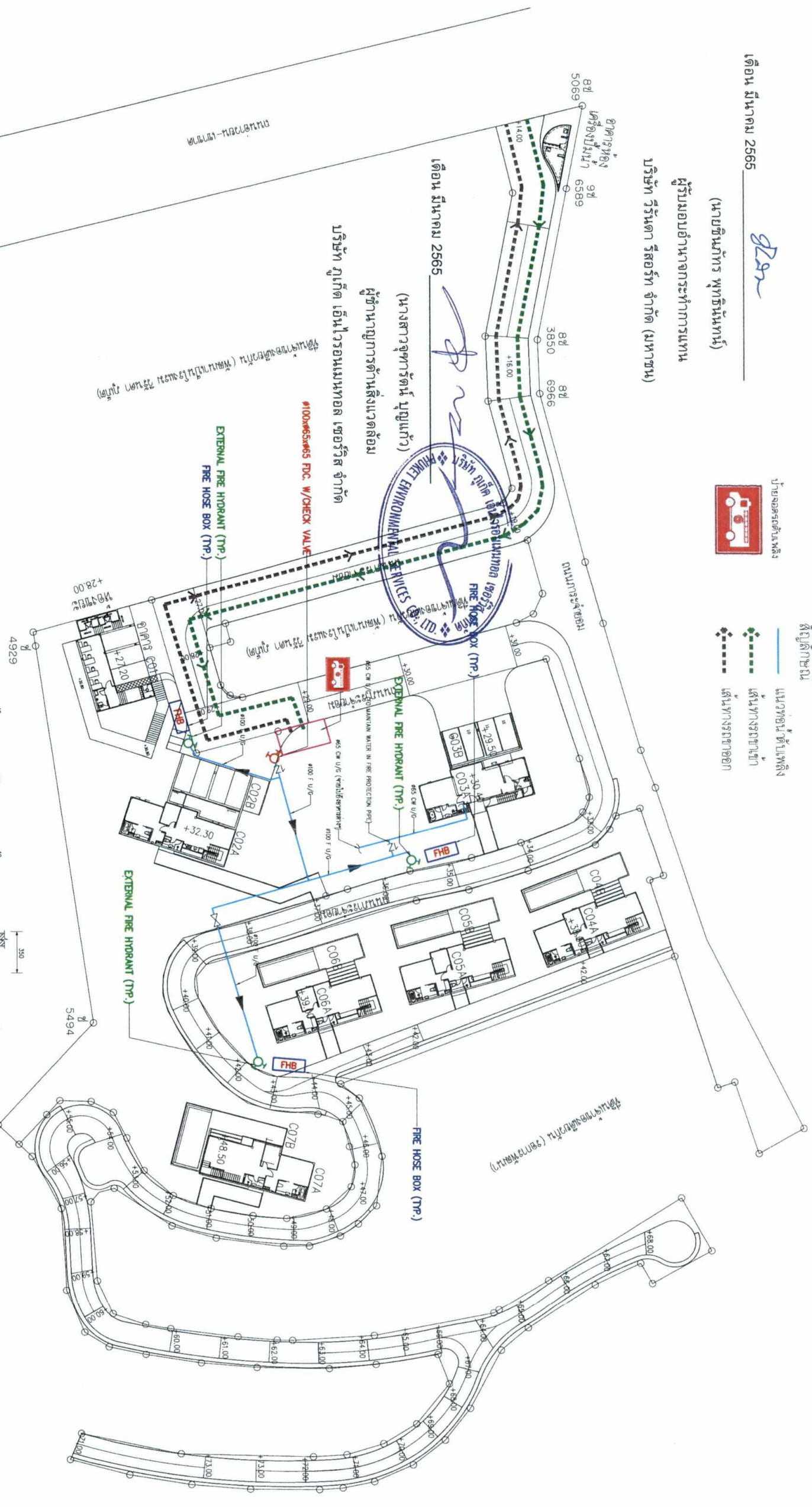
ARCHITECTS:
Veranda Architects
801 Rajabhat Road
Bangkok 10200, Thailand
Tel: +66 (0) 2281-0999
Fax: +66 (0) 2281-0998
www.verandaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS:
BECA CONSULTANTS CO., LTD.
153/154 Mahachulalongkornrajavidyalaya Road
Bangkok 10200, Thailand
Tel: +66 (0) 2252-1200
Fax: +66 (0) 2252-1201
www.beconline.com

MECHANICAL ENGINEERS:
SAWATYAN ENGINEERS
101/109/108/107/106/105/104/103/102/101/100/99/98/97/96/95/94/93/92/91/90/89/88/87/86/85/84/83/82/81/80/79/78/77/76/75/74/73/72/71/70/69/68/67/66/65/64/63/62/61/60/59/58/57/56/55/54/53/52/51/50/49/48/47/46/45/44/43/42/41/40/39/38/37/36/35/34/33/32/31/30/29/28/27/26/25/24/23/22/21/20/19/18/17/16/15/14/13/12/11/10/9/8/7/6/5/4/3/2/1/0

ELECTRICAL ENGINEERS:
AUG UST
22/14 Sukhvitayin Road, Sukhvitayin
Bangkok 10260, Thailand
Tel: +66 2 622 1278
Fax: +66 2 622 1279
www.august.co.th

MECHANICAL ENGINEERS:
LANDSCAPE ARCHITECTS
LANDSCAPE ARCHITECTS
101/109/108/107/106/105/104/103/102/101/100/99/98/97/96/95/94/93/92/91/90/89/88/87/86/85/84/83/82/81/80/79/78/77/76/75/74/73/72/71/70/69/68/67/66/65/64/63/62/61/60/59/58/57/56/55/54/53/52/51/50/49/48/47/46/45/44/43/42/41/40/39/38/37/36/35/34/33/32/31/30/29/28/27/26/25/24/23/22/21/20/19/18/17/16/15/14/13/12/11/10/9/8/7/6/5/4/3/2/1/0



- หมายเหตุ:**
1. ฝักดับเพลิงและถังดับเพลิงต้องอยู่ในที่ที่ปลอดภัย
 2. ฝักดับเพลิงต้องติดผนัง/เพดาน สูง 5 มิลลิเมตร
 3. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 4. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 5. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 6. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 7. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 8. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร
 9. ฝักดับเพลิงต้องมีขนาด 18 นิ้ว x 6 มิลลิเมตร

DETAILS OF FIRE HOSE CABINET RECESSED TYPE

ISSUE DATE: 15-11-2021

DRAWING TITLE: 2-13

ISSUE FOR: IEE SUBMISSION

REVISION	NO.	DATE	DESCRIPTION
	1	15-11-2021	IEE

SCALE: 1:50

TOTAL DRAWINGS: 5411858-5411859-5411860

PROJECT NO.: 5411858

SCALE: 1:50

TOTAL DRAWINGS: 5411858-5411859-5411860



รางพื้นที่ที่จุดรวมพลัง
 แสดงเส้นทางของไฟ
 ไปยังจุดรวมพลัง
 แสดงเส้นทางจากจุดรวมพลัง
 ไปยังพื้นที่นอกโครงสร้างการ

= 25 ตร.ม.
 ↗ ↘ (Red dashed line with arrow)
 ↙ ↚ (Blue dashed line with arrow)



เดือน มีนาคม 2565

(Signature)

(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการงาน

บริษัท ธีรธาดา ธีรธอร์ม จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผังบริเวณแสดงเส้นทางของไฟไปยังพื้นที่รวมพลัง

มาตราส่วน 1:750

N

รูปที่ 14 ผังแสดงเส้นทางของไฟไปยังจุดรวมพลัง

PROJECT NAME:
Veronda Residence Phuket

OWNER
M. Pichit Boonkitakorn & Family

OWNER
บริษัท ธีรธาดา ธีรธอร์ม จำกัด (มหาชน)

OBA
The Office of Bangkok Architects

STRUCTURAL ENGINEERS
BOCA ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: oca@obabangkok.com

MECHANICAL ENGINEERS
MHE ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: mec@obabangkok.com

SANITARY ENGINEERS
SSE ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: san@obabangkok.com

ELECTRICAL ENGINEERS
EEI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: elec@obabangkok.com

INTERIOR DESIGNERS
IDDESIGN CONSULTANTS LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: id@obabangkok.com

LABORATORY COLLABORATION
MTC TESTING LABORATORY LTD.
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: mtc@obabangkok.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
Landscape Architects
115/125 Sorajit Road Bangkok 10310 Thailand
Tel: 02-25110888 Fax: 02-25110899
E: land@obabangkok.com

ISSUE DATE: 11-11-2021
DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION

REVISION:
NO. DATE DESCRIPTION

NOTE:
These drawings are the property of THE O. & A. CO. LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

PROJECT NO.: A-2008
SCALE: DRAWN BY: *(Signature)*
DATE: 11-11-2021
DWG. NO.: A0-05
TOTAL DRAWING:

151/180

PROJECT NAME:
Veronda Residence Phuket

OWNER:
ม. รวิษราภรณ์ จำกัด

ARCHITECTS:
OBA

MECHANICAL ENGINEERS:
MECHANICAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS:
ELECTRICAL ENGINEERS

INTERIOR DESIGNERS:
INTERIOR DESIGNERS

LANDSCAPE ARCHITECTS:
LANDSCAPE ARCHITECTS

LABORATORY COLLABORATION:
LABORATORY COLLABORATION

ISSUE DATE:
27-12-2021

DRAWING TITLE:
IEE SUBMISSION

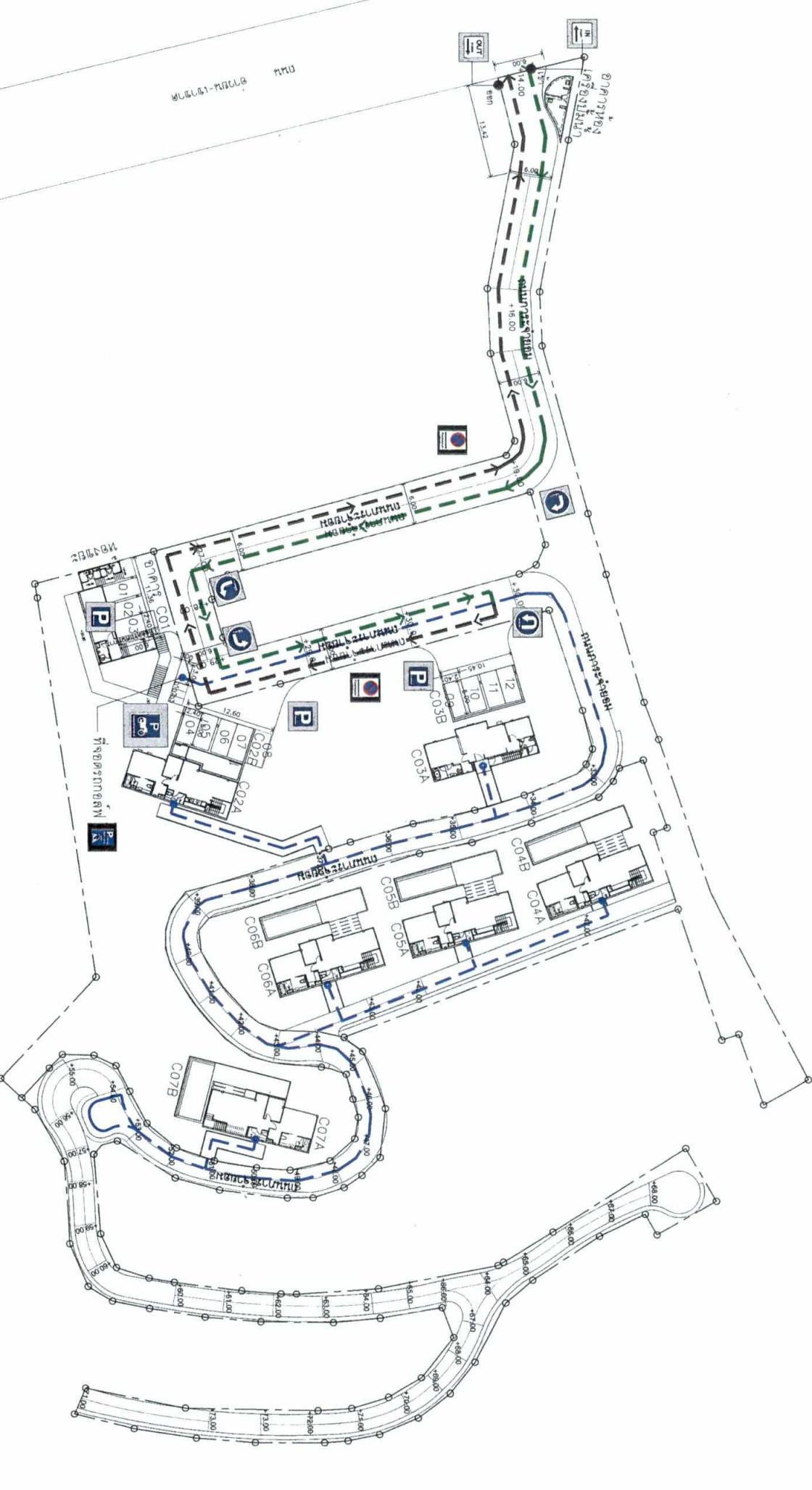
DRAWING FOR:
IEE SUBMISSION

PROJECT NO.:
A-2008

SCALE:
AS SHOWN

TOTAL DRAWING:
A0-07

NOTE:
1. This drawing is the property of the Architect.
2. It shall not be used for any other purpose without the written permission of the Architect.
3. The Contractor shall be responsible for obtaining all necessary permits and approvals from the relevant authorities.
4. The Contractor shall ensure that the work is carried out in accordance with the approved drawings and specifications.



เดือน มีนาคม 2565
[Signature]
ผู้อำนวยการ
บริษัท รวิษราภรณ์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
[Signature]
ผู้อำนวยการ
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



NO.	DATE	DESCRIPTION

รูปที่ 15 ผังแสดงเส้นทางรถเข้าและทางรถออกตั้งป้ายสัญลักษณ์ระบบจราจรของโครงการ

เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นายชินนภัทร พุทธินิพนธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท ธีรธาดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

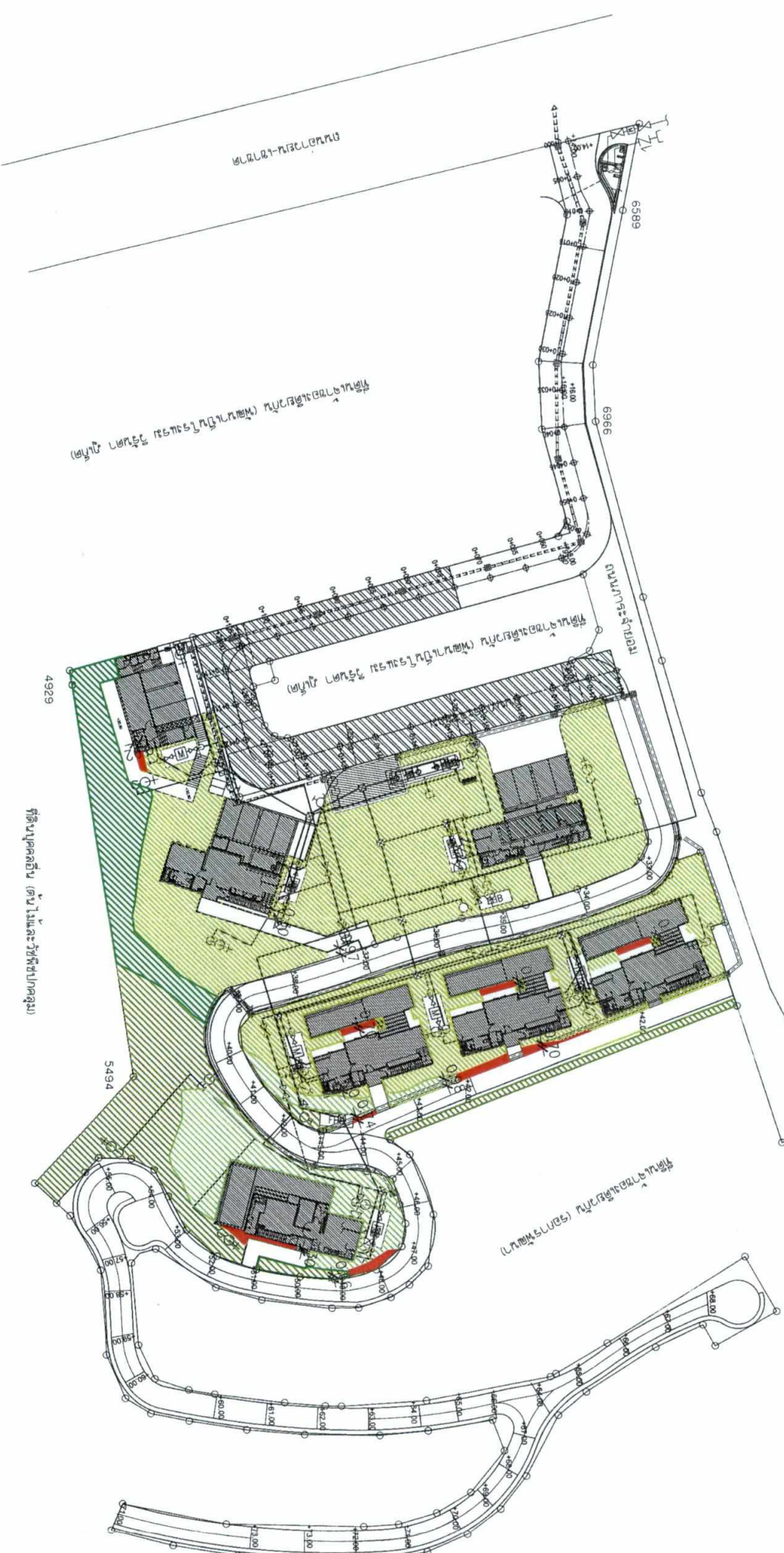
เดือน มีนาคม 2565

Handwritten signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้
	บริเวณที่ 5-A	-1,452.70 ตร.ม.
	บริเวณที่ 5-B	-255.02 ตร.ม.
	บริเวณที่ 6-A	-265.91 ตร.ม.
	บริเวณที่ 6-B	-423.34 ตร.ม.
	รวม	-2,396.97 ตร.ม.

สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้
	บริเวณที่ 5-A	-22.08 ตร.ม.
	บริเวณที่ 5-B	-0.00 ตร.ม.
	บริเวณที่ 6-A	-7.39 ตร.ม.
	บริเวณที่ 6-B	-12.88 ตร.ม.
	รวม	-42.35 ตร.ม.

CONDOMINIUM ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวรวม

SCALE 1:750



153/160

PROJECT NAME : Veranda Resort Puket

OWNER : บริษัท ธีรธาดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

OBA
Architects

Becca
Structural Engineers

Sanitary Engineers
Mechanical Engineers

Electrical Engineers
Interior Designers

LANDSCAPE COLLABORATION
Landscape Architects

REVISED
DATE DESCRIPTION

ISSUE DATE : 28 - JANUARY - 2022
DRAWING TITLE : ผังพื้นที่สีเขียวรวม

CONDOMINIUM ZONE
CONDOMINIUM ZONE

NOTE
This drawing is for information only. It is not to be used for construction without specific permission.

SCALE 1:750
DWG NO L-100

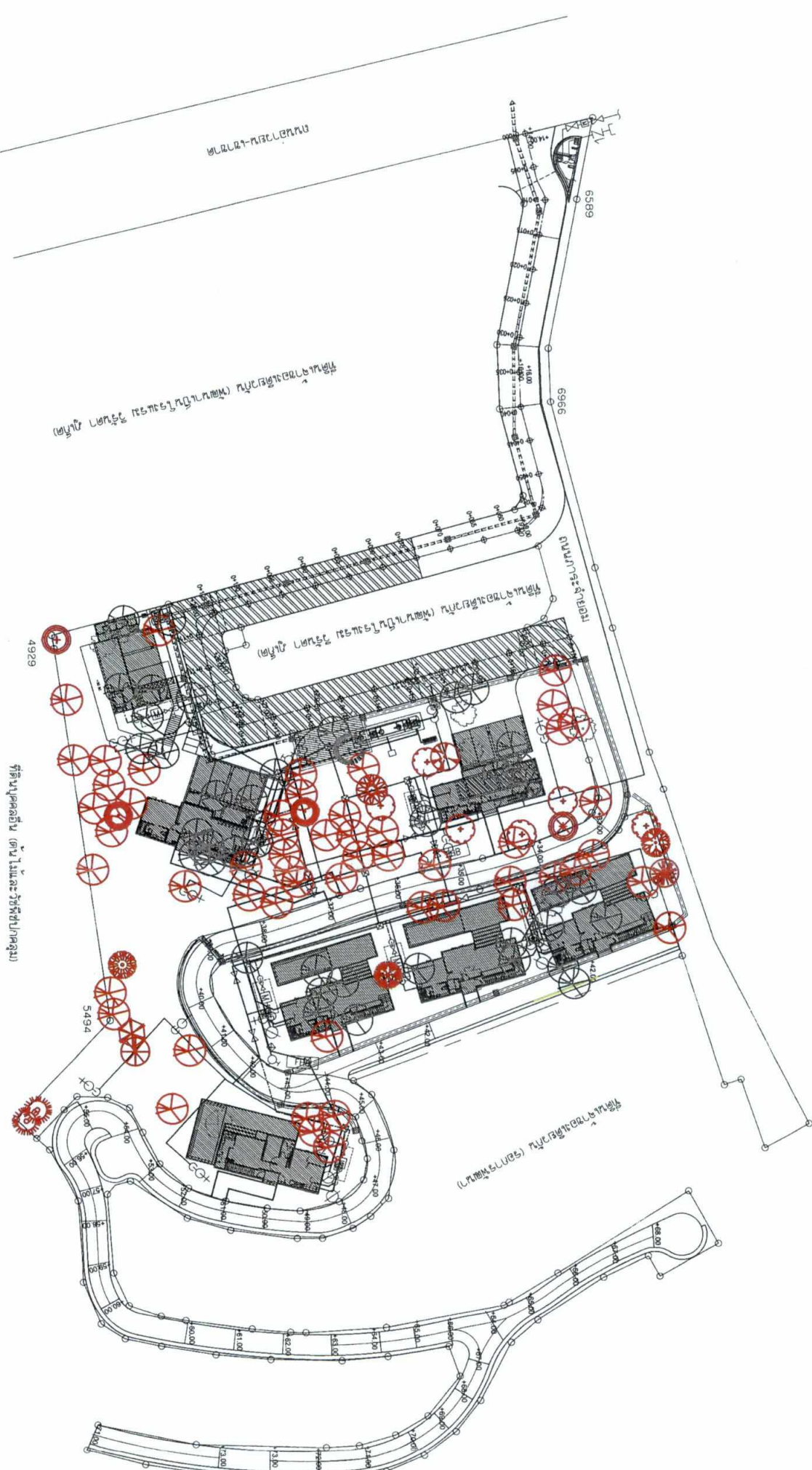
TOTAL DRAWING

DATE : 28 - JANUARY - 2022

SCALE 1:750
DWG NO L-100

ตารางไม้ยืนต้นเดิม (เก็บไว้)

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน
	บงขาง สูง 10.00-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 8-12 นิ้ว <i>Hibiscus brachylobus</i> Mull. Arg.	-54-		กิ่ง สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Litsea grandis</i> Hook. f.	-5-		มะพร้าว สูง 12-15.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Coccoloba inophyllum</i>	-1-		ระฆังสามใบ สูง 4-6 เมตร ไม้ยืนต้น 4-5 นิ้ว <i>Cycas palmifolia</i>	-1-		รวม (จำนวนไม้ยืนต้นเดิม)	-74-
	มะพร้าว สูง 3.00-5.00 เมตร ไม้ยืนต้น 4-5 นิ้ว <i>Alstonia monophylla</i> DC.	-1-		กระดังงา สูง 8-10.00 เมตร ไม้ยืนต้น 6-8 นิ้ว <i>Cassia grandis</i> Vent.	-1-		กระดังงา สูง 8-10.00 เมตร ไม้ยืนต้น 6-8 นิ้ว <i>Ipomoea hederacea</i> Philod.	-1-		ศรีท้าว สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 8-10 นิ้ว <i>Amesoa fragrans</i> Mill.	-2-			
	กิ่งยาว สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Diapras</i> descurva	-1-		พะยอม สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Callerya allauganensis</i>	-1-		พะยอม สูง 12-15.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Isometria rubriflora</i> R.Br.	-1-		มะลิ สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 8-10 นิ้ว <i>Svetenia macrophylla</i> King	-1-			
	กิ่งยาว สูง 12-15.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Bridelia reflexa</i>	-1-		กล้วยสูง สูง 12-15.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Amorco coccinea</i> R.Br.-Horn.	-1-		มะลิ สูง 10-15.00 เมตร ไม้ยืนต้น 8-10 นิ้ว <i>Alstonia macrophylla</i> Mill.	-1-						



ตารางไม้ยืนต้นเดิม (ไม่เก็บไว้)

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน
	บงขาง สูง 10.00-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 8-12 นิ้ว <i>Hibiscus brachylobus</i> Mull. Arg.	-41-
	พะยอม สูง 8.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10 นิ้ว <i>Pyria speciosa</i> Hassk.	-1-
	กิ่ง สูง 10-12.00 เมตร ไม้ยืนต้น 10-12 นิ้ว <i>Litsea grandis</i> Hook. f.	-10-
	รวม (จำนวนไม้ยืนต้นเดิมที่ไม่เก็บไว้)	-53-

ตารางไม้ยืนต้นเดิม

รายการ	จำนวน
รวมไม้ยืนต้นเดิม	-127-

เดือน มีนาคม 2565
 (นายชินภัทร พุทธิจันทร์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท วรวิดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจตุรรัตน์ นุญแจแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเกิล เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



CONDOMINIUM ZONE
 ฝั่งไม้ยืนต้นเดิม

SCALE 1:750



154/160

PROJECT NAME: Veranda Resort Phuket
 98887474-131739
 บริษัท วรวิดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
 8 ซอย อมรินทร์ 10, อ.เมืองภูเก็ต, จ.ภูเก็ต

OWNER
 บริษัท วรวิดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

OB
 The Office of Building and Construction Management
 700/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-2584111 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110
 E-mail: obc@obc.go.th

STRUCTURAL ENGINEERS
 BECA
 135/135 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-2584111 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110

M.E.C.A.
 135/135 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-2584111 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110

M.E.C.A.
 135/135 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-2584111 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110 โทรสาร 02-2584110

LANDSCAPE COLLABORATION
 LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท วรวิดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
 8 ซอย อมรินทร์ 10, อ.เมืองภูเก็ต, จ.ภูเก็ต

ISSUE DATE: 28 - JANUARY - 2022
 DRAWING TITLE: ฝั่งไม้ยืนต้นเดิม
 CONDOMINIUM ZONE

REVISON
 NO. DATE DESCRIPTION

NOTE:
 Use Written Dimension Only
 All dimensions are given in millimeters unless otherwise specified.
 THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE O. B. A. COLLTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
 PROJECT NO. A-2008

154/160

SCALE 1:750

SCALE 1:750

TOTAL DRAWING L-300

รูปที่ 17 ฝั่งแสดงไม้ยืนต้นเดิม

เดือน มีนาคม 2565

[Signature]

นายชินภัทร พุทธิพันธ์
(นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน
บริษัท ธีรดา สีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

[Signature]

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่โครงการจัดให้	สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่โครงการจัดให้ (ต้นไม้เงา)	สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่โครงการจัดให้
	บริเวณ 5-A	-523.61 ตร.ม.		บริเวณ 5-A	-574.46 ตร.ม.		บริเวณ 5-A	-1,098.07 ตร.ม.
	บริเวณ 5-B	-13.16 ตร.ม.		บริเวณ 5-B	-136.57 ตร.ม.		บริเวณ 5-B	-149.73 ตร.ม.
	บริเวณ 6-A	-127.99 ตร.ม.		บริเวณ 6-A	-75.55 ตร.ม.		บริเวณ 6-A	-203.54 ตร.ม.
	บริเวณ 6-B	-223.75 ตร.ม.		บริเวณ 6-B	-88.07 ตร.ม.		บริเวณ 6-B	-311.77 ตร.ม.
	รวม	-888.51 ตร.ม.		รวม	-874.60 ตร.ม.		รวม	-1,763.11 ตร.ม.

CONDOMINIUM ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

SCALE 1:750



156/160

PROJECT NAME : Veronda Resort Phuket
STATE/PROV-131736
OWNER บริษัท เอ็นดับเบิลยูซีพี
PROJECT NO. ธีรดา สีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

OBAY
Visual Planning and Design
5/33 CHAIYAPHUM Road
Bangkok 10330 Thailand
TEL (66) 2221-8000
FAX (66) 2221-8008
www.obay.com.th
www.obay.com.th/obay/AboutUs
ARCHITECTS

Bececa
STRUCTURAL ENGINEERS
111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต
ซอยวิภาวดีรังสิต 111
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
THAILAND
TEL. 02-522 5200
FAX. 02-522 5201
WWW.BECECA.COM

MECHANICAL ENGINEERS
บริษัท ธีรดา สีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 131/3 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 02-522 5200
โทรสาร 02-522 5201
www.theerada.com

ELECTRICAL ENGINEERS
บริษัท ธีรดา สีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 131/3 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 02-522 5200
โทรสาร 02-522 5201
www.theerada.com

LANDSCAPE COLLABORATION
บริษัท ธีรดา สีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 131/3 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 02-522 5200
โทรสาร 02-522 5201
www.theerada.com

INTERIOR DESIGNERS
บริษัท ธีรดา สีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 131/3 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 02-522 5200
โทรสาร 02-522 5201
www.theerada.com

ISSUE DATE : 28 - JANUARY - 2022
DRAWING TITLE
CONDOMINIUM ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

REVISION NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE:
1. Vertical Dimension Only
2. All dimensions are shown in millimeters unless otherwise specified.
3. THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF BECA AND SHOULD NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.
PROJECT NO. A-2008
SCALE 1:750
DRAWN BY
TOTAL DRAWING L-200

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นายชินนัท พุทธินิทาน)

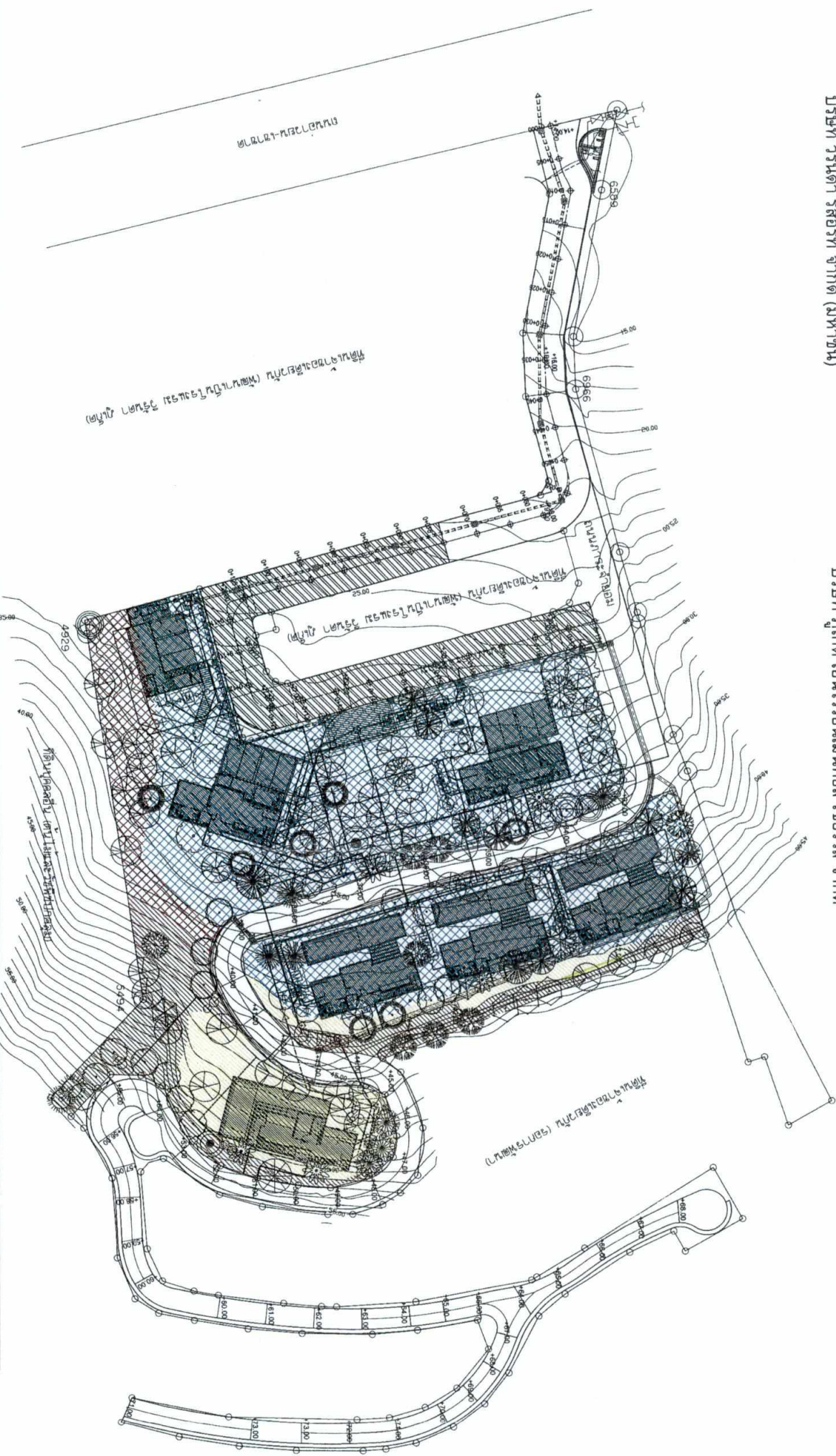
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจการทำงานแทน

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท รุ่งตา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์	บริเวณ	ความชัน	พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้
[Symbol]	บริเวณที่ 5-A	20-35%	-1457.70 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 5-B	35%	-255.02 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-A	20-35%	-265.91 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-B	35%	-423.34 พท.21-
			-2396.97 พท.21-

สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้
[Symbol]	บริเวณที่ 5-A	-523.61 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 5-B	-131.6 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-A	-127.99 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-B	-223.75 พท.21-
		-888.51 พท.21-

สัญลักษณ์	บริเวณ	พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้ (ตามใบปลิว)
[Symbol]	บริเวณที่ 5-A	-574.46 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 5-B	-135.57 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-A	-75.55 พท.21-
[Symbol]	บริเวณที่ 6-B	-88.02 พท.21-
		-874.50 พท.21-

บริเวณ	พื้นที่สีเขียว
บริเวณที่ 5-A	-1,098.07 พท.21-
บริเวณที่ 5-B	-149.73 พท.21-
บริเวณที่ 6-A	-203.54 พท.21-
บริเวณที่ 6-B	-311.77 พท.21-
	-1,763.11 พท.21-

หมายเหตุ :

1. พื้นสีเขียวรวมค่าที่ดินและวางผังตามระบบแล้ว

ผังในใบปลิวเป็นผังโครงการประกาศใช้

CONDOMINIUM ZONE

SCALE 1:750



รูปที่ 20 ผังแสดงพื้นที่ไม่มีดินแดนแบ่งโซน

157/160

PROJECT NAME : Veronda Resort Phuket
 ภูเก็ต-ภูเก็ต-ภูเก็ต
 OWNER : บริษัท รุ่งตา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
 135 หมู่ 3 ตำบล รุ่งตา อำเภอ ภูเก็ต จังหวัด (ภูเก็ต)

OBA
 OBA CONSULTING & ENGINEERING CO., LTD.
 114/111 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด ภูเก็ต
 83110
 T: 076 3251500
 F: 076 3251501
 E: oba@obaconsulting.com
 WWW.OBAENGINEERING.COM

Beca
 STRUCTURAL ENGINEERS
 BECA (THAILAND) CO., LTD.
 50/15 หมู่ 15 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด ภูเก็ต
 83110
 T: 076 3251500
 F: 076 3251501
 E: beca@beca-engineers.com
 WWW.BECA-ENGINEERS.COM

STRUCTURAL ENGINEERS
 วิศวกรโครงสร้าง : 665438
 วิศวกรโยธา : 7857123
 วิศวกรโยธา : 7863422
 วิศวกรโยธา : 6586123395

SANITARY ENGINEERS
 วิศวกรสุขาภิบาล : 665438
 วิศวกรสุขาภิบาล : 7811189

MECHANICAL ENGINEERS
 วิศวกรเครื่องกล : 665438
 วิศวกรเครื่องกล : 7811189

ELECTRICAL ENGINEERS
 วิศวกรไฟฟ้า : 665438
 วิศวกรไฟฟ้า : 7811189

LANDSCAPE ARCHITECTS
 ภูมิสถาปนิก : 6-29887
 ภูมิสถาปนิก : 7-78737

INTERIOR DESIGNERS
 224/6 หมู่ 6 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด ภูเก็ต
 T: 076 3251500
 F: 076 3251501
 E: interior@obacollaboration.com

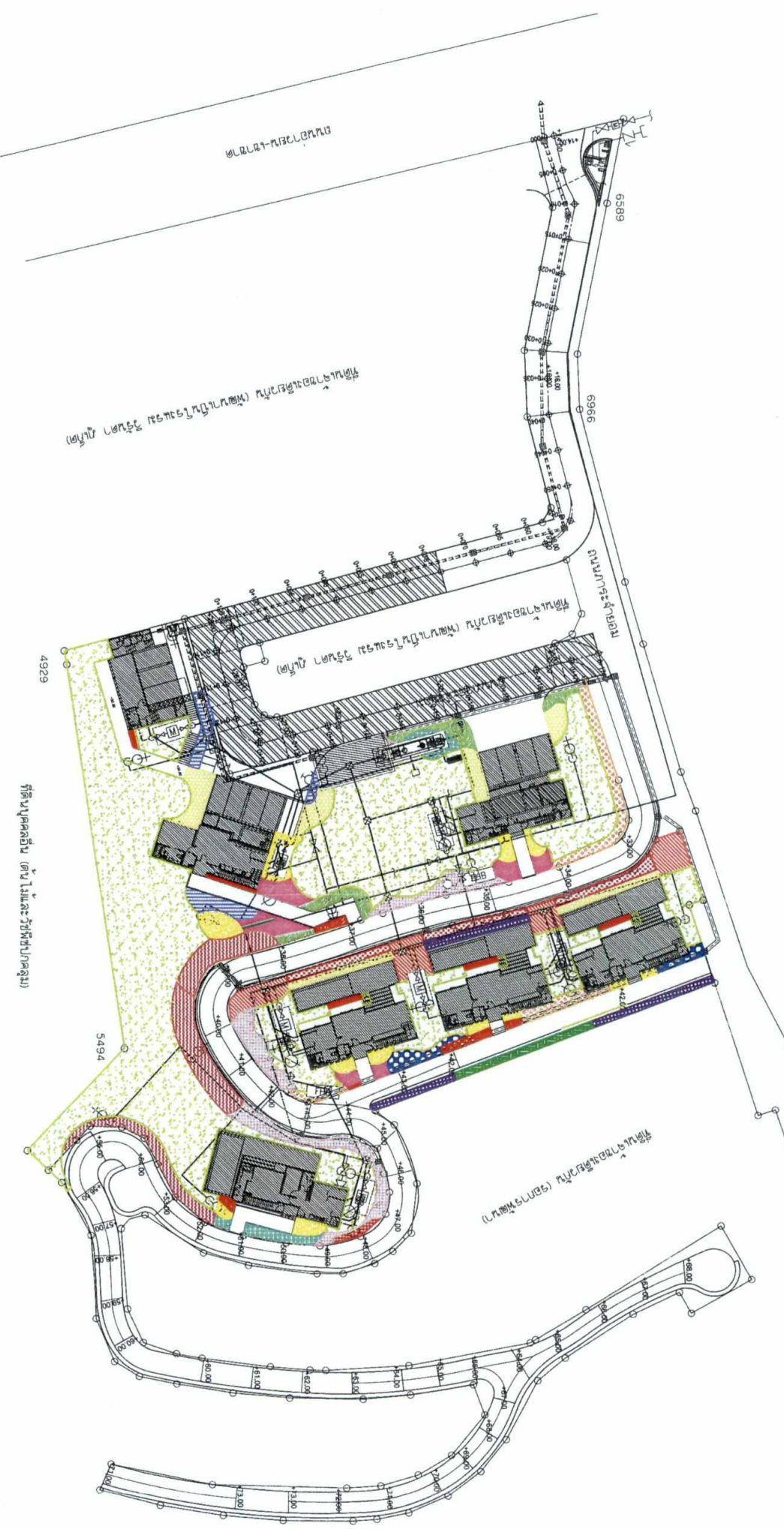
ISSUE DATE : 28 - JANUARY - 2022
 DRAWING TITLE : ผังไม่มีดินแดนแบ่งโซน
 CONDOMINIUM ZONE
 ประกาศใช้ผังโครงการ

REVISION
 NO. DATE DESCRIPTION

NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE: Use Metric Dimension Only
 All drawings are the property of OBA CONSULTING & ENGINEERING CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 PROJECT NO. A-2008
 SCALE 1:750
 DRAWN BY :
 TOTAL DRAWING : 1-500
 DMC NO

รูปถ่าย	ชื่อพรรณไม้	ขนาด	พื้นที่	รูปถ่าย	ชื่อพรรณไม้	ขนาด	พื้นที่	รูปถ่าย	ชื่อพรรณไม้	ขนาด	พื้นที่
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	85.64 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.30 ม. x 0.20 ม.	28.17 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.30 ม. x 0.25 ม.	52.84 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	69.96 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	111.46 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	45.98 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 2.00 ม. x 0.50 ม.	84.55 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 2.00 ม. x 0.50 ม.	34.33 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 2.00 ม. x 0.50 ม.	20.44 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 1.50 ม. x 0.50 ม.	78.67 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.30 ม. x 0.20 ม.	59.65 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	27.61 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.20 ม. x 0.15 ม.	82.28 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	137.32 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	2,396.97 ตร.ม.



รูปถ่าย	ชื่อพรรณไม้	ขนาด	พื้นที่	รูปถ่าย	ชื่อพรรณไม้	ขนาด	พื้นที่
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	15.18 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	5.27 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 1.50 ม. x 0.50 ม.	10.23 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	5.27 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.20 ม. x 0.15 ม.	4.49 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	42.35 ตร.ม.
	พญาสัตบรรณ	สูง 0.30 ม. x 0.20 ม.	0.71 ตร.ม.		พญาสัตบรรณ	สูง 0.40 ม. x 0.25 ม.	42.35 ตร.ม.

เดือน มีนาคม 2565

(Signature)

นายชินภัทร พุทธิพันธ์

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท ธีรดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565

(Signature)

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

CONDOMINIUM ZONE

ผังผังภูมิและพืชพรรณ

SCALE 1:750

รูปที่ 21 ผังแสดงผังภูมิ และพืชพรรณ

PROJECT NAME: Veranda Resort Phuket

OWNER: บริษัท ธีรดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

ARCHITECTS: OBA

STRUCTURAL ENGINEERS: BECA

ELECTRICAL ENGINEERS: AUG

MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท ธีรดา รีสอร์ท จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท ธีรดา รีสอร์ท จำกัด

ISSUE DATE: 28 - JANUARY - 2022

DRAWING TITLE: CONDOMINIUM ZONE

SCALE: 1:750

TOTAL DRAWING: 158/160

DWG. NO: L-600

PROJECT NAME:
Veranda, Residence Phuket
ถนนนาครา-1-ตรัง
หมู่ 7 ตำบล นาคราภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

OWNER:
บริษัท ตรีนิสิงห์ จำกัด (มหาชน)

OBA
OBA CONSULTANTS
The Office of Bangkok Architects
148/101 Sukhumvit Road
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-251-8888
www.obaconsultants.com

ARCHITECTS
ARCHITECTS

BECA
BECA (THAILAND) CO., LTD.
80/101 Sukhumvit Road
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-251-8888
www.becathailand.com

STRUCTURAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

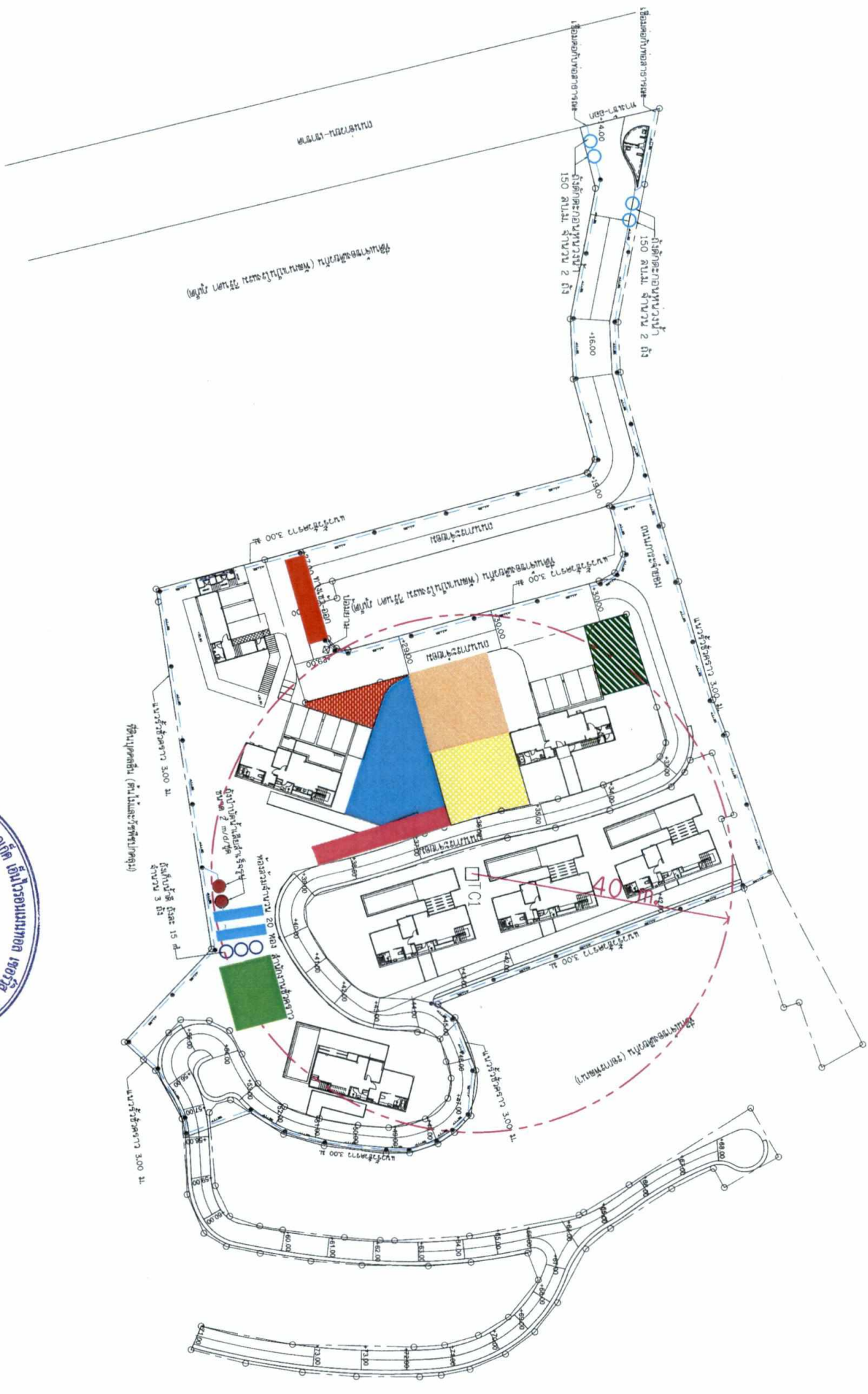
MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS



เดือน มีนาคม 2565
[Signature]

(นายชินภัทร พุทธินิพนธ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท ตรีนิสิงห์ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
[Signature]

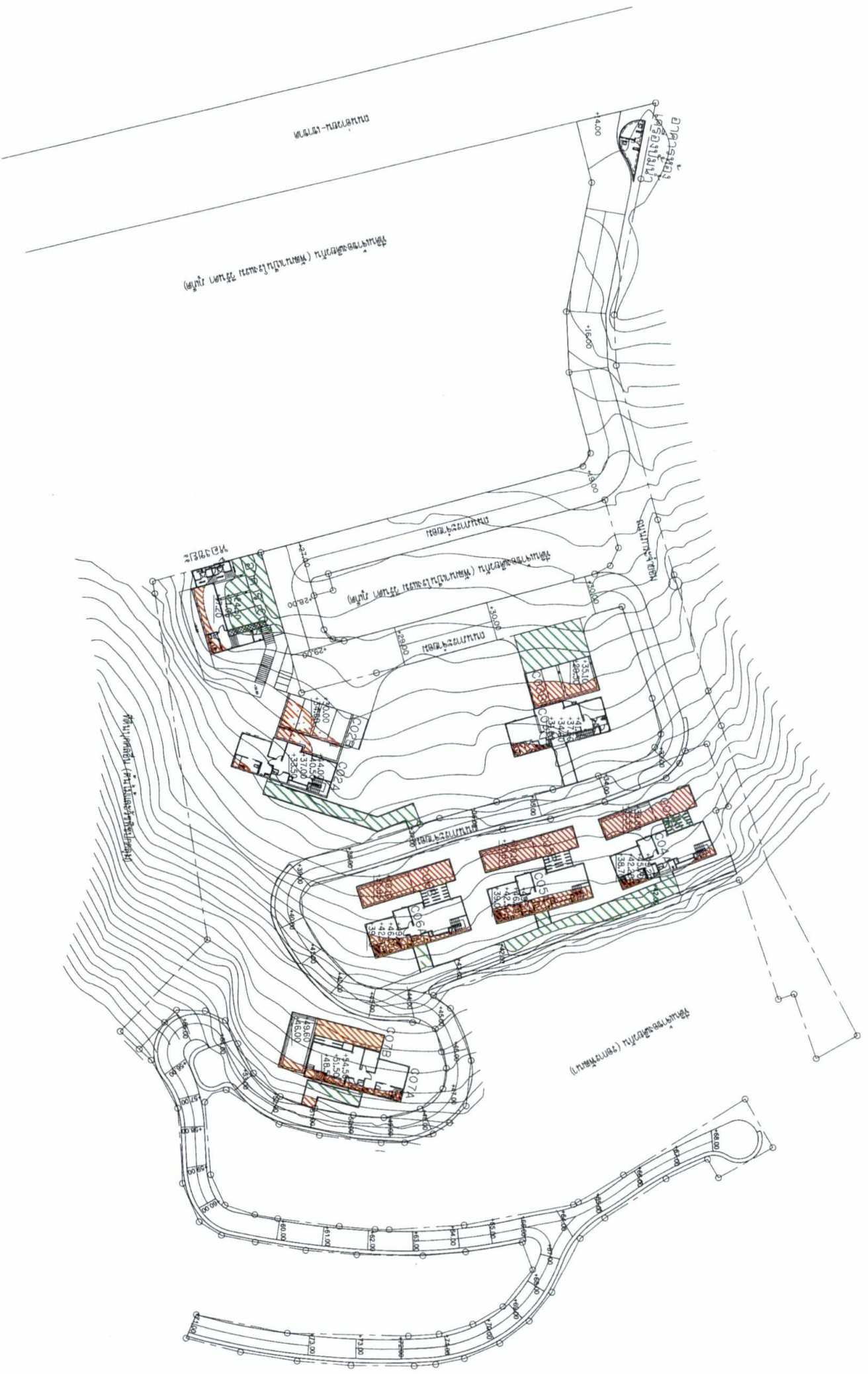
(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผังบริเวณชั่วคราวระหว่างก่อสร้าง
มาตราสอง
1:1750

- ส่วนงานชั่วคราว
- พื้นที่เก็บของชั่วคราว
- ห้องชั่วคราว
- จุดจอดรถ
- ที่จอดรถ
- จุดพักขยะ
- พื้นที่กองดิน
- ที่จอดรถ รับ-ส่ง คนงาน

รูปที่ 22 ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

PROJECT NO. A-2008
SCALE: 1:1750
TOTAL DRAWING: 159/160
DRAWN BY: [Name]
DWG. NO: A0-13

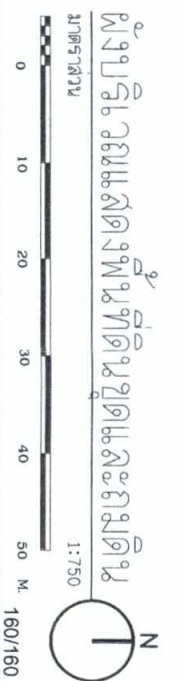


เดือน มีนาคม 2565
 (นายชินภัทร พุทธิพันธ์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)

เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



พื้นที่ดินชุด 1.00 ไร่ = 361.72 ตร.ม.
 ปริมาณดินชุด = 361.72 ไร่.ม.
 พื้นที่ดินถม 1.00 ไร่ = 333.76 ตร.ม.
 ปริมาณดินถม = 333.76 ไร่.ม.
 รวมพื้นที่โครงการทั้งหมด 4,284.0 ตร.ม.



รูปที่ 23 ผังแสดงตำแหน่งชุดดิน-ถมดิน

PROJECT NAME:
 Veronda Residence Phuket
 ถนนพหลโยธิน-เรสตา
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย

OWNER:
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)
 OBA
 350 Chaem Road #4
 Bangkok 10250 Thailand
 T: +66 21 251-0988
 F: +66 21 251-0989
 E: info@obaservice.com
 www.obaservice.com

STRUCTURAL ENGINEERS
 BECA PHUKET CO., LTD.
 83/111 ถนนพหลโยธิน-เรสตา
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย
 T: +66 21 251-0988
 F: +66 21 251-0989
 E: info@becaphuket.com
 www.becaphuket.com

SANITARY ENGINEERS
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย

MECHANICAL ENGINEERS
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย

ELECTRICAL ENGINEERS
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย

INTERIOR DESIGNERS
 AUG UST
 224/4 Ladkrang Road, 2/7/1
 Bangkok 10710 Thailand
 T: +66 2 333 1279
 F: +66 2 333 1278
 E: info@august.com
 www.august.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
 LANDSCAPE COLLABORATION
 บริษัท ริสตา รีลตี้ จำกัด (มหาชน)
 ภูเก็ต ภูเก็ต ประเทศไทย

ISSUE DATE: 11-11-2021
 DRAWING TITLE: IEE SUBMISSION
 DRAFTING FOR: ผังบริเวณแสดงพื้นที่ดินชุดและถมดิน

REVISION	NO.	DATE	DESCRIPTION

NOTE:
 Use Metric Dimension Only
 These drawings are the property of
 THE O. S. A. COLTD. AND NOT TO BE USED
 OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 PROJECT NO. A-2008
 SCALE: DRAWING NO. A0-15
 TOTAL DRAWING