



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๑ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๓ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง
ของบริษัท 18 โพร จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท 18 โพร จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว. ๑๙๔/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๙๑ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โพร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท 18 โพร จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ตั้งอยู่ที่
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕ ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องพักอาศัย จำนวน ๓๘๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณา รายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด
คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โพร จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม ตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format
(PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือ
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท
ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ ศิริมาพร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๑ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง
ของบริษัท 18 โปร์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๘๑ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๔๐๒๕ ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๒๕
ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
มีจำนวนห้องพักอาศัย จำนวน ๓๘๖ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
ดังกล่าว โดยให้บริษัท 18 โปร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้
หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายประเสริฐ ศิริมาพร)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง
ของบริษัท 18 โปร จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิง
ทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจะทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|---|-------------------------|--|------------------------------|
| <p>1. มาตรการทั่วไป</p> | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 386 ห้องชุด มีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 19,971.70 ตารางเมตร ภายในโครงการ ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร พื้นที่โครงการตั้งอยู่บน โฉนดที่ดินเลขที่ 58669 มีขนาดเนื้อที่ 3 ไร่ 2 งาน 84.70 ตารางวา หรือคิดเป็น 5,938.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ</p> | <p>- บริษัท 18 โปร จำกัด</p> |

เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการทำงาน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด (ต่อ)

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|---|---|---|---|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่มีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> | <p>- บริษัท 18 โปร จำกัด</p> <p>- บริษัท 18 โปร จำกัด</p> |

18.0000
บริษัท 18 โปร จำกัด

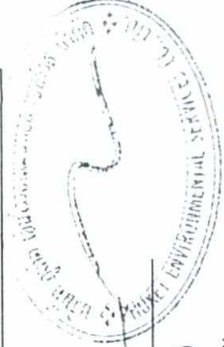


เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้มอบอำนาจการทำงาน

บริษัท 18 โปร จำกัด




เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

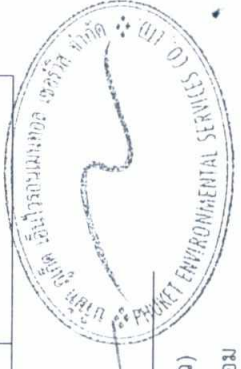
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด (ต่อ)

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------|--|-------------------------|--|--------------|
| <p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> | <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ</p> | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายปichพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด





เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

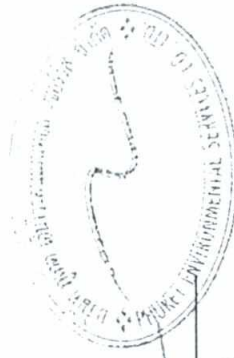
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 ไปร จำกัด (ต่อ)

| องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|--|------------------|--|-----------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียงแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่มีชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป</p> | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ | - บริษัท 18 ไปร จำกัด |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 ไปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดใน
 กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>1 ผลกระทบต่อทรัพยากร กายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่ของโครงการเป็นพื้นที่ราบ ในการก่อสร้างมีเพียง การขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะ รักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้าง โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</p> | <p>-</p> | <p>-</p> |
| <p>1.2 ทรัพยากรดิน</p> | <p>1. ทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดถมดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ ทั้งนี้ไม่มีมีการขุดถมดินในวงกว้าง จำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินการ เท่านั้น บริเวณที่มีการวางท่อระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภคจะใช้วิธีขุดดิน แบบเปิดหน้าดิน (Open Cut) และในส่วนของถังเก็บน้ำ ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ โครงการจะใช้ระบบหล่อผนังบนดินและการจมน้ำ (Sink Caisson) เพื่อเป็นระบบกันดินพัง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1. ขุดดินลึกประมาณ 1.00 – 1.50 เมตร เพื่อกำหนดตำแหน่งและ ขอบเขตบ่อ 2. ทำการหล่อผนังบ่อ (คอนกรีตเสริมเหล็ก) เป็นส่วนตามความสูง ของบ่อ บ่มจนคอนกรีตได้กำลังเพียงพอหลังจากนั้นก็ใช้รถขุด ขุด ดินออกพร้อมทั้งกดหรือให้หนักเพื่อให้อบดมลงเป็นระยะ</p> | <p>(1) โครงการจัดให้มีการติดตั้งค้ำยันผนัง เพื่อต้านแรงดันดิน ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลาย ของดิน (2) ควบคุมการปรับพื้นที่ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขะ/ถังตะกอน และหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับบำบัดตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป (4) ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างถนนและท่อระบายน้ำใน ช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างทั้งหมด เพื่อเป็นการ ควบคุมและรองรับน้ำฝน</p> | <p>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้าง เท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับ พื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้าง อาคารทันทีหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา การปรับพื้นที่</p> |

18 PRO CO., LTD.
 บริษัท 18 โปร จำกัด เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจจากะทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลางของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)</p> | <p>3. ทำการติดตั้งค้ำยันผนัง เพื่อต้านแรงดันดิน</p> <p>4. เมื่อผนังจมได้ระดับแล้ว ทำเตรียมการเทพื้นบ่อขึ้นต่อไป</p> <p>5. เทผนังบ่อจนถึงระดับพื้นบ่อ</p> <p>6. ทำการติดตั้งค้ำยันผนังขึ้นต่อไปเพื่อต้านแรงดันดิน</p> <p>7. ขุดดินจนถึงระดับท้องพื้นบ่อหน้า บ่ออัดดินเดิมพร้อมถมทราย เทลินคอนกรีต ปรับระดับ</p> <p>8. เทพื้นฐานบ่อหน้า</p> <p>9. เทฝาบ่อหน้า โดยควรมีค้ำยันจนกว่าบ่อจะไต่กำลัง แล้วค่อยถอดค้ำยันออก อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดถมดินเป็นขั้นตอนและเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดถมดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอด ช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. การเกิดดินถล่ม</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบบางส่วนเป็นพื้นที่ลุ่มน้ำขัง ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับ สภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มเสาเข็ม ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่ จะดำเนินการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด และจากแผนที่ พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้ง โครงการไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ในการ ก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดินถล่ม</p> | <p>(5) ดินที่ขุดออกจากอาคารก่อสร้างฐานราก อาคารและการขุดถึงเก็บน้ำจะมีปริมาณ กลับในพื้นที่โครงการและใช้ประโยชน์เพื่อ ทำเป็นสวนหย่อมภายในโครงการ</p> <p>(6) จัดเตรียมป้าย หรือสัญญาณเตือนอันตราย ไว้ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>(7) ให้ทำการปรับพื้นที่เฉพาะช่วงเวลา กลางวันของวันธรรมดา (เวลา 8.30 น.- 17.30 น.) และในช่วงฤดูฝนงดการปรับ พื้นที่ และการขนย้ายดินในช่วงที่ฝนตก หนัก</p> | |

10-0000-00-000
บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

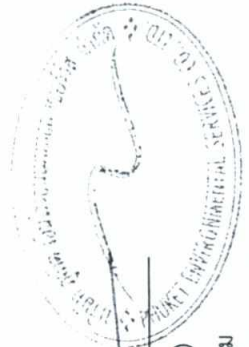
เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




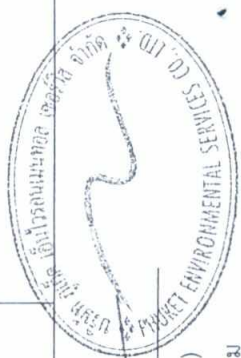
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| <p>1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p> | <p>1) สภาพธรณีวิทยา จากแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา : หินทรายและดินเคลย์ สีเทาจาก การกัดเซาะไม่ดี พบแร่รัตนุกสะสมตัวมาก; ยูคควอเทอร์นารี</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ V ประชาชนส่วนใหญ่รู้สึกได้ และเมื่อเปรียบเทียบกับขนาดแผ่นดินไหว มาตราวัดรุนแรงแผ่นดินไหวของเมอร์คัลลีที่ปรับปรุงแล้ว พบว่า เกือบทุกคนรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวเกิดขึ้น หลาย ๆ คนตื่นตระหนก ถ้วยขามแตก หน้าต่างพัง สิ่งของที่ตั้งไม่มั่นคงล้มคว่ำ หนักาที่ใช้ลูกตุ้มอาจหยุดเดิน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555)</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระจับ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 15 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 5 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย</p> | <p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุข่ม</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที่</p> <p>(3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีกรมการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคาร ออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดอสังหาริมทรัพย์ 18 โปริ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

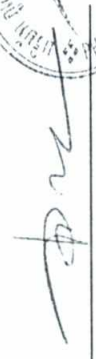
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ) | ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทย ได้จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ | (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกอากาศที่สภากีฬากรอบอง (6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด | |

บริษัท 18 โปริ จำกัด
เดือน มีนาคม 2565

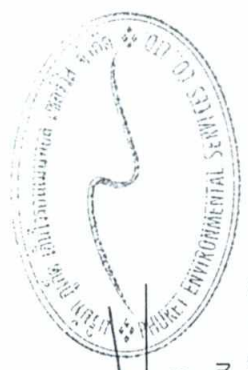


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทน
บริษัท 18 โปริ จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นและอนุภาคจากกิจกรรมการก่อสร้าง และ บางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นและอนุภาค ส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนราคาขายต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นและอนุภาครวม (TSP) และฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างของโครงการฯ ประมาณ 15.28 ไร่ หรือ 6.04 เฮกเตอร์</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละออง รวม (TSP) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่า มาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละออง ขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> | <p>(1) จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบ ก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้ สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุ อุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีทิศทาง มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้น ล่าง</p> <p>(4) จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุ ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ และบริเวณถนนที่รถบรรทุกแล่น ผ่าน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่าง น้อยวันละ 3 ครั้ง</p> <p>(5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุก ครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้ หมดโดยการใช้สายฉีดล้างด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ</p> <p>(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้อง รีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านฝุ่นจาก การก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำ ฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ต ร ว จ วั ด ก ำ ช คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> | |

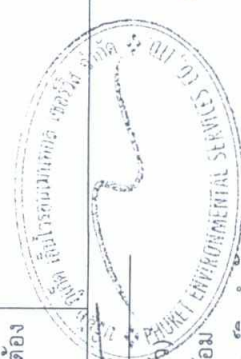
เดือน มีนาคม 2565

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง
ของ บริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของ เครื่องจักรกล</p> <p>การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำ ให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากเครื่องยนต์ (PM10) ทั้งนี้ การ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้น การ พิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่น ละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA.</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละออง ขนาดเล็ก (PM10) พุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0300042 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.700031 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้น ดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐาน ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(7) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษา อย่างเหมาะสม เพื่อให้ปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้น น้อยที่สุด เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือนและเพื่อ ความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(8) ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดิน รวมทั้งให้ทำการ ล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจัดให้มีพนักงาน คอยกวาดเศษดิน ทราที่ตกหล่นบริเวณปาก ทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด สะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถ ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(10) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่ พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุ เบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง ห้ามไม่ให้เผายาหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | |

18 PRO 18 PRO
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจาก แนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดย คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร ที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นใน พื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) 2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) 3. การก่อสร้าง (Construction) 4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) | (12) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่ อื่นใด ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณี ที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงไม่ได้ให้คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท 18 โปร จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลศรีสุนทร) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (1) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและ หยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่ มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอก มาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่าง ชัดเจน | |

18 PRO CO.,LTD.
 บริษัท 18 โปร จำกัด

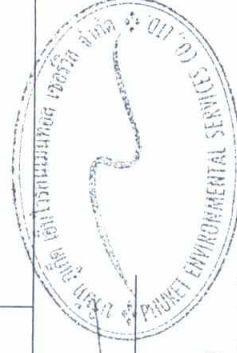
เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิ ความชื้น คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) <p>สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพ จากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศ จากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>มาตรการดำเนินการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) จัดทำระบบบันทึกขอร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อนจากการทำงานก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามขอร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา <p>มาตรการดำเนินการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อน ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร | |

18 PRO JAKARTTA
 บริษัท 18 โปร จำกัด


 (นายปรีพงษ์ สมทรง)

เดือน มีนาคม 2565



เดือน มีนาคม 2565

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

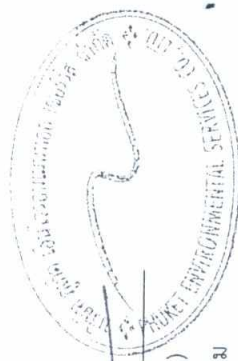
| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิต่ำ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุใน ภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีถุงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้อง คลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม</p> <p>(3) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้วงที่มีหลังคาและผนังด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ วิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(4) รถแรงทำให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) จัดให้มีรถบรรทุกกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ</p> | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565

(นายวีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
 กลางของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ) | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | <p><u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u></p> <p>(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>(2) ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน</p> <p>(3) ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทน เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและ เครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(5) ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้เกิดรถทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>(6) มีการควบคุมระยะเวลาการขนย้ายเศษวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีรั้วรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

18 โปร จำกัด
 บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด




เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิมวิหยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับมีการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน (2) จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (3) เลือกใช้รถยนต์ขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ (4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมรถรงค์และติดป้าย "ห้ามจุดไฟห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง" <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บเป็นบุน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ | |

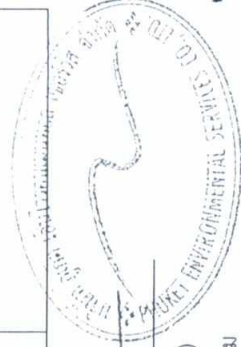
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นายปวงพงษ์ สมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

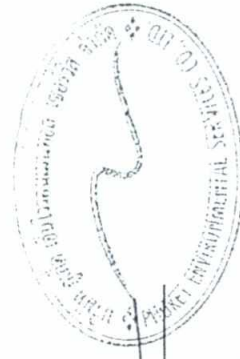
| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิต่ำ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | <p>(3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีปิดสนิท</p> <p>(4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยจากถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>(5) คลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่วันที่ สร้างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และรอบอาคาร</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u></p> <p>(1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลารุ่งสว่าง และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>(2) ล้างล้อรถบรรทุก ครึ่งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>(4) ใช้ชนิดพื้นถนนที่มีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>(5) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดอัดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝนตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




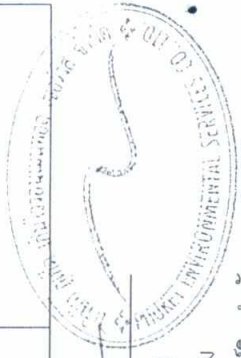
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 ไปร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>1) เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ</p> <p>การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ อาคารชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 75 เมตร สำหรับด้านทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินว่างเปล่าแปลงเดิม (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ด้านทิศใต้ ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ดอนห่าเรือ-เชิงทะเล และด้านทิศตะวันออก ติดกับ ถนนส่วนบุคคล จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p><u>กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง</u></p> <p>การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่ออาคารชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 52.30-66.30 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง</p> | <p>1) เสียง</p> <p>(1) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.40 เมตร</p> <p>(2) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการเพิกถอนการกรีตระบบฐานราก และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(3) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เजाะ เจียร หรือเส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(4) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรกเครื่องลงระหว่างการพัก</p> | <p>1) เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |

18PRO-001-11D
บริษัท 18 ไปร์ จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายปวงพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทน
บริษัท 18 ไปร์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>โดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีการระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตักแต่ง อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>กรณีมีกำแพงกันเสียง</p> <p>โครงการมีการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำฐานราก</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากจะส่งผลกระทบต่ออาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียง 52.30 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลลิก โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 26-29 สิงหาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 59.6 dB(A) ดังนั้น มีค่าระดับเสียง 59.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ :2.8 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> | <p>(5) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>(6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(7) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(8) จัดเครื่องมืองก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศเหนือ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>(10) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(11) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียง ต่ำ ม ป ระ ก า ต กระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | |

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

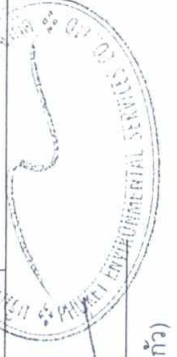
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ 7 ชั้น จะส่งผลกระทบต่ออาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 อยู่ในช่วง 62.10 dB(A) ถึง 62.30 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทล ชีท 2.40 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 26-29 สิงหาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 59.6 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง อาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 เท่ากับ 59.67 dB(A) ถึง 59.69 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ -2.7 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> | <p>(12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(13) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียงความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้มีวิศวกรควบคุมงานน้อยที่สุด</p> <p>(16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>(17) ในกรณีที่ยัง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท 18 โปร จำกัด และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลศรีสุนทร)</p> | | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

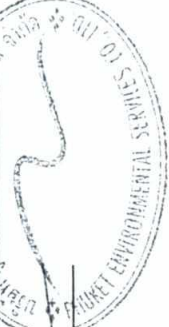

(นายธีรพงษ์ สมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำงานแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.5 เสียงและควมสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 7 ชั้นจะส่งผลกระทบต่ออาคารชั้นเดียวทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 เท่ากับ 66.10 dB(A) ถึง 66.30 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการหนึ่งเป็นคอนกรีตหนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 26-29 สิงหาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 59.6 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ต่ออาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงของก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 เท่ากับ 59.60 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 2.8 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลานั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> | | |



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>2) ความสั่นสะเทือน แรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ คือ การตอกเสาเข็ม ทั้งนี้ การตอกเสาเข็มของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น วิธีการติดตั้งเสาเข็มของโครงการใช้ระบบ Jack-in Pile เป็นกรกดเข็มโดยใช้เครื่องกดเข็ม Hydraulic Static Pile Driver ซึ่งเครื่องจักรดังกล่าวสามารถเข็มจนได้ค่าการรับแรงตามที่กำหนดและไม่มีเรื่องรบกวนและไม่เกิดแรงสั่นสะเทือนในขณะทำงาน โดยใช้ข้อมูลอ้างอิงจาก : Proceedings of the International Deep Foundations Congress. Orlando, USA. ASCE Special Publication 116 pp 363-371</p> <p>ระบบ Jack In Pile (เป็นระบบที่ไม่มีตรดสิ่งแวดล้อม, สะอาด, ปราศจากมลภาวะและไร้แรงสั่นสะเทือน) เทคโนโลยีการติดตั้งเสาเข็มแบบไฮดรอลิก โดยใช้เครื่อง Jack in Pile ซึ่งสามารถกดเสาเข็มลงได้อย่างแม่นยำ สำหรับการกดเสาโดยไม่ส่งผลกระทบต่อ เหมะสำหรับการติดตั้งโครงสร้างที่ยังไม่มีความจำเป็นสำหรับมีการทดสอบโหลดหลังการติดตั้ง เนื่องจากความสามารถในการตรวจได้โดยตรงระหว่างกระบวนการติดตั้งโดยใช้มาตรวัดกำลังไฮโดรลิกและน้ำหนักที่กดเสาเข็มในตัว สามารถใช้กับเสาเข็ม PC Square และ PC Spun</p> <p>โครงการได้ประเมินระดับความสั่นสะเทือนพื้นที่ข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดได้แก่ อาคารชั้นเดียว ทางด้านทิศตะวันตก โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 75 เมตร จะใช้ความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.1 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่า 4 มิลลิเมตรวินาที</p> | <p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ใช้ฐานรากแบบไฮดรอลิก (Hydraulic press) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้ามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>(3) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>(4) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</p> <p>(5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</p> <p>(6) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> | <p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | <p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

18 PRO CO., LTD.

บริษัท 18 โปร จำกัด เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำงาน

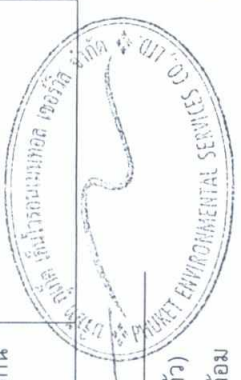
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม Eurocode 3 และเป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคาร โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที สูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่ในช่วง 0 – 0.15 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ส่งผลกระทบต่อ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท เมื่อเทียบกับ มาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่มี อันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับ มาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่เกิน มาตรฐาน</p> <p>กิจกรรมในระหว่างก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ กตเสาะเข็ม เสาะเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของ อาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไป ตามมาตรฐานการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ใน ระดับต่ำ</p> | <p>(7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(8) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็ว เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์ โทรศัพท์)"</p> <p>(9) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและ เวลากลางคืน</p> <p>(10) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ เกิดขึ้น</p> <p>(11) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ โครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมี บุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้อง เข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p> | <p>(7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(8) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็ว เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์ โทรศัพท์)"</p> <p>(9) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและ เวลากลางคืน</p> <p>(10) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ เกิดขึ้น</p> <p>(11) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ โครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมี บุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้อง เข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p> | <p>-</p> |

10/2553-2023-001 เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

10/2553-2023-001 เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

10/2553-2023-001 เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ | <p>น้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำซื้อจากเอกชน ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 14.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ น้ำเสียที่คณงานการบำบัดจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> <p>ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีที่ระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะ/ดักตะกอนและบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อระบายนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณสุขไปภาคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อพักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด</p> | - | - |

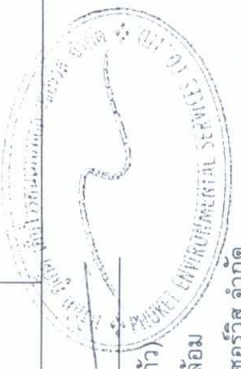
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)

เดือน มีนาคม 2565
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

เดือน มีนาคม 2565
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>2 ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> | <p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีสุทรสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่โล่ง และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่าง ๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากผลการสำรวจพรรณไม้ภายในโครงการ พบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นหูกระจง และต้นกระถินณรงค์ เป็นต้น ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์ อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มนสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้</p> | - | - |

10 มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

10 มีนาคม 2565






(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

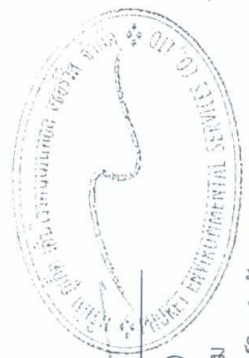
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ) | <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจิบ และนกกระจอกบ้าน และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ มดแดง และมีเสื้อ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แคมป์ที่ย้อนสัญญา ไชเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p> | - | - |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายปวิพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด


เดือน มีนาคม 2565

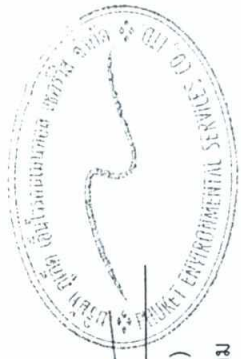

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ พื้นที่ใกล้เคียงโครงการทางด้านทิศใต้ห่างจากโครงการประมาณ 100 เมตร มีคลองท่าเรือ จากการสำรวจบริเวณคลองท่าเรือ บริเวณจุดสำรวจที่ 1 และจุดสำรวจที่ 2 ซึ่งอยู่ห่างจากทะเล สัตว์น้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำจืดที่พบได้ตามแหล่งน้ำทั่วไป เช่น ปลาหัวตะกั่ว หอยขม และหอยโข่ง เป็นต้น สำหรับบริเวณจุดสำรวจที่ 3 และจุดสำรวจที่ 4 ซึ่งเป็นจุดที่อยู่ใกล้ทะเล และมีน้ำทะเลเข้ามาในช่วงที่น้ำทะเลขึ้น สัตว์น้ำที่พบจึงเป็นสัตว์น้ำเค็มหรือสัตว์น้ำกร่อย เช่น ปลากระพงขาว ปูดำ ปูก้ามดาบ ปลามง และปลาข้างเหลือง เป็นต้น บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำอยู่บริเวณพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปจนได้มาตรฐานก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด | <ol style="list-style-type: none"> (1) จัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกขยะ/ตกตะกอนและบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป (3) จัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำ (4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำใสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดตั้งถังสูบล้างปริมาณมาสูบล้างน้ำทิ้งต่อไป (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้สูบล้างปริมาณมาสูบล้างปริมาณออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย | | |

เดือน มีนาคม 2565

 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่</p> | <p>ในช่วงการก่อสร้าง นำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ นำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของแรงงานและนำใช้เพื่อการก่อสร้าง นำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำชื้อจากเอกชน ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างทำการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณาหา <p>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณาหา ก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 290 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคณาหาที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 14,50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คณาหา</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง <p>กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบมคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ)</p> <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> <p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคณาหา</p> <p>ปริมาณน้ำใช้จากคณาหา ก่อสร้างรวม 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว มีปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรก็เก็บน้ำทั้งสิ้น 60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(1) รับผิดชอบให้คณาหา มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อปูนซีเมนต์ ก่อสร้าง ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ สำหรับบ้านพักคณาหา</p> <p>(3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p> | <p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณาหา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> |


18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

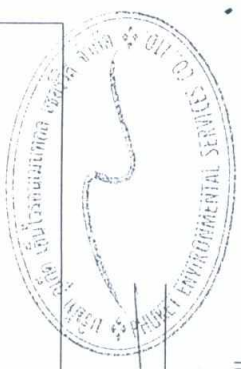


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดใต้
ถกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| <p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล</p> | <p>น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>● น้ำเสียจากคาน้ำทิ้งก่อสร้าง</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากคาน้ำทิ้งก่อสร้าง มีประมาณ 14.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคาน้ำทิ้ง) โดยจะไม่แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่ มีน้ำเสียจากการอาบน้ำ เนื่องจากคาน้ำทิ้งอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ โครงการ</p> <p>- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มี ประมาณ 9.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/ วัน (บุญส่ง ไชเกษ, 2537) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะ ปล่อยซึมลงดิน</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 4.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจาก การราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์ เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ ต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง คิดเป็นจำนวน ห้องส้วม 1 ห้อง/คนงานก่อสร้างประมาณ 15 คน</p> | <p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 30 ห้อง สำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20.00 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) จัดให้มีคาน้ำทิ้งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคาน้ำทิ้งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมเป็นประจำ และกำชับให้คาน้ำทิ้งก่อสร้างทำความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียออกจากรถสูบล้างน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> | <p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของ ส่วนเกราะ หากปริมาณ ตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้าง สิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบค่าความเป็นกรดต่าง ค่าบีโอดี ปริมาณสาร แขวนลอย ค่าคลอรีน ปริมาณ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่า โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> |



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

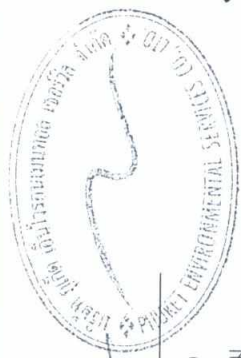
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> | <p>● น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> <p>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคานงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม และน้ำเสียจากการอาบหรือชักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 5.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 20 ลิตร/คน/วัน (ขงชัย พรธนะสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 30 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน) - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบหรือชักล้าง มีปริมาณ 52.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด สามารถบำบัดให้ค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)

มีนาคม 2565
ผู้รับมอบอำนาจการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด





(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


เดือน มีนาคม 2565

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การระบายน้ำและบึงกัน น้ำท่วม | การระบายน้ำและบึงกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบาย/ดักตะกอนและบึงกันน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณูปโภคต่อไป หลังจกนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบระบายน้ำสาธาณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้น ด้วย นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบด้านกระบายน้ำในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ | <p>(1) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะ/ดักตะกอนและบึงกันน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณูปโภคต่อไป</p> <p>(2) โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกบ่อดักตะกอน/ขยะเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุขุดก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ</p> | <p>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

18 PRO จำกัด
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายปงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและ เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) มูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> • มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง <p>มูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้ เศษหิน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 19,959.70 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการ ก่อสร้างรวม ประมาณ 1,122.33 ตัน โครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษ กระเบื้องเซรามิก และอิฐขมบอร์โด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการ ขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <ul style="list-style-type: none"> • มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 290 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอย สูงสุด 145 กิโลกรัม/วัน ผู้รับเหมาจะจัดใหม่ที่พักขยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง โดยแบ่งเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 3 ถัง และถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 2,400 ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน 4 วัน 3 วัน และ 2,526 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการสก๊กลิน โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะประสานงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลศรีสุนทร ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> | <p>(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการ จัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อ นำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษ คอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และอิฐขมบอร์โด โครงการจะกำหนดให้ ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับ พื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขาย ให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง โดยแบ่งเป็นถังขยะ อินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 3 ถัง และถัง ขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง และถังขยะบริเวณบ้านพักคนงาน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 5 ถัง ถังขยะทั่วไป 3 ถัง และถังขยะอันตราย 2 ถัง</p> <p>(3) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขน มูลฝอยของเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามา ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัด ต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถ ของถังขยะในการรองรับ ปริมาณขยะและการรั่วซึม ของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะบรรจุมูล ฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

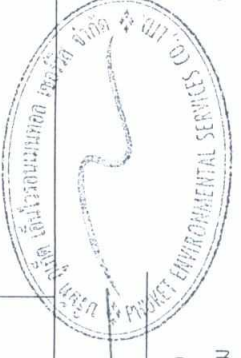


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>● มูลฝอยอันตราย ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย และกระเบื้อง สี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรอง ด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถังว่าเป็น "ขยะ อันตราย" เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะรวบรวมและนำไปให้ศูนย์กำจัดขยะ มูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ต มีการ จัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดย โรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ชนะเบียง</p> <p>2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 290 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 290 กิโลกรัม/วัน (อัตราการผลิตขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถัง ขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถึงขยะรีไซเคิล อย่าง ละ 5 ถัง ถึงขยะทั่วไป 3 ถัง และถังขยะอันตราย 2 ถัง ปริมาตรก็เก็บของถึงขยะ รวม 3,600 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 2 วัน 3 วัน และ 1,230 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและ การส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของ หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะ อันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะ ส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะเพื่อนำไปกำจัด ต่อไป</p> <p>(5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลง ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด</p> <p>(7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย เพื่อลด ปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้าย แยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ นำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(10) สร้างปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณ มากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p> | <p>(4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะ อันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะ ส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะเพื่อนำไปกำจัด ต่อไป</p> <p>(5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลง ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด</p> <p>(7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย เพื่อลด ปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้าย แยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ นำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(10) สร้างปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณ มากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวสุทธาทิณี บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสเซส จำกัด

นายธีรพงษ์ สมทรง
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

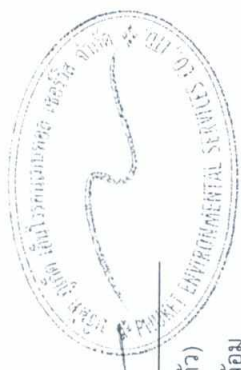
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 3.5 พลังงานและไฟฟ้า | <p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การเชื่อมต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง • การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขากลาง มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> | - |

18 PRO CO., LTD. เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565




(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| <p>3.6 การจราจร</p> <p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ ซึ่งการขนส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 13 เที่ยว โครงการจะ กำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการ จะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เช่นกัน</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิด เป็น 22.10 PCU/ชั่วโมง (13x1.7)</p> <p>สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากมีการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันธรรมดา ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล สภาพ การจราจรเมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ดี ในวันหยุด พบว่า</p> | <p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(2) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) เส้นทางของการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง</p> <p>(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน</p> | <p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(2) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) เส้นทางของการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง</p> <p>(4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดของถนน ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 ไปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับวันธรรมดา พบว่าตลอดทั้งวันการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ยกเว้นเวลา 07.01-08.00 น. การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด</p> <p>สำหรับเส้นทางทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่ก่อสร้างล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(5) ควบคุมให้มีการบรรทุกหินที่ที่กำหนดไว้สำหรับบรรทุกหิน ๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>(6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(10) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำ หลุดจากล้อให้หมดโดยการใช้สายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ</p> <p>(11) จำกัดความเร็วของรถให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้พนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามระบุมติจราจรโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>(12) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>(13) หากเกิดการฉีกถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายหิน ผู้รับเหมาขนย้ายจะรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายหิน</p> | |

18-PROJ-CO.,LTD.

บริษัท 18 ไปร จำกัด เดือน มีนาคม 2565



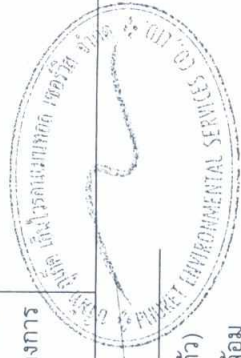
(นายปichิต พงษ์ทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทน
บริษัท 18 ไปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 3.7 การระบายอากาศ | <p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินว่างเปล่า บุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ด้านทิศใต้ ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ทิศตะวันตก ติดกับ บ้าน Fast Wash และด้านทิศตะวันออก ติดกับ ถนนส่วนบุคคล (ซอยเทพสุนทร) ดังนั้น สภาพโดยรวมพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังสามารถระบายอากาศได้ดี</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายน้ำร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> | - | - |
| 3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม | <p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> | - | <p>- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคาร เพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

10/2565
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

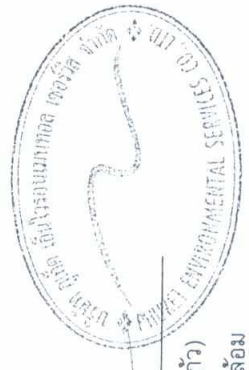
เดือน มีนาคม 2565


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| <p>4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</p> | <p>(1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 386 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน 19,971.70 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 3 ไร่ 2 งาน 84.7 ตารางวา หรือคิดเป็น 5,938.80 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือน</p> <p>(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>โครงการอยู่ในเทศบาลตำบลศรีสุนทร ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ตสภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรกลาง หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ หน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลศรีสุนทร ระยะทาง 5.00 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> | <p>-</p> | <p>- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายวีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด




(นางสาวสุทธาทิณี บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้องและผู้ใช้ถนนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจาก เศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้ นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาค เกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้าของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคา ยางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้านอุปสงค์ขยายตัว ผล จากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐ ที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับ ราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง</p> <p>ดังนั้นสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีภาระงานท้องถิ่นเพิ่ม บางส่วนทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นภาระกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของ ร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิด ผลกระทบด้านบวก</p> | | |

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

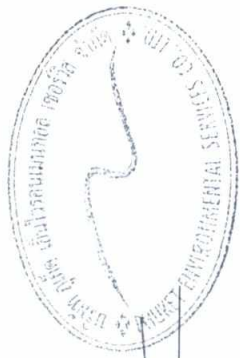
บริษัท 18 โปร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>2.ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลศรีสุนทร มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 26,032 คน เป็นชาย 12,416 คน และหญิง 13,616 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 21,064 ครัวเรือน</p> <p>การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 290 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้ายพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทรเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยอดนิยมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็มีความขัดแย้งซึ่งกันและกันสำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรถลาง หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>(1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



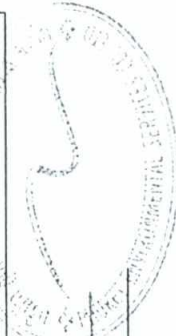
เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>ดังนั้นเมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินงานชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การมีส่วนร่วมเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดภัยวิบัติของมวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้ชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ</p> | <p>(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้อ่างน้ำเสียก่อมลพิษต่อประชาชนโดยรอบ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>(4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> | |

18 โปร จำกัด
บริษัท 18 โปร จำกัด

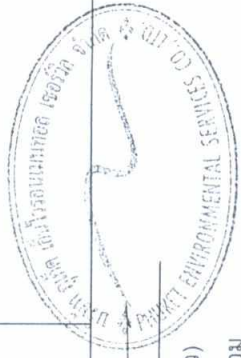
เดือน มีนาคม 2565
(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลางของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลศรีสุทธรมีความหลากหลายเชื้อชาติเนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 290 คน ซึ่งจะมีความแตกต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีวัฒนธรรมแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน</p> <p>ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565))</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลเชิงทะเล มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 11,739 คน เป็นชาย 5,722 คน และหญิง 6,017 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 11,788 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 6 หมู่บ้าน</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>(1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>(3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง</p> | |



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท เอ็มโปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่ เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนแปลงไปเป็น สังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็น แหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้าน ประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวัน สงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ ใหม่ เป็นต้น</p> <p>สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตเทศบาลตำบลศรี สุนทร ได้แก่ เทศกาลถือศีลกินผัก ลอยกระทง วันสงกรานต์ ตรุษจีน ไหว้ เทวดา วันสารทไทย (เดือนสิบ) วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา และวัน มาฆบูชา</p> <p>สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้น ทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทั้งทางกรมศิลปากรได้ ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราช กิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่ง โบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 290 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้า มาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมี วัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อข้างใด</p> | | |

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

43/172

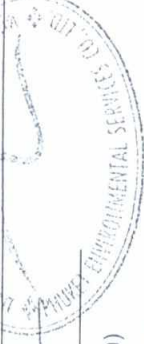
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลางของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุนทร มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข ดังนี้ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร หมู่ที่ 5 และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหมาก หมู่ที่ 6 นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน 3 แห่ง และร้านขายยา 2 แห่ง โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.00 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่าง ปี 2559-2563 พบว่า 5 อันดับแรก โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และ โรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p> <p>จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในระยะ 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้น ๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตตำบลศรีสุนทรมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่าง ๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>(1) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนเข้าปฏิบัติงาน</p> <p>(2) จัดระบบสารพิษ ปุ๋ย และสารเคมีให้แก พนักงานก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>(3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้พนักงาน</p> <p>(4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มี ความเหมาะสม</p> <p>(5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงาน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลสุขภาพปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด</p> | | |

18 PRO CO.,LTD. เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำงาน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่น ๆ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 22.22) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับเลือดลมต่าง ๆ โรคหัวใจ/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคอื่น ๆ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยเข้าแอกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่าง ๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากพื้นที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่าง ๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> | | |



เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> | <p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมีสัญญาณเสียง การตีมสิ่ว การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจนครบาล และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตราบลศรีสุนทร เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยและคานงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง)</p> | |

18 PRO CO.,LTD.
เดือน มีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวศุภารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข | <p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การก่อกำหนดกรอบโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>1) การก่อกำหนดกรอบโครงการ (Screening)</p> <p>(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด จำนวน 386 ห้อง ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน 19,971.70 ตารางเมตร ตั้งอยู่พื้นที่ 3 ไร่ 2 งาน 84.7 ตารางวา หรือคิดเป็น 5.938.80 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือนและจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย | - | - |

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

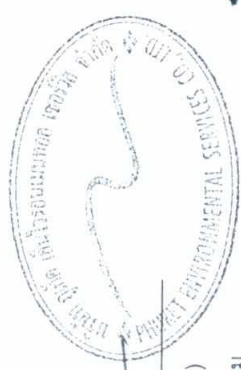
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ ได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่ โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งแวดล้อมสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความ สั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะ พิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) การสาธารณสุขในพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุนทร มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข ดังนี้ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร หมู่ที่ 5 และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านมาหานิก หมู่ที่ 6 นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน 3 แห่ง และร้านขายยา 2 แห่ง โดย สถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรี สุนทร มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.00 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่าง ปี 2559-2563 พบว่า 5 อันดับแรก โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เป็น โรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติกี้พบได้ จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรค ระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และ โรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p> | | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565



เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลางของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 22.22) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับเลือดลมต่างๆ โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคอื่น ๆ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาดังปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบททีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากเป็นคนงานต่างตัว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> | | |

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

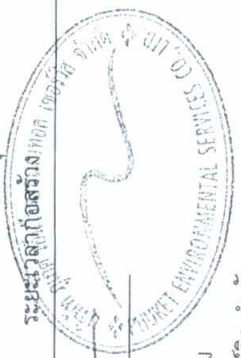
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด <p>สาเหตุจากการเกิดโรคเกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิกเมตรของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจจากระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p> <p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียกระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม | <p>(1) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนเริ่มเข้าทำงาน</p> <p>(2) จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>(5) ฉีดพ่นยากกำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม</p> | <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังล้างรถน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุกวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |

18 PRO จำกัด
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำงานแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

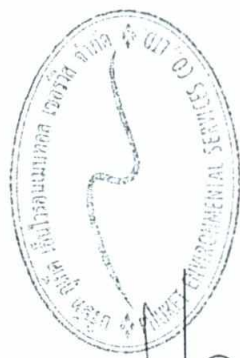


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรค แผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ เกิดจากความวิตกกังวลด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ▪ ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น | <p>(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>(2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานหรือบุคคลที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้าย ร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงาน กับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการ เซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแควมปฎิบัติชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณ บ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้อง ลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด | - |

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจะทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง
ของ บริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>4. อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ สาเหตุจากการเกิดโรค ■ การเกิดอุบัติเหตุ ■ เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย ■ การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง | <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> | - |
| 5. โรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 | <p>สาเหตุจากการเกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ ■ ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น ■ ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง | <p>(1) พิจารณาปรับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างต่างเข้ามาทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านใน ปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>(7) จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p> | - |

18 PRO CO., LTD.

บริษัท 18 โปร จำกัด เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.3 อากาศ ความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย | กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจาก ลุกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจาก เครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่ง ภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอย ควบคุมในการปฏิบัติงานของบุคคลในเหตุในการทำงาน ประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยยรอบ โครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขต ก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาด ของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกต้องหลัก วิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ใน ตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาล ตำบลศรีสุนทร | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสภาพอาคารใช้งาน ของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้างหรือผลิต - ตามแนวหน้าของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจ ก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง |

18 โปร จำกัด
 18 PRO CO., LTD.
 18 PRO CO., LTD.


 (นายปวิช พงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด


 เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลางของ บริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย</p> | <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายว่าด้วย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากั้นฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาความปลอดภัยให้เป็นที่เรียบร้อยและทำความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมายังต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนรำคาญปัญหาและโรคติดต่อ</p> | <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมี การพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

18 PRO CO., LTD. เดือน มีนาคม 2565

บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายวีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน


บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดมิเนียม ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ)</p> | <p>โครงการจัดให้มีแผนขจัดขยะในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยค่าใช้จ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมานั้นได้เอากันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p> | <p>(3) ให้ก่อสร้างกำแพงในแนวระนาบใช้เวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะทำเพียงงทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(6) บังคับใช้วัสดุร่วนหล่น โดยตั้งรั้วเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งตั้งห่างไปหรือติดชายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วนหล่น</p> <p>(7) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วนหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> | |

18 PRO
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565




เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ) | | <p>(8) ทำแผนขยายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งช่วยขยายถึงทุกชั้น</p> <p>(9) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>(10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาไนรภัย เป็นต้น</p> <p>(12) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>(13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(14) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(15) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>(16) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาความปลอดภัยให้เป็นที่เรียบร้อยและทำความสะอาดพื้นที่ที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีว อนามัย (ต่อ) | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | <p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณี ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามา ทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหา ความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรม ของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และ ปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงาน ประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดย พิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|----------------------------|--|--|
| 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ) | | (5) จัดให้มีรั้วเหล็กที่ขี้นชั่วคราว ความสูง 2.4 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน (6) จัดให้มีระบบโทรทัศนังงปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก (10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง (13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน | |

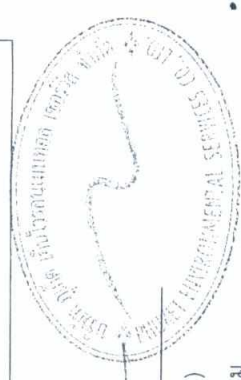
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

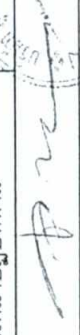
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|---|
| 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ) | | <p>(15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำหน้าที่ประจำสถานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>(16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่อื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเมืองต้นไฉ</p> <p>(19) โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่วางไว้อย่างเคร่งครัด และกำหนดให้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม</p> | |

เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)

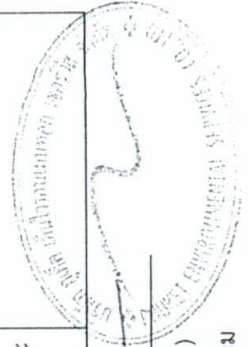
ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

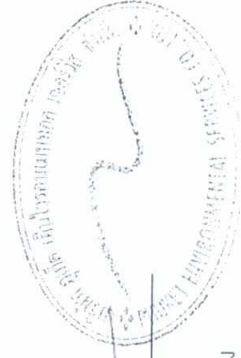
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.4 สุขนรียภาพ | ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่างกันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 14 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมด้วยรั้วเมทัลลิกชั่วคราว สูง 2.4 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่างกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีเทา เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้วเมทัลลิกชั่วคราวสูง 2.4 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่างกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีเทา เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย | <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายปรีพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำงานแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| <p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากร ภายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง เปลี่ยนไปเป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการ ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ถนน และพื้นที่สีเขียว อย่งไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียว และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 20.45 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ</p> | <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,217.06 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60เมตร ที่มีข้อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน้า ปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> | |
| <p>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม</p> | <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 20.45 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดชั้นน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือ การให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับนำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่าน</p> | <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,217.06 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60เมตร ที่มีข้อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน้า ปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจจะทำกรแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระบุดำเนินการ (ต่อ)

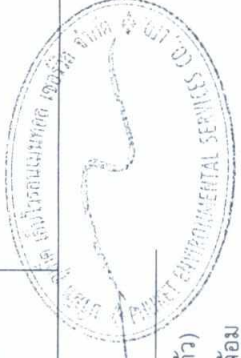
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ) | <p>ศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อพักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน้าของโครงการ ปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> <p>สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |
| 1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว | <p>1) สภาพธรณีวิทยา</p> <p>จากแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา :ทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก; ยุคควอเทอร์นารี</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-8) พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในระดับ V ประชาชนส่วนใหญ่รู้สึกได้ และเมื่อเปรียบเทียบกับขนาดแผ่นดินไหวมาตราวัดรุนแรงแผ่นดินไหวของเมอร์คัลลีที่ปรับปรุงแล้ว พบว่า ถ้าเกิดในเวลากลางวัน ผู้ที่อยู่ในอาคารจะรู้สึกได้แต่ผู้ที่อยู่นอกอาคาร มีผู้รู้สึกว่าเกิดแผ่นดินไหวน้อยคน ถ้าเป็นตอนกลางคืนผู้ที่นอนหลับอยู่จะตกใจตื่น ถ้าชายจะขยับหันน้ำต่าง ประตู จะสั่น ฝาผนังจะมีเสียงลั่น มีความรู้สึกคล้ายๆ กับรถยนต์บรรทุกของหนัก ชนอาคาร รถยนต์ที่จอดอยู่สั่นไหวสังเกตได้ชัดเจน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555)</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอย</p> | <p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุดมุน</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทันที</p> | <p>- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายพิชพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจตุพรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> | <p>เลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 15 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 5 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับกาเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้แนวแยกต่อเนื่องมาจากตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนแม่ย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>(4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</p> <p>(5) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้อง</p> | - |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.4 สภาวะภูมิอากาศ อุณหภูมิต่ำ และ คุณภาพอากาศ</p> | <p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษ ที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ ประมาณ 0.058001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้น ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้ง กระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0378353 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.880006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้น ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> | <p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่ต้องจอดรถพักอาศัยคนอื่น และ ลดความเร็วของยานพาหนะภายใน โครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้ง กระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่ โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่ม พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจาก ยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายใน โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดย ติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(4) ทำความสะอาดถนนภายใน โครงการ โดยยกล้างถนนเป็น ประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบริเวณผิวถนน</p> | - |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

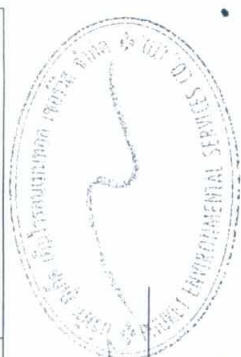
เดือน มีนาคม 2565

(นายวีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน | เมื่อเปิดดำเนินการผลิตพืชทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเรียบร้อยและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 26-29 สิงหาคม 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.6 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ | <ol style="list-style-type: none"> (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอด (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นจิกทะเล ต้นยางพารา ต้นจำปี และต้นหมากเขียว (4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร | - |
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ | น้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต จากการสำรวจข้อมูลอยู่อาศัยข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยใช้น้ำจากจากทรัพยากรทุกน้ำเอออกชน ดังนั้นการใช้น้ำประปาและน้ำขังไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ดินต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด | <ol style="list-style-type: none"> (1) โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักและนำซื้อจากบรรทุกน้ำเอออกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง (2) โครงการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ส่วนปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป | - |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด เดือน มีนาคม 2565

(นายวีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทน บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

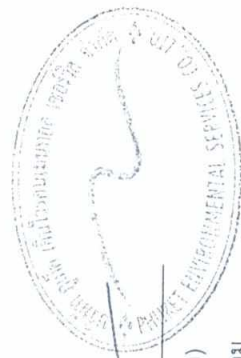
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระบุตำแหน่ง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) | <p>จากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 7-30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 197.34 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือนครส่วน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> <p>ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสวนหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการใช้ท่อระบายน้ำฝนไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ มีปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป ดังนั้นในการดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(4) การระบายน้ำฝนของโครงการ จัดให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 260.85 ลูกบาศก์เมตร และผ่านบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> | - |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด
กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>2. ผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร สภาพแวดล้อมทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่โล่ง และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากผลการสำรวจพรรณไม้ภายในโครงการ พบพรรณไม้ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นหูกระจง และต้นกระถินณรงค์ เป็นต้น ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ อนุรักษ์ พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้สูญคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แห่งอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างไรก็ดี ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> | - | - |


18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


(นายปวงพงษ์ สมทรง)

เดือน มีนาคม 2565

เดือน มีนาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

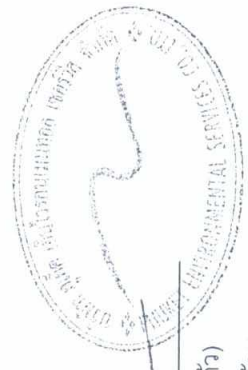
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ) | <p>2) ทรัพยากรสัตว์บก</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ มดแดง และมีเสื่อ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง สถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แห่งทำอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p> | | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

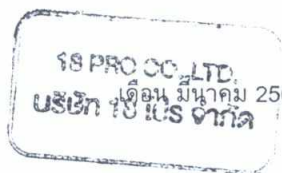
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการทำงาน
บริษัท 18 โปร จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> | <p>1) ปริมาณน้ำใช้</p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้างประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 256.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 24.01 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 63 มิลลิเมตร ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร B ปริมาตร 166.2 ลูกบาศก์เมตร (WT-1) จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำปริมาตร 111.75 ลูกบาศก์เมตร (WT-2) จำนวน 1 ถัง อาคาร A และอาคาร B ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร B</p> <p>นอกจากนี้ โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรองซึ่งจะใช้น้ำชื้อจากระบบท่อน้ำแยกชื้อ โดยจัดให้มีหัวรับน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 63 มิลลิเมตร เพื่อรับน้ำจากระบบท่อน้ำแยกชื้อ เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำดิบใต้อาคาร B ปริมาตร 108.3 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำชื้อจากระบบท่อน้ำแยกชื้อ จะผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ และฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร แล้วแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> | <p>(1) โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำชื้อจากระบบท่อน้ำแยกชื้อ เป็นแหล่งน้ำสำรอง</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้อาคาร B ปริมาตร 166.2 ลูกบาศก์เมตร (WT-1) จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำปริมาตร 111.75 ลูกบาศก์เมตร (WT-2) จำนวน 1 ถัง แล้วสูบน้ำไปกักเก็บในถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ของอาคาร A และอาคาร B ปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร (ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ 35 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และใช้สำหรับสำรองดับเพลิง 15 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร) รวมปริมาตรเก็บกักน้ำใช้ เท่ากับ 347.95 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาบริเวณกึ่งน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว ในช่วงที่มีการชื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง |




 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

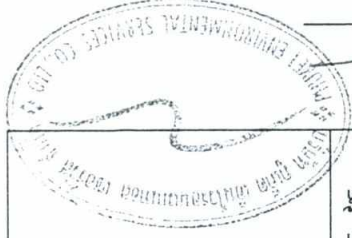
เดือน มีนาคม 2565

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลตามตัวชี้วัดตามมาตรฐานการประเมินผลสัมฤทธิ์ของระบบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชน 18 ปี 18 กรกฎาคม 2565 (ต่อ)

| มาตรฐานการติดตามตรวจสอบ | ผลการดำเนินงานและผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของตัวชี้วัด | องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและสุขภาพต่าง ๆ |
|--|---|--|---|
| <p>มาตรฐานการประเมินผลสัมฤทธิ์ของระบบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>(4) การดำเนินงานปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ สามารถทำได้อัตโนมัติ โดยไม่ต้องมีมนุษย์คอยดูแลคอยตรวจสอบค่าต่าง ๆ ของน้ำดิบที่ส่งไปทางห้องน้ำดิบเพื่อตัดค่าของน้ำดิบออกก่อนปล่อยน้ำดิบเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่ม โดยไม่ต้องตรวจสอบค่าของน้ำดิบก่อนปล่อยน้ำดิบออกก่อนลงน้ำจากแท่งกรองลงไปเพื่อลดค่าของน้ำดิบก่อนลงน้ำกรวด จึงต้องตรวจสอบปริมาณการบำบัดและตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่างของน้ำดิบก่อนปล่อยน้ำดิบออกก่อนเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่ม</p> <p>(5) ในการส่งน้ำดื่มตามระบบจ่ายน้ำดื่มไปยังอาคารต่าง ๆ จำนวน 3 คนขึ้นไป มอบหมายพนักงานที่คอยตรวจสอบค่าต่าง ๆ ของน้ำดื่มที่ส่งออกไปยังอาคารต่าง ๆ 1 คนอยู่ประจำอาคารที่ส่งน้ำดื่มที่ส่งออกไป</p> <p>(6) งบประมาณสำหรับระบบจ่ายน้ำดื่มและเลือกใช้ระบบจ่ายน้ำดื่มที่เป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบนอก</p> <p>(7) งบประมาณสำหรับจ่ายน้ำดื่มและเลือกใช้ระบบจ่ายน้ำดื่ม</p> | <p>(3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำดื่ม</p> <p>น้ำดื่มจากกระบวนการบำบัดน้ำดิบที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ โดยไม่ต้องผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบก่อนปล่อยน้ำดิบออกก่อนปล่อยน้ำดิบเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่ม เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบก่อนปล่อยน้ำดิบออกก่อนปล่อยน้ำดิบเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่ม</p> <p>1. ตั้งกรองแก้ว ที่จากแก้วสี่เหลี่ยมและสี่เหลี่ยมที่ผ่านการบำบัดน้ำดิบแล้ว</p> <p>2. ตั้งกรองถ่านกัมมันต์ช่วย Activated Carbon และทรายหยาบ</p> <p>3. เครื่องทำน้ำอ่อน (WATER SOFTENER) น้ำที่ผ่านการทำน้ำอ่อน ความกระด้าง เช่น แคลเซียม และ แมกนีเซียม ที่อยู่ในน้ำออกไป น้ำที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ จะทำในลักษณะ (Scale) ได้ง่าย ดังนั้นจึงต้องมีการทำความสะอาดที่น้ำดื่มที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ เครื่องทำน้ำอ่อน (Water Softener) จึงมีหน้าที่กรองความกระด้าง (Hardness) ที่อยู่ในน้ำ โดยผ่านกระบวนการเปลี่ยนประจุ (Ion Exchange)</p> <p>4. ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน (Post-Chlorine) ความเข้มข้นคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) ในน้ำดื่มไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>5. น้ำดื่มตามมาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค</p> <p>ดังนั้น น้ำดื่มจากกระบวนการบำบัดน้ำดิบที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ จะส่งคุณภาพน้ำดื่มเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่มที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ โดยไม่ต้องผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำดื่ม</p> <p>โครงการจะขอให้น้ำดิบที่ส่งมาสู่อาคารต่าง ๆ โดยไม่ต้องผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบก่อนปล่อยน้ำดิบออกก่อนปล่อยน้ำดิบเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดื่ม</p> | <p>3.1 การปรับปรุงน้ำดื่ม</p> |



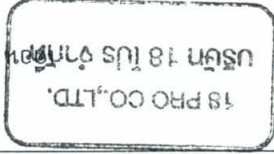
(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม
บริษัท 18 ปี จำกัด เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 101

เดือน มีนาคม 2565

71/172

(นายประสิทธิ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบอาคารและระบบต่าง ๆ
บริษัท 18 ปี จำกัด

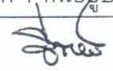
เดือน มีนาคม 2565



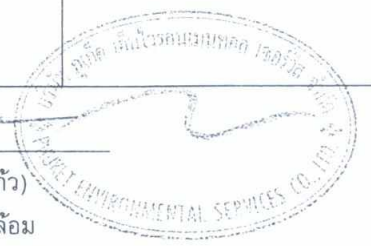
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) | <p>4) การสำรองน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้อาคาร B ปริมาตร 166.2 ลูกบาศก์เมตร (WT-1) จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำปริมาตร 111.75 ลูกบาศก์เมตร (WT-2) จำนวน 1 ถัง แล้วสูบน้ำไปกักเก็บในถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ของอาคาร A และอาคาร B ปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ 35 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และใช้สำหรับสำรองดับเพลิง 15 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร) รวมปริมาตรเก็บกักน้ำใช้ เท่ากับ 347.95 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 256.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 1 วัน</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการสำหรับถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินทุกถังจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ขนาด 0.80 x 0.80 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนได้ ทั้งนี้ในการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน สามารถทำได้โดยใช้ปั๊มจุ่มแบบไดโว่ดูดตะกอนที่ค้างอยู่ข้างใต้ถัง โดยต่อท่อเพื่อดูดตะกอนปล่อยทิ้งออกไปทางท่อ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องลงไปเพื่อความปลอดภัย ก่อนลงทุกครั้ง จะต้องตรวจสอบปริมาณอากาศและตรวจสอบว่ามีก๊าซพิษอันตรายหรือไม่เช่น แก๊สมีเทน ไฮโดรซัลไฟด์ ซัลเฟอร์ไดร็อกไซด์ โดยใช้เครื่องวัดปริมาณออกซิเจนที่กั้นหลุมต้องมีค่าระหว่างร้อยละ 19.5-23.5 ซึ่งเป็นปริมาณที่ร่างกายต้องการคือร้อยละ 20</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างปลอดภัยโครงการจัดให้มีคนช่วยอย่างน้อย 3 คนขึ้นไป มอบหมายหน้าที่อย่างชัดเจน โดยให้ลงไป 1 คน อีก 1 คนอยู่ปากบ่อหรือที่ทางชั้นลง ที่เหลืออีก 1 คนเป็นผู้</p> | | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด


เดือน มีนาคม 2565
(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

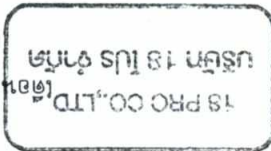

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลสัมฤทธิ์และความสำเร็จของโครงการตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายของโครงการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสัมพัทธ์ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | มาตรการบรรเทาผลกระทบ เมื่อสิ้นสุดผลกระทบ |
|--|--|---|---|
| 3.1 การฟื้นฟู (ต่อ) | <p>โดยทั่วไป ผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการในระยะเริ่มต้นนั้น มีลักษณะเป็นผลกระทบเชิงลบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคมในวงกว้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ การปนเปื้อนของน้ำใต้ดิน และการปล่อยมลพิษทางอากาศ</p> | <p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคมของโครงการในระยะเริ่มต้นนั้น จะดำเนินการในช่วงระยะแรกของการดำเนินงาน โดยจะพิจารณาถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ และจะดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยจะดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสังคม</p> | |

กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะที่ 18 โปร จำกัด (ต่อ)



ผู้แทนหน่วยงานประกอบ
(นางพรพิชญ์ ธรรมรงค์)
วันที่ 18 มิถุนายน 2565

วันที่ 2565

73/172

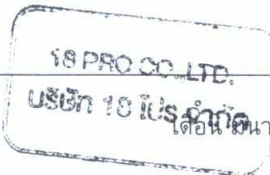
บริษัท 18 โปร จำกัด
ผู้แทนหน่วยงานประกอบ
(นางสาวจันทรา ภูมิแก้ว)
วันที่ 2565



วันที่ 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โพร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| <p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> | <p>1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 204.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge Process: AS จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรอง-เติมอากาศ (WWT-3) จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>(1) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 : รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 110.067 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 800 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-2 : รองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 94.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 800 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 : รองรับปริมาณน้ำเสียจากห้องน้ารปภ. และห้องพักขยะรวม ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.163 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> | <p>(1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge Process: AS จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 สามารถรองรับน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะกรอง-เติมอากาศ (WWT-3) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ</p> <p>(2) โครงการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ และจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทนในดิน มีพื้นที่จุดละ 4.0 ตารางเมตรต่อถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด และมีพื้นที่จุดละ 3.0 ตารางเมตรต่อถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> | <p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร</p> |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โพร จำกัด

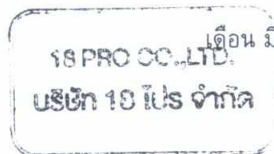
เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>รายงานผลทุกครั้ง ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ</p> <p>4) วิธีการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)</p> <p>4.1 การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังแยกกากตะกอนในถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2 (ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 0.00011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ถัง และถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 (ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 0.024 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการได้เลือกการกำจัดก๊าซมีเทนโดยใช้วิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยที่สามารถกำจัดมีเทนได้ที่ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 ตารางเมตร/ถัง (WWT-1, WWT-2)</p> | | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดละอองน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

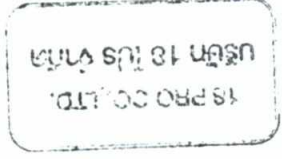
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการประเมินผลสัมฤทธิ์ของระบบควบคุมสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ครั้งที่ 3 ของบริษัท 18 ปี จำกัด

| มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ |
|--|----------------------------|---|--|
| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | <p>และ 3 ตารางเมตร (WWT-3) ดังนั้นโครงการจัดให้มีพื้นที่ในการกำจัดก๊าซ มีพื้นที่ในดิน จำนวน 3 จุด มีพื้นที่ 4 ตารางเมตร (WWT-1, WWT-2) และ 3 ตารางเมตร (WWT-3) ซึ่งสัมพันธ์กับพื้นที่ดินชั้นบนดิน ดังนั้น ปริมาณดินชั้นที่วางท่อที่จะกำจัดก๊าซมีพื้นที่ดินชั้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้</p> <p>4.2 การจัดการระอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย WWT-1 และ WWT-2, (ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีปริมาณระอองน้ำเสียเกิดขึ้น 140 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ถัง โครงการนำน้ำไปกำจัดด้วยการใช้แท่งทรายที่อยู่ในถ้ำความยาว 6 เมตร ความเร็วการไหลของน้ำ 0.04 เมตร/วินาที ดังนั้น การจัดการระอองน้ำเสียที่ 0.95 ตารางเมตร/ถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สำหรับการกำจัดระอองน้ำ 2 จุด พื้นที่จุดละ 1.50 ตารางเมตร ต่อถังบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น สามารถรองรับปริมาณระอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้</p> | <p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> |

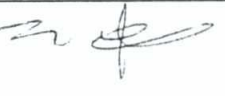
กลาง ของบริษัท 18 ปี จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)



เดือน มีนาคม 2565 

(นางพรวิมลพร สมทรง)
ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท 18 ปี จำกัด

77/172

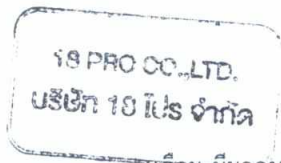
เดือน มีนาคม 2565 

(นางสาวจตุพรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท 18 ปี จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

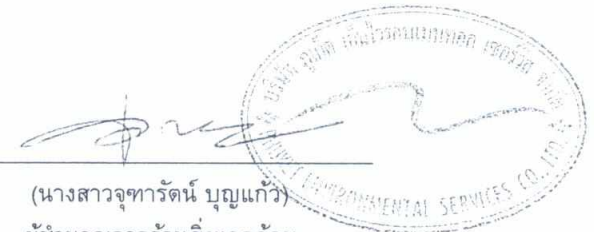
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์</p> <p>น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว 204.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_๕ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากถังบำบัดแต่ละชุด จะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 4.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผ่านการบำบัดฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบโอโซนแล้ว จากนั้นจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบกอกสนาม โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 36.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 5 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 168.14 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป</p> <p>ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 7.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 197.34 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ ปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรีไซเคิลโดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



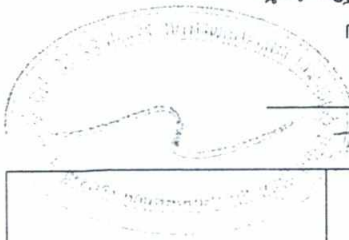
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

| มาตรฐานการวัดผลสัมฤทธิ์ | ผลการประเมิน | ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ | ข้อเสนอแนะ |
|---|---|---|-------------------|
| <p>3.3 การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |
| <p>การประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการ</p> | <p>ข้อเสนอแนะ</p> |

18 PRO CO. LTD.
18 ปี 13 ตุลาคม 2565

ผู้ประเมินผลสัมฤทธิ์
นายประจักษ์ งามทรง
18 ปี 13 ตุลาคม 2565

นางสาวจันทรา จันทร์แก้ว
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนา
18 ปี 13 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| <p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p> | <p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการและพนักงานเข้าใช้พร้อมกันทั้งวัน) เท่ากับ 1,212 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.212 ตัน/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น โถงต้อนรับ และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องนำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และจัดให้มีห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม ซึ่งออกแบบอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> | <p>(1) ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(3) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ถังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป</p> <p>(5) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ และการรั่วซึมของถังขยะทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

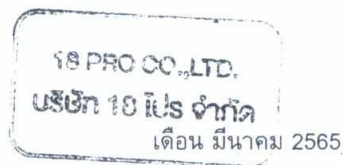



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



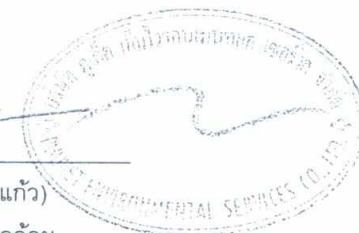
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | <p>มอบหมายให้บริษัทเอกชนที่ทำสัญญากับเทศบาลตำบลศรีสุนทร ซึ่งเป็นผู้รับจ้างของเทศบาลทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ตำบลศรีสุนทรเป็นผู้ดำเนินการต่อไป</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย โดยโครงการได้ออกแบบให้ห้องพักขยะรวมมีประตู สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ และเป็นพื้นที่ที่มิดชิด ทำให้สามารถลดการมองเห็นของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ และลดทัศนอุจาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมได้ ทั้งนี้ ตำแหน่งห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณหลังป้อมยาม เป็นตำแหน่งที่รถเก็บขนสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ช่วงเวลาที่มาเก็บขนจะอยู่ในช่วง 06.00 น. ถึง 08.00 น. ซึ่งใช้ระยะเวลาเก็บขนไม่นาน และไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย ได้ประมาณ 4 วัน 4 วัน 4 วัน และ 1,125 วัน ตามลำดับ</p> <p>สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 ต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็ถูกรวบรวมสู่ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-3 เช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |



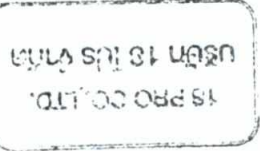

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลโครงการป้องกันและลดอุบัติเหตุทางถนนตามโครงการลดอุบัติเหตุทางถนน 18 ปี (ฉบับปรับปรุง) ประจำปี 2565

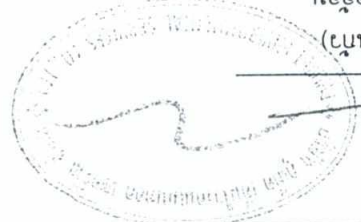
| มาตรการลดอุบัติเหตุ | ผลการประเมินผลและข้อเสนอแนะ | ผลสัมฤทธิ์ | สรุปประเด็น |
|---------------------|---|---|------------------------------------|
| - | <p>(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) : จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,600 kVA/ชุด เพื่อลดแรงดันเข้าสู่มุมจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ติดตั้งและใส่ไฟฟ้าเข้าสู่จากระบบจ่ายไฟฟ้า</p> <p>(2) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ติดตั้งและใส่ไฟฟ้าเข้าสู่จากระบบจ่ายไฟฟ้า</p> <p>(3) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556</p> <p>(4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ยกสูงและปลอดภัยจากน้ำท่วม</p> <p>(5) ต้องมีแผนผังหรือสัญลักษณ์เตือนในบริเวณโดยรอบจากป้ายบอกการใช้หม้อแปลง</p> <p>(6) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.</p> <p>(7) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง</p> <p>(8) ปรับปรุงสภาพอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาความปลอดภัย</p> | <p>โครงการจะขอระบบบริการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (SAHA) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและสายส่งไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งนำมายังโครงการ</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ</p> <p>โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,600 kVA/ชุด เพื่อลดแรงดันเข้าสู่มุมจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าที่หม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณด้านข้างของมุมฝอยรวม มีลักษณะเป็นแบบเสา โดยตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการ 1.87 เมตร</p> <p>(2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า</p> <p>โครงการติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ติดตั้งและใส่ไฟฟ้าเข้าสู่จากระบบจ่ายไฟฟ้า</p> | <p>3.5 ผลปฏิบัติงานและค่าต่างๆ</p> |



เดือน มีนาคม 2565

ผู้แทนของหน่วยงาน
(นายพรชัย พรหมทรัพย์)

วันที่ 18 มิถุนายน 2565



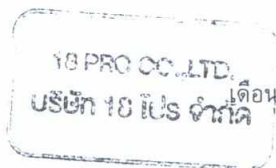
นางสาวจันทรา ภูมิแก้ว
ผู้ชำนาญการด้านขนส่ง

วันที่ 18 มิถุนายน 2565

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 3.5 พลังงานและไฟฟ้า | <p>3) การประมาณการณ้ค่าไฟฟ้า</p> <p>โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 107,321.76 กิโลวัตต์/ชั่วโมง ดังนั้น ค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 482,947.92 บาท/เดือน</p> <p>4) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ประกอบด้วย อาคารห้องชุดสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้น 9,981.20 ตารางเมตร และอาคาร B มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้น 9,990.50 ตารางเมตร โดยประเภทและขนาดของอาคาร A และอาคาร B เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> | <p>(9) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(10) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</p> <p>(11) กำหนดให้มีแนวทางการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกเป็นแนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการและสำหรับผู้ใช้บริการ</p> | - |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีการปลุกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดดลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้นลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ▪ ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน ▪ ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ <p>(2) มาตรการสำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ▪ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน ▪ จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ <p>(3) มาตรการสำหรับผู้ให้บริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ รณรงค์และขอความร่วมมือ โดยประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานบริเวณโครงการ เช่น โถงทางเข้าอาคาร ลิฟต์ รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - รณรงค์ให้เปิดหลอดไฟ เท่าที่จำเป็น - รณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ เพื่อประหยัดน้ำมัน - รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์โดยสาร - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ | | |

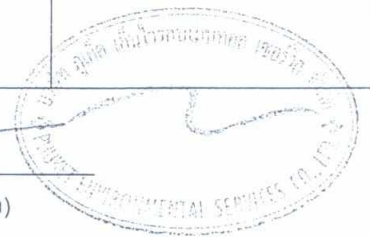
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

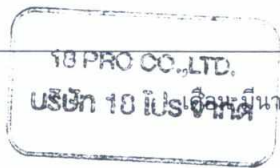
เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออก โครงการมีสองทาง ทางเข้า-ออกที่ 1 ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล โดย ทางเข้า-ออก มีความกว้าง 6.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) ทางเข้า ที่ 2 ติดกับซอยเทพสุนทร ถนนภายในโครงการ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง (Two way) โครงการมีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น จำนวน 193 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 6 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 27 คัน และภายในอาคาร จำนวน 166 คัน โดยอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A และอาคาร B</p> <p>ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 63 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน มีความกว้าง 1.50 เมตร ความยาว 2.50 เมตร</p> <p>สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 6 คัน มีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร</p> <p>ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ซึ่งมีจำนวน จำนวน 386 ห้องชุด ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจากอาคารตัวอย่าง โดยเปรียบเทียบกับโครงการที่มีขนาด กิจกรรม ในลักษณะเดียวกัน คือ โครงการอาคารชุด ZCAPE</p> <p>โครงการอาคารชุด ZCAPE ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายเทพกระษัตรี-บ้านดอน-เชิงทะเล (4030) ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 5.5 กิโลเมตร โดยได้สำรวจจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตัวอย่าง ในวันพฤหัสบดีที่ 28 ตุลาคม 2564 ช่วงเวลากลางวัน คือ เวลา 11.00 น. และเวลากลางคืน คือ 23.00 น.</p> | (8) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมรถที่ออกจากโครงการต้องไม่ตัดกระแสจราจร เพื่อกลับรถบริเวณทางกลับรถที่อยู่ใกล้กับโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินและแก้ไขผลการตรวจประเมินและมาตรการควบคุมสิ่งแวดล้อมโครงการต่าง ๆ

กลาง ของบริษัท 18 ไป จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| | | | |
|----------------------|-------------------|--|--|
| มาตรการติดตามตรวจสอบ | มาตรการป้องกันและ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ |
| มาตรการติดตามตรวจสอบ | มาตรการป้องกันและ | <p>จากการประเมินปริมาณจำนวนนักท่องเที่ยวที่เข้ามาชมจุดชมวิวจุดชมวิวโครงการ</p> <p>โครงการตัวอย่างที่มีลักษณะการดำเนินการเช่นโครงการเดินศึกษาธรรมชาติโครงการ พบว่าโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 45 คัน (ร้อยละ 11.62 ของจำนวนนักท่องเที่ยวทั้งหมด) โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 193 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของผู้ที่อาศัย อีกทั้งจำนวนที่จอดรถที่โครงการจัดไว้ได้เป็นอย่างดี</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติคุ้มครองอาคาร</p> <p>พ.ศ. 2479</p> <p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นตามจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมพื้นที่ของโครงการ 193 คัน ในกรณีแล้วเสร็จจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่ากับ 193 PCU/ชั่วโมง (11-ก.ล.บ) คิดเป็น 193 PCU/ชั่วโมง (193x1) คิดเป็น 193 PCU/ชั่วโมง ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 63 คัน/ชั่วโมง (11-ก.ล.บ) คิดเป็น 18.9 PCU/ชั่วโมง (63x0.3) คิดเป็น 18.9 PCU/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการสร้างเป็นโครงการสามารถรองรับจำนวนนักท่องเที่ยวทั้งหมดในถนนหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล</p> <p>โดยกรมฯ สามารถรองรับนักท่องเที่ยวทั้งหมดในถนนหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล</p> <p>ในวันหยุดพบว่า การจราจรจะลดลงบ้าง ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกจะมีน้อย</p> <p>สำหรับบริเวณธรรมดา พบว่า ส่วนใหญ่มีการจราจรที่ลดลงบ้าง ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่</p> <p>ทางแยกมีน้อย ยกเว้นช่วงเวลา 07.01-08.00 น. การจราจรยังคงมีค่อนข้างติดขัด แต่การเปลี่ยนแปลงของทางจราจรได้ขยายพื้นที่บริเวณที่ศึกษาพบว่าเริ่มมีความเคยชินกับพื้นที่</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับ</p> <p>ปานกลาง</p> | 3.6 การจราจร (ต่อ) |

18 PRO CO., LTD.

บริษัท 18 ไป จำกัด เดือน มีนาคม 2565

(นายประเสริฐ สมทรง)

ผู้แทนของหน่วยงานราชการ

บริษัท 18 ไป จำกัด

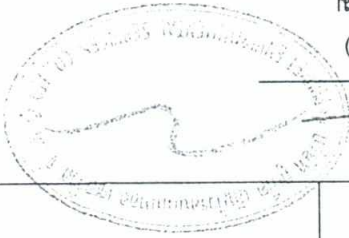
89/172

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

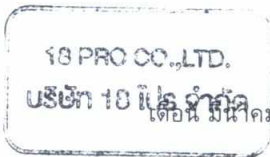
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท 18 ไป จำกัด เดือน มีนาคม 2565




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</p> | <p>จากการสำรวจสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการแปลภาพถ่ายดาวเทียม QuickBird จาก www.googleearth.com (เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2564) ประกอบกับแผนที่ภูมิประเทศ จังหวัดภูเก็ต มาตราส่วน 1: 50,000 ชุด L7018 เพื่อหาขอบเขตการใช้ที่ดินและหน่วยการใช้ที่ดิน ซึ่งได้นำมาจัดทำแผนที่ฐาน (Base Map) สำหรับการนำไปตรวจสอบภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากข้อมูล พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมมากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 33.77 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 26.86 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 16.63 พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 9.31 พื้นที่พาณิชย์กรรม ร้อยละ 6.55 พื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 2.47 พื้นที่โล่ง ร้อยละ 2.38 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภทพื้นที่ศาสนสถาน สถานศึกษา พื้นที่โครงการ และพื้นที่บริการท่องเที่ยวตามลำดับ</p> <p>โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ ทาง หลวง แผ่น ดิน หมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล (กว้าง 40 เมตร) ทิศตะวันออก ติดกับ ถนนส่วนบุคคล (ซอยเทพสุนทร) ทิศตะวันตก ติดกับ ร้าน Fast Wash</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม , 2564) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่โล่ง และพื้นที่อยู่อาศัย</p> | - | - |




 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

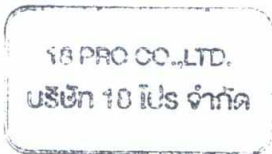
เดือน มีนาคม 2565


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 3.8 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | <p>(1) ระบบปรับอากาศ</p> <p>โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 869 ตัน โดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องชุดทุกห้อง ห้องโถงต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย และสำนักงานนิติบุคคล</p> <p>(2) การระบายอากาศ</p> <p>โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตูและหน้าต่าง เป็นต้น โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้ - บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น | <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

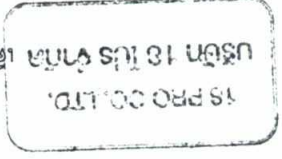
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานตามโครงการตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕

กลาง ของบริษัท 18 ปี จำกัด ประจำปี ๒๕๖๕

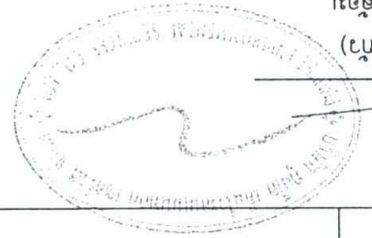
| ชื่อหน่วยงาน | ชื่อโครงการ | ผลการดำเนินงาน | ตัวชี้วัด |
|--------------|---------------------|---|-----------------------------------|
| ฝ่ายบริหาร | โครงการพัฒนาระบบงาน | <ul style="list-style-type: none"> การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕ การประเมินผลสัมฤทธิ์ของงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕ | 3.8 ระบบงาน |
| ฝ่ายบริหาร | โครงการพัฒนาระบบงาน | <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการพัฒนาระบบงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕</p> <p>ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕</p> <p>วัตถุประสงค์ของโครงการพัฒนาระบบงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๕</p> <p>1. ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ</p> | 4. ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ |



18 PRO CO., LTD.
เดือน มีนาคม 2565

(นายประจักษ์ คุ้มทรัพย์)
ผู้อำนวยการ

บริษัท 18 ปี จำกัด
ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการ



เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจันทรา คุ้มทรัพย์)
ผู้อำนวยการ

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | <p>ของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้านอุปสงค์ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยโครงการจะจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก ซึ่งก่อให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ดังนั้นสภาพเศรษฐกิจในช่วงดำเนินการของโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน นอกจากนี้การที่มีผู้มาพักอาศัยโครงการ เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้า ร้านอาหาร และบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โรงแรมเพิ่มขึ้น ดังนั้นก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก</p> <p>2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลศรีสุนทร มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 26,032 คน เป็นชาย 12,416 คน และหญิง 13,616 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 21,064 ครัวเรือน เนื่องจากเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทรเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,212 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p> | - | - |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

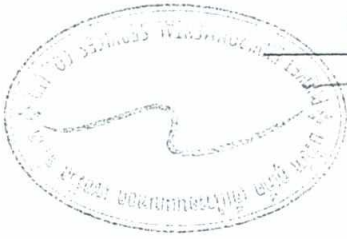

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการสัมมนาและประชุมคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตตามโครงการตามลำดับโครงการและผลสัมฤทธิ์ของโครงการ (ต่อ)

| | | | |
|------------------------|------------------------|--|--|
| มาตรการป้องกันและแก้ไข | มาตรการป้องกันและแก้ไข | ผลกระทบท่อสู่สังคมที่สำคญ | องค์ประกอบทางสังคมและ อื่นๆ |
| มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผลกระทบท่อสู่สังคม | <p>3. ผลกระทบท่อสู่ชีวิตของประชาชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลบ้านดงที่รับผิดชอบกิจกรรม แต่ในเขตพื้นที่ สภาพธรรม ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในเขตพื้นที่ ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีสภาพพื้นที่ระหว่างพื้นที่ชนบทและพื้นที่เมือง อาศัยบางส่วนที่ดำเนินการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน</p> <p>4. ผลกระทบทางสุขภาพ</p> <p>โครงการประกอบกิจกรรมโดยผู้มาใช้บริการโครงการสามารถเป็น คนต่างจังหวัด และชาวต่างชาติ และจะมีชีวิตที่แตกต่างกับชุมชนแต่ก็ไม่ได้มีความ ขัดแย้งทางต่างถิ่นหรือชาติแต่อย่างใด</p> <p>5. ผลกระทบด้านศาสนาประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน</p> <p>ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธที่สุต คือ มี จำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิด เป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือ ศาสนาคริสต์นิกายอื่น (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565))</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ในเทศบาลตำบลบ้านดงที่รับผิดชอบ 3 แห่ง ส่วนใหญ่ 90 และผู้ที่มีถิ่นที่อยู่อาศัยร้อยละ 10 ของประชากรทั้งหมด มีอยู่จำนวน 3 แห่ง ส่วนใหญ่ จำนวน 1 แห่ง และยังมีอีก 2 แห่ง</p> | <p>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมี โครงการต่อชุมชน (ต่อ)</p> |



นางสาวจตุพรรัตน์ ภูมิคุ้ม (นางสาว)
ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริม
ป้องกันและปราบปรามการทุจริต
และประพฤติมิชอบ

เดือน มีนาคม 2565

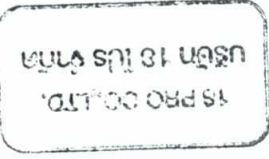
[Handwritten signature]

95/172

นายสุวิทย์ วัฒนสุข (นาย)
ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริม
ป้องกันและปราบปรามการทุจริต
และประพฤติมิชอบ

เดือน มีนาคม 2565

[Handwritten signature]




ของบริษั 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)</p> | <p>ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร ได้แก่ เทศกาลถือศีลกินผัก ลอยกระทง วันสงกรานต์ ตรุษจีน ไหว้เทวดา วันสารทไทย (เดือนสิบ) วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา และวันมาฆบูชา</p> <p>สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ยังกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,212 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งส่วนมากเป็นคนไทย นับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุนทร มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข ดังนี้ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร หมู่ที่ 5 และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านมาหานิก หมู่ที่ 6 นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน 3 แห่ง และร้านขายยา 2 แห่ง โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร มีระยะทางจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 5.00 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> | | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

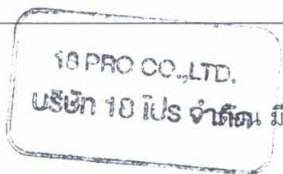
เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)</p> | <p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมงการทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 100 จุด โดยติดตั้งไว้ภายในอาคาร 87 จุด บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงต้อนรับ และติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 13 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียว และทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต</p> <p>ทั้งนี้โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธรกลาง และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <p>(1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 100 จุด โดยติดตั้งไว้ภายในอาคาร 87 จุด และติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 13 จุด</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> | |

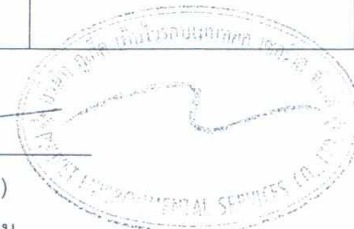


มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด




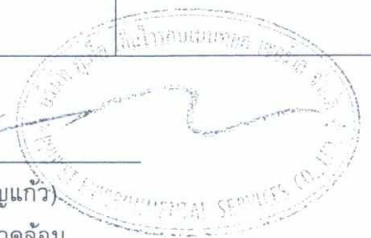
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุนทร มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข ดังนี้ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร หมู่ที่ 5 และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านมาหานิก หมู่ที่ 6 นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน 3 แห่ง และร้านขายยา 2 แห่ง โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.00 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่าง ปี 2559-2563 พบว่า 5 อันดับแรก โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และโรคระบบไหลเวียนเลือด ตามลำดับ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 22.22) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับเลือดลมต่างๆ โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคอื่นๆ ตามลำดับซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบริดที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น | | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด


เดือน มีนาคม 2565 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</p> <p>เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนังโรคตับอักเสบ ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค <p><u>สาเหตุการเกิดโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดโรค เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสื่อ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม | <ol style="list-style-type: none"> (1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน (7) ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ (8) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ | <p>- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | <p>5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</p> <p><u>สาเหตุการเกิดโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง | <ol style="list-style-type: none"> (1) เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มา เข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมา มีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความ เหมาะสมต่อไป (2) จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ (3) เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตซ์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้ | - |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

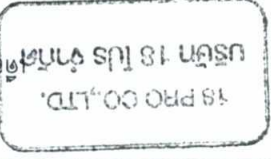

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินและกำหนดการปรับปรุงแผนกลยุทธ์และมาตรการตามโครงสร้างองค์กร (ต่อ)

กลาง ของบริษัท 18 ปีส จำกัด (ต่อ)

| | | | |
|--|-------------------------------|---|---|
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | <p>4.3 ความสำเร็จและความปลอดภัย</p> <p>4.3.1 การป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>ในช่วงปีดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอุบัติเหตุ 4 ส่วนได้แก่ ความเสี่ยงของระบบป้องกัน อุบัติภัย ไฟไหม้และแก๊ส ความเสี่ยงของระบบป้องกัน อุบัติภัยของโครงการ ความเสี่ยงในการหนีไฟ ความเหมาะสมของ ตำแหน่งและความพร้อมพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถ ในการบรรเทาผลกระทบของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอุบัติเหตุของโครงการ โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท อาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 386 ห้องชุด ประกอบด้วย อาคาร ก. อาคารชุดเพื่อประกอบกิจการ จำนวน 2 อาคาร โดยอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน 19,971.70 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเขตเทศบาลนครสมุทรสาคร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงกระทรวงมหาดไทย อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการระวางผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงการแบ่งเขตการใช้พื้นที่ วัตถุประสงค์รายต่อผังภาพ ชูวิศ จำกัด ห้างขาย หรือ ทรัพย์สิน หรืออาจไปแปลงอสังหาริมทรัพย์ หรือ ก่อให้เกิดเหตุร้ายหรืออันตรายต่ออาคาร</p> <p>2) ตรวจประเมินความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอุบัติเหตุเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดมาตรฐานที่เกี่ยวข้องของ ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์</p> <p>3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอุบัติเหตุ และการใช้อุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเหตุฉุกเฉินของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงการแบ่งเขตการใช้พื้นที่ วัตถุประสงค์รายต่อผังภาพ ชูวิศ จำกัด ห้างขาย หรือ ทรัพย์สิน หรืออาจไปแปลงอสังหาริมทรัพย์ หรือ ก่อให้เกิดเหตุร้ายหรืออันตรายต่ออาคาร</p> <p>(2) ตรวจประเมินความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอุบัติเหตุเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องของ ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอุบัติเหตุ และการใช้ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์ต่าง ๆ โดยช่างต่าง ๆ</p> <p>และใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ โดยช่างต่าง ๆ</p> <p>วัตถุประสงค์เพื่อที่จะสามารถปฏิบัติงานของโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ สามารถรับมือกับ ภัยอันตรายที่จะเกิดขึ้น รวมถึงสามารถปฏิบัติงาน</p> |
|--|-------------------------------|---|---|



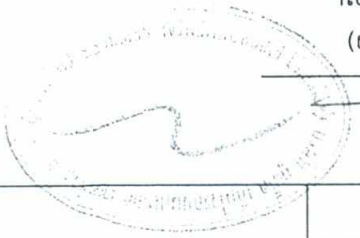
เดือน มีนาคม 2565

(นายประวิทย์ สมทรง)
ผู้แทนมอบอำนาจคณะกรรมการแทน
บริษัท 18 ปีส จำกัด

105/172

(นางสาวจันทรารัตน์ ภูมิแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูมิแก้ว เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสเซส จำกัด


เดือน มีนาคม 2565




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>1. ระบบดับเพลิง</p> <p>- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1½ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้ หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินของอาคารทุกชั้น รวมทั้งสิ้นจำนวน 35 จุด อาคาร A 3 จุด/ชั้น และอาคาร B 2 จุด/ชั้น</p> <p>การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>อาคาร A และอาคาร B พื้นที่แต่ละชั้นของอาคารเกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 2 เครื่อง/ชั้น ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 หัว/อาคาร บริเวณที่จอดรถอาคาร A และอาคาร B มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 x 65 x 65 มิลลิเมตร เพื่อส่งต่อไปยังชุดตู้ดับเพลิง ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> | <p>(4) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 7 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 306.14 ตารางเมตร</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <p>(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p> | |

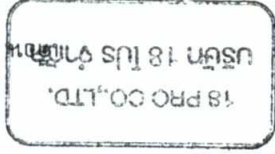
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินความเสี่ยงและแผนการป้องกันและลดผลกระทบตามลำดับความสำคัญโครงการอาคารจอดรถของ บริษัท 18 Plus จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|---|
| | | <p>- ระบบท่อส่งน้ำดับเพลิงและการสำรองน้ำดับเพลิงอาคารห้องชุดประกอบด้วยถังเก็บน้ำดับเพลิง 100 ลิตรเป็นถังเก็บน้ำดับเพลิงเป็นระบบท่อเปิดโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงอาคารของอาคาร (ส่วนสำรองดับเพลิง) ได้แก่ อาคาร A ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากอาคารของโครงการไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษหรืออาคารสูง จึงไม่จำเป็นต้องจัดเตรียมหน่วยจ่ายน้ำ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมระบบท่อดับเพลิงไว้โครงการได้ออกแบบสำรองน้ำดับเพลิง 13.16 นาที (อาคาร A) และสำรองน้ำดับเพลิงได้ 19.74 นาที (อาคาร B) เพื่อส่งต่อไปยังชุดดับเพลิง (FHC)</p> <p>- อาคาร A ใช้ระบบดับเพลิงที่ติดตั้งถังดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 100 แกลลอน/นาที สำหรับ 1 ท่อน โดยอาคาร A มีท่อนทั้งหมด 3 ท่อน ดังนั้นเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ 13.16 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาประจำพื้นที่ดับเพลิง</p> <p>- อาคาร B ใช้ระบบดับเพลิงที่ติดตั้งถังดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 100 แกลลอน/นาที สำหรับ 1 ท่อน โดยอาคาร B มีท่อนทั้งหมด 2 ท่อน ดังนั้นเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ 19.74 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาประจำพื้นที่ดับเพลิง</p> | <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> |



ผู้รับผิดชอบโครงการแทน
บริษัท 18 Plus จำกัด

(Signature)

เดือน มีนาคม 2565

107/172

นางสาวจิตติมาพร นฤพิสัย
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท 18 Plus จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(Signature)




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของ บริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ในห้องควบคุม ชั้นที่ 1 ของอาคาร A - แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งไว้ในห้องควบคุม ชั้นที่ 1 ของอาคาร A - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกดแบบสองจังหวะ (Double Action) (manual pull station double action: K) โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 150 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A จำนวน 22 จุด (3 จุด/ชั้น สำหรับชั้นที่ 1 ถึงชั้น 7 และชั้นหลังคา 1 จุด) โดยติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟ - อาคาร B จำนวน 15 จุด/อาคาร (2 จุด/ชั้น สำหรับชั้นที่ 1 ถึงชั้น 7 และชั้นหลังคา 1 จุด) โดยติดตั้งหน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟ | | |

IS PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

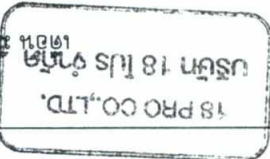
เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนท์เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการประเมินผลตามข้อกำหนดและแผนผังและผลการประเมินผลตามข้อกำหนดของ
บริษัท 18 Pro จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| มาตรฐานการป้องกันและแก้ไข | ผลการประเมินผลตามข้อกำหนด | ผลการประเมินผลตามข้อกำหนดที่สำคัญ | ข้อบกพร่องและคำแนะนำ |
|---------------------------|---------------------------|--|----------------------|
| | | <p>4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>- อุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยด้วยเสียง (Alarm Bell : B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอคต อุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยด้วยสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโปรแกรมติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอคต</p> <p>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงลิฟต์ โถงลิฟต์บันไดหนีไฟ ห้องควบคุม ห้องดับเพลิง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องชุด โถงทางเดิน ห้องไฟฟ้า เป็นต้น</p> <p>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้ตรวจจับความร้อนจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังชุดควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณที่จอดรถในอาคาร ห้องประชุม โถงยวม เป็นต้น</p> <p>3. ป้ายบอกชี้แนะป้ายบอกทางหนีไฟ</p> <p>- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ที่จำหน่ายปลีกไฟฟ้ในอาคารที่ไฟฟ้าปกติดับของ หลอดไฟ LED พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งโดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ต่อได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งจากกระดุมพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดินมายังอาคาร บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ห้องควบคุม ห้องไฟฟ้า ห้องจอดรถ ห้องออกกำลังกาย และสำนักงานดับเพลิง เป็นต้น</p> <p>- ไม้ไฟฉายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทางงานตัวแยกแยะแบตเตอรี่ หลอดไฟ LED พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง</p> <p>โปรแกรมติดตั้งไม้ไฟฉายฉุกเฉิน 2 ชั่วโมง ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องจอดรถ</p> <p>ทางช่องออกอาคาร โถงบันไดหนีไฟ และโถงบันไดหลัก</p> | |



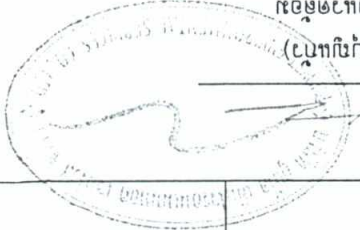
นายประเสริฐพงษ์ สมทรง
ผู้อำนวยการบริหาร
บริษัท 18 โปร จำกัด

(Signature)

เดือน มีนาคม 2565

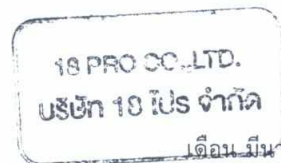
นางสาวจันทรา ตรีรัตน์
ผู้อำนวยการส่วนงานความปลอดภัย
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก <p>5. ระบบไฟส่องสว่างสำรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ LED พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดินภายในอาคาร บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ห้องควบคุม ห้องไฟฟ้า ที่จอดรถ ห้องออกกำลังกาย และสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น | | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

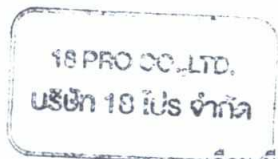
เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 7 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดที่ 1 อยู่ทางเข้า-ออก อาคาร B ขนาดเนื้อที่ 19.91 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 2 อยู่ทางเข้า-ออก อาคาร A ขนาดเนื้อที่ 19.87 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 3 อยู่บนพื้นที่สีเขียวตรงกลางอาคาร A ขนาดเนื้อที่ 47.50 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 4 อยู่บนพื้นที่สีเขียวตรงกลางอาคาร A ขนาดเนื้อที่ 167.07 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 5 อยู่ติดกับป้อมยาม ขนาดเนื้อที่ 4.60 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 6 อยู่หน้าอาคาร A ขนาดเนื้อที่ 21.63 ตารางเมตร ▪ จุดที่ 7 อยู่หน้าอาคาร A ขนาดเนื้อที่ 25.56 ตารางเมตร | | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



| | | | |
|-----------------------------|-----------------------|---|--|
| มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหา | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ |
| มาตรการติดตามตรวจสอบ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | <p>โครงการจัดให้มีจุดตรวจมลพิษทางน้ำ 306.14 ตารางเมตร (หกพันหกสิบสี่ตารางเมตร) (หกพันหกสิบสี่ไร่แปดแฉว) ๓๑ ไร่ ๓ งาน ๓๖ ตารางวา</p> <p>เป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดตรวจมลพิษทางน้ำในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.96 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,212 คน (รวมจำนวนพนักงาน ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้โดย 0.25 คน/ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดตรวจมลพิษทางน้ำเป็นพื้นที่ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวและตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดตรวจมลพิษทางน้ำเป็นพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างของอพยพออกสู่พื้นที่โครงการทั้งหมดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างของอพยพออกสู่พื้นที่โครงการสูงสุดจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนน้อยที่สุด</p> <p>ทางเดิน ผู้พักอาศัยจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สันจรบันไดจากจุดตรวจมลพิษทางน้ำสู่อาคารของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ภายใต้โครงการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบจากโครงการตามมติของคณะกรรมาธิการสิ่งแวดล้อมของวุฒิสภา</p> <p>4.3.1 การป้องกันอุบัติเหตุ (ต่อ)</p> | <p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p> <p>4.3.1 การป้องกันอุบัติเหตุ (ต่อ)</p> |

(4) ประเมินความสามารถในการให้บริการระดับข้อมูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

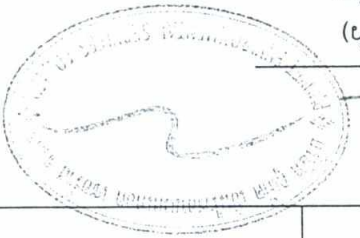
การป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากโครงการตามมติของคณะกรรมาธิการสิ่งแวดล้อมของวุฒิสภา

เทศบาลตำบลศรีสุทนต์ โดยจัดตั้งศูนย์บริการประชาชนขึ้นในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลศรีสุทนต์ อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี จำนวน 1 ตำบล 1 หมู่บ้าน 6,000 ไร่ ๓ งาน ๓๖ ตารางวา ครอบคลุมพื้นที่โครงการ ระยะเริ่มต้นของโครงการ จำนวน 1 ตำบล 1 หมู่บ้าน ๕,๐๐๐ ไร่ ๓ งาน ๓๖ ตารางวา

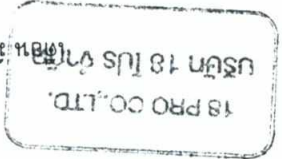
ใช้ตลอดเส้นทาง ๕ กิโลเมตร (พื้นที่) ซึ่งอยู่ติดกับเส้นทางจราจร และช่วงเวลาราชการ (๐๘.๐๐-๑๖.๐๐ น.)

องค์การบริหารส่วนตำบลศรีสุทนต์ โดยจัดตั้งศูนย์บริการประชาชนขึ้นในเขตพื้นที่ตำบลศรีสุทนต์ อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี จำนวน ๑ หมู่บ้าน (๑ ตำบล) ซึ่งอยู่ติดกับเส้นทางจราจร และช่วงเวลาราชการ (๐๘.๐๐-๑๖.๐๐ น.)

เปิดให้ประชาชนสามารถเข้ามาขอรับบริการได้ตลอดเวลา



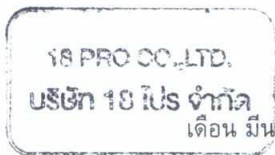
นางสาวจตุพรรัตน์ ภูมิเกียรติ (นางสาว) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๕



บริษัท 18 Pro Co., Ltd.
 ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๕

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>สำหรับสถานีตำรวจที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ สถานีตำรวจภูธรกลาง ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 9.60 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 10 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จตุรรมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ พบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

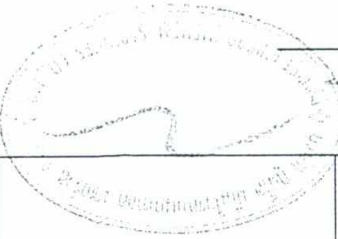
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลประชุมคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตตามโครงการต่อต้านคอร์รัปชันของรัฐบาล

18 มิถุนายน 2565 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและปราบปรามการทุจริต | ผู้รับผิดชอบ | ผลกระทบบ่อยครั้ง | และคู่ค้าต่าง ๆ |
|---|---|--|---|
| <p>การดำเนินงานตามโครงการ (CCTV) ณ 6 เดือน ๑๑ เดือน ๑๑ ปี</p> | <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในจุดปฏิบัติงานและจุดปฏิบัติงานต่าง ๆ</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้บริการ</p> <p>(3) โครงการจัดซื้อระบบโทรทัศน์วงจรปิด 24 ชั่วโมง</p> <p>(4) จัดซื้อตู้เซิร์ฟเวอร์และตู้เก็บเอกสาร 87 ตู้</p> | <p>เนื่องจากโครงการเป็นโครงการที่ได้รับความสนใจจากประชาชนและผู้ประกอบการจำนวนมาก</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) จะดำเนินการตามโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) โดยใช้เวลา 5 นาที จะดำเนินการตามโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) โดยใช้เวลา 5:00 ถึง 5:00</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) จะดำเนินการตามโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) โดยใช้เวลา 19:00-07:00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะคอยดูแลและให้บริการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) จะดำเนินการตามโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) โดยใช้เวลา 07:00-19:00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะคอยดูแลและให้บริการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) จะดำเนินการตามโครงการ (ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการทุจริต) โดยใช้เวลา 19:00-07:00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะคอยดูแลและให้บริการ</p> | <p>4.3 ความสำเร็จและความ</p> <p>และคู่ค้าต่าง ๆ</p> |



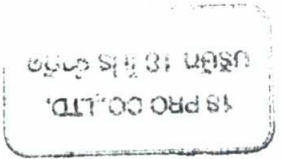
นางสาวจันทราตรี บุญญาภิบาล
ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันและปราบปรามการทุจริต

เดือน มีนาคม 2565



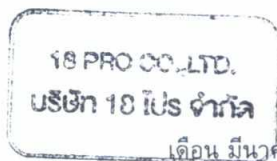
(นายประวิทย์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบโครงการ

วันที่ 18 มิถุนายน 2565



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (ต่อ) | | (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี (8) โครงการจะแจ้งข้อมูลให้ผู้ซื้อทราบว่าโครงการอยู่ใกล้กับโรงเรียน โดยระบุในแผนผังประชาสัมพันธ์ของโครงการให้ชัดเจน | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) | <p>2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4 ต้องมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกีเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p> | | <ul style="list-style-type: none"> - การจัดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

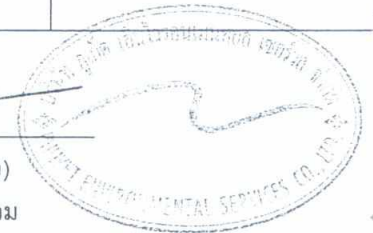
18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

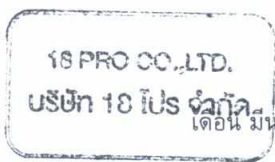
เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโด กลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| 4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) | <p>3.3.11 ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</p> <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่าง ในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น</p> | |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

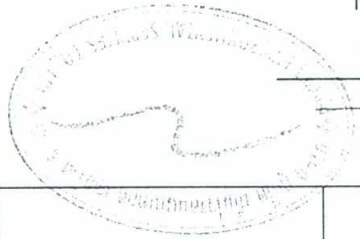
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลสัมฤทธิ์ของงานโครงการป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากภัยพิบัติทางธรรมชาติของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ประจำปี ๒๕๖๕

กลาง ของบริษัท 18 Pro Co., Ltd. (ต่อ)

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------|--|--|
| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบัญชี | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ | ผลกระทบต่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง | องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง (ต่อ) |
| | | <p>3.5 จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับเจ้าหน้าที่ประจำ รวบรวมข้อมูลปัญหาการตรวจ วิเคราะห์ และประเมินความเสี่ยง 3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ความเสี่ยงตามกรอบวิธีปฏิบัติ 0-2-2 ส่วนในส่วน 3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ความเสี่ยงตามกรอบวิธีปฏิบัติ นอกระบบ 3-9 และสามารถดำเนินการได้ 3.5.3 มีการนำข้อมูลความเสี่ยงมาใช้ในการวางแผนและดำเนินการ ใช้ประโยชน์ 3.6 จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่ ของพื้นที่ที่มีความเสี่ยงและดำเนินการป้องกัน 3.6.1 ต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงาน 3.6.2 ต้องจัดทำร่างแผนป้องกันและบรรเทาผลกระทบ 3.6.3 ผู้ที่เป็นไปในการดำเนินงาน หรือโครงการอื่นที่เกี่ยวข้อง ในสาขา 3.6.4 ทำหน้าที่ศึกษาและประเมินความเสี่ยง 3.6.5 ทำหน้าที่ประเมินความเสี่ยงหรือส่งผลกระทบต่อ 3.6.6 ทำหน้าที่ช่วยเหลือ 3.6.7 จำนวนผู้ที่เกี่ยวข้องช่วยเหลือผู้ประสบภัย 3.6.8 ใช้วิธีการประเมินความเสี่ยง 3.7 จัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน</p> | <p>4.4 การจัดการช่วยเหลือ และคุ้มครอง 4.4.1 การจัดการช่วยเหลือ และคุ้มครอง</p> |



อธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
นางสาวกัญญา วัฒนกุล
ผู้อำนวยการบริหาร
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขที่ 2565


บริษัท 18 Pro Co., Ltd.
เลขที่ 2565
นางสาวกัญญา วัฒนกุล
ผู้อำนวยการบริหาร
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขที่ 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) | <p>(4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างไปริเวณต่างๆควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6 ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> | | |

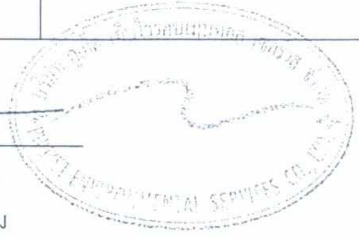
18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.4 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ) | <p>5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พิกมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>(7) การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> | | |

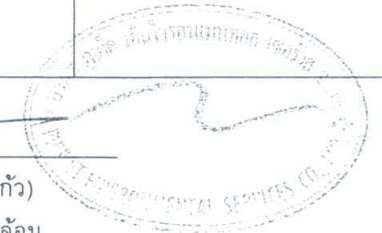
18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ | การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรมมากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 33.77 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 26.86 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 16.63 พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 9.31 พื้นที่พาณิชยกรรม ร้อยละ 6.55 พื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 2.47 พื้นที่โล่ง ร้อยละ 2.38 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภทพื้นที่ศาสนสถาน สถานศึกษา พื้นที่โครงการ และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ วัดศรีสุนทร (วัดลิพอน) โรงเรียนอนุบาลศรีสุนทร โรงเรียนขจรเกียรติกลาง ศาลเจ้าหล่อย่อง | (1) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ ต้นจิกทะเล ต้นยางพารา ต้นจำปี และต้นหมากเขียว (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,217.06 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 153 ต้น (3) จัดให้มีรั้วกำแพงรอบโครงการมีความสูง 3 เมตร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

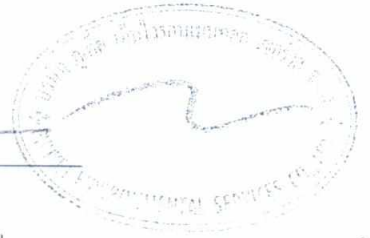


(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

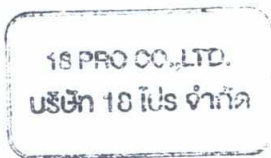


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ของบริษัท 18 โปร จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ) | โครงการอาคารชุด คอนโดกลาง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน 386 ห้องชุด ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม ตุลาคม, 2564) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่โล่ง และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ | | - |
| 4.5 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด | <p>การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2564) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันออก มีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูร้อน ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก</p> | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <p>(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> | |



เดือน มีนาคม 2565


 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
 บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง

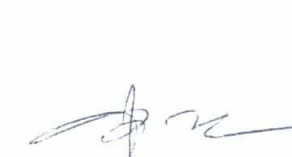

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|--------------------------|--|---|--|---|---|
| 1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง | - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ | - บริษัท 18 โปร จำกัด - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| 2. คุณภาพอากาศ | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ผุ่นจากการก่อสร้าง | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านผุ่นจากการก่อสร้าง | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1) | - ผุ่นละอองรวม (TSP) - ผุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) | - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) | - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด - บริษัท 18 โปร จำกัด - บริษัท 18 โปร จำกัด |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

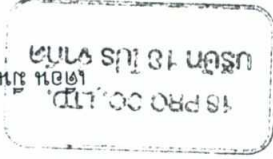



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมสำหรับผลกระทบตามตรวจสอบโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | ปริมาณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ | |
|-------------------------|---------------------------------|---|--|--|--|---|
| 3. เสียงและสั่นสะเทือน | เสียง | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง | - เสียงจากการก่อสร้าง | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - นึกสัปดาห์ ๑๑๑๑ - บริษัท 18 ไปร จำกัด | |
| | | | | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ก่อสร้าง | - นึกสัปดาห์ ๑๑๑๑ - บริษัท 18 ไปร จำกัด | |
| | | (รูปที่ 1) จำนวน 1 จุด ข้างเคียงมากที่สุด ด้านที่ใกล้อาคาร | รบกวน | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และเสียงรบกวน | - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวนตามจุดจริง IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน | - นึกสัปดาห์ ๑๑๑๑ - บริษัท 18 ไปร จำกัด |
| | | | | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ก่อสร้าง | - นึกสัปดาห์ ๑๑๑๑ - บริษัท 18 ไปร จำกัด | |
| - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร | - ความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร | - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามจุดจริง DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมนี หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนที่ติดตั้งตามวิธีที่กำหนดในประกาศกรมการสิ่งแวดล้อม | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - บริษัท 18 ไปร จำกัด | |
| | | | | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - บริษัท 18 ไปร จำกัด | |



ผู้รายงานโครงการ
(นางพรพิชญ์ สมทรง)

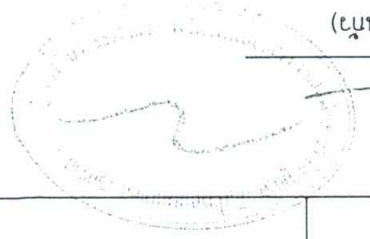
18 ไปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

ผู้รายงานโครงการ
(นางสาวจุฑารัตน์ นฤเบศร์)

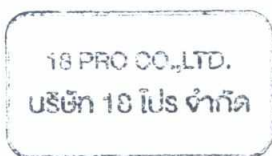
18 ไปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|------------------------|--|-----------------------------------|---|---------------------------------------|------------------------|
| 4. การใช้น้ำ | - เส้นท่อน้ำใช้ | - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| | - ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน | - บันทึกการตรวจสอบ | - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| 5. การจัดการน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสีย | - บันทึกการทำงานและ การตรวจสอบ | - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| | - ส่วนเกรอะ | - บันทึกการทำงานและ การตรวจสอบ | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หาก ปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิภูล มาสูบล้างจัด | - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการวัดตามผลรวมสัมประสิทธิ์ของค่าคาร์บูต คอโนติกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| | | | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|---|---|
| <p>ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม</p> | <p>5. การจัดการน้ำ เสีย (ต่อ)</p> | <p>ปริมาณที่ตรวจพบ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำภายในโรงงาน การตรวจวัดคุณภาพน้ำ - การตรวจวัดคุณภาพน้ำ ผ่านการบำบัดแล้ว - ความแปรปรวนต่าง ชนิด - ปริมาณสารแขวนลอย สูง - ปริมาณสารละลาย ในน้ำ</p> | <p>วิธีการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการวัดปริมาณของพี (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique | <p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- บริษัท 18 โปร จำกัด</p> |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|---|---|

IS PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือน มีนาคม 2565

(นายประพงษ์ สมทรง)
ผู้รับผิดชอบงานคณะกรรมการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท 18 โปร จำกัด
โครงการเหมืองแร่ทองคำ เขตอรัญประเทศ

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---|--|--|
| 6. การระบายน้ำ | - ท่อระบายน้ำ | - สภาพท่อระบายน้ำ | - ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| 7. การจัดการมูลฝอย | - ที่พักขยะมูลฝอย | - ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ | - ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ | - ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| 8. การจราจร | - ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง | - ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร | - ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| | - ถนนสาธารณะ | - สภาพถนน | - ตรวจสอบสภาพถนนและการขรุขระ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| 9. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร | - บันทึกการตรวจสอบ | - ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |
| 10. คุณภาพชีวิต | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ข้อร้องเรียน | - สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร์ จำกัด |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร์ จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| 11. การสาธารณสุข | บริเวณที่ตรวจสอบ | บริเวณที่ทำการตรวจสอบ | ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มการทำงาน | ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน | บริษัทผู้รับจ้าง |
| | | | | พื้นที่ก่อสร้าง | |
| | บริเวณที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | ตรวจสุขภาพคนงาน | บริษัทผู้รับจ้าง |
| | | | | พื้นที่ก่อสร้าง | |
| | พื้นที่ก่อสร้างและก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้างและก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง |
| | | | | พื้นที่ก่อสร้าง | |
| | พื้นที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง |
| | | | | พื้นที่ก่อสร้าง | |
| | พื้นที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง |
| | | | | พื้นที่ก่อสร้าง | |
| พื้นที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง | |
| | | | พื้นที่ก่อสร้าง | | พื้นที่ก่อสร้าง |
| พื้นที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง | |
| | | | พื้นที่ก่อสร้าง | | พื้นที่ก่อสร้าง |
| พื้นที่ก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่การทำการก่อสร้าง | พื้นที่ก่อสร้าง | บริษัทผู้รับจ้าง | |
| | | | พื้นที่ก่อสร้าง | | พื้นที่ก่อสร้าง |

IS PRO CO., LTD.
 19 PRO CO., LTD.
 19 PRO CO., LTD.

ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินงาน
 (นายธีรพงษ์ สมทรง)
 บริษัท 18 ปีส จีที

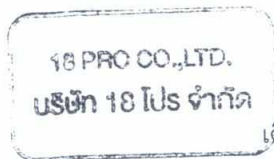
เดือน มีนาคม 2565
 (นางสาวจันทวรรณ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท 18 ปีส จีที



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|-------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------|
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - คนงานก่อสร้าง | - การสวมใส่อุปกรณ์ | - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - ห้องปฐมพยาบาล | - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความปลอดภัยและทรัพย์สิน | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | - ความปลอดภัยและทรัพย์สิน | - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| | - Chain Link และแผงตาข่ายที่กันรอบอาคาร | - ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน | - ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร | - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |
| 14. สุขภาพ | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - บริษัท 18 โปร จำกัด |

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

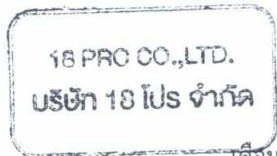
เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อมของโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|------------------------|-----------------------|---|---|--|---|
| 3. การจัดการน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสีย | - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ | - ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) | - แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| | - บริเวณบ่อสูบน้ำเสีย | - การตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารแขวนลอย | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด 1 คอนโดกลาง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ตัวชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | ปริมาณที่ตรวจวัด | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|----------------------------|---|--|---|---------------------|---|
| 3. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | - ปริมาณน้ำเสียที่บำบัดออกจากโรงงานบำบัดน้ำเสียของโครงการ | - การตรวจสอบมาตรฐานการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - ความเป็นกรดต่าง | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - pH | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - ปริมาณสารแขวนลอย | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - ฟิล์ม | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - ปริมาณสารที่ละลายในน้ำทิ้งหมด | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพน้ำเสียจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |
| | | - ปริมาณน้ำทิ้ง | - ตรวจวัดค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร | - ทุกเดือน ๑๑๑๑ | - บริษัท 18 Plus จำกัด (ระยะแรก) และ บริษัท อีเอส อีซี จำกัด (หลังจากเปิดดำเนินการ) |

บริษัท 18 Plus จำกัด

18 PRO CO.,LTD. เดือน มีนาคม 2565

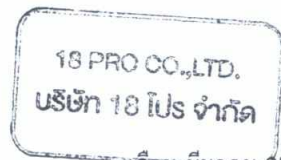
ผู้รับผิดชอบโครงการแทน
(นายประเสริฐ สมทรง)
บริษัท 18 Plus จำกัด

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเอส อีซี จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|---------------------------|---|------------------------------|--|-------------------------------------|---|
| 3. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) | - บ่อดักน้ำทิ้งของน้ำ (Aerosol) | - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดักน้ำทิ้ง | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 4. การระบายน้ำ | - ท่อระบายน้ำของโครงการ | - การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| | - เครื่องสูบน้ำ | - อัตราการสูบ | - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| | - ท่อระบายน้ำของโครงการ | - ปริมาณตะกอน | - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 5. การจัดการมูลฝอย | - ห้องพักขยะ | - สภาพของถังขยะ | - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| | | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง | - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| 6. การจราจร | - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - การอำนวยความสะดวก | - ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |
| | - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง | - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |



เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

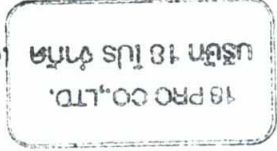
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





วันที่ 18 กรกฎาคม
ผู้มอบหมายงาน
(นางสมหญิง สมทรง)

เดือน มีนาคม 2565

141/172

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอยู จำกัด
ผู้อำนวยการฝ่าย
(นางสาวจตุรดา นิ่มแก้ว)

เดือน มีนาคม 2565



| | | | | | |
|---------------------------|--|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 9. ภาวะความ ปลอดภัย | - จัดตั้งโปรแกรมวงจร ปิด (CCTV) | - ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | ปิด (CCTV) | ปิด (CCTV) |
| 8. การป้องกัน อัคคีภัย | - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณ เพลิงไหม้ | - ตรวจสอบสภาพการติดตั้ง ของสัญญาณป้องกัน อัคคีภัยในพื้นที่ ของพื้นที่ | - สภาพการ ติดตั้ง | - ตรวจสอบ สัญญาณ | - ตรวจสอบ สัญญาณ |
| 7. การสาธารณสุข | - บริเวณพื้นที่ สุขอนามัย โครงการ | - จัดให้มีการ ทำความสะอาด พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ |
| | - บริเวณพื้นที่ สุขอนามัย โครงการ | - จัดให้มีการ ทำความสะอาด พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ |
| | - บริเวณพื้นที่ สุขอนามัย โครงการ | - จัดให้มีการ ทำความสะอาด พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ |
| | - บริเวณพื้นที่ สุขอนามัย โครงการ | - จัดให้มีการ ทำความสะอาด พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ | - สุขภาพ พื้นที่ |
| 6. การสาธารณสุข | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ตรวจสอบการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) |
| 5. การสาธารณสุข | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ตรวจสอบการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) | - ควบคุมการ ปิด (CCTV) |

ตารางที่ 5 สรุปผลการตรวจประเมินความเสี่ยงของโครงการตามมาตรฐานความปลอดภัยและสุขภาพของโครงการ (ต่อ)

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด คอนโดกลาง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|------------------------|----------------------------|---|---|--|---|
| 10. สระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำหลักของโครงการ | - ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรต์ - แอมโมเนีย | - วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี Turbidimetric Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Titrimetric Method | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท 18 โปร จำกัด (ระยะแรก) และนิติบุคคลอาคารชุด (หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด) |

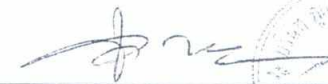
18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือน มีนาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ

18 PRO CO.,LTD.

บริษัท 18 โปรร จำกัด

ที่มา : บริษัท 18 โปรร จำกัด www.googleearth.com, 2564

เดือน มีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำารแทน

บริษัท 18 โปรร จำกัด



เดือน มีนาคม 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

นางระตักดิน
ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น (ต้นไม้และพืชป่าคลุม)

เดือนมีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



paaron
บริษัท พารอน อีโคโนมิกส์ จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.
เลขที่ 1, ถนนพหลโยธิน ซอย 11, แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130
โทรศัพท์: 02-2561-1111 โทรสาร: 02-2561-1112
เว็บไซต์: www.paaron.com

PROJECT NO. / เลขที่ : 2301 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :

โครงการ คอนโดกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสุขุมวิท แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพมหานคร

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท โฉมดี เดเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
80 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

ARCHITECT / สถาปนิก

ชื่อนาม บริษัท : M.D. 2788
ผู้แทน : โฉมดี เดเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE
Landscape Architecture & Urban Planning
100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130
โทรศัพท์: 02-2561-1111 โทรสาร: 02-2561-1112
เว็บไซต์: www.xsite.com

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

ชื่อนาม บริษัท : M.L.S. 88
ผู้แทน : โฉมดี เดเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

MAKE ENGINEER / วิศวกรงานประปา

ชื่อนาม บริษัท : M.L.S. 88
ผู้แทน : โฉมดี เดเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

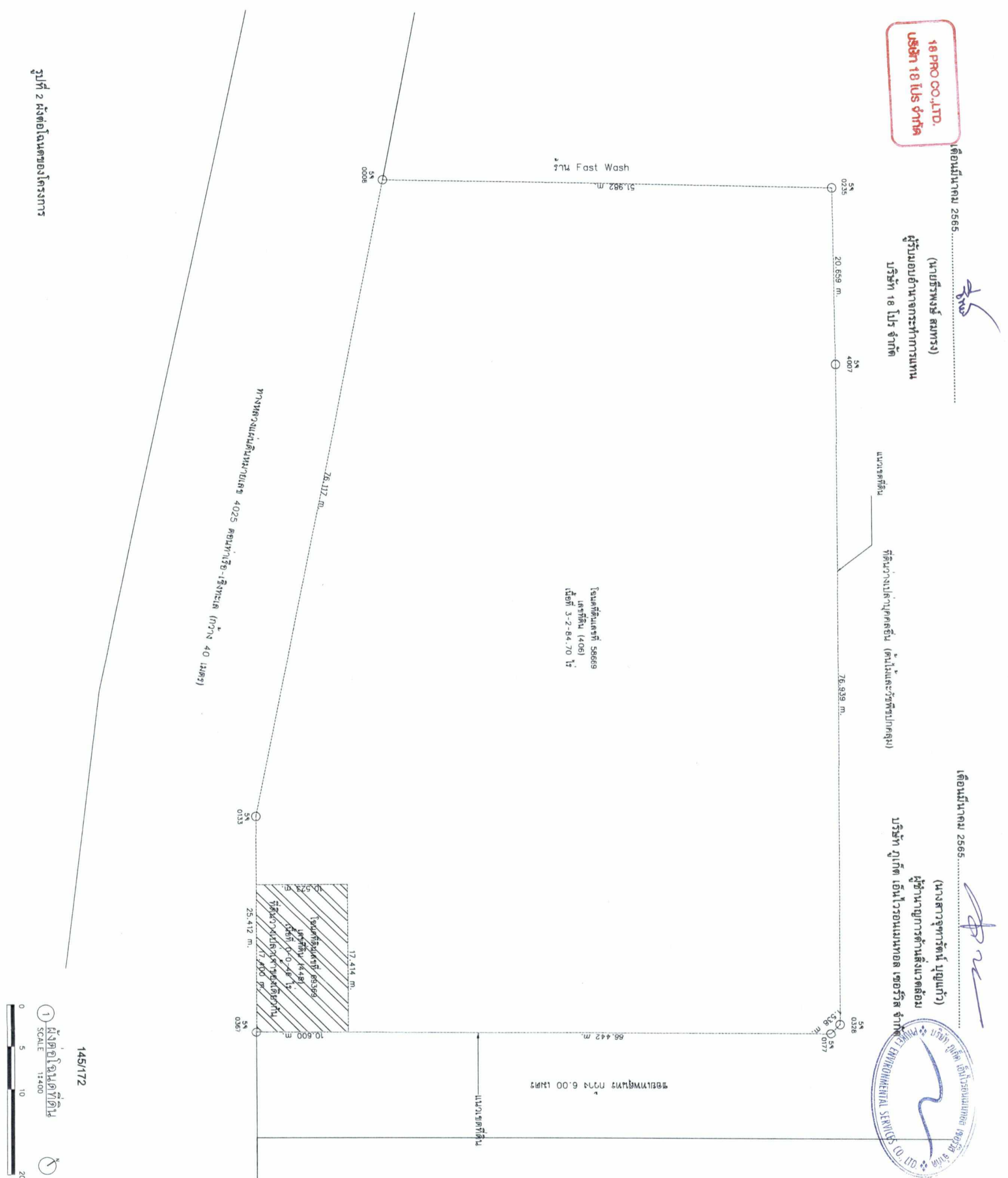
ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง

ชื่อตำแหน่ง : วิศวกร
ชื่อ : ธีรพงษ์ สมทรง



รูปที่ 2 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ

1 ผังต่อโฉนดที่ดิน
SCALE 1:400

145/1172

0 5 10 20

| | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| SCALE / ขนาดกระดาษ : 1:400 | SCALE / ขนาดกระดาษ : 1:400 |
| SHEET NO. / เลขที่แบบ : A-006 | SHEET NO. / เลขที่แบบ : A-006 |
| ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564 | ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564 |
| DRAWN BY / วิศวกร : [Signature] | DRAWN BY / วิศวกร : [Signature] |
| CHECK BY / ตรวจสอบ : [Signature] | CHECK BY / ตรวจสอบ : [Signature] |
| EIA SUBMISSION | EIA SUBMISSION |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

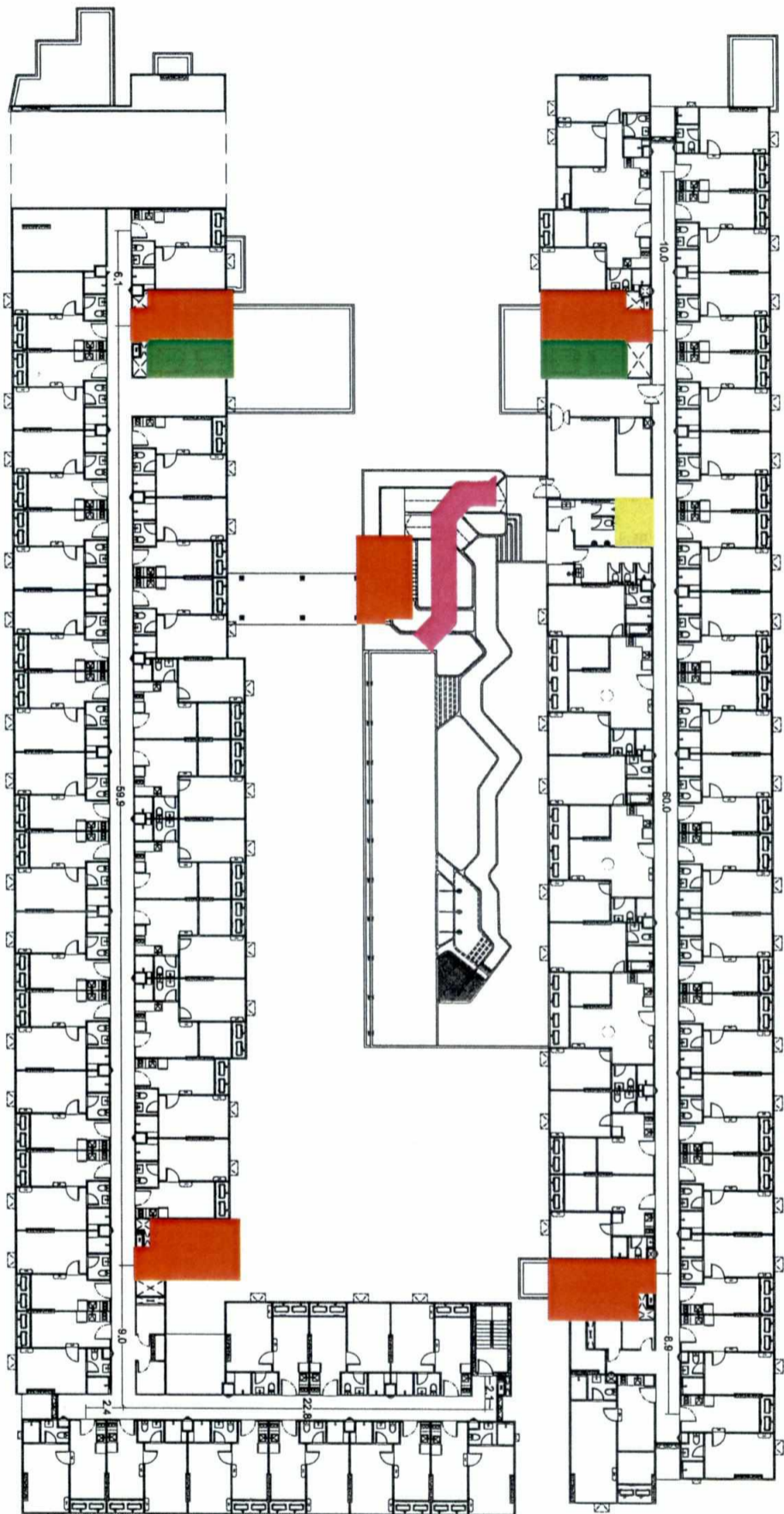
(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



| | |
|--|-----------------------------|
| | ที่จอดรถคนพิการ จำนวน 6 คัน |
| | ตำแหน่งบันไดหรือรั้วคนพิการ |
| | ทางลาด |
| | ลิฟต์ |
| | ตำแหน่งห้องนั่งเล่นคนพิการ |

รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ ชั้นที่ 2

1 1:400 2 N

SCALE 1:400

0 5 10 20

149/172

| | |
|---|--|
| <p>บริษัท พวอน ออร์คิด จำกัด PAON ARCHITECTS CO.,LTD.</p> <p>เลขที่ 1 ซอยพหลโยธินซอย 11 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 เบอร์โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112 อีเมล: info@paonarchitects.com, paonarchitects@gmail.com</p> | |
| OWNER / เจ้าของโครงการ | บริษัท โคนเน็ค อิมเมจ กรุ๊ป จำกัด 80 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 |
| ARCHITECT / สถาปนิก | พวอน ออร์คิด เลขที่ 11-81 11838 |
| LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก | X-SITE เลขที่ 11-81 11838 |
| STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง | พวอน ออร์คิด เลขที่ 11-81 11838 |
| M/E ENGINEER / วิศวกรระบบ | พวอน ออร์คิด เลขที่ 11-81 11838 |
| PROJECT NO. / เลขที่ | 2101 TL CONDO |
| PROJECT / ชื่อโครงการ | โครงการ คอนโดเดอะพวอน อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ |
| SCALE / มาตรฐาน | 1:400 |
| SHEET NO. / เลขที่แบบ | A-008 |
| ISSUE DATE / วันที่ | 30-09-2564 |
| DRAWN BY / รับผิดชอบ | |
| CHECK BY / ตรวจสอบโดย | |
| EIA SUBMISSION | |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



paoon
บริษัท พออน อีโคโนมิค จำกัด
PAOON ARCHITECTS CO.,LTD.

เลขที่ 1 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวง ทุ่งพญาไท เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10600
เบอร์โทรศัพท์ 02-2564-3331, 02-2564-3332, 02-2564-3333, 02-2564-3334, 02-2564-3335
เว็บไซต์ www.paoonarchitects.com

PROJECT NO. / เลขที่ 2101 TL CONDO

PROJECT / ชื่อโครงการ

โครงการ คอนโดตึกแดง

อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร

ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท ไทเค็ม ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

80 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก

บริษัท 18 โปร จำกัด

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

บริษัท 18 โปร จำกัด

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

M/E ENGINEERS / วิศวกรโยธา

บริษัท 18 โปร จำกัด

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อโครงการ

โครงการ คอนโดตึกแดง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้รับมอบอำนาจ

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้ชำนาญการ

นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อสถาปนิก

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อวิศวกรโครงสร้าง

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อวิศวกรโยธา

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้จัดทำ

นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้ตรวจสอบ

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้ตรวจสอบ

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้ตรวจสอบ

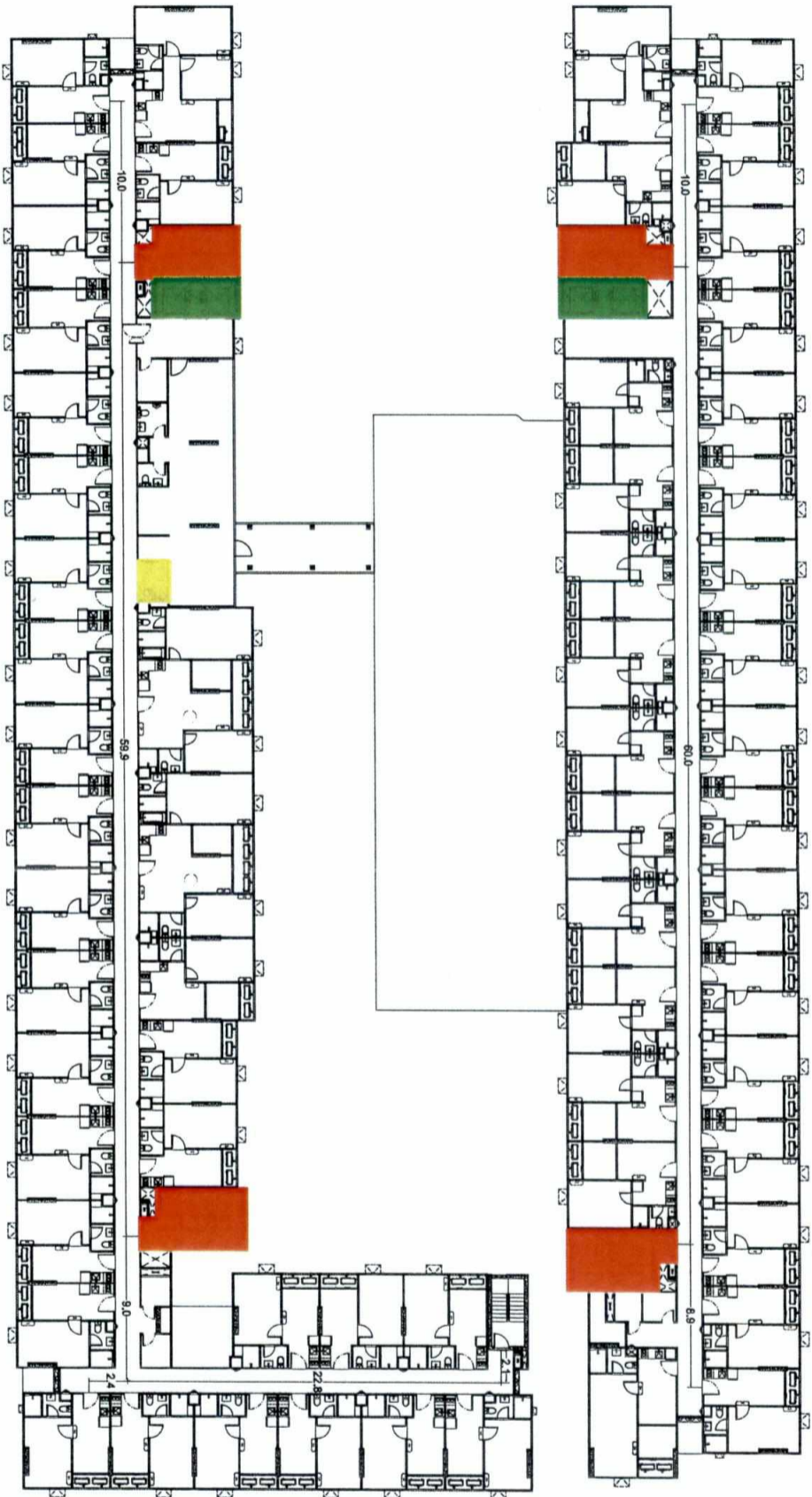
นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600

ชื่อผู้ตรวจสอบ

นายธีรพงษ์ สมทรง

เลขที่ 18 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10600



| | |
|--|--------------------------------|
| | ที่จอดรถบนพื้นที่ จำนวน 6 คัน |
| | ตำแหน่งบันไดหรือลิฟต์บนพื้นที่ |
| | ทางลาด |
| | ลิฟต์ |
| | ตำแหน่งห้องงั้นบนพื้นที่ |

รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ ชั้นที่ 3

1. แปลงพื้นที่ชั้น 3

SCALE 1:400

0 5 10 20

N

150/172

| | |
|-------------------------|------------|
| SCALE / มาตรฐาน : | 1:400 |
| SHEET NO. / เลขที่แบบ : | A-009 |
| ISSUE DATE / วันที่ : | 30-09-2564 |
| DRAWN BY / ใ้เขียน : | |
| CHECK BY / ตรวจสอบ : | |
| EIA SUBMISSION | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



paon
บริษัท ภูผา ออริจินัล จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.

เลขที่ 1 ถนนสายพัฒนาเมือง ถนน ๓๖/๖ ซ. ๔๕, ตำบล
คลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดตราด)
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดอื่น)

PROJECT NO. / เลขที่ : GEO 04-56

PROJECT / ชื่อโครงการ

โครงการ คอนโด ฤๅคง

อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร

ถนนพหลโยธิน แขวงวังใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

80 ถนนพหลโยธิน แขวงวังใหม่ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก

ภูผา ออริจินัล จำกัด

เลขที่ 1 ถนนสายพัฒนาเมือง ถนน ๓๖/๖ ซ. ๔๕, ตำบล
คลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดตราด)
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดอื่น)

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

ภูผา ออริจินัล จำกัด

เลขที่ 1 ถนนสายพัฒนาเมือง ถนน ๓๖/๖ ซ. ๔๕, ตำบล
คลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดตราด)
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดอื่น)

M/E ENGINEER / วิศวกรโยธา

ภูผา ออริจินัล จำกัด

เลขที่ 1 ถนนสายพัฒนาเมือง ถนน ๓๖/๖ ซ. ๔๕, ตำบล
คลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดตราด)
หรือ โทร. ๐๙๖-๐๙๖-๐๙๖ (สำหรับลูกค้าในจังหวัดอื่น)

CLAUDED AREAS FOR THE LATEST REVISIONS

REVISIONS DATE NOTE

DRAWING TITLE / ชื่อแบบ

ผังพื้นที่สวนและพื้นที่สีเขียวของโครงการ

SCALE / ขนาดรูปถ่าย : 1:400

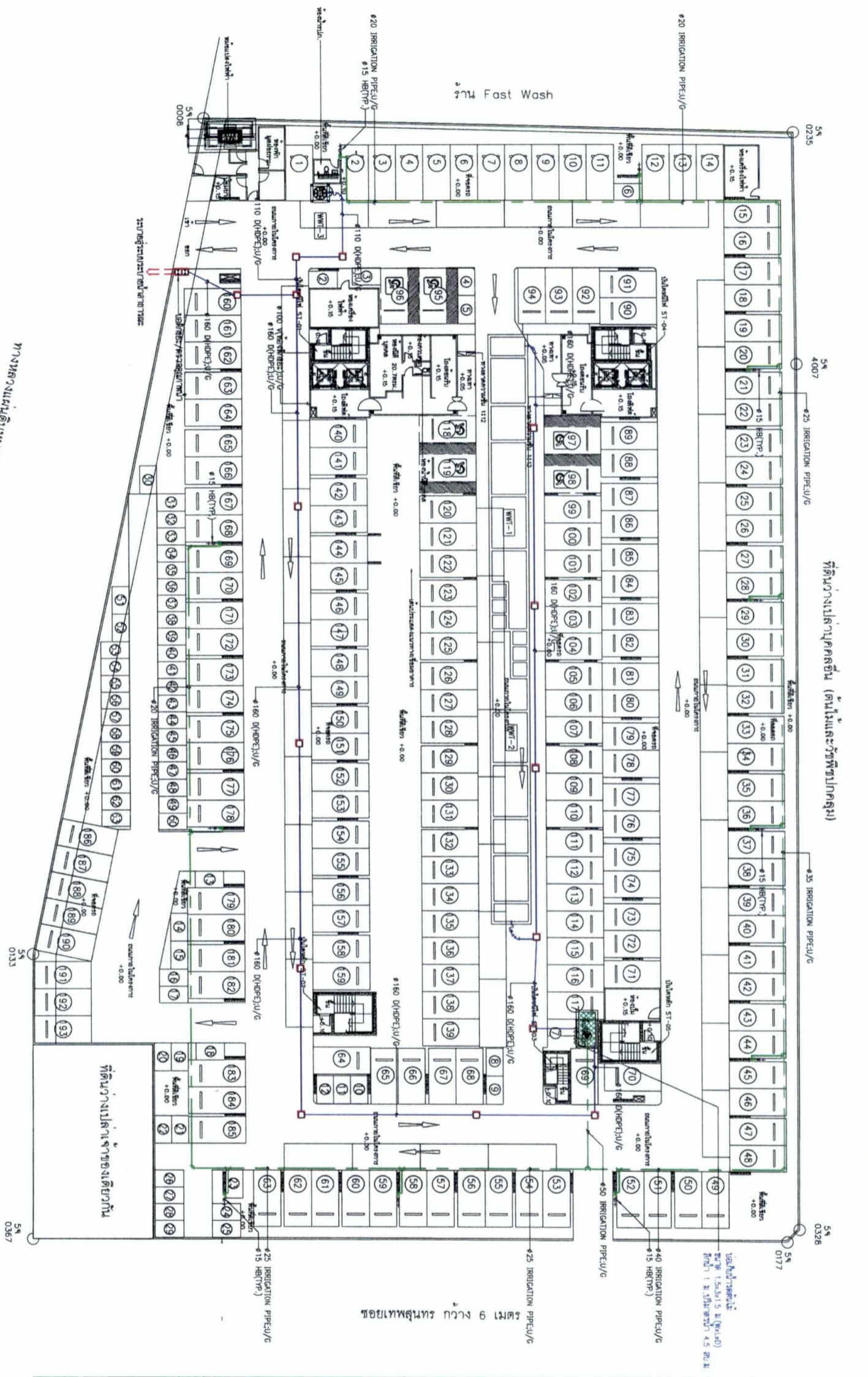
SHEET NO. / เลขที่แบบ : SN-203

ISSUE DATE / วันที่ : 01-11-2564

DRAWN BY / ใ้เขียนโดย : AK

CHECK BY / ตรวจสอบโดย : SC

EIA SUBMISSION



ทางที่ตั้งผังพื้นที่สวนและพื้นที่สีเขียวของโครงการ
4025 ถนนพหลโยธิน-เชิงทะเล (กว้าง 40 เมตร)

01 ผังพื้นที่สวนและพื้นที่สีเขียวของโครงการ
Date 1:00
BAR SCALE
0 2 3

รูปที่ 10 ผังระบบรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

153/172

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ต.หนองเรือ-เชิงทะเล (กว้าง 40 เมตร)

1 ผังทางเดินรถถายยะ
SCALE 1:400



รูปที่ 12 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ

paaron
บริษัท พาวเวอร์ อีโคโนมิค จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.

PROJECT NO. / เลขที่ : 201 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :

โครงการ คอนโดกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสุขุมวิท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

OWNER / เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลบอล ดีเวลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
80 ถนนพระรามที่ 2 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก

สถาปนิก ธีรพงษ์ สมทรง
ใบอนุญาต 0-10-1839

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก
X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

MAKE ENGINEER / วิศวกรเครื่องกล

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

วิศวกร ธีรพงษ์ สมทรง

EIA SUBMISSION

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



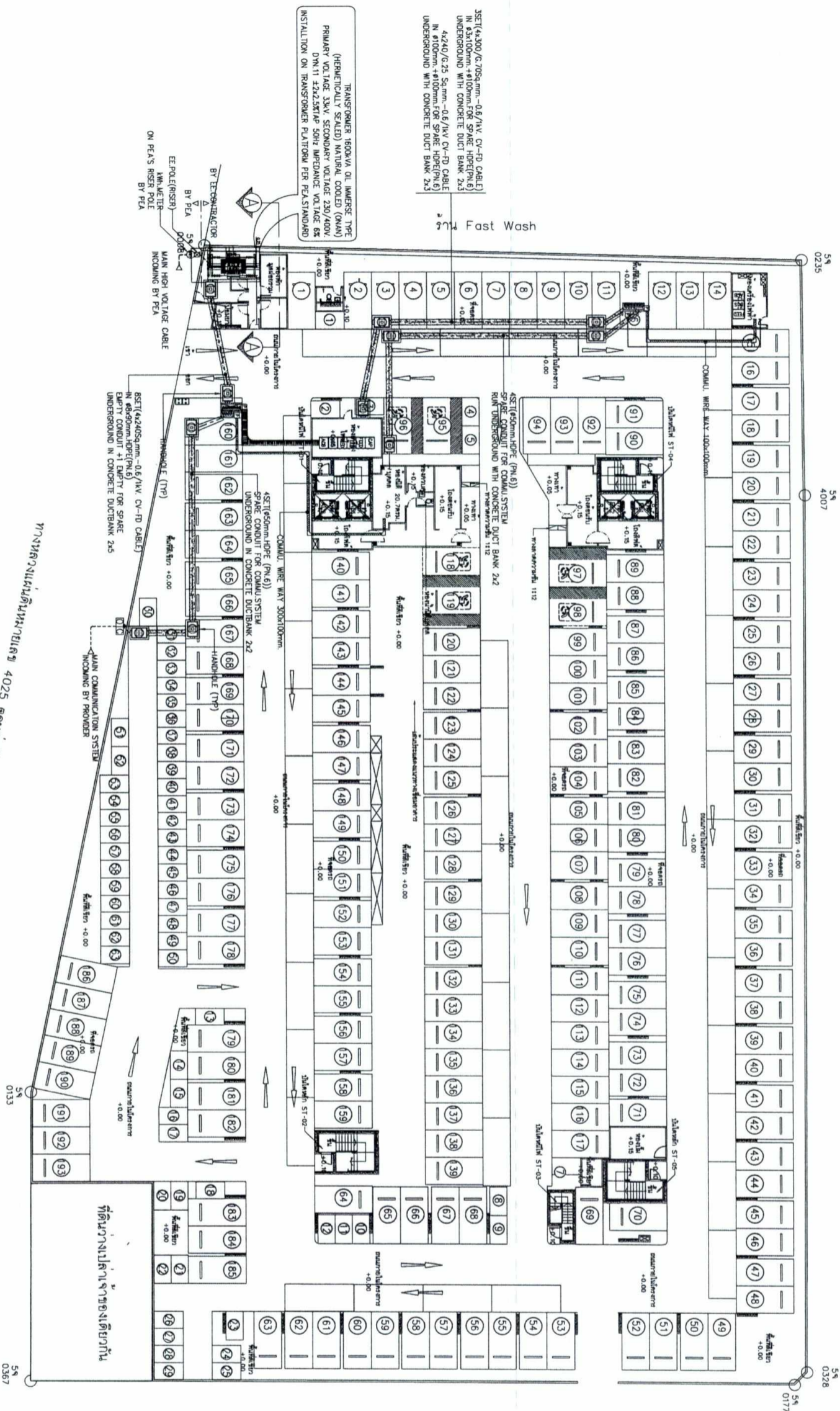
ที่ดินว่างแปลงที่ 112 (ตำบลระวะชพิชชภาคชุม)

59

4007

59

0378



แบบแปลนสายเคเบิล (แสดงเฉพาะอาคาร)

รูปที่ 13 แผนผังแสดงตำแหน่งของแปลงไฟฟ้า

ผู้รับมอบอำนาจแปลงไฟฟ้า

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ต.อนันตวิสัย-ต.วังประจักษ์ (กวาง 40 121/9)

156/172

EIA SUBMISSION

paon
บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.

PROJECT NO. / เลขที่ GEO 64-56

PROJECT / ชื่อโครงการ

โครงการ คอนโดตึกสูง

อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร

ถนนสุขุมวิท แขวงระวะชพิชชภาคชุม

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

80 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

M/E ENGINEER: / วิศวกรเครื่องจักร

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

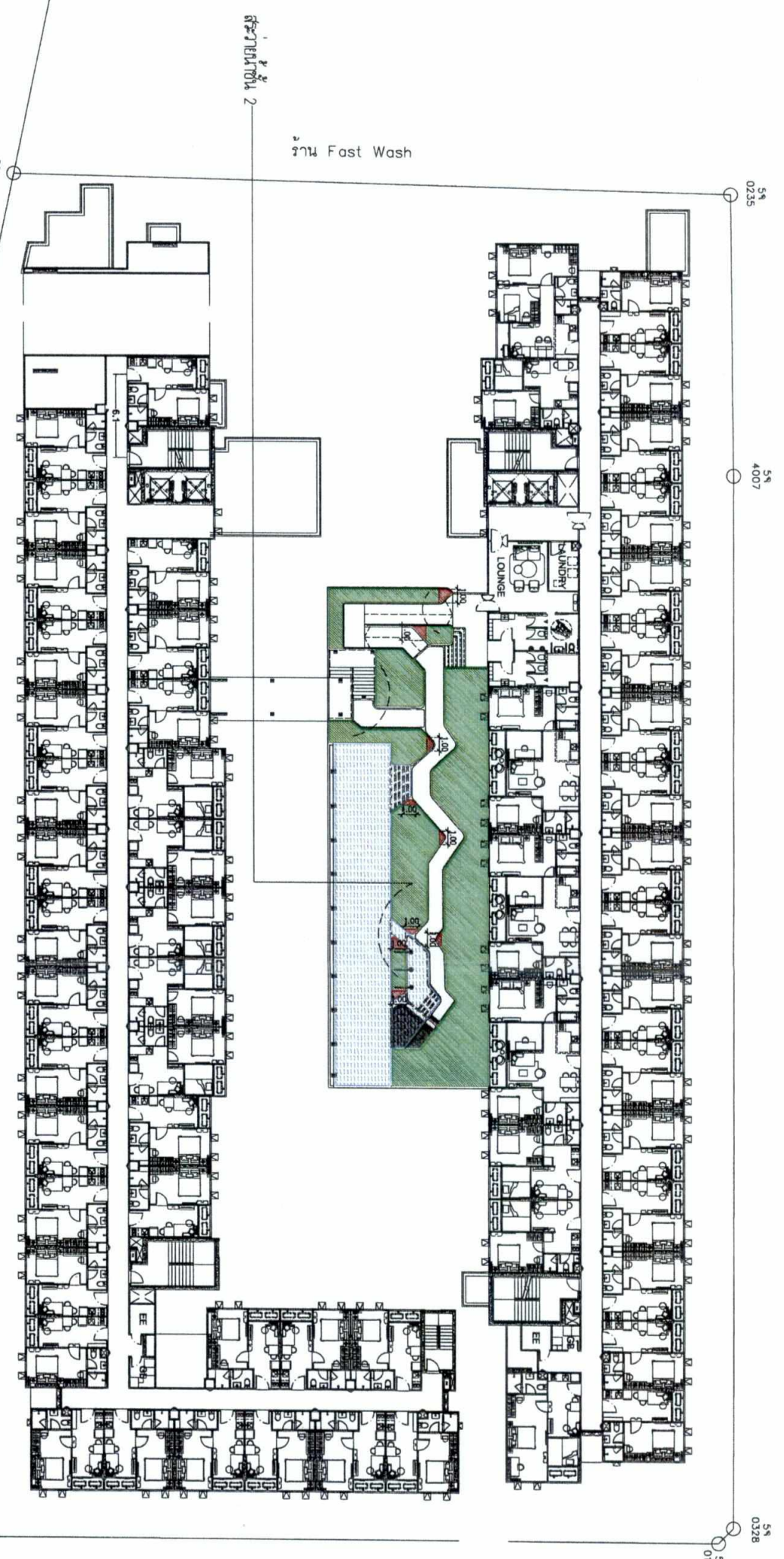
บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

บริษัท ปาณ ออร์किเทค จำกัด

ที่ดินว่างเปล่า (กรณีไม่ระบุพื้นที่)



ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ถนนท่าเรือ-รังสิต (กว้าง 40 เมตร)

ที่ดินว่างเปล่าของที่ดิน

16 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

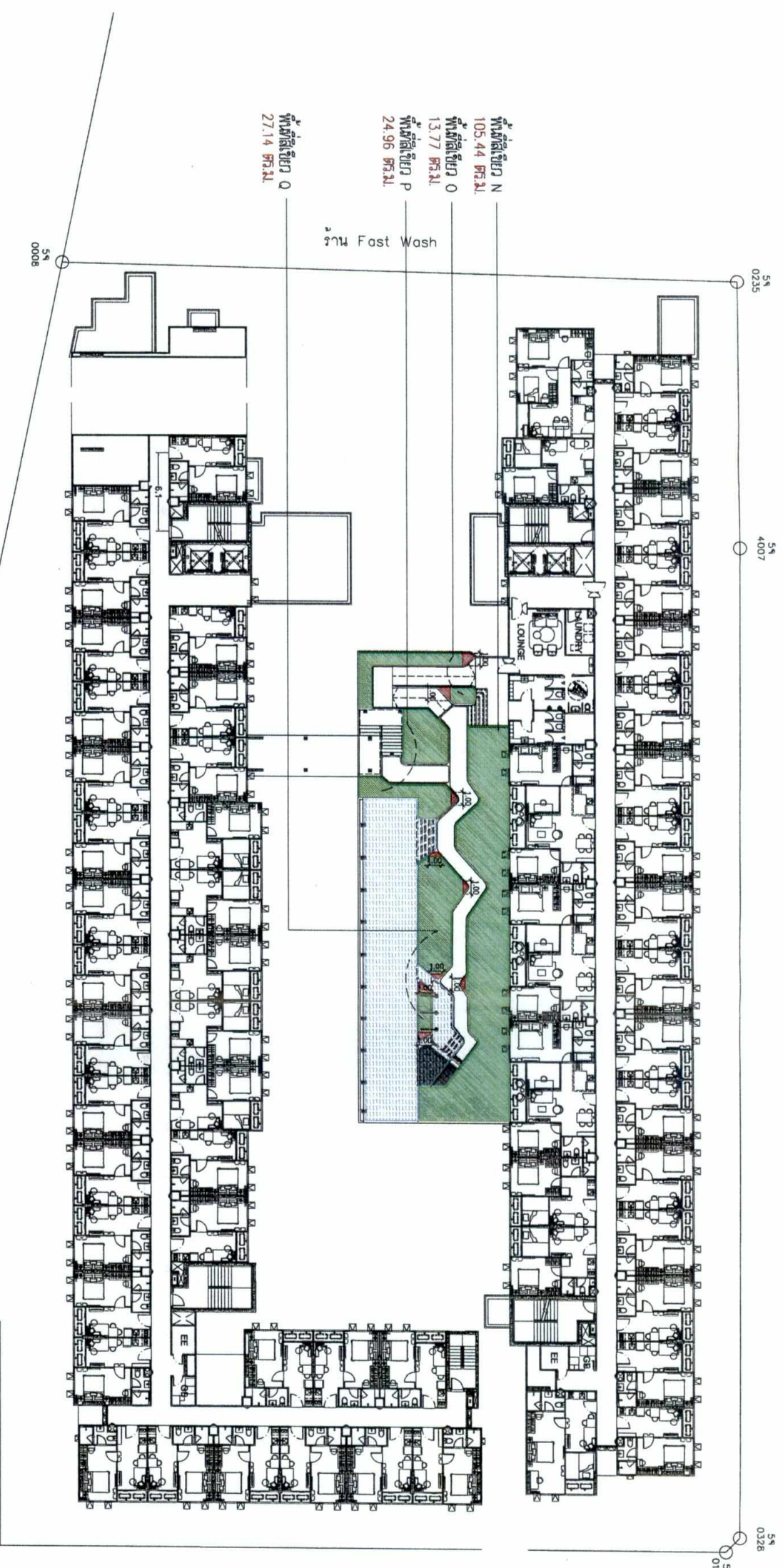


ผู้รับมอบอำนาจ
ชื่อโครงการ
ชื่อพื้นที่
ชื่อถนน

ชื่อโครงการ
ชื่อพื้นที่
ชื่อถนน

ชื่อโครงการ
ชื่อพื้นที่
ชื่อถนน

ที่ตํานางแบบสถาปัตตอิน (ตํานางแบบสถาปัตตอิน)

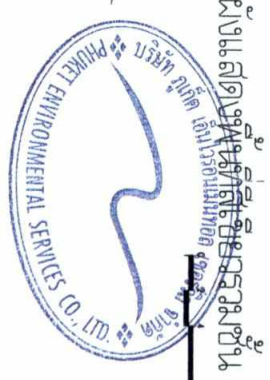


| | |
|--|-------------------|
| พื้นที่สีเขียว (ในตํานางแบบสถาปัตตอิน) | พื้นที่ / (ตร.ม.) |
| ปริมาณพื้นที่สีเขียว | 105.44 |
| พื้นที่สีเขียวปริมาณ N | 13.77 |
| พื้นที่สีเขียวปริมาณ O | 24.96 |
| พื้นที่สีเขียวปริมาณ P | 27.14 |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 171.31 |

บริษัท PRO CO., LTD.
เดือนมีนาคม 2565
บริษัท 18 โปร์ จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร์ จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู๊ดที เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสเซส จำกัด



รูปที่ 19 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ ชั้นที่ 2

162/172



บริษัท WOOD OFFICE ดีไซน์ จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.
เลขที่ 1 อาคาร 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพมหานคร 10140

PROJECT NO. / เลขที่ : 201 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :

โครงการ คอนโดตํานาง

อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กทม.

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท 18 โปร์ จำกัด
18 POOR GROUP จำกัด
50 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก

บริษัท ดีไซน์ ดีไซน์ จำกัด
เลขที่ 2786
พหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง

บริษัท 18 โปร์ จำกัด
เลขที่ 18 โปร์ จำกัด
50 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ

M/E ENGINEER: / วิศวกรเครื่องจักร

บริษัท 18 โปร์ จำกัด
เลขที่ 18 โปร์ จำกัด
50 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางมด กรุงเทพฯ

ชื่อโครงการ

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่ / เลขที่โฉนดที่ดิน

EIA SUBMISSION



บริษัท พานอ ออร์किเทค จำกัด
PAON ARCHITECTS CO.,LTD.

เลขที่ 1, ถนนประดิษฐ์พิบูลย์, หมู่ 10, ตำบล 44, อำเภอ
เมือง, จังหวัดภูเก็ต โทร: 076-311111, 076-311112
เลขที่ 1, ถนนประดิษฐ์พิบูลย์, หมู่ 10, ตำบล 44, อำเภอ
เมือง, จังหวัดภูเก็ต โทร: 076-311111, 076-311112

PROJECT NO. / เลขที่ : 201 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :

โครงการ คอนโดกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสีสุราษฎร์ แขวงสิงหนคร เขตสงขลา ภูเก็ต

OWNER / เจ้าของโครงการ
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
90 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

ARCHITECT / สถาปนิก
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

M/E ENGINEER / วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

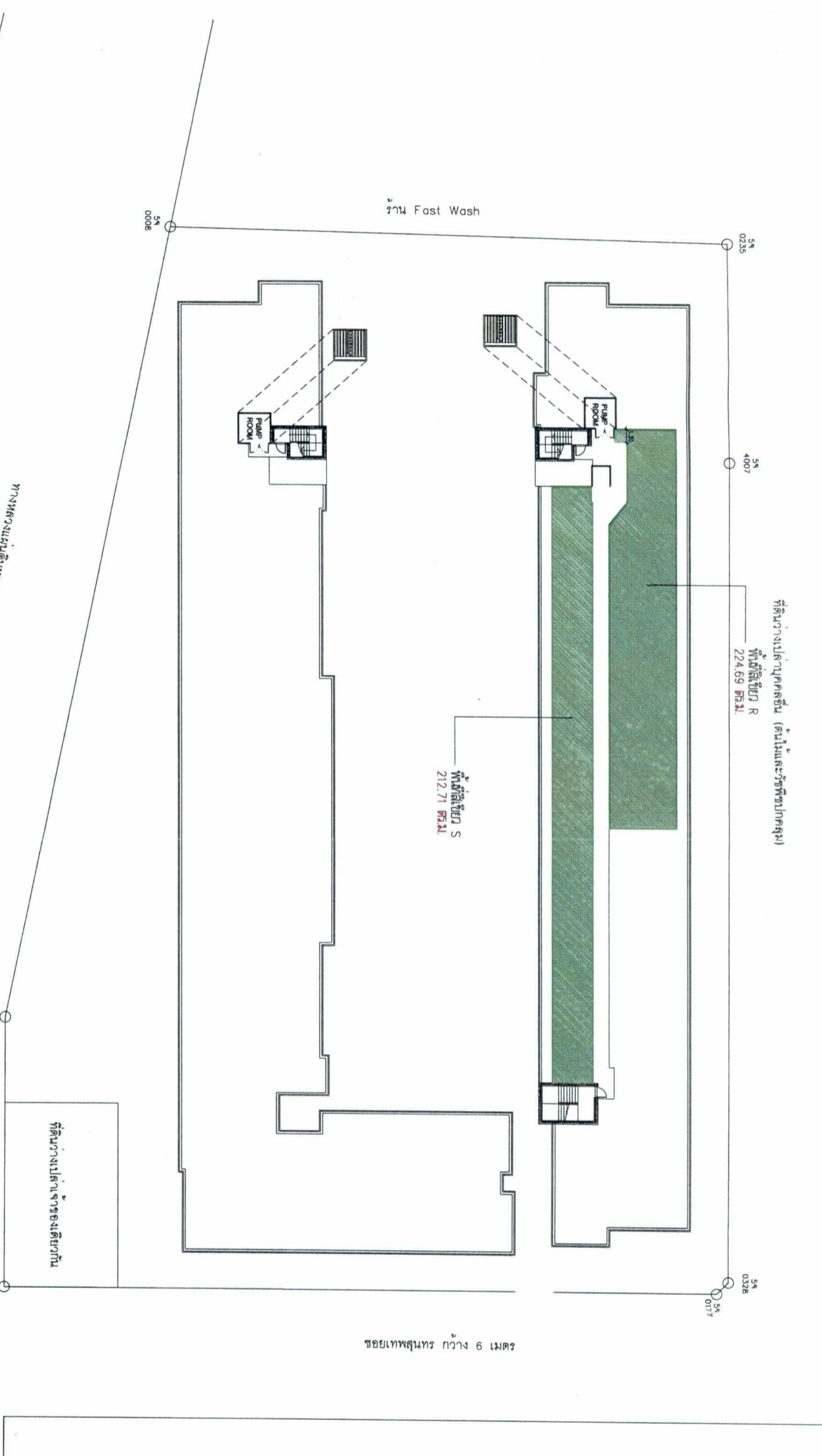
วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

วิศวกรโยธา
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
เลขที่ 1111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร



พื้นที่สีเขียว (ไม่ขอเก็บงานระบบสุขาภิบาล)

ไม่เก็บพื้นที่สีเขียว

| | |
|----------------------------|-----------------|
| ตารางพื้นที่พื้นที่สีเขียว | พื้นที่ (ตร.ม.) |
| บริเวณพื้นที่สีเขียว | 224.69 |
| พื้นที่สีเขียวบริเวณ S | 212.71 |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 437.40 |

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด
เดือนมีนาคม 2565

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

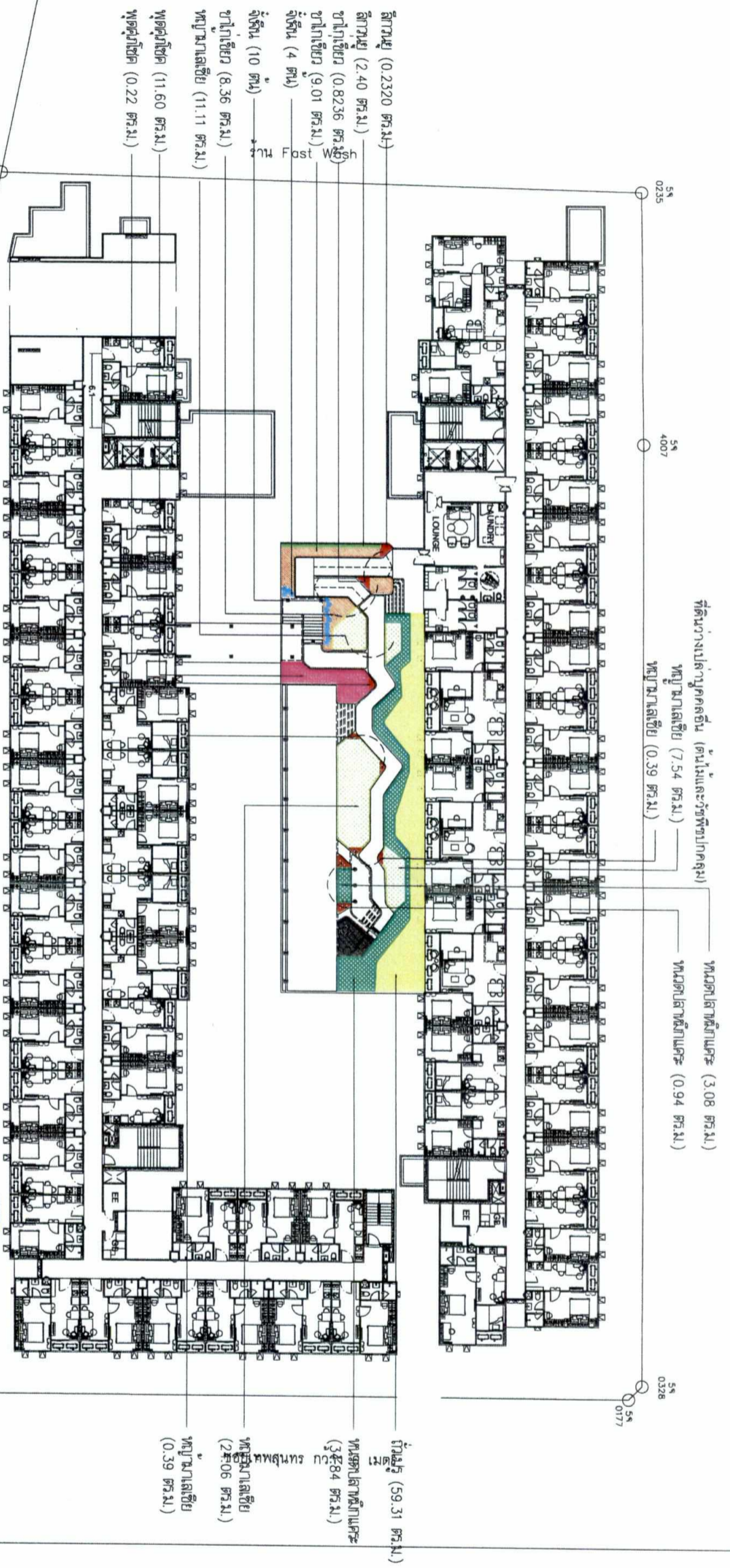
เดือนมีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวตามขั้นตอนการ
ขออนุญาต
บริษัท ไซเคเน ดิวelopเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด
PACNET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.



EIA SUBMISSION

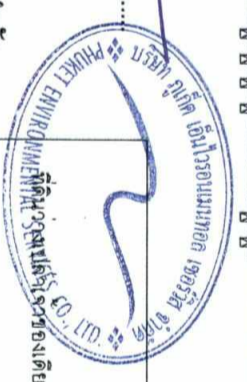
163/172



18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 24 ผังแสดง ปลูก และ ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 2

ผังแปลนพื้นที่ปลูกต้นไม้

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ปลูก | ชื่อวิทยาศาสตร์ | เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น/เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม. | พื้นที่ปลูก(ต้น) | สูง/เมตร | พื้นที่รวม/ตร.ม. |
|--------------------------------------|-------------|--|----------------------------|----------------------|------------------|----------|------------------|
| | พุดผ่อง | <i>Rhapis excelsa</i> (Thumb.) Henry ex. Rehd. | 0.40 | 0.20 | 0.20 | 2.00 | 14 ต้น |
| | พุดผ่อง | <i>Cordonia jasminoides</i> (Hoyoid) Merr. | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.40 | 11.60 |
| | พุดผ่อง | <i>Schefflera arboricola</i> (Hoyoid) Merr. | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.40 | 37.92 |
| | พุดผ่อง | <i>Justicia fragilis</i> Willd. Cx | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.30 | 17.37 |
| | พุดผ่อง | <i>Arachis pintoi</i> Krapov. & W.C. Greg | 0.10 | 0.03 | 0.05 | 0.15 | 59.31 |
| | พุดผ่อง | <i>Vernonia elliptica</i> DC. | 0.10 | 0.03 | 0.05 | 0.10 | 2.40 |
| | พุดผ่อง | <i>Axonopus compressus</i> (Swartz) Beau. | - | - | - | - | 42.71 |
| จำนวนพื้นที่ปลูกไม้ผลเขียวรวมทั้งหมด | | | | | | | 171.31 |

| สัญลักษณ์ | พรรณไม้ปลูก | ชื่อวิทยาศาสตร์ | เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น/เมตร | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม. | พื้นที่ปลูก(ต้น) | สูง/เมตร | พื้นที่รวม/ตร.ม. |
|--|-------------|---|----------------------------|----------------------|------------------|----------|------------------|
| | พุดผ่อง | <i>Cordonia jasminoides</i> (Hoyoid) Merr. | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.40 | 0.22 |
| | พุดผ่อง | <i>Schefflera arboricola</i> (Hoyoid) Merr. | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.40 | 0.94 |
| | พุดผ่อง | <i>Justicia fragilis</i> Willd. Cx | 0.20 | 0.03 | 0.10 | 0.30 | 0.8236 |
| | พุดผ่อง | <i>Vernonia elliptica</i> DC. | 0.10 | 0.03 | 0.05 | 0.10 | 0.232 |
| | พุดผ่อง | <i>Axonopus compressus</i> (Swartz) Beau. | - | - | - | - | 0.89 |
| จำนวนพื้นที่ปลูกไม้ผลเขียวรวมทั้งหมด (ในต้นที่ปลูกสีเขียว) | | | | | | | 2.95 |

18 PRO CO.,LTD. โดยมีนามเดิม 2565
บริษัท 18 โปรร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท 18 โปรร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



paon
บริษัท PAON ARCHITECTS CO.,LTD.
18 PRO CO.,LTD. โดยมีนามเดิม 2565
บริษัท 18 โปรร จำกัด
18 PRO CO.,LTD. โดยมีนามเดิม 2565
บริษัท 18 โปรร จำกัด

โครงการ คอนโดโครงการ
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนศรีสุราษฎร์ แขวงเมืองสุราษฎร์ธานี

OWNER / เจ้าของโครงการ
บริษัท 18 โปรร จำกัด
30 ถนนศรีสุราษฎร์ แขวงเมืองสุราษฎร์ธานี

ARCHITECT / สถาปนิก
บริษัท PAON ARCHITECTS CO.,LTD.
18 PRO CO.,LTD. โดยมีนามเดิม 2565
บริษัท 18 โปรร จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก
บริษัท 18 โปรร จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง
บริษัท 18 โปรร จำกัด

MAE ENGINEER / วิศวกรโยธา
บริษัท 18 โปรร จำกัด

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรเครื่องกล
บริษัท 18 โปรร จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรไฟฟ้า
บริษัท 18 โปรร จำกัด

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรสุขาภิบาล
บริษัท 18 โปรร จำกัด

ENVIRONMENTAL ENGINEER / วิศวกรสิ่งแวดล้อม
บริษัท 18 โปรร จำกัด

SOIL MECHANICS ENGINEER / วิศวกรดิน
บริษัท 18 โปรร จำกัด

WATER ENGINEER / วิศวกรน้ำ
บริษัท 18 โปรร จำกัด

CLIMATE ENGINEER / วิศวกรภูมิอากาศ
บริษัท 18 โปรร จำกัด

ACoustics ENGINEER / วิศวกรเสียง
บริษัท 18 โปรร จำกัด

ENERGY ENGINEER / วิศวกรพลังงาน
บริษัท 18 โปรร จำกัด

SAFETY ENGINEER / วิศวกรความปลอดภัย
บริษัท 18 โปรร จำกัด

QUALITY ENGINEER / วิศวกรคุณภาพ
บริษัท 18 โปรร จำกัด

CONSTRUCTION ENGINEER / วิศวกรการก่อสร้าง
บริษัท 18 โปรร จำกัด

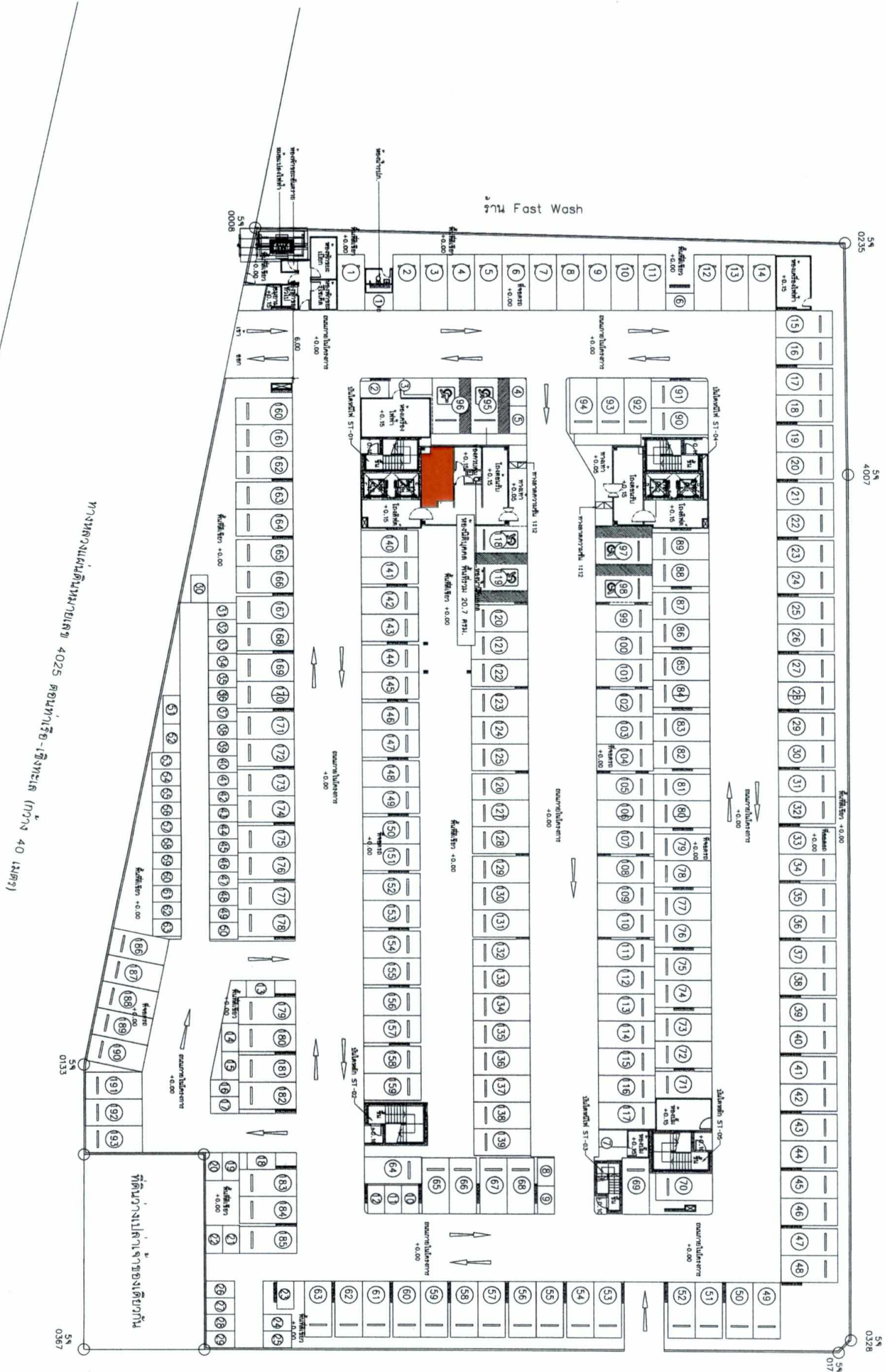
PROJECT MANAGER / ผู้จัดการโครงการ
บริษัท 18 โปรร จำกัด

SCALE / ขีดมาตรา : 1:400

SHEET NO. / เลขที่แบบ : A-014

ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564

DRAWN BY / ใ้เขียนโดย :
CHECK BY / ตรวจสอบโดย :
EIA SUBMISSION



รูปที่ 26 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งติดตั้งอาคารชุดสำหรับโครงการ

1 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งอาคารชุด
SCALE 1:400



189/172

18 PRO CO.,LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565.....

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทน

บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565.....

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



นางชุตติรัตน์ เสนอแสดงนางชุตติรัตน์ B

paon
บริษัท พาวน ออร์किเทค จำกัด
PAON ARCHITECTS CO.,LTD.
เลขที่ 1 อาคารศูนย์บริการลูกค้า ชั้น 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140
โทรศัพท์ : 02-2564-2211 โทรสาร : 02-2564-2212
เว็บไซต์ : www.paonarchitects.com

PROJECT NO. / เลขที่ : 201 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :
โครงการ คอนโดตึกกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER / เจ้าของโครงการ :
บริษัท ไทคอม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด จำกัด
30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

ARCHITECT / สถาปนิก :
สถาปนิก บริษัท 2188
เลขที่ 2188 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก :
บริษัท ภูมิสถาปนิก
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

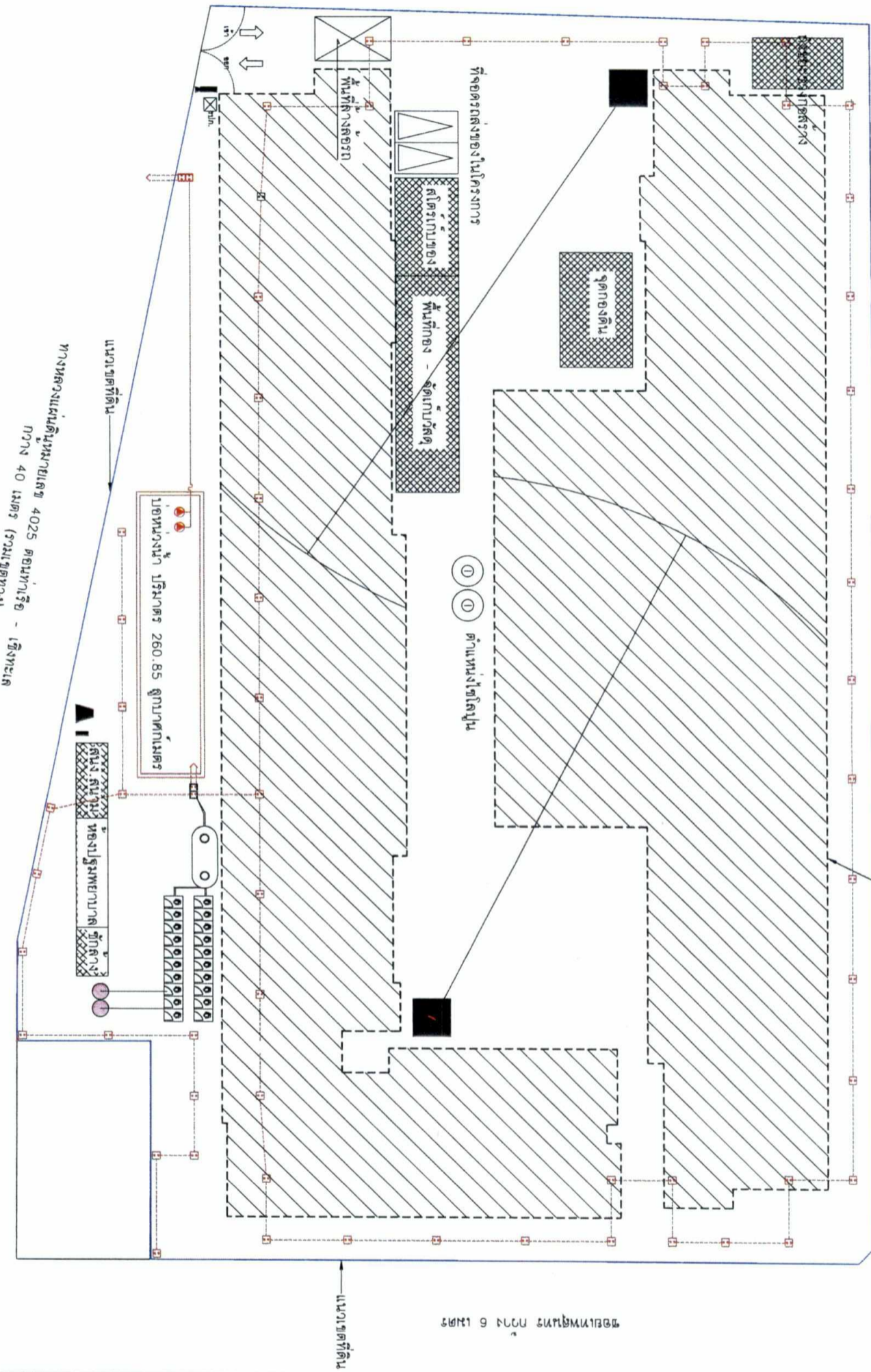
X-SITE
Location: 18 Pro Co., Ltd. Project Site

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง :
บริษัท วิศวกร
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

M.E.C ENGINEERS / วิศวกรงานระบบ :
บริษัท วิศวกร
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

Geotechnical Engineer / วิศวกรงานดิน :
บริษัท วิศวกร
เลขที่ 111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

PROJECT NO. / เลขที่ : 201 TL CONDO
PROJECT / ชื่อโครงการ :
โครงการ คอนโดตึกกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ



รูปที่ 27 ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

- สัญลักษณ์**
- แนวท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร และ 0.60 เมตร
 - บ่อพักน้ำ
 - ▣ ถึงระยะขุดลอกตราง
 - ▣ ตำแหน่งบ่อทราย
 - ถึงกบดานน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร
 - ร่องรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร
 - ▣ ตำแหน่งบ่อตกตะกอนดิน
- สัญลักษณ์**
- ▣ ตำแหน่งกล้องวงจรปิด
 - ▣ ตำแหน่งพื้นที่สำนักงาน, ห้องประชุม, ห้องพยาบาล, ห้องซักล้าง
 - ▣ จุดกองเก็บวัสดุ, จุดกองดิน, วัสดุเก็บของ
 - ▣ ตำแหน่งถังขยะ
 - ▣ ตำแหน่งระบบเตือนภัย
 - ▣ ตำแหน่งถังดับเพลิงเคมีมือถือ
- สัญลักษณ์**
- ▣ ตำแหน่งทางวนจอดรถยนต์
 - ▣ ตำแหน่งที่จอดรถของ
 - ▣ ตำแหน่งไฮโดรโปน
 - ▣ ตำแหน่งห้องนั่งเล่น
 - ▣ ตำแหน่งพื้นที่ก่อสร้าง

170/172

| | |
|--|--|
| <p>โครงการ คอนโดตึกกลาง อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</p> | |
| PROJECT NO. / เลขที่ | 201 TL CONDO |
| PROJECT / ชื่อโครงการ | |
| OWNER / เจ้าของโครงการ | บริษัท ไทคอม ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด จำกัด |
| ARCHITECT / สถาปนิก | บริษัท 2188 |
| LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก | บริษัท ภูมิสถาปนิก |
| STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโครงสร้าง | บริษัท วิศวกร |
| M.E.C ENGINEERS / วิศวกรงานระบบ | บริษัท วิศวกร |
| Geotechnical Engineer / วิศวกรงานดิน | บริษัท วิศวกร |
| DATE | 2565 |
| REVISIONS | |
| REVISIONS DATE | |
| REVISIONS NOTE | |
| DRAWING TITLE / ชื่อแบบ | ผังพื้นที่โครงการ |
| SCALE / ขยายส่วน | 1:400 |
| SHEET NO. / เลขที่แบบ | A-017 |
| ISSUE DATE / วันที่ | 30-09-2564 |
| DRAWN BY / วิศวกร | |
| CHECK BY / ตรวจสอบ | |
| EIA SUBMISSION | |

18 PRO CO., LTD.
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565.....

(นายธีรพงษ์ สมทรง)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

เดือนมีนาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



paon

บริษัท ภูเก็ต อีโคโนมิก จำกัด
PAON ARCHITECTS CO., LTD.

พิกัด : อำเภอเมืองภูเก็ต ถนน ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต
เลขที่ 100/100 ถนน ภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
เบอร์โทรศัพท์ 076-3211111 โทรสาร 076-3211112
อีเมล: info@paonarchitects.com, paonarchitects@gmail.com

PROJECT NO. / ไซต์ 201 TL CONDO

PROJECT / ไซต์

โครงการ คอนโดกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
งานวิศวกรรม วิศวกรรม ภูเก็ต

OWNER / เจ้าของโครงการ

บริษัท ภูเก็ต อีโคโนมิก จำกัด
90 ถนนภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต

ARCHITECT / สถาปนิก

บริษัท Paon
ภูเก็ต ภูเก็ต

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก

X-SITE

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

M/E ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

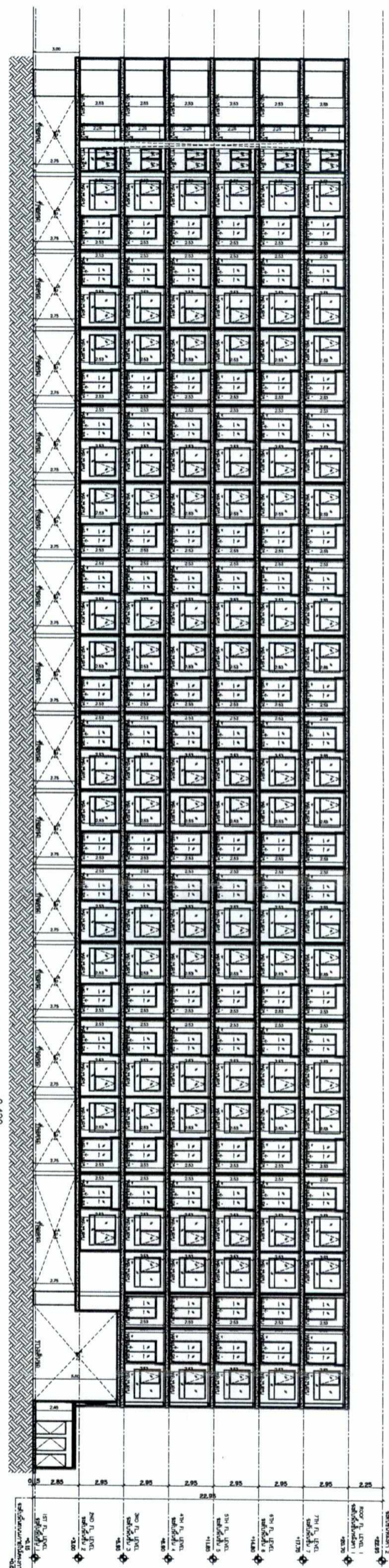
ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรโยธา

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรโยธา



รูปที่ 28 ไซต์อาคาร A

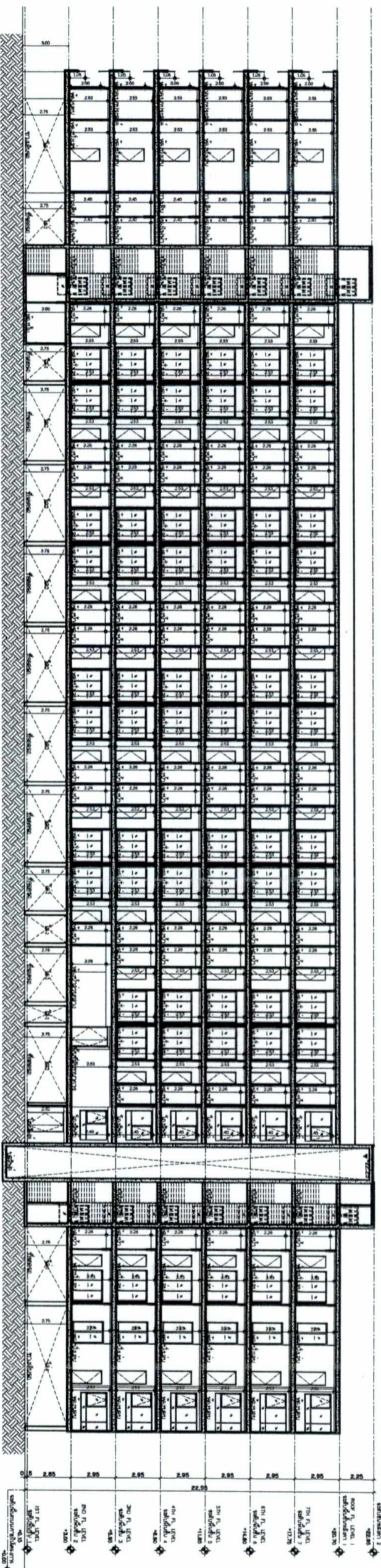
17/1/72

| | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| SCALE / ขีดมาตรา : 1:300 | SCALE / ขีดมาตรา : 1:300 |
| SHEET NO. / ไซต์ : A-114 | SHEET NO. / ไซต์ : A-114 |
| ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564 | ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564 |
| DRAWN BY / ไซต์ : 17/1/72 | DRAWN BY / ไซต์ : 17/1/72 |
| CHECK BY / ไซต์ : 17/1/72 | CHECK BY / ไซต์ : 17/1/72 |
| EIA SUBMISSION | EIA SUBMISSION |

18 PRO COND อนุมัติ 2565
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นายธีรพงษ์ สมทรง)
ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท 18 โปร จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



0.600 5.100 4.405 3.695 5.100 3.735 3.365 3.975 1.125 4.225 0.875 0.450 0.625 2.395 2.350 0.375 4.725 0.125 5.100 0.125 1.850 3.75 0.375 0.375 2.145 1.430 0.625 4.475 0.635 0.600 2.885 1.215 3.885 1.215 5.100 1.985

43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

รูปตัด
SCALE : 1:300



รูปที่ 29 รูปตัดอาคาร B

172/172

paon
บริษัท ปาณ ออร์คิด จำกัด
PAON ARCHITECTS CO.,LTD.

PROJECT NO. / หน้าที่ 201 TL 0000

โครงการ คอนโดกลาง
อาคารพักอาศัย 7 ชั้น 2 อาคาร
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

OWNER / เจ้าของโครงการ
บริษัท โกลบอล ควิลิตี้ จำกัด
90 ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

ARCHITECT / สถาปนิก
บริษัท Paon
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

LANDSCAPE ARCHITECT / ภูมิสถาปนิก
X-SITE
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

STRUCTURAL ENGINEER / วิศวกรโยธา
บริษัท Geo
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

M/E ENGINEER / วิศวกรเครื่องกล
บริษัท Geo
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

MECHANICAL ENGINEER / วิศวกรเครื่องกล
บริษัท Geo
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

ELECTRICAL ENGINEER / วิศวกรไฟฟ้า
บริษัท Geo
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

PLUMBING ENGINEER / วิศวกรสุขาภิบาล
บริษัท Geo
เลขที่ 2786
ถนนรัชดา แขวงรัชดา เขตราชเทวี กทม

REVISIONS DATE NOTE

DRAWING TITLE / ฟิล์มรูป
อาคาร B
รูปตัดที่ 1

SCALE / ขีดมาตรา : 1:300
SHEET NO. / หน้าที่ : A-129
ISSUE DATE / วันที่ : 30-09-2564

DRAWN BY / วิศวกร :
CHECK BY / ตรวจสอบ :
EIA SUBMISSION