



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๓ ๒ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีทามजू จำกัด ที่ RD 271/64 ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๕๔๐ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีทามजू จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน มีความสูง ๑๐๘.๔ เมตร
(วัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕๖,๖๕๔.๔๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

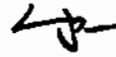
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ
ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้
แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลใน
รูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงาน
นโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับ

อนุญาต...

อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบ
ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักติหามजू จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๓ ๒ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๕๔๐ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน มีความสูง ๑๐๘.๔ เมตร (วัดถึง
ระดับพื้นชั้นหลังคา) และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๕๖,๖๕๔.๔๐ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท รักดีหามจั่ว
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนา
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ วัน สนามเป้า ของบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 8058 (เลขที่ดิน 135) และโฉนดที่ดินเลขที่ 2578 (เลขที่ดิน 136) มีขนาดพื้นที่ที่นำมาพัฒนาโครงการ 3-2-44.6 ไร่ หรือ 5,778.4 ตารางเมตร ซึ่งที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ศรีพจน์ จำกัด โดยบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด เป็นผู้รับสิทธิการเช่าที่ดิน สัญญาเช่าที่ดินฉบับ ลงวันที่ 25 มีนาคม 2563 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1 2 และ 3 กำหนดเวลาเช่า 30 ปี จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/การก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

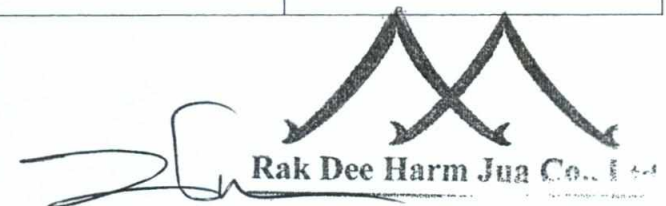
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตพญาไท ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับ จัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมาย นั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของผู้รับโอนให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังต่อไปนี้ 6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตพญาไท สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ วัน สนามเป้า โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการรื้อถอน/ก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วันในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้ (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป (4) ระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตรื้อถอน/ก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส..... ลงวันที่.....)	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน	- ตลอดระยะเวลารื้อถอนและการก่อสร้าง	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ (12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตห้วยขวาง (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมทั้งประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2.2 ตารางแผนกรดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยแสดงรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์	บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ			

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง ต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน/ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตพญาไท
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานรื้อถอน/ก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, HC, NO ₂ และ SO ₂ เท่ากับ 0.065144, 0.041701, 1.466585, 2.40542, 0.203392 และ 0.155177 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุที่รื้อถอนขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้ เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 5. จัดพนักงานเก็บกวาดเศษวัสดุ ดิน ทราย ที่หล่นบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน และทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว 6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กขย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตพญาไท และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสาน	2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 (ดูรูปที่ 1 และ 2) สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตพญาไท 3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่รื้อถอนและบริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 (ดูรูปที่ 1 และ 2) สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตพญาไท 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ให้ทำงานได้มีประสิทธิภาพเพื่อลดมลพิษจากแหล่งกำเนิด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน 7. จัดวางเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในตำแหน่งด้านทิศตะวันออก (ไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียง) เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมของไอเสียของเครื่องยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้นล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น 9. ในช่วงรื้อถอน บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 10. หากมีการดำเนินการตามมาตรการแล้วยังมีผู้ได้รับผลกระทบ จะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดหรือ	สถานที่ตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิธีการอื่นใดตามตกลงเป็นกรณีไป 11. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตาม	ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก็ต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด 12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัดรวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add	
1.2 เสียง	จากแผนการรื้อถอนจะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ จากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 67.53-90.22 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 62.65-68.63 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบโดยจัดให้มีแผ่นกันเสียง ดังนี้ 1.1) การรื้อถอนอาคารหมายเลข 1 2 3 4 และ 5 แต่ละอาคารติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน) เลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูงเท่าอาคารรื้อถอน ติดตั้งยื่นจากขอบอาคารที่จะรื้อถอน 0.5 เมตร ทุกด้าน ช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ :

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		25 dB(A) รวมทั้งจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารที่รื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น 1.2) การรื้อพื้นคอนกรีต ซึ่งอยู่ทั่วพื้นที่จึงติดตั้ง Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ที่ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน ซึ่งช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ 25 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลารื้อถอนวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ 3. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกที่มีระยะห่างจากข้างเคียงน้อยกว่า 8 เมตร ให้ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอน	02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอน (ดูรูปที่ 1) สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตพญาไท สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลารื้อถอน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาและเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 5. อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งาน เป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก 6. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการ ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดง ขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มี พนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกรม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนรวมจากการรื้อถอนและรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนเท่ากับ 0.994 0.257 1.048 และ 1.183 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN พบว่า แรงสั่นสะเทือนที่ข้างเคียงได้รับทุกด้านน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร ซึ่งไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การรื้อถอนของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน และในการรื้อถอนบริเวณที่ห่างจากข้างเคียงน้อยกว่า 8.0 เมตร ต้องเลือกใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอน 2. กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ Jack Hammer ในการรื้อถอนจำนวน 1 เครื่อง 3. กำหนดให้มีรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ไม่เกินครั้งละ 1 คัน 4. กำหนดช่วงเวลารื้อถอนวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ 5. ก่อนรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพทั่วไป กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม หรือให้ซ่อมคืนสภาพเดิมหากเป็นเพียงรอยแตกร้าว โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งหรือตรวจพบความเสียหายดังกล่าว 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอนควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้	ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน ทุกวันที่มีการรื้อถอน และรายงานค่าความถี่ของการสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้สำนักงานเขตพญาไท ตลอดระยะเวลา รื้อถอน โดยวิธีการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวันที่มีการรื้อถอน ในระหว่างการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงรื้อถอนจะเกิดจากคนงานรื้อถอนปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ โดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อบั่กน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น จึงไม่กระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสามเสน ซึ่งเป็นคลองที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 3) 2. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS และ Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชน สัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	1) นิเวศวิทยาทางบก สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในลักษณะเป็นบ้านพัก อาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ โรงพยาบาล และสถานที่ราชการ เรียง รายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่ง ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบ นิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อ	- ตรวจสอบดูแลคนงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดไว้ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมู่บ้านที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงารวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวสูง จึงสามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่บ้านได้เช่นเดียวกัน 2) นิเวศวิทยาทางน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองสามเสน อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร จากการสำรวจพบว่า ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 1.09 และ 0.99 ตามลำดับ และค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.92 และ 0.73 ตามลำดับ และเมื่อพิจารณาค่าความหลากหลายทางชีวภาพของสัตว์หน้าดิน และค่าความมากชนิดพันธุ์ เท่ากับ 0.45 และ 0.37	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ แสดงถึงสภาพนิเวศวิทยาในคลองสามเสน บริเวณจุดเก็บตัวอย่างทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ เป็นสภาพทางนิเวศของแหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต มีการปนเปื้อนมลสารในระดับรุนแรง ในการรื้อถอนจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ต่อไปโดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/3 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป โดยไม่ได้ไหลลงสู่คลองสามเสน การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำในคลองแต่อย่างใด		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมมีคนงานประมาณ 50 คนมีความต้องการใช้น้ำ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้น้ำในช่วงรื้อถอนต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนการรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ห้อง (ดูรูปที่ 3) โดยมีน้ำเสียปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 4 ห้อง (ดูรูปที่ 3) ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ โดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้)	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS และ Total Coliform Bacteria

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อพักน้ำเสีย เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	1) มูลฝอยจากคนงาน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนที่เกิดจากคนงานจำนวน 50 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 50 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) เศษวัสดุจากการรื้อถอน สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ภายในพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ต้องรื้อถอน รายละเอียดดังนี้ 1) บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 569 ตารางเมตร ซึ่งผู้เช่าพื้นที่เดิมมีการนำหลังคา ประตู หน้าต่าง วงกบ สุขภัณฑ์ โถส้วม และสายไฟออกไปแล้ว เหลือเพียงในส่วนที่เป็นโครงสร้างอาคารที่เป็นคอนกรีต เสา คาน โครงหลังคา พื้นกระเบื้อง และผนังอาคาร	1) การจัดการมูลฝอยช่วงรื้อถอนจากคนงาน (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไทมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) ประสานสำนักงานเขตพญาไทมาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง	1. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. โครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาช่วงการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,084 ตารางเมตร (รวมพื้นที่หลังคา) ซึ่งผู้เช่าพื้นที่จะย้ายออกภายในวันที่ 27 ธันวาคม 2564 โดยมีส่วนที่เป็นโครงสร้างอาคารที่เป็นคอนกรีต เสาคาน โครงหลังคา พื้นกระเบื้อง และผนังอาคาร ที่เหลือไว้ให้รื้อถอน 3) อาคารโชว์รูมรถยนต์ ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 850 ตารางเมตร ส่วนที่รื้อถอนประกอบด้วยโครงสร้างอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีต เสาคาน โครงหลังคา พื้นกระเบื้อง ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน หน้าต่างและประตูกระจก เศษสายไฟ ท่อ PVC และบันไดเหล็ก 4) ลานคอนกรีต ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,380 ตารางเมตร ดังนั้น สิ่งปลูกสร้างที่เหลืออยู่และต้องกำจัด เช่น เศษปูน ผง เศษปูนพื้น กำแพงรั้ว หลังคาเมทัลชีท หลังคากระเบื้อง	(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง (5) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (6) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 2) การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน (1) ส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ เศษปูนพื้น เศษปูนผนัง และเศษปูนเสาคาน (2) ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น ได้แก่ หลังคาเมทัลชีท หลังคากระเบื้องลอนคู่ เศษเหล็ก เศษกระจก เศษ	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลอนคู่ เศษเหล็ก เศษกระจก เศษอลูมิเนียม เศษผ้า ท่อน้ำ PVC และสายไฟฟ้า เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	อลูมิเนียม เศษผ้า ท่อน้ำ PVC และสายไฟฟ้า เป็นต้น (3) ผู้รับเหมานำไปกำจัด ได้แก่ ต้นไม้เดิม (4) โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากกระเบื้องลอนคู่และผ้าเปดาน ดังนี้ 1) ระหว่างการรื้อถอนต้องจัดให้มีอุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย แผ่นพลาสติก และถุงขยะพลาสติกชนิดเหนียวทนทานเป็นพิเศษที่กักเก็บฝุ่นได้ สำหรับห่อหุ้มกระเบื้องที่จะรื้อออก และขยะรายอื่นอื่นๆ และเครื่องดูดฝุ่นที่ติดตั้งถุงกรองชนิดประสิทธิภาพกรองสูง (HEPA filter) (หรืออุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดแบบเปียกแทน) 2) กันบริเวณรื้อถอนเพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามา กรณีรื้อกระเบื้องมุงหลังคาหรือผ้าเปดาน ต้องปูแผ่นพลาสติกที่พื้นก่อนรื้อถอน เพื่อให้ทำความสะอาดและเก็บกระเบื้องทิ้งได้ง่าย และหากมีแนวโน้มว่าฝุ่นจะฟุ้งกระจายได้ง่าย เช่น กระเบื้องผุหรือแตกง่าย ต้องคลุมพลาสติกสูงเท่ากบหรือสูงกว่าหลังคาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ทั้งนี้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุก อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระหว่างการรื้อถอนต้องระมัดระวังไม่ให้กระเบื้องแตกหัก และพรมน้ำที่หัวตะปูหรือหมุดก่อนรื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายตัว 3) หลังจากรื้อถอนเรียบร้อยแล้วให้เรียงกระเบื้องแผ่นๆ ไว้ด้วยกันแล้วหุ้มพลาสติกให้มิดชิด และเก็บเศษกระเบื้องขึ้นใหญ่ใส่ถุงพลาสติกที่เตรียมไว้ และใช้เครื่องดูดฝุ่นหรือผ้าเปียกทำความสะอาดพื้นที่ที่มีเศษกระเบื้องขนาดเล็กและฝุ่นผง รวมใส่ถุงพลาสติก ห้ามกวาดแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย พร้อมทั้งติดฉลากระบุวัตถุอันตราย และสัญลักษณ์ความเป็นอันตรายต่อสุขภาพบนถุงพลาสติก และห่อกระเบื้องเก่า 4) การกำจัดทิ้งวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบนั้น ต้องนำไปกำจัดทิ้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โครงการประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มา	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับไปกำจัดต่อไป	
3.4 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมโครงการจะติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการรื้อถอน ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงรื้อถอนได้อย่างเพียงพอ การรื้อถอนอาคารเดิมจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

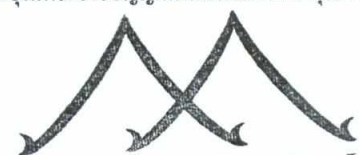
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกุม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการรื้อถอนอาคารเดิมอาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การตัดเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน	1. ตรวจสอบวัตถุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีตรวจวัด - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 33/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ โดยในการขนส่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่ ถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการขนส่ง	1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน และรับ-ส่งคนงาน ทั้ง 4 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และรับส่งคนงานไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนพหลโยธิน ตลอดจนถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง และห้ามจอดเตี๊ยะขาด	1. ตรวจสอบรถบรรทุก รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้จอดรอกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดตลอดเวลา ดัชนีตรวจวัด - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาช่วงการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ห้ามไม่ให้รถบรรทุกจอดเป็นแถวคอยบนถนน พหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตรื้อถอน ทางซำรูด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีดัดขึ้น สำหรับรถบรรทุกทุกคัน เพื่อป้องกันไม่ให้หล่นจากรถบรรทุก 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวาง	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจราจรบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงรื้อถอน คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง และผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานรื้อถอนพักอาศัยในพื้นที่ โดยจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชน	1. ก่อนเริ่มงานรื้อถอนต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน 3. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงรื้อถอน รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่าง	4. เจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระยะแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เครื่งครัด 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 8. โครงการต้องดูแลคนงานรื้อถอนที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ความปลอดภัย ในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยจากเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนกระเด็นตกลงใส่อาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. โครงการต้องปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด โดยกฎหมายที่ควบคุมการรื้อถอน ได้แก่ - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยในการรื้อถอนอาคารเดิมต้องปฏิบัติตามหมวด 3 การรื้อถอนอาคาร ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว - จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาช่วงการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณขอยทางเดินที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เดินผ่าน 3. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน 5. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเดิมที่รื้อถอน เพื่อป้องกันเศษวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น 6. การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนถ่ายให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน	ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่รื้อถอน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน 8. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีเสียงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 9. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาช่วงรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ในวงเงินทุนประกันเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยหากความเสียหายเกินวงเงินประกันภัย 200,000,000 บาท บริษัทผู้พัฒนาโครงการต้องรับผิดชอบ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือ ชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจากตกลงกันได้ให้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการตามพระราชบัญญัติใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) 12. โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่ที่ดูแลโครงการ วัน สนามเป้า เข้าอบรมมาตรฐานระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย OHSAS 18001 รวมทั้งกำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้ส่งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบและดูแลโครงการ วัน สนามเป้า ต้องผ่านการรับรองผ่านการอบรมมาตรฐานระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย OHSAS 18001 13. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยหากอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อโครงการได้ทันที โดยผ่านทางผู้ควบคุมงานก่อสร้าง (ซึ่งต้องมีการแนะนำตัวกับอาคารข้างเคียงทุกแห่งก่อนการรื้อถอน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้โดยตรง)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และโครงการต้องให้ความช่วยเหลือและหาแนวทางแก้ไขทันที	
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ในช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุรื้อถอน ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยรอบ ซึ่งอาจมีการเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุรื้อถอน/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการรื้อถอนไม่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน หรือติดต่อเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ที่เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ และส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 5. โครงการต้องรับผิดชอบในการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือความเสียหายเบื้องต้นโดยแจ้งการแก้ไขให้ทราบทุก 7 วัน โดยจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ และเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และที่บริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินทางประมาณ 1 กิโลเมตร สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 550 เตียง อย่างไรก็ตาม คนงานรื้อถอนจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุข เนื่องจากผู้รับเหมาจะต้องทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่รื้อถอน สามารถปฐมพยาบาลและส่ง	1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การจราจร ความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพ 2. หากผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากการรื้อถอน โครงการต้องดูแลและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตัวไปยังโรงพยาบาลที่มีสิทธิในการรักษาพยาบาล 2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการรื้อถอนของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ	1) ในช่วงรื้อถอน โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่รื้อถอน 2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3) ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 4) โครงการต้องกำหนดมาตรการหากผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากการรื้อถอนโครงการ โดยต้องดูแลและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ในการรื้อถอนหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป - มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่รื้อถอน 2) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน	1) การให้บริการสาธารณสุข การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีที่มีการรื้อถอนและทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยไม่สบาย และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ 550 เตียง อย่างไรก็ตาม คนงานรื้อถอนจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุข เนื่องจากผู้รับเหมาจะต้องทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งหากเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถปฐมพยาบาลและส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่มีสิทธิการรักษา	-	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 50/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากสุดมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอน ปริมาณ 0.019144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.065144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนปริมาณ 0.006701 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.041701 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การรื้อผนังคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ฉีดพรมทั้งบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป 3. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้	ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง เปรียบเทียบตามประกาศสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 198 ง วันที่ 3 สิงหาคม 2560 ซึ่งกำหนดค่าอนุภาคทุกขนาดที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable Dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคขนาดเล็กที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Respirable Dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด อนึ่ง หากคนงานได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน อาจมีผลทำให้เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป	ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ผลกระทบด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานรื้อถอน จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน ซึ่งระดับเสียงที่คนงานรื้อถอน ได้รับเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง จากการประเมิน พบว่า คนงานจะได้รับเสียงในกิจกรรมการรื้อถอนใกล้เครื่องเจาะสกัด ส่วนไฟฟ้า และคนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตรเกิน 85 dB(A) อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการรื้อถอน และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การรื้อถอน การขนส่งอาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรม 2.1 ช่วงงานรื้อถอนอาคารเดิม - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะสกัดและส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ที่ระยะ 5 และ 10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.2 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ - คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 5. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ถูกจ้าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน ซึ่งคนงานเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการใช้เครื่องจักร ทั้งนี้ ในการรื้อถอนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุม การปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ดังนั้น ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

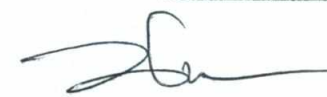


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน ในกิจกรรมการรื้อถอนจะมีจำนวนคนงาน 50 คน ซึ่งการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.5) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง โรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด 19 เป็นต้น โดยในช่วงรื้อถอนโครงการใช้คนงาน 50 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 มาประยุกต์ใช้	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้แต่ปรับให้มีความเข้มข้นสูงสุด ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่รื้อถอนทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่รื้อถอนจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต ขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ RT-PCR (Polymerase chain reaction) หรือ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที 2. โครงการจะดำเนินการตามมาตรการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของกรมควบคุมโรคอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการนำมาตรการของกรมอนามัยกระทรวงสาธารณสุขมาใช้กำหนดเป็นมาตรการ ดังนี้ 1) ในพื้นที่รื้อถอน (1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ (1.1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน (1.2) คัดกรองคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องโดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก ใดๆอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้า คนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน (1.3) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ (1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกัน ตนเองสำหรับพนักงานอย่างพอเพียง 1) จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากาก อนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่าง เหมาะสม และเพียงพอ 2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือ จุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ (2) กำหนดให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดังนี้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2.1) กำหนดนโยบายอาชีพอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (2.2) มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ (2.3) งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน (2.4) จัดให้มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ (3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ (4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด และปลอดภัย ดังนี้ (4.1) ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม (4.2) ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ (4.3) จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นต้น (4.4) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือ ที่สำหรับบ้วนปากหรือที่แปรงฟันเป็นสัดส่วน (4.5) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง (4.6) จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น แต่หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง (4.7) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน (5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุก อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่ควรแวะระหว่างทาง (6) หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรคโควิด 19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคโควิด 19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 63/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว (9) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด (10) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ (11) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมแป (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) กำหนดให้คนงานรื้อถอนและผู้ที่ต้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา 2) ในที่พักคนงาน (1) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ (2) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (3) จัดให้มีรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบ/วัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่ (4) กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมแป จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมแป จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานรื้อถอนก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน (7) ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า (8) จัดให้มีก๊อกร้านแบบเท้าเหยียบ สำหรับล้างมือและล้างจาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ (10) มีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพักคนงาน (11) จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน (12) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุงการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 3) สำหรับกรณีพบว่าผู้ติดตามเชื้อกำหนดให้มีมาตรการดังนี้ (1) ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส (2) ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโรคโควิด 19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน (3) เฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านั้นเข้าสถานที่ก่อสร้างและให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอาการ (4) ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อเพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการรักษาแยกกัน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

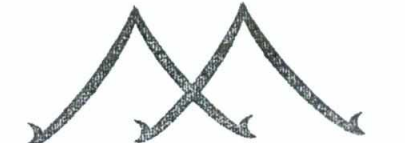


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 68/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการปรับระดับพื้นถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการประมาณ 0.45 เมตร ซึ่งมีระดับสูงกว่าข้างเคียง อาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดินเนื่องจากระดับต่างกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อพักขยะ เพื่อดักเศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หยาบที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน โดยไม่ให้น้ำไหลลงโหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์	1. บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตพญาไท และ เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสาน กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นในการก่อสร้างสรุปได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกิดขึ้น 0.132943 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เพิ่มขึ้นจาก 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.178943 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด 2. ฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.038573 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.073573 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามกำหนด 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เกิดขึ้น 0.016958 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 1.460 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 1.476958 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมากไม่เกินมาตรฐานกำหนด	1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 3) จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษภายในพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 2 และ 4)

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เกิดขึ้น 0.086163 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพบว่า ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.255163 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด 5. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เกิดขึ้น 0.000622 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพบว่า ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 0.153 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.153622 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด 6. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เกิดขึ้น 0.005929 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพบว่า ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอนเพิ่มขึ้นจาก 2.403 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 2.408929 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ระยะห่างของหัวพนให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 7) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่	ดัชนีการตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 2. ฝุ่นละอองรวม (TSP) สถานที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 ความถี่ของการตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท (ดูรูปที่ 4) หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 (ดูรูปที่ 2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตาม มาตรการแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก็ต้องให้ความร่วมมือกับ ทางราชการอย่างเคร่งครัด	รวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีการตรวจวัด 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 3. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) สถานที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับ รวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 3. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควรให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก 3) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Diesel Generator) ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด (ในช่วง 3 เดือนแรกระหว่างประสานขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 6. มาตรการด้านการขนส่ง 1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกที่ขนส่ง โดยใช้บ่อล้างหรือใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายน หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณถนนพหลโยธิน โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add 8. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานงานเสาเข็มและทำฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บทำความสะอาด จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 4 ช่วงดังนี้ 1. เดือนที่ 3-10 งานทำเสาเข็มและงานฐานราก - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-72.54 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-64.26 dB(A) 2. เดือนที่ 11-12 งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 63.94-84.06 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.51-66.90 dB(A)	1. โครงการต้องจัดให้มีแผ่นกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้ (1) ช่วงปรับสภาพพื้นที่และช่วงเดือนที่ 3-10 (งานทำเสาเข็มและงานฐานราก) ติดตั้งแผ่นกันเสียง โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่แนวเขตพื้นที่ก่อสร้างช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ 25 dB(A) (2) ช่วงเดือนที่ 11-24 (งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค รวมซ้อนทับตกแต่ง) ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 0.5 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-25 ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A) ร่วมกับการติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. เดือนที่ 13-24 งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค และข้อันทันงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.51-79.19 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.68-68.42 dB(A) 4. เดือนที่ 25-26 งานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร รวมงานเก็บทำความสะอาด - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.45-88.04 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-63.30 dB(A) ระดับเสียงดังกล่าวนจะไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมีค่าระดับการรบกวนของเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เป็น	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น (3) เดือนที่ 25-26 (งานตกแต่ง รวมงานเก็บทำความสะอาด) เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 34 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน)	ดัชนีการตรวจวัด 1. ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน สถานที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 ความถี่ของการตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4) 2. บริเวณพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสี่ยงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ	และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการ ก่อสร้างใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด 3. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ 4. เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดการให้เครื่องจักรที่ เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกัน โดยไม่จำเป็น 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร 8. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวม วันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2) การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชน สัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add	
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับจากการก่อสร้าง สรุปได้ดังนี้ 1) ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและรถบรรทุก ดังนี้ 1.1) การทำเสาเข็ม เท่ากับ 2.567 0.419 1.692 และ 1.378 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการโดยในการทำเสาเข็มเจาะต้นที่อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงน้อยกว่า 15.5 เมตร จำนวน 76 ต้น ให้ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก 2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ และแจ้งให้ทราบแผนการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ :

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุก อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) รถขนส่งคอนกรีต เท่ากับ 0.686 0.265 1.257 และ 0.833 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ 2) ช่วงทำ Sheet Pile พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีต 1.631 0.373 4.082 และ 3.376 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ 3) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและตกแต่ง พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีต 0.518 0.256 1.080 และ 1.164 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยมีค่าแรงสั่นสะเทือนทุกด้านได้รับน้อยกว่า 2 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องมีมาตรการที่เข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	3. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile โดยรอบอาคารและบริเวณบ่อน้ำเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Silenct Piler ในการกด Sheet Pile และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเหตุที่ต้องดำเนินการต่อเนื่องและเกินจากเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา	02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และหากพบว่าผู้ได้รับ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุก อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรื้อกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้า อย่างน้อย 1 เดือน 6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้	ผลกระทบ ต้องปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็มเพื่อลดความสั่นสะเทือน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2 และ 4) การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุกม อุทัยรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน เมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักประกันภัย และพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจริง โครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) 7. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการต้องดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท 9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 10. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 12. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำงานอาคารใต้ดิน และบ่อหนองน้ำ ซึ่งต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile บริเวณรอบอาคารโครงการและบ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ก่อนก่อสร้างต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร/บ้านข้างเคียง เพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหายซ่อมแซม หรือให้ซ่อมคืนสภาพเดิมหากเป็นเพียงรอยแตกร้าว โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งหรือตรวจพบความเสียหายดังกล่าว 3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการยอมรับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกุม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ โดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อบำบัดน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ดังนั้น จึงไม่กระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสามเสน ซึ่งเป็นคลองที่อยู่ใกล้เคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป 2. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS และ Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
1.7 การจัดการดินชุด	การขุดดินในช่วงก่อสร้างมีดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก งานใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินปริมาณ 12,061 ลูกบาศก์เมตร และนำดินชุดดังกล่าวปรับพื้นที่ภายในโครงการ 6,667 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณดินที่ต้องขนออกภายนอกโครงการ 5,394 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งในการขนดินออกใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 20 เที่ยว/วัน ภายในช่วง 2 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งโครงการนำดินชุดไปถมพื้นที่บางส่วนของโหนดที่ดินเลขที่ 74883 เลขที่ดิน 40 ตั้งอยู่ที่ตำบลปลายบาง อำเภอบางกรวย	1. โครงการกำหนดให้มีการกองดินในพื้นที่กำหนดโดยกองดินสูงประมาณ 1 เมตร และในการกองดินให้มีความลาดเอียงในพื้นที่ และเว้นที่ว่างตามขอบแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกทิศใต้ และทิศตะวันตกประมาณ 5 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณด้านทิศตะวันออกทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่ที่ขุดดิน และจัดให้มีบ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหล	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

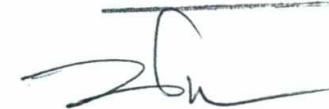


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท บริหาเนีย จำกัด (มหาชน) โดยจากลักษณะทางกายภาพของที่ดิน มีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง มีระดับดินเท่าๆกับพื้นที่ข้างเคียง โดยอยู่ที่ -2.00 เมตร (เมื่อเทียบ + 0.00 เมตร ที่ถนน อัจฉริยะพัฒนา) โดยพื้นที่ที่ใช้ถมดินมีขนาดพื้นที่ 7,230 ตารางเมตร ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบจากการกองดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการกำหนดให้กองดินมีความสูง 1.0 เมตร และกำหนดให้มีการเว้นที่ว่างตามขอบแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกประมาณ 5 เมตร และใช้วิธีการกองดินให้มีความลาดเอียง (พื้นที่ที่ใช้กองดิน เมื่อหักพื้นที่เพื่อเว้นขอบ 5 เมตรแล้วเหลือประมาณ 5,400 ตารางเมตร) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	มากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกจากพื้นที่ที่ดิน และก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอรัญพัฒนาด้านทิศเหนือต่อไป 3. ในการขนส่งดิน การใช้รถบรรทุก จะต้องติดป้ายชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ ช่องทางการติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ ทั้งด้านหน้ากระจก ท้ายหลัง และด้านข้างทุกคันของรถที่เข้า-ออกโครงการและที่ดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ที่ดินไปทิ้งให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งโดยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีดัดขึ้น สำหรับรถขนดิน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก 8. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุก บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณแปลงที่นำดินไปทิ้ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 9. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบบ้านข้างเคียงพื้นที่ข้างดิน พร้อมให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) นิเวศวิทยาทางบก สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ โรงพยาบาล และสถานที่ราชการ เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวสูง จึงสามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่ไม้ได้เช่นเดียวกัน 2) นิเวศวิทยาทางน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองสามเสน อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

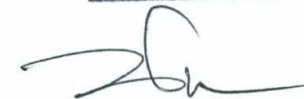


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร จากการสำรวจ พบว่า ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช และ แพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 1.09 และ 0.99 ตามลำดับ และ ค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอน สัตว์ เท่ากับ 0.92 และ 0.73 ตามลำดับ และเมื่อพิจารณา ค่าความหลากหลายทางชีวภาพของสัตว์หน้าดิน และค่า ความมากชนิดพันธุ์ เท่ากับ 0.45 และ 0.37 ตามลำดับ แสดงถึงสภาพนิเวศวิทยาในคลองสามเสนบริเวณจุดเก็บ ตัวอย่างทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ เป็น สภาพทางนิเวศของแหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัย ของสิ่งมีชีวิต มีการปนเปื้อนมลสารในระดับรุนแรง ในการก่อสร้างโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก คนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพลโยธิน ต่อไป		- วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป โดยไม่ได้ไหลลงสู่คลองสามเสน การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำในคลองแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีคนงานก่อสร้างประมาณ 300 คน มีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้น้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ จำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 20 ห้อง (รูปที่ 5 และ 6) โดยมีน้ำเสียปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง (รูปที่ 5 และ 6) ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัด	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide,

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

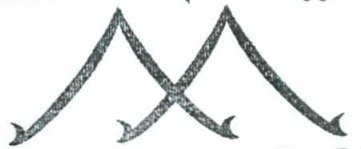
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ โดยน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพเทค จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี	Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS และ Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา - วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องจัดการถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดโดยก่อนขนย้ายต้องประสานให้สำนักงานเขตพญาไทสุบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลาย ๆ ครั้ง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปดังกล่าว จะถูกสูบเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป	ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น จึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่เข้าสู่บ่อดักขยะ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราวยที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 5 และ 6) 2. โครงการประสานสำนักงานเขตพญาไท ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนเข้าฤดูฝนและภายหลังเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เมื่อพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่สะดวก ต้องทำความสะอาดหรือขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนในบ่อบักน้ำในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ 1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ขุดลอกตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีมูลฝอย ประมาณ 3,186 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,443.66 ตัน อิฐ 437.43 ตัน เหล็ก 157.39 ตัน กระเบื้อง 135.41 ตัน และอื่นๆ (เช่น เศษแผ่นผ้าเบตา เศษกระจก เศษแก้ว เศษ	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและ ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พลาสติก และกระดาษจากบรรจุภัณฑ์ เศษไม้ (จากไม้แบบที่ใช้ซ้ำตัดชิ้นแล้ว) เศษท่อ PVC และสายไฟฟ้า) 12.11 ต้น (2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีจำนวน 300 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	วัสดุจากการก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ ส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ - เศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น กระเบื้อง และอื่น ๆ (เช่น เศษแผ่นฝ้าเพดาน เศษกระจก เศษแก้ว เศษพลาสติกและกระดาษจากบรรจุภัณฑ์ เศษไม้ (จากไม้แบบที่ใช้ซ้ำตัดชิ้นแล้ว) เศษท่อ PVC และสายไฟฟ้า) ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ	ภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีการจดบันทึก ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และผู้ที่ได้รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยตามกฎหมาย ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

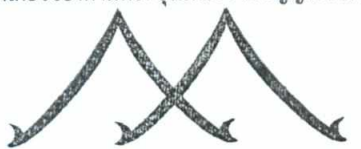
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวน 1 ถึง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไทมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวนต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียงซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Diesel Generator) ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด (ในช่วง 3 เดือนแรกระหว่างประสานขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยเลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่หุ้มด้วยวัสดุกันเสียง 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมไท

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตปทุมไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

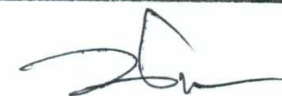


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	จากข้อมูลรายละเอียดการจัดการเรื่องการป้องกันอัคคีภัยของโครงการในช่วงก่อสร้าง ที่โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย โอกาสในการเกิดอัคคีภัยจึงมีน้อย รวมทั้งโครงการนำคำแนะนำของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ พ.ศ. 2559 มาใช้ในการเตรียมการดับเพลิงช่วงก่อสร้าง ตลอดจนมีการกำหนดจุดรวมพล มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีแผนการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ (ดูภาคผนวกที่ 1) ซึ่งโครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00	1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้าง 1.1 โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 1.2 โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้	1. ตรวจสอบวัสดุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟ ในขณะปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขเร็ว ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อดับเพลิงได้สะดวก รวมทั้งจากการสำรวจประปาหัวแดงบริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 500 เมตร พบว่า มีจำนวน 5 หัว โดยตำแหน่งติดตั้งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธินใกล้กับทางเข้า-ออกอาคาร SM Tower ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ระยะห่างตามระยะทางเดินรถประมาณ 20 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งน้ำสำรองให้กับระดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ตลอดจนสถานดับเพลิงและกู้ภัยอุตสาหกรรม มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การก่อสร้างโครงการในพื้นที่นี้ จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	ชัดเจน - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 1.3 โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ - ในช่วงรื้อถอน และทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 4 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 1.4 โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร 1.5 โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 320 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน 2. โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ดังนี้ 1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง) - เพิ่มขนาดท่อน้ำและความดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และในห้องน้ำ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานก่อสร้าง 2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม และระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) - เตรียมน้ำสำรองเพื่อใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากถึงเก็บน้ำจริงแล้วเสร็จจะนำไปใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรอง - จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ 3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง) เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม ในขั้นนี้จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ดังนี้	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

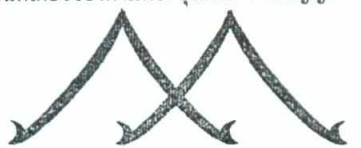
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง - ระบบท่อเย็น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อมีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้ - ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง - ถังดับเพลิงชนิดหัวได้ มีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมต่อ	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม - การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างและบรรจุภัณฑ์ ให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ชนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุตั้งกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด 3. โครงการต้องประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยอุตสาหกรรมฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (ดูภาคผนวกที่ 1) 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งดิน รถคอนกรีต รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการรวมประมาณ 46 คัน/วัน (92 PCU/วัน) หรือประมาณ 11 คัน/ชั่วโมง (22 PCU/hr.) อีกทั้งปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างนั้น โดยปกติแล้วจะไม่สามารถเกิดขึ้นพร้อมกันได้ เนื่องจากรถก่อสร้างบางประเภทมีข้อจำกัดการเดินรถได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงได้นำปริมาณจราจรของรถในช่วงก่อสร้างดังกล่าวทั้งหมดทุกประเภทมารวม เพื่อการวิเคราะห์ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นด้วย ซึ่งจากการประเมิน พบว่า สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงไปโดยเร็ว ในการเดินทางของยวดยานลดลง 1 กิโลเมตร/ชั่วโมง จึงเกิดผลกระทบไม่สูง รวมทั้งในช่วงก่อสร้างมีรถบรรทุกขนาดใหญ่เข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไปมา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้าง	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รถขนส่งดิน และรถรับ-ส่งคนงาน ทั้ง 4 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล	1. ตรวจสอบรถบรรทุกทุกวัน รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุจากการก่อสร้าง ไม่ให้จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด 4. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง 5. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 6. ห้ามไม่ให้รถบรรทุกจอดเป็นแถวคอยบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่ใกล้เคียง 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยทำ บ่อล้างล้อรถ หรือใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาด ล้อรถ และช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจาก รถบรรทุก 10. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 11. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่ กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกชน เข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธินด้วย - ห้ามรถบรรทุกถึงชนก๊าซ วัตถุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อ ขึ้นไป และรถพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เวลา	ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์ - รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ - รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง และผู้ใช้นนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ โดยจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้ง	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน 3. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	4. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ ดัชนีการตรวจสอบ 1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน 2. จำนวนเรื่องร้องเรียน 3. ระยะแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ สถานที่ตรวจสอบ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตร

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	2. เยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตร ความถี่ของการตรวจสอบ 1. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. เยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่ระยะ 100 เมตร สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
	(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง ใช้ระยะเวลาก่อสร้าง 24 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคอนกรีต ประมาณ 36 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 10 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โครงการต้องกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลา	1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดัง รบกวน การจราจรติดขัด ความสิ้นเปลือง การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทรุดตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน 2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความ	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 - กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชน มีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ นอกจากนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร โดยใช้แบบสอบถาม และการประชุมร่วม พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ 1) ปัญหาฝุ่นละออง/คุณภาพอากาศ 2) ปัญหาจราจรติดขัด ที่จอดรถ อุบัติเหตุ เศษวัสดุ ตกหล่นการขนวัสดุอุปกรณ์ 3) ปัญหาเสียงดังรบกวน 4) ปัญหาการสั่นสะเทือน	รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการ	upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ปัญหาความปลอดภัย 6) ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดินและบ้านร้าง 7) ปัญหาสุขภาพ 8) ปัญหาน้ำท่วมขังการระบายน้ำ และท่ออุดตัน 9) ปัญหาขยะมูลฝอย 10) ปัญหาน้ำเน่าเสีย และการบำบัดน้ำเสีย 11) ปัญหาน้ำประปาแรงดันต่ำ 12) ปัญหาระบบไฟฟ้า 13) ปัญหาอัคคีภัย 14) ปัญหาความแออัด 15) ปัญหาการบดบังแสงแดดและทิศทางลม 16) ปัญหาการบดบังสัญญาณโทรศัพท์ 17) การสะท้อนแสงของรั้ว Metal Sheet สำหรับบ้านเลขที่ 3/5 ซึ่งเป็นบ้านติดโครงการด้านทิศตะวันตก จากการใช้แบบสอบถามและประชุมร่วมกับตัวแทนมีข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้างโครงการดังนี้	ประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) 5. โครงการจะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากคนงานก่อสร้างโครงการในทุกกรณี 6. จัดให้มีการนำวัสดุมาห่อหุ้มด้วย Metal Sheet ด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการสะท้อนแสงของรั้ว Metal Sheet 7. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้กับบ้านเลขที่ 3/5 ดังแสดงในเอกสารแนบ	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ปัญหาเวลาการทำงาน 2) ปัญหาการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ปัญหาด้านสุขภาพ 4) ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 5) ปัญหามลพิษทางอากาศของชั้นจวดรณ 6) ปัญหาการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทั้งนี้ โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
	(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ใไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง (ดูภาคผนวกที่ 1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

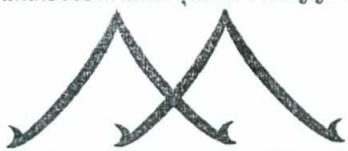
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ นอกจากนี้ ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ และการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากทาวเวอร์เครน การรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ 5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด 5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร 5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดสอบควบคุมโดยไม่มี Load 5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกลเดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 3. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 4. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานให้ถูกต้องและครบถ้วน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

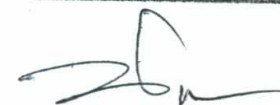
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยจะมีชั้นที่ 2 คงไว้ และจะย้ายตาม ไปทุก 2-3 ชั้น	5. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน และสถิติ การเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

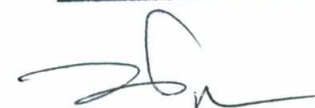


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ สถานที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ และส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการและเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

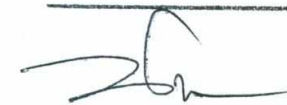


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอกการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน เมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักประกันภัย และพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจริง โครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจากกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ถ้ามี) 6. ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการต้องดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 15 ล้านบาท 7. โครงการมีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการโดยจะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม (ดูตารางที่ 8)	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข โรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 ระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินทางประมาณ 1 กิโลเมตร สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 550 เตียง อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุข เนื่องจากผู้รับเหมาต้องทำประกันสังคมให้กับคนงาน ซึ่งอาจเกิด	-	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของโรงพยาบาลพญาไท 2 เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และ

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

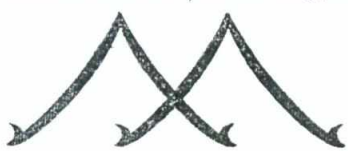
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถปฐมพยาบาลและส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่มีสิทธิ์ประกันสังคม 2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนี้ 2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า มีพื้นที่ที่เตรียมการเพื่อพัฒนาและจะสร้างในอนาคตที่อาจมีช่วงเวลาซ้อนทับกันกับโครงการ วัน สนามเป้า จำนวน 3 โครงการ ได้แก่ โครงการ วัน สนามเป้า โครงการ นิวโนเบิล อาร์รี่ (NUE Noble Ari) และโครงการ เซ็นเตอร์วัน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แร่งสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง	ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เรสซิเดนซ์ ซึ่งจากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างทั้ง 3 โครงการพร้อมกัน มี ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับ ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ จะมีค่าเท่ากับ 0.233434 0.101515 1.517507 2.423684 0.463774 และ 0.166704 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่าค่าก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่ง บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ อยู่ใจกลางพื้นที่กรุงเทพมหานครมีการจราจรค่อนข้างติดขัดหนาแน่น รวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ซึ่งเป็นสภาพปัญหาที่เกิดขึ้นอยู่ในปัจจุบัน ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการจึงจำเป็นต้องมี มาตรการที่เข้มงวดเพื่อบรรเทาและลดผลกระทบให้มากที่สุด เพื่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง ทั้งนี้ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีค่าสูงนั้น การกำหนด มาตรการฉีดพรมน้ำจะช่วยลดปริมาณฝุ่นละอองลงได้ ซึ่ง		พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากข้อมูลของ US.EPA (United States Environmental Protection Agency) แสดงให้เห็นว่าในกรณีที่มีการรดน้ำ ให้เปียกจนทั่วผิวดินอย่างน้อยสองครั้ง ต่อวัน จะสามารถลดปริมาณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่อากาศจากกิจกรรมก่อสร้างได้ร้อยละ 50 โดยประมาณ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการในการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน และติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่หัวชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง จึงสามารถลดปริมาณฝุ่นละอองลงได้ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการที่ลดลงจากการฉีดพรมน้ำ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งเป็นด้านประชิดพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 62.51-88.04 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง โดยติดตั้ง Metal Sheet โดยในการอ้างอิงความสามารถในการลดระดับเสียงได้เทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง อยู่ที่ 62.50-68.42 dB(A) ทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โดยโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบ ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มพื้นที่หน้าตัดมาก ๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดความวิตกกังวลของผู้ที่อยู่ข้างเคียง แต่ไม่ได้เป็นสาเหตุของโรคทางกายภาพ 3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง รวมทั้งครุฑที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณทำยรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะ เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา บริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมี รายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือ ด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของ โครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 4. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่ กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขน เข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธินด้วย - ห้ามรถบรรทุกถึงชนก๊าซ วัตถุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อ ขึ้นไป และรถพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ - รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ	
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข โครงการอยู่ใกล้กับโรงพยาบาลพญาไท 2 ดังนั้น หากเกิดเหตุฉุกเฉิน อุบัติเหตุต้องมีการประสานงานกับโรงพยาบาลพญาไท 2 โดยประสานขอใช้รถพยาบาลและประสานส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่คนงานมีสิทธิรักษาพยาบาลต่อไป ดังนั้น คนงานในการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุขต่อโรงพยาบาลใกล้เคียงแต่อย่างใด เนื่องจากผู้รับเหมาจะมีการทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งหากเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างสามารถใช้ระบบปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่คนงานมีสิทธิในการรักษาพยาบาล	-	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า มีพื้นที่ที่เตรียมการเพื่อพัฒนาและจะสร้างในอนาคตที่อาจมีช่วงเวลาซ้อนทับกันกับโครงการ วัน สนามเป้า จำนวน 3 โครงการ ได้แก่ โครงการ วัน สนามเป้า โครงการ นิวโนเบิล อารีรี่ (NUE Noble Air) และโครงการ เซ็นเตอร์วันเรสซิเดนซ์ ซึ่งจากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างทั้ง 3 โครงการพร้อมกัน มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ จะมีค่าเท่ากับ 0.233434 0.101515 1.517507 2.423684 0.463774 และ 0.166704	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 2. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 3. ตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 4. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มลพิษ/มลภาวะ/ผลกระทบ ตามลำดับ ซึ่งพบว่าค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าเกินมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่งบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ อยู่ใจกลางพื้นที่กรุงเทพมหานครมีการจราจรค่อนข้างติดขัดหนาแน่น รวมทั้งมีการก่อสร้างอาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ซึ่งเป็นสภาพปัญหาที่เกิดขึ้นอยู่ในปัจจุบัน ดังนั้น ในการก่อสร้างโครงการจึงจำเป็นต้องมีมาตรการที่เข้มงวดเพื่อบรรเทาและลดผลกระทบให้มากที่สุด เพื่อสุขภาพอนามัยของแรงงานและผู้ที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง		5. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บวัสดุจากการก่อสร้างให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 8. รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตลอดเวลา - และสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ 1. ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ผลกระทบด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 72.54-88.04 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักรรายละเอียดดังนี้ 2.1 ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก (เดือนที่ 3-10) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรเสาเข็มเจาะ (Bored Pilling Rig) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.2 ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคโครงการ (เดือนที่ 11-12) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องบดอัดดิน (Vibratory Compactor) และคนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน	2. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(Tower Crane) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ตามลำดับ ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก (Dump Truck) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้บูมสำหรับเทคอนกรีต (Concrete Pacing Boom) ที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.3 ช่วงงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภคที่ซ้อนทับกับงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 13-24) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจียร์ ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

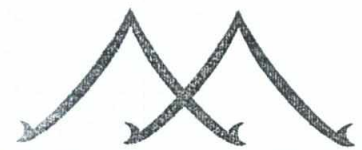
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คนงานที่ทำงานใกล้ทาวเวอร์เครน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) และที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.4 ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 25-26) - คนงานที่ทำงานใกล้รถขุดดิน (Tracked Excavator (Backhoe) รถบรรทุก (Dump Truck) รถเกลี่ยดิน (Dozer) รถบดอัดดิน (Vibratory Roller) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Cement Mixer Truck) ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 3. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	
	2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ซึ่งโครงการใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้าง จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้อง	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของแรงงาน ที่ต้องทำงาน กับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของแรงงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
	3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน ในการก่อสร้างโครงการมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูง จากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้าง และลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	
	4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง โรคติดต่อร้ายแรง ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด 19 เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในการก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 300 คน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้แต่ปรับให้มีความเข้มข้นสูงสุด ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

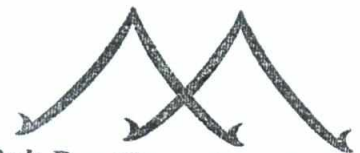
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาประยุกต์ใช้	ขณะเดียวกันก็ต้องทำการตรวจ RT-PCR (Polymerase chain reaction) หรือ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที 2. โครงการจะดำเนินการตามมาตรการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของกรมควบคุมโรคอย่างเคร่งครัด 3. โครงการนำมาตรการของกรมอนามัยกระทรวงสาธารณสุขมาใช้กำหนดเป็นมาตรการ ดังนี้ 1) ในพื้นที่ก่อสร้าง (1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ (1.1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1.2) คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน (1.3) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ (1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างพอเพียง 1) จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ (2) กำหนดให้มียุทธศาสตร์และการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดังนี้ (2.1) กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (2.2) มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ (2.3) งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2.4) จัดให้มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้ บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ (3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุงการ ติดต่อกับสามารถติดต่อได้ (4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้ สะอาด และปลอดภัย ดังนี้ (4.1) ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ และ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม (4.2) ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 73) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สม่ำเสมอ (4.3) จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น (4.4) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือ ที่สำหรับบ้วนปากหรือที่แปรงฟันเป็นสัดส่วน (4.5) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง (4.6) จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1 - 2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น แต่หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง (4.7) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 74) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง (6) หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรคโควิด 19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด (7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคโควิด 19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว (9) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด (10) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ (11) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) (12) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 76) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอดเวลา 2) ในที่พักคนงาน (1) กำหนดทางเข้า - ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ (2) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (3) จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบ/วัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่ (4) กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน (6) กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศา	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน (7) ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า (8) จัดให้มีก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ สำหรับล้างมือและล้างจาน (9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 78) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) มีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพักคนงาน (11) จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน (12) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 3) สำหรับกรณีที่พบว่าผู้ติดตามกำหนดให้มีมาตรการดังนี้ (1) ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส (2) ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโรคโควิด 19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) เฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของ คนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอาการ (4) ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อเพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่ การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับ การแยกกักตัว	
4.4 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 56,654.40 ตารางเมตร ซึ่งมีความสูงเกิน 15 เมตร และเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ในแขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ซึ่งอาคารโครงการเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตร ขึ้นไป ซึ่งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดิน ที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ	- ออกแบบอาคารภายในโครงการให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการออกแบบวิเคราะห์ด้วยวิธี เชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ “พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 โดยบริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 4 (1) ระบุว่า “(ก) อาคารขนาดใหญ่พิเศษ และ (ก) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรหรือ 5 ชั้นขึ้นไป” ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 9) โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีระดับสูงกว่าถนนพหลโยธิน ประมาณ 0.40 เมตร ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยมีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 0.5 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 518.94 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง)	1. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 2. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม (ดูรูปที่ 13 และ 14) สถานที่ตรวจวัด - บริเวณป้อมยามโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

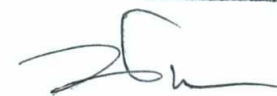


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แต่ละเครื่องมืออัตราสูบ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 7 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 10)	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็น ส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายใน โครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ได้แก่ สัญญาณชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบน ผิวถนน	1. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความ สมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบบริเวณถนน ทางเดินรถภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้าม ติดเครื่องยนต์ ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายห้ามเร่ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101(2)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.046014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000003 มิลลิกรัม/	2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) จากที่จอดรถของโครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ 1) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	เครื่องยนต์ขณะจอด สันนุนชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพติ่มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลื่อน 4. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 13 และ 14) ดัชนีการตรวจสอบ 1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน 2. ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.035003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.169 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	2) พื้นที่โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน 3) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ สารภีทะเล ชมพู พันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง อินทนิลน้ำ หนวดปลาหมึกแคระ เล็บครุฑใบฝอย บุษบาฮาวาย และขาไก่เขียว ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 1,785.84 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 366.14 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ปริมาณ 94.71 โมล/ชั่วโมง (ดูภาคผนวกที่ 3) 4) จัดให้มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณชั้นจอดรถแต่ละชั้น และจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่โดยเฉพาะบริเวณ	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(NO₂) เท่ากับ 0.169232 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000939 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.403 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 2.403939 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	พื้นที่จัดสวนด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หน้า 154/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.004419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 1.46 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.464419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารสำนักงาน โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียง เป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 62.4 - 62.5 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 102.0 - 104.0	1. จัดให้มีการทำสนนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. ผู้จัดการที่บริหารอาคารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบพนักงาน ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวน	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบสนนุนชะลอความเร็วภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินให้มีสภาพอยู่เสมอ 3. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด	ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ สารภีทะเล มังมิ ชมพูพันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง และอินทนิลน้ำ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง (ดูภาคผนวกที่ 3) 6. พื้นทางวิ่งรถยนต์ภายในอาคารจะไม่ทาเคลือบผิวทางวิ่ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการเสียดสีของผิวจราจรทางวิ่งกับยางรถยนต์	ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 176 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ และน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้อง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 10)	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ดูรูปที่ 10) 3. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการให้ ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของ พื้นที่โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบ บำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิน โครงการ	บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ ดำเนินการ ดังนี้ 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพญาไท) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป ดัชนีการตรวจสอบ 1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน 2. พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจัว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Sulfide - Fat Oil & Grease - Settleable Solids - TDS - Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด 1 จุด คือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด 1 จุด คือ บ่อเก็บน้ำที่บำบัดแล้ว

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 104/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ โรงพยาบาล และสถานที่ราชการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมุ่ไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทย มีความสามารถในการปรับตัวสูง จึงสามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมุ่ไม้ได้เช่นเดียวกัน อย่างไรก็ตาม ต้องกำหนดมาตรการต่าง ๆ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อควบคุมและป้องกันผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งผลกระทบอื่น ๆ ที่อาจเกิดขึ้น และมีการติดตามตรวจสอบ ซึ่งจะส่งผลให้การพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองสามเสน อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร จากการสำรวจ พบว่า ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.84 และ 0.69 ตามลำดับ และค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.50 และ 0.35 ตามลำดับ และเมื่อพิจารณาค่าความหลากหลายทางชีวภาพของสัตว์หน้าดิน และค่าความมากชนิดพันธุ์ เท่ากับ 0.29	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุکم อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ 0.19 ตามลำดับ แสดงถึงสภาพนิเวศวิทยาในคลองสามเสนบริเวณจุดเก็บตัวอย่างทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ เป็นสภาพทางนิเวศของแหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต มีการปนเปื้อนมลสารในระดับรุนแรง ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการมีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของ อาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตร ขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยโครงการระบาย น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ และน้ำจะ ไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อดักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรง ควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป โดยน้ำทิ้งจากโครงการ ไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองสามเสนแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 165/349



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจาก น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาศาญาโท ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอต่อการ ให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิด ดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้ สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้อง กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการ ใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นห้องเครื่องลิฟต์ โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการโดยให้น้ำ ไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินโดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายใน โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบ จ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และ ควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการ สูบน้ำใช้นอกช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ มาก	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของ เครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ หากพบเหตุบกพร่องต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ดัชนีการตรวจสอบ 1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน 2. การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา 3. ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

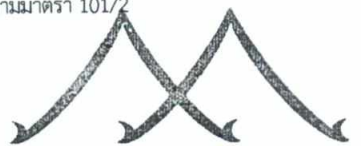
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป่า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังในวันเสาร์-วันอาทิตย์ ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงานภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงานภายในโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปเช็ดดู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการ	4. วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด 1. การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป่า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป่า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 176 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ และน้ำจะไหลไปยังบ่อดักน้ำเสีย 178A/X/1 (บริเวณด้านทิศใต้) จากนั้นถูกรวบรวมเข้าบ่อกักน้ำเสีย 344A/4 เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบติดตั้งกับที่ฝังอยู่ใต้อาคารด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการปริมาณ 176 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ปริมาณ 0.094 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 9.9 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ 4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดภายในบ่อเกรอะ (Septic Tank) เนื่องจากเป็นส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ ซึ่งก๊าซที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะก๊าซมีเทน (CH_4) เป็นตัวการสำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 21,929 ลิตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 11.25 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ	และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย - pH - BOD - Suspended Solids - TKN

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

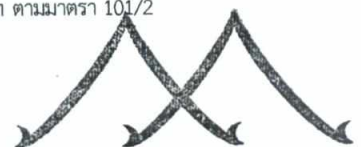
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการประสานให้รถสูบล้างก่อนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 6. โครงการประสานสำนักงานเขตพญาไทมาสูบล้างไขมันไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขมเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 7. โครงการประสานสำนักงานเขตพญาไทมาสูบล้างปฏิทินไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขมเป็นประจำทุก 2 เดือน 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้	- Sulfide - Fat Oil & Grease - Settleable Solids - TDS - Total Coliform Bacteria สถานที่ตรวจวัด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด 1 จุด คือ บ่อเกรอะ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 1 จุด คือ บ่อเก็บน้ำที่บำบัดแล้ว ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หน้า 171/349



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัด น้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ (รูปที่ 11)	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ (ดูรูปที่ 10) ไม่ให้ เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.044 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ 514.08 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการรวบรวมน้ำหลากไว้ในโครงการ และ ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 518.94 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 7 เมตร เพื่อสูบน้ำ ออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนา (0.044 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วม สูง โครงการต้องแจ้งพนักงานภายในโครงการทราบ และ ประชุมทีมบริหารโครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน ต่อไป	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำภายใน โครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและ อุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดย ทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีประตูระบายน้ำแบบมือหมุน (Sluice Gate Valve) บริเวณบ่อดักขยะ และบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับมาในพื้นที่โครงการ	ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลักเลียงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/5

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 14.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 3.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 7.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 1.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไทนั้น รถเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพญาไท สามารถจอดรอได้ จอดรถบนถนน 6 เมตร โดยรอบอาคาร ซึ่งไม่อยู่ใต้อาคาร	1. โครงการจัดให้มีการตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภท ไว้ในห้องน้ำในแต่ละชั้น (ชั้นที่ 1-2 และชั้นที่ 9-25) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทได้อย่าง เพียงพอ ดังนี้ - ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูล ฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง) - ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถัง มูลฝอยอันตราย)	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก วัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถัง รองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการ แก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับ มูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับ มูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

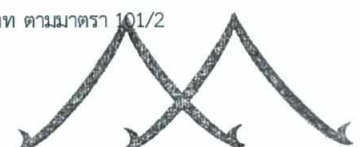
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้กับตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งโครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนพนักงานภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการ	- ถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยติดเชื้อ) สำหรับใส่หน้ากากอนามัยเท่านั้น 2. ถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยย่อยสลายได้รองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส และถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงแดง และถังมูลฝอยติดเชื้อรองด้วยถุงมูลฝอยสีส้ม โดยต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากแต่ละจุดในโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนย้ายมูลฝอย	ทันที 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความจำเป็นต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อ ป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล 4. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดและเก็บรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ในช่วงเวลา 14.00-16.00 น. แล้ว นำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ 5. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายใน อาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตก โดยภายใน แบ่งเป็นห้องพักรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักรวมมูลฝอย ทั่วไป ห้องพักรวมมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักรวมมูลฝอย อันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป ผนังและพื้นเป็นพื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องพอร์ซเลนชนิดผิวกึ่งมัน ระบบกันซึมชนิดผสม ในคอนกรีต ชนิด Cementitious Waterproofing มีขนาด	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

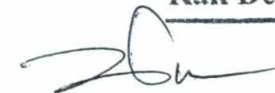


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ 9.43 ตารางเมตร ความจุ 11.32 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 80 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 3.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.05 เท่า 2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ผงและท้องพื้นเป็นพื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องพอร์ซเลนชนิดผิวกึ่งมัน ระบบกันซึมชนิดผสมในคอนกรีต ชนิด Cementitious Waterproofing มีขนาดพื้นที่ 10.32 ตารางเมตร ความจุ 9.91 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 80 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.86 เท่า	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 11.25 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 17.9 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่) โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 120 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 65 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) 3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ผึ่งและท้องพื้นเป็นพื้นค.ส.ล. ปูกระเบื้องพอร์ซเลนชนิดผิวกึ่งมัน ระบบกันซึมชนิดผสมในคอนกรีต ชนิด Cementitious Waterproofing	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

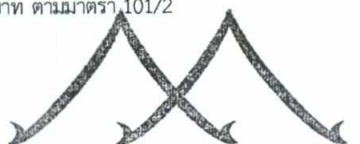
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีขนาดพื้นที่ 19.97 ตารางเมตร ความจุ 23.96 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 80 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 7.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.02 เท่า 4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ผึ่งและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยสี EPOXY ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หนา 3 มิลลิเมตร มีขนาดพื้นที่ 14.46 ตารางเมตร ความจุ 17.35 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 80 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 1.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 16.21 เท่า และภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) 6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตพญาไทเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 7. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากมีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอก	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

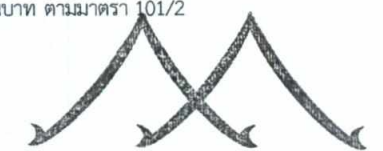
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการต่อไป 8. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตพญาไท เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย	
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 5,785 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์สำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2,000 KVA จำนวน 4 ชุด โดยแปลงไฟ 24KV เป็น 240 V/416 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ 2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 900 KVA จำนวน 2 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ขนาด 24 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน - ป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลื่อน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อุปกรณ์ไฟฟ้า สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตามที่ระบุไว้ด้านบน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการติดตั้งระบบดับเพลิงพิเศษ NOVEC 1230 ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารสำนักงาน ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว โดยเทียบเกณฑ์มาตรการตามคู่มือตัวอย่างอาคารที่ผ่านการประเมินแบบ BEC นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ 1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 โดยเทียบเกณฑ์มาตรการตามคู่มือตัวอย่างอาคารที่ผ่านการประเมินแบบ BEC 2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน เช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 3) โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้พนักงานตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน 5) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้พนักงานปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องสำนักงานทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

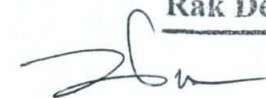
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	จากการดำเนินโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งจัดเป็นอาคารที่มีพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระราชาูปถัมภ์ โดยโครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00 เมตร (บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ)	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ซึ่งมีน้ำสำรองดับเพลิง	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้หลายเส้นทาง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเพลิงจึงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อดับเพลิงได้สะดวก รวมทั้งโครงการดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งแบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่พิเศษของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ซึ่งมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 374.14 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้ 99 นาที ตลอดจนมีระบบหนีไฟ จุดรวมพล (ดูรูปที่ 12) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ แผนป้องกันและ	ปริมาณ 374.14 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถสำรองน้ำกับเพลิงได้นาน 99 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) จำนวน 3 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารโครงการ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ที่ติดตั้งทุกชั้น ถึงดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ที่ติดตั้งในตู้ FHC ทุกตู้ และนอกตู้ FHC ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ที่จัดเตรียมสำหรับรถกระเช้า ที่จัดเตรียมพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน ที่จัดเตรียมดับเพลิง ลิฟต์ดับเพลิง และระบบดับเพลิงพิเศษ NOVEC 1230	3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ดัชนีการตรวจสอบ 1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบอัคคีภัย โดยมีการกำหนดการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ (ดูภาคผนวกที่ 2) ซึ่งพื้นที่โครงการจะใช้เวลาในการอพยพคนภายในโครงการไปยังจุดรวมพลได้อย่างปลอดภัยภายในเวลา 19 นาที รวมทั้งจากการสำรวจตำแหน่งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ พบว่า มีประปาหัวแดงตามแนวถนนพหลโยธิน และบริเวณใกล้เคียงมีจำนวน 5 จุด โดยตำแหน่งติดตั้งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดตั้งอยู่ริมถนนพหลโยธินใกล้กับทางเข้า-ออกอาคาร SM Tower ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ระยะห่างตามระยะทางเดินรถประมาณ 20 เมตร เป็นแหล่งน้ำสำหรับให้รถดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต มีความพร้อมใน	2) ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Manual Station) ลำโพงแจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และมีแสงไฟกระพริบ (Speaker with Strobe Lamp) และช่องเสียบโทรศัพท์สำหรับพนักงานดับเพลิง (Fireman Telephone Jack) 2. ระบบหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถลำเลียงคนจากชั้นต่าง ๆ ลงสู่ชั้นล่าง จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-01 และบันได ST-02 มีระยะเวลาการอพยพหนีไฟของอาคาร ประมาณ 19 นาที 3. จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด มีขนาดมวล	ความถี่ของการตรวจวัด 1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย และระบบไฟฟ้าสำรอง ทุก 3 เดือน/ครั้ง หรือตามคู่มือการใช้งาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในพื้นที่นี้จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบทางด้านอัคคีภัยในระดับต่ำโครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาทางด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	บรรทุก 1,600 กิโลกรัม สามารถจอดได้ชั้นที่ 1 ถึงชั้น ดาดฟ้า และมีระบบควบคุมพิเศษสำหรับพนักงาน ดับเพลิงใช้ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเฉพาะ โดยบริเวณห้อง โถงหน้าลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้นติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ผนังและประตูทำด้วยวัสดุทนไฟปิดกันมิให้เปลวไฟหรือ ควันเข้าได้ และมีหน้าต่างเปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยตรง ใช้ระยะเวลาในการเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่อง ระหว่างชั้นล่างสุดหรือชั้นที่พนักงานดับเพลิงเข้าถึง อาคารได้สะดวกเร็วที่สุดกับชั้นบนสุดของอาคาร 42.98 วินาที ซึ่งไม่เกินหนึ่งนาที 4. จัดให้มีจุดจอดรถสำหรับรถดับเพลิง จำนวน 1 คัน มีความกว้าง 3 เมตร ความยาว 10 เมตร อยู่บริเวณด้าน	สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทิศตะวันออกของอาคารใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ 5. จัดให้มีจุดจอดรถสำหรับรถกระบะเข้า ความกว้าง 8 เมตร ความยาว 16 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ซึ่งบริเวณจุดจอดรถดังกล่าวเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กสามารถรองรับน้ำหนักรถดังกล่าวได้ ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถหุบบันจกระจากเข้าช่วยเหลือคนในอาคารได้ 6. จัดให้มีจุดจอดรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน จำนวน 1 คัน มีความกว้าง 2.4 เมตร ความยาว 7.0 เมตร อยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศตะวันออก และมีทางเดินจากลิฟต์ดับเพลิงไปสู่พื้นที่สำหรับรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน ในระยะห่าง 55.5 เมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ไม่เกิน 60.0 เมตร) เมื่อวัดตามแนวทางเดิน เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 7. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 12) 1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงาน ชั้นที่ 9-13 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ) พื้นที่ ประมาณ 185 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวม พื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของ โครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตาราง เมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 740 คน ซึ่ง เพียงพอต่อจำนวนพนักงานรวม 719 คน (พนักงานส่วน สำนักงานจำนวน 664 คน พนักงานร้านค้าจำนวน 20 คน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และพนักงานโครงการจำนวน 35 คน) 2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงาน ชั้นที่ 14-19) พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 800 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 800 คน 3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงาน ชั้นที่ 20-25) พื้นที่ประมาณ 210 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้าน ทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืน ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวม 840 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 840 คน 8. โครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นดาดฟ้า ความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศสามารถใช้บันได ST-01 และ ST-02 เพื่อไปยังชั้นดาดฟ้า เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศได้สะดวก 9. โครงการต้องติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน และเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน (ชั้นที่ 1) เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่ง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก 10. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 11. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 2) 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจากการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยชุดมาฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (ดูภาคผนวกที่ 2)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป่า

(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ความร้อนจากการ ดำเนินโครงการ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุของอาคารโครงการ ความร้อนจากระเหยน้ำ และความร้อนระบบปรับอากาศ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น รวม 0.530003 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของ โครงการทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่ โครงการมีค่าเพิ่มขึ้นน้อยมากอาจกล่าวได้ว่ามีค่าเท่าเดิม คือ 35.6 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการ ดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ขนาดพื้นที่รวม 774.63 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 3) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมา ปลูก ได้แก่ สารภีทะเล มังคุด ชมพูพันธุ์ทิพย์ ทางนกก ฝรั่ง และอินทนิลน้ำ เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) เพื่อให้ ต้นไม้ช่วยดูดซับปริมาณความร้อนได้อย่างเพียงพอ 2. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้ งานได้อย่างเสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางกั้นการระบายอากาศ 3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในที่จอดรถให้ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	1. ตรวจสอบข้อระบายนอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุ สิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อม ใช้งาน 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป่า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป่า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	รายละเอียดผลการประเมินผลกระทบ มีดังนี้ 1) การระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้อาคารด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก 7.25-7.55 เมตร ซึ่งอยู่ติดกับถนนความกว้างประมาณ 3.5 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 4 หลัง พื้นที่ว่าง และอาคารจอดรถ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยส่วนที่ทำให้เกิดก๊าซภายในระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้นภายในบ่อเกรอะ เนื่องจากเป็นส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ ซึ่งผลกระทบจากก๊าซต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในการบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดจากบ่อเกรอะ	1. จัดให้มีการปลูกต้นไม้เล็กก่อนถึงรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนกับบ้านเลขที่ 1011 และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน 2. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุม Pump ระบายอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนให้มีสภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลระบบ Pump และควบคุมการดำเนินงานให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 4. เมื่อตรวจพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้แจ้งวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 5. กำหนดมาตรการโดยใช้ฝาลังระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ฝาลัง 2 ชั้น Double Seal เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่น	1. ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณ 21,929 ลิตร/วัน จะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 11.25 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อให้จุลินทรีย์ในดินบำบัดอากาศเสียได้อย่างเพียงพอ ซึ่งตำแหน่งบ่อดินอยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ซึ่งข้างเคียงเป็นซอยทางเดิน ถัดไปเป็นพื้นที่ส่วนของบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 2 หลัง ซึ่งอยู่ในรั้วเดียวกัน (บ้านเลขที่ 1011) โดยมีระยะห่างประมาณ 10 เมตร ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการปลูกต้นสารภีทะเลก่อนถึงรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ที่อาจเกิดขึ้น 6. จัดให้มีการปลูกไทรเกาหลีตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง และป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากบ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียของของโครงการ 7. จัดให้มีท่อ Vent ระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นไปปล่อยที่ชั้นหลังคา 8. ดูแลรักษาสภาพบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง บ่อเกรอะภายในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ใต้อาคารบริเวณด้านทิศตะวันตก ถัดไปเป็นถนน 6 เมตร ภายในโครงการแล้วจึงเป็นแนวรั้วโครงการ และถนนความกว้างประมาณ 3.5 เมตร (สำหรับเข้า-ออกบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 4 หลัง) ตามลำดับ โดยไม่ได้มีบ้านพักอาศัยอยู่ประชิดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	2) การระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ตั้งอยู่ภายในอาคาร โดยการระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งเป็นห้องปิดภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอย	1. โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 11.25 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 17.9 ลูกบาศก์ฟุต/นาที)	รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

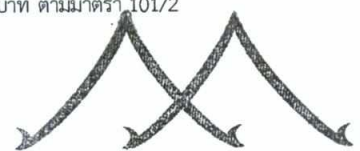
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันตราย โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 150 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 125 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ จำนวนห้องละ 1 ชุด เพื่อช่วยถ่ายเทอากาศออกสู่ภายนอก โดยระบายอากาศออกมด้านทิศตะวันตกของอาคาร ถัดไปเป็นพื้นที่จอดรถและถนน 6 เมตร รอบอาคารแล้วจึงเป็นแนวรั้วโครงการและถนนความกว้างประมาณ 3.5 เมตร (สำหรับเข้า-ออกบ้านพักอาศัย 4 หลัง) ตามลำดับ โดยไม่ได้มีบ้านพักอาศัยอยู่ประชิด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งโครงการปลูกต้นไม้ทดแทน เป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง และป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 120 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง (ซึ่งเครื่องดูดอากาศมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้) ต่อห้องดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 65 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทนล่วงหน้าก่อนถึงรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนกับบ้านเลขที่ 1011 และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตก	ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

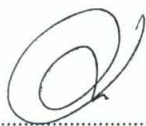
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้โครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศ ขนาด 120 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ จำนวน 1 ชุด ดูดอากาศเสียมายังบ่อดินเพื่อบำบัดอากาศ ซึ่งเครื่องดูดอากาศมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้โดยอากาศเสียที่เกิดจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ถูกรวบรวมไปยังบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 11.25 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อให้จุลินทรีย์ในดินบำบัดอากาศเสียได้อย่างเพียงพอ ซึ่งตำแหน่งบ่อดินอยู่ใกล้กับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ซึ่งข้างเคียงเป็นซอยทางเดิน ถัดไปเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 2 หลัง ซึ่งอยู่ในรั้วเดียวกัน (บ้านเลขที่ 1011) โดยมีระยะห่าง	4. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ เพื่อลดการนำเสียของจุลินทรีย์จากมูลฝอยที่เป็นเหตุให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ 5. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตพญาไท เท่านั้น 6. จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุม Pump ระบายอากาศไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ให้มีสภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 7. ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 10 เมตร ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการปลูกต้นสารภีทะเลก่อนถึงรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ เพื่อลดการเน่าเสียของจุลินทรีย์จากมูลฝอยที่เป็นเหตุให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การระบายอากาศจากที่จอดรถ โครงการจัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 3-7 จำนวน 410 คัน จัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติบริเวณชั้นที่ 1 ส่วนบริเวณชั้นที่ 3-7 ออกแบบผนังอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกเป็นผนังทึบ ส่วนผนังอาคารชั้นจอดรถด้านทิศใต้มีช่องเปิดบางส่วน ขนาด 0.35 x 11 เมตร จำนวน 2 ช่อง และยกระดับช่องเปิดให้สูงขึ้นจากระดับพื้นทางวิ่งรถ 2.15 และ 2.35 เมตร โดยโครงการติดตั้งพัดลมดูดอากาศไว้ภายในอาคาร เพื่อควบคุมทิศทางลมของอากาศจากทิศใต้แล้ว ปล่องออกทางทิศตะวันออก ซึ่งเป็นฝั่งที่อยู่ติดกับถนน พหลโยธิน ผลกระทบด้านการระบายอากาศจากที่จอดรถต่ออาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดภายในที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการที่มีพื้นที่ทรงพุ่มต้นไม้ที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์รวม 1,785.84 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) จากระถางในโครงการโดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ได้แก่ สารภีทะเล ชมพูพันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง อินทนิลน้ำ หนวดปลาหมึก แคระ เล็บครุฑใบฝอย บุษบาฮาวาย และขาไก่เขียว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(หรือเทียบเท่า) (ดูภาคผนวกที่ 3) สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) รวม 366.14 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ 94.71 โมล/ชั่วโมง	
3.10 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นของวันทำงานจากโครงการคิดเป็นร้อยละ 3.78 และร้อยละ 2.77 ของปริมาณจราจรบนถนนพหลโยธิน ทำให้มีผลกระทบทางด้านการจราจรบ้างในบางช่วงเวลา เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ แต่ในช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งเช้าและเย็นนั้นอาจมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น จึงอาจส่งผล	1. จัดพื้นที่ในการจอดรถสาธารณะสำหรับรับ-ส่งผู้โดยสาร ผู้มาติดต่อภายในโครงการ และต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อเรียกใช้รถสาธารณะ กรณีที่เดินทางโดยรถสาธารณะ 2. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณระหว่างอาคารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า 3. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบทางด้านการจราจรบ้างในส่วนของบริษัททางแยกใกล้กับโครงการ แต่เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการนั้นมีระบบคมนาคมขนส่งสาธารณะที่หลากหลาย ทั้งรถขนส่งมวลชน (ขสมก.) รวมไปถึงรถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) สถานีสนมเป้า ซึ่งอยู่ติดกับโครงการ สามารถเดินเท้าจากสถานีมายังโครงการได้ ซึ่งจะช่วยแบ่งเบาปริมาณจราจรที่จะเข้ามายังโครงการได้ในระดับหนึ่ง ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น อนึ่ง เนื่องจากถนนพหลโยธินบริเวณด้านหน้าโครงการมีจุดกลับรถจากฝั่งขาเข้า (ทิศมุ่งใต้) ไปฝั่งขาออก (ทิศมุ่งเหนือ) ซึ่งตรงกับทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้ผู้ใช้อาคารกรณีเดินทางจาก	4. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 5. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน บริเวณจุดตัดทางแยกภายในโครงการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้ 6. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานในโครงการใช้ระบบขนส่ง	คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาด่วนทันที ดัชนีการตรวจสอบ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุกม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนพหลโยธินฝั่งขาเข้าใช้จุดกลับรถดังกล่าวตัดกระแสน้ำจราจรเข้าสู่โครงการ สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้ 1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 9 ส่วนที่ 1 เรื่อง ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ อาคารโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 410 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 410 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถยนต์แบบปกติ จำนวน 403 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน	สาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการใช้รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) สถานีสนามเป้า เนื่องจากสถานีอยู่ติดกับโครงการ แทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคลเพื่อลดปัญหาด้านการจราจรได้ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีการตัดกระแสน้ำจราจรเข้าสู่โครงการ 8. ประชาสัมพันธ์แจ้งพนักงาน ทั้งพนักงานส่วนสำนักงาน พนักงานร้านค้า ซึ่งเป็นผู้ใช้พื้นที่ รวมทั้งผู้มาติดต่อโครงการกรณีมาจากถนนพหลโยธินฝั่งขาเข้าให้ไปกลับรถที่อยู่ถัดไปประมาณ 100 เมตร (บริเวณด้านหน้าทางเข้า - ออกอาคาร เอส เอ็ม ทาวเวอร์) ซึ่งอยู่ห่างจากจุดกลับรถด้านหน้าโครงการประมาณ 100 เมตร โดยทำ	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 208/349

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9 คัน) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด 2) การประเมินพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถยนต์ จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ จากการใช้งานจริงของโครงการที่อยู่ใกล้เคียง พบว่า โครงการมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 339 คัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 410 คัน ซึ่ง มากกว่าความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	หนังสือแจ้งสำนักงานที่อยู่ในอาคาร รวมทั้งติดป้าย แนะนำการเดินทางในลิฟต์โดยสาร และบอร์ด ประชาสัมพันธ์หน้าอาคาร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 10 (สีน้ำตาล) บริเวณหมายเลข ย. 10-2 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยใน บริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในที่ต่อเนื่องกับย่านพาณิชยกรรม ศูนย์กลางเมืองและเขตการให้บริการของระบบขนส่ง มวลชน ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ ตามที่กำหนด 29 ประเภท การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้	- โครงการต้องออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมาย ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไข เพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และ ตามกฎหมายฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไข เพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุม อาคาร พ.ศ. 2544 4) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอ รายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และ สำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 8 : 1 (2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอน	5) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง” การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการเป็นอาคารสำนักงาน อยู่ในกิจการที่เป็นข้อห้าม เว้นแต่ ข้อ (10) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ายานขนส่งมวลชน ซึ่งแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกอยู่ใกล้กับถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00 เมตร โดยมีที่ดินของกรมธนารักษ์ ความกว้าง 6.01-8.01 เมตร คั่นอยู่ตลอดแนวเขตที่ดินกับถนนพหลโยธิน ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะนำที่ดินราชพัสดุมาประกอบเพื่อใช้เป็นพื้นที่ว่าง 12 เมตร และใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการออกสู่ถนนพหลโยธิน โดยกรมธนารักษ์มีหนังสือที่ กค 0309/8420 ลงวันที่ 7 เมษายน 2564 เรื่องการใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อเป็นทางเข้า-ออก (กท. 456) ถึงบริษัท ศรีพจน์ จำกัด ทั้งนี้ ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 32.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนประดิพัทธ์ เขตทางกว้าง 22.00-22.70 เมตร (ไม่น้อยกว่า 12 เมตร) และอีกด้านหนึ่งเชื่อมต่อกับถนนราชวิถี เขตทางกว้าง 26.00-29.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 8 เมตร) และที่ดินโครงการตั้งอยู่ไม่เกิน 200 เมตร จากถนนพหลโยธิน รวมทั้งโครงการตั้งอยู่ในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สถานีสนามเป้า โครงการมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 465 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 518.94 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากดังกล่าว ตั้งอยู่ใต้ทางวิ่งรถด้านทิศตะวันออก ทั้งนี้ ในการคำนวณพื้นที่		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 65) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการมีเพิ่มได้ บริษัทที่ปรึกษาคำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 514.08 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่สามารถมีเพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 22.24 หรือคิดเป็น FAR ไม่เกิน 9.6 : 1 ซึ่งในการออกแบบโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 55,441.04 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคารที่เพิ่ม 9,213.84 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มร้อยละ 19.93 (คำนวณจาก $(9,213.84 \times 100) / 46,227.2$) และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 9.59 : 1 (ไม่เกิน 9.6 : 1) พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 5.66 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 1,225.52 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 66.27		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 66) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง CSR (924.55 ตารางเมตร)		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้ 1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่มาทำงาน โดยคาดว่าจะมีปริมาณ 2,359 คน (พนักงานส่วนสำนักงาน 2,304 คน พนักงานร้านค้า 20 คน และพนักงานโครงการ 35 คน) อย่างไรก็ตาม ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้ามาใช้อาคารสำนักงานของโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคน และไม่ได้อยู่	1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการใช้อาคารร่วมกัน โดยมีผู้จัดการโครงการที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ 2. โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อรองรับการดำเนินโครงการ และประสานหน่วยงานผู้ให้บริการเพื่อแจ้งการพัฒนาโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพัฒนาฯ โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 67) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยประจำเป็นการเดินทางมาทำงานไป-กลับ แนวโน้มประชากรในพื้นที่เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยให้การหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะเป็นผลกระทบทางบวก		พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 13 และ 14) 4. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สถานที่ตรวจวัด - บริเวณป้อมยามโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 68) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 69) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพญาไท ห่างจากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ 2.3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยฉุกเฉิน อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยฉุกเฉิน มายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) และมีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน (สถานีย่อย) อยู่ห่างจากโครงการตามระยะทางการเดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยฉุกเฉิน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 70) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถ 1 กิโลเมตร ซึ่งสามารถเข้าให้ความช่วยเหลือในเบื้องต้นได้ และในขณะเดียวกันทางสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง สำนักงานเขตพื้นที่รับผิดชอบหรือใกล้เคียง อาสาสมัคร/มูลนิธิ เพื่อให้มาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในช่วงดำเนินโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 71) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป่า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปีละ 1 ครั้ง		
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและรับเรื่องร้องเรียน	ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ วัน สนามเป่า ของบริษัท วัน สนามเป่า จำกัด ต้องดำเนินการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น โดยอาศัยการพบปะ การสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านเรือน สถานประกอบการ และอาคารต่างๆ ในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ก่อนการเปิดใช้อาคาร 15 วัน 3. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ ส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สถานที่ตรวจวัด - บริเวณป้อมยามโครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป่า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพัฒนาโท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป่า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 72) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน ทั้งนี้ โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้แก่ชุมชนใกล้เคียง ชุมชนโดยรอบ และผู้พักอาศัยในโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกปี 4. รวบรวมและจัดบันทึกการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขปัญหาอย่างทันที 5. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท ผู้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



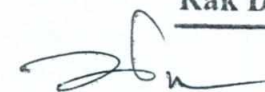
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 73) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร 6. กำหนดมาตรการ ขั้นตอนและระเบียบการชดเชยเยียวยาหากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหรือทั้งบุคคลภายในโครงการและภายนอกโครงการ เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น 7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไป ในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 74) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่เขตพญาไท ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เป็นแหล่งการค้า การบริการ และแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก สภาพเศรษฐกิจอยู่ในเกณฑ์ดี ทำให้การเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจเพิ่มสูงขึ้นทุกปี เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม มีห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ ธุรกิจ บริการโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลสถิติการจัดเก็บภาษีในเขตพญาไท ตั้งแต่ปี 2554 – 2563 พบว่า การจัดเก็บภาษีของเขตพญาไทส่วนใหญ่อัตราการเปลี่ยนแปลงมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยลดลงเล็กน้อยเพียงบางปี ได้แก่ ปี 2557 2560 และ 2562 ซึ่งในภาพรวมปี 2563 มีการจัดเก็บเพิ่มจากปี 2554 โดยในปี 2563 เขตพญาไทมีรายได้จากการจัดเก็บภาษี เป็นเงิน 41,079.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 75) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2554 ซึ่งมีรายได้จากการจัดเก็บภาษี 36,615.07 ล้านบาท (เพิ่มขึ้น 4,464.79 ล้านบาท) ซึ่งคาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีพนักงานส่วนสำนักงาน และพนักงานภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 2,359 คน โดยประชากรที่เข้ามาใช้บริการโครงการคาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการเพิ่มขึ้น ส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 76) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกี่ยวเนื่อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตพญาไทอยู่ในย่านชุมชนเมืองมีศักยภาพของพื้นที่สามารถรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรได้ ทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

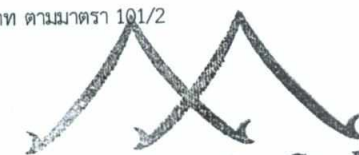
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 77) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การให้บริการทางด้าน สาธารณสุข 1) ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียงและพนักงาน โครงการ	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีพนักงานส่วน สำนักงาน พนักงานส่วนร้านค้า และพนักงานภายใน โครงการโครงการรวมทั้งสิ้น 2,359 คน โดยโรงพยาบาล ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลพญาไท 2 ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเอกชน ที่สามารถรองรับผู้ป่วยได้ 550 เตียง พร้อมด้วยบุคลากร เทคโนโลยีทางการแพทย์ และ เครื่องมือการแพทย์ที่ทันสมัยและครบครัน ซึ่งม ีความสามารถให้การรักษาพยาบาล แก่ผู้ป่วยฉุกเฉิน และ ผู้บาดเจ็บที่มีความพร้อมสูง อันประกอบด้วย ระบบการ รักษาพยาบาลก่อนถึงโรงพยาบาล และระบบห้องฉุกเฉิน	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 78) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การให้การรักษายาบาลก่อนถึงโรงพยาบาล (Pre-Hospital Care) ทั้งนี้ จากศักยภาพของโรงพยาบาล พญาไท 2 ตามที่กล่าวมาข้างต้น รวมทั้งบริเวณใกล้เคียง มีสถานพยาบาลอื่น ๆ เช่น โรงพยาบาลราชวิถี และ โรงพยาบาลรามาธิบดี เป็นต้น ซึ่งสามารถช่วยสนับสนุน การให้บริการคนในโครงการได้		
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการช่วงเปิดดำเนินการการสัญจรของ รถยนต์ภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวส่งผลทำให้พนักงานในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางราย ที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง 1) จัดให้มีการทำสนับนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 601/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 79) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละออง พุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง (2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อพนักงานในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน โดยโครงการใช้ระบบจอดรถอัตโนมัติในการนำรถเข้าจอดจะดับเครื่องยนต์ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนลงได้	3) จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4) ผู้จัดการที่บริหารอาคารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบพนักงาน ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ สารภีทะเล มังrove พืชพันธุ์พืช หางนกยูงฝรั่ง และอินทนิลน้ำ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ได้แก่ สันนุนชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 80) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) กลิ่นจากสารเคมี/มูลฝอย กลิ่นสารเคมีจากการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง อาจส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง และอาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่โดยรอบที่สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น (4) น้ำขังในท่อระบายน้ำ และขยะมูลฝอยตกค้าง น้ำฝนที่ค้างอยู่ในท่อระบายน้ำ อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงเช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น และหากมีมูลฝอยตกค้าง อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ และแมลงวัน ซึ่งการถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัดบรีโรคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย เป็นต้น	กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ สารภีทะเล ชมพูพันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง อินทนิลน้ำ หนวดปลาหมึกแคระ เล็บครุฑ ใบฝอย บุษบาฮาวาย และขาไก่เขียว (หรือเทียบเท่า) ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 1,785.84 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 366.14 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ปริมาณ 94.71 โมล/ชั่วโมง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 81) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 5) คัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม 4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจราจร 1) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลักเลียงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 82) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุก๊ลินจากสารเคมี/มูลฝอย 1) ปิดคลุมบริเวณที่เป็นแหล่งกำเนิดก๊ลินให้มิดชิด 2) พิจารณาเลือกใช้สารเคมีที่มีก๊ลินไม่ฉุน ปลอดภัย สารประกอบอินทรีย์ระเหยง่าย รวมทั้งสารปรอท และตะกั่ว 6. มาตรการลดผลกระทบด้านการระบายน้ำ/น้ำขัง 1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่โครงการเป็นต้น 2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 83) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับสำนักงานเขตพญาไทให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลงสาบ เป็นต้น 7. มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย 1) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งตามจุดต่างๆภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 3) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO

COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 84) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างสม่ำเสมอ 4) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ สำนักงานเขตพญาไท ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
2) ผลกระทบต่อพนักงาน ในโครงการ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีพนักงานของ โครงการรวม 35 คน ได้แก่ เจ้าหน้าที่ของอาคาร แม่บ้าน และพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น ซึ่งผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับ พนักงานในโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายใน โครงการ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ถนนภายในโครงการ ในการดำเนินการโครงการจะมี กิจกรรมต่างๆ ที่ต้องใช้บุคลากรดำเนินการซึ่งจำแนก	1. มาตรการด้านฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ 1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานใน บริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร ต้องใส่ หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกัน ไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำ ให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม 3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ได้แก่ สัน นุนชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

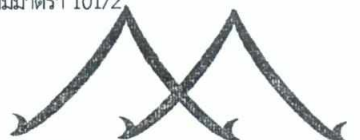
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

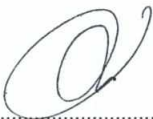
ตารางที่ 4 (ต่อ 85) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประเภทของกลุ่มพนักงานมีกิจกรรมที่ต้องทำ ได้แก่ งานซ่อมบำรุงรักษา งานปรับปรุงซ่อมแซมงานรักษาความปลอดภัย งานทำความสะอาด/ทำสวน และงานธุรการ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจึงจัดให้มีมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยจำแนกตามประเภทของกลุ่มพนักงาน	กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ 5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ 6) เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษ และถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน 7) จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ 8) โครงการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ขณะจอดรถไว้บริเวณที่จอดรถแต่ละชั้นให้เห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลักเลียงหรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO

COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด





มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 86) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 10) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน 11) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ สารภีทะเล ชมพูพันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง อินทนิลน้ำ หนวดปลาหมึกแคระ เล็บครุฑ ใบฝอย บุษบาขาววย และขาไก่เขียว (หรือเทียบเท่า) ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 1,449.45 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 284.78 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลักเสียงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO

COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

หน้า 236/349

ตารางที่ 4 (ต่อ 87) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ปริมาณ 94.71 โมล/ชั่วโมง 2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 1) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการจัดสวนให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และตรวจสอบสภาพทุกครั้งก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 2) ให้เพิ่มความระมัดระวังเมื่อทำงานใกล้สายไฟฟ้า 3) ตรวจสอบอุปกรณ์และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงาน 4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในพื้นที่โครงการให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 88) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดกำหนด 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3) เก็บสิ่งของเครื่องใช้ที่อาจเป็นเชื้อเพลิงให้อยู่ห่างจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น กระดาษ ทินเนอร์ และสเปรย์ เป็นต้น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 89) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจราจร 1) ขอความร่วมมือให้พนักงานภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างปลอดภัย 3) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 90) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการด้านสารเคมีจากน้ำยาทำความสะอาด 1) กำหนดให้แม่บ้าน/เจ้าหน้าที่ใส่ถุงมือยาง รองเท้ายางทุกครั้งที่ใช้สารเคมีทำความสะอาดพื้น และภายหลังการใช้หรือหยิบจับให้ล้างถุงมือยาง รองเท้ายาง และมือด้วยน้ำสบู่ทุกครั้ง 2) ทำงานในพื้นที่ที่อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3) กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่จัดเก็บมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 4) จัดเตรียมสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้พนักงานทำความสะอาดหลังจากจัดเก็บมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแล้วเสร็จ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 91) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 108.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากหนังสือกรมศิลปากร ที่ วธ 0402/1200 ลงวันที่ 1 เมษายน 2564 ระบุว่า กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการแล้ว พบว่า มีโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 1 แห่ง โบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จำนวน 2 แห่ง และสิ่งที ก่อสร้างที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 1 แห่ง	1. โครงการต้องปรับปรุงสภาพดินก่อนการปลูกต้นไม้ โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังนี้ 1) ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดิน และปลูกต้นไม้ใหญ่ดูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่ 2) หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ จะสามารถใช้วัสดุปรับปรุงดิน และวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสม และหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

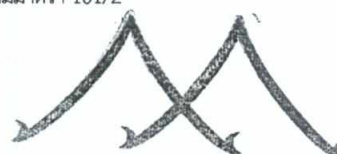


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 241/349



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 92) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รายละเอียดดังนี้ (1) โบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ พระราชวังพญาไท อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 920 เมตร ตำแหน่งการมองบริเวณพระราชวังพญาไท (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากพระราชวังพญาไทไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการเนื่องจากมีระยะห่างค่อนข้างมาก และมีอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบังการมองเห็น (2) โบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จำนวน 2 แห่ง มีดังนี้ (2.1) วัดอภัยทายาราม (วัดมะกอก) ตั้งอยู่ถนนราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี	2. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 2,449.08 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ สารภีทะเล มังคุด ชมพู พันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง อินทนิลน้ำ หนวดปลาหมึก แคระ พุดซ้อน เล็บครุฑใบฝอย บุษบาฮาวาย ไทรเกาหลี ขาไก่เขียว และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,180.39 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้นที่อยู่ในที่ว่างภายนอกอาคาร) 774.63 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 288.92 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 134.06 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 93) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 690 เมตร ตำแหน่งการมองบริเวณวัดอภัยทายาราม (วัดมะกอก) (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากวัดอภัยทายาราม (วัดมะกอก) ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารบ้านเรือนต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบังการมองเห็น (2.2) อนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ตั้งอยู่แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 850 เมตร ตำแหน่งการมองบริเวณอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารโรงพยาบาลพญาไท 2 อาคารสำนักงานให้เช่า	4. โครงการจัดให้มีค้ายันที่เหมาะสม โดยเป็นค้ายันเหล็กมีความแข็งแรงตามมาตรฐาน และต้องมีการตรวจสอบสภาพของค้ายันอยู่เสมอ 5. โครงการต้องกำหนดมาตรการดูแลรักษาต้นไม้ ดังนี้ 1) จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียว 2) ตัดแต่งกิ่งก้านไม้ล้าออกนอกอาคาร 3) การรื้อต้นไม้ ใช้ระบบสายยางรถที่บริเวณโคนต้น หรือระบบน้ำหยดเท่านั้น ไม่ฉีดที่ทรงพุ่ม และไม่ใช้สปริงเกอร์ ไม่ให้มีผลกระทบจากละอองน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4) ดูแลเกี่ยวกับการกำจัดศัตรูพืช วัชพืช กาฝาก หรือแมลงบางชนิด ซึ่งอาจมาเกาะกินต้นไม้ทำให้ต้นไม้มีสภาพอ่อนแอได้ 5) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

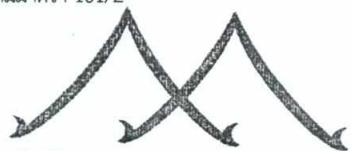


มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 243/349



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 94) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(SM TOWER) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ จึงไม่ส่งผลกระทบต่ออนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ (3) สิ่งก่อสร้างที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ คลองสามเสน ตั้งอยู่บนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 650 เมตร ตำแหน่งการมองเห็นบริเวณคลองสามเสน (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่ามุมมองจากคลองสามเสนไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบังการมองเห็น นอกจากนี้ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของสถานที่สำคัญต่าง ๆ ได้แก่ วัดบ้าน	6) ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 6. ออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีเอิร์ทโทน และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ 7. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 8. ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 6.1 และ 7.9 (ไม่เกินร้อยละ 30) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2527) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังอาคาร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 95) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เซเวียร์ คริสตจักรมักกะสัน ศาลเจ้าสมาคมสนามเป้า และศาลเจ้าแม่ทับทิม รายละเอียดดังนี้ (1) วัดบ้านเซเวียร์ อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะทางประมาณ 580 เมตร ตำแหน่งการมองบริเวณวัดบ้านเซเวียร์ (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากวัดบ้านเซเวียร์ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบังการมองเห็น (2) คริสตจักรมักกะสัน อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 590 เมตร ตำแหน่งการมองบริเวณคริสตจักรมักกะสัน (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากคริสตจักรมักกะสันไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมี	หรือใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคาร จะต้องมีความการสะท้อนแสงได้ ไม่เกินร้อยละ 30”	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 96) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป่า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารสถานีวิทย์โทรทัศน์กองทัพบก ช่อง 5 และอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบึงการมองเห็น (3) ศาลเจ้าสมาคมสนมเป่า อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 390 เมตร ตำแหน่งการมองเห็นศาลเจ้าสมาคมสนมเป่า (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบึงการมองเห็น (4) ศาลเจ้าแม่ทับทิม อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 820 เมตร ตำแหน่งการมองเห็นศาลเจ้าแม่ทับทิม (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองจากศาลเจ้าสมาคมสนมเป่าไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป่า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป่า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 97) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากมีอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบบึงการมองเห็น 2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารใน ละแวกนี้มากนัก ซึ่งอาคารที่พบเห็นในพื้นที่มีลักษณะ คล้ายคลึงกับโครงการ เช่น อาคารสำนักงานให้เช่า (SM TOWER) ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงานประมาณ ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงานให้เช่า (SPE TOWER) ขนาด ความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โรงแรม (Vib Best Western Sanam Pao) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (บริษัท ยาคุลท์ เซลส์ กรุงเทพฯ จำกัด) ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสถานี		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 247/349



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 98) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยุโทรทัศน์กองทัพบก ช่อง 5 ขนาดความสูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารโรงพยาบาลพญาไท 2 ขนาดความสูง 22 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น		
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการในช่วงเวลา 06.00 - 18.00 น. พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-11.00 น. และ 13.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการโครงการเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาเป็นกรณีไป ในกรณีทั้งสองฝ่าย	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนมเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุکم อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 99) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการบดบังทิศทางลมจากผลการจำลองและ การวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วโดยรอบ โครงการ สามารถสรุปได้ว่าได้ว่าความเร็ว และทิศทางลม ในพื้นที่บริเวณข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบจากโครงการ มากนัก โดยพื้นที่กลุ่มอาคาร A มีความเร็วลมค่าเฉลี่ย คงที่ กลุ่มอาคาร B ความเร็วลมค่าเฉลี่ยคงที่ กลุ่มอาคาร C มีความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น กลุ่มอาคาร D มีความเร็ว ลมเฉลี่ยลดลง กลุ่มอาคาร E มีความเร็วลมเฉลี่ยลดลง กลุ่มอาคาร F มีความเร็วลมเฉลี่ยลดลง กลุ่มอาคาร G มี ความเร็วลมเฉลี่ยลดลง และกลุ่มอาคาร H มีความเร็ว ลมเฉลี่ยลดลง หลังก่อสร้างโครงการเมื่อพิจารณาตาม เกณฑ์สภาวะน่าสบายยังอยู่ในช่วง 0.25-0.50 เมตร/ วินาที (ไม่รู้สึกรังการสัมผัส แต่รู้สึกรังการสบาย) ซึ่งมี	ไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

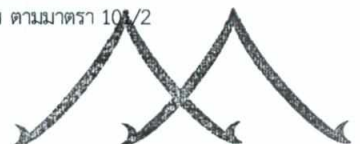
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 100)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ จำนวน 30 หลัง ที่มีการเปลี่ยนแปลงความเร็วของกระแสลมจนเปลี่ยนช่วงการรับรู้ของมนุษย์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น		
4.7 การดูกลิ่นกลิ่นวิทยุและ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอน	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการดูกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการโครงการเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 101)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเข้มสัญญาวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับ ของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้น ลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ จากการดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของ ประชาชน สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบกขอให้เจ้าของ โครงการระบุข้อความว่า หากสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก มีความจำเป็นทางงานราชการ หรือมีความจำเป็นต้องใช้ สถานที่ ทางโครงการยินดียอานวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ ของสถานีสามารถขึ้นไปติดตั้งอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์บนอาคารโครงการ วัน สนามเป้า ได้	โครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ upm_onesanampao@primo.co.th เพื่อหาวิธีการ แก้ไขปัญหาเป็นกรณีไป ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถ เจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) 2. หากสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบกมีความจำเป็นทาง งานราชการ หรือมีความจำเป็นต้องใช้สถานที่ ทางโครงการ ยินดียอานวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของสถานีสามารถขึ้น ไปติดตั้งอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์บนอาคาร โครงการ วัน สนามเป้า ได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ วัน สนามเป้า จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท โครงการต้องแจ้งผู้รับโอนสิทธิ (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) ที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ
ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณ ภายในพื้นที่ โรงพยาบาลพะเยา 2 (รูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพะเยา

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด




มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เท ค ชั น (Non-Dispersive Infrared Detection) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณ ภายใน พื้นที่ โรงพยาบาลพญาไท 2 (รูปที่ 2)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เท ค ชั น (Non-Dispersive Infrared Detection) -	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)		
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq}เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณ ภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq}เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}
4. การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ภายในพื้นที่รื้อถอน	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงพยาบาลพญาไท 2 (รูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4)	- ปริมาณ ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เท ค ชัน (Non-Dispersive Infrared) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมี ลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลโรเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่โรงพยาบาล พญาไท 2 (จุดที่ 2)	- ปริมาณ ก๊าซ คาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี นัน ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี ยูวี โฟลโรเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการ ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (จุดที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง
ชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงพยาบาล พญาไท 2 (รูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

หน้า 259/349


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน กลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})			
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (รูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการ ตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงาน เขตพญาไท หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการ ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

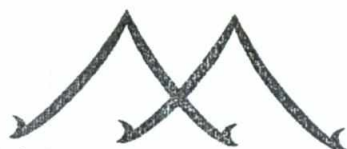
ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธี แคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการและบ่อพักสาธารณะแรกที่โครงการเชื่อมต่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุก่อสร้าง - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจาง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ตรวจเลือด - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		3. ความรู้ความเข้าใจของแรงงาน ในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 7 และ 8)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}
15. การศึกษาสภาพ เศรษฐกิจ และสังคม 15.1 การประชา สัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่	- การรับทราบของผู้พักอาศัย ข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จาก	ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่น พับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่าง น้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการ	ขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่อง การจะดำเนินการก่อสร้าง โครงการ	และชุมชนใกล้เคียง		
15.2 การศึกษา สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงใน พื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ ระยะ 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทาง ขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง โครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพัฒนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 13 และ 14)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ สันนุนชะลอความเร็ว และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 13 และ 14)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ สันนุนชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ความมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 13 และ 14)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00- 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- บ่อเกรอะ	- pH - BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี 5-day BOD Test	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนมเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนมเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.


มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณ ภาพ น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำที่บำบัดแล้ว	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้าย เตือน ระวัง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนาม เป้า จำกัด) ^{3/}

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน สนามเป้า (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	2) ระบบปรับอากาศ	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ^{3/}
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ				

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

[illegible][illegible]

๖/ : ใต้ภาพบน

ผู้ว่าราชการจังหวัด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานกฤษฎีกา

ONE SANAMPAO



2565 8490

(ក្រុងភ្នំពេញ ថ្ងៃទី២២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២)

២២២២ ក្រុងកែប ខេត្ត ព្រះវិហារ រាជធានីភ្នំពេញ

278/349

[illegible][illegible]

2565 2565

Kak I

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(របបពន្យូត្រាង្គ) ក្រុមហ៊ុន លី ធីនធីន កូអរដោនេត្រាង្គកម្ពុជាឯ.ក មានអាសយដ្ឋាន ២៤៣ ផ្លូវលេខ ៧៧ (០១ ០៥) ៧ ផ្លូវលេខ

[illegible]

๓/ : ฝ่ายนายแพทย์
เจ้าของโครงการ (บริษัท) ส่งมอบเงินค่าตอบแทน ให้แก่ผู้รับผลประโยชน์ และส่งต่อ
สู่เจ้าของทรัพย์สิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานพัฒนา

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

(ក្រសួងឥរិយាបថ និងការពារជនរងគ្រោះ)

លេខកូដ ២៥៦៥ ២៥៦៥

279/349

(ឧបាយកលនៃការស្វែងរកព័ត៌មាន)

วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕

(ဒင်္ဂါးငွေ့ငွေ့၊ လက်ဖက်ရည်ခွက်)

Handwritten signature: *[Signature]*

Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.



(នលេខប្រាក់ចំណូល) ក្រោយពីការ បង្កើនលេខប្រាក់ចំណូលក្នុងអំឡុងពេលពីថ្ងៃទី១៧ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៧ ដល់ថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៧ (11 ខែ) ។ ក្នុងករណី

[illegible][illegible]

สิ่งแกดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตพญาไท

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

(រដ្ឋបាលឃុំ ខេត្តកោះកុង)

លេខ ២៥៦៥ អនករ. ២០០២

7
NYJ 280/349

[illegible]

୧୫୭୨

(ឧបករណ៍ប្រើប្រាស់ ឬឧបករណ៍ប្រើប្រាស់)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

[Signature]

ตารางที่ 7 (ต่อ 12) มาตราการคุ้มครองผลประโยชน์ของประชาชน (ฉบับแก้ไข) (ช่วงปีงบประมาณ 2565-2566)

ตัวชี้วัดการดำเนินงาน	ปริมาณที่ควรจูงใจ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ความสำเร็จในการดำเนินงาน	1) ความสำเร็จในการดำเนินงาน 2) ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน
15. การดำเนินงานตามแผน	1) ความสำเร็จในการดำเนินงาน 2) ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน
16. การดำเนินงานตามแผน	1) ความสำเร็จในการดำเนินงาน 2) ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน
17. การดำเนินงานตามแผน	1) ความสำเร็จในการดำเนินงาน 2) ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน
18. ความสำเร็จในการดำเนินงาน	1) ความสำเร็จในการดำเนินงาน 2) ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน ความสำเร็จในการดำเนินงาน	ความสำเร็จในการดำเนินงาน

หมายเหตุ : 3/ เลขของโครงการ (บริษัท วัน สยาม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการปฏิบัติงานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



..... 2565 ลงชื่อ
(นางสาววันวิสา ปรจุงการ)

..... 2565 ลงชื่อ
(นายสุวัฒน์ อุทัยรัตน์)

ผู้รับรองจากกระทรวงการคลัง วันที่ 28/1/349

ตารางที่ 8 แสดงกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการ วัน สนามเป้า

โครงการ	วัตถุประสงค์	เป้าหมาย	วิธีการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ดัชนีชี้วัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงศึกษาและพัฒนาโครงการ						
- ให้นักเรียนสืบเสาะกิจกรรมร่วมกับชุมชน	1) เพื่อการมีส่วนร่วมเกี่ยวกับกิจกรรมของชุมชนในพื้นที่	ชุมชนใกล้เคียงในพื้นที่ศึกษา เช่น ชุมชนแปดตลาดจตุรพักตรพิมาน	1) ให้นักเรียนสืบเสาะกิจกรรมร่วมกับชุมชนรอบนอกชุมชน และชุมชนโดยรอบชุมชน ในกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ เช่น ปีใหม่ วันเด็ก เป็นต้น	กิจกรรมตามวันสำคัญต่าง ๆ	- โครงการสามารถอยู่ร่วมกับชุมชนได้ - ยินดีให้การสนับสนุนกิจกรรมและมีส่วนร่วมกิจกรรมของชุมชนในพื้นที่	เจ้าของโครงการ
	2) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	และชุมชนรายล้อม	2) ทำกิจกรรมกับชุมชนแปดตลาดจตุรพักตรพิมาน ชุมชนชอยราชวัลลภ โดยร่วมสนับสนุนงบประมาณในกิจกรรมสาธารณประโยชน์ต่างๆ เช่น - มอบทุนการศึกษาให้เด็กในชุมชน - รับพนักงานโดยพิจารณาคนในชุมชน - สนับสนุนงบประมาณในการดูแลการขาดออกต่อบริการและบ่อพักในแปดตลาดจตุรพักตรพิมาน - ติดตั้งถังขยะรีไซเคิลเพิ่มเติมในชุมชน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณซอยทางเดินด้านทิศใต้ของโครงการ			
● ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ						
- ขุดลอกท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ	1) เพื่อให้ท่อระบายน้ำไม่มีสิ่งกีดขวางและไม่ให้มีสิ่งอุดตัน สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ	- ภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร โครงการประสานสำนักงานเขตพญาไท ในการขุดลอกท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ	ช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	1) ลดสิ่งอุดตันในท่อระบายน้ำทำให้การระบายน้ำในพื้นที่สะดวกมากขึ้น	เจ้าของโครงการ/ ผู้บริหารงานก่อสร้าง/ ผู้รับเหมา
	2) เพื่อป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง				2) ลดปัญหาน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่และชุมชนได้	

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุตม อู่วิสิตน์)

ผู้ร่วมมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนนทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 8 (ต่อ 1) แสดงกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการ วัน สนามเป้า

โครงการ	วัตถุประสงค์	เป้าหมาย	วิธีการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ดัชนีวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 - การฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโควิด	1) เพื่อป้องกันโรคโควิด 19 ไม่ให้มีการแพร่กระจายเพิ่มขึ้น 2) เพื่อลดการแพร่กระจายของโรค โควิด 19 คนในชุมชนแพร่ลดตำรวจลือชา และชุมชนราชวัลลภ	บริเวณพื้นที่โครงการ ชุมชน แพลตตำรวจลือชา และชุมชนราชวัลลภ	1) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโควิดในชุมชน แพลตตำรวจลือชา และชุมชนราชวัลลภ 2) โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข 2564	ช่วงก่อสร้าง หรือ ช่วงเวลาที่มีการระบาดของโรคในชั้นวิกฤติ หรือตามประกาศของ ศบค.	- ลดการแพร่กระจายของโรคโควิด 19	เจ้าของโครงการ/ผู้บริหารงานก่อสร้าง/ ก่อสร้าง/ ผู้รับเหมา
- ฉีดพ่นป้องกันยุงในชุมชนใกล้เคียง	- เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ไม่ให้เป็นพาหะนำโรคเชื้อเลือดออกเพิ่มขึ้น	บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ชุมชน แพลตตำรวจลือชา และชุมชนราชวัลลภ	1) การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2) ฉีดพ่นป้องกันยุงบริเวณพื้นที่โครงการ และภายในชุมชน แพลตตำรวจลือชา และชุมชนราชวัลลภ	ช่วงก่อนฤดูฝนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- ลดการเพาะพันธุ์ยุง ซึ่งเป็นพาหะนำโรค	เจ้าของโครงการ
- ปรับปรุงถนนและทางเท้าบริเวณริมถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ	1) เพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทางของผู้อาศัยที่เดินทางผ่านบริเวณหน้าพื้นที่โครงการในช่วงเช้าและเย็น 2) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่โดยรอบ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปรับปรุงทางเท้าบริเวณพื้นที่โครงการให้ดีขึ้น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดี เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินเท้าของผู้อาศัยอยู่อาศัยริมถนนพหลโยธิน และขอเยื้องต่อต่างๆ	จำนวน 1 ครั้ง	1) มีความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทางบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 2) สร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับชุมชน	เจ้าของโครงการ
- การติดตั้งกล่องวงจรปิดและไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการ โดยหันกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ ขอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และถนนส่วนบุคคลที่อยู่ติดโครงการด้านทิศใต้	1) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการใช้พื้นที่บริเวณใกล้เคียง 2) เพื่อช่วยติดตามหากเกิดอุบัติเหตุ และเพิ่มความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	แนวรั้วโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โดยหันออกสู่ถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ ขอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และถนนส่วนบุคคลที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก	1) ติดตั้งกล่องวงจรปิด บริเวณรั้วทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการโดยหันออกสู่ถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ ขอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และถนนส่วนบุคคลที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก เพื่อความปลอดภัยและบันทึกภาพการเข้า-ออกของรถ 2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการสัญจร 3) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณขอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้	จำนวน 1 ครั้ง	1) มีความสะดวก ปลอดภัยในการใช้พื้นที่บริเวณใกล้เคียง 2) ช่วยลดและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน สามารถติดตามผู้กระทำความผิด และลดโอกาสเกิดเหตุโจรกรรม	เจ้าของโครงการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 8 (ต่อ 2) แสดงกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการ วัน สยามเป้า

โครงการ	วัตถุประสงค์	เป้าหมาย	วิธีการดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ดัชนีชี้วัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงเปิดดำเนินโครงการ						
- เพิ่มพื้นที่สีเขียว/ทัศนียภาพที่ดีแก่ชุมชน	- เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็น	บริเวณพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยปรับทัศนียภาพ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สามารถสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็น	เจ้าของโครงการ
- ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณรอบรั้วโครงการ และส่องสว่างโครงการ	1) เพื่อความสะดวกในการสัญจร และความปลอดภัยในการใช้พื้นที่บริเวณใกล้เคียง 2) เพื่อลดและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่โครงการและในชุมชนใกล้เคียง	บริเวณพื้นที่โครงการ ถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ ขอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และถนนส่วนบุคคลด้านทิศตะวันตกของโครงการ	1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณแนวรั้ว (ด้านทิศตะวันออก) เพื่อความปลอดภัยและบันทึกภาพการเข้า-ออกของรถ รวมทั้งบริเวณริมซอยทางเดินติดพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และถนนส่วนบุคคลที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก 2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านหน้าโครงการ และตลอดแนวที่ติดซอยทางเดินด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1) มีความสะดวกปลอดภัยในการใช้พื้นที่บริเวณใกล้เคียง 2) ช่วยลดและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 3) สามารถติดตามผู้กระทำผิด และลดโอกาสเกิดเหตุโจรกรรม	เจ้าของโครงการ
- เข้าร่วมกิจกรรมกับพื้นที่ใกล้เคียง	1) เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้มีส่วนร่วมในการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ชุมชนแฟลตตำรวจ ลีอชา และชุมชนราชวัลลภ 2) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการและคนในชุมชน	1. ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถทำกิจกรรมกับคนในชุมชน 2. มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการ และคนในชุมชน	- ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชนแฟลตตำรวจ ลีอชา และชุมชนราชวัลลภ ในกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ เช่น ปีใหม่ วันเด็ก เป็นต้น	ปีละ 1 ครั้ง เป็นระยะเวลา 5 ปี*	- ร้อยละ 80 ของพนักงานในโครงการทราบว่ามีงานบุญตามเทศกาลต่างๆ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : * อาจมีการเปลี่ยนแปลงในภายหลัง แต่ยังคงมีกิจกรรมที่เข้าร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 3/5
(พื้นที่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก)

โครงการกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และนำเสนอมาตรการให้กับคณะกรรมการและผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 3/5 (พื้นที่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก) รายละเอียดดังนี้

1. ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง

1) ผู้ละออง/มลพิษทางอากาศ

- จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปริมาณผู้ละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดจากการรื้อถอนไม่เกินค่ามาตรฐานตามที่กรมควบคุมมลพิษกำหนด ทั้งนี้ หากเกินค่ามาตรฐานต้องมีบทปรับ คิดเป็นค่าปรับจำนวน 10,000 บาท

2) เสียง

- จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ระดับเสียงที่เกิดจากการรื้อถอนไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ หากระดับเสียงจากการรื้อถอนมีค่าเกิน 70 เดซิเบล (เอ) ต้องมีบทปรับ โดยคิดเป็นค่าปรับจำนวน 10,000 บาท

- โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้านทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับบ้านเลขที่ 3/5 ที่อาจเกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน ในวงเงินทุนประกัน 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รมชีวิตและทรัพย์สิน ในวงเงินทุนประกันเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยหากความเสียหายเกินวงเงินประกันภัย 200,000,000 บาท บริษัทผู้พัฒนาโครงการต้องรับผิดชอบ

- จัดให้เงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว

3) ส่วนสะท้อน

- จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้กระตือรือร้นและสะท้อนที่เกิดจากการรื้อถอน
ไม่น้อยเกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ หากระดับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนมีค่าเกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที บท
ปรับ โดยคิดเป็นค่าปรับจำนวน 10,000 บาท

4) ความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน/เศษวัสดุตกหล่น

- โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความ
เสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับบ้านเลขที่ 3/5 ที่อาจเกิดขึ้นจากงานก่อสร้าง
ของโครงการอย่างครบถ้วน ในวงเงินทุนประกัน 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ในวงเงินทุนประกัน
เป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนา
ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยหากความเสียหายเกินวงเงินประกันภัย
200,000,000 บาท บริษัทผู้พัฒนาโครงการต้องรับผิดชอบ

- จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อม
แซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย
 ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจา
หรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว
โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันในเวลา 7 วัน
และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่า เป็นผลกระทบจากการ
พัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน)

- โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่ดูแลโครงการ วัน สยามเป้า เข้าอบรมมาตรฐานระบบการจัดการ
อาชีวอนามัยและความปลอดภัย OHSAS 18001 รวมทั้งกำหนดไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้ส่งเจ้าหน้าที่ที่
รับผิดชอบและดูแลโครงการ วัน สยามเป้า ต้องผ่านการรับรองผ่านการอบรมมาตรฐานระบบการจัดการอาชีวอนามัย
และความปลอดภัย OHSAS 18001

5) ด้านสุขภาพ

ในด้านความรับผิดชอบต่อกรณีผู้พักอาศัยภายในบ้านเลขที่ 3/5 รวมถึงสัตว์เลี้ยงได้รับผลกระทบจากการ
ก่อสร้างโครงการจนส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ขอให้ผู้ได้รับผลกระทบนำส่งข้อมูลให้โครงการดังนี้

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू

1) การนำเสนอผลตรวจสุขภาพก่อนก่อสร้างโครงการ แบ่งเป็น 3 กรณี

กรณีที่ 1 ผู้ที่อยู่ข้างเคียงมีการตรวจสุขภาพเป็นประจำทุกปี ขอให้ยื่นส่งสำเนาเอกสารผลตรวจสุขภาพย้อนหลังในปีล่าสุด จำนวน 1 ชุด ให้กับโครงการ

กรณีที่ 2 ผู้ที่อยู่ข้างเคียงไม่มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำทุกปี และไม่มีโรคประจำตัว ขอให้ตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลที่สะดวก และนำส่งสำเนาผลตรวจสุขภาพ จำนวน 1 ชุด ให้กับโครงการ โดยโครงการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจสุขภาพที่เกิดขึ้น

กรณีที่ 3 ผู้ที่อยู่ข้างเคียงไม่มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำทุกปี แต่มีโรคประจำตัว ขอให้ตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลที่สะดวก และนำส่งสำเนาผลตรวจสุขภาพ จำนวน 1 ชุด รวมทั้งสำเนาผลการตรวจรักษาในครั้งล่าสุด จำนวน 1 ชุด ให้กับโครงการ โดยโครงการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตรวจสุขภาพที่เกิดขึ้น

2) การนำเสนอผลตรวจสุขภาพในขณะที่ก่อสร้าง

หากในช่วงก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 3/5 ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างจนส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ขอให้ยื่นส่งผลการตรวจวินิจฉัยจากแพทย์ที่ขึ้นทะเบียนกับทางการแพทย์ให้กับโครงการ โดยโครงการต้องดูแลรับผิดชอบเรื่องค่ารักษาพยาบาลของผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว

ทั้งนี้ กรณีผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 3/5 ได้รับผลกระทบจากการโครงการ และโครงการได้แก้ไขปรับปรุงมาตรการ หรือปรับปรุงอาคาร หรือสภาพแวดล้อมของที่พักอาศัยเดิมแล้ว แต่ยังไม่สามารถพักอาศัยในอาคารเดิมได้ หรือถ้าพักอาศัยในสภาพที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างแล้วทางแพทย์ให้ความเห็นว่าส่งผลกระทบต่อสุขภาพอย่างร้ายแรง โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราว หรือจ่ายค่าเช่าที่พักให้กับผู้พักอาศัยในบ้านเลขที่ 3/5 ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยที่แพทย์จัดหาให้ต้องมีความไม่ต่ำกว่าที่พักอาศัยปัจจุบัน

6) คุณภาพชีวิต

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้าน/อาคารที่มีผู้สูงอายุหรือผู้ป่วยที่ต้องดูแลเป็นพิเศษเป็นประจำสม่ำเสมอ และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์มือถือได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อนยาม และตั้ง Line Group ระหว่างโครงการ กับตัวแทนบ้านเลขที่ 3/5 เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- ติดป้ายประชาสัมพันธ์รับริเวรนด์้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างมีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรระดับผู้จัดการฝ่ายงานของบริษัท รักดีหามजू

- เมื่อได้รับแจ้งเรื่องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก

- กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการยื่นข้อขัดแย้งและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562

- จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน)

- หากในช่วงก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในบ้านเลขที่ 3/5 ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างจนส่งผลกระทบต่อสุขภาพให้นำส่งผลการตรวจวินิจฉัยจากผู้แพทย์ที่ขึ้นทะเบียนกับทางแพทยیهให้กับโครงการ โดยโครงการต้องดูแลรับผิดชอบเรื่องค่ารักษาพยาบาลของผู้ที่ได้รับผลกระทบ

- กรณีผู้พักอาศัยในบ้านเลขที่ 3/5 ได้รับผลกระทบจากโครงการ และโครงการได้แก้ไขปรับปรุงมาตรการหรือปรับปรุงอาคาร หรือสภาพแวดล้อมของที่พักอาศัยเดิมแล้ว แต่ยังไม่สามารถพักอาศัยในอาคารเดิมได้ หรือถ้าพักอาศัยในสภาพที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างแล้วทางแพทยیهให้ความเห็นว่าส่งผลกระทบต่อสุขภาพอย่างร้ายแรง โครงการต้องจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวหรือจ่ายค่าเช่าที่พักให้ผู้พักอาศัยในบ้านเลขที่ 3/5 ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยที่ที่พักอาศัยที่จัดหาให้ต้องมีสภาพดีกว่าที่พักอาศัยปัจจุบัน

- โครงการจัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับบ้านเลขที่ 3/5 ที่อาจเกิดขึ้นจากงานก่อสร้างของโครงการอย่างครบถ้วน ในวงเงินทุนประกัน 20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน ในวงเงินทุนประกันเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยหากความเสียหายเกินวงเงินประกันภัย 200,000,000 บาท บริษัทผู้พัฒนาโครงการต้องรับผิดชอบ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิกา ประจักษ์การ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू

7) ช่วงเวลาในการก่อสร้าง

การกำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง เนื่องจากมีกิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมที่จำเป็นต้องมีการเพน
ต่อเนื่อง ในขณะที่ยังคงเพนตามครมที่กำหนดช่วงเวลาให้ครบทุก ดังนี้

- 1) รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ
- 2) รถบรรทุก 10 ล้อ ขึ้นไป ห้ามเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ 5
ดังนั้น รถปูนเป็นรถบรรทุก 10 ล้อ จึงสามารถสัญจรได้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งมีระยะเวลา 5
ชั่วโมง จึงไม่เพียงพอต่อการเพนอย่างต่อเนื่องในบางช่วงกิจกรรม โครงการพยายามกำหนดช่วงเวลาในงาน
ก่อสร้างให้สอดคล้องกับความเป็นจริงในงานก่อสร้าง และกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด โดยในวันจันทร์-วันเสาร์
ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาที่หลังจากนั้นจะเป็น
การเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวก จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน
เวลา 18.00 น. และวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์หยุดก่อสร้าง กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้าง
เกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเพน เป็นต้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น.
(ไม่เกิน 3 ครั้ง/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน

สำหรับการทำงานกรณีที่ต้องเพนต่อเนื่อง และช่วงเวลาเกิน 20.00 น. มีดังนี้

1) ช่วงเวลาไม่เกิน 03.00 น. ช่วงเดือนที่ 6-8

งานในช่วงเดือนที่ 6-8 เป็นงานเทคอนกรีต ฐานรากขนาดใหญ่ สำหรับงานโครงสร้างฐานรากใต้ดิน
และถึงกับนำใต้ดิน ซึ่งระยะเวลาในการเทคอนกรีตสำหรับฐานรากขนาดใหญ่ใช้เวลาประมาณ 10 ชั่วโมง และ
จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง ซึ่งอาจจะมีการทำงานล่วงเวลาไม่เกิน 2 ครั้ง/สัปดาห์ โดยมีจำนวนวันที่ล่วงเวลารวม
ทั้งสิ้น 18 วัน

2) ช่วงเวลาไม่เกิน 24.00 น. ช่วงเดือนที่ 9-11

งานในช่วงเดือนที่ 9-11 เป็นงานเทคอนกรีตโครงสร้างชั้นที่ 1 ใช้เวลาประมาณ 7 ชั่วโมง และ
จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง ซึ่งอาจจะมีการทำงานล่วงเวลาไม่เกิน 2 ครั้ง/สัปดาห์ โดยมีจำนวนวันที่ล่วงเวลารวม
ทั้งสิ้น 18 วัน

ทั้งนี้ ต้องแจ้งผู้พักอาศัยบ้านเลขที่ 3/5 ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ทั้งนี้ โครงการจะพยายามวาง
แผนการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลาที่กำหนดไว้ให้มากที่สุด

2. ช่วงเบ็ดเตล็ดในการ

1) ผู้ละออง/มลพิษ

- จัดทำแผนจัดการด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 3-7 และแผนจัดการบริเวณทาง
ลาดขึ้นที่จอดรถบนอาคารระดับพื้นที่ 1 ขึ้นไปยังที่จอดรถชั้นที่ 3 เป็นผนังทึบ และระยะจากด้านหน้าทิศ
ตะวันออกออกไปจนถึงบ้านเลขที่ 3/5 มีระยะประมาณ 42 เมตร ซึ่งมีแนวอาคารวางอยู่ไม่ได้โดยตรงไปปะทะ
บ้านเลขที่ 3/5 แต่ลมจะไหลไปตามช่องว่างออกทุกทิศทางไม่รวมกันเป็นมวลขนาดใหญ่ที่จะทำให้มลพิษทางอากาศ
รุนแรงมากไปจากสภาพปัจจุบัน เนื่องจากเป็นพื้นที่ริมถนนพหลโยธินซึ่งมีการจราจรค่อนข้างหนาแน่นอยู่เดิม

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวัฒน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติหาญ

- กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้
 1. กำหนดให้รื้อถอนต้นไม้ทุกวัน วันละครึ่ง
 2. ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ
 3. ตัดแต่งให้มีความสวยงาม
 4. ปกคลุมโคนไม้ชุดเซชทดแทนต้นไม้ที่ตายไป
 5. จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์
- โครงการจัดใหม่พื้นที่สีเขียว ขนดพื้นที่รวมประมาณ 2,449.08 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 284.78 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 94.71 โมล/ชั่วโมง

2) การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลม

1. หากเงาอาคารโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงภายในบ้านเลขที่ 3/5 โครงการต้องแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตามสภาพปัญหา ยกตัวอย่างดังนี้
 - 1) กรณีตากผ้าไม่แห้ง โครงการมอบเครื่องอบผ้า
 - 2) กรณีมีปัญหาเชื้อราตามผนังบ้าน โครงการดำเนินการซ่อมแซมผนังบ้านบริเวณที่มีปัญหาเชื้อรา รวมถึงต้องให้สามารถแก้ปัญหาเชื้อราได้ตลอดไป เช่น เปลี่ยนแปลงวัสดุที่เป็นผนัง แต่ต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของบ้าน รวมทั้งมอบเครื่องฟอกอากาศ
 - 3) กรณีต้นไม้ตาย โครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เรื่องการจัดสวนเข้าแก้ไขโดยจัดสวน หรือปรับชนิดพันธุ์ ตำแหน่ง เพื่อให้สามารถแก้ปัญหาได้ยั่งยืน
 2. หากผู้พักอาศัยในบ้านเลขที่ 3/5 ได้ผลกระทบจากการปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหาหรือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการ สามารถหาหรือกับเจ้าหน้าที่โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้จนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ ผู้จัดการบริษัทฝ่ายบริหารโครงการ และผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ : 02-030-0000 อีเมล : info@origin.co.th และ ppm_onesanampao@primco.co.th เพื่อหาหรือการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยโครงการจัดให้เงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อใช้ในการดำเนินการแก้ไขปัญหา หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย (วงเงินเดียวกับช่วงก่อสร้าง) ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการต้องรับผิดชอบต่อค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามั่ว

OWNER

บริษัท วัน สานป้า จำกัด

ARCHITECT

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

INTERIOR

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

CONSULTANT

ENGINEERS

AS STRONG
AS Strong Engineer
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

DATE

MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

PROJECT

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

ARCHITECT

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

STRUCTURAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

ELECTRICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

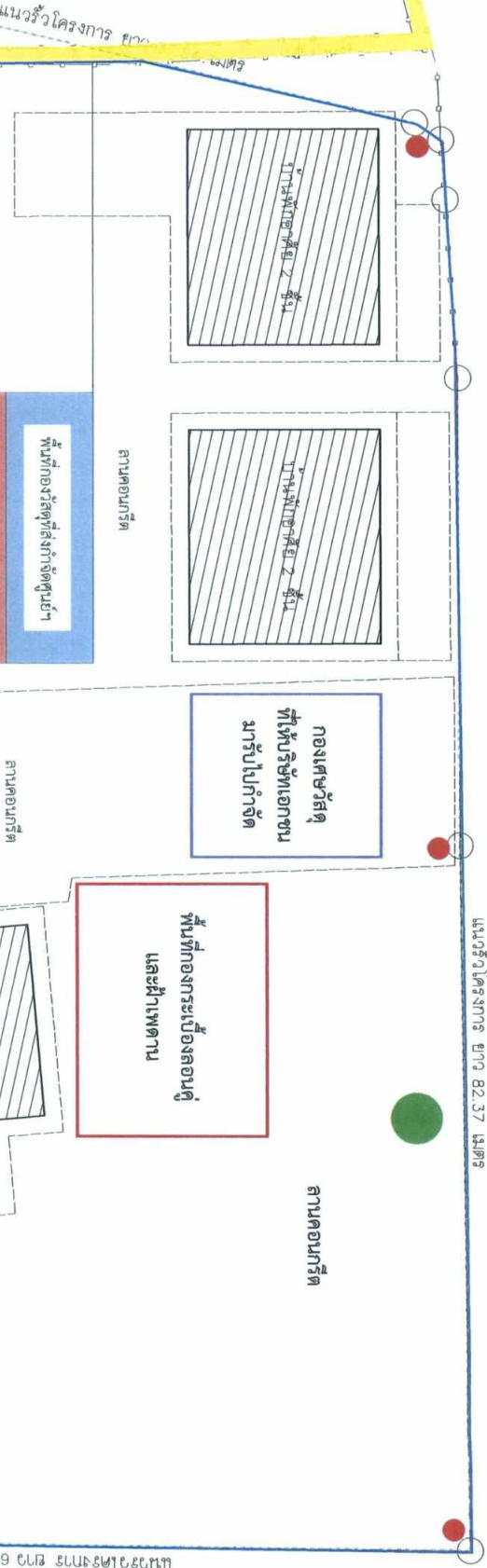
MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL

ATOM
ATOM Deep Co., Ltd.
1234 New Road
Bangkok 10200
Tel: 0-2512-4567

MECHANICAL



ONE SANAMPLO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคนธ์ อภัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานป้า จำกัด

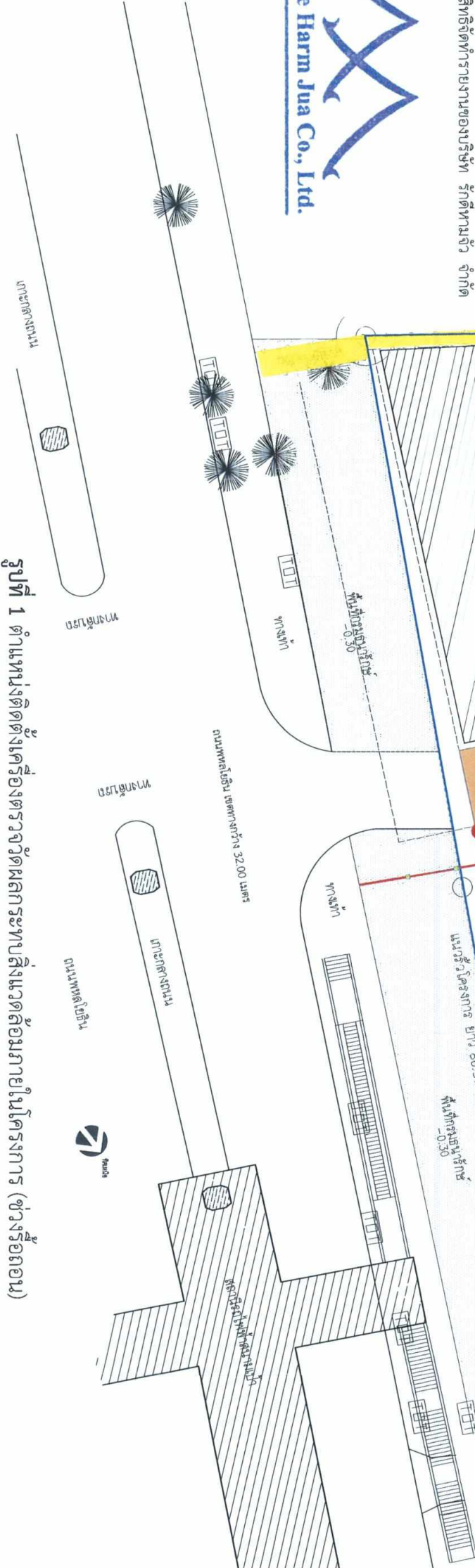
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววันทนา ประจักษ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหาหม้อ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



รูปที่ 1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

สัญลักษณ์

-  ขอบเขตพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ
-  ขอบเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน

★ โรงพยาบาลพญาไท 2

● ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ



ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ : วัน สนามเป้า

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมแป้ว จำกัด

- สัญลักษณ์
- ขอบเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน
 - ขอบเขตที่นำมาพัฒนาโครงการ
 - ขอบทางเดิน
 - จุดรวมพล
 - พื้นที่ว่างสำรอง
 - พื้นที่ว่างสำรอง
 - พื้นที่ว่างสำรองที่ส่งกำลังจัดศูนย์กำลังมูลฝอยอ่อนนุช
 - พื้นที่จอดรถบรรทุก
 - พื้นที่จอดรถรับส่งคนมาเรือตอน
 - ตำแหน่งปั๊มน้ำ ร.ป.ก.
 - ห้องนั่งเล่นงาน
 - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - พื้นที่กองเศษวัสดุที่เหลือจากงานรับไม้กำจัด
 - พื้นที่กองขยะเบือลงอนุผู้/ฝ่ายพัฒนา
 - พื้นที่กองต้นไม้
 - ห้องจอดรถพนักงาน
 - จุดวางถังขยะ
 - จุดวางถังน้ำใช้ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร
 - ทิศทางการจราจร
 - ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด
 - ถังดับเพลิงมือถือ ABC
 - ตำแหน่งวางเครื่องกำนันไฟฟ้า
 - ป้อมติดขยะ
 - ป้อมกันน้ำ
 - แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องน้ำเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสู่รูปหล่อ
 - ถังขยะ
 - แนวท่อระบายน้ำจากพื้นที่ว่างสำรองเข้าสู่ถังขยะ
 - แนวท่อระบายน้ำออกจากบ่อขยะก่อนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหม่าจิว จำกัด



ทะเบียนกลางถนน

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำช่วงเรือตอน

ทะเบียนกลางถนน

ถนนพหลโยธิน

ทางเท้า

แนวรั้วโครงการ ยาว 82.37 เมตร

ลานคอนกรีต

กองเศษวัสดุ
ที่ให้บริการเอกชน
มารับไปกำจัด

พื้นที่กองขยะเบือลงอนุ
และฝ่ายพัฒนา

ลานคอนกรีต

สวน

แนวรั้วโครงการ ยาว 60.75 เมตร

ถังเก็บน้ำทิ้งจากห้องน้ำไม่น้อยกว่า 3 ลบ.ม.

พื้นที่ว่างสำรอง

จุดรวมพล

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

พื้นที่ว่างสำรอง

ARCHITECT: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

INTERIOR: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

CONSULTANT: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

ENGINEERS: **AS STRONG**
AS STRONG ENGINEER
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

MAKE: **MITR**
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

ARCHITECT: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

STRUCTURAL ENGINEER: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

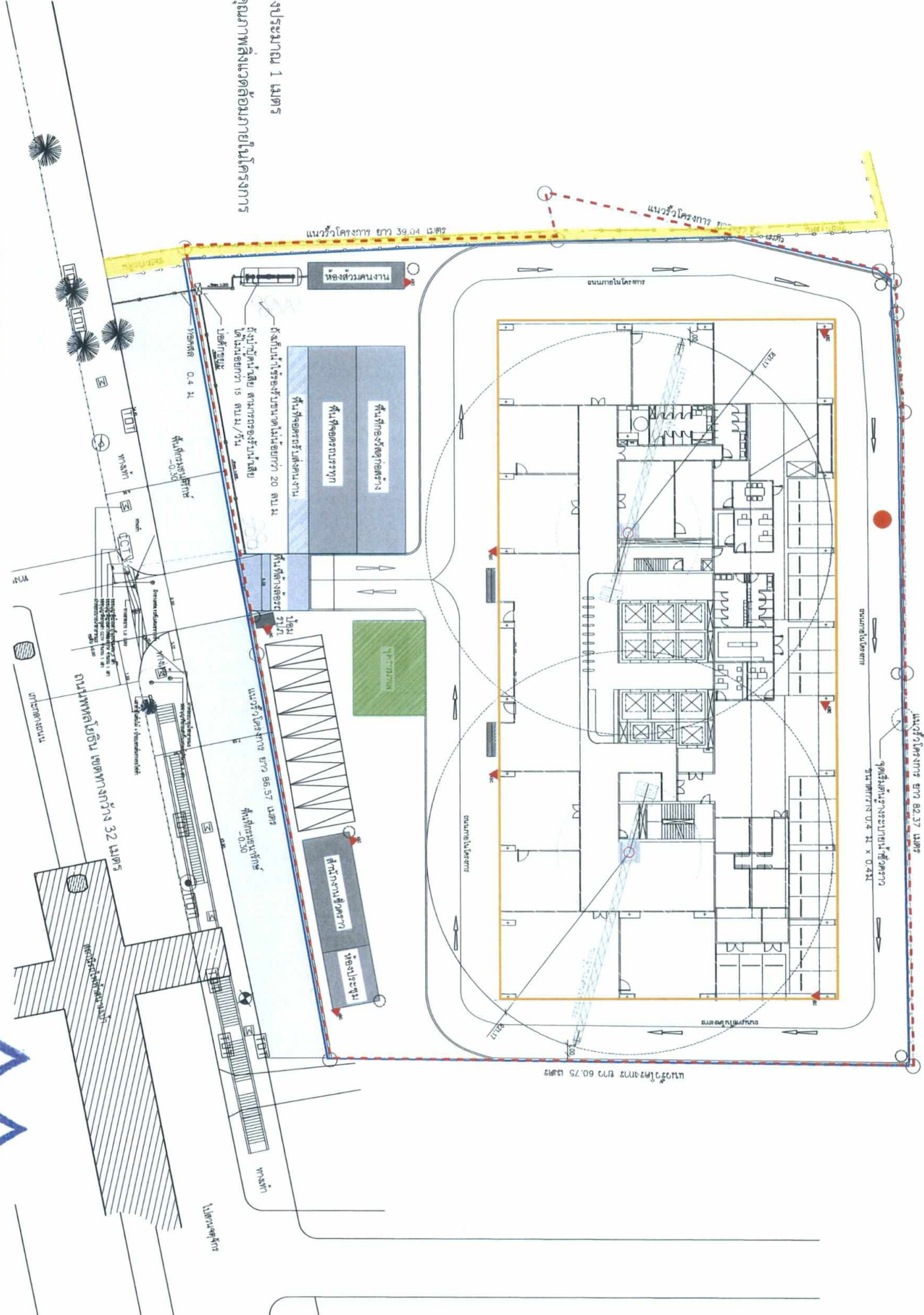
ELECTRICAL ENGINEER: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

MECHANICAL ENGINEER: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

GENERAL NOTE: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800

PRINTED DATE: **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
118/19 12th Floor, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel: 02-261-4800



- สัญลักษณ์
- ขอบเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน
 - ขอบเขตพื้นที่มาพัฒนาโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - เส้นขอบซอยทางเดิน ความกว้างประมาณ 1 เมตร
 - ตำแหน่งที่ตั้งถังเก็บน้ำประปา

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทนา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ 4 ตำแหน่งที่ตั้งถังเก็บน้ำประปา



ATOM

ATOM

CONSULTANT

ENGINEER



ENGINEER

ATOM

ATOM

CONSULTANT

ENGINEER

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

ATOM

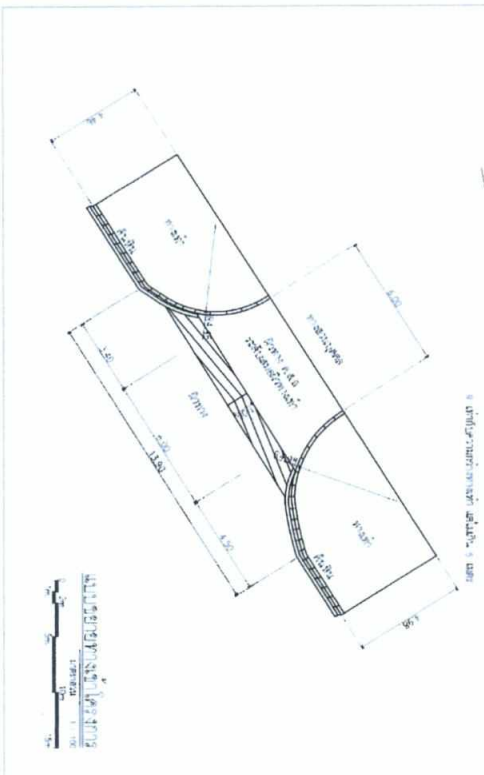
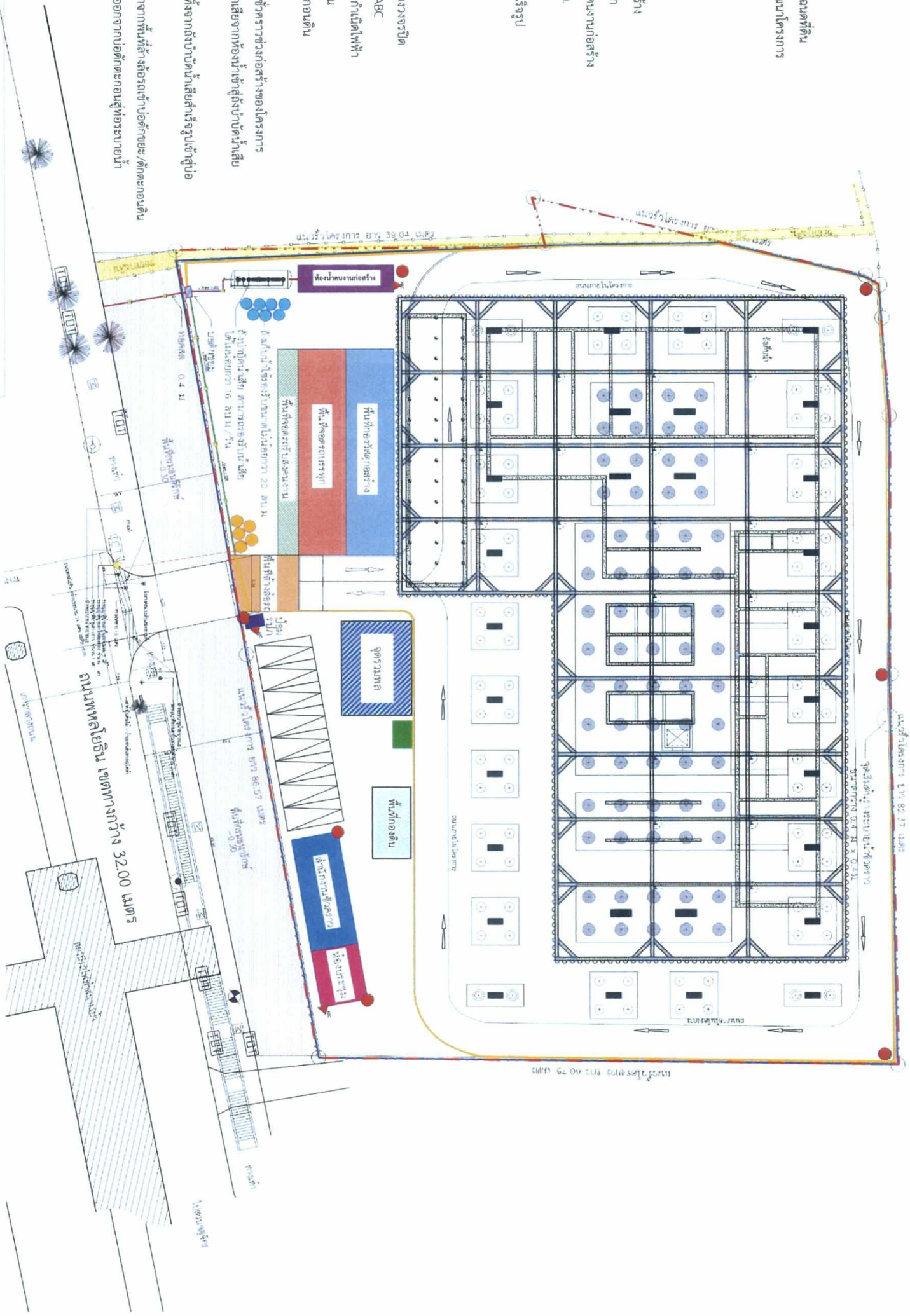
ATOM

ATOM

ATOM

สัญลักษณ์

- ขอบเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน
- ขอบเขตที่นำมาพัฒนาโครงการ
- ซอยทางเดิน
- จุดรวมพล
- สำนักงานชั่วคราว
- ห้องประชุม
- พื้นที่พักผ่อน
- พื้นที่จอดรถ
- พื้นที่จอดรถบรรทุก
- พื้นที่จอดรถรับส่งคนงานก่อสร้าง
- พื้นที่จอดรถรับ
- ห้องประชุม
- ถังเก็บน้ำเสียสำเร็จรูป
- ห้องสุขา
- จุดวางถังขยะ
- จุดวางถังน้ำใช้
- ทิศทางวางอาคาร
- ตำแหน่งติดตั้งถังรองรับ
- ถังเก็บน้ำเสีย ABC
- ตำแหน่งวางเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
- พื้นที่สำหรับจอดรถ
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- แนววางระบบน้ำเข้าครัวจากท่อส่งของโครงการ
- แนววางระบบน้ำเสียจากท่อส่งน้ำเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย
- แนววางระบบน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่ท่อระบายน้ำ
- สาธารณูปโภค



ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแป จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหาญ จำกัด



บริษัท วัน สยามแปา จำกัด

OWNER

ARCHITECT
ATOM
100 Moo 6, Km. 14
Bangkok 10110
Tel. 02-251-4000

INTERIOR
ATOM
100 Moo 6, Km. 14
Bangkok 10110
Tel. 02-251-4000

CONSULTANT
ATOM
100 Moo 6, Km. 14
Bangkok 10110
Tel. 02-251-4000

ENGINEERS
AS ENGINEERS
100 Moo 6, Km. 14
Bangkok 10110
Tel. 02-251-4000

ATOM
100 Moo 6, Km. 14
Bangkok 10110
Tel. 02-251-4000

ARCHITECT	ATOM
INTERIOR ARCHITECT	ATOM
STRUCTURAL ENGINEER	ATOM
ELECTRICAL ENGINEER	ATOM
MECHANICAL ENGINEER	ATOM
SAFETY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	ATOM
ENVIRONMENTAL ENGINEER	ATOM
LANDSCAPE ARCHITECT	ATOM
PLANNING	ATOM
CONSTRUCTION	ATOM
OPERATION	ATOM

APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
DATE	06/07/2561	
DESCRIPTION		
NO		
DATE	06/07/2561	

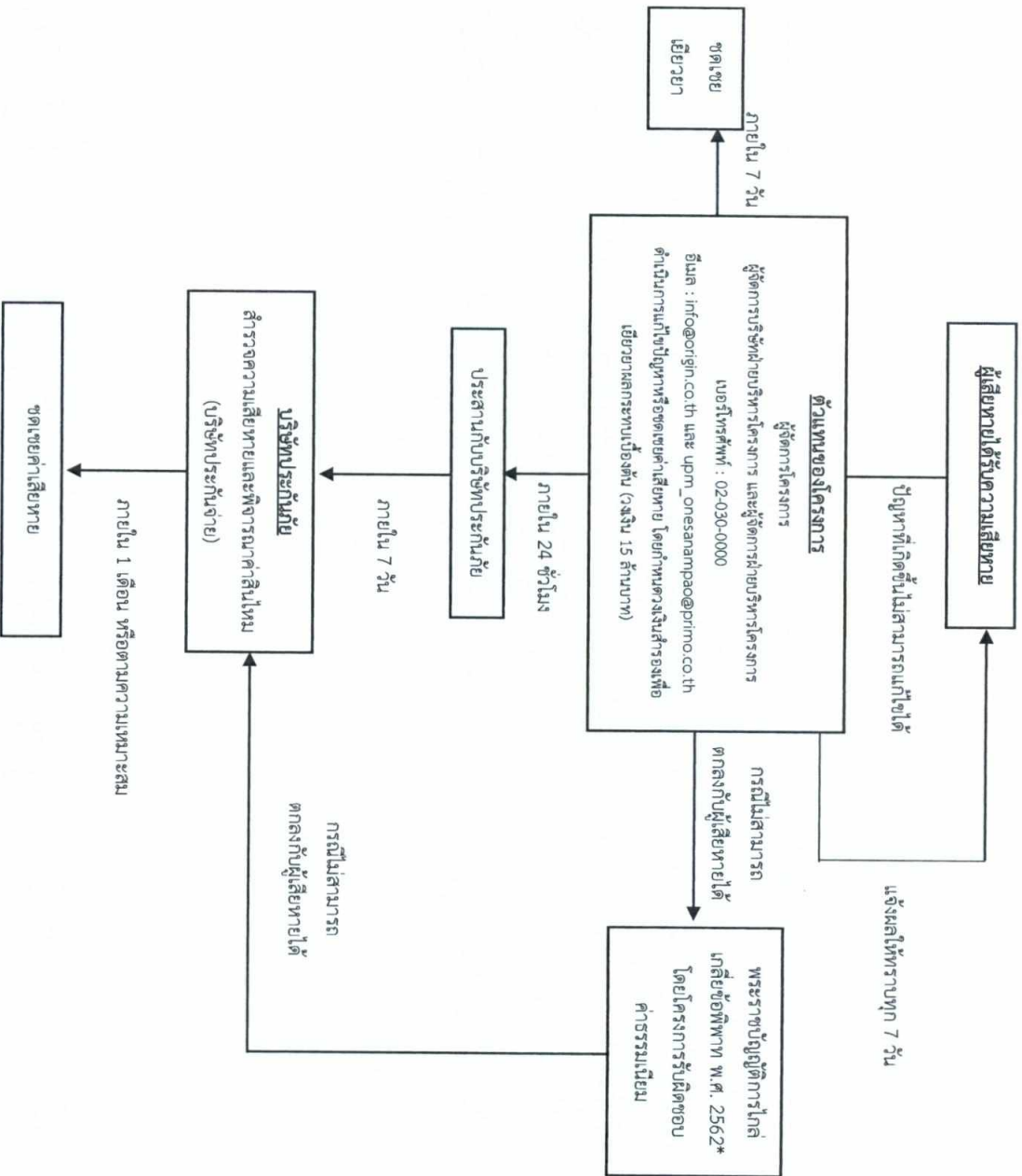
APPROVED BY	ARCHITECT	SIGNATURE
DATE	06/07/2561	
DESCRIPTION		
NO		
DATE	06/07/2561	

วัน สยามแปา

บริษัท วัน สยามแปา จำกัด

GENERAL NOTE	DRAWING NO.
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM ENGINEERING CO., LTD. AND IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ATOM ENGINEERING CO., LTD.	A

DRAWN BY	SCALE	1:50
CHECKED BY	DATE	06/07/2561
APPROVED BY	SIGNATURE	



- * กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการใกล้เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียม (ตัวมี)
- ** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติงานมาตการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสำนักงานเขตพญาไท และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง

รูปที่ 8 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาภาระรื้อถอน และระยะก่อสร้าง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานแปา จำกัด

หน้า 298/349

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายศุภม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท วัน สานแปง จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติมาจั่ว จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

- สัญลักษณ์
- ขอบเขตที่ดินตามโฉนดที่ดิน
 - ขอบเขตที่ดินมาพัฒนาโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ซอยทางเดิน
 - บันได ST-01
 - บันได ST-02
 - เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
 - เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ

จุดรวมพลของโครงการ จำนวน 3 จุด

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9-13 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 185 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่คนยืนต้น)

(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 740 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานจำนวน 719 คน (พนักงานส่วนสำนักงาน 664 คน พนักงานร้านค้าจำนวน 20 คน

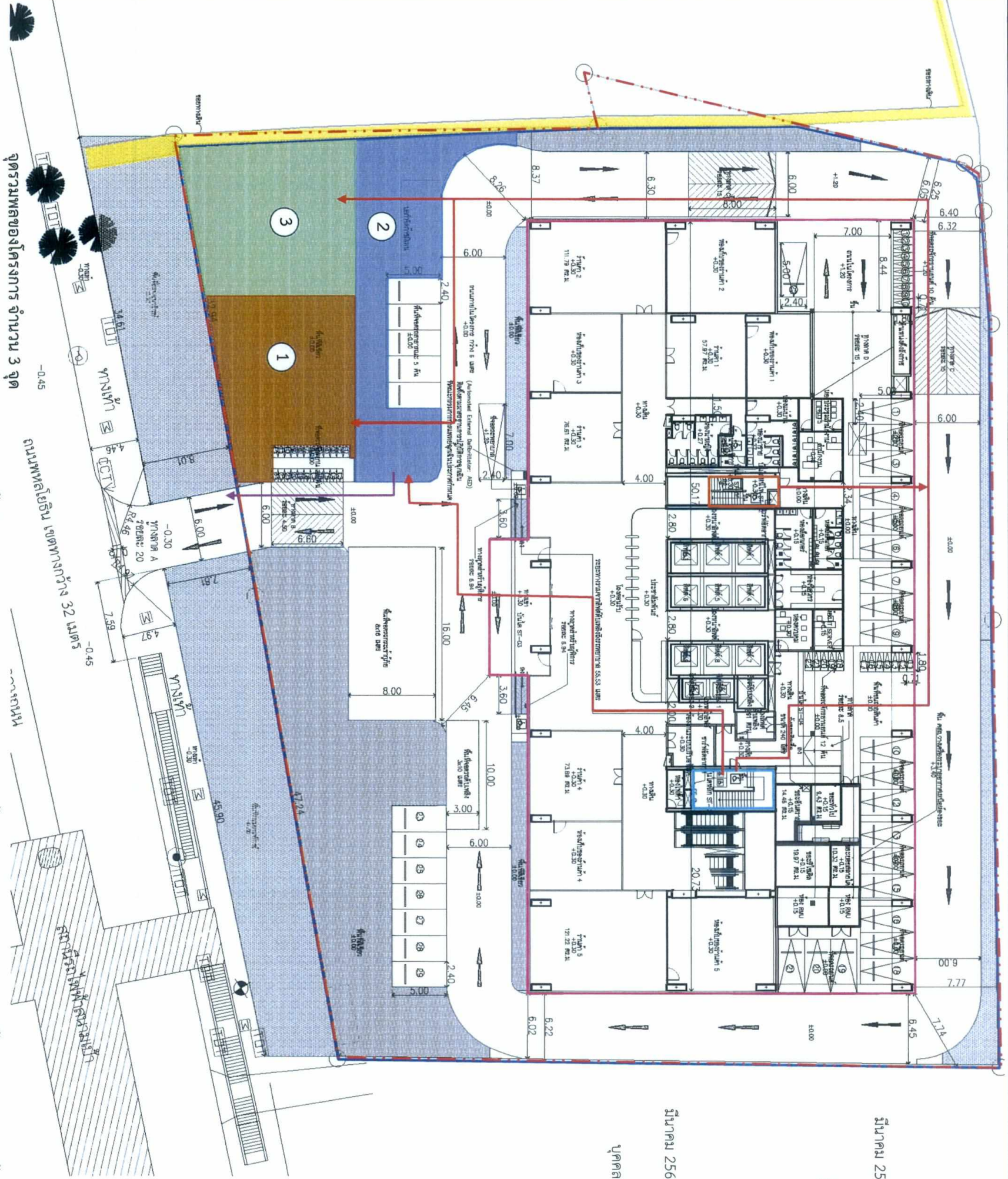
และพนักงานโครงการจำนวน 35 คน)

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 14-19) พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่คนยืนต้น)

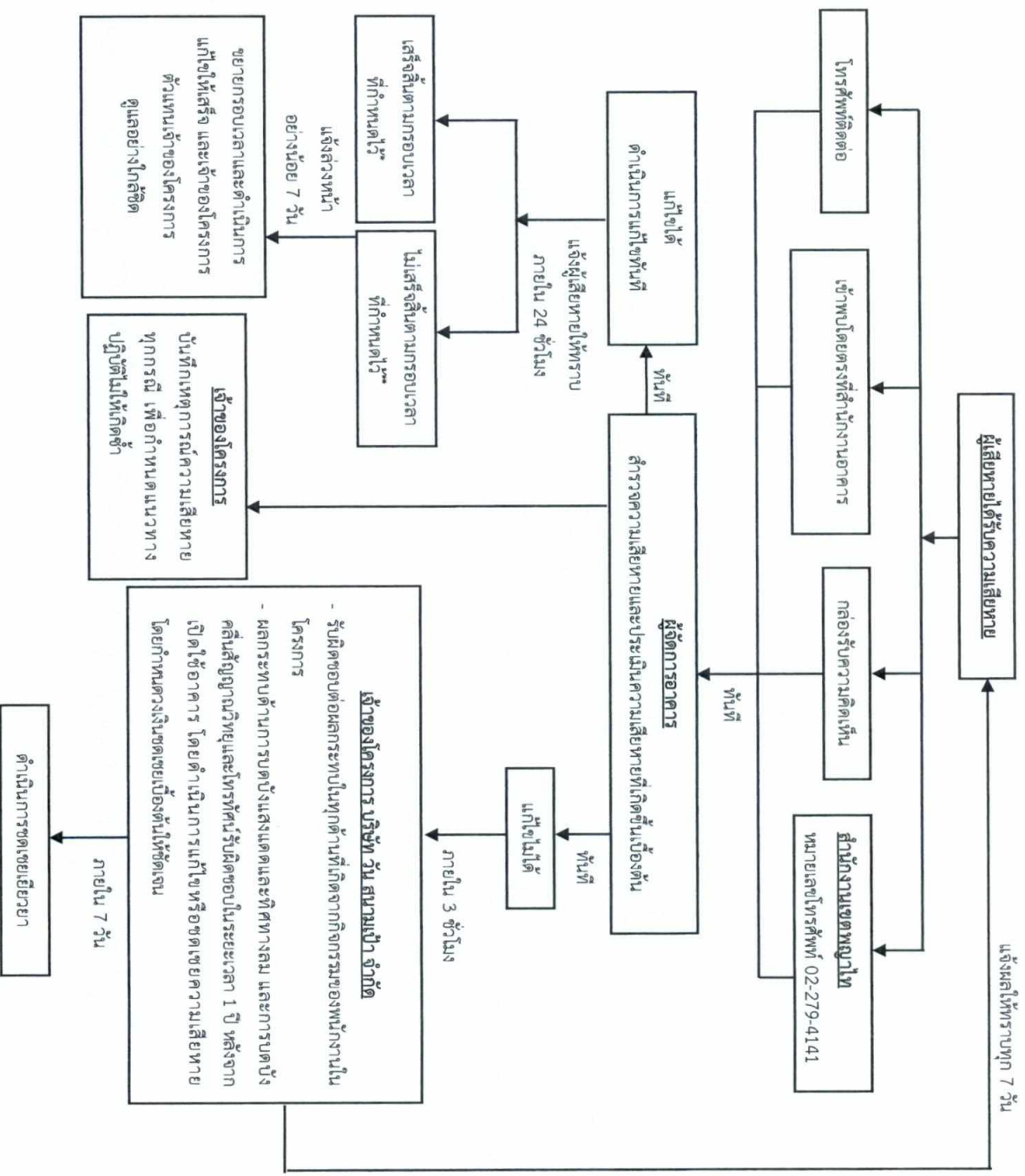
(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 800 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานจำนวน 800 คน

จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 20-25) พื้นที่ประมาณ 210 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่คนยืนต้น)

(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 840 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานจำนวน 840 คน



พิมพ์



- * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
- ** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยอาจแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 13 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

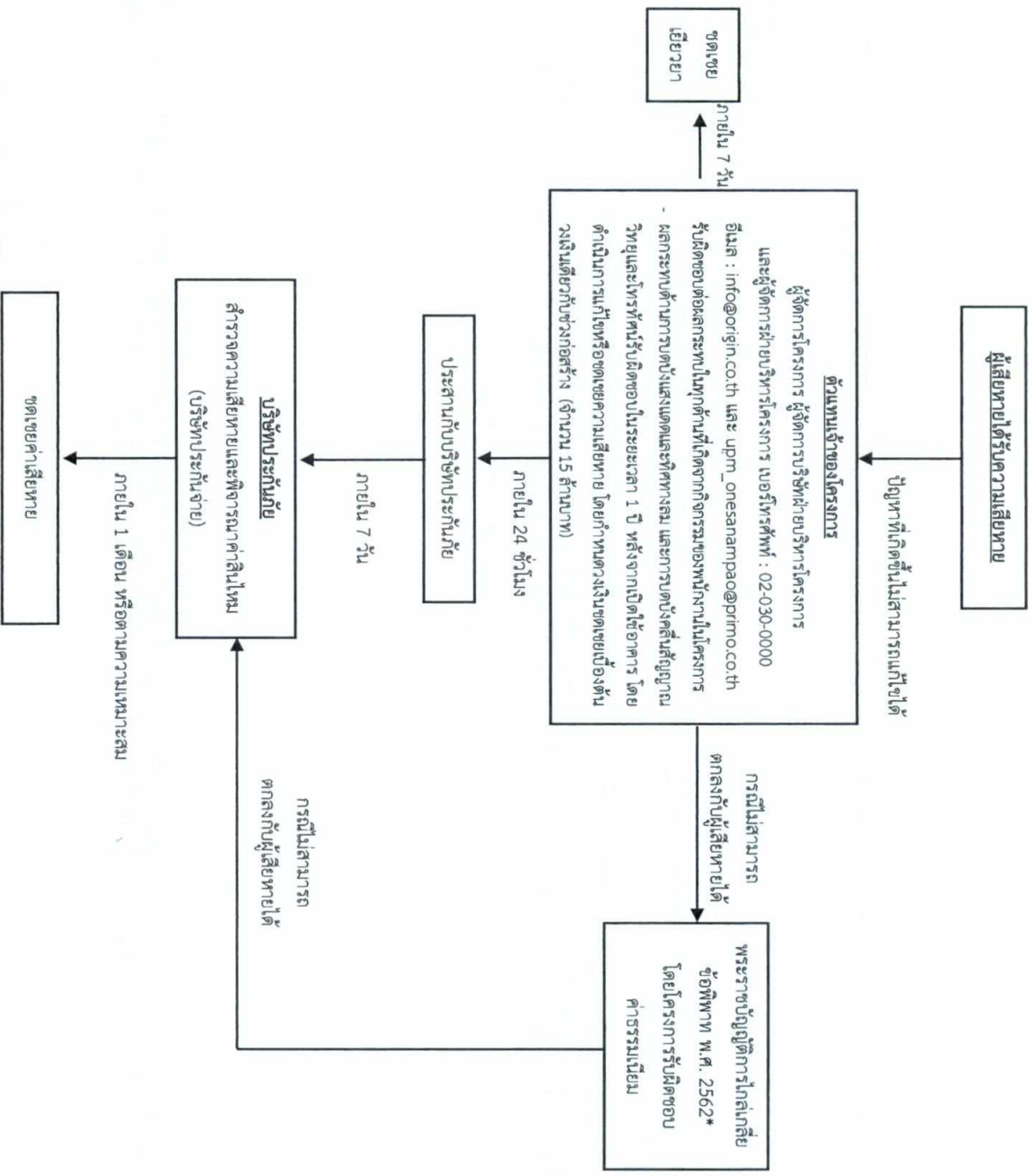
(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

หน้า 303/349

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท รักดีหามजू จำกัด



- * กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียม (ถ้ามี)
- ** โครงการจะต้องจัดทำรายการงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสำนักงานเขตพญาไท และสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุศตม อู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับรองใบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานampa จำกัด
หน้า 304/349 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รับผิดชอบจำกัด



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

โทร 02- 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

ภาคผนวกที่ 1

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง)

โครงการ วัน สนามเป้า

(ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วัน สนามเป้า จำกัด)

1. สถานการณ์ทั่วไป

โครงการ วัน สนามเป้า ช่วงการก่อสร้างใช้เวลา 26 เดือน (รวมรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่ 2 เดือน) มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน โดยอัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่นอาคารขนาดใหญ่ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินเพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างของโครงการ วัน สนามเป้า โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อสร้างความมั่นใจ และแนะนำระเบียบ วิธีการที่ต้องปลอดภัยให้กับผู้ปฏิบัติงาน

2.2 สร้างจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน การรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้นและการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอน

2.3 เพื่อป้องกันและลดปัญหา รวมทั้งความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อผู้ปฏิบัติงาน ผู้ใช้งาน และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

3. การแบ่งระดับความรุนแรงของอัคคีภัย

สามารถจัดระดับความรุนแรงออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้

1) ระดับที่ 1 A-1 (ไม่รุนแรง)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บเล็กน้อย หรือเหตุอัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายเล็กน้อยต่อทรัพย์สินของโครงการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ณาคม 2565 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติหามजू จำกัด

2) ระดับที่ 2 AI-2 (รุนแรงปานกลาง)

เกิดเหตุภัยพิบัติให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บหรือทุพพลภาพชั่วคราว แต่ในกรณีที่มีโอกาสนำไปสู่ความทุพพลภาพอย่างถาวรสามารถพิจารณากระดับความรุนแรงเป็นระดับ AI-1 ได้หรืออัปเดตภัยนั้น ส่งผลให้เกิดความเสียหายระดับปานกลางต่อทรัพย์สินของโครงการ เมื่อพิจารณาแล้วสามารถปรับปรุงหรือลดความเสี่ยงเสียหายได้โดยไม่ต้องรื้อถอนใหม่

3) ระดับที่ 3 AI-3 (รุนแรงมาก)

เกิดเหตุภัยพิบัติให้ผู้ประสบภัยต้องเสียชีวิต ทุพพลภาพ หรือพิการอย่างถาวร หรืออัปเดตภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหาย อันตรราย หรือผลกระทบขั้นรุนแรงต่อทรัพย์สินของโครงการอย่างถาวร

4. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

- หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้
 - ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็นศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
 - ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็นศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ฉุกเฉิน
- กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน ดังนี้

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
1) เจ้าพนักงาน (ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย)	รับผิดชอบป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ - แต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยฝ่ายต่าง ๆ - ติดตามแผนงาน และการดำเนินงานของศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ - สนับสนุนโครงการด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยและอนุมัติงบประมาณ	- อนุมัติการประกาศใช้แผนต่าง ๆ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่าง ๆ - ให้ข้อมูลข่าวสาร

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจัว จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
2) ผู้จัดการโครงการ	ปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยปฏิบัติตามที่ ดังนี้ - กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายให้ปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด - การจัดซ้อมอพยพหนีไฟและพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สถานตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิงและกู้ภัย สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - จัดให้มีหมายเลขสำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉินให้สามารถแจ้งได้ง่ายและแจ้งเหตุได้สะดวก - ประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยในพื้นที่รับผิดชอบ เข้าซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - กำกับดูแลทีมปฐมพยาบาล และหน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ ในการดูแลรักษาและส่งต่อผู้ป่วย โดยประสานงานและขอความร่วมมือจากหน่วยงานภายนอก และโรงพยาบาลใกล้เคียง	- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิง โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงและศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่างในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวมประสานงาน และแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือหรือ สิ่งการ และควบคุมการปฏิบัติงาน - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ประเมินความเสียหาย

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)	- ดำเนินการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยดูและระบบต่าง ๆ ให้เป็นไปตามแผน - ตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - เข้าอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เทคนิควิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และการตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในอาคาร - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำ และจัดระเบียบการจัดเก็บสิ่งของที่ติดไฟง่ายและเชื้อเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ดูแลเส้นทางหนีไฟบันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวางพร้อมใช้งานเสมอ - จัดเตรียมแบบแปลนของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคารเส้นทางเข้า-ออกต่าง ๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้	- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิง โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือและยาเวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารับการรักษาพยาบาลต่อไป - สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะปกติ
4) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ดูแลพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นตำแหน่งจอดรถดับเพลิง จุติรวมพลใหม่สิ่งกีดขวาง - จัดเตรียมอุปกรณ์ระบับเหตุฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ไฟฉายชุดผจญเพลิง - งดสัญญาณนำทาง ถึงดับเพลิงมีสื่อถึง	- กั้นเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตราย และพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจร และกั้นพื้นที่สำหรับรถดับเพลิง และรถพยาบาล - อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิง ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ - ดูแลทรัพย์สินในโครงการ ที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ป้องกันการขโมยในช่วงชุมนุม
5) พนักงาน และคนงานก่อสร้าง	- เข้าอบรมความรู้ด้านการดับเพลิง และเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการ และทำความเข้าใจแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่าง ๆ และปฏิบัติตามขั้นตอนในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปีของอาคาร - ให้ข้อมูลต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - หลังเหตุการณ์สงบ ต้องตรวจสอบสวสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัยประเมินความเสียหายและผลกระทบ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

5. แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ทางหน่วยงานก่อสร้างมีนโยบายกำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประกอบด้วยการอบรม การบำรุงรักษาป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฐมพยาบาล องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกันไป คือ ระงับก่อนเกิดเหตุ ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ รายละเอียดแบ่งเป็น 3 ช่วงหลัก ดังนี้

5.1 ระงับก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการตรวจตราพื้นที่ แผนการอบรม และแผนการบำรุงรักษาป้องกันอัคคีภัย มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสียหายการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น

5.2 ระยะเวลาเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการดำเนินงาน 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ

5.3 ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการดำเนินงาน 2 แผน ได้แก่ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฐมพยาบาล

1) รายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

1.1) โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่องก่อสร้าง

(1) โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในหีบล็อกที่ปลอดภัยและเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น

(2) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้

(2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน

(2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อุษยวีรรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติหามजू จำกัด

(3) โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้

(3.1) ในช่วงรื้อถอน และทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 4 ถัง

(3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น

การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

(4) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร

(5) โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 320 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน (ดูรูปที่ 1)

1.2) โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ดังนี้

(1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)

- เพิ่มขนาดท่อน้ำและความดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และในห้องน้ำคนงานก่อสร้าง

(2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม และระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันธิมา ประจางการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

เป็นที่เก็บน้ำสำรอง

1. เตรียมผู้นำสำรองเพื่อใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากถึงเก็บน้ำจริงแล้วเสร็จ ให้นำไปใช้
2. จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน แรก
วางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่
สองไว้ใช้ดับตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ

(3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล
ส่วนที่สอง)

เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนอื่นๆ จะ
ติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบ
โดยรวม ในขั้นนี้สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิง สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้
ดังนี้

1. ถังเก็บน้ำถาวร ครบแล้วเสร็จ และมีการเตรียมผู้นำสำรองไว้ตลอดเวลา
2. เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์ควรจะได้แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิง
ไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้
โดยสมบูรณ์ แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และการฝึกฉุกเฉิน และ
ติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง
3. ระบบท่อเย็น และท่อประปาของระบบ Spinkner ควรต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จ
และในห้องมีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้
4. ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ควรติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรม
เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง
5. ถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ควรมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มี
การเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม

ONE SANAMPPO
COMPANY LIMITED



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นายสุคม อู่ยรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

6. การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ชนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถึงทินเนอร์ ถึงสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุตั้งกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด

2) แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้

2.1) รายละเอียดแผนก่อนเกิดเหตุมีดังนี้

1. แผนการตรวจตราพื้นที่

(1) ผู้จัดการโครงการมอบหมายหน้าที่ให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ โดยมีรายละเอียดที่ต้องตรวจตราพื้นที่ดังนี้

- ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างกิจกรรมที่มีการใช้ไฟฟ้า เมื่อใช้แล้วให้เก็บไว้บริเวณพื้นที่ปลอดภัยที่จัดเตรียมไว้ภายนอกอาคาร

- ตรวจสอบไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และมีการจัดทำรายการตรวจเช็ควัตถุอุปกรณ์ที่ใช้ในแต่ละวัน

- ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครบคลุม และตรวจสอบหม้อต้มและความสมบูรณ์ของอุปกรณ์อยู่เสมอ

- ตรวจสอบไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ

- ตรวจสอบให้ช่องเสียไฟฟ้าสำหรับพนักงานดับเพลิง (Fireman Telephone Jack) อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

(2) เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

(3) ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้ทีมเวรยามเพื่อตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างให้ทั่วถึง ทั้งในเวลาเลิกงาน วันหยุด และช่วงเวลากลางคืน พร้อมทั้งไม่ให้มีการจัดเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงภายในอาคารที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติหามजू จำกัด

2. แผนการอบรม

- (1) จัดอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น การใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นต้น ให้มีความเข้าใจและสามารถดับเพลิงได้กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระดับที่รุนแรง
- (2) จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัย ตูสิด) มาจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

3. แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- (1) จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย
- (2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เช่น ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย เป็นต้น
- (3) การรณรงค์ไม่สูบบุหรี่ และประชาสัมพันธ์ให้คนงานก่อสร้างไม่สูบบุหรี่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.2) ระยะเวลาเกิดเหตุ

1. แผนการดับเพลิง

ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

กรณีคนงานก่อสร้างพบเห็น ให้รีบแจ้งหัวหน้าคนงานที่ใกล้ที่สุดทันทีเพื่อรายงานต่อไปยังเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) / ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง / ผู้จัดการโครงการเพื่อประสานสถานการณ์

- กรณีดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรรู้จักการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินความเสียหาย

- กรณีไม่สามารถดับได้ หากยังไม่สามารถดับได้ ให้เข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นต้น

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานามแปา จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(1) แผนดับเพลิงขั้นต้น

เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง หัวหน้างานหรือผู้มีอำนาจในการตัดสินใจ หากไม่สามารถแจ้งหัวหน้างานได้พิจารณาแล้วว่าต้องใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้น เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเพลิงไหม้ไปยังบริเวณใกล้เคียง

- แจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวยยาม ช่วยกันดับเพลิง
- แจ้งผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง

เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนี้ได้ สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ประสบภัย และประสานแจ้งเหตุไปยังสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยฉุกเฉิน เพื่อเข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นกลาง

(2) แผนดับเพลิงขั้นกลาง

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นกลาง ให้ปฏิบัติ ดังนี้

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) (ที่มีปฏิบัติการ) ประสานหน่วยงานเพื่อ

ขอความช่วยเหลือ ดังนี้

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| 1. สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย | เบอร์โทรศัพท์ 199 |
| 2. สถานีดับเพลิงและกู้ภัยฉุกเฉิน | เบอร์โทรศัพท์ 02-277-3688-9 |
| 3. สถานีตำรวจนครบาลพญาไท | เบอร์โทรศัพท์ 02-354-6958 |
| 4. สำนักงานเขตพญาไท | เบอร์โทรศัพท์ 02-279-4141 |
| 5. โรงพยาบาลพญาไท 2 | เบอร์โทรศัพท์ 02-271-6700 |
| 6. แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย | เบอร์โทรศัพท์ 191 |

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

(นายสุคม อ้อยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยภัยวิชาชีพ (จป.) (ที่มีปฏิบัติการ) เป็นผู้คอยอยู่กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเพื่อให้ข้อมูลเจ้าหน้าที่ และแจ้งตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เช่น ถังดับเพลิงเคมี แหล่งน้ำสำรอง (กรณีช่วงงานโครงสร้างมีการเพิ่มขนาดท่อน้ำและแรงดัน ช่วงงานสถาปัตยกรรมน้ำสำรองไว้ตลอดกรณีถึงเก็บน้ำจริงก่อสร้างแล้วเสร็จ สามารถนำไปใช้ดับเพลิงกรณีเกิดเพลิงไหม้ชั้นสูงๆ โดยให้มีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา) เพื่อให้สะดวกและรวดเร็วในการเข้าดับเพลิง

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยภัยวิชาชีพ (จป.) (ที่มีช่วยเหลืออพยพ) นำทางอพยพคนงานก่อสร้างออกนอกอาคารไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นที่กำหนดไว้ โดยต้องมีขั้นตอนการอพยพหนีไฟ ดังหัวข้อที่ 2.

2. แผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการอพยพเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

(1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ที่อยู่ใกล้ที่สุด เจ้าหน้าที่แจ้งหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อแจ้งสถานการณ์ให้ผู้จัดการโครงการทราบต่อไป

(2) ผู้จัดการโครงการและเจ้าหน้าที่ควบคุมและช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

(3) ผู้จัดการโครงการชี้แจงให้คนงานก่อสร้าง และผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์

(4) เริ่มทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยนำทางคนงานก่อสร้างไปยังจุดรวมพล ก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป โดยในการกำหนดจุดรวมพลใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 320 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน (ดูรูปที่ 1)

(5) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป

(5.1) ผู้อำนวยการดับเพลิงรับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้เสียหายเบื้องต้น

(5.2) คนงานก่อสร้างรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนนี้ไปในจุดรวมพล

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรธรรมาวุฒิสถาปัตย์จัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ผู้อำนวยการดับเพลิง

ฉุกเฉินในทุกกรณี

- (5.3) คนงานก่อสร้างห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งจาก
- (5.4) คนงานก่อสร้างต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในสถานการณ์

- (6) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่ที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ปลอดภัย เมื่อได้รับ

คำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

2.3) ระยะเวลาที่เกิดเหตุ

1. แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราวดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

2. แผนปฏิบัติพื้นที่

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและ
- ประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

- จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็น
- ในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนหน่วยงานและบุคลากร

- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบ

ต่าง ๆ

- จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้เปราะ เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ

- จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บุรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการ

ซ่อมแซมม ก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ

รูปที่ 1 ผังช่วงก่อสร้างแสดงตำแหน่งถังดับเพลิงเคมี และจุดรวมพลของโครงการ

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติงานตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติยามัจฉ จำกัด



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

โทร 02- 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

ภาคผนวกที่ 2

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ วัน สนมแป้า
โดยบริษัท วัน สนมแป้า จำกัด

(ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วัน สนมแป้า จำกัด)

1. ความเป็นมาและสภาพของปัญหา

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยประเภทหนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา และเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง รวมถึงอาคารขนาดใหญ่พิเศษ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทขาดความระมัดระวังหรือความพลั้งเผลอ โดยเฉพาะในฤดูร้อน ซึ่งก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกัน โดยมุ่งเน้นลดความเสี่ยงจากสาธารณภัยและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ วัน สนมแป้า

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้องในการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน

2.2 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากรระบบการปฏิบัติให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.3 เพื่อพัฒนาศักยภาพของบุคลากรภายในโครงการ ทั้งด้านความรู้และความตระหนักในการเกิดอัคคีภัย ตลอดจนสามารถปฏิบัติตามแผนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2.4 เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ

2.5 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมแป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน หน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน

- ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ วัน สนมแป๋)
- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ วัน สนมแป๋)

3.2 หน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบขององค์กรปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน ประกอบด้วย ผู้จัดการอาคาร 1 คน และผู้จัดการฝ่ายบริหารจัดการอาคาร (ฝ่ายบริหารอาคาร ฝ่ายธุรการ) เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย และแม่บ้าน รวมจำนวน 25 คน

ตารางที่ 1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	- ผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคาร หรือผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุด เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยหาที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ 1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ 2) พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” 3) พิจารณา “ประกาศสถานการณ์” 4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่าง ๆ 5) ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่ 6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ 7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย 8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก 9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติ ที่กำหนดไว้ร่วมกัน
ฝ่ายประสานงานเหตุ ภาวะฉุกเฉิน	- เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ รับคำสั่งจากผู้อำนวยการ ดับเพลิง	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ 1) ในภาวะปกติ - ดำเนินการตามแผนมาตรการป้องกันก่อนเกิดเหตุอัคคีภัยภายในโครงการ - ประสานงานทั้งทีมงานในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานที่ดับเพลิงและกู้ภัยสุด) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม - จัดทำข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประเมินและหาแนวทางป้องกันงานต่อไป

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนมแป๋ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
		2) ในภาวะฉุกเฉิน - ประสานงานทั้งภายในและภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดับเพลิง สถานีตำรวจนครบาลปทุมธานี สำนักงานเขตปทุมธานี และ การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เป็นต้น - รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และเป็น ผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในการปฏิบัติหน้าที่ทดแทน
ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิง	- ผู้จัดการโครงการ - เจ้าหน้าที่ผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคาร - เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย - ช่างประจำอาคาร รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ 1) ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนการสร้างความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) เข้ารับการฝึกอบรมขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ โดยต้องเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับ สำนักรู้ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดับเพลิงติดต่ออพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) เข้ารับการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (3) เข้ารับการฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน (4) แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย (5) กำหนดเขตพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ (6) ตรวจสอบสถานที่ที่ก่อเหตุเพลิงไหม้ (7) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา 2) ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติการตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยมีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อกันลามเป็นหน้าที่หลักปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานมแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
		(2) ตรวจสอบเหตุและลักษณะการถูกไหม้ (3) เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย (4) เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน (5) เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย (6) เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย (7) เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ (8) เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่ (9) จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในระดับเพลิง (10) เผื่อระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง (11) เผื่อระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง (12) เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ (13) บอกรับแจ้งการติดต่อฉุกเฉินหรือแจ้งการขยายตัวของเพลิง (14) เผื่อระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งของซึ่งอาจเป็นอันตราย (15) ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่ (16) เผื่อระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล (17) ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสียต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากขึ้นตามลำดับต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ
ฝ่ายช่วยเหลือและ OWBM	- ผู้จัดการโครงการ - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร - ผู้จัดการอาคาร - เจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการ	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ (1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้ทำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล (2) ตรวจสอบเช็ครายชื่อพนักงาน โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายธุรการช่วยกันตรวจสอบรายชื่อพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนาจว่าจ้าง (3) จัดทำบัญชีทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการที่ต้องทำการขนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ชั้นลูกกลาม (4) ขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ ตามบัญชีที่จัดทำขึ้น

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
ฝ่ายสนับสนุน	- ผู้จัดการฝ่ายบริหาร - แผนกประจำอาคาร	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ (1) คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิงกับหน่วยงานภายในและภายนอก (2) ส่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย (3) ช่วยเหลือการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ
ฝ่ายปฐมพยาบาล	- พนักงานภายในโครงการ	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ (1) ปฐมพยาบาลเบื้องต้นผู้ประสบภัย (2) นำส่งผู้ป่วยมีอาการรุนแรงให้ทีมปฐมพยาบาลไปยังโรงพยาบาล

4. แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รายละเอียดดังนี้

4.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน ดังนี้

4.1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา ผู้จัดการอาคารดำเนินการตรวจตราเฝ้าระวัง ป้องกัน และขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัยเป็นหน่วยรับผิดชอบหลักในการตรวจสอบระบบ ซึ่งผู้อำนวยความสะดวก (เจ้าของโครงการ บริษัท วัน สยามแปา จำกัด) เป็นผู้มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการตรวจตราให้ชัดเจนให้ชัดเจน รายละเอียดดังนี้

(1) มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราอาคาร 3 ระบบ ได้แก่

- ระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตึง (Manual Station) ลำโพงแจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และมีแสงไฟกระพริบ (Speaker with Strobe Lamp) และช่องเสียบโทรศัพท์สำหรับพนักงานดับเพลิง (Fireman Telephone Jack)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

- ระบบดับเพลิงหรือป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ระบบท่อเย็น (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ที่จอดรถสำหรับรถกระเช้า ที่จอดรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติภารกิจฉุกเฉิน ที่จอดรถดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ถังดับเพลิงมือถือ ระบบหัวกระเจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ลิฟต์ดับเพลิง และระบบดับเพลิงพิเศษ NOVEC 1230

- ระบบหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน จุติรวมพล และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

(2) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการตรวจตรา พื้นที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจสอบ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งผลรายงาน และการแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราและระบุฝ่ายที่ดูแล ชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน

(3) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ ตามบัญชีที่จัดทำขึ้นและระบุฝ่ายที่ดูแล ชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน (4) มีการจัดเก็บข้อมูลอัคคีภัยอันตรายและสถานที่ที่ปลอดภัยต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีกระบวนการข้อมูลของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้า จุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีกระบวนการคุ้มครองสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้ผู้จัดการโครงการวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย

(5) ตรวจสอบจุดสูบน้ำดับเพลิง จุติรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออกไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน

(6) หากพบอุปกรณ์ผลิตปกติหรือชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน

(7) ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่าง ๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

(8) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ เครื่องสูบน้ำ และการติดตั้งได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกร และมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้

(9) มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีความพร้อมที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณตราที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

นามคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อภัยวิรัตน์)

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(10) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่า 6 เดือน/ครั้ง

(11) จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ

(12) จัดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มี

สิ่งกีดขวาง

(13) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด

(14) มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

(15) จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติงานขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานีดับเพลิงและกู้ภัยชุดที่ สถานีตำรวจนครบาลปทุมธานี สำนักงานเขตปทุมธานี และการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ทั่วประเทศที่สามารถเห็นได้ชัดเจน

(16) จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

4.1.2 แผนรองรับภัยป้องกันอัคคีภัย ผู้จัดการอาคารดำเนินการมอบหมายให้พนักงานต้นตัวและตระหนกในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารโครงการเป็นผู้รับผิดชอบหลัก

(1) ผู้จัดการอาคารจัดทำแผนอพยพหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้พนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างผู้จัดการอาคาร และพนักงาน

(2) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในแต่ละฝ่าย โดยระบุดระยะเวลาดำเนินงาน และงบประมาณให้ชัดเจน และให้ทำการปรับปรุงบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ

(3) จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้พนักงานในโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้บันไดหนีไฟของอาคารทุกชั้น

(4) จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสียต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวัฒน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(5) จัดให้มีการแบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

(6) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

4.1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น ผู้จัดการอาคารดำเนินการฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้อำนวยการดับเพลิง (เจ้าของโครงการ บริษัท วัน สยามเป้า จำกัด) ทำหน้าที่ให้การควบคุมการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ผู้จัดการโครงการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยชุดสีด และสถานีตำรวจนครบาลพญาไท) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสารและทีมดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ และพนักงานส่วนสำนักงาน พนักงานร้านค้า ซึ่งเป็นผู้เช่าพื้นที่ภายในอาคารเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น

(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยชุดสีด มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการดำเนินการฝึก เพื่อทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ และประเมินผลการฝึก รวมทั้งฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน เพื่อนำข้อมูลมาประกอบการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยกำหนดให้ทำการฝึกทดสอบแผนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(3) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการสามารถมายังชั้นที่ 1 ให้ออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร โดยโครงการจะกำหนดจุดรวมพล จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 1)

3.1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9-13 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 185 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 740 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานรวม 719 คน (พนักงานส่วนสำนักงานจำนวน 664 คน พนักงานร้านค้าจำนวน 20 คน และพนักงานโครงการจำนวน 35 คน)

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

3.2) **จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 14-19) พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 800 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงาน ส่วนสำนักงานรวม 800 คน

3.3) **จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 20-25) พื้นที่ประมาณ 210 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 840 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงาน ส่วนสำนักงานรวม 840 คน

ทั้งนี้ ในการอพยพคนลงมายังชั้นล่างใช้บันได ST-01 มีความกว้าง 1.50 เมตร และบันได ST-02 มีความกว้าง 1.20 เมตร และไปจุดรวมพลดังกล่าว

สำหรับการอพยพหนีไฟทางอากาศ อาคารโครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นดาดฟ้าเป็นทางเลือกรอง โดยมีพื้นที่ขนาดความกว้าง 10 เมตร ยาว 10 เมตร เป็นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศ โดยสามารถใช้บันได ST-01 และ ST-02 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ซึ่งเมื่อเกิดอัคคีภัย โครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรม และประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร กองบินตำรวจ และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต เพื่อช่วยเหลือให้ผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง และไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป และโครงการกำหนดให้มีการระดมไว้ในแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟที่ติดหน้าถึงลิฟต์ทุกชั้นว่า “พื้นที่หนีไฟทางอากาศใช้กรณีไม่สามารถอพยพผู้จุดรวมพลด้านล่าง” และในการชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟจะมีการแจ้งให้อพยพลงสู่จุดรวมพลด้านล่างเป็นหลัก และถ้าเกิดเหตุการณ์ที่สามารถอพยพผู้จุดรวมพลได้ ให้หนีไฟสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศเป็นทางเลือกรอง โดยพยายามใช้บันไดของโครงการในการอพยพหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่างเพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ โดยโครงการต้องจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(4) จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แก่พนักงานในโครงการ เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์ต่างๆ ได้ และอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมทั้งรูปแบบภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอก ประสานให้สถาบันดับเพลิงที่รับผิดชอบ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต มาฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ONE SANAMPPO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิกา ประจักษ์การ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป่า จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ข้าพเจ้า ขอแจ้งให้ทราบว่า บริษัทที่ข้าพเจ้าได้เข้าร่วมโครงการแข่งขันประกวดออกแบบผลิตภัณฑ์และบรรจุภัณฑ์ ประจำปี ๒๕๖๕ ของ บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการประกวดเรียบร้อยแล้ว และบัดนี้ บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้คัดเลือกผู้ชนะเลิศในการประกวดออกแบบผลิตภัณฑ์และบรรจุภัณฑ์ ประจำปี ๒๕๖๕ เป็น บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ขอแสดงความยินดีเป็นอย่างสูง และขอขอบคุณทุกท่านที่ให้การสนับสนุน

รูปที่ 1 ภาพถ่ายด้านหน้าของอาคารสำนักงานของบริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และภาพถ่ายด้านในของอาคาร

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

มีนาคม ๒๕๖๕

มีนาคม ๒๕๖๕

(นายสุคนธ์ อภัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ENGINEERS:

MTR
MTR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
1168/8 12TH FLOOR, UMBRELLA TOWER BUILDING, KOWLOON RD.,

ATOM
60010

ATOM est un C.A.T.
L'AT est spécialisé 4700
L204 avec tout
C'est très bon,
Régler 2025

www.atom.fr
T.M. 0-15-420

AUTHORIZED
SIGNATURE

ARCHITECT	
Team	IGT/BBGM
Location	REGULATORY
Start	2003
Design	100%
	P-10-10109
	P-10-12185
	P-10-13196

LANDSCAPE ARCHITECT	
Staff	Professional
	0.00120



INTERIOR ARCHITECT	
DATE	
STRUCTURAL ENGINEER	

[illegible]

NAME	BRUNSWICK	DATE	11/1/78
ADDRESS	BRUNSWICK	TIME	5:00 PM
PHONE	BRUNSWICK	TIME	5:17 PM
MECHANICAL ENGINEER			
NAME	BRUNSWICK	DATE	11/1/78
ADDRESS	BRUNSWICK	TIME	5:00 PM
PHONE	BRUNSWICK	TIME	5:17 PM

SANTARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER	
NAME	UNASAKI
DATE	28.102.28.3760
CLASS	28.4735
STU	28.43105
ADDRESS	28.4074

ISSUE / REVISION	
NO.	DESCRIPTION
1.	ADDITION OF C/A

	SIGNATURE
ARCHITECT	
PA NAME PROJECT NO.	FHC-0789
CS PHONE FAX	A-60 22765 P-60 15416

PROJECT

วัน สนมแป

ตามหลักโยธิน นามสงฆสงฆ์ใน
เขตพญาโพธิ์งามพาราเมศว

DRAWING TITLE

ผังบริเวณแสดงจุดรวมพล

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AECOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.

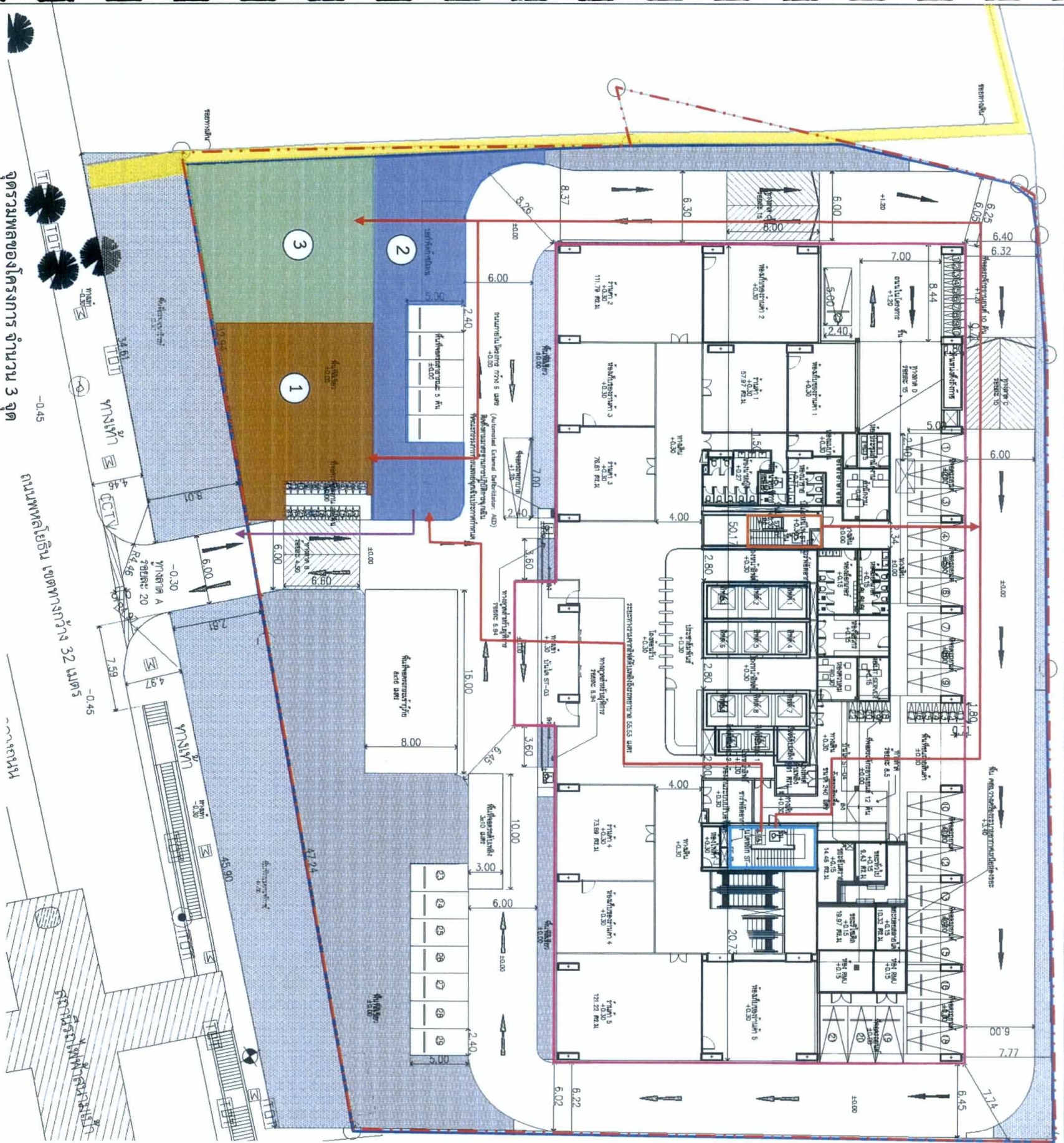
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSIONS ONLY. *Information is not to be scaled*

A

0.002

DRAWN BY	MEYER	SCALE
DATE	10/10/2004	FILE
COPYRIGHT © 2001 by A/TOM design Co., Ltd		

รูปที่ 1 แผนแสดงตำแหน่งบนแผนที่และเส้นทางทางการอพยพคนมาอยู่จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ



ស្ថាប័ន

- ชอเบเขตที่ดินตามเงื่อนไขที่ดิน
 - ชอเบเขตที่นำมาพัฒนาโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ชอยทางเดิน
 - บันได ST-01
 - บันได ST-02
 - เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
 - เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ

มกราคม 2565 ลงชื่อ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

(นายสุคนธ์ อยู่วิจิตรณ์)

๕๓๕ จาก ๕๓๕

(นายสุกม อุ้ยวิรัตน์)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจุงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งทำรายงานของทรัพย์สิน ภาษีหัก ณ ที่จ่าย จ้างค่า



Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ប្រោសប្រាស

ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

และพนักงานโครงการจำนวน 35 คน)

จัดรวมพลท. 2 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานเขตฯ 14-19) พนักงานประมาณ 200 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าบริเวณพื้นที่ด้านใต้สนาม)

(โดย 1 คน ที่พบภายในระยะเวลา 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถกรองบุคคลรวม 800 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 800 คน

ต่อรวมพลท 3 (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานเขต 20-25) พนักงานประมาณ 210 ตารางเมตร (เป็นพนักงานปลูกหญ้า และรวมพนักงานคนในเขต)

(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 840 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 840 คน

4.2 ระยะเวลาเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

4.2.1 แผนดับเพลิง

เป็นการดำเนินการมาตรการต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบชัดเจน ไม่สับสน เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนในอาคารน้อยที่สุด โดยมีแนวทางการดำเนินการ ดังนี้

(1) ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ให้ระดมเป็นเบื้องต้น/ตัดสินใจว่าสามารถดับเพลิงด้วยตนเองได้หรือไม่

- กรณีดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินความเสียหาย

- กรณีดับไม่ได้ ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง เพื่อรายงานไปยังผู้จัดการฝ่ายบริหารอาคารโดยทันที โดยทำผังกาตำแหน่งการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตำแหน่งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นอย่างดี

(2) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

เมื่อผู้ประสบเหตุพบเห็นเพลิงไหม้ ให้กดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งส่งเสียงสัญญาณรอบกลุ่มห้องที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้น โดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือในขณะเดียวกันที่ช่างประจำอาคารตรวจเช็คไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที

- แจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวรยาม ช่วยกันดับเพลิง
- แจ้งเจ้าหน้าที่อาคารฝ่ายบริหารอาคาร

เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนี้ได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยสามารถใช้บริการติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพพนักงานนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อุตวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(3) แผนดับเพลิงชั้นลูกลาม

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ชั้นลูกลาม ให้ปฏิบัติตามดังนี้

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉินแจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยโทรเบอร์ 199 บอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของเพลิงไหม้ที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ผู้แจ้ง โดยต้องประสานหน่วยงานอื่น ๆ เพื่อขอความช่วยเหลือ ดังนี้

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|-------------|
| 1. สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย | เบอร์โทรศัพท์ | 199 |
| 2. สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต | เบอร์โทรศัพท์ | 02-241-4063 |
| 3. สถานีตำรวจนครบาลพญาไท | เบอร์โทรศัพท์ | 02-354-6958 |
| 4. สำนักงานเขตพญาไท | เบอร์โทรศัพท์ | 02-279-4141 |
| 5. โรงพยาบาลพญาไท 2 | เบอร์โทรศัพท์ | 02-271-6700 |
| 6. แจ้งเหตุด้วยมือถือราย | เบอร์โทรศัพท์ | 191 |

- ผู้จัดการอาคารฝ่ายบริหารอาคาร (ทีมปฏิบัติการ) อยู่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และจากสถานีอื่น ๆ เพื่อนำไปยังห้องควบคุม ซึ่งมีแบบแปลน ตำแหน่งแผนผังโครงการ เพื่อเจ้าหน้าที่วางแผนช่วยเหลือเข้าระงับเหตุได้อย่างรวดเร็ว

- ผู้จัดการอาคาร (ทีมช่วยเหลืออพยพ) นำทางอพยพพนักงานออกนอกอาคารไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นที่กำหนดไว้ โดยต้องมีขั้นตอนการอพยพหนีไฟ ดังหัวข้อที่ (4.2.2)

- บุคคลที่หนีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่หน้าที่ เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่าง ๆ (ตามแผนสัญลักษณ์ความสำคัญที่ตกลงกันไว้แล้ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัย) ผู้มีหน้าที่รักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่เมื่อนั้นที่หนีอพยพ

- ยามรักษาการณดำเนินการปิดทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถไหม้เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครขอเมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการดับเพลิงใหม่ชั้นลูกกลม ต้องมีการอพยพหนีไฟคนในโครงการ ดัง

หัวข้อที่ 4.2.2

4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

การอพยพแบบปกติ

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุ ให้พนักงานที่อยู่ภายในอาคารหนีเหตุให้ปฏิบัติตามแผนเมื่ออพยพคนลงจากอาคาร โดยกำหนดจุดรวมพลของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้

(1) **จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 9-13 พนักงานร้านค้า และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 185 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 740 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานรวม 719 คน (พนักงานส่วนสำนักงานจำนวน 664 คน พนักงานร้านค้าจำนวน 20 คน และพนักงานโครงการจำนวน 35 คน)

(2) **จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 14-19) พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 800 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 800 คน

(3) **จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับพนักงานส่วนสำนักงานชั้นที่ 20-25) พื้นที่ประมาณ 210 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 840 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานส่วนสำนักงานรวม 840 คน

ทั้งนี้ ในการอพยพคนลงมายังชั้นล่างใช้บันได ST-01 มีความกว้าง 1.50 เมตร และบันได ST-02 มีความกว้าง 1.20 เมตร และไปจุดรวมพลดังกล่าว

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สนามเป้า จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

การอพยพหนีไฟทางอากาศ

สำหรับการอพยพหนีไฟทางอากาศ อาคารโครงการจัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศบริเวณชั้น ตาตฟ้าเป็นทางเลือกรอง โดยมีพื้นที่ขนาดความกว้าง 10 เมตร ยาว 10 เมตร เป็นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศ โดยสามารถใช้บันได ST-01 และ ST-02 เพื่อไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ซึ่งเมื่อเกิดอัคคีภัยโครงการ จะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรม และประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร กองบินตำรวจ และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต เพื่อช่วยเหลือให้ผู้ที่อยู่ในอาคารสามารถอพยพหนีเพลิงมายังชั้นล่าง และไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป และโครงการกำหนดให้มีการระบู่ไว้ในแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟที่ติดหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นว่า “พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ใช้กรณีไม่สามารถอพยพสู่จุดรวมพลด้านล่าง” และในการชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟจะมีการแจ้งให้อพยพลงสู่จุดรวมพลด้านล่างเป็นหลัก และถ้าเกิดเหตุการณ์ที่ไม่สามารถอพยพสู่จุดรวมพลได้ ให้หนีไฟสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศเป็นทางเลือกรอง โดยพยายามใช้บันไดของโครงการในการอพยพหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่าง เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ โดยโครงการต้องจัดให้มีการชักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

อนึ่ง โครงการต้องจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลติดไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร และโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้พนักงานในโครงการเห็นตัวอย่างชัดเจน

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงเปิดดำเนินการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

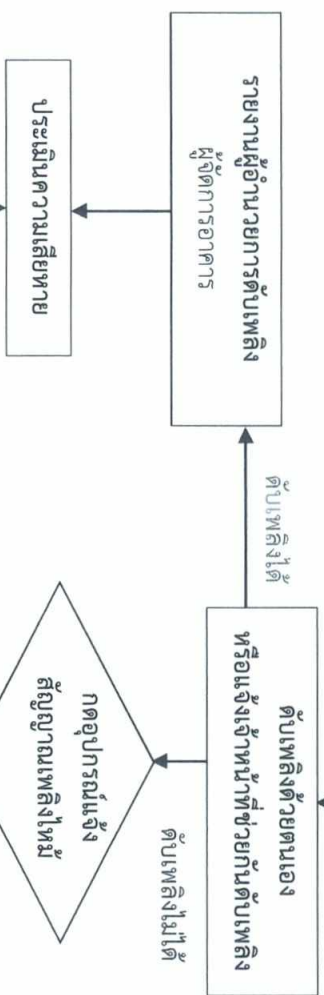
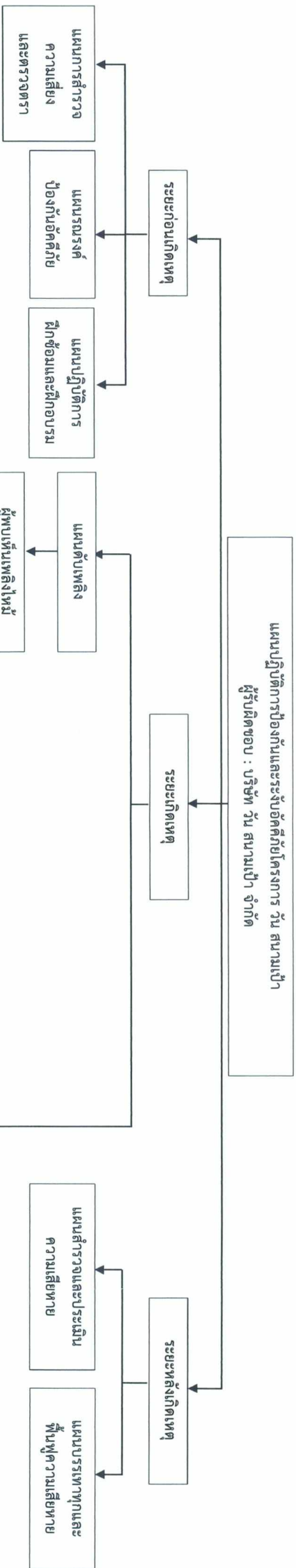
(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามเป้า จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

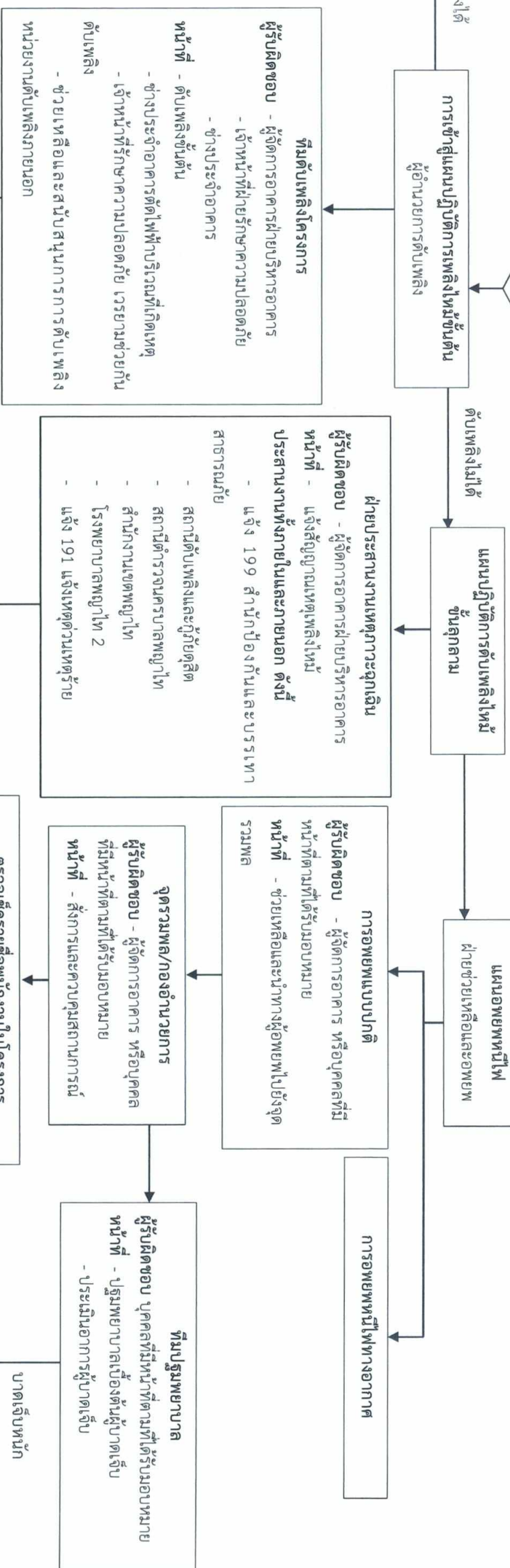
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท วัน สนมเป่า จำกัด

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

4.3 ระยะเวลาเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยการ ดังนี้

4.3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการ ดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต
4. การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิตทีมดับเพลิงค้นหาและช่วยชีวิตตามคำสั่งการของผู้อำนวยการ

ดับเพลิง โดยปฏิบัติ ดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่ต้องมีอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต ต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่หรือพื้นที่มีความเสี่ยงไม่พอยุ่มาก
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปพื้นที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอก ต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ก่อนการเข้าไปพื้นที่ค้นหา

4.3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย สำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดบรรเทาทุกข์ และมีเป้าหมาย คือ พนักงานโครงการ ดังนี้

1. จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
2. สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อพนักงานทั้งร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย

3. กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการอาคารทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้

4. กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีเจ้าของโครงการบริษัท วัน สยามแปา จำกัด ทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้มอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

5. สิ่งที่ต้องสำรวจ คือทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
6. คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหายรายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจาก
เพลิงไหม้กับผู้อำนวยความสะดวก

7. การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาส่งการช่วยเหลือต่อไป
 8. ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
 9. ให้ความช่วยเหลือการแพทย์ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
 10. จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
 11. ช่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย
 12. จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อผิดพลาดจากการสำรวจความเสียหาย
นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน
 13. ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับ
ความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
 14. จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อแนะนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป
- รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวัฒน์)

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

โทร 02- 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

ภาคผนวกที่ 3

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามป้า จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

บริษัท วัน สยามป้า จำกัด

ARCHITECT :

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

INTERIOR :

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

ENGINEERS :

AS STRONG

ENGINEER ASIDE 414
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

CONSULTANT :

MTR

MTR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

ARCHITECT

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

STRUCTURAL ENGINEER

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

ELECTRICAL ENGINEER

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

MECHANICAL ENGINEER

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ATOM

ATOM GROUP CO., LTD.
1234 New Road,
Bangkok 10200
Tel. 02-000-0000

APPROVED BY

ARCHITECT

SIGNATURE

GENERAL NOTE

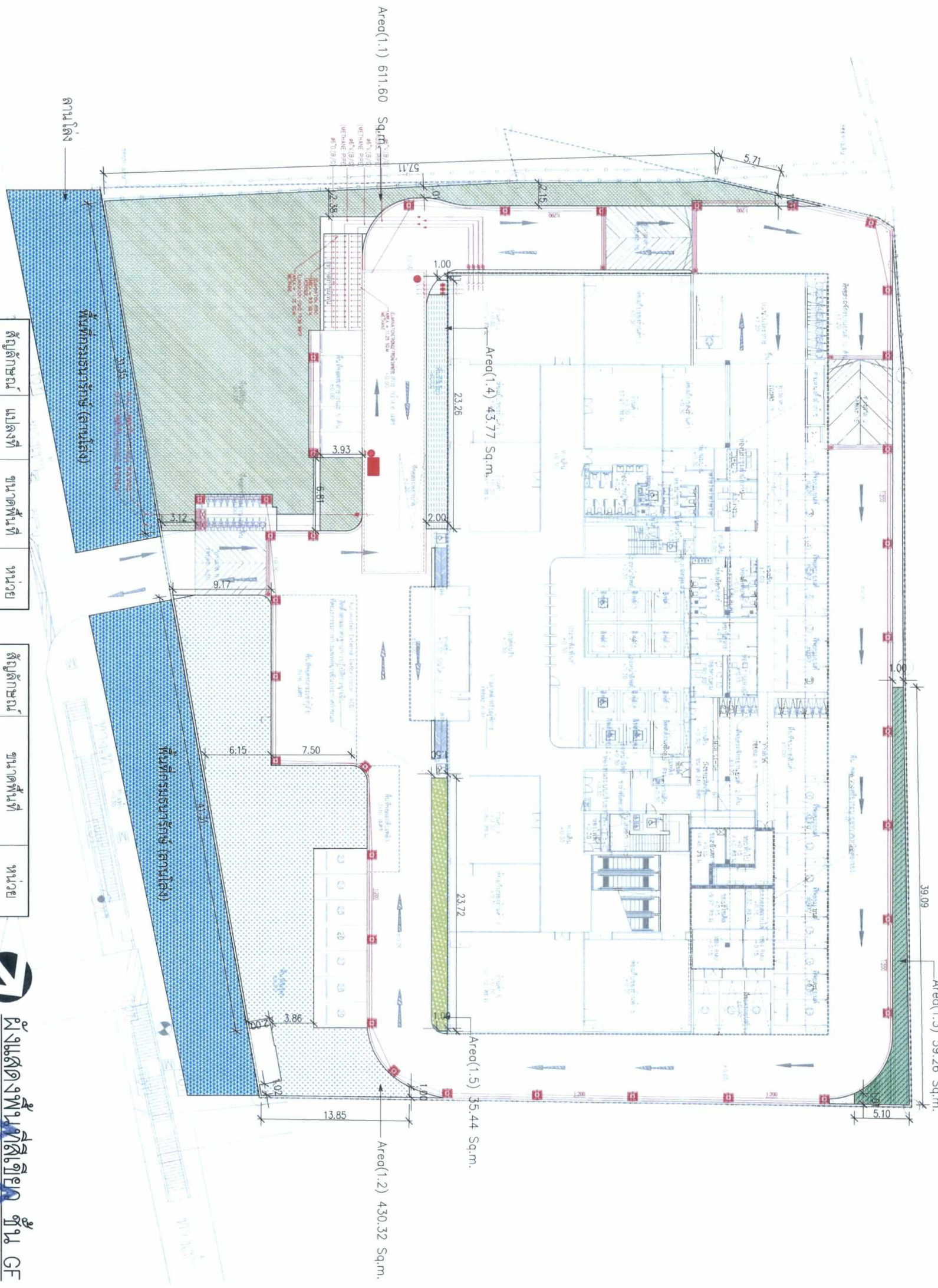
DRAWING NO.

LA-1.01

DRAW BY

SCALE

REFILE



สัญลักษณ์	แปลนที่	ขนาดพื้นที่	หน่วย
	Areed(1.1)	611.60	Sq.m
	Areed(1.2)	430.32	Sq.m
	Areed(1.3)	59.26	Sq.m
	Areed(1.4)	43.77	Sq.m
	Areed(1.5)	35.44	Sq.m
รวมพื้นที่สีเขียวชั้น GF ทั้งหมด 1,180.39 ตร.ม.			

สัญลักษณ์	ขนาดพื้นที่	หน่วย
	45.13	Sq.m.
รวมพื้นที่สีเขียวที่ว่างต่ำกว่า 1 เมตร และพื้นที่สีเขียวโครงสร้างอาคาร รวม 45.13 ตร.ม.		

ผู้แสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น GF

มาตราส่วน 1 : 100

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นายสุคนธ์ อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท วัน สยามป้า จำกัด

รูปที่ 1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

OWNER : บริษัท วัน สานแป้า จำกัด

ARCHITECT : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

INTERIOR : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

CONSULTANT : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

ENGINEERS : **AS STRONG**
AS STRONG Engineering & Construction Co., Ltd.
100/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

MAE : **MTR**
MTR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
116/8 11th Floor, Lumpini Park Building, Lumpini Park, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

ARCHITECT : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

STRUCTURAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

ELECTRICAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

MECHANICAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

APPROVED BY : **ATOM**
ATOM Design Co., Ltd.
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

PROJECT : **วัน สานแป้า**
วัน สานแป้า จำกัด
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

DRAWING TITLE : **วัน สานแป้า**
วัน สานแป้า จำกัด
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

GENERAL NOTE : **วัน สานแป้า**
วัน สานแป้า จำกัด
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

DRAW BY : **วัน สานแป้า**
วัน สานแป้า จำกัด
224/100 Moo 10, Bang Khen Subdistrict, Bangkok 10230
Tel. 02-255-4000

ATOM

ATOM design Co., Ltd.
187-71, Aomori-shi 470-0194
123-4 Harai Road,
Ogino Ward, Yokohama
Kanagawa 225-0293
Japan

www.atomdesign.co.jp
info@atomdesign.co.jp
TEL: 045-455-4500

CONSULTANT

AS STONE
ENGINEER
L'idea del design è la base
della nostra competenza
tecnologica. Ingegneria
e tecnologia insieme.

MIETR

MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.

116/8 12th FLOOR, LUAPIN TOWER BUILDING, RAJA IV RD.,
THANONGTHAIWONG, SATHORN, BANGKOK 10120, THAILAND

TEL : 0-2679-9079, 84 FAX : 0-2679-9085

E-mail: mitr_dodanis.com, www.mitr.com

landscape :

ATOM

ATOM design Co., Ltd.
13-2nd floor, 1-7-7A
2234 Kanda Kojie
Chong Kyo, Yokosuka,
Kanagawa 103-02
Japan

www.atomdesign.co.jp
atom@atomdesign.co.jp
Tel. 04-702-9420

	AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT	

[illegible]

LANDSCAPE ARCHITECT	
<u>3rd Ave. Pittsburgh</u>	<u>6.00.132</u>
INTERIOR ARCHITECT	

STRUCTURAL ENGINEER

DATE	24. 12. 1978	<i>W. H.</i>
RECEIVED AT	RE. 11725	<i>W. H.</i>
BY WHOM	PH. 35546	<i>W. H.</i>
REF. NO.	PH. 64663	

ELECTRICAL ENGINEER

21Jan	unlabeled	2m, 852	Steve, David
24Jan	unlabeled	2m, 1281	John, Bob
30Jan	Erwin's test run	4m, 6121	
31Jan	Erwin's test run	2m, 5196.3	
31Jan	Erwin's test run	2m, 5217.0	

MECHANICAL ENGINEER

27.11.10	பொது	28.10.60	<i>Suman Singh</i>
வெள்ளை	தேர்ச்சி	68.4.85	<i>Candice</i>
சூழலறிவு	நிர்வாகம்	70.4.97	
உணர்வு	பார்வை	71.4.514	

ခရီးစဉ်	၇၈ ၂၀၂, ၇၈ ၂၆၆၀	
အမျိုးအမည်	၇၈ ၄၇၆	
အမှတ်	၇၈ ၄၂၅၀၉	
အမျိုးအမည်	၇၈ ၄၈၇၄	

NO.	DESCRIPTION	DATE
1.	MULTIPLICATION EX.	08/07/2564

APPROVED BY		
ARCHITECT		SIGNATURE
PA	mpj@pdl.com	2/26/07/69
PA	th@pdl.com	2-26-22765
OS	se@pdl.com	

[illegible][illegible]

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ม้วน ไม้มัดลูมติน

และสิทธิบัตร ฐาน GF

GENERAL NOTE

DRAWING NO.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AIAI PERSON OR

-A-1.03

DRAW BY	SHINJI	MECHANICAL
	gymnasium	hangar
PRINTED DATE	19 / 02 / 2564	SCALE
		REFILE
COPYRIGHT © 2021 by ATOM design Co.,Ltd.		

WJ 343/349



ผู้แต่งหนังสือเล่มนี้
คือคุณ และคุณ

માત્ર ૧ : ૪૦૦

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชนิดพันธุ์	ปริมาณ	ต้นทุน	กำไร
	Schefflera arboricola (Hoyate) Merr.	หนวดปลาหมึกกระดิ่ง	0.30	0.30	118.54
	Gardenia augusta (L.) Merr.	พุดชื่อน	0.50	0.30	90.14
	Polyscias fruticosa Harms.	เลื้อยเครือไม้ไผ่	0.40	0.30	95.80
	Lantana camara L.	ไม้พุ่มดอกขาว	0.20	0.20	18.44
	Ficus amplexata.	ไม้มอกหน้าหมี	2.50	0.50	67.99
	Justicia froggisi Wall.	ช้างเผือก	0.30	0.20	115.27

ผู้สัมภาษณ์	นางนิตยา นกขำ	หน่วย
	45.29	ต.อ. 4
นางพณีย์ นิลน้อยวงศ์ ตำแหน่ง 1 เมตร		
และพณีย์ นิลน้อยวงศ์ ตำแหน่ง 45.29 ต.อ. 4		

มกราคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียนการค้าหาเงินของประเทศไทย รักษากฎ จ้าง

รูปที่ 3 ผลแสดงการปลูกมะพร้าว-ไม้คลุมดินบริเวณชนบท 1

OWNER : บริษัท วัน สยามแปา จำกัด

ARCHITECT : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

INTERIOR : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

CONSULTANT

ENGINEERS : **AS STORM**
AS STORM ENGINEER CONSULTANT Co.,Ltd.
114/41 12th Floor, Lumpini Tower Building, Rama IV Road,
Thungmahavek, Sathon, Bangkok 10120, THAILAND
Tel. : 0-2673-8979-84 FAX : 0-2673-8083
E-mail : info.asstorm.com, www.asstorm.com

SCALE : 1:1000

ARCHITECT : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

STRUCTURAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

ELECTRICAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

MECHANICAL ENGINEER : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

LANDSCAPE ARCHITECT : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

INTERIOR ARCHITECT : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

APPROVED BY : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

DATE : 09/07/2564

PROJECT : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

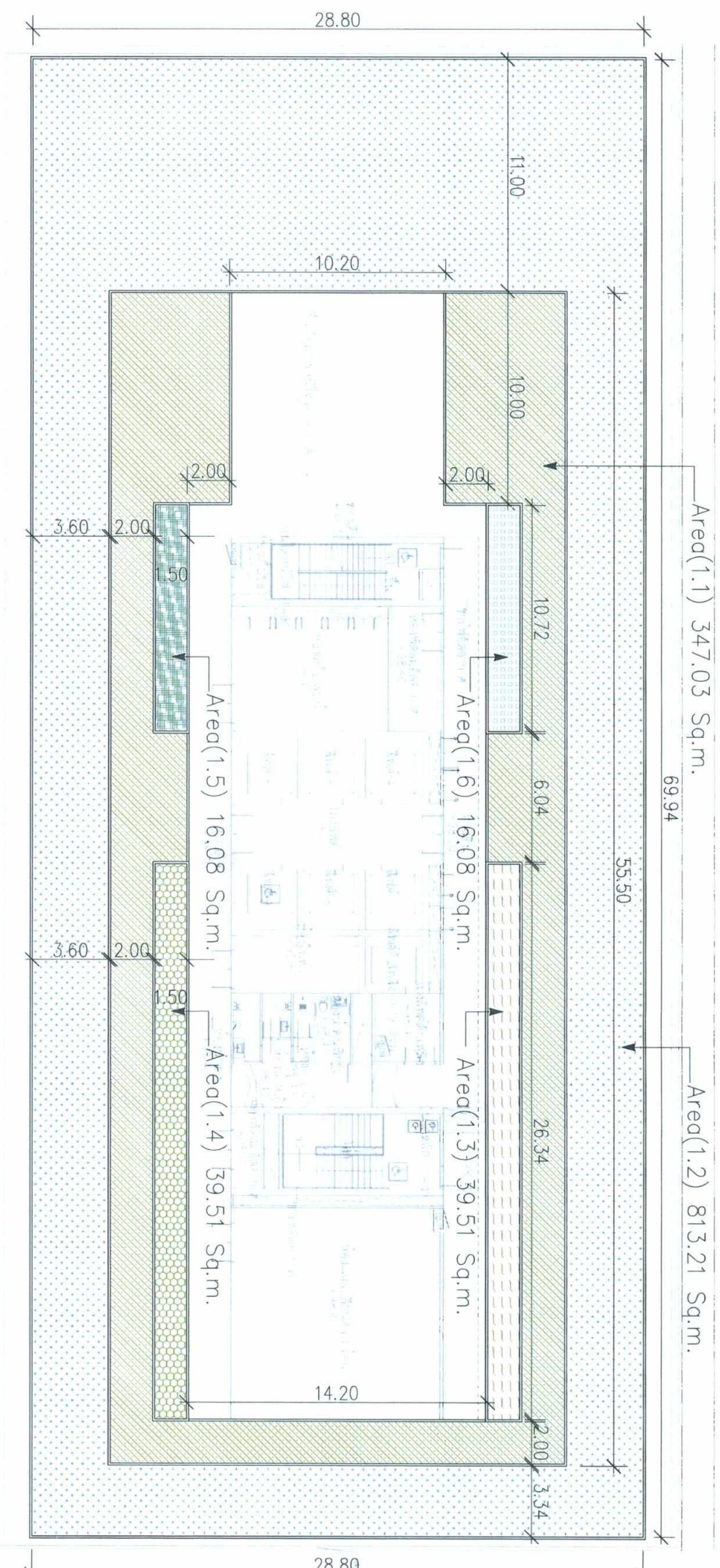
DATE : 09/07/2564

DRAWING TITLE : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

DATE : 09/07/2564

GENERAL NOTE : **ATOM**
ATOM design Co.,Ltd.
1224 New Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-254-4838

DATE : 09/07/2564



สัญลักษณ์	แปลนที่	ขนาดพื้นที่	หน่วย
	Ared(1.1)	347.03	Sq.m
	Ared(1.2)	813.21	Sq.m
	Ared(1.3)	39.51	Sq.m
	Ared(1.4)	39.51	Sq.m
	Ared(1.5)	16.08	Sq.m
	Ared(1.6)	16.08	Sq.m
รวมพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ทั้งหมด 1,271.42 ตร.ม.			

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สยามแปา จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหาเมजू จำกัด

OWNER :

บริษัท วัน สยามแปา จำกัด

ARCHITECT :

ATOM

ATOM Design Co., Ltd.
1234 Sukhumvit Road,
Bangkok 10110
Tel. 02-000-0000

INTERIOR :

ATOM

ATOM Design Co., Ltd.
1234 Sukhumvit Road,
Bangkok 10110
Tel. 02-000-0000

CONSULTANT

ENGINEERS :

AS STRONG
ENGINEER & ARCHITECT
1234 Sukhumvit Road,
Bangkok 10110
Tel. 02-000-0000

M&E

MTR TECHNICAL CONSULTANT CO., LTD.
116/8 12th FLOOR, LUMPHINI TOWER BUILDING, 8th FLOOR,
THANONKULAK, SATHORN, BANGKOK 10120, THAILAND
E-mail: mtr-technical@com, www.mtr-technical.com

DISCLAIMER :

ATOM

ATOM Design Co., Ltd.
1234 Sukhumvit Road,
Bangkok 10110
Tel. 02-000-0000

ARCHITECT

AUTHORIZED SIGNATURE

ชื่อสถาปนิก : 080-234321

ชื่อวิศวกร : 080-234321

ชื่อสถาปนิก : 080-234321

LANDSCAPE ARCHITECT

Interior Architect

Structural Engineer

Electrical Engineer

Mechanical Engineer

Sanitary and Fire Protection Engineer

Issue/Revision

NO. / DESCRIPTION

DATE

APPROVED BY

ARCHITECT

SIGNATURE

PROJECT

วัน สยามแปา

DRAWING TITLE

ผู้แสดงพื้นที่ปลูกไม้ต้นและ

ชนิดต้นไม้แสดงพื้นที่สีเขียว ชนิดดฟ้า

GENERAL NOTE

DRAWING NO.

PRINTED DATE

SCALE

หน้า 345/349

ATCM design CALL
1875 escarbillet 475A
1234567890
George Nard, Vermont,
Bergdorf 12125
www.escarbillet.com
escarbillet@comcast.net
TEL: 802-255-4623

1234 Main Road,
Cheng Hwa, Yuenan,
Hong Kong 10120

www.sciencedirect.com
www.elsevier.com
Tel: 02-122-4531

AS STRONG
ENGINEER
They use every inch of
45, 50 and 60 ton capacity

MITR
MITR TECHNICAL CONSULTANT CO.,LTD.
1158/8 12TH FLOOR, LUMPINI TOWER BUILDING, RAMA IV
THUNGMAHARAK, SATHORN, BANGKOK 10120, THAILAND
TEL : 0-2678-8078-84 FAX : 0-2678-8078

AIDU design Co.Ltd.
W/8th street#790 4/F
1234 Road Road,
Cheng Hualu, Yunnan,
Kunming 65000

www.aiduinfo.com
aidu@aiduinfo.com
Tel: 08-123-456

ໂພງ	ບໍລິເວນ	660.258.3	
ໄຊຍະ	ກົມປະຕິບັດການ	ຈ-6610769	
ສາທິ	ພະແນກ	ຈ-66.22765	

INTERIOR ARCHITECT	
367772	01/06/132
367772	01/06/132

ชื่อจริง	สมชาย
STRUCTURAL ENGINEER	

ชื่อ/นามสกุล	นาย วชิร ใจดี	ที่ 197/8	
ตำแหน่ง/อาชีพ	ผู้ช่วยช่าง	หมู่ 11/25	16/14
ตำบล/อำเภอ	บ้านนาหว้า	ร.ท. 36648	22
เบอร์โทรศัพท์	09-00000000	ร.ท. 66663	

ELECTRICAL ENGINEER			
NAME	LAST FIRST	PH. NO.	CLASS DATE
PLATE	NO. ENG'G	PH. 1281	Prof.
GRADE	ENR'G MAJOR	PH. 6121	85

NAME	ADDRESS	PHONE	5/21/70
MECHANICAL ENGINEER			
STUBBS	CHICAGO	211 1060	James King
WORTHMAN	CHICAGO	NR 4585	Conrad

6/10/1990	2/11/1992	2/11/1992	44-514
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
01/10/1990	01/10/1990	01/10/1990	44-514

SL	2/10/2011	PNL 43169
NUM	11/20/2011	PNL 4674

ISSUE/REVISION

1.	WATER TREATMENT EIA	08/01/2006

APPROVED BY	
ARCHITECT	SIGNATURE
DATE	DATE

PROJECT				
---------	--	--	--	--

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ

DRAWING TITLE
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

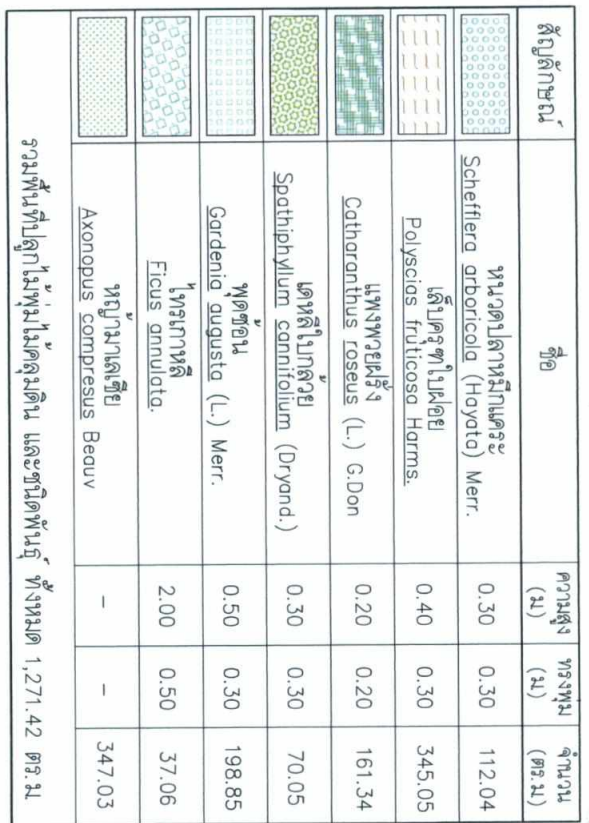
และชนิดพันธุ์

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATUM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

LB-1.03
LB-1.0

	DRAW BY	DATE

PRINTED DATE 19 / 02 / 2564 REFILE
COPYRIGHT © 2021 by ATOM design Co.,Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

.....

นางสาวนันท์มา ประจงการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

จากคำสัมภาษณ์ของนักวิจัยพบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีความสนใจที่จะเรียนรู้เกี่ยวกับโครงการ (โครงการพัฒนา)

ผู้แต่งหนังสือ : 1 : 250

รูปที่ 6 ผลแสดงการปลูกไม้มะลิ-ไม้คลุมดินบริเวณชั้นคาตฟ้า

OWNER : บริษัท วัน สยามแปา จำกัด

ARCHITECT : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

INTERIOR : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

CONSULTANT : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

ENGINEER : **AS STRONG**
ENGINEER CONSULTANT CO., LTD.
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

LANDSCAPE ARCHITECT : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

STRUCTURAL ENGINEER : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

ELECTRICAL ENGINEER : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

MECHANICAL ENGINEER : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

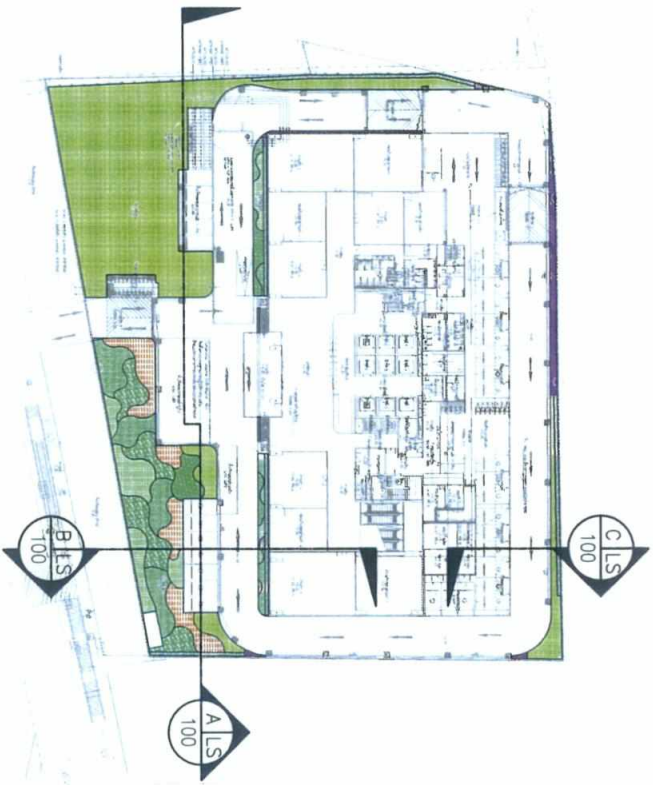
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

ISSUE / REVISION : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

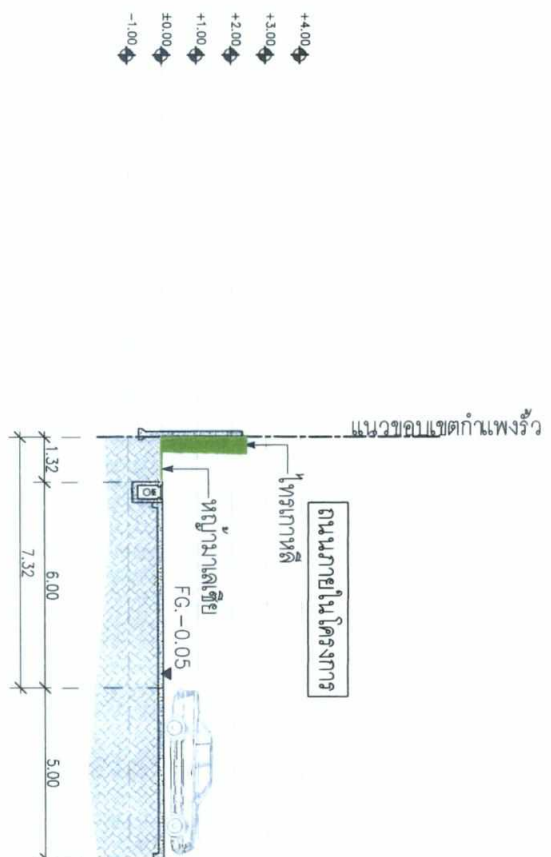
APPROVED BY : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

PROJECT : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234

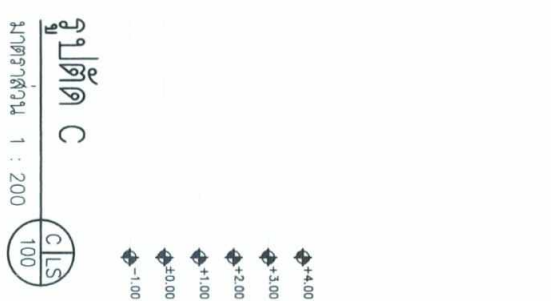
DRAWING NO. : **ATOM**
1224/1225 Rama 9 Rd.
Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 02-261-1234



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น GF
มาตราส่วน 1 : 1000



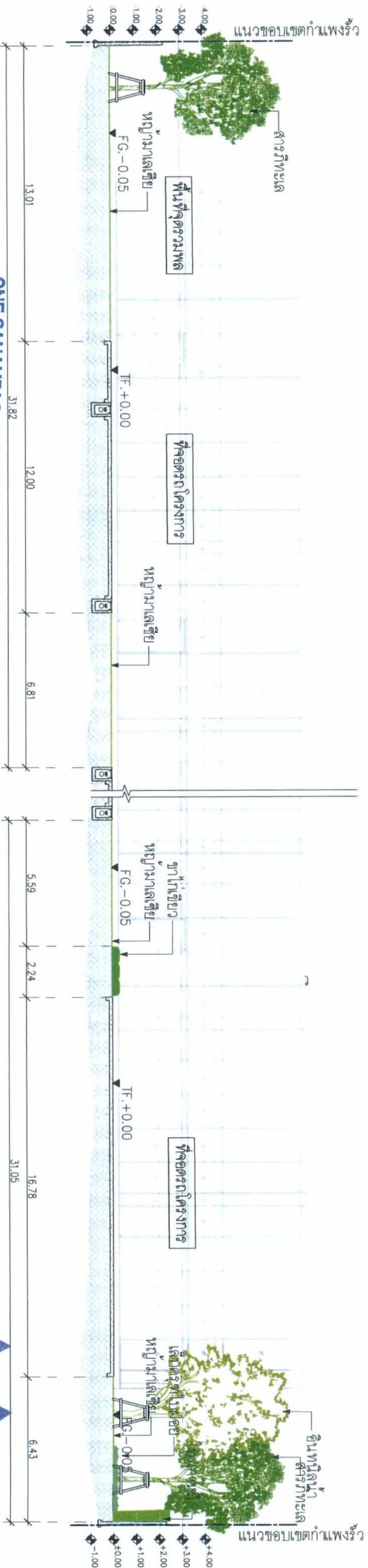
รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 200



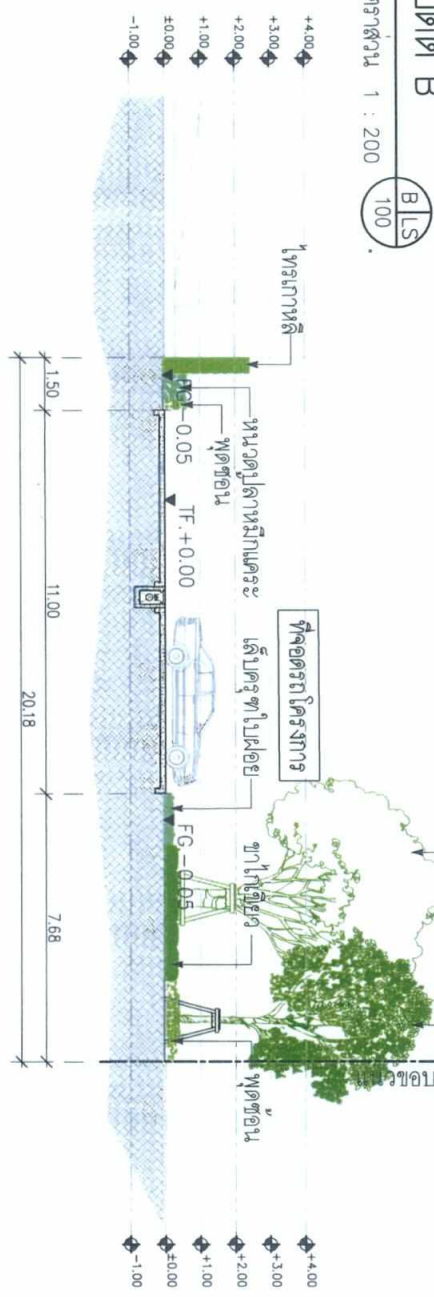
รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 200



รูปตัด C
มาตราส่วน 1 : 200



รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 200



รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 200

ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

บริษัท สานัมเป้า จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

OWNER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

ARCHITECT : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

ENGINEER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

MECHANICAL ENGINEER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

ISSUE/REVISION : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

NO. : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

DATE : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

APPROVED BY : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

ARCHITECT : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

SIGNATURE : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

PROJECT : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

GENERAL NOTE : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

DRAWING NO. : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

SCALE : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

PRINTED DATE : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

REVISION : บริษัท สานัมเป้า จำกัด

OWNER : บริษัท วัน สานแปา จำกัด

ARCHITECT : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

CONSULTANT : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

ENGINEER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

INTERIOR ARCHITECT : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

STRUCTURAL ENGINEER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

MECHANICAL ENGINEER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

ISSUE/REVISION : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

NO. DESCRIPTION DATE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

APPROVED BY : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

ARCHITECT SIGNATURE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

DATE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

PROJECT : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

GENERAL NOTE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

DRAWING TITLE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

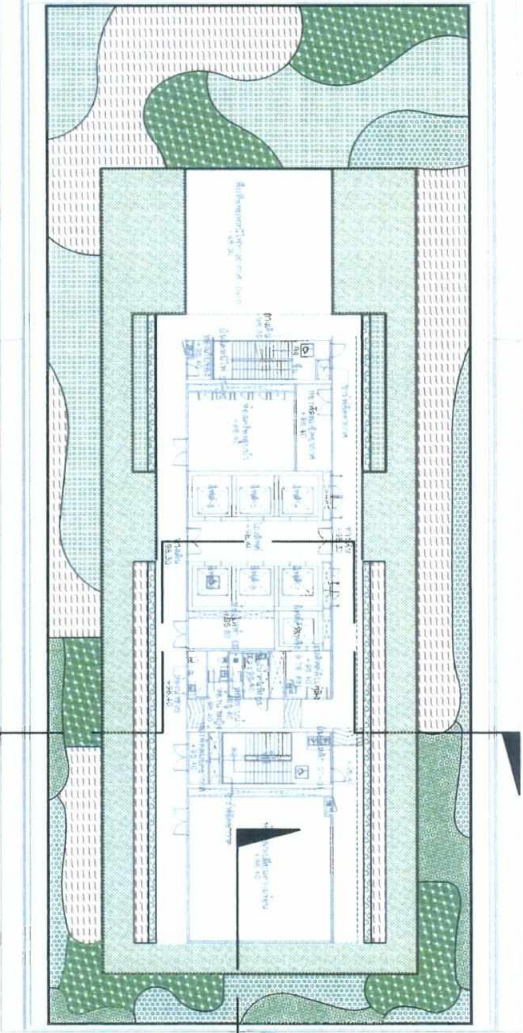
SCALE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

PRINTED DATE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

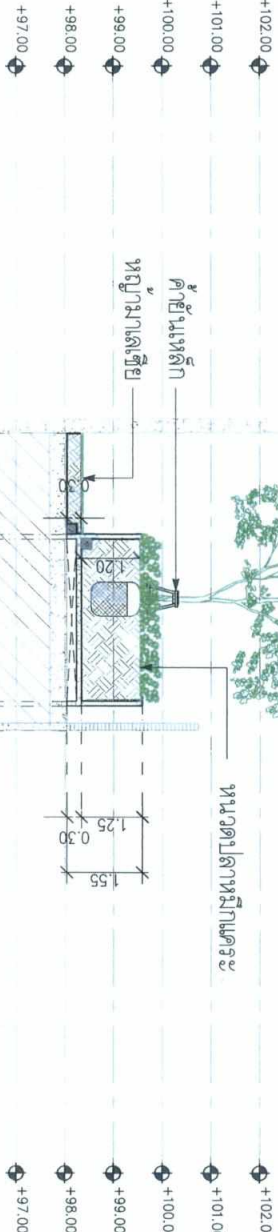
REFILE : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

COMPANY : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444

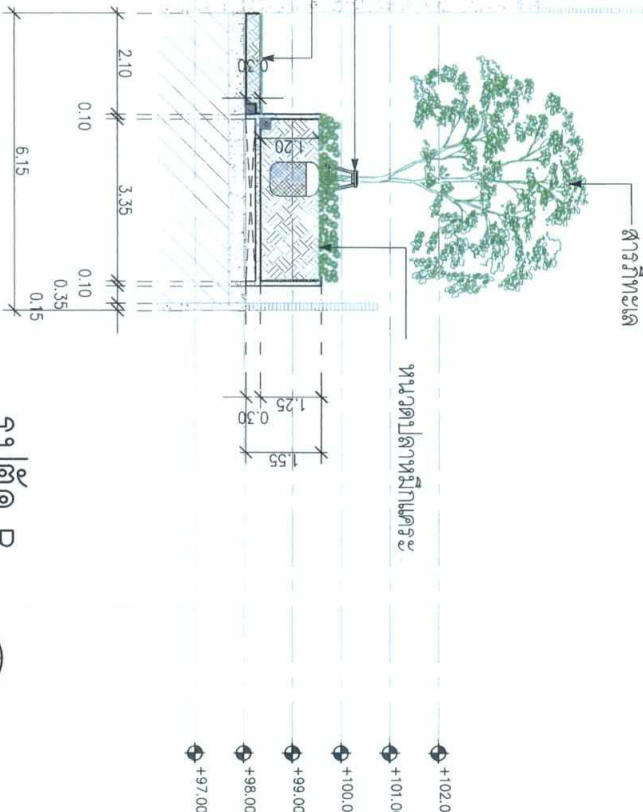
DESIGNER : บริษัท เอ.ที.เอ็ม จำกัด
122M Ward Road,
Bangkok 10250
Tel. 02-255-4444



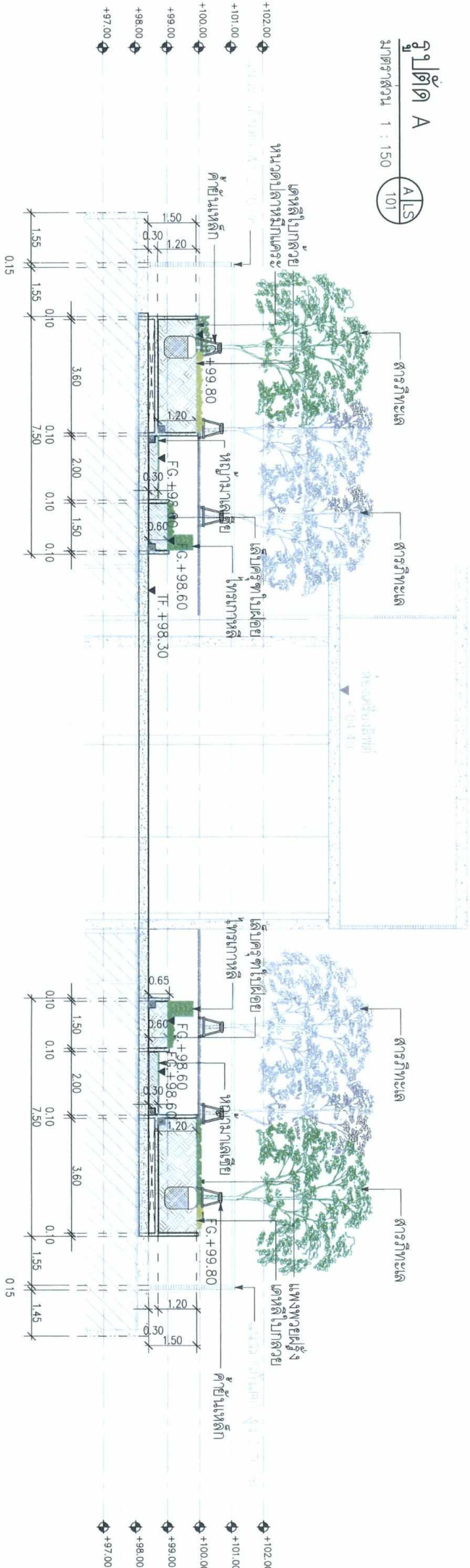
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น ดาดฟ้า
มาตราส่วน 1 : 500



รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 150



รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 150



ONE SANAMPAO
COMPANY LIMITED

Signature of Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท วัน สานแปา จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รัตติมาจุฬ จำกัด

รูปที่ 9 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า