

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๑๗๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

เรียน นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยขอนแก่น ที่ อว ๖๖๐๓๐๑.๙.๔/๓๒๕ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๕๓๗๓ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยขอนแก่น จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๔๒ ห้อง พื้นที่ใช้สอย ๑,๙๗๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว

ขอความ...

ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งมหาวิทยาลัยขอนแก่น เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๑๗๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๕๓๗๓ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๔๒ ห้อง พื้นที่ใช้สอย ๑,๙๗๐ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวตล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการดิดตามดรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๑๗๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือมหาวิทยาลัยขอนแก่น ที่ อว ๖๖๐๓๐๑.๙.๔/๓๒๕ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๕๓๗๓ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้มหาวิทยาลัยขอนแก่น จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๔๒ ห้อง พื้นที่ใช้สอย ๑,๙๗๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ที่ ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง ตั้งอยู่ เลขที่ 6/134 ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ.2547 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 42 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารรวม 1,970.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยมหาวิทยาลัยขอนแก่น ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายัง	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดัดแปลงและดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความ			

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด			

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5)หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดัดแปลง			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง โครงการตั้งอยู่ซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 42 ห้อง ทั้งนี้ ลักษณะภูมิประเทศในบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต ซึ่งในการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร มีกิจกรรมที่จะต้องเปิดหน้าดิน เพื่อวางถังระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ เมื่อติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแล้วเสร็จ จะมีการปิดหน้าดินให้เหมือนเดิม จึงไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด		

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	การดัดแปลงโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวม อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน ดังนั้น ก่อนการดำเนินการขุดเปิดหน้าดิน จากกิจกรรมดังกล่าวจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดทำแนวป้องกันการพังทลาย (Pile Wall) ของดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินหรือขุดหลุม และบดอัดดินให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และมีการตรวจสอบโดยวิศวกร 2) ควบคุมการก่อสร้าง และจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นระเบียบและไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3) จัดทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่มีการดัดแปลงโครงการ โดยใช้รั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ที่มีการดัดแปลง 4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการดัดแปลงโครงการ เพื่อตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น 5) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนอยู่เสมอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการดัดแปลง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบบริเวณภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย พ.ศ. 2556 ของกรมทรัพยากรธรณีวิทยา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยอยู่ในบริเวณพื้นที่ที่มีระดับความรุนแรงแผ่นดินไหวอยู่ในระดับแรงพอประมาณ คือ มีระดับความรุนแรง 4 เมอร์คัลลี ซึ่งส่งผลให้คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ นอกจากนี้ พื้นที่ของโครงการไม่เข้าข่ายต้องออกแบบให้ตัวอาคารของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	**ผลกระทบจากฝุ่นละอองจากกิจกรรมการดัดแปลงโครงการ** กิจกรรมการดัดแปลงโครงการที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง มาจากการปรับปรุงและดัดแปลงอาคาร การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม และการปรับภูมิทัศน์ภายนอกอาคาร โดยระดับการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะขึ้นอยู่กับสภาพของพื้นที่ ความชื้น องค์ประกอบของดิน ความเร็วลม เป็นต้น จากผลการประเมินปริมาณสารมลพิษทางอากาศที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในระยะดัดแปลงโครงการ พบว่า มีค่า	1) ติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ	- ติดตามตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ดำเนินการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลงโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ความเข้มข้นของ TSP, PM_{10}, SO_2, NO_2 และ CO มีค่าเท่ากับ 0.012, 8.63 x 10^{-3}, 0.012, 4.18 x 10^{-3}และ 0.625 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และทุกดัชนีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละอองของกิจกรรมการดัดแปลงเพื่อบ่งบอกถึงระดับความเสี่ยงของผลกระทบต่อสุขภาพพบว่า - การก่อสร้างความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ - การขนส่งวัสดุก่อสร้างความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ	2) จัดทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่มีการดัดแปลงโครงการ โดยใช้ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร 3) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 4) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 5) การเก็บกองทรายต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 6) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง 7) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 9) จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณรถที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง 10) ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	**ผู้รับผิดชอบ** : ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)		11) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 12) กำหนดภาระน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกดินไม่ให้บรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินหรือฝุ่นละอองจากดินร่วงหล่นลงได้ง่าย 13) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 14) ในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของดินและวัสดุที่บรรทุกลงบนถนนสาธารณะ 15) จัดให้มีแผนการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น ส่วนวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยพลาสติกอย่างหนาหรือผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด และไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	**1) ผลกระทบต่อระดับเสียงในระยะดัดแปลงโครงการ** จากการตรวจสอบแหล่งรับผลกระทบจากเสียงในการดัดแปลงโครงการ พบว่า แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ทิศตะวันออก มีลักษณะเป็นอาคารทาวน์เฮ้าส์ ส่วนแหล่งรับผลกระทบด้านอื่นๆ ได้แก่ ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. จะได้รับผลกระทบลดน้อยลงตามลำดับ ในการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้น แบ่งการประเมินออกเป็น 2 ช่วงกิจกรรมหลักๆ ได้แก่ ช่วงการใช้เครื่องมือ Jack Hammer และช่วงการใช้ Backhoe จากกิจกรรมการดัดแปลงโครงการ ดังนี้ - **ช่วงการใช้ Backhoe** จะทำให้ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในช่วง 58.20-58.84 และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-1.30)-(-0.66) dB(A) - **ช่วงการใช้ Jack Hammer** จะทำให้ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในช่วง 58.63-60.34 และมีค่าเสียงรบกวน อยู่ในช่วง (-0.87)-(-5.92) dB(A) ทั้งนี้ ผลการประเมินดังกล่าวข้างต้น อาจส่งผลกระทบด้านเสียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับในระดับต่ำ	1) ก่อนการดัดแปลงโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการเจาะอาคารแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ได้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) ติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ 3) จัดให้มีรั้วชั่วคราวระยะดัดแปลงโครงการ โดยติดตั้งแผ่นกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้แผ่น	- ดำเนินการติดตามตรวจสอบระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวัดระดับเสียงที่ดำเนินการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L90 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะการดัดแปลงโครงการ พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ทำการตรวจวัด **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		Metal Sheet ความหนาประมาณ 1.27 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นแผ่นเหล็ก ที่ผ่านกระบวนการเคลือบกันสนิม ซึ่งมีคุณสมบัติในการลดทอนเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 25 dB (A) และติดตั้งระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร โดยใช้ปิดล้อมพื้นที่มีกิจกรรมการดัดแปลงโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดังของแต่ละพื้นที่ภายในโครงการ	
	2) ผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระยะดัดแปลงโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการได้สร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว คงเหลือกิจกรรมการดัดแปลงอาคารบางส่วนเล็กน้อย เพื่อนำผลการประเมินฯ มาเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่จะส่งผลต่ออาคารโดยรอบพื้นที่โครงการทั้ง 4 ทิศทาง ดังนี้ - **ทิศเหนือ** ใกล้กับ อาคาร คสล. สูง 3 ชั้นจำนวน 1 อาคาร ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมที่ใช้เครื่องเจาะ Jack Hammer มีค่าเท่ากับ 0.011 นิ้ว/วินาที หรือ 0.279 มิลลิเมตร/วินาที และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ มีค่า เท่ากับ 0.024 นิ้ว/วินาที หรือ 0.614 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะไม่มีอันตรายแม้แต่	1) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 2) ติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต(เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม	- ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ โดยดัชนีตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่ดำเนินการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ การตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด(Peak ParticleVelocity โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที โดยมีการตรวจวัดทุก 1 เดือน (1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะระยะเวลาดัดแปลงโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ แต่ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารจะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน - **ทิศใต้** ใกล้กับ อาคาร คสล. สูง 3 ชั้น ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมที่ใช้เครื่องเจาะ Jack Hammer มีค่าเท่ากับ 0.01 นิ้ว/วินาที หรือ 0.278 มิลลิเมตร/วินาที และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ มีค่า เท่ากับ 0.021 นิ้ว/วินาที หรือ 0.533 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ แต่ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารจะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน - **ทิศตะวันออก** ใกล้กับ อาคารทาวน์เฮาส์ สูง 2 ชั้น ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมที่ใช้เครื่องเจาะ Jack Hammer มีค่าเท่ากับ 0.015 นิ้ว/วินาที หรือ 0.381 มิลลิเมตร/วินาที และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ มีค่า เท่ากับ 0.032 นิ้ว/วินาที หรือ 54.24 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ แต่ผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารจะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน - **ทิศตะวันตก** ใกล้กับ ร้านลูกโดด พัทยา สูง 1 ชั้น ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมที่ใช้เครื่องเจาะ	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ 3) การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นหรือกระทบกระแทก ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน 4) ติดตั้งอุปกรณ์ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักรอย่างถูกวิธี เพื่อลดการสั่นสะเทือน	**ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	Jack Hammer จะมีค่าเท่ากับ 0.004 นิ้ว/วินาที หรือ 0.114 มิลลิเมตร/วินาที และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ มีค่า เท่ากับ 0.010 นิ้ว/วินาที หรือ 0.248 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท และผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารจะไม่สามารถรับรู้ได้ จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนที่กระทบต่อผู้พักอาศัยติดกับโครงการ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดจากความสั่นสะเทือนในช่วงของการดัดแปลงโครงการนั้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	การระบายน้ำทิ้งของโครงการ ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยเพนียดช้าง และไหลไปรวมกับน้ำทิ้งจากส่วนอื่นๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำทะเลโดยตรง การดำเนินของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสีย และการระบายน้ำในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ	-
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไป บริเวณโดยรอบ โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเขตเมือง และมีการใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่วนใหญ่เป็นอาคารประเภทโรงแรม อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า เป็นต้น โดยทรัพยากรทางด้านชีวภาพบนบกส่วนใหญ่ จะเป็นพืชพรรณที่ปลูกประดับไว้ภายในอาคาร บ้านพักอาศัย ซึ่งจะไม่พบว่ามีทรัพยากรทางด้านชีวภาพบนบกที่สำคัญ หรือหายากควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด อีกทั้ง สัตว์และพืชพรรณที่พบเห็นได้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงเป็นชนิดที่พบเห็นได้ในชุมชนทั่วไปเท่านั้น คาดว่ากิจกรรมของโครงการจะไม่รบกวนการดำรงชีพของสิ่งมีชีวิตในพื้นที่ข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นประจำทุกวัน 3) ปลูกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	
2.2 ทรัพยากรทางน้ำ	บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่สำคัญหรือหายากควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ส่วนพรรณไม้น้ำที่พบส่วนใหญ่จะเป็นวัชพืชที่ขึ้นตามแหล่งน้ำและสามารถพบเห็นได้ทั่วไป ประกอบกับโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรงทั้งระยะดัดแปลงโครงการ และระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ 2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ 4) ไม่ทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**1) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ** เดิมโครงการฯ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ได้มีการประโยชน์อาคารในด้านการอยู่อาศัย ต่อมาโครงการฯได้มีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร เป็นอาคารประเภทโรงแรม ซึ่งการใช้ประโยชน์อาคารจะเปลี่ยนเป็นด้านการพาณิชย์ ดังนั้น เมื่อโครงการฯ มีการเปิดดำเนินการ เป็นอาคารประเภทโรงแรม ใช้ประโยชน์ของอาคารยังเป็นพื้นที่พักอาศัยและย่านพาณิชยกรรมเหมือนเดิม นอกจากนี้รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการยังมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนที่พักอาศัยในรูปแบบของอาคารพักอาศัย (บ้านพักอาศัย) อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย และโรงแรม ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินการโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ **2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายและข้อกำหนดผังเมือง** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง	1) ควบคุมการดัดแปลงโครงการและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ให้มีความสอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งเกณฑ์ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้ออกแบบไว้ ได้แก่ การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ (พื้นที่ตัวอาคาร พื้นที่ดิน พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว) ระยะถอยร่นของตัวอาคาร ถนนและทางเท้า และที่จอดรถ 2) การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น 3) ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือดัดแปลงโครงการใดๆ จากแบบแปลนที่กำหนดไว้ 4) หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับเมืองพัทยาได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า **พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณ พ.-4 กำหนดไว้เป็นสีแดง** ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงฯ **ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 สำหรับโครงการ เป็นอาคารประเภทโรงแรม จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 7 ชั้น สูง 21.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นที่ดินที่		

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) มีจำนวนห้องรวมทั้งสิ้น 42 ห้อง ในข้อห้ามตามข้อ 5 ของประกาศนี้ ดังนั้น จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของประกาศฉบับนี้		
3.2 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะดัดแปลงโครงการ จะใช้น้ำมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีอัตราการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 50 ลิตร/คน/วัน โครงการมีคนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 คน รวมความต้องการใช้น้ำประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้น้ำของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	1) จัดให้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพอ 2) ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำและท่อประปาภายในโครงการ หากพบการรั่วซึมของระบบประปาภายในโครงการให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 3) แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4) เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำประปาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการว่าอยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่ ดำเนินการทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลง **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	คนงานก่อสร้างของโครงการ มีความต้องการใช้น้ำในการอุปโภคและบริโภค ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้าง จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นการใช้น้ำเพื่อการชำระล้าง โครงการฯได้จัดให้มีการห้องน้ำสำหรับคนงานไว้แล้ว และมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ปริมาณน้ำเสียที่	1) ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมโดยไม่ให้มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3) สูบตะกอนในส่วนเกรอะ ทุก 1 เดือน โดยติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บและนำไปกำจัด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมในส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และตรวจสอบบ่อซึมหรือบ่อดักตะกอนดินว่ามีความสามารถรองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่เกิดขึ้นหรือไม่ พร้อมบันทึกการตรวจสอบ 2 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะดัดแปลงโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	เกิดขึ้น จะถูกบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		**ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3.4 การระบายน้ำ	โครงการได้ออกแบบระบบระบายน้ำและระบบหน่วงน้ำฝนส่วนเกินไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ รวมถึงติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้มีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายน้ำจะมีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไป รอยแตก/ชำรุดและการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ รอยแตก/ชำรุด และการอุดตันของท่อระบายน้ำ รวมถึงเศษตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุก 1 เดือน **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3.5 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 60 ลิตร/วัน หรือ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 3 ถัง ตั้งอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการ โดยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยในช่วงของการก่อสร้างโครงการได้ประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร หรือ	1) ให้คนงานแต่ละคนทำการคัดแยกประเภทมูลฝอยและเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นไว้ในภาชนะรองรับแล้วนำไปใส่ภาชนะรองรับรวมไว้เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดตามเวลาที่กำหนด 2) ติดต่อเมืองพัทยาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่กำหนด (1-2 วัน/ครั้ง)	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดบริเวณพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอยทุก 1 สัปดาห์ 2) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 1 เดือน ว่าอยู่ในสภาพดีและเพียงพอต่อการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ประมาณ 7 วัน โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมไปกำจัดโดยเมืองพัทยา ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากปริมาณมูลฝอยจะมีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	3) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือมีรอยรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิด 4) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเปียกเพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอยเปียก 5) กำหนดให้ผู้รับเหมาที่จะนำเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวังในการขับขี่ 6) หลังจากที่มีการขนส่งขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดทุกครั้ง ต้องจัดให้มีคนงานตรวจสอบถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีเศษขยะมูลฝอย หรือเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ตะปู น็อต เศษเหล็ก เศษไม้ เป็นต้น ตกหล่นจะต้องมีการนำไปกำจัดและทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นหรือไม่ กรณีที่พบภาชนะรองรับชำรุด หรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงโครงการ **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร	ระยะดัดแปลงโครงการ มีรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ สัญจรไปมา ในซอยเพนียดช้างและถนนพัทยาเหนือ ประมาณ 3 เที่ยว/วัน ซึ่งคาดว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น ส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบทำให้เกิดการชะลอตัวของรถบรรทุกที่จะเลี้ยวเข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการได้ ระยะดัดแปลงโครงการ จะมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ประมาณ 3 เที่ยว/วัน ปัจจุบันมีปริมาณการจราจร (PCU/ชม.) สูงสุด 351.35 (PCU/ชม.) คิดเป็น V/C Ratio เท่ากับ 0.7 แต่เพื่อมีการเพิ่มปริมาณรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ 1.02 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 352.37 (PCU/ชม.) คิดเป็น V/C Ratio เท่ากับ 0.70 ซึ่งมีค่าระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ C เท่าเดิม ดังนั้น เมื่อมีการดำเนินการดัดแปลงโครงการ คาดว่าปริมาณรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการจราจรโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	1) ขนวัสดุก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 09.00–16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และห้ามดำเนินการใดๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ซึ่งทางผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามช่วงเวลาการขนส่งอย่างเคร่งครัด 2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3) กำหนดให้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 4) ให้คนขับขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 5) ห้ามรถบรรทุกกลับรถบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ 6) พนักงานขับรถต้องไม่เสพสารเสพติดขณะขับรถและทำงาน ทั้งนี้ต้องฝึกอบรมให้คนขับปฏิบัติตามกฎ	1) บันทึกปริมาณการจราจรของรถที่วิ่งเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและสถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 2) ตรวจสอบสภาพการจราจรและปริมาณการจราจรบนถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 3) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		จราจรอย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนต้องตักเตือนและลงโทษมิให้กระทำผิดซ้ำอีก 7) ประสานกับหน่วยงานควบคุมการจราจรในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยจะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัดตลอดช่วงการก่อสร้าง 8) ควบคุมดูแลให้ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างให้บรรทุกน้ำหนักตามความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้ 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย รวมทั้งไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ 10) กำหนดตำแหน่งขนถ่ายวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการและจัดหาพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้รถบรรทุกของโครงการต้องชะลอตัวหรือจอดสะสมบนถนนสาธารณะ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		11) รถรับส่งพนักงานและรถยนต์ที่มิได้ใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง ให้กลับไปทันทีเมื่อเสร็จกิจและห้ามจอดทิ้งไว้ในพื้นที่โครงการ 12) จัดให้มีหมายเลขติดต่อภายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ 13) กำหนดให้งานก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จตามแผนงานการก่อสร้าง เพื่อลดระยะเวลาในการเกิดผลกระทบด้านจราจร 14) จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานงานทำความเข้าใจกับผู้ที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพร้อมทั้งให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับโครงการ หรือติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโครงการไว้ที่รถบรรทุก เพื่อให้สามารถร้องเรียนโครงการได้ ในกรณีที่การขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงหรือผู้ที่อยู่บนเส้นทางขนส่ง ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขและเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบอย่างเร่งด่วน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ระยะการดัดแปลงโครงการ โครงการได้มีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 250 kVA เพื่อใช้ในกิจกรรมการดัดแปลงโครงการ ประกอบด้วยการใช้ไฟฟ้าสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และการใช้ไฟฟ้าของโครงการ รวมทั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการไฟฟ้ารายอื่นแต่อย่างใด	1) จัดให้มีช่างเทคนิคในการควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้างในระหว่างการดัดแปลงโครงการอย่างเคร่งครัด 2) รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้รับเหมาก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและเข้าใจถึงประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน 3) ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐานและเป็นไปตามกฎเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการไฟฟ้า 4) จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือกระตุกกับชุมชนข้างเคียง	- ตรวจสอบการชำรุดของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ หากพบว่ามีการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3.8 การติดต่อสื่อสาร	**1) ผลกระทบต่อการบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์** โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ในเขตเมือง โดยมีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นกว่าเขตชนบท ดังนั้น หากต้องการให้คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ฟังสามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้ม	- หากพบว่ามีการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากตัวอาคารของโครงการต้องดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ หากพบว่ามีปัญหาให้รีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร (ต่อ)	สัญญาณให้มีค่าสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตเมือง คือ อย่างน้อยเท่ากับ 66 dB **2) คลื่นสัญญาณโทรทัศน์** โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ มีเพียงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร มีขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูงของอาคาร 21.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) จำนวนห้องพัก 42 ห้อง ทั้งนี้ การดำเนินโครงการในปัจจุบันไม่ส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ คลื่นวิทยุโทรทัศน์แต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านที่ในระดับต่ำ	บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ	เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	**1) ผลกระทบทางสังคม** ในการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งหมดประมาณ 20 คน โครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่มีที่พักคนงานก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะจัดเตรียมระบบ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคม** 1) ติดป้ายแจ้งการดัดแปลงโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 เมตร โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาตที่ควบคุมการก่อสร้าง	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่อยู่ด้านหน้าโครงการ จากประชาชนที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 100 เมตร หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	สาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการให้เพียงพอภายในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากรสภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ **2) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการจึงมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง การจ้างงาน เป็นต้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านดีอยู่ในระดับปานกลางต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น และเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกในระดับปานกลางต่อเศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	โครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ 2) จัดทำทะเบียนรายชื่อคนงานก่อสร้างโดยให้มีบัตรคนงาน พร้อมวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงานเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:50 เพื่อคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษกรณีคนงานก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชน 3) เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง โดยกำหนดเป็นเงื่อนไขในไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดจะต้องมีการจ่ายค่าปรับ/ค่าชดเชย	ตรวจสอบ และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)		4) จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet รอบพื้นที่ที่มีการดัดแปลงโครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร พร้อมทั้งติดป้ายห้ามมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีชุดฟอร์มสำหรับคนงานก่อสร้างพร้อมติดชื่อบริษัทผู้รับเหมาที่เสื้อ 6) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 8) กรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		- ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการโดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและทำการบันทึกข้อมูลเก็บไว้ - ติดตั้งกล่องรับข้อร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันประเมินสาเหตุเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 2 วัน หลังจากได้รับแจ้ง - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการโดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการรับเรื่องร้องเรียน** 1) การรับเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะดัดแปลงและเปิดดำเนินการช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น 2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 3) จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		- ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการและขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการและจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และการติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียนตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน 4) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปีรวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ 5) กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างของโครงการ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางแก้ไข	
4.2 สาธารณสุข	สำหรับการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ทั้งนี้เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคและเฝ้าระวังโรคติดต่อชนิดต่างๆ ไปยังชุมชนข้างเคียง นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างพร้อมจัดระเบียบคนงานก่อสร้าง รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านสาธารณสุขที่จะเกิดขึ้นในระยะดัดแปลงต่อชุมชนข้างเคียงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	1) วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและมีบทลงโทษกรณีคนงานก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชน 2) จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ และพิจารณาเลือกคนงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นลำดับแรกๆ 3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 : 50 เพื่อคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ และดูแลไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง 4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้ประชาชนใกล้เคียงได้รับทราบ 5) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการทำงานร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้งหรือจัดให้มีกิจกรรมสันทนาการ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างเกิดความสามัคคีในการทำงานร่วมกัน 6) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) กำชับให้คนงานดูแลสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การล้างมือก่อนรับประทานอาหาร การดื่มน้ำสะอาด ทิ้งมูลฝอยไว้ในที่ที่จัดไว้ เป็นต้น 8) ดูแลสภาพสุขาภิบาลภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ให้ถูกสุขลักษณะ 9) ทำการปรับสภาพพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการกักขังของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหนะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหนะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น 11) ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยสอดส่องดูแลสุขภาพของคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ และหากพบว่าคนงานก่อสร้างมีอาการเจ็บป่วยต้องรีบส่งทำการรักษา	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	สถานการณ์ปัจจุบัน มีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 (ไวรัสโคโรนา) ซึ่งเป็นไวรัสในวงศ์ใหญ่ที่เป็นสาเหตุของโรคทั้งในสัตว์และคน ในคนนั้น ไวรัสโคโรนาหลายสายพันธุ์ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่โรคหวัดธรรมดาจนถึงโรคที่มีอาการรุนแรง เช่น โรคทางเดินหายใจตะวันออกกลาง (MERS) และโรคระบบทางเดินหายใจเฉียบพลันร้ายแรง (SARS) ไวรัสโคโรนาที่ค้นพบล่าสุดทำให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 โครงการฯจัดต้องมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีมาตรการในการ	12) เมื่อพบคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่อ ต้องแจ้งให้ผู้อื่นทราบและให้พักงานเพื่อรักษาตัว จนกว่าอาการของโรคนั้นจะหาย 13) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน 14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง หากมีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต้องตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที 15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด **มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรน่า 2019 (COVID-19) ระยะดัดแปลง** สำหรับผู้ประกอบการ/นายจ้าง 1) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 2) จัดหาหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า และอุปกรณ์ป้องกันให้เพียงพอกับคนงาน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	คัดกรอง และตรวจสอบ คนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด (ทั้งคนไทยและคนต่างด้าว) โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลกและมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติการตายและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของโรงพยาบาลเมืองพัทยา พบว่า ในปี 2563 มีการป่วย 5 คนต่อแสนประชากร เนื่องจากโรคอุบัติใหม่ อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนที่จะรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อแพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลวจากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบการเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ ทั้งนี้สถานการณ์การแพร่ระบาด เกิดจาขึ้นในหลายพื้นที่และแพร่กระจายอย่างรวดเร็ว มีการติดเชื้อต่อเนื่องจากแคมป์คนงานก่อสร้าง ส่งผลให้มีจำนวนผู้ติดเชื้อรายใหม่และผู้ป่วยสะสมเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมาก ทำให้ส่งผลกระทบด้านสาธารณสุขระดับสูงต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง	3) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ 70% สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และที่พักคนงาน 4) จัดที่นั่งรับประทานอาหารในแคมป์ หรือสถานที่ก่อสร้าง ให้มีระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร 5) การรับ - ส่ง คนงาน ควรจำกัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าหลีกเลี่ยงการพูดคุยตลอดระยะเวลาการเดินทาง ไม่ควรแวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานอาหารระหว่างเดินทาง 6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ด้วยภาษา ที่คนงานเข้าใจได้ และให้มีจุดประชาสมพันธ์การป้องกันโรคโควิด-19 ที่ชัดเจน 7) ให้ผู้ควบคุมงาน/หัวหน้างาน จัดให้มี safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างสม่ำเสมอ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		8) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการและทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีที่มีการยืนยันว่าพบผู้ป่วย เช่น 8.1 การโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยเพื่อลดการสัมผัสกับผู้ป่วย สำหรับผู้สัมผัสเสี่ยงสูงรวมถึงครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูงจะถูกแยกไปกักตัว 8.2 จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่างการกักกันตัวคนงาน หรือกรณีทมีการปิดพื้นที่แคมป์ เช่น การจัดหาอาหาร และของใช้ประจำวันของคนงาน เป็นต้น 8.3 การจำกัดการเดินทางเขาออกจากแคมป์หรือที่พัก 8.4 การปิดพื้นที่แคมป์ เพื่อใช้เป็นพื้นที่ในการควบคุมโรค หรือเพื่อการรักษาพยาบาล 8.5 ประสานงานกับหน่วยงานภาครัฐในพื้นที่ทันทีเพื่อรับทราบคำแนะนำ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		**มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรน่า 2019 (COVID-19** <u>สำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</u> 1) ให้ทำความสะอาดห้องพักและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พัก และเปิดประตู หน้าต่าง เพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน 2) ที่อาบน้ำรวม ไม่ควรรวมกลุ่มอาบน้ำพร้อมกัน ควรใช้อุปกรณ์อาบน้ำส่วนตัว เช่น ขันน้ำ สบู่ เป็นต้น 3) ให้ทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม กลอน ลูกบิดประตู อ่างล้างมือ และบริเวณที่อาจมีการปนเปื้อน หรือบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยๆ เช่น ราวจับ สวิตซ์ไฟ ฯลฯ ด้วยน้ำผสมผงซักฟอกหรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ 4) ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า ตลอดเวลาทั้งขณะปฏิบัติงานและอยู่ในที่พัก ไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก และปากโดยไม่จำเป็น 5) การทำอาหาร ต้องล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบจับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม และควรแยกของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน เป็นต้น	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6) ไม่ไปในสถานที่แออัด หรือที่รวมกันของคนหมู่มาก เช่น ตลาด หรือร้านค้า เป็นต้น 7) งดกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการรวมกลุ่ม การกิน การดื่ม ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 8) ให้สังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และแจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้างทราบ **มาตรการควบคุมการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง** <u>สำหรับผู้ประกอบการ นายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลแรงงานก่อสร้าง</u> 1. จัดยานพาหนะสำหรับแรงงานให้เหมาะสมกับจำนวนแรงงานก่อสร้าง ไม่ให้โดยสารกันอย่าง แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน มีระยะนั่งห่างอย่างน้อย 1.5 เมตร 2. จัดเตรียมหน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า เจล แอลกอฮอล์ 70% และอุปกรณ์ป้องกันตนเองสำหรับแรงงานก่อสร้างให้เพียงพอ และมีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ทุกครั้งก่อนการออก เดินทาง	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3. กำชับให้พนักงานขับยานพาหนะสำหรับเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง ต้องสวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา และไม่ควรแวะระหว่างทาง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 4. ให้ทำความสะอาดยานพาหนะโดยสารทุกครั้ง และเปิดการระบายอากาศ 5. มอบหมายหัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) รับผิดชอบตามมาตรการควบคุมการ เคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้างตามที่หน่วยงานราชการกำหนด 6. บันทึกหรือจัดข้อมูลจำนวนแรงงานที่ต้องมีการเดินทางหรือเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้างเป็น ประจำทุกวัน 7. จัดทำแผนปฏิบัติการการเดินทางและเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง และทำความเข้าใจกับคนงาน ในการปฏิบัติตนในระหว่างการเดินทางอย่างถูกต้อง 8. กรณีการเดินทางข้ามจังหวัด ให้ศึกษามาตรการการเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้างของแต่ละจังหวัดและปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัดด้วย	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<u>สำหรับการปฏิบัติตนของแรงงานก่อสร้าง</u> 1. ให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุย ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ไม่แวะระหว่างทาง และไม่รับประทานอาหารระหว่างเดินทาง 2. เมื่อมีการหยิบจับ หรือสัมผัสสิ่งของหรือบริเวณอื่น ๆ ของยานพาหนะโดยสาร ไม่ควรนำมือมา สัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก ควรทำความสะอาดมือทุกครั้งหลังการสัมผัสด้วยสเปรย์แอลกอฮอล์ 70% หรือแอลกอฮอล์เจล 3. หมั่นสังเกตตนเอง หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบให้รีบแจ้งหัวหน้างานหรือ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) หรือนายจ้างโดยเร็ว	
	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำสาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อโรค การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการขยะอย่างเคร่งครัด 2) ดูแลพื้นที่โครงการและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรียรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	จำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก และจากข้อมูลสถิติผู้ป่วย และอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของโรคของโรงพยาบาลเมืองพัทยา ปี 2560-2563 พบว่า โรคอุจจาระร่วง มีอัตราการป่วยอยู่ในช่วง 207-1,034 คนต่อแสนประชากร	3) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้ - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ - รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร - อาหารที่เหลือจากการรับประทานอาหารหรืออาหารสำเร็จที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน - ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตักอาหาร - ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วงให้แยก ตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป 4) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 5) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 7) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 8) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและอาคารรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพัก - คนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและอาคารการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายอาคาร เมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้บริษัทเอกชน นำไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำ การฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายอาคารการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ทั้งนี้โครงการในแคมป์คนงานยังเป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรคต่างๆ ดังนี้ - โรคระบบทางเดินอาหาร เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสียที่ต่างๆ	1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและอาคารรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและอาคารการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายอาคาร เมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานและสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสีย จะมีการ	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ประสานงาน โดยสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	
	- โรคไข้เลือดออก เป็น โรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ย.-ก.ย.) ที่มีฝนตก มีแอ่งน้ำท่วมขัง และน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะหรือวัสดุที่สามารถกักน้ำ รวมทั้งท่อระบายน้ำฝนที่มีน้ำขังในท่อ ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธ์ยุงลาย ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของเมืองพัทยา ปี 2560-2563 พบว่า โรคไข้เลือดออก มีอัตราการป่วยอยู่ในช่วง 370-1,127 คนต่อแสนประชากร อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด 2) ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีการป้องกัน 3) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งเก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี ติดตั้งมุ้งสวดหรือนอนในมุ้ง 4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 5) ทำความสะอาดท่อระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง	หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย **พื้นที่ตรวจสอบ** : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน **ความถี่** : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาระยะดัดแปลง จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง **พื้นที่** : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน **ความถี่** : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดัดแปลง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน 7) กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง 8) คนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือผื่นแดงหรือห้อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที 9) ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้ดูโปร่ง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 10) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 11) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 12) กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและอาคารการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและอาคารทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายอาคารเมื่อ - คนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 13) ทำความสะอาดพื้นที่ภายอาคารการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
	- โรคอหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วยและนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาคารและน้ำดื่ม	1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและอาคารจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม 6) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและอาคารทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 (ต่อ)มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และอาคารทำ การรื้อถอนโดยทำการฉีดพ่นภายอาคารเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานโดยให้เมืองพัทยามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่ภายอาคารรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้บริษัทเอกชน นำไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำ การฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	
	- โรคระบบทางเดินหายใจ เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่นฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจจนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรค กำเริบรุนแรงมากขึ้น	1) ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 2) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่างๆที่กระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมในการดัดแปลงโครงการที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากลูกไฟของงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า รวมถึงการตกแต่งภายใน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีประจำอยู่ตามจุดต่างๆ ภายในบริเวณพื้นที่ดัดแปลงโครงการที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย สามารถใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นได้ อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาข้อมูลประเมินระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอัคคีภัยในช่วงการดำเนินการก่อสร้างของหลายโครงการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุเพลิงไหม้แต่อย่างใด สามารถประเมินได้ว่าลักษณะการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบในเรื่องของผลกระทบด้านอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำทั้งต่อหน่วยงานท้องถิ่นและต่อชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในด้านอัคคีภัยต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดัดแปลงโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	**บริเวณพื้นที่การดัดแปลงโครงการ** **1) ความปลอดภัยในพื้นที่ภายในการดัดแปลง** - แบ่งเขตในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตพักผ่อนของคนงานก่อสร้าง เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้แล้ว - ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนนั้นจะต้องมีขนาดที่สามารถเห็นได้โดยชัดเจน - จัดเวรเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก และคอยตรวจตราในบริเวณทั่ว ๆ ไป รวมทั้งควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีการทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือจากพนักงานทุกคน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานทุกวัน **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		**2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร** - จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักรต่าง ๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือ-เครื่องจักรแต่ละชนิด ซึ่งจะทำให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงานและเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานด้วย - เครื่องมือ-เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิงจะต้องได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และพนักงานจะต้องปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือ-เครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด - ก่อนการใช้เครื่องมือ-เครื่องจักรและหลังการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบ และ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้สามารถใช้งานเป็นไปอย่างปกติ **3) ความปลอดภัยส่วนบุคคล** - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท - ออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย - จัดให้มีการรักษาพยาบาลและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น **4) มาตรการป้องกันอัคคีภัย** สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงของการก่อสร้างโครงการนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน โดยโครงการได้มีมาตรการในการป้องกันอัคคีภัยดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ในระยะดัดแปลง คาดว่าจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งหมด ประมาณ 20 คน โดยตำแหน่งที่พักคนงานก่อสร้างจะขึ้นอยู่กับบริษัทผู้ดำเนินการก่อสร้างที่ได้รับการประมูลงานก่อสร้างของโครงการในอนาคต ซึ่งโครงการจะจัดหาผู้ดำเนินการก่อสร้างภายหลังจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ โดยจะมีรถบริการรับ-ส่งคนงานก่อสร้างจากที่พักคนงานก่อสร้างไปยังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีที่พักคนงานก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการให้เพียงพอภายในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง	1) ผังบริเวณบ้านพักคนงาน - ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว - ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัย พร้อมตู้รักษาความปลอดภัยที่บริเวณทาง เข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - ต้องจัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอย 2) อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 8 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ ห้อง) - บริเวณบ้านพักคนงาน ต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน - ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า - อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้าง ต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่มมีน้ำขัง หรือที่ดินที่ถมด้วยมูลฝอย	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เว้นแต่จะเป็นดินถมทับหน้าหนา 30 เซนติเมตร อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและถูกสุขลักษณะไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย - ห้องที่ใช้พักอาศัย ให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.4 เมตร พื้นที่ทั้งห้องไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว และไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร สำหรับห้องพักคู่ และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่า ร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง - ให้มีช่องประตูและหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด - ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัย ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีแสงสว่างมองเห็นชัด - ระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงยอดฝาหรือยอดผนังของอาคารตอนต่ำสุด ต้องไม่ต่ำกว่า 3 เมตร - ขนาดกว้างของบันไดต้องไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ช่วงหนึ่งๆ มีความสูงไม่เกิน 3 เมตร ลูกตั้งสูงไม่เกิน 20 เซนติเมตร และลูกนอนกว้างไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ต้องมีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ - ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ - ให้จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบแห้งมือถือ อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 3) อาคารห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน - ต้องจัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำรวม และลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 7 ตารางเมตร ต่อ 20 คน - ขนาดห้องส้วมต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร - ต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำให้เพียงพอแก่การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ต้องจัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ - การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำล้นสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ - ไฟฟ้าในห้องส้วม และห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอ	
4.4 โบราณสถานและโบราณคดี	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) พบว่า ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด และเมื่อตรวจสอบจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรมศิลปากร (2532) พบว่า ไม่พบโบราณสถานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนิน	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดัดแปลง)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 โบราณสถานและโบราณคดี (ต่อ)	โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโบราณสถานและโบราณคดีอย่างมีนัยสำคัญ		
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ในระยะดัดแปลงอาคารจะมีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เริ่มตั้งแต่การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมด อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้วย แต่กิจกรรมดังกล่าวจะดำเนินอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ จัดวางผังการก่อสร้างให้เหมาะสมโดยจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อยอยู่เสมอ และติดป้ายบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งทั้งหมดที่กล่าวไว้ข้างต้นสามารถช่วยปิดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ไม่เรียบร้อยและไม่สบายตาต่อผู้พบเห็น เพิ่มความรู้สึกปลอดภัย สำหรับผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงผู้สัญจรผ่านไปมารวมถึงผู้ที่ปฏิบัติงานอยู่ในเขตก่อสร้าง	1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมบริเวณพื้นที่ที่ทำการดัดแปลงอาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 2) ปลูกไม้ยืนต้นภายในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วของโครงการ 3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยให้ปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	-

หมายเหตุ : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการฯประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 42 ห้อง โดยโครงการได้มีการเปลี่ยนการใช้อาคาร จากเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นอาคารประเภทโรงแรม ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการโดยส่วนใหญ่ เป็นที่พักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น โครงการได้มีการจัดภูมิทัศน์โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ประมาณ 100.71 ตารางเมตร และตลอดแนวเขตที่ดินยังมีแนวรั้วและไม้ยืนต้นเพื่อบ่งบอกแนวเขตที่ดิน โดยการพัฒนาพื้นที่โครงการจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่ถึงอย่างไร โครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสภาพภูมิประเทศ	- ควบคุมและดูแลสภาพพื้นที่ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1) ตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบระบายน้ำของพื้นที่โครงการให้มีสภาพการใช้งานที่ดีอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการฯประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 42 ห้อง โครงการจะมีการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคาร จากเดิมเป็นอาคารพักอาศัยรวมเป็นอาคารประเภทโรงแรม มีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด	-	-
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบบริเวณภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย พ.ศ. 2556 ของกรมทรัพยากรธรณีวิทยา พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในบริเวณพื้นที่ที่มีระดับความรุนแรงแผ่นดินไหวอยู่ในระดับแรงพอประมาณ คือ มีระดับความรุนแรง 4 เมอร์คัลลี ส่งผลให้คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ นอกจากนี้ พื้นที่ของโครงการไม่เข้าข่ายต้องออกแบบให้ตัวอาคารของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	-	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	พ.ศ. 2550 อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้โครงสร้างของตัวอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งมีวิศวกรโยธารับรองแล้ว ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ		
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	โครงการฯเป็นอาคารประเภทโรงแรม ใช้เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงมีเฉพาะฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้มาใช้บริการภายในโครงการเท่านั้น ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 9 คัน ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) = 5.74×10^{-8} มก./ลบ.ม. (2) ฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) = 8.00×10^{-8} มก./ลบ.ม. (3) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) = 4.00×10^{-5} มก./ลบ.ม. (4) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.012 มก./ลบ.ม. (5) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.625 มก./ลบ.ม. (6) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) = 0.022 โมล/วัน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง (บริเวณ ชั้นที่ 1) ขนาดพื้นที่ 100.71 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ 52.8 ตารางเมตร เพื่อให้เกิดความสวยงามและช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ 2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการขนาดพื้นที่ 100.71 ตารางเมตร เพื่อเป็นแนวป้องกัน (Buffer Zone) ฝุ่นละอองและเสียงดังจากการดำเนินโครงการให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 3) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้และช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ 4) จำกัดความเร็วของรถที่แล่นอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดย	1) ตรวจวัด TSP (24 ชม.), PM_{10} (24 ชม.), CO, SO_2, NO_2 และ HC โดยตรวจวัดจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจวัดทุก 1 ปี ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ในช่วง 3 ปีแรกของการดำเนินงานของโครงการ 2) ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลจากการประเมินปริมาณสารมลพิษทางอากาศที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการในระยะดำเนินการ พบว่า ทุกดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 5) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6) ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 7) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ 8) ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 9) ดูแลถนนภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที	เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการฯเป็นอาคารนประเภทโรงแรม ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร กิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรม	1) ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการบริเวณถนนหน้าโครงการและภายในโครงการให้มี	1) ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ทุก 1 เดือน

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังและความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด โดยการดำเนินงานของโครงการในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติของชุมชน เสียงที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะไม่มีความแตกต่างจากเสียงในชุมชนเคหะสถานโดยทั่วไป ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีนัยสำคัญของผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนเมื่อเปิดดำเนินโครงการ	ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจนเพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	2) ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากทราบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ปัญหาทันที **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรรอบโครงการ ไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติแต่อย่างใด ทั้งนี้ การระบายน้ำทิ้งของโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยเพนียดช้าง และจะไหลไปรวมกับน้ำทิ้งจากส่วนอื่น ๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำทะเลโดยตรง การดำเนินของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและการระบายน้ำในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำ	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	2) ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดิน การดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการของโครงการไม่มีการใช้น้ำบาดาลแต่อย่างใด เนื่องจากมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ดังนั้น จึงคาดว่าการเปิดดำเนินโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด		
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรบนบก	โครงการฯ ตั้งอยู่ในชุมชนเขตเมือง และมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ เป็นอาคารประเภทโรงแรม อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า เป็นต้น โดยทรัพยากรทางด้านชีวภาพบนบกส่วนใหญ่ จะเป็นพืชพรรณที่ปลูกประดับไว้ภายในอาคาร บ้านพักอาศัย ซึ่งจะไม่พบว่ามีทรัพยากรทางด้านชีวภาพบนบกที่สำคัญ หรือหายากควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรดน้ำต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นประจำทุกวัน 3) ปลูกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	-
2.2 ทรัพยากรทางน้ำ	บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการไม่ได้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่สำคัญหรือหายากควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ส่วนพรรณไม้น้ำที่พบส่วนใหญ่จะเป็นวัชพืชที่ขึ้นตามแหล่งน้ำและสามารถพบเห็นได้ทั่วไป ประกอบกับโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่าการ	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรทางน้ำ (ต่อ)	ดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 3) จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ 4) ไม่ทิ้งเศษมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เดิมโครงการฯ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีการประโยชน์อาคารในด้านการอยู่อาศัย ต่อมาโครงการฯได้มีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนการใช้อาคาร เป็นอาคารประเภทโรงแรม ซึ่งการใช้ประโยชน์อาคารจะเปลี่ยนเป็นด้านการพาณิชย์ ดังนั้น เมื่อโครงการฯ มีการเปิดดำเนินการ เป็นอาคารประเภทโรงแรม ใช้ประโยชน์ของอาคารยังเป็นพื้นที่พักอาศัยและย่านพาณิชยกรรมเหมือนเดิม นอกจากนี้รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการยังมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนที่พักอาศัยในรูปแบบของอาคารพักอาศัย (บ้านพักอาศัย) อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย และโรงแรม ดังนั้น จึงคาดว่าการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ	1) ควบคุมการกำเนินการและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ให้มีความสอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งเกณฑ์ข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้ออกแบบไว้ ได้แก่ การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ (พื้นที่ตัวอาคาร พื้นที่ดิน พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว) ระยะถอยร่นของตัวอาคาร ถนนและทางเท้า และที่จอดรถ 2) การดำเนินกิจกรรมของโครงการต้องกระทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	การเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ	3) ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือดัดแปลงโครงการใดๆ จากแบบแปลนที่กำหนดไว้ 4) หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับเมืองพัทยาได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อนดำเนินการ	
3.2 การใช้น้ำ	โครงการฯ จัดให้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ไว้ภายในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน มีลักษณะเป็นถังโพลีเอทิลีน 6,300 ลิตร/ถัง จำนวน 11 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ปริมาณ 69.30 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีลักษณะเป็นถังโพลีเอทิลีน ขนาดความจุ 4,000 ลิตร/ถัง จำนวน 10 ถัง สามารถสำรองน้ำปริมาณน้ำใช้ได้ปริมาณ 40 ลบ.ม. ดังนั้น โครงการสามารถกักเก็บปริมาณน้ำสำรองไว้ได้ทั้งหมดประมาณ 109.30 ลบ.ม. ทั้งนี้ โครงการได้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการตามข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ และบ้านจัดสรร ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2550	1) ให้จดบันทึกปริมาณน้ำใช้ เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ความพอเพียงของน้ำประปาของโครงการต่อการใช้น้ำ 2) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงที่มีความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ตั้งแต่ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 3) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 4) หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อและอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ หากพบการรั่วซึม ชำรุด เสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 5) ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ให้มีความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดและปลอดภัยสำหรับผู้บริโภค ดังนี้	- ตรวจสอบสภาพของระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำพร้อมบันทึกปริมาณการใช้น้ำของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้มีการสำรองปริมาณน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอตามข้อกำหนด ดังนั้น คาดว่าปริมาณน้ำใช้ในระยะเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	- ออกแบบให้ก้นถังเก็บน้ำใต้ดินมีความลาดเอียดไปยังบ่อรวบรวมตะกอน (sump) ขนาดเล็กเพื่อใช้ในการรวบรวมตะกอน และการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ - กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน Sludging ตะกอนและป้องกันไม่ให้สิ่งมีชีวิตขนาดเล็กเข้าไปเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อนได้ โดยตัวถังต้องมีฝาถัง 2 ฝา เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาด - เคลือบถังสำรองน้ำด้วยสารกันซึมและป้องกันความชื้น ที่ไม่ทำให้เหล็กเกิดการกัดกร่อน ไม่เป็นพิษ และสามารถใช้กับน้ำดื่มได้	
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียของโครงการ แบ่งออกเป็นน้ำเสียที่มีสิ่งปฏิกูลหรือน้ำโสโครก (S) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการชำระล้าง (W) และน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการประกอบอาหาร (KW) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการประกอบอาหาร (KW) จะไหลเข้าสู่ถังดักไขมัน (Grease Trap) เพื่อแยกเอาไขมันที่ปะปนมากับน้ำเสียออกก่อน ส่วนน้ำเสียที่มีสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aerations System) ขนาด 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือ 2) จัดให้มีปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนขนาด 1.5 ตารางเมตร (กว้าง 1.0 เมตร และยาว 1.50 เมตร)	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยดัชนีที่ดำเนินการตรวจวัดได้แก่ pH, BOD,

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	หรือน้ำโสโครก (S) และน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการชำระล้าง (W) จะไหลลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงโดยไม่ผ่านถังดักไขมัน โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) สามารถในการบำบัดน้ำเสียได้ ประมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีความสามารถเพียงพอในการบำบัดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภานในโครงการให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้น โครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาอยู่ในระดับต่ำ	ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 แห่ง เพื่อดักจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแยกจากมิเตอร์ไฟฟ้าประจำอาคารและบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 1 เดือน 5) ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขโดยทันที 6) ตรวจสอบปริมาณตะกอนและสิ่งปฏิกูลในส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำทุก 3 เดือน หากพบว่ามีปริมาณตะกอนมากเกินขีดเก็บกักต้องทำการสูบออกเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	Suspended Solid (SS) , Total Dissolved Solids(TDS), Settleable Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN), Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria โดยทำการตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนด 3) ตรวจสอบปริมาณตะกอนและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1สัปดาห์ และการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน 4) บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 5) จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ณ สถาน

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ซึ่งอาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 8) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 9) จัดให้มีคู่มือหรือเอกสารแสดงวิธีการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดเก็บไว้ที่ห้องสำนักงานของโครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถใช้งานได้สะดวก และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3.4 การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบท่อแยก โดยแยกเป็นท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝน การระบายน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการเมื่อผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพนียดช้าง บริเวณหน้าโครงการต่อไป การระบายน้ำฝน ปริมาณน้ำฝนที่ตกภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะไหลจากหลังคาและดาดฟ้าของอาคารไปตามท่อ	**มาตรการด้านการระบายน้ำฝน** 1) ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายนของทุกปี) 2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน 3) ตรวจสอบสภาพทั่วไปและตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด และการอุดตันหรือท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและปั๊มระบายน้ำ ทุก 1 เดือน และแก้ไขทันทีเมื่อเกิดปัญหา	**การระบายน้ำฝน** 1) ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบสภาพทั่วไป รอยแตก/ชำรุด และการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำภายในโครงการเป็น

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	ระบายน้ำฝน (RL) ที่อยู่โดยรอบอาคารผ่านท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว ท่อระบายน้ำฝนนี้เชื่อมต่อเข้ากับบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 5.85 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีระบบท่อรวบรวมน้ำฝนภายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นท่อกลมขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นระยะเพื่อรับปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นภายในอาคาร ทั้งนี้ โครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) ซึ่งคิดเป็นอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการก่อนมีการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.0046 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และคิดเป็นอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการภายหลังมีการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.0065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่า	4) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ **มาตรการด้านการจัดการและการระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง** 1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบ และควบคุมให้มีการเดินเครื่องไว้ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง 2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากมิเตอร์ไฟฟ้าประจำอาคาร และให้จดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ เพื่อทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 5) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. 6) ตรวจสอบปริมาณตะกอน ในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ (2 เดือน/ครั้ง) หากพบว่ามี	ประจำทุก 1 เดือน หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบจากการระบายน้ำในระยะเปิดดำเนินการโครงการจะมีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	ปริมาณตะกอนมากเกินขีดเก็บกัก ต้องทำการสูบออกเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย 7) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมัน แล้วนำไปตากในถาดภาชนะที่เตรียมไว้ในห้องพักมูลฝอย เมื่อแห้งแล้วทิ้งใส่ลงในถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้มิดชิดเก็บไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ 8) ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 9) ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน 10) เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 11) กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละหน่วย โดยมีขนาดพื้นที่เท่ากับ 1.50 ตารางเมตร (กว้าง 1.0 เมตร และยาว 1.5 เมตร) ที่ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 แห่ง เพื่อ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)		ดักจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอย จากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการรวมทั้งสิ้น ประมาณ 0.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ประจำไว้ภายในห้องพักแต่ละห้องและบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคารโครงการ ซึ่งในแต่ละวันจะมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ พร้อมคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำและปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำไปพักไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการบริเวณชั้นล่าง โดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการจะแบ่งออกเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล ส่วนพักมูลฝอยเปียก และส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยโครงการจะติดต่อผู้รับซื้อของเก่าที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการเข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลได้ภายในโครงการ ส่วนมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายจะเก็บและรวบรวมไว้ภายในส่วนพัก	1) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยติดตั้งช่องลมระบายอากาศมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 2) ติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของโครงการไปกำจัด 3) การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้มาใช้บริการน้อยที่สุด 4) ติดต่อให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลภายในโครงการ 5) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิด	1) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน 2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างในห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน 3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุก 1 สัปดาห์ **ผู้รับผิดชอบ :** ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยประเภทต่างๆ ไปกำจัดตามความเหมาะสมต่อไป โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณถนนเพนียดช้างบริเวณหน้าโครงการตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ และเมื่อดำเนินการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาจะออกจากบริเวณดังกล่าวในทันที ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเก็บขนไม่เกิน 5 นาที ดังนั้น จึงคาดว่าการจัดการมูลฝอยของโครงการในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดอาคารพักรวมมูลฝอยเป็นประจำอย่างน้อยทุกสัปดาห์ เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอาคารพักรวมมูลฝอยจะไหลลงท่อน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 7) จัดพนักงานคอยอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายมูลฝอยเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว 8) หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 9) ผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปต้องได้รับการตรวจสุขภาพประจำปีและผ่านการฝึกอบรมให้มีความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยจากการทำงานตามหลักเกณฑ์ 10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร	<u>ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</u> โครงการฯเป็นอาคารโรงแรมสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 42 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,970 ตารางเมตร ดังนั้น ในการคิดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ จะพิจารณาตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ เข้าข่ายต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 9 คัน (เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน) (รวมที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว <u>ผลกระทบจากการใช้เส้นทางเดินรถภายในโครงการของผู้มาใช้บริการ</u> โครงการได้ออกแบบให้ถนนภายในโครงการมีความกว้างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โดยโครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจำนวน 1 แห่ง	1) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 9 คัน ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อความสะดวกของผู้เข้าพักภายในโครงการ 2) ห้ามไม่ให้รถจากภายนอกเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ 3) จัดระเบียบการจอดรถภายในโครงการเพื่อให้การเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว 4) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้ายบอกตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเพื่อให้การสัญจรภายในโครงการมีความสะดวกและเป็นระเบียบ 5) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้า 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ เดินรถตามทิศทางการจราจรที่ได้	-ตรวจสอบสภาพสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน โดยจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	เชื่อมกับถนนซอยเพนียดช้าง และได้จัดระบบการจราจรภายในโครงเป็นแบบสองทิศทางสวนกัน (Two Way)	จัดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 7) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่โครงการ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 8) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรภายในโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย รวมถึงติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในเวลากลางคืน 9) ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ <u>มาตรการจัดการกรณีที่ที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอต่อผู้มาใช้บริการ</u> 1) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆรวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		2) จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 3) จัดทำเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 4) จัดให้มีรถตู้ของโครงการคอยบริการรับส่งผู้เข้าใช้บริการโดยรับส่งจากโครงการ ไปยังสถานีขนส่ง สถานีรถตู้ สถานีรถไฟ สนามบินอู่ตะเภา และสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของเมืองพัทยา ช่วงเวลาการรับส่งวันจันทร์-วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ระหว่างเวลา 7.00-20.00 น. รถออจากโครงการทุกๆ 30 นาที ซึ่งเส้นทางและเวลาของรถของโครงการ อาจเปลี่ยนแปลงได้	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการรวมทั้งสิ้น ประมาณ 250 kVA ได้มีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการแก่ผู้ที่ขอใช้บริการได้อย่างทั่วถึง โดยได้ยืนยันความพร้อมในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ โครงการได้มีการติดตั้ง	<u>มาตรการของโครงการที่ต้องปฏิบัติ</u> 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกต้องเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี 2) เลือกใช้สีของตัวอาคารให้เป็นสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนของแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างได้มากขึ้น	1) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการหากเกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมบำรุงทันที 2) บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ และปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board; MDB) สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ อีกทั้ง โครงการยังได้จัดให้มีระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (Short Circuit) และระบบป้องกันกระแสไฟฟ้าที่เกินกว่าปริมาณที่กำหนดแบบตั้งวงจรไฟฟ้าอัตโนมัติ (Circuit Breaker; CB) ดังนั้น จึงคาดว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	3) ใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างชนิด LED (Light Emitting Diode) ภายในโครงการเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุด 4) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00 - 06.00 น. 5) ลดการทำงานของเครื่องสูบน้ำโดย - ติดตั้งฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ (ฝักบัวปกติใช้น้ำ 45-50 ลิตร/ครั้ง ฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำจะใช้น้ำเพียง 30 ลิตร/ครั้ง - ติดตั้งชักโครกรุ่นประหยัดน้ำ ซึ่งแยกงานหนักกดปุ่มใหญ่จะใช้น้ำมาก และงานเบากดปุ่มเล็กจะใช้น้ำน้อยกว่า รวมทั้งติดตั้งโถปัสสาวะแยกจากโถส้วม - ตรวจตราแนวท่อน้ำประปา สำรวจการรั่วไหลของน้ำร่วมกับพิจารณามาตรวัดน้ำเป็นประจำและซ่อมแซมจุดรั่วไหลทันที 6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัดหรือจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ให้กับผู้มาใช้บริการ 7) ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร (Short Circuit) และระบบป้องกันกระแสไฟฟ้าที่เกินกว่าปริมาณที่กำหนดแบบตั้งวงจรไฟฟ้าอัตโนมัติ (Circuit Breaker; CB)	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) ตรวจสอบ ดูแล พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		8) ติดตั้งตู้ป้องกันระบบไฟฟ้าแรงสูงครอบหม้อแปลงไฟฟ้าอีกชั้นหนึ่ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากหม้อแปลงไฟฟ้า 9) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์รุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 10) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 11) ตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆออกสู่ภายนอก <u>มาตรการที่ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ</u> 1) ปิดสวิตซ์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน 2) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย 3) อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย อย่านำของร้อนเข้าตู้เย็น เพราะจะทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 4) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร	**1) คลื่นสัญญาณวิทยุ** คลื่นวิทยุสามารถใช้ในการสื่อสารเป็นระยะทางไกลๆ ได้ แต่ถ้าเป็นคลื่นวิทยุที่มีความถี่สูงสมบัติการสะท้อนดังกล่าวจะเกิดได้น้อยมาก ขณะที่คลื่นวิทยุเคลื่อนที่ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงความยาวคลื่น จะมีการเลี้ยวเบนเกิดขึ้น ทำให้คลื่นวิทยุอ้อมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่มาก เช่น ภูเขา คลื่นวิทยุที่มีความยาวคลื่นสั้น จะไม่สามารถอ้อมผ่านภูเขาได้ ทำให้ด้านตรงข้ามของภูเขาเป็นจุดปลอดคลื่น และการกระจายเสียง สถานีส่งคลื่นวิทยุหนึ่งๆจะใช้คลื่นวิทยุที่มีความถี่คลื่นโดยเฉพาะ เพราะถ้าใช้คลื่นที่มีความถี่เดียวกันจะเข้าไปในเครื่องรับพร้อมกัน เสียงจะรบกวนกัน แต่ถ้าส่งวิทยุอยู่ห่างกันมากๆจนคลื่นวิทยุของสถานีทั้งสองไม่สามารถรบกวนกันได้ สถานีทั้งสองอาจใช้ความถี่เดียวกันได้ **2) คลื่นสัญญาณโทรทัศน์** ในการส่งคลื่นโทรทัศน์ไปไกล ๆ จะต้องใช้สถานีถ่ายทอดคลื่นเป็นระยะๆ เพื่อรับคลื่นโทรทัศน์จากสถานีส่งซึ่งมาในแนวเส้นตรงแล้วขยายให้สัญญาณแรงขึ้นก่อนที่จะส่งไปยังสถานีที่อยู่ถัดไป เพราะสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรง ทั้งนี้ เพราะผิว	- หากพบว่ามีการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากตัวอาคารของโครงการต้องดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ หากพบว่ามีปัญหาให้รีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ** : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร (ต่อ)	โลกโค้งหรืออาจใช้คลื่นไมโครเวฟทำสัญญาณจากสถานีส่งไปยังดาวเทียมซึ่งโคจรอยู่ในวงโคจรที่ตำแหน่งหยุดนิ่งเมื่อเทียบกับตำแหน่งหนึ่งๆบนผิวโลกนั่นคือ ดาวเทียมมีความเร็วเชิงมุมเดียวกับความเร็วในการหมุนรอบตัวเองของโลก จากนั้นดาวเทียมก็จะส่งคลื่นต่อไปยังสถานีรับที่อยู่ไกลๆได้ เพราะคลื่นโทรทัศน์ที่มีความยาวคลื่นสั้น ไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ได้ ทั้งนี้ โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูงของอาคาร 21.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นที่ดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) ซึ่งตัวอาคารของโครงการอาจลดทอนความเข้มของสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งเป็นย่านธุรกิจการค้า และการบริการที่มีอาคารอยู่อาศัยที่มีระดับความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ โดยอาคารในบริเวณดังกล่าวจะมีการติดตั้งเสารับสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ประจำแต่ละอาคารบริเวณชั้นหลังคาหรือชั้นดาดฟ้าเพื่อรับสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในแนวสูง อีกทั้ง จากการสำรวจความคิดเห็น		

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การติดต่อสื่อสาร (ต่อ)	ของประชาชนในพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการ พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดมีความเห็นว่าการพัฒนาโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ ดังนั้น จึงคาดว่าตัวอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์อยู่ในระดับต่ำ		
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	**1) ด้านสังคม** ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ มีความห่วงกังวลในเรื่องการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และการจัดการด้านการจราจร เป็นต้น โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งถ้าหากโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด จะช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิตให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มี	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำของโครงการคอยดูแลการอยู่อาศัยของผู้ใช้บริการในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย 4) หากโครงการมีความต้องการในการจ้างเจ้าหน้าที่หรือพนักงานให้พิจารณาการจ้างงานคนในท้องถิ่นหรือผู้ที่มีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงเปิดดำเนินการและช่วงเปิดดำเนินโครงการอย่างต่อเนื่อง จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านสังคมที่จะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำ **2) ด้านเศรษฐกิจ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการ ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงดีขึ้น จากการค้าขายสินค้าอุปโภค-บริโภคและบริการต่างๆ นอกจากนี้ ยังเพิ่มโอกาสให้กับผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงให้มีทางเลือกในการประกอบอาชีพ ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการนอกจากจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้นจากการค้าขายสินค้าต่างๆ ดังกล่าวข้างต้น ยังเป็นการเพิ่มแหล่งจ้างงานให้แก่ประชาชนบางส่วนทั้งผู้ที่อยู่อาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้พื้นที่การบริการที่พักให้แก่นะกท่องเที่ยว มีการพัฒนาในแนวดิ่งก่อให้เกิดการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่าและสูงสุด และก่อให้เกิดการขยายตัวเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนเพิ่ม	5) ผู้ใช้บริการที่จะมาเช่าห้องพักของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้องและปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการเช่าอย่างถูกต้อง 6) จัดให้มีข้อกำหนดกฎระเบียบในเข้าพัก เพื่อความเป็นระเบียบภายในโครงการ 7) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดและครบถ้วน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	มากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเจริญเติบโตในทางบวก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบทางเศรษฐกิจที่จะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีผลกระทบทางบวกในระดับต่ำ		
4.2 สาธารณสุข	**การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ** 1) <u>ฝุ่นละออง</u> ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศอาจมีสาเหตุมาจากมลพิษทางอากาศที่ปล่อยออกจากรถยนต์ของผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ เมื่อได้รับเข้าสู่ร่างกายอาจก่อให้เกิดการระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ กรณีที่รับเป็นเวลานานอาจถึงขั้นก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและโรคปอดได้ จากการประเมินผลคุณภาพอากาศในระยะเปิดดำเนินการ พบว่า จะก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จะมีปริมาณของฝุ่นละอองดังกล่าวประมาณ 8 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (AQI) จะพบว่าอยู่ในช่วงต่ำกว่า 50 ซึ่งหมายถึงคุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์ดีและไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพเมื่อเทียบกับเกณฑ์ดัชนีคุณภาพอากาศสำหรับประเทศ	<u>มาตรการฯ ผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อสุขภาพ</u> 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง ขนาดพื้นที่ 100.71 ตารางเมตร และปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ 52.8 ตารางเมตร เพื่อให้เกิดความสวยงามและช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ และเพื่อเป็นแนวป้องกัน (Buffer Zone) ฝุ่นละอองและเสียงดังจากการดำเนินโครงการให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้และช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ 3) จำกัดความเร็วของรถที่แล่นอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ไทย ดังนั้น จึงคาดว่าคุณภาพอากาศในระยะเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ	4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 6) ดูแลถนนภายในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที	
	2) <u>เสียงและความสั่นสะเทือน</u> โครงการเปิดดำเนินการ ประกอบธุรกิจประเภทโรงแรม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด เนื่องจากเสียงที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะเป็นเสียงและความสั่นสะเทือนที่มีลักษณะเช่นเดียวกันกับชุมชนทั่วไปโดยทั่วไป ดังนั้น คาดว่าไม่มีนัยสำคัญ ของ	<u>มาตรการฯด้านผลกระทบจากเสียงและความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ</u> 1) ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในบริเวณที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบด้านระดับเสียงดัง และความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบ 3) <u>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</u> การเข้ามาอยู่ภายในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ทำให้เกิดการแพร่ระบายของโรคต่างๆ ออกสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วรวมถึงอุจจาระที่ขับถ่ายออกมาหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรค เช่น โรคพยาธิ โรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น นอกจากก่อให้เกิดโรคน้ำเสีย/อุจจาระ ยังก่อให้เกิดความรำคาญจากกลิ่นเหม็นและทัศนอุจาด อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพจิตจากกลิ่นเหม็นรบกวนได้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียของโครงการจนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรการน้ำทิ้งก่อน	3) ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัด ความเร็วของรถที่แล่นอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ <u>มาตรการฯด้านผลกระทบจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลต่อสุขภาพ</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2) ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขโดยทันที 3) รณรงค์ และดูแลให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นโครงการจะประสานกับเมืองพัทยาให้เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลต่อสุขภาพในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ 4) <u>มูลฝอย</u> มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการเปิดดำเนินโครงการส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยที่เกิดจากครัวเรือน ได้แก่ เศษอาหาร กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม และแก้ว เป็นต้น ซึ่งมูลฝอยจำพวกกระดาษ แก้ว และกระป๋องอะลูมิเนียม เป็นมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการทำการคัดแยกมูลฝอย ซึ่งการคัดแยกมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัดลงได้ในระดับหนึ่ง ส่วนมูลฝอยที่เหลือส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะนำไปเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการเพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	4) ดูแลไม่ให้มีแอ่งน้ำท่วมในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 5) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ บริเวณห้องน้ำห้องส้วม <u>มาตรการฯด้านการจัดการมูลฝอย</u> 1) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยติดตั้งระบบระบายอากาศ มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 2) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิด 3) ติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยของโครงการไปกำจัดตามเวลาที่กำหนด	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดอาคารพักรวมมูลฝอยเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการป้องกันกลิ่นที่เกิดจากการย่อยสลายของมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอาคารพักรวมมูลฝอยจะไหลลงท่อน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 5) หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับปฏิบัติงานคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไป	
	5) <u>การคมนาคม</u> <u>ผลกระทบด้านร่างกาย</u> - การเกิดอุบัติเหตุจากการคมนาคม เนื่องจากปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้นจากการมีโครงการ ทำให้ได้รับบาดเจ็บหรืออาจเสียชีวิตได้ - มลภาวะที่เกิดจากการคมนาคม เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอก- ไซด์ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และการฟุ้งกระจาย	<u>มาตรการฯด้านการคมนาคม</u> 1) จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 9 คัน เพื่อคอยให้บริการผู้เข้ามาพักภายในโครงการ 2) จัดระเบียบการจอดรถภายในโครงการเพื่อให้การเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ของฝุ่นละอองจากถนนเมื่อรถวิ่งผ่าน เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดการระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น <u>ผลกระทบด้านจิตใจ</u> - ก่อให้เกิดความเครียดจากการจราจรและการระวังการเกิดอุบัติเหตุ - ก่อให้เกิดความรำคาญจากเสียงเครื่องยนต์ของรถในเวลาพักผ่อน - ก่อให้เกิดความรำคาญจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง กลิ่นเหม็นของควันรถ	3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและป้ายบอกตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเพื่อให้การสัญจรภายในโครงการมีความสะดวกและเป็นระเบียบ 4) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้า 5) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการสัญจรภายในโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย รวมถึงติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในเวลากลางคืน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการเดินรถตามทิศทางการจราจรที่ได้	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		จัดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 8) ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 9) ประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้มาใช้บริการ ไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนด้านหน้าโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆในบริเวณใกล้เคียง 10)ห้ามไม่ให้รถจากภายนอกเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ	
	. <u>ด้านสุขภาพกาย</u> 1) โรคระบบทางเดินหายใจ ฝุ่นละอองและมลพิษจากการจราจร - ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก	1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		4) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	
	2) โรคระบบทางเดินอาหาร - ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด - ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด	1) ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม 2) รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร	
	3) โรคผิวหนัง - การแพ้ เช่น แพ้ฝุ่น - การลุยน้ำที่ท่วมขัง	1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแล	
	4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค - ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น - สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น - มีสัตว์ที่ป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น - มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ	1) รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น 2) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิด ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค 4) ประตูห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		5) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 6) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ 7) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 8) ประสานกับเทศบาลให้เข้ามาจำกัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอก 10) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 11) ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร	
	5) โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค - สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อ - การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดีมีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง - ประชากรอยู่อาศัยอย่างแออัด	1) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2) ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 3) ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตาจมูกหรือปาก 4) ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	6) อุบัติเหตุ - การจราจร - การพลัดตก หกล้ม - การเกิดอัคคีภัย	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แบ่งช่องทางการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ มีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		7) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลโดยติดไว้บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร 9) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยการติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงมาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	
	2. <u>ด้านสุขภาพจิต</u> ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น - ความเครียดจากการทำงาน - ความขัดแย้งระหว่างผู้มาใช้บริการ ความแออัด วุ่นวายของผู้มาใช้บริการ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
	โครงการฯ ตั้งอยู่ในตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จากข้อมูลด้านสาธารณสุข ของจังหวัดชลบุรี จะมีโรคประจำถิ่น จำนวน 5 โรค ดังนี้ 1) โรคอุจจาระร่วง		

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดโรคระบาดในระบบทางเดินอาหารเช่นดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดสุกๆดิบๆ และใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด	1) รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ๆและล้างมือก่อน 2) ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มเป็นต้น 3) เลือกอาหารที่ผ่านการเตรียมเป็นอย่างดี 4) ระมัดระวัง อาหารที่ปรุงสุกแล้วอย่าให้มีการปนเปื้อน 5) อาหารที่ค้างมือต้องทำให้สุกใหม่ก่อนรับประทาน 6) แยกอาหารดิบและอาหารสุก ให้ระมัดระวังการปนเปื้อน เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากแมลง หนู หรือสัตว์อื่นๆ 7) ล้างมือก่อนจับต้องอาหารเข้าสู่ปาก 8) ให้พิถีพิถันเรื่องความสะอาดของห้องครัว	
	2) ไข้เลือดออก เป็น โรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี(dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ย.-ก.ย.) ที่มีฝนตกมีแอ่งน้ำท่วมขัง และน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะหรือวัสดุที่สามารถกักน้ำ รวมทั้งท่อระบายน้ำฝนที่มีน้ำขังในท่อ ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธ์ยุงลาย ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของเมืองพัทยา ปี พ.ศ. 2560-2563 พบว่า โรคไข้เลือดออก มีอัตราการป่วยอยู่ในช่วง	1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกัน 2) จัดให้มีถังมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่นแมลงวันหนูหรือแมลงสาบรบกวน 3) กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เป็นพาหะของโรคไข้เลือดออก 4) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำด้วยผ้า ตาข่ายไนล่อนอะลูมิเนียม หรือวัสดุอื่นที่สามารถปิดปากภาชนะเก็บน้ำนั้นได้อย่างมิดชิด จนยุงไม่สามารถเล็ดลอดเข้าไปวางไข่ได้	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	370-1,127 คนต่อแสนประชากร อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	5) หมั่นเปลี่ยนน้ำทุกวัน ซึ่งเหมาะสมสำหรับภาชนะเล็กๆ ที่มีน้ำไม่มาก เช่น แจกันดอกไม้สด ทั้งที่เป็นแจกันที่ศาลพระภูมิ หรือแจกันประดับตามโต๊ะ รวมทั้งภาชนะและขวดประเภทต่างๆ ฯลฯ	
	3) โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากเชื้อไวรัสพิษสุนัขบ้า (Rabies Virus) เป็นโรคติดต่อจากสัตว์เลือดอุ่นโดยเฉพาะ สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนมติดต่อมาสู่คนโดยถูกสัตว์ที่มีเชื้อพิษสุนัขบ้ากัด ข่วน หรือเลียบริเวณที่มีแผลรอยข่วน หรือน้ำลายของสัตว์ที่มี เชื้อพิษสุนัขบ้าเข้าตา ปาก จมูก สัตว์ที่นำโรคที่สำคัญที่สุดได้แก่ สุนัข แมว และอาจพบในสัตว์อื่นๆ ทั้งสัตว์เลี้ยง เช่น หมู ม้า วัว ควายและสัตว์ป่า เช่น ลิง ชะนี กระรอก กระแต เป็นต้น เมื่อคนได้รับเชื้อแล้ว และไม่ได้รับการป้องกันที่ถูกต้อง ส่วนใหญ่จะมีอาการหลังจากรับเชื้อ 15 – 60 วัน บางรายอาจน้อยกว่า 10 วัน หรือนานเป็นปี เนื่องจากขณะนี้ไม่มียาที่ใช้ในการรักษาโรคพิษสุนัขบ้า ผู้ที่ป่วยด้วยโรคนี้จะเสียชีวิตทุกราย ฉะนั้นการป้องกันโรคจึงสำคัญที่สุด	1) ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้าพักภายในพื้นที่โครงการ 2) ห้ามไม่ให้พนักงานล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมายมารับประทาน	
	4) มะเร็งจากควันบุหรี่ ปัจจัยเสี่ยงการเกิดมะเร็งปอดหลักๆ คือ การสูบบุหรี่ รวมไปถึงการสูบบุหรี่มือสอง คือไม่ได้สูบเอง แต่ได้รับควันบุหรี่จาก	1) กำหนดบริเวณ ที่สูบบุหรี่ภายในพื้นที่โครงการ 2) จัดทำบอร์ดให้ความรู้แก่พนักงานให้ทราบถึงโทษและผลเสียต่อสุขภาพ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผู้อื่น ในบุหรี่มีสารก่อมะเร็งมากมายหลายชนิด โดยเฉพาะ Tar ที่ทำให้ปอดเหมือนมียางมะตอยเกาะในปอด		
	5) โรคผิวหนัง ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่นการแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมีการสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาดมีการอับชื้นเป็นระยะเวลานานมีการสัมผัสกับน้ำที่สกปรกเช่นน้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขังและมีเชื้อโรค	1) ล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) ออกกฎระเบียบไม่ให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้ 3) ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการไม่ให้มีน้ำท่วมขัง 4) เก็บสารเคมีที่ใช้ในโครงการไว้ในห้องมิดชิดห้ามเข้าก่อนได้รับ	
	โรคโควิค-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ ปัจจุบันมีการแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลกและมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก ทั้งนี้จากข้อมูลสถิติการตายและอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของโรงพยาบาลเมืองพัทยา พบว่า ในปี 2563 มีการป่วย 5 คนต่อแสนประชากร เนื่องจากโรคอุบัติใหม่ อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนที่จะรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อแพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลวจากปากและจมูกโดยติดต่อทางระบบการเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ	**มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรค โควิด 19 โดยมาแนวทางปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการโรงแรม** 1) ลงทะเบียนเพื่อเปิดกิจการ จัดกิจกรรม ตามมาตรการผ่อนปรนในแอพพลิเคชั่น ทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ตามที่ทางราชการกำหนด พร้อมทั้งชี้แจงพนักงานและให้คำแนะนำกับผู้ใช้บริการก่อนเข้าและออกจากสถานที่ได้ 2) จัดให้มีแบบลงทะเบียนก่อนเข้าและออกจากสถานที่กรณีผู้ใช้บริการไม่มีสมาร์ทโฟน สำหรับการใช้แอพพลิเคชั่นลงทะเบียน เพื่อประโยชน์ต่อการติดตามกรณีพบผู้ป่วยและผู้สัมผัสที่มาใช้บริการในสถานที่	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองอาการไข้ ไอ หอบเหนื่อย เป็นหวัด สำหรับพนักงานและผู้มาใช้บริการ ก่อนเข้าโรงแรม 4) ให้มีจุดบริการล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกฮอล์ 70 % หรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ส่วนให้บริการ ห้องประชุม ห้องสุขา และสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ 5) ให้เว้นระยะห่างระหว่างโต๊ะ และระหว่างที่นั่ง รวมถึงระยะห่างระหว่างการเดิน อย่างน้อย 1.5 เมตร 6) ให้สัญลักษณ์เว้นระยะห่างของจุดบริการอย่างน้อย 1 เมตร ในจุดต่าง ๆของสถานที่และบริเวณงานจัดแสดง เช่น รถรับส่ง ที่นั่งรับประทานอาคาร จุดพักคอย จุดรอเข้าห้องน้ำ จุดชำระเงิน และการเข้าแถวในจุดต่าง ๆ 7) จัดให้มีการระบายอากาศภายในอาคาร กรณีใช้เครื่องปรับอากาศ อาจพิจารณาให้มีช่องทางระบายอากาศหรือใช้พัดลมระบายอากาศ เพื่อการหมุนเวียนอากาศที่เพียงพอ รวมถึงการระบายอากาศภายในและบริเวณห้องสุขา 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันโรค เช่น หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า Face Shield ให้พนักงานทุกคน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		**2. การเตรียมความพร้อมในการให้บริการ** **2.1 มาตรการคัดกรองอาการป่วย** 1) จัดให้มีการตรวจคัดกรองอาการไข้ไอ หอบเหนื่อย เป็นหวัด สำหรับพนักงาน ผู้ใช้บริการก่อนเข้าอาคาร ทั้งนี้ ควรมีอุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5 องศาเซลเซียส และไม่มีอาการระบบทางเดินหายใจ พร้อมติดสัญลักษณ์แสดงการคัดกรอง" ผ่าน" กรณีพบผู้ที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรค ให้มีแนวทางปฏิบัติในการดูแล หรือแนวทางการส่งต่อผู้ที่มีอาการป่วยเหมาะสมรวมทั้งพิจารณาให้มีห้องแยกหรือบริเวณแยก พร้อมรายงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบตามแนวทางที่กำหนดรายละเอียดตามคำแนะนำ 2) พิจารณาจัดทำแบบสอบถามประวัติเสี่ยง ทะเบียนบันทึกผู้มีอาการป่วย ประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ สำหรับพนักงานและผู้ใช้บริการ และอาจแอพพลิเคชั่นทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ตามที่ทางราชการกำหนด หรือใช้มาตรการควบคุมด้วยการบันทึกข้อมูลและรายงานทดแทน	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		**2.2 มาตรการในการป้องกันโรค** 1) จัดให้มีการตรวจตรา ดูแลความปลอดภัย ควบคุม กำกับการให้บริการและการใช้บริการ ให้เป็นไปตามมาตรการควบคุมหลักอย่างเคร่งครัด 2) พนักงานทุกคนควรล้างมือด้วยสบู่ หรือแอลกอฮอล์ 70 % ทั้งก่อน ระหว่าง และอาคารให้บริการทุกครั้ง 3) ให้ควบคุมจำนวนผู้ใช้บริการ มิให้แออัด ทั้งพื้นที่จุดคัดกรอง ลงทะเบียน ประทับตราจอดรถ ประชาสัมพันธ์ บริการอาหารและเครื่องดื่ม โดยกำหนดอัตราส่วนจำนวนคนที่อยู่ในงานต่อพื้นที่ใช้งานไม่น้อยกว่า 1 คนต่อ 4 ตารางเมตร 4) พิจารณาจัดให้มีการรับและส่งผู้มาใช้บริการ เพื่อลดความเสี่ยงต่อการแพร่เชื้อขณะใช้บริการขนส่งสาธารณะรวมถึงการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเส้นทางการเดินทาง และวิธีการเดินทาง เพื่อลดความแออัดของระบบขนส่งสาธารณะ 5) งดให้ผู้เข้ามาใช้บริการ ตักอาหารหรือรับเครื่องดื่มเอง ให้พนักงานบริการเสิร์ฟอาหารและเครื่องดื่ม	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สวม Face Shield ขณะให้บริการ และควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการควบคุมหลักและมาตรการเสริมสำหรับกิจการจำหน่ายอาหารหรือเครื่องดื่มในภัตตาคาร สวนอาหาร โรงอาหาร ศูนย์อาหารของหน่วยงานในอาคารสำนักงาน ซึ่งไม่รวมสถานบริการ ผับ บาร์ ทั้งนี้พนักงานทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าตลอดเวลาและให้รักษาระยะห่างระหว่างลูกค้า อย่างน้อย 1 เมตร 6) ลดการรวมกลุ่ม การพบปะพูดคุยใกล้ชิดกันและพูดคุยเสียงดัง โดยให้มีเฉพาะที่จำเป็น 7) พิจารณาให้มีนโยบายเหลื่อมเวลาการทำงานของพนักงาน เพื่อลดความแออัดและการเดินทางในเวลาเดียวกัน 8) พิจารณางดให้บริการ กรณีพบผู้ใช้บริการ ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันควบคุมโรค เช่น ไม่สวมหน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า หรือมีอาการป่วยจากการคัดกรอง ก่อนเข้าใช้บริการ 9) จัดให้มีการสื่อสาร/ประชาสัมพันธ์ สร้างความรู้ความเข้าใจ และแนะนำทางการปฏิบัติตาม	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มาตรการทางสาธารณสุข ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์รูปแบบต่าง ๆ เช่น ป้ายประชาสัมพันธ์ เสียงประชาสัมพันธ์ เป็นต้น พร้อมทั้งมีการอบรมพนักงาน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 10) จัดให้มีการชำระเงินค่าบริการผ่านระบบออนไลน์ (e-Payment) หรือ QR code ผ่านแอปพลิเคชัน หากชำระด้วยเงินสด ต้องไม่สัมผัสมือโดยตรง เช่น การมีถาดรับเงินหรือบัตรเครดิต โดยที่พนักงานรับเงินต้องสวมถุงมืออยู่ตลอดเวลา และต้องมีการล้างมือด้วยแอลกอฮอล์เจลบ่อยครั้ง 11) หากพบว่าพนักงานหรือผู้ใช้บริการ เป็นผู้ป่วยยืนยันหรือมีข้อมูลบ่งชี้สถานที่นั้นอาจเป็นจุดแพร่เชื้อได้ให้ผู้ประกอบการปิดสถานีตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่และดำเนินการตามประกาศของกระทรวงสาธารณสุข	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		**2.3มาตรการทำความสะอาด** 1) พนักงานทำความสะอาด ต้องสวมเครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกคลุมผม หน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า Face Shield ถุงมือ และชุดที่เหมาะสมขณะทำความสะอาด 2) ให้ทำความสะอาดพื้นผิวสัมผัสของสถานที่และพื้นที่จุดสัมผัสร่วม เช่น ที่จับหรือลูกบิดประตู ปุ่มกดลิฟต์ ราวจับ ราวบันได จุดบริการ เป็นต้น ด้วยน้ำยาทำความสะอาด เช่น แอลกอฮอล์ 70% หรือ โซเดียมไฮโปคลอไรท์ 0.1% อย่างน้อยทุก 1 ชั่วโมง 3) จัดให้มีจุดวางถังขยะชนิดมีฝาปิดเพื่อรวบรวมขยะต่าง โดยแยกขยะหน้ากากอนามัยจากขยะทั่วไป และมัดปากถุงให้แน่นก่อนส่งกำจัดตามหลักสุขาภิบาลทุกวัน	
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ในการดัดแปลงโครงการ มีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากลูกไฟของงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า รวมถึงการตกแต่งภายใน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีประจำอยู่ตามจุดต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ดัดแปลงโครงการที่เสี่ยง	1) จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ ซึ่งสามารถส่งเสียงให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่ทางโครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นภายอาคารของโครงการ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ต่อการเกิดอัคคีภัย สามารถใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ในเบื้องต้นได้ อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาข้อมูลประเมินระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอัคคีภัยในช่วงการดำเนินการก่อสร้างของหลายโครงการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุเพลิงไหม้แต่อย่างใด สามารถประเมินได้ว่าลักษณะการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบในเรื่องของผลกระทบด้านอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำทั้งต่อหน่วยงานท้องถิ่นและต่อชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในด้านอัคคีภัยต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	2) ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Switch Board) ภายในอาคารของโครงการ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟทำงาน 3) ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เช่น เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เป็นต้น ไว้ทุกห้องภายในอาคารของโครงการ 4) ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดของแต่ละชั้น 5) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งทางหนีไฟเป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ซึ่งจะเปล่งสะท้อนออกมาให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟฟ้าดับ โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นภายในอาคารของโครงการ 6) ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ภายในห้องพักทุกห้อง โดยแสดงตำแหน่งของผู้อ่าน ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิงและบันไดหนีไฟ 7) จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารของโครงการขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร 8) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ซึ่งเป็นเครื่องดับเพลิงเคมีขนาดความจุ 4 กิโลกรัม จำนวนไม่น้อยกว่า 1	3) ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน **ผู้รับผิดชอบ :** นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เครื่อง โดยติดตั้งไว้ภายในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ของอาคาร 9) ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร ไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และโถงทางเดินของอาคารทุกชั้น 10) จัดให้มีแผนฉุกเฉินแผนอพยพผู้มาใช้บริการ รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 12) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงหรือที่อุปกรณ์ดับเพลิง 13) จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการเพื่อเป็นจุดรวมพลภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณทางทิศเหนือของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 26 ตารางเมตร 14) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<u>การเตรียมความพร้อมในการอพยพหนีไฟให้กับผู้ใช้บริการภายในโครงการ โดยมีแผนการดำเนินการ ดังนี้</u> 1) การแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ - ด้านหลังประตูภายในห้องพักห้อง จะมีแผนผังแสดงตำแหน่งของห้องและของบันไดหนีไฟภายในอาคาร - บริเวณบันไดหนีไฟจะมีการติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งการขึ้น-ลงของชั้นภายในอาคาร เพื่อให้ทราบว่าผู้ประสบภัยติดอยู่ที่ชั้นใด - บริเวณทางเดิน และบันไดหลัก จะมีไฟส่องสว่างฉุกเฉินในกรณีที่ไฟฟ้าภายในอาคารดับ 2) เอกสารคู่มือการอพยพหนีไฟ เพื่อสร้างความเข้าใจในการอพยพหนีไฟต่อผู้ใช้บริการภายในอาคารของโครงการ โดยโครงการจะจัดทำเอกสารคู่มือการอพยพหนีไฟ ไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยมีสาระของคู่มือหนีไฟดังนี้ - ไม่ควรตกแต่งห้องพักด้วยวัสดุที่ติดไฟง่ายมากเกินไป	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ควรตรวจสอบและระมัดระวังการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดในกรณีที่สวิชต์อัตโนมัติตัดไฟให้ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักก่อนการเปิดสวิชต์หากไฟฟ้าขัดข้องให้แก้ไขทันที - ห้ามนำเตาแก๊สหรือถังแก๊สหุงต้มทุกชนิดเข้าภายในเขตอาคารของโครงการ - เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้ปฏิบัติดังนี้ 1) เมื่อทราบว่าเกิดเพลิงไหม้ให้ตั้งสติ 2) อย่าเก็บสิ่งของเกินความจำเป็น 3) อย่าเปิดประตูทันทีทันใดให้ตรวจสอบสภาพเพลิงไหม้ก่อนดังนี้ • ใช้หลังมือแตะประตูหากประตูร้อนหรืออุ่นอย่าเปิดเด็ดขาด • ถ้าประตูไม่ร้อนให้เปิดอย่างระมัดระวังและถ้าเปิดแล้วมีควันมากให้ปิดทันที จากนั้นใช้ผ้าเช็ดตัวหรือผ้าห่มชุบน้ำอุดรอยรั่วใต้ประตูเพื่อไม่ให้ควันเข้าห้องในกรณีที่อยู่ชั้นที่ 2 ให้ออกทางระเบียงแล้วค่อยๆหย่อนตัวลงมาสู่ชั้นล่าง ในกรณีที่อยู่ชั้นที่ 3 ให้ออกมาที่ระเบียงเพื่อขอความช่วยเหลือ	

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) ในกรณีที่สามารถหนีไฟทางประตูได้ให้เตรียมผ้าชุบน้ำปิดจมูกและปากและตั้งสติระมัดระวังตัว โดยหนีไฟไปที่บันไดหนีไฟหรือบันไดหลักที่ใกล้ที่สุด ส่วนในกรณีที่พบว่ามีควันไฟมากในด้านนั้นให้หนีไปยังอีกฟากของอาคารและให้หนีไฟตามเส้นทางหนีไฟออกนอกอาคารให้เร็วที่สุดโดยหนีลงชั้นล่าง ห้ามหนีขึ้นชั้นบน 5) เมื่อออกนอกอาคารห้ามกลับเข้าอาคารอีกในทุกกรณีเพื่อให้บุคคลอื่นภายในอาคารมีความสะดวกในการหนีไฟและการห่วงทรัพย์สินอาจนำอันตรายมาสู่ชีวิตของท่าน 6) ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	
4.4 โบราณสถานและโบราณคดี	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) พบว่าไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด และเมื่อตรวจสอบจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรมศิลปากร (2532) พบว่า ไม่พบโบราณสถานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนิน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด	-

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 โบราณสถานและโบราณคดี (ต่อ)	โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อโบราณสถานและโบราณคดีอย่างมีนัยสำคัญ		
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นย่านธุรกิจการค้าและการบริการที่มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัย โรงแรมและอาคารสำนักงาน ที่มีระดับความสูงของอาคารใกล้เคียงกับอาคารของโครงการกระจายอยู่ทั่วพื้นที่ ทำให้ตัวอาคารของโครงการไม่โดดเด่นจากอาคารที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงมากนัก อาคารโครงการจะเลือกใช้โทนสีอ่อน ซึ่งไม่ก่อให้เกิดมลทัศน์ทางสายตา และให้มีความกลมกลืนกับท้องฟ้า นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด และปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ จากการดำเนินการดังกล่าว คาดว่า ในระยะดำเนินการ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรวมในระดับต่ำ	1) มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่วางไว้ พร้อมดูแลให้สวยงามอยู่เสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามเสมอ มีการรดน้ำเป็นประจำรวมถึง การใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่ง ตลอดช่วงดำเนินการ 3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นการเพิ่มทัศนียภาพให้กับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 4) ใช้สีอาคารให้กลมกลืนกับสภาพธรรมชาติ เพื่อลดแสงสะท้อนโดยรวมของตัวอาคาร 5) จัดให้มีแนวรั้วตามแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพให้แก่ชุมชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบการเติบโตของต้นไม้ การบำรุงรักษาและปลูกทดแทนเมื่อเสียหาย การแผ่ของเรือนยอด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ พร้อมบันทึกการตรวจสอบทุก 6 เดือน **ผู้รับผิดชอบ** : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ ไม่ส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงและทิศทางลมของชุมชน และในระยะเวลาที่ผ่านมาในขณะดำเนินโครงการ พบว่า ไม่มีข้อร้องเรียนและผู้ได้รับผลกระทบจากบดบังแสงและทิศทางลมแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดดในระดับต่ำ	1) โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ 2) โครงการจะดำเนินการรับผิดชอบชดเชยหรือรับผิดชอบตามเหมาะสมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากที่ได้รับแจ้ง 3) หากเกิดกรณีข้อพิพาทหรือการร้องเรียนและทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ทางโครงการจะใช้ลักษณะไตรภาคี อันประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบและหน่วยงานผู้มีอำนาจตัดสินใจในท้องถิ่นเพื่อเจรจา	-

หมายเหตุ : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของ ปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดัดแปลง) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1)ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- TSP และ PM-10 ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - CO ใช้วิธี NDIR/CO Analyzer - SO_2 ใช้วิธี SO_2 UV-Fluorescence Analyzer - NO_2 ใช้วิธี NO_2 Chemiluminescence Analyser - HC ใช้วิธี Sampling Bag/FID Method พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ทำการตรวจวัด	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	ติดตามตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2),ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2),ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ซึ่งดำเนินการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลงอาคาร	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
2. ระดับเสียง	ระดับเสียงได้แก่ Leq24 hr, Lmax, Ldn, L90 และเสียงรบกวน โดยกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ยภายใน 24 ชั่วโมง (Leq24 hr) ไม่เกิน 70 dB(A) ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)	ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้ Sound Level Meter ตรวจวัดที่ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ตรวจวัด	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ติดตามตรวจสอบระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวัดระดับเสียงที่ดำเนินการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ Leq 24 hr,	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดัดแปลง) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระดับเสียง (ต่อ)	และค่าระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A)			Lmax, Ldn, L90 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะการดัดแปลง	
3. สั่นสะเทือน	ตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak ParticleVelocity) โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที	ตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ โดยดัชนีตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่ดำเนินการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ การตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด(Peak ParticleVelocity) โดยกำหนดให้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที โดยมีการตรวจวัดทุก 1 เดือน (1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
4. การใช้น้ำ	สภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบและจดบันทึกสภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำ ว่าอยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	จัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดัดแปลง) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณตะกอนที่สะสมในบ่อเกรอะ	ตรวจสอบบ่อซึมหรือบ่อดักตะกอน ว่ามีความสามารถรองรับปริมาณน้ำผ่านการบำบัดที่เกิดขึ้นหรือไม่	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
6. การระบายน้ำ	- สภาพรอยแตก/ชำรุดและการอุดตันขอท่อระบายน้ำภายในโครงการ - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพรอยแตก/ชำรุดและการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำรอยแตก/ชำรุด และการอุดตันของท่อระบายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลง - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุก 1 เดือน	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
7. การจัดการมูลฝอย	- สภาพถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย รวมทั้งปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น - ความสะอาดของพื้นที่วางถังขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย และบันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกประจำสัปดาห์ - ตรวจสอบความสะอาดพื้นที่วางถังขยะมูลฝอย	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดัดแปลง - ตรวจสอบความสะอาดพื้นที่วางถังขยะมูลฝอยทุก 1 สัปดาห์ -	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดัดแปลง) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพจราจรและปริมาณรถบรรทุก	- จดบันทึกปริมาณการจราจรเข้า-ออก การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร และตรวจสอบสภาพการจราจร บนถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสภาพจราจรและปริมาณรถบรรทุก	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
9. การใช้ไฟฟ้าพลังงาน	- สภาพการชำรุดของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในโครงการ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบการชำรุดให้ทำการแก้ไขและจดบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าในโครงการ	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
10. สาธารณสุข	- ผู้รับเหมาตรวจวัดอุณภูมิของคนงาน (ถ้ายังมีการระบาดของโรค โควิค-19) - ควบคุมสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจวัดอุณหภูมิในร่างกายไม่เกิน 37.50 องศา - ตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายพื้นที่บ้านพักคนงาน	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของคนงานทุกวัน - ควบคุมและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ทุก 1 สัปดาห์ และพ่นยาฆ่าแมลงทุก 1 เดือน	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดัดแปลง) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11.ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน ความเป็นระเบียบในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกต้อง ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ และจัดทำบันทึกการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งวิธีการดำเนินการแก้ไข	บริเวณดัดแปลงภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดัดแปลง	ผู้รับเหมาภายใต้การดูแลของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

หมายเหตุ : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - บำรุงรักษาระบบระบายน้ำของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
2. คุณภาพอากาศ	1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- TSP และ PM-10 ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - CO ใช้วิธี NDIR/CO Analyzer - SO_2 ใช้วิธี SO_2 UV-Fluorescence Analyzer - NO_2 ใช้วิธี NO_2 Chemiluminescence Analyser - HC ใช้วิธี Sampling Bag/FID Method พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ทำการตรวจวัด	พื้นที่โครงการ	ติดตามตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2),ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2),ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ดำเนินการตรวจวัดทุก 1 เดือน	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวโครงการ	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
3. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปา	ตรวจสอบสภาพของระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำพร้อมบันทึกปริมาณการใช้น้ำของโครงการ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที และตรวจสอบและจดบันทึกสภาพอุปกรณ์จ่ายน้ำ ว่าอยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	ความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง	พื้นที่โครงการ	ทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - ค่า pH อยู่ระหว่าง 5-9 - ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - Suspended Solid ไม่เกิน 30 มก./ล.	1) เก็บตัวอย่างน้ำด้วยวิธี Grab sampling และตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดังนี้ - Electrometric Method - 5- Day BOD test - อบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°	ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- Total Dissolved Solids ไม่เกิน 500 มก./ล. - Settleable Solids ไม่เกิน 0.5 มก./ล. - Sulfide ไม่เกิน 1.0 มก./ล. - Total Kjeldahl Nitrogen ไม่เกิน 35 มก./ล. - Oil & Grease ไม่เกิน 20 มก./ล. - Total Coliform Bacteria ไม่เกิน 5,000 MPN /100 มล.	- อบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105° - ตกตะกอนใน Imhoff cone - Iodometric Method - Macro-Kjeldahl Method - Liquid, Partition-Gravimetric Method - Multiple Tube Fermentation Technique	• น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย • น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย		
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	3. บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบและบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	1. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงาน		ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ทุก 1 เดือน ในช่วง 3 ปีแรกของการเปิดดำเนินโครงการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
2. การระบายน้ำ	1. ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำ	- ทางน้ำไหลและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	2. ตรวจสอบสภาพทั่วไป รอยแตก/ชำรุดและการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ตรวจสอบรอยแตก/ชำรุดของท่อระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำภายในโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแก้ไข	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ	- เครื่องสูบน้ำ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตรวจสอบถังมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ห้องพักมูลฝอยรวม	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
	3. ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ห้องพักมูลฝอยรวม	ทำความสะอาดทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
7. การคมนาคมขนส่ง	ตรวจสอบสภาพสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ตรวจสอบสัญญาณจราจรภายในโครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
8. การใช้ไฟฟ้า	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ หากเกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมบำรุงทันที	ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951
9. พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบ ดูแล พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	ตรวจสอบต้นไม้ภายในโครงการ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม LD Pattaya (ระยะดำเนินการ) ของนางกรณัฏฐ์ ศรีคง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ หากพบว่ามีปัญหาให้รีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ละตลอดระยะดำเนินการ	นางกรณัฏฐ์ ศรีคง เบอร์ติดต่อ 061-989-5951

หมายเหตุ : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง ต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

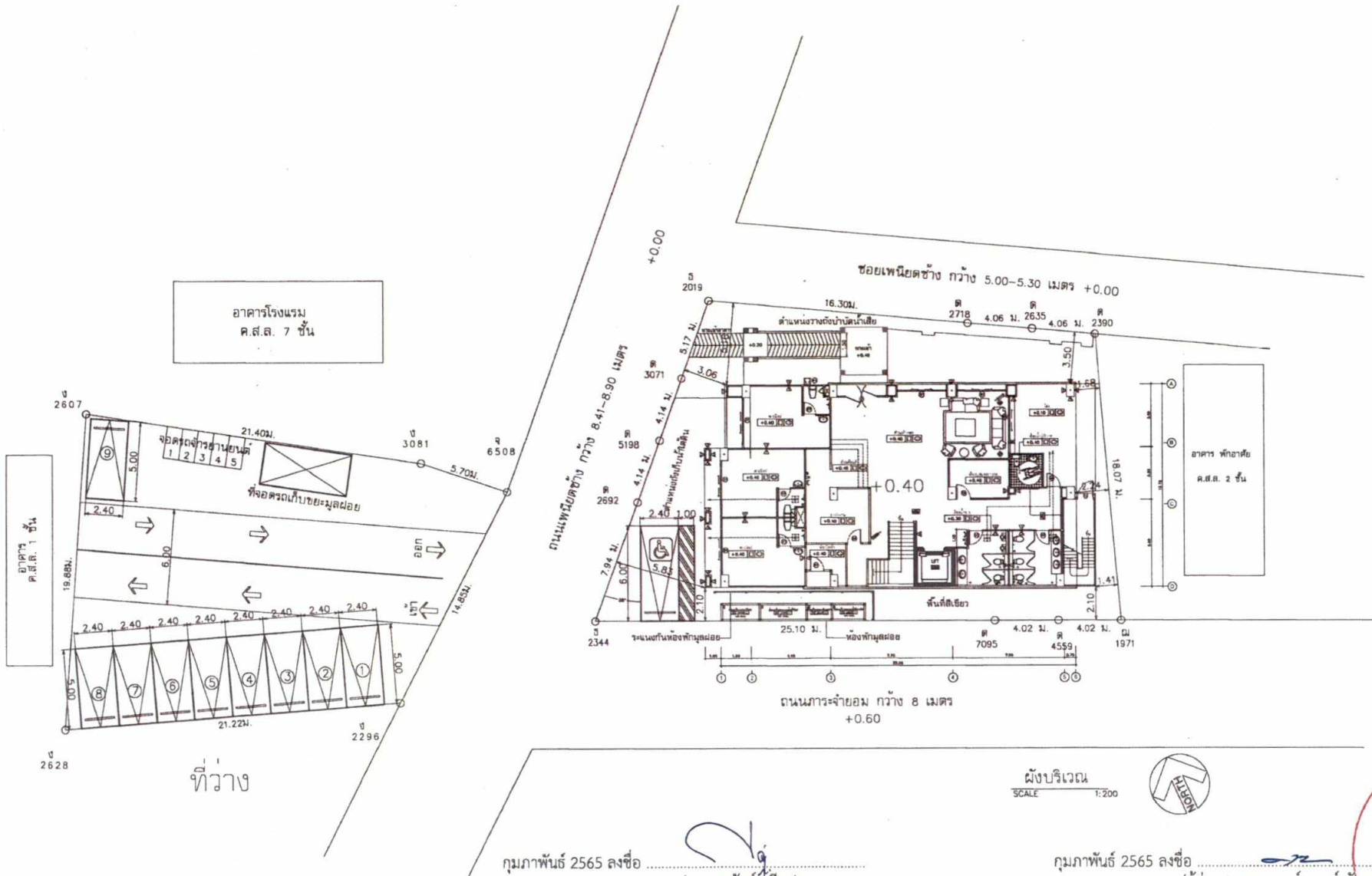
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น



ผังบริเวณ
SCALE 1:200

NORTH

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญญรัชรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

ARCHITECT	NAME :	นายสุวิช ชูสวัสดิ์ สสก.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME :	นายสุประชา บวรไมตย์ สย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME :	นายศิวกร ไชยยงค์ สพก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME :	นายวิษณุ ทาทุ่น กส. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA
OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง
LOCATION : บ้านเลขที่ 208/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
DRAWING TITLE :
CAD FILES :
DRAWING BY :
DATE :
SCALE :
DRAWING NO.
SHEET
TOTAL

สัญลักษณ์

- ถังบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ รองรับน้ำเสียได้ 32 ลบ.ม.
- ถังกรองกรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลบ.ม.
- บ่อดักไขมัน
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียหลังบำบัด
- บ่อดักขยะ
- บ่อมีโหน
- ถังแอโรบอล
- บ่อหน่วงน้ำ
- ท่อน้ำเสีย
- ท่อน้ำใช้
- ท่อดับเพลิงภายในอาคาร



ผังบริเวณ
SCALE 1:200

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

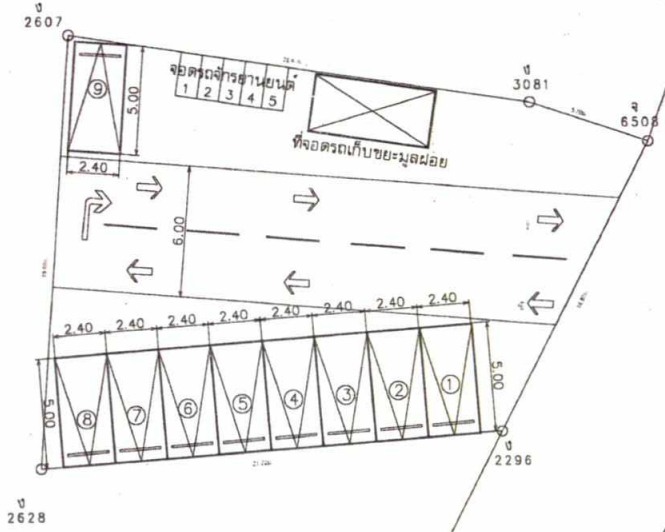
รูปที่ 2 ผังระบบการระบายน้ำของโครงการ

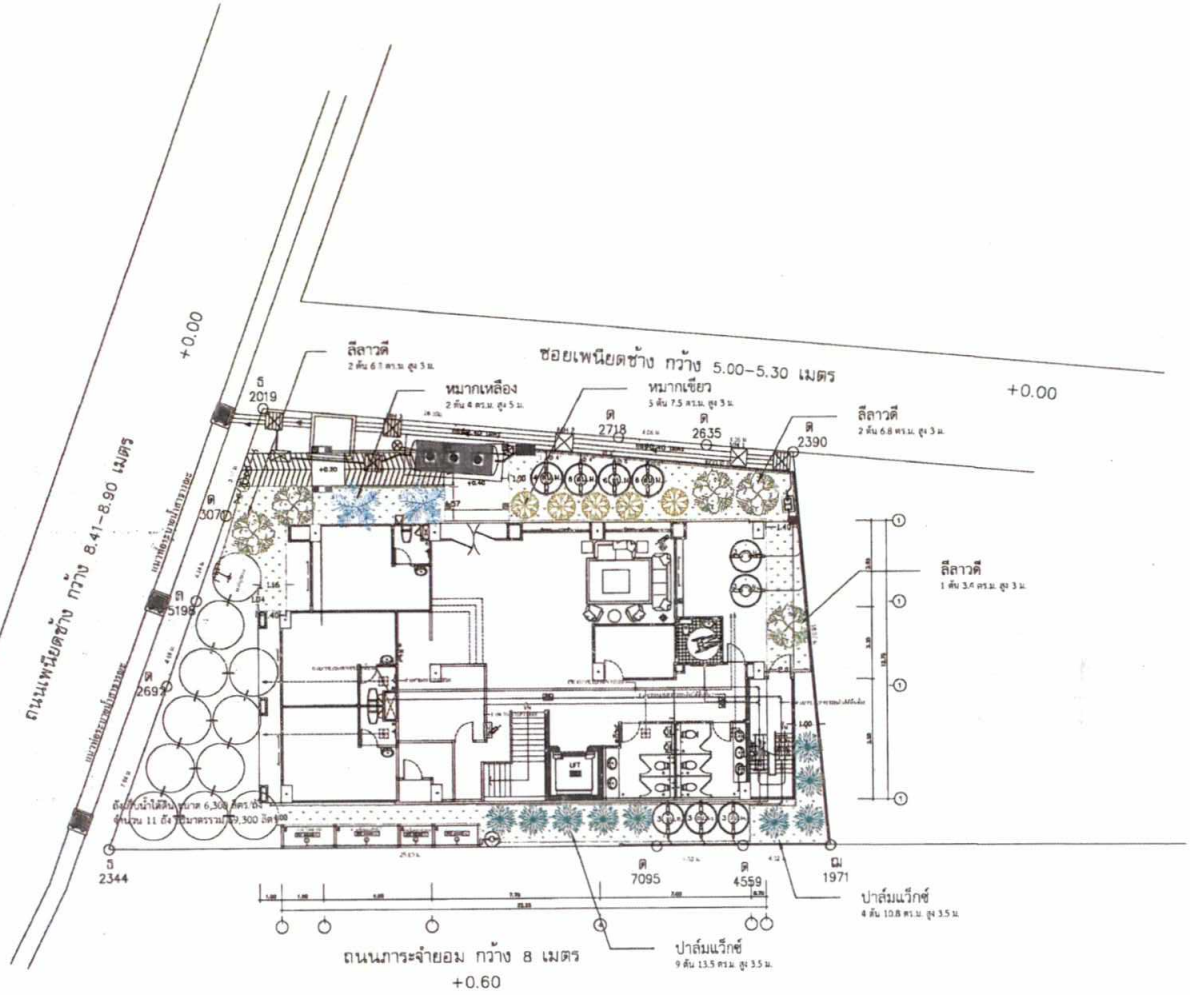
ARCHITECT	นายสุวิช ชูชวัยดี	สสก.945
STRUCTURE ENGINEER	นายสุประชา บวรโมทย์	สย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	นายศิวกร ไชยองค์	ชพก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	นายวิษณุ ทาทุ่น	ภส. 3628
SANITARY ENGINEER		

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA
OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง
LOCATION : บ้านเลขที่ 208/13 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
DRAWING TITLE :
DRAWING NO.
CAD FILE : DATE :
DRAWING BY : SCALE :

ไม้ยืนต้น			พื้นที่(ตร.ม.)
	5 ต้น	ลีลาวดี *Plumeria* app.	17 ตร.ม.
	2 ต้น	หมากเหลือง *Dypsis lutescens*(H.Wendl) Beentje& J.Dranf	4 ตร.ม.
	9 ต้น	ปาล์มแว็กซ์ *Copernicia prunifera*(Mill.)H.E. Moore	24.3 ตร.ม.
	5 ต้น	หมากเขียว *Ptychosperma macarthurii* H.Wendl.	7.5 ตร.ม.
		รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น	52.8 ตร.ม.

ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน		
	หญ้ามาเลเซีย *Axnopus compuuressus*(SW.) P. Beauv. 47.91 ตร.ม.	
พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม่คลุมดิน		47.91 ตร.ม.





ผังบริเวณ
SCALE 1:200

NORTH

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

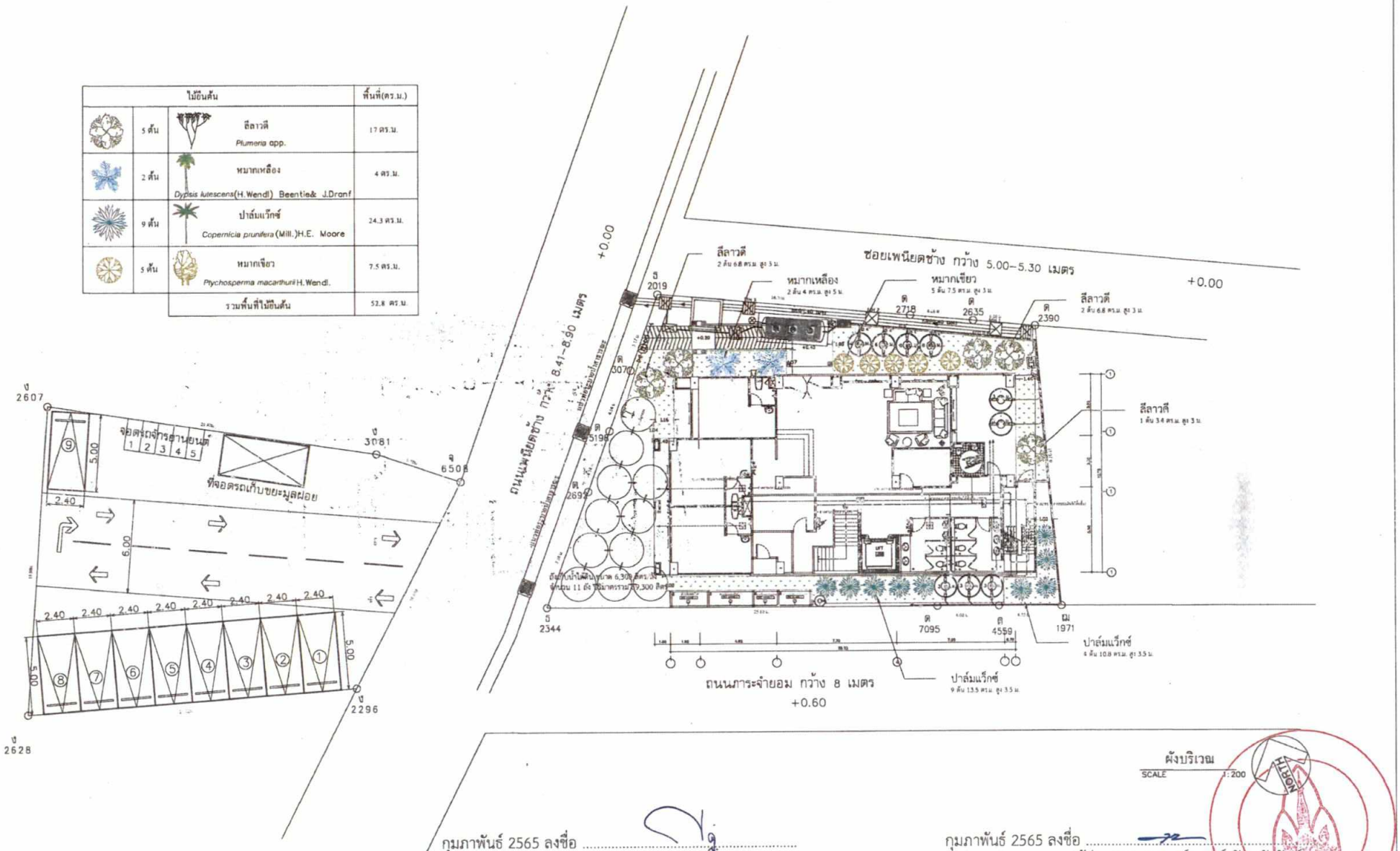
มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 3 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค

ARCHITECT	NAME :	นายสุวิช ฐุฮวัสดี ส.ส.ก.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME :	นายสุประชา บวรโมหย์ ส.ย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME :	นายศิวกร ไชยองค์ ส.พ.ท. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME :	นายวิพญ ทาพุ่น ภส. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA
OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง
LOCATION : บ้านเลขที่ 209/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
DRAWING TITLE :
CAD FILES : DATE :
DRAWING BY : SCALE :
DRAWING NO.
ISSUED TOTAL

ไม้ยืนต้น			พื้นที่(ตร.ม.)
	5 ต้น	ลีลาวดี *Plumeria* spp.	17 ตร.ม.
	2 ต้น	หมากเหลือง *Dypsis lutescens*(H.Wendl) Beentie& J.Dranf	4 ตร.ม.
	9 ต้น	ปาล์มแว็กซ์ *Copernicia prunifera* (Mill.)H.E. Moore	24.3 ตร.ม.
	5 ต้น	หมากเขียว *Ptychosperma macarthurii* H.Wendl.	7.5 ตร.ม.
		รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น	52.8 ตร.ม.



ผังบริเวณ
SCALE 1:200

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

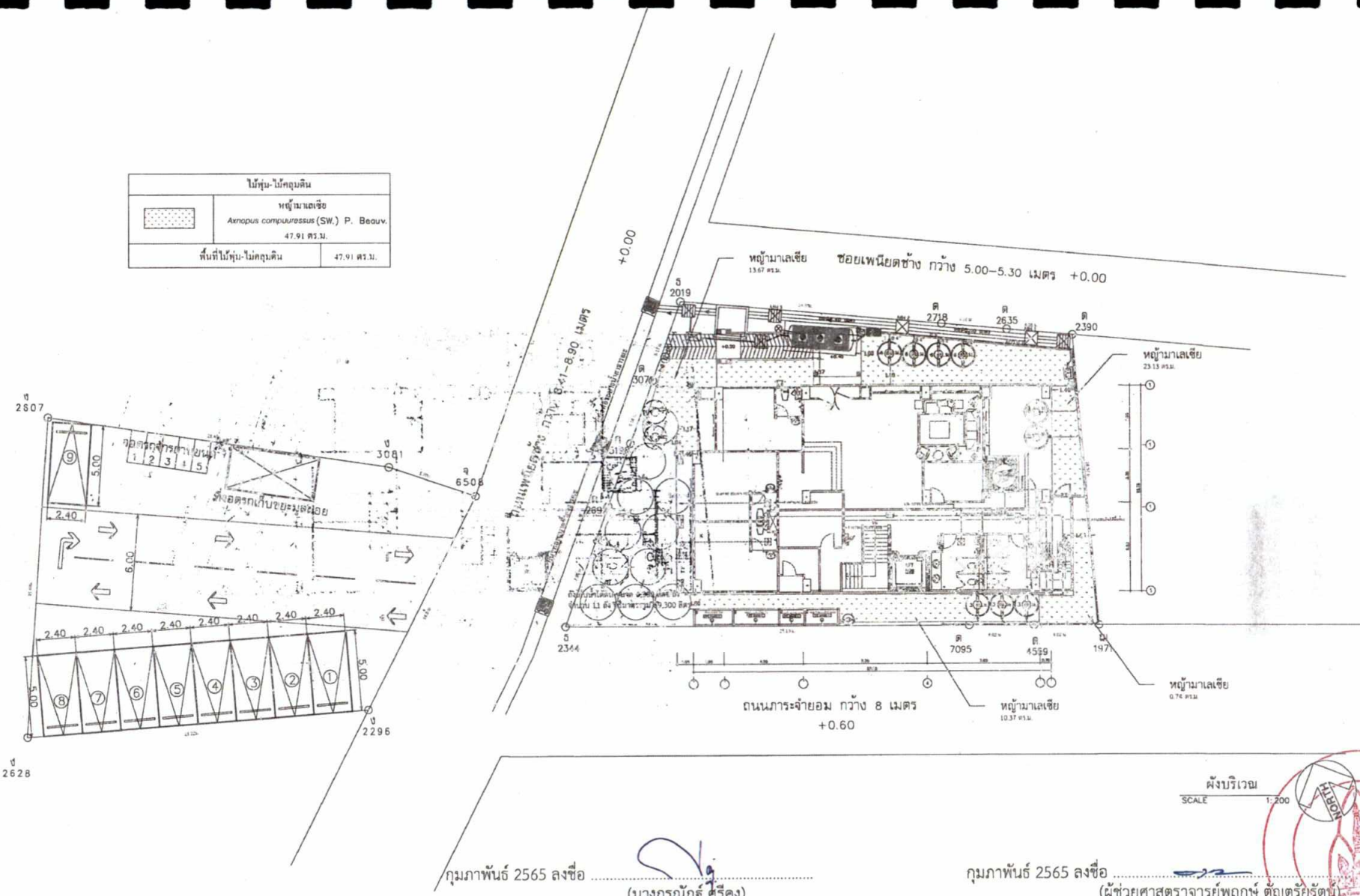
มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 4 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ARCHITECT	NAME :	นายสุวิช ชูสวัสดิ์ ชสก.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME :	นายสุประชา บวรโมทย์ ชย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME :	นายศิวกร ไชยยงค์ สพก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME :	นายวิษณุ ทาทุ่น กส. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล 7 ชั้น
THE LD . PATTARA
OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง
LOCATION : บ้านเลขที่ 208/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
DRAWING TITLE :
DRAWING NO.
CAD FILES :
DATE :
DRAWING BY :
SCALE :
SHEET
TOTAL

ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	
	หญ้ามาเลเซีย *Axnopus compuuressus* (SW.) P. Beauv. 47.91 ตร.ม.
พื้นที่ไม้พุ่ม-ไม่คลุมดิน	47.91 ตร.ม.



ผังบริเวณ

SCALE 1:200

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)
เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตั้ญตรัยรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน

ARCHITECT	NAME :	นายสุวิช ชูสวัสดิ์ ส.ส.ก.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME :	นายสุประชา บวรไมทย์ สย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME :	นายศิวกร ไชยองค์ สพก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME :	นายไพฑูรย์ ทาทุ่น ภส. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA

OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

LOCATION : บ้านเลขที่ 306/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

CAD FILES : DATE :

DRAWING BY : SCALE :

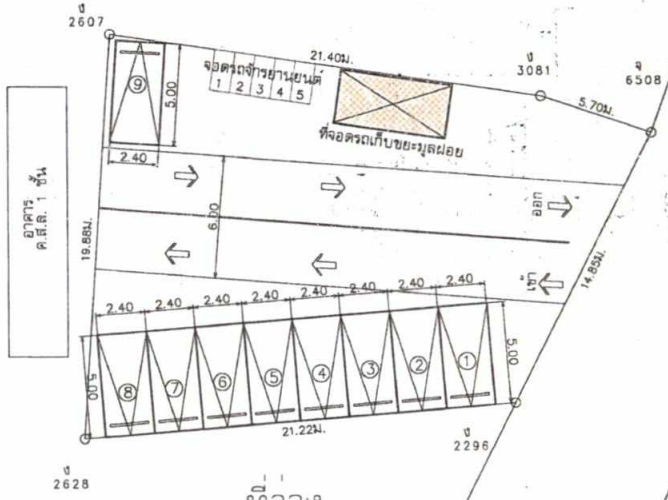
DRAWING NO.

SHEET TOTAL

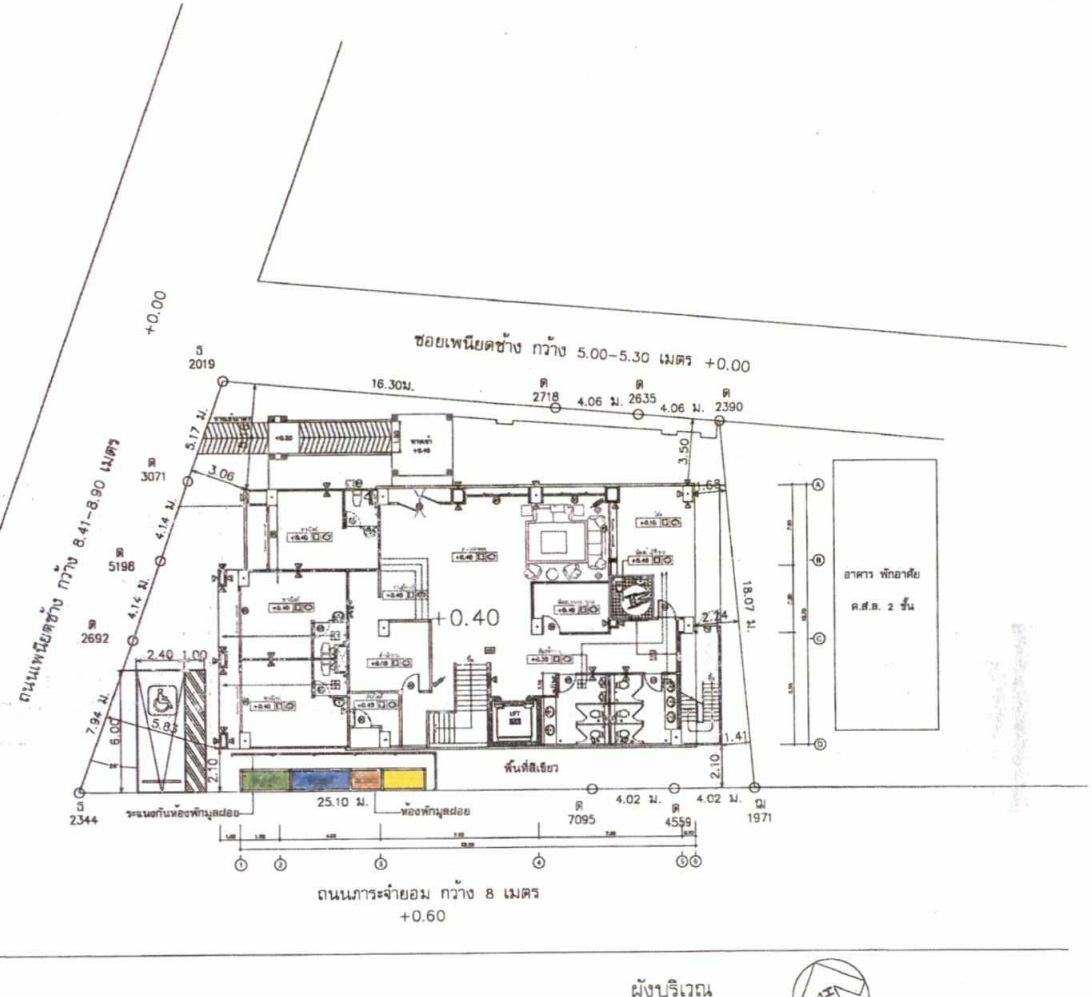
สัญลักษณ์

- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล
- ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้)
- ห้องพักมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป)
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย
- ที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย

อาคารโรงแรม
ค.ส.ล. 7 ชั้น



ที่ว่าง



ผังบริเวณ
SCALE 1:200

NORTH

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(นางกรณัฏฐ์ ศิริคง)
เจ้าของโครงการ

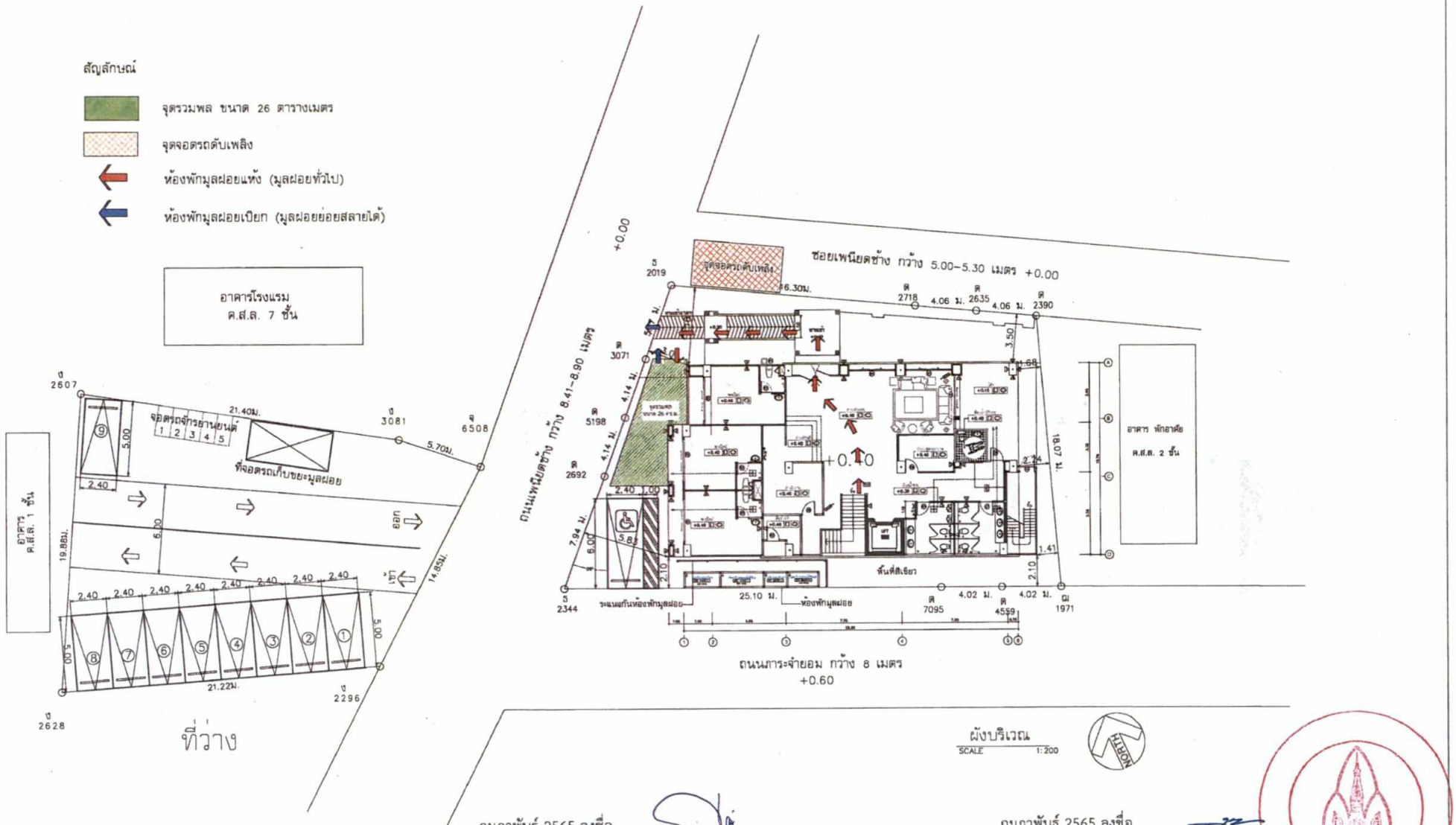
กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)
ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 6 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ

ARCHITECT	NAME : นายสุวิช ชูสวัสดิ์	สยก.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME : นายสุประชา บวรโมทย์	สย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME : นายศิวกร ไชยองค์	สพก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME : นายวิษณุ ทาทุ่น	ภส. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA
OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศิริคง
LOCATION : บ้านเลขที่ 205/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
DRAWING TITLE :
CAD FILES : DATE :
DRAWING BY : SCALE :
DRAWING NO. SHEET TOTAL


สัญลักษณ์
จุดรวมพล ขนาด 26 ตารางเมตร
จุดจอดรถดับเพลิง
ห้องพักมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป)
ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้)
อาคารโรงแรม
ค.ส.ล. 7 ชั้น
อาคาร
ค.ส.ล. 1 ชั้น
จอดรถจักรยานยนต์
1 2 3 4 5
21.40ม.
ที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย
5.70ม.
2.40
6.00
ออก
19.86ม.
14.85ม.
2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40 2.40
5.00
21.22ม.
ง 2607
ง 3081
จ 6508
ง 2628
ง 2296
ที่ว่าง
ซอยเพนียดช้าง กว้าง 5.00–5.30 เมตร +0.00
ถนนเพนียดช้าง กว้าง 8.41–8.90 เมตร
+0.00
จุดจอดรถดับเพลิง
6.30ม.
ง 2019
ด 2718
4.06 ม.
ด 2635
4.06 ม.
ด 2390
ด 3071
4.14 ม.
ด 5198
4.14 ม.
ด 2692
7.94 ม.
3.50
18.07 ม.
2.24
1.41
2.10
+0.10
ห้องพักมูลฝอย
ห้องพักมูลฝอย
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ

สัญลักษณ์

① เข้า ป้ายทางเข้า

② ออก ป้ายทางออก

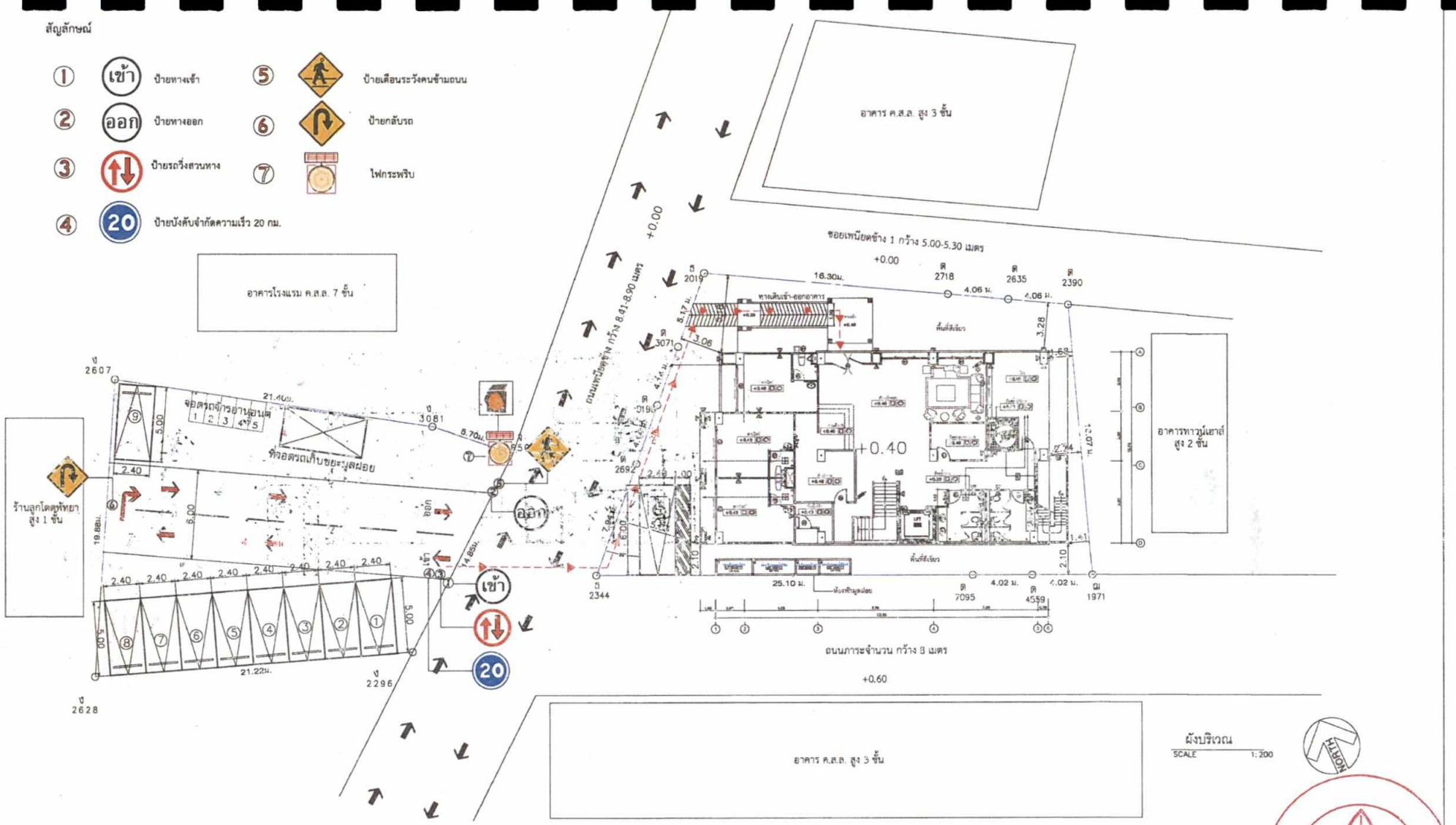
③ ป้ายรถวิ่งสวนทาง

④ 20 ป้ายบังคับจำกัดความเร็ว 20 กม.

⑤ ป้ายเตือนระวังคนข้ามถนน

⑥ ป้ายกลับรถ

⑦ ไฟกระพริบ



ผังบริเวณ

SCALE 1:200

NORTH

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(นางกรณัฏฐ์ ศรีคง)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2565 ลงชื่อ .....

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พฤกษ์ ตัญตรัยรัตน์)

ผู้ช่ำนาญการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยขอนแก่น

มหาวิทยาลัยขอนแก่น

รูปที่ 8 ผังแสดงระบบการจราจรและที่จอดรถภายในโครงการ

ARCHITECT	NAME : นายสุวิช ชูสวัสดิ์	ส.ส.ภ.945
STRUCTURE ENGINEER	NAME : นายสุประชา บวรโยทย์	ส.ย. 8130
ELECTRICAL ENGINEER	NAME : นายศิวกร ไชยยงค์	ส.ฟก. 5228
ENVIRONMENTAL ENGINEER	NAME : นายวิษณุ ทาทุ่น	ภ.ช. 3628
SANITARY ENGINEER	NAME :	

PROJECT NAME : อาคารพักอาศัย ค.ส.ล 7 ชั้น
THE LD . PATTAYA

OWNER : นางกรณัฏฐ์ ศรีคง

LOCATION : บ้านเลขที่ 209/10 หมู่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

DRAWING TITLE :

DRAWING NO.

CAD FILES : DATE :

DRAWING BY : SCALE :

APPROVED :