



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๓ ๖ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/PE6329/245

ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/PE6329/059

ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ถนนเลี้ยวเมืองระยองสาย ๓ ตำบลทับมา อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล
มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง
ตั้งอยู่ถนนเลี้ยวเมืองระยองสาย ๓ ตำบลทับมา อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม ๒๓๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่
๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอ
ไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดระยองได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือจังหวัดระยองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ถนนเลียบเมืองระยองสาย 3 ตำบลทับมา
อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ สุภาลัย ซีดี โฮม ระยอง อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ สุภาลัย ซีดี โฮม ระยอง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - ในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ สุภาลัย ซีดี โฮม ระยอง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - ในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
กุมภาพันธ์ 2565
www.envimove-thai.com

ชื่อขององค์กร	ชื่อของ	ชื่อของ	ชื่อของ	ชื่อของ
<p>ผู้รับจ้าง</p> <p>ผู้รับจ้าง</p>	<p>ผู้รับจ้าง</p> <p>ผู้รับจ้าง</p>	<p>ผู้รับจ้าง</p> <p>ผู้รับจ้าง</p>	<p>ผู้รับจ้าง</p> <p>ผู้รับจ้าง</p>	<p>ผู้รับจ้าง</p> <p>ผู้รับจ้าง</p>

กรมการขนส่งทางบก (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)



ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ ระยะเปิดดำเนินการ	<p>- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อน ราคายางจากกิจกรรมการ ดำเนินการ หรือโครงการก่อให้เกิดความ เสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ และ ดำเนินการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ และชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ ศาลายา ซึ่ไฮโม ระยะเวลา - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ</p>	<p>-</p>	<p>ผู้รับสัญญา - บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน) ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน) และเจ้าของโครงการ ผู้รับสัญญา - บริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน) ในช่วงสัญญาจ้างผู้รับสัญญา และบริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน)</p>

ชื่อ.....
 (นายธีรเกียรติ์ ธีรเกียรติ์)
 กรรมการบริหารบริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเลข 2565



6/109

ชื่อ.....
 (นายพชร วัฒนกุล)
 กรรมการบริหารบริษัท อีโคโนมิคส์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเลข 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ศุภาลัย ซิตี้ โฮม ระยอง บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	จากการสำรวจพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ปัจจุบัน (เดือนธันวาคม 2564) ส่วนใหญ่มีการใช้พื้นที่เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย โรงแรม ร้านค้า เป็นต้น ซึ่งในการก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ซิตี้ โฮม ระยอง จะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่ที่จะก่อสร้างด้วยรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้ง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม ตั้งแต่การทำฐานราก และงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) และกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินที่จะก่อสร้างเท่านั้น 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน และ QR Code ระบุรายละเอียดมาตรการ เพื่อสะดวกในการเข้าถึงข้อมูล และเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ภูมภาพันธุ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ภูมภาพันธุ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบของพื้นที่เสี่ยง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คู่ค้าจากภาค ผู้เกี่ยวข้อง - ผลกระทบต่อผู้ ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับสภาพพื้นที่ การขุดดินเพื่อทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร การขุดต่อเติมเป็นต้น ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อากาศในที่เกิดผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้องซึ่งอาจเป็นสาเหตุของโรคทางเดินหายใจ ผู้มีอาการเรื้อรังหรือผู้ป่วยที่มีปัญหาทางเดินหายใจ เช่น โรคหอบหืดหรือโรคถุงลมโป่งพอง ซึ่งอาจเกิดการแพร่กระจายของสารพิษจากอาคารต่าง ๆ ในช่วงการก่อสร้างซึ่งสามารถเกิดเป็นผลกระทบได้แก่ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างจากเครื่องจักรกลและมลสารจากมลสารที่ปนเปื้อนในพื้นดินหรือจากดินที่ขุดขึ้นจากอาคารต่าง ๆ ในระหว่างการขุดดินหรือการขุดดินเพื่อใช้ในการวางท่อหรือการวางสายไฟ</p>	<p>1. จัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงานของพนักงานปฏิบัติงานก่อสร้าง Sheet Metal โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (Mesh sheet) ชนิดใยโกลาไมไฟเบอร์โดยรอบอาคาร</p> <p>2. จัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงานของช่างก่ออิฐฉาบปูน (Mortar) ชนิดใยโกลาไมไฟเบอร์โดยรอบอาคาร</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุหรือสิ่งของระหว่างก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนของมลพิษที่เป็นอันตรายจากฝุ่น</p> <p>4. จัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยตลอด</p> <p>5. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่กลุ่มฝุ่นหรือหมอกควันที่กลุ่มหมอกควันหรือกลุ่มหมอกควัน 3 ด้าน</p> <p>6. จัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน โดยเฉพาะกองวัสดุที่หาที่จัดเป็นบริเวณที่ปลอดภัย</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดกั้นตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาความปลอดภัยต่อความปลอดภัยของคน</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาที่ดำเนินการขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 08.30-15.30 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่จราจรหนาแน่น</p> <p>9. ไม่กองหรือเก็บวัสดุที่ใช้ในงาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความถี่สูงของเสียงโดยวิธีเฉลี่ยต่อเนื่อง</p> <p>2. - ตรวจวัดระดับ/ความถี่สูงในพื้นที่ย่อสร้าง ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ที่บริเวณที่มีการจราจรหนาแน่นและบริเวณแหล่งปลูกต้นไม้หรือสวนสาธารณะตลอดระยะเวลาก่อสร้าง บริเวณภายในโรงงาน</p> <p>3. - ผลการตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณภายในโรงงาน</p> <p>3. - ผลการตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณภายในโรงงาน</p> <p>3. - ผลการตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณภายในโรงงาน</p> <p>3. - ผลการตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณภายในโรงงาน</p> <p>3. - ผลการตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p>



บริษัท สุธาไล จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 2565

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้เฝ้าระวัง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>ไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐาน TSP ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่ามาตรฐาน PM₁₀ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>นอกจากนี้ เนื่องจากด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการมีอาณาเขตติดกับพื้นที่ที่ก่อสร้างจะพัฒนาหมู่บ้านจัดสรรโครงการศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง โดยตามแผนการก่อสร้างของหมู่บ้านจัดสรรดังกล่าวได้วางแผนในการก่อสร้างเป็นโซน (การก่อสร้างจะสอดคล้องกับแนวโน้มการตลาด) ซึ่งในปัจจุบันได้มีโซนที่สร้างแล้วเสร็จ และโซนที่กำลังจะก่อสร้าง ทั้งนี้ ในช่วงเดือนที่ 1-6 ของโครงการจะก่อสร้างไปพร้อมกับ โครงการ ศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง (กลุ่ม B จำนวน 18 ยูนิต) เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ทีเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 5-8 พฤศจิกายน 2563 และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ปี 2563 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้ง 2 แห่ง มีค่า TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.1214, 0.0660, 0.8121, 0.1663, 0.1600 และ 0.0030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>10. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายเป็นที่ตกลงบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>13. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>14. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>15. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>16. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ได้เฉพาะการเทพื้นฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์</p>	<p>3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการ และการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
กุมภาพันธ์ 2565
www.envimove-thai.com

<p>องค์ประกอบทางเทคนิคและค่าจ้าง</p>	<p>1) ผู้เสนอ - ผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>เนื่องจากผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด (รวมทั้งผู้ที่เกี่ยวข้อง) จะได้รับผลกระทบจากโครงการก่อสร้าง 2 แห่ง มีโอกาสได้รับผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างมากที่สุด เนื่องจากอยู่ในใกล้โครงการก่อสร้างกลุ่ม A จำนวน 53 ยูนิต)) ซึ่งอยู่ติดกับกลุ่มของพื้นที่หมู่บ้านจัดสรร โครงการ ศาลีย์ ระยอง (พื้นที่ใน) ซึ่งผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยง 2 ชั้น (ใน) โอกาสที่จะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผู้เสนอ</p>
<p>17. จัดการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจได้รับผลกระทบต่อทางาน</p> <p>18. ติดตามประเมินผลตามแผนการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม (โครงการ)</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p>		<p>ผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อมเนื่องจากค่าจ้างที่เสนอโดยผู้เกี่ยวข้องทั้งหมดจะมีความเสี่ยงด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผู้เสนอ</p>



กรรมการของบริษัท (มหาชน) จำกัด (มหาชน) 2565
(นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)

ลงชื่อ

10/109

บริษัท สยามเอ็นโวลูเมนต์ จำกัด (มหาชน)
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ฝุ่นละออง</p> <p>- ผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการประเมินผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารโครงการจะประเมินในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นบริเวณที่คนงานก่อสร้างจะได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่แล้ว โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.0634 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานฝุ่นทุกขนาด (Total dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง 0.0320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานฝุ่นขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอด (Respirable dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเสี่ยงกับมลภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ. 2520 กำหนดปริมาณฝุ่นละอองที่ก่อให้เกิดความรำคาญ (Inert of Nuisance dust) ตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมา กำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที 4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 5. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การไสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7. กำหนดในสัญญาจ้าง โดยระบุให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 10. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองของคนงานให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร -สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.ENVIMOVE-THAI.COM

<p>องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม และค่าต่างๆ</p>	<p>2) ผู้เสนอ - ผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจาก เครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก ซึ่งปล่อยฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) อนุภาคของ ไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ซึ่งจากการ ประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีความเข้มข้นของ มลสาร คือ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.0634, 0.0320, 0.0061, 0.0293, 0.0020 และ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความ เข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยวิธีพื้นที่เปิด-แถบ คอนซิลแต่ตามที่ได้วัดเมื่อวันที่ 5-8 พฤศจิกายน 2563 และผลการตรวจวัดค่ามลพิษทางอากาศจาก กรมควบคุมมลพิษบริเวณ ตำบลห้วยโป่ง อีนาอเน็องระยองของ จังหวัดระยอง ปี 2563 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลสารทาง อากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM₁₀, CO, NO₂,</p>	<p>1. ไม่ตกหรือขยับย่นสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องย่นย่นของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้า และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในสภาพพร้อมใช้วางนอยู่เสมอ กรณีพบว่าสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไข ใหม่ตามข้อกำหนด</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรวจและทำความเข้าใจความต้องการด้าน สุขภาพของประชาชนในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 12. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือผู้รับผิดชอบ หมั่นไปให้กลุ่มพนักงานผู้เสนอของฝ่ายที่เกี่ยวข้อง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อในเขตที่ส่งผลกระทบต่อ ทราย เป็นชนิด ตามมาตรฐานหรือรับทราบหรือรับทราบผู้รับผิดชอบ มาตรฐานที่ระบุไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาชนในพื้นที่ก่อสร้างให้ทราบอย่างชัดเจน</p>
<p>1. จัดให้มีการสำรวจวัดค่ามลพิษ สิ่งแวดล้อม โดยวิธีเคลื่อนที่ - ชนิดพื้นที่วัด/ความถี่ ตรวจวัด CO, NO_x, SO₂ และ HC ตลอด 1 ครั้ง - สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. บริเวณภายในโรงเรียน ระดับมัธยมศึกษา</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และผลการติดตาม สิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้าง ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตาม 5/15 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p>	<p>1. ไม่ตกหรือขยับย่นสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องย่นย่นของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้า และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในสภาพพร้อมใช้วางนอยู่เสมอ กรณีพบว่าสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไข ใหม่ตามข้อกำหนด</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>			

นางประไพพร เทพรุ่งเรือง (นางประไพพร เทพรุ่งเรือง)
กรรมการบริหาร (นางประไพพร เทพรุ่งเรือง)
สำนักงาน 2565



12/109

นายสมชาย งาม (นายสมชาย งาม)
กรรมการบริหาร (นายสมชาย งาม)
สำนักงาน 2565

Signature of Mr. Somchai Nam

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>SO₂ และ HC เท่ากับ 0.1054, 0.0570, 0.8081, 0.1483, 0.1590 และ 0.0020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>หมายเหตุ : อ้างอิงจากมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>		<p>(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>
<p>1.3 เสียง</p> <p>- ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ทำให้ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงที่เกิดจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ อยู่ในช่วง 67.95-84.70 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชนิดต่างๆ เพื่อป้องกันผลกระทบเรื่องเสียงบ้านข้างเคียงโครงการในแต่ละช่วงงาน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ช่วงฐานราก (ช่วงเดือนที่ 1-3) ใช้รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ที่กันขอบเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างเป็นกำแพงกันเสียง โดย Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L₅, L₁₀, L₉₀ และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>- ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>นอกจากนี้ ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของพื้นที่ก่อสร้างทั้ง 2 แห่ง การก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง และการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรโครงการ ศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง (กลุ่ม B จำนวน 18 ยูนิต) จะส่งผลกระทบในช่วงการทำงานพร้อมกันในเดือนที่ 1 ถึง 6 ดังนั้น การประเมินค่าระดับเสียงในช่วงเวลาดังกล่าวจะนำเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรโครงการ ศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง (กลุ่ม B จำนวน 18 ยูนิต) ซึ่งในช่วง 3 เดือนสุดท้ายจะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำกิจกรรมเก็บงานและงานตกแต่ง จะอยู่ในอาคาร โดยค่าระดับเสียงแต่ละแหล่งก่อสร้างที่ผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้านจัดสรรโครงการ ศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง (กลุ่ม A) จะได้รับมี ดังนี้</p> <p>(1) การก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง มีระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดหลังจากมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้วเท่ากับ 62.15 เดซิเบล (เอ) และมีระดับเสียงดังรบกวนเท่ากับ 2.55 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) การก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรโครงการ ศุภาลัย พรีเมี่ยม ระยอง (กลุ่ม B) มีระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดหลังจากมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้วเท่ากับ 62.20 เดซิเบล (เอ) และมีระดับเสียงดังรบกวนเท่ากับ 2.60 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>เสียงได้ 34 dB(A) ให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับระดับเสียง 62.05-62.34 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(5) ช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 15) ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะอยู่ในอาคาร โดยโครงการจะใช้ผนังอาคารเป็นกำแพงกันเสียง Concrete Block, 200 mm x 200 mm x 405 mm lightweight ลดเสียงได้ 34 dB(A) ให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับระดับเสียง 62.05-62.34 เดซิเบล (เอ)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีฝุ่นละออง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. เท่านั้น</p> <p>4. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้างวางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบด้านเสียงที่จะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างจะเกิดจากเครื่องมือ/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้ ผลกระทบดังกล่าวจะมีผลกระทบมากหรือน้อยจะขึ้นอยู่กับตำแหน่งคนงานที่จะอยู่ใกล้หรือไกลจากเครื่องมือ/เครื่องจักรมากน้อยเพียงใด ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบดังกล่าว บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาระยะห่างของคนงาน ก่อสร้างกับตำแหน่งเครื่องมือ/เครื่องจักรร่วมด้วย โดยพิจารณาจากตำแหน่งที่ใกล้ที่สุด ได้แก่ 1, 3, 5, 10, 20, 30, 40 และ 45 เมตร (ซึ่งระยะที่เกินกว่า 45 เมตร คนงานจะได้รับผลกระทบจากเครื่องมือ/เครื่องจักร ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐาน กล่าวคือ ได้รับระดับเสียงไม่เกิน 85 เดซิเบลเอ) นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้มอบหมายให้บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 5-8 พฤศจิกายน 2563 ซึ่งผลจากการตรวจวัด พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ที่ 56.5 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการใช้เครื่องมือ/เครื่องจักรในแต่ละกิจกรรมการดำเนินการของโครงการจะทำให้คนงานที่อยู่ภายในพื้นที่ได้รับเสียง โดยในช่วงการก่อสร้าง คนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) ในระยะ 1 เมตร จะได้รับระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 103.00 เดซิเบล (เอ) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวเป็นค่าระดับเสียงที่เกินค่ามาตรฐานตาม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. วางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear Plug หรือ Ear Muff แล้ว ในช่วงการก่อสร้าง คนงานก่อสร้างที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) ในช่วงก่อสร้างอาคาร จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 82.25 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 8. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่ม 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลให้สามารถใช้งานได้ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>- ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างเสาเข็มด้วยการใช้เสาเข็มตอก (แบบเจาะนำเกือบสุดปลายเข็มและจากนั้นใช้วิธีกดเข็มให้สุดปลายเข็ม) ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้โครงการ โดยอาคารที่อยู่ใกล้และอาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการมากที่สุดคือ อาคารสำนักงานขายของโครงการ ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.69-2.97 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เท่ากับ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ PLASTER (ส่วนผสมที่มีปูนทรายน้ำและใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยนอกจากนี้โครงการเลือกใช้วิธีเจาะเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จึงคาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง แจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงรวมถึงเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบถึงผลกระทบที่อาจได้รับด้านความสั่นสะเทือน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ให้ทราบอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีฝุ่นละอองไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.เท่านั้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - สถานีตรวจวัด (จุดที่ 1) บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ - ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ตรวจวัด ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>- ผลกระทบต่อคนงาน</p>	<p>ในการก่อสร้างคนงานจะได้รับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากเครื่องจักรกล/อุปกรณ์ ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงาน โดยการสั่นสะเทือนสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ชนิด ได้แก่ การสั่นสะเทือนทั่วร่างกาย (Wholebody vibration) และการสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกาย สำหรับการก่อสร้างโครงการจะใช้เสาเข็มตอก (แบบเจาะนำเกือบสุดปลายเข็มและจากนั้นใช้วิธีกดเข็มให้สุดปลายเข็ม) และอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานได้แก่ รถบรรทุก ยานบรรทุก บันจั้น รถชุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ ซึ่งกลุ่มคนงานที่จะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่</p> <p>1. กลุ่มคนงานที่ขับรถบรรทุก โดยจะสัมผัสกับความสั่นสะเทือนต่ำ (2-20 เฮิร์ตซ์) ซึ่งเป็นคนงานในทุกช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง ความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่ออวัยวะภายใน อวัยวะในช่องท้อง การหดตัวของกล้ามเนื้อข้อต่อ ความสมดุลของร่างกาย เป็นต้น</p> <p>2. กลุ่มคนงานที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นล้อหมุนอย่างรวดเร็ว (ความถี่สูงกว่า 300 เฮิร์ตซ์) เช่น เครื่องเจียร เครื่องเจาะ เครื่องตัด การสัมผัสความสั่นสะเทือนจากเครื่องมือประเภทนี้เพียง 2-3 สัปดาห์ อาจทำให้การทำงานของมือ แขน และไหล่สูญเสียไปอย่างถาวร</p> <p>นอกจากนี้ การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายความร้อนเยื่อ ตาพร่า การ</p>	<p>1. การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มตอก (แบบเจาะนำเกือบสุดปลายเข็มและจากนั้นใช้วิธีกดเข็มให้สุดปลายเข็ม) ในการก่อสร้างอาคาร - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p>2. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถชุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ทำทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิ เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม
1.4 ความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	<p>ผู้ปฏิบัติงานต้องกำหนดพื้นที่ปฏิบัติงานและลดความเสี่ยงที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>ผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน</p>	<p>4. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	
1.5 การพังทลายของดิน	<p>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางรากและก่อสร้างเสาเข็มที่ตื้น เช่น เสาเข็มไม้ไผ่ดิน ระบบขับน้ำเสีย บริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ในบริเวณ Sheet Pile ต่อเนื่องกัน การลดการเกิดจาก การถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และรอบด้านที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินผู้พังทลายลง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมามาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพร้อม/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพ สภาพแวดล้อมโดยรอบและแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้าเพื่อเตรียมรับทราบและแจ้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและแจ้งเจ้าหน้าที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพดินและระดับน้ำใต้ดิน</p> <p>3. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่น และเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณที่ตื้นของค้ำยัน</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอยู่ข้างต้น โดยมีการติดตามตรวจสอบความคืบหน้าการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทางปัญญาร่วม</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพดินและระดับน้ำใต้ดิน</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพดินและระดับน้ำใต้ดิน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



นางสาวอรุณรัตน์ อธิสุข (นางชวน)
กรรมการบริษัท อธิสุข จำกัด (มหาชน)
นายประจักษ์ อธิสุข (นายชวน)
กรรมการบริษัท อธิสุข จำกัด (มหาชน)
2565

ลงชื่อ

22/109

นายพงษ์กร สว่าง
2565

ลงชื่อ

บริษัท อธิสุข จำกัด (มหาชน)
Environmental Movement Co., Ltd.
www.enviMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 การจัดการดินขุด	ในการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินประมาณ 2,123 ลูกบาศก์เมตร โครงการจึงต้องมีการจัดการดินดังกล่าว	- โครงการจะนำดินขุดดังกล่าวไปถมพื้นที่ที่จะก่อสร้างบ้านจัดสรร ที่อยู่ติดโครงการ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยขนาดพื้นที่ดังกล่าวจะมีพื้นที่ประมาณ 2,570 ตารางเมตร คิดความสูงกองดิน 0.9 เมตร	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
1.7 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. ประสานให้รถสูบล้างที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลทับมาเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และจัดเก็บกากไขมัน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - วิธีการจัดการ ตรวจสอบการทำความสะอาดอาคารระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) และ Total Coliform Bacteria 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>ปริมาณน้ำเสียในช่วงการก่อสร้าง ประเมินได้จากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ หรือคิดเป็นปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคอนกรีตประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจโครงข่ายการระบายน้ำในปัจจุบันพบว่า ทิศทางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนด้านทิศเหนือ และไหลลงบ่อน้ำภายในพื้นที่หมู่บ้านเพลินใจ ดังนั้น ในการพัฒนาโครงการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จึงต้องมีการแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป โดยไม่ได้ระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรงแต่อย่างใด จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างโครงการ เทศบาลตำบลทับมา โดยการสนับสนุนของโครงการจะต้องดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศเหนือเพิ่มเติม ความยาวประมาณ 80 เมตร เพื่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลมาตาพุด พร้อมปรับระดับท้องท่อระบายน้ำเพื่อให้ทิศทางการระบายน้ำไปทางแนวท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองมาตาพุด ลงคลองน้ำหูละและออกสู่ทะเล 	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง แบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด ไม้ ซึ่งมีปริมาณรวม 553 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 424.15 ตัน อิฐ 75.93 ตัน เหล็ก 27.32 ตัน กระเบื้องเซรามิก 15.04 ตัน กระเบื้องหลังคา 8.46 ตัน ยิปซัมบอร์ด 1.82 ตัน ไม้ 0.28 ตัน</p> <p>สำหรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง จำนวนสูงสุด 150 คน มีปริมาณ 150 กิโลกรัม/วัน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อม ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่ีอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาล เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป 2. กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 6. ติดต่อประสานให้เทศบาลตำบลทับมาเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 7. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ป้องกันอัคคีภัย		5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3.6 จราจร	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรถขนส่งสินค้า รถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักร วัสดุก่อสร้าง เข้าสู่โครงการประมาณวันละ 28 เที่ยว/วัน ซึ่งจะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 5.15 PCU/ชั่วโมง จากการพิจารณา ค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไป พบว่า ถนนสุขุมวิท ถนนเลียบเมืองระยองสาย 3 และถนนสาธารณะบริเวณโครงการ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน โดยการจราจรยังคงคั่งตัวดี ไม่ติดขัด แต่อย่างไรก็ตาม จึงต้องมีการบริหารจัดการในเรื่องของที่จอดรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้สัญจร นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการใช้เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการผ่านพื้นที่ชุมชนและสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดระยองแห่งที่ 2 ปกติได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านจราจร ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ ตลอดจนผู้มาใช้บริการภายในสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดระยองแห่งที่ 2</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล้นออกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้ง ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 5. จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ที่ดิน	<p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนเลี้ยวเมืองระยองสาย 3 ตำบลทับมา อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง โดยภายหลังการพัฒนาจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 230 ห้อง อาคารพิกุลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อม รปภ. ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตาม การพัฒนาโครงการเพื่อเป็นการอยู่อาศัย เป็นการพัฒนาที่มีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ 3. กำหนดให้วิศวกรโยธาเป็นผู้ควบคุมกำกับดูแลตรวจสอบการก่อสร้างทุกชั้น และตรวจสอบการวัดระดับความสูงในทุกระยะก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์กล้องระดับ เพื่อให้ค่าระดับความสูงอาคารทุกระยะก่อสร้าง และขนาดพื้นที่อาคารแต่ละชั้นเป็นไปตามการออกแบบ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จความสูงอาคารจะต้องเท่ากับ 22.95 เมตร ซึ่งเป็นความสูงไม่เกิน 23 เมตร เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างอาคารถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า และมีขนาดพื้นที่อาคารรวม 9,859 ตารางเมตร ซึ่งเป็นขนาดพื้นที่อาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งอาจทำให้อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทบทวนสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม</p> <p>4.2 ค่าก่อสร้าง</p>	<p>ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อ</p> <p>ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยผลกระทบจะเกิดจากคนงานก่อสร้างที่เข้าไปเกิดปัญหาความสงบสุขของชุมชน เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบต่อจากมลพิษการก่อสร้าง เช่น เสียงดัง และ การจราจรติดขัด เป็นต้น โครงการต้องกำหนดใหม่</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ให้องค์กรนำพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดให้ผู้รับเหมานำพนักงานคนงานตามมาตรฐานแบบ</p> <p>ร่องรอยที่อาจเกิดขึ้นตลอด</p> <p>ระยะเวลาก่อนการก่อสร้างทุก</p> <p>สถานแห่งประเภทไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3. ออกกฏระเบียบความปลอดภัยภายในพื้นที่และควบคุม</p> <p>การปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษชัดเจน</p> <p>4. ระดมทรัพยากรหน่วยงานอนุรักษ์ในพื้นที่โดย</p> <p>ประสานความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ได้รับความสะดวกสบายในการก่อสร้างโครงการตลอด</p> <p>ได้โดยตรง</p> <p>5. ทดสอบความพร้อมของสิ่งอำนวยความสะดวก</p> <p>ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรฐาน</p> <p>5/15 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ</p> <p>รักษาความปลอดภัยสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>รพช. 2561 และเทศบาล</p> <p>ตำบลนานาทุก 6 เดือน</p>	<p>8. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานกับขบวนการพัฒนา</p> <p>โครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความสะดวกสบาย</p> <p>ประชาชนในพื้นที่ของโครงการโดยตรง แต่หากไม่</p> <p>สามารถตกลงกับผู้เสียค่าใช้จ่ายในโครงการตาม</p> <p>พระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>



นางภาพนธ์ 2565
กรรมการของบริษัท สุวัลย์ จำกัด (มหาชน)
(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการและขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ <p>10. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี</p> <p>11. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ</p> <p>12. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข</p> <p>13. จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		14. ส่งเสริมสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความมั่นคงของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ การปรับเปลี่ยนแผนผัง ปูพื้นที่และความต่อเนื่อง ความต่อเนื่องการแก้ไขปัญหามลพิษจากโครงการ ในพื้นที่ระยะ ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว เส้นทางทางขนส่งสำคัญก่อสร้าง โดยแสดงสภาพตำแหน่ง การสำรวจประกอบ
4.2 การสาธารณสุข (อธิบายรายละเอียด ความปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อ ผู้ก่อมลพิษเชิง สุขภาพ	การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความระมัดระวังในการใช้ เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพ ไม่สมบูรณ์ หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น การ ก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น รวมทั้งอาจเกิดจากอุบัติเหตุ จากการขนส่ง จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายที่ส่งร่างกาย และความปลอดภัยของผู้รับชมหรือผู้อยู่ใกล้เคียง โดยจะได้รับผลกระทบหรือผู้อยู่ใกล้เคียงบริเวณอาคาร ทางด้านความปลอดภัยของผู้รับชมและสุขภาพและสวนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนั้น การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบจากภาวะมลพิษของมลพิษต่ออาคารที่อยู่ ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สินได้	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาต้องเข้าไป แจ้งต่อผู้ก่อมลพิษที่อยู่ในโครงการและให้หมายเลิกใช้ทรัพย์สิน ของเจ้าหน้าที่ความคุ้มครองเพื่อไม่ให้สามารถติดต่อ โครงการได้โดยตรง 2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดไม่ลามไฟ ครอบคลุม ตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เฉพาะตัวโครงสร้าง 3. ชุมชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อนกัน 4. จัดทำคู่มือระบบตรวจวัดและกำกับดูแลผู้ปฏิบัติงาน ผู้ปฏิบัติงานที่ ปฏิบัติงานใช้ ระบบตรวจวัดและกำกับดูแลผู้ปฏิบัติงาน ผู้ปฏิบัติงาน เฉพาะพื้นที่หรืออาคาร 5. ให้พิจารณาปรับปรุงงานที่อาจก่อให้เกิดมลพิษได้ โดย หากในกรณีที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ ผู้รับเหมามีความ จำเป็นที่จะต้องแจ้งหน่วยงานต่างระดับงานพื้นที่ จำเป็นที่จะต้องแจ้งหน่วยงานต่างระดับงานพื้นที่ ดำเนินการตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ จะทำการ ดำเนินการตามกฎ 6 เดือน



นายประจักษ์ คุ้มทรัพย์ (นายประจักษ์ คุ้มทรัพย์)
กรรมการของบริษัท สิวาลาย จำกัด (มหาชน)
สำนักงานเลขที่ 2565

ลงชื่อ

นายพงษ์กร สว่าง
ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท สิวาลาย จำกัด (มหาชน)
2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)</p>		<p>จัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>7. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

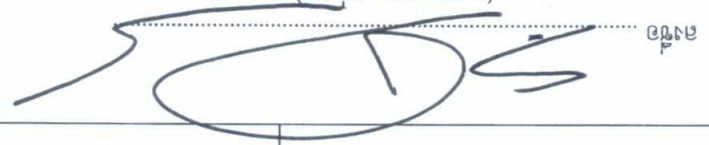
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทบทวนสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		1.1. กำหนดให้ระยะการกวาดแขนของ Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย) 2) คนงานก่อสร้าง	บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาถึงผลกระทบความไม่ปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการต่อคนงานก่อสร้างตามรายการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเด็น ได้แก่ - การปรับปรุงพื้นที่และงานพื้นฐานราก ถ้ำน้ำและสร้างกำแพงเพื่อป้องกันผลกระทบของอุทกภัยที่ทับถมกันงานก่อสร้างได้ เช่น การตกหล่นในหลุม/บ่อ หรือ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของสิ่งปลูกสร้างได้ - กระทบต่อการปฏิบัติงานของช่างและผู้ปฏิบัติงานจากเหตุจลาจล - งานขุดลอก (งานสถาปัตยกรรมและระบบอาคาร) ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของช่างและช่างเสียบางส่วน - กระทบต่อการปฏิบัติงานของช่างและช่างเสียบางส่วน - กระทบต่อการปฏิบัติงานของช่างและช่างเสียบางส่วน	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีอุปกรณ์และเครื่องนุ่งห่มความปลอดภัย 2. จัดจ่ายและแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เห็นงานก่อสร้าง 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานในหลุมขุดดิน เช่น ราวกันภัย หนวดกันภัย หนวดกันก้นฝืน ปลักอุดน้ำ และที่ครอบหัวกันน้ำ เป็นต้น 4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่พนักงานหัวหน้างานหรือช่างผู้ปฏิบัติงานที่มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง 5. ความคุมที่ดีและปลอดภัยของโครงการไฟฟ้าและจุดตัดระยะอุปกรณ์	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน 2. บริษัท คุม ภัย จาก (มหาชน) จำกัด 3. บริษัท คุม ภัย จาก (มหาชน) จำกัด 4. บริษัท คุม ภัย จาก (มหาชน) จำกัด 5. บริษัท คุม ภัย จาก (มหาชน) จำกัด



นางสาวอรุณรัตน์ วัฒนศิริ (นายกรัตน์ วัฒนศิริ)
 กรรมการบริหาร (มหาชน) บริษัท สยาม จำกัด (มหาชน)
 สำนักงาน 2565

ชื่อ



นางพวงกร วัฒนศิริ (นางพวงกร วัฒนศิริ)

ชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)</p> <p>2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>กับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยว โดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย อุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเกิดจากการทำงานกับสภาพของสายไฟฟ้าที่ชำรุด และไม่ได้มาตรฐาน ซึ่งขาดการจัดทำแผงวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ไม่มีเครื่องตัดกระแสไฟฟ้า รวมทั้งการทำงานในขณะที่ฝนตกจะมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายกับคนงานมากที่สุด เป็นต้น</p> <p>- งานเก็บงานและตกแต่ง (งานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บทำความสะอาด) อุบัติเหตุต่าง ๆ เช่น จากการใช้ของมีคม จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุต่างๆ จากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง การตกจากที่สูง ความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุ จากการตกจากที่สูงหากไม่มีการจัดทำราวกันตกหรือการใช้นั่งร้าน คนงานก่อสร้างอาจเกิดอันตรายได้ เช่น นั่งร้านไม่สามารถรับน้ำหนักได้ เนื่องจากไม่มีการจัดทำแบบ และรายการคำนวณของนั่งร้านโดยวิศวกรอย่างถูกต้อง และการยึดโยงกับอาคารไม่ถูกต้อง รวมไปถึงการทำงานในที่โดดเดี่ยวโดยไม่มีการใช้สายช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย เป็นต้น ฝุ่นละอองที่เกิดจากการขนย้ายวัสดุและการเก็บทำความสะอาด อันตรายจากไฟฟ้าดูด ลัดวงจร เกิดสารระเหยจากสีที่ทา อาจเกิดอหิวาต์จากการใช้วัสดุเชื้อเพลิงเข้ามาทั้งชนิดติดไฟง่ายและไวไฟ</p>		

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประมลพิษ ปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมถึงไปถือการ อยู่อาศัยอย่างแออัดยัดเยียด ซึ่งก่อให้เกิดมลพิษ ต่างจากอาคารเป็นพาหนะไปรถต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อ ด้านสุขภาพอนามัยของคนที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น โครงการก่อสร้างใหม่ภายใต้มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสุขภาพของคนที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>1. จุติระบบสาธารณสุขระดับโลกและสาธารณสุขการให้คำปรึกษาแก่คนงานก่อสร้าง อย่างถึงกลุ่มคน เช่น (1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานใหม่ตามวิถีชุมชนตามสภาพพื้นที่ มีการขยายอาคารที่พักที่ไม่ทับซ้อนกันจะจัดให้คนงาน พักอาศัยภายในห้องพักจำนวนคนคนหนึ่งที่เหมาะสม 2) จัดห้องสุขาที่ถูกต้องและเพียงพอต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำดื่มสะอาดและสะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขาและนำไปใช้ในพื้นที่ ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มิดชิดเหมาะสม และ จำนวนเพียงพอรองรับขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างและ คนงานที่ขุดลอกคูคลองและขุดลอกคูคลองต่างๆ ด้วยเครื่องมือที่ทันสมัยและปลอดภัย 2. จัดอบรมคนงาน ในภาคนี้และก่อสร้างตามขั้นตอนของ ตนเอง เช่น การปรับปรุงความปลอดภัยของกิจกรรม การจัดทำ สมุดการก่อสร้าง ก่อสร้างรางกายเป็นระยะๆ เป็นต้น 3. ความเข้มงวดในการปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. บริษัท ศักยภาพ จำกัด (มหาชน) ต้องแจ้งแก่พนักงานโครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อยโดยระยะเวลา การก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่าไม่เรียบร้อยเรียนต้นของจุด เจ้าหน้าที่เขตตรวจและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</p>
--	---	--	-----------------------------------	--	--	--



(นายอภิรักษ์ จันทร์เจริญชัย)
กรรมการบริหารบริษัท ศักยภาพ จำกัด (มหาชน)
บางนาพาร์ค 2565

ลงชื่อ

(นายแพทย์กร สว่าง)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมภาค
สมุทรสาคร
5655
WWW.ENVI-MOVE-THAI.COM

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตุ้มยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p>	
<p>1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. เขม่า คาร์บอนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม</p> <p>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</p> <p>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. กำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



39/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด บูพเนนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทางอาหาร</p> <p>- ไร่ ๑ ไร่ ๑ บ</p> <p>1. ต้นไม้หรือรูปพรรณไม้ที่ปลูกในไร่</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร</p> <p>3. หอพักที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. ต้นไม้หรือรูปพรรณไม้ที่ปลูกในไร่</p> <p>2. รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร</p> <p>3. หอพักที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับปลูกพืชไร่</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับสุขลักษณะในการ</p> <p>รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือ</p> <p>ก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องสุขาที่ถูกต้องและกำกับให้คนงานใช้ความ</p> <p>สะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1. บริษัท ศุภลาชัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>ต้องแจ้งแผนปฏิบัติการให้มีความเป็น</p> <p>ระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา</p> <p>การก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง</p> <p>ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>หากพบว่าไม่เรียบร้อยต้องแจ้ง</p> <p>เจ้าหน้าที่เขตตรวจสอบ และแก้ไข</p> <p>ปัญหาที่พบโดยทันที</p>
<p>- ไร่ ๑ ไร่ ๑ บ</p> <p>1. การปนเปื้อนของหรือสารเคมี เช่น ปูนซีเมนต์ หรือ</p> <p>น้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. ความไม่สะอาด</p> <p>3. ความรบกวนทางเสียงเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. การปนเปื้อนของหรือสารเคมี เช่น ปูนซีเมนต์ หรือ</p> <p>น้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. ความไม่สะอาด</p> <p>3. ความรบกวนทางเสียงเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>1. ในแผนงานประเมินผู้ที่มีชีวิต และสิ่งแวดล้อมที่เสี่ยงต่อผู้สัมผัส</p> <p>หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพในการ</p> <p>ทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ก่อนปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัย เช่น</p> <p>การใส่หน้ากากอนามัยใส่เสื้อที่กันแดดและสาร</p> <p>3. ดูแลความปลอดภัยของภาคีที่เกี่ยวข้องอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ปนเปื้อนสิ่งสกปรกในโรงงาน และตาก</p> <p>ในที่แห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>1. บริษัท ศุภลาชัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>ต้องแจ้งแผนปฏิบัติการให้มีความเป็น</p> <p>ระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา</p> <p>การก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง</p> <p>ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>หากพบว่าไม่เรียบร้อยต้องแจ้ง</p> <p>เจ้าหน้าที่เขตตรวจสอบ และแก้ไข</p> <p>ปัญหาที่พบโดยทันที</p>

ลงชื่อ



(นายอภิรักษ์ จันทระเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภลาชัย จำกัด (มหาชน)
กรุงเทพมหานคร 2565

นายพงษ์กร สว่าง
ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ</p>	<p>- โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง เป็นต้น จะเกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> <p>- โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่นโรคไข้เลือดออกโรคไข้สมองอักเสบ เป็นต้น จะเกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด หรือเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p> <p>- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค จะเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาดมีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 4. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน ในช่วงการก่อสร้าง 5. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดไห กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี 6. ติดตั้งมุ้งลวดหรืออนันมุ้ง 7. สำรองและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 9. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 10. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 11. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 12. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 13. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 14. กำจัดแมลงสาบ ยุง และแมลงวัน แหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลัง รื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

องค์การนิเทศวิทยุคมนาคม	กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม	กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม
องค์การนิเทศวิทยุคมนาคม - โทรศัพทวิทยุคมนาคม (๑๒) ๒๕๖๕	กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม ๒๕๖๕	กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม ๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕

๒๕๖๕



กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม (มหาชน)
๒๕๖๕

กรมการนิเทศวิทยุคมนาคม
๒๕๖๕

๒๕๖๕

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่คนเป็นพาหะ</p>	<p>อาจมีสาเหตุมาจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ 5. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

นางสาวพวิษา นิ่มนวล
 (นายแพทย์ สว่าง)

ลายเซ็น



นางสาวพวิษา นิ่มนวล
 (นายแพทย์ สว่าง)

ลายเซ็น

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมอื่นๆ และค่าต่างๆ
<p>1. บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ต่อตั้งแต่พื้นที่โครงการใหม่ความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบโครงการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>5. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมก่อนปฏิบัติงานในพื้นที่</p>	<p>1. ขณะทำโครงการก่อสร้าง Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อนำเศษวัสดุจากพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดตามวิธีที่กำหนด</p> <p>2. เมื่อใช้ Chain Link ไปแล้วต้องทำความสะอาดรถบรรทุกอาคาร โดยฉีดล้างรถบรรทุกด้วยน้ำสะอาด</p> <p>3. ทุก 2-3 ชั่วโมงต้องทำความสะอาดและล้างรถบรรทุกเพื่อลดฝุ่น</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมหมวกกันน็อก และเสื้อกันฝน</p> <p>6. จัดป้ายและแผนผังการทำงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายในการทำงานในลักษณะ เช่น หมวกกันน็อก เสื้อกันฝน ปกป้องเสียงหู เป็นต้น</p> <p>8. จัดอบรม และแจ้งมาตรการความปลอดภัยแก่พนักงานก่อสร้าง</p> <p>9. ความคุ้มครองแก่คนงานหรือผู้ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>ผลกระทบจากการก่อสร้างทางพื้นที่ความรุนแรง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องจักรที่ ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่ง ผลกระทบมากที่สุดขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัย ผลกระทบของผู้รับเหมา และผู้ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบจากการก่อสร้าง</p>	<p>- อุณหภูมิต่างๆ</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)</p>		<ol style="list-style-type: none"> 10. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 12. ควบคุมการกวาดแชนของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ป้องกันเศษวัสดุตกหล่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง 13. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และควบคุมการกวาดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 14. โครงการต้องมีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน 15. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน 16. โครงการต้องขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง 17. จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมทั้งมีการอบรม เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความรู้ ความเข้าใจ ข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ข้อประสงค์ของบทบัญญัติและจุดประสงค์	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่หลีกเลี่ยงไม่ได้	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความไม่สงบเป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดขึ้นกับทุกกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่สร้างความเครียดสูง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ผู้ละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบทันทีเกิดขึ้น ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบ</p>	<p>1. จัดสร้างงานพัฒนาที่เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้าง 1. บริษัท จำกัด (มหาชน) อาคารศูนย์บริการลูกค้าของวิศวะกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยประเภทระวางที่ 1010-34) เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ระหว่างคนก่อสร้าง เพื่อคลาย ความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการ อยู่ร่วมกัน 4. จัดสร้างอาคารหอพักคนงานรวมทั้ง ระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้มีความเสี่ยงเกิดอุบัติเหตุ คนงานก่อสร้างที่อยู่ภายในพื้นที่ 5. จัดทำพื้นที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดในคนงาน 6. ดูแลความสะอาดของสิ่งแวดล้อมเพื่อป้องกันปัญหาพื้นที่ นอกโครงการ ลักษณะการ ล้างขยะ และการกำจัดขยะ วิวทิวทัศน์ระหว่างคนงานด้วยตนเองระหว่างคนงานกับคนใน ชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>1) กำหนดเวลาเข้า-ออก พนักงานงานใหม่ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกน่านพก 2) ไม่อนุญาตให้คนงานพกอาวุธปืนเข้าพื้นที่โครงการ 3) มีผู้จัดการควบคุมดูแลผู้ขับขี่รถบรรทุก ตรวจสอบ ผู้พกอาวุธอย่างรอบคอบผู้ขับขี่รถบรรทุก 4) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผู้ตกกฎหมาย และมี ยาเสพติดในบริเวณบริเวณพนักงาน 5) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p>



นางสาวพวิศ 2565
 กรรมการของบริษัท จำกัด (มหาชน)
 (นายกรังษิ์ จันทระเจริญสุข)

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)</p>		<p>6) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> <p>2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากการรวบรวมข้อมูลด้านสาธารณสุขของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลตำบลมา โดยจำแนกตามสาเหตุของการเกิดโรค 21 กลุ่มโรค (รง. 504) ปี พ.ศ. 2558-2562 พบว่า กลุ่มโรคที่มีผู้ป่วยนอกจำนวนมากที่สุด 5 อันดับแรก ได้แก่ กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม รองลงมาคือ กลุ่มโรกระบบทางเดินหายใจ กลุ่มโรคประสาท กลุ่มโรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้ผิวหนัง กลุ่มโรกระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม และกลุ่มโรกระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปากตามลำดับ</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจบริเวณมาก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ อาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่างผล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 envmove WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ด้านสุขภาพ</p> <p>ร่างกาย (ต่อ)</p>	<p>จากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ผู้ผลัดองเสียสุขภาพ ความเสี่ยงต่ออุบัติเหตุ และความเสี่ยงของโครงสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสภาพถนนทางรับภายใน รวมไปถึงทางจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงสร้างโครงการอาจเป็นส่วนหนึ่งในปัญหาภัยพิบัติจากมลพิษทางอากาศเป็นโรคติดต่อที่รุนแรง ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการอย่างเคร่งครัด</p>		
<p>2.2 ด้านสุขภาพจิต</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดเสียงดัง ผู้ผลัดอง ความสั่นสะเทือน ที่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งผลกระทบดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อจิตใจ และก่อให้เกิดความเครียดต่อผู้ที่อยู่ในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างไปทั่วความตลอดจนผู้ที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในบริเวณที่อยู่อาศัยและบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งพนักงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังบริเวณเวลาที่พสกนิกรพักอาศัยอยู่โดยรอบ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยอำนวยความสะดวกในช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงดังของประชาชนเป็น <p>หากพบปัญหาที่อาจเกิดขึ้นต่อทางหน่วยงานแก้ไขโดยทันที</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริษัท ศักยภาพ จำกัด (มหาชน) ต้องแจ้งและปฏิบัติตามกฎหมายเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

นายแพทย์ อดิศักดิ์ (นามสมมติ)

ผู้อำนวยการโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีเขียว

บริษัท ศักยภาพ จำกัด (มหาชน)

2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

48/109

บริษัท สยาม สตีล จำกัด (มหาชน)

2565

กรรมการบริหารบริษัท สยาม สตีล จำกัด (มหาชน)

นายแพทย์ อดิศักดิ์ (นามสมมติ)

2565

บริษัท สยาม สตีล จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)		5. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 6. ควบคุมการกวาดแขน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ชนิดไม่ลามไฟ ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาคือพบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลท่าบ่อ ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 move www.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>4.4 ส่วนทรัพยากร (ต่อ)</p>	<p>4.5 การปรับปรุงสิ่งแวดล้อม</p>
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ไม่ให้นำสภาพแวดล้อมก่อสร้าง และสภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นต้นเหตุให้เกิดมลพิษทางอากาศไปเพิ่มความเสี่ยง</p> <p>6. กำหนดให้ทำรั้วลวดหนามรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อนเพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีมองจากภายนอกโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่าไม่เรียบร้อยเริ่มต้นจุดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจจุดจบ และแก้ไขปัญหานั้นโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน</p>	<p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทในหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดมาตรการขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการ</p> <p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทในหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน</p>
มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ดำเนินการตามข้อกำหนด 6 เดือน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ดำเนินการตามข้อกำหนด 6 เดือน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)</p> <p>ดำเนินการตามข้อกำหนด 6 เดือน</p>



ชื่อ
นายประจักษ์ จันทระเจริญสุข (นายช)

กรรมการของบริษัท ศุภชาติ จำกัด (มหาชน)

กำแพงเพชร 2565

ชื่อ
นายพงศกร ศรีงาม

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ศุภชาติ จำกัด

กำแพงเพชร 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อผู้คนที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
4.6 การบดบังทิศทางลม	การก่อสร้างอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจากก่อสร้างโครงการ ความสูงของอาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ อีกทั้งในการก่อสร้างอาคาร มีระยะห่างจากข้างเคียงอย่างน้อย 1.20-19.90 เมตร ซึ่งยังมีช่องว่างให้ลมสามารถพัดผ่านได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบต่ออากาศที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

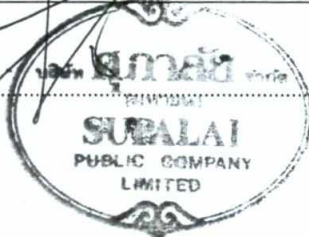
(นายพงศกร สว่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 230 ห้อง อาคารพักมูลฝอยรวม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีที่จอดรถทั่วไป 150 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ จำนวน 5 คัน ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย 1 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 23 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ (ชั่วคราว) จำนวน 5 คัน (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยการพัฒนาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ ซึ่งโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น ทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา อีกทั้ง ได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ตามแนวเขตที่ดิน เพื่อเพิ่มทัศนียภาพและเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 	<p>- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



53/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งาผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามวงล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกินขีดความสามารถในการรองรับของสิ่งแวดล้อมในพื้นที่บริเวณที่ก่อสร้างโรงงาน ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศจากพหุคูณค่าโดยเฉลี่ยรายชั่วโมงของการจราจร ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC 1.761 x 10⁻⁵, 1.761 x 10⁻⁵, 0.0284, 0.0015, 0.0004 และ 0.0060 อนุภาคกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่าเฉลี่ย และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลพิษที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด 5-8 พฤศจิกายน 2563 และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณ ตำบล ห้วยโป่ง อ.เมืองระยอง จังหวัดระยอง ปี 2563 พบว่า ความเข้มข้นรวมของมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC 1.761 x 10⁻⁵, 0.0420, 0.0250, 0.8304, 0.1192, 0.1574 และ 0.0060 อนุภาคกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่าไม่มียกเว้นค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกในการวิ่งเข้า-ออก บริเวณจุดก่อสร้าง โดยมีการควบคุมความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ใช้รถบรรทุกที่ผ่านการตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์และอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้เรียบร้อยก่อนนำรถบรรทุกมาใช้งาน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 785.40 ตารางเมตร (ครึ่งพื้นที่ประกอบ) โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งออกแบบให้เปิดโล่งสามารถระบายอากาศได้ดี เพื่อไม่ให้เกิดสะสมของไอความร้อนของรถยนต์ จัดนำพาขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลไปทิ้งในที่ทิ้งขยะมูลฝอย และนำพาไปบำบัดน้ำเสียในโรงบำบัดน้ำเสีย จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ 	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสมบูรณ์ของต้นกล้าอยู่เสมอ ตลอดจนดูแลรักษาความปลอดภัยแก่คนงานในการนำดินมาถมพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้าง และเป็นการช่วยการขยายพื้นที่สีเขียวของโรงงาน</p> <p>2. จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p> <p>3. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p> <p>4. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p> <p>5. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p> <p>6. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p> <p>7. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p> <p>8. จัดนำพาใบไม้กิ่งไม้ไปทิ้งในที่ทิ้งเศษวัสดุและขยะ</p>



นางภาพนัฐ 2565
กรรมการของบริษัท สุวัลย์ จำกัด (มหาชน)
(นายเกียรติ จันทระจริยชัย)

ลงชื่อ

นางภาพนัฐ 2565
กรรมการของบริษัท สุวัลย์ จำกัด (มหาชน)
(นายพงศกร สว่าง)

ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และความ สั่นสะเทือน	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความสงบแต่อย่างไรก็ตาม จะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน อีกทั้งผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยระดับเสียงจะอยู่ที่ 62.0 เดซิเบล (เอ), ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 96.4 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ</p> <p>สำหรับด้านความสั่นสะเทือนกิจกรรมหลักของโครงการ คือ การพักอาศัย จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



55/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบหลักและค่าต่างๆ

1.4 คุณภาพน้ำ

<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 121 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะมีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยใช้น้ำบำบัดน้ำเสียซึ่งเพิ่มเติมจากน้ำ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณ 121 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจ่ายไปยังบ่อ โดยระบบบำบัดน้ำเสียอีก ออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความเข้มข้น BOD เฉลี่ยระบบ 302.92 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียประมาณ 93.40 เท่า BOD เท่ากับร้อยละ 93.40 เท่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ๒ ซึ่งน้ำทิ้งจากอาคารบำบัดน้ำเสียจะระบบระบายน้ำทิ้งตามแผนการป้องกันมลพิษและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะสอดคล้องกับมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ในคู่มือฯ</p>	<p>1. จุดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นการบำบัดน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบเดิมจากน้ำที่บำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีความเหมาะสม มาตรฐานน้ำทิ้งที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ มาตรฐานน้ำทิ้งที่ปล่อยระบบบำบัดน้ำเสียใน พื้นที่โครงการ 2. จุดให้เจ้าหน้าที่ประจำ หรือจุดจ่ายของรีไซเคิลน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากน้ำที่บำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 4. จุดให้ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบลอยตัว (stand by) จุดให้หม้ออบกึ่งในระบบบำบัดน้ำเสีย (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุดสามารถซ่อมแซมโดยช่างหรือผู้ปฏิบัติงานในท้องถิ่น</p>
---	---

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม

<p>1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ๕ ปีขึ้นไปตั้งแต่จุดจ่ายน้ำที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จุดเก็บสลัดและขี้มูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแผนผังบริเวณ มาตรฐาน 1 และจุดเก็บไว้ ๒ ชม. 3. จุดให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานเป็นระยะๆ เป็นประจำตามแผนผังบริเวณ 2 ปีขึ้นไปทุกปีการปฏิบัติงานและดูแลพื้นที่บำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และจะจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอรับมาตรฐานน้ำทิ้งที่ปล่อยเป็นประจำวัน ๑ ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4. จุดให้ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียโดยอัตโนมัติจากระบบบำบัดน้ำเสียและให้มีความมั่นใจว่าโครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จุดให้หม้ออบกึ่งในระบบบำบัดน้ำเสีย (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุดสามารถซ่อมแซมโดยช่างหรือผู้ปฏิบัติงานในท้องถิ่น</p>	<p>1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ๕ ปีขึ้นไปตั้งแต่จุดจ่ายน้ำที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จุดเก็บสลัดและขี้มูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแผนผังบริเวณ มาตรฐาน 1 และจุดเก็บไว้ ๒ ชม. 3. จุดให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานเป็นระยะๆ เป็นประจำตามแผนผังบริเวณ 2 ปีขึ้นไปทุกปีการปฏิบัติงานและดูแลพื้นที่บำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>4. จุดให้ระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียโดยอัตโนมัติจากระบบบำบัดน้ำเสียและให้มีความมั่นใจว่าโครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จุดให้หม้ออบกึ่งในระบบบำบัดน้ำเสีย (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุดสามารถซ่อมแซมโดยช่างหรือผู้ปฏิบัติงานในท้องถิ่น</p>
--	---

มาตรการตรวจวัดและเฝ้าระวัง

ลงชื่อ



ลงชื่อ

บริษัท สุราษฎร์ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท สุราษฎร์ จำกัด (มหาชน)
 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับระอองน้ำ (Aerosol) โครงการจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดระอองลอย (Aerosol) ขนาดความจุ 2,000 ลิตร ภายในมีมีเดียพื้นที่ผิว 110 ตร.ม./ ลบ.ม. ความสูงของตัวกรอง (มีเดีย) ภายในถังอย่างน้อย 1.25 เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ		51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้างอาคารเป็นพื้นที่ว่าง (เดือนธันวาคม 2564) ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็น กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตสังคมเมือง (Urban Ecology) และแหล่งที่พักอาศัย ดังนั้น จึงพบแต่สัตว์เลี้ยว เช่น สุนัข แมว หรือนก ที่เห็นได้โดยทั่วไป และไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือ สัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ภูมภาพันธ์ 2565



57/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งาผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com



<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>
<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>	<p>นางสาวดารารัตน์ นามศิริ ผู้อำนวยการบริหาร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ</p>

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะต้องการน้ำใช้รวม 151. ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาระยอง จะจ่ายน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ละชั้นของอาคารต่อไปรวมปริมาณน้ำภายในถังสำรองน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคของโครงการเท่ากับ 164.16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาระยอง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง นอกจากนี้ การออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีโครงสร้างเสาของอาคารบางส่วนซ้อนทับถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคในโครงการ 164.16 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ทาวด์กันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัวเมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปิดรอยแตกกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่นได้ดี 6. โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาด เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 7. โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีที่ฟอกซีทีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการอุปโภค 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ภูมภาพันธุ์ 2565



59/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ภูมภาพันธุ์ 2565

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com

วัตถุประสงค์และตัวชี้วัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบ
3.1 การฟื้นฟูน้ำ (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้ อย่างไรก็ตามเมื่อเป็นไปจรรยาบรรณ หากพบมีอุปกรณ์ชำรุดหรือเสียหายให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียที่ผลิตขึ้น 121 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะมีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณ 121 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้ 125 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณ 121 ลูกบาศก์เมตร/วันได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียอีก 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียได้ 302.92 ลูกบาศก์เมตร/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะผลิตน้ำทิ้งในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 93.40 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ๗ ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บึงบำบัดน้ำเสียของแผนผังโครงการและปล่อยออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเปลี่ยนจากบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีความเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยมีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยมีค่า BOD เท่ากับร้อยละ 93.40 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ๗ ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บึงบำบัดน้ำเสียของแผนผังโครงการและปล่อยออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติต่อไป จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบบำบัดน้ำเสียในแผนผังพื้นที่ ๒ และจุดเก็บน้ำทิ้ง ๒ แห่งเป็นประจำทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ในการจัดเก็บภาคผนวกประกอบแผนผังโครงการจะส่งไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในฐานะเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษในแผนผังโครงการให้ทราบเพื่อพิจารณาและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบโดยเร็วที่สุด จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสีย 6 เครื่อง หรือตามความเหมาะสม จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสีย 6 เครื่อง หรือตามความเหมาะสม 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเป็นต้น การตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, TN, ออร์แกนิกไนโตรเจน ปริมาณไขมัน, Fat, Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการบำบัดน้ำเสียตามแบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบบำบัดน้ำเสียในแผนผังพื้นที่ ๒.1 และจุดเก็บน้ำทิ้ง ๒ แห่งเป็นประจำทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล จัดเก็บสถิติและข้อมูลของโครงการซึ่งเปลี่ยนจากบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีความเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยมีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยมีค่า BOD เท่ากับร้อยละ 93.40 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ๗ ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บึงบำบัดน้ำเสียของแผนผังโครงการและปล่อยออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติต่อไป ในการจัดเก็บภาคผนวกประกอบแผนผังโครงการจะส่งไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในฐานะเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษในแผนผังโครงการให้ทราบเพื่อพิจารณาและแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบโดยเร็วที่สุด จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสีย 6 เครื่อง หรือตามความเหมาะสม



กรมการขนส่งทางบก (มหาชน)
นายประจักษ์ ธีระชัย (นาย)
เลขที่ 2565

80/109

เลขที่ 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ระบายก๊าซมีเทนออกสู่บรรยากาศโดยตรง โดยปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 2,183.10 กรัม/วัน โดยโครงการได้จัดเตรียมบ่อดินในบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 6.0 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>สำหรับละอองน้ำ (Aerosol) โครงการจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดละอองลอย (Aerosol) ขนาดความจุ 2,000 ลิตร ภายในมีมีเดียพื้นที่ผิว 110 ตร.ม./ลบ.ม. ความสูงของตัวกรอง (มีเดีย) ภายในถังอย่างน้อย 1.25 เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ผู้พักอาศัยรับทราบอย่างทั่วถึง</p> <p>7. ในระหว่างการทำงานซ่อมบำรุงให้มีการกันบริเวณพื้นที่ และจัดเตรียมเส้นทางเดินรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษาเพื่อให้เกิดผลกระทบต่อการเดินทางในโครงการ</p>	<p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

โครงการพัฒนาระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนตำบล...

กรมการช่างเทคนิค (สาขาช่างเทคนิค)



ชื่อ (นามสกุล) ...

ชื่อ (นามสกุล) ...

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ตรวจสอบปริมาณน้ำทิ้งของโรงงาน...</p> <p>2. จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม...</p>	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งให้ประชาชนทราบ...</p> <p>2. จัดทำแผนปฏิบัติการ...</p>	<p>ผลกระทบด้านสุขภาพของชุมชน...</p> <p>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม...</p>	<p>3.3 การติดตามและประเมินผล...</p>

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>รีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสมต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง 5. อาคารพักมูลฝอยรวมจะมีประตูปิดมิดชิด จะเปิดเฉพาะในช่วงที่มีการเก็บขนเท่านั้น เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง 6. ติดตามประสานให้เทศบาลตำบลทับมาเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีการตกค้าง 7. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและอาคารพักมูลฝอยรวม 10. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง 12. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



83/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำหลากที่เกิดขึ้น 146.77 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งสามารถหน่วงน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำจะจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 160 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบน้ำ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จากนั้นจะสูบน้ำไปยังบ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อดักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อดัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลิมิเทด จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบของระบบและค่าต่างๆ	ลักษณะคุณสมบัติสำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ไฟฟ้า</p> <p>แหล่งที่มาของไฟฟ้าจะจ่ายจาก</p> <p>การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 958.50 KVA จะติดตั้ง Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในกรณีปกติ โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง ในปัจจุบันสามารถให้บริการใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า</p>	<p>1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระงับ กระจกฝ้าที่หน้าต่างและแปลงไฟฟ้าในส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง เพื่อเข้ามาแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการฝึกอบรม" ในพื้นที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED</p> <p>5. ติดตั้งอุปกรณ์เก็บพลังงานแสงอาทิตย์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่างๆ ในพื้นที่บริเวณรอบๆ และเก็บค่าตามมาตรฐาน</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าแยกออกจากกันเพื่อความปลอดภัยเฉพาะจุดเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>7. การติดตั้งหม้อแปลงที่มีคุณสมบัติป้องกันความชื้นและป้องกันการปนเปื้อน</p> <p>8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานส่วนรับในผู้ใช้บริการ โดยบริการลูกค้าที่มอบพลังงานส่วนรับแก่ผู้ใช้บริการทั้งหมด</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ผู้ใช้ไฟฟ้าอย่างปลอดภัยและประชาสัมพันธ์ผู้ใช้บริการทั้งหมด</p> <p>10. ประชาสัมพันธ์ผู้ใช้ไฟฟ้าโดยโครงการความสะอาดโดยรอบอาคาร โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และเครื่องปรับอากาศที่ไม่เหมาะสมนำมาเปลี่ยนใหม่</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : รับผิดชอบอาคารชุดในบริเวณที่อยู่อาศัย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : รับผิดชอบอาคารชุดในบริเวณที่อยู่อาศัย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : รับผิดชอบอาคารชุดในบริเวณที่อยู่อาศัย</p>	<p>อาคารชุดและเครื่องปรับอากาศที่ไม่เหมาะสมนำมาเปลี่ยนใหม่</p> <p>อาคารชุดและเครื่องปรับอากาศที่ไม่เหมาะสมนำมาเปลี่ยนใหม่</p> <p>อาคารชุดและเครื่องปรับอากาศที่ไม่เหมาะสมนำมาเปลี่ยนใหม่</p>



นางสาวพนธ์ 2565
กรรมการของบริษัท สุวไล จำกัด (มหาชน)
(นายประจักษ์ ธีระเกียรติ)

นางสาวพนธ์ 2565
กรรมการของบริษัท สุวไล จำกัด (มหาชน)
กรรมการของบริษัท สุวไล จำกัด (มหาชน)
กรรมการบริษัท สุวไล จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>เป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้วิธีเดินแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลง 1 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์</p>	
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	<p>ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการรวม 958.50 KVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 785.40 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต 	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



67/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>แสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 12. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวง ฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของ <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 27.673 วัตต์/ตร.ม. - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 17.75 วัตต์/ตร.ม. (โครงการเลือกใช้การประเมินการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร ซึ่งต้องมีค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารต่ำกว่าค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารอ้างอิงตามข้อ 12 ของกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 โดยเทียบเกณฑ์ตามคู่มือตัวอย่างอาคารที่ผ่านการประเมินแบบ BEC) 13. ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตร.ม. ในทุกส่วนของพื้นที่ใช้งาน <p>(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



69/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สงามผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



<p>องค์ประกอบของระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>3.6 อนุกรมไฟฟ้าแรงดัน</p>	<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>การเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุอัคคีภัยอื่น เนื่องมาจาก ความระมัดระวังของผู้ใช้หรือการที่ผู้ใช้อุปกรณ์ใด ๆ ใน โครงการ ซึ่งเป็นระบบที่ค่อนข้างดีรวมทั้ง 2 ชั้น/ครึ่ง โครงการ จุดเริ่มต้นของเหตุอัคคีภัยอื่น ๆ ระบบต่าง ๆ ตามข้อกำหนดของอาคารใน ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบแจ้งเพลิงไหม้ ระบบ ทางไฟฟ้า ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้ ผู้ใช้โครงการควรปฏิบัติตามข้อกำหนดของงาน ปลอดภัยและบรรเทาสาธารณภัยตามอาคารต่าง ๆ โดยใช้เวลารวดเร็วจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 7 นาที (ในสภาพการจราจรหนาแน่น) และจัดให้มีพื้นที่รวม หมู่เพลิงและพื้นที่หลบภัยตามมาตรฐานของ ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถอพยพผู้ อาศัยภายในพื้นที่โครงการออกนอกพื้นที่โครงการได้ โดยสะดวก</p>
<p>ผลการประเมินความเสี่ยง</p>	<p>3.6 อนุกรมไฟฟ้าแรงดัน</p>	<p>(ต่อ)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องของ โดยคณะกรรมการวิชาชีพผู้ปฏิบัติงานควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย/หมวกกันน็อกและชุดดับเพลิงต่าง ๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้องควบคุมชั้น 1 ของอาคารชุดพัก และใช้ระบบไฟฟ้าสำรอง 2 ชั้น/ครึ่ง 2. ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้เป็นแบบต่อเนื่องอยู่ตลอดเวลา 3. ตรวจสอบสายและแผงสัญญาณ การรับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีมองเห็น ได้ชัดเจนไม่บดบัง 2 ชั้น/ครึ่ง 4. ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า ตู้ไฟฟ้าและตู้รวมคน ตู้ไฟฟ้าและตู้รวมคน ตู้ไฟฟ้าและตู้รวมคน ตู้ไฟฟ้าและตู้รวมคน</p>
<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>		



กรรมการของบริษัท (นาย) (นาม)
 บริษัท (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 2565

นางสาว (นาม)
 บริษัท (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>บิมน้ำ ห้องควบคุม ห้องออกกำลังกาย โถงลิฟต์ ภายในบันได และทางเดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ภายในห้องน้ำรวมชาย-หญิง และภายในชุดพักอาศัยที่มีห้องครัว <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลทับมา โดยโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) จำนวน 1 ชุด ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อม Check โดยตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลทับมาเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนนี้ และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ในแต่ละชั้นของอาคารต่อไป โดยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลทับมาจะมาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 7 นาที</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้น ไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาณ 30.68 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม ซึ่งมีแรงดันสูงสุด 10 บาร์ หรือ 102 เมตร มีอัตราการจ่ายน้ำสูงสุด 880 ลิตร/นาที สำรองน้ำได้ประมาณ 30 นาที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารแต่ละชั้นบริเวณบันได และทางเดิน ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึง 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลทับมา ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ โดยให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย) เข้ารับการฝึกอบรมจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลทับมา หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร และกำหนดให้จัดอบรมทุก 3 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3.8 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ความไม่ปลอดภัยเป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยและผู้ให้บริการ ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บ สูญเสียชีวิตหรือทรัพย์สิน เช่น การปล้นชิงทรัพย์ และการทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ดังนั้นการเสริมสร้างความปลอดภัยในโครงการจึงมีความสำคัญต่อการลดปัญหาความไม่ปลอดภัยดังกล่าว	1. ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้ อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ	- ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2565



73/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สงามผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด, มูลนิธิ อ่าก...

กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 จราจร (ต่อ)</p>	<p>การจราจรยังคงคล่องตัวดี ไม่ติดขัด ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออยู่ระดับต่ำ เมื่อเทียบกับปริมาณจราจรของโครงข่ายถนนภายนอก</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเพื่อบรรเทาผลกระทบด้านจราจรและบริหารจัดการด้านจราจรให้มีประสิทธิภาพ</p>	<p>จราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของลูกบ้านของโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ 4. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 6. จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา 7. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะลูกบ้านโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร 8. รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถยนต์ได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ หากเป็นรถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่งลูกบ้านของโครงการได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่ง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ซึ่งแต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารไม่ถึง 10,000 ตารางเมตร (อาคารชุดพักอาศัย มีพื้นที่อาคาร 9,859.00 ตารางเมตร (ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร)) ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินกิจการโครงการไม่ได้อยู่ในกิจการข้อห้ามแต่อย่างใด		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้ใช้บริการในด้านการหาที่พัก นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการเพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข 5. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในกรณีเกิดปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น ในรูปใดภาคี ประกอบด้วยตัวแทนจากโครงการ ตัวแทนภาครัฐหรือท้องถิ่น และภาคประชาชนหรือชุมชนที่เกี่ยวข้องทุกชุมชน ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับหนึ่งของ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน 3. หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้อง

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



17/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งาผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม
และอื่นๆต่าง ๆ

4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ
สังคม (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

มาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

	<p>6. จุติให้เงินอุดหนุนดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน ดำเนินการสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการสำรวจปริมาณของ ประชาชนตามหลักวิชาการและ หลักสถิติโดยคำนึงก่อนที่ ผู้รับผิดชอบในการปรับปรุง ความสะอาดให้เข้าพวกกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ</p>	
	<p>คณะกรรมการทั้งหมด ดำเนินการสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการสำรวจปริมาณของ ประชาชนตามหลักวิชาการและ หลักสถิติโดยคำนึงก่อนที่ ผู้รับผิดชอบในการปรับปรุง ความสะอาดให้เข้าพวกกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ - กำหนดจุดตรวจจุดตรวจและ</p>	<p>11. จุติให้เงินอุดหนุนสำหรับช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ความสัมพันธไมตรีกับชุมชนตามความเหมาะสม 10. ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และปรับปรุงชุมชนเพื่อสร้าง และดำเนินการตามแผนงานทางกายภาพ 9. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากโครงการโครงสร้างโยธาหรือโครงการใดโครงการหนึ่ง เป็นผู้รับผิดชอบขอขออนุญาตให้ก่อสร้างในที่ดินสาธารณะหรือ และดำเนินการตามแผนงานทางกายภาพ 8. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อ โครงการ 7. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทัดรั้งและการแก้ไข ปัญหาต่างกล่าวเพื่อเป็นที่ยอมรับของประชาชนและปรับปรุง ประเมินผลและหาแนวทางปรับปรุงแก้ไข และสรุปเสนอ ผู้บริหารโครงการทุกปี 8. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อ โครงการ 9. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากโครงการโครงสร้างโยธาหรือโครงการใดโครงการหนึ่ง เป็นผู้รับผิดชอบขอขออนุญาตให้ก่อสร้างในที่ดินสาธารณะหรือ และดำเนินการตามแผนงานทางกายภาพ 10. ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และปรับปรุงชุมชนเพื่อสร้าง และดำเนินการตามแผนงานทางกายภาพ 11. จุติให้เงินอุดหนุนสำหรับช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ความสัมพันธไมตรีกับชุมชนตามความเหมาะสม</p>



กรรมการของบริษัท สู่ลาอี (มหาชน)
(นายอภิรักษ์ จันทร์เจริญสุข)
กรุงเทพฯ 2565

ลงชื่อ

2565/109

ลงชื่อ

กรุงเทพฯ 2565

บริษัท สู่ลาอี (มหาชน) จำกัด
สำนักงานโครงการพัฒนาเมืองใหม่
ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตเมืองใหม่ กรุงเทพมหานคร 10110
www.environmental-movement.co.th

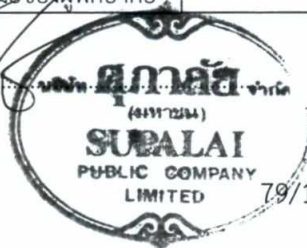
www.environmental-movement.co.th

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		<p>เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกันความเสียหาย</p> <p>12. หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้ง ดำเนินการงานการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ</p>	
4.2 สาธารณสุข	<p>การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้าน สาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชน เมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวน บุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการ คมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว</p>	-	-
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	<p>1. การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิด มลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิด จากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะ บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่ง ผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการ สะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งออกแบบให้ที่จอดรถเป็นแบบเปิดโล่งระบายอากาศแบบธรรมชาติ เพื่อไม่ให้เกิด สะสมของไอความร้อนของรถยนต์ 	<p>- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน เกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนิน โครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดง ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของ ประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อ ตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไป แก้ไข</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
www.envimove-thai.com



.....
 อนุมัติ

.....
 อนุมัติ

<p>นางสาวพิมพ์นัฐ กรรมการและ 4.3 ส่วนกลาง</p>	<p>และส่วนสาขาต่าง ๆ</p>	<p>4.3 ส่วนกลาง 1) ส่วนสาขาต่าง ๆ - ไร้อากาศ (ปรับอากาศ)</p>	<p>4.3 ส่วนกลาง 1) ส่วนสาขาต่าง ๆ - ไร้อากาศ (ปรับอากาศ)</p>
<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ</p>	<p>4.3 ส่วนกลาง 1) ส่วนสาขาต่าง ๆ - ไร้อากาศ (ปรับอากาศ)</p>	<p>4.3 ส่วนกลาง 1) ส่วนสาขาต่าง ๆ - ไร้อากาศ (ปรับอากาศ)</p>	<p>4.3 ส่วนกลาง 1) ส่วนสาขาต่าง ๆ - ไร้อากาศ (ปรับอากาศ)</p>
<p>การดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และลูกจ้างทราบถึง ความสำคัญของการ รักษาสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ 2. ตรวจสอบและประเมิน ผลการดำเนินงานด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ 3. ระบุความเสี่ยงด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ และหาแนวทาง 4. ประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมและ สุขภาพจากการ ดำเนินงาน</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศ 1. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และลูกจ้างทราบถึง ความสำคัญของการ รักษาสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ 2. ตรวจสอบและประเมิน ผลการดำเนินงานด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ 3. ระบุความเสี่ยงด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ และหาแนวทาง 4. ประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมและ สุขภาพจากการ ดำเนินงาน</p>	<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศ 1. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และลูกจ้างทราบถึง ความสำคัญของการ รักษาสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ 2. ตรวจสอบและประเมิน ผลการดำเนินงานด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ 3. ระบุความเสี่ยงด้าน สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ และหาแนวทาง 4. ประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมและ สุขภาพจากการ ดำเนินงาน</p>

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง</p>	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถึงถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้นเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำสะอาดและดูแลรักษา โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p>
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งทั้งหมดของโครงการ จะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



81/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งาผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

<p>องค์ประกอบที่ 1 และ 2</p>	<p>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ) ผู้แทน</p>	<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความไม่สงบทางอารมณ์</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งการที่โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะมีความเสี่ยงต่อสุขภาพจิตของผู้อยู่อาศัยในโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการที่โครงการมีความเสี่ยงต่อสุขภาพจิตของผู้อยู่อาศัยในโครงการ อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวล ความเครียด ความไม่สงบทางอารมณ์ ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้อยู่อาศัยในโครงการได้</p>
<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จิตวิทยาทางอารมณ์ของผู้อยู่อาศัยในโครงการ 2. ความวิตกกังวลของผู้อยู่อาศัยในโครงการ 3. ความเครียดของผู้อยู่อาศัยในโครงการ</p>	<p>1. โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ 2. อาคารชุดพักอาศัยในโครงการมีความสวยงามและมีความปลอดภัย 3. อาคารชุดพักอาศัยในโครงการมีความปลอดภัย</p>	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กรรมการของบริษัท สยามอีสต์ จำกัด (มหาชน)
(นายประจักษ์ วัฒนศิริกุล)

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสมชาย งาม)

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
<p>1) พื้นที่สีเขียว</p>	<p>การจัดพื้นที่สีเขียวต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดให้โครงการชุดพักอาศัย ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร ต่อผู้ที่อยู่ภายในโครงการ 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน (2550) โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 785.40 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.03 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 350.96 ตารางเมตร นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 	<p>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร ลงผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ทัศนียภาพ (ต่อ)	ผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพได้อีกทางหนึ่ง		
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคาร อาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่ง เพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง โดยจะมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ และพื้นที่ของขนส่งจังหวัดระยอง ดังนั้นผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลต่อการฆ่าเชื้อโรคและการตากผ้าไม่มากนัก	กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคารบ้านพักอาศัยมีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
move WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและค่าต่างๆ
<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ</p> <p>2. จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและมาตรฐานการควบคุมสิ่งแวดล้อมของกรม</p> <p>และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>จะเป็นผู้รับรอง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>โดยแจ้งเรื่องผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการตามมาตรฐานการควบคุม</p> <p>และแจ้งเรื่องผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการตามมาตรฐานการควบคุม</p> <p>6 และเทศบาลตำบลทับมา หน้า 6</p> <p>เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีสาย (มหาชน)</p>	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบโครงการได้ออกแบบไว้ล่วงหน้า</p> <p>ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงสภาพพื้นที่</p> <p>พลังงานและลดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งเป็นมาตรฐานการลดผลกระทบ</p> <p>สำคัญ</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>อาศัยผู้เชี่ยวชาญที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนด</p> <p>มาตรฐานความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิด</p> <p>จากอาคารโครงการในขั้นตอนการ ซึ่งโครงการจะกำหนดข้อ</p> <p>จำกัดของผู้พักอาศัย/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>ด้านการควบคุมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง</p> <p>โดยในหนังสือข้อตกลงจะระบุข้อห้ามหลายข้อของบุคคลที่</p> <p>จะเป็นผู้รับรอง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้</p> <p>โดยแจ้งเรื่องผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการตามมาตรฐานการควบคุม</p> <p>และแจ้งเรื่องผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการตามมาตรฐานการควบคุม</p> <p>6 และเทศบาลตำบลทับมา หน้า 6</p> <p>เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีสาย (มหาชน)</p>	<p>อาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบางช่วงเวลา</p> <p>เท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล ทั้งนี้</p> <p>เนื่องจากปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วน</p> <p>ใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง โดยจะมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ และพื้นที่</p> <p>ของหนังสือแจ้งจังหวัดระยอง ดังนั้น ผลกระทบด้านการ</p> <p>ของพื้นที่ที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับ</p> <p>ที่สามารถยอมรับได้</p>	<p>4.6 การควบคุมทิศทางลม</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีสาย (มหาชน)

เดือน

6 และเทศบาลตำบลทับมา หน้า 6

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อีสาย (มหาชน)

เดือน

1. ขั้นตอนของการออกแบบโครงการได้ออกแบบไว้ล่วงหน้า



บริษัท อีสาย (มหาชน) (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)

บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)
 บริษัท อีสาย (มหาชน) จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 230 ห้อง ความสูงของอาคาร 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สางผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

<p>องค์ประกอบของพื้นที่คุ้มครอง และค่าต่างๆ</p>	<p>5. การจดทะเบียนเขตป่าสงวนแห่งชาติ</p>	<p>วัตถุประสงค์ของพื้นที่คุ้มครอง</p>	<p>ประเภทของพื้นที่คุ้มครอง</p>
<p>โครงการปรับปรุงเขตป่าสงวนแห่งชาติเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง จำนวน 1 ไร่ ๑๐๐ ตารางวา เนื้อป่า ๒๓๐ ไร่ ความสูงของยอดเขา ๒๒.๙๕ เมตร (ความสูงวัดจาก ระดับพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง การอนุรักษ์และจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญที่ควรต้องอนุรักษ์และป้องกันไว้เป็น ป่าต้นน้ำลำธารของพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง เป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม ของพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง</p>	<p>โครงการปรับปรุงเขตป่าสงวนแห่งชาติเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง จำนวน 1 ไร่ ๑๐๐ ตารางวา เนื้อป่า ๒๓๐ ไร่ ความสูงของยอดเขา ๒๒.๙๕ เมตร (ความสูงวัดจาก ระดับพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง การอนุรักษ์และจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญที่ควรต้องอนุรักษ์และป้องกันไว้เป็น ป่าต้นน้ำลำธารของพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง เป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม ของพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง</p>	<p>วัตถุประสงค์ของพื้นที่คุ้มครอง</p>	<p>ประเภทของพื้นที่คุ้มครอง</p>

หมายเหตุ : บริษัท ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลกระทบการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเขตป่าสงวนแห่งชาติป่าดงดิบเขาสูง
จำนวน 2561

นางสาวพวงปัทม 2565/109
นางสาวพวงปัทม 2565/109
นางสาวพวงปัทม 2565/109



นางสาวพวงปัทม 2565/109
นางสาวพวงปัทม 2565/109
นางสาวพวงปัทม 2565/109

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซิตี โฮม ระยอง ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวีกะตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวีกะตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เท ค ซัน (Non-Dispersive Infrared) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เค มี ลู มิ เน ส เซ น (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยู วี โฟ ร เรส เซ น (UV Fluorescence) - Flame Ionization Detection Method 	<p>จำนวน 2 จุดดังนี้</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณภายในโรงเรียนประภัสสรคุณธรรม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ตำแหน่งการวาง	ตำแหน่งการวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₉₀ และ เสียงรบกวน - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดเสียง (Sound Level Meter)	จำนวน 2 จุดดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณภายในรั้วชุมชนเกษตร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน - ตรวจวัดในช่วงงานขุดเจาะและรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานขุดเจาะ - ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดอัตราความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน รายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานขุดเจาะ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
4. การจราจร	- ความเสียหายของสิ่งกีดขวางหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ปริมาณบ่อขยะ		1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. พื้นที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)

นางกัญญา จันทร์เจริญสุข
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
กรุงเทพฯ 2565



90/109

นางกัญญา 2565
กรรมการ บริษัท เอ็นโวลูทิวเอทีเอ็น จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงานผลการดำเนินงาน
www.environmental-movement.com

นางกัญญา 2565
(นางกัญญา จันทร์เจริญสุข)
ลงชื่อ

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ปริมาณตะกอนหนัก - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique 	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

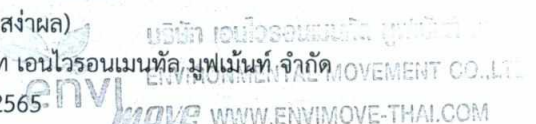
ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565



ผู้สมัครทางสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม	พื้นที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และเศษอาหารของ ถังรองรับฝอย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ถังรองรับฝอย	วันละ 1 ครั้ง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
7. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ท่าความสะอาดระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน	วันละ 1 ครั้ง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
8. การป้องกันกลิ่น	- อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
9. อนุสาวรีย์และ ความปลอดภัยในการ ปฏิบัติงาน	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ปฏิบัติงาน - เครื่องจักรอุปกรณ์ - ประเมินความเสี่ยงของทุก พื้นที่	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ประเมินความเสี่ยงทุกพื้นที่ - บริเวณป้อมยาม		- คนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (เฉพาะ)	บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)

นางสาวพณิต 2565
กรรมการของบริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
(นายเกียรติ จันทระจริยชัย)



นางสาวพณิต 2565
กรรมการของบริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
www.environmental-move-thai.com

นางสาวพณิต 2565
(นายพวงกร สว่าง)

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สุขภาพ	การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	คนงานก่อสร้าง	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลตำบลทับมา ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



93/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร ส่งผล)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด บุคคลธรรมดา
กุมภาพันธ์ 2565
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลากลางจังหวัดสุโขทัย ระยะของของบริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน) (ระยะเวลาในการ)

ดัชนีผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ถนนและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1. ถนนภายในพื้นที่โครงการ/ ท่าความสะอาด 2. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ/ ความสมบูรณ์ของพุ่มไม้ แต่ละชนิด		นับตั้งแต่เปิดอาคารชั่วคราว บริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ ก่อสร้าง
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	นับตั้งแต่เปิดอาคารชั่วคราว บริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ ก่อสร้าง
	- สิ่งกีดขวางสายตา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบสภาพผิววัสดุ ที่อยู่ในสภาพเปิดดำเนินการ กรอน - ท่าความสะอาดอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง	นับตั้งแต่เปิดอาคารชั่วคราว บริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ ก่อสร้าง
	- ปริมาณมลพิษในอากาศ (Free Chlorine)	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สิ่งกีดขวางสายตา	ปีละ 1 ครั้ง	นับตั้งแต่เปิดอาคารชั่วคราว บริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายเกียรติ จันทบุรีเจริญชัย)
กรรมการของบริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน)
กรุงเทพมหานคร 2565



94/109

ลงชื่อ

(นายไพฑูรย์ สว่าง)
บุคคลธรรมดาที่ปรึกษาของ บริษัท ศาลากลางจังหวัด (มหาชน)
กรุงเทพมหานคร 2565

(Handwritten signature)

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ภายในพื้นที่โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ปริมาณตะกอนหนัก - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) 	<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด/ชุด ได้แก่ - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อปรับสภาพ - หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ บ่อสูบน้ำใส 	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



95/109

ลงชื่อ

(นายพงศกร สง่าผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท เอนไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ไขมันและไขมันที่ละลายในน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด - ฟิล์มและวิธีกระเพาะอย่างง่าย - ตรวจวัดด้วยวิธีหลายหลอด

นางสาวพนิดา 2565
 กรรมการของบริษัท จำกัด (มหาชน)
 (นายกรวิชัย จันทร์เจริญชัย)



นางสาวพนิดา 2565
 กรรมการของบริษัท จำกัด (มหาชน)
 (นายกรวิชัย จันทร์เจริญชัย)

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. สุนทรียภาพ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. การจราจร	- ตรวจสอบบริเวณทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ

(นายพงศกร สว่างผล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

ลงชื่อ



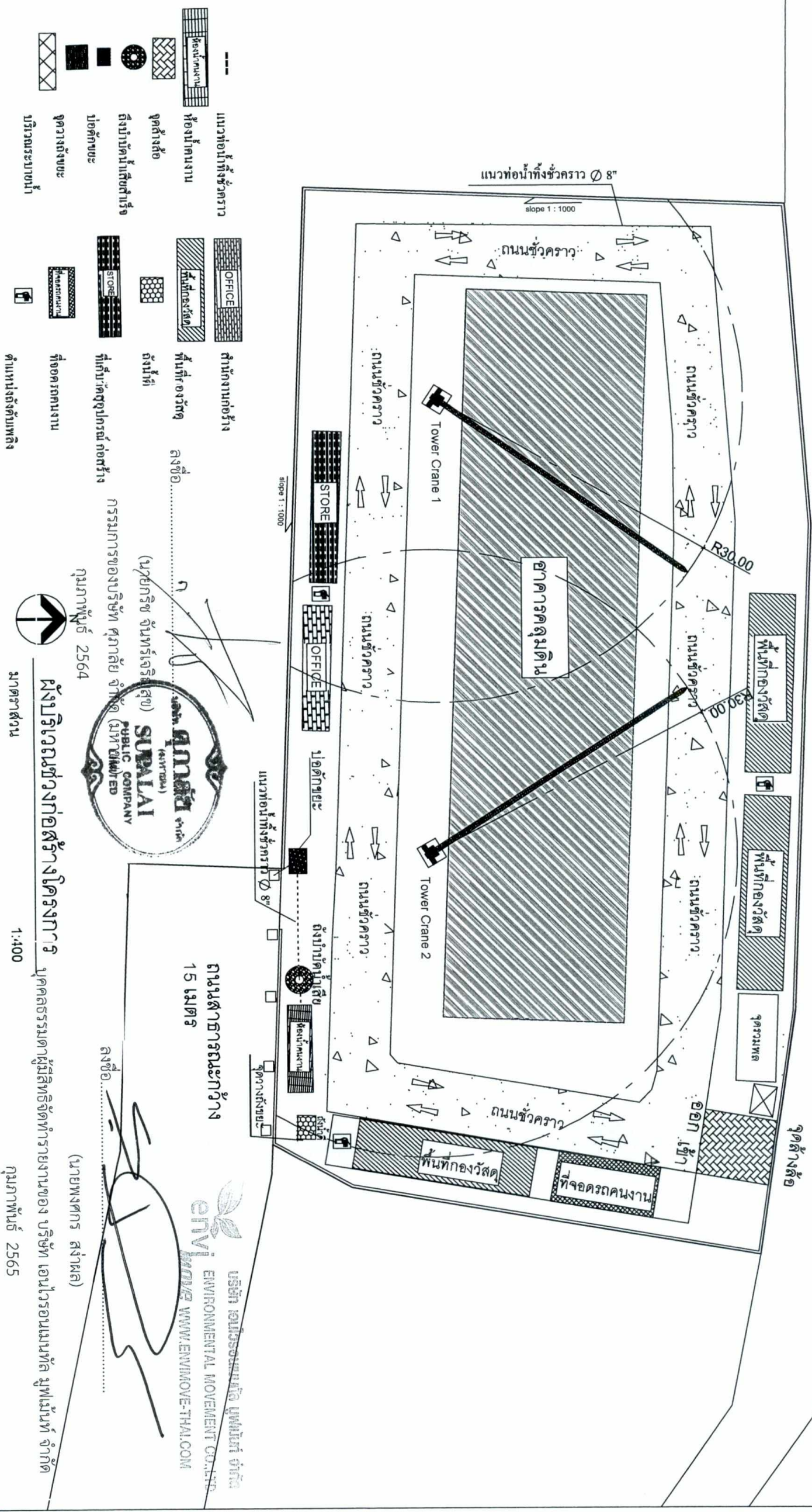
ลงชื่อ

พ.ศ. 2561 และทบอสาต่อฉบับมา วันที่ 6 เดือน

ผู้ลงนามและนางสาวพรนัฐ 2565 กรรมการบริหารบริษัท บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 นายแพทย์ : บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี (นางสาวพรนัฐ 2565) กรรมการบริหารบริษัท บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี (ฉบับที่ 2)

ชื่อประเภทของ	ผู้ลงนาม	ตำแหน่งหน้าที่	ระดับการศึกษา	ตำแหน่งหน้าที่	ชื่อประเภทของ
11. การบังคับใช้กฎหมาย	ผู้บังคับใช้กฎหมาย	นางสาวพรนัฐ 2565	ปริญญาโท	นางสาวพรนัฐ 2565	11. การบังคับใช้กฎหมาย
12. คุณสมบัติของ	ผู้ปฏิบัติงาน	นางสาวพรนัฐ 2565	ปริญญาโท	นางสาวพรนัฐ 2565	12. คุณสมบัติของ

ทางสาธารณะ



- Legend for site features:
- แนวท่อระบายน้ำ (Drainage Line)
 - แนวท่อทิ้งชั่วคราว (Temporary Sewerage Line)
 - ห้องปับคนงาน (Worker Restroom)
 - จุดวางล้อ (Wheel Point)
 - ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น (Primary Sewage Treatment Tank)
 - บ่อคังขยะ (Waste Pit)
 - จุดวางถังขยะ (Waste Bin Placement)
 - บริเวณรอบหน้า (Front Area)
 - พื้นที่กองวัสดุ (Material Storage Area)
 - ถังน้ำดื่ม (Water Dispenser)
 - ที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (Construction Material Storage)
 - ที่จอดรถคนงาน (Worker Parking)
 - ตำแหน่งถังดับเพลิง (Fire Extinguisher Location)



ถนนสาธารณะกว้าง 15 เมตร
กรมการขนส่งทางบก (นายกริช จันทร์เจริญรัตน์)
กรมการขนส่งทางบก (นายชัชวาลย์ จันทน์)
กรุงเทพฯ 2564

ผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างโครงการ
บุคลากรตามผู้ผลิตจัดทำรายงานของ บริษัท เอนโวนิเมท กรุ๊ป จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

 [บริษัท อีโคโนมิค เอ็นโวนิเมท จำกัด] 1311 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-260-8000 Fax 02-000-2002	ผู้จัดทำรายงาน หน่วยงาน: หน่วยงานวิศวกรรมโยธา ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา	ผู้ตรวจสอบ หน่วยงาน: หน่วยงานวิศวกรรมโยธา ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา
	ผู้รับทราบ หน่วยงาน: หน่วยงานวิศวกรรมโยธา ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา	ผู้รับทราบ หน่วยงาน: หน่วยงานวิศวกรรมโยธา ตำแหน่ง: วิศวกรโยธา

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



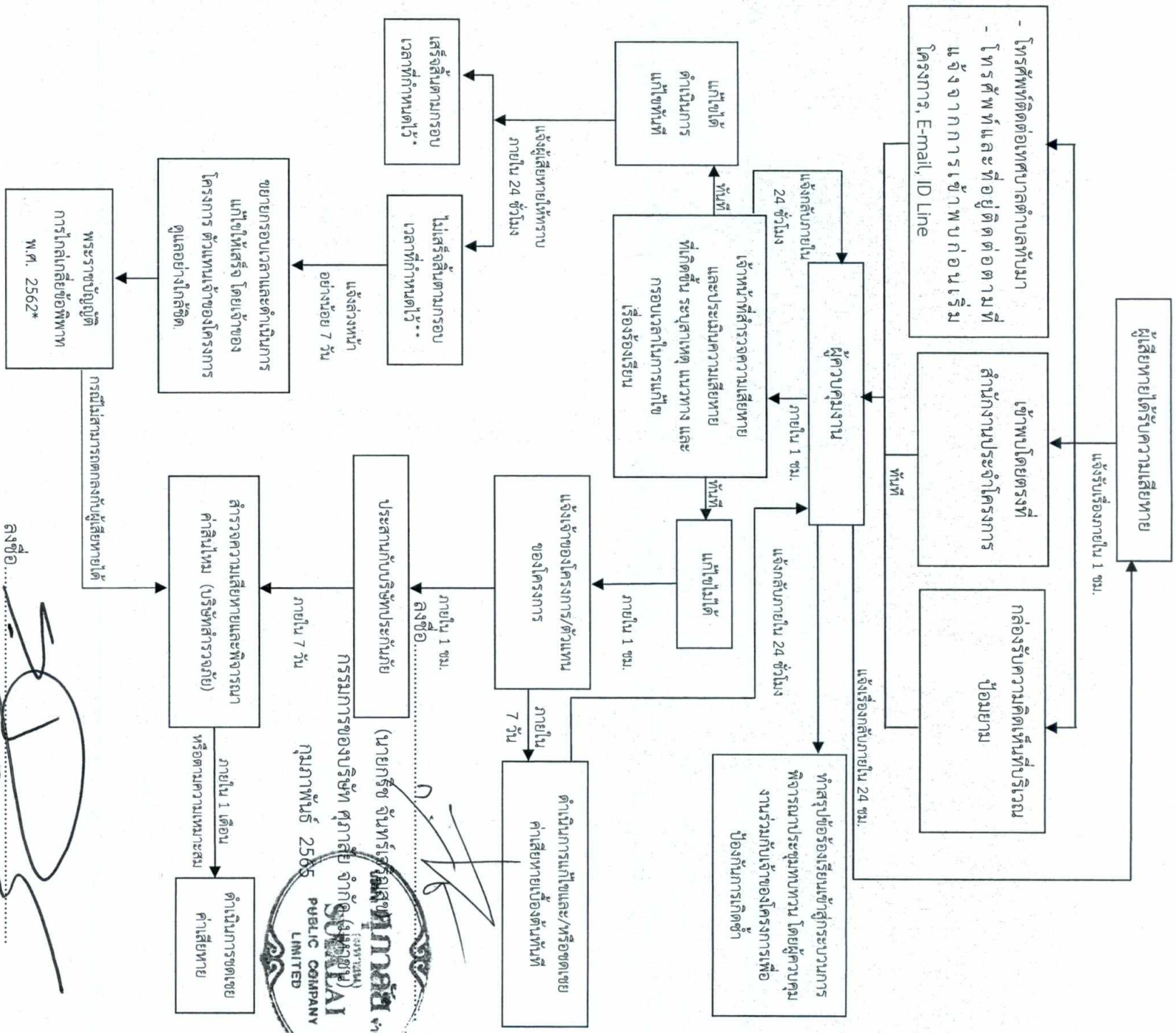
คำอธิบายสัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม.
- พื้นที่ศึกษารัศมี 500 ม.
- พื้นที่ศึกษารัศมี 100 ม.
- ขอบเขตเทศบาล
- ขอบเขตชุมชน
- คลอง/บึง
- ถนนเส้นหลัก
- ถนนเส้นรอง
- สถานีศึกษา
- สถานีขนส่งผู้โดยสาร
- หอการค้าจังหวัดระยอง
- เส้นทางเข้าของขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้างของโครงการ
- เส้นทางออกของขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้างของโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศนอกโครงการ (โรงเรียนประภัสสรคุณธรรม)

ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ.....
 (นายพงศกร สว่างผล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2565

รูปที่ 1 มังแสดงตำแหน่งอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3-5 ปี และอาคารที่กำลังก่อสร้าง



นางสาวพัชร์ 2565

ลงชื่อ.....
(นายพงศกร ส่งफल)

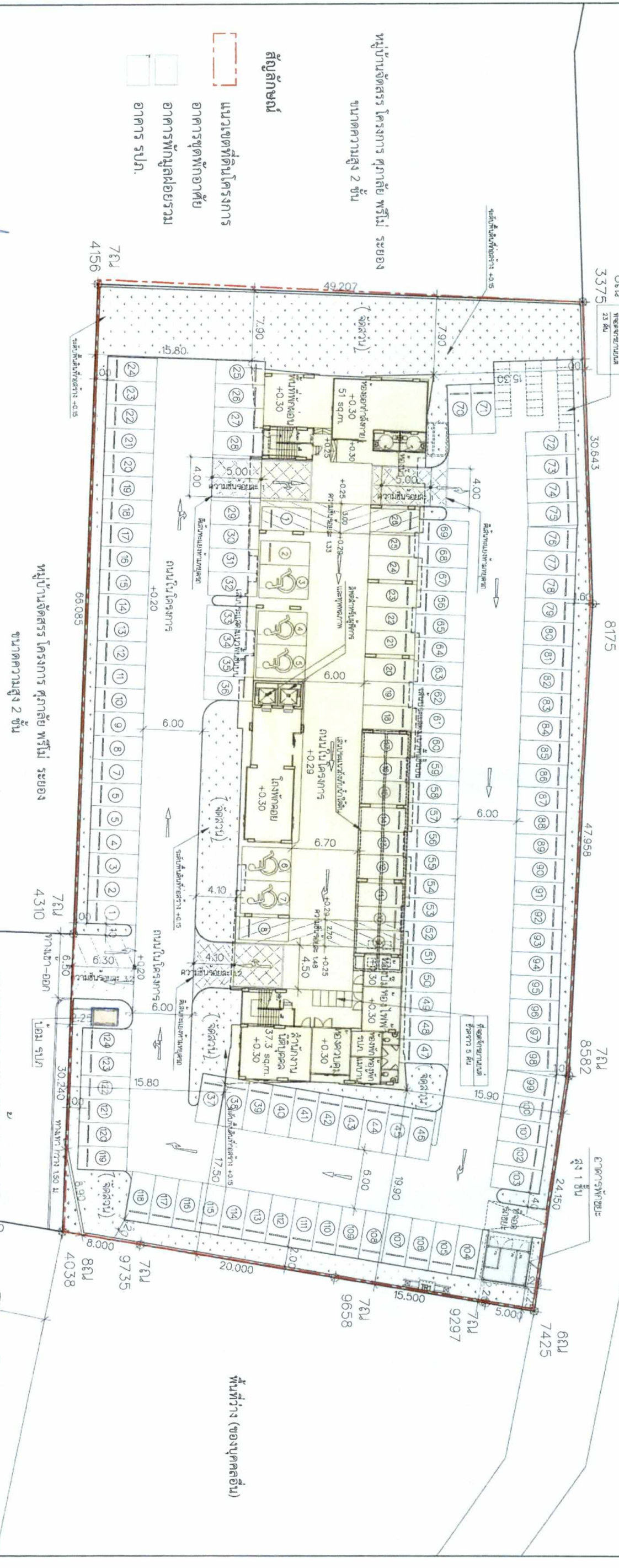


กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นทั้งหมด
 * เพื่อแสดงความจริงใจที่จะระงับข้อพิพาทกับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ
 ** ในการยื่นแก้ไขข้อร้องเรียนแล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมทั้งเหตุผลที่สามารถแก้ไขข้อพิพาทตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขข้อพิพาทใหม่ โดยแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขข้อพิพาทให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขข้อพิพาทให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 3 ผังรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบในช่วงก่อสร้าง

พื้นที่ว่าง (ของบุคคลอื่น)

ทางสาธารณะประโยชน์ ความกว้าง 6 เมตร



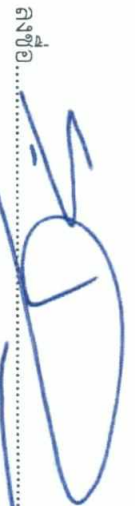

- สัญลักษณ์**
- ▭ แนวเขตพื้นที่โครงการ
 - ▭ อาคารชุดพักอาศัย
 - ▭ อาคารพนักมอยรวม
 - ▭ อาคาร รปภ.

หมู่บ้านจัดสรร โครงการ ศุภาลัย พรีเมียม ระยะเวลา
ขนาดความสูง 2 ชั้น


นางสาว สุภาวดี จันทร์ (นางหาชน)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
กรุงเทพมหานคร 2565





นางสาว สุภาวดี จันทร์ (นายพงศกร สง่าผล)
บริษัท เอนไวเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.enwimove-thai.com
กรุงเทพมหานคร 2565

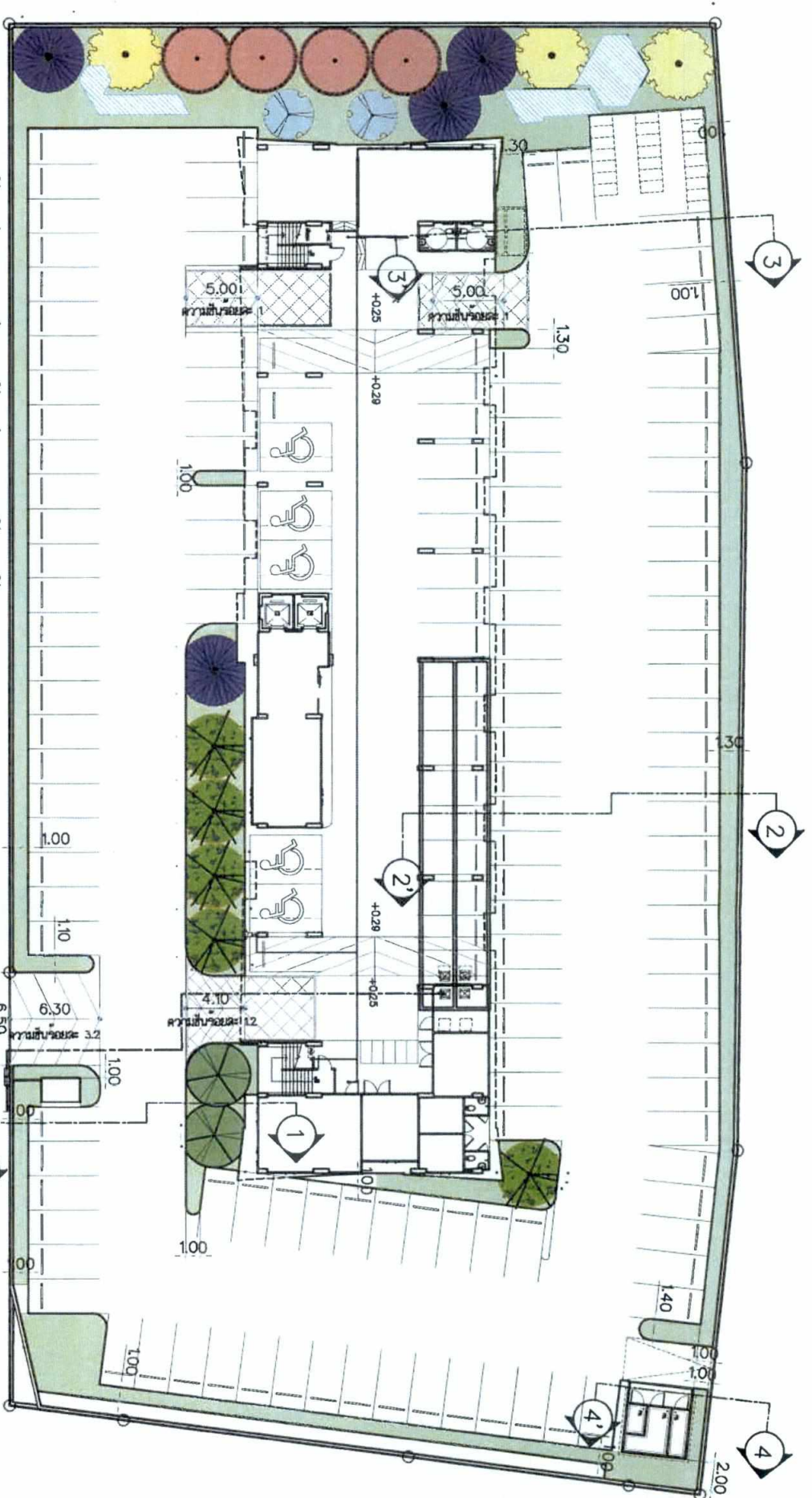



ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:400



 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ที่ตั้งโครงการ	ถนนเลี้ยวเมืองระยองสาย 3 ตำบลท่าเสา อำเภอเมือง จังหวัดระยอง	สถาปนิก	นางสาว สุภาวดี จันทร์	วิศวกรโยธา	นางสาว ฐิติมา มณีรัตน์	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล
	โครงการ	ศุภาลัย ซีดี โฉม ระยอง (อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น)	ผู้รับใช้	นางสาว สุภาวดี จันทร์	วิศวกรโยธา	นางสาว ฐิติมา มณีรัตน์	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล	ช่างเขียน	นาย พงศกร สง่าผล

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวภายในชั้นกลาง (ไม่แยกพื้นที่)

มาตราส่วน 1 : 400

ลำดับชั้น	จำนวน	ชนิดไม้ที่นำมาใช้	ทรงต้นไม้/พื้นที่ทรงต้นไม้	พื้นที่(ตร.ม.)
2	กระดังงา (Cordia alliodora)	5.00 ม./9.63 ตร.ม.	35.68	
5	จำปี (Michelia alba DC.)	5.00 ม./9.63 ตร.ม.	90.15	
4	ปับ (Mimodendron bartlettii)	5.00 ม./9.63 ตร.ม.	76.52	
3	สารภี (Mammea siamensis T.Anderson)	5.00 ม./9.63 ตร.ม.	54.89	
4	ลำตวน (Molododendron fruticosum Lour.)	5.00 ม./9.63 ตร.ม.	74.48	
2	ก้ามกราก (Eugenia fragarum)	3.50 ม./9.62 ตร.ม.	19.24	
รวมพื้นที่ปลูกไม้ทั้งหมด				350.98

พื้นที่สีเขียวชั้นบน 350.98 ตร.ม. คิดเป็น 45.99% ของพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สีเขียวโครงการ
 พื้นที่สีเขียวชั้นกลางตามแบบ 795.4 ตร.ม. คิดเป็น 100% ของพื้นที่สีเขียวโครงการ
 ** พื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ 795.4 ตร.ม. (ตามแบบที่ 701 ตร.ม.)



ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทโรจรัญสุข)
 กรรมการของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565

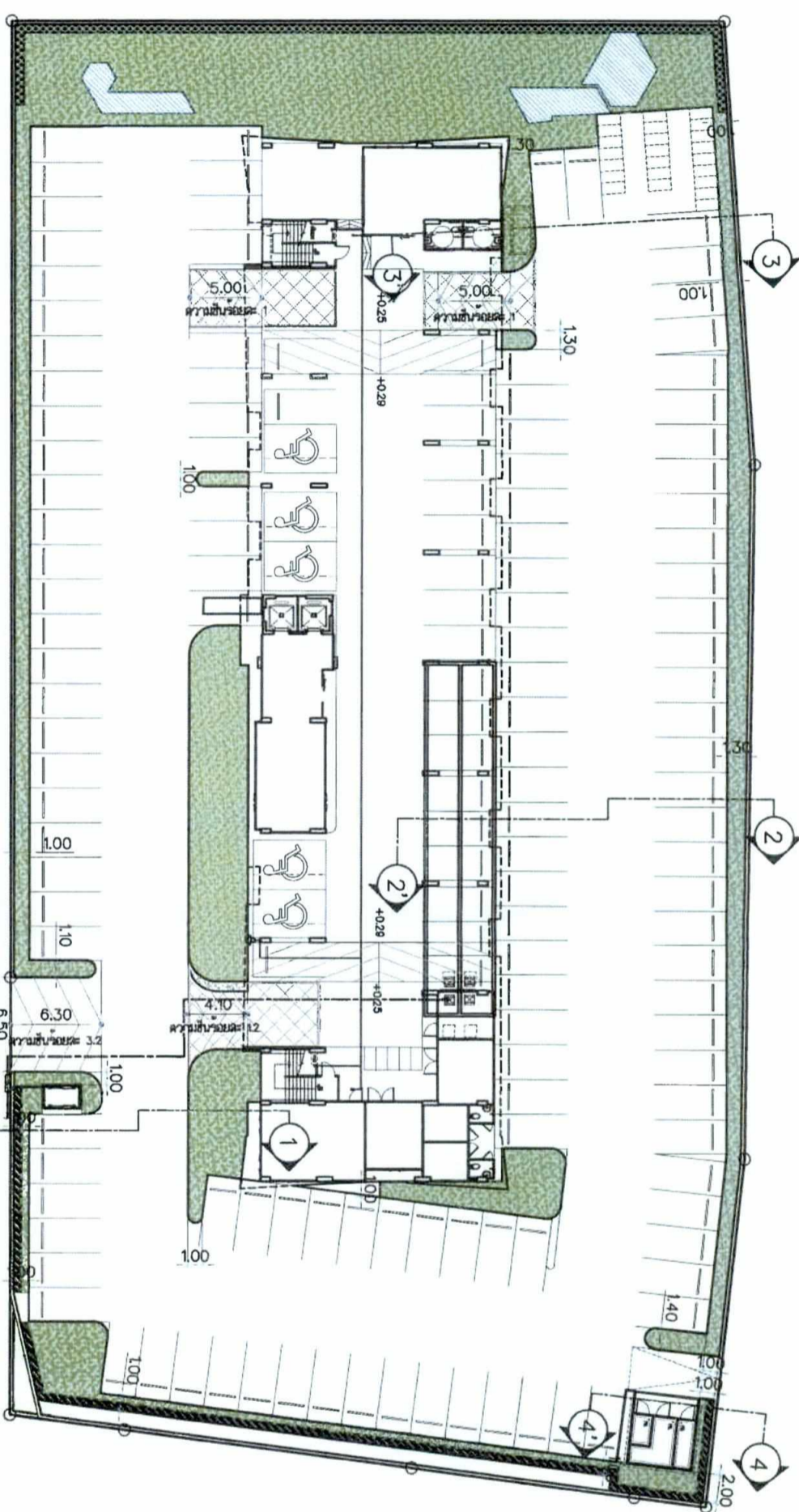


ลงชื่อ.....
 (นายพงศกร สว่างผล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
 อนุมัติวันที่ 2565 บริษัท อนุมัติ จำกัด
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
 WWW.ENVI.MOVE-THAI.COM



		10 / 02 / 05	
หน่วยงานที่รับผิดชอบโครงการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	หน่วยงานที่ปรึกษา บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	หน่วยงานที่ตรวจสอบ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	หน่วยงานที่อนุมัติ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม
วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม	วัตถุประสงค์โครงการ งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม 3 ส่วนที่ 1 งานส่งเสริมสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 6 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ภายในชั้นและระบบสาธารณูปโภค



ผังแสดงพื้นที่ปลูกฝัง, ปลูกคลุมดิน ชั้นล่าง
 1 : 400
 น. อาคารสวน

วัสดุ/ประเภท	ขนาด/ทรงสูง	พื้นที่(ตร.ม.)
โพรแกรทิล (Concrete aggregate)	สี่เหลี่ยม 0.40 ม.	38
โปก (Wrought rebar)	สี่เหลี่ยม 0.40 ม.	59.6
ท่อน้ำระบาย (Zircon material (L) PVC pipe material)	-	667.8
รวมพื้นที่		785.40

พื้นที่ปลูกฝังชั้นล่างจากแบบ 785.4 ตร.ม. คิดเป็น 100% ของพื้นที่ปลูกฝังโครงการ
 ** พื้นที่สีเขียวทางโครงการ 785.4 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 761 ตร.ม.)

ลงชื่อ.....
 (นายพงศกร สว่างผล)

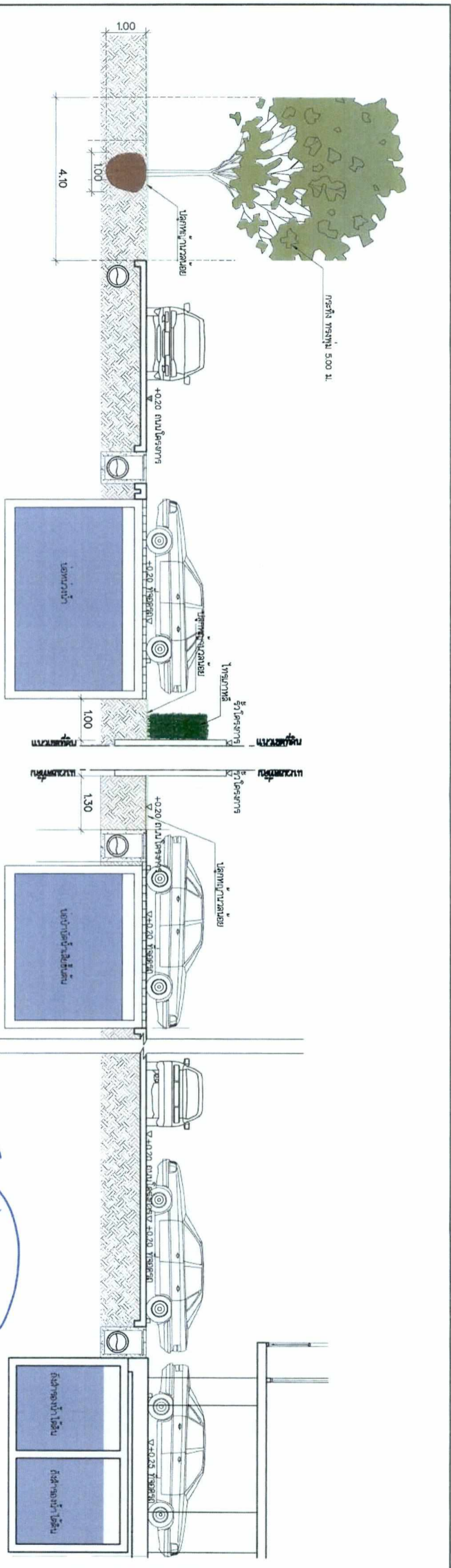
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 envymove ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ลงชื่อ.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 กุมภาพันธ์ 2565



	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 105/109 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 105/109 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 105/109 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 105/109 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด 105/109 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
	โครงการ โครงการปลูกฝัง (ตามแบบ)	พื้นที่โครงการ ตามแบบโครงการ 3	พื้นที่ปลูกฝัง 785.40 ตร.ม.	พื้นที่ปลูกฝัง 785.40 ตร.ม.	พื้นที่ปลูกฝัง 785.40 ตร.ม.

รูปที่ 7 ผังแสดงการปลูกฝังพื้นที่ปลูกคลุมดินบริเวณชั้นล่าง



รูปตัด 1-1'
มาตราส่วน 1 : 100

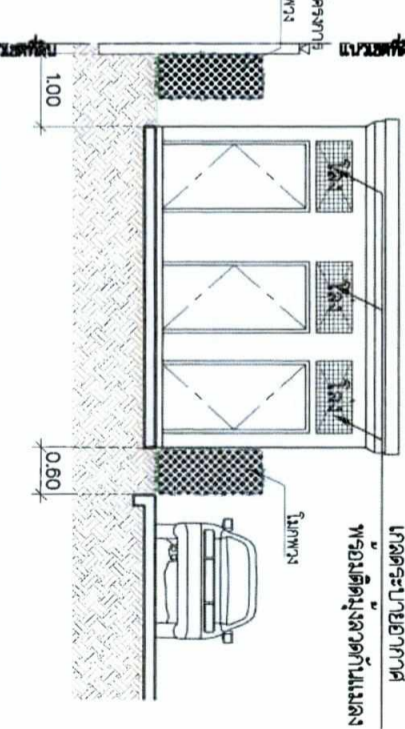
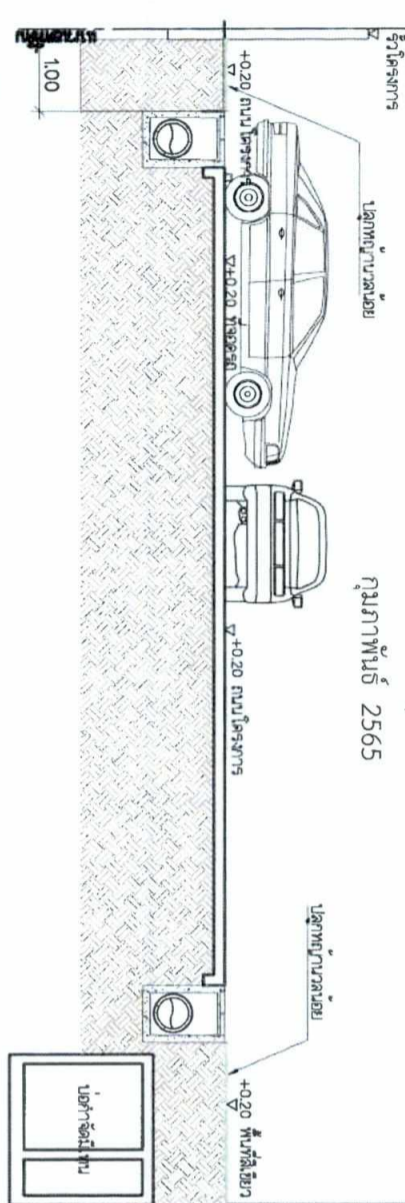
รูปตัด 2-2'
มาตราส่วน 1 : 100

รูปตัด 3-3'
มาตราส่วน 1 : 100

รูปตัด 4-4'
มาตราส่วน 1 : 100

ลงชื่อ.....
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
คุณภาพพื้นที่ 2565

ลงชื่อ.....
(นายพงศกร สว่าง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM



	ฝ่ายสำรวจพื้นที่และประเมินมูลค่าที่ดิน		สำรวจพื้นที่		สำรวจราคา		จำนวน		วันที่		รูปตัด		จำนวน		วันที่		
	โครงการ ศุภาลัย ชีพดี เมือง วรรณนา (อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น)		พื้นที่โครงการ ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร		พื้นที่ รวม 27.34 ไร่		ราคา รวม 3,002 ล้านบาท		วันที่ 17-01-2565		รูปตัด 1-1, 2-2, 3-3, 4-4		จำนวน 4		วันที่ 1-00		
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)			บริษัท โกลบัส			บริษัท โกลบัส			บริษัท โกลบัส			บริษัท โกลบัส			บริษัท โกลบัส		
ผู้พัฒนาโครงการ			ผู้สำรวจราคา			ผู้ประเมินราคา			ผู้ประเมินราคา			ผู้ประเมินราคา			ผู้ประเมินราคา		
ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร		
ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร			ถนนเมืองวรรณนา ระยะทาง 3 กิโลเมตร		

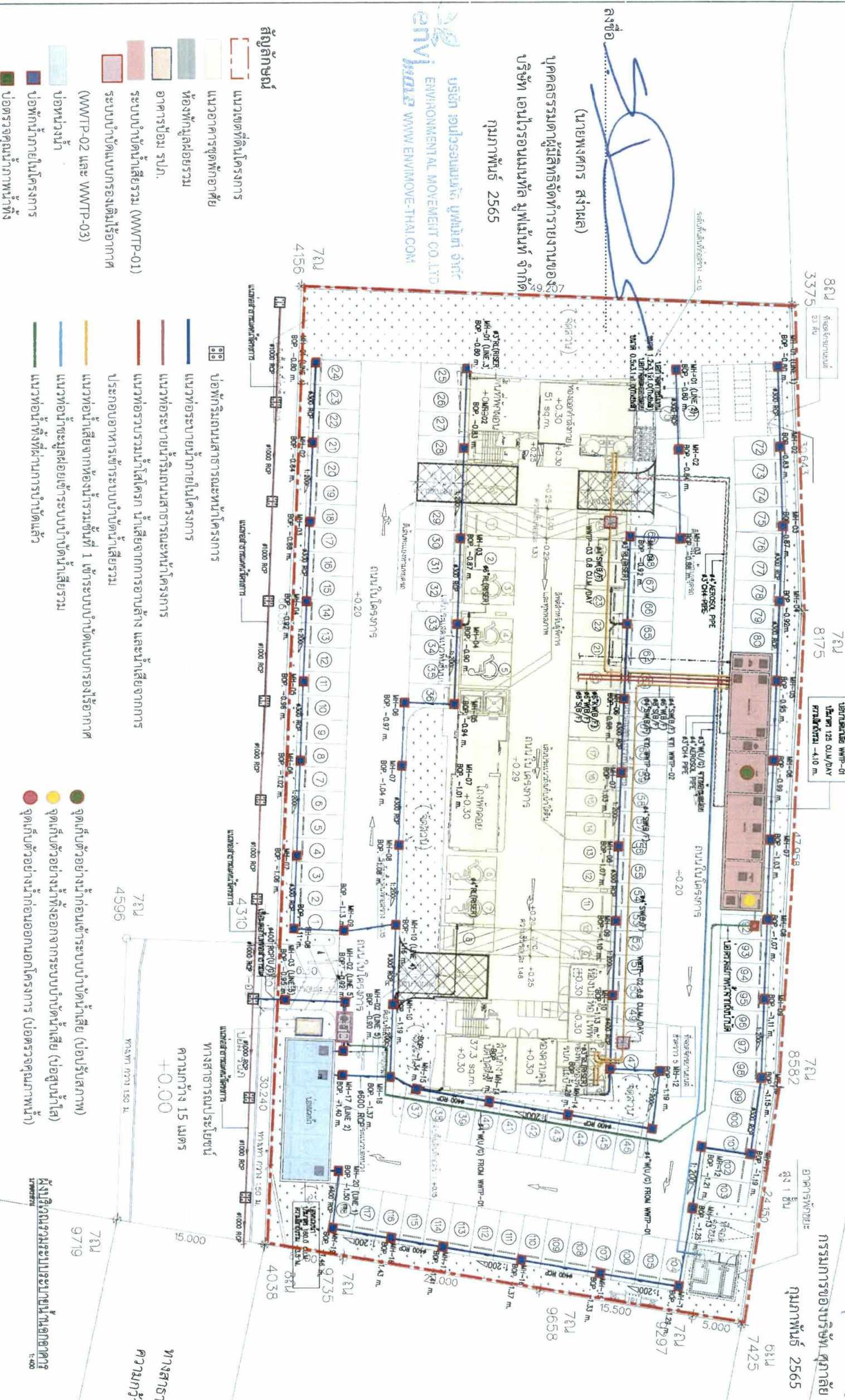
รูปที่ 8 รูปตัด 1 2 ถึง 3 ชั้นที่เชื่อมโยงวาง



(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)

กรรมการของบริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) WHITE

ถนนพหลโยธิน 2565



บริษัท อิมโวนเมนท์ มูฟเมนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ
บริษัท อิมโวนเมนท์ มูฟเมนท์ จำกัด
ถนนพหลโยธิน 2565

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย
 - ห้องพัสดุสอยรวม
 - อาคารป้อม ปรก.
 - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-P-01)
 - ระบบบำบัดแบบกรอดิมโรอากาส (WWT-P-02 และ WWT-P-03)
 - บ่อท่อน้ำ
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

- II บ่อพักดินตามอาคารที่พักอาศัยโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียดังกล่าวลง และนำเสียจากทาง
- ประกอบอาคารระบายน้ำบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่ออันเนื่องมาจากห้องนั่งรวมชั้นที่ 1 เข้าร่วมบำบัดแบบกรอดิมโรอากาส
- แนวท่อแก้ไขมลพิษสอยรวมบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อที่ส่งผ่านการบำบัดแล้ว

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อปรับสภาพ)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำที่ส่งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อสูบน้ำใส)
 - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)
- ผังบริเวณรวมระบบบำบัดน้ำเสียในอาคาร
ขนาด 1:400

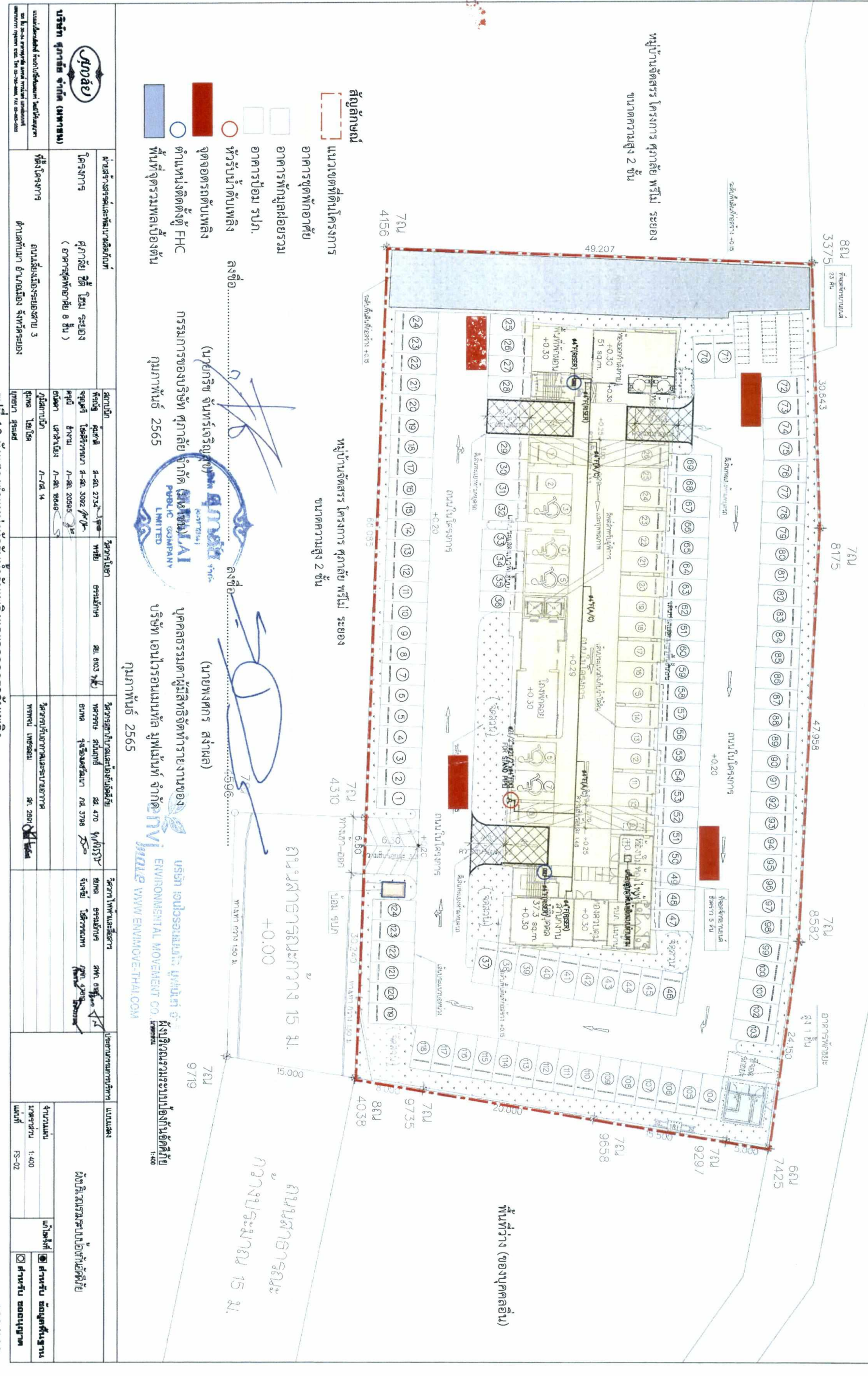
ทางสาธารณประโยชน์
ความกว้าง 15 เมตร

ขนาดกว้าง 15 เมตร

บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)		โครงการ		ผู้ดำเนินการ	สถานที่โครงการ
(อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น)		(อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น)		ผู้ดำเนินการ	สถานที่โครงการ
พื้นที่โครงการ	จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่
4,156 ตร.ม.	2734 ตร.ม.	2734 ตร.ม.	2734 ตร.ม.	2734 ตร.ม.	2734 ตร.ม.
3375 ตร.ม.	3375 ตร.ม.	3375 ตร.ม.	3375 ตร.ม.	3375 ตร.ม.	3375 ตร.ม.
3380 ตร.ม.	3380 ตร.ม.	3380 ตร.ม.	3380 ตร.ม.	3380 ตร.ม.	3380 ตร.ม.
3385 ตร.ม.	3385 ตร.ม.	3385 ตร.ม.	3385 ตร.ม.	3385 ตร.ม.	3385 ตร.ม.
3390 ตร.ม.	3390 ตร.ม.	3390 ตร.ม.	3390 ตร.ม.	3390 ตร.ม.	3390 ตร.ม.

รูปที่ 9 ผังระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

พื้นที่ว่าง (ของบุคคลอื่น)



หมู่บ้านจัดสรร โครงการ ศุภาลัย พรีเมียม ระยะอง
ขนาดความสูง 2 ชั้น

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคารชุดพักอาศัย
 - อาคารพักกลุ่มออริจินัล
 - อาคารป้อม รพภ.
 - หัวรับน้ำดับเพลิง
 - จุดจอดรถดับเพลิง
 - ตำแหน่งติดตั้งตู้ FHC
 - พื้นที่จอดรถแปลงเบื้องต้น

หมู่บ้านจัดสรร โครงการ ศุภาลัย พรีเมียม ระยะอง
ขนาดความสูง 2 ชั้น

(นายอภิรักษ์ จันทศิริเจริญสุข)
กรรมการของบริษัท ศุภาลัย จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

บริษัท เอ็นโวนิเมชเชิลล์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

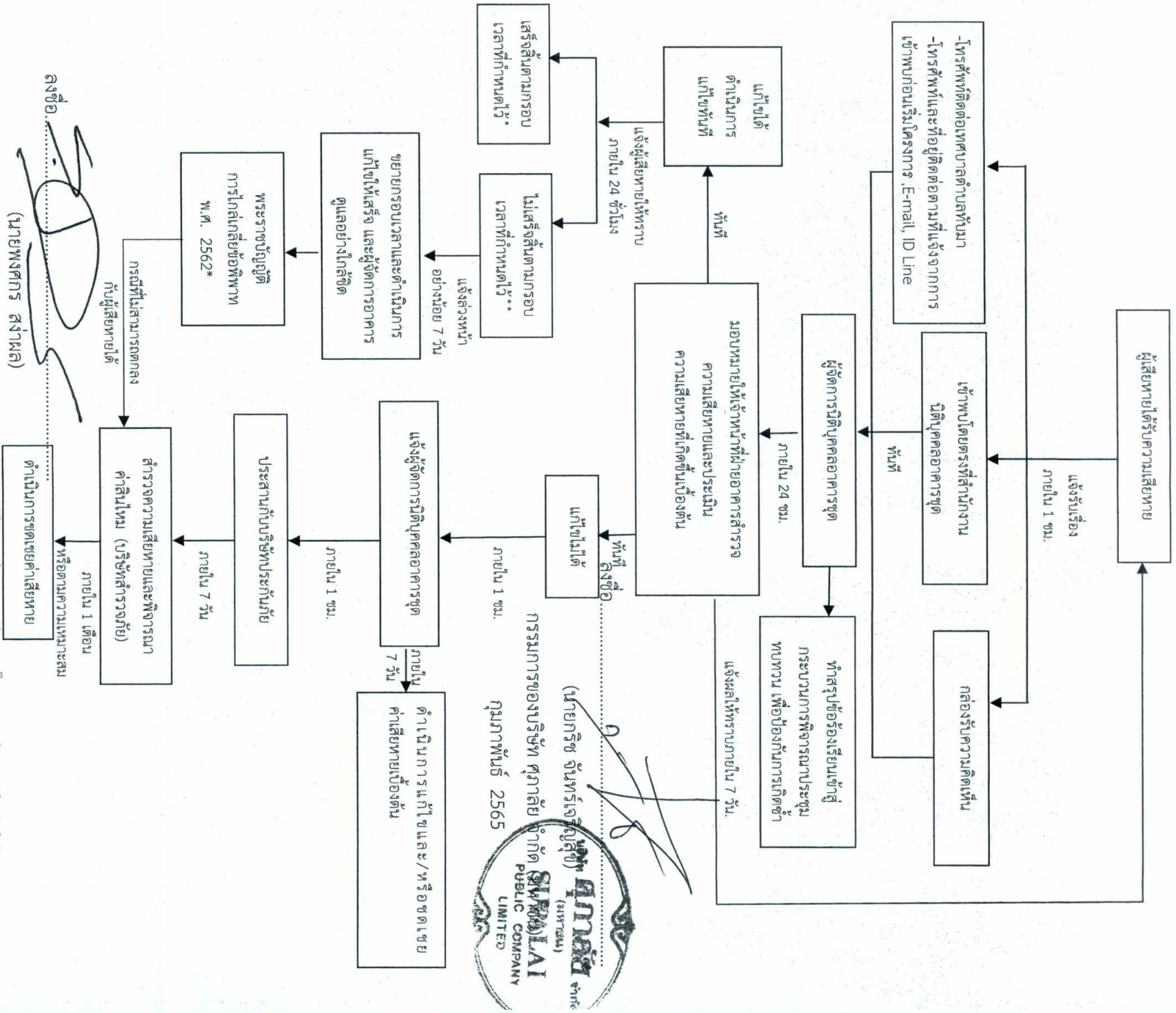


(นายพงศกร สว่างผล)
บุคลากรและผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ
บริษัท เอ็นโวนิเมชเชิลล์ มูฟเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

บริษัท เอ็นโวนิเมชเชิลล์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LIMITED
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

	ฝ่ายสร้างสรรและพัฒนาลิขสิทธิ์			สถาปนิก	ชื่อ		วิศวกรโยธา	ชื่อ		วิศวกรโยธาและแปลนโครงสร้าง	ชื่อ		ช่างเทคนิค	ช่างเทคนิค	
โครงการ	ศุภาลัย ซีที โฉม ระยะอง (อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น)	สัญญา	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ที่ตั้งโครงการ	สัญญา	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ที่ตั้งโครงการ	สัญญา	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ที่ตั้งโครงการ	สัญญา	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1	ชื่อ	คุณสิทธิ์ โฉมธรรม	เลขที่	สัญญา 2734/2-1

รูปที่ 10 ฝั่งแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิง



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2565

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envi-move-thai.com

- กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นทั้งหมด เพื่อแสดงความตั้งใจที่จะระงับข้อพิพาทกับผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ
- ในการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมทั้งผลที่ไม่สามารถแก้ไข ปัญหาตามกรอบเวลากล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ โดยแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้า การแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 11 ผู้รับเรื่องร้องเรียนและการขอชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบในช่วงเปิดดำเนินการ