



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒๔ ๖๗

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๐๓๒ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย ๑๒ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย ๑๒ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีห้องพัก จำนวน ๒๑๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย ๑๒ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

และให้...



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒๕ ๖๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๓๐๓๒ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย ๑๒ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย ๑๒ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
ของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ



(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

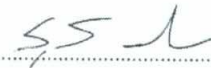
กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 1/107

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พันธุ์ศรีมี จำกัดตั้งอยู่ที่ ถนนนาเกลือ ซอย 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยมีส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร จากอาคารพักอาศัยรวม(แบบให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 226 ห้อง ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 106 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 9,262.50 ตารางเมตร และอาคารพักอาศัยรวม 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 120 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 8,450.82 ตารางเมตร เปลี่ยนเป็นอาคารประเภทโรงแรม-ภัตตาคาร-ที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารโรงแรม-ภัตตาคาร-จอดรถยนต์) ความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพัก จำนวน 100 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 9,899.30 ตารางเมตร และอาคาร B (อาคารโรงแรม-ที่จอดรถยนต์) มีห้องพัก จำนวน 114 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 9,429.30 ตารางเมตร รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค ขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-56.10 ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้			

ลงชื่อ

(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรีมี จำกัด



ธันวาคม 2564

หน้า 2/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 3/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1).หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว 2).หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.)ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

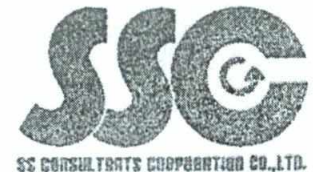


ธันวาคม 2564
หน้า 4/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1.มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

หมายเหตุ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงชื่อ

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



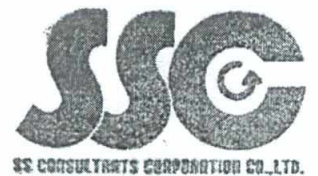
ธันวาคม 2564

หน้า 5/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่าง มีการปรับระดับดินเรียบรื้อแล้ว หากมีการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานรากและงานระบบต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และท่อระบายน้ำ เป็นต้น อาจจะมีผลทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป อาจส่งผลกระทบทันทีในระดับต่ำต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 3. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของอาคารเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด จะติดตามตรวจสอบการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) อย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 6/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	ลักษณะดินในบริเวณพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นเนื้อดินทราย ดินมีสีเทา สีเทาถึงสีขาว สีน้ำตาล หรือสีเหลือง มีการระบายน้ำค่อนข้างมาก ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าเพื่อวางฐานราก และก่อสร้างชั้นใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และท่อระบายน้ำ อาจจะมีผลทำให้เกิดการพังทลายของดินเกิดผลกระทบด้านลบอยู่ในระดับต่ำต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการจัดให้มีการทำ Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 3. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวบ้าน เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของ Sheet Pile ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหวและ การเกิดสึนามิ	ลักษณะทางธรณีวิทยาของพื้นที่โครงการเป็นตะกอนลุ่มน้ำ ทรายชายหาด การก่อสร้างโครงการมีการก่อสร้างชั้นใต้ดิน และวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆมีการขุดดินลึก ประมาณ 6 เมตร โดยดินที่เหลือจากการขุด-ถม ในการก่อสร้าง จะถูกนำไปทิ้งในพื้นที่ของเจ้าของโครงการ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 500 เมตร อาจส่งผลกระทบบ้านด้านลบในระดับต่ำ ต่อลักษณะธรณีวิทยา		

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 7/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	การประเมินฝุ่นละออง (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ มลสารที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารมลสารที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง และมลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ PM ₁₀ เท่ากับ 0.127 และ 0.07 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ มีปริมาณที่ต่ำ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่ามาตรฐาน TSP ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่ามาตรฐาน PM ₁₀ ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	- จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดการก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยแจ้งชื่อบริษัท ผู้พัฒนาโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และหน่วยงานที่ให้อนุญาตและทำหน้าที่ตรวจสอบการก่อสร้าง (สำนักการช่าง เมืองพัทยา) พร้อมทั้งระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยสามารถเห็นได้ง่ายและชัดเจน - จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง - ใช้ผ้าคลุมกระบะท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างหินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง - ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันฟุ้งกระจายของฝุ่น	- จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - <u>สถานีตรวจวัด</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโครงการและการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 8/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		7. คัดพรวนน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 8. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 10. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 11. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 12. กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 13. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และเวลา 20.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 14. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรศมี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 9/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)		15. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ 16. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ ในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 17. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 18. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 19. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง 20. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีทีมงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ลงชื่อ

(นายสุวิทย์ อัญชลีรัตน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 10/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ)		21. กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนด ยกเว้นกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการทำฐานราก เท่านั้น 22. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่า มีมลพิษทางอากาศ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีความเข้มข้น 2.14 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ มีความเข้มข้น 0.23 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ มีความเข้มข้น 0.185 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม มีความเข้มข้น 2.24 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม	1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดังนี้ - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ทุก 1 เดือน - สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

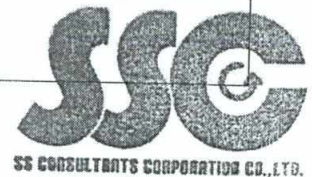


จำนวน 2564
หน้า 11/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ(ต่อ)			3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างทุก 1 เดือน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
1.5 ระดับเสียง	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้รับผลกระทบด้านระดับเสียง ที่เกิดจากแต่ละกิจกรรมของการก่อสร้างของโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในระดับ 50.19-54.05 dB(A) 2 ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในระดับ 50.58-56.59 dB(A) ระดับเสียงที่คนงานได้รับ อยู่ในระดับ 100 dB(A)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. พื้นที่โครงการมีรั้วคอนกรีตทึบสูง 2.4 เมตร (รั้วโครงการ) ตามแนวเขตที่ดินรอบโครงการ สามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นได้ 40 dB (A) 3. ช่วงการทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่รั้วสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A)	1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุก 1 สัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย-อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 12/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง(ต่อ)	3. ช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ อยู่ในระดับ 50.70-57.49 dB(A) ระดับเสียงที่คนงานได้รับ อยู่ในระดับ 104 dB(A) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงคนงานได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ส่วนระดับเสียง ที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ ต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยข้างเคียง	4. ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.0 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ 25 dB(A) 5. ช่วงตกแต่งภายในภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 40 dB(A) 6. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนด ยกเว้นกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการทำฐานราก เท่านั้น 7. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานจะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 8. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 9. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 10. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศม์ จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรศม์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

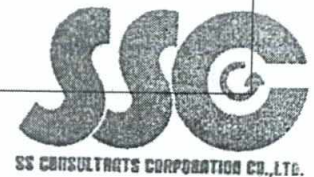


ธันวาคม 2564
หน้า 13/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง(ต่อ)		11. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 12. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 13. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 15. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 16. วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้ได้มากที่สุด และหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆกัน 17. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 18. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธรัสมิ จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 14/107

ลงชื่อ 55

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง(ต่อ)		19. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 20. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างโครงการ ส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ อยู่ติดกับโรงแรม มูนไลท์ออนซี (ด้านทิศเหนือ) มีระยะห่างจากการก่อสร้าง เท่ากับ 2.453 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่ได้กำหนดค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว	1. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้ - ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ - ตรวจทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุก 1 สัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรีตี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 15/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝด) กำหนดให้มีการความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำต่อชุมชนข้างเคียง	- มีการตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพดีเหมาะสมกับการใช้งาน - กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กำหนด ยกเว้นกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนการฐานราก เท่านั้น - กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน - จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ - จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างกรดำเนินการ	- ร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศร์ จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรศร์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 16/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		11. จัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก 12. การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 13. การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือ เบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิ เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

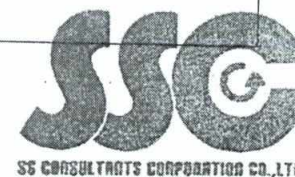


ธันวาคม 2564
หน้า 17/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบาสลับบ้าง 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 14. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 15. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	การก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน มีการใช้น้ำ ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำใช้ในการก่อสร้าง ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภค ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เกิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 80 % ของปริมาณการใช้น้ำ) โดยน้ำเสียจะถูกบำบัดเบื้องต้น โดยผ่านระบบบำบัดแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบบำบัดแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพญา โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการจะก่อสร้างริมถนนนาเกลือ ซอย 12 ต่อไป 3. ประสานให้รถสูบน้ำไขมันของสำนักสิ่งแวดล้อม เมืองพญา เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบการทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนดิน 2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 18/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	เป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา มาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา มีชายหาดทอดยาวหลายกิโลเมตร เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ ของจังหวัดชลบุรี ซึ่งสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท เป็นที่พักอาศัย และที่พาณิชยกรรมและพื้นที่ว่าง ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างและเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบกอย่างมีนัยสำคัญ		

ลงชื่อ
(นายสุวิทย์ อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



จำนวน 2564
หน้า 19/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการ มีได้ก่อสร้างติดชายฝั่งทะเล รวมทั้งการก่อสร้าง/ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิเช่น การใช้ น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อไม่ให้กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างมีสำคัญ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ น้ำ	การใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ในการอุปโภค-บริโภค และการก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะขอใช้บริการน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อ การใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดเตรียมภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ และนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น นำไปฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปาเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ:ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3.2 น้ำเสีย	การก่อสร้างโครงการ คาดการณ์ว่ามีปริมาณน้ำเสีย 4 ลูกบาศก์เมตร /วัน (เกิดอัตราการเกิดน้ำเสีย เท่ากับ 80 % ของปริมาณการใช้น้ำ) โดยน้ำเสียจะถูกบำบัดเบื้องต้น ผ่านระบบบำบัดแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการจะมีค่าบีโอดี ไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ดังนั้น น้ำทิ้งจากโครงการถูกส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมพัทยา (ซอยวัดหนองใหญ่) เพื่อบำบัดให้ได้ตามเกณฑ์ที่กำหนด	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบบำบัดแบบเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการจะก่อสร้างริมถนนนาเกลือ ซอย 12 ต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดังนี้ - <u>ช่วงเวลาตรวจวัด</u> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - pH - BOD ₅ - Suspended Solids - Settable Solids - Total Dissolved Solids(TDS)

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 20/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย(ต่อ)	ไว้ คาดว่าส่งผลกระทบอยู่ระดับปานกลาง ต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมพญา (ซอยวัดหนองใหญ่)	4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของเมืองพญา มาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลและกากไขมัน ทุก 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 5. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen(TKN) - Oil and Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การจัดระบบระบายน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการจะช่วยป้องกันมิให้ปริมาณน้ำฝนและน้ำทิ้งไหลบ่าไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ซึ่งคาดว่าจะการระบายน้ำในช่วงของการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบอยู่ในระดับต่ำต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ลึก 30 เซนติเมตร รอบพื้นที่โครงการ แต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนนาเกลือ ซอย 12 ต่อไป พร้อมกับจัดให้มีการขุดลอกดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 2. หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้ปราศจากเศษ วัสดุ มูลฝอยตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน	1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ
(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธูรศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 21/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3. จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ มีผ้าใบปกคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการตามความเหมาะสม 4. ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อพักเป็นประจำ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้าง 6. กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายที่เกิดจากการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ โดยต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและประสานเพื่อหาแนวทางชดเชยเป็นกรณีไป	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง จำนวน สูงสุด 100 คน มีปริมาณมูลฝอย 300 ลิตร/วัน ซึ่งผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้(สีเขียว) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย (สีเทาฟ้าส้ม) จำนวน 1 ถัง ลักษณะถังไม่มีการรั่วซึม มีฝาปิดป้องกันน้ำฝน และการส่งกลิ่นเหม็นต้งไว้ในพื้นที่ที่ปกคณงานก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีคณงานรับผิดชอบจัดเก็บ และรวบรวม เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยจากสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา	1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เมืองพัทยา เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เมืองพัทยา เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป 2. กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยที่ตกค้าง 2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 2.จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์รัตน์ จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์รัตน์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 22/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จัดเก็บต่อไป จึงคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นกิจกรรมระยะก่อสร้างผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	- ใช้ผ้าใบคลุมกระบะท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - ติดต่อประสานให้กับสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา มารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยก และนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ และไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling)	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 23/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	
3.5 ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้างโครงการจะใช้บริการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึงและเพียงพอ ซึ่งในการใช้บริการไฟฟ้าของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยควบคุมดูแล	1. ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ต่างๆ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3.6 จราจร	การประเมินผลกระทบด้านปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดความจุ ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะใช้จำนวนเที่ยวรถในการขนส่งดินและขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ประมาณ 270 เที่ยว คิดเป็นระยะเวลาที่ใช้ในการขนส่งทั้งหมด ประมาณ 60 วัน หรือประมาณ 2 เดือน คาดว่าจะทำการขนส่ง ประมาณ 3 เที่ยว/ชั่วโมง หรือประมาณ 4.25 PCU/ชั่วโมง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวก และสร้างความปลอดภัยให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนสาธารณะประโยชน์ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งทำให้ผิวจราจรเสียหาย	1. ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนภายใน-นอกโครงการ 2. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุก 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 24/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)	จากการประเมินปริมาณรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการในระยะก่อสร้างนั้น จะไม่ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนน เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ โดยสภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ซึ่งคาดว่าปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการคมนาคมรอบพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	- รถบรรทุกต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและต้องจอดรถภายในโครงการ เท่านั้น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมอัตราความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วต่ำ โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องกระทำอย่างระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ตกหล่นบนถนนสาธารณะ อันก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนนได้ โดยการใช้วัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด - ต้องกำชับกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และห้ามพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามการดื่มสุราหรือของมึนเมาขณะปฏิบัติงาน - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกให้ชัดเจนป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด



จำนวน 2564
หน้า 25/107

ลงชื่อ 551

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ)		10.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน (7.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.)	
3.7 การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่บนนาเกลือ ซอย 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบ เป็น กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย และพื้นที่ว่าง จะเห็นได้ว่าการพัฒนาโครงการ จึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มี ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างได้การกำกับดูแลของบริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น โดยเกิดการจ้างงานและเกิดเงินหมุนเวียนทางเศรษฐกิจโดยรอบโครงการ นอกจากนี้ ยังส่งผลกระทบด้านการกระจายรายได้ไปถึงธุรกิจการค้าในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมวัสดุ การก่อสร้าง เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกในระดับปานกลางต่อเศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



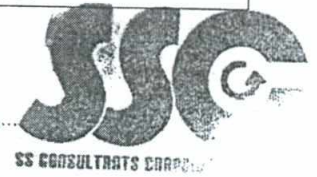
ธันวาคม 2564

หน้า 26/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	2) ผลกระทบทางด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ ในช่วงเวลาทำงานคนงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ สำหรับนอกเวลางาน คนงานก่อสร้างอาจสร้างความเดือดร้อนต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบหรือละแวกใกล้เคียงกับที่ตั้งของบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบระดับต่ำต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ	6. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งคอยสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเคร่งครัด และควบคุมงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัย 7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 9. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	

ลงชื่อ.....
(นายสุวัชชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธูรศม์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 27/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		10. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ 11. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี 12. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ 13. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



อันวาคม 2564
หน้า 28/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่นส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข 15. จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก 16. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าติดต่อแจ้งให้พื้นที่บริเวณข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการทราบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการหรือผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ)	โครงการจะใช้คนงาน จำนวน 100 คน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้ ซึ่งการเพิ่มขึ้นของจำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชนอาจจะส่งผลให้กับคนที่ทำงาน และสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสม	1. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูง อย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง - ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้ง จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 29/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 2. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 3. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงาน แต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 5. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรม	

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



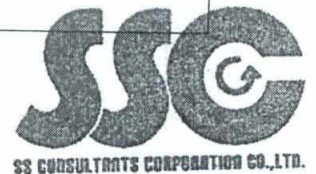
ธันวาคม 2564

หน้า 30/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		สถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมดู่ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ 7. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ติดไว้อย่างชัดเจน บริเวณบ้านพักคนงาน	
	ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการของคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง แล้วปรับสภาพพื้นที่เป็นทางเข้าโครงการฯและจัดพื้นที่สวน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 2 สัปดาห์	มาตรการรื้อถอนห้องส้วมคนงาน เพื่อลดการติดเชื้อจากพาหะนำโรค การจัดการน้ำเสียในบริเวณพื้นที่โครงการ และที่พักคนงานภายหลังที่โครงการฯสร้างเสร็จ 1. กำจัดแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2. ติดต่อประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยาให้มาสุบสิ่งปฏิกูลแล้วนำไปกำจัดต่อไป 3. ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวันหนูหรือแมลงสาบ 4. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวิทย์ อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



อันวาคม 2564
หน้า 31/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		6. ล้างทำความสะอาดที่พักคนงาน และตากให้แห้งก่อนทำการปรับ และเกลี่ยพื้นที่เพื่อจัดเป็นทางรถวิ่งเข้า-ออกโครงการฯ และพื้นที่จัดสวนสำหรับภายในพื้นที่โครงการ 7. ทำการขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะทำการขนย้ายจะจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอต่อการรองรับเศษวัสดุ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและมีการดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้ผ้าคลุมเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย หรือสิ่งสกปรกเปื้อนรอบข้าง 8. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ จะใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ 9. ในการกำจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการจะให้ผู้รับเหมาหาแหล่งรับซื้อ หรือกำจัดเศษวัสดุ โดยจะไม่ทิ้งเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะ หรือในสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ 10. ใช้น้ำฉีดพ่นฝุ่นละอองตลอดเวลาการรื้อถอนและระหว่างการขนย้ายเศษวัสดุออก	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564

หน้า 32/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ผลกระทบจากการระบายมลสารทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ ฝุ่นละออง ซึ่งมีแหล่งกำเนิดจากเครื่องจักรกลต่างๆ และรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขึ้นภายในพื้นที่โครงการและสามารถฟุ้งกระจายได้ตามทิศทางและความเร็วลม รวมทั้งผลกระทบจากมลสารจากท่อไอเสียรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งผลกระทบดังกล่าวอาจทำให้ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ	1. ทางโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้อำนาจในการก่อสร้างโครงการ ที่มีลำดับขั้นตอนที่ชัดเจนพร้อมวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตาม และจัดระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. กำหนดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วต่ำจะสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย 3. ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้จัดหาวงปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายร่วงหล่น หรือรั่วไหลของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่บรรทุกมาลงบนถนน 4. จัดให้มีรั้วที่บดตามแนวเขตที่มีการก่อสร้างโครงการ 5. ติดตั้งใช้ผ้าใบกันรอบอาคาร โดยยึดติดกับนั่งรอบอาคาร ผ้าใบและนั่งร้านต้องมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะทำการก่อสร้าง 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่มีฝุ่นฟุ้งกระจาย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 7. หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 8. หลีกเลี่ยงการก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่างๆที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ 9. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรเคมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 33/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		10. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น หน้ากากสำหรับที่ใช้ป้องกันสารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่นการทาสี เป็นต้น 11. ชี้แจงให้คนงานทราบเกี่ยวกับโรกระบบทางเดินหายใจ เพื่อให้สามารถปฏิบัติในการป้องกันโรคได้อย่างถูกต้อง	
	โรคอหิวาตกโรค ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อจาก น้ำเสียและขยะ มีสาเหตุจากมีการจัดการด้านสุขอนามัยสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม อันจะเป็นสาเหตุให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคได้ ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค 3. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและอาคารจากเข้าส้วมและรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 4. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้ 5. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและอาคารทำการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และอาคารทำ การรื้อถอนโดยทำการฉีดพ่นภายในอาคารเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

ลงชื่อ

(นายสุวัจน์ อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



วันรวม 2564

หน้า 34/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคารที่จอดรถและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 8. สุขสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา นำไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	
	โรคไข้เลือดออก เกิดจาก โรคติดเชื้อไวรัสเดงกี ที่มีอยู่หลายเป็นแมลงนำโรค โรคนี้ได้กลายเป็นปัญหาสาธารณสุขในหลายประเทศทั่วโลก เนื่องจากโรคได้แพร่กระจายอย่างกว้างขวางและจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้นอย่างมากใน 30 ปีที่ผ่านมา มากกว่า 100 ประเทศที่โรคนีกลายเป็นโรคประจำถิ่น และโรคนี้ยังคุกคามต่อสุขภาพของประชากรโลกมากกว่าร้อยละ 40 (2,500 ล้านคน) โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะพบมากในประเทศเขตร้อนและเขตอบอุ่น สาเหตุ เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (Dengue virus) ซึ่งเป็น single - strand RNA จัดอยู่ใน genus Flavivirus และ family Flaviviridae มี 4 serotypes คือ DEN-1, DEN-2, DEN-3 และ DEN-4 ทั้ง 4 serotypes มี antigen ร่วมบางชนิด จึงทำให้มี cross reaction และ cross protection ได้ในระยะเวลาสั้นๆ เมื่อมีการติดเชื้อไวรัสเดงกีชนิดหนึ่งจะมีภูมิคุ้มกันต่อไวรัสเดงกีชนิด	1. ให้ความรู้ด้านสาธารณสุขแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุงการแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บ ทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด โห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดีตั้งแต่ยุงตัวอ่อนหรือในน้ำ 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 35/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	นั้นตลอดไป (long lasting homotypic immunity) และจะมีภูมิคุ้มกัน cross protection ต่อชนิดอื่น (heterotypic immunity) ในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ประมาณ 6-12 เดือน ดังนั้น ผู้ที่อยู่ในพื้นที่ที่มีไวรัสเด็งกีชุกชุมอาจมีการติดเชื้อ 3 หรือ 4 ครั้งได้	7. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 8. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและอาคารการรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและอาคารทำการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายในอาคารเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่ปลูกน้ำ 9. ทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคารการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
	โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรก มีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก โดยทั่วไปผู้ป่วยจะมีอาการอยู่นาน 1-6 วัน หากอุจจาระร่วงจากอาหารเป็นพิษ มักมีอาการปวดท้องร่วมกับถ่ายอุจจาระเหลว คลื่นไส้ อาเจียน อาจมีอาการปวดศีรษะ ปวดเมื่อยตามเนื้อตัว โรคอุจจาระร่วงจะมีการถ่ายอุจจาระเหลวจำนวนมาก กว่า 3 ครั้งต่อวัน ใน	1. ให้ความรู้ด้านสาธารณสุขแก่คนงานก่อสร้าง 2. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 3. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 4. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 6. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือน 7. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและอาคารรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและอาคารการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



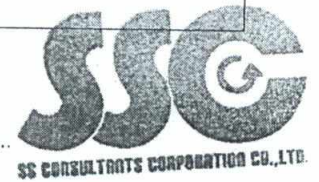
ธันวาคม 2564

หน้า 36/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ทารกและเด็กเล็ก ๆ อาจมีไข้ต่ำ เป็นหวัด มีอาการคลื่นไส้ อาเจียน และถ่ายอุจจาระเหลวตามมา	โดยฉีดพ่นภายในอาคาร เมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือ ตกค้างสู่สิ่งแวดล้อมภายในถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป โดยสำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่	
	โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากเชื้อเชื้อไวรัสชื่อ เรบีสไวรัส (Rabies Virus) เมื่อเชื้อเข้าสู่ร่างกายคนหรือสัตว์และจะเดินทางไปตามเส้นประสาทเข้าสู่สมองที่สำคัญเมื่อเกิดอาการขึ้นแล้วไม่สามารถรักษาให้หายได้ ต้องเสียชีวิตทุกราย แต่โรคนี้ป้องกันได้ และสามารถทำให้หมดไปจากคนและสัตว์เลี้ยง	1. ให้ความรู้ด้านสาธารณสุขแก่คนงานก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้สัตว์เลี้ยงภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่เหย่หรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับการฉีควัคซีน สัตว์ที่กัดคนหรือสัตว์อื่นแล้วตายลงภายใน 10 วัน ต้องส่งหัวใจไปตรวจที่ห้องปฏิบัติหรือติดต่อปศุสัตว์ในพื้นที่	

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

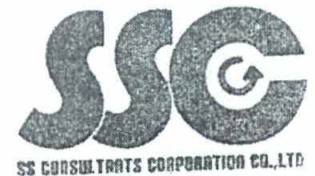
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 37/107

ลงชื่อ 55

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ เป็นอันตรายต่อผู้ที่สูดดมเข้าไปไม่ว่าจะเป็นผู้ที่ถูกหรือไม่ได้สูบบุหรี่ก็ตาม เพราะในควันบุหรี่ประกอบด้วยสารเคมีอันตราย และชนิดผู้ที่สูดดมควันบุหรี่เป็นประจำอาจเสี่ยงต่อโรคร้ายแรง เช่น โรคมะเร็งโรคหัวใจ และหลอดเลือด โรคมะเร็งปอด โรคไตเนม มะเร็งเม็ดเลือดขาว เป็นต้น	1. กำหนดบริเวณที่สูบบุหรี่ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงป้ายสัญลักษณ์เขตสูบบุหรี่ติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน ในบริเวณจุดรวมพล ทางทิศตะวันออกของโครงการ 2. ติดตั้งป้ายเขตปลอดบุหรี่บริเวณโรงคัดกรอง ห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง ที่มีการใช้ประโยชน์ร่วมกัน และบริเวณทางเดินภายในอาคาร 3. จัดทำบอร์ดให้ความรู้แก่พนักงานให้ทราบถึงโทษและผลเสีย	
	โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) โดยในการก่อสร้างโครงการ จะมีคนงานก่อสร้าง 100 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมาก มีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน จัดให้มีสบู่เจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค 3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด 4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจ คัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่	

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด



อันวาคม 2564

หน้า 38/107

ลงชื่อ 551

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		สามารถปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน 5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว 6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าหน้าที่พนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด 7. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ 8. กำหนดให้คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา 9. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุมการรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร 10. จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



จำนวน 2564

หน้า 39/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		11. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง ในกรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้	
4.3 อชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ จากอุบัติเหตุต่างๆอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือ หรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากก่อสร้างโครงการ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร มีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงรบกวนต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการได้มีการกำหนดมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดสถานที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ การอพยพคน และการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์หนีออกจากโครงการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 2. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีจำนวนเพียงพอและอยู่สภาพพร้อมใช้งาน 3. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนสถานีดับเพลิงใกล้เคียง 5. ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 6. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 7. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจน์ อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด

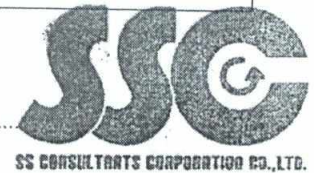


จันทุม 2564

หน้า 40/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบและขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 10. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 11. จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาลการห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธี และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 12. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจน์ชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์สุริย์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 41/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง 14. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย	
	1) อุบัติเหตุจากการงานก่อสร้างของโครงการ	1. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างของโครงการ เจ้าหน้าที่จากเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาจะเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พ.ศ. 2515 อย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรฐานการรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง และจัดทำคู่มือความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและจะทำคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจน์ชัย อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด



ธันวาคม 2564

หน้า 42/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

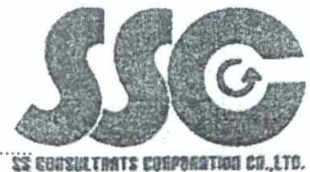
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง - วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจนพร้อมทั้งวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดกฎระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตามจัดระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยสะอาดให้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ห้ามมิให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ให้เห็นโดยชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plugs หรือ Ear Muffs แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ รองเท้ากันกระแทก ฯลฯ ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน และมีจำนวนเพียงพอเพื่อลดผลกระทบจากการทำงานต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธรัตน์ จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 43/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมหน่วยพยาบาลเบื้องต้น และจัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่างๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด เป็นต้น 10. การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตรายต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างโครงการต่อไปทุกครั้ง 11. ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรก่อนใช้งาน 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	
	2) อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้ การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่ มักจะเกิดจากความประมาท หรือเกิดจากกรรมวิธีการทำงานที่ไม่ถูกต้อง หรือเกิดจากปัญหาของเครื่องจักรกล	1. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีที่บริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างโครงการ ให้มีจำนวนเพียงพอและอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 2. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนด 3. กำหนดให้มีแผนและจัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ เพื่อให้คนงานมีความรู้เกี่ยวกับการเกิดอัคคีภัย และการปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจน์ อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธูรศมี จำกัด



จันวาคม 2564

หน้า 44/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียงห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ	
	ผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการมีแหล่งกำเนิดจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการและจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่งานขุดเจาะ และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ทำให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	1. จัดให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. เพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนการพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมการก่อสร้างให้พร้อมที่สุดก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ และกำหนดเป้าหมายให้งานแล้วเสร็จตามแผนเพื่อลดระยะเวลาของผลกระทบขณะก่อสร้างให้สั้นที่สุด 3. จัดให้มีรั้วทึบตามแนวเขตที่ดินรอบเขตที่มีการก่อสร้างโครงการ 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องจากเครื่องจักรกลชำรุด 5. อุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนแกว่ง หรือเคลื่อนที่ได้ต้องปรับให้ได้ศูนย์ก่อนการใช้งานทุกครั้ง 6. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง 7. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs ให้กับคนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศม์ จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรศม์ จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 45/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผู้ที่จะได้รับผลกระทบ ได้แก่ คนงานก่อสร้างของโครงการ ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และอุบัติเหตุจากการทำงาน เป็นต้น	1. ตัวบุคคล เช่น คนงานก่อสร้างมีความประมาทในการทำงาน ไม่สวมอุปกรณ์ป้องกันภัย 2. ตัวการหรืออุปกรณ์ เช่น สภาพของเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เกิดการชำรุดเสียหาย 3. สภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัย เช่น มีสิ่งกีดขวางระหว่างการทำงาน	ผู้รับผิดชอบ : ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธูรศม์ จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	ผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ต่อชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดระเบียบคนงาน ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อาศัยใกล้เคียง ได้แก่ ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพ ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด และช่วยกันรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และความเป็นระเบียบเรียบร้อย หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบต้องมีการลงโทษอย่างเคร่งครัด 3. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง 4. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ให้เห็นโดยชัดเจน 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันและลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธูรศม์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 46/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม-ภัตตาคาร-ที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารโรงแรม-ภัตตาคาร-จอดรถยนต์) ความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ห้องพัก จำนวน 100 ห้อง และ อาคาร B (อาคารโรงแรม-ที่จอดรถยนต์) มีห้องพัก จำนวน 114 ห้อง ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เริ่มตั้งแต่การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมด อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้วย คาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 6. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีมองจากภายนอก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



อันวาคม 2564
หน้า 47/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้น พบว่าในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ ความสูงของอาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มร้านอาหาร และร้านค้า ขนาดความสูง 1 ชั้น อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-7 ชั้น และพื้นที่ว่าง จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
4.6 การบดบังทิศทางลม	การก่อสร้างอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลา ซึ่งจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาลส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงไม่มากนัก	-	-

หมายเหตุ : บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ชั้นวาคม 2564

หน้า 48/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จลักษณะพื้นที่ของโครงการจะเปลี่ยนไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างจะถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต เพื่อเป็นพื้นที่ของอาคาร ถนนทางรถวิ่ง และพื้นที่สีเขียว ประมาณ 491.24 ตารางเมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการเปิดดำเนินการ พื้นที่ว่างจะถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีต เพื่อเป็นพื้นที่ของอาคาร พื้นที่สีเขียว และถนนทางรถวิ่ง เป็นต้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินอย่างมีนัยสำคัญ		
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ	โครงการตั้งอยู่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว ระดับความรุนแรงแผ่นดินไหว III คือ คนธรรมดาจะรู้สึก แต่เครื่องจะสามารถวัดได้ ทั้งนี้ เมืองพัทยามีการเตรียมความพร้อมโดยการติดตั้งหอเตือนภัย โดยรับสัญญาณจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ บริเวณชายหาดจอมเทียน		
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ คาดว่าจะเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ THC เท่ากับ 0.10, 0.058, 2.16, 0.145, 0.185 และ 2.24 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธรัตน์ จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 49/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประมาณ 491.24 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
1.5 ระดับเสียง	โครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะเกิดเสียงดังที่รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากยานพาหนะที่ผ่านเข้า-ออกโครงการของผู้มาใช้บริการ ทั้งนี้ เสียงจากยานพาหนะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดในช่วงเวลาสั้นๆอีกทั้งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นชุมชนที่พักอาศัย ซึ่งมีการสัญจรไป-มาอยู่แล้ว จึงคาดว่าระดับผลกระทบของเสียงอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

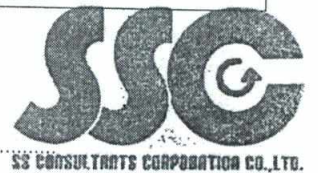


ธันวาคม 2564
หน้า 50/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แรงสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะเป็นอาคารประเภทโรงแรม จะเน้นใช้สถานที่เป็นที่พักชั่วคราว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวน ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง	- ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	โครงการเปิดดำเนินการ จะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 134.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 80 % ของปริมาณการใช้น้ำ) โดยผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง ขนาด 69 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด หลังจากบำบัดน้ำแล้ว น้ำทิ้งจะมีค่า บีโอดี (BOD) 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย (SS) 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งบริเวณหน้าโครงการ น้ำทิ้งที่ถูกระบายออกพื้นที่โครงการ ไปยังท่อระบายน้ำทั้งสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อชุมชนโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง ขนาด 69 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา มีชายหาดทอดยาวหลายกิโลเมตร เป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ ของจังหวัดชลบุรี ซึ่งสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท เป็นที่พักอาศัย และที่พาณิชยกรรมและพื้นที่ว่าง ซึ่งในการดำเนินการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ		

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



จำนวน 2564

หน้า 51/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการ มีได้ก่อสร้างตึกร้างฝั่งทะเล รวมทั้งการก่อสร้าง/ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิเช่น การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างมีสำคัญ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการเปิดดำเนินการ มีการน้ำใช้รวม 171.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งอยู่ในพื้นที่การให้บริการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) แต่เนื่องจากปัจจุบัน เมืองพญาประสบปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนทำให้โครงการจึงต้องจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำ ซึ่งคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนตำบลในระดับต่ำ	1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภค ขนาดความจุรวม 722 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ทาสีทึบกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็ง ยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และMODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่นได้ดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการอย่างน้อย 6 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

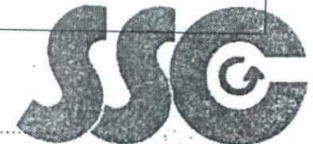


ธันวาคม 2564
หน้า 52/107

ลงชื่อ 55

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. โครงการออกแบบให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาลัง เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง 5. โครงการใช้สื่กรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่ฟ็อกซ์ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค 6. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	โครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 134.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ขนาด 69 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย จะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 โดยมีบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนที่จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการในพื้นที่โซนนาเกลือ น้ำทิ้งที่ถูกระบายออกพื้นที่โครงการ ไปยังท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบต่อศักยภาพในการรองรับการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา อยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบน้ำของสำนักงานสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	1. จัดให้มีการดักไขมันจากถังดักไขมัน ทุก 1- สัปดาห์ 2. สูบกากตะกอนทุกๆ เดือน หรือเมื่อเต็ม 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบ - BOD₅ หลังการบำบัดน้ำเสีย - pH - BOD₅ - Suspended Solids - Settable Solids - Total Dissolved Solids

ลงชื่อ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



จันวาคม 2564
หน้า 53/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลเทนท์ส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SSS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. ประสานงานให้รถสูบล้างถังเก็บของสำนักงานสิ่งแวดลอม เมืองพัทยา เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง 5. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำ ตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ 7. จัดให้มีอุปกรณ์ในระบบน้ำเสีย เพื่อสำรองไว้ใช้ได้ในช่วง (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุด สามารถนำไปซ่อมโดยยังเหลืออุปกรณ์สำรองไว้ใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	- Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 4. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ใน 6 เดือนแรกที่มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ และหลังจากนั้นเก็บทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 5. ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวัน เก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพัทยาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



จำนวน 2564
หน้า 54/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อบริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากสระ 3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระว่ายน้ำลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5. กรณีที่สระว่ายน้ำมีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย	ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธรัศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300 1. ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆเป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ แสงสว่าง 4. ตรวจสอบอ่างล้างมือ 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ 6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธรัศมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุรพงษ์ อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธรัศมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

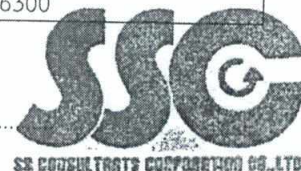


ธันวาคม 2564
หน้า 55/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการ สระว่ายน้ำ(ต่อ)		6. จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 8. โครงสร้าง ประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี 9. พื้นควรทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 10. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วาง 11. หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 12. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

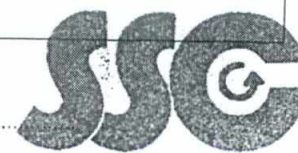


ธันวาคม 2564
หน้า 56/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ(ต่อ)	- ด้านคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำเป็นประจำ 4. การบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนและเศษผงทุก 1 สัปดาห์ 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ความใสสะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 4. ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนี - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 57/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลเทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 6. การฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 7. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 8. ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยทุก 1 ปี 9. ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 10. ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี 11. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	5. ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีดังนี้ - กรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน - ค่าความเป็นด่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไฮยาซูริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตรโดยวิธี เอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal ColiForm Bacterio) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 58/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการ สระว่ายน้ำ(ต่อ)			6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	- การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี	1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศที่ดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามกฎหมายอื่นกำหนด 3. ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 4. สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่	1. ตรวจสอบสุขภาพประจำปี ของพนักงานที่ดูแลสระว่ายน้ำ (สัมผัสสารคลอรีน) ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 59/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสละ ว่ายน้ำ(ต่อ)		สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 5. ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของ คนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำ หน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่าง น้อยทุก 1 ปี 6. ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 7. ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บ สารเคมี 6. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที	
	- การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ - ห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 60/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3การจัดการ สวะน้ำ(ต่อ)		- ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ ทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 2. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งส่วนประกอบของระบบจัดการน้ำเสียประกอบด้วยตะแกรงดักขยะมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดราง เพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย - รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดราง เพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู	

ลงชื่อ

(นายสุรชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 61/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการสวะน้ำ(ต่อ)		นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำ ออกสู่ท่อสาธารณะ ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 3. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ - ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ 4. รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียง่าย	
	- การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค	- มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	
	- การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย	1. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และเป็นผู้สูงอายุที่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสวะน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสวะน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	-

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 62/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3การจัดการ สระว่ายน้ำ(ต่อ)		- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
3.4 การระบาย น้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการมีปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ ปริมาณ 110.51 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกักเก็บในบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 150 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำฝนได้ 3 ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่งผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนโดยรอบ ทางด้านลบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งต้องทำการแก้ไขในทันที และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ 2. จัดให้มีบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำ	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดให้มีการลอกท่อ/รางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

ลงชื่อ

(นายสุวัจน์ชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์สุริย์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 63/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSTRUCTION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		4. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา 5. จัดให้มีการลอกท่อ/รางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีท่อหมักน้ำที่สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ และสามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินได้เป็นเวลา 3 ชั่วโมง	หน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย เกิดขึ้น 458 กิโลกรัม/วัน มีห้องพักรวมมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก(มูลฝอยย่อยสลายได้) มูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถเก็บขยะได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน คาดว่า จะส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการและผู้พักอาศัยใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียวและภายในถังจะมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้าและภายในถังจะมีถุงสีดํารองรับมูลฝอยอีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล(ถังสีเหลืองและภายในถังจะมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีกชั้น) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดงและภายในถังจะมีถุงสีแดงรองรับอีกชั้น) 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 20-50 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และภายในถังจะมีถุงรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย โดยแยกสีถุงตามประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร A แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพัก	1. ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

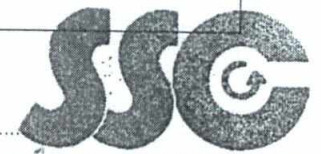


ธันวาคม 2564
หน้า 64/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน โครงการจะประสานให้เจ้าหน้าที่ของสำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา เข้าเก็บขนมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง) ทุกวันหรือตามความเหมาะสม และเข้าเก็บขนมูลฝอยอันตราย ทุก 15 วันหรือตามความเหมาะสมและมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสมต่อไป 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แก่ผู้มาใช้บริการเพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง 5. ห้องพักมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 6. ติดตามประสานให้สำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตกค้าง 7. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

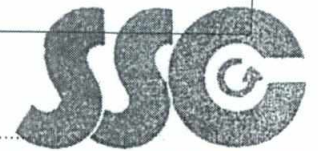
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 65/107

ลงชื่อ 552

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SR SORNULTRAITS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง 12. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 13. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 14. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอย โดยใช้รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันการฉีกมูลฝอยฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 15. ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานสิ่งแวดล้อมของเมืองพญา ตลอดจนรถที่สัญจรไป-มา บนถนนภายในโครงการ ให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	

ลงชื่อ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 66/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		17. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้บริการ เข้าจอดทับในตำแหน่งดังกล่าว 18. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนแล้วเสร็จ	
3.6 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการอยู่ในเขตให้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค พัทยา ก่อนแบ่งการจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ หม้อแปลงจะเดินสายเข้าสู่ 'แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำโดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าแต่ละจุด โดยมีหม้อแปลงขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทยา มีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าภายในโครงการเพียงพอ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตั้งถังไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการ คอยดูแล เผ่าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทยาเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 6. จัดให้มีสวิตซ์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน 7. การติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์ม ที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	- ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธม จำกัด

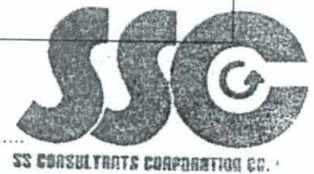


ธันวาคม 2564
หน้า 67/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้ 9. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	
		โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน (1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีสัญลักษณ์ประหยัดไฟเบอร์ 5 และมีขนาดพอเหมาะกับขนาดของห้อง และแต่ละพื้นที่ภายในอาคาร 2. เลือกใช้หลอดไฟประเภท LED มีการใช้พลังงานน้อย สามารถให้พลังงานแสงสว่างที่ระดับสูงถึง 80 ลูเมนต์/วัตต์ มีอายุใช้งาน 39,000 ชั่วโมง 3. ปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 4. บริเวณสำนักงาน ควรปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพัก และเมื่อเลิกใช้ หรือตั้งเวลาปิดล่วงหน้าก่อนเลิกใช้เครื่องปรับอากาศ ประมาณ 30 นาที	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลางและเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 68/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		5. ควรปิดหน้าต่างและประตูให้สนิทและไม่วางสิ่งของ ขวางทางระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ และคอนเดนเซอร์ยูนิตตั้งอยู่ภายนอกห้องเพราะทำให้เครื่องทำงานหนักมากขึ้น 6. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และควรจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 7. ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญ ทุกๆ 6 เดือน 8. กำหนดติดตั้งตำแหน่งหลอดไฟให้เหมาะสมตามลักษณะพื้นที่ โดยไม่ให้มีแสงสว่างเกินความจำเป็น และไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ 9. เลือกใช้ปลั๊กสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์ช่วยประหยัดไฟได้ประมาณ 10 วัตต์/หลอด หรือประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับปลั๊กสวิตช์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 10. ติดตั้งระบบคีย์การ์ดแบบตัดไฟ (2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้ใช้บริการให้ปฏิบัติ 1. รณรงค์ให้ปรับอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. รณรงค์ให้ทำการปิด-เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น 3. รณรงค์ให้ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน ทุกครั้งที่ออกจากห้อง 4. รณรงค์ปิดก๊อกน้ำให้สนิท และไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 5. รณรงค์ให้ใช้ลิฟต์แทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลง 1 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลง อาคารโดยใช้ลิฟต์	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

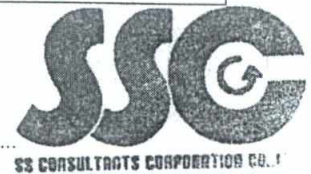


ธันวาคม 2564
หน้า 69/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอก เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การระบายอากาศของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 4. การออกแบบระบบระบายอากาศที่ขึ้นใต้ดินของแต่ละอาคารจะสามารถเปลี่ยนอากาศภายในชั้นใต้ดินได้หมดภายในเวลา 15 นาที	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู มิให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3.8 การจราจร	ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการส่งผลให้ปริมาณจราจรของถนนโครงข่ายที่เชื่อมกับพื้นที่โครงการซึ่งจะมีปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 82 คัน พบว่า สภาพการจราจร บนถนนนาเกลือ ซอย 12 บริเวณหน้าโครงการมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 146.30 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.081 มีระดับการให้บริการของถนนอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นซึ่งส่งผลเปลี่ยนแปลงจากเดิมเล็กน้อย คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ ทั้งรถส่วนบุคคล รวมถึงรถขนส่งประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ ได้แก่ รถขนขยะ รวมถึงรถดับเพลิง โดยมีการออกแบบเส้นทางสัญจรภายในโครงการ รวมทั้งจัดเตรียมความกว้างของช่องทางในการเลี้ยวและกลับรถ สำหรับรถขนาดใหญ่ และจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจน 2. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่าง ๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการวางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างขึ้น	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 70/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		- จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน - ปิดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับปริมาณรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่รถยนต์ได้สะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น - จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ขับขี่รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา - ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้ง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันรถจาก โครงการไปขวาง (Block) รถบนถนนเข้า-ออกโครงการและลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนนดังกล่าวเนื่องจากโครงการ - จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามาใช้บริการเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งป้ายโครงการและป้ายทางเข้าออกให้ชัดเจน ป้ายบอกทิศทางการเดินทาง พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณถนนของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และเพื่อช่วยให้มองเห็น	

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

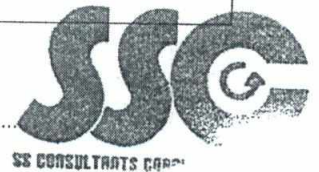


ธันวาคม 2564
หน้า 71/107

ลงชื่อ ๙๕๗

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		การจราจรได้ดีขึ้น ถ้าอุปกรณ์เกิดการชำรุดต้องเปลี่ยนหรือแก้ไขทันที 10. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 11. ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้มาใช้บริการนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะในบริเวณใกล้เคียง 12. โครงการได้ขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการ ในการจัดระเบียบที่จอดรถไม่ให้เกิดขวางการจราจร และปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด 13. จัดให้มีลูกศรบอกทิศทางการจราจร การแบ่งช่องจราจร เส้นแบ่งช่องจราจรและป้ายจราจรบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน 14. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 82 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด มาตรการด้านจราจรในช่วงการดูแลทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1. กำหนดการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน ช่วงเวลา 11.00-13.00 น. เป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้บริการออกไปเที่ยว 2. มีการแจ้งผู้ใช้บริการ ให้รับทราบ ก่อนที่มีการเข้าพักล่วงหน้า	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 72/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลและจัดความเป็นเรียบร้อยในการจอดรถยนต์ และการสัญจรภายในโครงการ 4. มีการกำหนดพื้นที่ขอบเขตการทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน โดยใช้กรวยสีแดงวางกำหนดพื้นที่ เพื่อให้มีการมองเห็นได้ชัดเจน	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินการของโครงการ มีความสอดคล้องกับการเจริญเติบโตของเมืองพัทยา ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ พาณิชยกรรม และการท่องเที่ยวที่สูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง บริเวณโครงการเป็น ที่ตั้งอยู่ย่านพื้นที่ธุรกิจการท่องเที่ยวของเมืองพัทยา มีแนวโน้มที่จะมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงก่อให้เกิดความคุ้มค่า และเกิดประโยชน์ในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างสูงสุด คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน จึงอยู่ด้านบวกในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ด้านเศรษฐกิจ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ มีผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 448 คน เข้ามาใช้บริการในพื้นที่จะส่งผลดีสภาพเศรษฐกิจโดยรอบ โดยจะทำให้การซื้อขายดีขึ้น เกิดการกระจายรายได้ และเกิดการหมุนเวียนเงิน ซึ่งส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	1. หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้ง

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 73/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ด้านสังคม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ มีผู้ใช้บริการและพนักงานจำนวน 448 คน ส่งผลต่อการใช้ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรต่างๆ ที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดความขัดแย้ง/ข้อพิพาทระหว่างกัน ดังนั้น เพื่อป้องกันและลดปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้นดังกล่าว โครงการจึงได้มีการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการ เช่น น้ำใช้ ไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและการป้องกันนันทรม การจัดการมูลฝอย ระบบจราจร ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ให้อย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น 3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน 5. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในกรณีเกิดปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น ในรูปไคร่ราคา ประกอบด้วย ตัวแทนจากโครงการ ตัวแทนภาครัฐหรือท้องถิ่น และภาคประชาชนหรือชุมชนที่เกี่ยวข้องทุกชุมชน ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด 6. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์	ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....
(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 74/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		ของโครงการ และจัดตั้งกลองรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ - บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกปี - เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ - กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข 7. ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนตามความเหมาะสม 8. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

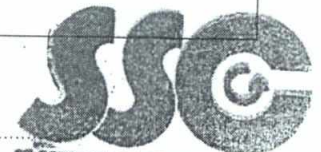


ธันวาคม 2564
หน้า 75/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลเทนท์ส คอร์पोเรชั่น จำกัด



S&S CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	โรคที่เกิดขึ้นมักจะพบได้บ่อย ในเขตพื้นที่อำเภอบางละมุง มี 5 โรค ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก โรคพิษสุนัขบ้า โรคมาเลเรียจากควั่นบูห์ โรคผิวหนัง 1. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรก มีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก โดยทั่วไปผู้ป่วยจะมีอาการอยู่ 1-6 วัน หากอุจจาระร่วงจากอาหารเป็นพิษ มักมีอาการปวดท้องร่วมกับถ่ายอุจจาระเหลว คลื่นไส้ อาเจียน อาจมีอาการปวดศีรษะ ปวดเมื่อยตามเนื้อตัว โรคอุจจาระร่วงจะมีอาการถ่ายอุจจาระเหลว จำนวน มากกว่า 3 ครั้งต่อวัน ในทารกและเด็กเล็ก ๆ อาจมีไข้ต่ำ เป็นหวัด มีอาการคลื่นไส้ อาเจียน และถ่ายอุจจาระเหลวตามมา 2. โรคไข้เลือดออก เกิดจาก โรคติดเชื้อไวรัสเดงกี ที่มีอยู่กลายเป็นแมลงนำโรค โรคนี้ได้กลายเป็นปัญหาสาธารณสุขในหลายประเทศทั่วโลก เนื่องจากโรคได้แพร่กระจายอย่างกว้างขวางและจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้นอย่างมากระหว่าง 30 ปีที่ผ่านมา มากกว่า 100 ประเทศที่โรค	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ๆหากซื้อจากร้านค้า หรือเป็นอาหารค้างคืน ต้องทำการอุ่นให้ร้อน (อุณหภูมิ 70 องศาเซลเซียสหรือสูงกว่านี้) อย่างน้อย 2 นาที ก่อนรับประทานอาหาร 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มเป็นต้น 3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการหมั่นล้างมือให้สะอาดด้วยน้ำและสบู่ ทั้งก่อนและหลังการใช้ห้องน้ำ 4. ใช้ช้อนกลางเมื่อรับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่นทุกครั้ง 5. ควรกำจัดขยะมูลฝอย เศษอาหาร รวมถึงการดูแลสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมอย่างเคร่งครัด 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บ ทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวดโหล กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ 1. เจ้าของโครงการ/ผู้ดูแลโครงการ มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย พื้นที่โครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)

บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



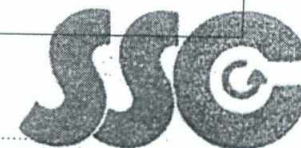
จำนวน 2564

หน้า 76/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลเทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	นี่กลายเป็นโรคประจำถิ่น และโรคนี้ยังคุกคามต่อสุขภาพของประชากรโลกมากกว่าร้อยละ 40 (2,500 ล้านคน) โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะพบมากในประเทศเขตร้อนและเขตอบอุ่น 3. โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากเชื้อไวรัสพิษสุนัขบ้า (Rabies Virus) เป็นโรคติดต่อจากสัตว์เลื้อยคลานโดยเฉพาะ สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม ติดต่อมาสู่คนโดยถูกสัตว์ที่มีเชื้อพิษสุนัขบ้ากัด ข่วน หรือเลีย บริเวณที่มีแผลรอยข่วน หรือน้ำลายของสัตว์ที่มี เชื้อพิษสุนัขบ้าเข้าตา ปาก จมูก สัตว์ที่นำโรคที่สำคัญที่สุดได้แก่ สุนัข แมว และอาจพบในสัตว์อื่นๆ ทั้งสัตว์เลี้ยง เช่น หมู ม้า วัว ควายและสัตว์ป่า เช่น หมี ชะนี กระรอก กระแต เป็นต้น เมื่อคนได้รับเชื้อ	เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี ติดตั้งมุ้งสวดหรือนอนในมุ้ง 3. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่ยุงออกกระบาด 5. ปรับปรุงบริเวณที่ปลูกต้นไม้หนาแน่นให้โปร่ง เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งอาศัยของยุง ตลอดจนถึงตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง อยู่ในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ 6. เปลี่ยนน้ำในแจกันดอกไม้สด ทั้งที่เป็นแจกันที่ศาลพระภูมิ หรือแจกันประดับตามโต๊ะ รวมทั้งภาชนะและขวดประเภทต่างๆ เป็นประจำวัน 7. ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 1. ไม่อนุญาตให้มีการนำสัตว์เลี้ยง เข้ามาเลี้ยงภายในโครงการ 2. ควรหลีกเลี่ยงการถูกกัดให้ได้มากที่สุด หรือเมื่อโดนกัดแล้ว ควรปฏิบัติ โดย “สุนัขกัด ต้องล้างแผล ใส่ยา กักหมา หาหมอ ฉีดวัคซีนต่อจนครบชุด” 3. ควรลดความเสี่ยงจากการถูกสุนัขกัด โดยปฏิบัติตามคำแนะนำ 5 ย ได้แก่ “อย่าแหย่ อย่าเหยียบ อย่าแยก อย่าหยิบ อย่ายุ่ง” คือ อย่าแหย่ให้สุนัขหรือสัตว์ต่างๆ โกรธ อย่าเหยียบหาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขหรือสัตว์ต่างๆ	2. เจ้าของโครงการ/ผู้ดูแลโครงการ จัดให้มีการฉีดพ่นฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุงลาย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 77/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	แล้ว และไม่ได้รับการป้องกันที่ถูกต้อง ส่วนใหญ่จะมีอาการหลังจากรับเชื้อ 15 - 60 วัน บางรายอาจน้อยกว่า 10 วัน หรือนานเป็นปี	ตกใจ อย่าแยกสุนัขหรือสัตว์ต่างๆ ที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า อย่าหยิบจานข้าวหรือเคลื่อนย้ายอาหาร ขณะที่สุนัขหรือสัตว์ต่างๆ กำลังกิน อย่ายุ่งกับสุนัขหรือสัตว์ต่างๆ ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ระวังบุตรหลานไม่ให้เล่นคลุกคลีกับสุนัข หรือสัตว์เลี้ยงที่ยังไม่ได้ฉีดวัคซีน หรือไม่ทราบประวัติการฉีดวัคซีน 5. เมื่อถูกสุนัขหรือสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมกัด ให้รีบล้างแผลด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง เช็ดให้แห้งแล้วใส่สารละลายไอโอดีนที่ไม่มี แอลกอฮอล์ เช่น โพวิดีน ไอโอดีน หรือยารักษาแผลสดอื่นๆ แทน พร้อมทั้งติดตามหาเจ้าของสุนัขที่กัดเพื่อสอบถามประวัติการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และประวัติอาการสุนัขเพื่อเฝ้าสังเกตต่อไป รีบไปพบแพทย์หรือเจ้าหน้าที่สาธารณสุขที่ใกล้ที่สุด เพื่อรับคำแนะนำในการฉีดวัคซีน และภูมิต้านทาน (Immunoglobulin) ป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และถ้าต้องได้รับการฉีดวัคซีนและภูมิต้านทานจะต้องไปให้ครบตามนัดหมายและปฏิบัติตามคำสั่งโดยเคร่งครัด 4. มะเร็งจากควันทะลุ่ ปังจัยเสี่ยงการเกิดมะเร็งปอดหลัก ๆ คือ การสูบบุหรี่ รวมไปถึงการสูบบุหรี่มือสอง คือไม่ได้สูบเอง แต่ได้รับควันทะลุ่จากผู้อื่น ปังจัยเสี่ยงอื่น ๆ ในการเกิดมะเร็งปอด เช่น ก๊าซเรดอน (Radon Gas) เยื่อใยหิน (Asbestos) และประวัติครอบครัวเป็นมะเร็งปอด	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 78/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	การศึกษาต่อมาจึงพบว่า บุหรี่เป็นสาเหตุสำคัญที่เป็นปัจจัยเสี่ยงในการเกิดมะเร็งปอด ในบุหรี่มีสารก่อมะเร็งมากมายหลายชนิด โดยเฉพาะ Tar ที่ทำให้ปอดเหมือนมียางมะตอยเกาะในปอด มีการประมาณกันว่า หากไม่มีบุหรี่ มะเร็งปอดจะลดลงถึง 80 – 90% ทั่วโลกเลยทีเดียว แต่ในกลุ่มชาวเอเชีย เช่น ชาวไทย มีลักษณะพิเศษของมะเร็งปอด คือ 40 – 60% ของมะเร็งที่เกิดในคนไทยไม่ได้มาจากการสูบบุหรี่ แต่เกิดจากความผิดปกติของ Gene บางอย่างในเซลล์ ซึ่งเป็นตัวกระตุ้นให้เป็นมะเร็ง 5. โรคผิวหนัง เป็นโรคผิวหนังในกลุ่มที่ 2 ที่มีปัจจัยภายในเป็นปัจจัยสำคัญ ทำให้เกิดอาการของโรคผิวหนัง แต่ไม่ได้หมายความว่า โรคผิวหนังที่เกิด จากปัจจัยภายนอกจะไม่มีส่วนในการเกิดอาการของโรคเลย เพราะโรคทุกโรคจะเกิดอาการได้ด้วยสาเหตุและปัจจัยทั้งภายในและภายนอกมากระทบกับร่างกายเสมอ 1. โรคติดเชื้อต่างๆ เช่น โรคติดเชื้อไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา และโรคจากปรสิต เป็นต้น 2. โรคผิวหนังอักเสบเอกซิมา แบ่งเป็น 2 กลุ่ม 3. โรคเอกซิมาที่เกิดจากปัจจัยภายใน (Endogenous eczema) 4. โรคเอกซิมาที่เกิดจากปัจจัยภายนอก (Exogenous eczema)	1. การใช้สารเคมีที่ปลอดภัยที่สุด โดยการเลือกชนิดของสารเคมี ที่มีคุณสมบัติใช้ในงานได้ตามต้องการ แต่ต้องเป็นสารเคมีที่มีโอกาสก่อให้เกิดโรคผิวหนัง ตลอดจนปัญหาสุขภาพอื่นๆ น้อยที่สุด 2. การหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสิ่งที่ก่อให้เกิดโรคผิวหนัง 3. การใช้อุปกรณ์ป้องกันผิวหนัง 4. การทำความสะอาดผิวหนังอย่างเหมาะสม 5. การดูแลเอาใจใส่ผิวหนัง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 79/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	5.โรคผื่นแดง (Erythemas), ลมพิษ (Urticaria), ผื่นแพ้ยาชนิดต่างๆ (Drug eruptions) 6.โรคกลุ่มที่เป็นผื่นแดงลอกเป็นสะเก็ดหรือขุย (Papulosquamous diseases) เช่น โรคสะเก็ดเงิน โรคผื่นขุยกุหลาบ เป็นต้น 7.โรคภูมิคุ้มกันทำลายเนื้อเยื่อตัวเอง เช่น โรค เอส แอล อี โรคพุพองกลุ่ม Bullous pemphigoid 8.โรคมะเร็งผิวหนัง (Skin malignancy)		
	โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) เป็นโรคติดเชื้ออันเกิดจากไวรัสโคโรนากลุ่มอาการทางเดินหายใจเฉียบพลันรุนแรงสามารถแพร่ระบาดได้ระหว่างบุคคลในช่วงที่มีการสัมผัสใกล้ชิดเป็นหลัก มักผ่านละอองเสมหะขนาดเล็กที่เกิดจากการไอ จามหรือสนทนา แม้ละอองเสมหะเหล่านี้เกิดเมื่อหายใจออก แต่ปกติจะตกลงสู่พื้นหรือติดค้างบนพื้นผิว ไม่ใช่ติดเชื้อได้จากกระยะไกล บุคคลอาจติดเชื้อได้จากการสัมผัสพื้นผิวที่ปนเปื้อนแล้วนำมาแตะตา จมูกหรือปากของตน ไวรัสสามารถอยู่รอดบนพื้นผิวได้นานถึง 72 ชั่วโมง ไวรัสติดต่อทางสัมผัสได้มากที่สุดระหว่างสามวันแรกหลังเริ่มแสดงอาการ	ข้อปฏิบัติ กรณีปกติทั่วไป 1. เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญ ในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลายเชื้อไวรัส 2. ติดตั้งป้ายข้อความประชาสัมพันธ์ ขนาด กระดาษ/ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตั้งไว้บริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์ และบริเวณภายในโรงแรม ในจุดที่มองเห็นได้ชัด	

ลงชื่อ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 80/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		3. ติดตามข้อมูลข่าวสารประกาศจากกระทรวงสาธารณสุข เพื่อเตรียมความพร้อมเพิ่มระดับการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ภายในโรงแรม 4. จัดเตรียมหน้ากากอนามัยไว้บริการให้กับผู้ที่เข้ามาพักในโรงแรม กรณีที่พบว่ามีอาการไข้ ไอ เหนื่อยหอบ 5. จัดให้มีจุดบริการเจลล้างมือในจุดต่างๆทั่วโรงแรม โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกหลัก และจุดที่มีคนหนาแน่น เช่น จุดประชาสัมพันธ์ ห้องประชุม และหน้าลิฟท์ 6. จัดเจ้าหน้าที่ และเพิ่มความถี่ในการเช็คทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณ จุดสัมผัสสาธารณะ อาทิ เคาน์เตอร์ให้บริการ ปุ่มกดลิฟท์ ที่จับบันได ที่จับประตูห้องน้ำ ก๊อกน้ำ ที่จับประตูอาคารทุกจุด พื้นที่ทั่วโรงแรม อย่างน้อย วันละ 3 ครั้ง (เช้า กลางวัน เย็นและเพิ่มความถี่ในช่วงที่มีผู้ใช้บริการ) 7. ฉีดพ่นสเปรย์ฆ่าเชื้อ (Dettol Surface Spray หรือ Alcohol Spray) ในลิฟท์ อย่างน้อย วันละ 3 ครั้ง 8. จัดให้มีสบู่เหลวล้างมือแบบกด ติดตั้งหรือวางอยู่ในห้องน้ำ ทั้งลูกค้าและพนักงาน และตรวจตราสบู่และกระดาษสำหรับล้างมือในห้องน้ำให้เพียงพอ ข้อปฏิบัติ กรณีพบผู้มีภาวะเสี่ยงต่อการป่วยเป็นโรคโคโรนา (COVID-19) เข้าพักโรงแรม 1. กรณีลูกค้าที่มีอาการไข้ ไอ เหนื่อยหอบ ให้ลูกค้าใส่หน้ากากอนามัย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อ และแจ้งหน่วยงานสาธารณสุข Tel 1669/Tel 1422 (กรมควบคุมโรค)	

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

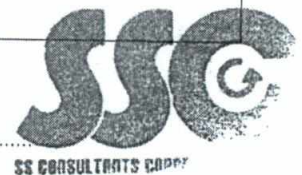
กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 81/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแตนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดเจ้าหน้าที่ และเพิ่มความถี่ในการเช็คทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณ จุดสัมผัสสาธารณะ อาทิ เคาน์เตอร์ให้บริการ ปุ่มกดลิฟท์ ที่จับบันได ก๊อกน้ำ ที่จับประตูอาคาร ทุกจุด ทุกครั้งชั่วโมง เป็นต้น - ฉีดพ่นสเปรย์ฆ่าเชื้อ (Dettol Surface Spray หรือ Alcohol Spray) ในลิฟท์ ทุกครั้งชั่วโมง - ทำความสะอาดพื้นที่ทั่วโรงแรมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ ทุกครั้งชั่วโมง - พนักงานที่ปฏิบัติงานในโรงแรมให้สวมหน้ากากอนามัยทั่วไป โดยเฉพาะอย่างยิ่งพนักงานต้อนรับและพนักงานที่ใกล้ชิดกับลูกค้า เพื่อป้องกันการสัมผัสเชื้อ - พนักงานที่เข้าทำความสะอาดห้องพักที่มีผู้มีความเสี่ยงเข้าพัก ควรใส่ชุดป้องกันอย่างรัดกุมป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ประกอบด้วย ถุงมือยางหนา ผ้าเช็ดทำความสะอาด ปิดปากและจมูก รองเท้าพื้นยางหุ้มแข้ง เป็นต้น - ในกรณีห้องพักที่มีผู้มีความเสี่ยงเข้าพัก มีการ Check out ออกจากห้องพัก ให้ทำความสะอาดทุกจุดในห้องพัก เพื่อกำจัดเชื้อ ที่ปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อม อาทิ เติียง โต๊ะ ตู้ อุปกรณ์ภายในห้องพัก พื้นอาคาร กำแพง ห้องน้ำ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น น้ำยาฟอกผ้าขาว/ห้องน้ำ ให้ใช้น้ำยาล้างห้องน้ำ วัสดุทำความสะอาดและปล่อยให้แห้งสนิท/ส่วน	

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธทรัพย์ จำกัด



ชั้นวาง 2564
หน้า 82/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		ภายในห้องพักจะมีการพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อภายในห้อง และหยุดการใช้ห้อง 2-30 ชั่วโมง 8. อุปกรณ์ของใช้ เครื่องนอน ผ้าเช็ดตัว มีการแยกซักต่างหาก โดยซักที่อุณหภูมิไม่ต่ำกว่า 60 องศาเซลเซียส ระยะเวลา 30 นาที ที่นอนนำมาผึ่งแดดจัด หรืออบด้วยไอน้ำความร้อนสูง 9. ดูแลระบบเครื่องปรับอากาศในห้องพัก ได้แก่ เพิ่มระบบฆ่าเชื้อโรคและอบโอโซนทันทีหลังจาก พบว่า มีผู้สงสัยเสี่ยงหรือป่วย 10. พนักงานทำความสะอาดห้องพัก มีการแยกขยะมูลฝอยตั้งแต่ต้นทางและมัดปากถุงให้มิดชิด 11. พนักงานที่สัมผัสหรือใกล้ชิดกับลูกค้าที่มีภาวะเสี่ยงหรือป่วย ต้องมีการหยุดทำงานและมีการกักตัวเองเพื่อดูอาการจำนวน 14 วัน	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีดำรงภูธรเมืองพญา มีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพญา (เขตนาเกลือ) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ 1.4 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงถึงโครงการประมาณ 10 นาที ซึ่ง ให้ความช่วยเหลือได้ทันที	อุบัติเหตุจากรถ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับรถที่ผ่านเข้า - ออกโครงการ 2. บริเวณทางเข้า - ออกโครงการติดตั้งป้ายโครงการและป้ายทางเข้าออกให้ชัดเจน ป้ายบอกทิศทางทางการเดินทาง พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณถนนอาคารโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และเพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น ถ้าอุปกรณ์เกิดการชำรุดต้องเปลี่ยนหรือแก้ไขทันที	

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



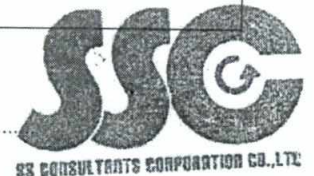
ธันวาคม 2564

หน้า 83/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

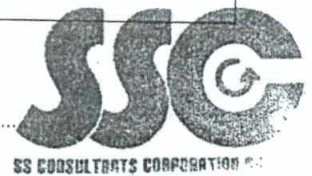
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		3. ขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการ ในการจัดระเบียบที่จอดรถไม่ให้กีดขวางการจราจรและปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีลูกศรบอกทิศทางจราจร การแบ่งช่องจราจร เส้นแบ่งช่องจราจรและป้ายจราจรบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1) แผงควบคุมระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel; FCP) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม 2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดแต่ละชั้นของอาคารและบริเวณหน้าลิฟต์ของอาคาร 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง ดังนี้ 1) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ สายดับเพลิง ขนาด 1 ½ นิ้ว พร้อมข้อต่อ ขนาด	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การสูญเสียหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งตามข้อกำหนด/อายุการใช้งาน 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 2 เดือน/ครั้ง 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 2 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวิชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 84/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		2 ½ นิ้ว จำนวน 2 เส้น สายดับเพลิง ขนาด 2 ½ นิ้ว พร้อมข้อต่อ จำนวน 2 เส้น หัวฉีดชนิดปรับฝอย ขนาด 1 ½ นิ้ว และ ขนาด 2 ½ นิ้ว พร้อมข้อต่อสวมเร็วและฝากรอบพร้อมโซ่ ติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) แบบ ABC ติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ทันที 4. ติดแผนผังแสดงรายละเอียดเส้นทางอพยพหนีไฟ ตามตำแหน่งที่พบเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงบรรเทาทุกข์หลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ 6. จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัย ให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ที่มีอยู่ เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยประสานงานกับศูนย์ป้องกันและบรรเทา	

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวิทย์ อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธธรรม จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 85/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		สาธารณภัยของเมืองพัตยาเข้ามาทำการฝึกซ้อมให้ปีละ 1 ครั้ง 8. ประสานงานกับฝ่ายบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัตยาและหน่วยงาน อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งมีสมุดจุดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านั้นไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 10. ต้องไม่มีการวางสิ่งของและสิ่งกีดขวางต่างๆ ในบริเวณเส้นทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปได้โดยสะดวก 11. จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ 1 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 150 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับผู้อพยพหนีไฟได้ 0.32 ตารางเมตรต่อคน	
4.4 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนนาเกลือ ซอย 12 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (เดือนธันวาคม พ.ศ. 2563) เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ร้านอาหาร ร้านค้า อาคารโรงแรม และพื้นที่ว่าง เป็นต้น อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพอาคารโครงการจะเลือกใช้โทนสีอ่อนซึ่งไม่ก่อให้เกิดมล	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้มีพื้นที่รวม 491.24 ตารางเมตร เป็นไปตามสัดส่วนของพื้นที่ สีเขียวต่อจำนวนผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ในโครงการ เท่ากับ 1.07 ตารางเมตร/คน จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่ สิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด โดยปลูกไม้ยืนต้น 167 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 32 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นหมากเหลือง ต้นลิลาวดี	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสวัสดิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

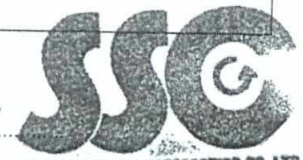


ธันวาคม 2564

หน้า 86/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	ทัศนียภาพทางสายตา และให้มีความกลมกลืนกับท้องฟ้า นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุดและปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ จากการดำเนินการดังกล่าว คาดว่า ในระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ ทั้งนี้ จากการแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนและยังไม่ขึ้นทะเบียนของกรมศิลปากร พบว่า ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. เจ้าหน้าที่คอยดูแลเก็บกวาด กิ่งไม้-ใบไม้ และตัดแต่งกิ่งไม้ เพื่อให้ไม่ให้เกิดใบไม้-กิ่งไม้ ยื่นล้ำไปยังนอกโครงการ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสูงและความแข็งแรงของต้นไม้บริเวณอาคาร เพื่อไม่ให้กิ่งไม้หักลงมาเกิดความเสียหายแก่อาคาร	
4.5 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการซึ่งเจ้าของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารอาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้ออย่างใดก็ได้ ปัจจุบันบ้านเรือนส่วนใหญ่นิยมใช้เครื่องซักผ้าที่มีระบบการปั่นผ้าให้แห้งในระดับหนึ่งเพื่อช่วยลดระยะเวลาในการตากผ้าที่ต้องอาศัยแสงแดดลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ชีวิตและการตากผ้าไม่มากนัก สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านข้างเคียง	1. กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พันธุ์ศรี มี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อ	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี มี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี มี จำกัด



ธันวาคม 2564

หน้า 87/107

ลงชื่อ.....

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรบกวนทางแสงแดด (ต่อ)		บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ หากตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ พรบ.ไกล่เกลี่ย พ.ศ.2562	
4.6 การรบกวนทางทัศนียภาพ	อาคารโครงการจะบดบังทัศนียภาพในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดย	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



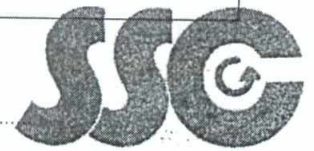
ธันวาคม 2564

หน้า 88/107

ลงชื่อ ๗๕๙

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนวิสัย (ต่อ)		ในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พันธูรศมี จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ หากตกลงกันไม่ได้ให้ใช้พรบ.ไกล่เกลี่ย พ.ศ.2562	
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์	การดำเนินโครงการมีการก่อสร้างเป็น อาคารประเภท อาคารโรงแรม-ภัตตาคาร-ที่จอดรถยนต์ จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A (อาคารโรงแรม-ภัตตาคาร-จอดรถยนต์) ความสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ระดับความสูง 19.50 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นที่ดินถึงระดับชั้นชั้นดาดฟ้า) ห้องพัก จำนวน 100 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย	- กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็น	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธูรศมี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 89/107

ลงชื่อ 551

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation
(ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)	รวม 9,899.30 ตารางเมตร และอาคาร B (อาคารโรงแรม-ที่จอดรถยนต์) ระดับความสูง 19.50 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นที่ดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีห้องพัก จำนวน 114 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 9,429.30 ตารางเมตร ที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 82 คัน (รวมที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการและคนชรา) ซึ่งอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	ผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี หลังจากเปิดให้บริการ	ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

หมายเหตุ : บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 90/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ความคงทนของร้ว	- รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
2. ทรัพยากรดิน	- ความแข็งแรง ของ Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดิน	- พื้นที่ทำการขุดดิน เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินและการก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ชุดเก็บตัวอย่างอากาศ High Volume Air Sampler - วิธีวิเคราะห์ Gravimetric Method - ชุดเก็บตัวอย่างอากาศ PM ₁₀ Size High Volume Air Sampler - วิธีวิเคราะห์ Gravimetric Method - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างด้วยเครื่อง CO Analyzer - วิธีวิเคราะห์ Ultraviolet Fluorescence Method - เก็บตัวอย่างอากาศด้วยเครื่อง SO ₂ Analyzer - วิธีวิเคราะห์ Ultraviolet Fluorescence Method	- ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ลงชื่อ

(นายสุวัจน์ อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 91/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแตนท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 4. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ(ต่อ)	- ก๊าซไนโตรไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซก๊าซไฮโดรเจน	- เก็บตัวอย่างอากาศ ด้วยเครื่อง NO ₂ Analyzer - วิธีวิเคราะห์ Chemiluminescence Method - เก็บตัวอย่างอากาศ ด้วยเครื่อง Sampling Bag - วิธีวิเคราะห์ Flame Ionization Detector (FID).		
4. เสียง	Leq 24 hr, L _{max} , L ₉₀ และ ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
5. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
6. ทรัพยากรน้ำ	- ความสะอาดรางระบายน้ำ /บ่อดักตะกอนดิน - การรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ /บ่อดักตะกอนดิน - ตรวจสอบการรั่วซึมจากห้องส้วม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
7. การใช้น้ำ (ระบบประปา)	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบแตกหรือการรั่วซึมของท่อประปา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรมี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 92/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. น้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ค่าตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	บริเวณบ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทางด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
10. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพภาชนะรองรับมูลฝอย	ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
11. ไฟฟ้า	- สภาพระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ต่างๆ	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

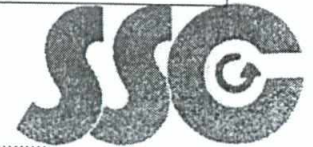
กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 93/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SSI ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 4. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ - สภาพรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุก ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

หมายเหตุ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงชื่อ

(นายสว่างชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564

หน้า 94/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 5. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่รอบโครงการ	- ดัดกิ่งไม้เป็นประจำทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
2. คุณภาพอากาศ	- ดูแลทำความสะอาดถนนภายในโครงการ	- พื้นที่รอบโครงการ	- กวาดทำความสะอาดถนน ประจำทุกวัน	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
3. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน-และดึงเก็บน้ำาดฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปริมาณกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณกากตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	- สภาพความแข็งแรงของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ(บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บีโอดี (BOD) หลังจากที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ค่าตะกอนหนัก (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ใน 6 เดือนแรกที่มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ และหลังจากนั้นเก็บทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 2. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย การเก็บสถิติ และ

ลงชื่อ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ



ธันวาคม 2564
หน้า 95/107

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 5. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) โดยแบบ ทส.1 บันทึกทุกวัน เก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนส่งเมืองพัทยาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และประสานงานให้สำนักสิ่งแวดล้อม ของเมืองพัทยา เก็บขนต่อไป	ส่วนดักไขมัน	- ตักไขมันทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สูบตะกอนทุก 1 เดือน หรือเมื่อเต็ม	
5. สระว่ายน้ำ 5.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดไฟบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 96/107

ลงชื่อ SSC
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 5. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกต้วระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
	จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
		- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
		ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ - กรด-ต่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

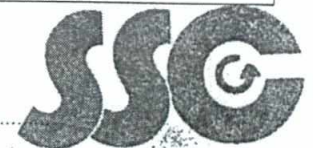


ธันวาคม 2564

หน้า 97/107

ลงชื่อ 551

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 5. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. สระว่ายน้ำ(ต่อ)		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน - ค่าความเป็นด่าง 80-100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไฮยาซูริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตรโดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - พี คอล โคลิ ฟอรัม (Fecal ColiForm Bacterio) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค Escherichia coli		

ลงชื่อ.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธรัศมี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 98/107

ลงชื่อ.....
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่น คอปปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 5. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. สระว่ายน้ำ(ต่อ)		Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa		
6.การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ ปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ - มีการลอกปริมาณดินในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
7.การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
8.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
9. การจราจร	พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพมองเห็นชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนการหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจน์ อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



ธันวาคม 2564
หน้า 99/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ตารางที่ 5. (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Way Cation (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด) หมายเลขโทรศัพท์ 038-226300

หมายเหตุ บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด



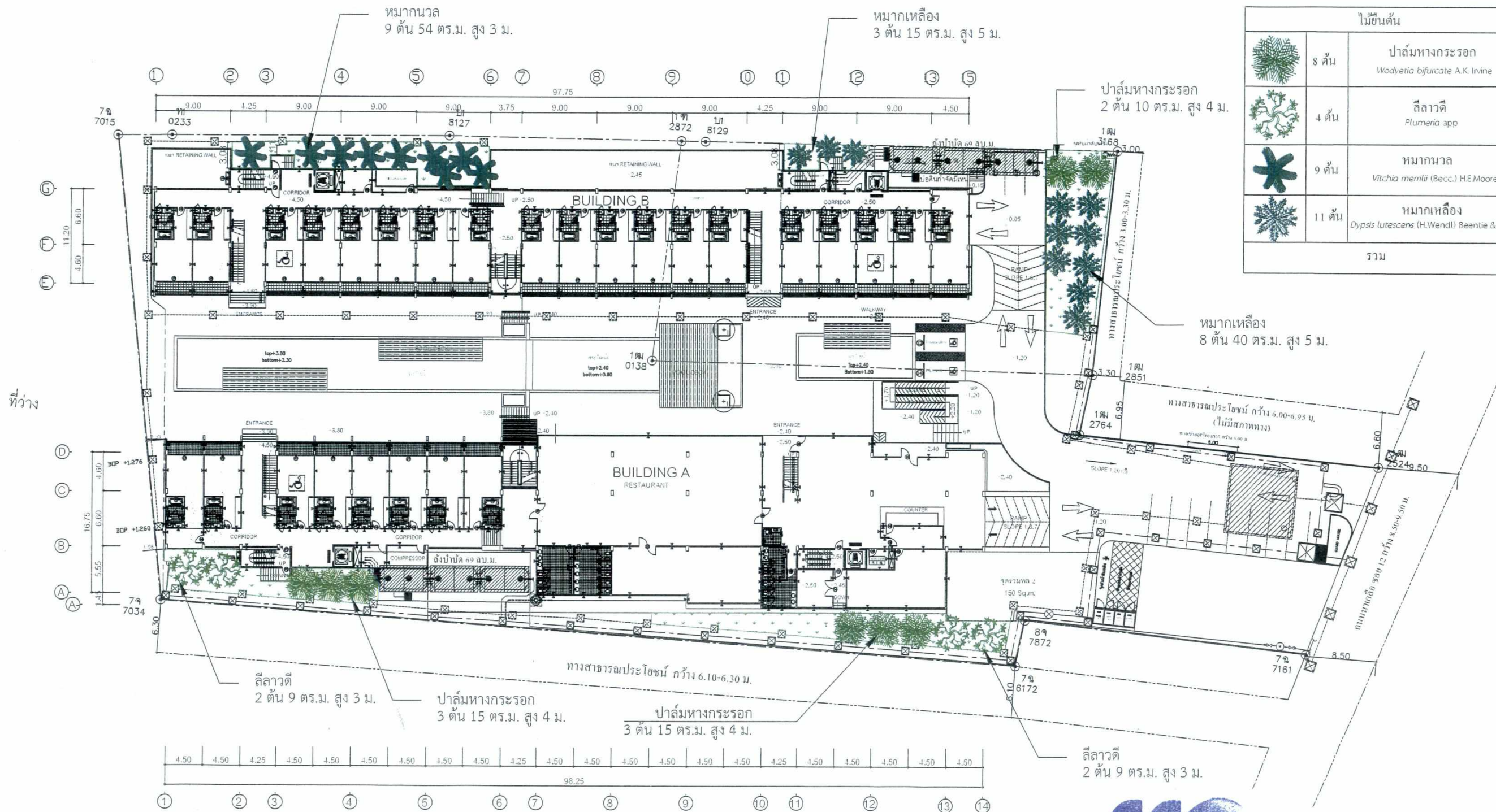
ธันวาคม 2564
หน้า 100/107

ลงชื่อ 554

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด



ไม้ยืนต้น			พื้นที่ (ตร.ม.)
	8 ต้น	ปาล์มหางกระรอก <i>Wodyetia bifurcata</i> A.K. Irvine	40
	4 ต้น	ลิลาวดี <i>Plumeria app</i>	18
	9 ต้น	หมากนวล <i>Viticia merillii</i> (Becc.) H.E. Moore	54
	11 ต้น	หมากเหลือง <i>Dyopsis lutescens</i> (H. Wendl.) Beentje & J. Dranf.	55
รวม			167



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ธรรม จำกัด

จำนวน 2564
หน้า 103/107

ลงชื่อ (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่นส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 3 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



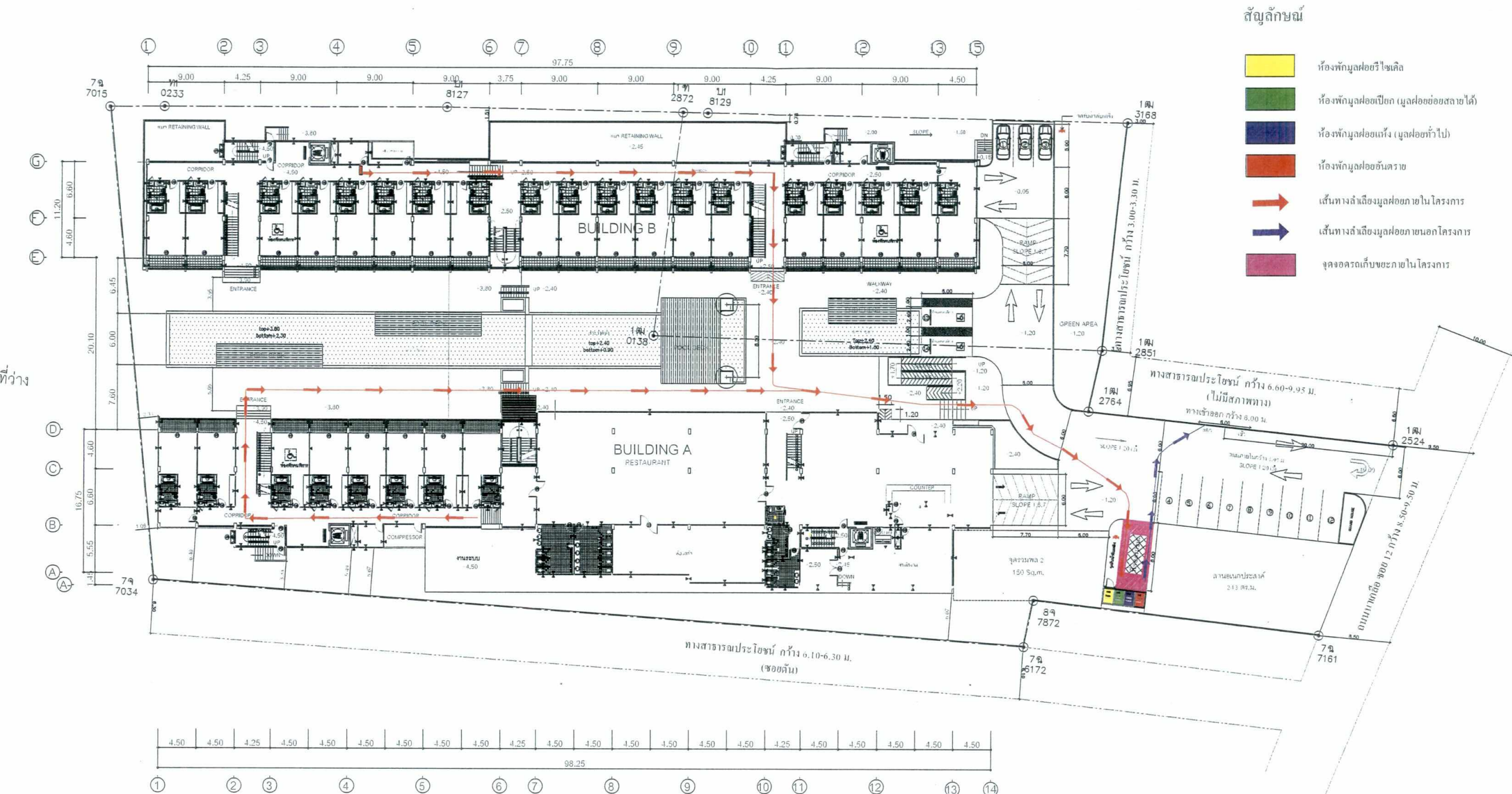
SCALE

ผังบริเวณ

1:250



PROJECT	LOCATION	DRAWING TITLE	REVISION	ARCHITECT	ENGINEER	DWG.No.
WAYCATION ค.บ.อ.จ.น. 100 ปี 100 ปี 2 ชาติ	ถนนสุขุมวิท กม. 12 ตำบล นานาชาติ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ			สุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์ 080.1807	Mechanical Sanitary Electrical Structural	A-XX X X
CLIENT					นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ 080.3622 นายสุวิชัย อัญชลีวิวัฒน์ 080.1807	



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัฐขลิวิวัฒน์)
บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด

จำนวน 2564
หน้า 105/107

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่นส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด



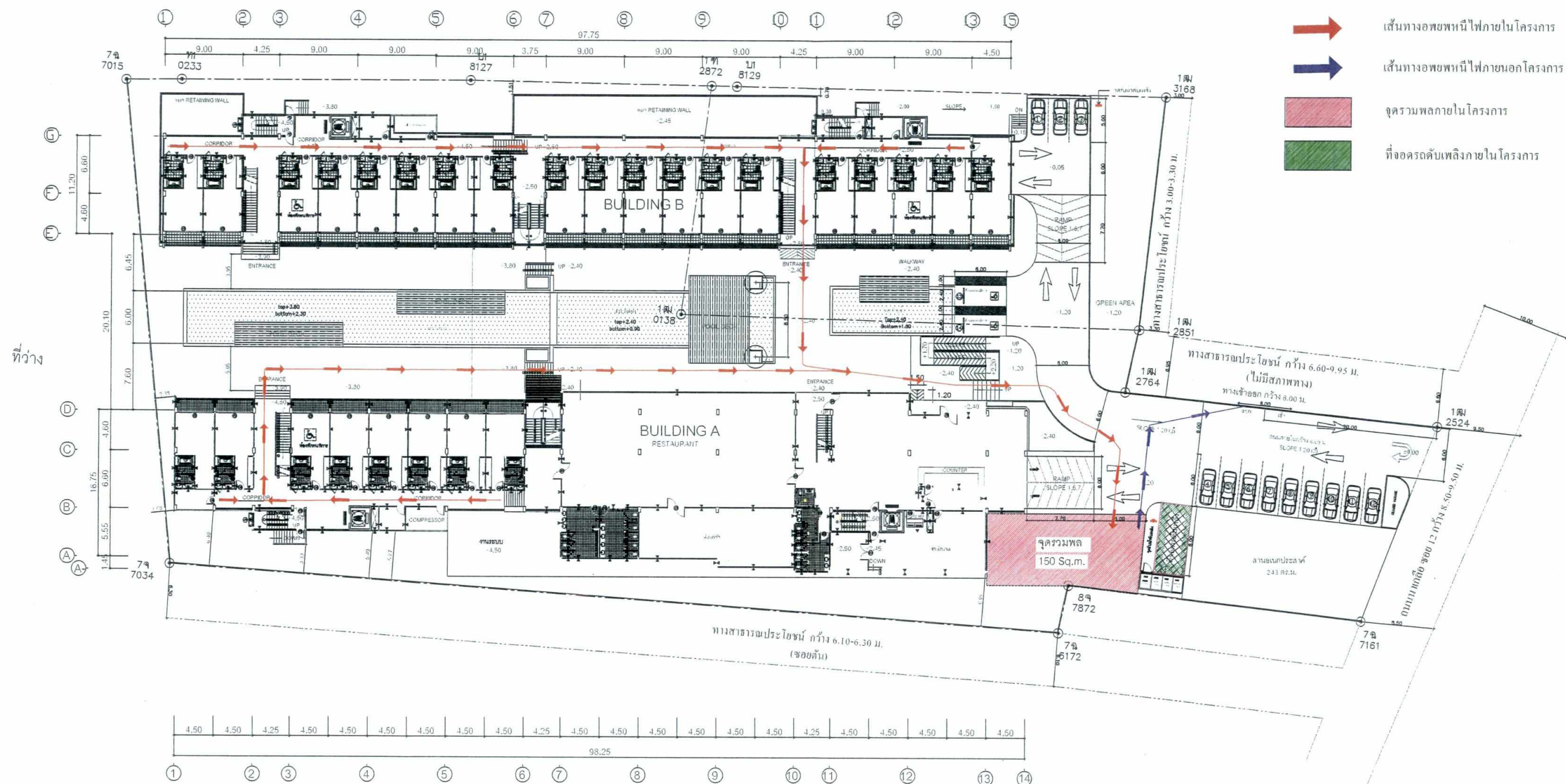
ผังบริเวณ
1: 250

รูปที่ 5 แสดงตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยรวม และเส้นทางลำเลียงมูลฝอยภายใน และภายนอกโครงการ

tjm & associates ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	PROJECT	LOCATION	DRAWING TITLE	REVISION	ARCHITECT	ENGINEER			DWG.No. A-XX X X
	WAYCATION ร.ร.อ. 8 รัน ไร่ปัด 2 ไร่ 12	ถนนพหลโยธิน-นวมินทร์ ซอย นวมินทร์ 12 ตำบล นวมินทร์ อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพฯ			สุรพงศ์ นนทประเสริฐ ๑๑๑.1007	Mechanical			
	CLIENT					Sanitary	นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ ๑๑๑.151		
	บริษัท พันธุ์ศรี จำกัด					Electrical	นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ ๑๑๑.1102		
						Structural	นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ ๑๑๑.1190		

สัญลักษณ์

-  เส้นทางอพยพหนีไฟภายในโครงการ
-  เส้นทางอพยพหนีไฟภายนอกโครงการ
-  จุดรวมพลภายในโครงการ
-  ที่จอดรถดับเพลิงภายในโครงการ



ลงชื่อกรรมการผู้มีอำนาจ
(นายสุวัจชัย อัญชลวิวัฒน์)
บริษัท พันธุศรี จำกัด

ธันวาคม 2564
หน้า 106/107

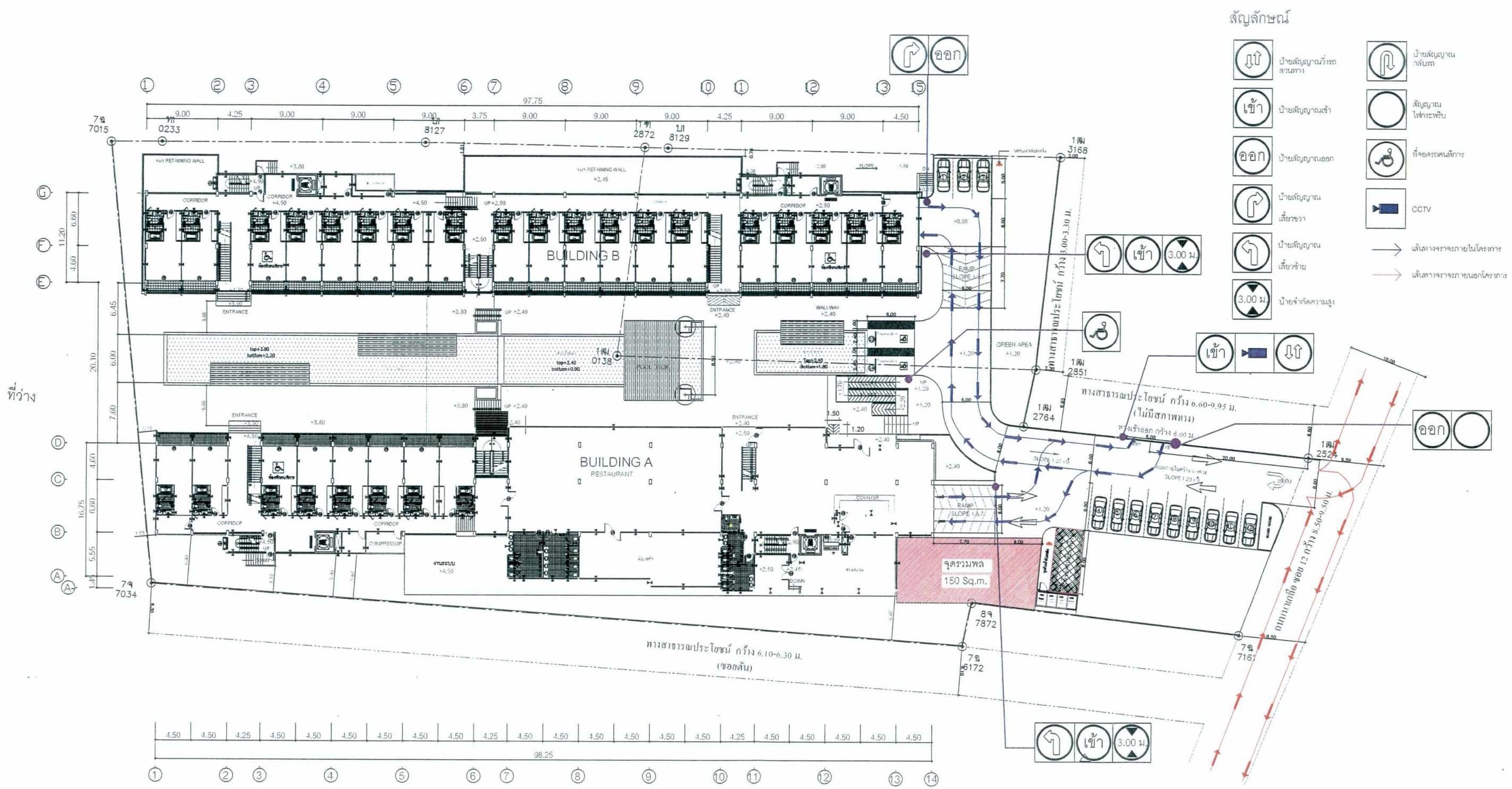


ผังบริเวณ
SCALE 1:250

ลงชื่อ
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล และเส้นทางอพยพหนีไฟในโครงการ

	PROJECT	LOCATION	DRAWING TITLE	REVISION	ARCHITECT	ENGINEER		DWG.No. A-XX X X
	WAYCATION ส.อ.อ. 8 ชั้น กั้นปีนบันได 2 อาคาร	ตงกัฒนา-นาถือ ซอย นานทิ้ง 12 ตำบล นานทิ้ง อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี			สุภากร พันธุศรี ๓๓.10.07	Mechanical		
	CLIENT					Sanitary	นายพรทศ นันทศิริ ๓๓.10.11	
						Electrical	นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ ๓๓.11.02	
	บริษัท พันธุศรี จำกัด					Structural	นาย กวี ไกรวัชร ๓๓.11.00	



ลงชื่อ กรรมการผู้มีอำนาจ (นายสุวัชชัย อัญชลีวิวัฒน์) บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด

ลงชื่อ (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

SSC SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

SCALE 1:250

รูปที่ 7 แสดงการจราจรภายใน และภายนอกโครงการ

tim & associates	PROJECT	LOCATION	DRAWING TITLE	REVISION	ARCHITECT	ENGINEER	DWG.No.
ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	WAYCATION ค.ส.อ. 8 ชั้น กั้นพื้นที่ 2 ไร่	ถนนพหลโยธิน-นวมินทร์ รอย นวมินทร์ 12			ตราจ วัฒนาพาณิชย์ สด.1807	Mechanical	
	CLIENT	บ้าน นวมินทร์ บ้าน นวมินทร์ 12				Sanitary	
	บริษัท พันธุ์ศรีภูมิ จำกัด					Electrical	
						Structural	