



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๑ ๘ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท
ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ SSC: 30/2564

ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๗๐
ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส
คอร์ปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra
ตั้งอยู่ที่ ซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม ๑๖๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

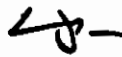
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มีจำนวนห้องชุด ๑๖๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑๖๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑
ห้อง) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

และให้ประสาน...

และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่นส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๑ ๘ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท
ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ SSC: 30/2564
ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๗๐
ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส
คอร์ปอเรชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra
ตั้งอยู่ที่ ซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม ๑๖๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มีจำนวนห้องชุด ๑๖๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑๖๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)
๑ ห้อง) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
ทั้งนี้ หากกรมที่ดินอนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมที่ดินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๕๖-

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๑ ๘ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๐๔/๒๗๐ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม ครั้งที่ ๒๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ ๖ แยก ๙ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑๖๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑๖๔ ห้อง และห้องชุด เพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑ ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๕๖-

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

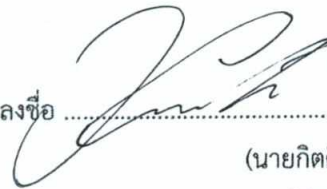
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 แยก 9 แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ   
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565

ลงชื่อ  
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra ของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6 แยก 9 แขวง ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยจะ พัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความ สูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพัก อาศัยทั้งสิ้น 164 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 54 คัน ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 5164 เลขที่ดิน 681 ขนาดพื้นที่ 0-3-5 ไร่ หรือ 1,220 ตารางเมตร ซึ่ง โฉนดที่ดินที่มอบหมายดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของ			

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จัดทำรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอส เอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Ease Sierra อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

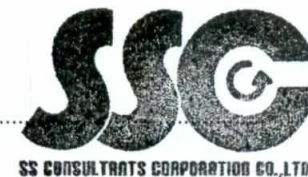
มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการ	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ

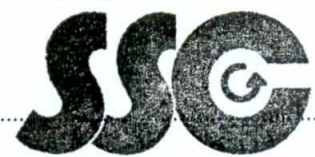
ลงชื่อ

 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ) (นายทอง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

 (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	แจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ			(บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	อนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการ เสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีม บริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมี หน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ฮาร์ วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของ โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และ ในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคล อาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ หน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยัง ต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			(บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สา ธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในกรณีที่มีการป้องกันและแก้ไข	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- ในช่วงการก่อสร้าง บริษัท ฮาร์ วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของ โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และ ในช่วงเปิดดำเนินการ นิติบุคคล อาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

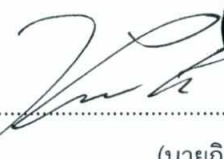
มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			(บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	6.เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

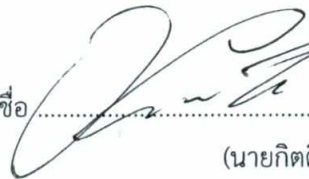


มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและ มาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถาน ประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้ง ประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตห้วยขวาง สถานีดับเพลิง และ สถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจ มาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			-
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้าน โครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง The Ease Sierra อารีย์แลนด์ กรุงเทพมหานคร ความสูง 8 ชั้น	พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ใน ฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่าง เคร่งครัด

ลงชื่อ



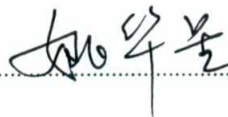
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

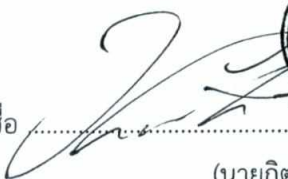
มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการรื้อถอน /ก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 2 ช่องทาง)			

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

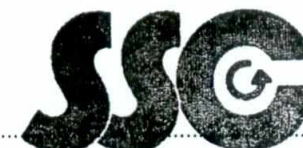
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

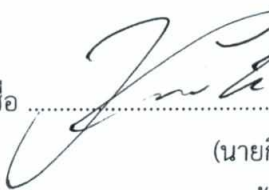
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น			
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ ให้เห็นอย่างชัดเจน บริเวณด้านโครงการและทุกทิศทางด้านที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและ	- บริเวณ แนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

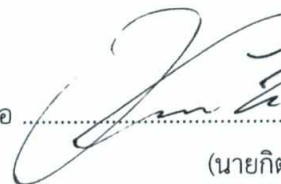
มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ฝั่งรับเรื่องร้องเรียน และ ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบใน การควบคุม ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตคันทนาว และช่องทางรับ เรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่าย สังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ			

ลงชื่อ

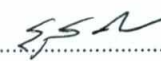



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

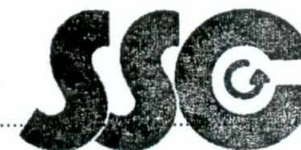
ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

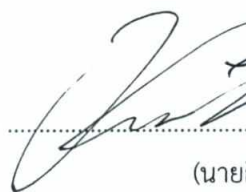
มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่ อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถ ติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ			
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ก่อสร้างโดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และ ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกช่องทาง	- บ้าน/อาคารติดโครงการ และ บ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมทั้งประชาชนที่ สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ใน ฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่าง เคร่งครัด

ลงชื่อ



 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ


 (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

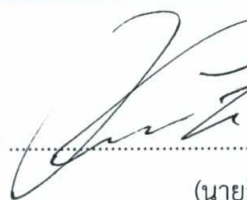

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับ เรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ			
	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดย การจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- บ้าน/อาคารติดโครงการ และ บ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมทั้งประชาชนที่ สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ใน ฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่าง เคร่งครัด

ลงชื่อ

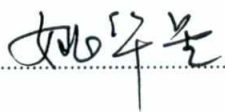


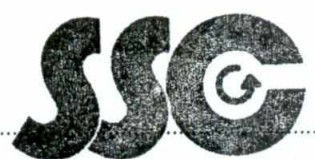
 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)  SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

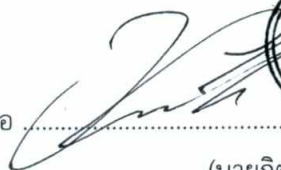
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	เกี่ยวข้องในพื้นที่ -		

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจัด ทะเบียน	1 ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด 2 การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 3 ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินบุคคลที่อาจมีผล	- พื้นที่โครงการ The Ease Sierra	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ	บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ /นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Ease Sierra

องค์ประกอบ มาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	กระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับ มติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ			

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด (ช่วงก่อสร้างและช่วงที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง/ และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตห้วยขวาง

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง และ มีการก่อสร้างสำนักงานขาย และสภาพบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงเรียน อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้า เป็นต้น โดยกิจกรรมการก่อสร้างทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ดังนั้น ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และเกิดมลพิษ ทัศน ภูมิทัศน์ที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้าและเพื่อลดทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า <u>2.4 X 4.8 เมตร</u> โดยแสดง ชื่อ ประเภทและขนาดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - บริเวณพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

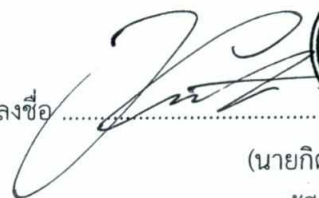
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วสุทธิ์) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565




ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.0271 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เมื่อวันที่ 15-18 ตุลาคม 2563 ที่มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.0571 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 X 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง	ดัชนีที่ตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 2. ฝุ่นละอองรวม (TSP) สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. ที่ทำการชุมชนหมู่บ้านสุนทรศิริ ความถี่ของการตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเขต

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

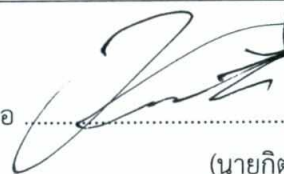


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	จะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง	กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา 3) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต - ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน - กำหนดให้มีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/	ช่วยขวางตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ที่ทำการชุมชนหมู่บ้านสุนทรศิริ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ



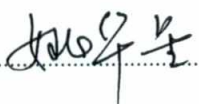
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร คอนกรีต และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด 4) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยเลือกใช้ชนิดที่สามารถป้องกันไฟ เพื่อไม่ให้เกิดการลุกลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้น	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

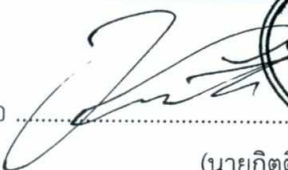
มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		สูงสุดของอาคาร - จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิด	

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)		หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มีดัด - บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	

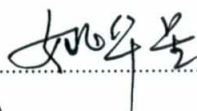
ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ)		5) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน - ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

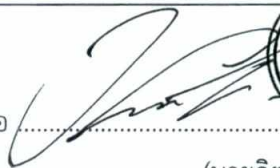


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ)		- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน หากมีการขนส่งในเวลา กลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี และกำหนดให้แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 7 วัน ทั้งนี้ การขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ขึ้น-ลงจากรถ สามารถกระทำได้ไม่เกิน 18.00 น. หากล่วงเลยเวลาดังกล่าว โครงการต้องกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ขึ้น-ลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

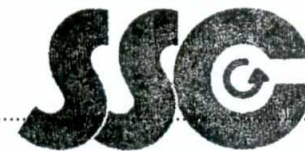
ลงชื่อ




(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)		6) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ - จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น 7) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 8) มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

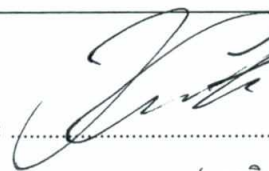


SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และต้องได้รับอนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน - กำหนดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้	

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

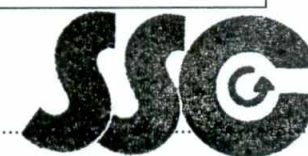
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 9) มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกโครงการ - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซของท่อไอเสียรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น การขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ก๊าซออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง US.EPA ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่แล้วเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission Factor จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆในช่วงการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง จากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีความเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ ความถี่</u> - ตรวจวัด CO, NO _x , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. ที่ทำการชุมชนหมู่บ้านสุนทรศิริ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ กรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

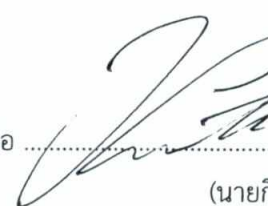
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC ประมาณ 0.0271, 0.0138, 0.0226, 0.1182, 0.0074 และ 0.0083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยศูนย์วิทยาศาสตร์ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เมื่อวันที่ 15-18 ตุลาคม 2563 พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าความเข้มข้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ   (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวซิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565

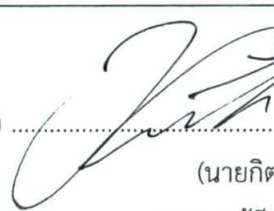
ลงชื่อ   (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากการประเมินค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า ระดับเสียงแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการที่ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.23-91.21 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เท่ากับ 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 เดซิเบล (เอ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยโครงการจะเลือกใช้ Metal Sheet โดยในการอ้างอิงความสามารถในการลดระดับเสียงได้เทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งแต่ละช่วงกิจกรรมจะติดตั้งมีรายละเอียดการติดตั้งดังนี้ - ช่วงทำฐานราก จะใช้แนวรั้ว Metal Sheet (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) (อ้างอิงความสามารถ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน <u>สถานีตรวจวัด</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ที่ทำการชุมชนหมู่บ้านสุนทรศิริ ความถี่ของการตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขต - ห้วยขวาง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเขต

ลงชื่อ

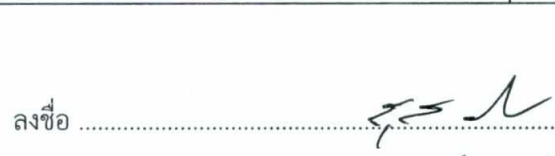


 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



 (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

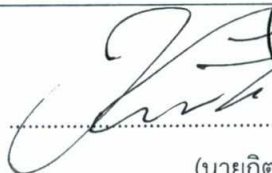
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ทั้งนี้ เสียงที่ผู้อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับในแต่ละช่วงกิจกรรมก่อนมีมาตรการป้องกันด้านเสียงมีรายละเอียดดังนี้ 1.ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.23-77.17 dB(A) 2.ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 73.85-89.92 dB(A) 3.ช่วงงานขึ้นโครงสร้างทำพร้อมงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 77.38-93.45 dB(A) 4.ช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 73.85-89.92 dB(A)	ในการลดระดับเสียงได้เทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า)) สำหรับด้านทิศใต้ โครงการได้ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Metal Sheet) ความสูง 6 เมตร ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.25 เมตร เป็นระยะที่แคบสุดของแนวเสาเข็มโครงการกับแนวเขตที่ดิน) โดยกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถป้องกันเสียงได้ความสูง 13.99 เมตร - ช่วงขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (1) ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ใช้ Metal Sheet (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร เป็นกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ติดตั้งขึ้นไปในแต่ละชั้นของการก่อสร้างสามารถลดเสียงได้ 25 dB (A) (อ้างอิงความสามารถในการลดระดับเสียงได้เทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า))	ช่วยวางแผนลดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ที่ทำการชุมชนหมู่บ้านสุนทรศิริ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

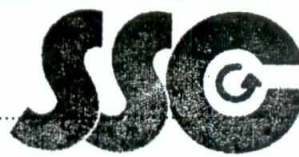
ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

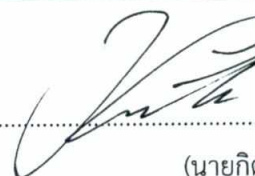
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	5.ช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ ได้รับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 87.20-92.31 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	(2) ด้านทิศตะวันตกจะใช้ Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร เป็นกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ติดตั้งขึ้นไปในแต่ละชั้นของการก่อสร้างสามารถลดเสียงได้ 50 dB (A) อ้างอิงรายงานผลการทดสอบ Bloxteg ของบริษัท ยูนิโปร คอนซุมเมอร์โปรดักส์ จำกัด โดยศูนย์บริการวิชาการแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2557 - ช่วงขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคาร โดยจะใช้ผนังอาคารซึ่งในการอ้างอิงความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเคียงกับ ConcreteBlock,200mmx200mmx405mmlightweight ลดเสียงได้ 34 dB(A)	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

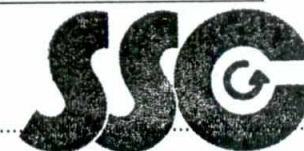


(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

SS CONSULTANTS CORPORATION CO.,LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

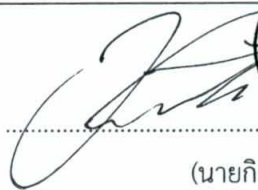


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		- ช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะเป็นกิจกรรมภายในอาคารโดยจะใช้ผนังอาคารซึ่งในการอ้างอิงความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเคียงกับ Concrete Block, 200mmx 200mmx05mm lightweight ลดเสียงได้ 34 dB(A) - ช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ติดกับแนวรั้วที่กันขอบเขตพื้นที่ที่จะรื้อถอน ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร โดยกำแพงกันเสียง ดังกล่าวสามารถป้องกันเสียงได้ ความสูง 144.11 เมตร 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บ	

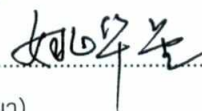
ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

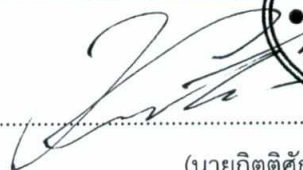


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		งานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และต้องได้รับอนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวขิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท	



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

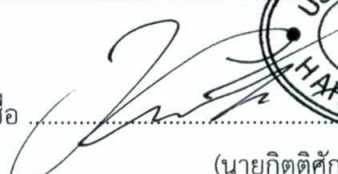


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 15. เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. แรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงการทำฐานราก จากการคำนวณจะเห็นว่าอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้การทำเสาเข็มด้วยวิธี (JIP (JACK - IN - PILING SYSTEM)) ที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุดคือ อาคารสำนักงานขายข้าวคราวของโครงการ ขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 1.70 มิลลิเมตร/วินาที อาคารสำนักงานขายข้าวคราวที่อยู่ใกล้กับการเจาะ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</u> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> - ตรวจทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน

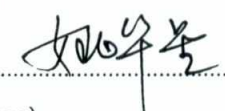
ลงชื่อ


(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสาเข็มแบบเปียกที่จะได้รับความสั่นสะเทือนมากที่สุดคือ อาคารสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ ขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 2.18 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนเกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกินระดับที่รัฐกำหนดไว้	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ในกรณีที่พบว่ามีความเกินมาตรฐานดังกล่าวต้องปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้	ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลการตรวจวัด ทุกเดือน ต่อสำนักงานเขตห้วยขวางตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ   (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565

ลงชื่อ  (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	อันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 2. แรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีตทั้งในช่วงช่วงการทำฐานรากและช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งอาคาร จากการคำนวณจะเห็นว่าอาคารที่อยู่ใกล้เคียงอาจจะได้รับผลกระทบจากรถขนส่งคอนกรีตทั้งในช่วงช่วงการทำฐานรากและช่วงงานโครงสร้างและตกแต่งอาคารที่ได้รับระดับความสั่นสะเทือนมากที่สุด ได้แก่บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อยู่ถัดจากซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 6 แยก 9 เขตทางกว้าง 6 เมตร ด้านทิศเหนือของโครงการได้รับแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.94 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่	ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานรากซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนดสามารถทำได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และต้องได้รับอนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน และจะไม่ก่อสร้างใดๆ 7. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหาย	

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ




บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนเกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกินระดับที่รับรู้ได้ถึงความสั่นสะเทือน ที่ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	ที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 8. ในช่วงการฐานรากโครงการใช้เสาเข็มเจาะ และมีการใช้วิธีทำเสาเข็ม 2 แบบ ได้แก่ การทำเสาเข็มด้วยวิธี (JIP (JACK – IN – PILING SYSTEM)) หรือเทียบเท่า บริเวณแนวแรกของเสาเข็มด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก และวิธีเจาะแบบทั่วไปกับเสาเข็มแนวถัดจากการทำเสาเข็มด้วยวิธี (JIP (JACK – IN – PILING SYSTEM)) 9. ก่อนดำเนินงาน โครงการจะต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บภาพถ่ายอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ หากมีอาคารข้างเคียง	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ มงคลชัย) (นายทวีชัย เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

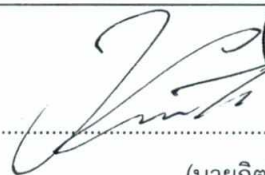


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ใดไม่อนุญาตให้เข้าถ้ำรูปอาคาร โครงการจะทำหนังสือแจ้งถึงความจำเป็นในการขอเข้าถ้ำรูป พร้อมแจ้งกำหนดวันก่อสร้าง ชื่อ และเบอร์ติดต่อของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง รวมถึงกำหนดการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณใกล้เคียงอาคารดังกล่าว อาทิเช่น เครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นหลักฐานหากเกิดกรณีพิพาทในภายหลัง 10. จัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	

ลงชื่อ



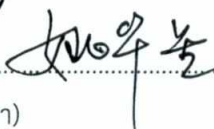
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

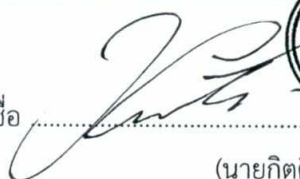
มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		11. ในกรณีที่อาคาร/บ้านเรือน ของประชาชนได้รับความเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ จะต้องดำเนินการตรวจสอบและหากพบว่าเกิดจากการก่อสร้างโครงการจริง ก็จะต้องดำเนินการซ่อมแซมอาคาร/บ้านที่ได้รับความเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิมทั้งหมด 12. จัดให้มีเงินสำรองเพื่อเยียวยาเบื้องต้น จำนวน 500,000 บาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยากรณีที่พิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย โดยโครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบภายใน 7 วัน ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติ	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



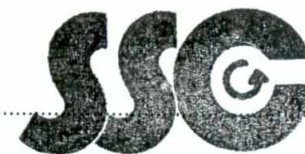
ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

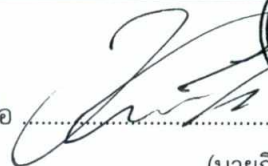
มกราคม 2565



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		13. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป สำหรับปริมาณดินที่เหลือในโครงการบางส่วน จะใช้สำหรับปรับปรุงดินในพื้นที่โครงการ ส่วน	1. ติดตั้งกำแพงเสาเข็ม (Pile Wall) และค้ำยันเหล็ก ล้อมรอบพื้นที่โครงการ โดยต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง 2. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินไม่น้อยกว่า 4 จุด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความลาดเอียงของกำแพงกันดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ - กรณีระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่ออกแบบให้แจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง	1. ตรวจสอบความลาดเอียงของกำแพงกันดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน 3. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวัน

ลงชื่อ  (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565



ลงชื่อ  (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	ที่เหลือน้ำจะขุ่นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยจะขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน	- กรณีระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่ออกแบบให้แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างและปรึกษาผู้ออกแบบเพื่อความมั่นใจในการก่อสร้างว่ามีความปลอดภัย - กรณีระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่ออกแบบหยุดการก่อสร้าง และแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณาปรับปรุงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบ 4. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ

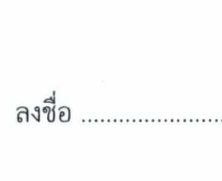
 

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

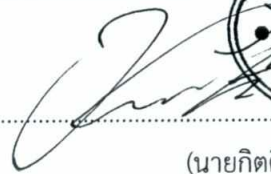
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		6. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี เพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง ก่อนก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และต้องเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในการเข้าไปถ่ายรูป	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565




ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		อาคารข้างเคียงนั้นต้องได้รับการยินยอมจากเจ้าของบ้าน และข้อจำกัดของการถ่ายภาพในบริเวณอาคาร/บ้านเรือน ในกรณีที่เกิดการชำรุดหรือเสียหายของอาคาร/บ้านเรือนอันเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ การซ่อมแซมส่วนที่เสียหายหรือการขุดเซาะจะเป็นไปตามเงื่อนไขของการประกันที่จะต้องมีการถ่ายภาพเพื่อแสดงเป็นหลักฐาน ซึ่งเป็นผลประโยชน์แก่เจ้าของบ้านเอง ทั้งนี้ หากมีอาคารข้างเคียงใดไม่อนุญาตให้เข้าถ่ายรูปอาคาร โครงการจะทำหนังสือแจ้งถึงความจำเป็นในการขอเข้าถ่ายรูปอีกครั้ง พร้อมแจ้งกำหนดวันก่อสร้าง ชื่อ และเบอร์ติดต่อของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง รวมถึงกำหนดการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณใกล้เคียงอาคารดังกล่าว อาทิเช่น เครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นหลักฐานหากเกิดกรณีพิพาทในภายหลัง	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

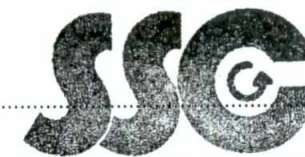
ลงชื่อ

SSC

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



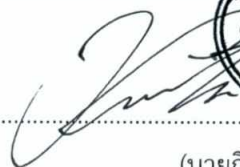
SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		8. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 10. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

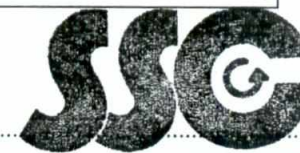
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ




(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 2.6 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำ - กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน - กำชับผู้รับเหมากายได้การกำกับดูแลของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) สารที่ละลายได้ (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) และฟีคอล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 2.4 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	เรียบร้อย	ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทธิ) (นายหิวัช ทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

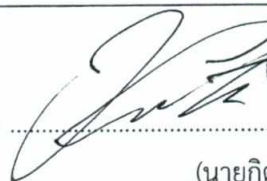


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเขตชุมชนเมือง และส่วนใหญ่เป็นแหล่งพาณิชยกรรม ดังนั้นจึงพบแต่สัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข แมว หรือนก ที่เห็นได้โดยทั่วไป และไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จึงคาดว่า การก่อสร้างในพื้นที่ดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	ปริมาณน้ำเสียในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งคิดเป็นปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้คนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง) น้ำเสียจากห้องน้ำทิ้งร่วม และการชำระล้างร่างกาย	ไม่มีผลกระทบ	ไม่มีผลกระทบ

ลงชื่อ

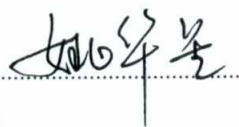


 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

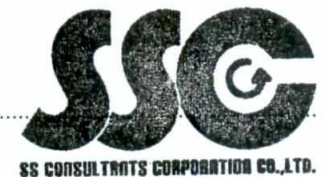
ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

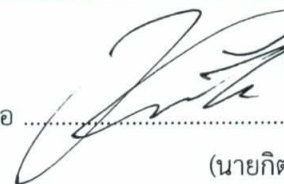

 SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	การบำบัดน้ำเสียแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ 2.1 น้ำเสียโสโครกประมาณ 0.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 28 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด, กรมควบคุมมลพิษ) จะถูกบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.67 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 2.2 น้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 1.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 72 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) โครงการจะรวบรวมลงสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ก่อนปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดินเพื่อทำการตกตะกอนก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป น้ำบางส่วนที่ไหลตามร่องระบายน้ำชั่วคราวจะซึมผ่านดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ณ จุดชำระล้าง ทั้งนี้จะเป็นการทิ้งในช่วงก่อสร้างปริมาณเพียง		

ลงชื่อ



 (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ) (นายทิวัง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	เล็กน้อยประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการและไหลลงคลองห้วยขวาง ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ 1. น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้างปริมาตรรวม 7.4 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ▪ น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน โดยคาดว่าจะมีประมาณ 2.4 ลบ.ม./วัน ซึ่ง	1) รมณศรีให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีอ่างเก็บน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

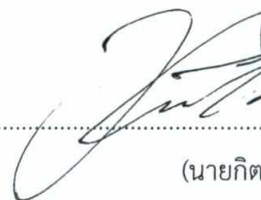


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

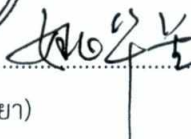
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน 2. น้ำใช้สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างมีปริมาตร 4.9 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 5 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน		

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

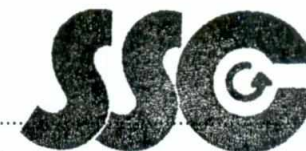
ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในเขตตำบลบ้านพร้าวโครงการต่อไป	- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ - กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอับความต้องการของคนงาน - กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ฮาร์วี	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

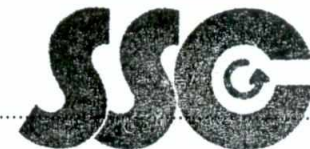
มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

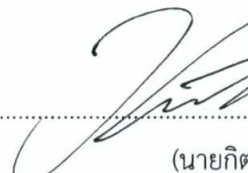
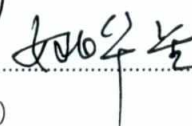
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แลนด์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ฝังกลบห้องส้วมให้เรียบร้อยก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้เป็นพื้นที่อย่างอื่น	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ   
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ  
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภทคือ 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 463.39 ตัน ได้แก่ เศษอิฐ เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ	มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณเกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยงและเย็น 3. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน 4. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็ว	- ติดตามตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิเศษ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

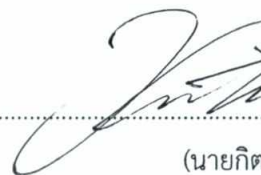
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ ให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ เศษอิฐ เศษปูน ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ ทั้งนี้ เศษอิฐ และเศษปูน ที่ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุชสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยบริษัทผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นและต้องทำหนังสือขออนุญาตในการขนส่ง	ของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ 7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนัง อิฐมอญ และผนังปู เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัด	- ติดตามใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565


SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถส่งไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุช และมูลฝอยที่ผู้รับเหมาก่อสร้างไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ได้แก่ กระเบื้อง และอื่น ๆ (เช่น เศษกระจก เศษแก้ว) จะให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	มูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 8. ในการกำจัดสารเบนโทไนท์ของโครงการเนื่องจากผลิตภัณฑ์ดังกล่าว สามารถกำจัดเป็นของเสียที่เป็นของแข็งได้ในการติดตั้งที่เหมาะสมภายใต้กฎระเบียบด้านการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (Duty of Care) จึงต้องมีการกำจัดอย่างเหมาะสม โดยข้อมูลการกำจัดผลิตภัณฑ์นั้นใน MSDS ได้ระบุว่า สามารถกำจัดเป็นของเสียประเภทของแข็งที่เหมาะสมภายใต้กฎระเบียบด้านสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ในการกำจัด โครงการจะให้บริษัทเอกชนมารับไปกำจัดโดยจะต้องมีข้อกำหนดดังนี้ “พื้นที่สำหรับฝังกลบโคลนเบนโทไนท์ของโครงการ ต้องมีระยะห่างจากแหล่งชุมชนมากกว่า 50 เมตร และไม่อยู่พื้นที่เกษตรกรรม โดยมีระยะห่างจากแหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินมากกว่า 30 เมตร” ซึ่งโครงการเลือกวิธีการกำจัดสารเบนโทไนท์ด้วยวิธีฝังกลบตามหลักสุขาภิบาล ด้วยบริษัทที่ได้รับอนุญาต	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่นส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น บริษัท สยามเวสต์ แมเนจเม้นท์ คอนซัลแทนท์ (เอเซีย) จำกัด หรือ บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) เป็นต้น	
	2. ปล่อยจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานขายชั่วคราว ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่บริเวณภายนอกพื้นที่ที่จะพัฒนาโครงการ โดยตั้งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ทั้งนี้ โครงการจะรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จและก่อนการโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้พักอาศัย ซึ่งปล่อยจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารดังกล่าวจะมีปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนประมาณ 43.63 ตัน โดยมีมาตรการใน	1. สังกาจัดที่ศูนย์ก้าจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ยิปซัมบอร์ด ไฟเบอร์ ซีเมนต์ เป็นต้น 2. ให้บริษัทรับก้าจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น ได้แก่ เหล็ก หินแกรนิต กระเบื้องเซรามิก ไม้ และอลูมิเนียมสุกัณฑ์ โถส้วม และสายไฟ เป็นต้น	- ติดตามตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

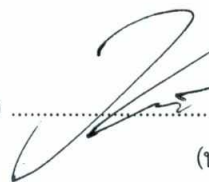
มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างกับพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ดังนี้ 3.1 มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีขยะจากคนงานปริมาณ 150 ลิตร/วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยปริมาตรรวมวางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 3.2 มูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน คาดว่าจะมีขยะจากคนงานปริมาณ 50 กิโลกรัม/วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยวางบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ ไม่น้อยกว่า 150 ล./วัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น โดยภายหลังการทิ้งมูลฝอยจะต้องปิดฝาดังรองรับมูลฝอยให้มิดชิด - ประสานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวันเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	- ติดตามตรวจสอบที่ฟักมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ


(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ


(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) 
SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขตที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง และลักษณะของเพลิง รวมทั้งการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง ก่อนเริ่มปฏิบัติงานในแต่ละวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้าง และในช่วงเวลากลางคืนเพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 5. โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งในพื้นที่ที่จะก่อสร้างอาคาร จำนวน 1 ถัง/ระยะ 20 เมตร โดยโครงการจัดให้มีจำนวน 9 ถัง ใน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานครทุก 6 เดือน - ตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจระบบสัญญาณแจ้งเหตุเตือนละ 1 ครั้ง - ตรวจระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

SSC

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อยหกเดือนต่อครั้งและอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้สะดวก รวมทั้งต้องมีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย 7. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความ	(บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ




(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

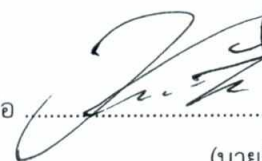
มกราคม 2565


SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแผนก่อนเกิดเหตุ มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้ 8. ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 2 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย 9. อบรมป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ 10. ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	

ลงชื่อ

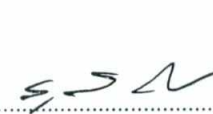



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ




(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากกรรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักร วัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินสูงสุดเท่ากับ 14 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service ; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด - จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี และกำหนดให้แจ้งผู้ที่อยู่	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)

ลงชื่อ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 7 วัน ทั้งนี้ การขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ขึ้น-ลงจากรถ สามารถกระทำได้ไม่เกิน 18.00 น. หากล่วงเลยเวลาดังกล่าว โครงการต้องกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ขึ้น-ลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกสิบล้อตามพิกัด น้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 20 ตัน รวมน้ำหนักต้องไม่เกิน 25 ตัน กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่าน	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

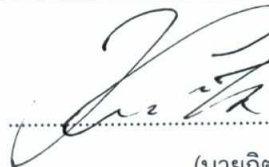


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		ไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 7. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร 9. ห้ามรถที่ใช้ในการก่อสร้างกลับรถบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรด้านหน้าโครงการจากการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง 10. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 11. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่	

ลงชื่อ



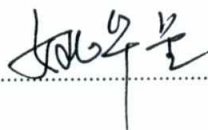
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

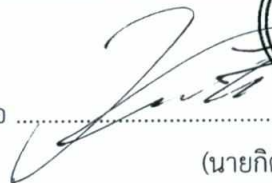


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณหน้าโครงการ 13. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 14. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้าง	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565




ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถ ของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 15. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน ประชากรราษฎรบำเพ็ญ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่ โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับ เจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนคร บาลห้วยขวาง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่ ให้เข้ามา ดูแลกดดันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้ง ชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่ง ในช่วงก่อสร้างโครงการ 16. ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบแนว เขตพื้นที่โครงการและจัดทำหลังคาบริเวณทางเดินเท้า ภายนอกพื้นที่โครงการต่อจากรั้วชั่วคราวของโครงการ เพื่อความปลอดภัยของประชาชนที่สัญจรทางเท้าและ	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		เพื่อลดบ่งชี้สัญญาณที่เกิดจากการก่อสร้าง 17. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
3.8 การใช้ที่ดิน	จากสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ดินในปัจจุบันพบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงเรียน อาคารสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัย และร้านค้า เป็นต้น ซึ่งการพัฒนาโครงการซึ่งมีกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยจึงมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสอดคล้องต่อความต้องการที่พัก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อกรุงเทพมหานคร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวขิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

Handwritten signature in Chinese characters.

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO.,L.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	โครงการจะใช้ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 50 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ จากค่าจ้างขั้นต่ำของกรุงเทพมหานคร ในปี พ.ศ. 2563 อยู่ที่ 331 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป) ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 16,550 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ภายในชุมชนบริเวณโดยรอบจากการจ่ายค่าจ้าง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม ทะเลาะวิวาท เกิดความพลัดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน 4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ	- ตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการปีละ 1 ครั้ง ในระยะก่อสร้างจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือนประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 เมตร ระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิด



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

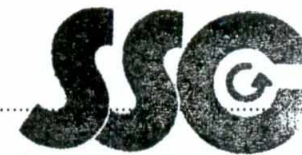
มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



SSC CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	ต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมในสาขาการก่อสร้างเพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ซึ่งจะส่งผลทางด้านบวกมากกว่าผลกระทบทางด้านลบ ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น เกิดความเครียด และความวิตกกังวลจากการก่อสร้าง	ต่างๆ 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงานเข้าไปสังเกตการณ์และสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาคารข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง นำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 8. เมื่อได้รับแจ้งว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ประสานงานต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับ	ใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด)



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสูตร) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

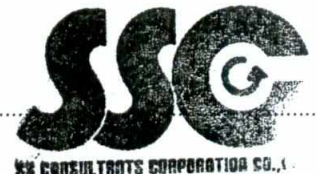
มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)		แผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว 9. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ในบริเวณพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทางขนส่งวัสดุ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่แหล่งสำคัญตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักรการขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูงโดยระดับความรุนแรง ของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลา ในการสัมผัสและความเข้มข้นของปริมาณฝุ่น ละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอมีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบและ หายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการ ก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ข้างต้น ซึ่งผลกระทบประเมินผลกระทบโดย	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก เช่น บริเวณพื้นที่มีการเปิดหน้าดินการผสม คอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่ หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาในการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ ข้อ 1) ฝุ่นละออง	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุด โดยกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร โครงการมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.03 และ 0.02 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด ดังนั้นจากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง		

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งอุปกรณ์เครื่องจักรแต่ละชนิดมีระดับเสียงที่แตกต่างกันขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะฐานราก งานโครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หู อื้อ หูหนวก เครียด โรคหัวใจ และความดันโลหิตสูง ทั้งนี้โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงของกฎกระทรวง เรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัยของชื่อ นามัย และ	1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 3. กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 5. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6. ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิด - บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้	

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

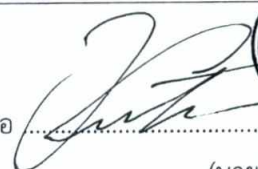
มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่างและเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมรับให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2560	งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจ/เติมน้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอเนื่องจากการเสียดสี การตรวจสอบ/การขันน็อตยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท การบำรุงรักษาให้เป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance) - เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น เครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า - ลับคมใบเลื่อย ใบมีดกบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปชิ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคมเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ใส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน - การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคงและติดตั้งอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยางหรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคาร	

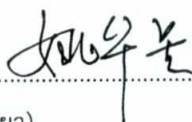
ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

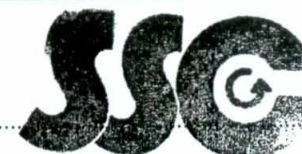
ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		- การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง 7. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง - เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียง เหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาได้ถูกจุด - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน - ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 8. การป้องกันที่ตัวบุคคล - จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ครอบหูลดเสียง (Ear Plug) ต้องทำด้วยพลาสติกยางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้ที่อุดหูทั้ง 2 ข้าง และสามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 33 dB(A) โดยให้คนงานสวมใส่	

ลงชื่อ 



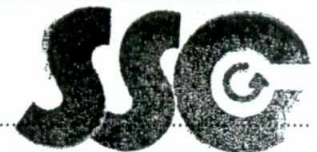
(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนสตรัคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		ในการทำงาน - จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลาทำงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน - กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานจะได้รับ โดยหากภายในพื้นที่ก่อสร้างมีระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง ตั้งแต่ 85 dB(A) ขึ้นไป จะต้องทำโครงการอนุรักษ์การได้ยิน • กรณี ที่ คน งาน ใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องเจาะมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.35 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร	

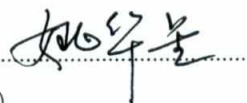
ลงชื่อ 



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง • กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5.04 ชั่วโมง และทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง • กรณีที่คนงานใช้ Tower Crane (เครน) ทำงานที่ระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB 3 เมตร และ 5 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง ทำงานที่ระยะ 3 เมตร และ 5 เมตร ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear	

ลงชื่อ 



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ



(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		Plugs) ชนิดโฟม มีค่า อัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB ให้มีชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง 9. ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่องนาน 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์อื่นที่มีความดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง 10. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทุบรื้ออาคารต่อคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็มนั้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุดรถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขแหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล	1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง	

ลงชื่อ   (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ  (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) 
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ทำเบาะที่นั่งของรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุของคนงาน ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเกิดการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงานการทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเพลิงไหม้ โดยโครงการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่าง	1. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง	1. บริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 3. ตรวจสอบนั่งร้านให้มีความมั่นคง 4. ควบคุมดูแล ตรวจสอบ และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ฮาร์วีแลนด์

ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	อันตรายสูงสุดในปี 2561 คือ วัตถุหรือสิ่งของตก/บาดเจ็บ/ไหม้แหว่ง จำนวน 20,476 ราย หรือร้อยละ 32.40 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมาคือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 14,392 ราย หรือร้อยละ 22.77 และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน จำนวน 11,781 ราย หรือร้อยละ 18.64 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2560 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดในปี 2560 และปี 2561 ไม่แตกต่างกัน คือ วัตถุหรือสิ่งของตก/บาดเจ็บ/ไหม้แหว่ง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย แต่ปี 2560 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 184 ราย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุหรืออันตรายต่างๆ ดังนี้	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน โดยเจ้าหน้าที่ในห้องปฐมพยาบาลดังกล่าวจะต้องผ่านการอบรมจากสถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน	จำกัด

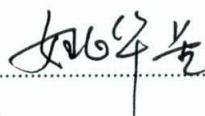
ลงชื่อ 

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ 

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4.1) งานปรับสภาพพื้นที่และฐานราก อาทิเช่น การขุดเจาะสำรวจดิน การปรับปรุงสภาพพื้นดิน การติดตั้งประกอบเครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม และการตัดหัวเสาเข็ม เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ 1. การชน/การกระแทก/บีบ/ทับกับคนงานก่อสร้างและผู้อยู่ใกล้เคียง 2. การพังทลายของดิน/ความสั่นสะเทือน 4.2) งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม อาทิเช่น การเตรียมเหล็ก/เทคอนกรีต/การก่อฉาบ การขนย้ายวัสดุสิ่งของ การติดตั้งเครื่องจักร การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น งานเชื่อม งานดัด งานเจาะ และการตั้งแบบ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้ 1. ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวขาด ปั่นจั่นโค่นหรือหักลงมาเนื่องมาจากการใช้งานที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนด		

ลงชื่อ 

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565





ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. อันตรายในการใช้เครื่องมือหรือเครื่องจักร โดยเฉพาะการติดตั้งเครื่องจักรที่ต้องมีการติดตั้งและต้องควบคุมดูแลโดยวิศวกร 3. ไฟฟ้าลัดวงจร/ไฟดูด/ไฟช็อต 4. การพลัดตกจากที่สูง/นั่งร้าน 4.3) งานระบบสาธารณูปโภคงานตกแต่ง อาทิ เช่น การเตรียมงาน และการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ด้วยปั้นจั่น ลิฟต์ขนส่งวัสดุ งานติดตั้งฝ้าเพดาน งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศ งานทาสี งานก่อฉาบโบกปูน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้ 1. เกิดการชน/การกระแทก/บีบ/ทับ 2. การพลัดตกจากที่สูงหรือนั่งร้าน 3. ไฟฟ้าหรือสารเคมีรั่ว		



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์पोเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Ease Sierra (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. ผลกระทบด้านสุขภาพคนงานก่อสร้าง 1.1) โรคระบาดทางเดินหายใจและภูมิแพ้ มักมีสาเหตุจาก - ฝุ่นละออง เกิดจากการเปิดหน้าดิน ผงปูนการเข้า-ออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง - เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักร ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 4.3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ข้อ 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง	

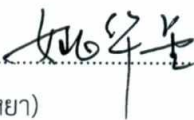
ลงชื่อ 

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ 

ลงชื่อ

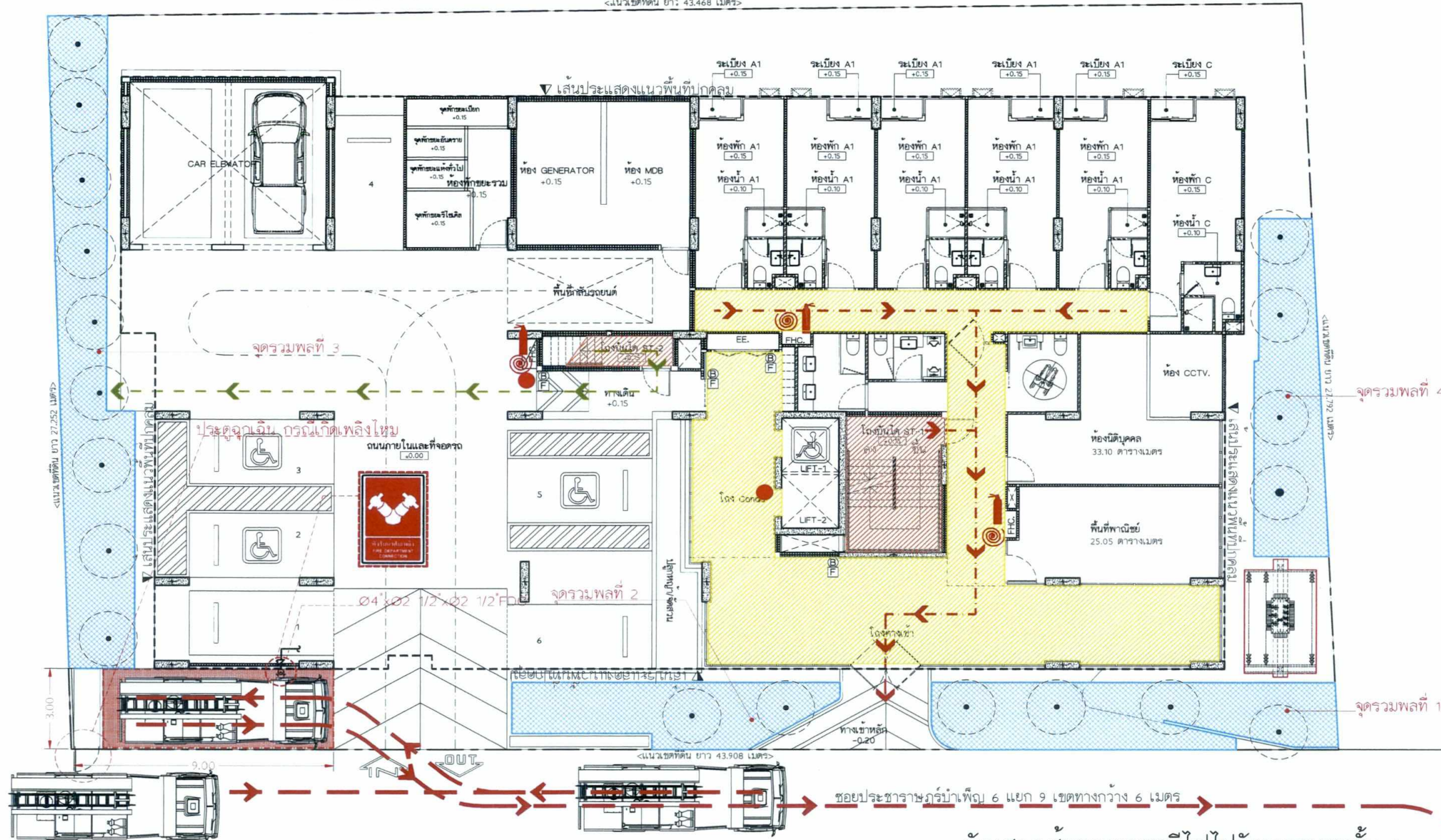


(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ) SS CONSULTANTS CORPORATION CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565





ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลชั้น 1
และ ผังการจราจรรถดับเพลิง

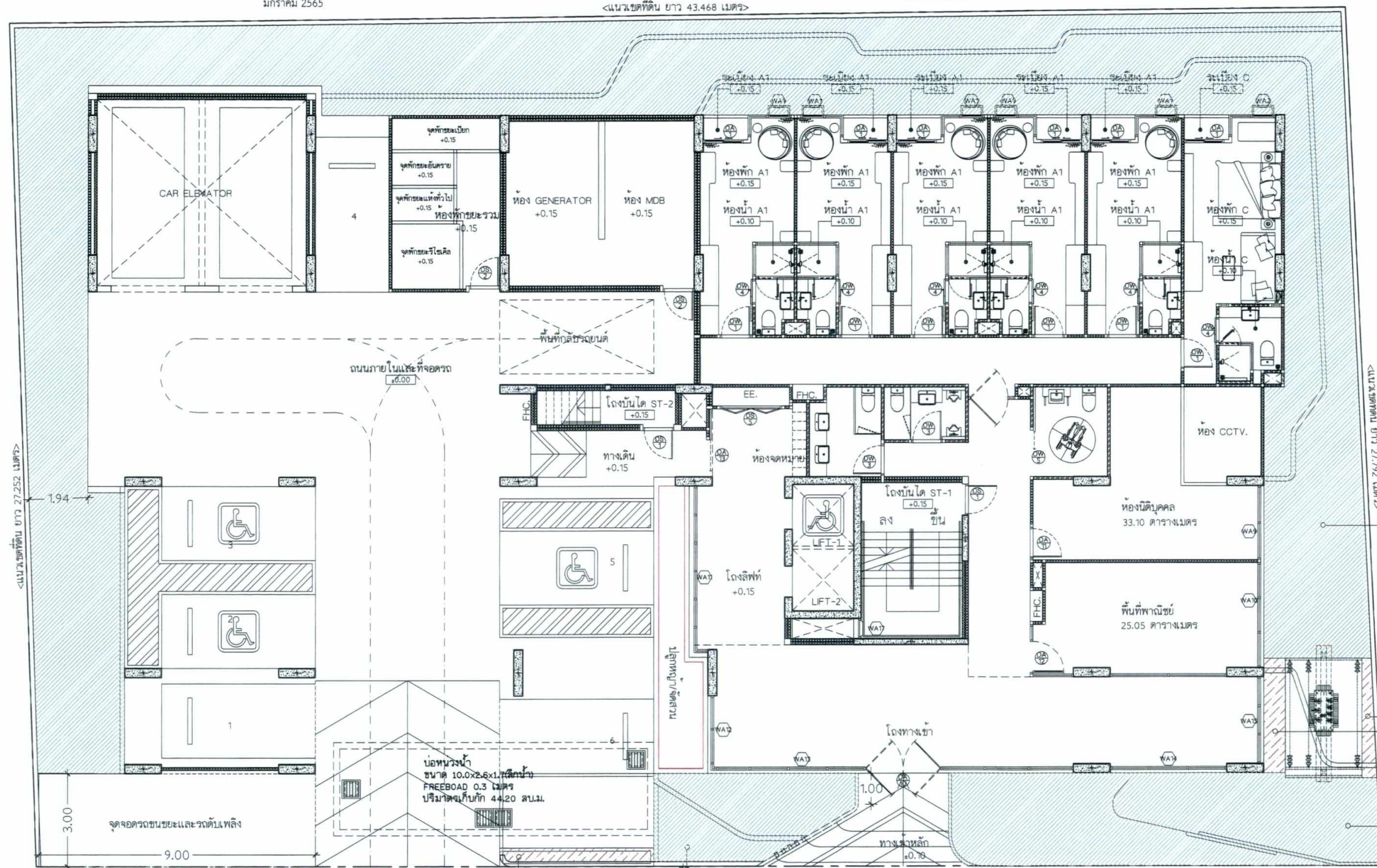
ตารางพื้นที่ คำนวณพื้นที่รวมพล

จุดรวมพลที่ 1	33.87	ตร.ม.
จุดรวมพลที่ 2	22.51	ตร.ม.
จุดรวมพลที่ 3	53.54	ตร.ม.
จุดรวมพลที่ 4	36.00	ตร.ม.
รวมทั้งหมด	145.92	ตร.ม.

สัญลักษณ์ในระบบ

- ทางเดิน
- บันได

- เส้นทางหนีไฟ ไปจุดรวมพลสำหรับผู้อาศัย ชั้น 2,3,4
- เส้นทางหนีไฟ ไปจุดรวมพลสำหรับผู้อาศัย ชั้น 5,6,7,8
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (ALARM BELL) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (MANUAL STATION) ชนิด ทูมแลตซ์ (BREAK GLASS)
- FIRE HOSE CABINET
- แผนผังทางหนีไฟ



พื้นที่สีเขียว:
พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมทั้งหมด 519.87 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง:
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการจัดเตรียม 283.93 ตร.ม.

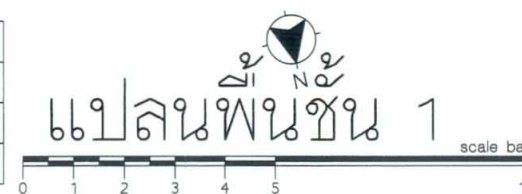
พื้นที่ที่มีขนาดน้อยกว่า 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่ที่ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียวโครงการชั้นล่างมีพื้นที่ทั้งหมด 0.21 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE 1	16.50
ZONE 2	41.32
ZONE 3	226.11
รวม	283.93

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE A	2.21
ZONE B	4.00
รวม	6.21

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1





ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

如学光



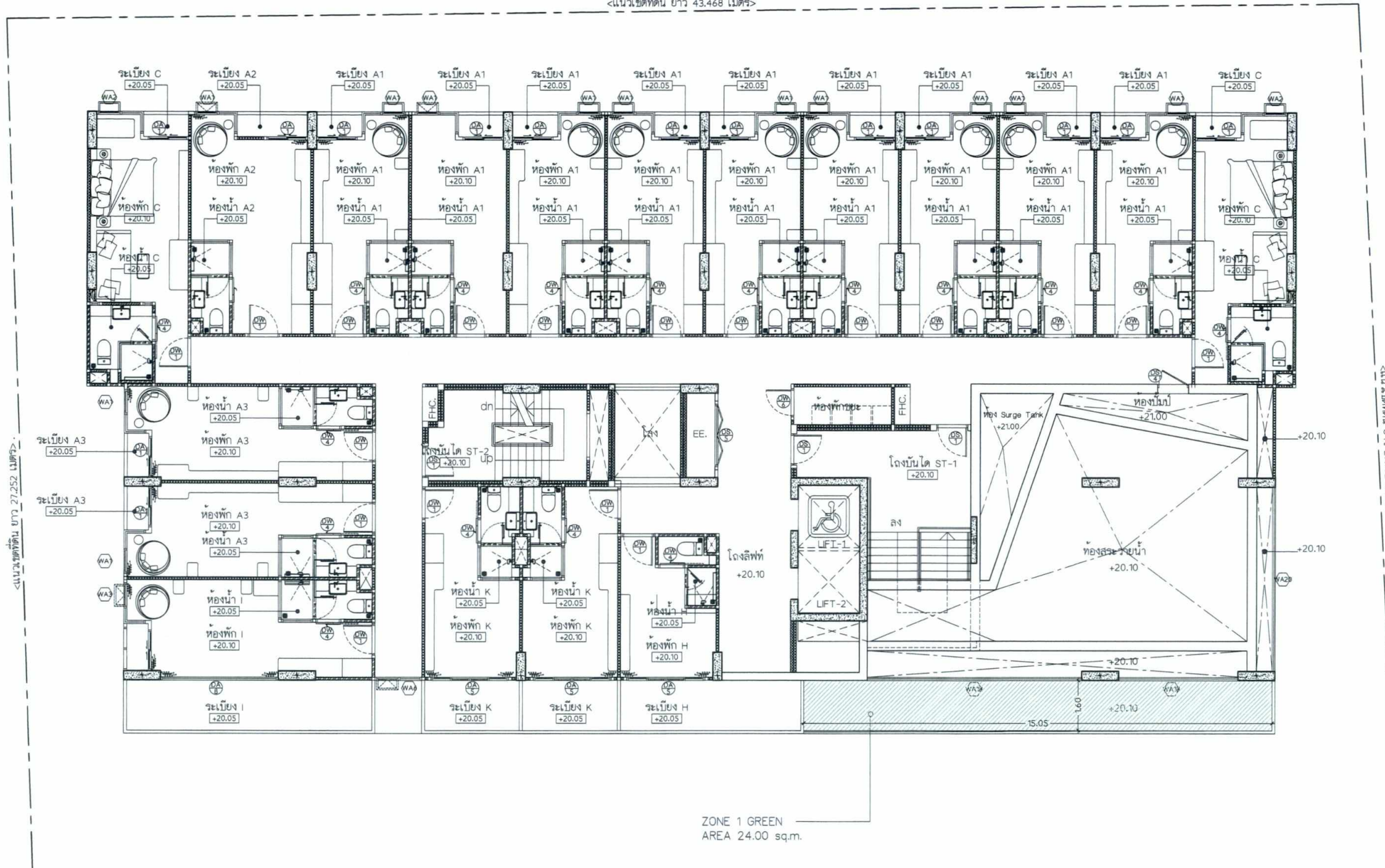
ลงชื่อ

(นายสุพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

<แนวเขตที่ดิน ยาว 43.468 เมตร>



<แนวเขตที่ดิน ยาว 43.908 เมตร>

พื้นที่สีเขียวชั้น 8 :

พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียม 24.00 ตร.ม.



นับเป็นพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวชั้น 8

8 FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE 1	24.00
รวม	24.00

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 8

แปลนพื้นที่ชั้น 8

scale bar

PROJECT:

SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม

ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้นใต้ดิน 3 ชั้น

LOCATION

ถนนประชาสงเคราะห์ หมู่ 6 แขวง 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 I-House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Sornthai Rama 9 Rd., Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75/106-109 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nue, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : ligo@ligo.co.th www.ligo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phayathai, Phayathai Rd.
Bangkok 10400
Tel : 02-616-9289
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นวี หนึ่ง จำกัด
เลขที่ 11 ซอยสุขุมวิท 11
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร : (02) 309-8178/8179
โทร : (02) 309-8180/8181
E-mail : nve11@gmail.com

ARCHITECTS

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายณัฏฐ์ ปรามาสวัสดิ์ สสจ.463	
นายอาทิตย์ ยศธรพิสิฐ สสจ.7846	
นายณัฏฐ์ เจริญผล สสจ.7847	
นายณัฏฐ์ ไขว้รักษ์ สสจ.8925	
นายณัฏฐ์ สนิมิตะ สสจ.22273	
นายณัฏฐ์ นามมนตรี สสจ.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายณัฏฐ์ นิสป์ สสจ.80

STRUCTURAL ENGINEER

นายณัฏฐ์ นิสป์ สสจ.11249

ELECTRICAL ENGINEERS

นายณัฏฐ์ จิระพงศ์ สสจ.2903

MECHANICAL ENGINEERS

นายณัฏฐ์ จอดรับบุญ สสจ.3273

SANITARY ENGINEERS

นายณัฏฐ์ นาคา สสจ.395

นายณัฏฐ์ บุญเย็น สสจ.2310

นายณัฏฐ์ โพธิ์ชัย สสจ.3351

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISD:

DRAWING TITLE

แบบแปลนรายละเอียด

พื้นที่สีเขียว ชั้น 8

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายณัฏฐ์ สนิมิตะ นายณัฏฐ์ นามมนตรี

นายณัฏฐ์ นามมนตรี นายณัฏฐ์ นามมนตรี

PROJECT No. L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 19-06-2021

SHEET NUMBER

LA-1.02

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR



นางสาว...



PROJECT: SIERRA
อาคารชุดพักอาศัยรวม
ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3ชั้น
LOCATION: ถนนประชาชื่นซอย 6 แขวง 9
เขต ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
OWNER: L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.

ARCHITECTS: L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 1-House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sol Soonthil Rama 9 Rd, Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS: LEONTER
Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75/106-107 Sukhumvit 19 Road
Kongroy Nue, Vadhana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : l65studio@yahoo.com

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phayathai, Phayathai rd.
Samenart Phayathai, Bangkok 10200
Tel : 02 476-1299
E-mail : nspsdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท เอ็นวีวัน จำกัด
ENVI ONE CO., LTD.
101/1 ซอยประชาชื่น
แขวงประชาชื่น เขตเมืองใหม่ 10300
TEL : (04) 302-8773/771
M : (04) 302-8800 3102
F : 043-302-8800 3102
E : n1.envi-one.com@gmail.com

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นางเจนิคต์ เปรมสารรัตน์ สส.463	
นายสาธิต เกตุโพธิ์ สส.7846	
นางเจนิคชญา เจริญผล สส.7847	
นายสมจิตร โชชัยศรี สส.8925	
นายอานนท์ สนิมตะ สส.22273	
นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี สส.21357	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
นายแสงธรรม นิสฎา ส-ก.80	
STRUCTURAL ENGINEER	
นายอนันต์ บุษชาติ สย.11249	
ELECTRICAL ENGINEERS	
นายไพฑูรย์ จิตต์พันธ์ สพ.2903	
MECHANICAL ENGINEERS	
นายวราทิตย์ จอดรัมย์ สก.3273	
SANITARY ENGINEERS	
นายพทล นาคา สส.395	
นส.วรรณิกา บุญยืน สส.2310	
นส.ศศิธร โพธิ์ชัย สส.3351	

REVISD: DRAWING TITLE
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ชั้น 1
รายการไม้ยืนต้น ชั้น 1

DRAWING PURPOSE
FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สนิมตะ นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี
นายมาทพ ดิเรกพันธุ์

PROJECT No. L65/P21-2019
SCALE : A3 1:150
DATE : 19-06-2021
SHEET NUMBER LA-2.01

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.

ลงชื่อ
กรมการผังเมือง กรุงเทพมหานคร
มกราคม 2565
-3-เสลา สูง 6.00 ม.
Lagerstroemia loudonii Tejism. & Binn.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 8" ขนาดพุ่ม 4 ม.
-5-อินทนิล สูง 6.00 ม.
Lagerstroemia speciosa Pers.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" ขนาดพุ่ม 3 ม.

-2-บิปป สูง 4.00 ม.
Millingtonia hortensis L.f.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 8" ขนาดพุ่ม 4 ม.
-2-อินทนิล สูง 6.00 ม.
Lagerstroemia speciosa Pers.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" ขนาดพุ่ม 3 ม.

-6-กันกรา สูง 4.00 ม.
Fagraea fragrans Roxb.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" ขนาดพุ่ม 3 ม.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซิลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565

พื้นที่สีเขียวยั่งยืนชั้นล่าง
พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมทั้งหมด 283.93 ตร.ม.

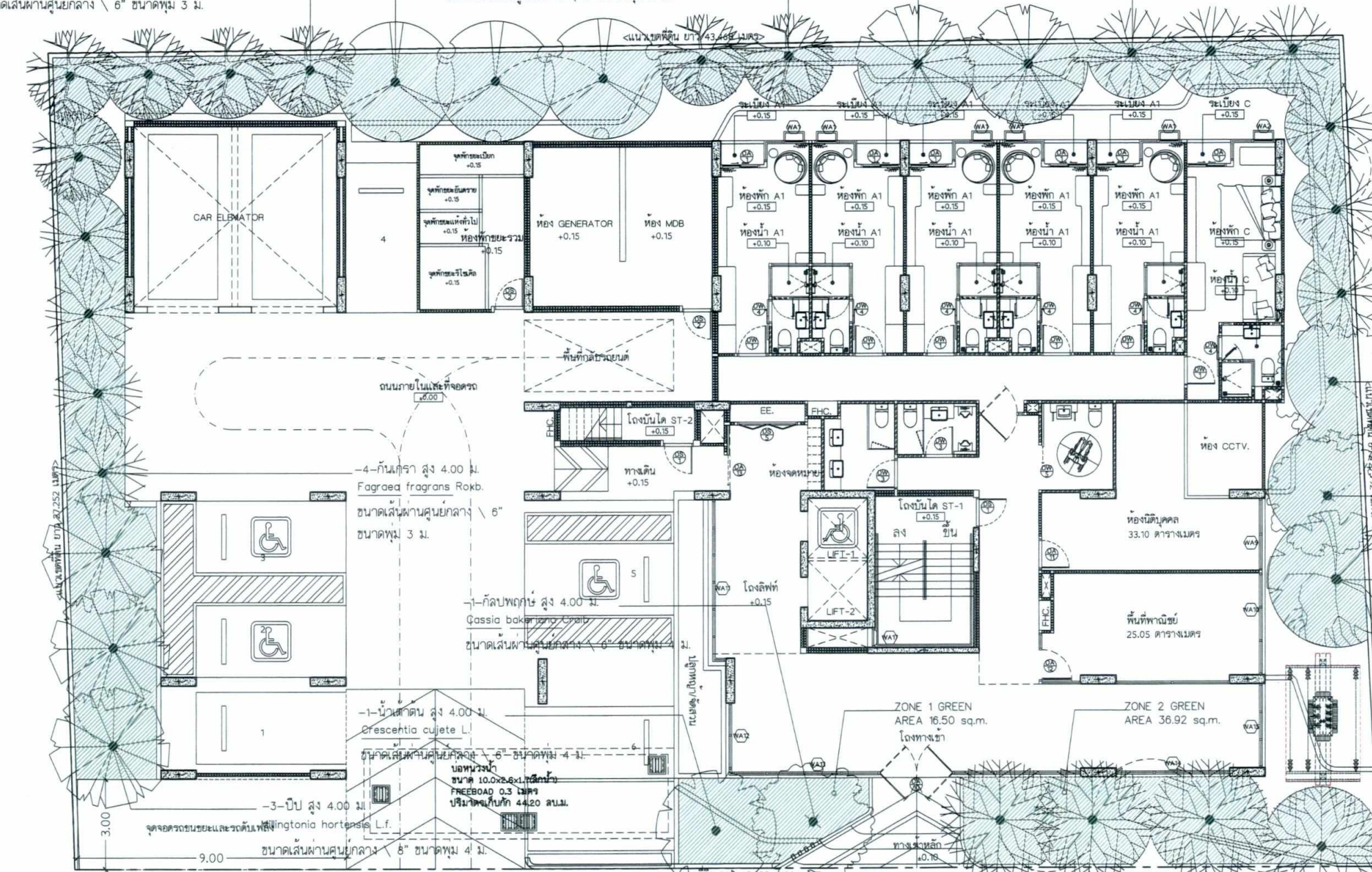
GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE 1	16.50
ZONE 2	36.92
ZONE 3	176.91
รวม	230.33

-2-กัลปพฤกษ์ สูง 4.00 ม.
Cassia bakeriana Craib
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" ขนาดพุ่ม 4 ม.

ZONE 3 GREEN
AREA 176.91 sq.m.

-1-แคนา สูง 6.00 ม.
Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 10" ขนาดพุ่ม 4 ม.

-4-ชัยพฤกษ์ สูง 4.00 ม.
Cassia javanica L.
ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" ขนาดพุ่ม 4 ม.



สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม	จำนวน(ต้น)
	น้ำเต้าต้น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Crescentia cujete L.	4 ม.	1
	ชัยพฤกษ์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Cassia javanica L.	4 ม.	4
	แคนา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 10" Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.	4 ม.	1

สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม	จำนวน(ต้น)
	บิปป ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Millingtonia hortensis L.f.	4 ม.	5
	เสลา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 8" Lagerstroemia loudonii Tejism. & Binn.	4 ม.	3
	กัลปพฤกษ์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Cassia bakeriana Craib	4 ม.	3

สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม	จำนวน(ต้น)
	กันกรา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Fagraea fragrans Roxb.	3 ม.	10
	อินทนิล ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง \ 6" Lagerstroemia speciosa Pers.	3 ม.	7

รูปที่ 12 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1





ลงชื่อ (นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เทยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด
มกราคม 2565



ลงชื่อ (นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด
มกราคม 2565

PROJECT:

SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม

ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้นได้ดิน 3 ชั้น

LOCATION

ถนนประชาสงเคราะห์บ้านกุ่ม หมู่ 6 แขวง 9
แขวง ทวีตวง เขต ทวีตวง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 1-house RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sot Sornthai, Rama 9 Rd., Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
757/101 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nua, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : leo@leo.co.th www.leo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phrayothin, Phayothin rd.
Samnakorn Thanyathai, Bangkok 10400
Tel : 02-616-9299
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นวัน โอน จำกัด
ENVI ONE CO., LTD.
เลขที่ 11 ซอยนิคมพัฒนา
ถนนสุขุมวิท แขวง 10 เขต
คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทร : (02) 602-3100
โทร : (02) 602-3102
E-MAIL : envi1.one@gmail.com
envi1.one@gmail.com

ARCHITECTS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ศักดิ์ เปรมสวัสดิ์	สสจ.463	
นายอาทิตย์ ยศธรโพธิ์	สสจ.7846	
นายณัฏฐ์ชัย เจริญผล	สสจ.7847	
นายณัฏฐ์ชัย ไชยรักษ์	สสจ.8925	
นายณัฏฐ์ชัย สิมันตะ	สสจ.22273	
นางสาวปวีณีย์ นามมนตรี	สสจ.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ชัย นิสณา	ส-ก.80	

STRUCTURAL ENGINEER

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ชัย นุชชาติ	สย.11249	

ELECTRICAL ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายไวยจน์ จิระพันธ์	สพ.2903	

MECHANICAL ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายวราทิตย์ จอดรับบุญ	สก.3273	

SANITARY ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ชัย นาคา	สส.395	
น.ส.รณิศา บุญเย็น	สส.2310	
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สส.3351	

REVISED:

DRAWING TITLE

แบบแสดงรายละเอียด
รายการไม้ยืนต้น ขึ้นดาดฟ้า

DRAWING PURPOSE
FOR EIA & PERMISSION

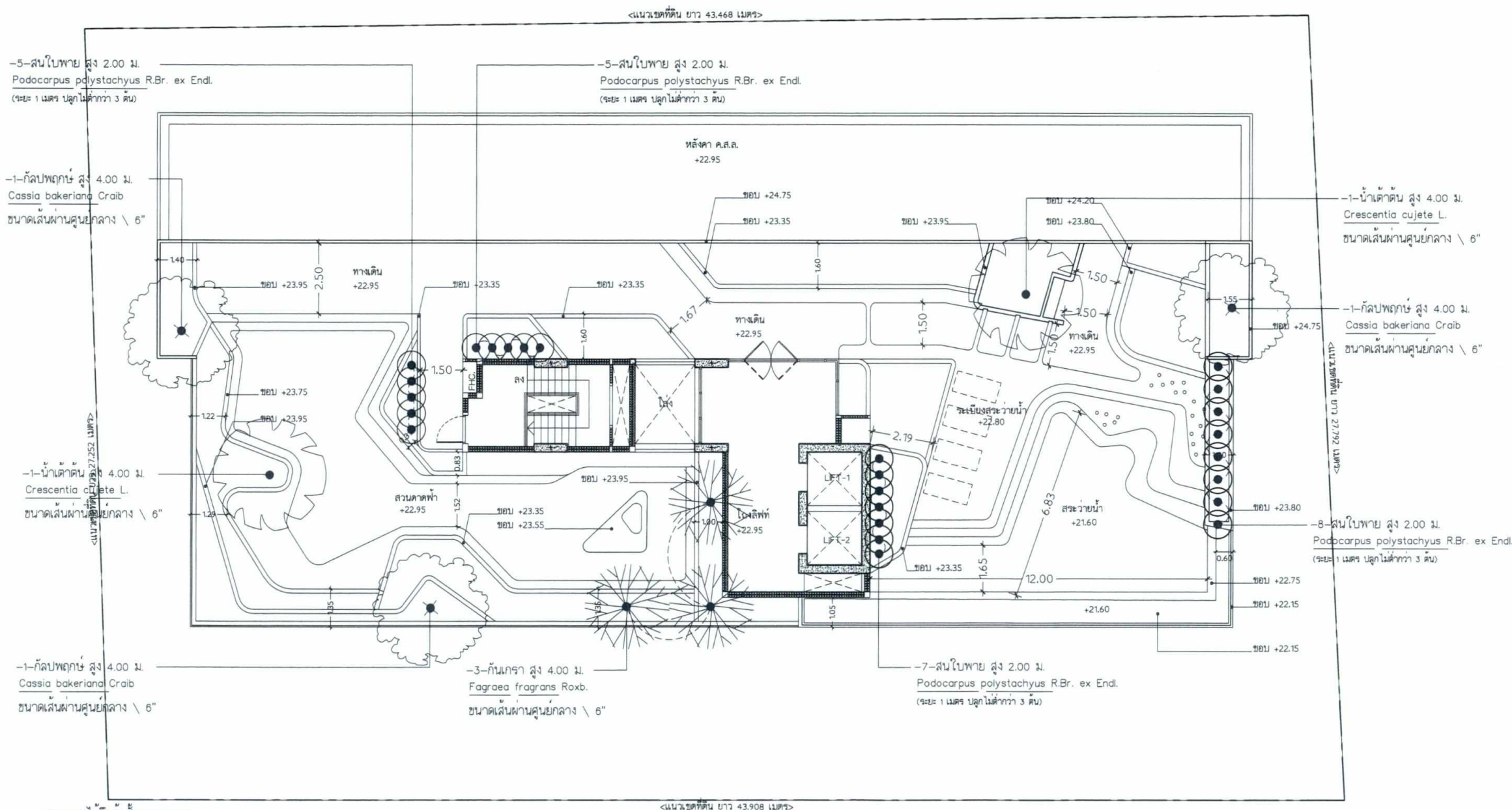
NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ชัย สิมันตะ	นางสาวปวีณีย์ นามมนตรี	
นายณัฏฐ์ชัย ดิเรกพันธ์		

PROJECT No.
L65/P21-2019
SCALE : A3 1:150
DATE : 19-06-2021

SHEET NUMBER
LA-2.03

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR

222/232



รายการไม้ยืนต้นขึ้น ROOFTOP :

สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม	จำนวน(ต้น)
	น้ำเต้าต้น ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง \ 6" Crescentia cujete L.	4 ม.	2
	กัลปพฤกษ์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง \ 6" Cassia bakeriana Craib	4 ม.	3
	กันเกรา ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง \ 6" Fagraea fragrans Roxb.	3 ม.	3

สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม	จำนวน(ต้น)
	สนใบพาย สูง 2.00 เมตร Podocarpus polystachyus R.Br. ex Endl.	0.6-0.8 ม.	25

รูปที่ 13 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นขึ้นดาดฟ้า

แปลนชั้นดาดฟ้า
scale bar
0 1 2 3 4 5 10





(นายกิตติศักดิ์ วงศ์สุทนต์) (นายหวัชชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

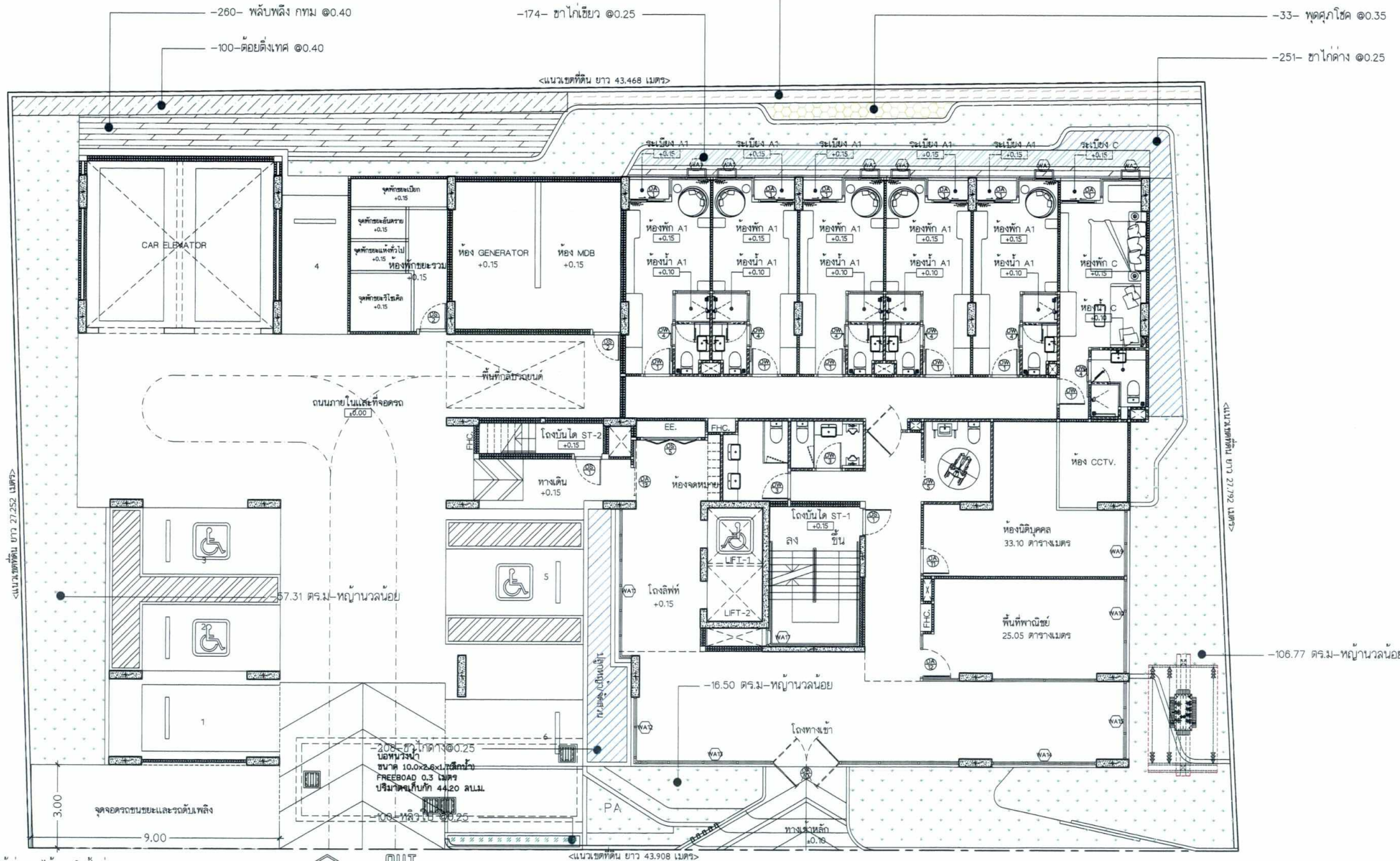
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแตนท์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

-68- ครีดิน้ำ ๑0.40

-33- พุดกุ๊กโชด ๑0.35

-251- ขาไก่ดำ ๑0.25



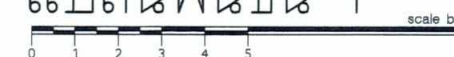
รายการไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน(ต้น)	พ.ท. (ตร.ม.)
	ครีดิน้ำ Syzygium australe (J.C.Wendl. ex Link) B.Hyland	68	10.80
	ดอยดังเทศ Ruellia tweediana Griseb.	100	13.30
	พลับพลึง กทม. Hymenocallis littoralis (Jacq.) Salisb.	348	32.48

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน(ต้น)	พ.ท. (ตร.ม.)
	พุดกุ๊กโชด Gardenia jasminoides	33	18.59
	กำแพงเงิน Dianella caerulea Sims	82	5.09

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน(ต้น)	พ.ท. (ตร.ม.)
	ขาไก่ดำ Justicia fragilis Wall. Var.variegata	706	12.21
	ขาไก่เขียว Justicia fragilis Wall.	470	10.88
	หญ้านวลน้อย Zoyzia matrella Merrill	-	180.58

แปลนพื้นที่ 1



รูปที่ 14 แสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นที่ 1

PROJECT:

SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม

ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้น โดดิน 3 ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชาธารบุรีใหม่ ซอย 6 แยก 9

แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS

L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD.
45/1 House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Soonthorn, Rama 9 Rd., Bangkok
Thailand 10310
Tel : +66 (0) 2281 7733 Fax : +66 (0) 2281 7734
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75/108-109 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nuea, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2281 7733 Fax : +66 (0) 2281 7734
E-mail : l65studio@yahoo.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NISIP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phayathai, Phayathai rd.
Samranasiri, Bangkok 10400
Tel : 02-612-9279
E-mail : nisipdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ENVI ONE CO.,LTD.
บริษัท เอ็นวันวัน จำกัด
เลขที่ 11 ซอยสุขุมวิท 11
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel : (02) 252 0175 Fax : (02) 252 0176
E-mail : envione1@gmail.com

ARCHITECTS

นายเจสันศักดิ์ เปรมสารวิทย์	สถาปนิก	สถาปนิก
นายสาธิต ยศธรโพธิ์	สถาปนิก	สถาปนิก
นายเจสันชัย เจริญผล	สถาปนิก	สถาปนิก
นายสมจิตร ไชยรักษ์	สถาปนิก	สถาปนิก
นายอานนท์ สนิมตะ	สถาปนิก	สถาปนิก
นางสาววิวิธ นามมนตรี	สถาปนิก	สถาปนิก

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายเสถียรธรรม นิสภา ส.ก.80

STRUCTURAL ENGINEER

นายอวิวัฒน์ บุชาติ สย.11249

ELECTRICAL ENGINEERS

นายไวยพจน์ จิระพงศ์ สท.2903

MECHANICAL ENGINEERS

นายวรวิทย์ รอดรับบุญ สก.3273

SANITARY ENGINEERS

นายพนม นาคา	สส.395
น.ส.วรรณภา บุญขึ้น	สส.2310
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สส.3351

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISED:

DRAWING TITLE

แบบแปลนรายละเอียด

รายการไม้พุ่ม ชั้น 1

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สนิมตะ นางสาววิวิธ นามมนตรี

นายพนม นาคา

PROJECT No.

L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 19-06-2021

SHEET NUMBER

LA-3.01

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

Handwritten signature



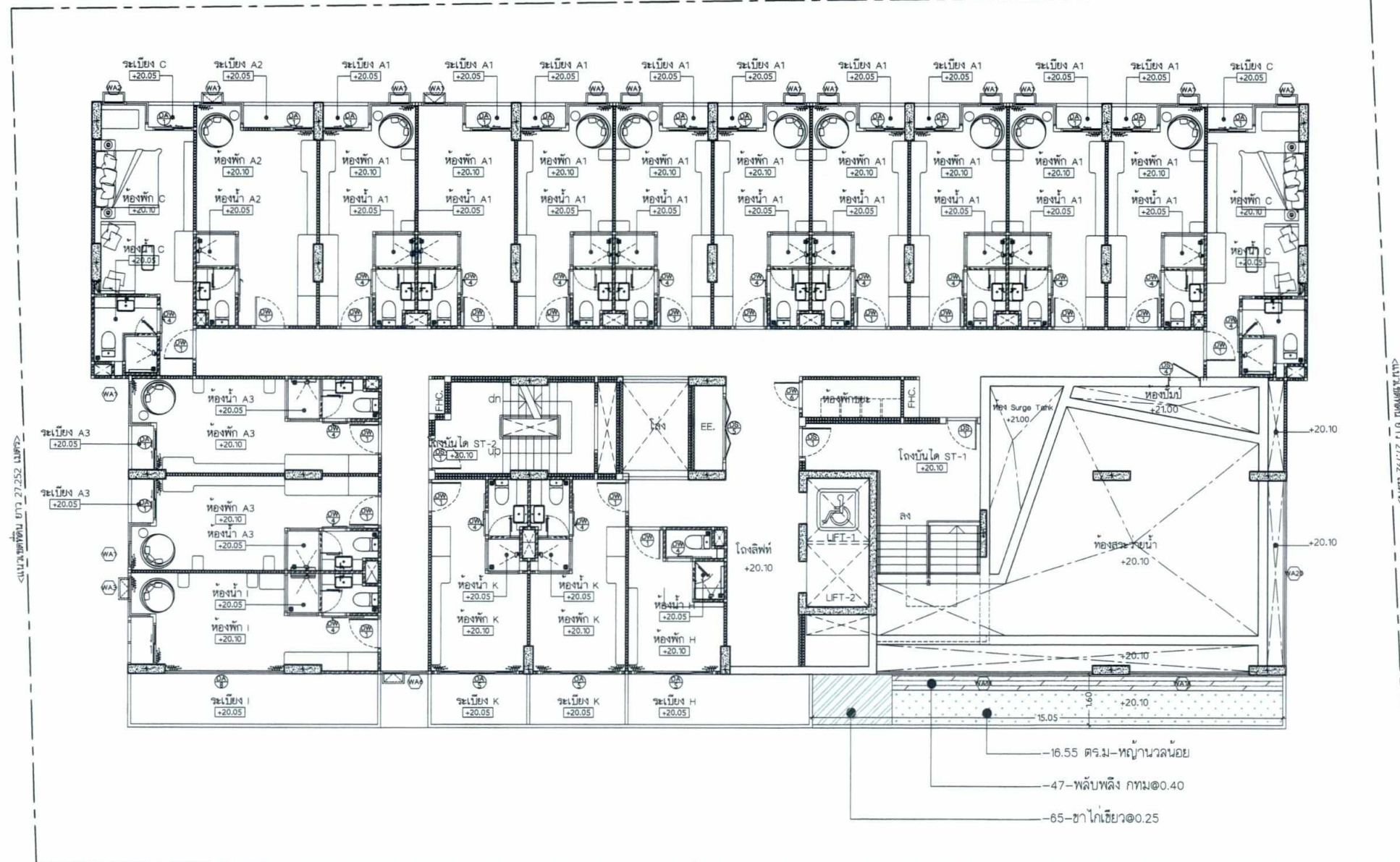
ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

<แนวเขตที่ดิน ยาว 43.468 เมตร>



<แนวเขตที่ดิน ยาว 43.908 เมตร>

รายการไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 8

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน(ต้น)	พ.ท. (ตร.ม.)
	หญ้านวลน้อย Zoya matrella Merrill	-	13.75
	พลับพลึง กทม. Hymenocallis littoralis (Jacq.) Salisb.	47	6.17
	ชาไก่เขี้ยว Justicia fragilis Wall.	65	4.08

แปลนพื้นที่ชั้น 8



รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นที่ 8

PROJECT:

SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม

ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชื่นราษฎร์เจริญ ซอย 6 แขวง 9

แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.

45/1 1-Home RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Sornvilas Rama 9 Rd., Bangkok
Huaikwong, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
71/108-109 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nua, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : leo@leo.co.th www.leo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิลป์ ดีไซน์ จำกัด

NIP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phayathai, Phayathai rd.
Samenual Phayathai, Bangkok 10400
Tel : 02 416-1219
E-mail : nipdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นวัน จำกัด
เลขที่ 1 ซอยวัดโสมนัส
ถนนสุขุมวิท ซอย 11 ถนน
เลขที่ 11/111 ซอยสุขุมวิท
เลขที่ 11/111 ซอยสุขุมวิท
E-MAIL : enw1.co.th@gmail.com
enw1.co.th

ARCHITECTS

นางเจสันศักดิ์ เปรมสวัสดิ์ สสจ.463
นายอาทิตย์ ยอดทวีสุข ภสจ.7846
นายเจสันชัย เจริญผล ภสจ.7847
นายสมจิตร ไชยรักษ์ ภสจ.8925
นายอานนท์ สนิมตะ ภสจ.22273
นางสาวปวีณีย์ นามมนตรี ภสจ.21357

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายเมฆอรุณ นิสมา ศ-ภส.80

STRUCTURAL ENGINEER

นายธนวัฒน์ บุษชาติ สย.11249

ELECTRICAL ENGINEERS

นายไพจิตร จิตต์พงศ์ สพท.2903

MECHANICAL ENGINEERS

นายวิชาญ อดิษฐ์บุญ สก.3273

SANITARY ENGINEERS

นายพดล นาคา สส.395

น.ส.วรรณิกา บุญเย็น ภส.2310

น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย ภส.3351

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISD:

DRAWING TITLE

แบบแปลนรายละเอียด

รายการไม้พุ่ม ชั้น 8

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สนิมตะ นางสาวปวีณีย์ นามมนตรี

นายเมฆอรุณ นิสมา ดิเรกพันธ์

PROJECT No. L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 19-06-2021

SHEET NUMBER

LA-3.02

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR





ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เหยยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

ลงชื่อ

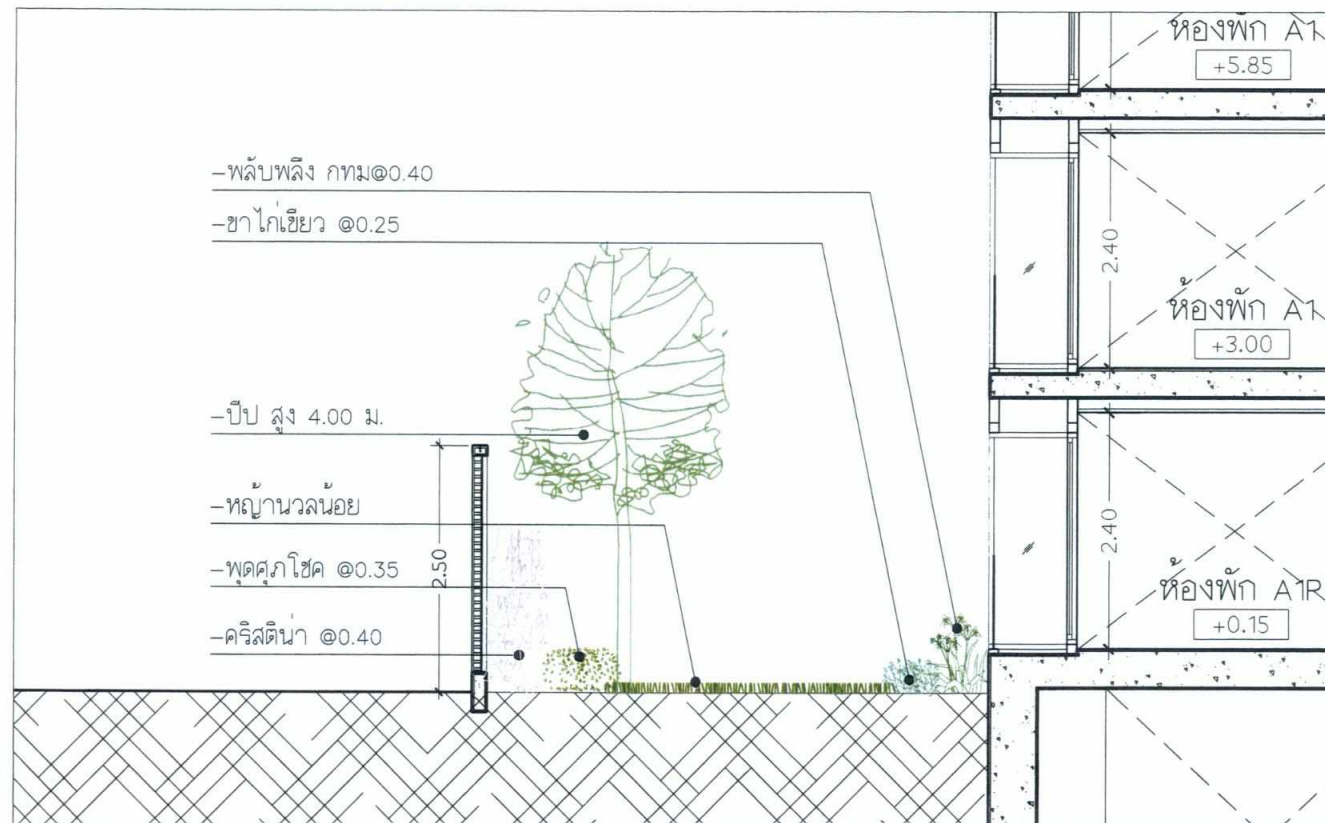
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

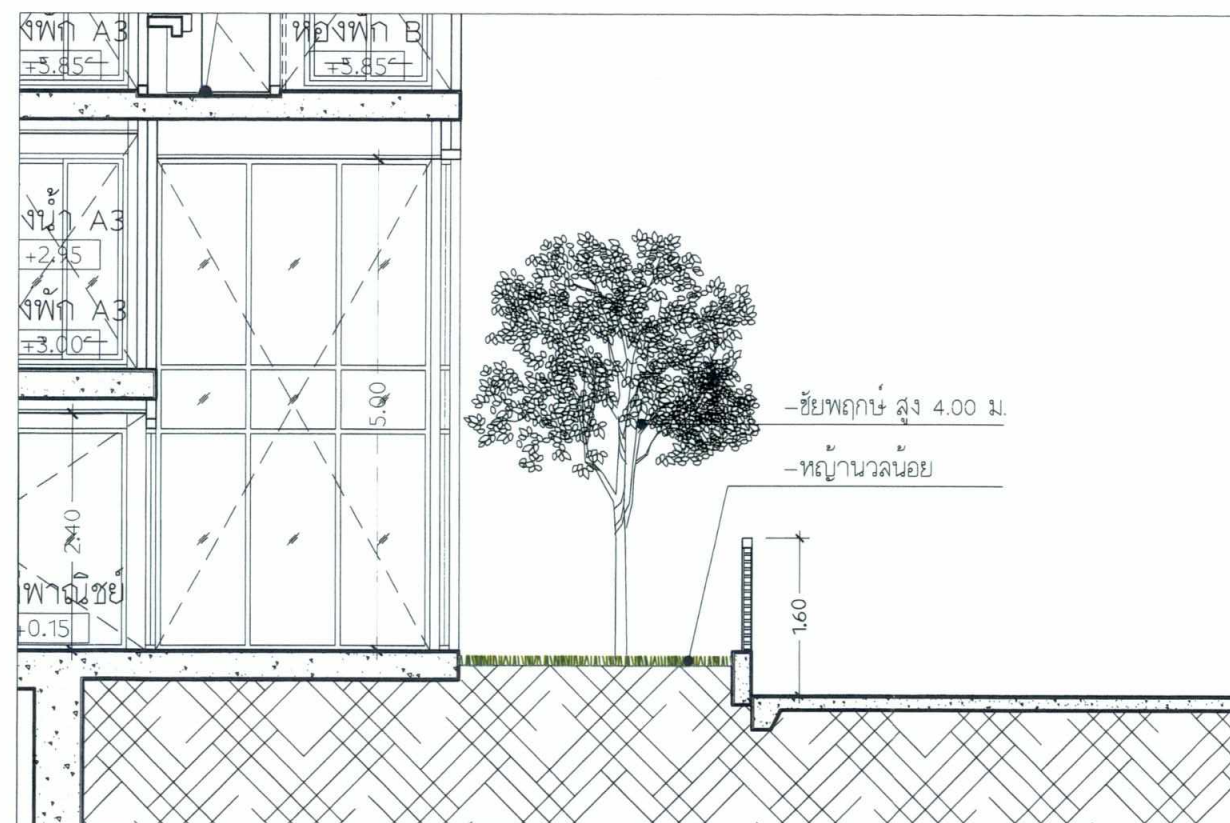
มกราคม 2565



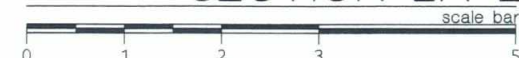
KEY-PLAN
ชั้น 1



SECTION-LA-1



SECTION-LA-2



รูปที่ 17 รูปตัด LA1 LA2 ชั้นที่ 1

PROJECT:

THE BASE
SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม
ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชื่นบ้านเพ็ญ ซอย 6 แยก 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS

L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/11 House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Sornvijal, Rama 9 Rd., Bangkok
Huykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
31th Floor, Golden Tower 1 Building
75/108-109 Sukhumvit 19 Road
Kongroey Nua, Vadhana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : leo@lido.co.th www.lido.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phayathai, Phayathai rd.
Samenart Phayathai, Bangkok 10400
Tel : 02 618-1299
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เอ็นวัน จำกัด
ENVI ONE CO., LTD.
301/1 ซอยวัดใหม่
ถนนพหลโยธิน กม. 10900
Tel : (04382-0775871
Fax : (04382-080-21102
E-mail : envicorp@gmail.com

ARCHITECTS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ เปรมสวัสดิ์	สส.463	
นายสาธิต ยศธรโพธิ์	สส.7846	
นายณัฏฐ์ เจริญผล	สส.7847	
นายณัฏฐ์ ไชยรักษ์	สส.8925	
นายณัฏฐ์ สัมมา	สส.22273	
นางสาววิมล นามมนตรี	สส.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ นิสป์	ส.ก.80	

STRUCTURAL ENGINEER

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ นุชชาติ	สน.11249	

ELECTRICAL ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายไพฑูรย์ จิระพงศ์	สท.2903	

MECHANICAL ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายวราทิตย์ รวยรัมย์บุญ	สท.3273	

SANITARY ENGINEERS

NAME	NO.	SIGNATURE
นายณัฏฐ์ นาคา	สส.395	
น.ส.วรรณิกา บุญยืน	สส.2310	
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สส.3351	

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISED:

DRAWING TITLE

- รูปตัด LA-1
- รูปตัด LA-2

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายณัฏฐ์ สัมมา นายณัฏฐ์ นามมนตรี

นายณัฏฐ์ ศรีลพพันธุ์

PROJECT No.

L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 17-06-2021

SHEET NUMBER

LA-7-1

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

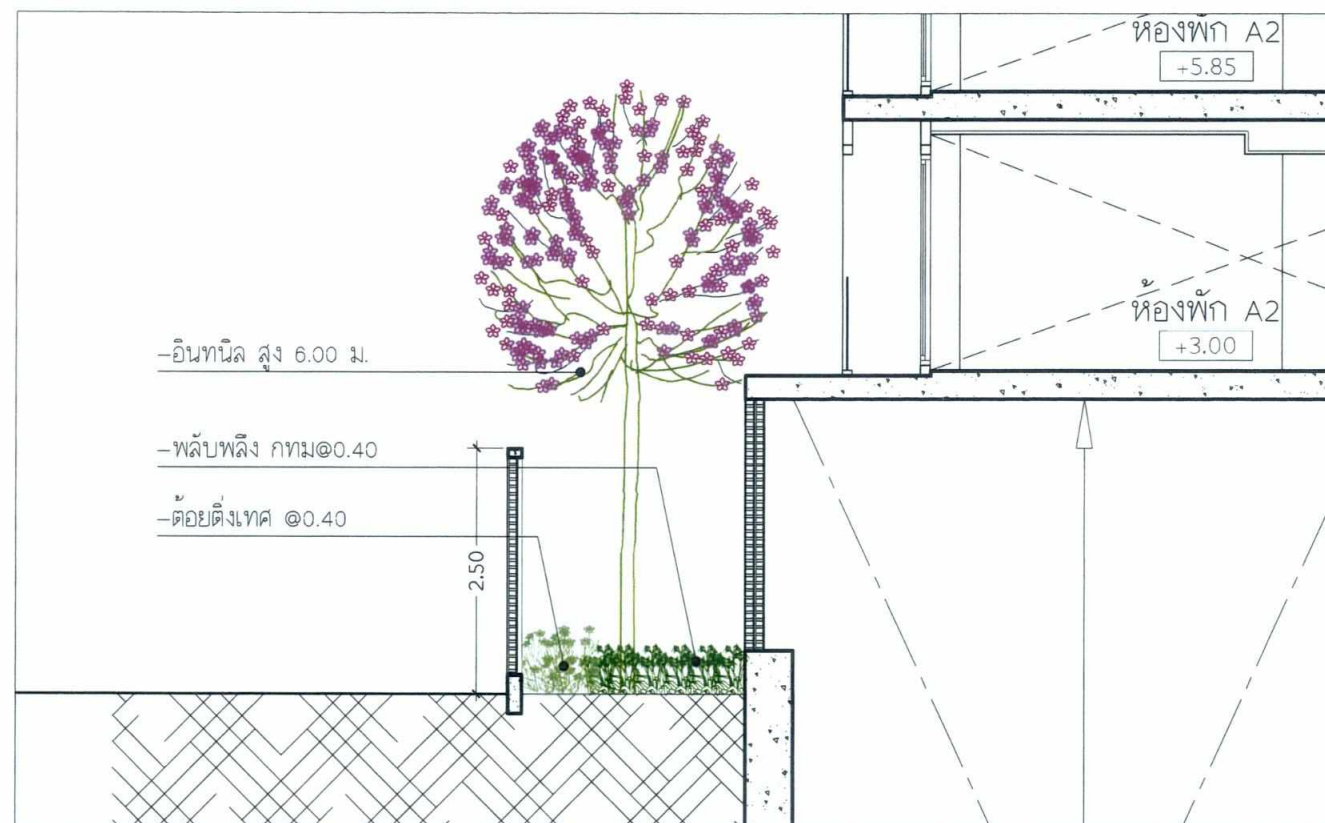
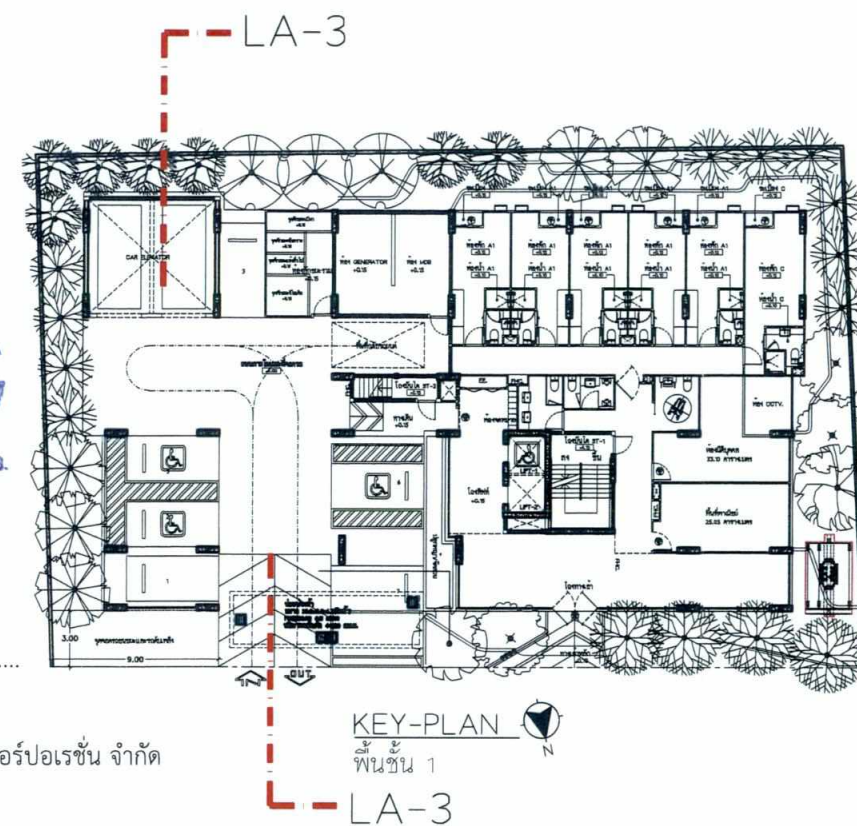


ลงชื่อ

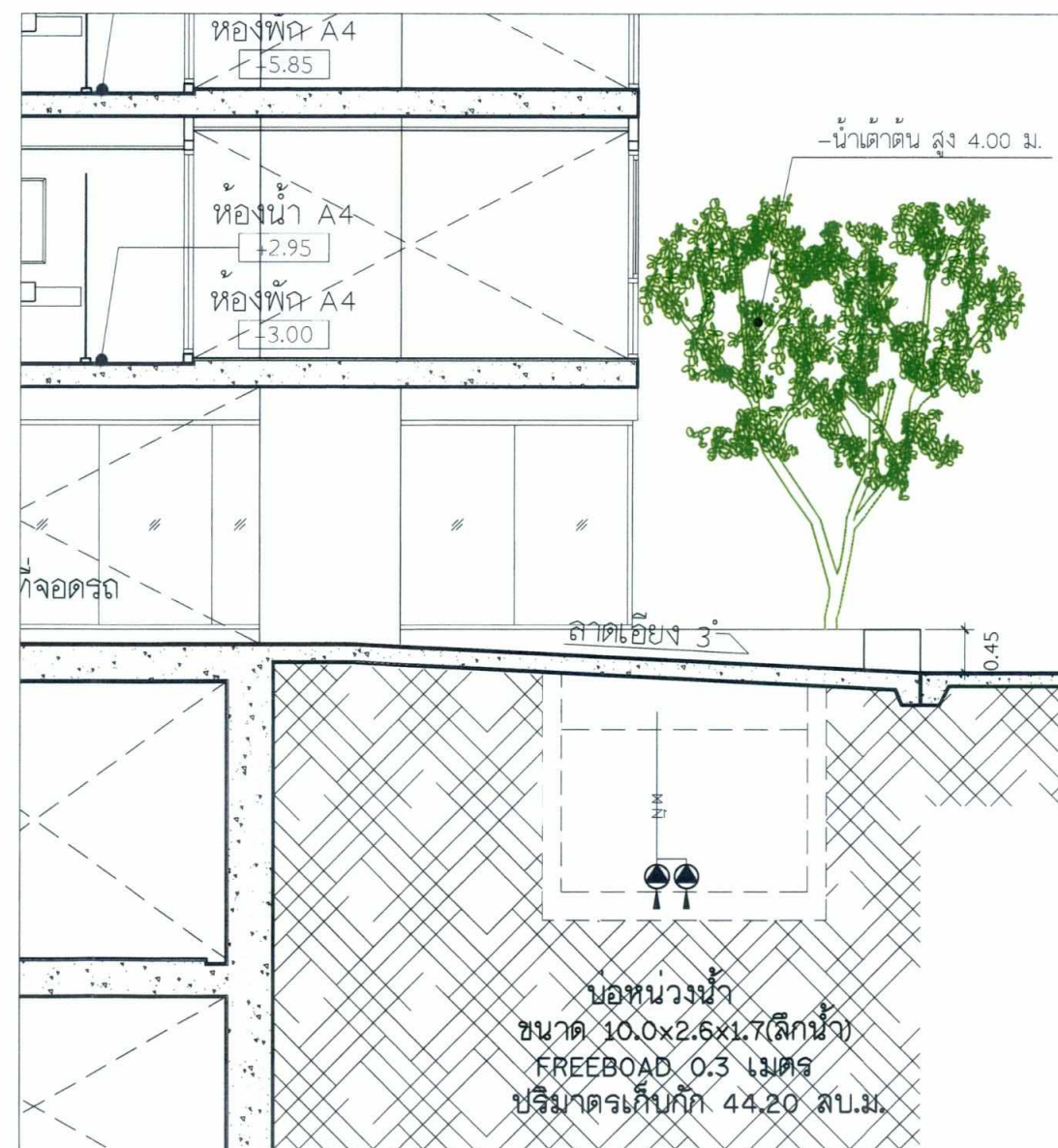
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



รูปที่ 18 รูปตัด LA3 ชั้นที่ 1



PROJECT:

THE BASE SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม
ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชื่นราษฎร์บำรุง ซอย 6 แขวง 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS



L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 I-House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Sornvijai Rama Rd., Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel +66(0)2 261 1151
Fax +66(0)2 261 1158
E-mail lsstudio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75/106-109 Sukhumvit 19 Road
Kongroy Nua, Watthana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel +66 (0) 2261 7733 Fax +66 (0) 2261 7734
E-mail leo@lsg.co.th www.lsg.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS



บริษัท นีโอ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Sol Phayathai Rd., Phayathai rd.
Samseesam Phayathai, Bangkok 10400
Tel : 02 916-1239
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER



บริษัท เอ็นวัน จำกัด
ENVI ONE CO., LTD.
เลขที่ 7/7 ซอยประดิษฐ์ ถนน 10800
Tel : (06) 000 0758/71
Fax : (06) 000 000 3102
E-mail : envicorp@gmail.com

ARCHITECTS

นายเจษฎาศักดิ์ เปรมาสวัสดิ์	สสจ.463	
นายสาธิต ศุภพรพิสิฐ	สสจ.7846	
นายเจษฎาชัย เจริญผล	สสจ.7847	
นายสมจิตร โชชัย	สสจ.8925	
นายอานนท์ สนิมตะ	สสจ.22273	
นางสาวปาริณีย์ นามนตรี	สสจ.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายแสงธรรม นิสสา	ส-สจ.80	
------------------	---------	--

STRUCTURAL ENGINEER

นายอนันต์ นุชชาติ	สช.11249	
-------------------	----------	--

ELECTRICAL ENGINEERS

นายไพฑูรย์ จิตต์	สช.2903	
------------------	---------	--

MECHANICAL ENGINEERS

นายวราภรณ์ ชัยวัฒน์	สช.3273	
---------------------	---------	--

SANITARY ENGINEERS

นายพชร นาคา	สช.395	
นส.วรรณภา บุญขึ้น	สช.2310	
นส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สช.3351	

วิศวกรผู้ตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISED:

DRAWING TITLE

-รูปตัด LA-3

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สนิมตะ

นายอานนท์ สนิมตะ

PROJECT No.

L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 17-06-2021

SHEET NUMBER

LA-7-2

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR

227/232



ลงชื่อ

(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

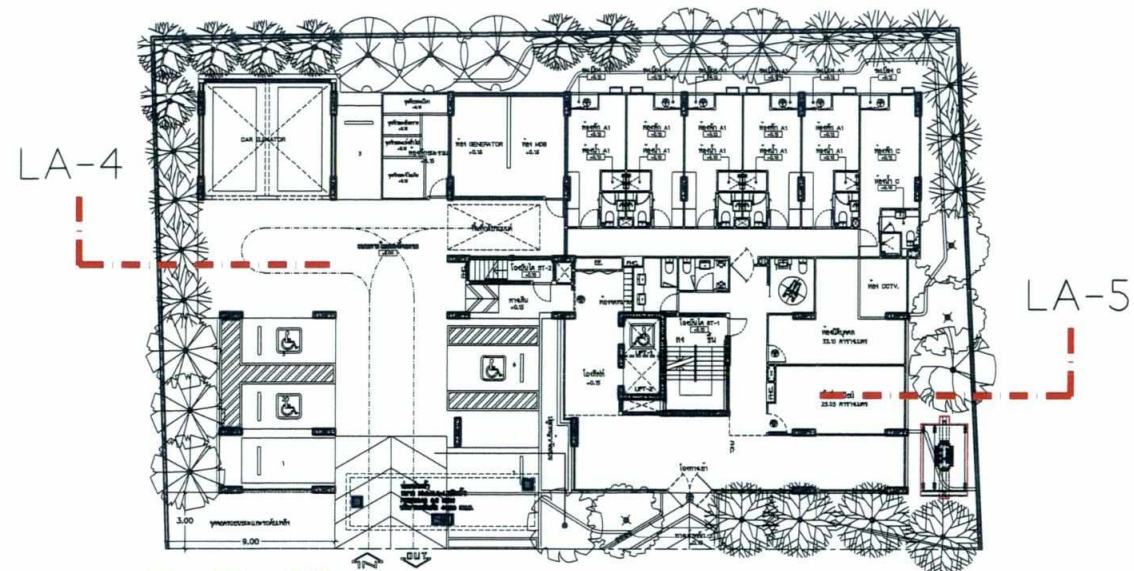
มกราคม 2565

ลงชื่อ

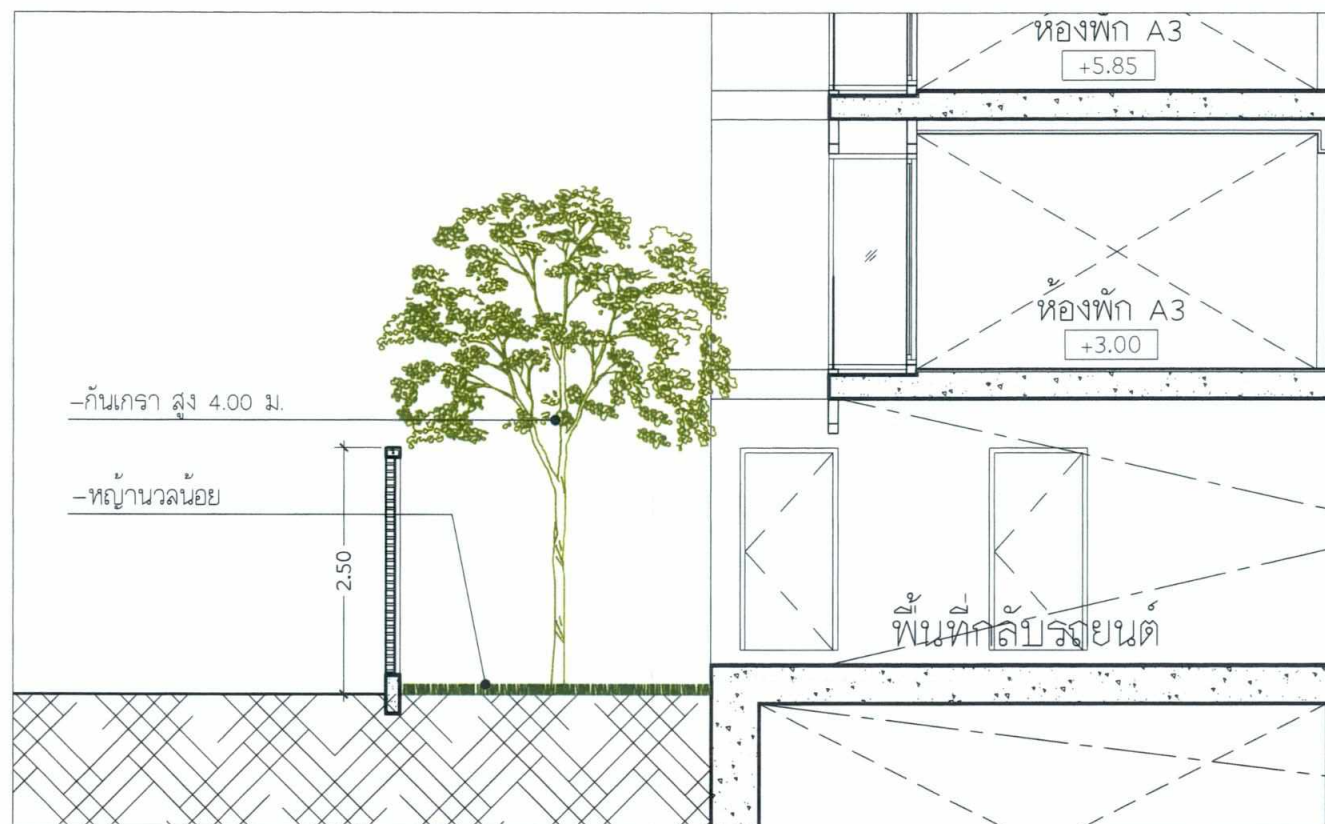
(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565

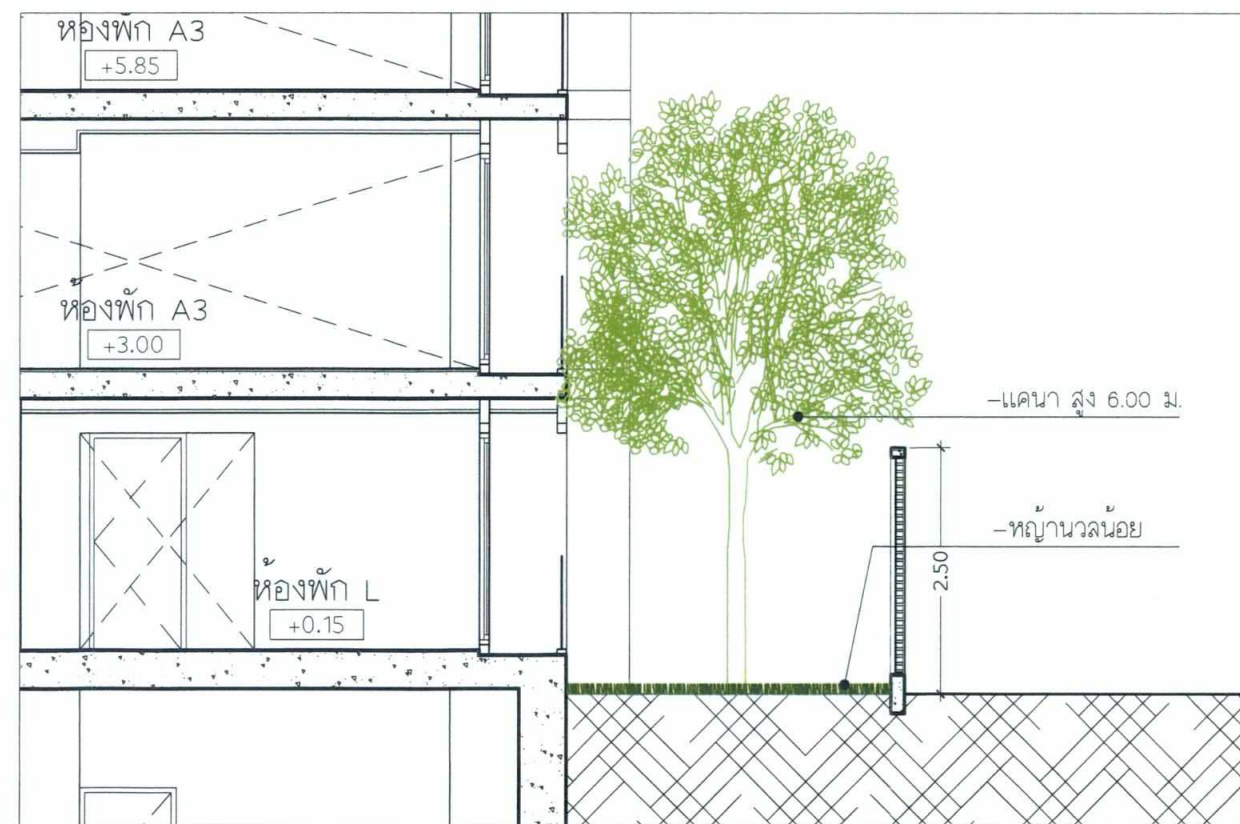


KEY-PLAN
พื้นชั้น 1



SECTION-LA-4

scale bar



SECTION-LA-5

scale bar

รูปที่ 19 รูปตัด LA4 LA5 ชั้นที่ 1

PROJECT:

THE BASE
SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม
ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชื่นราษฎร์บำรุง ซอย 6 แยก 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS



L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 I-House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Soorvijai, Rama 9 Rd., Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75/108-109 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nua, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2281 7733 Fax : +66 (0) 2281 7734
E-mail : leo@lbg.co.th www.lbg.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS



บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/1 Soi Phrayothai, Phrayothai Rd.
Samsenel Phrayothai, Bangkok 10400
Tel : 02 614-1291
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER



บริษัท เอ็นโวน์ จำกัด
เลขที่ 17 ซอยโพธิ์ชัย
แขวงสามเสนนอก เขตปทุมธานี 10900
Tel : (06) 902-0775/71
M : (09) 088 0980 3107
E-MAIL : envicorp@envi-one.com
envi.one@gmail.com

ARCHITECTS

นายเจสันต์ เปรมมาสวัสดิ์	สสจ.463	
นายสาธิต ยศธรโพธิ์	สสจ.7846	
นายณัฐชัย เจริญผล	สสจ.7847	
นายสมจิตร ไชยรักษ์	สสจ.8925	
นายอานนท์ สัมมิตะ	สสจ.22273	
นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี	สสจ.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายแสงธรรม นิสสา	ส-กส.80	
------------------	---------	--

STRUCTURAL ENGINEER

นายอนันต์ บุชชาติ	สย.11249	
-------------------	----------	--

ELECTRICAL ENGINEERS

นายไวพจน์ จิระพงศ์	สพ.2903	
--------------------	---------	--

MECHANICAL ENGINEERS

นายวราภิชัย ชอติบุญญ	สท.3273	
----------------------	---------	--

SANITARY ENGINEERS

นายพนตล นาคา	สส.395	
น.ส.วรรณิศา บุญเย็น	สส.2310	วรรณิศา บุญเย็น
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สส.3351	ศศิธร โพธิ์ชัย

วิศวกรผู้ตรวจสอบงานโครงสร้าง

REVISED:

DRAWING TITLE

-รูปตัด LA-4
-รูปตัด LA-5

DRAWING PURPOSE

FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สัมมิตะ นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี
นายมาณฑิลา ศิริเดชพันธุ์

PROJECT No.

L65/P21-2019

SCALE : A3 1:150

DATE : 17-06-2021

SHEET NUMBER

LA-7-3

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR

ลงชื่อ



(นายกิตติศักดิ์ มังศรีสุทนต์) (นายหัวชิง เทยา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์วีแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565



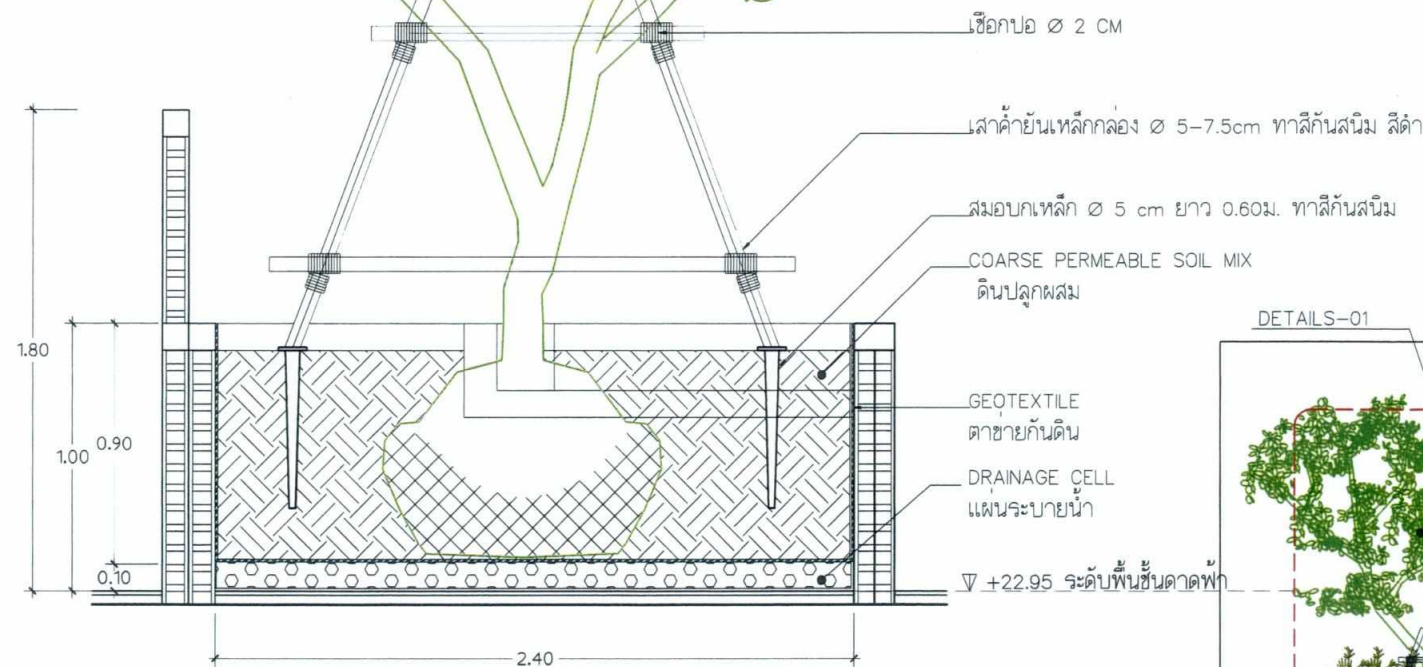
ลงชื่อ

SSC

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท เอสเอส คอนสท์เทนส์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

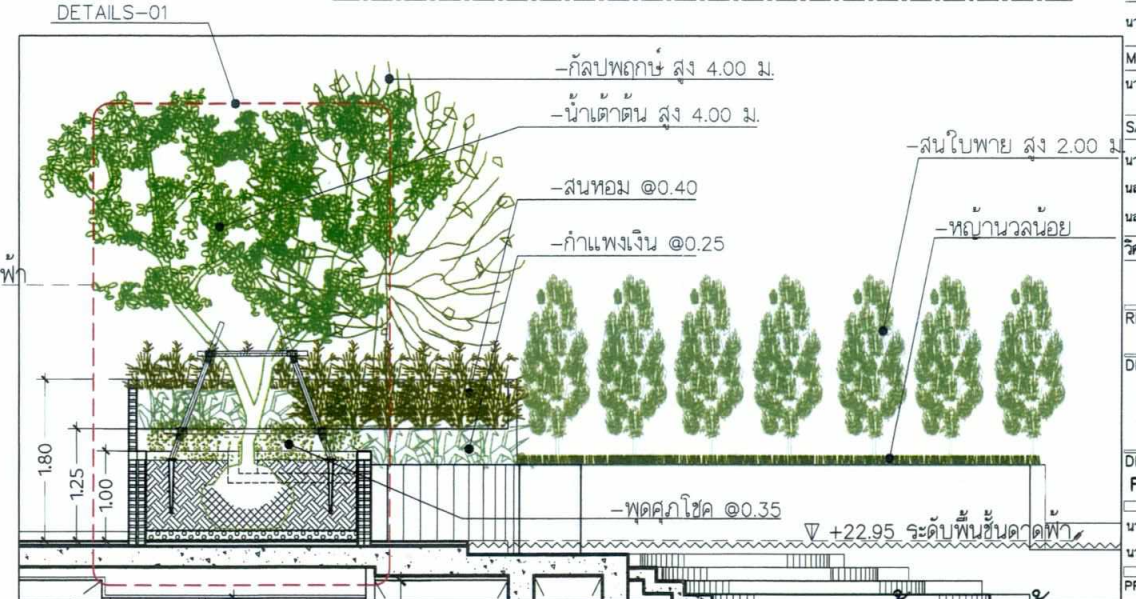
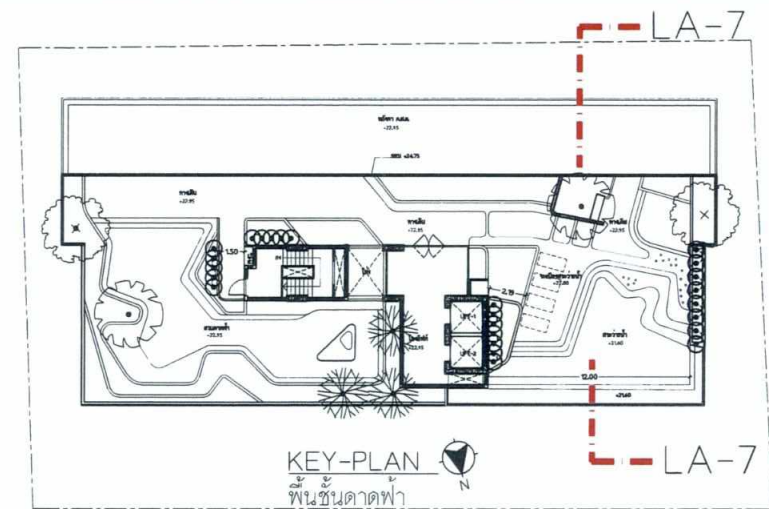
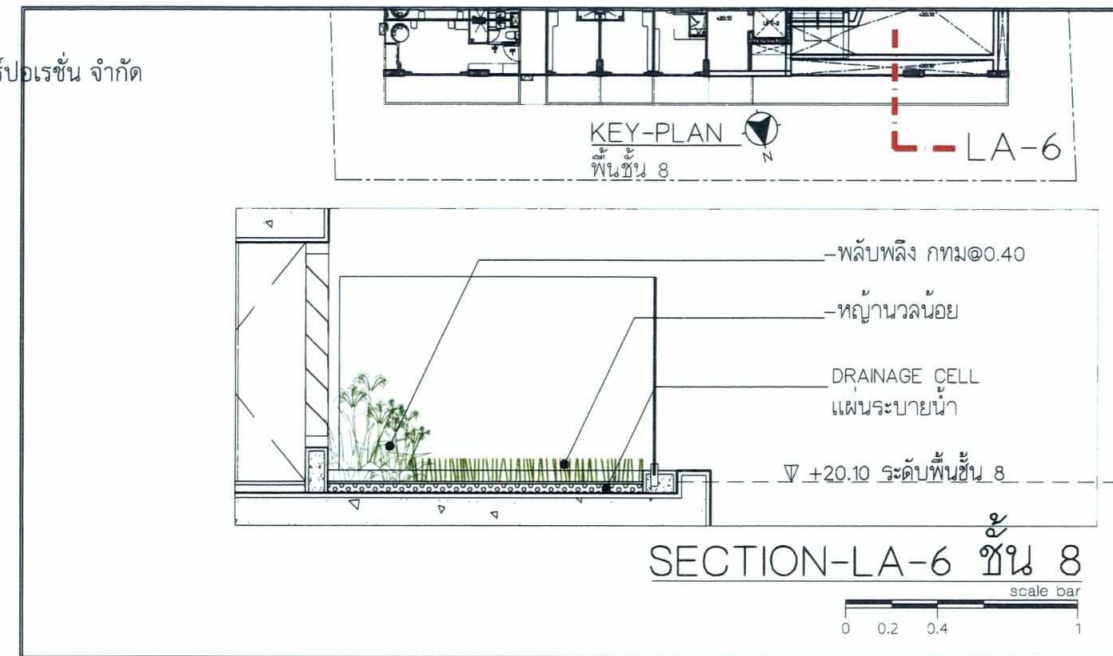
มกราคม 2565



Details-01



รูปที่ 20 รูปตัด LA6 ชั้นที่ 8 และ LA7 ชั้นดาดฟ้า



SECTION-LA-7 ชั้นดาดฟ้า



PROJECT: THE BASE SIERRA
อาคารชุดพักอาศัยรวม
ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้นใต้ดิน 3 ชั้น

LOCATION: ถนนประชาชื่นบ้านพิษณุ ขยาย 6 แยก 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER: -

ARCHITECTS: L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 I-house RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
301 Soomvit, Rama 9 Rd., Bangkok
Thailand 10310
Tel : +66 (0) 203 1159
Fax : +66 (0) 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS: LEOINTER
Leo International Design Group CO., Ltd
33rd Floor, Ocean Tower 1 Building
75/108-109 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nua, Watthana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7723 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : leo@leo.com.th www.leo.com.th

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท นีสป ดีไซน์ จำกัด
NSP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phetchaburi, Phetchaburi Rd.
Samsenlang, Phetchaburi, Bangkok 10400
Tel : 02 616-6799
E-mail : nspdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: ENVI ONE CO., LTD.
บริษัท เอ็นวีวัน จำกัด
เลขที่ 2 ชั้น 5 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel : 02-261-1111
Fax : 02-261-1112
E-mail : envione@gmail.com

ARCHITECTS: นายณณศักดิ์ เปรมสารศิริ สส.463
นายสาธิต ยศธรโพธิ์ สส.7846
นายณณชัย เจริญผล สส.7847
นายสมจิตร ไชยรักษ์ สส.8925
นายอานนท์ สัมมตะ สส.22273
นางสาวปวีณา นามมนตรี สส.21357

LANDSCAPE ARCHITECTS: นายแสงธรรม นิสิตภา ส-กส.80

STRUCTURAL ENGINEER: นายณวัฒน์ บุธชาติ สส.11249

ELECTRICAL ENGINEERS: นายไพฑูรย์ จิระพงศ์ สส.2903

MECHANICAL ENGINEERS: นายวราวุธ รัตนบุญ สส.3273

SANITARY ENGINEERS: นายณณทนต์ นาคา สส.395
นายณณภักดิ์ บุญยืน สส.2310
นายณณชัย โพธิ์ชัย สส.3351

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง: นายอานนท์ สัมมตะ นางสาวปวีณา นามมนตรี
นายณณทนต์ นาคา

REVISED:

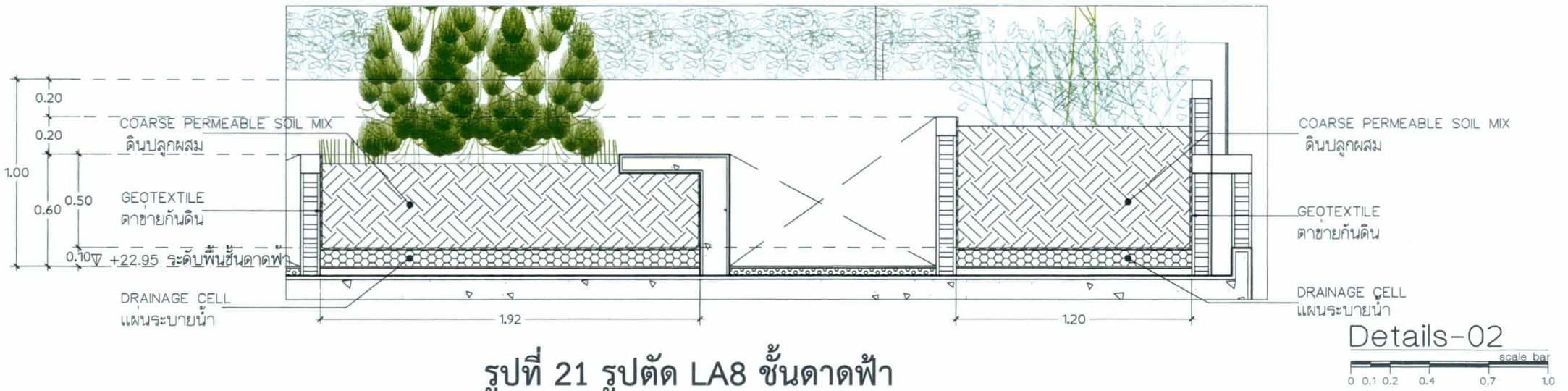
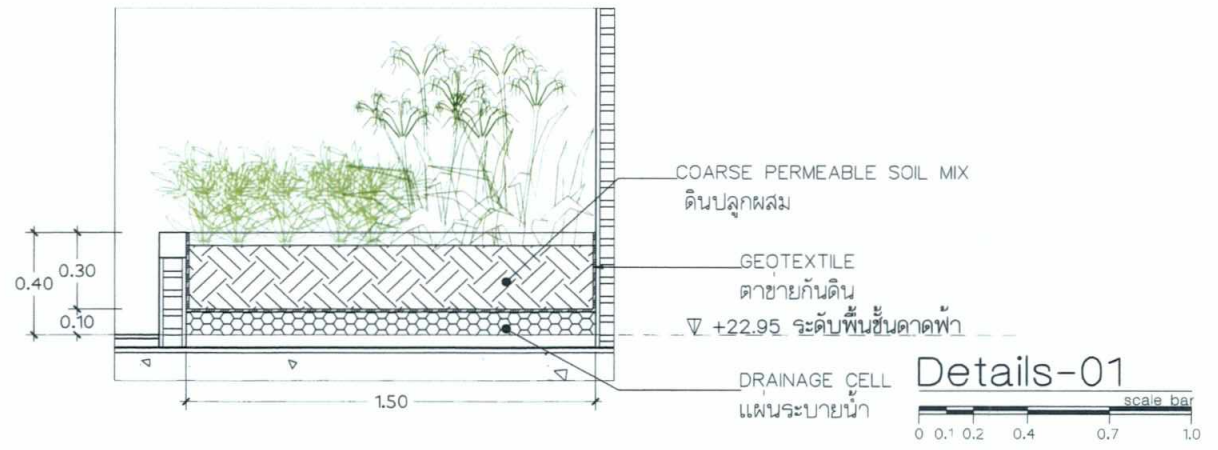
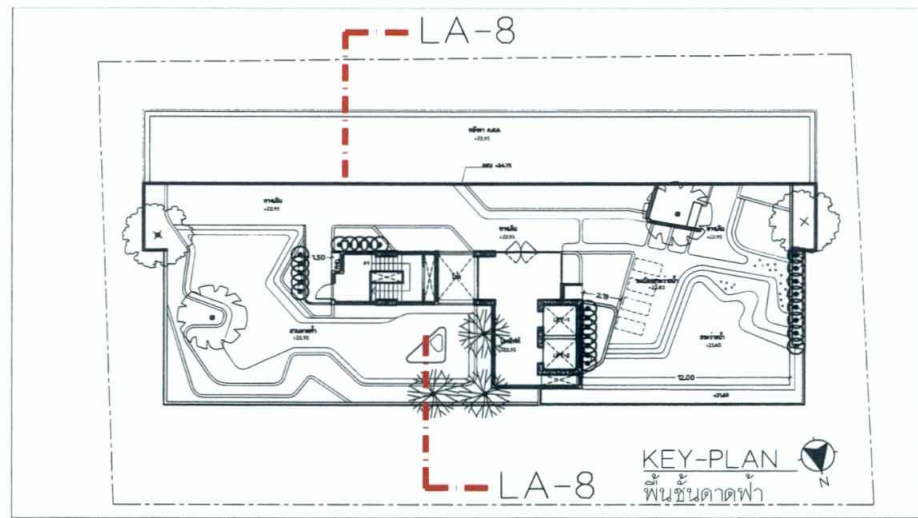
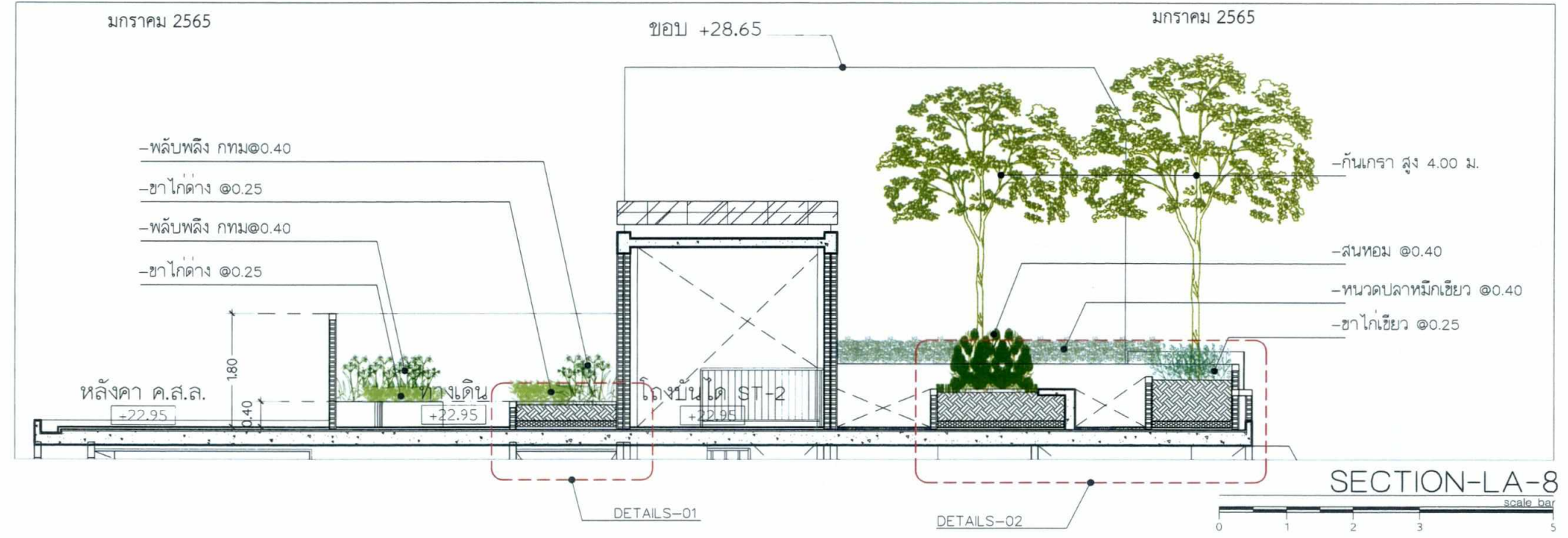
DRAWING TITLE:
-รูปตัด LA-6
-รูปตัด LA-7

DRAWING PURPOSE:
FOR EIA & PERMISSION

PROJECT No.: L65/P21-2019
SCALE: A3 1:150
DATE: 28-06-2021

SHEET NUMBER: LA-7-4

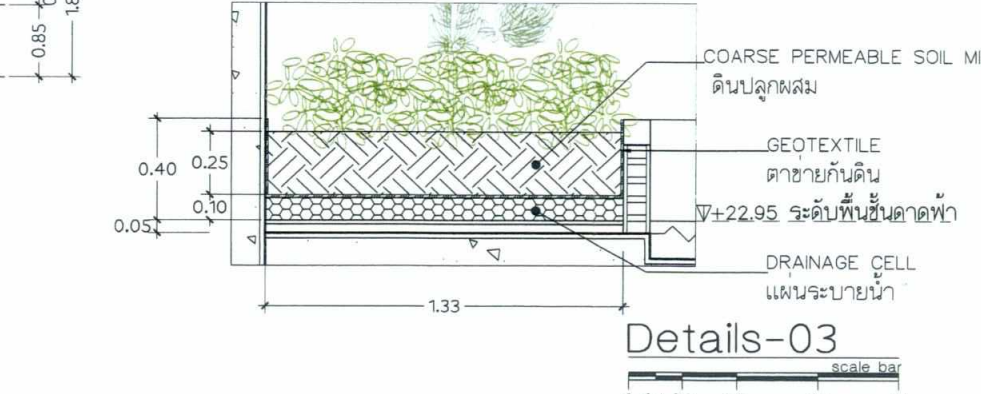
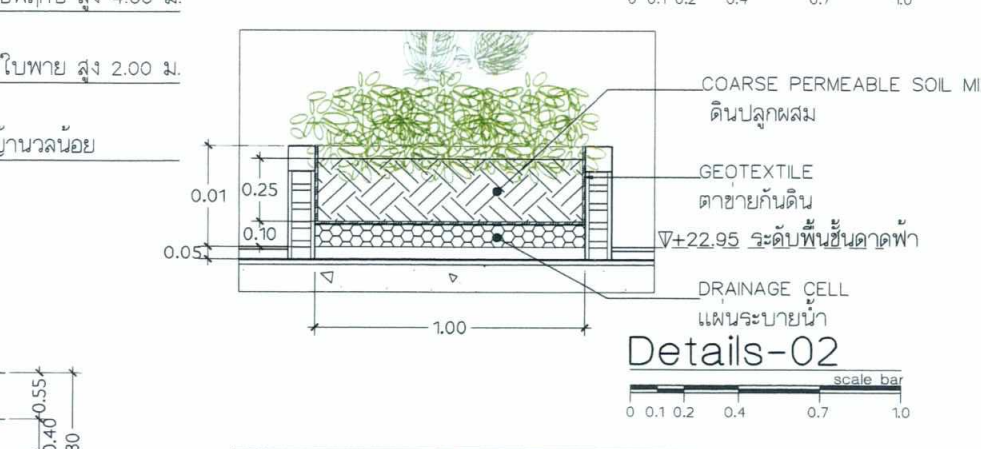
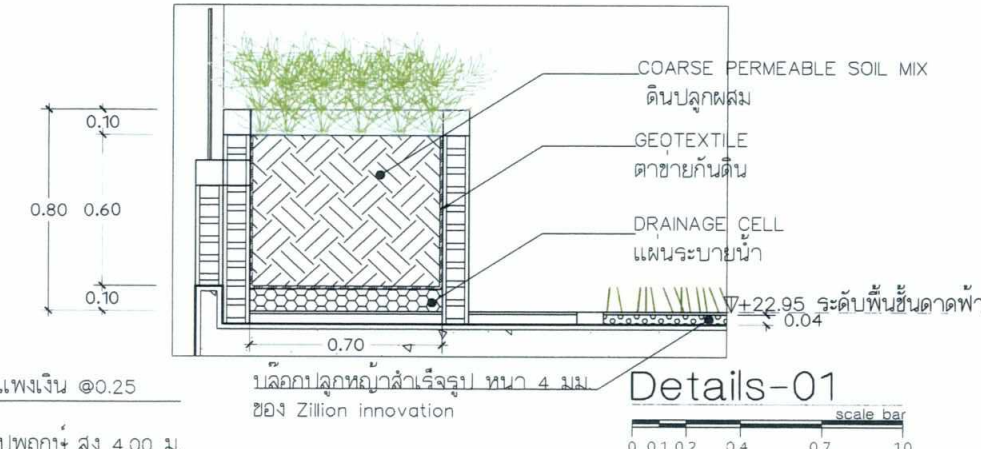
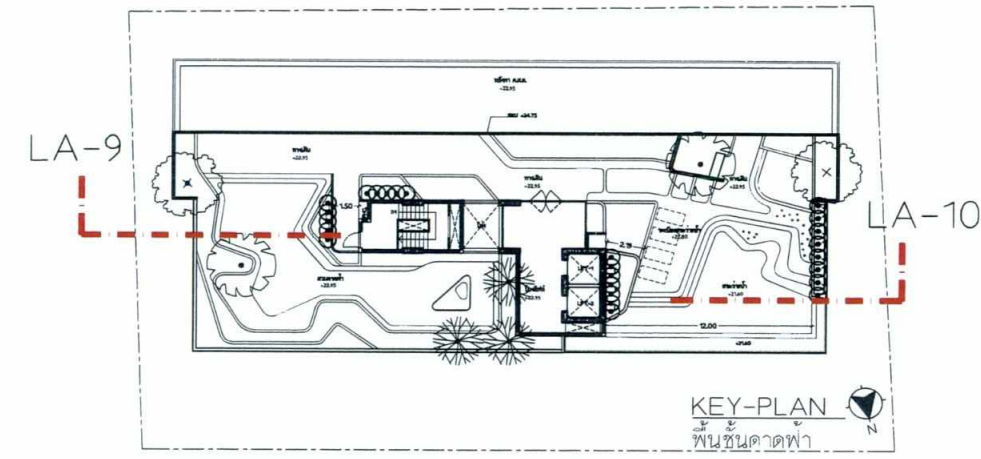
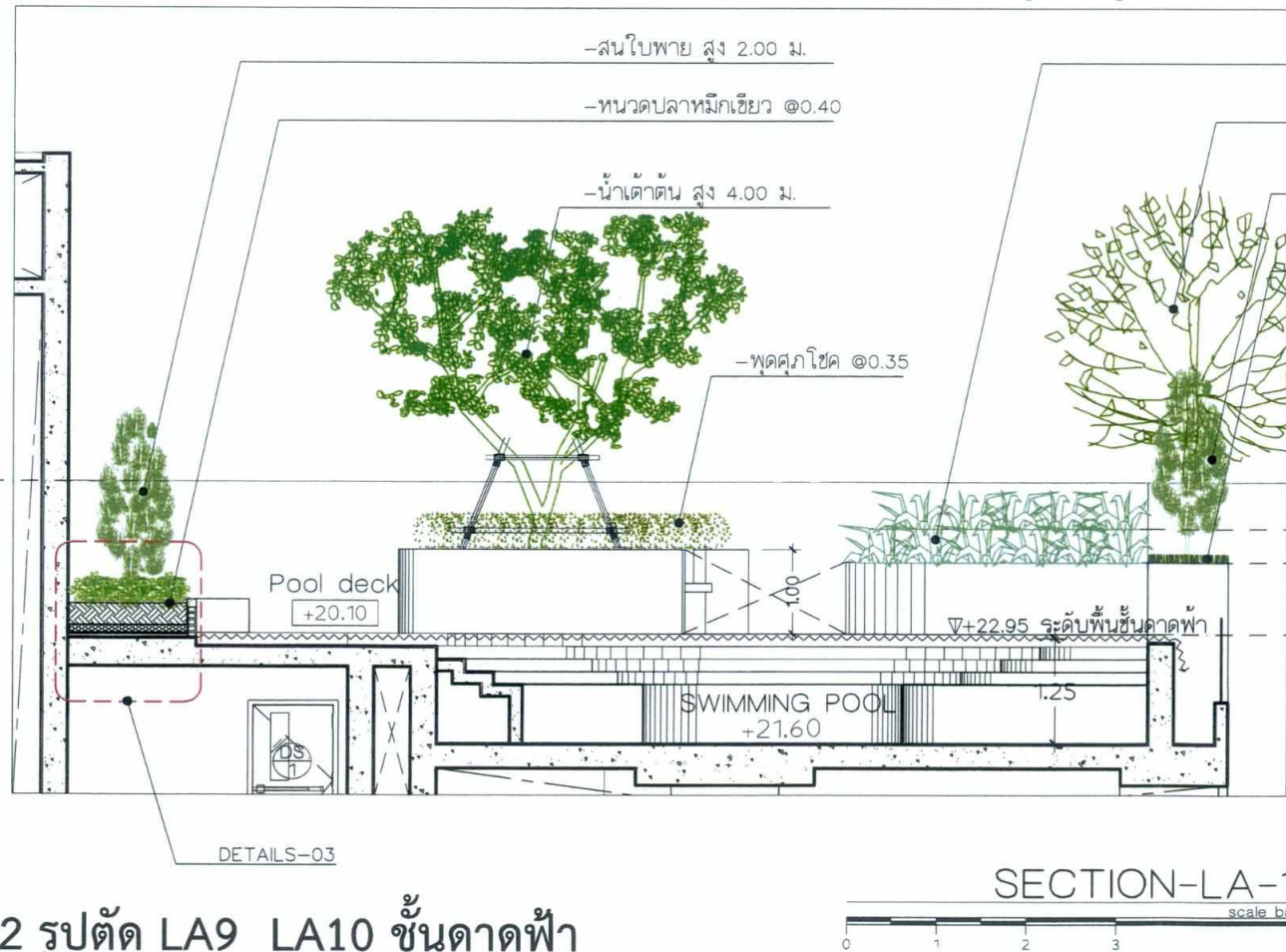
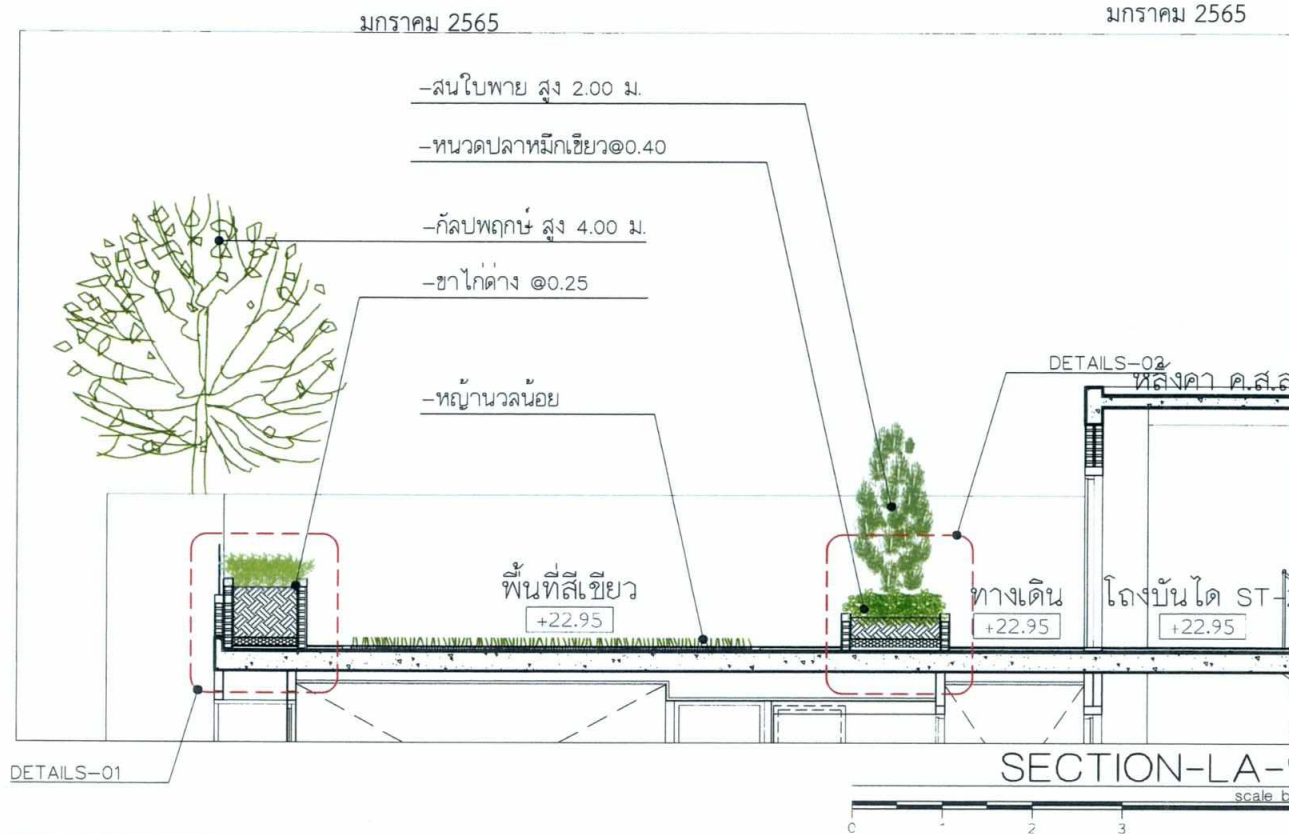
ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



รูปที่ 21 รูปตัด LA8 ชั้นดาดฟ้า

PROJECT:	
THE EASE SIERRA	
อาคารพักอาศัยรวม	
ค.ส.ล. 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 3 ชั้น	
LOCATION	
ถนนประชาชื่นรังสิต กม. 6 แยก 9	
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร	
OWNER	
ARCHITECTS	
L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.	
45/1 I-House RCA Laguna Garden	
(Royal City Avenue Road - RCA)	
Sot Soomwit, Rama9 Rd., Bangkok	
Huaykwang, Bangkok 10310	
Tel : +66(0)2 203 1159	
Fax : +66(0)2 203 1156	
E-mail : l65studio@yahoo.com	
INTERIOR ARCHITECTS	
LEOINTER	
Leo International Design Group CO., Ltd	
39th Floor, Ocean Tower B Building	
75/105-107 Sukhumvit 19 Road	
Klongtoey Nak, Vietnam, Bangkok, 10110 Thailand	
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734	
E-mail : leo@leo.co.th www.leo.co.th	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
บริษัท นิสป ดีไซน์ จำกัด	
NISP DESIGN LIMITED	
1711 Soi Phrayongwong, Phrayongwong Rd.	
Sammitpradit Thungphru, Bangkok 10100	
Tel : 02 436 4239	
E-mail : nispdesign@gmail.com	
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	
บริษัท เอ็นวีวัน จำกัด	
44/11 ซอยสีหบัญชร	
ศรีนครินทร์ แขวงสีหบัญชร เขตสีหบัญชร	
Tel : (02) 252-0775	
Fax : (02) 252-0776	
E-mail : envic@envi.co.th	
ENVI ONE CO., LTD	
ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสมศักดิ์ เปรมสวัสดิ์ สสอ.463	
นายสมศักดิ์ ศุภพรโพธิ์ สสอ.7846	
นายสมชัย เจริญกุล สสอ.7847	
นายสมจิตร โยธาทัย สสอ.8925	
นายอานนท์ สนิมตะ สสอ.22273	
นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี สสอ.21357	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
นายแสงธรรม นิสิตา ส-สส.80	
STRUCTURAL ENGINEER	
นายณวัฒน์ นุชชาติ สส.1249	
ELECTRICAL ENGINEERS	
นายไพบูลย์ จิตต์พจน์ สส.2903	
MECHANICAL ENGINEERS	
นายวราภรณ์ ชัยรัตน์ สส.3273	
SANITARY ENGINEERS	
นายณพล นาคา สส.395	
น.ส.พรพิมล บุญสิน สส.2310	
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย สส.3351	
วิศวกรผู้ตรวจสอบงานโครงสร้าง	

REVISED:	
DRAWING TITLE	
-รูปตัด LA-8	
DRAWING PURPOSE	
FOR EIA & PERMISSION	
นายอานนท์ สนิมตะ	นางสาวปาริฉัตร นามมนตรี
นายณพล นาคา	นายณวัฒน์ นุชชาติ
PROJECT No.	SHEET NUMBER
L65/P21-2019	LA-7-5
SCALE : A3 1:150	
DATE : 28-06-2021	
ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE	
COULD AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN	
PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS	
MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR	



PROJECT: THE EASE SIERRA
 อาคารชุดพักอาศัยรวม
 ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้นใต้ดิน 3 ชั้น

LOCATION: ถนนประชาชื่นซอย 6 แยก 9
 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER: L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.

ARCHITECTS: L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
 45/1 1-House RCA Laguna Garden
 (Royal City Avenue Road - RCA)
 Soi Sornvilai, Rama 9 Rd., Bangkok
 Huaykwang, Bangkok 10310
 Tel : +66(0)2 203 1103
 Fax : +66(0)2 203 1108
 E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS: LEOINTER
 Leo International Design Group CO., Ltd
 19th Floor, Ocean Tower 1 Building
 75/206-209 Sukhumvit 19 Road
 Chongnongchi, Suk, Watthana, Bangkok, 10110 Thailand
 Tel : +66 (0) 2261 7737 Fax : +66 (0) 2261 7734
 E-mail : leo@leo.co.th www.leo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS: บริษัท ฌีป ดีไซน์ จำกัด
 NSP DESIGN LIMITED
 7/14 Soi Phayathai, Phayathai Rd.
 Samsorn Road, Bangkok 10400
 Tel : 02 436 8209
 E-mail : nspsdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: ENVI ONE CO., LTD.
 บริษัท เอ็นวีวัน จำกัด
 อาคาร 1 ชั้น 10
 10/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 Tel : (0)2-017-7511
 M : (0)9088-009-3102
 E-mail : envione@gmail.com

ARCHITECTS: นายเจษฎ์ศักดิ์ เปรมสวัสดิ์ สสอ.463
 นายสาธิต ชะวรโพธิ์ สสอ.7846
 นายเจษฎ์ชัย เจริญผล สสอ.7847
 นายสมจิตร ไชยรักษ์ สสอ.8925
 นายอานนท์ สัมพันธะ สสอ.22273
 นางสาวปาริณีย์ นามมนตรี สสอ.21357

LANDSCAPE ARCHITECTS: นายแสงธรรม นิสสัย ส-ก.ส.80

STRUCTURAL ENGINEER: นายชนวัฒน์ บุชาติ สย.1249

ELECTRICAL ENGINEERS: นายไพฑูรย์ จีระพงศ์ สทท.2903

MECHANICAL ENGINEERS: นายวรวิทย์ ชัยธรรม สท.3273

SANITARY ENGINEERS: นายพนม นาค สส.395
 นางสาวณิภา มุขอิน สส.2310
 นส.ศศิธร โพธิ์ชัย สส.3351

วิศวกรตรวจสอบงานโครงสร้าง: นางสาวปาริณีย์ นามมนตรี

REVISD: DRAWING TITLE: -รูปตัด LA-9
 -รูปตัด LA-10

DRAWING PURPOSE: FOR EIA & PERMISSION

PROJECT No: L65/P21-2019
 SCALE: A3 1:150
 DATE: 28-06-2021

SHEET NUMBER: LA-7-6

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



(นายกิตติศักดิ์ วงศ์วิสุทธิ) (นายหวัชชิง เหยยา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ฮาร์เวลแลนด์ จำกัด

มกราคม 2565

<แนวเขตที่ดิน ยาว 43.468 เมตร>

ลงชื่อ

(นายสุรพงศ์ นนทประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

มกราคม 2565



PROJECT:

SIERRA

อาคารชุดพักอาศัยรวม

ค.ส.ล. 8 ชั้น ขึ้นใต้ดิน 3 ชั้น

LOCATION

ถนนประชาชื่นราษฎร์บำรุง ซอย 6 แขวง 9
แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

OWNER

ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.

45/1 I-House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
501 Soonthorn, Rama 9 Rd, Bangkok
10110 Thailand
Tel : +66 (0) 203 1159
Fax : +66 (0) 203 1158
E-mail : l65studio@yahoo.com

INTERIOR ARCHITECTS

LEOINTER

Leo International Design Group CO., Ltd
39th Floor, Ocean Tower 1 Building
75108-101 Sukhumvit 19 Road
Klongtoey Nue, Wattana, Bangkok, 10110 Thailand
Tel : +66 (0) 2261 7733 Fax : +66 (0) 2261 7734
E-mail : ligo@lido.co.th www.ligo.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท นิสป์ ดีไซน์ จำกัด
NISIP DESIGN LIMITED
17/4 Soi Phaholyothin, Phaholyothin rd,
Samenklao Phayathai, Bangkok 10400
Tel : 02-636-7279
E-mail : nisipdesign@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ENVI ONE CO., LTD.
บริษัท เอ็นวีวัน จำกัด
เลขที่ 11 ซอยศรีนครินทร์
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
TEL : (02) 252 6773-77
Fax : (02) 252 6773-77
E-MAIL : env1.one@gmail.com
env1.one@gmail.com

ARCHITECTS

นายเจสันศักดิ์ เปรมาสวัสดิ์	สสจ.463	
นายอาทิตย์ ยอดไพฑูริ <th>สสจ.7846</th> <th></th>	สสจ.7846	
นายเจสันชัย เจริญผล <th>สสจ.7847</th> <th></th>	สสจ.7847	
นายสมจิตร ไชยรักษ์ <th>สสจ.8925</th> <th></th>	สสจ.8925	
นายอานนท์ สนิมตะ <th>สสจ.22273</th> <th></th>	สสจ.22273	
นางสาวปาริณีย์ นามมนตรี <th>สสจ.21357</th> <th></th>	สสจ.21357	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายแสงธรรม นิสภา	ส-สส.80	
------------------	---------	--

STRUCTURAL ENGINEER

นายอนันต์ บุชชาติ	สย.11249	
-------------------	----------	--

ELECTRICAL ENGINEERS

นายไพพจน์ จิระพงศ์	สพจ.2903	
--------------------	----------	--

MECHANICAL ENGINEERS

นายวรชาติ จอดรับบุญ	สจ.3273	
---------------------	---------	--

SANITARY ENGINEERS

นายพนต นาคา	สส.395	
น.ส.วรรณภา บุญยืน	สส.2310	
น.ส.ศศิธร โพธิ์ชัย	สส.3351	

REVISED:

DRAWING TITLE

แบบแปลนรายละเอียด
พื้นที่น้ำซึมผ่านชั้น 1

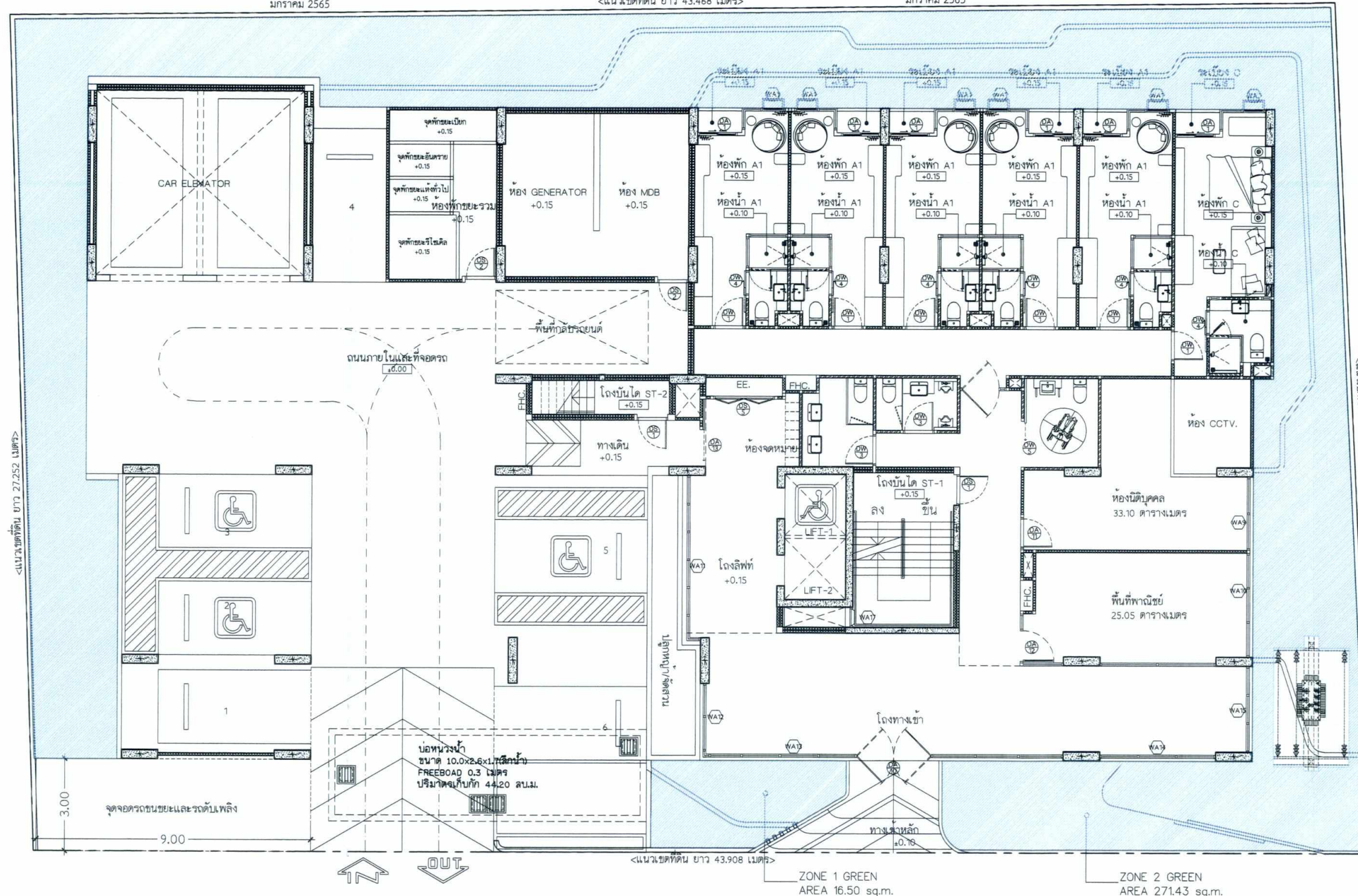
DRAWING PURPOSE
FOR EIA & PERMISSION

นายอานนท์ สนิมตะ	นางสาวปาริณีย์ นามมนตรี
------------------	-------------------------

PROJECT No. L65/P21-2019 SCALE : A3 1:150 DATE : 19-06-2021	SHEET NUMBER LA-1.01.3
--	---------------------------

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR

232/232



พื้นที่น้ำซึมผ่านชั้นล่าง

สัญลักษณ์	ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พื้นที่น้ำซึมผ่าน	287.93
รวมพื้นที่น้ำซึมผ่าน		287.93

พื้นที่น้ำซึมผ่านชั้นล่าง

GROUND FLOOR	พื้นที่ (ตร.ม.)
ZONE 1	16.50
ZONE 2	271.43
รวม	287.93

รูปที่ 23 ผังพื้นที่น้ำซึมผ่าน ชั้นที่ 1

