



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๘ ๑ ๓๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง
(The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 06/04/2565
ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 02/06/2565
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕
๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 01/10/2565
ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสายคลองสน-มาบค่างคาว ตำบลเกาะช้าง อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด
ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส.
คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช
เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนสายคลองสน-มาบค่างคาว ตำบลเกาะช้าง
อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๘๕ ห้อง (ส่วนเดิม
๖๕ ห้อง ส่วนขยาย ๒๐ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่
๓๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย)
ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔

และให้...

และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลนัตร์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๘๑๓๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง
(The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดตราด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 06/04/2565
ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 02/06/2565
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕
๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_EIA. 01/10/2565
ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสายคลองสน-มาบค้ำควา ตำบลเกาะช้าง อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด
ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส.
คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช
เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนสายคลองสน-มาบค้ำควา ตำบลเกาะช้าง
อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๘๕ ห้อง (ส่วนเดิม
๖๕ ห้อง ส่วนขยาย ๒๐ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่
๓๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย)

ของบริษัท...

ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ หากจังหวัดตราดได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดตราดส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เชื้อมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL: 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX: 0-2613-4221
E-MAIL: SALE@SPSCON.COM WEBSITE: WWW.SPSCON.COM



สำนักงาน...
ที่...
เลขที่ 6180... ๒๘ เม.ย. ๒๕๖๕
เวลา 12.44

SPS_EIA. 06/04/2565

วันที่ 28 เดือน เมษายน พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตที่ 1/2563 เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารต้อนรับและบริการ จำนวน 6 อาคาร อาคารห้องพัก จำนวน 13 อาคาร อาคารซ่อมบำรุง จำนวน 1 อาคาร อาคารเก็บของแม่บ้าน จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งโครงการ จำนวน 85 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นทุกอาคาร 6,220.00 ตารางเมตร และขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-92 ไร่ หรือ 13,572 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสายคลองสน-มาบคางคาว ตำบล เกาะช้าง อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด

บัดนี้ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแปลช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

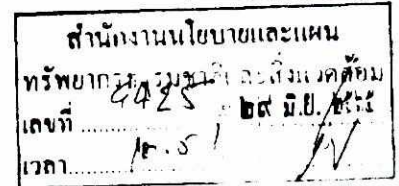
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด





บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX : 0-2513-4221
E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM



SPS_EIA_02/06/2565

วันที่ 28 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 โครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตที่ 1/2563 เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารต้อนรับและบริการ จำนวน 6 อาคาร อาคารห้องพัก จำนวน 13 อาคาร อาคารซ่อมบำรุง จำนวน 1 อาคาร อาคารเก็บของแม่บ้าน จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งโครงการ จำนวน 85 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นทุกอาคาร 6,220.00 ตารางเมตร และขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-92 ไร่ หรือ 13,572 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสายคลองสน-มาบด่างควา ตำบล เกาะช้าง อำเภอกะฉัง จังหวัดตราด

บัดนี้ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้จัดทำรายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของโครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย ธานีบุลเศรษฐ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL: 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX: 0-2913-4221
E-MAIL: SALE@SPSCON.COM WEBSITE: WWW.SPSCON.COM



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
ทรัพยากร กรมโยธาธิการและผังเมือง
เลขที่ 15228 - ส.ท.ค. 15228
เวลา 09:44

SPS_EIA. 01/10/2565

วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท เดอะ โฮเทล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตที่ 1/2563 เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารต้อนรับและบริการ จำนวน 6 อาคาร อาคารห้องพัก จำนวน 13 อาคาร อาคารซ่อมบำรุง จำนวน 1 อาคาร อาคารเก็บของแม่บ้าน จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งโครงการ จำนวน 85 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นทุกอาคาร 6,220.00 ตารางเมตร และขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-92 ไร่ หรือ 13,572 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนสายคลองสน-มาบด่างควา ตำบลเกาะช้าง อำเภอเกาะช้าง จังหวัดตราด

บัดนี้ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ได้จัดทำรายงานชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ของโครงการ เดอะ สแนปช เกาะช้าง (The Splash Koh Chang) (ส่วนขยาย) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาตามขั้นตอนต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

EIA 01/10/2565