



ที่ วว 0804/ 1975

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพืฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 กุมภาพันธ์ 2541

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ นร 1210/317
ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2540
2. สำเนาหนังสือ บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ที่ PN115/40
ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2540
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์
สวีทโฮม ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง 43/1 แขวง
วังทองหลาง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 3,871 ตารางวา จำนวน 6 อาคาร และจำนวน
ห้องพัก 1,144 ห้อง ซึ่งจัดทำโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการ
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2541 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2541
ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานฯ โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม และกำหนดมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

การอพยพย้ายราษฎรออกจากชุมชนเพื่อประโยชน์การทำเหมือง สำหรับบ้านพักคนงานเหมือง เป็นบ้านพักชั่วคราวเท่านั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการตั้งถิ่นฐานใหม่แต่อย่างใด

4.4.2 ผลกระทบต่อโครงสร้างประชากร

การทำเหมืองแร่หินอ่อนนี้ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงสร้างประชากรในชุมชนที่ศึกษา เนื่องจากไม่มีราษฎรอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จะมีเพียงราษฎรจากถิ่นอื่นย้ายเข้ามาทำงาน แต่จะอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ทำเหมืองเท่านั้น

4.4.3 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ

การทำเหมืองแร่หินอ่อนนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบที่ดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม เป็นการนำทรัพยากรธรรมชาติที่มีอยู่มาใช้ให้เกิดประโยชน์ เกิดอุตสาหกรรมต่อเนื่อง และการส่งออก ทำให้รัฐได้มีรายได้จากค่าภาคหลวงแร่และภาษีอากรเพิ่มขึ้น ก่อให้เกิดการพัฒนาเศรษฐกิจในระดับประเทศตามมา ส่วนสภาพเศรษฐกิจภายในชุมชน คาดว่าการทำเหมืองแร่ของโครงการนี้ จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านดี เนื่องจากเป็นแหล่งจ้างงานภายในท้องถิ่น ช่วยให้ราษฎรมีงานทำมากขึ้น และการค้าขายในหมู่บ้านดีขึ้น

4.4.4 ผลกระทบต่อสภาพทางสังคม

การทำเหมืองแร่หินอ่อนนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านดีต่อสภาพทางสังคมในชุมชน เนื่องจากเป็นแหล่งจ้างงานภายในท้องถิ่น ราษฎรส่วนหนึ่งไม่ต้องออกไปหางานทำที่อื่น มีเวลาอยู่กับครอบครัวมากขึ้น ก่อให้เกิดสัมพันธภาพที่ดีทั้งภายในครอบครัวและชุมชน

นอกจากนี้การทำเหมืองแร่นี้ ได้รับความเห็นชอบจากสภาตำบล ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของชุมชนที่ศึกษา เป็นการยอมรับของท้องถิ่น ไม่ขัดหรือกระทบกระเทือนต่อสภาพทางสังคม ดังรายละเอียดความเห็นของสภาตำบลในภาคผนวกที่ 6

ทั้งนี้ สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง
ก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้งบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริม
การลงทุน ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์สิทธิ์ ตริเตง)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792 , 2799703

โทรสาร. 2785469

4.4.5 ผลกระทบต่อสาธารณสุข

ผลกระทบต่อสาธารณสุขที่สำคัญคือ ผลกระทบต่ออาชีพอนามัยของคนงาน และราษฎรในชุมชนใกล้เคียง สามารถแบ่งผลกระทบออกได้เป็น 4 ประเภท คือ ผลกระทบด้านเสียง ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านฝุ่นละออง และผลกระทบด้านอุบัติเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลกระทบด้านเสียง

เสียงจากการทำงานของเครื่องจักร เช่น การใช้เครื่องเจาะ Jack Hammer เครื่องอัดลม การทุบตีของค้อน และสกัด การทำงานของรถแทรกเตอร์ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคนงานโดยตรง นอกจากนี้ยังอาจมีการใช้วัตถุระเบิดแรงต่ำ เพื่อช่วยในการแบ่งหิน ซึ่งจะไม่รุนแรงมากนัก เนื่องจากเพียงเพื่อแยกหิน มิใช่เป็นการย่อยหิน ซึ่งจำเป็นต้องมีให้เกิดการแตกร้าว ซึ่งเสียงดังกล่าวจะมีขึ้นเฉพาะบริเวณหน้างานเท่านั้น ระดับเสียงของเครื่องจักรกลเหล่านี้อยู่ในระหว่าง 106-113 เดซิเบลเอ ซึ่งถ้าหากได้รับอย่างต่อเนื่องเกินกว่า 8 ชั่วโมง โดยมิได้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ก็จะมีผลกระทบต่อระบบการได้ยินของคนงาน

2) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน

ความสั่นสะเทือนจากเครื่องเจาะแบบมือถือ (Jack Hammer) จะส่งผลโดยตรงต่อคนงานเหมือง โดยจะทำให้เกิดโรคมือซีด มือชา และนิ้วหมดความรู้สึก (Vibration Syndrome : White Finger) นอกจากนี้ยังมีความสั่นสะเทือนจากการใช้วัตถุระเบิด แต่ไม่มากนัก เนื่องจากเป็นการใช้เพียงดินดำ และจะเกิดขึ้นเพียงชั่วขณะที่ดำเนินการประมาณ 1-2 นาที และไม่รุนแรง ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องความสั่นสะเทือนจากการใช้วัตถุระเบิด จะอยู่ในระดับต่ำ

ที่ วว 0804/ **1975**

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 กุมภาพันธ์ 2541

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ นร 1210/317
ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2540
2. สำเนาหนังสือ บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ที่ PN115/40
ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2540
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์
สวีทโฮม ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง 43/1 แขวง
วังทองหลาง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 3,871 ตารางวา จำนวน 6 อาคาร และจำนวน
ห้องพัก 1,144 ห้อง ซึ่งจัดทำโดยบริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใ้ขอแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการ
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2541 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2541
ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานฯ โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สวีทโฮม และกำหนดมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....

ที่ 0804/

ที่.....

วันที่.....

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

เรื่อง.....

กรุงเทพฯ 10400

กุมภาพันธ์ 2541

เรื่อง ขอเชิญประชุมสัมมนาการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเงินกู้การก่อสร้างทางหลวงสายหลักให้เป็น 4 ช่องจราจร : การก่อสร้างทางหลวงกรุงเทพฯ - ชลบุรี สายใหม่

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. กำหนดการสัมมนา
2. แบบตอบรับการเข้าร่วมประชุมสัมมนา

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง บริษัท ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเงินกู้การก่อสร้างทางหลวงสายหลักให้เป็น 4 ช่องจราจร : การก่อสร้างทางหลวงกรุงเทพฯ - ชลบุรี สายใหม่ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ และเสนอแผนปฏิบัติการในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนปฏิบัติการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รวมทั้งกำหนดงบประมาณในการดำเนินการตามแผนปฏิบัติการดังกล่าว เพื่อให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องนำไปดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

บัดนี้ บริษัท ฟรี ดีเวลลอปเม้นท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้นำเสนอร่างรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเงินกู้การก่อสร้างทางหลวงสายหลักให้เป็น 4 ช่องจราจร : การก่อสร้างทางหลวงกรุงเทพฯ - ชลบุรี สายใหม่ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมแล้ว และเพื่อให้เจ้าของโครงการและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบข้อมูล และเสนอความคิดเห็นเพื่อปรับปรุงรายงานการศึกษาฯ ให้สมบูรณ์ยิ่งขึ้น สำนักงานฯ จึงขอเรียนเชิญท่านหรือผู้แทน เข้าร่วมประชุมสัมมนาซึ่งจัดขึ้น ณ โรงแรมมารวย ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ ในวันพฤหัสบดีที่ 19 กุมภาพันธ์ 2541 เวลา 8.30 - 13.30 น. ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยไม่มีการเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

ทั้งนี้ สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านในการควบคุมดูแลให้โครงการฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง
ก่อนออกใบอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ได้สำเนาแจ้งบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริม
การลงทุน ทราบด้วยแล้ว

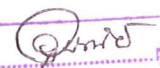
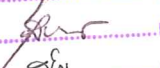
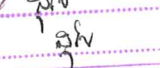
ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์สิทธิ์ ตรีเดช)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792 . 2799703

โทรสาร. 2785469

	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง

OFFICE OF THE BOARD OF INVESTMENT

555 Vipavadee Rangsit Road,
Jaruchuck, Bangkok 10900



กองวิเคราะหผลกระทบท่งแวดลอม
รับที่ 208 ลงวันที่ 1.0.0.0.2 40
เวลา 10.00 น. รับ ส.ร.ว.ว.
ตํานักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
555 ถนนวิภาวดีรังสิต
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

ที่ นร 1210/317

7 ก.ค. 2540

เรื่อง การส่งรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน เลขาธิการตํานักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง บัตรส่งเสริมเลขที่ 1239/2539 ลงวันที่ 5 เมษายน 2539
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก 1 ชุด ฉบับย่อ 1 ชุด

รับที่ 508	วันที่ 25/10/2540
เวลา 9.40	รับ ส.ร.ว.ว.

ตามที่อ้างถึง บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ได้รับส่งเสริมการลงทุนในกิจการที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยหรือปานกลาง โดยตั้งโครงการในท้องที่กรุงเทพมหานคร และมีเงื่อนไขข้อ 18 จะต้องได้รับความเห็นชอบจากตํานักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมในด้านมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายใน 6 เดือนนับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม

บัดนี้ บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสร็จแล้วและยื่นต่อตํานักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนเมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2540 ตํานักงานจึงขอส่งรายงานดังกล่าวมายังตํานักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา หากได้ผลเป็นประการใดโปรดแจ้งให้ตํานักงานทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์ศักดิ์ อังสุพันธ์)

รองอธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

กองส่งเสริมการลงทุนที่ 7

โทร. 537-8111 ต่อ 1071-7

โทรสาร 537-8126

ผลลายตามขบวนการธรรมชาติ ได้แก่ขบวนการ Weathering และ Erosion การผุพังเป็นลักษณะแบบการผุพังอยู่กับที่ในอัตราที่ไม่สูงมากนัก ลักษณะเนื้อหินแกรนิตเป็นแบบ Porphyritic Texture โครงสร้างที่พบบางแห่งมีรอยแตกร้าวขนาดเล็ก (Fracture) เท่านั้น ประกอบด้วยผลึกแร่เฟลด์สปาร์รูปเหลี่ยม สีขาว-เทา ผลึกแร่ควอตซ์สีเทา-ม่วง และเกล็ดแร่ไบโอไทต์สีดำ การกระจายตัวของแร่องค์ประกอบดังกล่าวข้างต้นในเนื้อหินแกรนิตเป็นไปโดยสม่ำเสมอ

3.1.5 ทรัพยากรดิน

ลักษณะของดินในพื้นที่โครงการเป็นดินชั้น มีหินโผล่เห็นได้ชัดอยู่ทั่วไป ในการศึกษาครั้งนี้ได้ทำการเก็บตัวอย่างหน้าดินในบริเวณพื้นที่โครงการ ตำแหน่งได้แสดงไว้ในรูปที่ 3.2 ไปทำการวิเคราะห์หาคูสมบัติทางกายภาพและความอุดมสมบูรณ์ของดิน ที่ภาควิชาปฐพีวิทยา คณะเกษตรศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ผลการวิเคราะห์ได้แสดงไว้ในตารางที่ 3.2 พบว่าเนื้อดินทั้งสองคำขอ มีความคล้ายคลึงกันคือ เป็นดินร่วนปนทราย โครงสร้างของดินประกอบด้วย อนุภาคทราย ซิลต์ และเคลย์ 61%, 32%, 7% และ 53%, 42%, 5% ตามลำดับ มีความอุดมสมบูรณ์ต่ำ เนื่องจากขาดธาตุไนโตรเจน ฟอสฟอรัส และโปแตสเซียม ในการเพาะปลูกควรใช้ปุ๋ยสูตร 15-15-15

3.1.6 สภาพทางอุทกวิทยา

จากแผนที่ 1:50,000 ของกรมแผนที่ทหาร แสดงให้เห็นสภาพโดยทั่วๆ ไปของบริเวณนี้ ทางทิศตะวันออกเป็นที่ภูเขาสูง ทางทิศตะวันตกจะเป็นที่ราบ โดยทั่วไปลักษณะพื้นที่จะลาดเทไปทางทิศตะวันตกหรือทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เมื่อมีฝนตกน้ำฝนจะไหลจากตะวันออกไปตะวันตก ลงสู่แม่น้ำวังโดยผ่านห้วยเล็กหลายๆ สาย โครงข่ายทางน้ำได้แสดงไว้ในรูปที่ 3.2 สำหรับการระบายน้ำฝนจากพื้นที่ของคำขอทั้ง 2 มัดนี้คือ

คำขอประทานบัตรที่ 41/2536

จะระบายน้ำฝนไปลงห้วยไม่มีชื่อทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 เมตร สภาพห้วยมีลักษณะเป็นร่องน้ำตื้นๆ เห็นเป็นร่องน้ำที่ชัดเจนมีความกว้างประมาณ 30 เซนติเมตร จะมีน้ำไหลเฉพาะช่วงฝนตกเท่านั้น ขณะสำรวจไม่มีน้ำ ห้วยนี้จะไหลบรรจบกับห้วยชะลาดทางทิศเหนือไปลงห้วยแม่สลิด และไหลลงสู่แม่น้ำวังในที่สุด (รูปที่ 3.2)



สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1192 วันที่ 24 ส.ค. 2540
เวลา 16.00 น. ผู้รับ

ที่ PN115/40

24 ธันวาคม 2540

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ฉบับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับที่ 261 ลงวันที่ 25 ส.ค. 2540

เวลา 0.00 น. ผู้รับ

บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินโครงการอาคารชุดพักอาศัยบดินทร์ สวิทโฮม ตั้งอยู่เลขที่ 361/1 ลาดพร้าว 94 แขวงวังทองหลาง บางกะปิ กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ 18/2538 จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ตามหนังสือแจ้งผลการตรวจสอบจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ วว 0804/12465 ลงวันที่ 11 กันยายน 2540 ซึ่งให้เสนอข้อมูลเพิ่มเติมให้ครบถ้วนในทางประเด็น ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และยอมรับผลการประเมินผลกระทบ และมาตรการต่าง ๆ ที่บริษัท เอ็น เอส คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมโครงการอาคารชุดพักอาศัยดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ

นายพรชัย งามคัพพิสัย

กรรมการ

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์ดิน

ภาควิชาปฐพีวิทยา คณะเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
Department of Soil, Faculty of Agriculture, Kasetsart University Bangkok

รายงาน เลขที่ 187/2537
วันที่เสนอรายงาน 30/9/37
วันที่ส่งตัวอย่างเพื่อวิเคราะห์ 20/9/37

ดินตัวอย่างของ Intec.
ดินตัวอย่างจากตำบล แม่สลิค
อำเภอ บ้านตาก จังหวัด ตาก

แผ่นที่ 1

Laboratory No.	pH	Lime require-ment Kg.CaCO ₃ /rai	% Sand	% Silt	% Clay	Texture	Organic Matter		Phosphorus		Potassium		Calcium		Magnesium		Remark
							%	rate	ppm	rate	ppm	rate	ppm	rate	ppm	rate	
94-09-20-40	6.2	-	61	32	7	SL	1.3	L	7	L	20	VL	760	H	70	M	41/36
94-09-20-42	6.6	-	53	42	5	SL	0.6	L	9	L	40	L	600	H	65	M	43/36

หมายเหตุ Rate H=High M=Medium L=Low
Note VH=Very High VL=Very Low

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สุวีทโฮม
ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด**

โครงการอาคารชุดพักอาศัย บดินทร์ สุวีทโฮม ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ขนาดพื้นที่ 3,871 ตารางวา จำนวน 6 อาคารและจำนวนห้องพัก 1,144 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง 43/1 แขวงวังทองหลาง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร จักต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการฯ จักต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมของโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ (ระบบบำบัดแบบสำเร็จรูปของแต่ละอาคารซึ่งอาคาร A B D E และ F ใช้ถึงสำเร็จรูป จำนวนอาคารละ 8 ชุด ส่วนอาคาร C ใช้ถึงสำเร็จรูปจำนวน 5 ชุด) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Post Aeration) โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้งตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้คุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการฯ ต้องได้ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม
3. โครงการฯ จักต้องควบคุมและตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการฯ โดยคุณภาพน้ำทิ้งดังกล่าวต้องได้มาตรฐานตามที่กำหนดในมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดอยู่เสมอ
4. โครงการฯ จักต้องควบคุม บำรุง ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมทั้งการสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมฯ อย่างสม่ำเสมอ
5. โครงการฯ จักต้องดูแลให้ระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำในโครงการฯ มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำ โดยทำการขุดลอกท่อและบ่อพักน้ำทุก 6 เดือน และกำจัดขยะบริเวณตะแกรงดักขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
6. โครงการฯ จักต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยชนิดที่มีฝาปิดมิดชิดและมีความมั่นคง แข็งแรง เพื่อรองรับมูลฝอยจากแต่ละชั้นของแต่ละอาคารและให้แม่บ้านจัดเก็บวันละ 2 ครั้ง เวลา 09.00 น. และเวลา 15.00 น. เพื่อรวบรวมมายังที่พักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร และให้เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของเขตบางกะปิเก็บรวบรวมไปกำจัด พร้อมทั้งต้องบำรุงดูแล รักษา ความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ

7. โครงการฯ จะต้องดำเนินการจัดภูมิสถาปัตยกรรมและสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่โครงการฯ ให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบ

8. โครงการฯ จะต้องจัดระบบจราจรภายในโครงการฯ ให้มีความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก โดยจัดให้มีอุปกรณ์เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร เช่น ติดตั้งโคมไฟฟ้าให้แสงสว่าง กระຈกัั้ง บ้ายสัณญานจราจร บ้ายเตือนและควบคุมความเร็ว เป็นต้น เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและจัดให้มีที่จอดรถยนต์ของแต่ละอาคาร ให้เพียงพอกับปริมาณรถที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการฯ และจัดตั้งควบคุมดูแล ไม่ให้เกิดการกีดขวางต่อระบบจราจรบนถนนสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการฯ

9. โครงการฯ จะต้องติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่เหมาะสม มีจำนวนและประสิทธิภาพที่เพียงพอ พร้อมทั้งหมั้นดูแลและเตรียมความพร้อมระบบป้องกันอัคคีภัยให้ประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ

10. โครงการฯ จะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ประสิทธิภาพของระบบรักษาความปลอดภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ห้องเก็บรวบรวมมูลฝอย และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตามระยะและเวลาที่เสนอไว้ในรายงานฯ รวมทั้งคุณภาพน้ำในคลองเจ้าคุณสิงห์ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการฯ โดยให้ดำเนินการปีละ 3 ครั้ง (อย่างน้อยช่วงเดือนมีนาคม-พฤษภาคมและช่วงเดือนมิถุนายน-สิงหาคม) โดยวิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ และเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบทุกครั้ง

11. หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการฯ หรือโครงการฯ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการฯ จะต้องแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญหรือความเสียหายนั้นให้เสร็จสิ้นโดยไม่ชักช้า

มาตรการลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1 บทนำ

การดำเนินโครงการ บดินทร์ ศรีทิชโยม รามคำแหง 43/1 อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในลักษณะทางตรงและทางอ้อม โดยเฉพาะผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะต้องคำนึงถึงเป็นสำคัญ เพื่อให้เกิดการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้มีคุณภาพ และมนุษย์สามารถใช้ประโยชน์ได้สูงสุดและนานที่สุด (Sustainable Yield) โครงการควรต้องมีมาตรการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ โดยพร้อมที่จะสามารถนำไปปฏิบัติได้ เพื่อเป็นแนวทางในการ แก้ปัญหาและลดความรุนแรงของผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในอนาคตให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2 มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สำหรับมาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมสามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นความสำคัญในการศึกษาที่จะมุ่งเน้นในช่วงเปิดดำเนินการตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านกากของเสีย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

กำหนดให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4 รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3
2. แบบบันทึกการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 4
3. แบบบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองเจ้าคุณสิงห์ ดังแสดงในตารางที่ 5

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จากโครงการบินทร์ ศรีวิชัย รามคำแหง 43/1 ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพระยาประเสริฐ ถนอมรามคำแหง 43/1 แขวงวังทองหลาง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วหรือกำแพงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้ว หรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยเป็นระดับสายตา 2. ควบคุมการก่อสร้าง และการจัดสรรสวนตลอดบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อลักษณะภูมิทัศน์ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ไม่มีมาตรการ	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้า - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัทที่ปรึกษาด้านโครงสร้างและด้านระบบของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	<u>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ไม่มีมาตรการ	-	-	-

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 น้ำผิวดิน	ช่วงก่อสร้าง 1. กำชับคนงานไม่ให้ทิ้งขยะ หรือขยะมูลฝอยน้ำทิ้งลงแหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 2. มีการบำบัดสิ่งปฏิกูล โดยสวมแบบเกราะกรองใ้อากาศจำนวน 13 ที่ 3. โครงการต้องจัดเตรียมบ่อพักน้ำชั่วคราว ดังรายละเอียดโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของคณงาน ให้มีระยะเวลาเก็บกักอย่างน้อย 1/2 วัน ก่อนนำมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น การรดน้ำต้นไม้และฉีดพรมพื้นที่โครงการ เป็นต้น ช่วงเปิดดำเนินการ - ทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง โดยปฏิบัติตามมาตรฐานป้องกันบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และข้อกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- แหล่งน้ำสาธารณะ - บริเวณบ้านพักคนงาน - บริเวณบ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ 1.4.1 ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ป้องกันฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ โดยการจัดพรมน้ำซึ่งนำมาจากบ่อพักน้ำชั่วคราวของคนงาน อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคาร หรือวัสดุที่คล้ายกันนั้นโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงที่ดำเนินการ สำหรับอาคารทุกอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - จำกัดความเร็วของรถยนต์อยู่ในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- เส้นทางรถขนส่งที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการขนส่ง - ช่วงการขนส่งในโครงการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็นจิเนียร์ส จำกัด (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4.2 เสียง	ช่วงก่อสร้าง 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือน และดักกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนในเวลาพักผ่อนของชุมชน 2. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 3. กำหนดระยะเวลาการทำงานของงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ช่วงเปิดดำเนินการ - จำกัดความเร็วของรถ ขณะเข้า-ออก รวมทั้งขณะแล่นในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
1.4.3 ความสั่นสะเทือน	ช่วงก่อสร้าง - การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน ต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร ช่วงเปิดดำเนินการ - ไม่มีมาตรการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อการดำเนินการ กายภาพอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม และ บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้าง 1. ให้มีที่กักเก็บน้ำสำรองตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ช่วงเปิดดำเนินการ 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
		- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	2. หากพบความผิดปกติของเส้นท่อประปา เช่น ท่อประปาแตก หรือรั่วซึม จะต้องแจ้งผู้รับผิดชอบให้แก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดสร้างส้วมแบบเกราะกรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดสิ่งปฏิกูลของ คนงาน (ส่วน 1 ที่ ต่อคนงาน 20 คน) 2. จัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราวตั้งรายละเอียดโครงการ และมีตะแกรง ดักขยะก่อนปล่อยลงสู่อบواب้าน ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร ดังนี้ 1.1 อาคาร A , B , D , E และ F ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด เป็นระบบเกราะกรองไร้อากาศ ค่า BOD ของ น้ำเสียที่ออกจากระบบประมาณ 95 มิลลิกรัม/ลิตร 1.2 อาคาร C ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 5 ชุด เป็นระบบ เกราะกรองไร้อากาศ ค่า BOD ของน้ำเสียที่ออกจากระบบ ประมาณ 91 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตั้งระบบเติมอากาศ (Post Aeration) เพื่อบำบัดน้ำเสียรวมจาก แต่ละอาคาร มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 80 ทำให้ค่า BOD ที่ออกจากระบบมีค่าประมาณ 19 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่คลองเจ้าคุณสิงห์	- บริเวณบ้านพักคนงาน - บริเวณบ้านพักคนงาน - ระบบบำบัดน้ำเสีย ของอาคาร A , B , D , E และ F - ระบบบำบัดน้ำเสียของ อาคาร C - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

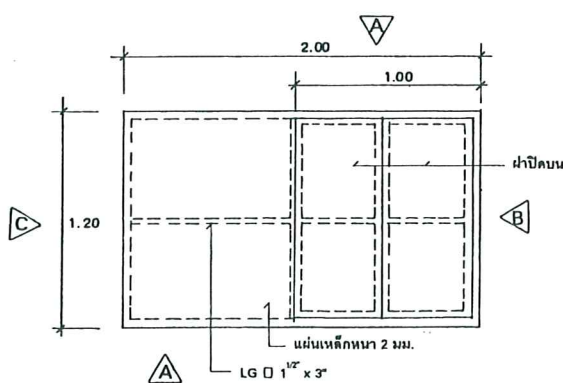
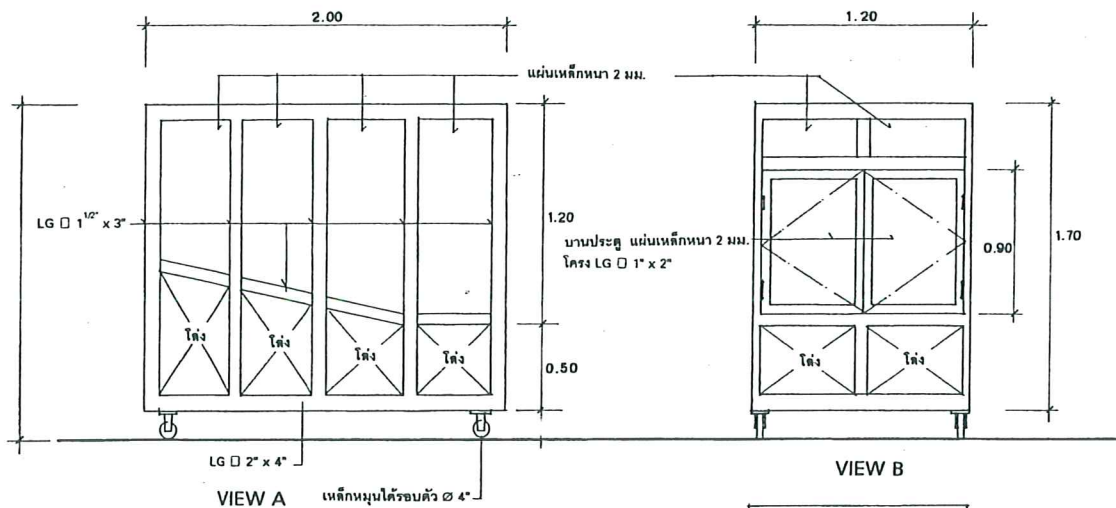
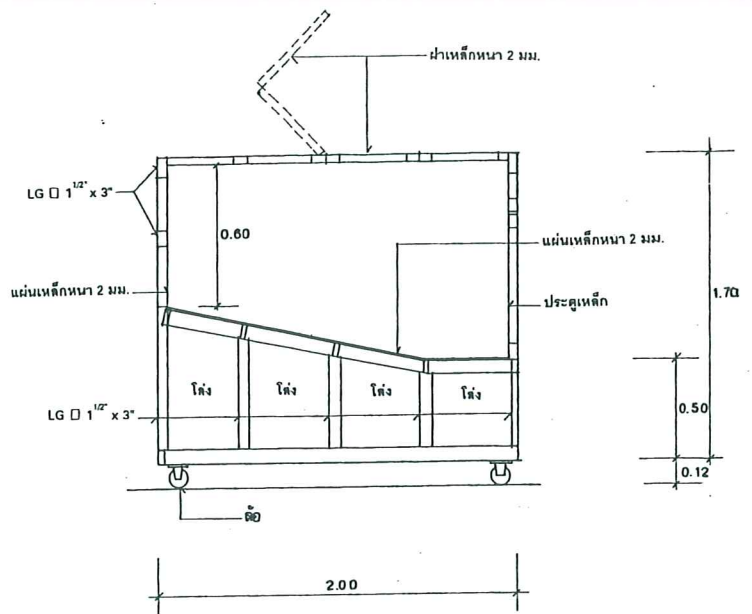
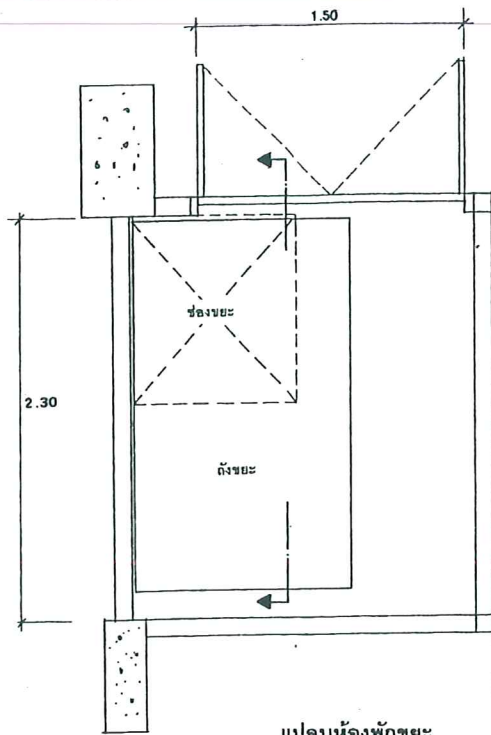
ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ต้องมีการสุบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดของแต่ละอาคารตามระยะเวลาดังนี้ - อาคาร A,B,D,E และ F ทำการสุบกากตะกอนไปกำจัดประมาณ 6 เดือน/ครั้ง - อาคาร C ทำการสุบกากตะกอนและนำไปกำจัด ประมาณ 1 ปี/ครั้ง	- ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	4. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 12 เดือน	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	5. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- บ่อพักน้ำทิ้งประจำโครงการ (ภาพที่ 1)	- ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองเจ้าคุณสิงห์อย่างสม่ำเสมอ	- คลองเจ้าคุณสิงห์ (ภาพที่ 1)	- ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

ผลกระทบบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำ	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดให้มีรางระบายน้ำรอบบริเวณที่อาบน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำลงบ่อพักน้ำเสียชั่วคราวก่อนนำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น เช่น ซัดพรมพื้นที่โครงการ และนำโปรตีนสัตว์มาใช้ในโครงการ เป็นต้น <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - จัดให้มีการขุดลอกคลองเจ้าสิงห์ (คลองสาธารณะ) ช่วงที่ผ่านพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนที่จะต้องมีการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเพื่อป้องกันการตื้นเขินของลำคลอง	- บริเวณบ้านพักคนงาน - คลองเจ้าคุณสิงห์ บริเวณด้านหลังโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก ๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 การกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีบ่อรองรับขยะชั่วคราวขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 เมตร เพื่อรองรับขยะจากการก่อสร้างของแต่ละอาคาร 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ 3. จัดที่รองรับขยะให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากคนงาน โดยใช้ถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถัง 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. มีการเก็บขนขยะไปไว้ในบริเวณที่ทางราชการจะจัดเก็บได้สะดวก	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - บริเวณบ้านพักคนงาน - ที่รองรับขยะ - บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเปิดดำเนินการ	- ห้องพักอาศัยทุกห้อง	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	1. กำชับให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้มิดชิด นำออกมารวบรวมไว้หน้าห้องแต่ละห้องในช่วงเวลาที่กำหนด คือ 9.00 น. หรือ 15.00 น.	- แต่ละอาคารพักอาศัย	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	2. จัดให้มีบ้านรวบรวมมูลฝอยจากหน้าพักอาศัยแต่ละห้องไปไว้บริเวณที่พักขยะรวมแต่ละอาคารทุกวัน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง คือ ในเวลา 9.00 น. และ 15.00 น. อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเศษมูลฝอยกลาดเกลื่อนและป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีบริเวณโถงทางเดิน	- ที่บริเวณชั้นที่ 1 แต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	3. จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่บริเวณชั้น 1 ทุกอาคาร ขนาด 1.5 x 2.3 x 2.85 เมตร ภายในมีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 1.2 x 2.0 x 1.7 เมตร (ภาพที่ 2) สามารถรองรับขยะได้นาน 2.2 วัน สำหรับอาคาร A, B, D, E และ F และ 3.9 วัน สำหรับอาคาร C เพื่อรอให้สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขน	- ห้องพักขยะรวมแต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	4. โครงการจะต้องดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารไม่ให้มีเศษมูลฝอยเกลื่อนกลาด โดยเฉพาะอย่างยิ่งภายหลังสำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขนเรียบร้อยแล้ว			



ภาพที่ 2

แสดงภาชนะรองรับมูลฝอย

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคม	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเร่งด่วน 2. ควบคุมจำนวนรถที่ขนส่งให้อยู่ในจำนวนที่เหมาะสมในแต่ละช่วงเวลา 3. ดูแลให้รถบรรทุก ให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทางบก และควบคุมให้มีการขยับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ห้ามนำเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในบริเวณก่อสร้างไปวางกีดขวางการสัญจรไปมาของบุคคลทั่วไป 5. ห้ามมิให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุในการก่อสร้างจอดอยู่ในบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในเวลาเร่งด่วน 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรในบริเวณที่สำคัญต่าง ๆ หรือทางแยก	- เส้นทางขนส่ง - รถขนส่งและรถบรรทุกดิน - รถขนส่งและรถบรรทุกดิน - ทางสาธารณะ - ถนนด้านหน้าโครงการ, ซอยลาดพร้าว 86 , ซอยรามคำแหง 43/1 - ทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ช่วงขนส่งวัสดุ - ช่วงขนส่งวัสดุ - ช่วงขนส่งวัสดุ - ช่วงก่อสร้าง - ช่วงขนส่งวัสดุ - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การใช้ไฟฟ้า	3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์สะท้อนแสงในบริเวณที่สำคัญต่าง ๆ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	4. ติดป้ายห้ามใช้ความเร็วเกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืนส่องบริเวณบ้านพักอย่างเพียงพอ และเพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ควรเป็นหลอดประหยัดพลังงาน	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	2. การจ่ายไฟฟ้า และพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. การเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทุกจุดจะต้องเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดที่ได้ตามมาตรฐาน และประหยัดพลังงาน	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า (รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารอื่น ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ) ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 สิ่งอำนวยความสะดวก ระดับขั้นพื้นฐาน	3. ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันฟ้าผ่าให้เป็นไปตามมาตรฐาน	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวล- ลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และ คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
	ห้องก่อสร้าง 1. จัดห้องพักให้เพียงพอ (2 คน/ห้อง) โดยห้องพักมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว (ผู้ใหญ่ 2 คน เด็กเล็ก 3 คน) และไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร สำหรับห้องพักคู่ โดยมีช่องระบาย อากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง มีช่องประตู และ หน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด กว้าง 1.00 เมตร และมีแสงสว่าง เพียงพอเพียง ระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงระหว่างพื้นถึงยอดฝา ต้อง ต้องไม่ต่ำกว่า 3.00 เมตร ฐานรากของอาคารพักอาศัย ต้องมีความ มั่นคงและแข็งแรง 2. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ 3. จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	- บริเวณบ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	4. จัดเตรียมหัวฉีดดับเพลิงชนิดมือถือ อย่างน้อย 1 ชุด ต่ออาคาร หรือติดตั้งในระยะไม่เกิน 45 เมตร <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ติดตั้งระบบบริการสาธารณูปโภคต่าง ๆ ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดิเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ในการพิจารณาผู้รับเหมา จะต้องพิจารณาด้านมาตรฐานความปลอดภัย ซึ่งกำหนดวิธีการ และสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้าง ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 1.3 การตรวจเช็คความปลอดภัยก่อนปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีรั้วที่บิโดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งป้ายสัญญาณเตือนอันตราย และไฟส่องสว่างเพียงพอ หรือสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายในช่วงเวลากลางคืน	-	- ในขั้นตอนการคัดเลือกผู้รับเหมา	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
		- รอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีโครงสร้างเหล็กขีดยานพาหนะ พร้อมผ้าใบคลุมตลอดแนวโครงสร้างเหล็ก เพื่อเป็นแนวเขตป้องกันอันตรายและฝุ่นละออง 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงเพื่อให้เกิดความสำนึกและเข้าใจ ในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. ให้ผู้รับเหมาจัดทำสวัสดิการด้านสุขภาพอนามัยต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม และที่ทิ้งขยะรวม เป็นต้น 6. ให้มีการเก็บรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 8. กันรั้วชั่วคราว (รั้วสูง 2.40 เมตร) โดยรอบพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณก่อสร้าง	- แนวเขตแต่ละอาคาร - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	9. ตรวจสอบเครื่องมือ และเครื่องจักรก่อนทำงานทุกครั้ง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	10. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนดรายละเอียดอุปกรณ์ชิ้นตอนต่าง ๆ ที่จะดำเนินการเพื่อให้เกิดความปลอดภัย โดยเนื้อหารายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายแรงงานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันบุคคล และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม
	ช่วงเปิดดำเนินการ			
	1. ติดตั้งระบบรักษาความปลอดภัย	- อาคารของโครงการ ทุกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	2. ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ได้ตามมาตรฐาน NEPA	- อาคารของโครงการ ทุกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
	3. ขุดช่องเดินท่อ ช่องเจาะด้วยวัสดุป้องกันไฟและคลื่นลาม	- อาคารของโครงการ ทุกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. กำหนดขอบเขตบ้านพักคนงานให้อยู่ในกลุ่มเดียวกัน 2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือเครื่องใช้ พร้อมที่จะหยิบใช้งานได้ทันที <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> - ไม่มีมาตรการ <u>ช่วงก่อสร้าง</u> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - - พื้นที่โครงการ	- ก่อนเริ่มก่อสร้าง - ก่อนเริ่มก่อสร้าง - ก่อนเริ่มก่อสร้าง - - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม - - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
4.3 ความปลอดภัยสาธารณะ				

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยและออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อมยาม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
		- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ติเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	ช่วงก่อสร้าง 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม
	2. กำชับให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ และประกอบอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตาม

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยและออกตรวจดูแลความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อมยาม 3. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามรายละเอียดที่ได้นำเสนอ ดังนี้ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบใช้มือ ซึ่งเป็นแบบ Pull-Down และอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นแบบกริ่ง (Alarm Bell) สำหรับอาคาร A, B, D, E และ F ติดตั้งไว้ชั้นละ 3 จุด ส่วนอาคาร C ติดตั้งไว้ชั้นละ 2 จุด ตำแหน่งติดตั้ง คือ บริเวณโถงบันได และหน้าบันไดหนีไฟ (อาคาร A, B, D, E และ F มีบันไดหนีไฟ 2 จุด ส่วนอาคาร C มีบันไดหนีไฟ 1 จุด) (2) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) แต่ละจุดสามารถใช้งานได้นาน 3 ชั่วโมง สำหรับอาคาร A, B, D, E และ F ติดตั้งไว้ชั้นละ 3 จุด ส่วนอาคาร C ติดตั้งไว้ชั้นละ 2 จุด ตำแหน่งติดตั้งคือ บริเวณโถงบันได และหน้าบันไดหนีไฟเช่นเดียวกันกับระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - อาคารในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(3) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - ระบบท่อเย็น ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทาด้วยสีน้ำมัน สีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างสุดไปยังชั้นบนสุด และเชื่อมต่อ กับท่อประปาประปาส่งน้ำ - ตู้หัวฉีดดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) ทาด้วยสีน้ำมัน สีแดง ภายในตู้ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1.5 นิ้ว พร้อมสายม้วนเก็บได้ ติดตั้งไว้ชั้นละ 1 จุด บริเวณ โถงบันได - ถังเก็บน้ำสำรองบนชั้นดาดฟ้า โดยอาคาร A, B, D, E และ F มีขนาด 60 ลบ.ม. ส่วนอาคาร C มีขนาด 30 ลบ.ม. - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว ทาด้วยสีน้ำมันสีแดง เชื่อมต่อกับระบบท่อเย็น ติดตั้งไว้ อาคารละ 1 จุด บริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร (4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด A-B-C ขนาด 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ชั้นละ 3 จุด สำหรับอาคาร A, B, D, E, F และ 2 จุด สำหรับอาคาร C โดยแต่ละอาคารติดตั้งไว้ บริเวณโถงบันได (ภายในตู้ FHC) และหน้าบันไดหนีไฟ			

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(5) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคารมีความสูงจากชั้น 2 ถึงชั้นดาดฟ้า ลักษณะผนังของบันไดหนีไฟก่อด้วยอิฐทึบหนา 0.20 เมตร มีประตูเข้า-ออก เป็นแบบเปิดเข้าสู่ทางหนีไฟกว้าง 0.9 เมตร สูง 2.0 เมตร ภายในบันไดหนีไฟติดตั้งระบบอัดอากาศ เพื่อให้ปลอดภัยจากควันและเปลวไฟ และด้านหน้าบันไดหนีไฟติดตั้งป้ายหนีไฟ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็น เช่น Emergency Light, ถังดับเพลิงแบบมือถือ, Alarm Bell และ Pull-Down ตำแหน่งของบันไดหนีไฟจะอยู่บริเวณปลายสุดของแต่ละอาคาร โดยอาคาร A, B, D, E และ F จะมี 2 จุด ส่วนอาคาร C จะมี 1 จุด (6) ทางหนีไฟทางอากาศ เป็นพื้นที่ว่างบนชั้นดาดฟ้าที่มีขนาดกว้างยาวด้านละไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ซึ่งสามารถใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศได้ 4. จัดให้มีแผนผังแสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร โดยการจัดตั้งป้ายให้ติดในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณโถงบันได	- ทุกชั้น ทุกอาคารบริเวณโถงบันได	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีการตรวจสอบ สภาพการทำงานของอุปกรณ์ระบบป้องกัน อัคคีภัยต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทุกอาคาร	- ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	6. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ พร้อมทั้งจัดให้มีการซ้อมหนีภัยแก่ผู้ พักอาศัย ภายในโครงการ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- ภายในโครงการ	- ทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด
	7. จัดทำเอกสารให้คำแนะนำในการปฏิบัติกรณีเกิดเพลิงไหม้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ ติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ 1 ทุก อาคาร ดังนี้ ก. สัมผัสผู้พบเห็นเหตุการณ์ (1) ดึงสติให้ดี (2) กดสัญญาณเตือนภัยที่อยู่ใกล้ที่สุด (3) ขอความร่วมมือจากเพื่อนบ้าน - เพื่อนพนักงานรักษาความปลอดภัยของอาคาร หรือ สำนักงานบริหารอาคาร - โทร 199 แจ้งสภาพเพลิงไหม้ และที่เกิดเหตุแก่เจ้าหน้าที่	- ทุกอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคล อาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ในกรณีสถานการณ์ไม่รุนแรงมาก ให้พยายามระงับเหตุโดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่หาได้ในขณะนั้น แต่หากเป็นการเกิดเพลิงไหม้เนื่องจากไฟฟ้าช็อต ไม่ให้ใช้น้ำดับ แต่ให้สับสวิตซ์ลงไฟจะดับเอง (4) หากว่าเพลิงไหม้รุนแรงเกินกว่าจะระงับได้ ควรหนีไปยังบันไดหนีไฟที่อยู่ใกล้ที่สุด แล้วรอเจ้าหน้าที่ดับเพลิงที่ชั้นล่าง เพื่อแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบถึงสภาพเพลิงไหม้ ข. สำหรับผู้ที่ได้รับสัญญาณเตือนภัย (1) ดังสติให้ดี (2) ปิดแก๊ส และสวิตซ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด (3) ปิดประตูหน้าต่างยูนิตของท่าน และตรวจสอบว่าประตูตู้บันไดหนีไฟปิดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ควันและเปลวไฟลุกลามเข้าไปได้ (4) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาด (5) ไม่ต้องตระหนก แต่ให้รีบเดินไปยังบันไดหนีไฟที่อยู่ใกล้ที่สุด (6) รีบออกจากอาคารให้เร็วที่สุด หรือกรณีจำเป็นให้หนีขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าทันที (7) กรณีควันไฟมาก ให้ใช้ผ้าชุบน้ำเปียก ๆ ปิดหน้าไว้ และคลานออกจากอาคารให้ติดพื้นที่สุดเท่าที่จะทำได้			

- 27 -

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการการบินฯ สวีทโฮม รางค์บัว 43/1 ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ปล่อยทิ้งสู่ระบบบำบัดรวม (ตำแหน่งจุดตรวจวัดแสดงในภาพที่ 1) - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ คือ คลองเจ้าคุณสิงห์ (ตำแหน่งจุดตรวจวัดแสดงในภาพที่ 1)	- BOD - pH - SS - น้ำมันและไขมัน - ฟิโคลลิดีฟอรัม - ค่าความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 4 เดือน - ปีที่ 1 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- BOD - pH - SS - น้ำมันและไขมัน - ฟิโคลลิดีฟอรัม	- ปีที่ 1 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอถ้ามีการถูกรื้อถอน ขำรด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- การรั่วซึมหรือแตก - ความสามารถในการรองรับขยะและสภาพของห้องพักขยะรวม	- ปีที่ 1 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บดินทร์ สวีทโฮม รามคำแหง 43/1 เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติ ตามมาตรฐาน	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ

ผู้ตรวจสอบ

ตารางที่ 4

แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการบดินทร์ สวีทโฮม รามคำแหง 43/1
ของ บริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่..... เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด				
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)	Oil & Grease (มก./ล.)
- อาคาร A - อาคาร B - อาคาร C - อาคาร D - อาคาร E - อาคาร F					
ค่ามาตรฐาน (STD)	5 - 9	≤ 20	≤ 30	-	≤ 20

หมายเหตุ STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก

ผู้ตรวจสอบ

ตารางที่ 5

แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

โครงการ บดินทร์ สวีทโฮม รามคำแหง 43/1

ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ (1994) จำกัด

ครั้งที่.....ประจำปีพ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด				
	pH	BOD (มก./ล)	SS (มก./ล)	Fecal Coliform (MPN./ล)	Oil & Grease (มก./ล)
คลองเจ้าคุณสิงห์ - จุดตรวจที่ 1 - จุดตรวจที่ 2 - จุดตรวจที่ 3					
ค่ามาตรฐาน (STD)	-	-	-	-	-

หมายเหตุ STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5

: ตำแหน่งจุดเก็บน้ำผิวดิน คูภาพที่ 1 ประกอบ

ผู้ตรวจสอบ.....